

دستور العمل صیغہ مال

یعنی

”پنجاب لینڈ ایڈمنسٹریشن مینوئل“

مؤلف

سر جمیر میک ڈونی صاحب بہادر

کے۔ سی۔ ایس۔ آئی۔ آئی۔ سی۔ ایس

(طبع ثانی ۱۹۳۱ء)

جس کے ترجمہ کی نظر ثانی و ترمیم حکم صاحبان فنڈل کیشنز

۱۹۳۳ء میں

عبد الحمید خاں بی۔ اے۔ ایل۔ ایل۔ بی۔ ایسٹنٹ دفتر صاحبان مذکور نے کی

مطبوعہ فیروز پرنٹنگ ورکس ۱۱ سرکل روڈ لاہور باہتمام ایم۔ عبد الحمید خاں مینجر چھپا
قیمت دو روپیہ

دیباچہ طبع ثانی

۱۔ یہ دستور العمل مشافہہ میں سرچیز و فی بالقابہ سے حسب الحکم گورنمنٹ پنجاب پہلی دفعہ تالیف فرمایا گیا۔ اور میں جو بطور اظہار رائے درج کئے گئے مستند قرار نہیں دیا جاسکتا تھا۔ مگر چونکہ بعد ملاحظہ صاحب فنانشل کشر بہادر و منظور ہی گورنمنٹ جاری کیا گیا تھا۔ اس لئے افسران مال کی رہنمائی کا مدعا پورا کرنے کے لئے کافی تھا۔ دستور العمل میں بہت ایسے امور شامل تھے جو پُرانے سرکار مال یا پُرانے قواعد مال میں درج تھے۔

۲۔ پُرانے سرکار مال کی ہدایات و پُرانے قواعد مال کی جگہ اب سٹینڈنگ آرڈرز و مجریہ صاحبان فنانشل کشر و قواعد زیر ایکٹ لائے انتظام اراضیات ملک پنجاب کے لئے لی ہے۔ لہذا جلد حوالہ جات کی موجودہ احکام کے ساتھ تطبیق کی گئی ہے۔

۳۔ بعض سوئچ کا فائدہ اٹھا کر وہ مختلف تبدیلیاں جو اصلاحات کے نفاذ کی وجہ سے عمل میں آئی ہیں۔ دستور العمل ہذا میں داخل کی گئی ہیں۔ لہذا بعض مقامات میں نئے مضامین ایڑا دئے گئے ہیں۔ اور بعض جگہ چند فقرات دوبارہ لکھے گئے یا باطل حذف کر دئے گئے ہیں۔

۴۔ فقرات کے نمبر وہی رکھے گئے ہیں۔ جو طبع اول میں تھے۔ اور جوئے فقرات ایڑا دئے گئے ہیں۔ انہیں اصل فقرہ کے نمبر کے بعد حروف الف - ب - ج یا (۱) - (۲) - (۳) سے نمبر کیا گیا ہے۔

۵۔ ضمیمہ اول باطل حذف کر دیا گیا ہے۔ کیونکہ اس میں مندرجہ مضامین اب قواعد زیر ایکٹ یا اراضیات - سٹینڈنگ آرڈرز نمبر ۴ مجریہ صاحبان فنانشل کشر بہادر اور عدالت عالیہ ڈیپوٹ کے قواعد و احکام کی جلد اول - فصل ۱۲ - ایم - اور ۱۲ - این میں ملیں گے۔

۶۔ دستور العمل کی نظر ثانی ایسی مکمل نہیں ہو سکی۔ جیسی کہ مالی مشکلات اور قابل افسران کی کمی کا غور نہ ہونے کی صورت میں ممکن تھی۔ بلحاظ وسعت مدعا یہ دستور العمل صرف تاریخی یا حکمت عملی کے عام مسائل تک محدود ہے۔ اور مفصل ہدایات سٹینڈنگ آرڈرز کے لئے وقت کی گئی ہیں۔ لیکن یہ نہیں کہا جاسکتا۔ کہ اس اقیانوس کو بالکل یکساں طور پر ملحوظ رکھا گیا ہے۔ اس لئے افسران مال کو لازم ہے۔ کہ کسی خاص مضمون پر جملہ ہدایات یقینی طور پر معلوم کرنے کی غرض سے وہ دستور العمل ہذا اور سٹینڈنگ آرڈرز ہر دو کی طرف رجوع کریں۔

پہلی تصحیح نمبر ۱
مورخہ ۲۵ نومبر
۱۹۳۲ء
درآمد کیا گیا

جدول مضامین

نمبر فقرہ	عنوان	نمبر صفحہ
	پہلی فصل - تمہیدی	
۱	مالیہ اراضی کوئی محصول نہیں ہے۔ بلکہ نمبر لگان واجب الادائے گورنمنٹ ہے	۱
۲	صاحب ملک بھیشیت ہنتم اراضی	۲
۳	موضوع کتاب	۳
	حصہ اول - مالکان اراضی مزارعان مقروضان	
	دوسری فصل - مالکان اراضی و مزارعان	
۴	دیہاتی جماعتیں	۴
۵	پنجاب کاشتکار مالکوں کا ملک ہے۔	۵
۶	بوجہ تقسیم کھائے جاتے و بید علی مخانب ساہوکاران جماعت کاشتکاران	۶
۷	کا معرض خطر میں ہونا۔	۷
۸	مضمون زیر بحث پر اختلاف رائے	۸
۹	تدابیر استحکام جماعت دیہ کے متعلق ابتدائی منتظمان کی طرف سے معذرت	۹
۱۰	اسباب کثرت انتقالات	۱۰
۱۱	کثرت انتقالات مفید یا کم از کم لازمی تصور ہوئے۔	۱۱
۱۲	آزادی انتقال کے مخالف رائے۔	۱۲
۱۳	وجوہات تبدل آرائے	۱۳
۱۴	عدالت ہائے دیہاتی کا محدود ملکیت کے اصول کو تسلیم کرنا	۱۴
۱۵	اعتبار اور ساکھ کے محدود کرنے کی ضرورت ایکٹ انتقال اراضی	۱۵
	کی اصلی بنیاد تھی	
	اقسام تدابیر جو مالکان کے بچاؤ کے لئے مختلف اوقات پر عمل	
	میں لائی گئیں	

نمبر فقرہ	عنوان	نمبر صفحہ
۱۷	لوجسٹک حق شفع	۹
۱۸	ابتدائی احکام مندرجہ مجموعہ ضابطہ دیوانی پنجاب وغیرہ	۱۰
۱۹	اندر اجات واجب العرض دیہہ	۲۱
۲۰	حقوق عدالت ہائے دیوانی نے محدود کئے	۱۹
۲۱	احکام ایکٹ قوانین پنجاب نمبر ۱۸۴۲ء	۲۰
۲۲	رواج حق شفع کی تعبیر	۱۳
۲۳	پنجاب ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء	۶
۲۴	ایکٹ حق شفع پنجاب نمبر ۱۹۱۳ء	۱۵
۲۵	نسبت انتقال بحق اجنبی اشخاص ابتداءً صاحب کمشنر کی	۲۳
۲۶	منظوری مطلوب ہوتی تھی	۱۶
۲۷	وسیع تغیر جو ایکٹ انتقال اراضی پنجاب کے نفاذ کی وجہ سے ہوا۔	۶
۲۸	موضوع ایکٹ	۱۸
۲۹	رہن بالقبض و آٹ رہن	۶
۳۰	”اشخاص اقوام زراعت پیشہ“ و ”اشخاص زراعت پیشہ“	۱۹
۳۱	مفہوم اصطلاح ”افراد اقوام زراعت پیشہ“	۶
۳۲	”اشخاص زراعت پیشہ“ کے معنی	۶
۳۳	منسوخ کیا گیا۔	۲۰
۳۴	قیود نسبت بیع	۶
۳۵	ہر ایک ضلع میں تمام زراعت پیشہ اقوام کا ایک ہی گروہ ہے۔	۶
۳۶	منسوخ کیا گیا	۶
۳۷	منظوری بیع کا حکم حقوق وراثت پر مؤثر نہیں ہوگا۔	۶
۳۸	تبادلہ۔ ہبہ اور وصیت	۲۱
۳۹	منظوری بیع دینے یا نہ دینے کے متعلق ہدایات	۶
۴۰	معادہ ہائے رہن مشروط یہ بیع بالوفا کی ممانعت	۲۳
۴۱	دیگر قیود کی غرض	۶
۴۲	میعاد مقررہ کے لئے اصل و سود کی بے باقی	۶
۴۳	بحفظ حقوق قبضہ رہن رہن بالقبض غیر محدود میعاد کے لئے	۲۳

نمبر فقرہ	موضوع	نمبر فقرہ
۴۲	آٹ رہن	۴۲
۴۳	شرائط جو رہن نامے قانونی میں درج ہو سکتی ہیں	۴۳
۴۴	ترمیم شرائط رہن نامے ناجائز	۴۴
۴۵	ضابطہ دربارہ ایسے مقدمات کے جو غیر مجاز رہنوں کی بنا پر دائر ہوں۔	۴۵
۴۶	حقوق انفکاک رہن غیر محدود ہیں	۴۶
۴۷	یہ سوال کہ آیا رہن نامے قانونی مانج ہو سکتے	۴۷
۴۸	پٹ جات	۴۸
۴۹	پٹ جات و رہن نامے کی توسیع میعاد پر قیود	۴۹
۵۰	رہن پیداوار پر قیود	۵۰
۵۱	نیلام بیلٹ اجرائے ڈگری	۵۱
۵۱-۵۱	عارضی انتقالات بیلٹ اجرائے ڈگری	۵۱
۵۲	کاشتکاران کے حق میں دیگر رعایتیں	۵۲
۵۳	صاحبان زمین اور مزارعان تابع مرضی کے باہمی تعلقات کی نسبت احکام ایکٹ و خلی رعیتانہ	۵۳
۵۴	تناسب اراضی زیر کاشت مزارعان تابع مرضی	۵۴
۵۵	پیداوار پر صاحب زمین کا حق فائز	۵۵
۵۶	فرائض و حقوق صاحبان زمین و مزارعان دربارہ پیداوار	۵۶
۵۷	بٹائی معرفت ثالث جسے تحصیلدار نے نامزد کیا ہو	۵۷
۵۸	ادائیگی لگان معرفت تحصیل	۵۸
۵۹	تزرک کاشت کی اطلاع	۵۹
۶۰	اطلاع نامہ بنام مزارعہ تابع مرضی	۶۰
۶۱	مضمون اطلاع نامہ	۶۱
۶۲	حکم بے دخلی	۶۲
۶۳	فصل استادہ کی بابت رعایت	۶۳
۶۴	مزارعان و خیلکار کی اور ایسے مزارعان کی بے دخلی جن کا قبضہ میجا و مقررہ کے لئے ہو۔	۶۴
۶۵	حکم بے دخلی مزارعہ و خیلکار جو ایفائے ڈگری لگان میں غفلت کرے	۶۵

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر فقرہ
۳۷	چارہ جوئی منجانب مزار عمہ جو حصول معاوضہ واجب الادائے سے پہلے بیدخل کیا گیا ہو۔	۶۶
۳۸	دعوات و دعویٰ بیدخلی و نالش باز یافت قبضہ	۶۷
۳۹	اندراج مثل حقیقت یا اقرار نامہ جن کی بناء پر صاحب زمین کو زائد اختیار است بیدخلی عطا کئے گئے ہوں نا جائز ہوگا	۶۸
۴۰	پٹہ جات تشخیص جدید پر بھی قائم رہیں گے۔	۶۹
۴۱	ترقیات	۷۰
۴۲	ترقیات منجانب صاحبان زمین	۷۱
۴۳	ترقیات منجانب مزارعان تا بصرہ	۷۲
۴۴	معاوضہ فعلی اندازی قبضہ	۷۳
۴۵	ترقیات منجانب مزارعان و خیلکار	۷۴
۴۶	احکام ایکٹ و ظل رعیتانہ و بارہ ترقیات منجانب مزارعان	۷۵
۴۷	تا وقتیکہ مزار عمہ کو رقم معاوضہ وصول نہ ہو جائے۔ بیدخلی یا اضافہ	۷۶
۴۸	وگرنہ نہیں ہو سکتا	۷۷
۴۹	تشخیص معاوضہ	۷۸
۵۰	ادائیگی معاوضہ بذریعہ عطائے پٹہ یا بہ تخفیف شرح بٹائی	۷۹
۵۱	تیسری فصل تفویضی ہائے معاملہ زمین	۸۰
۵۲	تفویضی ہائے معاملہ زمین کی اہمیت پنجاب میں	۸۱
۵۳	وہیسی حکومتوں کے زمانہ میں تفویضی ہائے	۸۲
۵۴	مختلف علاقوں کے لحاظ سے مضمون پر جداگانہ بحث ہونی چاہئے	۸۳
۵۵	سکھوں کی عملداری میں تفویضی ہائے	۸۴
۵۶	سکھوں کے عہد میں حقیقت غیر محفوظ تھی	۸۵
۵۷	سکھوں کے عہد میں مفوض الیہ کی حیثیت	۸۶
۵۸	ان اضلاع میں تفویضی ہائے جو ۱۸۵۷ء میں زیر تسلط آئے	۸۷
۵۹	احکام مجریہ لارڈ مارڈن	۸۸
۶۰	بیاس اور ستلج کے درمیانی علاقہ میں جاگیر ات کا تصفیہ	۸۹
۶۱	دریائے بیاس کے مغربی علاقہ میں تفویضی ہائے کا تصفیہ	۹۰

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۵۱	لارڈ ڈیلوزی کے خیالات	۸۹
۵۲	قواعد مجریہ لارڈ ڈیلوزی	۹۰
"	انتظامیہ بورڈ کی ہدایات	۹۱
۵۳	چوہدری انعامات	۹۲
"	سکیموں کے لئے عطیات	۹۳
۵۴	تحقیقات جاگیرات	۹۴
"	محالات جاگیر میں معافیات	۹۵
"	سکھوں کے عطیات کی اقسام	۹۶
۵۷	عطیات کی مختلف اقسام کا تصفیہ	۹۷
۵۸	اختیار کردہ حکمت عملی کے معاشرتی اثرات	۹۸
۵۹	دو امی عطیات میں شرط تھی۔ کہ وہ اولاد زربند کے حق میں جاری رکھے جائیں گے۔	۹۹
۶۱	ریاست نے اینجانب سٹیج کی حقیقتوں کا تذکرہ بھی عجیب ہے	۱۰۰
"	کمیشن جعوض خدمات فوجی	۱۰۱
۶۹	جاگیرداران اینجانب سٹیج کا امتیازی درجہ	۱۰۲
"	جاگیرات اینجانب سٹیج کی اقسام	۱۰۳
۷۰	جاگیرات کلاں۔ پتی داری اور ذیلی داری جاگیرات کا مفہوم	۱۰۴
"	سرداران اینجانب سٹیج کی حقیقتوں کے بارہ میں ۱۸۵۱ء سے پہلے رواجی قانون وراثت کیا تھا	۱۰۵
۷۱	پہلے پتی داری جاگیرات کے قواعد کا تذکرہ ہو گا	۱۰۶
۷۲	وراثت پتی داری جاگیرات	۱۰۷
"	یہ قواعد علاقہ اینجانب سٹیج کے اس حصہ پر حاوی نہیں۔ جو سکھوں کی پہلی لڑائی کے بعد شامل کیا گیا۔	۱۰۸
۷۳	قواعد کا تبصرہ	۱۰۹
"	خاندانی رواج کی متابعت بشرطیکہ وہ ان قواعد کے خلاف نہ ہو	۱۱۰
۷۴	تحقیقی قواعد جو ۱۸۵۲ء میں وضع کئے گئے	۱۱۱
"	ریاست نے اینجانب سٹیج کی پتی داری جاگیرات کی تحقیقات پہلے قانونی بندوبست میں	۱۱۲
۷۵		

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۷۵	تکیر بند و بست میں انبالہ اور کرناٹک کے جاگیر جسطروں کی نظر ثانی	۱۱۳
"	قواعد متعلقہ ذیل داری جاگیرات	۱۱۴
۷۶	مرقوم الصدر قاعدہ دوٹم کا مفہوم	۱۱۵
۷۶-۷۷	بڑی جاگیرات کے ذیل داروں کو جو ۱۸۵۴ء میں موجود تھے۔ ۱۸۵۷ء کا درجہ دیا گیا۔	۱۱۶
۷۷	مہاراج جاگیرات واقع فیروز پور میں قواعد وراثت علیحدہ قسم کے ہیں	۱۱۷
"	بڑی جاگیرات کی جائیداد کے متعلق کوئی خاص قاعدہ مقرر نہیں کیا گیا۔	۱۱۸
۷۸	"بڑی جاگیر" کا مفہوم	۱۱۹
۷۹	جاگیرات کلاں کے بارے میں ۱۸۰۸-۱۸۰۹ء کے درجہ کا کس حد تک اطلاق ہوتا ہے۔	۱۲۰
"	بہت کم نظیریں موجود ہیں	۱۲۱
"	اس سوال کا فیصلہ کرنے کے لئے ۱۸۰۸-۱۸۰۹ء میں قابض کون تھا۔ کس تاریخ کا خیال رکھنا چاہئے	۱۲۲
۸۰	جاگیر کلاں کی وراثت خاندانی رواج کے تابع ہے	۱۲۳
۸۱	گزارہ بیوگان و دیگران	۱۲۴
"	ما بچھا کے جاٹ سکھوں اور مقامی بااثر سرداروں یا خاندانوں کی مشترکہ جاگیرات	۱۲۵
۸۲	تحصیل تھا تیسر ضلع کرناٹک کی چارمی حقیتیں	۱۲۶
۸۳	خالصہ دیہات اینجانب ستلج میں معافیات	۱۲۷
"	تفویضگی ہائے علاقہ دہلی کے متعلق مسٹر بارکلی کی رائے	۱۲۸
۸۴	آئین نمبر ۳۷ و ۳۸ صدرہ ۱۸۰۳ء	۱۲۹
"	ان آئین کے مطابق تفویضگی ہائے شخصی ملکیت تصور ہوتی ہیں۔ اور بناوٹیں قابل انتقال ہیں	۱۳۰
۸۵	آئینی قوانین کا علاقہ دہلی پر پوری طرح سے اطلاق نہیں ہوتا	۱۳۱
"	احکام جو ۱۸۸۰ء میں صادر ہوئے۔	۱۳۲
۸۶	وراثت دہلی عطیات	۱۳۳
"	استمراری عطیات	۱۳۴
"	حصار کے سکھامیری عطیات	۱۳۵

نمبر فقرہ	عنوان	صفحہ
۱۳۶	بلوچ مندروں کے عطیات	۸۷
۱۳۷	ضلع ڈیرہ غازیخان میں جسی بٹائی جاگیر کا طریقہ اڑا دیا گیا۔	۸۹
۱۳۸	ڈیرہ غازیخان کی سکور	۹۰
۱۳۸	عطیات فوجی خدمات	۹۱
۱۳۹	ہجر اراضیات کے عطیات کی بجائے جاگیرات عطا کی جائیں	۹۲
۱۳۹	جاگیرات یا خاص منشیوں کی بجائے نقد ادائیگی	۹۳
۱۳۹	پنشن یافتہ ہندوستانی افسروں کو پنشن کی بجائے نقد لینگی	۹۴
۱۳۹	معاملہ زمین لینے کا اختیار ہے۔	۹۴
۱۳۹	خاص جاگیرات	۹۴
۱۴۰	۲۵۔ نومبر ۱۸۵۹ء کے بعد جو جاگیرات عطا ہوئیں۔ وہ صرف ایک ہی وارث کو پہنچتی ہیں۔	۹۵
۱۴۱	بڑی جاگیروں میں قاعدہ وراثت پسرکلاں رائج کرنے کی تجویز	۹۵
۱۴۲	لارڈ کیننگ بالفاظہ نے تجویز قبول فرمائی	۹۶
۱۴۳	صاحب موصوف کا استدلال	۹۶
۱۴۴	۱۸۶۱ء میں ہدایات جاری کی گئیں	۹۶
۱۴۵	یسلہ گفت و شنید اور اورا رہ گیا	۹۷
۱۴۶	وجوہات جن کے باعث بدنتائج بدتر نہیں ہوئے	۹۷
۱۴۷	علاقہ ہزارہ کی جاگیرات کا علاج	۹۸
۱۴۸	۱۸۶۲ء کی ایکٹ تو انین پنجاب صدر ۱۸۶۲ء	۹۹
۱۴۹	انضباط وراثت کے اختیار کے متعلق حکومت ہند کا رویہ کیا رہا ہے؟	۱۰۰
۱۵۰	رام گڑھ جاگیر میں قاعدہ وراثت پسرکلاں رائج کیا گیا	۱۰۱
۱۵۱	چھاچھی جاگیر کا مقدمہ	۱۰۱
۱۵۲	جانشین واحد کی تقرری (الف) شاہزادہ جمہور کی جاگیر میں	۱۰۱
۱۵۳	جاگیر مکھڑ میں (ب)	۱۰۱
۱۵۴	راجہ سر شبدیالی کی جاگیر میں (ج)	۱۰۱
۱۵۵	حکومت پنجاب نے قاعدہ وراثت پسرکلاں ہدیہ حکام رائج کرنے کی تجویز کی	۱۰۱

نمبر صفحہ	نمبر فقرہ
۱۰۲	حکومت ہند نے تجویز ترمیم کردی
۱۰۳	پنجاب ایکٹ نمبر ۱۹۰۱ء (ایکٹ آرٹ جاگیرات)
۱۰۵	جاگیر میں سے گزارہ مقرر کرتے وقت کن اصولوں کو مد نظر رکھنا چاہئے
۱۰۶	وراثت وراثہ و زینہ کا مفہوم
۱۰۷	خداات کے عوض چھوٹے عطیات کے بارہ میں وراثت شخص واحد کا قاعدہ مقرر کیا گیا۔
۱۰۸	حکمران سرداروں کو حقوق تہنیت کی عطا کی گئی۔
۱۰۹	چیدہ جاگیرداروں کو سندات تہنیت عطا کی گئیں۔
۱۱۰	سندات تہنیت کی عطا کی گئی۔
۱۱۱	سندات تہنیت کا فائدہ اور ان کا تعلق ایکٹ آرٹ جاگیرات سے
۱۱۲	دو امی جاگیریں ناقابل انتقال قرار دی گئیں
۱۱۳	مسٹرکٹ کے دستور العمل مالکداری میں تمام جاگیرات و معافیات ناقابل انتقال قرار دی گئیں۔
۱۱۴	علاقہ دہلی کے سوائے دیگر علاقوں میں تفویض کی گئے ناقابل انتقال تصور ہو سکتی ہیں۔
۱۱۵	ابتدائی احکام تفویض کی گئے کو قابل قرض قرار دیتے ہیں۔
۱۱۶	قانون مشتبہ حالات میں ہے
۱۱۷	فرائض ملکدر بارہ قرض تفویض کی گئے
۱۱۸	پنجاب ایکٹ نمبر ۱۹۰۱ء کی دفعہ ۸ (۳) کے احکام
۱۱۹	وراثت کا سوال
۱۲۰	وارثان جاگیر کی رجسٹری
۱۲۱	چھوٹے عطیات برائے خدمت کی وراثت
۱۲۲	ان چھوٹے عطیات کی وراثت جو کوئی اشخاص کو تاحین حیات تفویض ہوئے ہیں
۱۲۳	عطیات برائے مذہبی مکانات کی وراثت
۱۲۴	ضبطی بلت خلاف ورزی شرائط
۱۲۵	تفویض کی گئے برائے امداد مذہبی مکانات میں شرائط کی خلاف ورزی
۱۲۶	شرط نیک چلنی و وفاداری

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۱۷۹	ہر تفویض کی قابل ضبطی ہے۔ اگر سنگین جرم کا ارتکاب ہو	۱۱۷
۱۸۰	تفویض کی ضبط کی جاتی ہے۔ اگر عطیہ دار بدخواہی سرکار یا کسی واجب	۱۱۸-۱۱۷
۱۸۱	القتل جرم کا مرتکب ہو	۱۱۹
۱۸۲	۱۸۸۳ء میں حکومت پنجاب کا فیصد	۱۲۰
۱۸۳	حکومت پنجاب کا بعد کارویہ	۱۲۱
۱۸۴	ضبطیات کوئی جاگیرداران	۱۲۳
۱۸۵	بعض صورتوں میں سابق معافیداران یا ان کے ورثہ کیسے بندوبست	۱۲۵
۱۸۶	معاملہ زمین کیا جاتا ہے	۱۲۶
۱۸۷	کارروائی بندوبست میں تفویض ہائے کی تحقیقات	۱۲۷
۱۸۸	خلائف کلکٹر در باب تفویض ہائے	۱۲۸
۱۸۹	خدمات ۱۸۴۵ء اور خدمات غدر کے عطیات	۱۲۹
۱۹۰	بیدی و سوڈھی عطیات	۱۳۰
۱۹۱	سوڈھیان آنسپور کی پیش ہائے	۱۳۱
۱۹۲	بیدی و سوڈھی عطیات کے بارہ میں صاحبان کلکٹر کے اختیارات	۱۳۲
۱۹۳	مذہبی اور خیراتی مکانات کے بارہ میں سرکار کی حکمت عملی	۱۳۳
۱۹۴	ہدایات جو مسٹر لائل نے ۱۸۸۳ء میں جاری فرمائیں	۱۳۴
۱۹۵	ریزہ معافیات دیہہ کے متعلق کم فیاضی کا سلوک کرنے کی تجویز	۱۳۵
۱۹۶	مسٹر لائل نے تجویز مسترد کر دی۔	۱۳۶
۱۹۷	ایسے دیہی عطیات کے متعلق خاص ضابطہ جن کی سالانہ قیمت زائد	۱۳۷
۱۹۸	از میں روپیہ نہ ہو۔	۱۳۸
۱۹۹	ریزہ معافیات دیہہ کے متعلق موجود احکام	۱۳۹
۲۰۰	تفویض ان اراضیات کی جن کی مالگذازی تفویض ہو	۱۴۰
۲۰۱	ترمیم تفویض و مطالبہ مالگذازی کا التواء و معافی	۱۴۱
۲۰۲	تاریخ احاق پنجاب سے لیکر ۱۸۹۶ء تک دیوانی عدالتوں کو	۱۴۲
۲۰۳	تفویض ہائے کے متعلق اختیار سماعت حاصل نہ تھا۔	۱۴۳
۲۰۴	احکام ایکٹ پنشن ہائے نمبر ۲۳۔ صدر ۱۸۷۱ء	۱۴۴
۲۰۵	سرٹیفکیٹ کن صورتوں میں دینا چاہئے۔	۱۴۵
۲۰۶	وصولی خرچ بندوبست از جاگیرداران	۱۴۶

حصہ دوم - نظم و نسق محکمہ مال

چوتھی فصل - طریق انتظام مالگداری صیغہ انتظامیہ

۱۳۰	مال کی قسمیں - ضلع اور تحصیلیں -	۲۰۳
۱۳۱	وہیات و ذیل اسے	۲۰۴
۱۳۲	حلقہ جات پٹاریاں و قانونگو یاں	۲۰۵
"	ڈائرکٹر کا غذات زمین	۲۰۶
۱۳۳	فرائض صاحب ڈائرکٹر کا غذات متعلقہ زمین	۲۰۷
۱۳۴	فرائض صاحب ڈائرکٹر محکمہ زراعت	۲۰۸
"	ترقی محکمہ زراعت	۲۰۸
۱۳۵	فرائض صاحب ڈائرکٹر معالجہ حیوانات	۲۰۹
"	سول محکمہ معالجہ حیوانات کی تکمیل	۲۰۹

پانچویں فصل - ضلع کے اعلیٰ افسران مال

۱۵۰	رونیو افسران زیر ایکٹ ہائے مالگداری و دخل رعیتانہ	۲۱۰
۱۵۱	رونیو افسران کو اختیارات خود جاری بھی ہوتے ہیں	۲۱۱
"	صاحبڈپٹی کمشنر کے تعلقات دیگر محکموں کے افسروں سے	۲۱۲
"	منسوخ کیا گیا -	۲۱۳
۱۵۲	اوصاف جو خوش اسلوبی انتظام ضلع کے لئے مطلوب ہیں	۲۱۴
۱۵۳	ضلع کے حالات جلد تر معلوم کرنے کے ذرائع	۲۱۵
"	منسوخ کیا گیا	۲۱۶
۱۵۴	اکسٹراسٹنٹ کمشنروں اور تحصیلداروں کے ساتھ تعلقات	۲۱۷
"	محرروں اور مشافحوں سے برتاؤ	۲۱۸
۱۵۵	اسٹنٹ کمشنروں کی کار آموزی	۲۱۹
۱۵۶	کسی خاص تحصیل کا اہتمام اسٹنٹ کمشنر کو تفویض کرنا	۲۲۰
"	اسٹنٹ کمشنروں کو خود مختارانہ اختیار نہیں ہونے چاہئیں	۲۲۱

نمبر فقرہ	موضوع	نمبر صفحہ
۲۲۲	اسٹنٹ کسٹروں کو بند و بست کا کام سکھانا	۱۴۰
۲۲۳	تقرری اکثر اسٹنٹ کسٹران	"
۲۲۴	افسر مال	"
۲۲۵	فرائض افسر مال	۱۴۱-۱۴۰
۲۲۶	دورہ صاحبان ڈپٹی کسٹرن	۱۴۱
۲۲۷	اسٹنٹ کسٹروں و اکثر اسٹنٹ کسٹروں کا دورہ	"
۲۲۸	ہدایات جو اسٹنٹوں کو دورہ پر جاتے وقت دی جائیگی	"
۲۲۹	دورہ کا اہم مقصد	۱۴۲
۲۳۰	مقدمات مال میں مقامی تحقیقات کے فوائد	"
۲۳۱	معائنہ نقشہ جات برآمد و دیگر نقشہ جات دیہی	۱۴۳
۲۳۲	سرکاری رکھوں کے انتظام کے متعلق تحقیقات	"
۲۳۳	دلیلی ماتحتوں کا چال چلن دریافت کرنا	"
۲۳۴	علاقہ ملاحظہ شدہ کی عام حالت کی تحقیقات	۱۴۴-۱۴۳
۲۳۵	دیگر امور قابل تحقیقات	۱۴۴
۲۳۶	معائنہ و فائز تحصیل	۱۴۵
۲۳۷	اسٹنٹ و اکثر اسٹنٹ کسٹران کے روزنامہ جات	۱۴۶
۲۳۸	تحصیلداروں اور نائب تحصیلداروں کا مشاہرہ	۱۴۷
۲۳۹	تحصیلداروں اور نائب تحصیلداروں کی تقرری وغیرہ	"
۲۴۰	نائب تحصیلداران و امیدواران عہدہ نائب تحصیلداری کی تعلیم بند و بست	۱۴۸
۲۴۱	فرائض تحصیلدار	"
۲۴۲	تقسیم تحصیل بغرض ملاحظہ کام	"
۲۴۳	اکثر نائب تحصیلدار کی تقرری برائے تصدیق انتقالات	۱۴۹
۲۴۴	دورہ تحصیلداران و نائب تحصیلداران	"
۲۴۵	دورہ کی تجویز پہلے کر دینی لازم ہے	"
۲۴۶	ملاحظہ محالات	۱۵۰
۲۴۷	مال کا کام اُسی گاؤں میں کیا جائے جس کے وہ متعلق ہے	"

چھٹی فصل - اختیارات روئیو افسران

۱۷۱	درجات روئیو افسران	۲۴۸
"	اختیارات صاحب فنانشل کمشنر بہادر	۲۴۹
۱۷۲	" " کمشنر بہادر	۲۵۰
"	" " کلکٹر و اسسٹنٹ کلکٹر ان	۲۵۱
۱۷۳	تحقیقات بذریعہ افسران ماتحت	۲۵۲
۱۷۴	عدالت دیوانی کے لئے ممانعت سماعت	۲۵۳
"	عدالت دیوانی کے بعض احکام کی تعمیل بنجاب روئیو افسران	۲۵۴
۱۷۵	صاحب کلکٹر کے لوازم زیر دفعہ ۷۲ مجموعہ ضابطہ دیوانی	۲۵۵
"	ضابطہ کار روئیو افسران	۲۵۶
۱۷۶	ثالثی	۲۵۷
"	اشخاص قانون پیشہ	۲۵۸
۱۷۷	ضبط انتظامیہ	۲۵۹
۱۷۸	نظر ثانی احکام	۲۶۰
"	نگرانی	۲۶۱
۱۷۹	اپیل	۲۶۲
"	میعاد اپیل	۲۶۳

ساتویں فصل - پٹواریان و قانونگو بیان

۱۸۰	علمہ پٹواریان و قانونگو بیان قبل از ۱۸۸۵ء	۲۶۴
"	ان اصلاحات کا مدعا جو ۱۸۸۵ء میں شروع ہوئیں	۲۶۵
"	اصول محکمہ مالگہ اری مکمل تھے۔ لیکن عمال و کارکن اچھے نہ تھے	۲۶۶
		۲۶۷
	منسوخ کئے گئے	۲۶۸
		۲۶۹
		۲۷۰
	کمیشن قحط ہند نے ۱۸۸۵ء میں تجویز کی کہ ۱۱ ہر ایک صوبہ میں	۲۷۱

صفحہ نمبر	صفحہ نمبر
۱۸۱	محکمہ زراعت قائم کیا جائے۔
۱۸۲	کمیشن قحط ہند نے ۱۸۸۷ء میں تجویز کی کہ (۲) عملہ پٹواریاں و قانونگویاں کی اصلاح۔
"	کمیشن قحط ہند نے ۱۸۸۷ء میں تجویز کی کہ (۳) ہر ضلع میں افسر مال کا تقریر۔
۱۸۳	کمیشن قحط ہند نے ۱۸۸۷ء میں تجویز کی کہ (۴) ہر ایک صوبہ میں صاحب ڈائریکٹر زراعت
"	پنجاب میں مجوزہ اصلاحات کا اجرا
۱۸۴	عملہ و ضابطہ کارروائی متعلقہ کا غذات زمین کی اصلاح کا مدعا
۸۵	اصلاح کا اثر
"	عملہ پٹواریاں و قانونگویاں کی ترتیب پر بوقت بندوبست ملکر غور
۱۸۶	امور قابل غور بوقت ترتیب حلقہ جات پٹواریاں
"	پٹواریوں کی درجہ بندی
۱۸۷	جواب افسران دیہہ
"	نائب پٹواریاں
"	تخواہ پٹواریاں
۱۸۸	تقریر سزا و برخاستگی پٹواریاں
"	امیدوار پٹواریاں
۱۸۹	مدرسہ پٹواریاں
۱۹۰	خالی شدہ عہدہ پٹواریاں کا پُر کرنا
"	اپنے حلقہ میں پٹواری کی سکونت
۱۹۱	ناقابلیت پٹواری
"	پٹواری کو اپنے منصبی فرائض کے سوا اور کام پر لگانا منع ہے
۱۹۲	منتفرق فرائض پٹواری
"	روزنامہ پٹواری
"	عملہ قانونگویاں
۱۹۳	فرائض گرد اور قانونگویاں

نمبر فقرہ	عنوان	نمبر
۲۹۳	فرائض کرو اور قانونگو بیان	۱۹۳
۲۹۵	د فتر قانونگو	"
۲۹۶	قانونگو اپنے منصبی کام پر ہی لگائے جانے چاہئیں	۱۹۴
۲۹۷	درجہ و تنخواہ قانونگو بیان	"
۲۹۸	امیدواران قانونگوئی	۱۹۵
۳۰۰	قانونگو بیان کا اعلیٰ عہدوں پر ترقی پانے کا استحقاق	۱۹۶
۳۰۱	اضلاع زیر بند و بست کے قانونگو	"
۳۰۲	امیدواران قانونگو کی تعلیم بند و بست	"
۳۰۳	عہدہ صدر قانونگو کا پر کرنا	"
۳۰۴	قانونگو بیان کی ناقابلیت	۱۹۷
فصل نمبر داران - العام خواران و یلداران		
۳۰۵	غیر سرکاری کارکنوں کا فائدہ	۱۹۸
۳۰۶	جماعت یہہ سے متوسط نمبر داران معاملات طے کرنے کی سہولت	"
۳۰۷	نمبر داران کے فرائض	۱۹۹
۳۰۸	نمبر داران کا حق خدمت	۲۰۰
۳۰۹	اضلاع زیر بند و بست میں ان کی تقرری و موقوفی	"
۳۱۰	نمبر دار موضع مذکور میں مالک اراضی ہونا چاہئے۔	"
۳۱۱	بند و بست قانونی اول میں نمبر داروں کی تعداد اکثر زیادہ رکھی گئی	۲۰۱
۳۱۲	وہ امور جن کا بوقت تقرر اول لحاظ رکھنا ضروری ہے	"
۳۱۳	نمبر دار کا تقرر جدید	"
۳۱۴	نمبر دار کو اپنے منصبی فرائض عموماً خود بجالانے چاہئیں	۲۰۲
۳۱۵	بعض صورتوں میں تقرر سربراہ کی ضرورت	"
۳۱۵	نوآبادیات انصار میں تقرریاں	۲۰۳
۳۱۶	تقسیم پنجو ترہ	۲۰۴
۳۱۷	سربراہ کی برطرفی	۲۰۵
۳۱۸	نمبر دار کا استعفیٰ	"

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر فقرہ
۲۰۵	نمبردار کی موقوفی	۳۱۹
"	مفسی موقوفی کی ایک وجہ ہو سکتی ہے	۳۲۰
۲۰۶	فرائض منصبی میں غفلت کی سزا	۳۲۱
۲۰۷	ارتکاب جرم بھی موقوفی کی وجہ ہو سکتی ہے	۳۲۲
۲۰۸-۲۰۹	خالی شدہ عہدوں کا پُر کرنا	۳۲۳
۲۰۸	خالی اسامی پُر کرنے میں تاخیر نہ ہونی چاہئے	۳۲۳
۲۰۹	موروثی حقوق نمبردار کی	۳۲۴
۲۱۰	ووٹ نہیں لینے چاہئیں	۳۲۵
"	عورت کا تقرر	۳۲۶
"	نمبردار کا تقرر جب موروثی حقوق نظر انداز کئے جائیں	۳۲۷
۲۱۱-۲۱۰	استحقاق منتقل الیہ وغیرہ برائے عہدہ نمبردار کی	۳۲۸
۲۱۱	تخفیف نمبردار کی مشکلات	۳۲۹
۲۱۲	عام تجاویز	۳۳۰
"	مستدخ کیا گیا	۳۳۱
۲۱۵	تخفیف کی اتفاقیہ تجاویز	۳۳۲
۲۱۶	اعلیٰ نمبرداران	۳۳۳
۲۱۷	ذیلداران	۳۳۴
۲۱۸	ذیلوں کی ترتیب	۳۳۵
"	فرائض منصبی ذیلداران	۳۳۶
۲۱۹	افسروں کے دورہ کے وقت ان کے ساتھ رہنا	۳۳۷
"	شرح موجب ذیلداران و انعامداران	۳۳۸
۲۲۰	طریق عطائے موجب	۳۳۹
"	درجہ وار انعام کے فوائد	۳۴۰
۲۲۱	انعام واجب الوصول کا بار محال متعلقہ کی جمع پر سب سے	۳۴۱
"	مقدم ہے۔	
"	ذیلدار عام طور پر نمبردار ہونا چاہئے	۳۴۲
"	امیدواران کی قابلیت	۳۴۳
۲۲۲	نا بالغ کا تقرر	۳۴۴

۳۴۵	نمبرداروں کی رائے لینا	۳۴۵
۳۴۶	انعامداران	۳۴۶
۳۴۷	سزا و موقوفی ذیلداران و انعامداران و تقرر سربراہ	۳۴۷
۳۴۸	ذیلداری کتابیں	۳۴۸
	حصہ سوم نقشہ جات رعیتی اندراج حقوق متعلقہ رعیتی	
	نویں فصل - گرداوری	
۳۴۹	گرداوری	۳۴۹
۳۵۰	گرداوری کی غرض	۳۵۰
۳۵۱	منسوخ کیا گیا	۳۵۱
۳۵۲	خواہ کا اندراج لازمی ہے -	۳۵۲
۳۵۳	نہری نوآبادیات میں اندراج خواہ	۳۵۳
۳۵۴	پڑتال خواہ	۳۵۴
۳۵۵	اندراج خسہ گرداوری متعلق غیر مزروعہ اراضی	۳۵۵
۳۵۶	ترددی	۳۵۶
۳۵۷	اجناس و رقبہ مزروعہ کی اقسام	۳۵۷
۳۵۸	اندراج متعلق چانات	۳۵۸
۳۵۹	مالکان و مزارعان کی بابت اندراج	۳۵۹
۳۶۰	کمیتوں میں تغیر و تبدل	۳۶۰
۳۶۱	نقشہ جنسوار	۳۶۱
۳۶۲	فرائض قانو نگویاں و بارہ گرداوری	۳۶۲
۳۶۳	تخصیلاتوں و نائب تخصیلاتوں کے فرائض	۳۶۳
۳۶۴	اعلیٰ عمدہ داران مال کے فرائض	۳۶۴
۳۶۵	صاحبڈپٹی کشر کے ذاتی فرائض	۳۶۵
	دسویں فصل - مثل حقیقت	
۳۶۶	منسوخ کیا گیا	۳۶۶
۳۶۷	مثل حقیقت کی نوعیت اور اس کے اندراجات کی تصریح ہدایت نامہ	۳۶۷

صفحہ	عنوان	صفحہ
۲۳۴	بند و بست میں درج ہے۔	۳۶۸
"	صاحبڈپٹی کشر شل حقیقت کو تا تاریخ مکمل رکھنے کے ذمہ دار ہیں	۳۶۹
۲۳۵	تغییرات شل حقیقت کے متعلق قانون کی وضاحت ہدایت نامہ بند و بست میں کی گئی ہے۔	۳۷۰
"	ترمیم شل جب مکرر مکمل پیاٹش کا حکم صادر ہو	۳۷۱
"	نمونہ نمائے جمعندی و فہرست معافیات	۳۷۲
"	حقوق قابل اندراج کے اقسام	۳۷۳
۲۳۶	پٹواری کو حصول حقوق کی اصطلاح	۳۷۴
۲۳۷	رپورٹ نسبت وثیقہ جات رجسٹری شدہ	۳۷۵
"	رجسٹر و اخراج	۳۷۶
۲۳۸	پرست انتقال کی ایک نقل جمعندی کے ساتھ شامل کی جاتی ہے	۳۷۷
"	منسوخ کیا گیا	۳۷۸
"	غیر تنازعہ اندراج متعلق مزارعان تابعرضی	۳۷۹
۲۳۹	احکام و اخراج	۳۸۰
"	تصدیق و اخراج کا کام عوامانے و نا تجربہ کار افسر انجام کرتے ہیں	۳۸۱
"	مگرانی منجانب افسر مال و صاحبڈپٹی کشر	۳۸۲
۲۴۰	انتقالات موقع پر تصدیق ہونے چاہئیں	۳۸۳
"	احکام و اخراج کا مضمون	۳۸۴
۲۴۱	حاضری فریقین	۳۸۵
"	ثانی	۳۸۶
۲۴۲	تصدیق و اخراج کے کام میں تعین ضروری ہے	۳۸۷
"	جمعندی	۳۸۸
"	اکثر محالوں کی جمعندی چار سالہ مرتب ہوتی ہے۔	۳۸۹
۲۴۳	پٹواری کو اپنے حلقہ کے اندر جمعندی تیار کرنی چاہئے	۳۹۰
۲۴۴	موقع پر موضع کے اندر گرد اور قانونگو کی طرف سے تصدیق	۳۹۱
"	گرد اور قانونگو کی پڑتال تحصیل میں	۳۹۲
"	تحصیلدار و نائب تحصیلدار کی پڑتال	۳۹۳
"	جمعندیوں کی منسلک یادداشتوں سے یہ ظاہر ہونا چاہئے۔ کہ کس	

صفحہ نمبر	نقشہ
۲۴۵	قدر پڑتال کی گئی -
۲۴۶	نقشہ جات متعلقہ کو اٹھ دیر جمع بندی پر مبنی ہوتے ہیں -
۲۴۷	گیارہویں فصل زراعتی نقشہ جات
۲۴۸	فسوخ کئے گئے
۲۴۹	لال کتاب دیہی یا نوٹ بک
۲۵۰	ان رجسٹروں کے اندراجات
۲۵۱	دفتر قانونگو کا مشنی لال کتاب
۲۵۲	چک تشخیص و تحصیل کے رجسٹر
۲۵۳	جملہ دیہات کی بابت تحصیلداروں کی طرف سے ایسی یادداشتوں کے باقاعدہ اندراج کی اہمیت -
۲۵۴	صدر قانونگو ہر ایک چک تشخیص و تحصیل و ضلع کی لال کتابیں مرتب کرتا ہے -
۲۵۵	انگریزی لال کتابیں جو بوقت بندوبست تیار ہوئیں
۲۵۶	گو شوارہ حالات دیہی
۲۵۷	گو شوارہ حالات دیہی کا استعمال
۲۵۸	صاحب ڈپٹی کمشنر کا یادداشت قلبند کرنا
۲۵۹	صاحب ڈپٹی کمشنر کے فرائض نقشہ جات زراعتی کے متعلق
۲۶۰	بارہویں فصل قانون متعلق اراضیاں زیر صد دریا
۲۶۱	اور ان کی مکرر تشخیص
۲۶۲	دریائی قانون کے معنی
۲۶۳	برو دو برآمد
۲۶۴	رخ گردانی
۲۶۵	آئین نمبر ۱۱ مصدقہ ۱۸۲۵ء

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۲۵۳	رواج مقدم قانون تصفیہ قرار دیا گیا۔	۴۱۳
"	قاعدہ الفصل بصورت عدم موجودگی رواج	۴۱۴
۲۵۴	جزائر	۴۱۵
"	مقدمات جن پر یہ قواعد حاوی نہیں ہیں	۴۱۶
"	غالباً پنجاب میں ایسا کوئی معین رواج نہ تھا	۴۱۷
۲۵۵	قاعدہ دھار عمیق	۴۱۸
"	رخ گردانی کے مناسب حال بنانے کے لئے قاعدہ دھار عمیق	۴۱۹
"	کی ترسیم۔	
"	قاعدہ حد مستقل	۴۲۰
۲۵۶	ایکٹ حدود دریائے پنجاب نمبر ۱۸۹۹ء	۴۲۱
"	تعیین حد	۴۲۲
۲۵۷	تعیین حدود کا اثر حقوق ملکیت پر	۴۲۳
۲۵۸	ادائیگی معاوضہ پر ملکیت فوراً منتقل ہو سکتی ہے	۴۲۴
"	عدالت نے دیوانی کے اختیارات سماعت کا اخراج	۴۲۵
"	ضابطہ کار روائی	۴۲۶
"	ترسیم آئین نمبر ۱۱ - مجریہ ۱۸۷۵ء	۴۲۷
۲۵۹	منسوخ کیا گیا	۴۲۸
"	حدود بغرض اختیار سماعت	۴۲۹
"	ابتداءً قاعدہ دھار عمیق کو افسران ترجیح دیتے تھے	۴۳۰
"	ان اضلاع میں جو بر لب دریائے ستلج واقع ہیں - حدود	۴۳۱
"	اختیار سماعت قاعدہ دھار عمیق پر مبنی رکھی گئیں۔	
۲۶۰	حدود اختیار سماعت و ملکیت کا منطبق ہونا۔	۴۳۲
۲۶۱	حدود مابین پنجاب و صوبجات متحدہ	۴۳۳
"	پنجاب و ریاست جموں کی حد بندی	۴۳۴
"	حد سکندری کے فوائد و نقائص	۴۳۵
"	انتہائی قاعدہ دھار عمیق کا عمل متروک کیا گیا۔	۴۳۶
۲۶۲	ریاست نے بہاولپور و کپورتھلہ کے متعلق عمل حد مستقل	۴۳۷
	اختیار کیا گیا۔	

نمبر فقرہ	عنوان	نمبر فقرہ
۲۳۸	دیہات لب وریا کی خاص تشخیص مالکذاری	۲۳۸
۲۳۹		۲۳۹
۲۴۰	منسوخ کئے گئے	۲۴۰
۲۴۱		۲۴۱
۲۴۲	موجودہ احکام	۲۴۲
۲۴۳	خاص مقامی قواعد کی اجرائی کے باعث عام قواعد کی تشخیص	۲۴۳
۲۴۴	تشخیصات برود و برآمد کی عین نگرانی	۲۴۴
۲۴۵	عام ہدایات	۲۴۵
۲۴۶	نقشہ جات سالانہ	۲۴۶
	پیرھویں فصل تقسیم	
۲۴۷	جمہور دیہہ کی شاملات اراضی	۲۴۷
۲۴۸	دیگر کھاتہ جات مشترکہ	۲۴۸
۲۴۹	کھاتہ جات مشترکہ کی تقسیم کا عام میلان	۲۴۹
۲۵۰	ویش	۲۵۰
۲۵۱	خانگی تقسیم	۲۵۱
۲۵۲	مکمل و نامکمل تقسیم	۲۵۲
۲۵۳	وہ جائداد جو تقسیم سے لازماً خارج رہنی چاہئے یا رکھی جاسکتی ہے	۲۵۳
۲۵۴	کھاتہ جات مزارعان و خیلکار	۲۵۴
۲۵۵	کون شخص تقسیم کی درخواست کر سکتا ہے -	۲۵۵
۲۵۶	ضابطہ کارروائی مقدمات تقسیم	۲۵۶
۲۵۷	کارروائی تقسیم کے عام نقص	۲۵۷
۲۵۸	کس طرح تاخیر رفع ہو سکتی ہے	۲۵۸
۲۵۹	قرین انصاف حکم صادر کرنے کے لئے احتیاط لازمی ہے -	۲۵۹
۲۶۰	تقسیم سے انکار کرنے کا عام اصول	۲۶۰
۲۶۱	استحقاق بیوگان	۲۶۱
۲۶۲	تنازعات حقوق ملکیت	۲۶۲
۲۶۳	لیٹس	۲۶۳

صفحہ نمبر	عنوان	صفحہ نمبر
	چودھویں فصل حصول اراضی کے اخراجات سرری	
۲۷۹	طریق خوش خرید اراضی کے فوائد و نقصان	۲۶۳
۲۸۰	نقشہ و ابتدائی تخمینہ قیمت	۲۶۵
۲۸۱	خوش خرید پر حصول زمین کا طریق کار روائی	۲۶۶
"	لازمی حصول اراضی کی صورت میں ابتدائی کارروائی	۲۶۷
۲۸۲	زوجیت تحقیقات بجانب صاحب کلکٹر	۲۶۸
"	حد بندی زمین	۲۶۹
"	نوٹس بنام اشخاص واسطہ دار	۲۷۰
"	رپورٹ تحصیلدار	۲۷۱
۲۸۳	افسر محکمہ کی طرف سے پیروی	۲۷۲
۲۸۴	سماعت مقدمہ کے لئے تیاری	۲۷۳
"	بیانات فریقین	۲۷۴
"	فیصلہ یا تجویز	۲۷۵
"	ارضی کی بازاری قیمت	۲۷۶
۲۸۵	تناجی نقصانات	۲۷۷
"	حقدار کی دوسری اراضی کا نقصان	۲۷۸
۲۸۷	امور جن کو تشخیص قیمت بازاری میں خارج از سماعت رکھنا چاہئے	۲۷۹
"	منسوخ کیا گیا -	۲۸۰
۲۸۸	زیر نقد کی بجائے دیگر اقام معاوضہ	۲۸۱
"	رسدی تقسیم معاوضہ	۲۸۲
۲۸۹	عدالت دیوانی سے استصواب	۲۸۳
۲۹۰	دعویٰ بی اراضی	۲۸۴
۲۹۱	اشد ضرورت کی صورت میں فوراً قبضہ حاصل کرنا	۲۸۵
"	عدالت دیوانی میں سرکار کی طرف سے پیروی	۲۸۶
۲۹۲	اپیل	۲۸۷
"	تخفیف مالگداری	۲۸۸
"	مفوض الیہم کے معاوضہ کی تجویز	۲۸۹

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۲۹۳	عارضی قبضہ اراضی	۲۹۰
"	ایسے ہر جانہ کا معاوضہ جو عارضی قبضہ کے دوران میں سنبھا ہو	۲۹۱
۲۹۳	کمپنیوں کے لئے حصول اراضی	۲۹۲
"	ترک اراضی جس کی آئندہ ضرورت نہ رہے	۲۹۳
۲۹۵	ایسی صورتیں جن میں ملحقہ ٹھیکوں کے مالکوں کو ترجیح دینی چاہئے	۲۹۴
"	کارروائی جب ورثاء یا ملحقہ مالکان خرید پر آمادہ نہ ہوں	۲۹۵
۲۹۵-۱	فی الواقعہ فروخت کرنے سے پہلے محکمہ متعلقہ سے صلاح لینی چاہئے۔	۲۹۵
۲۹۵-۲۹۵	رپورٹ منظور صاحب کمشنر بہادر	۲۹۶
۲۹۶	انتقال اراضی مابین محکمہ جات سرکاری	۲۹۶
"		۲۹۶
	حصہ چہارم - تحصیل مالیہ و لوکلریٹ	
	پندرھویں فصل - تحصیل مالیہ	
۲۹۸	طریق مالگذاری انتظام کے حق و قبح کی کسوٹی ہے۔	۲۹۷
"	صاحب ڈپٹی کمشنر مالگذاری و لوکلریٹ کی وصولی کے ذمہ دار ہیں	۲۹۸
	منسوخ کئے گئے	۲۹۹
		۵۰۰
۲۹۹	پیداوار اراضی پر مالیہ کا بار مقدم ہے۔	۵۰۱
"	اقتساط	۵۰۲
۳۰۰	مالکان اراضی مشترک و منفرد ذمہ دار ہیں۔	۵۰۳
"	مشترکہ ذمہ داری کی وسعت	۵۰۴
۳۰۱	نمبردار کو جملہ مالکان کا ذمہ دار نہ گردانا جائے۔	۵۰۵
۳۰۱	حصہ واردی کو براہ راست مالیہ ادا کرنے کی ہرگز اجازت نہیں دینی چاہئے۔	۵۰۶
"	کھتونی دیہہ	۵۰۷
۳۰۲	فرائض پٹواری متعلق وصولی مالگذاری	۵۰۸

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۳۰۲	بیرونی تحصیلوں میں ادائیگی	۵۰۹
۳۰۳	صدر تحصیلوں کی ادائیگی	۵۱۰
۳۰۴	مالیہ کی ادائیگی بذریعہ منی آرڈر۔ کرنسی نوٹ و چیک ہائے	۵۱۱
۳۰۵	ادائیگی مطالبہ فصل میں مجرائی کرنی چاہئے۔ نہ کہ بقایا کے	۵۱۲
۳۰۵	بے باقی کرنے میں۔	
۳۰۶	جاگیر داروں کو براہ راست روپیہ ادا کرنا	۵۱۳
۳۰۶	عدم ادائیگی مالیہ قابل معذوری یا ناقابل معذوری ہوتی ہے۔	۵۱۴
۳۰۷	ہر ایک صورت کے متعلق مناسب عمل	
۳۰۷	وصولی میں تاخیر امکان اراضی کے حق میں مضرب ہے۔	۵۱۵
۳۰۸	باقیدار کے معنی	۵۱۶
۳۰۸	درخواست نمبردار بغرض کارروائی برخلاف باقیدار	۵۱۷
۳۰۸	تحصیلدار کا بذات خود کارروائی کرنا	۵۱۸
۳۰۹	نمبردار کا مالیہ میں تصرف بے جا	۵۱۹
۳۰۹	قانونی تدارکات بغرض حصول بقایا	۵۲۰
۳۰۹	وسٹک	۵۲۱
۳۱۰	باقیدار کو زیر حراست رکھنا	۵۲۲
۳۱۱	جائداد منقولہ کی ضیعی و نیلام	۵۲۳
۳۱۲	کھاتہ کا انتقال	۵۲۴
۳۱۲	اس قسم کے تعزیری تدارکات کے فوائد	۵۲۵
۳۱۳	محال یا کھاتہ کی قرقی	۵۲۶
۳۱۳	موقوفہ بالا تدارک کا استعمال	۵۲۷
۳۱۴	مذکورہ بالا کارروائی صاحب ڈپٹی کمشنر اپنے اختیار سے	۵۲۸
۳۱۴	کر سکتے ہیں	
۳۱۵	کھاتہ یا محال کی تشخیص منسوخ کرنا	۵۲۹
۳۱۵	انتظام بلا واسطہ یا پٹہ کی میعاد	۵۳۰
۳۱۵	پٹہ یا انتظام بلا واسطہ کا اثر	۵۳۱
۳۱۵	مالکان تا انقضائے میعاد قبضہ واپس لینے کا دعوے انہیں	۵۳۲
۳۱۵	کر سکتے ہیں	

نمبر فقرہ	موضوع	نمبر صفحہ
۵۳۳	انتظام بلا واسطہ پر رائے	۳۱۴
۵۳۴	متاجری کے متعلق رائے	۳۱۵
۵۳۵	متاجر کے حقوق	"
۵۳۶	سالانہ نقشہ متضمن نتیجہ انتظام بلا واسطہ	"
۵۳۷	لکھاتہ یا محال کا نیلام کرنا	۳۱۸
۵۳۸	نیلام کا اثر	"
۵۳۹	پا قیدار کی دیگر جائداد غیر منقولہ کے برخلاف کارروائی	۳۱۹
۵۴۰	تجزیری تدارکات کا استعمال	"
۵۴۱	لوکلریٹ وجوب عہدہ داران دیہی	"
۵۴۲	محصول قابضان و آبیانہ نہر	"
۵۴۳	ضابطہ بغرض وصولی آبیانہ	۳۲۰
سولہویں فصل - مطالبہ مالگذاری کا التوا معافی اور تشخیص مالیت کے متعلق خاص عاقلین و تخفیف		
۵۴۴	جمع مستقل کے فوائد و تقاض	۳۲۱
۵۴۵	یہ امید غلط ثابت ہوئی۔ کہ مالکان اراضی ناقص موسموں کی کمی پورا کرنے کے لئے کچھ پس انداز کریں گے	"
۵۴۶	جمع غیر مستقل	۳۲۲
۵۴۷	مطالبہ مستقل کی سختی کا بذریعہ التواء و معافی مالیت کا تدارک کرنا	"
۵۴۸	بدنظمی تحصیل کے نقص	"
۵۴۹	صحیح اندازہ التواء کے لئے زراعتی حالات ضلع سے واقفیت	۳۲۳
۵۵۰	ضروری ہے کہ مطالبہ وقت پر وصول ہونا چاہئے۔ یا باقاعدہ طور پر التواء کیا جانا چاہئے۔	۳۲۴
۵۵۱	اقسام و جہات التواء	۳۲۵
۵۵۲	معدنی آفات موسمی	"

نمبر صفحہ	موضوع	نمبر صفحہ
۳۲۶	اختلافات پیداوار کی نسبت بوقت تشخیص رعایت دینا	۵۵۳
"	جنوب مشرقی پنجاب کے غیر محفوظ خشک علاقہ جات	۵۵۴
۳۲۷	پنجاب کے دیگر بارانی قطعات	۵۵۵
۳۲۸	غیر محفوظ غیر آبیاری علاقوں میں بقایا کی وصولی میں آسانی	۵۵۶
"	چاہی اراضیات	۵۵۷
۳۲۹	چالٹ کے ناقابل استعمال ہو جانے کے باعث معافی مانگداری	۵۵۸
۳۳۰	معمولی آفات کی صورت میں التواء پر اکتفا کرنا عموماً کافی ہوگا	۵۵۹
"	حد نقصان فصل جس کے باعث رعایت لازمی ہو	۵۶۰
۳۳۱	(اول) پیمانہ رعایت	۵۶۱
۳۳۲	(دوئم) استعمالی پیمانہ کے متعلق احتیاط	۵۶۲
"	مالکان و محلات کے درمیان باہمی تفاوت و امتیاز کس	۵۶۳
"	تک مناسب ہے	۵۶۴
۳۳۳	شرح خطہ	۵۶۵
۳۳۴	غیر معمولی اسباب امداد	۵۶۶
۳۳۵	تفلیق و امتیاز مابین کھاتہ جات مناسب ہے	۵۶۷
۳۳۶	طغیانی کے سبب سے ایسی اراضیات میں نقصان پہنچتا جو عموماً زیر صدمہ سیلاب نہیں ہوتیں	۵۶۸
"	اراضیات زیر صدمہ سیلاب جن کی جمع غیر مستقل ہے	۵۶۹
"	امداد مزارعان	۵۷۰
۳۳۷	ضابطہ متعلق التواء و معافی	۵۷۱
۳۳۸	عموماً مطالبہ ملتوی شدہ وصول کر لینا چاہئے	۵۷۲
۳۳۹	بقایا کی وصولی میں احتیاط	۵۷۳
"	(اول) قحط سالی کے بعد التواء شدہ مالیہ کی وصولی کے متعلق ضروری ہدایات	۵۷۴
۳۴۰	(دوئم) کسرات مالیہ میں ایک معین حد برائے وصولی بقایا	۵۷۵
"	(سوم) قاعدہ اول کے استثنیات	۵۷۶
۳۴۱	(اول) مطالبہ زیر التواء کی وصولی میں متمول و سقیم الحال مالکان کے درمیان امتیاز	۵۷۷

صفحہ نمبر	سر صفحہ
۳۴۴	۵۷۳ (دوئم) تفریق مابین دیہات -
"	(سوم) رپورٹ دربارہ اصول عمل
"	۵۷۴ ضابطہ وصولی بقایا
۳۴۵	۵۷۵ امور متعلقہ وصولی بقایا
"	۵۷۶ معافی بقایا
۳۴۹	۵۷۷ مگرانی منجانب صاحب کمشنر
"	۵۷۸ التواء و معافی جو بات
۳۵۱	۵۷۹ ابتری محالات کا پتہ لگانے کے متعلق صاحب ڈپٹی کمشنر کی ذمہ داری -
"	۵۸۰ نوعیت تحقیقات
۳۵۲	۵۸۱ تخفیف بوجہ زیادتی تشخیص
"	۵۸۲ جب تخفیف حاصل کے باعث وقت واقع ہو - تو اس کے متعلق تجویز تدارک
"	۵۸۳ جب بوجہ بد اعمالی مالکان مشکلات حائل ہوں تو اس کا تدارک
۳۵۳	۵۸۴ سترھویں فصل - حساب کتاب قوم مالگذاری
"	۵۸۵ وصولی مالیک کے ذرائع پڑتال نہایت کمثل ہیں -
"	۵۸۵ حساب کتاب مالگذاری سال فصلی کے مطابق رکھا جاتا ہے
"	۵۸۶ اقام مالیک زمین
"	۵۸۷ مطالبہ مستقل
۳۵۴	۵۸۸ مطالبہ غیر مستقل
"	۵۸۹ مطالبہ متفرق
"	۵۹۰ مطالبہ کے صحیح نقشہ کا مرتب کرنا لازمی امر ہے
"	۵۹۱ قسط بندی مطالبہ مستقل
۳۵۵	۵۹۲ " " " کی ترمیم
"	۵۹۳ فراٹن و اصلباتی نوپسان تحصیل و صدر
۳۵۶	۵۹۴ تحصیلوار مفصل قسط بندی مطالبہ مستقل
"	۵۹۵ گوشوارہ قسط بندی ضلع

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۳۵۶	توزیع	۵۹۶
۳۵۷	تحصیل کے حساب کتاب مالگذاری کا معائنہ منجانب صاحبہ پٹی کشن	۵۹۷
"	صاحب کشن کے فرائض متعلق وصولی مالیہ	۵۹۸
"	بقایائے مطالبہ مستقل	۵۹۹
"	بقایائے واجب الوصول	۶۰۰
۳۵۸	توزیعات مارچ و ستمبر میں بقایا کے متعلق کیفیت درج کرنا	۶۰۱
"	بقایائے ناممکن الوصول	۶۰۲
"	بقایائے غیر معین	۶۰۳
"	نقشہ جات بقایا	۶۰۴
"	نقشہ مطالبہ غیر مستقل	۶۰۵
۳۵۹	متفرق مال	۶۰۶
"	توزیعات مطالبہ غیر مستقل و متفرق	۶۰۷
"	بقایائے مطالبات غیر مستقل و متفرق کے نقشے	۶۰۸
۳۶۰	فیس و اخراج	۶۰۹
حصہ پنجم امداد زمینداران از طرف سرکار		
اٹھارہویں فصل عطیات سرکار بطور قرضہ کاشتکاران		
۳۶۱	بڑی بھاری ترقیات گورنمنٹ کو کرنی لازم ہیں	۶۱۰
"	سرکار کا فرض ایسی ترقیات کے متعلق جو زمیندار خود کریں	۶۱۱
"	عطیہ تقاوی منجانب سرکار کیوں ضروری ہے۔	۶۱۲
"	اس کے متعلق ابتدائی قواعد	۶۱۳
۳۶۲	۱۸۵۹ء میں یہ طریق مسیوب قرار دیا گیا۔	۶۱۴
"	ایکٹ نمبر ۲۶ صدر ۱۸۶۱ء	۶۱۵
۳۶۳	۱۸۸۳ء	۶۱۶
۳۶۵	اشخاص جن کو قرضہ عطا ہو سکتا ہے	۶۱۷
"	ترقی حیثیت کی تعریف	۶۱۸

۳۶۶	میں دے دیسی قرضہ	۶۱۹
۳۶۷	بقایا تقاوی بطور بقایا معاملہ اراضی قابل الوصول سے	۶۲۰
"	سرکار کا حق فائز نسبت اراضی جس کی ترقی حیثیت کے واسطے	۶۲۱
"	قرضہ دیا گیا۔ و نسبت اراضی جو ضمانت میں مستغرق ہو	"
"	سود	۶۲۲
۳۶۸	سرپایہ کی منظوری و اختیارات منظوری	۶۲۳
۳۶۹	قرضہ کا فی مقدار میں عطا ہونا چاہئے	۶۲۴
"	عموماً تائید ہی ضمانت کی ضرورت نہیں ہوتی	۶۲۵
"	والیسی قرضہ	۶۲۶
۳۷۰	مدت وصولی کے متعلق امور قابل غور	۶۲۷
"	قرضہ جات بالعموم آسانی وصول کرنے چاہئیں	۶۲۸
۳۷۱	التقاء معانی قرضہ تقاوی	۶۲۹
"	کارروائی ضابطہ کے متعلق رائے	۶۳۰
۳۷۲	منظوری تقاوی کا حکم	۶۳۱
"	ملاحظہ تعمیلات	۶۳۲
۳۷۳	ایکٹ نمبر ۱۲ صدر ۱۸۸۴ء	۶۳۳
"	مقامہ جن کے لئے قرضہ عطا ہو سکتا ہے	۶۳۴
۳۷۵	مزارعان تابعہ رضی کو قرضہ دینا	۶۳۵
۳۷۶	بقایا تقاوی بقایا مالگذاری کے طور پر قابل وصول ہے	۶۳۶
"	میں دے قرضہ لئے	۶۳۷
"	سود اور وصولی قرضہ جات	۶۳۸
"	اس ایکٹ کا کیا فائدہ اٹھایا گیا	۶۳۹
۳۷۷	تقاوی بغرض خرید تحم و مویشی	۶۴۰
"	جن قطعہات میں وبائے مویشی پھیلی ہوئی ہو۔ ان میں قرضہ دینے	۶۴۱
"	کے متعلق احتیاط	"
"	تقاوی بغرض خرید چارہ	۶۴۲
۳۷۸	ضابطہ کارروائی میں تعجیل ہونی لازم ہے	۶۴۳
۳۷۹	خاص افسر کی تعیناتی	۶۴۴

صفحہ نمبر	موضوع	صفحہ نمبر
۳۸۰	حکومت ہند کے مزید احکام	۶۴۵
"	علاقہ جات غیر محفوظ میں عطیات بغرض امداد کارمائے آبپاشی	۶۴۶
"	قرضہ جات دوران قحط	۶۴۷
۳۸۲	انلیسویں فصل - دیہاتی انجمن ہائے امداد قرضہ باہمی	۶۴۸
۳۸۳	یورپ کے حالات	۶۴۹
۳۸۵	ہندوستان کی مشکلات -	۶۵۰
۳۸۶	امداد قرضہ باہمی کی سفارش ہوئی	۶۵۱
"	ایکٹ ہائے ۱۹۰۳ء و ۱۹۱۲ء	۶۵۲
۳۸۹	دیہاتی مسئلہ جیسا کہ اس کی توضیح کمیٹی تحریک امداد نے کی	۶۵۳
۳۹۳	فوائد جو امداد باہمی سے حاصل ہو سکتے ہیں	۶۵۴
۳۹۴	فوائد جو تحریک امداد باہمی سے مخصوص ہیں	۶۵۵
۳۹۵	امداد باہمی سے کیا مراد ہے	۶۵۶
۳۹۸	باہمی امداد میں کامیابی کی شرائط	۶۵۷
۳۹۹	پنجاب میں نمونہ انجمن	۶۵۸
۴۰۰	بنک ہائے مرکزی	۶۵۹
۴۰۳	صاحب رجسٹرار اور ان کے فرائض	۶۶۰
۴۰۵	افسران ضلع کی حیثیت	۶۶۱
۴۰۶	سرکاری عملہ کے اہم فرائض	۶۶۲
۴۰۷	تحریک امداد باہمی کو سرکاری امداد	۶۶۳
۴۰۸	سرکار سے قرضہ لے کر زمین رہن رکھنے والے بنک قائم کرنا۔	۶۶۴
	منسوخ کئے گئے	۶۶۵
	بیسویں فصل - کورٹ آف وارڈز	۶۶۶
	کورٹ آف وارڈز قائم کرنے کا مدعا	۶۶۷
	بدرویہ یا فضول خرچ زمینداروں کی صورت میں مداخلت ان	۶۶۸
	خاندانوں تک ہی محدود رہنی چاہئے۔ جن کو کوئی پویشیکل یا	۶۶۹
	معاشرتی اعزاز حاصل ہو	۶۷۰

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
	قانون متعلقہ کورٹ آف وارڈز مندرجہ ذیل بات ۳۴ لغایت ۳۸ ایکٹ نمبر ۴۴ مصدرہ ۱۸۴۲ء کے نقائص اور پنجاب ایکٹ نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۰۳ء کی ابتدا سے	۴۶۴
۲۰۹	منسوخ کیا گیا۔	۴۶۵
۲۱۰	صوبہ پنجاب میں صاحب فائشل کشر بہادر کورٹ آف وارڈز قرار دئے گئے ہیں	۴۶۶
"	صرف زمیندار ہی وارڈ بنائے جاسکتے ہیں	۴۶۷
"	زمینداروں کے اقسام جو بموجب صاحب فائشل کشر بہادر وارڈ قرار دئے جاسکتے ہیں	۴۶۸
"	زمینداروں کے اقسام جو بروئے حکم لوکل گورنمنٹ وارڈ قرار دئے جاسکتے ہیں	۴۶۹
۲۱۱	تحقیقات بجانب صاحب ڈپٹی کشر	۴۷۰
۲۱۲	واگذاری اہتمام	۴۷۱
"	تشمیر احکام	۴۷۲
"	احکام دوبارہ مالکان مشترک	۴۷۳
۲۱۳	صرف جائداد ہی کو زیر اہتمام کورٹ آف وارڈز لیا جاسکتا ہے	۴۷۴
"	وارڈ کے اختیارات پر قانونی قیود	۴۷۵
۲۱۳	وارڈ کی ناقابلیتیں جن کا اثر بعد واگذاری بھی قائم رہتا ہے	۴۷۶
۲۱۴	وارڈ کی جائداد کے متعلق کورٹ کے اختیارات	۴۷۷
۲۱۵	وارڈ کی واگذاری یا انتقال کے بعد بھی انتظام قائم رہ سکتا ہے	۴۷۸
"	وارڈ کی ذات کے متعلق کورٹ کے اختیارات	۴۷۹
"	قرضہ کی تحقیقات	۴۸۰
۲۱۵	صاحب ڈپٹی کشر کو رقوم واجب الادا کا تصفیہ کر کے تقدیم و تاخیر مطالبہ کا تعین کرنا چاہئے	۴۸۱
۲۱۶	قرضخواہ کیا کیا چارہ جوئی کر سکتے ہیں	۴۸۲
"	تقرر اتالیقان - ولیاں و منٹھان	۴۸۳
۲۱۷	ابتدائی رپورٹ و تجویز انتظام	۴۸۴
"	ریٹ کورٹ آف وارڈ	۴۸۵

۴۱۸	تعلیم دار وڈاٹے	۶۹۶
۴۱۹	ترقیات کے مصارف	۶۹۷
۴۲۰	بیج ورہن اراضیات	۶۹۸
۴۲۱	گورنمنٹ کے پرائیمری لوٹوں کی خرید	۶۹۹
"	مزارعان سے سلوک	۷۰۰
۴۲۲	ہدایات مجریہ ۱۸۸۳ء	۷۰۱
	حصہ ششم - اراضیات سرکار	
	ایکسویں فصل - اراضیات جن میں کاشت ممنوع ہے	
۴۲۵	ویسی حکمران بنجر اراضیات میں حقوق رکھتے تھے	۷۰۲
۴۲۶	اقسام اراضیات سرکار	۷۰۳
"	بلند پہاڑوں کے جنگلات	۷۰۴
"	پہاڑیوں کے جنگلات	۷۰۵
۴۲۷	میدانی جنگلات اور چراگاہیں	۷۰۶
"	ان انتظامیہ اور قانونی تدابیر کا خاکہ کھینچنا ضروری معلوم ہوتا ہے۔ جو حفاظت جنگلات کی غرض سے اختیار کی گئیں	۷۰۷
۴۲۸	بورڈ انتظامیہ کی اختیار کردہ تدابیر	۷۰۸
۴۳۱	لارڈ ڈلبوزی کے احکام	۷۰۹
۴۳۲	عام قواعد مصدرہ ۱۸۵۵ء	۷۱۰
۴۳۳	حکومت ہند نے مقامی قواعد وضع کرنے کا حکم دیا	۷۱۱
۴۳۴	قواعد راولپنڈی مصدرہ ۱۸۵۶ء	۷۱۲
۴۳۵	قواعد ہزارہ مصدرہ ۱۸۵۷ء	۷۱۳
"	قواعد ہوشیارپور و کانگڑہ	۷۱۴
۴۳۶	نوبر آمد اراضیات کو جنگلات کے لئے حاصل کرنا	۷۱۵
۴۳۷	کنٹرولر جنگلات کی تعیناتی	۷۱۶
"	ایکٹ ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء	۷۱۷
"	دفتر نمبر ۴ - ایکٹ نمبر ۳ مصدرہ ۱۸۶۲ء (ایکٹ قوانین پنجاب)	۷۱۸
"	ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء کی خامیاں	۷۱۹

نمبر صفحہ	نمبر فقرہ	عنوان
۴۳۸	۶۲۰	جنگلات ہزارہ کے آئین
۴۳۹	۶۲۱	ایکٹ جنگلات ہند نمبر ۱۸۶۵ء
۴۴۱	۶۲۲	مخصوص لینے رکھائے ہوئے جنگلات
"	۶۲۳	محفوظ جنگلات
۴۴۲	۶۲۴	داخل اندازی ان جنگلات میں جو ملکیت سرکار نہیں
۴۴۳	۶۲۵	فاصلہ افتادہ اراضی پر سرکار حقوق رکھتی ہے
"	۶۲۶	مشرقی اور اضلاع داسن کوہ میں حقوق سرکار سے دست برداری
"		کی گئی -
۴۴۴	۶۲۷	ہوشیار پور میں شوالاک پہاڑیاں
۴۴۵	۶۲۸	شوالاک پہاڑیوں کے ننگا ہو جانے کا اثر میدانی زمینوں پر
"	۶۲۹	مسٹر برانڈرٹھ صاحب کا اظہار
۴۴۸	۶۳۰	تاخیر عمل کے نتائج
۴۴۹	۶۳۱	ایکٹ محافظت زمین (چو) نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۰۷ء
"	۶۳۲	ایکٹ مذکور کے مشہور احکام
۴۵۱	۶۳۳	زمین زیر آمدہ چو کو ملکیت سرکار قرار دینے کا اختیار
"	۶۳۴	جنگلات شاہ پور کنڈھی واقعہ ضلع گورداسپور
۴۵۲	۶۳۵	افتادہ اراضیات محفوظ جنگلات قرار دی گئیں
۴۵۳	۶۳۶	سلسلہ کوہ ہمالیہ کے جنگلات
"	۶۳۷	غیر مزدور اراضیات واقعہ کانگرہ میں حقوق سرکار
"	۶۳۸	جنگلات کانگرہ کا انتظام ادین
۴۵۴	۶۳۹	۱۸۸۵ء میں حد بندی کا حکم دیا گیا
"	۶۴۰	جنگلات کو محفوظ جنگلات قرار دینے کا فیصلہ کیا گیا
۴۵۵	۶۴۱	بند و بست جنگلات کانگرہ کی نوعیت
۴۵۶	۶۴۲	کانگرہ کے راجاؤں کی جاگیرات میں جنگلات
"	۶۴۳	جنگلات کلو
۴۵۷	۶۴۴	لاہول کے جنگلات
"	۶۴۵	شہد کی پہاڑیوں میں جنگلات
۴۵۸	۶۴۶	مسنوئ کیا گیا

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۴۵۸	راولپنڈی کے پہاڑوں میں جنگلات کا انتظام پہلے قانونی	۶۴۶
۴۵۹-۴۵۸	بندوبست تنگ	۶۴۷
۴۶۰	۱۸۸۲ء کے قواعد	۶۴۸
۴۶۱	۱۸۸۲ء میں صورت حالات کیا تھی	۶۴۹
۴۶۲	بندوبست جنگلات ۱۸۸۲-۸۹ء	۶۵۰
۴۶۳	قواعد و رباب حفاظت جنگلات مری و کوٹہ مجریہ ۱۹۰۳ء	۶۵۱
"	منسوخ کیا گیا	۶۵۲
۴۶۵	راولپنڈی اور اٹک کے پہاڑی جنگلات	۶۵۳
۴۶۶	جہلم اور شاہ پور کے پہاڑی جنگلات	۶۵۴
۴۶۷	گجرات کے پہاڑی جنگلات	۶۵۵
"	پنجاب کے میدانی جنگلات	۶۵۶
"	علاقہ جات بار	۶۵۷
"	علاقہ تحصیل	۶۵۸
۴۶۹	منسوخ کئے گئے۔	۶۵۹
"	پرانے ضلع راولپنڈی کی رکھوکھ	۶۶۰
"	منسوخ کئے گئے۔	۶۶۱
۴۶۰	لاہور کی رکھوکھ	۶۶۲
۴۶۱	رکھ ہائے بالن محکمہ جنگلات کے زیر اہتمام رکھی گئیں	۶۶۳
۴۶۲	صاحبہ پٹی کشن اور افسر جنگلات کے باہمی تعلقات	۶۶۴
۴۶۴	قواعد و رباب انتظام ناموسوم جنگلات	۶۶۵
۴۶۵	رکھ ہائے زیر انتظام ضلع کے متعلق انتظامیہ ہدایات	۶۶۶
۴۶۷	ترنی۔	۶۶۷
۴۶۸	جھنگ۔ ملتان اور منٹگمری کے علاقہ جات میں ترنی	۶۶۸
"	قواعد مجریہ ۱۸۹۰ء۔ سالانہ پٹہ جات کا طریق	۶۶۹
۴۶۹	طریق چک بندی۔	۶۷۰

نمبر صفحہ	عنوان	نمبر صفحہ
۴۸۹	پنجاب پٹہ جات کا طریق	۷۷۳
"	نقل میں ترنی	۷۷۴
۴۹۲	شاہ پور اور لاہور میں ترنی	۷۷۵
"	انتظام جنگلات کی حکمت عملی قرار داد نمبر ۲۲ - ایف - مؤرخہ ۱۹ - اکتوبر ۱۸۹۳ء میں مقرر کی گئی	۷۷۶
	باب بیسویں فصل - اراضیات سرکار مخصوصہ	
	برائے توسیع کاشت	
۵۰۶	بنجر اراضیات کو پٹہ پر دینے کے متعلق ابتدائی حکمت عملی	۷۷۷
۵۰۷	قواعد دربارہ بیج مجریہ ۱۸۹۳ء و ۱۸۹۸ء	۷۷۷
۵۰۸	قواعد پٹہ داری مجریہ ۱۸۹۸ء	۷۷۸
"	قواعد بیج مجریہ ۱۸۹۴ء و ۱۸۹۸ء اور قواعد پٹہ داری ۱۸۹۲ء	۷۷۹
۵۰۹	۱۸۸۸ء کے قواعد پٹہ داری	۷۸۰
۵۱۰	۱۸۸۵ء کے قواعد بیج	۷۸۱
"	۱۸۸۵ء کے قواعد پٹہ داری پر پابندیاں	۷۸۲
۵۱۱	۱۸۹۵ء کے قواعد پٹہ داری	۷۸۳
۵۱۳	ایک فصل کے پٹہ جات	۷۸۴
"	اراضیات سرکار کے دیگر انتظامات	۷۸۵
۵۱۴	پٹہ داران کا نجی انہار کھودنا	۷۸۶
۵۱۵	ایکٹ انہار خورد پنجاب نمبر ۳ ۱۹۰۵ء	۷۸۷
۵۱۷	نہری نوآبادیات کی تجویز	۷۸۸
	باب بیسویں فصل - عدالت ہا مال و مقدمہ مال	
۵۱۸	عدالت مال کی تعریف	۷۸۹
	اس امر کی وجہ کہ بعض دعائی عدالت ہا مال میں سماعت	۷۹۰

تعداد	صفحہ	تعداد
۵۱۸	ہونے لازمی ہیں	
"	عدالت ٹائے مال کا ضابطہ کارروائی	۷۹۱
۵۱۹	اوقات مختلف میں عدالت ٹائے مال کی حدود اختیارات سماعت	۷۹۲
"	عدالت ٹائے مال کے قابل سماعت مقدمات	۷۹۳
۵۲۰	بعض معاملات قنازمہ کے انفضال کے لئے فریقین کو عدالتہائے ویوانی میں نالش کرنے کی ہدایت	۷۹۴
"	اختیارات ٹائیکورٹ و بارہ فیصد کرنے تنازعات متعلق	۷۹۵
۵۲۱	اختیار سماعت	
"	نالشات جو بالخصوص صاحب کلکٹر کی قابل سماعت ہیں -	۷۹۶
"	مزارعہ و خیلکار کے اضافہ لگان کی نسبت و عادی	۷۹۷
۵۲۲	غیر معمولی اضافہ کی سماعت	۷۹۸
"	بعد صدور ڈگری دس سال تک کسی مزید کارروائی	۷۹۹
"	اضافہ کی سماعت ہے	
"	مقدمات قابل سماعت اسٹنٹ کلکٹر ان درجہ اول یعنی نالشات	۸۰۰
"	استقرار حق و خیلکاری	
۵۲۳	و عادی دربارہ بید خلی	۸۰۱
"	نالشات بغرض بید خلی مزارعہ و خیلکار و مزارعہ جو ایک مدت متعین	۸۰۲
"	کے لئے قابل ہو	
۵۲۴	مقدمات تردید اطلاق غنامہ بید خلی	۸۰۳
۵۲۵	و عادی دربارہ دلا پائے معاوضہ	۸۰۴
"	نالشات بغرض واپس دلا پائے قبضہ	۸۰۵
۵۲۶	نالشات دربارہ تہیج انتقالات حق و خیلکاری	۸۰۶
"	و عادی قابل سماعت اسٹنٹ کلکٹر ان درجہ دوم یعنی مقدمات	۸۰۷
"	دربارہ بقایا لگان	
۵۲۸	مقدمات لگان کے لئے میعاد	۸۰۸
۵۲۹	لگان کا معاف کرنا	۸۰۹
"	نالشات زیر دفعہ ۳۴-۱ ایکٹ دخل رعیتانہ	۸۱۰
"	امانتاً و دخل لگان	۸۱۱

صفحہ نمبر	عنوان	صفحہ نمبر
۵۳۰	لگان کی ڈگریوں کا اجراء	۸۱۲
۵۳۱	حکمتا مجات در بارہ گرفتاری مزارعہ یا صاحب زمین پر قیود و بندشیں	۸۱۳
۵۳۱	شیخہ انتظامیہ - اپیل و نگرانی	۸۱۴
	x x x x x	۸۱۵
۵۳۲	حوادث سماوی کا مشاہدہ اور متعلقہ کوائف	۸۱۶
۵۳۳	رپورٹ ہائے اجناس	۸۱۷
۵۳۴	امتحانات پیداوار	۸۱۸
۵۳۵	نرخ	۸۱۹
۵۳۶	طبی دل	۸۲۰
"	فوجوں کی بار برداری اور بہر سانی رسد کا انتظام	۸۲۱
۵۳۸	پرورش اسپان - خچران اور مویشیان	۸۲۲
۵۳۹	مویشیوں اور گھوڑوں کے میلے	۸۲۳
"	جانوروں کی مشہور دوائی بیماریاں	۸۲۴
۵۴۱	ضلع میں نصب درختاں	۸۲۵
"	منسوخ کیا گیا۔	۸۲۶
"	ضلعوں میں نصب درختاں کی رفتار ترقی	۸۲۷
۵۴۲	غیر سرکاری اشخاص کا درخت لگانا	۸۲۸
"	سرکاری عہدے کے ذریعہ نصب درختاں	۸۲۹
۵۴۴	حکومت ہند کے احکام	۸۳۰
۵۴۸	معدنیات و کانہائے پتھر	۸۳۱
"	وفینہ جات	۸۳۲
"	(۱) پنجاب میں محکمہ ماہی کا انعقاد	۸۳۳
۵۴۹	(۲) وسعت قواعد	
۵۵۰	(۳) لائسنس	
"	(۴) شرائط	
۵۵۱	تخصیصوں ضلعوں اور قسموں کی حدود اور تعداد میں تغیر و تبدل	۸۳۴

نمبر صفحہ	نمبر صفحہ	عنوان
۵۵۲	۸۳۵	خاکے
۵۵۳	۸۳۶	گزیشیرز (تواریخ اضلاع)

ضمیمہ جات

۵۵۸	ضمیمہ اول - انتظامیہ ہدایات دربارہ تشخیصہائے خاص زیر وفہ ۵۹
۵۵۹	ایکٹ مانگداری
۵۶۲	دوٹھم - بندہ بست ہائے جنگل
	سوتھم - (۱) پنجاب میں بنجر اراضیات سرکار کو پٹہ پر دینے کے قواعد -
۵۹۶	(۲) بنجر اراضیات سرکار میں عارضی کاشت کے متعلق
۵۹۹	انتظامیہ ہدایات
۶۰۵	چہارم - اراضیات سرکار کے دیگر انتقالات
	پنجم - ٹڈی دل کو تابود کرنا -

دستور العمل محکمہ مال پنجاب

پہلی فصل

تمہیدی

۱۔ اس کتاب کی طبع اول میں بحث کی گئی تھی۔ کہ مالِ اراضی کوئی محصول نہیں ہے۔

مالِ اراضی کوئی محصول نہیں ہے۔ بلکہ ہنزہ لگان ہے۔ ہر ایت نامہ بد و بست لگان واجب الامائے گورنمنٹ ہے

برقرار رکھا گیا ہے۔ اس موضوع پر جو طویل باتیں ہو چکے ہیں۔ اُن کا خلاصہ

درج کرنے کے لئے یہ جگہ موزوں نہیں ہے۔ اس مسئلہ پر انڈین ٹیکسیشن انکوائری

کمیٹی ۱۹۲۶ء (تحقیقاتی کمیٹی) دوبارہ محصول ہائے ہند) بھی بڑی احتیاط سے

پہچان بین کرنے کے باوجود کسی آخری متفقہ نتیجہ پر نہ پہنچ سکی۔ اس کمیٹی نے لکھا

ہے۔ کہ "پرانے زمانہ کی ہندو ریاست کے انتظام مالیات کا نقشہ جو

مٹنے پر پیش کیا ہے۔ اس کے مطابق ملک کی مجموعی پیداوار اراضی میں حکومت

حصہ دار تھی۔ اور یہی ریاست کی آمدن کا سب سے بڑا ذریعہ تھا۔ یہ حصہ

اراضی کی حیثیت اور کاشتکاری کی محنت کے مطابق مختلف تھا۔ اور

متوسط سالوں میں عموماً $\frac{1}{4}$ سے لیکر $\frac{1}{2}$ حصہ کے مابین ہوتا تھا۔ مگر لڑائی

یا دیگر ملکی مصائب کے ایام میں ایک چوتھائی تک بھی بڑھا دیا جاتا تھا

مالِ اراضی اصل کاشتکاروں سے فرداً فرداً وصول کرنے کی بجائے تمام

جماعت سے ہر نمائندگی ایک سرکردہ (نمبردار) کے وصول کی جاتا۔ مسلمانوں کے عہد میں ابتداء حکومت کا وہ حصہ پیداوار جو ہندو را جگان وصول کی کرتے تھے۔ مفتوحہ ممالک کی اراضیات پر بصورت خراج وصول کیا گیا۔ مگر حصہ پہلے سے زیادہ کھائے کیٹی اس نتیجہ پر پہنچی۔ کہ مالیہ اراضی اب مجموعی پیداوار کا حصہ نہیں رہا۔ کہ پنجاب میں۔ مطالبہ سرکار کئے کو تو اقتصادی لگان پر مبنی ہے۔ مگر عملی طور پر دیگر کئی امور اس کا خیال رکھا جاتا ہے۔ ہندوؤں اور مسلمانوں کے عہد میں بھی حکومت نے کبھی زمین کی کٹی ملکیت کا دعویٰ نہیں کیا۔ بلکہ شخصی حقوق کو صریحاً تسلیم کیا۔

کیٹی کی عام رائے یہ تھی۔ کہ بعض حالات میں مالیہ اراضی صاف طور پر برشل لگان تھا۔ مگر بعض حالتوں میں اس رائے کو پرقرار رکھنا بہت مشکل ہے۔ اس صوبہ میں یہ نظریہ (تھیوری) بہستدرق قائم ہے۔ کہ مالیہ اراضی بنزلہ لگان ہے۔ جو سرکار بحیثیت مالک اعلیٰ وصول کرتی ہے۔

۲۔ جس افسر کو وصولی مالگذاری کا کام تفویض کیا جاتا ہے۔ اُس کے فرائض محض صاحب کلکٹ بحیثیت ہتہم اراضی تحصیل لگان تک ہی محدود نہیں ہوتے۔ بلکہ مخصوص پنجاب جیسے

صوبہ جات میں جہاں مطالبہ ایک خاص میعاد کے لئے مقرر کیا جاتا ہے۔ اور جہاں سرکار کو ترقی اراضی میں براہ راست وبلا واسطہ غرض ہوتی ہے افسر مذکور کی حیثیت ایک بڑے زمیندار کے کاردار کی سی ہوتی ہے۔ اور اُس کا فرض ہوتا ہے۔ کہ اپنے منصب کا پاس رکھے اور اراضی کے متعلق جو حقوق اُس کے آقا نے لوگوں کو عطا کئے یا بحال رکھے ہوں ان کو دوسرے اشخاص کی دست برد و غصب سے بچائے۔ جہاں تشخیص مالگذاری محض ایک خاص میعاد کے لئے مقرر کی گئی ہو۔ افسر مذکور کا کام صرف تحصیل مالیہ ہی نہیں ہوتا۔ بلکہ اُس کو لازم ہے۔ کہ وہ ایسے وقت کو بھی مد نظر رکھے۔ جب مطالبہ مالگذاری کی ترمیم کی جائیگی۔ اس غرض کے لئے اُسے چاہئے۔ کہ نقشہ جات کو آلف ملکی کے لئے مصالح جمع کر کے باقاعدہ اندراج کرتا ہے۔ تاکہ مطالبہ مذکور کی مناسب مقرر تشخیص میں سہولت ہو۔ جہاں تک ہو سکے اُسے لازم ہے کہ فصول کو ایسے نقصان دہ اسباب سے محفوظ رکھنے میں سعی رہے۔ جن کا دنیہ کسی حد تک انسان کر سکتا ہے۔ نیز متوسط سالوں میں اُس کو ان سنگین ترقی آفات کے لئے مقابلہ کرنے کے لئے تیار رہی کرنی

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہار اور پنجاب
پرچہ تصحیح نمبر ۸۹ - ایل - ۱ - اے - ایم - لاہور مورخہ ۱۳ اگست ۱۹۲۱ء
دستور العمل صینہ مال پنجاب
فصل ۱ - فقرہ ۲ - صفحہ ۳ -

پہلی سطر میں الفاظ "جن سے خزاں کا شدید اور عالمگیر قحط وقوع میں آتا ہے" کے
بعد مندرجہ ذیل ایزاد کرو :-

"خاکر صاحب کلکٹر کے واسطے لازمی ہے کہ وہ اپنے ضلع کی زمین کی حفاظت کرنے اور
اسکی زرخیزی کو قائم رکھنے کی تاحدا مکان کوشش کرے۔ زمین کی زرخیزی اوپر کی سطح میں
ہوتی ہے۔ لیکن پنجاب کے اکثر حصے میں ڈھلوان جگہ سے خاکر کوہ ہمالیہ سے ملحقہ اضلاع
اور سالٹ رینج میں زرخیزی بوجہ بر دی جلدی ضائع ہو رہی ہے۔ طویل عرصہ کی خشک
سالی گھاس اگنے کی قلیل مدت اور پنجاب کی مخصوص طوفانی بارشوں کی زیادتی سے بر دی
کو مدد ملتی ہے۔ چرائی کو ضبط میں لانے سے غیر مزروعہ اراضی میں درختوں کو گرانے اور
کانٹ چھانٹ کرنے۔ پشتہ جات بنانے اور جہاں ضرورت ہو مزروعہ اراضی کو تہ بہ تہ
بنانے سے زمین کی حفاظت عمل میں لائی جاتی ہے۔ ہل چلانے کھاد ڈالنے کاشت کرنے
گوڑنے۔ نلائی کرنے۔ زمین کو آبادہ رکھنے اور فصلوں کے موزوں ہیر پھیر سے زمین کی
زرخیزی قائم رکھی جاتی ہے۔ کن کا یہ فرض اولیں ہے کہ وہ اپنی زمین کو اچھی حالت
میں رکھے۔ اس کے محفوظ رہنے کا یقین کرے۔ اور اگر ممکن ہو تو اسکی زرخیزی کو
بڑھائے۔ یہ کام لاین کسان کرتے ہیں لیکن بہت اپنی زمین کو خراب ہو جانے
دیتے ہیں

ارضی حکمت عملی کا مدعا آدمیوں اور انکے حیوانات اور زمین کا حقیقی اختلاط یا مستقل طور
پر لگاؤ ہے۔ یہ غلط طریقہ ہے کہ آدمی سستی کے ساتھ کاشت کرنے زیادہ چرائی یا ارد گرد کی
بنائات سے فائدہ اٹھانے سے اپنی زمین کو یا پڑوسیوں کے کھاتہ جات کی استواری کو
خطرہ میں ڈال دے۔ یہ اس کا فرض ہے کہ اپنے جانشین کو زمین عمدہ حالت میں دے۔
اس لئے یہ لازمی امر ہے کہ صاحب کلکٹر حقداران اراضی کے اپنی زمین کی زرخیزی
کو قائم رکھنے، زمین کی اوپر والی قیمتی سطح کو محفوظ رکھنے اور اپنے اپنے محلات
کو ترقی دینے کی ہر کوشش میں امداد اور حوصلہ افزائی کرے۔ علاوہ ازیں یہ
ضروری ہے کہ صاحب کلکٹر حکمہ جات جنگل۔ زراعت۔ وٹیرنی۔ اور امداد باہمی
کے ساتھ اشتراک عمل سے ایسے ذرائع تجویز کریں جس سے تمام ضلع میں بر دی
کے خطرہ کو روک دیا جائے۔

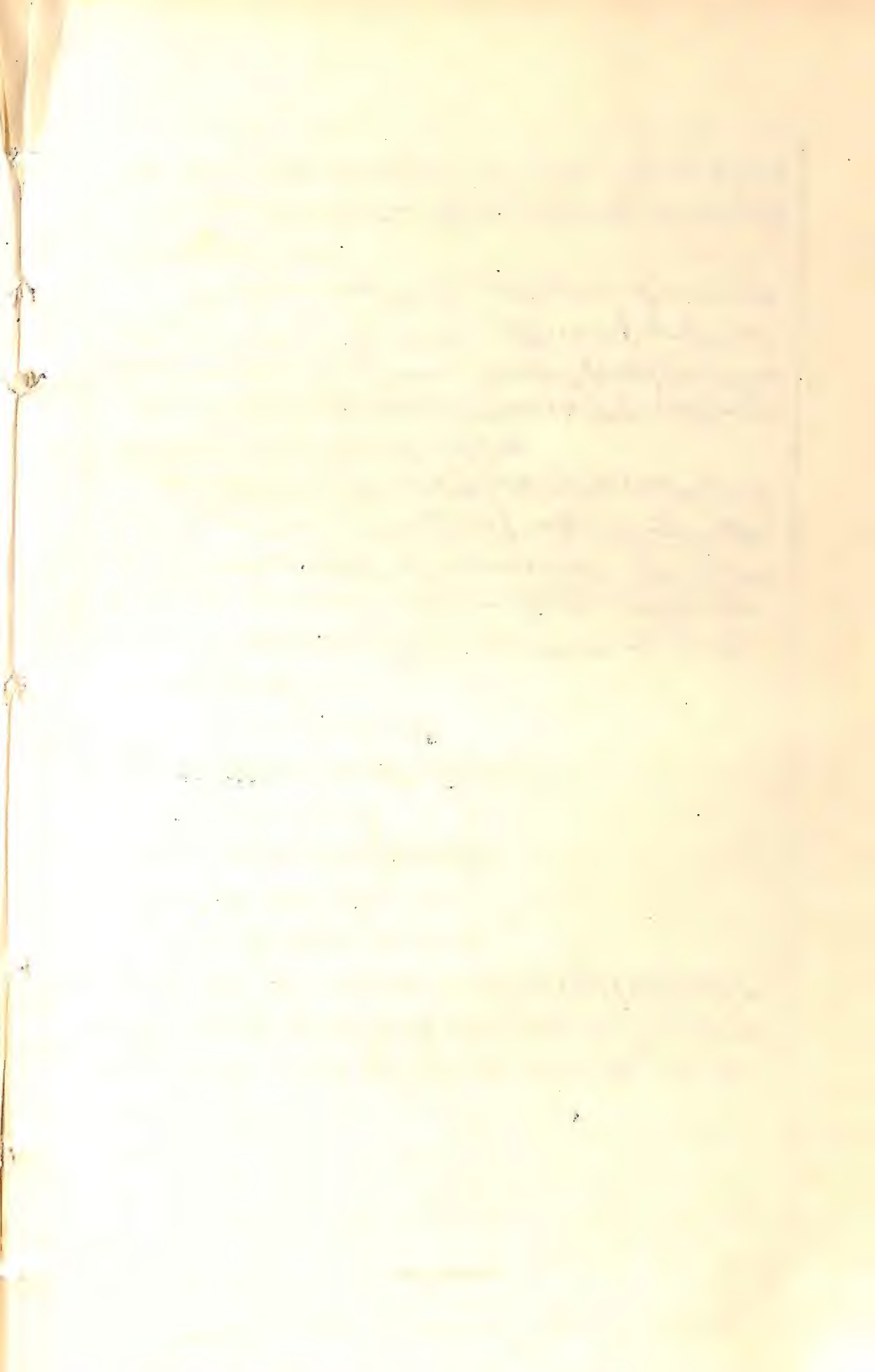
چاہئے۔ جن سے خوراک کا شدید اور عالمگیر قحط و قوع میں آتا ہے۔ افسر مذکور کے لئے لازمی ہے کہ ان تمام کوششوں میں جو قانون حقوق اپنی حقیقت کی ترقی کے لئے کریں۔ وہ ان کا معاون ہو کر ان کی حوصلہ افزائی کرے۔

پنجاب کے بہت سے حصص میں سرکار کے حقوق ملکیت اراضی نہ صرف شاہی حقوق تک محدود ہیں۔ بلکہ وہ ایک بھاری جزوار اراضی کی واحد اور کھلی مالک بھی ہے اس لئے سرکار کے مقامی نائب کا فرض ہے کہ اس چاند کا اس طرح اہتمام کرے کہ اس سے حکمران کو بھی فائدہ ہو اور ساتھ ہی اس کے رعایا کے حق میں بھی سودمند ہو۔ جس کی مراد محالی ایک مہذب اور شایستہ گورنمنٹ کا سب سے پہلا مقصد ہونا چاہئے۔

۳۔ دستور العمل ہذا کا اصلی مدعا اس امر کی صراحت کرنا ہے کہ صاحب مضع ران موضوع کتاب مختلف لوازمات مندرجہ صدر کو کیونکر عہدگی سے انجام دے سکتے ہیں بحیثیت روئیو افسر صاحب موصوف قانونی طور پر کلکٹر کے نام سے موسوم ہیں۔ لیکن اس کتاب میں ان کے لئے عموماً زیادہ مشہور و عام فہم لقب ”ڈپٹی کمشنر“ استعمال کیا جائیگا۔ صاحب ممدوح کے لوازم منصبی حسب ذیل متعدد حیثیتوں میں بیان کے جائیں گے۔ جن میں وہ کار بند ہوتے ہیں:-

- ۱۔ تحریر کنندہ نقشہ جات ذراعتی
- ۲۔ محافظ و درج کنندہ حقوق رعایا متعلقہ زمین
- ۳۔ تحصیل کنندہ مالگذاری
- ۴۔ مساوین استحکام و ترقی جائداد زرعی۔
- ۵۔ نچو پیدار جائداد سرکار۔
- ۶۔ بیج ماہین صاحبان زمین و مزارعان۔

اس اعلیٰ افسر مضع کو اور بھی بہت سے اہم فرائض انجام دینے پڑتے ہیں۔ لیکن وہ اس کتاب کے موضوع سے خارج از بحث ہیں۔ کیونکہ اس کی غرض تحریر صاحب موصوف کے فرائض متعلقہ انتظام اراضی تک ہی محدود ہے۔



حصه اول

مالکान اراضی مزارعان و مقوض السیم

دوسری فصل

مالکان اراضی و مزارع ان

۴۔ محکمہ مال کے کارپروازوں اور ناغوں کا تذکرہ کرنے سے پیشتر یہ بہتر ہوگا کہ دیہاتی جماعتیں زراعت پیشہ جماعتوں کا کچھ حال بیان کیا جائے۔ جن کے فائدہ کے لئے خصوصاً یہ محکمہ مال قائم ہوا۔ یہ فرض کر لیا جاتا ہے کہ اس کتاب کے مطالعہ کرنے والے ہدایت نامہ بند و بست کے ان ابواب سے واقف ہیں۔ جن میں نوعیت و حقوق مالکان اور حقوق مزارع ان پر بحث کی گئی ہے۔ اراعیات و بیات سے متعلق قانون حق شفع کی اور نیز اس بھاری تبدیلی کی مختصر کیفیت کو جو ایک انتقال اراضی پنجاب ۱۳۱۳ء صدرہ ۱۹۰۰ء کے اجراء سے زمیندار مالکوں کی حیثیت میں واقع ہوئی۔ حقوق مالکان کے تذکرہ میں مندرجہ شامل کر کے پڑھنا مفید ہوگا۔

۵۔ درحقیقت پنجاب ایک زراعتی ملک ہے۔ جس کا نصف رقبہ چھوٹے چھوٹے پنجاب کا شکار مالکوں کا ملک ہے۔ دیہاتی زمیندار خود کرتے ہیں۔ اکثر اصلاً رعیں چند بڑے بڑے مالکان ہیں۔ مگر تمام صوبہ میں اڑھائی ہزار سے زیادہ ایسے مالکان نہیں۔ جو مبلغ پانچ صد روپیہ سے زائد مالگزارى ادا کرتے ہوں۔ بالاوسط میدانی

۱۔ دیکھو فصل آٹھویں اور نویں ہدایت نامہ بند و بست۔ اگر کتاب موسومہ رواج اقوام پنجاب چھپوٹھ مشرودہ مسٹر رائیگن کو فصل اول الذکر کے ساتھ ضمناً لاکر پڑھا جائے۔ تو بہت مفید ہوگا۔ بابت دیگر فرقہ ہائے شائعہ فروشان۔ دستکاران و کین جو جماعت دیہ میں پائے جاتے ہیں۔ دیکھو فقرات ۱۳۰۔ ۳۲۸۔ ۳۹۰۔ اور دربارہ لگان دیکھو فقرات ۳۱۱۔ ۳۱۲۔ ۳۲۹۔ ۳۴۲۔ ۳۵۵ ہدایت نامہ بند و بست طبع چارم + ۲۔ نوٹ مترجم۔ افراد اقوام زراعت پیشہ کیلئے لفظ "زمیندار" فقرہ ۲ چھٹی گشتی نمبر ۳۴۴ء مورخہ ۵ جون ۱۹۰۱ء مچھوٹے صاحب فائنل کٹر ہمارے میں اصطلاح استعمال کیا گیا ہے۔ اس لئے اس فصل میں یہ اصطلاح ان ہی معنوں میں لگائی ہے +

حصہ پنجاب میں ایک تہ ملکیتی کی وسعت دس ایکڑ سے اور پہاڑی علاقہ میں تین ایکڑ سے کم ہے۔ پنجاب کی آبادی کا زیادہ حصہ مالکان اراضی اور ان کے متعلقین ہیں ان لوگوں کی طائیت اور خوشحالی کا فکر دالیان ملک کو سب سے مقدم اور ضروری ہونا چاہئے۔

۶۔ کاشتکار مالکوں کی قلیل المقدار حقیقت قائم رکھنے کے لئے دواہم تہذیبی بودہ تقسیم کھاتہ جات و بید غلی منجانباً ہو کر ملکیتی وسعت رقبہ میں اس مقدار سے کم ہو رہے ہیں۔ جماعت کاشتکاران کا معرین خطر میں ہونا جس کی پیداوار سے ایک فائدان آسائش کے ساتھ گزارہ کر کے۔ یہ صورت قانون وراثت کے باعث پیدا ہو رہی ہے۔ جس کے رو سے باپ کی وفات پر ہر ایک بیٹا حدی ترکہ سے مساوی حصہ پاتا ہے۔ اس قانون وراثت کے نتائج کی تشریح میں مبالغہ کرنا آسان ہے۔ مگر اگر چھوٹے چھوٹے مالکان مزید اراضیات لگان پر لے جیتے ہیں۔ پر جس علاقہ میں ذرائع معاش کم ہیں۔ وہاں زوہ کامیتر آنا مشکل ہو جاتا ہے۔ قانون وراثت میں مداخلت کرنے کی ناپسندیدہ تدبیر کے علاوہ بعض دیگر اسباب بھی موجود ہیں۔ جن سے کثرت آبادی کی خرابی کا تدارک ہو رہا ہے۔ ان میں سے ایک تو یہ ہے۔ کہ چند سالوں سے بڑے بڑے سرکاری قطعات اراضی میں جو جدید نہیں جاری ہونے کے باعث قابل کاشت ہو گئے ہیں۔ نئی آبادی ہو رہی ہے۔ اور شہروں میں صنعت و حرفت میں ترقی ہونا دوسرا علاج ہے۔ جس سے آئندہ بہت فائدہ کی امید ہو سکتی ہے۔ دوسرا درخت ترخہ یہ تھا۔ کہ رہن و بیج کے ذریعہ سے زمین ان اشخاص کے پاس منتقل ہو رہی تھی۔ جن کا معیار زندگی انہیں اپنے ہاتھ سے کاشت کرنے سے روکنا ہے۔

۷۔ صوبہ پنجاب کے ابتدائی ناظروں نے اس امر کو پورے طور پر تسلیم کیا ہوا مصنون زیر بحث پر اختلاف رائے تھا۔ کہ سوسائٹی کے قدیمی ڈھانچ کو قائم اور اراضی پر ان اقدام کا قبضہ برقرار رکھنے میں جو ہماری آمد کے وقت قابض تھے۔ سیاسی فائدہ ہے پھر ایک ایسا وقت آیا۔ جس میں اس مقصد کی اہمیت کا خیال کم ہو گیا۔ اور اس غرض کے پورا ہونے کے امکان سے انکار ہونے لگا۔ بعدہ ایسا زمانہ آیا۔ جس میں

اس صوبہ کے ابتدائی فرمانرواؤں کے خیال کی تائید میں اصلی مالکوں کی بیداری و بستی ہی تنفر کی نگاہ سے دیکھی جائے گی۔ اور یہ رائے قائم ہوئی۔ کہ اس میں نہ صرف سیاسی نقصان ہے بلکہ تمدنی خطرہ بھی ہے۔ اور زمانہ حال میں بھی یہ خیال غالب ہے۔ ان حیرت انگیز اصولی اختلافات کے اسباب تاریخ مالگنداری پنجاب کا ایک عجیب جزو ہیں۔ اور حق شفع اور قیود انتقال اراضی کے متعلق قانون نافذ الوقت کی تشریح کرنے سے پہلے ان اسباب کا مختصر تذکرہ مناسب معلوم ہوتا ہے۔

۸۔ اس معاملہ کے متعلق ہم کو دوسرے صوبوں میں کافی تجربہ حاصل ہو چکا تھا اور اس کی تدابیر استحکام جماعت وید کے متعلق بنا پر الحاق پنجاب کے بعد جلد ہی ایسی تدابیر میں لائی گئیں۔ ابتدائی منتقلان کی طرف سے سہولت جن سے اجنبیوں کو بذریعہ خریدار ارضی دیہاتی جماعتوں میں داخل ہونے سے روکا جاسکے۔ لیکن اس بارہ میں بعض قابل افسروں کی رائے تھی کہ یہ تدابیر تمدنی نقص سے خالی نہیں ہیں۔ اور دو متمند اشخاص کے سرمایہ کے ذریعہ زراعتی ترقی کی جو امیدیں ہو سکتی ہیں۔ محض انتظام سیاسی کے استحکام کے لئے ان کا خون کیا جا رہا ہے۔ مسٹر منٹگری صاحب پابند کو بھی اپنی شرح مجموعہ قوانین دیوانی پنجاب میں مسئلہ جواز قانون شفع کے متعلق معذرت کرنی پڑی۔ بعد ازاں سٹرکٹ نے اپنی کتاب دستور العمل مالگنداری میں اظہار فرمایا۔ کہ یہ اصول حق شفع (تمدنی دلائل پر مبنی نہیں ہے بلکہ محض معاشرت عامہ و سیاسی اغراض کے لئے قائم رکھا گیا ہے۔) اور انہوں نے بلا تاسف اس زمانہ آئندہ کا نقشہ کھینچا۔ جب موجودہ دیہاتی جماعتیں رفتہ رفتہ معدوم ہو جائیں گی۔ اور ان کی بجائے ایک جدید طریق تقسیم اراضی جو بلحاظ ملکی حالات موزون تر ہو قائم ہو جائیگا۔

۹۔ جب سترکٹ میں مجموعہ ضابطہ دیوانی اس صوبہ میں نافذ ہوا۔ اور لاہور اسباب کثرت میں عدالت عالیہ چیف کورٹ قائم ہوئی۔ تو نتیجہ یہ ہوا۔ کہ پنجاب کا مردہ قانون انتقال اور ضابطہ پرانے صوبوں کے مردہ قانون اور ضابطہ کے مطابق و متشابہ بن گیا۔ اس سے اس طرز خیال کو اور بھی تقویت ہوئی۔ کہ انتقال جائیداد کے غیر محدود اختیارات حقوق ملکیت کا ضروری خاصہ اور تمدنی ترقی کا لوازم ہیں۔ تقریباً انہی ایام میں مالیہ اراضی کے تعین اور اعتدال نے زمین کو دلکش جائیداد بنا کر شروع کر دیا۔ حقوق کی پوری توضیح ہو گئی تھی۔ اور مطالبہ سرکاری

۱۰ دیکھو صفحہ ۲۸ دستور العمل مالگنداری مرتبہ سٹرکٹ

۱۱ دیکھو دستور العمل مالگنداری مؤلفہ سٹرکٹ صفحہ جات ۲۹ و ۳۰

کے اعتدال کی وجہ سے حقوق ملکیت ذریعہ آمدن بن گئے۔ کاشتکار مالکوں کا اعتبار اور ساکھ بڑھ گئی اور اجناس۔ تولیہ اور زیورات کی کفالت پر خفیف رقموں میں قرضہ لینے کے پرانے طریق کی بجائے کفالت اراضی پر بھاری رقومات کے قرضہ لینے کا عمل جاری ہو گیا۔

۱۰۔ ساہوکاروں کے پاس اراضی کا بیع و رہن ہونا دیہاتی زندگی کا معمولی خاصہ بن گیا۔ ابتداءً یہ عمل بے خطر معلوم ہوتا رہا۔ اور بعض لوگ تو اس کو کم از کم لازمی تصور ہوتے۔ پورے اطمینان کی نگاہ سے دیکھتے رہے۔ بلکہ یہ کہا جاتا تھا۔ کہ مستقل ہشتاں کے سرمایہ کو ترقی اراضی پر لگانے سے ملک کے ذرائع آمدنی میں ترقی ہوگی اور وہ لوگ بھی جو اس روش کو پسند نہیں کرتے تھے۔ اسے قانون تمدنی کا ناگوار نتیجہ خیال کرتے لگے۔

۱۱۔ جوں جوں زمانہ گزرتا گیا یہ ثابت ہوتا گیا۔ کہ ہر پنج سال میں ہر جگہ انتقال اراضی آزادی انتقال کے مخالف پائے کی رفتار بہت بڑھ رہی ہے۔ اور بعض حصص ملک میں تو بڑا بھاری رقبہ ابتدائی مالکوں کے ہاتھوں سے نکل چکا ہے۔ چرائی زمیندار اقوام کی بید خلی سے جن معاشرتی اور سیاسی غرایبوں کے پیدا ہونے کا اندیشہ تھا۔ بڑے زور سے محسوس ہونے لگیں۔ اس صورت میں خاموشی سے اظہارِ رخصت کی کرنا دن بدن زیادہ مشکل ہوتا گیا۔ اور اس کو ناگزیر تصور کرنے کا خیال رعب ہو گیا۔ بلکہ یہ خیال پیدا ہونے لگا۔ کہ تمدنی قوانین جن کی تعبیر انگریز مدبروں نے اعلیٰ درجہ کی قابلیت سے کی ہوئی تھی۔ ہر ملک و ہر طبقہ سوسائٹی پر بدرجہ مساوات اطلاق پذیر نہیں ہیں۔ یہ توقع کہ جدید مالکان و مرتبان زراعتی ترقی کی طرف زیادہ مائل ہوں گے۔ تجربے غلط ثابت ہوئی۔ اور ان میں سے بہت تھوڑے ایسے نکلے۔ جو محض لگان وصول کنندگان سے بہتر تصور کئے جاسکتے ہیں۔ اسی صورت میں ان کے مزارعوں سے یہ توقع نہیں کی جاسکتی تھی۔ کہ وہ کاشت اراضی میں اور اس کی قدم بقدم ترقی حیثیت میں کاشتکار مالکوں کی طرح سرگرمی سے کوشش و محنت کریں گے۔

۱۲۔ سرہنری میں کی کتابوں کے مطالعہ سے ابتدائی رواجوں کی نسبت وجوہات تبدیل آئے۔ شوق پیدا ہو گیا تھا۔ اور ہندوستان میں ان کے قیام و وجود کے مابین ثبوت نے اس شوق کو اور بھی ابھارا۔ اور اس سے عام رجحان ان رواجوں کے استحکام کی طرف ہو گیا۔ صاحبانِ مہتمم بندوبست نے جب رواجی قانون

کے مجبوعے بنائے۔ تو اس سے یقینی طور پر ثابت ہوا کہ جدید مغربی قسم کے حقوق ملکیت کا خیال دیہاتی لوگوں کے بالکل متناقض تھا۔ و نیز یہ ظاہر ہوا۔ کہ ہندوستانیوں کے نقطہ خیال سے ملکیت اراضی تمام خاندان نہ کہ کسی فرد واحد سے وابستہ ہے۔ اور مالک موجود الوقت کو یہ اختیار نہیں۔ کہ اپنی مرضی سے جس طرح یا جس کے پاس چاہے اسے منتقل کرے۔

۱۳۔ مرقوم الصدر اصول کا عدالتائے دیوانی پر عمل ہو گیا۔ کیونکہ وہ عدالتائے

عدالتائے دیوانی کا محدود و فتح ۵۔ ایکٹ قوانین پنجاب اس امر کی پابند ہیں۔ کہ حقوق ملکیت کے اصول کو تسلیم کرنا وراثت۔ تہنیت اور تہبہ کا فیصلہ اولاً رواج پر کریں۔

اور ۱۸۸۷ء سے لے کر چیف کورٹ کے مسلسل فیصلہ جات دربار و اختیار راجت مالکان لاؤ لہ نسبت بیج۔ رہن۔ تہنیت۔ تہبہ و شفع اسی اصول پر مبنی ہیں۔

گو یہ فیصلہ جات بہت مفید تھے۔ لیکن اکثر مالکان اراضی کے عمل کو روکنے

میں کامیاب نہ ہوئے۔ اور نہ ہی ان سے گورنمنٹ کی اہم مشکلات میں تخفیف ہوئی

۱۴۔ آخر کار یہ تسلیم کیا گیا۔ کہ یہ نقص کاشت کار مالکوں کے اعتبار اور ساکھ

اعتبار اور ساکھ کے محدود کرنے کی ضرورت کے غیر معمولی طور پر بڑھ جانے سے پیدا ہوا ہے

ایکٹ انتقال اراضی کی اصلی بنیاد تھی اور اس کے انداد کی اُمید محض اسی میں ہے۔

کہ بیج و رہن اراضی پر قانونی میٹو دلگانے سے ان کے اختیار حصول قرضہ کو کم کر دیا

جائے۔ ایکٹ انتقال اراضی پنجاب (نمبر ۱۳ سنہ ۱۹۰۷ء) جس کے احکام ابھی بیان کئے

جائینگے۔ اسی اصول پر مبنی رکھا گیا۔

۱۵۔ جو تجاویز مالکان اراضی کے بچاؤ کے لئے پنجاب میں مختلف اوقات پر عمل

باقی تمام تجاویز مالکان کے بچاؤ کیلئے میں لائی گئیں۔ وہ حسب ذیل ضمنوں پر مشتمل ہیں۔

مختلف اوقات پر عمل میں لائی گئیں (الف) رواج شفع کا قانون پذیر قانون

(ب) اقوام وراثت پیشہ کے اختیار انتقال پر قیود

(ج) اجرائے ڈگری میں اراضی یا دیگر جائیداد شفی ص زراعت پیشہ کا ٹیلا م سے

استثنائے

۱۶۔ قانون شفع کی حقیقت کتاب رواج اقوام پنجاب میں واضح طور پر بیان

شعبہ حق شفع پر مزید بیان کی گئی ہے۔ عام طور پر خیال کیا جاتا ہے۔ کہ حق شفع قومی

لے لکھو باب سوم "رواج اقوام پنجاب مرتبہ مسٹر دو مسٹر رائیگن"

رواج نہیں ہے۔ بلکہ ایک ایسا رواج ہے۔ جس کا اثر ہر گاؤں کے اندر ہی محدود رہتا ہے اور اس کا ماخذ شرع محمدی ہے۔ میری رائے میں یہ خیال بالکل غلط ہے۔ دراصل شفع ان عام اصولوں کا نتیجہ ہے۔ جن پر حق وراثت اور اختیار انتقال اراضی مبنی ہیں۔ ان امور میں عام طور پر موجودہ قابض جائداد کو اپنے جدی وراثت کی اس جماعت کی رائے کا پابند رہنا پڑتا ہے۔ جو اس کے ترکہ میں حقدار ہوتے ہیں۔ جب ایک قابض اپنے ذاتی فائدہ کے لئے بذریعہ تنہیت۔ ہتہ۔ یا بیع کوئی انتقال کرے۔ تو عموماً وراثت اس امر کے مجاز ہوتے ہیں۔ کہ اسے قطعاً روک دیں۔ اس لئے یہ ایک قدرتی اصول ہو گا کہ جب کوئی مالک ضرورتاً فروخت اراضی پر مجبور ہو تو وراثت کو مطلوب رقم پیش کرنے کا موقع دیا جائے۔ تاکہ وہ ایسی جائداد کو بچا سکیں جو فی الحقیقت ان کی ملکیت تصور ہوتی ہے۔

۱۔ پنجاب کے ابتدائی ناظم صوبجات متحدہ سے اس بات کا علم ساتھ لئے ابتدائی احکام مندرجہ مجوزہ بلدیاتی پنجاب وغیرہ ہوئے آئے تھے۔ کہ دیہاتی جماعتوں میں حق شفع کا رواج موجود ہے۔ ۱۸۵۷ء میں بورڈ انتظامیہ نے ایک سرکلر (نمبر ۱۸۵۷ء) جاری کیا۔ جس میں یہ قید رکھی گئی۔ کہ جب کوئی مالک اراضی اپنا حصہ فروخت کرنے پر آمادہ ہو۔ تو اس کو چاہئے۔ کہ ابتداءً تمام جماعت دیہی یا کسی شریک کو ایسی واجبہ قیمت پر جو باہمی سمجھوتہ سے قرار پائے۔ خرید کا موقع دے۔ اور اگر باہمی رضامندی سے قیمت کا فیصلہ نہ ہو سکے۔ تو ریونیو انسٹرکشن کو معین اور ثالثوں کے مناسب قیمت تعین کرنی چاہئے۔ دو سال بعد یہی ہدایت ایک مکمل پیرایہ میں مجموعہ قوانین دیہاتی پنجاب کے اب سز و ہم میں داخل کی گئی۔ اس میں یہ قرار دیا گیا۔ کہ حق شفع دیہات کی زرعی اراضی پر ویزیویات و قصبات کی سکنی اراضی پر جو زیر قبضہ شرکائے دیہہ ہو حاوی ہو گا۔ اور نیز تمام معاہدہ ہائے بیع۔ انتقال بذریعہ نیلام بعلت اجرائے ڈگری اور بیہات رہن پر اطلاق پذیر ہو گا۔ اگر مالکوں میں سے کوئی شخص خرید پر آمادہ نہ ہو۔ تو موردی مزارعان (اگر کوئی ہوں) اس حق سے استفادہ کر سکتے ہیں۔ اگر قیمت اراضی کی نسبت کوئی تنازعہ اٹھے تو اس کے فیصلہ کا ایک ایسی کمیٹی کو اختیار دیا گیا تھا۔ جو حکام مال مقرر کرتے تھے۔ مقدمات شفع عدالتہائے دیہاتی میں رجوع ہوتے تھے۔ لیکن جب قیمت کا

یا مختلف دعویداروں کے درمیان فوقیت شفیع کا تنازعہ ہوتا تھا۔ تو ان امور کا فیصلہ افسران مال کے سپرد کیا جاتا تھا۔ دیہاتی جماعتوں کا اجماع قائم رکھنے کی غرض سے ۱۸۵۶ء میں چیف کمشنر صاحب بہادر نے رہن با قبضہ پر بھی حق شفیع حاوی کر دیا۔

۱۸۔ قبل از تفاؤ ایکٹ قوانین پنجاب (نمبر ۱۸۶۷ء) جس قدر بند و بست

اندر اجات واجب المرض دیہ ہوئے۔ ان میں یہ قاعدہ تھا۔ کہ تمام رواجات متعلقہ شفیع واجب المرض دیہی میں درج کئے جاتے تھے۔ تقریباً تمام پڑائی واجب المرضوں میں یہ شرط موجود تھی۔ کہ اولاً یہ حق قریبی یا دیگو حیدی وارثوں کو اور ثانیاً باستثنائے اشخاص جنبی جماعت دیہ کے جلا ازاد کو پہنچتا ہے۔

۱۹۔ چیف کورٹ کے دو ابتدائی فیصلوں کے باعث حق شفیع کی بست سی

حقوق عدالتائے دیوانی نے محدود کئے وقت جاتی رہی۔ عدالت عالیہ نے قرار دیا۔ کہ بجز اس صورت کے کہ واجب المرض میں اس کے برعکس کوئی شرط درج ہو شفیع کا اطلاق رہن با قبضہ پر نہیں ہوگا۔ اور نیز یہ قرار دیا کہ ایک ایسا شخص جو بذریعہ خرید کسی جماعت دیہ میں داخل ہو چکا ہو۔ خواہ وہ بالکل ہی جنبی اور سخت مخالف ہی کیوں نہ ہو۔ شفیع کا ویسا ہی حقدار ہے۔ جیسا کہ اصلی جماعت دیہی کا ہر فرد سمجھا جاتا ہے۔

۲۰۔ بدقسمتی سے ایکٹ قوانین پنجاب (نمبر ۱۸۶۷ء) کی ان دفعات میں

احکام ایکٹ قوانین پنجاب (نمبر ۱۸۶۷ء) جن میں قانون حق شفیع کا ذکر ہے۔ معاہدہ ہائے قابل اطلاق کی بابت ایسی ہی قیود اور اشخاص مستحق استفادہ کی نسبت دیہی جماعتیں قائم رکھی گئیں۔ اس ایکٹ میں جیسے کہ اس کی ترمیم بروئے ایکٹ نمبر ۱۸۶۷ء عمل میں آئی درج ہے۔ کہ یہ حق جملہ انتقالات دوائی پر خواہ وہ بعلت ڈگری ہوں یا اور نیچ پر ہوں۔ و نیز بیعات رہن کی صورت میں بھی پیدا ہوتا ہے۔ اور بشرطیکہ اس کے خلاف کوئی رواج یا معاہدہ موجود نہ ہو۔ ہر ایک جماعت دیہ میں قائم سمجھا جائے گا۔

۱۔ سرکرہ نمبر ۱۸۵۶ء بحریہ صاحب فائشل کمشنر بہادر *

۲۔ صفحہ ۸۳ "رواج اقوام پنجاب" مؤلفہ مسٹر رورائیگن صاحبان *

۳۔ نمبر پنجاب ریکارڈ مقدمہ نمبر ۸ *

۴۔ نمبر پنجاب ریکارڈ مقدمہ نمبر ۸ *

۵۔ دفعہ ۹ ان دفعات کا ایکٹ نمبر ۱۹۰۸ء میں اعادہ کیا گیا *

اور اس کا اطلاق حسب ذیل جائداد پر ہوگا *

(الف) آبادی دیہہ کی زمین اور مکانات پر *

(ب) کل اراضیات پر جو گاؤں کے حدود کے اندر واقع ہوں *

(ج) وخیکاری کے تمام حقوق قابل انتقال پر جو ایسی اراضیات کے متعلق ہوں

ایکٹ مذکور میں یہ بھی قرار دیا گیا کہ اشخاص ذیل کو بشرطیکہ کوئی رواج اس کے

برخلاف نہ پایا جائے۔ درجہ وار حسب سلسلہ اندراج استحقاق شفع حاصل ہے *

(الف) اول۔ اگر جائداد غیر منقولہ مشترکہ غیر منقسم ہے تو حصہ داروں کو *

(ب) دوم۔ ان دیہات میں جہاں قبضہ حصص جدی کے بموجب ہے وہاں حصہ داران

موضع کو اس قرابت کے مطابق جو ان کو بائیں یا راہن سے ہو *

(ج) سوم۔ اگر کوئی حصہ دار یا بالغ یا راہن کا رشتہ دار استحقاق مذکور کا دعویٰ نہ ہو تو

موضع مذکور کی اس پتی یا دیگر حصہ کے مالکوں کو جس میں جائداد مذکور واقع ہو۔

بالا شراک پہنچے گا۔

(د) چہارم۔ اگر پتی یا دیگر حصہ مذکور کے مالک ایسے استحقاق کی نسبت بالا شراک

دعویٰ نہ ہوں۔ تو ایسے مالکوں کو بالا افراد *

(۵) پنجم۔ مالکان دیہہ میں سے ہر شخص کو۔

(۶) ششم۔ ایسے مزارعان کو (اگر کوئی ہوں) جن کو اس جائداد میں حقوق

وخیکاری حاصل ہوں۔

(۷) ہفتم۔ ایسے مزارعان کو (اگر کوئی ہوں) جن کو موضع مذکور میں حقوق وخیکاری

حاصل ہوں *

صاحب زمین کا حق فائق نسبت انتقال حقوق وخیکاری نہ پروفہ (۵) ایکٹ

مزارعان پنجاب نمبر ۱۶۔ ۱۸۸۴ء دفعہ ۳۵۔ ایکٹ مذکور کے نوے محفوظ

کیا گیا ہے۔ لیکن اگر صاحب زمین اس کے استفادہ میں غفلت کرے۔

تو استحقاق شفع اولاً ایسے مزارعوں کو (اگر کوئی ہوں) پہنچے گا۔ جن کو جائداد

وخیکاری زیر معاہدہ بیچ میں شراکت ہو ثانیاً دیگر مزارعان وخیل کار کو جو اس

موضع میں ہوں۔

۱۰ دفعہ۔ اس دفات کا ایکٹ نمبر ۱۹۵۲ء میں اعادہ کیا گیا *

۱۱ فقرہ شرطیہ دفعہ ۱۲ کے رد سے اگر گورنمنٹ ایسے درختوں کی مالک ہے۔ جو اس اراضی میں واقع

ہیں۔ تو اس کا استحقاق شفع اس اراضی کی بابت غیر سرکاری اشخاص سے مقدم سمجھا گیا تھا *

جن مواضع میں چک واری حقیقت کا رواج ہے۔ وہاں فروخت حصص چاہت کے متعلق اعلیٰ مالک کے مقابلہ میں ان ادنیٰ مالکوں کو جو ایک چاہ میں حصہ دار ہیں۔ استحقاق شفع میں فوقیت ہوگی۔

اگر دو یا زیادہ اشخاص کو بدرجہ مساوی حق شفع پہنچتا ہے تو بائیں یا راہن اس امر کے فیصلہ کا مجاز ہوگا۔ کہ ان میں سے کون شخص اس کا استفادہ کرے۔ وفات ۱۳ لٹا بیت ۱۸ - ایکٹ مذکور میں طریق استفادہ حق شفع کا ذکر تھا۔ عدالتوں نے دیوانی کو مقدمات شفع کے انفصال کا کال اختیار دیا گیا تھا۔ اور کسی امر متنازعہ کا روینیو انسر کے سپرد کرنے کے لئے کوئی ہدایت نہ تھی۔

۲۱ - ۲۰ واضح ہوگا۔ کہ اس سوال کا فیصلہ کرنے کے لئے کہ کون کون شخص حق شفع

رواج حق شفع کی تیسرے کے دعویدار ہو سکتے ہیں۔ احکام ایکٹ مذکور کے رو سے صرف رواج پر انحصار رکھا گیا تھا۔ لیکن علما صاحبان مہتمم بندوبست و نیز عدالتوں نے دیوانی یہ سمجھتی تھیں۔ کہ مسئلہ شفع کے متعلق دفعہ ۱۲ ناظر ہے۔ صاحبان مہتمم بندوبست اپنی مرتبہ کتاب رواج عام میں اس مضمون کے متعلق عموماً اسی اندراج پر اکتفا کرتے تھے۔ کہ قانون شفع کی نسبت احکام ایکٹ قوانین پنجاب کے مطابق عملدرآمد ہوتا ہے۔ اور چیف کورٹ نے یہ قرار دیا ہے۔ کہ واجب العرض کے اندراج سے اس امر کی معتبر شہادت ہم پہنچ سکتی ہے۔ کہ کون کون اشخاص رواجاً مستحق شفع ہیں۔

۲۲ - قانون حق شفع کی تجدید اور اس کو دیہاتی رواج و خیال کے موافق بنانے

پنجاب ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء کی ضرورت ایکٹ انتقال اراضی پنجاب کے نفاذ سے زیادہ لازمی ہو گئی۔ ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء مجریہ کو نسل پنجاب کے ذریعہ ضروری ترمیمات عمل میں آگئی ہیں۔ اور اب یہ قرار دیا گیا ہے۔ کہ حق شفع اراضی زرعی پر جیسے کہ اس کی تعریف ایکٹ انتقال اراضی پنجاب میں کی گئی ہے۔ و نیز جائداد غیر منقولہ پر یعنی ماسوائے اراضی زرعی کے ایسی جائداد غیر منقولہ پر جو حدود آبادی کے اندر واقع ہو، صادر ہوگا۔ اس کا اطلاق اراضی زرعی کے حقوق ملکیت و حقوق

لے دیکھو فقرات ۱۶۴ لٹا بیت ۱۶۰ ہدایت نامہ بندوبست ۱۰ دفعہ ۲۰ ان دفعات کا ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء صفحہ ۸۲ رواج اقوام پنجاب متعلقہ مسٹر رودراٹینگن صاحبان ۱۰ دفعہ ۱۲ ۱۹۰۵ء میں اعادہ کیا گیا۔ پنجاب ریکارڈ نمبر ۹ ۱۸۹۴ء نیز دیکھو صفحات ۱۲۸ و ۱۳۰ رواج اقوام پنجاب۔

۱۶ دیکھو دفعہ ۳ (۱) و (۲) دفعہ ۵ (۵) ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء احکام متعلقہ جائداد غیر منقولہ تھیں کتاب کے معرض بحث سے خارج ہیں۔

دھیکاری کے دولتی انتقالات پر رہیگا۔ اور ماسوائے زمیندار (فرد قوم زراعت
میشہ) کے جس کی تعریف ایک انتقال اراضی میں کی گئی ہے۔ کسی اور شخص
کو اراضی زرعی کی نسبت استحقاق شفع حاصل نہیں ہوگا۔ اس بارہ میں البتہ یہ
رعایت رکھی گئی ہے۔ کہ اگر بالغ خود زمیندار (قوم زراعت میشہ میں سے)
نہ ہو تو اس کا ایسا ہنوم بھی حق شفع کا استفادہ کر سکتا ہے۔ جو اس محال کے کاغذات
میں جس میں جائداد بیہ واقع ہے۔ کسی قطعہ اراضی زرعی کا مالک یا مزارعہ دھیکار
درج ہو۔ اور تاریخ فروخت سے عرصہ بیس سال پیشتر تک اسی حیثیت میں درج
کاغذات رہ چکا ہو۔ خواہ اپنے نام سے خواہ اپنے کسی جدی قرار کے
نام سے جو پیشتر قاضی اراضی زرعی رہا ہو ۱۵ دفعہ ۱۲۔ اس ایکٹ کا سب سے
زیادہ ضروری جزو ہے۔ جس میں اشخاص حقدار شفع اور اُن کے درجہ فوقیت
استحقاق کی تصریح ہے۔ وفات ۱۱ اور ۱۲ کا یہی مدعا ہے۔ کہ قانون شفع کو رواج
کے مطابق بنایا جائے۔ دفعہ ۱۲ کی عبارت حسب ذیل ہے :-
”بپابندی احکام دفعہ ۱۱۔ اراضی زرعی اور جائداد غیر منقولہ دیہ کی نسبت
حق شفع حاصل ہوگا۔“

(الف) جب کسی ایسی اراضی یا جائداد کے واحد مالک یا مزارعہ دھیکار کی طرف
سے یا جب اراضی یا جائداد مذکور مشترکہ ہو اور اُس کے مشترک حصہ داران کی
جانب سے بیع عمل میں آیا ہو۔ تو سلسلہ وراثت کے ترتیب میں اُن اشخاص کو
جو اگر ایسا بیع واقع نہ ہوتا۔ تو واحد مالک یا مشترک حصہ دار مذکور کی وفات
پر جائداد مذکور ورثہ میں پانے کے مستحق ہوتے۔

(ب) جب ایسی اراضی یا جائداد مشترکہ کا ایک حصہ بیع ہو رہا ہو۔

اول۔ سلسلہ وراثت کی ترتیب میں بالغ کی صلیبی اولاد زینہ کو۔

دوم۔ مشترک حصہ داران یکجہتی کو (اگر کوئی ہوں) اُن کے سلسلہ

وراثت کی ترتیب میں۔

سوم۔ اُن اشخاص کو جن کا دفعہ ہذا کے ضمنی فقرہ (الف) میں ذکر ہے

اور جو کسی دیگر ضمنی مرقوم الصدر میں نہیں آسکتے۔

چارم۔ تمام حصہ داروں کو (۱) بالاشترک (۲) بالانفراد۔

۱۵ دفعہ ۱۱ ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء

۱۵ وفات ۲ (۴)، ۱۱۔ ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء اب ایکٹ نمبر ۱۹۰۵ء کی دفعہ ۱۵ دیکھو

(ج) ایسی صورت میں جبکہ کوئی ایسا شخص جس کو ہنسٹا رضنی فقرہ (الف) یا (ب) حق شفع پہنچتا ہو۔ لیکن وہ شخص اس کے استفادہ نہ کرے۔ تو استحقاق شفع اس طرح حاصل ہوگا۔

اڈل :- جب کہ بیع اعلیٰ یا ادنیٰ حق مالکانہ پر موثر ہو اور اعلیٰ حق مالکانہ بیع کیا جائے۔ تو ادنیٰ مالکوں کو اور جب ادنیٰ حق مالکانہ بیع کیا جائے تو اعلیٰ مالکوں کو۔

دویم :- محال مذکور کی ایسی ہتی یا طرف کے مالکوں کو جس میں اراضی یا جائداد بیعہ واقع ہے۔ (۱) مشترکاً۔ (۲) مفرداً۔

سوم :- محال کے جملہ مالکوں کو (۱) بالاشترک (۲) بالانفراد چارم :- جب کسی اراضی یا جائداد کے حقوق مالکانہ بذریعہ بیع منتقل کئے جا رہے ہوں۔ تو ایسے مزارعوں کو (اگر کوئی ہوں) جنہیں اراضی یا جائداد مذکور میں حق و خلیکاری حاصل ہو (۱) مشترکاً (۲) مفرداً۔

پنجم :- کسی مزارعہ کو جس کو اس محال میں جس کی حدود کے اندر جائداد بیعہ واقع ہے۔ کسی اراضی زراعی میں حق و خلیکاری حاصل ہو۔

تشریح اول :- بیع حق و خلیکاری کی صورت میں فقرہ (ج) کے ضمنی فقرہ چارم کے سوائے تحتی دفعہ ہذا کے باقی جملہ فقرات (الف) (ب) (ج) حاوی ہونگے۔

تشریح دوم :- اگر کوئی عورت ایسی جائداد فروخت کرے جو اس کو پیشہ خاوند۔ پسر برادر یا والد سے ورثہ میں ملی ہو تو دفعہ ہذا کے یکجہی سے مراد اس شخص کے یکجہیوں سے ہے۔ جس سے اس عورت کو ورثہ ملا ہو۔

ایکٹ مذکور کے باب چارم میں ضابطہ کارروائی کی صراحت کی گئی ہے۔ اس باب میں عدالت ہائے دیوانی کے اختیار و سماعت کو برقرار رکھا گیا ہے۔ لیکن ایسی ضروری قیود لگائی گئی ہیں۔ جن کے ذریعہ اعتراض ایکٹ انتقال اراضی پنجاب کی خلاف ورزی کا اندازہ ہو سکے۔ جس کے وقوع کا احتمال استفادہ حق شفع کے باعث ممکن تھا۔

۲۲۔ الف۔ ایکٹ حق شفع پنجاب مصدرہ ۱۹۰۵ء کے نفاذ کے بعد سترہ ایکٹ حق شفع پنجاب نمبر ۱۹۱۱ء اس امر کا شاہد ہوا۔ کہ ابھی کئی تبدیلیوں اور ترمیمات کی

ضرورت ہے۔ پنجاب میں ضروری ہے۔ کہ قانون حق شفع قانون انتقال اراضی کے پہلو پہ پہلو چلے۔ اگرچہ ایکٹ ۱۹۰۵ء کی ترمیم کی تجویز اس باعث سے ہوئی۔ کہ ایکٹ مذکور میں بعض مبہمات اور نقائص رہ گئے تھے۔ جن کا دور کرنا ضروری تھا اور دفعہ ۸ کے اطلاق کو بھی زیادہ واضح کرنا مطلوب تھا۔ لیکن اہم ترمیمیں سے ایک ترمیم دفعہ ۱۴ میں کی گئی۔ جس کا منشاء صرف یہی تھا۔ کہ قانون حق شفع کو ایکٹ انتقال اراضی کے احکام کے برابر لایا جائے۔ چونکہ ایکٹ انتقال اراضی میں سے قانونی اشخاص ذراعت پیشہ کی تشریف حذف کر دی گئی تھی۔ اس لئے یہ محسوس ہوا۔ کہ خصوصی قیود عائد کرنے کی ضرورت صرف ان اراضیات کے متعلق ہے۔ جو ذراعت پیشہ قوم کا کوئی فرد بیع کرے۔ ایسی بیعات کی نسبت استحقاق شفع ان اشخاص تک محدود رکھا گیا جو انہیں ذراعت پیشہ اقوام کے گروہ کے افراد ہوں۔ جن کا بالغ ایک فرد ہے۔ تمام دیگر اراضیات کے متعلق ذراعت پیشہ قوم کا فرد ہونے سے کوئی خصوصی حقوق شفع حاصل نہ تھے۔ دوسری اہم تبدیلی دفعہ ۸ میں کی گئی۔ ۱۹۰۵ء کے ایکٹ کی دفعہ ۸ (۲) کا مدعا صرف یہی تھا۔ کہ ایسی اراضیات کو حق شفع سے مستثنیٰ رکھا جائے۔ جو صنعتی اور تجارتی اغراض کے لئے مطلوب ہوں۔ مگر یہ مدعا پوری طرح سے حاصل نہ ہو سکا۔ کیونکہ گورنمنٹ کے ایسے ہر گز زمین کے متعلق اشتہار جاری کرنا پڑتا تھا۔ اس لئے دفعہ مذکور میں اس حد تک توسیع کی گئی۔ کہ زرعی اراضیات کی جدید بیعات جو صنعتی۔ تجارتی یا سکنی اغراض کے لئے وقوع پذیر ہوئی ہوں۔ اشتہار عام کے ذریعہ سے مستثنیٰ قرار دی جاسکیں۔ ان وجوہات پر پنجاب ایکٹ نمبر ۲ ۱۹۰۵ء منسوخ کیا گیا۔ اور اس کی جگہ نئے ایکٹ نمبر ۱۹۱۳ء نے لی۔ ایکٹ نمبر ۱۹۱۳ء مذکور کے نفاذ کے بعد یہ دیکھا گیا۔ کہ قانون حق شفع کے احکام کی خلاف ورزی اس طرح سے کی جاتی۔ کہ مشتری بیع گودو انتقالات میں پورا کرتا۔ یعنی پہلے روزہ ایک کنال خرید کرتا اور بقایا دوسرے روزہ اس طرح اگر دوسرے انتقال کے متعلق مالکان دیہ حق شفع دائر کرتے۔ تو مشتری یہ عذر پیش کر کے کامیاب ہو جاتا۔ کہ وہ دوسری بیع سے ایک روز پہلے دیہہ میں مالک ہو چکا تھا

۱۵ نادر علی شاہ بنام ولی وغیرہ کا مقدمہ دیکھو جو انڈین لارپورٹس۔ لاہور سیریز جلد پنجم ۱۹۲۴ء کے صفحہ ۴۸۶ پر درج ہے۔

ایسے مقدمات کے اعادہ کا انداز کرنے کے لئے ایک نئی وفد ۲۸۔ الف بذریعہ شری ایکٹ نمبر ۲ ۱۹۲۸ء اصلی ایکٹ میں ایذا کی گئی۔ جو یکم دسمبر ۱۹۲۸ء سے نافذ ہوئی اس ایذا کی باعث اب یہ ناممکن ہو گیا ہے۔ کہ قانون حق شفع کو زک پہنچانے کی غرض سے مشتری بیچ کو دو حصوں میں تقسیم کر کے دوسرے حصہ کی جائداد کا مالک بن جائے۔ خواہ پہلے حصہ میں خرید کی ہوئی زمین اس کے ہاتھ سے نکل جائے۔

۲۳۔ ابتداً ایک ایسا قاعدہ مرتب ہوا تھا۔ جس کی رو سے اگر کسی اجنبی نسبت انتقالات میں اجنبی اشخاص ابتداً صاحب کشر کی منظوری مطلوب ہوتی تھی۔ شخص کے حق میں کسی حصہ اراضی مملوکہ جماعت و بیہ کا انتقال زیر تجویز ہو تو صاحب کشر کی منظوری لازمی رکھی گئی تھی۔ اس قاعدہ کی غرض یہ نہ تھی۔ کہ فریقین کی آزادی معاہدہ میں دست اندازی کی جائے۔ اس کا مقصد صرف یہ تھا۔ کہ دار ثمان بازگشت کو استحقاق شفع کے استفادہ کا لازمی طور پر موقع ملے۔ سٹرکٹ نے ۱۸۸۸ء میں اس کی تشریح حسب ذیل کی تھی۔

”استحقاق شفع سے پہلو تہی ہرگز نہیں ہو سکتی۔ ایسے انتقالات کے عمل میں آنے سے پیشتر صاحب کشر کی منظوری ضروری ہے جس تاریخ کو انتقال واقع ہوا ہو یا فریقین تعلق کو علم ہوا ہو اس کے تین ماہ کے اندر ایسے انتقال کے جواز کے برخلاف عدالت مال میں باضابطہ نالاش زیر فقرہ ۱۱ حصہ اول باب سیزدہم مجموعہ قوانین دیوانی پنجاب ہو سکتی ہے۔

تو اعد مرتبہ زیر سابقہ ایکٹ مال گذاری پنجاب (نمبر ۳۳ مصدروہ ۱۸۸۸ء) میں ضابطہ داخل خارج کے متعلق جو ہدایتیں جاری ہوئیں۔ ان میں بھی یہ قاعدہ قائم رکھا گیا تھا۔ لیکن ان ہدایتوں میں یہ حکم دیا گیا تھا۔ کہ ”اگر منتقل الیہ قبضہ حاصل کر چکا ہے۔ اور حق شفع کی نسبت کوئی نالاش میعاد مقررہ کے اندر رجوع نہیں ہوئی یا رجوع ہو کر خارج ہو چکی ہے۔ تو داخل خارج منظور ہونا چاہئے۔“ یہ ممکن ہے۔ کہ پنجاب کی اوائل عہداری انگریزی میں صاحب کشر کی منظوری کی شرط کے باعث اجنبی اشخاص کے ہاتھ انتقال جائداد میں کسی حد تک تخفیف رہی ہو۔ کیونکہ اس وقت عام میلان یہ تھا۔ کہ جب تک اس قسم کے معاہدوں کو بذریعہ اندراج میں حقیقت تسلیم نہ کر لیا جائے۔ ان کو نامکمل سمجھا جاتا تھا۔

۲۴۔ وہ اسباب پہلے بیان ہو چکے ہیں۔ جن کی بنا پر ایکٹ انتقال اراضی وسیع تغیر جو ایکٹ انتقال اراضی پنجاب کے نفاذ کی وجہ ہے پنجاب (نمبر ۱۳ سنہ ۱۹۰۰ء) منظور ہوا۔

۱۷ فقرہ ۱۳ کا بی سرکل نمبر ۱۸۶۰ء مجرہ صاحب فنانشل کشر بہادر

آزادی انتقال پر جو قیود اس ایکٹ نے عائد کیں - وہ پہلے عجیب و غریب معلوم ہوتی تھیں - لیکن ایسی پابندیاں بہت سے ممالک میں مختلف صورتوں میں موجود ہیں -

۲۵ - اس ایکٹ کا اجراء ۸ جون سن ۱۹۱۹ء سے ہوا - یہ تمام پنجاب پر عادی ہے موقوف ایکٹ لیکن لوکل گورنمنٹ کو اختیار دیا گیا ہے - کہ بذریعہ اشتہار کسی خاص رقبہ یا گروہ اشخاص کو احکام ایکٹ مذکور کی تاثیر سے کٹا یا جزاً مستثنیٰ کرے - اب تک صرف ضلع شملہ ہی مستثنیٰ رکھا گیا ہے - لیکن اس ضلع کی تحصیل کوٹ کھائی کے علاقہ کاٹھ گڑھ پر ایکٹ عادی ہے - الا دیگر سب اضلاع میں تمام ایسا رقبہ جو حدود میونسپلٹی یا چھاؤنی کے اندر واقع ہے - ایکٹ ہذا کے ان احکام کے اثر سے خارج رکھا گیا ہے - جن میں آزادی اختیار انتقال پر قیود لگائی گئی ہیں - یہ ایکٹ حقوق و خلیکاری و ملکیت دونوں پر اطلاق پذیر ہے - انتقال کی دو قسمیں دوامی و عارضی قرار دی گئی ہیں - دوامی انتقال میں بیع - تبادلہ - ہبہ اور وصیت بھی شامل ہیں - اور عارضی انتقال میں رہن و پٹ +

۲۶ - رہن کی دو قسمیں رکھی گئی ہیں - رہن بالقبض و آٹ رہن - اول الذکر صورت رہن بالقبض و آٹ رہن میں مرتین اراضی مرہونہ کا قبضہ حاصل کر لیتا ہے - لگان و دیگر مفاد سے مستفید ہوتا ہے - خود مالیہ ادا کرتا ہے - اور رقم لگان و رقم مالگداری کا فرق زر رہن کے سود کے مساوی نقصان کیا جاتا ہے - آٹ رہن کی صورت میں جب تک

۱۔ دفعہ ۱۷) ایکٹ انتقال اراضی +

۲۔ دفعہ ۲۲ +

۳۔ دیکھو اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۱۶۱۶۶ آؤ اینڈ امرٹ ۱۱ جون ۱۹۱۹ء البتہ وہ احکام رقبہ میونسپلٹی اور چھاؤنی پر بھی عادی ہیں - جن کی رو سے معاہدہ رہن شرط بیع بالوفائی نسبت (دفعہ ۱۰) و نیز اراضی معلوکہ زمینداران و افراد اقوام زراعت پیشہ کے دوامی انتقال بذریعہ اجراء و گری کی نسبت (دفعہ ۱۶) ممانعت کی گئی ہے -

۴۔ دیکھو دفعہ ۲ (۳) ایکٹ نمبر ۱۹ سن ۱۹۱۹ء و بارہ انتقالات پنجاب مزارعان و خلیکار دیکھو باب پنجم ایکٹ مزارعان نمبر ۱۹ سن ۱۹۱۹ء دیکھو دفعہ ۲ (۴) ایکٹ انتقال اراضی - ایکٹ مذکور کے مقاصد کیلئے وہ بیع ہاں جو اغراض مذہبی یا خیراتی کیلئے خواہ عین حیاتی یا ذریعہ وصیت کے عمل میں آئے ہوں - دوامی انتقالات نہیں تصور ہوتے +

۵۔ ایکٹ نمبر ۱۹ سن ۱۹۱۹ء کے نافذ ہونے سے پہلے پنجاب میں رہن بالقبض کی تقریباً عام صورت یہی تھی قبضہ سے مراد قبضہ حقوق صاحب زمین ہے - البتہ اکثر اہل قبضہ کا شت سمیت مزارعہ تابع مرتب ہوتا تھا - رہن بالقبض کی قانونی تعریف کیلئے دیکھو دفعہ ۲ (۵) اس میں صورتیں شامل ہیں جن میں لگان و صرف سود کی بجائے تصور ہوتے ہیں - بلکہ نیز ادائیگی نہ رہن میں یا جائیداد زرین کی ادائیگی میں جو رائے ہوتے ہیں +

کہ مطابق شرائط رہن نامہ سود و اقساط زر رہن ادا ہوتے رہیں۔ راہن خود قابض اراضی مرہونہ رہتا ہے۔ اور بصورت عدم ادائیگی مرہن قبضہ لینے کا دعویدار ہو سکتا ہے +

۲۷۔ ایکٹ ہذا کے اُن احکام کی رو سے جو عارضی انتقالات کے متعلق ہیں۔ اشخاص

اشخاص اقوام زراعت پیشہ و اشخاص زراعت پیشہ دو ہی قسم کے مانے گئے ہیں۔

اول۔ وہ جو اقوام زراعت پیشہ سے ہوں۔

دوئم۔ وہ جو اقوام زراعت پیشہ سے نہ ہوں۔

اشخاص مندرجہ قسم دوئم پر کوئی پابندیاں نہیں۔ الا بروئے احکام متعلق انتقال و انٹی ایک تیسری قسم موسومہ اشخاص زراعت پیشہ بھی ابتداءً شامل کی گئی تھی۔

۲۸۔ پہلے گروہ میں اُن اقوام کے لوگ داخل ہیں۔ جن کو بروئے اختیارات عطا شدہ

مفہوم اصطلاح افراد اقوام زراعت پیشہ زیر دفعہ ۴۔ ایکٹ ہذا "زراعت پیشہ"

شتمر کیا گیا ہے۔ دوسرے گروہ میں تمام دیگر اشخاص شامل ہیں۔ اقوام زراعت پیشہ کی جو فرستیں اب تک گروٹ میں شائع ہو چکی ہیں۔ اُن میں باستثنائے اُن قوموں کے جن کا ذکر چھپے کیا گیا ہے۔ ہر ایک ایسی قوم شامل ہے۔ جس کا گزارہ محض زراعت پر ہو اور جو اس ضلع میں جہاں اُس کا نام درج کیا گیا ہے۔ معقول رقبہ کی مالک ہو۔ اقوام برہمن کو باوجودیکہ وہ بعض اضلاع میں بہت سی اراضی کے مالک ہیں۔ اور اپنے ہاتھوں سے کاشتکاری کرتے ہیں۔ بالفعل اُن اضلاع کی فرست اقوام زراعت پیشہ سے خارج رکھا گیا ہے۔ اس کی وجہ یہ ہے۔ کہ بہت سے حصص صوبہ میں وہ ساہوکارہ کرتے ہیں۔ یا دیگر غیر زراعتی مشاغل میں مصروف ہیں۔ ان کے علیحدہ گروہ بنائے گئے ہیں۔

۲۹۔ پہلے دو گروہوں کی تفریق تو زیادہ تر قدرتی تصور ہوتی ہے لیکن تیسرا

اشخاص زراعت پیشہ کے معنی گروہ یعنی اشخاص زراعت پیشہ "سراسر مصنوعی تھا۔

اور اس میں سوائے چند اشخاص کے جملہ افراد گروہ اول اور بعض افراد گروہ دوئم بھی شامل ہوتے تھے۔ اصطلاح اشخاص زراعت پیشہ سے مراد ایک ایسے شخص قابض اراضی

زراعی سے تھی۔ جو اپنے نام پر یا اپنے کسی بزرگ از قسم مذکور کے نام پر کسی محال کے اندر

بند و بست قانونی اول میں یا اگر بند و بست قانونی اول کے بعد اس کے بعد

میں آیا۔ تو ایسے بند و بست قانونی اول میں یا کسی دیگر سابقہ بند و بست میں جو لوکل گورنمنٹ بذریعہ تحریری حکم مقرر فرمائے بحیثیت مالک اراضی یا مزارعہ و خدیکہ درج تھا۔ اس اصطلاح

کو ایکٹ میں داخل کرنے کا منشا یہ تھا۔ کہ پرانے مالکان اراضی کو حصول اراضی میں وقتیں پیش نہ آئیں۔ مگر تجربہ نے ثابت کر دیا۔ کہ ایسے احکام مناسب حال نہیں۔ اس لئے یہ اصطلاح منسوخ کر دی گئی۔

۳۰۔ منسوخ کیا گیا۔

۳۱۔ پابندیاں اراضی کی خرید پر نہیں۔ بلکہ اس کی فروخت پر عائد کی گئی ہیں۔ کوئی فرد قید و نسبت سے قوم زراعت پیشہ کسی شخص کے پاس جو اسی ضلع کی اسی قوم کا فرد نہ ہو۔ بجز منظوری صاحب ڈپٹی کمشنر اراضی سے نہیں کر سکتا۔ ایسی منظوری یا تو قبل از تحریر بیعنامہ یا بعد تکمیل بیعنامہ و حوالگی قبضہ دی جا سکتی ہے۔ بصورت انکار منظوری یہ معاہدہ بیع بمنزلہ رہن بالتبضع ایسی میعاد کے لئے جو بیس سال سے زیادہ نہ ہو اور نیز ایسی شرائط پر جو صاحب ڈپٹی کمشنر مناسب سمجھیں تین اقسام مندرجہ ذیل میں سے پہلی قسم میں داخل ہو گا۔

۳۲۔ فی الحال ہر ایک ضلع کی تمام اقوام زراعت پیشہ بجز چند مستثنیات مندرجہ

ہر ایک ضلع میں تمام زراعت پیشہ تحت کے ایک گروہ واحد تصور ہو کر مشترک کی گئی ہیں۔ اقوام کا ایک ہی گروہ ہے

حدود کے اندر جس میں وہ مالک اراضی ہوں۔ آپس میں خرید و فروخت کا پورا اختیار حاصل ہے۔ اگر ایسے وسیع طوق پر گروہ بنانے میں کہیں یہ احتمال پیدا ہو کہ ایک قوم دوسری قوم کو بے دخل کر رہی ہے۔ تو پھر چھوٹے مجموعے بنائے پڑیں گے۔ ۱۹۰۹ء کے بعد برہمن اور دوسری اقوام بعض اضلاع میں علیحدہ علیحدہ اقوام زراعت پیشہ مشترک کی گئی ہیں۔

۳۳۔ منسوخ کیا گیا۔

۳۴۔ منسوخ کیا گیا۔

۳۵۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا انتظامی حکم جس کی رو سے بیع منظور ہو کسی شخص پر

منظوری سے حکم حقوق وار ثمان بازگشت پر موثر نہیں ہوگا وارثان بازگشت یا دیگر اشخاص

۱۔ دیکھو ذیل ۳۰ (۱) و (۲)

۲۔ اس کتاب کے فقرات ۴۱-۴۲ دیکھو

۳۔ دفعہ ۱۴

۴۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۲۰-۱۱ مورخہ ۲۲ مئی ۱۹۱۱ء و نمبر ۱۱۱ مورخہ ۱۶ جولائی ۱۹۱۱ء

۵۔ صاحب فائنل کمشنر ہاؤس کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱ کے ضمیمہ کا حصہ دیکھو۔

کے ایسے حقوق پر مؤثر نہیں ہوگا۔ جن کی بنا پر وہ قانونی کارروائی کے ذریعہ جواز انتقال پر اعتراض کر سکیں۔ یا حق شفع کا استفادہ کر سکیں۔

۳۶۔ بیج کے متعلق جو کچھ اوپر بیان کیا گیا ہے۔ وہ تباذلہ ہیہ اور وصیت پر بھی تباذلہ۔ ہیہ اور وصیت بدرجہ مساوی اطلاق پذیر ہوگا۔ البتہ ہیہ جات عند الموت پر احکام ایکٹ ہذا حاوی نہیں ہیں۔ جو برہمنوں کے حق میں کئے جاتے ہیں۔ اور جو اکثر ڈوہلی کے نام سے مشہور ہیں۔ لیکن مقدار رقبہ جو اس طریق پر منتقل کی جاسکتی ہے۔ از روئے رواج معین ہے۔ اور اگر اُس کے تجاوز کیا جائے۔ تو واسطہ کے وارثان دعویٰ کر کے رقبہ برہمنوں کی اُس مقدار تک کسی کر سکتے ہیں۔ جو ردایا جاتا ہے۔

۳۷۔ اس امر کا فیصلہ کرنے کے لئے کہ منظوری دی جائے یا منظوری سے انکار

منظوری بیچ دینے یا نہ دینے کے متعلق ہدایات رکھنی چاہئیں۔ جو صاحبان فنانشل کشر بہادر نے بعد حصول منظوری گورنمنٹ جاری فرمائی ہیں۔ یہاں بندہ شرط مشر بہ تثنیٰ دشمہ (۳) صاحب ڈپٹی کشر کو کسی ممکن الوجود حقوق بازگشت یا حقوق شفع سے کوئی سروکار نہیں ہوگا۔

(۱) منظوری نہیں دینی چاہئے۔ تا وقتیکہ صاحب ڈپٹی کشر کو اس امر کا اطمینان نہ ہو جاوے۔ کہ انتقال مذکور بائع اور اُس کے خاندان کے واسطے فی الواقعہ مفید ہے۔ اگر زمیندار کا گذارہ بالکل یا زیادہ تر اپنی اراضی پر ہی ہو۔ تو بالعموم کسی ایسے انتقال کی اجازت نہیں دینی چاہئے۔ جس سے اُس کی مقبوضہ اراضی اتنی کم ہو جاوے۔ کہ جو اُس کے اور اس کے خاندان کے گذارہ کے واسطے کافی نہ ہو۔

نوٹ:- جائیداد خود پیدا کردہ اور جائیداد جدی کا امتیاز ملحوظ رکھنا چاہئے۔ اگر یہ یاد کرنے کی کوئی وجہ نہ ہو۔ کہ منتقل الیہ صرف ایک درمیانی شخص ہے۔ جس کا ارادہ اراضی مذکور کو کسی سا ہو کار کے پاس پھر منتقل کر دینے کا ہے۔ تو دیگر حالات یکساں ہونے کی صورت میں جدی اراضی کی نسبت خود پیدا کردہ اراضی کے انتقال کی منظوری دینے میں نسبتاً کم تامل ہونا چاہئے۔

(۲) اگر صاحب ڈپٹی کشر کو اطمینان ہو جاوے کہ ایکٹ کی تاثیر سے گریز کرنے کا کوئی منشا نہیں ہے۔ تو منظوری دیدینی چاہئے جبکہ اراضی:-

(الف) کسی کارخانے یا فیکٹری کے واسطے خرید کی جاتی ہو۔ یا جو اسٹیشن

ان میں ملازم ہوں۔ ان کی رہائش اور بہبودی کے واسطے مکانات تعمیر کرنے ہوں۔ یا کارخانہ چلانے کے واسطے بجلی کی طاقت پیدا کرنے کے لئے مکان بنانا ہو۔ یا اس غرض کے واسطے دفاتر یا بیرونی کوٹھڑیاں بنائے ہوں۔ یا کسی دیگر اغراض کے واسطے جو کارخانہ حرفتی کے چلانے کے واسطے لازمی ہوں۔ یا ان اشخاص کی صحت کے واسطے جو بحیثیت مزدوران یا دیگر پنچ پر ایسے کاموں کے متعلق ملازم ہوں۔

دب کسی قصبہ یا آبادی دیہہ کے نزدیک عمارت بنانے کے واسطے مطلوب ہو۔

(۳) صورت ہائے ذیل میں انتقال اراضی کی منظوری دی جاسکتی ہے:-
(الف) جبکہ انتقال متحول زمینداروں کی جانب سے ہو جن کے پاس بہت سی اراضی ہو اور انتقال تجارتی وجوہات پر یا اشتغال اراضی یا ترقی حیثیت کی غرض سے کیا جائے۔

(ب) جبکہ انتقال مقروض زمینداروں سے جانب سے ہو۔ جن کی اراضی زیر رہن ہو۔ اور وہ اس غرض سے جزو اراضی فروخت کرنا چاہتے ہوں۔ کہ اس روپیہ سے باقی کل یا جزو اراضی کا ٹکڑا رہن کرالیں۔

(ج) جب انتقال ایسے زمینداروں کے حق میں کیا جاوے جو تعداد میں کم ہونے کی وجہ سے اس خاص ضلع میں اقوام زراعت پیشہ میں شامل نہ کئے گئے ہوں۔

(د) جبکہ انتقال ایسے اشخاص کے حق میں کیا جائے۔ جو سہ طور پر دستکار ہوں۔ اور سا ہو کار پیشہ نہ ہوں۔ دستکار فرقہ کے کفایت شعار افراد کی چھوٹے چھوٹے قطعات اراضی کے مالک بننے میں حوصلہ افزائی کرنا قرین مصلحت ہے۔ جبکہ انتقال اراضی بالغ اور اس کے خاندان کے لئے غیر مفید نہ ہو۔

(۵) جبکہ کسی ضلع پنجاب کا کوئی زراعت پیشہ شخص کسی دوسرے ضلع کے رہنے والے اپنے بہقوم یا اسی گروہ اقوام کے کسی فرد کے پاس اراضی انتقال کرتا ہو۔ ایسی صورت میں اجازت عموماً ضرور دے دینی چاہئے تاوقتیکہ انتقال مذکور ایکٹ کے منشا کے صریح خلاف نہ ہو۔ ہدایات ہذا ایسے اشخاص پر بھی حاوی ہیں۔ جو دیگر صوبہ جات کے اضلاع

محققہ اضلاع پنجاب میں مالک اراضی ہیں۔ اور جن کی مملوکہ اراضی اگر اضلاع پنجاب میں واقع ہوئی۔ تو وہ اقوام زراعت پیشہ میں سے شمار کئے جاتے۔
ریاستہائے ہند ملحق الاضلاع پنجاب کے باشندوں کے حق میں اگر انتقال کی منظوری کے لئے درخواست گذرے تو اس کی صورتیں مختلف ہوں گی۔
اور ایسی درخواستوں کا فیصلہ ان کے واقعات پر ہونا چاہئے۔

بشرطیکہ صورت ہائے (الف) اور (ب) میں کسی شخص زراعت پیشہ نے جو یکے از گروہ قوم بائع ہو۔ اراضی کے واسطے مناسب قیمت پیش نہ کی ہو۔ یا پیش کرنے کے لئے تیار نہ ہو۔

۳۸۔ رہن کے متعلق ایکٹ ہڈانے کوئی عام قیود عائد نہیں کیں۔ ماسوائے معاہدہ ہائے رہن مشروط بہ دفعہ منہ کے جس کی رو سے معاہدہ ہائے رہن مشروط بیع بالوفا کی ضمانت

میں راہن اقرار کرتا تھا۔ کہ اگر وہ مقررہ تاریخ تک اراضی فک نہ کرا سکے تو رہن بمنزلی بیع متفقہ ہوگا۔ پس سا ہو کار اسی کوشش میں رہتا تھا۔ کہ وہ ہر حیلہ بہانہ سے زیر رہن کی ادائیگی نہ ہونے دے۔ اور اس طریق سے زمیندار کے حقوق ملکیت عدالت میں چارہ جوئی کرنے کے بغیر زائل ہو جاتے تھے۔

۳۹۔ دیگر احکام متعلقہ رہن صرف اپنی معاہدوں پر حاوی ہیں۔ جو زمینداروں دیگر قیود کی غرض کی طرف سے بحق ایسے اشخاص عمل میں آئے ہوں۔ جو راہن کی مقوم نہیں ہیں۔ یا اسی ضلع کے گروہ اقوام زراعت پیشہ سے نہیں ہیں۔ ایسے اشخاص کے پاس ایک زمیندار دمبر قوم زراعت پیشہ صرف مقررہ تین قسموں میں سے کسی ایک قسم میں اراضی رہن کر سکتا ہے۔ ان میں سے دو اقسام تو رہن بالقبض کے اصول پر ہیں۔ جن کی رو سے مرتہن میعاد رہن تک صاحب زمین کی حیثیت اختیار کر لیتا ہے۔

۴۰۔ پہلی قسم رہن ایک مقررہ میعاد کے لئے ہوتی ہے۔ جو بیس سال سے

میعاد مقررہ کے لئے رہن بالقبض متجاوز نہ کرے۔ راہن کے تمام حقوق اس میعاد تک معطل اور اسکے مفاد سے اصل سود کی میقاتی کر دیئے جاتے ہیں۔ اور اراضی مرہونہ سے جو زرنگان دیگر مفاد مرتہن کو وصول ہوتی ہیں۔ ان کے استفادہ کے باعث میعاد رہن کے خاتمہ

یا سوم میں آسکتا ہو +

۴۵۔ اگر زراعت پیشہ قوم کے کسی شخص نے کوئی ایسا رہن کیا ہوا ہو۔ جن میں ضابطہ دربارہ ایسے مقدمات کے جو شرط بیع بالوفا یا کوئی دیگر ایسی شرائط درج ہوں جن کی غیر مجاز رہنوں کی بنا پر دائر ہوں ایکٹ ہذا کے رو سے اجازت نہیں ہے۔ اور اس معاہدہ کی بنا پر کسی عدالت دیوانی میں مالش رجوع کی جائے۔ تو عدالت مذکور کو لازم ہے۔ کہ مقدمہ مذکور صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں استعوا یا ارسال کرے۔ تاکہ وہ ان اختیارات کو عمل میں لائیں۔ جن کا احوال پچھلے دو فقروں میں دیا گیا ہے +

۴۶۔ خواہ رہن اقسام قانونی میں سے کسی قسم کا ہو رہن کے اس اختیار میں حقوق الفکا کہ رہن غیر محدود ہیں کوئی فرق نہیں آیا۔ کہ وہ زر رہن ادا کر کے اراضی مرہونہ کو نکالے یا جب معاہدہ رہن بصورت قسم اول یا قسم سوم ہو تو زر رہن کا وہ حصہ ادا کر کے جو صاحب ڈپٹی کمشنر غیر موڈی قرار دیں اراضی نکال کر آئے۔

۴۷۔ نوکل گرنٹس کو یہ اختیار حاصل ہے۔ کہ اشخاص اقوام زراعت یہ سوال کہ آیا رہن ہائے قانونی رائج ہونگے پیشہ کی طرف سے کسی دیگر قسم کا رہن عمل میں لانے کی اجازت ہے۔ یا کوئی اور شرائط زیر ایکٹ ہذا جائز قرار دے گئے۔ تیس سال کا تجربہ شاہد ہے۔ کہ رہن قسم اول ہی مقبول عام ہوئی ہے۔ دوسری قسم تقریباً غیر معروف ہے۔ اور شرط بیع بالوفا اب تقریباً مفقود ہو چکی ہے۔

۴۸۔ چونکہ ان استقالات کی آڑ میں جو بیسی بیسی میعادوں کے واسطے پذیرِ رجح پڑجات پڑجات کئے گئے ہوں۔ احکام متعلقہ اقسام رہن مرقومہ بالا کے گریز کرنا آسان ہے۔ اس لئے اس پڑجات کی میعاد بھی بیس سال تک محدود کی گئی ہے۔ جو کسی فرد اقوام زراعت پیشہ کی طرف سے ایسے شخص کے حق میں کیا جائے۔ جو اسی قوم یا گروہ متعلقہ ہیں سے کسی قوم کا نہ ہو +

۴۹۔ دوران سابقہ رہن یا پڑ میں جن کی میعاد قانوناً بیس سال تک محدود

۱۵ دیکھو دفعہ ۹ (۲۵) +

۱۶ دیکھو دفعہ ۹ (۳۰) +

۱۷ دیکھو دفعہ ۹ (۳۰) +

۱۸ دیکھو دفعات ۶ (۱۱)، (۱۲) اور ۸ (۱۱) (رج ۱) +

۱۹ دیکھو دفعہ ۱۱ +

نہ ہو۔ اور جس کو صاحب ڈپٹی کمشنر مناسب تصور کریں۔ بدل دیا جائے گا۔ یہ بھی صاحب ڈپٹی کمشنر کا فرض ہوگا۔ کہ اس جدید رہن کی صورت میں زر رہن کی رقم تعین فرمائیں۔ یہ رقم وہ ہوگی۔ جو بقایائے اصل اور اس کے سود کی بابت مرہن کو واجب الادا ثابت ہو۔ اس تصفیہ حساب میں صاحب ڈپٹی کمشنر کو مقررہ شرح سود ہی منظور نہیں کرنی چاہئے۔ بلکہ وہ سود مفزہ کی ایسی رقم مقرر کر سکتے ہیں۔ جو ان کی رائے میں مناسب ہو +

۴۳۔ ان قانونی اقسام رہن کی صورت میں ایسی شرائط ایذا ہو سکتی ہیں۔ شرائط جو رہن کے قانونی جن کی رو سے درختوں کے کاٹنے۔ فروخت یا رہن میں درج ہو سکتی ہیں کرنے کی نسبت یا کسی ایسے فعل کے ارتکاب کی بابت جس کے اراضی کی دائمی حیثیت پر اثر پڑے۔ راہن یا مرہن قابض کے اختیارات محدود کئے جائیں گے۔ فریقین اپنے معاہدہ میں یہ شرط بھی کر سکتے ہیں۔ کہ سال زراعتی کے کس موقع پر راہن اپنی اراضی تک الہن کر کے قبضہ حاصل کرے۔ اگر ان اقسام رہن میں کوئی ایسی شرط درج کی جائے۔ جس کی ایکٹ ہذا کے رو سے اجازت نہیں ہے۔ تو وہ کالعدم ہوگی۔

۴۴۔ اگر زراعت پیشہ قوم کا کوئی شخص اپنی اراضی کو کسی ایسی شرائط پر رہن تریم شرائط رہن کے ناجائز کرے۔ جن کی اجازت ایکٹ ہذا کی رو سے نہیں ہے تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو اختیار ہوگا۔ کہ شرائط رہن کو تریم کر کے اس طرح بدل دیں۔ کہ جدید معاہدہ ایسی صورت کے مطابق ہو جائے۔ جو بروئے ایکٹ ہذا جائز ہو اور جس کا مرہن انصافاً مستحق ہو۔ اگر کسی فرد اقوام زراعت پیشہ نے قبل از نفاذ ایکٹ ہذا اپنی اراضی رہن کی ہوئی ہو۔ جس میں بیع بالوفا کی شرط درج ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ مرہن کو اس امر کا حکم دیں۔ کہ سابقہ معاہدہ رہن کو قائم رکھ کر شرط بیع خالص کر دینا منظور کرے۔ یا بجائے سابقہ رہن کے ایسا رہن قبول کرے۔ جو اقسام رہن مندرجہ صدر کے قسم اول

۱۵ دیکھو دفعہ ۶ (۱) (ب) +

۱۶ دیکھو دفعہ ۸ (ب) +

۱۷ دیکھو دفعہ ۸ (الف) +

۱۸ دیکھو دفعہ ۸ (۲) و نیز فقرہ ۴۶ + ۱۹ دیکھو دفعہ ۹ (۱) +

یا سوم میں ہو سکتا ہے۔

۴۵۔ اگر زراعت پیشہ قوم کے کسی شخص نے کوئی ایسا رہن کیا ہوا ہو۔ جن میں

ضابطہ دربارہ ایسے مقدمات کے جو شرط بیع بالوفاء یا کوئی دیگر ایسی شرائط درج ہوں جن کی غیر مجاز رہنوں کی بنا پر دائر ہوں ایکٹ ہذا کے رو سے اجازت نہیں ہے۔ اور اس معاہدہ کی بنا پر کسی عدالت دیوانی میں نالش رجوع کی جائے۔ تو عدالت مذکور کو لازم ہے۔ کہ مقدمہ مذکور صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں استصواباً ارسال کرے۔ تاکہ وہ ان اختیارات کو عمل میں لائیں۔ جن کا حوالہ پچھلے دو فقروں میں دیا گیا ہے۔

۴۶۔ خواہ رہن اقسام قانونی میں سے کسی قسم کا ہو رہن کے اس اختیار میں

حقوق الفلکاک رہن غیر محدود ہیں کوئی فرق نہیں آیا۔ کہ وہ زر رہن ادا کر کے اراضی مرہونہ

کو فک کرانے یا جب معاہدہ رہن بصورت قسم اول یا قسم سوم ہو تو زر رہن کا وہ حصہ ادا کر کے جو صاحب ڈپٹی کمشنر غیر موڈی قرار دیں اراضی ٹک کرانے سے

۴۷۔ نوکل گورنمنٹ کو یہ اختیار حاصل ہے۔ کہ اشخاص اقوام زراعت

یہ سوال کہ آیا رہن اسے قانونی رائج ہونگے پیشہ کی طرف سے کسی دیگر قسم کا رہن عمل میں لانے

کی اجازت ہے۔ یا کوئی اور شرائط زیر ایکٹ ہذا جائز قرار دے۔ تیس سال

کا تجربہ شاہد ہے۔ کہ رہن قسم اول ہی مقبول عام ہوئی ہے۔ دوسری قسم تقریباً

غیر معروف ہے۔ اور شرط بیع بالوفاء اب تقریباً مفقود ہو چکی ہے۔

۴۸۔ چونکہ ان انتقالات کی آڑ میں جو ایسی ایسی میعادوں کے واسطے پذیر ہے

پڑجات پڑجات کئے گئے ہوں۔ احکام متعلقہ اقسام رہن مرقومہ بالا کے گریز کرنا

آسان ہے۔ اس لئے اس پٹہ کی میعاد بھی بیس سال تک محدود کی گئی ہے۔ جو کسی فرد

اقوام زراعت پیشہ کی طرف سے ایسے شخص کے حق میں کیا جائے۔ جو اسی

قوم یا گروہ متعلقہ ہیں سے کسی قوم کا نہ ہو۔

۴۹۔ دوران سابقہ رہن یا پٹہ میں جن کی میعاد قانوناً بیس سال تک محدود

۱۔ دیکھو دفعہ ۹ (۲) +

۲۔ دیکھو دفعہ ۹ (۳) +

۳۔ دیکھو دفعہ ۹ (۳) +

۴۔ دیکھو دفعات ۶ (۱)، (۵) اور ۸ (۱)، (ج) +

۵۔ دیکھو دفعہ ۱۱ +

پٹجیات درہن ہائے کی گئی ہے۔ اگر راہن یا اجارہ دہندہ کو ایک جدید معاہدہ کی توسیع میعاد پر قیود انتقال کے ذریعہ توسیع میعاد کی اجازت دی جاتی۔ تو یہ احتمال تھا۔ کہ ایک ہذا کی اغراض مفقود ہو جائیگی۔ اگر سابقہ معاہدہ کی میعاد پورے بیس سال ہو۔ تو اسی رقبہ کے مزید انتقال درہن یا پٹج کی اجازت نہیں ہے اور اگر میعاد ۲۰ سال سے کم ہو تو مزید انتقال صرف ایسی مدت کے واسطے ہو سکتا ہے۔ جس سے کل میعاد بیس سال تک پہنچ جائے۔

۵۰۔ ایک ہذا کی اغراض سے گریز کرنے کی ایک دوسری ترکیب و جیلہ راہن پیداوار پر قیود سازی کا احتمال ہو سکتا تھا۔ لیکن اس کے اندہ کوئی تدبیر بھی کر دی گئی ہے۔ درحقیقت راہن اراضی درہن پیداوار اراضی میں کوئی فرق نہیں ہے۔ اس لئے اقوام زراعت پیشہ کے لئے اس امر کی محاسنت کی گئی ہے۔ کہ اپنی زمین کی پیداوار یا پیداوار کے کسی جز کو بغیر منظوری صاحب ڈپٹی کمشنر ایک سال سے زائد عرصہ کے لئے منتقل یا موقوف کر دیں۔ البتہ گائیدہ دو فصلوں کی پیداوار کی کفالت پر قرضہ لینے کی کوئی روک نہیں ہے۔ جو معاہدے مانگان ایسے بڑے بڑے تاجروں کے کارندوں کے ساتھ کرتے ہیں۔ جو غلہ گندم و دیگر اجناس تیلدار بھروسہ تجارت ملک سے باہر بھیجتے رہتے ہیں۔ وہ بالعموم ایک سال میں پورے ہو جاتے ہیں۔ اس ملک کے اکثر حصوں میں ایسے بیوپار زمینداروں کے لئے بہت مفید ثابت ہوتے ہیں۔ اور اگر اس قسم کے تجارتی معاہدے جن کی میعاد ایک سال سے زیادہ ہو۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کے روبرو پیش ہوں۔ تو منظوری دینے میں کوئی تاخیر نہیں ہونا چاہئے۔

۵۱۔ ایفائے ڈگری کے لئے اراضی زرعی کے ٹیلام پر پنجاب میں ہمیشہ ٹیلام بقتل اجرائے ڈگری سخت پابندیاں رہی ہیں۔ ابتداً کمشنر صاحبان کی منظوری کافی سمجھی جاتی تھی۔ لیکن ۱۸۵۹ء میں یہ شرط لگائی گئی کہ جب اراضی موقوفہ خود پیدا

لہ دیکھو دفعہ ۱۲ (۱) +

لہ دیکھو دفعہ ۱۵۔ پیداوار کی تعریف دفعہ مذکور کی تشریح میں کی گئی ہے۔

لہ دیکھو فقرہ ۱۱ سٹیٹنگ آف آرڈر نمبر ۱ انتقال اراضی، صدرہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر۔ دربارہ ضابطہ کاروائی ایکٹ انتقال اراضی اسی سٹیٹنگ آف آرڈر کا حصہ (۵) دیکھو

کروہ نہ ہو۔ بلکہ جلدی ہو۔ نو صاحب ہوڈیل کشر کی منظوری لازمی ہوگی۔ اور بعدہ ایسے نیلام کی رپورٹیں صاحب فنانشل کشر ہاؤس کی منظوری کے لئے بھیجی جانے لگیں۔ ان قواعد کا مرتبہ نتیجہ یہ ہوا کہ ایفائے ڈگری میں نیلام اراضی کی تحریک تقریباً معدوم ہو گئی۔ اور دوسرا عملی نتیجہ یہ ہوا کہ ایسے قرضہ جات جن کا بار اراضی میوون پر نہ ہو کم ہونے لگے۔ اسی ایکٹ کے ذریعہ جس میں رہن پر ایسی قیود لگائی گئی ہیں۔ اجرائے ڈگری کی علت میں ایسی اراضی کے نیلام کی قطعی ممانعت کی گئی ہے۔ جو کسی غیر قوم نفاعت پیشہ کی ملکیت ہے۔ اس کا اثر یہ ہوا کہ جہاں تک پنجاب کا تعلق ہے۔ احکام دفعہ ۷۲ مجموعہ ضابطہ دیوانی ایکٹ نمبر ۱۹۰۸ء کے تحت عملی طور پر قابل محاکمات نہیں رہے۔ ان تمام احکام کی تعمیل جو کسی عدالت دیوانی کے اراضی یا مفاد اراضی کے بارہ میں ترقی۔ نیلام۔ یا دخل کے متعلق یا نسبت ترقی یا نیلام یا پیداوار اراضی جاری ہوں صاحب کلکٹر کی معرفت یا کسی ایسے انسٹر کی معرفت جس کو صاحب کلکٹر ہاؤس نامزد کریں۔ کرائی جانی چاہئے۔ اس بارہ میں جو قواعد مرتب ہوئے ہیں۔ وہ ہائیکورٹ کے قواعد و احکام کی حلد اول۔

فصلت ۱۲۔ ایم ۱۲۔ این اور صاحب فنانشل کشر ہاؤس کے شیڈ ٹاک آرڈر نمبر ۶۴ میں مندرج ہیں۔

تصنیع نمبر
موزعہ مار
اکتوبر ۱۹۲۳ء

۱۵۔ الف۔ دفعہ ۱۶ کی رو سے ایفائے ڈگری کے لئے ایک ذراعت پیشہ قوم کے فرد کی زمین کی فروخت ممنوع قرار دی گئی ہے۔ مگر ایک وقت ایسا آیا کہ ہائیکورٹ کے ایک فاضل بیج نے قرار دیا کہ دیوالیہ زمیندار کی زمین سرکاری امین درسیور کے قبضہ میں آجاتی ہے۔ جو اسے ایفائے ڈگری مصدرہ عدالت دیوالیہ کی عرض سے دیگہ فرو قوم ذراعت پیشہ کے پاس فروخت کر سکتا ہے۔ قانون کی تعبیر کو اسی عدالت عالیہ کی ڈویژن پنج (جس میں دو فاضل بیج بیٹھے ہیں) نے مسترد کر دیا کہ یہ امر فیصل ہے کہ بعدت اجرائے ڈگری عدالت دیوانی کسی ذراعت پیشہ میوون شخص کی زمین عارضی طور پر منتقل کر سکتی ہے۔ کیونکہ دفعہ ۱۶ کی رو سے صرف فروخت

۱۶ دفعہ ۱۶

۱۷ دیکھو دفعہ ۱۲۱۔ ایکٹ انگلذاری نمبر ۱۸۸۷ء

۱۸ دیوانی اپیل نمبر ۲۵۲۱ بابت ۱۹۲۸ء

ممنوع قرار دی گئی ہے۔ مذکور عارضی انتقال بھی ادیکھو پوری عدالت کا فیصلہ رپورٹ ٹائٹل لاپور کی جلد اول کے صفحہ ۱۹۲ پر ہے۔ اس فیصلہ کی پیروی کرتے ہوئے ایک فاضل جج نے قرار دیا۔ کہ اگر کوئی عدالت دیوانی کسی ذراعت پیشہ شخص کی زمین عارضی طور پر بیس سال سے زائد عرصہ کے لئے بھی کسی غیر ذراعت پیشہ کو دینی منظور کرے۔ تو ایکٹ انتقال اراضی پنجاب کے احکام کی کوئی خلاف ورزی نہیں ہوتی۔ اس سے پیشتر عدالت اے دیوانی کا مسئلہ رواج یہ تھا۔ کہ وہ ایسے حالات میں بیس سال سے زائد عرصہ کے لئے کبھی عارضی انتقال منظور نہ کرتی تھیں۔ مگر مذکورہ صدر فیصلہ کا نتیجہ یہ ہوا۔ کہ قدیمی رواج کو بالائے طاق رکھ کر کسی مقدمات میں عدالت اے دیوانی نے پچاس پچاس سال کے لئے بھی عارضی انتقالات منظور کئے۔ چونکہ ان فیصلہ جات کی رو سے ایکٹ کا اصلی مدعا فوت ہوتا نظر آتا تھا۔ اس لئے ترمیمی ایکٹ انتقال اراضی پنجاب پیرا سلسلہ ۱۳ میں کیا گیا۔ نئے ایکٹ کا منشاء صرف پہلے رواج کو دوبارہ قائم کرنا اور محفوظ رکھنا تھا۔ اس کی رو سے عارضی انتقال کسی صورت میں بھی بیس سال سے تجاوز نہیں ہو سکتا۔ اور دہن بھی مرث ابتدائی ایکٹ کی دفعہ ۶ کے مطابق عمل میں آسکتے ہیں۔

۵۲۔ ہنشاے دفعہ ۶ (۱) ضمن (ب) و (ج) مجموعہ ضابطہ دیوانی ایکٹ نمبر ۵

کاشت کاران کے حق میں دیگر رعایتیں
مصدرہ سلسلہ جائداد مندرجہ ذیل جو ایک زمیندار کی ملوکہ ہو قرقی سے مستثنیٰ ہوگی۔

(الف) آلات کشاورزی۔

(ب) ایسے ٹوٹی وغیرہ جو حسب اقتضائے رائے عدالت اس زمیندار کی آئینہ حصول معاش کے لئے ضروری تصور ہوں۔

(ج) طلبہ مکانات یا دیگر عمارات جو اس کی ملوکہ و مقبوضہ ہوں۔

اگر زمیندار ایک ایسا شخص ہو جو ادائیگی و لگذاری کا مستوجب ہو تو عطا و مستثنیات

مندرجہ بالا کے احکام مندرجہ فقرہ شرطیہ دفعہ ۷۰ ایکٹ و لگذاری نمبر ۱۸۸۷ء

بھی اس کے حق میں حاوی ہوں گے۔ جب کوئی حکم دوبارہ قرقی پیداوار اراضی

لے نیر ویکھو دفعہ ۶۸ (۲) (الف) ایکٹ نمبر ۱۷ مصدرہ سلسلہ اس موقع پر لفظ زمیندار ان

اصطلاحی معنوں میں استعمال نہیں کیا گیا ہے جو ایکٹ نمبر ۱۳ مجریہ ۱۹۰۷ء میں لئے جاتے ہیں۔

لے ویکھو دفعہ ۶۱ مجموعہ ضابطہ دیوانی ایکٹ نمبر ۵ مصدرہ سلسلہ ۱۹۰۷ء

جاری ہو تو عدالت کو لازم ہے۔ کہ صاحب ملک کو اس امر کے فیصلہ کی تحریک کرے کہ اس پیداوار کا کتنا حصہ فروخت سے مستثنیٰ رکھا جائے۔ جو رقم ریڑی اور آئندہ فصل کی برداشت تک مدین اور اس کے خیال کی خدراگ کے لئے ضروری ہوگا۔
بجز جو ہر دست ضروری جو قلمبند ہوتی چاہئیں۔ روینو انسروں و عدالت ہائے مال کو کسی مزارع یا مالک کے نام جو خود اراضی کاشت کرتا ہو ہر دو فصل کی تیاری کے موقع پر ممکنہ گرفتاری جاری نہیں کرنا چاہئے۔

۴۵۔ ہدایت نامہ بندہ بست کے باب ۴ حقوق مزارعان میں زیادہ تر صاحبان زمین و مزارعان تابعہ صنی کے باہمی تعلقات کی نسبت احکام ایکٹ دخل رعیتانہ متعلق موجودہ قانون سدرجہ ایکٹ ۱۶ ۱۸۸۷ء کا تذکرہ کیا گیا ہے۔ اس باب کے باقی ماندہ حصہ میں زیادہ تر صاحبان زمین و مزارعان تابعہ صنی کے تعلقات یا ہی پر بحث کی جائیگی۔

۴۴۔ صوبہ ہذا کی کل اراضی کا ۳۴ فیصدی جزو مالکان خود کاشت کرتے ہیں۔ ۹ فیصدی زیر قبضہ مزارعان و خیدکار اور ۵۷ فیصدی مزارعان تابعہ صنی کے تحت ہے۔ جو کوئی لگان ادا نہیں کرتے۔ اگر جنوب مغربی پانچ اضلاع جنگ نشکری۔ غٹان۔ منظر گڑھ۔ اور ویرہ غازیجان خارج رکھے جائیں۔ تو ٹھیک ۴۴ فیصدی اراضی زیر کاشت مزارعان تابعہ صنی اور ۷۷ فیصدی زیر کاشت مالکان اور ۹ فیصدی زیر قبضہ مزارعان و خیدکار پائی جاتی ہے۔ مزارعان تابعہ صنی عموماً اس دیہ میں مالک بھی ہوتے ہیں۔ مگر زمین مقوطی ہونے کی وجہ سے کب معاش کے لئے بحیثیت مزارعان تابعہ صنی بھی کاشت کرتے ہیں۔

۵۵۔ ایک کھاتہ رعیتی کے لگان کا مطالبہ اس کی پیداوار پر سب سے

لے دیکھو قاعدہ نمبر ۱۴ زیر ایکٹ دخل رعیتانہ۔ یکم اپریل نہایت ۳۱۔ مئی۔ ۱۵ ستمبر نہایت ۱۵ اکتوبر یا لے اوقات مقرر کئے گئے ہیں۔

۵۶۔ اس میں وہ وسیع رقبہ شامل نہیں ہے۔ جو مالک لہان بحیثیت مزارعان تابعہ صنی مرتہان کاشت کرتے ہیں۔ لگان۔ مزارعہ صاحب زمین و مالکداری کی تعریف و دفعہ ۵۴، ایکٹ ۱۶ ۱۸۸۷ء میں درج ہے اور مختلف قسم لگان کا ذکر فقرات ۳۱۲ و ۳۱۳ ہدایت نامہ بندہ بست میں کیا گیا ہے صفحوں کے نیچے لکھی ہوئی شرح میں حوالہ دیتا اس باب کے باقی ماندہ حصہ میں دئے گئے ہیں ان سے مراد وفات ایکٹ دخل رعیتانہ پنجاب نمبر ۱۶ ۱۸۸۷ء ہے۔

پیداوار پر صاحب زمین کا حق فائزین **مقدم** ہوگا۔ اگر کوئی ڈنگ پیداوار اپنی کسی ڈگری خلافت مزارعہ کی اجراء میں پیداوار کھاتا رہے عین قرق کرائے۔ تو صاحب زمین اس امر کا تقاضا کر سکتا ہے۔ کہ پیداوار مقررہ قرق نیلام کی جائے۔ اور محاصل نیلام سے اس کا لگان بابت فصل موجودہ نیز کوئی بقایا لگان جو گزشتہ سے پیوستہ سال کی بابت واجب الطلب ہو دلا یا جائے۔ صاحب زمین کی رقوم واجب الادا کی نسبت افسر مال جو فیصد کرے اس کا اثر بسترلہ ڈگری ہوگا۔

۵۶۔ سوائے صورت مندرجہ صدر کے صاحب زمین کو مزارعہ کے تردد و فصل

فرائض و حقوق صاحبان زمین میں دست اندازی نہیں کرنی چاہئے البتہ جب لگان و مزارعان دربارہ پیداوار بذریعہ بٹائی وصول کیا جاتا ہو۔ تو صاحب زمین کو یہ حق حاصل ہے۔ کہ بٹائی کے وقت موجود ہو۔ اور اپنا حصہ پیداوار لے جائے۔

جب لگان بذریعہ بٹائی یا بذریعہ کنکوت لیا جاتا ہو۔ تو مزارعہ پر بھی فرض ہے۔ کہ کسی ایسے وقت یا ایسے طریق پر پیداوار کا کوئی جز نہ اٹھالے جائے۔ جو ٹھیک ٹھیک بٹائی یا کنکوت کے مانع ہو۔ نیز اس پر لازم ہے۔ کہ پیداوار کی نسبت خلافت رواج مقررہ کوئی کارروائی نہ کرے۔ اگر اس سے افعال مندرجہ بالا سے کوئی فصل بنیت حق تقبی صاحب زمین سرزد ہو اور اس وجہ سے لگان کا دعویٰ ہو۔ تو یہ قیاس کرنا جائز ہوگا۔ کہ پیداوار متنازعہ اس قسم کی اچھی سے اچھی پیداوار کے برابر ہوتی ہے۔ جو گرد و نواح کی چھتسم زمین میں اس فصل کے اندر حاصل ہوئی +

۵۷۔ اگر صاف شدہ غلہ کی بٹائی میں تاخیر کی جائے۔ تو غلہ کے مٹر جائے

بٹائی صرفت ثالث جس کو تحفہ بیدار نے نامزد کیا ہو یا انگوری پکڑ جانے کے باعث بھاری نقصان کا احتمال ہوتا ہے۔ اس لئے مالک یا مزارعہ میں سے جس کسی کو فریق ثانی

۱۵ دفعہ ۳۳ (۱) (۲) +

۱۶ دفعہ ۱۲ (۱) +

۱۷ دیکھو دفعہ ۳۳ (۳) +

۱۸ دفعہ ۱۲ (۲) +

۱۹ دفعہ ۱۲ (۳) +

۲۰ دفعہ ۱۶ +

کی غفلت حاضری کی وجہ سے نقصان پہنچ رہا ہو۔ وہ تحصیلدار کے پاس کنکوت کے واسطے ثالث مقرر کرانے کے لئے درخواست کر سکتا ہے۔ جب فریقین کو مناسب طریق پر اطلاع دی گئی ہو۔ تو ثالث مجاز ہوگا۔ کہ اُن میں سے کسی کی عدم موجودگی میں بھی بٹائی یا کنکوت کر دے۔ ثالث کے نتیجہ کارروائی کی رپورٹ تحصیلدار کے پاس بغرض منظوری آئی چاہئے۔ جب مالک اور مزارعہ کے درمیان بٹائی یا کنکوت کی بابت کوئی تنازعہ ہو۔ تب بھی ایسی کارروائی عمل میں آسکتی ہے۔

۵۸۔ جب دو یا دو سے زیادہ اشخاص ایک ہی کھاتا رعیتی کے صاحب

ادائیگی لگان معرفت تحصیل زمین ہوں۔ تو مزارعہ پر یہ واجب نہ ہوگا۔ کہ اپنی ڈمگی

لگان کا ایک حصہ ایک صاحب زمین کو اور دوسرا دوسرے کو ادا کر لے۔

یہ فرض صاحبان زمین کا ہے۔ کہ وہ سالم لگان وصول کرنے کے لئے اپنی جماعت

میں سے کسی شخص کو نامزد کریں۔ جب لگان نقدی ہو تو ممکن ہے کہ صاحب زمین

کسی وجہ سے لگان وصول کرنے یا وصولی کی رسید دینے سے انکار کرے۔

مثلاً رقم لگان واجب الادا کی بابت تنازعہ ہے۔ اور صاحب زمین اصرار کر

رہا ہو۔ کہ جب تک مزارعہ پوری رقم ادا نہ کرے۔ وہ رسید نہیں دیگا یا کسی

موقعہ پر مزارعہ کو یہ شک ہو۔ کہ کون شخص لگان وصول کرنے کا مستحق ہے۔ ان

دونوں صورتوں میں مزارعہ کو اختیار ہے۔ کہ تحصیلدار کے پاس زر لگان امانت

داخل کرنے اور ایسے شخص کو ادا کرنے کے لئے درخواست کرے۔ جس کو

تحصیلدار حسب اقتضائے رائے خود مستحق وصولی قرار دے۔

۵۹۔ مزارعان تا بمرضی کی کاشت کا انتظام عموماً سالوار ہوتا ہے۔ چند سال

ترک کاشت کی اطلاع میعاد ہی پہنچات ابھی تک عام طور پر رائج نہیں ہوئے۔

بالعموم سال فصلی کے مطابق کاشت کا انتظام کیا جاتا ہے۔ جو مزارعہ ترک

کاشت کر کے جانا چاہتا ہے۔ وہ قبضہ اراضی بعد اٹھائی فصل رینج چھوڑتا

ہے۔ قانوناً یہ پابندی رکھی گئی ہے۔ کہ کوئی فزوق معاہدہ کاشت اس امر کا مجاز

نہیں ہے۔ کہ وہ سال زراعتی آئندہ کی بابت اپنے ارادہ ترک کاشت کا

۱۵ دفعت ۱۷ - ۱۸ - ۱۹ +

۱۶ دفعہ ۱۵ +

۱۷ دفعت ۳۱ - ۳۲ +

باسوقہ نوٹس (اطلاع) دینے کے بغیر دو سکر فریق کو تکلیف اور مشکل میں ڈالے
 + غرض ان ایکٹ وٹل ریتانہ کے لئے سال فصلی سے مراد ان بارہ حمینوں سے ہے
 جن کا آغاز ۱۶ جون سے ہے۔ اگر کوئی مزارعہ غیر موردی فصل ریج سے اپنی کاشت
 چھوڑنے کا ارادہ کر رہا ہے۔ تو اس کو لازم ہے۔ کہ ۱۵ ارجوری کو یا اس سے
 پہلے صاحب زمین کو مطلع کر دے۔ اگر ایسی اطلاع دینے میں وہ کوتاہی کرے
 اور صاحب زمین نے کسی اور شخص کے ذریعہ انتظام کاشت نہ کر لیا ہو۔ تو
 مزارعہ نہ کو سال فصلی آئندہ کی ادائیگی لگان کا ذمہ دار ہوگا۔ بشرطیکہ صاحب
 زمین اور بیج پر منظور کرے۔ ترک کاشت کا نوٹس تمام اراضی پر حاوی ہوگا۔ جو
 اچارہ پردی گئی تھی یہ اگر مزارعہ اپنے فائدہ کے لئے مناسب سمجھے۔ تو صاحب
 زمین کو تحصیل کی معرفت نوٹس بھجوا سکتا ہے گئے

۶۔ جو صاحب زمین اپنے مزارعہ تابعہ رضی کو بیدخل کرنا چاہے وہ نائب
 اطلاع نامہ بنام مزارعہ تابعہ رضی [تخصیص دار یا تحصیلدار کے پاس اجرائے نوٹس
 بیدخلی کی درخواست کر سکتا ہے یہ درخواست ایسے وقت گذرانی چاہئے۔
 کہ نوٹس کی تعمیل ہوا مہر یا اس سے پہلے ہو جائے۔ تاریخ مذکور کو ملحوظ رکھ کر
 آغاز سال فصلی کے بعد ہر وقت ایسی درخواست دی جا سکتی ہے۔ چونکہ یہ
 تاریخ جنس چری کے کاٹنے اور نیز سہرا کی بارشیں شروع ہونے سے پہلے
 واقع ہوتی ہے۔ اس لئے نہایت موزون و مناسب ہے۔ کیونکہ اس صورت
 میں مزارعہ کو پیشتر اس کے کہ جدید سال زراعتی کے فصلوں کے لئے قلعہ رانی
 شروع کرے۔ اطلاع ہو جاتی ہے۔

۶۱۔ اطلاع نامہ کے ذریعہ مزارعہ کو حکم ہوتا ہے۔ کہ یکم مئی سے پہلے زمین
 مصنون اطلاع نامہ [خالی کر دے۔ نیز اس کو یہ ہدایت ہوتی ہے۔ کہ اگر بیدخلی ہیں
 کچھ عذر ہو۔ تو تاریخ تعمیل نوٹس سے دو ماہ کے اندر عدالت مال میں تردید۔

۱۰ دفعہ ۱۴۱

۱۰ دفعہ ۳۶ (۱)

۱۰ دفعہ ۳۷

۱۰ یاد ہے کہ اگر نائب تحصیلدار اجرائے نوٹس کا مجاز ہے لیکن وہ بیدخلی یا بید کا حکم نہیں دے سکتا۔

دیکھو دفعہ ۷۶ (۱) (ج) و (د) و دفعہ ۶۶ (۱) (ج)

۱۰ دفعہ ۳۳ + ۱۰ دفعہ ۱۲

نوش کا دعویٰ کرے۔ بذریعہ اطلاع نامہ مذکور مزارعہ کو اس امر سے بھی آگاہ کیا جاتا ہے۔ کہ اگر اس کو بیدخلی سے پہلے ترقی حیثیت یا خلل اندازی قبضہ کی بابت معاوضہ حاصل کرنے کا کوئی دعویٰ ہو تو دو ماہ کے اندر اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کی خدمت میں درخواست پیش کرے لیکن واقعات کی بنا پر معاوضہ کا استحقاق پیدا ہوتا ہے ان کے متعلق آئندہ بحث کی جائیگی لیکن اس موقع پر صرف یہی ذکر کرنا کافی ہے۔ کہ اگر معاوضہ کا حق ثابت ہو جائے۔ تو رقم معاوضہ ادا ہونے تک بیدخلی ملتی کر دینی چاہئے۔

۶۲۔ بہ تقییل اطلاع نامہ یکم مئی سے پہلے مزارعہ خود بخود زمین خالی کر سکتا ہے حکم بیدخلی اگر نوش بیدخلی کی تردید میں نالاش کرنے یا ادائیگی معاوضہ کی بابت

درخواست دینے کے بغیر مزارعہ بستور اراضی پر قابض رہے۔ تو تحصیلدار اس امر کا اطمینان کر لینے کے بعد کہ اطلاع نامہ کی تقییل ہو چکی ہے۔ بیدخلی کا حکم صادر کرے گا۔ اگر معاوضہ کا مطالبہ کیا گیا ہے۔ تو اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول ہی بیدخلی کا حکم دیگا۔ عدالت دیوانی کی صادر شدہ ڈگری دخل اراضی کے اجراء کے مطابق حکم بیدخلی کا عملہ آمد کرایا جائیگا۔ البتہ اس کا اجراء صرف یکم مئی اور ۱۵ جون کے درمیان ہی ہو سکتا ہے لیکن اگر وقت معینہ پر اجراء نہ کرایا جائے۔ تو مزارعہ کو آئندہ سال فصلی میں بھی زمین پر قبضہ قائم رکھنے کا حق پیدا ہو جاتا ہے۔ درخواست ہے معاوضہ ترقی حیثیت یا خلل اندازی کا تصفیہ بہت جلدی کرنا چاہئے۔ کیونکہ تباہ روینو افسر کے باعث صاحب زمین کو اپنے استفادہ سے روک رکھنا مناسب معلوم نہیں ہوتا۔

۶۳۔ اگر بوقت اجراء حکم بیدخلی یہ ثابت ہو کہ اس زمین کے کسی جزو پر

فصل استادہ کی بابت رعایت مزارعہ کا فصل استادہ موجود ہے۔ تو اس کو جزو

۱۵ دفعہ ۵۴ (۳) (۴) تحصیلداروں کی حیثیت صرف اسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم کی ہے۔

۱۶ دیکھو فقرہ ۱۷۷-۱۷۸-۱۷۹ کتاب ہذا

۱۷ دفعہ ۱۸۱

۱۸ دفعات ۵۴ (۵) (۶) (۱) (۲) (ب)

۱۹ دفعہ ۱۸۱ (۱) (۲) (۳) (۴) (الف)

۲۰ دفعہ ۱۸۱

مذکور کے بیدخل نہیں کرنا چاہئے۔ تاوقتیکہ فصل مذکور کے پکنے اور سنبھالنے کے لئے معقول مہلت نہ دی جائے۔ ایسی صورت میں حکم بیدخل جاری کرتے ہوئے روئیو فسر اس بات کا مجاز ہوگا۔ کہ صاحب زمین کی درخواست پر مزارعہ کے اس مزید مدت قبضہ کے عوض ایک مناسب لگان عائد کرے۔ یا فصل استادہ کی قیمت تشخیص کر دے۔ اور اپنے محکمہ میں اس رقم کے داخل کر دینے کی شرط پر صاحب زمین کو حصول قبضہ کی اجازت دے۔ جب مزارعہ نے اپنی زمین تخم ریزی کے لئے تیار کی ہو۔ لیکن مہنہ تخم ریزی نہ کی ہو۔ تو وہ روئیو فسر کی خدمت میں درخواست کر سکتا ہے۔ کہ اس محنت کے معاوضہ میں ایسی رسم معین کر دی جائے۔ جو اس کو صاحب زمین سے واجب الادا ہو۔ مزارعہ اس رسم کا معاوضہ پانے کا جب ہی مستحق ہوگا۔ کہ اس نے مقامی رواج کے مطابق قبضہ رانی کی ہو۔

۶۴۔ یہاں تک ہم صرف ان صورتوں کا ذکر کرتے رہے ہیں جن کے ذریعہ صاحب

مزارعان دخیکار کی اور ایسے مزارعان کی بیدخلی جن کا قبضہ میعاد مقررہ کیلئے ہو دخیکار کے قانون بیدخلی کی مختصر کیفیت ہدایت نامہ بندوبست کے فقرہ ۲۱۳ میں بیان کی جا چکی ہے۔ لیکن اس موقع پر بھی جہاں ایسے مزارعان کے متعلقہ قانون کا تذکرہ ہے۔ جن کا قبضہ کسی پٹے۔ ڈگری یا حاکم مجاز کے حکم کے بنا پر ایک خاص وقت کے لئے معین کیا گیا ہے۔ مزارعان دخیکار کے متعلقہ قانون کی نسبت وضاحت سے مکمل شرح کرنی زیادہ آسان ہوگی۔ ایسا مزارعہ جس کا قبضہ ایک خاص میعاد کے لئے ہو میعاد معینہ کے خاتمہ پر صاحب زمین کو نوٹس دینے کے بغیر اپنے کھاتہ رعیتی کی کاشت ترک کر سکتا ہے۔ مزارعہ مذکور کے اختتام تک وہ رعیت دخیکار کی طرح سرسری کارروائی کے ذریعہ بیدخلی سے محفوظ رہتا ہے۔ اگر کوئی صاحب زمین ایسے میعاد مزارعہ کو بیدخل کرنا چاہے تو اس کو باضابطہ دعویٰ دائر کرنا چاہئے۔

۶۵۔ صرف ایک ہی ایسی صورت ہے۔ جس میں مزارعہ دخیکار کے خلاف

حکم بیدخلی مزارعہ دخیکار جو ایفائے سرسری کارروائی میں لائی جاسکتی ہے لیکن غائب ڈگری لگان میں غفلت کرے اس کا اطلاق بھی ایسے مزارعہ کے خلاف نہیں ہو سکتا جس کا قبضہ کاشت ایک سال سے زائد میعاد معینہ کے لئے ہے۔ اسٹینٹ

کلکڑ درجہ اول ایک ایسے مزارعہ و خیدکار کی بیدخلی کا حکم صادر کر سکتا ہے۔ جس پر اس کے کھاتہ رعیتی کے بقایائے لگان کی بابت ڈگری صادر ہو چکی ہو اور سہوڑ ادا نہ ہوئی ہو۔ روئیوائس سر مذکور کو لازم ہے۔ کہ اولاً مزارعہ مدیون کو صاحب زمین کا مطالبہ بے باقی کرنے کا موقعہ ہے۔ یعنی اس کو فرائض کرے کہ اگر وہ ۱۵ یوم کے اندر رقم واجب الادا اس کے ٹکڑے میں داخل نہیں کرے گا۔ تو بیدخلی کا حکم صادر کیا جائیگا۔ ان صورتوں میں جہاں بقایا در لگان اور مالیت حقوق و خیدکاری میں بھاری فرق ہو۔ ان احکام کو بے سوچے سمجھے برتنے سے مزارعان پر سختی و تعدی کا اندیشہ ہے۔ اس بات کو مدنظر رکھ کر کہ مزارعان عموماً سخت جاہل ہوتے ہیں۔ ایک دور اندیش روئیوائس کو واجب ہے۔ کہ ایسی صورت میں مزارعہ مدیون کو اپنے روبرو طلب کر کے تحریری نوٹس دے اور اس کو میعاد مقررہ کے اندر مطالبہ ڈگری لگان کی عدم ادائیگی کے نتائج سمجھا دے۔ ایسائے مطالبہ کے لئے محفوطی سی زائڈ حملت دینے میں بھی کوئی قانونی سقیم نہیں ہے۔ کیونکہ معقول وجہ ظاہر کرنے پر قانوناً بھی حکم بیدخلی کا اجرا ملوثی ہو سکتا ہے۔ اس سسٹنٹ کلکڑ کو یہ بھی دریافت کرنا لازم ہے کہ آیا مزارعہ کو معادضہ ترقی حیثیت یا خلل اندازی کا کوئی استحقاق ہے یا نہیں۔ اگر کوئی ایسا حق ظاہر ہو تو کسی مزید کارروائی کے عمل میں لانے سے پیشتر اس کی نسبت تحقیقات کرنی چاہئے۔ جب بیدخلی کا حکم دیا جائے تو بروئے قاعدہ کلیہ جیسا کہ مزارعان تا بصر منی کی صورت میں حکم ہے۔ اس کا اجرا بھی صرف یکم مئی اور ۱۵ جون کے درمیان ہو سکتا ہے۔

البتہ جب اس شرط کی پابندی صاحب زمین کے حق میں بیجا طور پر نامناسب تصور کی جائے۔ مثلاً جب مزارعہ کے بے بنیاد مطالبہ معادضہ کی وجہ سے تاخیر واقع ہوئی ہو۔ تو کسی اور موقعہ پر بھی اجرائے کی اجازت ہو سکتی ہے۔

۱۵ دفعہ ۶۶ (۱۱) (ج) و ۱۲۳ +

۱۶ دفعہ ۴۲ +

۱۷ دفعہ ۴۴ +

۱۸ دفعہ ۴۴ (۲) +

۱۹ دفعات ۴۴ (۲) و ۶۱ + ۲۰ دفعہ ۴۶ +

۶۶۔ ایسی صورت میں جبکہ مزارعہ ترقی حیثیت یا خصل اندازنی کے معاوضہ کا

چارہ جوئی منجانب مزارعہ جو حصول معاونت کا یا مالیت فصل استادہ کے عوضاً نہ کا یا معاوضہ

واجب الادا سے پہلے بیدخل کیا گیا ہو قلمہ رائی کا مستحق تھا۔ لیکن اتفاقاً یا سہواً قبل از

تخصیص معاوضہ بیدخل کیا گیا۔ تو اس کو سرسری طور پر قبضہ واپس نہیں دلایا جائیگا۔

لاکن وہ مجاز ہوگا۔ کہ بیدخلی سے ایک سال کے اندر اس عدالت میں جس نے اس

کے خلاف بیدخلی کی ڈگری صادر کی یا اس روینو افسر کے پاس جس نے ایسا حکم دیا۔

اس امر کی استدعا کرے۔ کہ معاوضہ واجب الادا شخصیں کر کے صاحب زمین

کو اس کی ادائیگی کا حکم دیا جائے۔ جو حکم ایسی درخواست پر صادر ہو۔ اس

کا اثر بسنزلہ ڈگری نہ رنقد ہوگا۔

۶۷۔ جن وجوہات کی بنا پر دعویٰ بیدخلی رجوع ہو سکتا ہے اور جن حالات

وجوہات دعویٰ بیدخلی و نالش با زیان قبضہ کے باعث ایک مزارعہ جو اپنی بیدخلی بے جا

تصور کرتا ہے۔ واپسی قبضہ یا معاوضہ کی نالش کر سکتا ہے۔ ان کی نسبت باب متعلقہ

عدالت کے مال میں بصراحت تذکرہ کیا جائیگا۔

۶۸۔ اگر مثل حقیقت کا کوئی اندراج خواہ کسی وقت کیا گیا ہو۔ یا کوئی اقرار نامہ

اندراج مثل حقیقت یا اقرار نامہ جن کی بنا پر صاحب زمین کو جو ایکٹ نمبر ۱۷ مصدورہ ۱۸۸۷ء کے نافذ

نامہ اختیارات بیدخلی عطا کئے گئے ہوں ناجائز ہوگا ہونے کے بعد تحریر ہوا ہو صاحب زمین کو

اس امر کا مجاز قرار دے۔ کہ وہ مزارعہ کو سوائے طریق مجوزہ ایکٹ نہ کسی اور طرح

پر بیدخل کر سکتا ہے۔ تو اندراج و اقرار نامہ مذکور کا عدم متصور ہوں گے۔

۶۹۔ دفعہ ۳۴۔ ایکٹ ہذا میں یہ قید رکھی گئی ہے۔ کہ ایسے پٹ جات کی

پٹ جات شخصیں جدید پر بھی قائم رہیں گے صورت میں جن کی میعاد ترمیم مطالبہ مالگزاری کے

وقت بوجہ جدید بند و بست منتفی نہیں ہوئی۔ اگر عدالت مال کے حکم کے مطابق

ترمیم شرائط لگان کو مزارعہ منظور نہ کرے۔ جبکہ مالیہ اراضی میں اضافہ ہوا ہو۔

یا صاحب زمین قبول نہ کرے جبکہ مالیہ میں تخفیف ہوئی ہو۔ تو پٹ جات مذکور نسخ

۱۔ دیکھو فقرات ۳ و ۷ کتاب ہذا۔

۲۔ دیکھو فقرہ نمبر ۶ کتاب ہذا۔

۳۔ دفعہ ۷۴۔

۴۔ دفعات ۱۰۹ (ج) و ۱۱۰ (ج)۔

ہو جائیں گے۔ ایسے پٹ جات جو نامیاد بند و بست کئے گئے ہوں تا وقتیکہ تشخص
جدید فی الواقعہ عمل میں نہ آئے۔ بدستور نافذ العمل رہیں گے۔ بشرطیکہ اقرار مذکور
سے سر کیا اس کے برعکس ارادہ ظاہر نہ ہو۔

۰۔ بعض اوقات کھاتہ جات رعیتی کی متعلقہ ترقیات کا مسئلہ کچھ مشکلات

ترقیات پیدا کر دیتا ہے۔ کیونکہ سادہ قسم کی ترقیات میں اور بعض ایسے کاموں
میں جو مزارعان معمولی طریق کاشتکاری میں بناتے ہیں صحیح سیاراً تیار و فرق قائم
نہیں ہو سکتا ہے۔ ترقیات کی مکمل تشریح ایسے معنوں میں جتن میں یہ اصطلاح
کھاتہ رعیتی کے کسی متعلقہ کام کی بابت استعمال ہوتی ہے۔ ایکٹ دخل رعیتانہ کی دفعہ
۴ (۱۹۵) میں کی گئی ہے۔ مزدوری امر یہ ہے۔ کہ یہ کام ایسا ہونا چاہئے جس کی وجہ
سے کھاتہ رعیتی کی مالیت بڑھ گئی ہو اور بڑھتی جاتی ہو اس اصطلاح میں ہر
ایک ایسا کام شامل نہیں ہے۔ جو عارضی طور پر ہی کسی کھاتہ رعیتی کی مالیت بڑھائے
صرف وہ کام ترقیات کی تعریف میں آسکتے ہیں۔ جو روزانہ کارروائی کاشتکاری
سے علاوہ ہوں اور زیادہ یا کثیر درجہ کے مستقل تصور ہوں۔ بارانی اراضی
کی آبپاشی کے لئے چاہ لگانا واقعی ترقیات میں داخل ہے۔ اسی طرح سخت
زمین میں کچا چاہ لگانا بھی کیونکہ اس پر بہت سخت محنت صرف ہوتی ہے۔ اور
کئی سالوں تک کام دے سکتا ہے۔ البتہ کھوڑی گرائی والا معمولی قسم کا
کچا چاہ جس سے وسیع میں چند بیگہ فصل کی آبپاشی کی گئی ہو اور اس کے بعد
برسات میں مسمار ہو جائے۔ ترقی تصور نہیں ہو سکتا +

۱۔ پنجاب جیسے ملک میں جہاں چھوٹے چھوٹے کاشتکار مالک آباد ہیں۔

ترقیات منجانب صاحبان زمین مالکوں کے مصارف سے زراعتی ترقیات زیادہ تر

ان ہی اراضیات میں کی جاتی ہیں۔ جن کی بابت ان کو اختیار کامل حاصل ہوتا
ہے۔ کھاتہ جات رعیتی کی ترقیات کا مسئلہ عملاً صرف ایسی ترقیات کے
متعلق ہی مزدوری و قابل غور ہے۔ جو مزارعان و خیلکار خود کریں و نیز اس خاص قسم
کی ترقیات سے وابستہ ہے۔ جن کو جنگل تراشی یا ٹوٹوڑ سے موسوم کیا جاتا ہے
اور جو مزارعان تابع مرضی عمل میں لاتے ہیں۔ یہ سچ ہے کہ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ
۱۸۸۸ء کی رو سے صاحبان زمین کو صاحب ڈپٹی کمشنر کی منظوری حاصل

کر کے مزارعان و خیکار کی اراضیات پر ترقیات کرنے کا حق حاصل ہے۔ اور اس ایکٹ میں ترقی یافتہ کھاتوں کا لگان اپنہ کرنے کی بھی رعایت رکھی گئی ہے۔ لیکن فی الحقیقت صاحبان زمین ایسی زمینوں پر وہ یہ صرف کرنے میں بنظر احتیاط بہت پرہیز کرتے ہیں۔ جن کے ساتھ ان کا تعلق محض حکام کے مقررہ کردہ لگان کی وصولی تک محدود ہو۔ اگر ایسی اجازت کے لئے درخواست پیش ہو تو مزارعہ کے عذرات سماعت کرنے لازم ہیں۔ اس موضوع پر زیادہ بحث کی ضرورت نہیں۔ کیونکہ ایسے تنازعات شافو نادہ ہی ہوتے ہیں۔

ایکٹ ہذا میں لوکل گورنمنٹ کو اجازت دی گئی ہے۔ کہ مسئلہ ترقیات منجانب صاحب زمین کی بابت قواعد شائع کرے۔ تاکہ ہنوز کوئی ایسے قواعد وضع نہیں ہوئے ہیں۔

۷۲۔ مزارعہ تابع مرضی پر رضامندی صاحب زمین ہی ترقی اراضی کر سکتا ہے ترقیات منجانب مزارعان تابع مرضی اور ایسی رضامندی کا استدلال حالات متعلقہ سے ہو گا۔ عدالتوں نے ایسے حالات کے متعلق کئی فیصلے دئے ہیں۔ جو قابل مہمانی ہیں۔ یہ یاد رکھنا چاہئے۔ کہ ترقیات منجانب مزارعان کو اہمیت اسی صورت میں حاصل ہوتی ہے۔ جب مزارعہ معاوضہ طلب کرے۔

۷۳۔ یہ حال جب ایک مزارعہ بھجرا رضی کو نوٹور کر کے قابل کاشت بنائے معاوضہ خصل اندازی قبضہ اور اگر اس کو قبل اس کے کہ اپنے مصارف کا پورا عوض حاصل کرے بیدخل کیا جائے۔ تو وہ بالضرور نقوطی بہت رقم معاوضہ کا مستحق ہو جاتا ہے۔ خصل اندازی قبضہ کی صورت میں پانچ سالہ لگان سے زیادہ معاوضہ نہیں ہونا چاہئے۔ اور بعض صورتوں میں تو اس کی مناسب مقدار بہت کم ہوگی۔ اگر کوئی مستحکم اور دیر پا ترقی کی گئی ہے۔ تو مزارعہ مذکور معاوضہ خصل اندازی کے علاوہ معاوضہ ترقیات کا بھی مستحق ہوگا۔ البتہ یہ شرط ہے۔ کہ اگر گاؤں کے مالکوں میں سے کوئی شخص شملات دیہہ کا ایک جزو کاشت کر رہا ہے۔ یا اگر مالکان مشترک ہیں سے کوئی حصہ دار کھاتا مشترکہ کی کاشت کرتا ہے تو یہ خصل کی صورت میں یہ دونوں معاوضہ خصل اندازی کے مستحق نہیں ہوں گے۔ جب لگان

جہی ہو یا از رسم منبلی یعنی نوعیت فصل کے لحاظ پر بشرح نقدی ہو۔ یا لگان نقدی شرح مالگزاری بشمول ریٹ محبوب تک محدود ہو تو معاوضہ محسوب کرنے کی اعراض کے لئے مالدار ارضی کی چار گن مقدار زر لگان منظور ہوگی۔ جب کوئی لگان ادا نہیں ہوتا۔ تو اس صورت میں بھی ہی قاعدہ حاوی ہوگا کہ جب بالفرض مزارعہ سے خارج پڑتا ہے پھر زمین پر قبضہ کیا ہوا ہے۔ تو ایسی صورتوں میں احکام مرقوم الصدر کی تفسیر اس طرح ہوگی۔ کہ گو باند لگان اس رسم کا چار گن ہے۔ جو محال نہ گوریں ہرچہ رسم اراضیات کی شرح مالگزاری کو کھاتا رعیتی متنازعہ پر پھیلائے سے لگے گی۔ اس امر کی تصدیق دفعہ ۶۳۔ ایکٹ داخل عینانہ میں بڑے ذور سے کی گئی ہے

ترقیات منجانب مزارعان و خیکار [کہ مزارعان و خیکار کو اپنے کھاتہ جات رعیتی میں زریات

کرتے کا حق حاصل ہے۔ انحق پنجاب کے ابتدائی زمانہ میں اور اس سے کئی سال بعد بھی ان کے ایسے استحقاق پر بہت سی قیود لگی ہوئی تھیں۔ ان قیود کا تذکرہ اب کوئی وقت نہیں رکھتا۔ کیونکہ قانون کو عوام خوب سمجھتے ہیں۔

۵۷۔ قانون متعلق ترقیات منجانب مزارعان ابتدائی ایکٹ داخل رعیتانہ

احکام ایکٹ داخل رعیتانہ پنجاب دسمبر ۲۸ مجریہ ۱۹۶۸ء کے ذریعہ موجودہ عدبارہ ترقیات منجانب مزارعان اصول پر قائم ہو گیا۔ البتہ یہ اختلاف رہا کہ اس مضمون کے متعلق تحریری اقرار نامجات یا شدہ بند و بست قانونی کے باضابطہ تصدیق شدہ اندراجات ایکٹ مذکور کے احکام پر فوقیت رکھتے تھے اب یہ صورت بھی ترمیم ہو گئی ہے۔ بروئے قانون موجودہ اگر بذریعہ اندراج شل حقیقت خواہ وہ کسی وقت مرتب ہوئی ہو۔ یا بموجب شرط اقرار نامہ جو ایکٹ ۱۶ ۱۹۸۷ء کے نافذ ہونے

۱۷ دیکھو فقرہ ۳۱۲۔ ہدایت نامہ بند و بست

۱۸ دیکھو فقرہ ۳۰۹۔ ایت نامہ بند و بست

۱۹ دفعہ ۶۹ (۲)

۲۰ ملک کے بعض حصوں میں مقامی رواج کے مطابق نوٹڈ کنندگان مزارعان کے استحقاق ان سے بہت زیادہ ہیں جن کی شرح ادب کی گئی ہے۔ دیکھو فقرہ ۲۱۱ (۲)۔ ایت نامہ بند و بست

۲۱ ملاحظہ ہو مسٹر کٹ کا دستور العمل مالگزاری صفحات ۴۲، ۴۱، ۴۰

۲۲ دیکھو فقرات ۵۲ لٹاٹ ۲۵ مسٹر بارکے کا ۲۸ ایت نامہ برائے صاحبان ملک

کے بعد عمل میں آیا ہو۔ مزارعان کے اختیار ترقی پر یا پھر وقت بید غلیٰ ان کے استحقاق معاوضہ ترقی یا خصل اندازی پر کوئی قید لگائی گئی ہو۔ تو اندراج و شرط مذکور کا عدم ہوگی۔ البتہ مزارعہ کو پوری آزادی ہے۔ کہ ایسی ترقیات کے باعث جو صاحب زمین نے کی ہوں۔ یا آئندہ کرنے کا ارادہ ہو۔ کوئی عہد ثبت ایزادی لگان کر لے اگر کسی تحریری معاہدہ کی بنا پر جو یکم نومبر ۱۹۸۷ء سے پہلے عمل میں آیا ہو مزارعہ تابعرضی کا اختیار ترقی سے دو ہو چکا ہو۔ تو یہ امر باطل و دعویٰ معاوضہ ہو گا۔ باستثنائے اس بات کے ترقیات جو قبل از نفاذ ایکٹ ہذا عمل میں آئی ہوں ایکٹ ہذا کے مطابق واقع ہونی تصور کی جائیگی۔

۷۶۔ صاحب زمین کی طرف سے نالیش بید غلیٰ شروع ہونے یا نالیش بید غلیٰ

تا وقتیکہ مزارعہ کو رقم معاوضہ وصول کی تعمیل کے بعد اگر مزارعہ کسی قسم کی ترقیات شروع نہ ہو جائے بید غلیٰ یا نالیش لگان نہیں چکنا کر دے۔ تو اس کی اپنی ذمہ داری ہے۔ اور بصورت بید غلیٰ وہ کسی معاوضہ کا مستحق نہ ہو گا لیکن اگر کسی مزارعہ نے اپنے کھاتہ رعیتی میں ترقی کی ہو۔ تو تا وقتیکہ اس کو معاوضہ نہ مل جائے۔ یہاں ہی ایسی معقول استثناء مرقوم صدر کے وہ بید غلیٰ یا ایزادی لگان سے محض نظر فرمائیگا۔

۷۷۔ تشخیص معاوضہ میں حسب ذیل امور قابل غور ہوں گے۔

تشخیص معاوضہ (الف) مقدار مالیت یا پیداوار کھاتہ رعیتی یا مالیت پیداوار جو یہ سبب ترقی مذکور پڑھ گئی ہو۔

(ب) ترقی کی نوعیت اور یہ بات کہ کتنے عرصہ تک اس کا اثر رہنا تو زمین تیار ہے۔

(ج) اس محنت اور سرمایہ کا اندازہ جو ترقی زیر بحث کے لئے مطلوب ہو۔

(د) لگان کی تخفیف یا معافی یا کوئی اور رعایت جو صاحب زمین کی طرف سے ترقی کے عوض مزارعہ کو دی گئی ہو۔

۱۰۹ دنات (۱۰۹) و (۱۱۰) (ب) و (۱۱۱) (ب) و

۱۱۰ دنہ (۱۱۰) و (۱۱۱) و

۱۱۱ دنہ ۶۵ -

۱۱۲ دنہ ۶۶ +

۱۱۳ دنہ ۶۸ +

(۷۵) نوٹ کر کے یا غیر آہپاش اراضی کو آہپاش کرنے کی صورت میں وہ مدت جس کے اندر مزارعہ سے فائدہ ترقی اٹھایا ہو۔

۷۸۔ بجز اس صورت کے کہ جب برصا مندی فریقین معاوضہ کلا یا جزاً ادا کی معاوضہ ذریعہ عطائے زمین کے رعایتی پٹے کی شکل میں یا کسی اور طریق پر ادا یا بہ تخفیف شرح بٹائی کیا جائے۔ رقم معاوضہ کی تشخیص اور ادائیگی نقدی میں ہونی چاہئے۔ صاحب زمین اور مزارعہ کو ہمیشہ اختیار ہے کہ حقوق معاوضہ کا باہمی تصفیہ ایجاب و قبول کے ذریعہ اس طرح کریں۔ کہ موجودہ لگان پر یا کسی دیگر شرح لگان مقبول فریقین پر بیس سالہ میعاد پٹے کے لئے مزارعہ کا قبضہ قائم رکھا جائے۔ مثلاً جہاں ایک چاہ لگایا گیا ہے۔ تو اس زائد خرچ کے عوض جو مزارعہ اٹھا چکا ہے یا اس کو آئندہ مطلوب ہوگا۔ مالک کے حصہ بٹائی میں تخفیف کرنا ایک نہایت مناسب صورت معاوضہ کی ہوگی۔ چنانچہ جہاں بٹائی فصل کا عمل ہے۔ وہاں عموماً اسی اصول پر چاہی فصل کی شرح لگان بارانی فصل کی شرح سے کم پائی جاتی ہے۔

۷۱ دفعہ ۷۲ +

۷۲ دفعہ ۷۳ +

۷۳ دفعہ ۷۴ +

تیسری فصل

تفویض کی نئے معاملہ زمین

۷۹۔ عطیاتِ محلاتِ زمین منجانب سرکارِ برصغیر سرکاری اشخاص اصطلاحاً

تفویض کی نئے معاملہ زمین کی اہمیت پنجاب میں

”جاگیرات“ اور ”معافیات“ کہلاتے ہیں۔ ان دونوں اصطلاحات میں کوئی امتیازی فرق نہیں۔ لفظ ”جاگیر“ کا اطلاق عموماً ان بڑے عطیات پر ہوتا ہے۔ جو فوجی یا سرکاری قسم کی خدمات کے صلہ میں دئے جاتے ہیں۔ اور ”معافیات“ میں کم قیمت اہل کم اہمیت کے عطیات شامل ہیں۔ پنجاب میں ہندوستان کے دیگر صوبوں کی نسبت کل معاملہ زمین کا مقابلاً بیشتر حصہ تفویض ہے۔ اس لئے یہ موضوع اس صوبہ میں خاص اہمیت رکھتا ہے۔ یہ صدت حالات کس طرح پیدا ہوئی۔ اس کا ذکر بعد میں کیا جائیگا۔ لیکن اس صورت کا پیدا ہونا موجب تعجب ہے۔ کیونکہ جن افسران کو پنجاب کے نظم و نسق اور زمین سب سے بڑا اختیار تھا۔ وہ ایسی خصوصی حقوق رکھنے والی جماعت کے قیام کے حق میں نہ تھے۔ یہ اہل ان کا خیال تھا۔ اس رقم مالہ میں جو سرکاری اغراض کے کام نہیں آتا۔ بہت جلد تحقیق کرنی چاہئے۔ الحاقی پنجاب کے گیارہ سال بعد صاحبِ فرائض

لے تفویض کی نئے معاملہ زمین کے مخالف خیال کی انتہائی مثال کے طور پر مسٹر رابرٹ کٹل جو اس وقت قنصل کٹر پٹے کے دستورِ عمل مالگڈاری مجریہ ۱۸۶۶ء میں سے مفسدہ ذیلِ قیاس درج کیا جاتا ہے :-

”یہ امر قابلِ افسوس ہے۔ کہ تفویض کی نئے معاملہ زمین کا رواج حکومتِ برطانیہ کے ماتحت

بھی دواہی بنا دیا گیا ہے۔ ہماری عجیب حالت ہے۔ ایک طرف تو ہم اپنے وسیع عروج و کھوار کو۔ خواہ وہ فوجی ہوں یا سول۔ نقد تنخواہ دیتے ہیں اور دوسری طرف اپنی حکومت کے تمام شہ کے ملازمین اور دیگر بہت اقسام کی جماعتیں اور پے لیٹرے سرداروں کی اولاد شہد کے پھٹوں میں نکھڑ سکتیوں کی طرح سوٹے ہوئے ہیں۔“

ہمارے تخمینہ کے مطابق مفوضہ معاملہ زمین ۳۳ لاکھ تھا۔ اور مزید چالیس سال گزرنے پر بھی تقریباً یہی رقم نکلتی تھی۔ لیکن معاملہ زمین ملک پنجاب میں وسیع ترقیات کے باعث ۱۹۲۸ء میں تناسب صرت پانچ حصہ تھا۔

۸۰ = ہماری سپیشل حکومتوں کے نزدیک ہمارے آمدنیوں کی تنواریں حاصل

وہی حکومتوں کے زمانہ میں نقد لینگی ہائے کرنے، پارسلوں کی دعائیں لینے۔ معزول سرداروں کو راضی کرنے اور طاقتور ملازمین کو انعام دینے کا سب سے

آسان طریقہ یہ تھا۔ کہ انہیں خاص دیہات یا علاقہ جات میں پیداوار اور اراضی کا حاکمی حصہ نقد لینے کو دیا جائے۔ باقاعدہ تنخواہیں تقسیم کرنے یا نقد وظائف دینے کی نسبت یہ طریقہ حکومت کے لئے زیادہ سہل اور لینے والے کی نظروں میں بھی زیادہ محسن تھا۔ اس حاکمی حصہ کی کوئی حد مقرر نہ تھی۔ سوئے اس حد کے جو جاگیردار بہ زعم خود اس امر کا لحاظ رکھتے ہوئے مقرر کرتا تھا۔ کہ کاشتکاران کس درجہ ظلم و تعدی پر ہتھ دے کر دیں گے۔ یا کس درجہ پر زمین چھوڑ کر فرار ہو جائیں گے۔ عملی طور پر جاگیردار کو وہ سب حقوق حاصل تھے۔ جو آج کل ملکیت کے خاص جز و تصور ہوتے ہیں۔ بڑے بڑے مفوض الیم کو اپنے علاقہ جاگیر کی حدود کے اندر مہلات و حیات اور اعضاء کا طے کا بھی اختیار تھا۔ اور ایسا اختیار بسا اوقات ملکیت کا طغرائے امتیازی تصور ہوتا ہے۔ مذکور الصدد رواج کی چڑیں اس قدر مستحکم ہو چکی ہیں۔ کہ نئی عددری میں اس کی بچہ کنی ممکن نہ تھی۔ عاقبت انڈیشی نے اس سلسلہ کو جاری رکھنے کی ہدایت دی۔ لیکن ساتھ ہی اس امر کی بھی مقتضی ہوئی۔ کہ حکومت کے خزانہ کو خالی کرنے والے اس مزاج کو تنگ کیا جائے۔ اور ان مداخلات سے جا کا بھی سد باب کیا جائے۔ جو جاگیرداروں نے ایک طرف تو حکومت کے خاص حقوق شاہی پر اور دوسری طرف مالکان اراضیات کے حقوق پر کی ہوئیں تھیں۔

۸۱ = اس مضمون کے بیان میں مفصل ذیل علاقوں کا جدا گانہ تذکرہ کرنا آسان

مختلف علاقوں کے لحاظ سے مضمون رہے گا :-

پر جدا گانہ بحث ہونی چاہئے

(الف) علاقہ جات جو ملک پنجاب میں اس وقت شامل تھے۔ جب ہمارا

رہنیت سٹیج لے نہیں اپنے جانشینوں کے لئے چھوڑا۔ یہاں

یہ خیال رکھنا چاہئے کہ (۱) کانگریہ اور دریائے بیاس و ستلج کے درمیانی

علاقہ میں جراب موجودہ اضلاع جالندھر اور ہوشیار پور میں شامل ہے۔ اور (۲) ان اضلاع میں جو دیائے بیاس اور ستلج کے مغرب میں واقع تھے۔ اور جو بعد میں شامل کئے گئے۔ جاگیرات کی حقیقتیں جدا گانہ ہیں۔

(ب) علاقہ ایچانہ ستلج۔ جس کا میدانی حصہ ہمارے زیر سایہ ۱۸۰۹ء اور پہاڑی حصہ ۱۸۱۵ء میں آیا۔ اس علاقہ میں موجودہ اضلاع شملہ۔ انبالہ۔ لدھیانہ۔ فیروز پور۔ راجستھانے تحصیل فاضلکا اور ضلع کرنال کی تحصیل کتھیل اور پرگنہ اندری شامل ہیں۔

(ج) علاقہ بات وہلی اور بھٹی جو ۱۸۰۳ء میں فتح کئے گئے۔ اور شمال مغربی صوبہ کے علیحدہ کر کے ۱۸۵۸ء میں پنجاب کے ساتھ شامل کئے گئے۔ ان علاقہ بات میں موجودہ اضلاع عسار۔ رتھک۔ گوڈ گاؤں۔ وہلی ضلع کرنال کی تحصیل پانی پت اور پرگنہ کرنال اور ضلع فیروز پور کی تحصیل فاضلکا شامل ہیں۔

۸۲۔ نظم و نسق پنجاب کی پہلی رپورٹ میں اندازہ کیا گیا تھا۔ کہ ہمارا جہ رنجیت سنگھ سکھوں کی مملکت میں نفوذ یعنی اس کے عہد میں مالیات حکومت کا سلسلہ سے زیادہ حصہ غیر سرکاری اشخاص کو تفویض تھا۔ اس عجیب و غریب صورت حالات کی وجہ یہ نہ تھی۔ کہ وہ سیانا حکمران فیاضانہ دل رکھتا تھا۔ بلکہ یہ اس چال کا قدرتی نتیجہ تھا۔ جس سے اس نے اپنی سلطنت قائم کی تھی۔ اور نیز اس آسائش کا جو ناکندہ تراش انتظام میں حکومت کے عمال کو رعایا سے اپنی مزدوری خود وصول کرنے کا اختیار دینے سے پیدا ہوتی ہے۔ ابتداء رنجیت سنگھ محض ایک مسل کا سردار تھا۔ جن میں گورو گوبند سنگھ کے پیروں مقسم تھے۔ اگرچہ وہ پنجاب کی تمام سکھ جمہوریت کا حاکم بن گیا۔ لیکن اس نے محسوس کیا۔ کہ طاقتور سرداروں کو جنہیں اس نے ہم پٹہ سے اپنی رعیت بنایا تھا۔ ان کے اپنے اپنے علاقہ بات کی مالگذاری اور اختیارات سے محروم کرنا نہ صرف خلاف مصلحت بلکہ شاید ناممکن بھی ہو گا۔ اس لئے اس نے اسی بات پر اکتفا کیا۔ کہ یہ سردار بوقت کارزار اپنے اپنے حصہ کے سوار اس پیدل فوج کی کمک کے لئے دیا کریں۔ جس پر ہمارا جہ کی طاقت کا انحصار تھا۔ اور ان خدمت کے عوض وہ اپنی حقیقتوں پر مشروط قابض رہیں۔ یہی خیالات محرک ہوئے۔ کہ پہاڑی راجپوت راجاؤں اور مغربی پنجاب کے طاقتور مسلمان سرداروں کو ان کے

دیرینہ مقبوضات کے بعض حصے باوجود فتح کرنے کے بطور جاگیر عطا کئے جائیں، باقاعدہ افواج کے بعض دستوں کو بھی تنخواہ بصورت تفویض کی جائے معاملہ زمین دی جاتی تھی۔ اور ہمارا جہ نے اس طریقہ کو حکومت کے بڑے بڑے افسران کے موجب اعتماد اپنے گھر کی رانیوں اور خدمتگاروں کے گزارہ ادا کرنے میں بھی آسان پایا۔ یہ حیثیت ویسی حکمران اس کے لئے سزاوار تھا۔ کہ وہ پارسا، اشخاص اور مقدس مقامات کے عطیات میں بھی فیاض ہوتا۔ بہت سے محالات میں علاقہ کے سرکردہ اشخاص کا جنہیں اس وقت ملک یا مقدم یا چوہدری کہا جاتا تھا۔ دل لائے میں اپنے کی غرض سے یہ مناسب تھا۔ کہ ان کو اپنی اراضیات کا کچھ حصہ یا حاصل دیہہ کا کافی حصہ بطور انعام عطا کیا جائے۔ ایسے چھوٹے چھوٹے عطیات مدائنات کے نام سے موسوم تھے۔ اور جب ایسا انعام کسی محال کے مالک کا کوئی مقرب جزو ہوتا تو اسے ”چہارم“ کہا جاتا تھا۔

۸۳۔ حقیقت غیر محفوظ تھی۔ اور ہر عطیہ ہمارا جہ کی خوشنودی پر موقوف تھا۔

سکھوں کے عہد میں حقیقت جس سے عام مراد یہ تھی۔ کہ صرف اتنے غرض کے لئے غیر محفوظ تھی۔ - - - کہ جتنی دیر تک عطیہ دار کو ہاتھ میں رکھنا مقصود تھا۔ یا مخصوص ہر تفویض کی پرقابلین کے مرنے کے بعد دوبارہ غور کیا جاسکتا تھا۔ اور بوقت تجدید عموماً ایک قسم کا جرمانہ یا نذرانہ لیا جاتا تھا۔ جو کئی سالوں کے محصولات کے برابر ہوتا تھا۔

۸۴۔ مفوض الیم پیداوار اراضی میں حاکی حصہ کے حقدار تھے۔ اور بشل حکومت

سکھوں کے عہد میں مفوض الیم کی حیثیت اپنا حصہ بذریعہ ثانی فصل یا کنکوت وصول کرتے تھے۔ جب عطیہ جات میں سالم دیات شامل ہوتے تو مفوض الیم بجز اراضیات میں توسیع کاشت بذریعہ مزارعان کرنے کا مجاز تھا۔ وہ کنوئیں اور باغات لگاتا۔ اور کافی طاقتور ہونے کی صورت میں وہ ان موجودہ کاشت کاروں کو بیدخل بھی کر سکتا تھا۔ جن پر وہ خفا ہو جاتا۔ بڑے بڑے جاگیر داروں کو حقوق فوجداری بھی حاصل تھے۔ یعنی وہ حتی المقدور اور حسب اقتضائے رائے خود اس نامہ ہواد قانون پر

۱۔ لفظ ”فوجداری“ سے سکھوں کا وہ مفہوم نہ تھا۔ جو موجودہ اصطلاح میں ہے۔ بلکہ اس میں ”تمام انتظامیہ اختیارات متعلقہ دیوانی۔ فوجداری اور مزارعہ شامل تھے“ (نظم نسق پنجاب کی پہلی رپورٹ کا فقرہ نمبر ۲۶) +

عملدرآمد کرتے، یا پڑمانے کرنے اور جرائم کی پاداش میں اعضاء کا شے یا دیوانی مقدمات میں جس میں موجودہ فوجداری اور دیوانی دونوں اقسام شامل تھیں مثالشی کرنے کے متعلق تھا۔ اپنے بڑے جاگیردار خود بھی اپنے محالات میں ان اشخاص کو عطیات عطا کرتے تھے۔ چر سیدان میں ان کے لئے رٹے یا گھروں ہیں بیڑ کر دے عائیں کرتے تھے۔

۸۵۔ لاہور دار نے جو علاقہ سیکسٹل میں حوالہ کیا۔ وہ سرکاری کاغذات ان اضلاع میں تفویض کی گئے ہیں ریاستہائے آندھے سٹیج "کھلاتا ہے۔ پہاڑی جو سیکسٹل میں زیر تسلط آئے

میں تھیں۔ جنہیں مہاراجہ رنجیت سنگھ نے غلیوہ کیا تھا۔ اور حکومت برطانیہ نے بوقت عملدراری خود مختاری نہیں دی۔ سکھوں نے منڈی اور سیکیت کے راجاؤں کا مرتبہ کم کر کے، انہیں کبھی جاگیردار نہیں بنایا۔ حالانکہ ریاست منڈی کے راجہ کو سکھوں کے ہاتھ سے بڑا نقصان پہنچا۔ حکومت برطانیہ کی شہنشاہی میں ان کے علاقہ جات بطور علیحدہ ریاست ڈے برقرار رکھے گئے۔ میدانی علاقہ میں کچھ تھلہ کے سردار کو بھی یہی مرتبہ حاصل تھا۔ کیونکہ رنجیت سنگھ کے ساتھی سردار فتح سنگھ اہلووالیہ نے بعد مشکل اپنے حقوق کو محفوظ رکھا۔ لیکن دریائے بیاس اور ستلج کے درمیانی علاقہ کے سکھ سرداروں کو دریائے بیاس کے غربی علاقوں کے سرداروں کی مانند محکوم بنایا گیا تھا۔ اور وہ اپنے محالات پر اس شرط پر قیام پزیر رہے۔ کہ وہ جنگ کے موقع پر سوار ہٹا کریں۔ ریاستہائے ایجناب ستلج کے دیگر جاگیرداروں کو لاہور دار کی خدمات کے صلہ میں جاگیر عطا ہوئی تھیں۔

۸۶۔ لارڈ دارڈنچ نے جو احکام ریاستہائے آندھے سٹیج کی معافیات

احکام مجرہ لارڈ دارڈنچ معاملہ زمین کے بارہ میں جاری فرمائے۔ وہ ذیل میں درج

لے رنجیت سنگھ نے جبکہ وہ فوجان تھا فتح سنگھ کے ساتھ لکڑی تبدیل کی تھی۔ اور وہ اس دوست کی امداد سے ہی ذی اقتدار ہوا لیکن فتح سنگھ کو نصف خود مختاری رنجیت سنگھ کے لشکر و اتمان کی وجہ سے حاصل نہ تھی۔ بلکہ اس کی وجہ یہ تھی۔ کہ فتح سنگھ کے بہت مقبوضات دریائے ستلج کے جنوب میں واقع تھے اور مہاراجہ رنجیت سنگھ کو ڈر تھا۔ کہ اگر وہ فتح سنگھ سے انتہائی بدسلوکی کرے گا۔ تو ممکن ہے کہ حکومت برطانیہ دخل اندازی کرے +

۸۷۔ حکومت ہند کی چٹی نمبر ۲۳ فروری ۱۸۵۷ء بمقام صاحب کشر بہادر۔ ریاستہائے آندھے سٹیج۔

اسی قسم کی اور رقوم مذکور الصدر طریقہ کے مطابق حاصل ہوں۔ انہیں
 باخذ چھٹائی جمع تا حین حیات برقرار رکھا جائے۔ اور بعد وفات
 اراضیات ضبط کر لی جائیں۔ یا پوری جمع عائد کی جائے۔

پنجم۔ جملہ اشخاص جنہیں سکھ فرمائروائوں کی خدمات بجا آوری کے لئے
 اراضیات دی گئی ہوں اور اس جماعت میں بیدی اور سوڈھیان
 بھی شامل ہیں۔ جن کو واسپ کے فائدہ کے لئے دینی خدمات سر انجام
 دینی لازم تھیں، انہیں باخذ چھٹائی جمع تا حین حیات برقرار رکھا
 جائے اور بعد وفات ہر ایسا مقدمہ گورنمنٹ کے احکام کے لئے
 ارسال کیا جائے۔

ششم۔ جو عطیات ایسے اشخاص نے عطا کئے ہوں۔ جنہیں مالیات حکومت
 منتقل کرنے کا اختیار نہ تھا۔ ضبط کر لئے جائیں۔

ہفتم۔ سند کی عدم موجودگی میں تین پشتوں کا قبضہ بنسبہ استحقاق تصور
 کیا جائے۔ اور قابض کو حق ہے۔ کہ اس کا مقدمہ مذکور الصدر قواعد کے
 مطابق فیصلہ کیا جائے۔

۸۔ ریاست ہائے آئروئے سٹیج میں جو جاگیرات موجودہ قابضان کے

بیاس اور سٹیج کے درمیانی آباد اجداد نے ہمارا جو رنجیت سنگھ کے عروج
 علاقہ میں جاگیرات کا تصفیہ سے پہلے بزرگ و شہسیر حاصل کی تھیں۔ وہ "مفتوحہ جاگیرات"

کہلاتی تھیں۔ میدانی علاقہ جات میں سکھ سرداروں کی مقبوضہ تفویض کی گئی
 کے بارہ میں ابتدائی پالیسی یہ تھی۔ کہ ایک حصہ جو فوجی خدمات کے برابر تصور
 کیا جائے۔ وہ فوراً ضبط کر کے باقی ماندہ تا حین حیات قائم رکھا جائے۔ احکام
 مجریہ ۱۸۵۶ء کے ماتحت بہت سی ایسی حین حیات حقیقتوں پر دوبارہ غور
 کیا گیا۔ اور بالآخر انہیں تا دوام واگذار کیا گیا۔ تب یہ سوال پیدا ہوا کہ حقوق
 جائیداد ان اشخاص کے وارثان تک محدود کئے جائیں۔ جن کے حق میں
 دوامی عطیات منظور ہوئے۔ یا ان اشخاص کے ورثاء تک بھی جو بعد ازاں
 اولین تحقیقات میں قابض پائے گئے تھے۔ مؤخر الذکر صورت اختیار کر کے
 یہ فیصلہ کیا گیا۔ کہ ریاست ہائے آئروئے سٹیج کی مفتوحہ جاگیرات پر مقصد
 ذیل پانچ قواعد کا اطلاق کیا جائے۔ یہ قواعد ان قواعد کے نمونہ کے مطابق وضع
 کئے گئے تھے۔ جو چند سال پیشتر جاگیرات میں جانپسٹیج کے لئے مرتب

کئے گئے تھے۔

اول :- کوئی بیوہ کسی حصہ جاگیر کی جائشیں نہ ہوگی۔

دوئم :- سلسلہ اثاثہ میں کسی اولاد کو حق وراثت نہیں پہنچے گا۔

سوم :- جیلانی اولاد زینہ نہ ہونے پر یکجہی وارث زینہ جائشیں ہوگا۔ بشرطیکہ متوفی اور یکجہی دعویٰ دار کا مورث اعلیٰ اس حصہ پر بوقت یا بعد تحقیقات ابتدائی دربارہ حقیقت پائے جاگہرات قابض تھا۔ ریاستہائے آصفیہ ستیج میں یہ سید اوقت عموماً سلسلہ متصور ہوتا ہے۔

چہارم :- حقیقت کے حصص جو جاگیر دار اپنے رشتہ داروں یا جہتبیوں کے حق میں منتقل کرے وہ نہ تو سرکاری طور پر تسلیم کئے جائیں گے اور نہ ہی ضبط تحریر میں لائے جائیں گے۔

پنجم :- یہ کہ اس مورث اعلیٰ کے جو بوقت تحقیقات ابتدائی قابض تھا۔ ایک یا زیادہ فرزندان جنہیں ایسے مورث اعلیٰ کا سارا حصہ وراثتاً ملے۔ پابند قرار دیئے جائیں گے۔ کہ وہ اپنے ان متوفی برادران کی بیوگان کو گزارہ دیں۔ جو اگر وہ زندہ رہتے تو ایسے فرزند یا فرزند ان کے ساتھ حصہ دار ہوتے۔

گانگرہ کے پھاڑی راجاؤں کی جاگیریں علی الدعام معاف ہوئیں۔

دریائے بیاس کے مغربی علاقہ کی تفویضگی ہائے

۸۸ - بتاریخ ۳ - مارچ ۱۹۴۹ء جب الحاق پنجاب کا اعلان کیا گیا۔

دریائے بیاس کے مغربی علاقہ میں تفویضگی ہائے کا تصفیہ کی طرف انہیں متوجہ ہونا چاہئے۔ معافیات معاملہ زمین کے جملہ سوالات کے جواز کا تصفیہ ہے۔ یہ ظاہر تھا کہ الحاق کی وجہ سے تفویضگی ہائے معاملہ زمین میں معتد بہ کمی واقع ہوگی۔ انگریزی حکومت کو سرداروں کی مقررہ فوجی امداد کی کوئی ضرورت نہ تھی۔ اور وہ اپنے لاکروں کو خزانہ شاہی سے بذریعہ کاغذات زر تنخواہ دیتی تھی۔ نیز لارڈ ڈلہوزی کی حکمت عملی کا یہ ایک مقررہ جزو تھا۔ کہ بڑے بڑے سرداروں کے مرتبہ کو کم کیا جائے۔

اور عوام ان س کی طمانیت اور کافی فوج کی موجودگی پر نئے صوبہ کی پُر امن ترقی کا بھروسہ رکھا جائے۔ انتظامیہ بورڈ کے دو سرکردہ ممبران میں سے جو آپس میں بھائی بھائی تھے۔ سر ہنری لارنس نے بادل نخواستہ اس حکمت عملی کو قبول کیا جو اس کے ذاتی خیالات کے منافی تھی۔ لیکن سر جان لارنس نے اسی پالیسی کا خیر مقدم کیا کیونکہ وہ اس کی صحت و سچائی کا ذاتی طور پر قائل تھا۔ جو طریق کار عملی طور پر اختیار کیا گیا۔ اس کے حسن و قبح پر بحث کرنے کا یہ موقع محل نہیں۔ یہاں صرف اسی قدر ذکر کر دینا کافی ہے۔ کہ جو بندوبست کیا گیا۔ وہ فی الحقیقت مسکا نہ تھا۔ لارڈ ڈلہوزی کی حکمت عملی کے بعض معاملات کی طرح اس بارہ میں بھی لوگوں کے خیالات ۱۸۵۷ء کے واقعات کی وجہ سے کافی متزلزل ہوئے۔ اور بہت صورتوں میں پنجاب کے معتد ز خاندانوں کے عطیات جاگیر کی ابتدائی شرائط پر مناسب اوقات آنے پر فیضانہ طریق سے نظر ثانی کی گئی۔

۸۹۔ لارڈ ڈلہوزی نے پُر زور استدلال کیا۔ کہ ”چونکہ تمام سکھ قوم

لارڈ ڈلہوزی کے خیالات نے ہمارے برخلاف ہتھیار اٹھائے تھے لہذا ہم نے ملک پر تسلط پاکر فوجان کا حق مطلق العنانی حاصل کر لیا ہے۔ اور ہم ہر ایک زمین کو مطالبہ سرکار کی ادائیگی کا ذمہ دار قرار دینے میں حق بجانب ہوں گے۔ لارڈ موصوف نے حکم دیا۔ کہ جن اشخاص نے حکومت برطانیہ کے خلاف غواہ برضا و رغبت یا سبالت مجبوری ہتھیار اٹھائے تھے۔ ان کے عطیات بلا استثنا ضبط کر لئے جائیں۔ لارڈ ڈلہوزی نے اس تذکرہ کا دوبارہ اعادہ کیا۔ جو لارڈ ہارڈنج نے سکھوں کے عہد میں حقوق جاگیر کی ناپائیداری اور عدم انکشاف کے فیصلہ جات کی وجہ سے ان حقوق کی زیادہ قدر و قیمت کے متعلق بیان کیا تھا۔ جس مضمون ایہ کی حقیقت برقرار رکھی گئی ہو۔ اس کا فرض تھا۔ کہ وہ پیشرد حکومتوں کی عطا کردہ سندات واپس کر دے۔ اور اس کے عوض میں اسے بورڈ انتظامیہ ایک سند عطا کرتی تھی۔ جس میں یہ اعلان ہوتا تھا۔ کہ تفویضی حکومت برطانیہ کا آزادانہ عطیہ ہے سوائے چند مستثنیات کے جاگیرداروں سے اختیارات پولیس واپس لئے گئے۔ اور ہر مضمونہ محال کی تشخیص لازمی قرار دی گئی۔ تاکہ جاگیرداران یا دیگر قابضان اپنے مزارعان سے سنگین جمع وصول نہ کریں۔ یا اراضی میں

سے اس رقم سے زیادہ نہ کر لیں۔ جو گورنمنٹ جاگیردار قائم مقام ہے و سول کرتی“
 خدمات کردہ کی لئے جو عطیات دئے گئے تھے۔ ان کو برقرار رکھتے وقت امداد۔
 جواب غیر ضروری تھی کے عوض نقد کوٹیشن مقرر کی جاتی تھی۔

۹۰۔ لارڈ ڈلہوزی نے لارڈ ہارٹونج کے ساتھ قواعد کا پابندک تغیر اعادہ کیا

قواعد بحریہ لارڈ ڈلہوزی اور آٹھواں قاعدہ اپنی طرف سے ایسا دیا۔ قاعدہ اول

میں الفاظ ”موجودہ حقیقتوں پر علی الدوام برقرار رکھا جائے“ کی بجائے الفاظ ”موجودہ
 شرائط پر پابندی میں شرط برقرار رکھا جائے۔ کہ قابضان کے مرنے کے
 بعد ان میں کمی ہو سکیگی“ قائم کئے گئے۔ یہ ترمیم بھی معنی خیر تھی۔ قاعدہ دوم
 پر یہ تضمین کی گئی۔ کہ جو اوقات مہے اندازہ زیادہ معلوم ہوں۔ ان میں
 تخفیف ہو سکتی ہے۔ اس بارہ میں کہا گیا تھا کہ جب زیادہ قیمتی عطیات
 مذہب شاہی کے قیام کے لئے مرحمت ہوئے ہوں۔ تو سپاسی مصمت
 کی صریح اغراض کے لئے ان میں کمی کرنا لازم ہے“ قاعدہ سوم میں ایذا دی
 بدیں معتمد کی گئی۔ کہ دیرینہ قبضہ بر گورنمنٹ غور کرے گی دیگر قواعد میں
 صرف لفظی تبدیلیاں کی گئیں۔ مزید قاعدہ حسب ذیل تھا۔

”ہشتم۔ جن سرداروں یا دیگر اشخاص کے قبضہ میں ایسی معاف اراضیات
 ہوں۔ جو مہاراجہ رنجیت سنگھ یا کسی اور فرمانروا نے عطا نہ کی ہوں
 بلکہ جو ہندو شمشیر فتح کی گئی ہوں۔ تو وہ مستحق التفات حکومت
 ہوں گے۔ اور انتظامیہ بورڈ ہر ایسے مقدمہ کی لمبہ اپنی سفارشات
 گورنمنٹ کے صدور احکام کے لئے ارسال کرے۔ اگر کوئی مقدمات
 قواعد ماسبق کے تحت نہ آتے ہوں۔ تو وہ خصوصی احکام کی غرض
 سے گورنمنٹ کی خدمت میں علیحدہ ارسال کئے جائیں“

لارڈ ڈلہوزی نے یہ بھی فرمایا :-

”اگر ان قواعد پر حرف بحرف کار بند ہونے سے کسی شخص پر بھانا ناداری
 کمزوری۔ عمر یا تہذیب و تائینٹ منفردا سستی ہوتی ہو تو جناب گورنر جنرل
 بہادر ایسے اظہار پر قواعد کی سختی کو بخوشی کم کریں گے یا اس شخص کو ٹیشن
 عطا فرمادیں گے“

۹۱۔ متذکرہ بالا قواعد کے اجراء کے ساتھ انتظامیہ بورڈ نے یہ ہدایات

انتظامیہ بورڈ کی ہدایات جاری کیں :-

(الف) قاعدہ دوم کے متعلق - مذہبی اوقاف علی الدوام واگزار ہیں۔ مگر شرط یہ ہے - کہ عطیہ دار ان نیک چلن ہوں - اور آمدن ان اعراض پر صرف ہو جو معطلی نے تجویز کی ہوں -

(ب) قاعدہ سوم کا اطلاق عموماً ان عطیات پر ہوگا - جو مذکور الصدر تین مہاراجگان نے اپنی تخت نشینی سے پہلے یا ان سے پہلے فرمانرواؤں نے عطا کئے ہوں -

(ج) قواعد ششم اور ہفتم کے متعلق - جن معافیات کی تصدیق بذریعہ سندات نہ ہوتی ہو یا جن پر قبضہ بذریعہ ناجائز سندات عطا کردہ کارداران - ناظران و ہجو افسران ہوا ہو - ان معافیات کو بھی موجودہ قابضان کی حین حیات تک قائم رکھا جائے - اگر قبضہ دیرینہ ہو اور یہ کہ اگر ۲۰-۲۵ یا ۳۰ سال تک بذریعہ فرد واحد یا دو یا زیادہ پشتوں کا قبضہ مسلسل رہے ہو - تو قابض کو حین حیات کا حق حاصل ہو جائیگا -

(د) نسبتاً کم عرصہ کے عطیات بھی تازیت پر قرار رکھے جائیں - اگر قابض بوڑھا یا ضعیف ہو یا کسی اور وجہ سے قابل رحم ہو -

(۵) اگر کوئی جاگیر اس وجہ سے ضبط کی گئی تھی کہ جاگیر دار نے حکومت برطانیہ کے خلاف ہتھیار اٹھائے تھے - تو ایسے جاگیر دار نے جو عطیات اپنے متعلقین کو عطا کئے ہوں - وہ بھی فوراً ضبط کر لئے جائیں لیکن چھوٹی چھوٹی دیرینہ معافیات کی صورت میں حین حیات کے لئے خاص سفارش ہو سکتی ہے - اگر قابض اس مہربانی کا مستحق معلوم ہو -

(و) لاخراج اراضیات منبرداران دیر پر قرار رکھی جائیں - اگر ان کی تصدیق سندات سے ہو سندہ ہونے کی صورت میں بھی ان کو تازیت یا کم از کم بند و بست جدیدہ واگزار کیا جائے - بشرطیکہ قبضہ دیرینہ ہو اور مالیت زیادہ نہ ہو -

(ز) لاخراج اراضیات مقبوضہ گیارہ دہہ تا بند و بست جدیدہ واگزار رہیں - اگر مالیت مناسب ہو -

(ح) یہ کہ حقیقت متعلقہ باغات سے فیضانہ برتاؤ کیا جائے - اور اگر ان کی تصدیق جائز سندات سے ہوتی ہو - یا کئی پشتوں سے قبضہ چلا آتا ہو - تو ان کے دوامی قیام کی سفارش ہوئی چاہئے - اگر ضبطی

مقصود ہو تو بند و بست معا فی داران سابق کے ساتھ عام پڑتہ دی ہی کے مطابق نہ کہ پڑتہ باغات کے مطابق ہو گا۔ اگر عطیہ جدید ہو۔ اور باغ عطیہ کے پہلے موجود تھا۔ تو اسے ضبط کر کے زمین پر سب سے مفید پڑتہ عائد کرنا چاہئے۔

۹۲۔ عورتوں سے ہی عرصہ بعد پورے ڈھنے ہر ایت فرمائی۔ کہ جمہور دیکھ میں سے جو چوہری انعامات [سرکردہ اشخاص انعامات یا نقد و طائف قبل از انکساق پاتے تھے۔ انہیں تا ویت بشرط نیک چلتی برقرار رکھا جائے۔ انعامدار کی فوت شدگی پر انعام اس کے بیٹے کے حق میں جاری رکھا جائے۔ یا ضبط کر لیا جائے۔ جیسا کہ قرہن مصلحت ہو۔ انعام بطور حق اخذ مت سرکار جمہور دیکھ منظور ہو اور اس انعام کا قالیض چوہری کھائے کا مستحق تھا۔

۹۳۔ لارڈ ڈلہوزی کے قاعدہ دوم کی رو سے مذہبی مقدس مقامات اور عکبوں کے لئے عطیات [رفا و عام کی آرا مگ ہوں کا درجہ مساوی ہو گی۔ اور ان کے متعلقہ اوقات کو تا قیام مقام یا عمارت برقرار رکھنے کی ہر ایت ہوئی۔ ۱۸۵۳ء میں سوال پیدا ہوا۔ کہ آیا یہ احکام ہندوؤں کی دھرم سالوں کے متعلق ہیں۔ یا ان چھوٹے چھوٹے برب سڑک عکبوں پر بھی مادی ہیں۔ جو مسلمان فقیروں کے قبضہ میں ہیں۔ سر جان لارنس نے فیصلہ کیا کہ سوائے خاص صورتوں کے ایسے مکانات کے لئے عطیات علی الدوام واگذار نہ کئے جائیں صاحب موصوف نے جو دلائل پیش کیں وہ خصوصیت سے قابل اقیاس ہیں۔ ۱۔ پنجم۔ چھت کشر بہادر اس بات کو تسلیم نہیں فرماتے۔ کہ ایسے عطیات کسی موجودگی گداگری کی حوصلہ افزائی نہیں کرتی۔ بلکہ ان کا خیال ہے۔ کہ ان عکبوں کی موجودگی بہت سے شرانگیز اثرات کا باعث ہوئی ہے اس میں شک کی گنجائش نہیں۔ کہ وہ اشخاص جو اب فقیر ہیں زیادہ تر فقیر ہی رہیں گے ان کی کا ہلانہ عادات انہیں کوئی دیا تدار بہا با عزت و ریاضت معاش اختیار کرنے سے روکینگی۔ لیکن نوجوانوں اور چست آدمیوں

۱۔ لفظ انعام ان جملہ عطیات کے لئے مستعمل ہوتا تھا جو فیہ دار کے پختہ کے علاوہ ہوں اور جو فیہ داران اور چوہریاں زر نقد یا اخراج اراضیات کی صورت میں پاتے تھے (صاحب فنانشل کشر بہادر کا سرکرہ نمبر ۲۲ بابت ۱۸۵۸ء)۔

کے لئے ان کا بل الوجود اشخاص کے ساتھ شامل ہونے کی کوئی ترغیب نہ رہیگی۔ اور ان کے چیلوں کی تعداد فوراً کم ہو جائیگی۔ پروٹسٹنٹ فرقہ کے ممالک سے صومعوں کی برعاستگی کے باعث اس جماعت کے آدمی چند ہی سالوں میں غائب ہو گئے۔ اور اسی قسم کے نظام کا تقیروں کے فرقوں پر بھی ویسا ہی اثر ہوگا۔ شمال مغربی صوبہ میں جہاں کہ ایسے اوقات خال خال ہیں اس فرقہ کے نفوس کا پنجاب کی تعداد سے کچھ مقابلہ نہیں۔ کیونکہ اس صوبہ میں فقیروں کی پرورش اور عزت ہوتی ہے۔

ہشتم۔ بے شک عوام الناس گرجوٹی سے اس امر کے متنبی ہیں کہ ان اوقات کو برقرار رکھا جائے۔ کیونکہ ان کو آپ کچھ خرچ نہیں کرنا پڑتا۔ لیکن اگر ان کی گرجوٹی دلی اور خالص ہے تو وہ تکیوں کے قیام کا خود بخود بندوبست کرینگے حکومت نے مالہ زمین کم کر کے۔ محصولات اور مختلف اقسام کی آزار وہ جو بجن سے لوگ باخبر ہیں۔ اڑاکر کافی آمدن قربان کر دی ہے۔ لہذا اگر لوگ اپنے تکیوں کے نقصان پر ذرا بڑبڑائیں تو چند ادا مضائقہ نہیں ہفتم۔ چیف کمشنر بہادر نے بذات خود ایسی جگہوں کو کبھی نظر استقصاں نہیں دیکھا۔ اور انہیں دن کے ناجائز استعمال کا ذاتی تجربہ ہے۔ محسٹریٹ اور حاکم فوجداری کی حیثیت سے صاحب ممدوح کو علم ہے۔ کہ ایسے مقامات چوروں۔ دہزنوں اور قاتلوں کی کمین گاہیں ہوتی ہیں۔ ان کے خیال کے مطابق فقیروں کی تمام جماعت تنگ وطن و باعث بربادی ہے۔

ہشتم۔ مزید برآں چیف کمشنر بہادر کی سمجھ میں نہیں آتا۔ کہ مثلاً ایسا تکیہ جو موضع چیماری میں واقع ہے۔ وہاں مسافروں کو خوراک کس طرح مہیا ہو سکتی ہے۔ کیونکہ آٹھ روپیہ سالانہ کی رقم اکتفا نہیں کر سکتی۔ صاحب ممدوح کو یقین ہے۔ کہ ڈیہ دار فقیہ کی جہان نوازی اس کے اپنے بچات افراد تک ہی محدود ہے۔ اور کہ دیگر مسافروں کے لئے وہ اس سے زیادہ اور کچھ نہیں کرتا۔ کہ انہیں تھوڑا بہت پانی دے یا خاص خاص صورتوں میں اپنے حق کے چند کس لگانے کی اجازت دے۔ چونکہ چیف کمشنر بہادر کی پختہ رائے بش مذکور الصدر ہے اس لئے آپ موضع چیماری میں واقعہ زمین کی واگذاری کی سفارش نہیں کر سکتے

اور نہ ہی آپ چالندہ روڈ آپ میں اسی قسم کے مقدمات پر دوبارہ غور کرنے کے لئے رضامند ہیں۔

۹۴۔ تمام ملازمتی عطیات اور ایک یا زائد سالم محالات کی جاگیرات کے تحقیقات جاگیرات بارہ میں ایک خاص انسٹرکٹن پیچر صاحب نے تحقیقات

کی تھی۔ ان صورتوں میں آخری احکام حضور گورنر جنرل بہادر نے صادر فرمائے تھے۔ سپاہی نقطہ نظر سے یہ کام تحقیقات کا سب سے اہم جزو تھا۔ اور جو بلا تو قف کیا گیا ہو رڈ سے حکم جاری کیا۔ کہ نسبت چھوٹے عطیات کے بارہ میں حکام ضلع یا مہتممان بند و بست تحقیقات کریں۔ اور رڈ بارہ کام مؤخر الذکر نے ہی کیا۔ یہ کام کافی لمبا نکلا لیکن سرحدی اضلاع کے علاوہ دیگر تمام اضلاع کی تحقیقات ۱۹۶۱ء تک تقریباً مکمل ہو گئی۔

۹۵۔ یہ پایا گیا کہ محالاست جاگیر میں ایسے قطعات زمین بھی ہوتے تھے

محالات جاگیر میں مساحیات جن کا معاملہ سرکار کو اور نہ جاگیردار کو ادا ہوتا تھا۔ ۱۹۵۲ء میں چیف کمشنر بہادر نے فیصلہ کیا۔ کہ جلد ایسی حقیقتوں کے متعلق تحقیقات ہو۔ اور واگڈاری یا ضبطی کے احکام صادر کئے جائیں۔ جب کوئی ایسا عطیہ لاوارثی کی وجہ سے ساقط ہوتا ہے۔ تو اس کا فائدہ سرکار کو نہیں۔ بلکہ جاگیردار کو ملتا ہے۔ لیکن بعض مستثنیات بھی ہیں جن کا ذکر بعد میں آئیگا۔

۹۶۔ نظم و نسق پنجاب کی پہلی رپورٹ میں جو اگست ۱۹۵۶ء میں شائع

سکھوں کے عطیات کی اقسام ہوئی۔ تفویضی دائرے معاملہ زمین اور نقد پیشن نامے جو سکھوں کے عہد حکومت میں ملتی تھیں۔ مقصد ذیل اقسام میں منقسم کی گئیں۔

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| ۱۔ فوجی | } دفعہ اول۔ ملازمتی عطیات |
| ۲۔ سول | |
| ۳۔ جنگی خدمات | |
| ۴۔ خانگی | |
| ۵۔ شاہی پیشن خاوان | } دفعہ دوم۔ ذاتی عطیات |
| ۶۔ شاہی بیگمت | |
| ۷۔ خانہ اتالی گوار | |
| ۸۔ وظائف با اثر مالکان زمین | |

دفتر سوسم - مذہبی عطیات } ۹ - اوقاف
 ۱۰ - خیراتی
 ۱۱ - "پارسا لوگ"

۹۷ - بورڈ نے مختلف اقسام کا تصفیہ کرنے کا طریق بالفاظ ذیل بیان کیا ہے

عطیات کی مختلف اقسام کا تصفیہ

ان عطیات کے متعلق جو طویل ملازمت کے باعث زیر تفتہ یازمین کی صورت میں عطا کئے گئے ہیں - مقصد ذیل قواعد اختیار کئے گئے :- ۲۵ تا ۳۰ سال کی ملازمت کے موجب کا ۱/۲ حصہ پانے کا استحقاق ہو جاتا ہے - ۳۰ تا ۳۵ سال کا ۱/۳ حصہ - ۳۵ تا ۴۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۴۰ تا ۴۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۴۵ تا ۵۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۵۰ تا ۵۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۵۵ تا ۶۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۶۰ تا ۶۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۶۵ تا ۷۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۷۰ تا ۷۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۷۵ تا ۸۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۸۰ تا ۸۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۸۵ تا ۹۰ سال کا ۱/۲ حصہ - ۹۰ تا ۹۵ سال کا ۱/۲ حصہ - ۹۵ تا ۱۰۰ سال کا ۱/۲ حصہ - لیکن اول الذکر یعنی ۲۵ تا ۳۰ سال کا عرصہ جاگیرداروں کے فائدہ کے لئے عموماً ۱۵ سال تک کم کر دیا گیا ہے -

"جدول اقسام عطیات میں اقسام ۱ اور ۲ یعنی فوجی اور سول ملازمتی عطیات کے متعلق یہ یاد رہے - کہ احکام سے پہلے یہ عطیات زیادہ تر بعض مشاہرت تھے - سابقہ دربار کی افواج کو جب برٹش حکومت نے توڑ ڈالا تو ان میں سے بعض عطیہ داران کو برٹش ملازمت میں لے لیا گیا - اور باقی ماندہ ۱/۲ حصہ ۱/۲ حصص کی پنشن ہائے پر برطانیہ ملازمت علیحدہ کر دیا گیا - اگر کوئی عطیہ بوجہ کنبہ سانگی پایا گیا - تو اسے پورا بحال رکھا گیا - ہمارا جگہ خانگی ملازمان کے بارہ میں بھی یہی اصول اختیار کیا گیا - جنگی خدمات کے عطیہ جات (قسم نمبر ۱) ذی اقتدار تعلقہ داروں اور حکومت کے اکابر کے پاس تھے یہ عطیات جزاً جنگی اور جزاً ذاتی ہیں - عطیہ کا وہ جزو جو حصہ فوج مہیا کرنے پر مشروط تھا - وہ ضبط کر لیا جاتا تھا - اور سواروں کو عموماً قواعد مذکورہ بالا کے تحت پنشن ہائے دیگر برطرف کر دیا جاتا تھا - لیکن عطیہ کا وہ جزو جو حلیف سردار کے ذاتی وظیفہ کی غرض سے تھا تا حین حیات برقرار رکھا جاتا تھا - اور اس جزو کا ایک جزو حقیقی اولاد نرینہ کو علی الدوام عطا کیا جاتا تھا - اس بارہ میں دیرینہ تہذیب یا معطی کے اختیارات یا خاندان کے اثر اور قدامت کے خاص لحاظ یا ذاتی چال چلن اور خدمات کا خیال رکھا جاتا تھا - شاہی پیشخواروں (قسم نمبر ۲) کے عطیات تا حیات قابض و بعد از وفات

بشرط تخفیف برقرار رکھے گئے۔ شاہی بیگات جس میں زیادہ تر ہمارا جگان
 رکنیت ملے۔ کھڑک سنگھ اور شیر سنگھ کی بیگکان شامل تھیں کے عطیات شہزادہ
 محمد نقد و وظائف کی صورت میں متبادل کر کے تازیت بحال رکھا گیا۔ خاندانی
 گذارے (قسم نمبر ۱) سے وہ چھ عطیات مراد ہیں۔ جو متوفی سرداروں
 بہادروں اور حکومت کے کارپردازوں کے وارثوں یا رشتہ داروں
 کو ہمارے متقدمین نے عطا اور ہم نے تصدیق کئے ہوں۔ وہ یا بندہ
 کی وفات پر قابل ضابطی یا تخفیف ہیں۔ ان عطیات میں جو عام اصطلاح
 میں ذاتی عطیات کہلاتے ہیں۔ انعامات بھی شامل ہیں (قسم نمبر ۲)
 سکھوں کے عہد میں اس اصطلاح ”انعام“ سے وہ مجرائی مساندزین
 مقصود تھی۔ جو سردار دیہہ جو چوہدری کہلاتا تھا۔ وصول کرتا تھا۔ اور اس
 کے عہد میں افسران صیغہ مال کو گاؤں کے ذرائع آمدن سمجھنے۔ محصولات
 وصول کرنے اور نظم و انضام قائم رکھنے میں چوہدری اپنے مقامی علم سے
 امداد کرتا تھا۔ اس طرح سے حاصل کئے ہوئے کارکنوں اور مقامی حکام
 کا اثر بہت اہمیت رکھتا تھا۔ ایسے عطیات عموماً تازیت بشرط ادائیگی
 خدمات عمومی بحال رکھے گئے ہیں۔ نئے طریق بندوبست کی کارروائی
 میں جو زیادہ تر عوام الناس کے ذریعہ سے سفرم ہوتی ہے چوہدریاں بہت
 مفید ثابت ہوئے ہیں۔ اور آئندہ بھی ان کی خدمات سے جرائم کی
 سراغ رسانی اور انسداد۔ اہتر محالات کے انتظام۔ سرکاری آسائشوں
 کے انتظام مثلاً رسد رسانی اور پھر سانی بار برداری۔ سڑکوں کی مرمت۔
 اور مفید خلائق کاموں میں کافی فائدہ اٹھایا جاسکتا ہے۔

”اوقات متذکرہ قسم نمبر ۲ دینی اور دنیوی دونوں طرح کے ہیں۔ اور چوندروں۔
 مسجدوں۔ حج و چائرا اور عبادت کے مقامات۔ درس گاہوں۔
 مسافروں۔ مفلسوں اور اجنبیوں جو عموماً درویش صورت ہوتے ہیں۔
 کے قیام کے لئے دیہاتی سراؤں کی امداد کے لئے ہوتے ہیں۔ ایسے مقامات
 دیہات کی زیابائش ہیں۔ اور اکثر اوقات فن عمارتی کے لحاظ سے بھی
 قابل وقعت ہوتے ہیں۔ اور درختوں میں گھرے ہوئے ہونے کی وجہ
 سے قرب و جوار میں سایہ دار جگہ ہوتے ہیں۔ وہ دیہات کی آسائشوں
 میں اضافہ کرتے اور زمینداروں میں ہمان توازی اور دین داری کی روح

کو زندہ رکھتے ہیں۔ اوقات کی بعض جگہ مالیت کم کر دی گئی ہے۔ مگر علیٰ اعموم انہیں نیا ضامنہ طریق سے دیکھا گیا ہے۔ اور ان کو بحال رکھنے میں افسران نے زیادہ تر ان مقامات کے فائدہ اور حسن انتظام کا لحاظ رکھا ہے۔ اس قسم کے معمولی مالیت کے عطیات بحال رکھے گئے ہیں۔ اگرچہ ان کا معطلی محض گناہوں کا ممبر دار ہی تھا۔

”خیرایتی یا پارسا لوگوں کے عطیات عموماً نقد ادا کئے جاتے تھے۔ اور ایسی صورتوں میں شخص اس کے اسطلاح میں شامل کئے گئے ہیں۔ خیرایتی عطیات کے متعلق بالخصوص اور دیگر جملہ عطیات کے متعلق عموماً گورنمنٹ ہند کی چٹھی کے فقرہ نمبر ۷۵ کا مفہوم پیش نظر رکھا گیا ہے۔ اور قواعد کی سختی ان افراد کے حق میں کم کر دی گئی ہے۔ جو ”بوجہ ناداری۔ کمزوری۔ عمر یا تذکیر و تاشیت“ خاص مہربانی کے قابل سمجھے گئے۔“

۹۸۔ مذکورہ صدر حکمت عملی اختیار کرنے کے جو معاشرتی اثرات پیدا ہوئے۔

اختیار کردہ حکمت عملی کے معاشرتی اثرات [ان کے متعلق سر جان لارنس کا خیال جو آپ نے ڈیڑھ سال بعد ظاہر کیا یہ درج ذیل کرنا خالی از دل چسپی نہ ہوگا۔

”ملک کا بند و بست اب اپنی مستحکم اور مستقل مناسبت اختیار کر رہا ہے۔ تبدیل ہوتے اب تقریباً مکمل ہو چکی ہے۔ اور ملک حکومت برطانیہ کا پنجاب نظر آ رہا ہے۔ رعیت سلطنت کے صلیب امراء جو اس کی حکومت کے ستون تھے ناگوار اخطا پذیر ہیں۔ ان کے نمائشی حشم و خدام ختم ہو چکے ہیں۔ ان کے شہری مکانات میں ساز و سامان کی زرق برق اور طلاقیوں کی وہ رونق نہیں رہی۔ اور ان کے دیہاتی تفریحی محلات اور مقامات بھی نسبتاً فراموش ہو رہے ہیں۔ لیکن حکومت برطانیہ نے اس گردش کو کم کرنے اور ان کے تنزل کو بند رکھ آہستہ کر کے کی ہر یک سال کوشش کی ہے۔ ان کو نیا ضامنہ پیشکش کی گئی ہے۔ یا اپنے عطیات یا راضی کا نصف تازہ مالیت رکھنے کی اجازت دی گئی ہے۔ ان میں سے کسی کے جلدی حقوق ثابت ہونے پر اراضیات جاگیر کا مناسب حصہ ان کو اور ان کی اولاد کو علیٰ الدوام عطا کیا گیا ہے۔ گورنمنٹ کے عمال ان کے حفظ مراعات کا خیال رکھتے ہیں۔ وہ سرکاری جیلوں کی رونق بڑھاتے اور تمام رسمی درباروں میں حاضر ہوتے ہیں۔“

ان امراء اور شرفاء کے بیٹے ملازمت سرکار کے
 مشاشری ہوتے ہیں۔ اور تعلیم علوم و زبانہائی حاصل کرنے لگے ہیں۔ ان کے
 خدوان میں سرکار کے فیض سے اسی طرح بہرہ ور ہیں۔ سابقہ حکومت کے
 لاتعداد وابستگان کے گزارہ کا بھی انتظام ہے۔ نہ صرف شاہی بیگمات
 اور ان کے خواصوں اور لونڈیوں کا خیال رکھا جاتا ہے۔ بلکہ دربار شاہی
 کے عمدہ داران مثلاً حاجبان۔ چہاربان۔ فال گویان۔ حکماء۔ سوان۔
 گوپیہ۔ خدمتگاران وغیرہ حکومت برطانیہ کی نثر ستائے پیشخواران میں
 شامل ہیں۔ یہ سب گروہ قدرتی طور پر گنتی کی طرف جارہے ہیں۔ اور اگرچہ
 ہر قسم کی شان و شکوہ غائب ہو چکی ہے۔ لیکن اس کی جگہ مفلسی کا قدم
 نہیں آیا۔ اور وہ اکثر افراد جو رعیت سنگھ اور اس کے جانشینان کے
 تخت کے گرد رہتے اور اس کی امداد کی اب بھی کافی آرام اور مزے میں ہیں۔
 مذہبی پیشواؤں کی جماعتیں بھی اپنے نئے حکمرانوں کے لئے دعائے خیر و برکت
 کرتی ہیں۔ سکھوں کے مقدس استھانوں کی تحریم و ذکریم بجا رکھی گئی ہے۔
 ڈیرہ نامک۔ امرت سر۔ ترن تارن اور آند پور کے گردواروں کے
 اوقات کا جو سکھ حکومت نے دل کھول کر محبت کے لئے بیشتر حصہ
 بحال رکھا گیا ہے۔ تمام مذہبی لوگوں سے فیاضانہ سلوک کیا گیا ہے۔ یہاں تک
 کہ گداگر درویشوں اور دیہاتی سنتوں سے بھی۔ اس قسم کے ہزاروں
 آدمیوں کو اپنے تعمیل عطیات اور انسانی تاحین حیات رکھنے کی اجازت
 دی گئی ہے۔ شاید ہی کوئی دیہاتی مسجد یا مندر یا سایہ دار قبر رہی ہو جس
 کی خدمات کے عوض حقوڑی بہت معاف زمین کے کھیت تفویض نہ
 ہوں۔ یہ جماعتیں اگرچہ نابود ہو جائیں گی۔ لیکن موجودہ پشت گذر جانے کے
 بعد ان کی تعداد بہت کم ہو جائے گی۔ اس دوران میں ان کو مطمئن رکھا
 گیا ہے۔ اور ان کا بلا واسطہ اثر جو جمہور عوام الناس پر ہے۔ وہ سرکار کے
 حق میں ہے۔

”زمینداروں میں چہ دریوں کا اثر رو بہ تنزل ہے۔ وہ ایک طرح کے مقامی
 سردار یا بڑے سکونتی شرفاء ہیں۔ جو سکھوں کے راج میں تفصیل مالہ
 میں امداد دیتے تھے۔ اور جنہیں بہت سے امتیازی حقوق اور مراعات
 حاصل تھیں۔ ان کے بہت سے خصوصی حقوق برقرار رکھے گئے ہیں۔

نڈ چونکہ ان کی خدمات اب درکار نہیں۔ اس لئے ان کی طاقت کم ہو رہی ہے۔ جمہوریہ کے ادھر بٹروں کی ناجائز طاقت کو بھی کم کر دیا گیا ہے۔ مگر ان کی جائز پوزیشن کو جو انہیں بحیثیت نمائندہ برادری حاصل ہے مستحکم اور واضح کیا گیا ہے۔

۹۹۔ مسئلہ میں نواب گورنر جنرل بہادر نے فیصلہ فرمایا۔ کہ ابتدائی عطیہ دار دوائی عطیات میں شرط تھی۔ کہ وہ "اولاد" یعنی وہ شخص جسے گورنمنٹ نے عطیہ "زینہ" کے حق میں جاری رکھے جائیں گے فرمایا ہو۔ کے صلیبی اولاد زینہ کی عدم موجودگی میں دوائی عطیات بھی سرکار کو واپس پہنچتے ہیں۔ پسمندی سے ان جاگیروں کی واگذاری کے ابتدائی احکام میں ان کو بحق "اولاد زینہ" یا "ورثاء زینہ" یا "ورثاء سلسلہ" جاری رکھنے کی شرط موجود تھی۔ یہ احکام صادر کرتے وقت یا تو کسی کو سوچا ہی نہیں یا اس امر کو نظر انداز کیا گیا کہ ان احکام کے ماتحت ایسے عطیات جو غیر منقسم ہونے کی صورت میں کسی بڑے قائدان کے سرگروہ کا دفاع قائم رکھنے کے لئے کافی ہوں۔ لہذا تعداد حصہ واروں پر منقسم ہو کر ٹکڑے ٹکڑے ہو جائیں گے۔ اس غلطی کے ازالہ کی خاطر جو کوششیں بعد میں کی گئیں۔ وہ صوبہ بھر کی تمام بڑی جاگیروں سے تعلق رکھتی ہیں۔ ان کا ذکر کرنے سے پیشتر علاقہ جات دہلی اور ایں جانب ستیج کی جاگیرات کے آغاز اور ان کی خصوصیات کا بیان زیادہ موزوں ہوگا۔

ریاستہائے پنجاب ستیج کی تفویض کی گئی

۱۰۔ ان اضلاع کی چھپے ریاست ہائے پنجاب ستیج کے نام سے موسوم تھے ریاست ہائے پنجاب ستیج کی جاگیرات کی حقیقتوں کا تذکرہ ہی خالی ہے۔ ان کے آغاز کی حقیقتوں کا تذکرہ بھی عجیب ہے۔ کا تذکرہ سٹرک نیرنگٹن نے "انبالہ گزیٹر" میں بہترین طریق پر کیا ہے۔ اور جس کا مفصلہ ذیل فقرات میں اعادہ کیا جاتا ہے۔

"آخر کار ۱۶۳ء میں ہنگامہ بپا ہو گیا۔ علاقہ ماہنجا کے سکھوں نے اپنی سکھوں کی فتوحات افواج بقیہ ہند جمع کر کے افغان گورنر زین خان کو شکست دیکر مار ڈالا۔ اور بلا مقابلہ مزید دریائے جمنائیک کے علاقہ پر قابض ہو گئے۔ روایات کے ذریعہ اب تک پتہ چلتا ہے۔ کہ فتح پانے کے بعد سکھ کس طرح منتشر ہو گئے۔ اور کس طرح ہر سوار دن رات پابرکاب رہ کر دیہات میں اپنی

پیٹی اور نیام۔ اپنے اپنے ہوئے کپڑے۔ دیگر ہتھیار اور ساڑ و سامان
تارہنگی پھینکتا ہوا چلا گیا۔ تاکہ وہ دیہات اس کے مقبوضات تصور

ہوں۔ سرداران درپائے جہانک کا تمام علاقہ اپنے اورد اپنے پرووں
کے درمیان تقسیم کر کے رعایا کے حاکم بن بیٹھے۔ بعض بعض مقامات
کے ویسی سرگروہوں مثلاً گوساڑ کے سید میروں۔ نارائن گڑھ کے
رائپوری اور رام گڑھیے راجپوت سرداروں اور کھڑکے بیدوان
جاٹ سرداروں نے ایک طرح کا مقابلہ کر کے اپنے درجیات کو ہنزہ
فاتحان برقرار رکھا۔ باقی سب جگہ سکے حکومت کا دور دورہ ہوا۔ اور
صنایع کی رعایا نے ان ظالم عداوروں کے ہاتھوں جو بیخ کنی اٹھائے۔
وہ دور حاضرہ میں بھی بطور یادگار ملک موجود ہیں۔

سرداروں کو حیات انگشتہ میں لپٹے
سے پہلے ملک کی کیا حالت تھی

”ناہید چالیس سال کی تاریخ ان دور و مختار سکھ سرداروں
کی غیر مختتم معمول خانہ جنگیوں سے پہلے لیکن اس عرصہ
میں بھی اگر زیادہ طاقتور رہا سہاڑے پٹیل اور منی ماہرا بہ سمت شمال
یا لڈوا۔ کیپٹل اور مٹھانیسرن بھٹو۔ ان سرداروں کے علاقہ جات اور
تصرف کرنا چاہتی تھیں۔ تو وہ سب متفق ہو کر مقابلہ کرتے تھے۔
ہر علیحدہ خاندان اور ماتحتی جاگیر داران بعض کارنوجی کے ہر گروہ۔ نے
جو اپنے آپ کھڑا ہونے کی کافی طاقت رکھتا تھا۔ اپنا اپنا مستحکم قلعہ
بطور مرکز بنالیا۔ جہاں سے وہ تمام گرد و فواح کو لوٹ سکے۔ ان پیرا
سے اکثر اب تک موجود ہیں۔ اور صنایع کو خصوصیات میں شمار ہوتے ہیں
اور ان کی موجودگی اس غیر معمولی بے آئینی کو یاد دلاتی ہے۔ جب صبیح منوں
میں بھائی بھائی کا گلا کاٹتا تھا۔ حکومت برطانیہ نے اس علاقہ کی طرف
کوئی توجہ نہیں کی۔ کیونکہ اس نے ملکی فتوحات کے لئے دیا ہے جہاں کو
آخری حد قرار دے رکھا تھا۔ اور یہ بھی یقین کیا جاتا ہے۔ کہ حکومت
برطانیہ کو ان مزعومہ فرمائندوں کی ماہیرانہ۔ حقوق اور سیاسی طاقت
کے متعلق قطعی ناواقفیت تھی۔

”۱۸۵۷ء سے لے کر ۱۸۵۸ء تک حالت نے بسرعت پٹا کھایا۔ ایک طرف

سرداران ایجنٹ سٹیج کو حکومت
برطانیہ نے ۱۸۵۹ء میں اپنی حمایت میں لیا

خطرہ سے کھلبلی مچ گئی۔ تین متواتر سالوں ۱۸۵۷ء سے ۱۸۵۹ء میں رنجیت سنگھ کے
لشکر کشی کی۔ اور اس نے یہ کھلا اعلان کر دیا۔ کہ وہ دریائے جہنا تک کے
تمام ملک کو چڑھ کر اپنا چاہتا ہے۔ اس وقت سرداروں نے معلوم کیا
کہ صرف ایک ہی حکومت ہے۔ جو اس اندھڑے ہوئے دریائے رودک
تھام کر سکتی ہے۔ دوسری طرف حکومت برطانیہ کو یہ نیا خطرہ لگ رہا
تھا۔ کہ فرانسیسی۔ ترک۔ اور ایرانی شمال کی طرف سے ہندوستان
پر متحدہ حملہ کرنے کا ارادہ کر رہے تھے۔ لہذا زیادہ سوچے بغیر یہ جلدی
نہیں کر لیا گیا۔ کہ دریائے جہنا کی حد چھوڑ کر ایک طاقتور درمیانی حکومت
واقعہ لاہور سے رابطہ اتحاد پیدا کرنے کے لئے اصول پر عمل کیا جائے۔
اس وقت یہ بھی نظر آ رہا تھا۔ کہ رنجیت سنگھ بذاتِ خود بھی موجب
خطر تھا جسے حقیر نہ سمجھا جاسکتا تھا۔ حکومت برطانیہ پہلے ہی اس اوجھڑے
میں تھی۔ کہ ۱۸۵۷ء میں ریاست ہائے حیدر۔ پٹیلہ اور کینٹھن کی طرف
سے ایک وفور ریاست ہائے ایجنٹ سٹیج کے لئے امداد طلب کرنے کی غرض
سے پہنچی۔ اس وفد کا آنا حکومت کے لئے سرگرم مداخلت کی حکمت عملی
کا محرک ہوا۔ x x x x اظہار پر یہ فرض کر لیا گیا تھا۔ کہ
دریائے سٹیج تک کا تمام علاقہ چند سرکردہ ریاست ہائے میں منقسم ہے جن
کے ذریعے ملک کا خاطر خواہ انتظام ہو سکتا ہے۔ لہذا حکام کی تواسر
کوششیں اس دوہرے مقصد پر مبنی رہیں۔ کہ ایک تو رنجیت سنگھ کے
ساتھ بااثر رابطہ قائم ہو جائے۔ اور دوسرے دریائے جہنا سے
لیکر دریائے سٹیج تک کی نسبتاً چھوٹی ریاستیں زیر حمایت برطانیہ آجائیں
یہ مصالحانہ مساعی بالآخر کامیاب ہوئیں۔ اور ۲۵ اپریل ۱۸۵۹ء
کو ایک معاہدہ ہوا۔ جس کی رو سے مہاراجہ رنجیت سنگھ دریائے سٹیج

کے جنوب میں نئے مفتوحہ علاقہ سے دستبردار ہو گیا۔ اور اس دریا کے
بائیں کنارے پر مزید تصرف کرنے سے باز رہنے کا پابند ہوا۔ اس
عہد نامہ کے بعد مئی ۱۸۰۹ء میں کرنیل اوکٹو لونی نے منجائے حکومت
برطانیہ سرداران میں جانپستیج کو ایک اعلان شاہی سنایا۔ جو کتاب
موسومہ ”پنجابی راہے“ کے صفحہ ۱۲۲ پر بالتفصیل درج ہے۔ اس
اعلان کا آغاز ان عجیب الفاظ سے شروع ہوتا ہے۔ کہ یہ امر اظہر من الشمس
و اصدق من الالمس ہے۔ کہ حکومت برطانیہ کا فعل سرداروں کی اپنی
درخواست کے باعث ہوا۔ اس اعلان میں سات مختصر دفعات ہیں۔
جن میں سے ہزار تہ مشہور ہیں۔ دفعات نمبر ۱ تا ۳ ہمارا جو رغبت سنگھ
کی طاقت کو محدود کرتی اور سرداران میں جانپستیج کو اپنے مقبوضات
کے بلادائیگی نقد خراج بند دست سرکار انگلشیہ کی مالک قرار دیتی ہیں۔
دفعات ۴ اور ۵ میں یہ شرط لگائی گئی کہ سرداران مزاج خسروانہ کے
بدلے ضرورت پڑنے پر اخراج کے لئے رستہ میا کریں۔ اور اگر
کسی طرف سے دشمن حملہ آور ہوں تو سرکار انگلشیہ کی خاطر ہتھیار اٹھائیں
”یہ ناممکن ہے۔ کہ کوئی شخص ان معاملات کی تاریخ کو پڑھے۔ اور اسے

ریاستہائے پنجاب ستیج کے حالات سے ناواقفیت تھی۔ جب انہیں میرحایت لیا گیا انگلشیہ اس وقت ایک نہایت اہم

قدم اٹھا رہی تھی مگر تقریباً اندھیرے میں۔ مملکت انبالہ کو چند مرکزی
ریاستوں کے ماتحت دیکھنے کی بجائے گورنمنٹ کو جلدی ہی پتہ چل گیا۔
کہ علاقہ ہمیشہ کے لئے ایسے جاننازدوں کے گرد ہوں گے ہاتھ میں
دے دیا گیا ہے۔ جن میں مجتمع ہونے کی کوئی قابلیت نہیں۔ اور جنہیں

عہد نامہ میں اس کا کوئی ذکر نہیں لیکن جس بات پر کہ سلسلہ گفت و شنید بالکل برباد ہو جانے کا
ڈر تھا وہ یہی تھا کہ ہمارا جو رغبت سنگھ ماہ ۱۸۰۸ء کے بعد فتح کیا ہوا علاقہ دوا تھا میں جانپستیج
چھوڑنے کے لئے تیار نہ تھا۔ اس تاریخ تک جو علاقہ اس نے فتح کیا تھا وہ سب اس کے قبضہ میں رہا۔
۱۸۰۹ء ان معاملات کا جو ہمارا جو رغبت سنگھ کے ساتھ معاہدہ ۲۵ اپریل ۱۸۰۹ء کا باعث بنے اور اس اعلان
کا جو بتاریخ ۳ مئی ۱۸۰۹ء سرداران پنجاب ستیج کو سنایا گیا۔ مفصل تذکرہ گرنج صاحب کی کتاب الموسومہ
”راجگان پنجاب“ کے صفحات ۸۶ - ۱۲۳ پر ملے گا۔

باہمی تاخت و تاراج میں ہی برسرِ پیکار رہنا مقصود ہے۔ اور جن کے خیال میں حکومت اسی کو کہتے ہیں۔ کہ رعایا کو آخری حدِ ظلم تک نہیں ڈالا جائے۔ پہلا نقص تو ۱۸۱۱ء میں ایک مزید اعلان کی صورت میں اس تاکید کی یادداشت کے ذریعہ رفع ہو گیا۔ کہ ہر شخص ۱۸۰۹ء کے مقبوضات پر قانع رہے۔ اور کہ حکومت برطانیہ باہمی لڑائی جھگڑوں کو برداشت نہیں کرے گی۔ یہ معلوم ہو گیا کہ جہاں تک علاقہ اثالبہ کا تعلق ہے۔ نام نہاد خود مختار ریاست ہائے پنجاب سٹیج کی اصلی تعداد کم و بیش تیس ہے۔ اور ان چھوٹے چھوٹے حکمرانوں کی ریاستیں ۲۰ سے لیکر زائد ۱۰۰ دیہات پر مشتمل ہیں۔ اور کہ ان کے علاوہ چھوٹے چھوٹے بھائی چاروں کی کثیر تعداد موجود ہے۔ جن میں کہ اصلی فاتحان کے پیروں میں سے سینکڑوں سپاہی اور ادائے درجہ کے افسران شامل ہیں۔ اور جن کو علیحدہ علیحدہ دیہات بفرض گزارہ عطا کئے گئے تھے۔ مگر جنہیں ۱۸۰۹ء کے اعلان کے مبہم الفاظ کے مطابق خود مختار حکمرانوں کی سی حیثیت حاصل ہو گئی تھی۔ جو رسالہ جات شائع ہوئے ہیں۔ ان میں کہیں یہ دساعتہ تحریر نہیں کہ حکومت کو اپنی اس غلطی پر کف و فسوس ملنا پڑا مگر واقعات ایسے ہیں۔ کہ ان میں شک کی گنجائش نہیں اور یہ امر مطلقاً موجب حیرانی نہیں۔ کہ ۱۸۱۸ء میں سر ڈیوڈ اوکرلونی نے گورنر جنرل بہادر کی خدمت میں رہائی اس بات کو تسلیم کیا۔ کہ ۱۸۰۹ء کا اعلان غلط خیال پر مبنی تھا۔

۱۸۰۹ء سے لیکر ۱۸۱۸ء تک متواتر یہ کوشش ہوتی رہی کہ پولیٹیکل

۱۸۰۹ء اور ۱۸۱۸ء کے مابین عرصہ میں حکومت	ایک نئی واقعہ اثالبہ کی معرفت لا متناہی تصفی
برطانیہ کے تعلقات سرداران پنجاب سٹیج کے ساتھ	خود مختار ریاستوں میں نظام حکومت ٹھیک

لے لیکن اس عرصہ کے کاغذات گواہ ہیں۔ کہ یہ حوصلہ شکن مہم تھی۔ کاغذات میں بے شمار نظیریں موجود ہیں۔ کہ ان ریاستوں کے باہمی تنازعات سرکار کے انضباط سے بچنے کے لئے پیوہہ کوششوں۔

دیہات کے ساتھ معاملہ میں حصول بالجبر اور سنگین جرائم کے ارتکاب کی وجہ سے کتنی مشکل تحقیقاتیں آئے دن کرنے پڑتی تھیں۔ سال بہ سال گورنمنٹ مجبور ہوتی گئی۔ کہ اپنے بچاؤ کی خاطر ان کی باگیں تنگ کرتی چلی جائے اور ۱۸۰۹ء کے قابضان یا ان کی اولاد کے صلی ورثاء ٹرینہ چھوڑے بغیر مرنے پر ضبطی بحق سرکار کا عمل کر کے ہر موقع سے فائدہ اٹھایا گیا۔ تاکہ سرکار کا اقتدار ملک میں زیادہ مستحکم ہوتا چلا جائے۔ ضلع اٹالہ آہستہ آہستہ اسی طرح سے بنا۔ ہر ضبطی کے بعد معاملہ دیہہ کی بابت باقاعدہ بتدوینت ہوتا۔ اور وہ گاؤں انگریزی عملداری میں براہ راست شامل ہو جاتا۔ بائیمہ گورنمنٹ اپنے ۱۸۰۹ء کے معاہدات پر یا احتیاط پابند رہی۔ اور ۱۸۱۱ء کے اعلان کے ذریعہ سے باہمی جنگ بدل کی ممانعت کے علاوہ سرداروں کے اختیارات اور خصوصی حقوق پر کسی قسم کی دست اندازی نہ کی گئی۔ ہر سردار کو خواہ وہ بڑا ہو یا چھوٹا اپنی مملکت کی حدود میں پورے پورے اختیار دیوانی۔ فوجداری اور مالکداری حاصل تھے۔ اور وہ محض گورنر جنرل بہاد کے ایجنٹ صاحب کی عمومی اختیار کے تابع تھا۔ ان سے کوئی خراج نہ لیا جاتا تھا۔ وگرچہ دوران جنگ میں گورنمنٹ کو امداد دینا ان کا فرض تھا۔ مگر کوئی خاص حصہ فوج مقرر نہ تھا۔ اس حمایت کے بدلے گورنمنٹ صرف لاوارثی پر بازمانت کی مدعی ہوتی تھی۔ امن و امان کے اس طویل عرصہ میں جبکہ دریائے ستلج کے شمال میں خود مختاری کا ہر نشان ہمارا جہ رنجیت سنگھ کی دست برد کے سامنے گم ہو رہا تھا۔ ایچانپ ستلج کے سردار حملہ سے بالکل مصئون بیٹھے ٹرانزوائی کے جملہ حقوق سے بلا کم و کاست استفادہ اٹھا رہے تھے۔ چھتیس سال کے بعد سوئے ان چند ریاستوں کے جو بوجہ لاوارثی سرکار کو پہنچیں۔ ہر ایک سردار اس علاقہ کا حکمران رہا۔ وہ یا اس کے آبا و اجداد اس وقت قابض تھے۔ جب وہ حمایت انگلیش میں آئے۔

۱۸۱۹ء میں نیا قدم اٹھانا پڑا۔ کیونکہ ۱۸۱۹ء میں جب گورنمنٹ نے پہلی سکرٹ لائی میں سردار ان دیہانپ ستلج کی بددیہی

لشکر کشی - اور سرداروں سے رسد اور آدمی طلب کئے۔ تو انہوں نے
یا تو خاموش مزاحمت یا علانیہ عداوت کی - سکھوں کے ساتھ پہلی لڑائی
اور ۱۸۵۷ء کے سرکمرستہ کے اعلان سے پہلے ان معانیات کی حق شناسی
کے امتحان کا کبھی وقت نہ آیا تھا - لیکن جب آزمائش ہوئی - تو اس میں
وہ بڑی طرح سے ناکامیاب ہوئے - تمام دوران لڑائی میں چند سرداروں
نے اس سے بڑھ کر اور وفاداری نہ کی کہ وہ علانیہ بغاوت سے محترض رہے۔
ان کا پچھلا چال چلن بھی کچھ ایسا اچھا نہ تھا - جس سے حکومت برطانیہ کی
حکمت عملی کی جو ان سے متعلق تھی - حوصلہ افزائی ہوتی - بلا استثناء
تقریباً تمام سرداروں نے گورنمنٹ کی مہربانیوں کا غلط استعمال کیا - اور
اس کی حمایت کو ہر قسم کے حصول بالجبر اور تعدی کا ذریعہ کاربنا رکھا تھا -
ان کے علاقہ جات کے اندرونی انتظام اور نظم و نسق میں بھی کوئی بات
قابل تعریف نہ تھی - اور اس بات کی شہادت اس سے ملتی ہے -
کہ ان علاقوں کے زمیندار جو وقتاً فوقتاً بوجہ لاوارثی سرکار کو پہنچتے اور
سرکار کے براہ راست انتظام میں آتے گئے - کلمہ مطمئن تھے - یہ خوب
کہا گیا ہے - کہ ان سکھ سرداروں کے لئے خود مختاری کا مفہوم اس سے
بہتر نہ تھا کہ انہیں بلاروک ٹوک برائی کرنے اور اپنی بد بخت رعایا پر ظلم
کرنے کا حق حاصل تھا

گورنمنٹ کا اعتماد پہلے ہی اٹھ چکا تھا - اور سرکمرستہ میں تو سکھ سردار
سرداروں اور بھائی چاروں کو رہا سہا التفات بھی کھو بیٹھے - یہ دیکھا گیا - کہ اب
ہنزولہ جاگیرداران قرار دیا گیا
صفائی کرنے والی انتہائی اصلاحات کا وقت آچکا اور
گورنمنٹ نے بلا تامل سرداروں کے استحقاق میں تخفیف کرنے کا عزم کر لیا
کئی اہم تدابیر فیروز اختیار کی گئیں - اکثر سرداروں سے پولیس کے اختیارات
سلب کر لئے گئے - کیونکہ جرائم کی سزا عرسانی اور سزا کے لحاظ سے موجودہ
طریقہ بالکل ناموافق تھا حصول مادی اور محصولات برآمد موقوف کئے گئے
اور ٹائٹل سردار اور اس کے حصہ فوج کے عوض زر مبادلہ (کیو ٹیشن)
قبول کیا گیا - گورنر جنرل کا مراسلہ جس میں یہ قرارداد درج تھی - ۱۶ نومبر

۱۸۹۷ء کو تحریر ہوا ہے صرف ریاست ہائے پنجاب۔ جیند۔ ٹاٹہ۔ فریدکوٹ
 مالیر کوٹلہ۔ چھپرولی دکالیا رانیکوٹ۔ بوڑیہ۔ اور محدوٹ مستحق
 رکھی گئیں۔ اور ان ریاست ہائے کے علاوہ باقی تمام میں اختیارات
 پولیس یوروپین افسران کے سپرد ہوئے۔ اتنا کہ کی پولیٹیکل ایجنسی کی
 بجائے کشری قائم ہوئی۔ اور اس کا افسر اعلیٰ صاحب کشر بہادر ریاست
 پنجاب ستلج کے لقب سے ملقب ہوا۔ x x x x x
 ساتھ ہی معرکہ ۱۸۵۷ء میں جو اشخاص سنگین جرائم کے مرتکب
 ہوئے تھے۔ انہیں سبق آموز سزائیں دی گئیں۔ اور ان کے مقبوضات
 ضبط بحق سرکار کر لئے گئے۔ x x x x x
 کے بارہ میں ایسی سخت سزائیں فیہ ضروری تصور کی گئیں۔ باوجودیکہ ان
 میں سے اکثر نے ۱۸۵۷ء میں اس سے زیادہ نمایاں وفاداری
 دکھلائی۔ کہ وہ دشمن سے ملے۔ اور کچھ تھوڑے عرصہ کے لئے
 یہ کوشش کی گئی۔ کہ پیش سابق انہیں اپنے مواضعات میں سے
 مالہ بصورت عیس وصول کرنے کا آزادانہ حق رہنے دیا جائے۔ لیکن
 یہ فوراً آشکار ہو گیا۔ کہ اختیار است پولیس سلب ہونے کی وجہ سے
 سردار اپنا مالہ وصول کرنے کے ناقابل تھے۔ لہذا باقاعدہ بندوبست
 معاملہ زمین کی تجویز ہوئی۔ لیکن اس بارہ میں احکام صادر ہونے سے
 پیشتر سکھوں کی دوسری لڑائی شروع ہو گئی۔ اس کے خاتمہ پر
 پنجاب قلمرو انگلشیہ میں شامل کیا گیا۔ اور اس وجہ سے وہ سیاسی
 اسباب رفع ہو گئے۔ جو سردار پن پنجاب ستلج کو اختیارات دینے کے
 سوال کو پیچیدہ بنا رہے تھے۔ بنا برین جن ۱۸۵۹ء میں یہ اعلان
 کیا گیا۔ کہ ریاست ہائے مذکورہ بالا مجملہ سرداروں کے

۱۔ دیکھ صفحات ۱۹۱ تا ۱۹۷ کتاب موسومہ "راجگان پنجاب"
 ۲۔ یعنی دیال گراہہ ۱۸۵۷ء میں بوجہ لاواری بازیافت ہوئی۔ محدوٹ ۱۸۵۹ء میں
 زیر حمایت نہ آئی تھی۔ اور نواب کے اختیارات شاہی ۱۸۵۷ء میں بوجہ انتظامی سلب
 کئے گئے تھے۔ اور جاگیر اب ایک سند کی شرائط کے ماتحت عطا کی گئی ہے۔ یہ سند
 میں عطا ہوئی۔ د ملاحظہ کرو۔ ایچین صاحب کی کتاب موسومہ "سماجات پیمان و سندات"
 جلد ہفتم صفحات ۹۵ و ۱۰۸

”شاہی حقوق - فوجداری - دیوانی اور مالگداری کے اختیارات سلب ہو چکے اور انہیں حکومت انگلشیہ کی عام رعایا سے کوئی فوقیت نہیں سوائے اس کے کہ انہیں بعض خصوصی حقوق حاصل ہیں۔“ مالگداری انہی کا حصہ رہی۔ مگر اس کی تفصیل انگریزی قواعد کے ماتحت انگریزی انسٹن کے سپرد کی گئی۔ x x x x x رفتاری واقعات کے ساتھ ایک آخری قدم اٹھانے کی ضرورت پڑی۔ یعنی سلسلہ میں جو کارروائی ہندوستان معاملہ ترین مواضعات واقعہ علاقہ انگلشیہ میں شروع تھی انکی توسیع سلسلہ میں سرداروں کے مواضعات میں بھی کی گئی۔ اس وقت سے سردار اپنی پہلی طاقت کی سب نشانیاں رکھ بیٹھے ہیں۔ x x x x x ان کا درجہ بمنزلہ جاگیرداران رہ گیا ہے۔ لیکن اس حیثیت سے انہیں مقومہ مالگداری میں دوامی حقوق حاصل ہیں۔

۱۰۱ - ۳ مئی ۱۸۵۹ء کے اعلان کی دفعہ ۵ کے مطابق جو فوجی خدمات طلب

کمیشن بومن خدمات فوجی کی گئی تھیں۔ ان کا ماہواری ذریعہ مالہ و کمیشن (بمساب ۱۵۰ روپیہ فی سوار اور ۷۵ روپیہ فی پیادل سپاہی مقرر کیا گیا۔ ۱۸۵۲ء میں یہ شرح جاگیر محالات میں دو آنہ فی روپیہ معاملہ زمین مقرر کی گئی۔ عام شرح یہی ہے۔ مگر بعض صورتوں میں ۴ آنے اور ۸ آنے بھی وصول کئے جاتے ہیں۔ اور چند ایک جاگیرات میں بعد خدمات نذر کمیشن کی شرح ایک آنہ فی روپیہ مقرر کی گئی۔

۱۰۲ - صوبہ پنجاب کے ان حصص کی جاگیرات کی مانند جن کا سکھوں کی

جاگیرداران پنجاب سٹیج دو سری لڑائی کے بعد احق ہوا۔ رہا سہائے پنجاب کا امتیازی درجہ سٹیج کی جاگیرات حکومت برطانیہ کا عطیہ نہیں

اور نہ ہی یہ جاگیرات ان مفتوحہ جاگیرات کے برابر ہیں۔ جو دریائے بیاس اور سٹیج کے درمیانی علاقہ میں ان قابضان کے پاس ہیں۔ جن کے اسلاف خواہ خود مختار تھے یا نہ۔ لیکن انگریزی عملداری میں آنے سے پہلے راجگان لاہور

لے کرن صاحب کی کتاب راجگان پنجاب، صفحہ ۱۹۹۔

۲ حکومت ہند کی چٹھی نمبر ۱۴۰ مورخہ ۳ مئی ۱۸۵۲ء مفتوحہ جاگیرات آزدیے سٹیج کیلئے ۲ شرح ۴ روپیہ مقرر کی گئی ہے۔

کی ریاست ضرور تھے۔ ریاستہائے ایجناب ستیج کے سکھ سردار جنہیں ہم نے ۱۸۵۷ء میں جاگیردار بنایا۔ قولاً اور بہت حد تک عملاً بھی خود مختار حکمران تھے۔ جن کے اکابر و اجداد ۱۸۵۹ء میں ہمارے زیر حمایت آئے۔ اور جن سے عہد و پیمان کیا گیا تھا۔ کہ وہ دو ہی حقوق و اختیارات استعمال کریں گے۔ جو وہ اس وقت تک کرتے چلے آئے تھے۔ اس میں شہ نہیں کہ ۱۸۵۷ء میں سکھوں کی پہلی لڑائی کے بعد یہ تجویز ہوئی۔ کہ قابضان کی بدعہدی کی وجہ سے تمام مواضعات ضبط کر لئے جائیں۔ اور انہیں حکومت برطانیہ بذریعہ سندرات دوبارہ عطا کرے۔ لیکن لارڈ ہارڈیج صاحب نے اس تجویز کو مسترد کر دیا۔ کیونکہ ان کے خیال کے مطابق سرداران ایجناب ستیج کی بدچلتی کو تمام ہندوستان میں شہر کرنا خلاف مصلحت ملکی تھا۔ پس ایک لحاظ سے جاگیرداران ایجناب ستیج۔ چھوٹے اور بڑے متوسطی حکمران ہیں۔ اور اگرچہ بحیثیت مجموعی وہ ہماری خدایات کے مستحق ثابت نہیں ہوئے۔ لیکن ہمیں تمام معاملات میں ان کی پہلی پوزیشن کا خیال رکھنا چاہئے۔

۱۸۵۴ء۔ ان کی جاگیرات کی مفصلہ ذیل تین قسمیں ہیں:-

جاگیرات ایجناب ستیج کی تمام (۱) جاگیرات کلاں

(ب) اپنی داری جاگیرات

(ج) ذمہ داری جاگیرات

ان اصطلاحات کے عام معنوں کے متعلق کوئی وقت نہیں لیکن سوالات پیدا ہوتے رہے ہیں۔ کہ آیا ایک خاص جاگیر قسم دوم یا سوم کے تحت آتی ہے۔ جاگیرات کلاں کی کوئی قابل وثوق فرست کبھی مرتب نہیں ہوئی یہ

۱۸۵۴ء۔ جاگیرات کلاں سے وہ جاگیریں مقصود ہیں جو ادر سرداروں یا ان کی

جاگیرات کلاں۔ اپنی داری اور ذمہ داری جاگیرات کا مجموعہ (۱) اولاد کے قبضہ میں ہیں۔ اور

۱۸۵۷ء بڑی جاگیرات کی جو فرست انبار گزٹ کے ساتھ شامل ہے وہ ہیں اس ضلع کے "بڑے محلات" کی قابل وثوق فرست نہیں کہلا سکتی۔ فی الحقیقت اس میں ایک عطیہ قدر بھی شامل ہے اس جلد میں اپنی داری جاگیرات کی فرست میں ذمہ داری جاگیرات بھی شامل ہیں۔ جو ایک اس بڑی جاگیر کے ماتحت تھیں۔ جو اب بوجہ لا داری ضبط بحق سرکار ہو چکی ہے۔

جن میں نسبتاً زیادہ یا کم تعداد مواضعات شامل ہیں۔ پتی داری اور ذیلی داری جاگیرات ایسے بھائی چاروں کے قبضہ میں ہیں۔ جوان سواروں کی اولاد ہیں۔ جنہوں نے ابتداً ملک کو فتح کیا۔ یا بعد میں فاتحان کا قبضہ پر قرار رکھنے میں امداد کی۔ ان بھائی چاروں نے اپنے مفتوحہ مواضعات بحساب حصہ سواران تقسیم کئے۔

جن صورتوں میں وہ بڑے سرداروں کے ماتحت نہیں ہوئے۔ بلکہ خود مختار رہے۔ ان کی حقیقتیں پتی داری جاگیرات کہلاتی ہیں۔ اور جو قابضان ان سرداروں کے ماتحت تھے۔ جولاوارٹی پر پاز یاغٹ کے دعویدار تھے۔ اُن کے مقبوضات ذیلی داری جاگیرات کہلاتی ہیں۔

۱۰۵۔ علاقہ پنجاب سٹیج کے سکھ فاتحان جنہیں ہم نے معزول کر کے جاگیردار

سرداران پنجاب سٹیج کی حقیقتوں کے بنایا تھا۔ اپنے مفتوحہ مواضعات کے متعلق بارہ میں ۱۸۵۷ء سے پہلے رواجی قانون وراثت تھا

گرفن صاحب کی کتاب مطبوعہ ۱۸۶۹ء موسومہ بہ "قانون وراثت دوبارہ سرداری جس کے سکھان الحاق پنجاب سے پہلے پایندہ تھے" میں بہترین صورت میں دیا گیا ہے۔ ۱۸۰۹ء سے پہلے ایک طوفان مچ رہا تھا۔ ان دونوں میں بعض اوقات انفرادی حرص و طمع جلدی حقوق کا کام قائم کر دیتی تھی۔ لیکن ان واقعات سے جو سرلیپس گرفن نے قلمبند کئے ہیں۔ یہ نتیجہ نکلتا ہے۔ کہ صحیح قانون وراثت اس رواجی قانون کے مطابق تھا۔ جو پنجاب میں جائداد زمین کے وارث کے متعلق تھا۔ یہ قدرتی امر تھا۔ کہ کسان جو آن کی آن میں حکمران بن گئے۔ اپنے فتوحات پر صرف اسی قانون وراثت کا اطلاق کرتے۔ جس کا انہیں ذاتی علم تھا۔ یہ بات قابل ذکر ہے۔ کہ تاریخ فتیابی اور ۱۸۴۷ء کے درمیانی عرصہ میں بسا اوقات کئی لادلہ بیوگان وسیع مقبوضات اور اختیارات کی جانشین تسلیم کر لی گئیں۔ اور اس حق کا دفعیہ اکثر اوقات ایک جائز قانونی طریق پر جس کا اب تک پنجاب کے اکثر حصوں میں رواج ہے۔ کیا جاتا۔ یعنی کہ بیوہ اور اس کے متوفی خاوند کے بھائی کی آپس میں کرپو شادی کر دی جاتی تھی۔ رواجی قانون کے متعلق جو اطلاعات اب موجود ہیں۔ وہ اس وقت بہت کم تھیں۔ جب سرلیپس گرفن نے اپنی مذکورہ کتاب لکھی۔ کیونکہ اگر ایسا نہ ہوتا۔ تو غالباً صاحب موصوف اپنی کتاب کے بہت سے اظہارات اور نتائج ترمیم کر دیتے۔ اور ان جانشینوں میں بہ وضاحت استیاد کرتے۔ جو زیر حایت آئے سے پہلے اور جو بعد میں ہمارے

پولیٹیکل افسروں کے متضاد فیصلوں کی وجہ سے عمل میں آئیں۔ پتی داری اور ذیلی داری جاگیرات کی وراثت کے بارے میں اب واضح قواعد مرتب کئے گئے ہیں۔ لیکن جب ”بڑے محالات“ کی وراثت کا سوال پیدا ہو۔ تو ”قانون وراثت“ دوبارہ سرداری کے مطالعہ سے بہت فائدہ ہو سکتا ہے۔

۱۰۶۔ پہلے پتی داری جاگیرات کے قواعد کی تشریح کی جائیگی۔ اور پھر ان

پہلے پتی داری جاگیرات کے قواعد کا تذکرہ ہوگا۔ جو ذیلی داری اور بڑی جاگیرات کے قانون کی حقیقتوں اور پتی داری جاگیروں کے مابین ہیں۔

۱۰۷۔ ۱۸۵۸ء میں حکومت ہند نے پتی داری جاگیرات میں سواروں کے وراثت پتی داری جاگیرات حصص کی وراثت کے بارے میں مفصل ذیل تین قواعد منظور کئے۔

(۱) کوئی بیوہ جانشین نہ ہوگی۔

(۲) سلسلہ اثاثہ میں کسی اولاد کو حق وراثت نہ پہنچے گا۔

(۳) صلیبی اولاد و زریعہ نہ ہونے پر یکجہی وارث مذکر جانشین ہوگا بشرطیکہ

متوفی اور یک جدی و عویدار کا موثر اعلیٰ اس حصہ پر بوقت یا بعد

۱۸۰۸ء کا بعض تھا۔ جب سے علاقہ پنجاب ستیج کے ساتھ ہمارا

تعلق شروع ہوا۔

لارڈ ڈلہوزی نے یہ بھی فرمایا۔ کہ ”خواہ کئی ایسی مثالیں موجود ہوں جن میں

ان قواعد کے مطابق جو موجودہ قانون مستحق نہ ہو۔ اصلی صورت حالات ان قواعد کے جواب

دہ نہ کر ہونے کی صورت میں تا حین حیات قابض ہیں وضع کئے گئے ہیں۔ مخالف ہو گورنر

اور اگر وہ ٹوٹ ہوں تو ان کو نشن دی جائے جنرل بہادر کسی طریق سے بھی ان فیصلجات

میں بخل نہیں ہونا چاہئے۔ جو ان قواعد سے پہلے صادر ہو چکے ہیں۔ تمام افراد

جنہیں کسی انگریزی افسر نے قبضہ دلایا ہو۔ تا حین حیات قابض رہیں۔ لیکن

عورتوں کو بجائے قبضہ کے پنشن عطا کی جائیں۔ ان احکام میں بورڈ کی

اس تجویز کی طرف حوالہ ہے۔ کہ بیوگان اور دختران کو نقد پنشن دئے عطا

کرنی چاہئیں۔ جو ان کے شوہروں یا باپوں کے حصہ کے نصف سے سبزی دز نہ

ہوں۔ ۱۸۵۳ء میں حکومت ہند نے فیصلہ کیا۔ کہ دوا می حق مستورات

کے ذریعہ سے حاصل نہیں ہو سکتا۔ لیکن اگر کسی مرد کو عورت کی وساطت

کے کوئی حق پہنچا ہو۔ تو تاحین حیات اپنے حصہ پر اس کا قبضہ برقرار رکھا جائیگا۔
۸۰۔ قواعد مذکورہ صدر دیا کے نتیجے کے دائیں کنارہ پر واقع اس مفتوحہ

یہ قواعد علاقہ اینجانب ستلج کے اس حصہ پر وہی علاقہ پر حاوی نہیں ہیں۔ جو مہاراجہ رنجیت سنگھ
نہیں جو سکھوں کی پہلی لطافت کے بعد لکھی گئی
مارچ ۱۸۵۱ء سے پہلے سر کیا۔ ۱۰ اور جو ۲۵۔ اپریل ۱۸۵۹ء کے معاہدہ کے بعد
بھی ان کے قبضہ میں ہی رہا۔ یہ علاقہ سکھوں کی پہلی لطافت کے بعد شامل کیا گیا۔
قیاس اغلب ہے۔ کہ قواعد محلہ فقرہ نمبر ۸۷ اس علاقہ اور ان مفتوحہ جاگیرات
دونوں پر حاوی ہیں۔ جو دریائے ستلج اور بیاس کے درمیانی علاقہ میں واقع ہیں۔
اور جو یک وقت لاہور و بارہ نے سرکار کے حوالہ کیا۔

۱۰۹۔ ۱۸۵۱ء کے قواعد کا پہلا قاعدہ بظاہر رواج کے خلاف تھا۔ جس کے
قواعد کا تبصرہ | مطابق لادہ بیوہ کو اپنے متوفی شوہر کا حصہ تاحین حیات پہنچا تھا
لیکن اس قاعدہ کی وجہ سے اگر کوئی نا انصافی ہو گئی ہو۔ تو اس کی تلافی کے لئے
ڈاکٹر ان کمپنی کے بورڈ نے ۱۸۵۵ء میں حکم دیا کہ اگر کوئی بیوگان بے دخل کی
گئی ہوں۔ تو ان کی پشن نامے میں اینادی کی جائے۔ حتیٰ کہ وہ اس جاگیر
کی رقم کے برابر ہو جائیں۔ جو ان کے پشین لی گئی ہے۔ اور جو بیوگان ابھی تک
قالبین ہوں۔ ان کو بیدخل نہ کیا جائے۔ الا اس صورت میں کہ وہ برصا و رعیت بن جائے
جاگیر کے پشن لینا قبول کریں۔ قاعدہ دوم رواج کے بالکل مطابق ہے۔
ایسا دکھائی دیتا ہے۔ کہ افسران نے بعض صورتوں میں رواج کی خلاف ورزی
کرتے ہوئے دختران یا فرزندان دختران کو جائشیں تسلیم کر لیا تھا۔ تیسرا قاعدہ
وہی ہے۔ جو بورڈ کے تین میں سے دو ممبران سر جان لارنس اور سٹرنس نے
تجویز کیا تھا۔ صاحب صدر۔ سر ہنری لارنس اس اصول کو ترجیح دیتے تھے۔ جس پر
چینہ اور کمیشن جیسی بڑی ریاستوں کی وراثت میں عمل کیا گیا تھا۔ یعنی کہ ۱۸۵۰ء
کے قبضہ کا لحاظ کئے بغیر پہلے فاتح یا قالبین کی اولاد زمین میں سے ایک جائشیں
ان جملہ حقوق کا وارث تصور ہوگا۔ جو بزرگ خاندان نے اس وقت سے پیشتر
حاصل کئے تھے۔ جب کہ یک جدی شاخ اصل سے علیحدہ ہو کر ایک علیحدہ محال کی

۱۔ حکومت ہند کی پہلی نمبر ۹۰ مورخہ ۱۰ ذی قعدہ ۱۲۸۵ھ
کے محکمہ جاگیر کے متعلق فقرہ نمبر ۱۰۰ کا تفسیری نوٹ دیکھو۔
۲۔ مراسلہ نمبر ۳۶۔ مورخہ ۲۳ اگست ۱۸۵۴ء۔

مالک بنی۔

۱۱۰۔ وراثت کے متعلق خاندانی رواج کی متابعت کی جاتی ہے۔ بشرطیکہ خاندانی رواج کی متابعت بشرطیکہ وہ رواج ان قواعد کے خلاف نہ ہو۔ مثلاً اگر کسی خاندان وہ ان قواعد کے خلاف نہ ہو۔ میں چونڈاؤنڈ کا رواج وراثت ہو۔ تو مختلف ماؤں کی اولاد میں وراثت اسی بیج پر منقسم ہوگی۔

۱۱۱۔ جوں جوں کارروائی تحقیقات بڑھتی چلی گئی۔ یہ معلوم ہوتا گیا کہ ۱۸۵۱ء تحتی قواعد جو ۱۸۵۲ء میں وضع کیے گئے ہیں منظور شدہ ہیں قواعد ہر معاملہ پر حاوی نہیں۔ لہذا پورڈو نے ۱۸۵۲ء میں ایک سختی قواعد منظور کئے۔ جو سٹریٹ منسٹن صاحب کمشنر بہادر پست ہائے انجیاپ سٹیج نے تجویز کئے تھے۔ یہ قواعد مسٹر بارکے صاحب کی کتاب موسومہ بہ ہدایات برائے مہتممان بندہ دہلی کے صفحہ سوٹم میں درج ہیں۔ لیکن یہاں ان میں سے صرف چار کا قلمبند کرنا مندرجہ معلوم ہوتا ہے۔

۱۔ (الف) یہ کہ اگر کسی معاملہ میں گورنمنٹ نے کوئی خاص حکم صادر کیا ہو۔ تو فوق متعلقہ اور اس کے صلیبی ورثاء نہ اس حکم سے فائدہ اٹھانے کے مجاز نہ ہوں گے۔ خواہ حکم مذکور ان اصولوں یا قواعد کے خلاف ہو جواب مقرر کئے گئے ہیں۔

۲۔ (ب) یہ کہ اگر کسی پریلیکل انسر نے ۱۸۰۸ء کے قابض کے متعلق کوئی تحریری اور سرکاری اظہار کیا ہو۔ تو وہ اظہار بلا تردد تسلیم کر لیا جائیگا۔ اور وراثت کا فیصلہ اسی کے مطابق کیا جائیگا۔

۳۔ (ج) یہ کہ اپنی حقیقت کے حصص جو کوئی جاگیر دار یا ہتی دار اپنے رشتہ داروں یا اجنبیوں کے حق میں منتقل کرے۔ وہ نہ تو سرکاری طور پر تسلیم کئے جائیں گے اور نہ ہی ضبط تحریر میں لائے جائیں گے۔

۴۔ (د) یہ کہ ۱۸۰۸ء کے مورث اعلیٰ کا ایک یا زیادہ فرزندان جنہیں مورث اعلیٰ کا سارا حصہ وراثت میں پابند قرار دئے جائیں گے۔ کہ وہ اپنے ان

لے بیٹوں کے مابین تقسیم جائے اور موسومہ بہ چونڈاؤنڈ اور چونڈا یا بھائی ونڈ کے بارے میں اس کتاب کی انگریزی جلد کا فرہنگ دیکھو۔

پورڈو کی چھٹی نمبر ۲۰۶ مورخہ ۲۱۔ جنوری ۱۸۵۲ء۔

مستوفی برادران کی بیوگان کو گزارہ دیں۔ جو اگر وہ زندہ رہتے۔ تو ایسے فرزند یا فرزندان کے ساتھ حصہ دار ہوتے۔

۱۱۲۔ لارڈ ولیمز کے وضع کئے ہوئے قاعدہ سوم کی اغراض کو پورا کرنے

ریاستہائے ایجناب سٹیج کی پتہ لگانا کی کے لئے ریاستہائے ایجناب سٹیج کے صاحب مہتمم تحقیقات اپنے قانونی بندوبست میں بندوبست کو ہدایت فرمائی گئی۔ کہ وہ ۱۸۰۸ء کے

قبضہ کے متعلق تحقیقات کر کے ہر خاندان کا جو کسی پتی داری جاگیر کے حصہ پر قابض ہو۔ شجرہ نسب تیار کریں۔ اور اس میں ۱۸۰۸ء کے قابض کو موجودہ قابضان سے ملائیں۔ جاگیرات ایجناب سٹیج میں "خاندان" سے ۱۸۰۸ء کے قابض جاگیر کی اولاد زرینہ مقصود ہے۔

۱۱۳۔ انبالہ اور کرنال کی تحصیلہائے تھانیسرو کنتھل و پرگنہ اندری کا

مکر بندوبستوں میں انبالہ اور کرنال کے مسٹر کنٹرولر اور مسٹر ڈولی نے جب دوبارہ بندوبست جاگیر رجسٹروں کی نظر ثانی کی۔ تو ان ہر دو اضلاع کے جاگیر رجسٹروں کی چھان

بین کی گئی۔ اور نئے رجسٹر ایک مجتمع اور سہل نمونہ میں مرتب کئے گئے۔ جن میں جاگیرات ایجناب سٹیج کی تینوں اقسام مندرج ہیں۔ ہر جاگیر کی شرائط بھو مالہ حکم منظوری و شرح کوٹیشن (زر مبادلہ) جو سرکار کو ادا کی جاتی تھی۔ تسلیم کی گئیں۔ ۱۸۰۸ء کے یا کسی دیگر تاریخ کے جس سے کہ حق وراثت شروع ہوتا ہو۔ قابضان کی تمام موجودہ اولاد کے ہر خاندان کا شجرہ نسب تیار کیا گیا۔ اور اس شجرہ کے علاوہ ۱۸۸۸ء کے جلد حصہ داران کی فہرست بمعہ کسب حصہ اور مالیت کسرنے رجسٹروں میں شامل کی گئی۔ اور ان میں وراثت اور بصورت لاوارثی بازیافت کا آسان طریق بھی درج ہے۔ دو یا زیادہ بیویوں کی اولاد میں جس قاعدہ وراثت کا اتباع ہوتا ہو وہ بھی رجسٹروں میں مندرج ہے۔

۱۱۴۔ جیسا کہ اوپر بیان ہو چکا ہے پتی داری اور ذیلداری جاگیرات میں اصلی

قواعد متعلقہ ذیلداری جاگیرات فرق صرف اتنا ہے۔ کہ بصورت لاوارثی پتی داری جاگیرات کی بازیافت بحق گورنمنٹ ہوتی ہے۔ اور ذیلداری جاگیرات "بڑے محال" کے قابض کو پہنچتی ہیں۔ ۱۸۸۸ء میں مسٹر ایڈمنسٹرن کی تجویز پر یہ فیصلہ ہوا۔

(الف) پتی داری جاگیرات کے متعلق جو تحقیقات تب ہو رہی تھی۔ وہ ذیلداروں یا کسی ایک سردار کے متعلقین کے مقبوضات میں دوران حین حیات

سردار نہ کی جائے۔

دب، یہ کہ سردار کی جاگیر وچ لا دارٹی ضبط بحق سرکار ہونے پر اس کے ذیلداروں کے قبضہ کی تحقیق و تصدیق کر کے ان کا اندراج کیا جائے۔ اور یہ کہ سردار مذکور کی جاگیر ضبط ہونے کی تاریخ سے اور مابعد ذیلداروں کے حصوں کی وراثت اور ضبطی بعدم وارثان حکومت ہند کی چٹھی نمبر ۴۷ مورقہ ۱۲- فروری ۱۸۵۱ء میں مندرجہ قواعد اول اور دوم کے مطابق عمل میں آئے۔

۱۱۵- قواعد مرقوم الصدر میں دو سکر قاعدہ کا مفہوم واضح نہیں۔ لیکن اتنا

مرقوم الصدر قاعدہ دوم کا مفہوم ضرور عیاں ہے۔ کہ سٹراپیڈمنٹن کا مطلب یہ تھا کہ ذیلداری جاگیرات میں جو کسی ”بڑے محال“ کے ماتحت ہوں۔ مرث اتنی تحقیق ہونی چاہئے۔ کہ متعلقہ ”بڑے محال“ کی ضبطی بعثت لا دارٹی کے وقت کن کا قبضہ تھا۔ اور اس کے بعد کیا کیا جائشیںیاں عمل میں آئیں۔ چنانچہ انہی دنوں میں جبکہ سٹراپیڈمنٹن نے یہ تجاویز پیش کیں۔ وہ پال گڑھ کی ریاست بعثت لا دارٹی ضبط ہوئی۔ اور تحقیقات مذکورہ طریق کے مطابق عمل میں آئی۔ اور اس ریاست کے ذیلداروں کو ۱۸۵۲ء کا درجہ دیا گیا۔ اس قاعدہ کا منشا بعد میں یا تو نظر انداز ہو گیا۔ یا غلط سمجھا گیا۔ کیونکہ انبالہ اور تھانیس کے ابتدائی قانونی بندوبستوں میں کئی ضبط شدہ محالات بعثت لا دارٹی کے ذیلداروں کو ۱۸۰۸ء کا درجہ عطا کیا گیا۔ اور یہ فیصلہ ہو چکا ہے۔ کہ ان غلط احکام کو چھپانا نہ چاہئے۔

۱۱۶- ۱۸۵۳ء میں سٹراپیڈمنٹن کا نقش کش ہو گئے۔ اور ان کی تجویز پر

۱۸۵۸ء کرنال۔ انبالہ کی رپورٹ بندوبست کا فقرہ ۹۲۔ بعض ذیلداری جاگیرات کو اتفاقاً ۱۸۰۸ء کا درجہ عطا کیا گیا۔ لیکن برخلاف اس کے کھڑکے چارمی جاگیرداروں اور موضع تھاکور واقعہ اندری کے جاگیرداروں کو باوجود پتی داری حقوق حاصل ہونے کے ۱۸۵۲ء اور ۱۸۵۳ء کا درجہ علی الترتیب دیا گیا۔ یہ غلطی درست کر دی گئی ہے۔ کھڑکے چارمی جاگیرداروں کی تاریخ مدراجگان پنجاب کے صفحات ۲۰۷۶۲۰۰ اور سٹرننگٹن کی رپورٹ بندوبست ضلع انبالہ کے فقرہ نمبر ۱۳۲ میں درج ہے۔ تھاکور جاگیرات کے متعلق کرنال۔ انبالہ کی رپورٹ بندوبست کا فقرہ ۹۳ ملاحظہ کرو۔

بڑی جاگیرات کے ذیلیاروں کو جو ۱۸۵۶ء میں موجود تھے ۱۸۵۷ء کا درجہ دیا گیا۔ چیف کسٹربہادر نے ذیلیاری حقیقتوں کے متعلق مرقوم الصدر دو قواعد میں ترمیم کر دی۔ اور یہ فیصلہ کیا۔ کہ اگر جاگیرداروں اور ذیلیاروں کے درمیان ذیلیاری حصص کے بارہ میں کوئی تنازعہ ہو۔ تو ان پر چند مقدمات میں سے ایک کا درجہ یعنی جس سال کہ سرداروں کے حقوق حکمرانی سلب کئے گئے۔ اسے فیصلہ قرار دیا جائے۔ اس وقت جو خط و کتابت ہوئی۔ اس سے ظاہر ہے۔ کہ ۱۸۵۷ء کی بجائے ۱۸۵۶ء مقرر کرنے کی غرض یہ تھی۔ کہ ذیلیاروں کو سرداروں کے سخت مطالبات سے بچایا جائے۔ یہ محسوس کیا گیا۔ کہ اگر ذیلیاروں کی حقیقت کے لئے ۱۸۵۷ء کا درجہ مقرر کیا گیا۔ تو لاتنا ہی دعاوی اور تنازعات پیدا ہو جائیں گے۔ لیکن اس غامی کا بھی جلدی ہی پتہ چل گیا۔ کہ نیا قاعدہ جانبین کے لئے مسخر ہے اور زمانہ مستقبل میں ذیلیاروں کو نقصان پہنچائیگا۔ چنانچہ ۱۸۵۶ء میں ریاست ملے ایجنٹ سٹیج کے کسٹربہادر نے اس قاعدہ کو ترمیم کرانے کی کوشش کی۔ مگر بے سود۔ ”جاگیرات کلاں“ کے تمام ذیلیاروں کو جو ۱۸۵۶ء میں موجود تھے ۱۸۵۷ء کا درجہ حاصل ہے۔

۱۱۷۔ مہاراج اور بھوپا واقعہ صنلے فیروز پور میں لائنداد و ہتھانی جاگیردار۔ مہاراج جاگیرات واقعہ فیروز پور میں قواعد جو بڑے بھیکیاں خاندانوں سے رشتہ داری دراثہ علیحدہ قسم کے ہیں۔ کا وعوئے رکھتے ہیں۔ اپنی جاگیر اراضیات کے خود مالک ہیں۔ اور ان کے اپنے ہی قسم کے قواعد ہیں۔ شرح کمیشن (زمیندار) میں تھوڑی سی بیشی کے عوض سرکار نے اپنے حقوق باذیانت بعلت لاوارثی ترک کر دیئے ہیں۔ پس ان جاگیرات میں قانون دراثہ وہی ہے۔ جو اراضی جائداد کے ارث کے متعلق ہے۔ اس وجہ سے بیوگان اپنے شوہروں کا حق پاتی ہیں۔ جب تک وہ نکاح ثانی سے پرہیز کرتے۔

۱۱۸۔ ۱۸۵۷ء میں جو احکام لارڈ ڈلہوزی نے صادر فرمائے۔ ان میں بڑی جاگیرات کی جائینی کے متعلق آپ نے یہ بھی اظہار فرمایا۔ کہ ان کی رائے کوئی خاص قاعدہ مقرر نہیں کیا گیا۔ میں ”بڑی جاگیرات“ کے بارہ میں کوئی خاص قاعدہ

۱۔ کرنال انبالہ کی رپورٹ بند و بست کا فقرہ نمبر ۹ ملاحظہ کرو۔
۲۔ بارکے صاحب کی ہدایات کے منہمہ سوئم کا فقرہ نمبر ۸ ملاحظہ کرو۔

مقرر کرنے کی کوئی ضرورت نظر نہیں آتی۔ ہر ایک مقدمہ کا بلا وقت فیصد ہو سکتا ہے۔ اور ہر ایک کا تصفیہ اس کے حسن و قبح کے مطابق کرنا زیادہ مفید ہوگا۔ حضور وائسرائے بہادر بطور قاعدہ عمومی یہ ارشاد فرماتے ہیں۔ کہ ایسے مقدمات کے فیصد میں خاندانی رواج کو زیادہ دخل ہونا چاہیے۔

بنابرین ایسے محالات ان تحقیقاتی کارروائی ہائے سے خارج کئے گئے۔ جن کی پتی داری جاگیروں کے متعلق صاحب مہتمم بندوبست کو ہدایت ہوتی تھی۔ نیز بورڈ نے حکم دیا۔ کہ ہر خریدگی کی بعد یادداشت دربارہ رواج خاندان اطلاع ہونی چاہئے۔

۱۱۹۔ اس سوال کا تصفیہ کہ بڑی جاگیر کیا ہے اور کیا نہیں۔ قدرے مشکل

بڑی جاگیر کا مفہوم نظر آیا۔ چنانچہ سٹریٹ مینٹن نے بورڈ کو تحریر کیا۔

”میراثی اس غائب ہے۔ کہ اصطلاح ”جاگیر کلاں“ سے ایسی جاگیریں مقصود تھیں۔ جیسے کہ بوڑیہ۔ شاہزاد پور۔ منی ماجرا۔ سیالہ وغیرہ ہیں۔ یعنی ایسے محالات جو پتی داروں کے بھائی چاروں کے مثلاً پتی داران بلاسپور۔ سڈھارہ۔ بھیروا۔ انبار اور بوہ کے قبضہ میں بہ تعین حصص سواران نہیں۔ بلکہ جو ایک واحد سردار مثلاً سردار بوڑیہ یا ایک یا زیادہ سرداروں کی اولاد مثلاً سنگھ پوریوں کے قبضہ میں ہیں اصطلاح ”بڑا محال“ کی تشریف تجویز کرنے سے قاصر ہوں۔ اس لئے مجھے اپنے معانی سمجھانے کے لئے مثالیں دینی پڑیں۔ اگر بورڈ کو مجھ سے اتفاق رائے ہو۔ کہ اس اصطلاح سے صرف وہی ذریعہ مقصود نہیں۔ جنہیں اختیار اب شاہی حاصل ہیں۔ تو اس امر کا اعلان کر دینا کافی ہوگا۔ کہ آپ کی محولہ بالا جٹھی کے ذریعہ سے جو احکام صادر ہوئے ہیں۔ وہ صرف ان محالات کے متعلق ہیں۔ جو پتی داروں کے بھائی چاروں کے قبضہ میں ہیں۔ اور جن میں تقسیم بموجب حصص سواران تسلیم کی جاتی ہے اور یہ کہ اگر اس اصول کے اعلان کے بعد کوئی مشکوک مقدمات رہ جائیں تو ان کے متعلق خاص طور پر اطلاع دی جائے۔ اس اصول کے مطابق ریاستہاں بوڑیہ اور رائے پور جن دو نژوں کے متعلق مجھے سطر و نیارڈ سے علیحدہ علیحدہ مراسلات پہنچے ہیں۔ ”جاگیر اب کلاں“ متصور ہوں گی۔ اور ۱۸۰۸ء کے درجہ کے بارہ میں تحقیقات سے متراخیال کئے جائیں گے۔“

بورڈ نے مسٹراڈمینٹن صاحب کے مرقوم الصدر خیال کو صحیح تسلیم کیا۔

۱۲۰۔ مسٹراڈمینٹن کی ہدایات برائے مہتمان بند و بست میں درج ہے :-

”جاگیرات کلاں کے بارہ میں ۱۸۰۸ء میں بادجو دیکہ گڈنٹنٹ نے کوئی حتمی ہدایت نہیں فرمائی۔
کے درجہ کا کس حد تک اطلاق ہوتا ہے لیکن عملی طور پر جاگیرات کلاں کی وراثت کے متعلق

جب کبھی یکجہ پیمان کی طرف سے دعوے ہوتے تو تقریباً بلا استثناء ۱۸۰۸ء کے درجہ کے حوالے سے تصفیہ کیا گیا ہے۔ رواج خاندان کا لحاظ صرف ان امور میں رکھا جاتا ہے۔ کہ آیا جاگیر قریب ترین وارثان کو بلا تقسیم یا بالتقسیم سادی یا غیر سادی حصص میں دی جائے۔ یا بیوگان کے گزارہ کا کیا بند و بست کیا جائے۔ اور اسی قسم کے دیگر نکات :-

۱۲۱۔ شروع شروع میں ہی یعنی ۱۸۵۹ء میں صاحب کشتربادریا ستھائے

بہت کم نظیر ہی موجود ہیں | ایچانپ سٹیج اپنی ایک چٹھی میں جو خاص طور پر جاگیرات کلاں کے متعلق تھی۔ مقرر ہیں۔ کہ

”ہم نے ۱۸۰۹ء کا درجہ مقرر کر لیا ہے۔ اور فیصلہ کر دیا ہے۔ کہ تمام

جاگیرات جو اس وقت علیحدہ علیحدہ قبضہ میں تھیں۔ علیحدہ علیحدہ جاگیرات

ہیں۔ اور صلبی اولاد و زبہ ہی ان کی وراثت ہو سکتی ہے۔ لیکن یہ امر

مشکوٰۃ ہے۔ کہ آیا اس سوال پر کافی بحث ہو چکی ہے۔ کہ ۱۸۰۸ء

کا درجہ جاگیرات کلاں کی وراثت کے سلسلہ پر اثر پذیر ہے یا نہیں۔

بلکہ عدم موجودگی اولاد صلبی بہت کم جاگیرات ضابطہ بحت سرکار ہوتی

ہیں۔ وگرنہ یہ عام مشہور ہے۔ کہ بعض بعض موجودہ جاگیرداران نے تو

ابتدائی فاتح کے رشتہ دار ہیں۔ اور نہ اس سردار کے جو ۱۸۰۸ء میں

قابلین تھا۔ جب کسی جاگیر کی وراثت بوجہ عدم موجودگی اولاد معرض خطر

میں نظر آتی ہو۔ تو بناوٹی وارثان پیش کرنے میں بھی کوئی شرم نہیں

کی جاتی :-

۱۲۲۔ بٹی واری جاگیرات میں ۱۸۰۸ء کے درجہ کی صحیح تاریخ کے

اس سوال کا فیصلہ کرنے کے لئے کہ ۱۸۰۸ء متعلق کسی سوال کے پیدا ہونے کا احتمال

میں قابلین کون تھا۔ کس تاریخ کا خیال رکھنا چاہئے نہیں۔ ۱۸۰۸ء کے قابلین کی شدہ

جو پہلے قانونی بند و بست میں مرتب کی گئیں۔ ان کے ذریعہ سے یہ قطعی فیصلہ ہو سکیگا

کہ کسی حصہ کی وراثت کے لئے کس سے سلسلہ نسب ملنا چاہئے۔ لیکن بڑی جاگیرات

۱۸۵۸ء کی تحقیقات سے مستثنیٰ قرار دی گئی تھیں۔ اس لئے اگر ۱۸۵۸ء کے درجہ کا جاگیردارت کھان کی وراثت میں لحاظ رکھ کر ضروری ہے۔ تو یہ فیصلہ کرنا بھی ضروری ہے۔ کہ ۱۸۵۸ء جیسے غیر متعین غرضہ میں کونسی تاریخ کے قبضہ دار کا خیال کیا جائے۔ ایسی صورتوں میں بہترین تاریخ جو اختیار کرنی چاہئے۔ مارچ ۱۸۵۸ء ہے۔ کیونکہ اس ماہ میں بعض بڑے سرداران اپنا پستلج نے حکومت برطانیہ کی حمایت کی درخواست کی تھی۔

۱۲۳۰ء - "جاگیر کھان" کی وراثت کے بارہ میں لارڈ ڈلہوزی نے ہدایت فرمائی کہ خاندانی رواج کا خاص خیال رکھا جائے۔ قاعدہ وراثت پسرکھان کا اتباع کیا جائیگا۔ جہاں کہ رواج کے تابع ہے۔

ثابت شدہ ہو۔ مثلاً کچھپورہ کے پٹھان نوابوں اور رائے پور کے راجپوت جاگیرداروں کے خاندان ہیں۔ اغلب ہے۔ کہ جاٹ یا کھتری سکھ جاگیرداروں کا کوئی خاندان ایسا نہ ملے گا۔ جس میں قاعدہ وراثت پسرکھان کا رواج ہو۔ لیکن بعض خاندانوں میں بلاشبہ یہ قاعدہ ہے۔ کہ کسی ایک بیٹے کو اس کے دوسرے بھائیوں کی نسبت قدرے زیادہ حصہ بطور سرداری دیا جاتا ہے۔ تاکہ اس سے یہ معلوم ہو سکے۔ کہ وہ خاندان کا سرگروہ ہے۔ جہاں کہ اس قسم کا رواج ثابت ہو جائے۔ تو اس پر عمل پیرا ہونا چاہئے۔

ایک سکھاری عورت کے ساتھ مذہبی طریقہ سے بیاہ کرنے اور ایک بیوہ کے ساتھ بنا رسوم کر لیا بذریعہ چادر امتدانی کرنے سے جو اولادیں پیدا ہوں وہ دونوں مساوی طور پر حقیقی ولد احوال ہیں۔ اور اگر بیٹوں میں تقسیم کا رواج موجود ہو۔ تو وہ یکساں درجہ رکھتے ہیں۔ کھیرٹی جاگیر واقع لاہور میں یہ فیصلہ ہوا تھا۔ کہ "جاگیردارت کھان" کی وراثت کے مسئلہ میں اولاد احوال اولاد احکام کو خارج کر دے گی یعنی آیا حرامزادگی جیسا کہ ہم اس اصطلاح کو سمجھتے ہیں۔ حلال زادہ اولاد نہ ہونے کی صورت میں تاریخ وراثت ہے یا نہیں۔ یہ ایسا سوال ہے جس کا فیصلہ حتی الامکان خاندانی رواج کے مطابق ہونا چاہئے۔ منکوہ بیویوں کی اولاد نہ ہونے کی صورت میں خواہوں کے بطن سے پیدا شدہ بیٹے خود مختار راجپوت سرداروں کے جائزین ہوتے ہیں۔ اور اگر اپنا پستلج

لے پنجاب گورنٹ کا نمبر ۶۶ مورخہ ۲۳ جون ۱۸۵۸ء

لے پہاڑی علاقوں میں ایسے بیٹوں کو سار توڑا کہا جاتا ہے۔ ۱۸۵۳ء میں وزیر دیوانہ کی جاگیر کی وراثت کے مسئلہ میں ایک سار توڑا فرزند جائزین منظور کیا گیا۔ لیکن اس موقع پر جاگیر کی ابتدائی شرائط میں تحریم کی گئی۔

کی کسی جاگیر کے متعلق بھی اس قسم کا دعویٰ پیش کیا جائے۔ تو اسے لغو تصور نہ کرنا چاہئے۔ کیونکہ پنجاب کے جاٹوں کے رواج و بارہ شادی اور حلال زادگی پورہ پن ہمارے کے قوانین کی نسبت اس ابتدائی مشرقی سوسائٹی سے زیادہ ملتے جلتے ہیں۔ جس کا تذکرہ توریت کی کتاب ہائے پیدائش اور رحیم میں درج ہے۔ سو ہانا جاگیر کے متعلق جو ضلع انبالہ کے ایک خالص جاٹ سکھ خاندان کی ملکیت ہے۔ یہ حال ہی میں فیصلہ کیا گیا۔ کہ سردار کا وہ رٹ کا وراثت کا حقدار ہے۔ جو ایک مسز خاندان کی اس جاٹ بیوہ کے بطن سے پیدا ہوا۔ جو ستونی سردار کے گھر میں رہتی تھی۔ اور جسے سردار اپنے عقد میں لا سکتا تھا۔ مگر جس کے ساتھ کوئی چادر اندازی کی رسم پوری نہیں کی گئی تھی۔ دلیل جو پیش کی گئی۔ وہ یہی تھی۔ کہ سالوں پہلے خاندان میں ایسی ہی نظیر موجود ہے۔ کسی منکوحہ عورت کے ساتھ حرام کاری سے جو اولاد پیدا ہو۔ وہ بے شک خارج از بحث ہے۔

۱۲۴۔ متونی قابضان کی بیوگان کا گزارہ زیادہ تر گزشتہ معمول کے مطابق گزارہ بیوگان و دیگران [تعمین کرنا چاہئے۔ اور جس خاندان میں قاعدہ وراثت پس رکھاں کا بوجہ رواج یا رضامندی عمل ہو۔ وہاں خاندان کے افراد کو ذکرہ کا گزارہ مقرر کرنے میں بھی اسی اصول کو مد نظر رکھنا چاہئے۔

۱۲۵۔ جب سکھ دریا سے ستلج اور جہنا کے درمیانی علاقہ پر پھیل گئے۔ انہی کے جاٹ سکھوں اور مقامی بااثر [تو بعض ایسے سرداروں اور خاندانوں سے ان کو سرداروں یا خاندانوں کی مشترکہ جاگیرات واسطہ پڑا۔ جو زیادہ طاقتور تھے۔ اور جن کو بیدخل کرنا مشکل تھا۔ یہی وجہ ہے کہ جاگیر است ایجنٹ ستلج میں بعض بڑے حالات را چہوٹوں مثلاً رائے پور کے راؤں یا پٹھانوں مثلاً نواب کینج پورہ کے قبضہ میں بھی ہیں۔ بعض بااثر خاندانوں کو مفتوحہ موصضات کی مالکداری کا کچھ حصہ دے کر خوش کر لیا گیا۔ مثلاً کھرڈ کے چوہدریاں جن کا ۲۲ موصضات میں مالکداری کا ساواں حصہ ہے باذیانت بعلت لا وارثی اور کیوٹیشن (زر مبادلہ) کی اغراض کے لئے

۱۲۶۔ پہاڑی علاقوں میں ایسے بیٹوں کو سار تو را کہا جاتا ہے۔ ۱۸۹۳ء میں وزیر ری روپی جاگیر واقعہ کلو کی وراثت کے سلسلہ میں ایک سار تو را فرزند کی جانشینی منظور کی گئی۔ لیکن اس موقع پر جاگیر کی پہلی شرائط کو تسلیم کیا گیا۔

ان کو بھی وہی درجہ حاصل ہے۔ جو دیگر جاگیرداران، پنجا بستیج کو۔ فرق صرف اتنا ہے۔ کہ دراشت ۱۸۵۳ء کے قابض کی صلی اولاد نہ پہنچے تک محدود ہے یعنی جس سال کہ احکام صادر کئے گئے۔ علیٰ ہذا القیاس تحصیل جگا دھری ضلع انبالہ میں ایک راجپوت خاندان کا حصہ لیڈا جاگیر میں ہے۔ اور خضر آباد کے افتخاں گیارہ دیہات ملکیت سرکار اور بعض دیہات ملکیت ریاست کالسیہ کی مالگزاری میں سکھ جاٹوں کے ساتھ حصہ دار ہیں۔ وہ ہمیشہ سے عام جاگیرداروں کی طرح تصور ہوتے ہیں۔

۱۲۶ - مذکورہ صدر مخطوط جاگیرات اور تحصیل تھانیس ضلع کرنال کی چارمی تحصیل تھانیس ضلع کرنال کی چارمی حقیقتیں | حقیقتوں میں جن کا ذکر کرنال انبالہ کی رپورٹ بندوبست کے فقرہ نمبر ۹۹ میں کیا گیا ہے۔ بہت زیادہ مشابہت ہے۔ لیکن ان کے ساتھ جداگانہ سوک کیا گیا ہے۔ چارمی خواہان زیادہ تر مکمل مالکان ہیں۔ یا جن اراضیات میں ان کا حصہ ہے درجہ عموماً نصف لیکن بعض اوقات $\frac{1}{4}$ یا $\frac{1}{8}$ حصہ مالگزاری کے برابر ہوتا ہے (یعنی) ان میں انہیں اعلیٰ حقوق ملکیت بھی حاصل ہیں۔ حصص عموماً بہت قلیل المقدار ہیں۔ اور اراضیات تابع حقوق چارمی اکثر اوقات بیج یا رہن کر دی گئی ہیں۔ اور چارمی بھی مستقل الیہ کو پہنچتی رہی ہے پہلے قانونی بندوبست میں ان حقیقتوں کے متعلق کوئی آخری فیصلہ نہ کیا گیا تھا۔ اور جن شرائط پر ان خصوصی معاہدات کا انحصار ہے۔ ان کا تصفیہ بھی ۱۸۸۹ء میں ہی کیا گیا۔ ان احکام میں یہ مانتا پڑا۔ کہ چارمی اور ذیلداری جاگیرات میں کوئی مشابہت نہیں۔ لیکن سرچیز لائل باقہاہ کے خیال کے مطابق پہلے قانونی بندوبست میں صاحب مہتمم بندوبست کا منشاء یہی تھا۔ کہ دونوں کو یکساں تصور کیا جائے۔ بنا برہن صاحب موصوف نے مقصد ذیل فیصلہ فرمایا :-

”اس خیال کی بنا پر ہر موضع کی چارمی حقیقتیں بمثل ذیلداری جاگیرات تصور کی جائیں گی۔ جو موضع کے پہلے سکھ جاگیردار فوجان نے عطا کی ہوں۔ اور جب تک ہر موضع میں اس سکھ جاگیر کا کوئی حصہ ضبطی

لے چارمی کے انوی معنی پیداوار اراضی کا چوتھا حصہ ہے۔ یعنی حاکی حصہ کا نصف جبکہ یہ فرض کر لیا گیا ہو۔ کہ ایک حاکم زمین کی پیداوار کے نصف کا مقدار ہے۔

سے بچا ہوا ہو۔ تب تک یہ حقیقتیں بھی ضبط نہ کی جائیں گی۔ لیکن جب کسی موضع میں وہ سکے جاگیر کلینڈر ضبط ہو جائے۔ تو چند چارمی عطیات بھی فوراً ضبط کر لئے جائیں گے۔ ایسی ضبطی عمل میں نہ آنے تک قاعدہ نمبر ۱۴ (پنجہر) منجند تتمہ قواعد دربارہ جاگیرداران کے احکام کو مد نظر رکھتے ہوئے کسی چارمی عطیہ کے حصہ کو بوجہ انتقال ضبط کر لیتا صحیح نہیں ہے چارمی معاملات میں سکے جاگیرداروں کے حصص کے کلینڈر ضبط بعلت لاوارثی ہونے کا بہت ہی کم امکان ہے۔ لیکن یہ یاد رہے۔ کہ کسی بڑی جاگیر کی باریافت بعلت لاوارثی پر ذمہ داری حقیقتیں جو اس بڑی جاگیر کے تابع ہوں۔ سرکار کو نہیں پہنچتیں۔

۱۲۷۔ علاقہ ایجنائپسٹیج کے خالصہ مراعات میں عام معافیات انہیں قواعد خالصہ دیات ایجنائپسٹیج میں معافیات کے تابع ہیں۔ جو باقی پنجاب میں نافذ ہیں۔ محلات جاگیر و معاملات مشترکہ میں معافیات کا ذکر آئندہ کیا جائیگا۔

تفویض کی گئے علاقہ دہلی

۱۲۸۔ مسٹر بارکے کی ہدایات برائے ہتھمان بند و بست مطبوعہ ۱۸۷۷ء

تفویض کی گئے علاقہ دہلی کے متعلق مسٹر بارکے کی رائے میں تحریر ہے کہ صوبہ کے ان حصص میں جو پہلے شمال مغربی صوبجات کی گورنمنٹ کے ماتحت تھے۔

جو تحقیقاتیں صوبہ پنجاب سے ملحق ہونے سے پہلے عمل میں آئیں وہ ۱۸۷۷ء کے ریگولیشن (آپن) نمبر ۱۳ اور ۳۶ کے ماتحت تھیں۔ ان ریگولیشنز کے ماتحت جو حقیقتیں علی اللہام و اگزار کی گئیں۔ وہ عام قاعدہ وراثت کے مطابق پہنچتی ہیں۔ اور قابل انتقال ہیں۔ اس لئے اگر کسی عطیہ کی شرائط میں وراثت یا استحقاق انتقال پر کوئی قیود عائد کی گئی ہوں۔ تو ان کا کوئی اثر نہیں۔ اور کہ پنجاب کے قواعد کا پورا اطلاق صرف ان عطیات پر ہوتا ہے۔ جو ۱۸۷۷ء کے بعد عطا کئے گئے۔

یہ اظہار مقدمہ قدرے تشریح و تصحیح طلب ہے۔

لے بارکے صاحب کی ہدایات کے ضمیمہ سوم کا فقرہ نمبر ۱۔

۱۲۹ - آئین نمبر ۳۱ بابت ۱۸۰۳ء میں ظاہر کیا گیا ہے کہ "مفوضہ صوبیات"

آئین نمبر ۳۱ و ۳۶ مصدرہ ۱۸۰۳ء میں "شاہی" یا "بادشاہی" عطیات کے

علاوہ کون کون سے عطیات جائز تصور کئے جائیں۔ نیز اسی آئین میں ان کی رجسٹری اور عدالت ہائے مجاز میں ان کے تصفیہ کا ضابطہ بھی درج ہے۔

آئین نمبر ۳۱ بابت ۱۸۰۳ء میں "شاہی عطیات" یعنی "عطیات جو موجود الوقت سرکارِ اعلیٰ نے عطا کئے ہوں" کے متعلق اسی قسم کا ضابطہ مرتب کیا گیا۔ شاہی عطیات کی پوری تعریف میں وہ جہد تفویض کی گئی ہے بھی شامل ہیں۔ جو مختلف حاکمان نے جو شہنشاہِ دہلی کے برائے نام ماتحت تھے۔ عطا کی ہوں۔ لیکن اغلب یہ ہے کہ علاقہ دہلی میں تمام "شاہی عطیات" کا منبج براہ راست شہنشاہ یا دولت رائے سندھیا یا اس کا کوئی پیشرو حاکم بہ حیثیت اعلیٰ حاکم پارٹیکلر ہے۔

۱۳۰ - تفویض کی معاملہ زمین کی مالیت کے متعلق جو قیاس ان ہر دو آئین میں

ان ریگولیشنز کے مطابق تفویض کی گئی تھی سندرج ہے۔ وہ اس نظریہ کے بالکل متضاد ہے

ملکیت تصور ہوتی ہیں۔ اور بنا بریقہ انتقال ہیں جو ایسے عطیات کے متعلق پنجاب میں مقرب ہے

ان ریگولیشنز کے ماتحت تفویض کی گئی ہے بمنزلہ شخصی جائداد ہیں۔ جو دست برد

منتقل ہو سکتی ہے۔ معافیات و قسم کی تحفیں "موردوثی" یعنی دوائی عطیات یا "حین جاتی" عطیات

عطیات "موردوثی" عطیات بذریعہ بیہ۔ بیع وغیرہ منتقل ہو سکتے تھے لیکن "حین جاتی" عطیات

میں صرف ایک ہی قسم کے انتقال کی اجازت تھی۔ یعنی مالِ زمین کا رہن تاجیات عطیہ دار۔ ان

ریگولیشنز کے ماتحت اخراج اراضی حاصل کرنے کے دعویٰ کی منظوری کے لئے

جو جو بات کافی تصور کی جاتی تھیں۔ ان کا تذکرہ غیر ضروری ہے۔ صرف اتنا کہ

دنیا کافی ہے۔ کہ اس بارہ میں تفویضیات زمین کو جو رقبہ میں دس بیگھ سے زائد نہ ہوں

اور جو مشدروں یا دیگر مذہبی یا خیراتی مقاصد کے لئے جائز طور پر وقف کی جائیں۔ خاص

برتری حاصل تھی۔ علاقہ دہلی کی تفویض کی گئی ہے کی کث میں جو بعض غیر معروف اصطلاحات

شعاً المتوفیہ - ایما - مدو معاش - تیول وغیرہ آتی ہیں۔ ان کی تشریح انگریزی

کتاب کے فرہنگ میں دی گئی ہے۔

۱۳۱ - آئین نمبر ۳۱ بابت ۱۸۰۳ء کی دفعہ نمبر ۲ - آئین نمبر ۳۱ بابت ۱۸۰۳ء کی دفعہ نمبر ۲ -

۱۳۲ - آئین نمبر ۳۱ اور ۳۶ بابت ۱۸۰۳ء کی دفعات نمبر ۲ (۶) اور ۱۵۰ -

۱۳۳ - بیگھ سے مراد شاہجہانی بیگھ ہے جو ۱/۴ ایکڑ کے مساوی ہے۔

۱۳۴ - علاقہ دہلی میں معافی کو عمرّا "ہلک" اور مفوض ایہ کو "ہلکی" کہا جاتا ہے۔

۱۳۱ مفوضہ صوبجات میں جو ۱۸۳۱ء میں حکومت انگلشیہ کے ماتحت آئے۔ علاقہ دہلی شامل آئینی قوانین کا علاقہ دہلی پر پوری نہ تھا۔ اور مذکورہ بالا آئین صرف مفوضہ صوبجات پر حاوی تھے۔ طرح سے اطلاق نہیں ہوتا علاقہ دہلی مفوضہ صوبجات کا جزو تھا جو ۱۸۳۳ء میں لاسواری کی لٹرائی کے بعد ملحق کئے گئے۔ آئین نمبر ۱۸۳۱ء کی رو سے مذکورہ بالا سرور و دیگر آئین مفوضہ صوبجات میں نافذ ہوئے۔ لیکن علاقہ دہلی خاص طور پر مستثنیٰ قرار دیا گیا۔ لیکن آئین نمبر ۱۸۳۲ء کی رو سے جب ریڈیٹ کا دفتر واقعہ دہلی توڑ کر علاقہ دہلی صدر بورڈ اور محکمہ عدالت واقع الہ آباد کے علاقہ اختیارات سے ملحق کیا گیا۔ تو اس آئین میں صاحب کسٹریہاوردہلی اور دیگر ماتحت افسران کو خاص طور پر حکم دیا گیا تھا۔ کہ وہ عام طور پر دیوانی۔ فوجداری اور مالی نظم و نسق میں ان آئینوں کے اصولوں اور منشاء کا اتباع کریں۔ ۱۸۳۵ء اور ۱۸۳۶ء میں صدر بورڈ نے معاف حقیقتوں کی تحقیقات کے بارہ میں احکام صادر فرمائے۔ جو اس آئینی قوانین کے پوری طرح سے مطابق نہ تھے۔ ۱۳۲ تحصیل پانی پت اور پرگنہ کرناں واقع ضلع کرناں کی معافیات کے سلسلہ میں احکام ۱۸۳۸ء میں صادر ہوئے ان تفویضی لائے علاقہ دہلی کے سوال پر جو اس علاقہ کے پنجاب سے ملحق ہونے سے پیشتر عطا کی گئیں بہت غور و خوض ہوئی۔ اس موضوع پر مسٹر ایٹسن صاحب نے ۱۸۳۸ء میں ایک رپورٹ تحریر کی۔ جس پر یہ قرار دیا گیا :-

(الف) کہ آئین کبھی علاقہ دہلی میں نافذ نہیں ہوئے۔ لہذا اگر اس وقت کے حکام مال نے کوئی احکام ان آئینی قوانین کے مطابق صادر کئے۔ تو وہ جائز تصور ہونگے۔ علاوہ انہیں گورنمنٹ کو یہ بھی اختیار حاصل تھا۔ کہ وہ ایسے احکام کو بھی برقرار رکھے۔ جو خاص حالات میں ان آئینی قوانین کے خلاف بھی صادر ہوئے ہوں۔

(ب) کہ موروثی عطیات بشمل سچو قسم عطیات بروئے قانون آئین قابل انتقال ہیں لیکن پہلے اصلی عطیہ دار کے وارثان ختم ہو جانے کی صورت میں یہ عطیات ضبط بحق سرکار ہو جائینگے خواہ وہ کسی دیگر شخص کو منتقل ہو چکے ہوں۔

(ج) کہ بعض تفویضی لائے میں جو یہ شرط ہے۔ کہ "تا احکام آئندہ و اگر ارادہ ہے" اس کا منشاء ایسا ہی ہے۔ جیسا کہ پنجاب کے عطیات میں "تاصرعی سرکار" کا۔ ان الفاظ کا مفہوم یہ نہیں کہ عطیہ دہاوی ہے۔ لیکن اس عطیہ کا دہاوی ہو جانا خارج از ممکنات

لے صدر بورڈ محکمہ مال کی چھٹی نمبر ۴ مورخہ ۲۸ اگست ۱۸۳۸ء بنام صاحب کسٹریہاوردہلی۔ صدر بورڈ کی گنتی چھٹی نمبر ۴ مورخہ ۳۰ نومبر ۱۸۳۸ء (پنجاب گورنمنٹ کی کارروائی مال نمبر ۲ بابت نومبر ۱۸۳۸ء میں دوبارہ چھپائی گئی) یہ رپورٹ اور متعلقہ خط و کتابت پنجاب گورنمنٹ کی کارروائی مال نمبر ۲ بابت نومبر ۱۸۳۸ء میں بیگی۔ اگر کسی شخص کو تفویضی لائے علاقہ دہلی کے متعلق مزید اطلاع کی ضرورت ہو۔ تو وہ مذکور الصدر کارروائی کا مطالعہ کرے :-

سہی نہیں۔ اور بعینہ یہی حالت ان معافیات کی ہے جو تا مرضی سرکار و اگر اہل
یعنی یہ یقینی فیصلہ ہے۔ کہ دوا می استحقاق ثابت نہیں ہو سکا۔

(د) کہ متعارف یہ تھا۔ کہ کسی مہتمم بند و بست کے احکام جن کی رو سے دس بیگی سے
کم رقبہ کی معافیات بطور اوقاف سندروں یا دیگر نہ ہی یا خیراتی مقاصد کیلئے و اگر اہل
ہوں قطعی تصور ہونگے۔ اور کہ ایسی معافیات و اگر اہل علی الدوام ہونی چاہئیں۔

(۴) کہ صوبجات شمال مغربی کے ریونیو بورڈ کو دوا می عطیات و اگر اہل کرنے کا اختیار
نہ تھا۔ لہذا اگر کوئی ایسی و اگر اہل صرف بورڈ کے حکم سے ہونی ہے۔ تو اس پر پنجاب
گورنمنٹ کی تصدیق ضروری ہے۔ اگر اس قسم کی تفویض کی گئے کے بارہ میں ۱۸۵۵ء
سے پہلے آخری حکم منظوری صادر نہ ہو چکا ہو تو وہ منتقل نہیں ہو سکتیں۔

۱۳۳۱ء سے پیشتر جو تفویض کی گئے علاقہ دہلی میں عطا ہوئیں۔ وہ شخصی جائیداد
وراثت دوا می عطیات تصور ہوتی ہیں۔ اس لئے ان کے متعلق قاعدہ وراثت وہی ہے
جو عطیہ دار کے خاندان میں ارضی جائیداد کے لئے ہے۔ لیکن اگر کسی عطیہ میں کوئی
ایسی واضح شرط ہو۔ جو قاعدہ مذکور کے متضاد ہو۔ تو ایسی خاص شرط کو فوقیت
حاصل ہے۔

۱۳۳۱ء۔ لاخراج حقیات موسومہ بہ استمراء علاقہ دہلی تک ہی محدود نہیں۔ لیکن چونکہ مندرجہ
استمراری عطیات جیسا کہ فقہر عطیہ جس کے سلسلہ میں اس حقیقت کی مہیات پر بحث ہوتی
ضلع کرنا میں واقع ہے۔ اس لئے اس اصطلاح کی تشریح یہاں درست رہیگی۔ کسی خطہ زمین
کی مالگنداری پانے کے حق اور سرکار کو سال یہ سال بالمقطع رقم ادا کرنے کے فرض کی تفویض
کو استمراء کہا جاتا ہے۔ جو تاحین حیات یا علی الدوام ہو سکتا ہے۔ اس بالمقطع رقم کو بعض
اوقات لگان مقرر ہی بھی کہا جاتا ہے۔ لیکن اصل میں یہ مقررہ رقم کا نذرانہ ہے استمراء اور مقوضہ
خطہ کا واحد مالک یا مالک اعلیٰ یا تعلقہ دار بھی ہو سکتا ہے۔ لیکن خواہ ان مقبوضہ حقوق
کا مبداء کچھ بھی ہو۔ ہمارے طریق مالگنداری کے لحاظ سے ایسے حقوق اور استمراء بالکل جداگانہ
حقیقت رکھتے ہیں۔ استمراری عطیات کے محالات کی دوبارہ تشخیص جدید سے سرکار کو
سولے جو بکے جو مالیہ زمین کے علاوہ عائد کی جائیں۔ کوئی نفع نقصان نہیں ہوتا۔ اور بانیہ
زمین کی معافیات کا بار بھی استمراء وار پر پڑتا ہے۔

۱۳۱۸ء تا ۱۸۱۹ء میں محرکہ پنڈاری کے اختتام پر بے قاعدہ رسالہ کی پٹوں
حصار کے سکھلبری عطیات کے افسر اور سواروں کو جواب دینے پر سرکار نے انہیں ضلع

لے تیری کے کھٹک نواب کو ضلع کوٹ میں ایک وسیع خطہ بطور استمراء ملا ہوا ہے۔

حصہ میں اراضیات عطا فرمائیں۔ جن کا معاملہ زمین میں پشتوں تک معاف تھا۔ اس قسم کے عطیات شکسٹری کہلاتے ہیں۔ معافیات معاملہ زمین کی حیثیت سے یہ عطیات اب تقریباً مفقود ہو چکے ہیں۔ اور اب محض بنجر اراضیات کی نوآبادی کا ابتدائی تجربہ ہونے کی وجہ سے قابل ذکر ہیں۔

۱۳۴۔ ضلع ڈیرہ غازیخان کے بلوچ تہداروں کے انعامات یا جاگیرات کی تاریخ بعض بلوچ تہداروں کے انعامات ایسی زرانی خصوصیات رکھتی ہے جو قابل ذکر ہیں۔ کیونکہ ان میں اس اصول کا کہ جاگیرات کے عوض میں خدمات فرض ہو جاتی ہیں پر زور طریقہ سے دعویٰ کیا گیا ہے اور اس کو نافذ بھی کیا گیا ہے۔ مسٹر ڈائیک کی رپورٹ بندوبست کے فقرہ نمبر ۹ میں ان کا بیان نہایت عمدگی سے کیا گیا ہے۔ اور مرقوم الذیل اقتباس اسی میں سے ہے۔

”مفقودہ معاملہ زمین کا ہمیشہ حصہ بلوچ قوموں کے سرداروں کو تفویض ہے۔ جس کے عوض میں وہ نہایت اہم انتظامیہ اور فوجداری فرائض سرانجام دیتے ہیں۔ سابقہ بندوبست پیشتر معاملہ زمین کا زیادہ حصہ تفویض نہ تھا۔ تاریخ الحاق سے لیکر سابقہ بندوبست تک بلوچ سرداروں نے نہایت بڑا حصہ اپنے اقوام سے پیداوار کا حصہ جو اُسے لیکر اُن تک ہوتا تھا۔ اور جو ایسی حکومتوں کے ماتحت سرکاری تھی۔ بصورت جنس وصول کرتے تھے۔ اور اپنی اپنی اقوام کے دیہات پر مخصوص مالگنداری زر نقد کی صورت میں داخل خزانہ کرتے تھے۔ ضلع کے پہلے قانونی بندوبست میں یہ فیصلہ کیا گیا کہ انتظام مذکور شخصہ جمع کی زمینی۔ توسیع کاشت اور زرخوں کے چڑھنے کی وجوہات سے سرداروں کو جو منافعات حاصل ہوتے تھے۔ اُن کی بجائے تفویض کی گئی۔ معاملہ زمین قائم کر دی جائیں۔ ہر سردار کی گذشتہ آمدن جو اس ذریعہ سے ہوتی تھی توقعات اور اس کی ذمہ داریوں کا لحاظ رکھتے ہوئے تفویض کی گئی۔ زر نقد کی صورت میں مقرر کی گئیں۔ باوجودیکہ تفویض کی گئی کی قیمت زر نقد کی صورت میں مقرر کر دی گئی۔ لیکن جنسی شخصیات کے اختیارات واپس لینے کی بجائے بعض چیدہ دیہات تک محدود کیے گئے۔ یعنی ان دیہات میں جن کی مجموعی مالگنداری سردار کے منظور شدہ انعام کے مساوی ہوتی۔ مفقودہ مالیت کو بصورت جنس وصول کرنے کے اختیار کو سرحدی زمین نمبر ۱۸۷۷ء کی رو سے قانوناً جائز قرار دیا گیا۔ جنسی شخصیات کا طریقہ دو اقوام یعنی قصرانی اور کھوسہ میں متروک ہو چکا تھا۔ قصرانی قوم میں یہ رواج دوبارہ زندہ نہ کیا گیا۔ مگر کھوسہ میں چہارم حصہ مالگنداری تک دوبارہ مروج کیا گیا۔ حصہ پیداوار

شہ مزید کیفیات کی غرض سے مسٹر ولسن کی رپورٹ بندوبست سرسہ کے صفحات ۲۵۹-۲۶۱ اور حصار گزٹیر کے صفحات ۱۶۰-۱۶۱۔ ملاحظہ کرو۔

جو سردار وصول کر نیکا جاز تھا۔ اس حصہ سے زیادہ مقررہ کیا جاتا تھا۔ جو مطالبہ سرکار کے انصافاً برابر تصور ہو۔

تمام عطیات حسن کارکردگی اور وفادارانہ خدمات پر مشروط تھے۔ جو تمنداروں کو مشہور موقوفوں پر حاکم صلیع کی طلبی پر سرانجام دینی پڑتی تھیں۔ اس شرط کے سلسلہ میں یہ عہد ہوتا تھا۔ کہ ہر سردار ایک مقررہ رقم تک سواران ہتیا کرے۔ سوار کی تنخواہ ۴۴ روپے۔ نو اس زائد نفی کا خرچ سرکار اٹھائیگی۔ تفویض کی گئے تائید و بند و بست عطا کئے گئے تھے۔ اور بعد انقضائے میعاد ان پر دوبارہ غور ہو سکتا تھا۔ یہ عطیات سرداروں اور ان کے ذریعہ ان کی اقوام کی فلاح و بہبودی کا باعث ہوئے۔ ان اقوام کا انتظام نہایت عمدگی سے ہو رہا ہے۔ لہذا اس بند و بست میں سرداروں کے انعامات بند کرنے کا کوئی سوال پیدا نہیں ہوا۔ جنسی تخصیلات کے طریق پر نہایت احتیاط سے غور و خوض کیا گیا۔ اور اس شرط کا حاصل خیال رکھا گیا۔ جو قانونی بند و بست میں عائد کی گئی تھی۔ یعنی کہ یہ اختیارات تادمی سرکار استعمال ہو سکتے ہیں۔ اور اگر مصلحت وقت مقتضی ہو تو واپس بھی لئے جاسکتے ہیں۔ اس دوبارہ غور و خوض کے بعد یہ فیصلہ کیا گیا۔ کہ سوائے کھوسہ قوم کے دیگر تمام اقوام میں سابقہ طریق جاری رہے۔

سابقہ طریق جاری رکھنے کے فیصلہ کی وجہ سے دیگر سرداروں کے انعامات کی مالیت پر دوبارہ غور کرنے کی ضرورت پڑی۔ کیونکہ دیہات میں جو سابقہ بند و بست میں ترقی پذیر ہو چکے ہیں حصہ پیداوار جو تمندار وصول کرتے ہیں ان نقد شخص ہائے کے مساوی جواب بڑھائی گئی ہیں۔ لیکن برخلاف اس کے وہ رقم جو تمندار ان وصول کرتے ہیں وہی نہیں ہے جو پہلے تھی۔ اور اگر ان کے انعامات کی مالیت نقد معاملہ سرکار میں بیان کی جائے۔ تو وہ زیادہ ہو جاتی ہے۔

نئے بند و بست کی میعاد کے لئے ان انعامات کی منظوری دیتے ہوئے حکومت نے تحریر کیا :-

”نواب لفٹنٹ گورنر ہائے ان سرداروں کے اقتدار و منزلت کو برقرار رکھنے کے

لخ پناج گورنمنٹ کی چھٹی نمبر ۴۰۔ مورخہ ۵۔ مارچ ۱۸۹۷ء

لکھ حکومت ہند حکمہ خارجہ کی چھٹی نمبر ۲۸۴۔ ایف مورخہ ۳۱۔ اکتوبر ۱۸۹۹ء

متعلق جن خیالات کا اظہار فرمایا ہے حکومت ہند ان کی دل سے تائید کرتی ہے * * *
 * * * بمثل سابق انعامات و فائداری اور خدمت سرکار کی سابق شرائط پر مشروط
 ہیں * * * حکومت ہند کو اس فیصلہ سے بھی کلی اتفاق ہے * * * جو کھوسہ
 انعام کے علاوہ دیگر تمام انعامات میں بمثل سابق جتنی تحصیل کی اجازت دینے سے متعلق
 ہے۔ سرحد کے اس حصہ میں حسن انتظام کے لئے یہ بہت ضروری ہے کہ حتی الامکان
 تہذیبوں اور ان کے مقوم افراد کے باہمی رشتہ میں کسی قسم کی کمزوری نہ ہونے پائے۔
 ۱۳۶ الف ضلع ڈیرہ غازی پور کی تفصیل ۱۹۱۶ء میں شروع ہو کر ۱۹۲۸ء میں
 ختم ہوئی۔ ان انعامات کے جاری رکھنے کے لئے نئی منظوری
 جاگیر کا طریقہ اڑا دیا گیا *
 کی ضرورت پڑی۔ کیونکہ وہ نامیعا و بند و بست منظور کئے
 گئے تھے *
 کارروائیاں بند و بست کے دوران میں بٹائی جاگیرات کے طریقہ کے خلاف زبردست
 احتجاج ہوا۔ جو بند و بست کے خاتمہ پر بھی کم نہ ہوا۔ اس طریقہ کے فوائد و نقصانات پر کامل
 غور کے بعد گورنمنٹ نے جیسیٹ کو نسل و مجلس واضح قوانین میں ۱۹۲۵ء میں اس طریقہ
 کو آئندہ پانچ سال کے اندر اڑا دینے کا وعدہ کیا۔ اس وعدہ کے ایفاء کی غرض سے گورنٹ
 نے ۱۹۲۸ء کے شروع میں پڑانے بٹائی انعامات کی بجائے نقد انعامات دینے کی
 تجاویز حکومت ہند کی خدمت میں ارسال کیں۔ حکومت ہند نے اس تجویز کو بالعموم
 منظور کر لیا۔ لیکن اس تبدیلی کی وجہ سے جو زائد خرچ پڑا۔ اس کا حصہ رسی
 ادا کرنے سے انکار کیا۔

لہذا جیسیٹ بٹائی کا دستور خریف ۱۹۲۸ء سے اڑا دیا گیا۔ اور پڑانے بٹائی انعامات
 اب میعاہ بند و بست کے لئے نقد انعامات کی صورت میں منتقل کر دئے گئے ہیں۔
 ۱۹۹۹ء کی شرائط کے مطابق سرکار پابند نہ تھی۔ کہ بٹائی انعامات کے تبدیل بہ نقد انعامات
 ہونے پر کوئی ایذا دی کرے تاہم اس ممتاز فیاضی کا لحاظ رکھتے ہوئے جس کا تہذیبوں
 سے زمانہ ماضی سے برتاؤ ہوتا چلا آیا ہے۔ یہ گوارا نہ ہوا۔ کہ جیسیٹ بٹائی ترک ہونے سے
 ان کے مواجب میں کسی قسم کا نقصان ہو۔ بنا بریں گورنر بہادر باجلاس کونسل نے بطور مرحم
 خردانہ بٹائی انعامات کے برابر نقد انعامات دینے کے علاوہ تہذیبوں کو مزید انعامات

۱۹۲۸ء - حکومت پنجاب کی چھٹی نمبر ۵۲۶ - آر - مورخہ ۸ - جنوری ۱۹۲۸ء
 ۱۱۶ - الف - ۲۸ - مورخہ ۱۰ - ستمبر ۱۹۲۸ء
 ۵۸۴۴ - آر - مورخہ ۴ - دسمبر ۱۹۲۸ء

بھی نامیعا و بند و بیت یا تاجین جیات (چو لنی مدت کم ہو) مرحمت فرمائے۔
 یہ متبادلہ اور مزید انعامات دونوں ایسے عطیات ہیں۔ جو میدانی اور تمن ہائے
 کے پہاڑی علاقوں میں خدمات کردہ اور کردنی کے لئے عطا کئے گئے ہیں۔ جو
 وفاداری اور سرگرم عملی امداد سرکار و نیز سرداران کی اس مہمان نوازی پر مشروط
 ہیں۔ جن کی قدیم الایام سے روایات چلی آرہی ہیں۔ گورنمنٹ کو ہر وقت ان
 انعامات کی ضبطی یا تحفظ کا حق حاصل ہے۔ اگر اس کی اقتضائے راستے میں
 شرائط کا حق پوری نہیں ہو رہا ہے۔

۶۔ ضلع ڈیرہ غازیخان کی "کسور" تفویض کی گئی ہے بلحاظ ابتداء "چار بجی کے مانند
 ڈیرہ غازیخان کی "کسور" ہیں۔ جن کا ذکر فقرہ نمبر ۸۲ میں کیا گیا ہے۔ بڑی "کسور" علاقہ
 مزاری قوم میں ہیں۔ جس علاقہ کی نصف سے زیادہ مالگنداری اس طرح تفویض ہے۔
 "وہ کسور" بلوچوں کی مزاری قوم کے سردار کے خاندان اور اسی قوم کے قبیلہ
 بالاچنی یعنی جس قبیلہ میں سے سردار ہے کے دیگر ممتاز گھرانوں کے قبضہ میں ہیں۔
 یہ بالاچنی افراد علاقہ مزاری کے جمہوریات میں تفویض کی گئی ہے رکھتے ہیں حالانکہ
 وہ ان تمام میں مالکان زمین نہیں ہیں۔ تفویض کی گئی ہے زیادہ تر سرکار کے حصہ
 پیداوار کے نصف کے برابر ہیں۔ مگر بعض کم کر کے بھی ہیں۔ اور ان کو مقامی
 طور پر "کسور" (کسری عربی جمع) بھی اسی وجہ سے کہا جاتا ہے کہ وہ حصہ کی کسر
 ہوتی ہیں۔ معلوم ہوتا ہے۔ کہ یہ ان حکمرانوں کے عطیات ہیں۔ جو وقتاً فوقتاً
 اس حصہ ملک پر حاکم ہوئے۔ مثلاً سیت پور کے ناہران۔ ان کے جانشین
 مخدومان اور امیران سندھ۔ اور ان عطیات سے اس قوم کی طاقت و
 سرکشی اور حکمرانوں کے انضباط کی کمزوری کا بھی پتہ چلتا ہے۔

جٹائی جاگیرات کا دستور اڑ جانے کے باعث کسور کے سوال پر جو جنسی تحصیلات
 پیوست تھا دوبارہ غور کیا گیا۔ فیصد یہ ہوا۔ کہ قسم الف کی کسور (یعنی نصف معاملہ
 زمین کی مصافیات) جو مزاری۔ کرمانی۔ ستکانی اور گلشیرانی خاندانوں کے قبضہ میں
 ہیں۔ وہ بمثل سابقہ وفاداری اور ٹیک چلنی کی شرائط پر ان کی اپنی جدی ملک
 اراضیات پر جاری رکھی جائیں۔ کسور منتقل نہیں ہو سکتیں۔ اور گورنمنٹ کے
 احکام سے قابل ضبطی ہیں۔ مزاری تمن کی دیگر کسور کی بجائے تینتالیس لاکھ

۱۔ حکومت پنجاب کی چھٹی نمبر ۶۲ مورخہ ۶۔ اگست ۱۹۳۰ء

۲۔ حکومت پنجاب کی چھٹی نمبر ۳۰۱۔ ڈر۔ مورخہ ۱۱۔ نومبر ۱۹۳۰ء

انعامات چالیس چالیس روپیہ سالانہ کے مقرر کئے گئے ہیں۔ جو خزانہ شاہی میں سے ملتے ہیں۔ اس انعامدار کو صاحب ڈپٹی کمشنر تمندار کے مشورہ سے مقرر کرتے ہیں۔ اور میعاد انعام عموماً پانچ سال ہوتی ہے۔

۱۳۸۔ نایاب جنگی خدمات کا ہندوستانی افسران کو صلہ دینے کا ایک عام عطیات فوجی خدمات طریق یہ رہا ہے۔ کہ ان کو بجز اراضیات چند سالوں کے لئے بلا اخذ معاملہ زمین اس وعدہ پر عطا کر دی جاتی ہیں۔ کہ جب اراضیات زیر کاشت ہو جائیں گی۔ تو ان کو حقوق ملکیت بھی دیدئے جائیں گے۔ پنجاب میں اس قسم کے بہت سے عطیات دئے گئے ہیں۔ مفید مطلب رقبہ کم ہو جانے کے باعث ۱۸۸۸ء میں یہ فیصلہ کیا گیا۔ کہ ایسے عطیات کی سالانہ تعداد مقرر کر دی جائے۔ اور ان کے متعلق مفصل ذیل شرائط عائد کی گئیں :-

(الف) زمین کا قبضہ مشخصہ مالگذاری کی ادائیگی پر مشروط ہے۔ یا (اگر جمع شخص نہیں ہوئی) اتنی مالگذاری کی ادائیگی پر جو ملحقہ اراضیات پر تخصیص ہوئی ہے۔ لیکن شرط یہ ہے۔ کہ اگر بجز اراضی صفائی طلب ہو۔ تو عطیہ دار کو دو فصلوں کا معاملہ اسی طرح معاف ہوگا۔ جس طرح کہ اراضیات سرکار کے نیلاموں میں خریداروں کو ہوتا ہے۔

(ب) نہری شروح اور خوب عطیہ دار ابتداء پٹ سے ہی ادا کرنے لگیگا۔ وہ اس علاقہ میں مردوجہ شرح کے مطابق مالکانہ بھی ادا کریگا۔ لیکن شرط یہ ہے۔

کہ اگر عطیہ ایک مربع یا مستطیل سے زائد نہ ہو تو کوئی مالکانہ نہ لیا جائیگا

(ج) عطیہ پہلے دس سال تک بمنزلہ پٹہ داری تصور ہوگا۔ اور اس میعاد کے بعد حقوق ملکیت عطا کردئے جائیں گے۔ بشرطیکہ اراضی درست طریق سے زیر

کاشت کی گئی ہو۔ اور عطیہ دار نے عطیہ کا اچھا استعمال کیا ہو۔

(د) جملہ عطیات عطیہ دار کی وفاداری اور نیک چلنی پر موقوف ہیں۔

۱۳۹۔ حکومت ہند بحکمہ فوج کارپز دیویشن نمبر ۲۵۶-بی مورخہ یکم دسمبر ۱۸۸۸ء۔ مذکورہ بالا شرائط تمام عطیات کے متعلق نہیں۔ لوکل گورنمنٹ کو اختیار دیا گیا ہے۔ کہ وہ حسب اقتضائے رائے خود عطیہ

کا بندوبست کرے۔ لیکن شرط یہ ہے کہ عطا شدہ اراضی کی اصل قیمت حکم میں مندرجہ سالانہ قیمت کے ۱۵ لاکھ سے کم نہ ہو (حکومت ہند بحکمہ فوج کی چھٹی نمبر ۱۲۷-بی۔ مورخہ ۱۲-اپریل ۱۹۰۱ء)

۱۴۰۔ حکومت ہند کارپز دیویشن نمبر ۸۶۶-بی۔ مورخہ ۲۶-فروری ۱۸۹۳ء

دکا) اگر کوئی قابل آبپاشی اراضی عطا کرنے کا خیال ہو۔ تو عطیہ دار کو سیرانی کا وعدہ دینے سے پہلے محکمہ انہار سے استفسار کر لیتا چاہئے۔ اگر محکمہ انہار فیصلہ کرے کہ آبپاشی ممکن نہیں۔ تو عطیہ دار کو اس امر سے مطلع کر دینا چاہئے۔ اور اس سے ایک یا دو اشتہادیں مفہون لکھوائی جائیں۔ کہ وہ اراضی اس سمجھوتہ پر لینے پر رضامند ہے کہ آبپاشی نہیں مل سکتی۔

۱۳۴-۱۸۹۳ء میں اس معاملہ پر دوبارہ غور ہوا۔ اور یہ فیصلہ کیا گیا کہ چنانچہ اراضیات کے عطیات کی

جائگہات عطا کی جائیں۔ جاگیر عطا کیا جائے۔ عطیہ اراضی کی زیادہ سے زیادہ آمدن بھی چار سو روپیہ سالانہ بعد منہائی جملہ مجرائیات مقرر کی گئی۔

”جب لوکل گورنمنٹ عطیہ بصورت اراضی مہیا کرے کے لئے تیار ہو۔ اور عطیہ اس قسم کے صلہ کو قبول کرے۔ تو لوکل گورنمنٹ خصوصی حقوق کی عطا یگی کا اس طرح بندوبست کرنے کی مجاز ہے۔ کہ دی ہوئی شرائط کے مطابق عطیہ کی قیمت بعد منہائی بازاری قیمت اس سالانہ قیمت کے ۲۵ گنا کے تقریباً برابر ہو۔ جو حکومت ہند نے بذریعہ حکم مقرر کی ہو۔ اور جس کی انتہائی مقدار چار سو روپیہ تک محدود کی گئی ہے۔ اگر لوکل گورنمنٹ زمین عطا نہ کر سکے یا عطیہ دار اپنا صلہ اس قسم کے عطیہ کی صورت میں لینا پسند نہ کرے۔ تو عطیہ دار کو کسی دیہ یا محال کا جو وہ خود انتخاب کرے معاملہ زمین تفویض کر دیا جائیگا۔ اگر معاملہ زمین تفویض کیا جائے۔ تو ایسی تفویض صرف تین پشندوں کے لئے ہونی چاہئے۔ یعنی پہلے عطیہ دار کو مبلغ چھ سو روپیہ سالانہ۔ اس کے پہلے جانشین کو مبلغ تین سو روپیہ سالانہ اور جانشین کے وارث کو مبلغ ڈیڑھ سو روپیہ سالانہ بطور جاگیر ملیگا۔ مفوضہ مالیہ کی ادائیگی کا طریق لوکل گورنمنٹ خود تجویز کریگی۔ یعنی آیا خزانہ شاہی سے ادائیگی ہوگی یا مالکان اراضی براہ راست ادا کرینگے۔ لیکن بہر صورت رقم بصورت نقد مقرر کر دینی چاہئے نہ کہ معاملہ زمین کی رقوم میں۔ اگر عطیہ دار بھی صاحب زمین ہو۔ تو جو رقم مالگنداری اس سے واجب الطلب ہو۔ وہ بصورت معافی بھی عطا ہو سکتی ہے۔“

۱۔ حکومت ہند محکمہ فوج کا ریزولوشن نمبر ۸۶۶-بی۔ مؤرخہ ۲۴ فروری ۱۸۹۳ء۔ نیز دیکھو فقرہ نمبر ۵۸ (۶۵) (۷۵) ٹیبلنگ آرڈر نمبر ۷ محکمہ صاحبان فنانشل کشر بہادر۔

اس وقت صاحب فنانشل کشنر بہادر نے مرقوم الذیل حالات کے علاوہ دیگر صورتوں میں نئی جاگیریں عطا کرنے کے متعلق اعتراضات پیش کئے۔

(الف) جب جاگیردار اس زمین کا مالک ہو جس کا معاملہ تفویض کیا جائے۔

(ب) جب وہ اور مالکداران ہمعوم ہونے کی وجہ سے رشتہ دار ہوں۔ اور مالکداران اس کے مرتبہ کو بڑا نہ سمجھیں۔

(ج) مرقوم الصدر صورتوں کے علاوہ جب اسے تحصیل معاملہ سے کوئی سروکار نہ ہو۔ اور جو تحصیل کی معرفت ادا کیا جائے۔

لوکل گورنمنٹ نے مرقوم بالا خیالات کی تائید کی۔ علی طور پر کوئی وقت پیدا نہیں ہو کیونکہ اس قسم کی تمام جاگیریں جو پنجاب میں عطا کی گئی ہیں۔ وہ تحصیل کی معرفت ادا کی جاتی ہیں۔

ان فوجی جاگیرات کے متعلق قاعدہ وراثت حسب ذیل ہے:-

”ابتدائی عطیہ دار کی فوتیدگی پر عطیہ کا نصف ایک واحد وارث کو کُلیتہ پہنچا جائے وارث کا انتخاب ضلع کا حاکم اعلیٰ کریگا۔ لیکن قاعدہ یہ ہونا چاہئے۔ کہ منتخب شدہ وارث متوفی کے ورثاء کی سب سے قریب شاخ میں سب سے بڑا وارث نہ بنے ہو۔ منتخب شدہ وارث کی فوتیدگی پر ابتدائی عطیہ کا ربع (چوتھا حصہ) اس وارث کے وارث کو بلا تقسیم پہنچے گا جسے حاکم ضلع اسی طرح منتخب کریگا۔ ہر حالت میں حاکم ضلع کے انتخاب کے متعلق صاحب کشنر بہادر دست مشعلہ کی مشوری ہونی لازمی ہے۔“

۱۳۹ سالف ۱۹۳۷ء کے آخری دنوں میں حکومت ہند کے حکمہ فوج نے فیصلہ کیا

جاگیرات یا خاص پٹنوں کی بجائے نقد ادا کیے۔ کہ ان جاگیرات کے عوض جو بصورت تفویض کی یا حجرائی معاملہ زمین عطا کی جاتی تھیں و نیز ان خاص پٹنوں کی بجائے بھی جو ہندوستانی افسران ساکنان ہندوستانی ریاست ہائے کو عطا کی جاتی تھیں یکم جنوری ۱۹۳۱ء سے نقد رقوم مالیت مبلغ چھ سو روپیہ سالانہ ادا کی جائیں۔ یہ نقد رقوم جو بشل جاگیرات تین پٹنوں کے لئے عطا کی جاتی ہیں۔ اور ہر جائیشینی پر نصف کردی جاتی ہیں۔

”جاگیر الاؤنس“ کہلاتی ہیں۔ اور فوجی حکام انہیں بلا حوالہ سول حکام خود ادا کرتے ہیں۔

صاحب فنانشل کشنر بہادر کی چھٹی نمبر ۱۱ سی۔ مورخہ ۲۵ مئی ۱۹۳۳ء

پنجاب گورنمنٹ کی چھٹی نمبر ۳۴۳۔ ایس مورخہ یکم جولائی ۱۹۳۳ء و نمبر ۶۵۸۔ مورخہ ۲۴ اگست ۱۹۰۶ء

حکومت ہند۔ حکمہ فوج کی چھٹی نمبر ۳۲۹۳۔ بی۔ مورخہ ۲۴ اکتوبر ۱۹۳۳ء

فوجی ہدایت (ہند) نمبر ۱۰۲۔ مورخہ ۱۶ ستمبر ۱۹۳۳ء

اس تبدیلی کا دن جاگیرات کی شکل یا درجہ و منزلت پر کوئی اثر نہیں۔ جو ان احکام کے صادر ہونے سے پہلے عطا کی گئی ہیں۔

۱۳۹- ب۔ ۱۹۱۳ء میں لوکل گورنمنٹ نے ایک تجویز پاس کر کے جاری کی۔ پٹن یا فٹہ ہندوستانی افسروں کو پٹن کی بجائے جس کی رو سے پٹن یا فٹہ ہندوستانی تفویض کی معاملہ زمین لینے کا اختیار حاصل ہے۔ افسران فوج کو حق حاصل ہے۔ کہ اگر وہ اقوام زراعت پیشہ میں سے ہوں۔ تو وہ بجائے پٹن کے معاملہ زمین کی تفویض کی لے سکتے ہیں۔ یہ سکیم اب تک بھی جاری ہے۔

۱۳۹- ج۔ ۱۹۱۳ء میں حضور وزیر ہند نے نئی جاگیرات کی عطا یگی کے بارہ خاص جاگیرات میں ایک تجویز منظور فرمائی۔ اس سکیم کی رو سے پنجاب گورنمنٹ جاگیریں عطا کرتی ہے جو ابتدائی عطیہ دار کی زندگی تک ہوتی ہیں۔ اور بعد فوتیگی ابتدائی عطیہ کا نصف دوسری پشت تک بھی جاری رکھا جاتا ہے۔ عطیہ دار کی صوبی اولاد زمینہ میں سے صرف ایک وارث بطور جائین منتخب کیا جاتا ہے۔ اور ہر ایسی جائینی پر حضور گورنر بہادر باجلاس کونسل کی منظوری لازمی ہے۔ ایسے جملہ عطیات کے متعلق یہ شرط واضح طور پر بیان کر دی گئی ہے۔ کہ ”جاگیر دار نیکسلن اور مستقل طور پر ہرنجیستی شہنشاہ مدظلہ کا وفادار رہے گا۔ اور تا حد مفد و راستت برطانوی ہندوستان میں قانونی طور پر قائم شدہ حکومت یا عوام الناس کی نیک خدمات عملی طور پر سرانجام دیگا۔“

۱۴۰- اوپر بیان ہو چکا۔ کہ غدر کے بعد حکومت کے خیالات میں ایسی جماعت ۲۵- نومبر ۱۸۵۹ء کے بعد جو جاگیرات عطا ہوئیں وہ صرف ایک ہی وارث کو پہنچتی ہیں۔ ہوا۔ جو خصوصی درجہ رکھنے کی وجہ سے عوام الناس کی رہنمائی کرنے کے قابل ہو۔ ۱۸۵۹ء میں جناب لفٹنٹ گورنر سر رابرٹ ٹنگمری بالقابہ نے تجویز فرمائی۔ کہ قاعدہ کلیہ یہ ہونا چاہئے۔ کہ مشہور خاندانوں میں جاگیرات کے ورثاء ایسے مقرر کئے جائیں جنہیں سرکار منتخب کرے۔ لارڈ کیننگ بالقابہ نے بحواب فرمایا۔ کہ ان کے خیال کے مطابق موجودہ جاگیرات کے متعلق ایسی قرار داد نہیں ہو سکتی تاہم آپ نے یہ بھی فرمایا۔

۱- حکومت ہند۔ حکمہ فوج کی چھٹی نمبر ۱۴۸۹- (۱- اے- جی- ۱۰) مورخہ ۹ فروری ۱۹۱۴ء

۲- حکومت ہند۔ حکمہ مال و زراعت کی چھٹی نمبر ۸۸۶- ۲۰۵- ۲- مورخہ ۳۰ اکتوبر ۱۹۱۴ء

۳- حکومت پنجاب کی چھٹی نمبر ۶۶۸- مورخہ ۴ اکتوبر ۱۸۵۹ء

”کہ جو جاگیرات اس تاریخ کے بعد عطا فرمائی جائیں ہنر ایکسینی حضور و اُس کے بہادر کو کوئی اعتراض نہیں۔ اگر ان پر یہ عمومی شرط عائد کر دی جائے۔ کہ جاگیر واحد وارث کو بطور جائیداد ناقابل تقسیم پہنچےگی۔ اس واحد وارث کے متعلق ہنر ایکسینی کا خیال ہے کہ گورنمنٹ کا صرف اتنی شرط لگا دینا کافی ہوگا۔ کہ جانشینی نامکمل قصود ہوگی۔ جب تک کہ سرکار اس کو تصدیق یا تسلیم نہ کرے۔ اور اس امر کی خبر ہو جانی چاہے۔ کہ اگر وجوہات مخالف موجود ہوں۔ تو سرکار منظور ہی نہ دیگی۔“

مندرجہ بالا احکام بذریعہ چھٹی مورخہ ۲۵۔ نومبر ۱۸۵۹ء موصول ہوئے۔ لہذا تمام جاگیرا جو اس تاریخ کے بعد عطا ہوئی ہوں۔ واحد وارث کو پہنچےگی تا وقتیکہ عطیہ نامہ میں صریحاً اس قاعدہ کے خلاف حکم نہ دیا گیا ہو۔ ہر ایسے واحد وارث کی جانشینی کی منظوری مقرر دیگی۔

۱۸۶۱۔ مذکورہ بالا احکام کے جاری ہونے سے پہلے لفٹنٹ گورنر بہادر بالاقابہ نے تجویز بڑی جاگیروں میں قاعدہ وراثت پر کلان راج کرنے کی تجویز بڑے سرداروں سے چونڈہ ونڈاؤ دینے اچھاں اس قاعدہ وراثت کا عمل ہو) اور ان کی جاگیروں میں قاعدہ وراثت پر کلان راج کرنے کی موذویت کے بارہ میں مشورہ کیا جائے۔ وراثت پر کلان کی تائید میں مسٹر بارنسن نے یہ حقیقت کشنرا اینجانب سٹیج تحریر فرمایا:-

”میری خواہش ہے۔ کہ تمام عمل پذیر حالتوں میں وراثت پر کلان کا قاعدہ راج کر دوں۔ جس طرح کہ حال ہی میں رام گڑھ میں کیا گیا ہے۔ اور اس طریق سے ایک ایسی طاقتور اور با اثر جماعت امرا و بنائی چلے جو ان ضمانتوں کی وجہ سے یقیناً اتنی وفادار اور کار آمد ثابت ہو جتنی کہ وہ گذشتہ عذر میں ہوئی ہے۔“

۱۸۶۲۔ چونڈہ ونڈاؤ کی یہ کہکند مت کی گئی۔ کہ یہ راج بد اخلاقی پر مبنی ہے اور کثرت ازدواج

لاؤ کیننگ بالاقابہ نے کی حوصلہ افزائی کرتا ہے۔ لیکن لارڈ کیننگ نے اس استدلال کو تجویز منظور فرمائی۔ نہایت دانائی سے ایک طرف کر دیا۔ اور قاعدہ وراثت پر کلان کے متعلق صاحب موصوف کا جواب حوصلہ افزا تھا۔ سرکردہ سرداروں سے مشورہ لینے کی تجویز منظور کی گئی۔ لیکن اس موضوع پر کسی قسم کی جبری قانون سازی کو برا سمجھا گیا۔ اور یہ قاعدہ مقرر کیا گیا۔ کہ کسی خاندان کے قاعدہ وراثت میں کوئی تبدیلی نہ کی جائے تا وقتیکہ خاندان کا سرگروہ

۱۸۶۴ء چھٹی مورخہ ۲۵۔ نومبر ۱۸۵۹ء

۱۸۶۱ء چھٹی مورخہ ۱۲۔ مئی ۱۸۶۹ء

اور دیگر ممتاز افراد خاندان جن کو اس معاملہ میں دلچسپی ہو۔ رضامند نہ ہو جائیں۔
۱۴۳۔ اس فیصلہ کے بارہ میں لارڈ کیننگ بالقابہ نے جو وجوہات پیش کیں۔

صاحب موصوف کا استدلال وہ قابل ذکر ہیں :-

”سیاسی مصالحت محققہ ہے۔ کہ قاعدہ وراثت پسرکلاں کی حوصلہ افزائی کی جائے۔
گورنر جنرل بہادر بالقابہ کا یقین ہے۔ کہ اس ملک کے باشندوں کے سامنے اس سے
زیادہ بد قسمت منظر اور کیا ہو سکتا ہے۔ کہ اس سوسائٹی میں جہاں رؤساء کو خاص قدر
سے دیکھا جاتا ہے۔ متمول اور با اثر خاندان رفتہ رفتہ ٹکڑے ٹکڑے ہو کر لا تعداد
غریب امدید داغ افراد کی صورت میں برہاد ہو جائیں۔ ہزار یکینسی بالقابہ کا یہ
بھی یقین ہے کہ ایسے لوگوں کو مطمئن رکھنے کا کام زیادہ سے زیادہ مشکل ہوتا چلا جا
ہے۔ جوں جوں کہ یہ تبدیلی بڑھتی جاتی ہے۔“

۱۴۴۔ ان احکام کے بعد جو تحقیقات شروع ہوئی۔ اس سے ظاہر ہوتا تھا۔ کہ کئی بڑے

۱۸۶۱ء میں ہدایات جاری کی گئیں [جاگیرداران قاعدہ وراثت پسرکلاں کو اختیار کرنے کے
لئے تیار تھے۔ اور اپریل ۱۸۶۱ء میں صاحبان کشمیر واران ایجناب سندھ کو مرقوم الذیل
ہدایات جاری کی گئیں :-

”وہ جاگیردار جنہیں دومی عطیات حاصل ہیں اور جنکی مالگذاری مبلغ ۵۰۰ روپیہ سالانہ
سے زائد ہے۔ اگر اپنی جاگیر پر آئندہ وراثت کے بارہ میں قاعدہ وراثت پسرکلاں اختیار
کرنا چاہیں۔ تو انہیں اس مضمون کی ایک دستاویز تحریر کرنی لازمی ہے۔ آپ ان جاگیرداروں کو
واضح فرمادیں کہ بعد منظوری گورنمنٹ یہ وثیقہ تمام وارثان جاگیر پر تمام پشتوں تک
لازم پابندی ہوگا۔ جہاں کہ ایسا وثیقہ پہلے سے ہی حاصل کیا گیا ہو۔ اس پر نظر ثانی
کی جائے۔ کہ آیا وہ ان ہدایات کے مطابق ہے +

۴۔ صرف اراضیات جاگیر کی وراثت اس وثیقہ کے مطابق عمل میں آئیگی۔ اور نہ کہ مالگذاری
اراضیات یا دیگر منقولہ و غیر منقولہ جائداد کی بھی۔

۵۔ وثیقہ تحریر کنندہ جاگیردار سے درخواست کی جائے۔ کہ وہ علیحدہ کاغذ پر گزارہ کی نوعیت اور
اور مقدار بھی تحریر کرے جو اس کی تجویز میں خاندان کی چھوٹی شاخوں کو ملنا چاہئے جن
خاندانوں میں قاعدہ وراثت پسرکلاں کا عمل ہے۔ ان میں برادران خورد کو گزارہ دینے
کا جو رواج ہے وہ دیگر جاگیرداروں کے لئے بھی بطور مثال مفید ہو سکتا ہے۔

۱۸۶۱ء کے فقراں نمبر ۲۴۷-۲۵۲- صفحہ ۶-۱ اپریل ۱۸۶۱ء کے فقراں نمبر ۲۴۷-۲۵۲- صفحہ ۶-۱

۶۔ یہ واضح کر دینا چاہئے کہ قاعدہ وراثت پسرکلاں سے یکجہدیاں کے حقوق پر کوئی اثر نہیں پڑتا۔

حکومت ہند کو اس کارروائی کی اطلاع دیتے ہوئے جناب نواب لفٹنٹ گورنر بہادر نے فرمایا :-

”صرف ایک اہم نکتہ کا ذکر باقی رہ جاتا ہے۔ یعنی جن وثیقہ جات کی رو سے جاگیرداران اپنی جاگیروں کے متعلق قاعدہ وراثت پسرکلاں اختیار کرتے ہیں ان کی قانونی حیثیت کیا ہے۔ اس مسئلہ پر طویل بحث تب کی جائیگی۔ جب مختلف صاحبان کسٹمر بہادر اپنی اپنی رپورٹیں اور وثیقہ جات اس دفتر میں ارسال کریں گے۔“

۱۴۵۔ کل سینٹالیس وثیقہ جات تحریر ہوئے۔ ان میں سے اکثر وثیقہ جات قرار دیتے یہ سلسلہ گفت و شنید ادھور رہ گیا تھے کہ بعد ازیں قاعدہ وراثت پسرکلاں قاعدہ وراثت تصور ہو گا۔ اور ان میں چھوٹے بڑے لوگوں کے گزارہ کی شرح بھی مقرر کی گئی۔ دیگر وثیقہ جات میں فرزند ان کے نامین تقسیم کو برقرار رکھتے ہوئے بڑے یا سب سے اہل بیٹے کو زیادہ حصہ دینا قبول کیا گیا۔ بد قسمتی سے گورنمنٹ نے ان وثیقہ جات کی کبھی تصدیق نہ کی لیکن ان میں سے کئی اب قبول کر لئے گئے ہیں۔ اور جہاں کسی وثیقہ کے حالات ایکٹ ارث جاگیرات مذکورہ فقرہ ۱۷۷ کی دفعہ ۸ (دب) کے احکام کے مطابق تھے۔ وہاں قاعدہ وراثت پسرکلاں کا اعلان کیا گیا ہے۔

۱۴۶۔ یہ نہایت افسوس کی بات ہے کہ سرکردہ سرداروں کے ساتھ سلسلہ گفت و شنید وجوہات جن کے باعث کو کامیابی سے ختم کرنے کی کوشش پوری نہ کی گئی۔ اس کے بعد بدنتائج بدتر نہیں ہوئے پوری ایک پشت تک اس معاملہ پر وسیع پیمانہ پر کوئی کارروائی نہیں ہوئی۔ اور اس دوران میں تقسیم و تقسیم بلا روک ٹوک بڑھتی چلی گئی۔ اس وجہ سے جو نتائج پیدا ہونے لگے وہ بدتر ہوئے اگر بہت سے بڑے جاگیرداروں اور کم از کم علاقہ انچائٹمنٹ کے جاگیرداروں کو اس بات کا احساس نہ ہو جاتا کہ اپنے خاندانوں کو دوامی حیثیت بخشنا مشکل ہو جائیگا۔ اور اس غرض کے لئے وہ اپنے آپ کو خوش قسمت سمجھتے تھے اگر ان کے اکلوتا بیٹا ہوتا جو خاندانی اعزازات کا وارث بنتا۔ آئروے سندھ کے اضلاع میں مشہور سیاہی جاگیرات کے بارہ میں وقت کم ہوئی ہے۔ کیونکہ ان میں سے اکثر ۱۸۵۷ء کے بعد عطا یا قبول کی گئی ہیں اور بعض پہلی جاگیرات میں وراثت واحد وارث کی شرط یا تو حکیم ابتدائی میں ہی درج ہے اور یا بعد کے فیصلہ جات یا خاندانی معاہدات کی رو سے مقرر ہوئی ہے۔

۱۳۷۔ اٹاق علاقہ ہزارہ کے وقت جو جاگیرات عطا کی گئیں۔ ان میں سحر جیمز ایبٹ کی بھجور علاقہ ہزارہ کی جاگیرات کا علاج کے مطابق وراثت کے بارہ میں پہلے ہی بعض پابندیاں عائد کر دی گئی تھیں بعد ازیں ۱۸۵۷ء کے عذر کی خدمات کے صلہ میں جو جاگیرات عطا کی گئیں۔ ان میں کوئی ایسی قیود نہ لگائی گئیں ہزارہ کے بندوبست کے بارہ میں جو قواعد مرتب ہوئے۔ ان کو آئین نمبر ۱۱ بابت ۱۸۵۷ء کی رو سے قانونی تاثیر حاصل ہے۔ ان قواعد میں سے مفصلہ ذیل دو قواعد تفویض کی گئے معاملہ زمین کے متعلق تھے:-

۱۸۔ تفویض کی گئے معاملہ زمین جو ایک یا میعاد بندوبست سے زیادہ عرصہ کیلئے عطا ہوئے ہوں ان کی ہر قسم کے متعلق یا اگر ضروری معلوم ہو تو ہر واحد عطیہ کے متعلق صاحب مہتمم بندوبست تحقیق کریگا۔ کہ جس مقصد کیلئے عطیہ دیا گیا تھا۔ اسکے حصول کی غرض سے گورنمنٹ کیلئے کوئی قاعدہ بہترین ہے۔ ایسی تحقیقاتوں کا نتیجہ گورنمنٹ کی خدمت میں بغرض منظوری ارسال کیا جائیگا۔

۱۹۔ اگر کوئی ایسے احکام دربارہ وراثت صادر ہو چکے ہوں جو ان احکام کے مخالف ہوں جو زیر قاعدہ ۱۸ معمولہ بالا صادر ہونگے۔ تو تمام ایسے مقدمات صاحب کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال کئے جائیں صاحب کمشنر بہادر کو اختیار دیا جاتا ہے۔ کہ وہ ان پہلے احکام پر حسب منشاء قاعدہ ۱۸ اند کو یا کسی ایسے ترمیمی طریقے سے جو مناسب حالت مقدمہ ہو دو بارہ غور فرما کر ان میں رد و بدل کریں۔

مرقوم الصدر قاعدہ ۱۸ کے ماتحت ثواب لفٹنٹ گورنر بہادر پانچابہ نے مندرجہ ذیل عام حکم صادر فرمایا:-

”راجہ جاگیرات اور پولیٹیکل پرنسپل جو ایک سے زائد زندگی یا میعاد بندوبست کے لئے واکزار ہوئی ہوں وہ عموماً پسر کلاں کو بلا تقسیم وراثت پہنچیں گی + اگر قریب ترین وارث نادر ہو یا اپنی قوم اور خاندان پر اثر میں و بدب یا چلن کے ضروری اوصاف میں یا حکومت برطانیہ کی بابت شک منہی میں کم ہو۔ تو ضروری نہیں کہ وراثت ایک ہی سلسلہ نسل میں قائم رکھی جائے۔“

بعض جاگیرات کے متعلق گورنمنٹ نے مذکور الصدر قاعدہ کے مطابق وراثت کا فیصلہ کرنے یا متوفی عطیہ دار کی اولاد زمینہ کے مابین جاگیر تقسیم کرنے کے اختیارات کو اپنے لئے مخصوص کر لیا۔ ان دو بات کے باعث جاگیر داروں کی وراثت کے معاملہ میں علاقہ ہزارہ میں پوری طرح قی بخش صورت اختیار کر لی ہے۔

۱۸۵۶ء۔ مورخہ ۲ دسمبر ۱۸۵۶ء
ان کی فہرست کمپٹن دیس صاحب کی رپورٹ بندوبست ہزارہ کے صفحہ ۲۸۲ پر دیکھو۔

۱۴۸۔ ایکٹ تو این پنجاب مصدہ ۱۸۴۲ء کی دفعہ ۸ میں درج تھا کہ :-
 دفعہ ۸۔ ایکٹ تو این پنجاب مصدہ ۱۸۴۲ء "ان تمام حالتوں میں جن میں گورنمنٹ قرار دیکھی ہو۔
 کہ معاملہ زمین کے کسی مفوض الہم کے خاندان یا خاندانوں میں کوئی قاعدہ وراثت عمل پذیر ہوگا
 تو یہ سمجھا جائیگا کہ ایسا قاعدہ وراثت قرار دئے جانے کے وقت سے عمل پذیر ہو گیا
 اور عمل پذیر رہا ہے"

۱۸۹۰ء میں حکومت ہند کی خدمت میں تجویز ارسال کی گئی کہ اس دفعہ کی رو سے رائے پور
 جاگیر واقع ضلع انبالہ میں قاعدہ وراثت پسرکلاں رائج کر دیا جائے۔ لیکن حکومت ہند نے
 اس وجہ سے ایسا کرنے سے انکار کر دیا۔ کہ یہ دفعہ موثر زمانہ سابق نہیں ہے۔
 ۱۴۹۔ حکم وائڈری میں شرائط عطیہ طے ہو جانے کے بعد حکومت ہند نے وراثت کے
 انضباط وراثت کے اختیار کے متعلق انضباط کے حق کا کبھی دعویٰ نہیں کیا۔ لیکن چند موقوفوں پر حکومت ہند
 حکومت ہند کا رویہ کیا رہا ہے۔
 صرف ایک ہی وارث ہو سکتا ہے۔

۱۵۰۔ چھٹی سبری ۱۴۹۰ء مورخہ یکم اپریل ۱۸۵۹ء کے ذریعہ لارڈ کیننگ بالقابہ نے
 رام گڑھ جاگیر میں قاعدہ وراثت ضلع انبالہ میں خاندان رام گڑھ کی ایک شاخ کی مفوضہ جاگیر
 پسرکلاں رائج کیا گیا۔
 کیا "کیونکہ چھوٹے بیٹوں نے خود اس تجویز کی تحریک کی" یہ خاندان راجپوتوں کا ہے۔ جو
 بلاسپور کے راجہ کے رشتہ دار ہیں۔

۱۵۱۔ سر نہال سنگھ چھاچھی نے اپنی جاگیر کی وراثت کے متعلق ایک
 چھاچھی جاگیر کا مقدمہ وثیقہ تحریر کیا۔ جس کی منظوری سے حکومت ہند
 نے ۱۸۶۲ء میں ہدیہ ورجا انکار کر دیا۔ کہ "چونکہ دار کے ایک سے
 زیادہ بیٹے ہیں۔ اس لئے گورنمنٹ مجاز نہیں۔ کہ دار کو اپنی پرائی جاگیر
 کے بارہ میں پابند یا آزاد کرے۔ کوئی تنازعہ پیدا ہونے کی صورت میں اس

۱۵۲۔ حکومت ہند کی چھٹی سبری ۱۴۹۷ء مورخہ ۸ دسمبر ۱۸۵۹ء احکام مندرجہ کے باوجود لوکل گورنمنٹ نے حکم دیا کہ قاعدہ
 وراثت پسرکلاں پر عمل کیا جائے۔ کیونکہ کئی جانشینوں میں اس قاعدہ پر عمل کیا گیا تھا۔ اور اغلب بھی
 ہی تھا کہ ایک پرائی راجپوت خاندان میں ایسا ہی عمل ہوتا۔ مزید براں ۱۸۶۱ء میں جاگیردار قابض نے
 بروئے وثیقہ قرار دیا تھا۔ کہ جاگیر کا وارث پسرکلاں ہو کرے۔

بارہ میں جو اختیارات سردار موصوف کو حاصل ہیں۔ اس کا تصفیہ عام قانون کے ماتحت ہونا چاہئے جو پنجاب میں ایسی جاگیرات کے متعلق ہے۔

تاہم ۱۸۶۲ء میں سرہنری ڈیویژن نے جو اس وقت پنجاب کے لفٹنٹ گورنر تھے۔ قرار دیا۔ کہ چونکہ سرہنری ڈیویژن نے جو ۱۸۶۳ء میں فوت

ہوئے۔ اپنی خواہش کو جو ادھوں نے ۱۸۶۲ء میں ظاہر کی تھی۔ دوبارہ باطل نہیں کیا۔ اس لئے قاعدہ وراثت پسرکلاں تمام جاگیر پر حاوی ہے۔

اور بنا بریں تمام جاگیرات بڑے بیٹے امریک سنگھ کو وراثت پہنچیں۔ عیاں ہے۔ کہ یہ احکام حکومت ہند کے احکام مصدرہ ۱۸۶۲ء

کے صریحاً خلاف تھے۔ لیکن ۱۹۰۲ء میں امریک سنگھ کے لاولد مر جانے پر وراثت کا مسئلہ جب دوبارہ پیدا ہوا۔

تو اس پر احکام صادر کرتے ہوئے حکومت ہند نے یہ پہلو اختیار کیا۔ کہ ایکٹ آرٹ جاگیر ہائے پنجاب

مصدرہ ۱۸۶۲ء کی دفعہ ۸۔ ان قراردادوں کے متعلق ہے۔ جو فی الواقعہ جاری ہو چکے ہیں۔ بلحاظ اس

امر کے کہ کس حاکم نے جاری کئے ہیں۔ اور چونکہ اس دفعہ میں لفظ ”گورنمنٹ“ کا ارادہ استعمال کیا گیا ہے

اور اس اصطلاح میں ”لوکل گورنمنٹ“ بھی شامل ہے اس لئے دونو چٹھیاں (یعنی حکومت ہند کی چٹھی نمبر ۱۱۵۶۔

مورخہ ۱۱۔ دسمبر ۱۸۶۲ء اور حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۲۵۰۔ مورخہ ۲۹۔ جنوری ۱۸۶۳ء) کو ایکٹ مذکور کی رو

سے حاوی ورجہ حاصل ہے دو مختلف اور متضاد قراردادوں کی موجودگی میں اور چونکہ دفعہ مذکور کے الفاظ کے مطابق

ہیں۔ حکومت ہند کا خیال ہے کہ مناسب اور قدرتی تعبیر یہی ہے۔ کہ قرارداد و نابعد تاریخ اجراء سے قرارداد اول کو منسوخ کرتی ہے

بنادیریں تمام جاگیر ٹیک سنگھ کو ملی جو گوپال سنگھ یعنی سرہنری ڈیویژن کے دوسرے بیٹے کا سب سے بڑا بیٹا تھا۔ اور قاعدہ وراثت پسر

کلاں کا اس وقت سے عائدان میں عمل پذیر ہونا تصور ہو سکتا ہے۔

نہ حکومت ہند کا نمبر ۱۲۳۲-۱۵۶-۲۷۔ مورخہ ۵۔ اگست ۱۹۰۲ء

۱۵۲۔ شانہزادہ جہور سندھوڑی کی جاگیر واقعہ ضلع کوہاٹ ابتدائے عطیہ دار اور اس کی جانشین واحد کی تقرری
 اولاد ذرینہ کو تادوام، عطا ہوئی۔ ۱۸۶۶ء میں حکومت ہند شرائط
 الف شانہزادہ جہور کی جائیں ترمیم کر کے قرار دیا۔ کہ جاگیریں اس شخص کو پہنچیں گی۔ جو ابتدائی عطیہ
 دار کی اولاد میں ہونے کی وجہ سے وارث ہو۔ اور جسے سرکار منتخب کرے یہ،
 ۱۵۳۔ جاگیر کھڈ واقعہ راولپنڈی کے عطیہ میں یہ شرط تھی۔ کہ ”صلبی اولاد ذرینہ“
 جب۔ جاگیر کھڈ وارث ہوگی۔ لیکن صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے قرار دیا۔ کہ قاعدہ وارثت
 پسرکلاں مثل رواج خاندان ثابت ہو چکا ہے۔ ولہذا حکومت ہند نے ۱۸۸۱ء میں
 چار فرزندوں میں سے سب سے بڑے بیٹے کو بہ تبعیت شرط قابلیت جانشین مقرر کیا
 اسی خاندان کی دوسری جاگیر شکار درہ واقعہ کوہاٹ پر بھی یہی فیصلہ حادی ہوا۔
 ۱۵۴۔ راجہ سر شیدال کی ایک جاگیر ۱۸۵۲ء میں راجہ صاحب اور انکی
 ج۔ راجہ سر شیدال کی جاگیریں اولاد ذرینہ تادو پشتہاؤ کے حق میں واگذار ہوئی تھی۔
 اس کے متعلق حکومت ہند نے ۱۸۸۲ء میں فیصلہ کیا۔ کہ وہ بوجہات مندرجہ
 خط و کتابت متعلقہ پوتے کو ملے۔ اور راجہ صاحب کے بیٹوں کو نظر انداز
 کیا گیا یہ،

۱۵۵۔ ۱۸۹۸ء میں حکومت پنجاب نے حکومت ہند پرزور دیا۔ کہ
 حکومت پنجاب نے قاعدہ وارثت پسرکلاں
 بذریعہ حکام رائج کرنے کی تجویز کی
 جاگیرات کی تقسیم و تقسیم اور اس وجہ سے صوبہ
 کے اکثر معزز خاندانوں کے رفتہ رفتہ انحطاط
 کو روکنے کے لئے تدابیر اختیار کرنا لازمی ہے کہ، اس مسئلہ کی تاریخ پر
 جو اس صوبہ کے متعلق ہے۔ تبصرہ کرتے ہوئے۔ حکومت ہند کے مختلف حکام
 جن کا سابقہ فترات میں حوالہ دیا گیا ہے۔ بیان کئے گئے۔ اور نتیجہ یہ اخذ کیا گیا۔
 کہ پنجاب میں تفویضی ہائے معاملہ زمین کے متعلق نقطہ نظر دیگر حصص ہند
 سے بالکل مختلف رہا ہے۔ اور اس اصول کا بزور دعویٰ کیا جا چکا ہے۔ کہ
 سرکاری مالگذاری کا حصہ تفویض ہونے پر مخصوص الیم پر سرکاری فرائض

۱۔ حکومت ہند کا نمبر ۳۸۳۔ الف مورخہ ۲۷ جولائی ۱۸۶۶ء۔

۲۔ حکومت ہند کا نمبر ۲۵۔ جے۔ آر۔ مورخہ ۲۷ مئی ۱۸۸۱ء۔

۳۔ حکومت ہند کا نمبر ۲۵۔ مورخہ ۲۲ نومبر ۱۸۸۲ء۔

۴۔ حکومت پنجاب کا نمبر ۲۹۱۔ ایس۔ مورخہ ۱۶ جون ۱۸۹۸ء۔

کی دعوت دینا بالکل جائز ہے۔ لیکن اس قاعدہ کا اطلاق اس خاندان میں جس میں یہ پہلے موجود نہ ہو۔ بلارضا مندی سرگرم وہ خاندان ہرگز نہ ہونا چاہئے۔ اس میں کوئی شک نہیں کہ تفویض کی معاملہ زمین عطا یا تسلیم کرنے کے وقت گورنمنٹ کو وراثت کے انضباط کا کلی اختیار ہے۔ لیکن جب شرائط ایک دفعہ طے ہو جائیں۔ اور عطیہ فی الواقع دیا جا چکا ہو۔ تو یہ کلی اختیار ختم ہو جاتا ہے۔ شہنشاہ کی طرف سے جو عطیات انگلستان میں ملتے ہیں ان کے متعلق انگریزی قانون کا مسلمہ قاعدہ یہی ہے۔ اور یہ عام عدل و انصاف کے اصولوں پر مبنی ہے۔ بے شک حقیقت زمین اور تفویض کی معاملہ زمین میں جنسی فرق ہے۔ لیکن تفویض کی معاملہ زمین ایک پنشن کے مشابہ ہے۔ اور قانون انگریزی کے اصولوں کے مطابق حکومت کو کسی قسم کا جبری حق حاصل نہیں۔ کہ تفویض یا پنشن عطا کر چکنے کے بعد اپنی مرضی کے مطابق وراثت کے سلسلہ کو منضبط یا تبدیل کرے۔ حضور گورنر جنرل با اجلاس کونسل کو یہ بھی تسلی نہیں۔ کہ اگر ایسے جبری اختیارات کا ادا کیا جائے تو جاگیرداران اس کا دلی خیر مقدم کریں گے۔

دست ۱۸۵۰ء اور ۱۸۶۰ء کے درمیان جو مختلف احکام صادر ہوئے ان کا بغور مطالعہ کرنے کے بعد حضور گورنر جنرل بہادر کو ظاہر ہوا ہے۔ کہ سابقہ فیصلہ جات کو محفوظ رکھنے میں بہت احتیاط ملحوظ رکھی گئی۔ چنانچہ ۱۸۵۱ء میں جب وراثت یکجہاں کے متعلق ایک قاعدہ مرتب کیا گیا۔ تو ساتھ ہی یہ بھی حکم دیا گیا۔ کہ سابقہ فیصلہ جات جو کسی خاص مقدمہ میں صادر ہو چکے ہوں۔ بحال رکھے جائیں۔ خواہ وہ قواعد کے خلاف ہی ہوں۔ اسی طرح کچھ عرصہ بعد جب رام گڈھ جاگیر کی نسبت تقسیم باہن وراثت کی بجائے قاعدہ وراثت سپر کلاں کی منظوری دی گئی۔ تو اس کی وجہ صرف یہ تھی۔ کہ جاگیردار کے چھوٹے بیٹوں نے خود اس امر کی درخواست کی تھی۔

”آپ کی چٹھی کے فقرہ نمبر ۱۳ میں دیگر ایسی نظیریں پیش کی گئی

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہاولپور

پرچہ تصحیح نمبر ۹۔ ایل۔ اے ایم۔ لاہور مورخہ ۴ اکتوبر ۱۹۶۲ء

ستور اہمل صیغہ مال پنجاب

فقہہ ۱۵۷ - صفحہ ۱۰۴

موجودہ فقرہ کی بجائے مندرجہ ذیل ثبت کرو :-

ایکٹ نمبر ۵ جاگیرات پنجاب | پنجاب گورنمنٹ کے فیصلہ کے مطابق صوبائی مجلس واضع قوانین نے
بابت ۱۹۶۱ء - ایکٹ قوانین پنجاب نمبر ۴۷ء کی دفعہ ۷ کو منسوخ کرتے ہوئے

ایکٹ نمبر ۵ بابت ۱۹۶۱ء پاس کیا جس کی منظوری جناب نواب گورنر بہاولپور پنجاب سے
حاصل کی گئی۔ ایکٹ مذکور کے ضروری احکام حسب ذیل ہیں :-

۷ - (۱) جہاں کہ گورنمنٹ پیشتر قرار دے چکی ہو یا آئندہ کسی وقت قرار دے کہ کسی

جاگیر کی تفویض کی وراثت کے بارے میں کوئی قاعدہ وراثت جاگیرداروں

کے خاندان میں عمل پذیر ہوگا تو سمجھا جائیگا کہ یہ قاعدہ وراثت قرار دے جانے کے وقت سے

عمل پذیر ہوگا یا عمل پذیر ہو رہا ہے بلحاظ اس امر کے کہ کوئی قانون یا معاہدہ اسکے خلاف ہو۔

مگر شرط یہ ہے کہ کوئی ایسا قاعدہ آئندہ قرار نہیں دیا جائیگا بجز اس کے اور تا وقتیکہ

(الف) گورنمنٹ کو اطمینان نہ ہو جائے کہ قاعدہ وراثت جو اس طرح قرار دیا جاتا ہے

فی الواقع اس خاندان میں جاری ہے اور متواتر و بلا مانعہ جاگیر کے تمام معاملات

وراثت اگر کوئی ہوئے ہوں تفویض کے وقت سے جاری رہا ہے یا

(ب) جاگیردار یا اس کے مفاد کے موجود الوقت وارث نے ایکٹ ہذا کے نفاذ

سے پیشتر یا بعد برائے تحریری دستاویز جس کو اس نے باضابطہ طور پر تحریر

کیا ہو اپنی طرف سے اور اپنے خاندان کی طرف سے وہ قاعدہ وراثت جو

اس طرح قرار دیا جاتا ہے منظور کر لیا ہے یا تو ویسی منظوری کے بعد

کوئی وراثت واقع نہیں ہوئی یا تمام معاملات وراثت میں جو ایسی منظوری

کے بعد وقوع میں آئے وراثت جاگیر فی الواقع کسی اور طریق پر نہیں پہنچی یا

سوائے اس طریقہ کے جس میں وہ پہنچی اگر مذکورہ قاعدہ وراثت جاری ہو

(۲) جائز ہے کہ جو قرار داد زیر بحثی دفعہ ۱۱ کی جائے اس کو گورنمنٹ ترمیم یا تبدیل

یا منسوخ کر سکتی ہے۔ مگر شرط متعلقہ بحثی دفعہ مذکور کی پابندی ہمیشہ لازمی ہوگی۔

جب اس جاری شدہ قاعدہ وراثت کے بموجب معاملہ زمین کی تفویض کی کا ورنہ شخص واحد کو بطور جائیداد غیر منصرف پہنچتا ہو تو وہ تفویض کی عدالت کے حکم سے قابل قرضی نہیں (دفعہ ۱۱) قاعدہ وراثت قرار دینے میں گورنمنٹ مفصلہ ذیل شرائط عاید کر سکتی ہے

(الف) یہ کہ ہر ایک جانشین جاگیر گورنمنٹ کی طرف سے منظور اور مقبول ہوگا۔

(ب) یہ کہ اگر گورنمنٹ چاہے تو جانشین سابقہ جاگیرداروں کی بیوگاہ اور دیگر افراد

خاندان کے لئے گزارہ ہم پہنچائیکا جتنا کہ گورنمنٹ مناسب خیال کرے۔

(دفعہ ۵ (الف) و (ب))

گورنمنٹ پابند ہے کہ ایسے جانشین کو مقررہ قاعدہ کے مطابق منظور کرے جو سلسلہ

وراثت میں قریب ترین وارث ہو اور نالائق نہ ہو (ضمیمہ فقرہ ۵ دفعہ ۵)

ہیں۔ جن میں لارڈ کیننگ بالقابکی حکمت عملی کے اظہار لبال ۱۸۶۰ء کے بعد بھی حکومت ہند نے وراثت کے انضباط میں دخل اندازی کی ہے۔ ان نظائر کو بغور دیکھنے سے ظاہر ہوتا ہے۔ کہ ۱۸۶۰ء کی حکمت عملی سے صحیح معنوں میں کوئی انحراف نہیں ہوا۔ پہلے حوالہ مقدمہ میں شرائط عطیہ میں اس وقت تبدیلی کی گئی۔ جب کہ عطیہ کی رقم میں اضافہ کیا گیا۔ اور بطاہر یہ ترمیم عطیہ دار کی رضامندی سے ہوئی۔ دوسرے مقدمہ میں جاگیر کے خاندان میں قاعدہ وراثت لیسر کلاں کا رواج ثابت کیا گیا تھا۔ تیسرے مقدمہ میں عطیہ کی شرائط میں ابتدائی عطیہ دار کی رضامندی سے ترمیم کی گئی۔“

۱۵۷۔ حکومت اعلیٰ کے فیصلہ کے مطابق لوکل ایجلیٹو کونسل (مقامی

پنجاب ایکٹ نمبر ۱۱ بابت ۱۸۶۹ء
د ایکٹ ارث جاگیرات)

ایکٹ نمبر ۱۱ بابت ۱۸۶۹ء ترمیم منظور کی۔ اور جس کی منظوری حضور گورنر جنرل بہادر کی پیش گاہ سے بھی حاصل کی گئی۔ ایکٹ مذکور کے موٹے موٹے احکام حسب ذیل ہیں:-

۸- (۱) جہاں کہ گورنمنٹ بیشتر قرار دے چکی ہو۔ یا آئندہ کسی وقت

قرار دے۔ کہ کسی معاملہ زمین کی تفویض کی وراثت کے بارہ

میں کوئی قاعدہ وراثت مغرض الہیم کے خاندان میں عمل پذیر

ہوگا۔ تو سمجھا جائیگا۔ کہ یہ قاعدہ وراثت قرار دے جانے کے

وقت عمل پذیر ہوگا۔ یا عمل پذیر رہا ہے۔ بلا لحاظ اس امر

کے کہ کوئی قانون یا معاہدہ اس کے خلاف ہے۔

مگر شرط یہ ہے کہ کوئی ایسا قاعدہ آئندہ قرار نہ دیا جائیگا۔ بجز اس

اس کے اور تا وقتیکہ۔

(الف) گورنمنٹ کو اطمینان نہ ہو جائے۔ کہ قاعدہ وراثت جو اس طرح

پر قرار دیا جاتا ہے۔ فی الواقع اس خاندان میں جاری ہے۔ اور

برابر و بلا تاغہ تمام معاملات وراثت (اگر کوئی ہوئے ہوں) متعلقہ تفویضی

میں جب سے وہ تفویض کی ہوئی ہے۔ جاری رہا ہے۔ یا۔

ب۔ منصوص الیہ یا اس کے وارث وقت نے ایکٹ ہذا کے فغا ذ سے پیشتر یا بعد بروئے وثیقہ تحریری جس کو اس نے باضابطہ طور پر تحریر کیا ہو اپنی طرف سے اور نیز اپنے خاندان کی طرف سے وہ قاعدہ وراثت جو اس طرح قرار دیا جاتا ہے منظور کر لیا ہے اور یا تو ایسی منظوری کے بعد کوئی وراثت وقوع میں نہیں آئی یا تمام معاملات وراثت میں جو ایسی منظوری کے بعد وقوع میں گئے۔ وراثت جاگیر فی الواقع کسی اور طریق پر نہیں پہنچی ہوئے اس طریق کے کہ جس میں وہ پہنچتی اگر قاعدہ وراثت مذکورہ بالا جاری ہوتا۔
۲۔ جائز ہے کہ جو قرار داد زیر بحثی دفعہ (۱) کی جائے۔ اس کو گورنمنٹ ترمیم یا تبدیل یا منسوخ کر سکتی ہے مگر شرط متعلقہ سختی دفعہ مذکور کی پابندی ہمیشہ لازمی ہوگی۔

جب اس قاعدہ وراثت کے بموجب جو زیر دفعہ مذکور جاری قرار دیا گیا ہو معاملہ زمین کی تفویضی کا وراثت شخص واحد کو پہنچتا ہو۔ تو وہ تفویضی کسی عدالت کے حکم سے قابل گرفت نہیں [دفعہ ۸ (۳)] قاعدہ وراثت قرار دینے میں گورنمنٹ مقصد ذیل شرائط عامہ کر سکتی ہے۔

(الف) یہ کہ ہر ایک جائشین تفویضی گورنمنٹ کی طرف سے منظور اور قبول کیا جاوے گا۔
(ب) یہ کہ اگر گورنمنٹ چاہے تو جائشین گذشتہ مفوض لہیم کی بیوگان اور دیگر افراد خاندان کے لئے گزارہ ہم پہنچا دے گا جبکہ گورنمنٹ مناسب خیال کرے [دفعہ ۸ (الف) - (الف) اور (ب)]
گورنمنٹ پابند ہے کہ ایسے شخص کو جائشین منظور و قبول کرے۔ جو سلسلہ وراثت میں قریب ترین

وارث ہو اور تالائق نہ ہو (شرطیہ فقرہ دفعہ ۸ - الف)

۱۵۔ الف۔ ایکٹ وارث جاگیرات ملک پنجاب کا اصلی مدعا یہ ہے۔ کہ قاعدہ وراثت پسکراں اور وارث جاگیر میں سے گزارہ مقرر کرتے وقت کن اصولوں کو نظر رکھنا چاہئے

۱۔ اعطائی گزارہ ہونے سے یہ مدعا فوت نہ ہونے پائے۔ گزارہ تجویز کرتے وقت مندرجہ ذیل اصولوں کو مدنظر رکھنا چاہئے

(۱) ایکٹ نمبر ۱۸۷۲ کی دفعہ ۸ - الف (ب) کی رو سے گورنمنٹ مجاز ہے کہ جاگیرات زیر تاثیر ایکٹ

مذکور کی وراثت کا فیصلہ کرتے وقت ایسی جاگیر کے کسی سابقہ قابض کی بیوہ یا بیوگان (اگر کوئی ہوں) اور دیگر

افراد خاندان کو گزارہ دلوانے کسی سابقہ قابض کی صلی اولادہ افراد خاندان کی اصلاح میں شامل ہے۔

(۲) بائیمہ یہ معاملہ بالکل گورنمنٹ کی اقتضائے لئے پر موقوف ہے لیکن گورنمنٹ ہر مقدمہ کے حالات

بشمول موجود الوقت گزارہ ہونے کے مطابق اپنے اختیارات استعمال کریگی۔ بطور قاعدہ کلیہ پابندی مرقوم الذیل اصول

نہیں کسی ایسے فرد خاندان کو گزارہ نہ دینا چاہئے۔ جسے اپنے مناسب طرز معاشرت کے مطابق حیثیت قائم رکھنے کیلئے ضرورت

(۳) بالفن کے متعلق کوئی حکم اصول مقرر نہیں کیا جاسکتا خاص کر جہاں کہ سابقہ مدعا ان کے حق میں ہو۔

(۴) مستثنیات کا احترام کرتے ہوئے قاعدہ کلیہ قرار دیا جاسکتا ہے کہ نئی جائشینی کے موقع پر موجود الوقت گزارہ ہونے

بند یا کم کرنے کے لئے جائز وجوہات ہونی لازمی ہیں۔ مثلاً تخفیف کی ایک علت جس پر کا حق باعقیا غور ہونا چاہئے۔

یہ ہو سکتی ہے کہ اگر موجود الوقت گزارہ ہونے بلانک و کاست بحال رکھے جائیں۔ تو نئی جائشینی پر جو گزارہ گزارہ ہونے

دینے پڑیں گے ان کے باہمی بارے جاگیر کی بقایا مالیت بہت قلیل رہ جائیگی۔

(۵) خاندانی فیصلہ جات میں جو بالکل ہی نامناسب نہ ہوں گورنمنٹ مداخلت سے پرہیز کریگی۔

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۹۵ - ایل - اے - ایلم - لاہور مورخہ ۶ اکتوبر ۱۹۴۱ء

دستور العمل صیفہ مال

فقہ ۵۸ صفحہ ۱۰۶ -

اخیر میں مندرجہ ذیل ایڈاکر و :-

”ایکٹ آرٹ جاگیرات کی دفعہ ۸ (الف) جس کا حوالہ دیا گیا ہے بطور دفعہ ۷ (الف) ایکٹ نمبر ۱۹۴۱ء
جاگیرات پنجاب دوبارہ وضع کیا گیا ہے“
(دین محمدی پریس لاہور)

وارث واحد کو ورثا پہنچتے ہیں -

۱۵۹ - جمہور دیہ کی خدمات کے لئے جو چھوٹے عطیات دئے گئے

خدمات کے عوض چھوٹے عطیات ہوں - ان کی تقسیم کو روکنے کی غرض کے بارہ میں وراثت شخص واحد کا قاعدہ مقرر کیا گیا شخص

کے لئے جو چھوٹے عطیات دئے گئے ہوں - وہ صرف ایک فرد واحد کے قبضہ میں نہ بلکہ ہر چاہیں.....

عموماً وہ فرد واحد متوفی قابض کا سب سے بڑا وارث ہونا چاہئے لیکن خاص وجوہات کی موجودگی میں مقامی حکام مجاز ہیں - کہ وارث کلاں کو نظر انداز کریں - بشرطیکہ وہ لوگ جن کی خدمات کے لئے وہ عطیہ دیا گیا ہے - ایسا کرنے پر رضامند ہوں گے۔

موجودہ قابضوں کے قبضہ کو بحال رکھا گیا - لیکن یہ ہدایت ہوئی کہ آئندہ وراثتوں میں اشتراک قبضہ کو توڑنے کی کوشش کی جائے۔

۱۶۰ - پنجاب کے بعض حصص میں بڑے خاندانوں کو غالباً قطع

حکمران سرداروں کو حقوق تہنیت کی عطیگی

اس کے کہ ان کی جاگیرات لا تعداد نسل میں تقسیم ہونے کی وجہ سے

۱۵ - پنجاب گورنمنٹ کی چھٹی نمبر ۴۴ - مورخہ ۳۰ مئی ۱۹۶۸ء -

۱۶ - صاحب فنانشل کمشنر بہادر کا کتابی سرکلر ۱۳ بابت ۱۹۶۵ء -

برباد ہو جائیں گی۔ غدر کے بعد جب خیالات کی رد میں تغیر واقع ہوا۔
 تو پنجاب اور دیگر صوبوں میں اکثر حکمران سرداروں کو فرزندوں کی عدم موجودگی میں
 وارث متبنی کرنے کا خاص حق عنایت فرمایا گیا۔ سنگھ سرداروں کے متعلق یہ
 کہنا ناروا ہے۔ کہ انہیں بنیت کا حق پہلے سے حاصل تھا۔ اور اس حق
 سے انکار نہ ہونا چاہئے تھا۔ سرسہری لارنس اور سرسریل گرنج وڈو
 نہایت زور سے اظہار فرماتے ہیں۔ کہ ایسا کوئی حق کبھی موجود نہ تھا
 اور لارڈ کیننگ بالقابہ نے بھی ابتدا پر پلکھیاں راجگان کی درخواست برائے
 تبیت اسی وجہ سے مسترد کر دی تھی۔ کہ ایسی رعایت دینا علاقہ
 اس جانب تبلیغ کے سرداروں کے قدیمی رواج میں ایک نئی بدعت
 ہوگی۔

۱۹۱-۱۸۹۲ء میں دو مشہور جاگیرداران یعنی راجہ تیج سنگھ اور سردار
 شمشیر سنگھ سندھانوالیہ کو سندھانت تبیت
 مرحمت ہوئیں۔ یہ سردار جاگیرداران الحاق پنجاب
 سے پہلے کونسل آف ریجنسی کے ممبران تھے۔ ۱۸۸۸ء تک یہ حق
 اور کسی جاگیردار کو حاصل نہ تھا۔ اس سال یہ حق سردار لال سنگھ کلیانوالہ
 کو عطا کیا گیا۔ اور اس مقدمہ میں سر چارلس ایچسن بالقابہ نے حکومت ہند
 کی خدمت میں سفارش کی۔ کہ متبنی کرنے کا حق بعض چیدہ چیدہ
 جاگیرداروں کو بھی عطا ہونا چاہئے۔ صاحب موصوف نے فرمایا۔
 یہ نہایت ضروری ہے۔ کہ ایسے جاگیرداروں کے انتخاب کا احتیاط
 ہونا چاہئے۔ جنہیں متبنی کرنے کا حق مرحمت فرمانا سزاوار ہو۔
 ہر مقدمہ کی اس کے حسن و قبح کے مطابق چھان بین ہونی چاہئے
 اور یہ عنایت بطور اعزاز اور صلہ مرحمت ہونی چاہئے۔ اس
 غرض کے لئے جو انتخاب کیا جائے اس میں خاندان کی خدات
 اثر۔ قدر و منزلت اور گزشتہ تاریخ اس کی وقاوری اور

۱۔ میجر سہری لارنس کی سرسری بندوبستی رپورٹ دربارہ اکتیل کے ضمیمہ کے فقرات ۳۴ اور ۴۵۔

۲۔ راجگان پنجاب کے صفحات ۲۲۵ اور ۲۲۶۔

۳۔ راجگان پنجاب کا صفحہ ۲۲۸۔

زمانہ امن میں اچھے نظم و نسق میں امداد - اور جاگیر میں رہنے والے متعلقین - بالکان زمین دویگر ان کے ساتھ جاگیر دار کے نیک سلوک کی شہرت کا خاص خیال رکھا جائے گا - اس طریقہ سے حکومت کے ہاتھ میں ایک ایسا آلہ کار آجائے گا جس سے اچھتی اور وفادارانہ خدمات کی ترغیب پیدا ہوگی - اور جن جاگیرداروں کو یہ حق پہلے حاصل نہیں - وہ مسئلہ خدمات کے ذریعہ اس کو پانے کی امید کر سکیں گے - نیز یہ بھی شرط لگا دینی چاہئے - کہ یہ خصوصی حق منکھرا می یا دیگر بد انفعالی کی وجہ سے جس کی تعریف کر دینی چاہئے - قابل ضابطی بھی ہوگا *

x x x x x x x x x x
 ” یہ سوال ہو سکتا ہے - کہ ایسے حقوق عطا کرنے سے کونسے ایسے سرکاری اور غیر سرکاری فوائد پیدا ہونگے - جن کو حکومت مفاد عامہ کی اغراض میں پیش نظر رکھ سکتی ہے؟ یہ بخوبی معلوم ہے - کہ سرکاروں کو سبذات تہنیت عطا کرنے سے تہنیت کی تعداد میں کوئی بیشی نہیں ہوگی - بلکہ ایسا کرنے سے صرف دلوں کی بے چینی کم ہو گئی ہے - بہت سے مقدمات حضور لفٹنٹ گورنر بہادر بالقاءہ کے ملاحظہ سے گزرے ہیں - اور آنجناب کو یہ یقین ہو گیا ہے - کہ عطیہ داران کی وفات سے پہلے عطیات پر غور کرنے سے انکار کرنے کی وجہ سے عطیہ داران کو اپنے زوال زندگی میں بہت غیر ضروری اضطراب پیدا ہوتا ہے - خاندانوں کے سرگرد ہوں کے لئے یہ قدرتی اور قابل تعریف فعل ہے - کہ وہ اپنی وفات سے پہلے یہ معلوم کر لئے کی خواہش کریں - کہ آیا ان کے گھرانے ان کی وفات کے بعد زندہ رہیں گے - اور آیا ان کے پسماندگان کا انتظام ہوگا - جناب لفٹنٹ گورنر بہادر بالقاءہ کو علم ہے - کہ اس معاملہ کے متعلق بہت تشویش موجود ہے - اور جس کا ازالہ ہمارے اختیار میں ہے - ان تکلیف وہ پریشانیوں کو دور کرنے کا ایک ذریعہ یہ بھی ہے - کہ چیدہ چیدہ و دای جاگیرداروں کو متبئی

کرنے کی سندت عطا کی جائیں۔
 دو تاہم یہ بھی تسلیم کرنا پڑے گا۔ کہ اس سے پیدا ہونے والے
 خاص سرکاری فوائد بھی بہت زیادہ اہم ہونگے۔ مجوزہ طریق سے
 گورنمنٹ کو بہت سیاسی اقتدار حاصل ہو گا۔ بالخصوص پنجاب
 میں ایسا کرنے سے برطانوی ہند کے اس حصہ ملک کے اُن ممتاز
 اشخاص کی وفادارانہ اور سچی خدمات کا مناسب صلہ اور اعتراف
 ہو جائیگا۔ جنہوں نے جنگ اور امن کے دوران میں ایک پشت
 سے زیادہ عرصہ کے لئے بسا اوقات غیر متزلزل جوش اور قابل
 تعریف تن وہی سے خدمات سرانجام دی ہیں۔ یہ وہ اشخاص
 ہیں جنہوں نے غدر کے زمانہ میں ہمارا ساتھ دیا۔ اور افغانوں کی
 جنگ اور بعدش معرکہ پنج ند میں مخلصانہ اظہارات کر کے ثابت کر
 دیا۔ کہ وہ روح جوان میں اور ان کے آباؤ اجداد کے دلوں میں
 تیس سال ہوئے موجزن تھی۔ اب بھی زندہ ہے۔ ہم اس روح کو
 حیات ابدی بخشنا چاہتے ہیں۔ ہماری یہ خواہش ہے۔ کہ ان خاندانوں
 نے سلسلہ نظم و نسق کے کھن امورات میں ہماری امداد کی اور
 جو آڑے وقت میں ہمارے کام آئے وہ اس سرزمین سے
 ناپید نہ ہونے پائیں۔ ہمیں عوام الناس کے سرگرم درکار ہیں۔
 اور ممکن ہے۔ کہ ایسے موقعے دوبارہ آجائیں۔ جن میں اس طبقہ
 کے افراد کی کمی ہمارے لئے قیامت ڈھائے۔ مجوزہ طریق ان اغرض
 کے براہ راست حصول میں امداد دے گا۔ اور ان فرائض کی سر
 انجامی کو تقویت اور خوشی بخشیگا۔ جن کا یہ صلہ ملا۔ و تیران کی مسلسل
 انجام دہی کا کفیل ہو گا۔

حکومت ہند نے جناب لفٹنٹ گورنر بہادر بالقابہ کے خیالات کو تسلیم کیا
 لیکن رائے ظاہر فرمائی کہ حصول مدعا کے لئے بہترین طریق یہ ہے۔ کہ اقتضائے
 وقت کے مطابق ہر مقدمہ میں فرداً فرداً ان جاگیرداروں کا انتخاب کیا جائے
 جنہیں متبنی کرنے کا خاص حق عطا کرنے کی تجویز ہو۔

۱۶۲- مذکور الصدر رائے پر دوبارہ غور کیا گیا۔ پاور یہ اظہار کیا گیا۔ کہ
 سنداتِ بنیت کی عطائگی [متنبی کرنے کی سندات شخصی طور پر عطا کرنے
 سے حکومت پنجاب کی اس حکمت عملی کو زیادہ امداد نہیں ملتی۔ جو
 جاگیرداروں کو صحیح سیاسی طاقت کے متبع کی صورت میں قائم رکھنے
 کے متعلق ہے۔ اس امر پر زور دیا گیا۔ کہ سرچارلس ایچینس بالقائے کے
 محولہ بالا اظہار رائے کے بعد امتدادِ زمانہ سے اچھے خاندانوں کے ایسے
 افراد کی ضرورت ہیں کوئی کمی واقع نہیں ہوئی۔ جو ملک میں بااثر ہوں۔ اور
 اس اثر کو ہمارے حق میں استعمال کریں۔ اور کہ اسی بنا پر ہمارے مفید مطلب
 ہے۔ کہ ہم پرانے خاندانوں کو قائم رکھیں۔ جن کو قدرتی طور پر نئے عطیہ داروں
 کی نسبت زیادہ رسوخ حاصل ہے۔ اور کہ اگر مذکورہ استدلال کو تسلیم کر لیا
 جائے۔ تو بشرطیکہ مناسب متنبی مل جائے۔ ہمارے لئے یہ امر کوئی وقعت
 نہیں رکھتا۔ کہ آیا جانشین متنبی یا صلیبی بیٹا ہے۔

دو فی الحقیقت ہمارے پاس ایک اعلیٰ روایات رکھنے والا طبقہ الامرا
 موجود ہے۔ اور نہ صرف جذبہ ہمدردی کی وجہ سے بلکہ ہمارے اپنے
 منافع کے لئے بھی ضروری ہے۔ کہ اس جماعت کو برقرار رکھا جائے
 ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ہم اپنے عظیم الشان جاگیرداروں کے گھرانوں کو
 قائم رکھنا چاہتے ہیں۔ تاکہ وہ ہمارے کام آئیں۔ عام وقتوں میں
 وہ السدادِ جرائم میں مدد ہوں۔ اور مصیبت کے وقت وہ اپنی قوت
 سے ہمارے ملک میں ہمیں سہارا دیں۔ ۔ ۔ ۔ ۔ ۔ جاگیردار
 صرف اتنا وعدہ چاہتے ہیں۔ اور اگر میں حکمت عملی کے سمجھنے میں
 غلطی نہیں کرتا۔ تو جو ان کو دیا جانا چاہئے۔ کہ سرکار ان کی جاگیرات
 کی ضبطی بعلت لاوارثی کی خواہش نہیں رکھتی۔ موجودہ رعایت سے
 ایسا معلوم ہوتا ہے۔ کہ سرکار اس مالی فائدہ سے دستبردار نہیں ہونا
 چاہتی۔ جو کبھی کبھی ضبطیات سے ہوتا ہے۔

۱۷- آئینل سٹریسی۔ ایل ٹیربار سیسی۔ ایس۔ آئی۔ فنانشل کمشنر کے نوٹ مورخہ ۹ دسمبر ۱۹۱۷ء
 میں سے انتخاب کیا گیا۔ یہ نوٹ حکومت پنجاب نے حکومت ہند کی خدمت میں اپنی جگہ
 نمبر ۱- مورخہ ۲۶ فروری ۱۹۱۸ء کے ہمراہ ارسال کیا۔

حکومت ہند نے ان دلائل کی تائید کی۔ اور شہنشاہ اعظم کے وزیر ہند بالقبائے نے منظوری عطا فرمائی۔ اس منظور شدہ حکمت عملی پر عملدرآمد کرنے کے لئے مفصلہ ذیل قواعد وضع کئے گئے :-

- (۱)۔ سند تہنیت میں عطا شدہ حق قابلِ ارث ہے۔
- (۲)۔ ایسی سند ذات صرف ان جاگیرداروں کو عطا کی جائیگی۔ جو اس اعزاز کے خاص طور پر مستحق ہوں۔ اور جو ان قابلیتوں کی موجودگی کے حوالہ سے منتخب کئے جائیں۔ جو سر چارلس انچیسین بالقبائے نے اقتباس مندرجہ فقرہ بالا نمبر ۶ میں ضروری قرار دی ہیں۔
- (۳)۔ اس سند کی عطا بیگی۔ مندرجہ ذیل شرائط کے تابع ہوگی۔

کہ :-
(الف) جاگیردار ایکٹ ارث جاگیرات پنجاب۔ ایکٹ نمبر ۴۹ بابت ۱۹۰۷ء کی دفعہ ۸۔ الف کے احکام دوبارہ گزارہ کو قبول کرے

اور

- (ج) حکومت ہند منظوری عطا فرمائے۔
- (۴) نامناسب یا ناموزوں تہنیت کو لوکل گورنمنٹ نام منظور کرنے کی مجاز ہے۔

(۵)۔ وراثت ایک وارث واحد کو بلا تقسیم بیچیگی۔ اور عموماً قاعدہ وراثت پسرکلاں کا عمل کیا جائیگا۔

۱۶۳۔ یہ ظاہر ہے۔ کہ سند تہنیت نہ صرف عطیہ دار کو ایک گرانقدر حق

سند تہنیت کا فائدہ اور ان کا تعلق ایکٹ ارث جاگیرات سے	عطا کرتی ہے۔ بلکہ وہ ایکٹ ارث جاگیرات کی اس حکمت عملی کی ترقی کے لئے بھی مفید ہے۔ جو جاگیرات کی پیہم تقسیم و تقسیم کی وجہ سے فقدان اثر و مرتبہ کو روکنے کے لئے قاعدہ وراثت شخص واحد کے متعلق ہے۔
---	--

۱۶۴۔ جب تک تفویضی ہائے معاملہ زمین کے بارہ میں یہ قرار نہ دیا دوائی جائیں ناقابل انتقال فراوی نہیں جائے کہ عطیہ دار ان انہیں منتقل کرتے کے مجاز نہیں۔ یا کہ وہ عدالتوں کے احکام کے ماتحت قابلِ قرض نہیں

تب تک اُن کے سرکاری فوائد آسانی جو کئے جاسکتے ہیں۔ ۱۸۵۲ء میں حکومت ہند نے حکم دیا کہ تمام واداعی عطیات کی سندوں میں ایک شرط داخل کی جائے جس کی رو سے انتقالات ممنوع قرار دئے جائیں۔ یہ یاد ہوگا کہ جاگیرات ایچانہب ستیج کے متعلق ۱۸۵۲ء میں جو سختی قواعد وراثت وضع کئے گئے۔ ان میں قرار دیا گیا تھا کہ (سابقہ) انتقالات بحق رشتہ داران یا اجنبیان نہ تو سرکاری طور پر تسلیم کئے جائیں اور نہ ہی ضبط تحریر میں لائے جائیں۔ ۱۸۵۶ء میں لارڈ کیننگ نے یہ تجویز منظور فرمائی کہ اگر ایچانہب ستیج کے کسی واداعی جاگیردار نے اپنے قرضہ کا بار جاگیر کے علاوہ اپنی دیگر غیر منقولہ اور شخصی جائیداد پر نہ ڈالا ہو۔ تو ایسی جاگیر کے ہر وارث کو وہ جاگیر بلا مواخذہ قرضہ ملنی چاہئے تاکہ صاحب فائشل کمشنر بہادر کے سرکلر نمبر ۸ مورخہ ۱۸۵۶ء کی رو سے یہ فیصلہ بنیاب کی تمام واداعی جاگیرات پر حاوی کیا گیا۔ ڈائرکٹر صاحبان کی عدالت عالیہ کی قیمت میں جب ان احکام کی اطلاع پہنچی۔ تو انہوں نے ایسے احکام جاری کرنے کی ضرورت پر تعجب ظاہر کرتے ہوئے فرمایا۔

”ہمارا خیال ہے کہ ایسا قاعدہ مشتر کرنے کی کوئی ضرورت نہ تھی کیونکہ جاگیر کی نوعیت سے ہی یہ نتیجہ نکلتا ہے کہ وہ منتقل نہیں ہو سکتی۔ اور صرف حین حیات قابض تک فرق ہو سکتی ہے۔“

۱۶۵۔ غالباً ڈائرکٹر صاحبان کو صرف زائد از یک پشت عطیات کا خیال تھا

۱۷۔ حکومت ہند کی چھٹی نمبر ۷۱۹۔ مورخہ ۲۷ اگست ۱۸۵۶ء۔ اس چھٹی میں صرف ان جاگیرات کا حوالہ ہے جو دریائے ستلج کے شمال اور مغرب میں واقع ہیں۔

۱۸۔ فقرہ نمبر ۱۱۱۔

۱۹۔ حکومت ہند کی چھٹی نمبر ۱۰۹۔ مورخہ ۹ جنوری ۱۸۵۷ء قاعدہ مزید جس کی رو سے وارث کو اجازت تھی کہ وہ قرضہ جات کو تسلیم نہ کرتے ہوئے۔ خاندانی محل سرائے اور اراضیات جاگیر جس میں حقوق ملکیت حاصل ہوں۔ نکال دے صاحب فائشل کمشنر بہادر کا سرکلر نمبر ۶ بابت ۱۸۵۶ء۔ اب قانوناً عمل پذیر نہیں ہو سکتا۔

۲۰۔ محکمہ سیاسی کا مراسلہ نمبر ۵۱ مورخہ ۳۰ اگست ۱۸۵۷ء جس کا حوالہ صاحب فائشل کمشنر بہادر کے کتابی سرکلر نمبر ۳ بابت ۱۸۵۷ء میں دیا گیا ہے۔

مسٹر گسٹ کے دستور العمل مالگداری میں تمام جاگیرت و معانیات ناقابل انتقال قرار دی گئیں جاری کیا گیا۔ اور اپنی کتاب "دستور العمل مالگداری" مطبوعہ ۱۸۶۶ء میں صاحب فنانشل کمشنر مسٹر گسٹ ہمارے تحریر فرمایا۔

”یہ کہنے کی چیز اس ضرورت نہیں کہ ایک جاگیردار یا معافیہ دار کو اختیار نہیں کہ وہ سوائے خاص حالات کے جو ثابت ہونے چاہئیں۔ اپنی تفویضی معاملہ زمین کو بیع۔ رہن۔ ہبہ۔ یا اجارہ شکمی کے ذریعہ منتقل کرے۔ اس قسم کے معاہدات پر بعد التہائی مال التفات نہ کرنی۔ اور ان اشقالات کی بنا پر جو فریقان قابض ہوں۔ وہ اصل قابضان کے کارکنان نہ تصور کئے جائیں گے۔ جنہیں کوئی قانونی حقوق حاصل نہیں۔“

۱۶۶۔ جائے افسوس ہے کہ کوئی صریح قانونی احکام موجود نہیں۔ جن کی رو سے تفویضی ہائے صرف ایک مدت کے لئے علاقہ دہی کے سوائے دیگر علاقوں میں تفویضی ہائے ناقابل انتقال تصور نہ کئے جاتے ہیں۔

نمبر ۲۳ مصدرا ۱۸۶۱ء (ایکٹ در باب اجتماع اور ترمیم قوانین متعلقہ پنشن و عطیات ذریعہ معاملہ زمین منجانب سرکار) صرف پنشن کے بارہ میں ہے۔ اور ایکٹ کے دیباچہ میں پنشن ہائے اور عطیات مالگداری میں امتیاز کیا گیا ہے۔ تاہم بعض عدالتی فیصلہ جات میں قرار دیا گیا ہے۔ کہ پنشن بصورت عطیہ مالگداری بھی ہو سکتی ہے۔ خواہ کچھ ہی ہو۔ اتنا تو ضرور واضح ہے کہ ایکٹ مذکور کی دفعات ہم تاہم کے مطابق کوئی دیوانی عدالت عطیہ مالگداری کے متعلق کوئی دعویٰ جو متدعو یا انتقال کی بنا پر وار کیا جائے۔ سماعت کرنے کی مجاز نہیں۔ تاوقتیکہ صاحب کلکٹر بذریعہ سرٹیفکیٹ الیا کرہنگی اجازت دے۔ الیا سرٹیفکیٹ جاری کرنے اور تفویضی ہائے کے متعلق اپنے عمومی لوازم کی بجا آوری میں ایک ریونیو افسر اصولاً پوری طرح سے مجاز ہے۔ کہ وہ سرکاری مالگداری کا حصہ پانے کے حق سخی اشقالات کو بمنزلہ خلاف ورزی شرائط عطیہ قرار دے۔ مذہبی متعانات کے قیام کے لئے جو معانیات عطا کی جائیں۔ ان کے متعلق یہ صاف ظاہر ہے۔ کہ اگر مینیجر (منتظم) اپنے ذاتی قرضہ جات کے لئے معافی کی آمدن

۵۔ نمبر ۵۳ بابت ۱۸۶۰ء کا فقرہ نمبر ۴۔

۵۴۔ گسٹ صاحب کا دستور العمل مالگداری۔ صفحہ نمبر ۱۵۔

زمین کر دے۔ تو شرائط ٹوٹ جاتی ہیں۔ اگر ایسے بار کو اٹھانے کا فوری انتظام نہ ہو سکے تو علاج یہ ہے۔ کہ معافی ضبط کر لی جائے۔ یا ادا کیلئے مقرر کردہ جائے۔ ناقصیکہ اس مذہبی مقام سے متعلق رکھنے والے اشخاص کسی نئے منتظم کا بند و بست نہ کر سکیں ایسا یا منتظم پہلے انتقال کا پابند نہ ہو گا۔ جو وقف شدہ آمدنی کے صحیح مصرف کے علاوہ کیا گیا ہو۔ علاوہ دہلی میں اسی قسم کے مقامات کی امداد کیلئے جو تفویض کی گئی تھیں۔ ان کے متعلق بھی سچو صورتوں میں ایسا ہی عمل کرنا غالباً درست ہے۔ باوجودیکہ اس حصہ خصوصاً میں تفویض کی گئی تھیں۔

۱۶۷۔ عدالت کی ڈگری کے ماتحت تفویض کی گئی تھیں کی قری کے بارہ میں قانون دار کے مشتبہ حالت میں ہے۔ فقہہ بالا نمبر ۶۴ میں صاحبان ڈاکٹر کی عدالت عالیہ کے محولہ مسئلہ میں یہ تحریر تھا: ”کہ جاگیریں صرف حین حیات“

توالیٰ تک ہی عرق ہو سکتی ہیں، مسٹر کسٹ نے فرمایا: ”دو جاگیر اور معافی کے کھاتہ جات عدالت ہائی وولانی اور مال کی ڈگری کے ماتحت تابل قری ہیں۔ ان کا معاملہ زمین تحصیلدار وصول کر کے ڈیگریدان کو ادا کر لگا۔ قابض کی فوٹنگ پر قرض خواہ کے جملہ حقوق ختم ہو چکے۔ مذہبی مقامات کے لئے جو عطیات دئے گئے ہیں وہ منتظم کے ذاتی قرضہ جات کے کفیل نہیں ہو سکتے۔“

عملی طور پر مرقوم الصدر میں یہ قیاس کر لیا گیا ہے۔ کہ تفویض کی گئی تھیں۔ جن میں قابضان موجود الوقت کو حین حیات حق حاصل ہوتے ہیں۔ لیکن اس استدلال میں یہ امر نظر انداز ہو گیا ہے۔ کہ تفویض کی گئی تھیں۔ کہ عوض میں سرکاری فرائض بھی لازم ہو جاتے ہیں۔ ۱۶۸۔ دفعہ ۱۱۔ ایکٹ نمبر ۲۳ صدرہ ۱۸۶۱ء میں درج ہے کہ کوئی پیشین جو گورنمنٹ نے برقیات

تالون مشتبہ حالات میں ہے۔ امور ملکی یا بابت خدمات سابقہ یا بطور وظیفہ ترحمی۔۔۔۔۔ منظور کی ہو یا بحال کئے ہو۔۔۔۔۔ ہر ایفائی ڈگری یا حکم کسی عدالت۔۔۔۔۔ قابل قری نہ ہوگی“ برائے احکام دفعہ ۲۲ (ذ) مجموعہ ضابطہ دیوانی پولیسیل پیشین ہائے قری سے متبر انہیں۔ ایک مقدمہ دیوانی نگرانی۔ ۱۳۷۱ رکارڈ ۱۸۹۰ء میں عدالت عالیہ چیف کورٹ پنجاب نے قرار دیا۔ کہ اگرچہ عطیہ معاملہ زمین پیشین سے متبر ہو سکتا ہے۔ اور بلا شک اکثر ہوتا ہے۔ لیکن کوئی وجہ نہیں کہ کیوں ایک پیشین بلحاظ طریق ادائیگی عطیہ معاملہ زمین کے مانند نہ ہو بلکہ پیشین ایک مقدمہ دیوانی نگرانی نمبر ۶۷ پنجاب رکارڈ ۱۸۹۳ء میں اس موضوع پر جتنے فیض ہات پنجاب میں صادر ہو چکے ہیں ان پر غور کر کے بعد قانون کو مجملہ اس فقرہ میں تسلیم کیا گیا ہے کہ یہ مفادات آنا ظاہر کر کے لئے کافی ہیں کہ بعض جاگیر کی آمدن لائق قری ہے اور بعض کی نہیں۔“

۴۹۔ مقوضہ مالگزاری ایک حق واقعہ زمین ہے۔ لہذا اسکی قرتی کے متعلق حکم مصدرہ عدالت
فرمان ملکدور بارہ قرتی تفویضی ہائی دیوانی یا فوجداری صاحب کلکٹر کے نام بھیجا چاہئے۔ اور اس میں ہدایت
ہونی چاہئے کہ جس شخص سے مالگزاری واجب لایا ہے۔ اسکو چاہئے کہ وہ صاحب کلکٹر کے پاس ادا کرے
اور صاحب کلکٹر موصوفہ ناصدور مزید احکام عدالت زر مالگزاری مذکور کو بمذامانت رکھے۔
کارروائی ہائی جبراد میں صاحب کلکٹر کی حیثیت عدالت کے کارکن کی ہے۔ لہذا عدالت کے حکم کی پابندی
نہیں ہونی چاہئے۔ لیکن قرتی کے بعد صاحب کلکٹر حق بجانب ہے۔ کہ وہ قرتی کو واپس لینے کے بارہ میں
اپنی وجوہات عدالت میں پیش کرے۔ اور یہ عدالت کا کام ہوگا کہ وہ ان وجوہات کے جواز پر غور کرے اگر وہ
کی جتنی طرح سے وضاحت کی جائے تو قرن قیاس یہ ہے کہ دیوانی عدالت یہ تسلیم کرے گی۔ کہ مذہبی مقام کی
امداد کیے جو معاملہ زمین تفویض ہو اور وہ منظم کے ذاتی قرضیات کے عوض میں قرتی نہ ہونے چاہئے۔

۵۰۔ ۱۸۹۸ء میں حکومت پنجاب نے تجویز کی کہ ایک نمبر ۲۲ بابت ۱۸۹۸ء کی دفعہ ۱۱ کی ایسی ترمیم ہو۔
پنجاب ایکٹ نمبر ۲۲ بابت ۱۸۹۸ء کی دفعہ ۸ کے احکام جس سے تمام تفویضی ہائی معاملہ زمین بھی قرتی سے قریب ہو جائے
لیکن حکومت ہند نے قرار دیا کہ صرف ان جاگیرت کو بری کرنا کافی ہوگا جن میں قاعدہ وراثت پسندوں کا عمل ہے
یا ان میں بعد عمل ہوگا۔ فقرہ بالا نمبر ۱۵ میں بیان کیا گیا ہے کہ پنجاب ایکٹ نمبر ۲۲ بابت ۱۸۹۸ء کی دفعہ ۸
میں ایسا قانون بنایا گیا۔ باقی جاگیروں کے متعلق حکومت ہند نے فرمایا کہ ان میں بری کر سکی کوئی خاص وجوہات
نظر نہیں آتیں۔ کیونکہ تعداد وارثوں میں تقسیم و تقسیم ہونے کی وجہ سے انہیں کوئی سیاسی اہمیت حاصل نہیں۔

۱۱۔ وراثت کے مسائل میں عموماً کوئی زیادہ وقت نہیں ہوتی۔ عصبی شراط میں عموماً یہ صاف

وراثت کا سوال ظاہر ہوتا ہے کہ وارث یا وارثان کون ہونگے۔

۱۲۔ ہر جاگیر یا منسلح میں ہر فرد ارکان فرزند ہے کہ پیدائش سے ایک ہفتہ کے اندر اندر اپنے فرزند
وارثان جاگیر کی جڑی کی ولادت کی اطلاع ہے۔ تاکہ شجرہ نسب میں ضروری اندراج کر دیا جائے۔ جب اس جاگیر میں
استحقاق وراثت رکھنے والے رشتہ داران موجود ہوں تو کسی قسم کی تحقیقات علانیہ یا خفیہ اس امر کی نسبت کرنی لازم
نہیں۔ کہ وہ واقعی اس جاگیر کا بیٹا ہے۔ جبکہ وہ بیان کیا جاتا ہے۔ الا اس صورت میں کہ رشتہ داران مذکور اپنے
مفاد کو مد نظر رکھتے ہوئے تحقیقات کیلئے خود درخواست کریں اگر ایسے رشتہ دار موجود نہ ہوں تو اس صورت
میں خفیہ تحقیقات کی ضرورت پڑ سکتی ہے۔ لیکن اس صورت میں بھی تحقیقات سے احتراز کرنا چاہئے تاکہ تینکہ دھوکہ
بازی کی افواہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو نہ پہنچے۔ اگر صاحب ڈپٹی کمشنر بہادر کی رائے میں کسی خفیہ تحقیقات کی
ضرورت معلوم ہو۔ تو تحقیقات کر نیسے بیشتر صاحب شہزادہ کی منظوری حاصل کر لینی چاہئے۔ اور تحقیقات
مذکور کے نتیجہ کی اطلاع برائے احکام مزید صاحب موصوفہ کی خدمت میں بھیجی جائے۔ مشتبہ صورتوں میں

۱۳۔ ایک نمبر ۱۱ بابت ۱۸۹۸ء کی دفعہ نمبر ۱۲۔ ۱۴۔ حکومت پنجاب کی جتنی ترمیم ۲۲ بابت ۱۸۹۸ء

۱۵۔ دفعہ ۱۲ ایک نمبر ۱۱ بابت ۱۸۹۸ء۔ ۱۶۔ حکومت ہند کی جتنی ترمیم ۲۲ بابت ۱۸۹۸ء۔ ۱۷۔ دفعہ ۹ فروری ۱۸۹۹ء

جبکہ باپ کی وفات کے بعد لڑکا پیدا ہو۔ تو تحقیقات کرنی عموماً مناسب ہوگا۔ بالخصوص اگر بیوہ کے حاملہ ہونے متعلق صاحب کلکٹر کو کوئی اطلاع نہ ملی ہو۔ اگر کوئی بیوہ اپنا حاملہ ہونا بیان کرے۔ تو ایسے بیانات پر اکثر اعتبار نہ کرنا چاہئے۔ اور مشورہ تحقیقات وہی ہوگی۔ جو پیدا ہونے سے پہلے یا اس تاریخ ولادت سے پہلے جو بیوہ کے بیان کے مطابق اندازاً معلوم ہو گیا ہے۔ ایسی صورتوں میں ہتھ پڑے گا۔ کہ صاحب کمشنر بہادر کی منظوری حاصل کر کے اگر ممکن ہو تو کسی قابل لیڈی ڈاکٹر سے بیوہ کا معائنہ کرایا جاوے گی۔

۱۷۱۔ خدمات کی بجا آوری کے لئے جو چھوٹے عطیات دئے گئے ہیں۔ انکے متعلق قاعدہ چھوٹے عطیات برائے خدمت کی وراثت وراثت وارث واحد کا ذکر پہلے کیا جا چکا ہے (دیکھو فقرہ نمبر ۵۹)

۱۷۲۔ اگر کسی قطعہ زمین کا معاملہ دو یا زیادہ اشخاص کو مشترکاً تفویض ہو۔ اور یہ صراحت نہ ان چھوٹے عطیات کی وراثت جو کئی اشخاص کی گئی ہو۔ کہ ہر شخص کا حصہ اسکی وفات پر سرکار کو واپس مل جائیگا۔ کو تاحین حیات تفویض ہوئے ہوں تو ابتدائی مخصوص الیہم میں سے جو زندہ ہونگے وہ تمام تفویض کی کلیتہً

پانچ کے مستحق ہوں گے۔ اور ان میں سے سب سے آخری مخصوص الیہ کی فوتیگی پر سارا عطیہ سرکار کو واپس پہنچے گا۔ یہ قاعدہ صرف چھوٹے عطیات کے متعلق ہے۔

۱۷۵۔ جانشینی کے مقدمات جن میں بہت مشکل پیش آتی ہے وہ ہیں۔ جو مذہبی مکانات کی امداد عطیت برائے مذہبی مکانات کی وراثت کیلئے مخصوصہ اوقاف کے متعلق ہوتے ہیں۔ مذہبی یہ ہے کہ کسی

صومعہ کے سرگروہ یا مقبرہ یا مسجد کے متولی کی وفات پر عموماً اس کے چیلوں کے باہن جھگڑا پیدا ہو جاتا ہے۔ کہ گدی کا وارث کون ہو۔ ایسے معاملات کا تصفیہ کرنا صاحب کلکٹر کا فرض نہیں۔ بلکہ سرکار کی حکمت عملی جیسا کہ اسکا اظہار ایکٹ نمبر ۲۰ بابت ۱۸۶۳ء میں کیا گیا ہے۔ یہ ہے کہ مذہبی مکانات کے انتظام میں دست اندازی سے محترز رہے۔ اور ایکٹ مذکور سے پانچ سال پیشتر صاحب چیف کمشنر بہادر نے اپنے سرکلر نمبر ۲۳۔ مورخہ ۲۵ اگست ۱۸۵۵ء میں اسی اصول کا اظہار فرمایا تھا۔ اگر کوئی متذرعہ ہو۔ تو صاحب کلکٹر کو چاہئے۔ کہ وہ یا تو قابض و عویدار کو زمرہ دینی اولادیں یا انفصال مقدمہ تک ادائیگی کو بالکل ملتوی کر دیں۔ اگر مقدمہ بازی طول پھینچے اور یہ ظاہر ہو کہ مذہبی یا خیراتی اعراض کیلئے مخصوص سرمایہ دکلا کی جیوں میں جا رہا ہے۔ تو التوا ادائیگی کا حکم دینا لازم ہے۔

۱۷۶۔ تفویض کی معاملہ زمین ضبط ہو سکتی ہے۔ اگر اس کی متعلقہ شرائط کی خلاف ضابطی بعدت خلاف ورزی شرائط و رزی ہو۔ یہ شرائط خواہ بوضاحت بیان کی گئی ہوں۔

یا مفہوم ہوں۔

۱۔ حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۵۵۸ مورخہ ۲۴ دسمبر ۱۸۹۵ء۔

۲۔ حکومت پنجاب کا اشتہار نمبر ۱۳۸ مورخہ ۲۷ اکتوبر ۱۸۹۳ء۔

۱۶۷۔ مذہبی یا خیراتی مکانوں کی امداد کے لئے جو عطیات دئے گئے ہوں
تقویٰ کی ہائے برائے امداد مذہبی مکانات ان کی آمدن کے مصرف کے متعلق کوئی
میں شرائط کی خلاف ورزی

لیکن اگر عمارت منہدم ہو رہی ہو۔ یا بے آیا ہو چکی ہو۔ یا آمدنی وقف صریحاً
ناجائز طور پر خرچ ہو رہی ہو۔ تو مداخلت ضروری ہے۔ اور نیز درست اندازی
لازمی ہے۔ اگر متولی بد معاش مشہور ہو۔ اور صاحب کلکٹر کو شکایات موصول
ہوں۔ کہ کوئی عبادت گاہ چوروں اور قمار بازوں کی کہیں گاہ بن گئی ہے۔ یا کہ
باعزت مستورات اس مقام کی برائے عبادت زیارت نہیں کر سکتیں
عمارت کی مرمت یا اس کی بدانتظامی کا علاج کرنے کے لئے ان اشخاص
کو مقررہ مباد کے لئے مہلت دینی چاہیے۔ جنہیں اس مقام سے کوئی لگاؤ
ہو۔ اور اگر کوئی ایسا تدارک نہ کیا جائے۔ تو ضبطی کی سبب سے کرنی چاہیے۔

۱۶۸۔ بہت سے عطیات صراحتاً نیک چلنی اور وقاداری پر مشروط
شرط نیک چلنی و وقاداری ہیں۔ مثلاً میں دوامی تقویٰ کی ہائے کے لئے جو

سند کا نمونہ منظور ہوا۔ اس میں یہ واضح کیا گیا ہے۔ کہ عطیہ مرقوم الصدر شرائط
تمام فی سرکار واگذار ہے گا۔ اس شرط کی اہمیت اس وجہ سے ہے کہ سندات
پانے کے وقت عطیہ دالان کو سرکار کی حکمت عملی کا پتہ چل گیا۔ لیکن
برائے عطیات کی شرائط کا فیصلہ کرتے کے لئے ضروری ہے۔ کہ ابتدائی
حکم واگذارے کا مفہوم دیکھا جائے۔ نہ کہ ایک عام نمونہ کی سند کے الفاظ
کو جو کئی سال بعد مقرر کی گئی۔

۱۶۹۔ لیکن خواہ ابتدائی عطیہ میں عطیہ دار نیک چلن رہنے کا پابند ہو
ہر تقویٰ کی قابل ضبطی ہے۔ اگر

سنگین جرم کا ارتکاب ہو
تقویٰ کی میں ایک ایسا درجہ ہوتا ہے۔ جس درجہ
پر مقوض الیہ کی بداعتالیٰ کی وجہ سے ضبطی کا حکم دینا مناسب ہے۔ وہ درجہ
کیا ہے؟ اس سوال کا جواب ہر عطیہ کی جداگانہ تاریخ پر موقوف ہے۔ مثلاً
ایتیانہ ستلج اور علاقہ دہلی کی اکثر جاگیرات کے آغانہ کا خیال کرتے ہوئے
ان سے وہی سلوک روا رکھنا غلطی ہے۔ جو ان تقویٰ کی ہائے کے ساتھ

کیا جائے۔ جو حکومت برطانیہ کی اپنی بخشش سے پیدا ہوئی ہیں۔
۱۷۰۔ کسی جاگیر یا حصہ جاگیر پر قابض رہنے یا اسے وراثتاً جانے

تفویض کی ضبط کی جاتی ہے۔ اگر عطیہ دار بدخواہی
سرمکار یا کسی واجب القتل جرم کا مرتکب ہو

پاداش میں سزایا ئے جس کے لئے سزائے موت ہو سکتی ہے۔ اگر وہ پہلے ہی
قابلین ہو۔ تو جائیداد ضبط ہو جائے گی۔ اگر اس کا استحقاق دوبارہ جائیداد
اتفاقی ہے۔ تو وہ اس کی اپنی ذات کے لئے ختم ہو جائیگا۔ لیکن اس کی
اولاد یا دیگر ورثاء کے لئے زندہ رہے گا۔ ~~۱۸۵۷ء~~ میں حکومت ہند
نے فیصلہ دیا۔ کہ مجرم کا حصہ جو وہ معمولی زمانہ مستقبل میں پانے کا مستحق
ہو۔ اس جائیداد کی موت پر کلید ضبط کر لینا چاہیے۔ جس جائیداد کا وہ
مجرم وارث ہو۔ لیکن ڈائریکٹر صاحبان کی عدالت عالیہ نے اس فیصلہ کو
منظور کرنے سے انکار کر دیا۔ کیونکہ اس میں ”کھوئے خون“ کے مسئلہ کو
تسلیم کیا گیا تھا۔ ڈائریکٹر صاحبان نے ارشاد فرمایا :-

”سزایاب مجرم کی تمام جائیداد کی ضبطی مجملہ ان سزائوں کے ہے
جو قانون نے تجویز کر رکھی ہیں۔ اور باوجودیکہ ایسی سزائے معصوم اولاد
پر سختی ہوتی ہے۔ لیکن ایسے سزا دینے کے لئے بھی کافی وجوہات
ہو سکتی ہیں۔ لیکن موجودہ مقدمہ میں آپ نے ایسے حقوق اراضی کی
آئندہ ضبطی کا حکم دیا ہے۔ جو ابھی تک مجرمان کے قبضہ میں نہیں آئے
یعنی آپ نے کھوئے خون کے مسئلہ کو قبول کیا ہے۔ یہ مسئلہ اس
ملک کے قدیمی قانون میں معروف تھا۔ لیکن قابل ترین ہستیوں نے
مدت سے اس مسئلہ کو داغ لگا دیا۔ اور موجودہ زمانے کی رائے بھی
اسے مذموم سمجھتی ہے۔ ہم اس اصول کو قبول نہیں کر سکتے۔ لہذا حکم
دیتے ہیں کہ اپنے دادا کی فوجیدگی پر تہال کے بیٹے اپنے باپ کے
حصہ پر اسی طرح جائیداد ہوں۔ گویا کہ ان کا باپ قدرتی موت مرا ہے۔“
بدخواہی سرمکار یا عداری ملک یا ملک حرامی کا کوئی فعل کرنے سے بھی
عطیہ ضبط ہو جاتا ہے۔“

۱۵ حکومت ہند کی چھٹی نمبر ۱۷۱۷ مورخہ ۸ اگست ۱۸۵۶ء

۱۷ مراسلہ نمبر ۱۷ مورخہ ۱۸ اگست ۱۸۵۸ء

۱۹ صاحب نفاذ نشر کا کتابی سرکلر نمبر ۵۲ مصدرہ ۱۸۶۰ء

۱۸۱- علاقہ آئرو کے سٹیج کی مفتوحہ جاگیرات میں دو حصہ داروں کے مقدمات
۱۸۸۲ء میں حکومت پنجاب کا فیصلہ ۱۸۸۲ء میں گورنمنٹ کے علم میں آئے۔

جاگیر دار فرداً فرداً نقب زنی اور مال مسروقہ رکھنے کے الزام میں سزا پایا ہوا ہے
اس وقت یہ قرار دیا گیا کہ اگر عطیہ نامہ میں کوئی ایسے احکام موجود ہوں جن کی
رو سے سرکار کے اختیارات دریا رہ ضبطی محفوظ ہوں۔ تو دوائی صرف
اس وقت ہی قابل ضبطی ہیں۔ جب قابض نے غداری ملک یا بدخواہی سرکار
کی ہو یا ایسا جرم کیا ہو۔ جس کی پاداش میں ملکی قانون کے تابع کوئی عدالت مجرم کی تمام جائداد
کی ضبطی کی سزا دے سکتی ہے۔

۱۸۲- یہ مشکوک امر ہے آیا مرقوم الصدر عقیدہ اب بھی تسلیم ہو گیا یا نہیں
حکومت پنجاب کا بعد کاروتہ کیونکہ اس عقیدہ کے مطابق سرکاری مالگذازی سے

حصہ پاتے کا حق بمنزلہ شخصی جائداد تصور کیا گیا ہے۔ اور حالانکہ یہ اس خیال
سے مختلف ہے جس کا پنجاب کی تفویضگی ہائے کی ماہیت کے متعلق
۱۸۹۸ء میں حکومت ہند کے سامنے اظہار کیا گیا۔ ضلع پشاور کے
ایک مقدمہ مال میں قابض کی وفات پر اس کی دوائی جاگیر حکومت ہند کی
منظوری سے بہت کم رقم کی دوائی پنشن کی صورت میں تبدیل کر دی گئی۔
کیونکہ متوفی جاگیر دار عملی وفاداری ظاہر کرنے سے قاصر رہا تھا۔ اور نہ ہی
وہ حکومت کے مقامی نمائندگان سے مناسب تنظیم و تنظیم سے پیش آتا
تھا۔ ایسا کرنے کی سفارش کرتے ہوئے سر میکور تھ بیگ پانچویں لکھنؤ فرمایا
کہ وہ اس تجویز کی تائید کرتے ہیں۔ زیادہ تر اس وجہ سے نہیں کہ ابتداءً
عطیہ صرف مبلغ ایک ہزار روپیہ کا تھا۔ اور بعد میں بیابندی خدمت سرکار
ونیک چلنی اس عطیہ میں اضافہ کیا گیا تھا (اگرچہ یہ استدلال بھی ہو
سکتا ہے) بلکہ اس وسیع بنا پر کہ معاملہ زمین کی ہر تفویضگی کا قبضہ اس شرط
پر موقوف ہوتا ہے کہ مفوض الیہ سرکار کی وفاداری کا دم بھرتا ہے
اور اگر وہ ایسا کرنے سے قاصر رہے گا۔ تو اس کا عطیہ ضبط ہو جائے گا۔

۱۸۳- حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۱۹۴ مورخہ ۲۳ اپریل ۱۸۸۳ء

۱۸۴- دیکھو نقرہ بالا نمبر ۵۵:۵

۱۸۵- حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۵۰۴ مورخہ ۳۰ جولائی ۱۹۰۱ء

چند سال ہوئے پنجاب کے ایک ممتاز خاندان کے جاگیردار کو متنبہ کیا گیا تھا۔ کہ جاگیرات سرکاری اغراض کے لئے عطا کی جاتی ہیں اور تمہارے عطیہ کی متعلقہ شرائط کے مطابق ایسے حالات پیدا ہو سکتے ہیں۔ جن میں سرکار یا دل تنخواستہ عطیہ ضبط کر لے پر مجبور ہو جائے گا اس عطیہ کی سند میں یہ درج تھا۔ کہ عطیہ نیک چلتی اور وفادارانہ خدمات پر مشروط ہے۔

۱۸۳۔ بعض صورتوں میں ضبطی کا فائدہ جاگیرداروں کو پہنچتا ہے۔ نہ

ضبطیات بحق جاگیرداران [کہ سرکار کو جن صورتوں میں ایسا ہوتا ہے۔ وہ صاحبان

فنا نفل کمشنر بہادر کے سٹیڈنگ آرڈر نمبر ۷ کے فقرات ۲۳-۲۵

میں مذکور ہیں۔

۱۸۴۔ کسی تفویضی کی ضبطی پر جو شخص مسل حقیقت میں بحیثیت صاحب

بعض صورتوں میں سابق معابداران یا ان کے ورثاء کے ساتھ بندوبست معاملہ زمین کیا جاتا ہے

ہے۔ یعنی اصطلاحاً یوں کہا جائیگا۔ "اس کے ساتھ بندوبست کیا گیا۔ لیکن

ایسا بھی ہو سکتا ہے۔ کہ سابق معابداران کو اس زمین میں فی الحقیقت حقوق

ملکیت یا اونے ملکیت حاصل ہوں۔ اور اس صورت میں وہ یا اس کے

ورثان بندوبست کرانے کا حق رکھتے ہیں۔ عملی طور پر یہ دستور قدرے

مشکل ہوتا ہے۔ اور اس پر ہدایت نامہ بندوبست کے فقرات نمبر ۷ تا

۱۸۳ میں بحث کی گئی ہے۔

۱۸۵۔ جب کسی ضلع کی مکرر تخریص عام جاری ہو۔ تو صاحب مہتمم بندوبست

کارروائی بندوبست میں کا یہ فرض ہے۔ کہ تمام موجودہ تفویضی ہائے معاملہ زمین

تفویضی ہائے تحقیقات کی پڑتال کر کے ان کی تصدیق کرے۔ اس موضوع پر

کچھ اشارات ہدایت نامہ بندوبست کے فقرات نمبر ۷ تا ۱۵ میں ملینگے۔

۱۸۶۔ لاخراج عطیات کے بارہ میں کسی ضلع کے صاحب کلکٹر کے

فرائض کلکٹر دریا ب تفویضی ہائے اہم فرائض حسب ذیل ہیں :-

(۱) متقاضی المیعاد عطیات کے متعلق یہ دیکھنا۔ کہ ضبطی فوراً عمل میں آئے۔ یا

یہ اگر ضبطی تالپندیدہ معلوم ہو۔ تو ابتدائی احکام کی نظر ثانی کی سفارش کرنا۔

د ۲۰ یونیفرمیٹنگی ہائے کے متعلق :-

(الف) موجودہ قابض کی وفات پر وراثت کا فوری فیصلہ کرنا۔

(ب) تسلی کرنا کہ آیا مقوض الیہ عطیہ کی شرائط پر کاربند ہے ؟
منقضی المیعاد تلفویضگی ہائے کو حسب اقتضائے رائے خود ضبط کرنے

کے متعلق بھی صاحب کلکٹر کو آزادانہ اختیار حاصل نہیں۔ بعض صورتوں میں تو اسے ایسا کرنے کی صریح نعمت ہے۔ اور باقیماندگان کے متعلق حکمت عملی کے بین خطوط کھینچ دئے گئے ہیں۔ جس کے مطابق صاحب موصوف کو عمل کرنا چاہیے۔ اگر ضلع میں بندوبست ہو رہا ہو۔ تو بھی یہ فرائض صاحب کلکٹر سرانجام دینگے۔ لیکن صاحب ہتھم بندوبست تمام ایسے مقدمات برائے احکام صاحب کلکٹر کی خدمت میں ارسال کریں گے۔ مصدرہ احکام کی اطلاع صاحب ہتھم بندوبست کو بھی دینی لازمی ہے۔ تاکہ صاحب موصوف اسلہ میں ان کا عمل کر سکیں۔ اور وہ اس فرض کو سرانجام دے سکیں۔ جو ہدایت نامہ بندوبست کے فقرہ نمبر ۵۶ و مابعد کی رو سے ان پر عائد ہوتا ہے ؟

۱۸۷۔ ایسے عطیات جو ۱۸۷۷ء یا بعد میں کی خدمات کے صلہ میں دئے

خدمات ۱۸۷۷ء اور خدمات قدر کے عطیات گئے ہوں۔ بلا منظوری صاحب فنانشل کمشنر بہادر ضبط نہ کر لینے چاہئیں۔ خواہ وہ ابتداءً ایک مقررہ میعاد کے لئے ہی واکزار کئے گئے ہوں۔ ایسی صورتوں میں فیاضی دکھلانے کی بہت مستحکم وجوہات ہیں۔ اور جو سرچیمز لائل بالقابہ کے مفصلہ ذیل ارشادات میں مذکور ہیں :-

(م) بعض مقدمات میں جو سرچیمز لائل بالقابہ کے بہ حیثیت صاحب فنانشل

کمشنر بہادر ملاحظہ سے گذرے۔ ان میں صاحب موصوف نے رائے

ظاہر فرمائی تھی۔ کہ خدمات قدر کے صلہ میں جو عطیات دئے گئے ہوں۔

ان کو علی الدوام قائم رکھنا صحیح حکمت عملی ہے۔ کیونکہ ایسے عطیات

وفاکاری کے نتائج کا بین ثبوت ہیں۔ اور سیاسیات ملک پر ان کا کافی

۱۸ حکومت پنجاب کی چھٹی نمبری ۱۰۔ مورخہ ۳۰ اگست ۱۸۸۹ء اور ۱۱۔ مورخہ ۲۴ دسمبر ۱۸۸۹ء

۱۹ " " " چھٹی نمبری ۱۹۲۔ ایس مورخہ ۴ جولائی ۱۸۸۹ء

اثر پڑتا ہے۔ سر جیمز لائل بالقائہ کی اب بھی وہی رائے ہے۔ اور آپ اس خیال پر زور دیتے ہیں۔ کہ ان قلیل المقدار جاگیروں یا معانیوں کو جو ۱۸۵۹ء اور ۱۸۶۰ء میں بہترین سکھ اور پنجابی مسلمان دیسی افسروں کو بدیں وجہ عطا کی گئیں، کہ انہوں نے ہماری آواز پر لبیک کہی۔ اور نازک وقت میں ہمارے جھنڈے تلے آکر نمایاں فوجی خدمات سر انجام دیں۔ کلیتہً یا جزاًً ایک چیدہ وارث کے نام واگذار رکھنا صحیح حکمت عملی اور روپیہ کا بہترین مصرف ہو گا۔ بشرطیکہ اس خاندان نے وقاداری۔ خیر خواہی اور خدمات کے لئے ہمیشہ مستعدی دکھلائی ہو۔ ان عطیات کی نقد قیمت قلیل ہے۔ لیکن ان کی قدر و منزلت بہت زیادہ ہے۔ کیونکہ زمینداروں کے اس ملک میں عطیہ دار خاندان کو عام دیہاتی لوگوں کی نظروں میں فوقیت و برتری حاصل ہو جاتی ہے۔ اور سرکار کے حکام کی نظر التفات بھی اسی خاندان پر پڑتی ہے۔ یہی وہ زمیندار خاندان ہیں۔ جو اگرچہ عام طبقہ ہفتانان سے قدرے آسودہ حال ہوں لیکن پھر بھی کاشتکار مالکان سے زیادہ نہیں۔ اور جن کے افسر اد پر ہندوستانی فوج کے موجودہ رسالوں اور پیدل فوج کو بجا طور پر فخر ہے۔ اور جو بہترین دیسی افسر بنتے ہیں ان کے ہاں اسلاف سے جنگی سواہیات اور شرافت چلی آئی ہے۔ اور ان کے پاس قدرے پونجی بھی ہے۔ ملازمت سرکار منفعت کی غرض سے نہیں کرتے بلکہ اُن کو یہ ملازمت عزیز ہے۔ ملازمت سے واپس آکر وہ اپنی زمینوں پر گزارا کرتے ہیں۔ سر جیمز لائل بالقائہ کی رائے میں یہ اہم مقصد ہوتا چاہیے کہ ہم اس روح کو زندہ رکھیں جو اس طبقہ کے افراد کو ہماری افواج میں ملازمت کرنے کی ترغیب دیتی ہے۔ اور کسی دن جس کے فنا ہو جانے کا احتمال ہے۔ اس روح کو زندہ رکھنے اور کسی دوبارہ ایسے ہی نازک وقت پڑنے پر آئندہ نسلوں کو اپنے بزرگوں کے نقش قدم پر چلنے کی حوصلہ افزائی کا ایک طریقہ یہ بھی ہے۔ کہ جن اشخاص نے ۱۸۵۹ء میں ہمارے جھنڈے تلے آکر نمایاں خدمات کیں۔ اُن کے وارثان کے نام اُنکے اپنے

دیہات میں چھوٹے چھوٹے عطیات جاری رکھے جائیں۔“
۱۸۸- لارڈ ہارڈنج اور لارڈ ڈیلوڈی نے جو قواعد وضع فرمائے تھے۔

بیدی اور سوڈھی عطیات ان میں ایک قاعدہ یہ بھی تھا۔ کہ قابضان کی وفات کے بعد ان عطیات بشمول بیدی اور سوڈھی عطیات پر دوبارہ غور کیا جائیگا۔ جو سکھ فرمانرواؤں کی ہر قسم کی خدمات کے لئے تفویض کئے گئے تھے۔ اور جو ابتدائی عملداری سرکاریں صرف قابضان کی زندگی کے لئے واگذار کئے گئے تھے۔ پہلے ایکٹ معاملہ زمین ملک پنجا ب۔ ایکٹ نمبر ۳۳ مصدرہ ۱۸۸۷ کے ماتحت جو قواعد جاری کئے گئے تھے۔ ان میں مذکورہ ہدایت بطور قواعد درج کی گئی تھیں۔ موجودہ قابضوں کی وفات پر بیدی اور سوڈھی لاخراج عطیات کی ضبطی اور ان کی اولاد زریعہ بیوگان اور دختران کو پنشن ہائی عطا کرنے کے بارہ میں اب حتمی ہدایات دی گئی ہیں۔ ان ہدایات سے مفصلہ ذیل قواعد وضع ہوئے ہیں۔ جو ابتداء متوفی بیدی اور سوڈھی پنشنخواران کے لئے مرتب کئے تھے۔ اور متوفی بیدی اور سوڈھی لاخراجداروں پر بھی حاوی ہیں۔ ایسے لاخراجداروں کی وفات پر ان قواعد کو پہلے پہل عائد کرنے میں الفاظ ”پنشنخوار“ اور ”پنشن“ میں حسب ضرورت متوفی لاخراجدار اور اس کے عطیہ کی مقدار علی الترتیب شامل تصور کی جائے۔ اگر ایسے متوفی یا اسکے عطیہ پر ان اصطلاحات کا اطلاق نہ ہو۔ تو ان پر دو الفاظ سے ان کے نفوی معافی سمجھنے چاہئیں۔ پس متوفی لاخراجدار کے ورثاء ایک طرح کے پنشنخواران ہیں۔ اور اسی طرح ان کے بعد ان ورثاء کے جائشینان۔ پنشن ہائی پشت بہ پشت گھنٹی چلی جاتی ہیں۔ حتیٰ کہ وہ نہ مباولہ (کمیشن) ادا کر کے خرید لی جاتی ہیں۔ یا موت اور شادی کی وجہ سے ضبط ہو جاتی ہیں۔ ان ہدایات میں یہ بھی درج ہے۔ کہ صاحبان کلکٹر مجاز ہیں۔ کہ وہ اعلیٰ حکام سے استصواب کئے بغیر ان مقدمات کو ان قواعد کے مطابق خود فیصلہ کیا کریں۔

۱۸۶ اس کتاب کے فقرات ۸۶ و ۹۰ ملاحظہ کرو

۱۸۷ حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۱۹۷ مورخہ ۵ دسمبر ۱۸۸۲ء دمبر ۸ مورخہ ۴ جولائی ۱۸۸۹ء و نیز حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۵ دیوٹیو، مورخہ ۸ جنوری ۱۹۱۷ء

(۱) کسی مذکر پنشنخوار کی فوتیدگی پر اس کی نصف پنشن اس کے صلیبی اولاد شریبہ کے حق میں جاری رکھی جائیگی۔ اور عام رواج وراثت کے مطابق ان میں تقسیم کر دی جائیگی۔ لیکن شرط یہ ہے کہ اگر اس قاعدہ کے ماتحت جن پنشن ہائی کا دعویٰ ہو سکتا ہے۔ پچاس روپیہ سالانہ سے زائد نہ ہوں۔ تو وہ عام شروح کے مطابق بذریعہ ادائیگی زیر مبادلہ (مکوشیشن) جبراً خرید کر لی جائیگی۔

(۲) کسی مذکر پنشنخوار کی فوتیدگی پر اس کی نصف پنشن اس کی بیوہ اگر کوئی ہو، کو دی جائیگی یا اگر کئی بیوگان ہوں، اس کی بیوگان کے مابین بحصص برابر منقسم کی جائیگی۔ لیکن شرط یہ ہے کہ اگر متوفی پنشنخوار کی کوئی ناکتہ دختر یا دختران ایسی ہوں۔ جن کی مال بھی مرچکی ہو۔ تو اس کی بیوہ یا بیوگان کو پہنچنے والا حصہ پنشن اس طرح محسوب کیا جائے گا گویا کہ ایسی دختر یا دختران کی مال یا مالیں زندہ ہیں۔

(۳) سرگروہ خاندان کے علاوہ کسی دیگر مذکر پنشنخوار کی فوتیدگی پر اگر اس کی کنواری بیٹیاں ہوں اور ان کی مال نہ ہو۔ تو ہر مال کی ایسی بیٹیاں اپنی اپنی مال کے اس حصہ پنشن کا نصف بحصص برابر پانے کی مستحق ہیں۔ جو ان کی مال کو زندہ رہنے کی صورت میں زیر قاعدہ نمبر ۱ ملتا۔

(۴) کسی بیوہ کی فوتیدگی پر جس نے کوئی پنشن زیر قاعدہ نمبر ۱ پائی ہو۔ اس پنشن کا نصف اس کی کنواری دختران کو (اگر کوئی ہوں) بحصص برابر دیا جائے گا۔

(۵) پنشن ہائے بیوگان عطا شدہ زیر قاعدہ نمبر ۱ تا صین حیات رہیگی۔ دختران کو جو پنشن ہائے زیر قاعدہ نمبر ۱ یا قاعدہ نمبر ۱ ملی ہوں۔ وہ پنشنخوار کی فوتیدگی یا شادی ہونے پر ختم ہو جائیگی۔ لیکن جب وہ یوجہ شادی ختم ہوں۔ تو پنشنخواران کو زیر قواعد عام جہیز بھی دیا جاسکتا ہے۔

(۶) تمام پنشن ہائے تاملر مئی سرکار ملیں گی۔ اور عام شرائط نیک چلتی۔ وفاداری و خدمات پر مشروط ہیں۔ ان قواعد کے مطابق جس پنشن کا استحقاق پہنچتا ہو۔ لوکل گورنمنٹ مجارت ہے۔ کہ وہ پنشن

دینے سے انکار کر دے۔ اگر دعویٰ یا رجسٹریشن سرکار کے ناقابل نظر آئے۔

۱۸۹- مرقوم الصدر قواعد آنند پور واقع ضلع ہوشیار پور کے سوڈھیان آنند پور کی پنشن ہائے مشہور و معروف خاندان سوڈھیان پرجاوی ہیں۔ اور فی الحقیقت ابتداء وہ اسی خاندان کے لئے وضع کئے گئے تھے۔ لیکن ہر پشت میں سرگروہ خاندان مبلغ ۲۴۰۰ روپیہ سالانہ کی نقد پنشن پانے کا بھی مستحق ہے۔ لہذا ان قواعد کا سوڈھیان آنند پور پر اطلاق کرنے میں چند ایذا دیاں کر لینی چاہئیں۔ یعنی قاعدہ نمبر ۱ میں الفاظ ”مذکر پنشنوار“ سے پہلے لفظ ”دیگر“ اور قاعدہ نمبر ۲ میں الفاظ ”مذکر پنشنوار“ کے بعد الفاظ ”علاوہ موجودہ سرگروہ خاندان“ ایذا کر لئے جائیں۔

۱۹۰- بنائیں صاحبان کلکٹر بیدیوں اور سوڈھیوں کی پنشن ہائے جاگیرت بیدی اور سوڈھی عطیات کے بارہ میں و معافیات کی ضبطیات کے متعلق تمام صاحبان کلکٹر کے اختیارات۔ مقدمات خود بخود فیصلہ کر سکیں گے۔ اور

اگر ان بالا کی خدمت میں صرف وہی مقدمات ہوائے احکام ارسال کئے جائیں گے جن میں صاحبان کلکٹر پنشن دینے سے انکار کرنا یا زیادہ فیاضانہ سلوک کرنا مناسب خیال کریں۔ یا جن میں بوجوہات خاص صاحبان کلکٹر خیال کریں۔ کہ ضبط ہونے والی جاگیر یا معافی اسی صورت میں جاری کی جائے۔ ایسے مقدمات شاید و تادر ہی ہوں گے۔ جن میں قواعد سے زیادہ فیاضانہ سلوک کرنے کی سفارش کرنا مناسب ہوگا۔ لیکن اس امر کا امکان ہے۔ کہ ایسے مقدمات پیدا ہوں۔ جن میں تازلیت و اگزار شدہ بیدی اور سوڈھی جاگیرت و معافیات کو اسی صورت میں جاری رکھنا پسندیدہ فعل ہو۔ لیکن یہ خیال رہے۔ کہ اس قسم کی سفارش صرف اسی صورت میں کرنی چاہیے۔ جب عطیہ کو زائد از زندگی مثلاً تا مرضی سرکار و اگزار رکھنا مقصود ہو۔ اور یہ صرف اسی صورت میں ہو سکتا ہے جب عطیہ نہایت دیرینہ اور ایک معزز خاندان کے قبضہ میں ہو۔ یا کسی مذہبی یا خیراتی عمارت یا مکان۔ یا کسی برلپ سڑک باغ کے قیام کے لئے ہو۔

جہاں ایسا مقام یا باغ موجود ہو اور اس کو برقرار رکھنا مستحسن ہو۔
۱۹۱۔ مذہبی اور خیراتی مکاٹوں کی امداد کے لئے دیسی فرمانرواؤں نے جو

مذہبی اور خیراتی مکاٹوں کے بارہ میں سرکار کی حکمت عملی عطیات عطا کئے ہوں۔ انکی واگواہی کے متعلق سرکار انگلشیہ کی حکمت عملی خاص طور پر فیاضانہ رہی ہے۔ اس بارہ میں لارڈ ہارڈیج اور لارڈ ڈلہوزی نے جو قواعد وضع فرمائے۔ وہ فقرات ۸۶ اور ۸۷ میں درج ہیں۔ اور علاقہ دہلی میں مروجہ قاعدہ کا ذکر فقہ ۱۳۱۲ء میں کیا جا چکا ہے۔ ۱۸۶۲ء میں جو احکام جاری کئے گئے۔ ان میں حکام ضلع کو خاص تاکید تھی۔ کہ مسجد یا مندر کے مفاد کی غرض سے جو عطیات کسی شخص کے نام حین حیات تک ہی واکذار ہوں۔ ان کو ضبط نہ کیا جائے۔ اگر عوام الناس کے دل میں اس مکان کی قدر ہو۔ اور احتمال ہو کہ ضبطی ان کے ناگوار خاطر گذریگی۔ ایسے مقدمات برائے صدور احکام رپورٹ ہونے ضروری تھے۔ دھرم سالوں۔ تکیوں یا خاتقاہوں کی امداد کے لئے جو حین حیات عطیات دئے گئے۔ ان کے بارہ میں بھی یہی طریقہ اختیار کرنا ضروری تھا۔ اگر ضبطی سے ”واقعی یعنی پیدا ہونے کا ڈر ہو۔“

ان ہی ہدایات کا زیادہ عمومی شکل میں قواعد زیر ایکٹ معاملہ زمین نمبر ۳۳ بابت ۱۸۸۱ء میں اعادہ کیا گیا۔ اور ۱۸۸۱ء میں صاحبان ہستقیم بندوبست کو ہدایت کی گئی۔ کہ اگر کوئی نئے یا خاص وجوہات تقيض نہ ہوں تو ابتدائی قانونی بندوبست میں جو عطیات بحق مذہبی مکانات واکذار ہوئے ہوں۔ وہ بندوبست تانی کے لئے بھی جاری رکھے جائیں۔ مرقوم الذیل مفصل ہدایات میں جو مسٹر لائل بالقابہ نے بہ حیثیت فنانشل کمشنر ۱۸۸۳ء میں جانی فرمائیں۔ ان میں بھی یہی حکمت عملی درج ہے۔ ابتداً یہ ہدایات ضلع ہوشیار پور کی تحصیل اونہ جو اس وقت زیر بندوبست تھی۔ کی تفویضی ہائے معاملہ زمین کے انفصال کیلئے وضع کی گئی تھیں۔ لیکن صاحب کشن بہادر بندوبست

۱۵ مزید ہدایات کے لئے دیکھو فقرہ نمبر ۸۔ صاحبان فنانشل کشن بہادر کا سینڈنگ آرڈر نمبر ۷۔

۱۶ حکومت پنجاب کی چھٹی نمبر ۴۴۴ مورخہ ۱۳ اپریل ۱۸۸۱ء اور صاحب فنانشل کشن بہادر کا سرکر نمبر ۲۵۱ مورخہ یکم اگست ۱۸۸۱ء۔

کے ایک سہ کلر میں اُن کا اعادہ کیا گیا۔

۱۹۲- مسٹر لائل بالقابہ نے جو اصول وضع کئے وہ حسب ذیل ہیں :-

ہدایات جو مسٹر لائل نے ۱۸۸۳ء میں جاری فرمائیں (۱) جہاں عطیہ کسی دھرم سالہ یا تکیہ سے وابستہ ہو۔ جو موجود ہو۔ اور جس کی ویسی ہی خدمت ہوتی ہو۔ جیسی کہ سابقہ بندوبست میں ہوتی تھی تو عطیہ برقرار رکھنا چاہیے۔ اور یہاں بندہ این شرط کہ قابضان کی وفات پر صاحب و پچی کمشنر نظر ثانی کرنے کے مجاز ہونگے۔ یہ وجہ مانع نہ ہونی چاہیے۔ کہ مکان کچا ہے۔ اور کہ عطیہ کا رقبہ یا مقدار بہت تھوڑی ہے۔ یا کہ ابتدائی معطلی صرف باشندگان ویہ تھے۔

(۲) اگر عطیہ کسی ٹھاکر دوارہ۔ شوالہ یا خانقاہ جس میں کوئی مسجد یا قبرستان عبادت گاہ ہو سے وابستہ ہو۔ تو وہ دوسرے بندوبست کی میعاد کے لئے قائم رکھنا چاہیے۔ بشرطیکہ عمارت واقعی مذہبی عمارت ہو۔ اور بطور پرستش گاہ رکھی جاتی ہو۔ خواہ اس کی پرستش اسی گھاؤں یا ضلع میں ہوتی ہو یا نہ۔

(۳) اگر عطیہ کسی ایسے ٹھاکر دوارہ سے وابستہ ہے۔ جو محض ایک برہمن کا سکن ہو۔ اور جس کے کسی کمرے میں ایک ٹھاکر رکھا ہو۔ تو ایسا عموماً ضبط کر لینا چاہیے۔ اگر سابقہ بندوبست والا عطیہ دار مرچکا ہو۔ اور موجودہ قابض مستحق خیرات نہیں۔

(۴) اگر کسی عطیہ کے متعلق گمان ہو۔ کہ وہ کسی ایسی عمارت سے وابستہ نہیں جس میں کہ پرستش کنندگان داخل ہو سکیں۔ بلکہ معمولی چار دیواریوں سے ہے۔ مثلاً مسلمانوں کی قبروں۔ ہندوؤں کی مڑھیوں۔ سرور سلطان کے مکانات۔ پیروں یا دیویوں کے چوڑوں وغیرہ سے۔ تو ایسا عطیہ عموماً ضبط کر لینا چاہیے۔

(۵) اگر باشندگان ویہ نے برہمنوں کو برائے خدمات بطور پنڈت۔ پانڈہ۔ پروہت یا اچارج۔ یا دیہی خدمات کے لئے دستکاروں یا امینوں کو کوئی عطیہ دیا ہو۔ تو وہ ضبط کر لینا چاہیے۔ یا زیادہ سے زیادہ پوڑھوں یا مستورات کی زندگی تک از روہ ترحم واگذار رہنے دیا جائے۔

(۶) اگر برہمن پروہتوں کے کسی معزز خاندان کو کسی راجہ یا فرمانروا نے ایسا عطیہ

جس کا ذکر ابھی اوپر کیا گیا ہے۔ بطور مدد معاش عطا کیا ہو۔ تو اسے تا
میعاد بند و بست دیگر جاری رکھنا چاہیے۔ بشرطیکہ خاندان باعزت رہا ہو۔
اور مذہبی خدمات سرانجام دیتا ہو۔

(۷) اگر کسی حکمران یا یا نشنہ گان دیہ نے مدرسہ کے قیام یا کسی شاہراہ پر
مسافروں کو پانی پلانے کی غرض سے کوئی عطیہ دیا ہو۔ تو اس کو عطیہ رفاہ
عام نہ کہ برائے خدمات دیہی تصور کرنا چاہیے۔ اور اس عطیہ کو برقرار
رکھنا چاہیے بشرطیکہ یہ معلوم نہ ہو۔ کہ ابتدائی غرض پوری نہیں ہو رہی۔
جہاں عطیات ضبط کئے جائیں۔ وہاں باشندگان دیہ کو ان اراضیا
کو تقسیم باجمہ سے علیحدہ رکھنے کا موقع دینا چاہیے۔

۱۹۳۳-۱۹۸۶ء میں صاحبان فنانشل کمشنر مہار نے اظہار کیا۔ کہ

ریزہ معافیات دیہ کے متعلق کم فیاضی کا سوک کرنے کی تجویز [مذکورہ بالا ہدایات میں مذکور ریزہ
معافیات سے بہت زیادہ فیاضانہ برتاؤ کیا گیا ہے۔ صاحبان مذکور کا منشاء
نقصان کہ ایسے مکانات میں وسیع امتیاز پیدا کیا جائے جن سے صرف اہالیان
دیہ جس میں وہ مکان واقع ہو۔ فائدہ اٹھاتے ہوں۔ اور جو مکانات کہ مزج
انام ہوں۔ صاحبان مذکور کی تجویز تھی۔ کہ اول الذکر کے لئے جو معافیات دی
گئی ہوں۔ وہ سرکار ضبط کر لے۔ اور ان کو جاری رکھنا مالکان اراضی کی مرضی
پر چھوڑ دے۔ گویا کہ وہ عطیات اُن کی طرف سے تصور ہوں۔ جیسا کہ اوپر
بیان کیا گیا ہے۔ لہذا انہوں نے ”ریزہ معافیات دیہ“ کے متعلق ایک سرکلر
کا مسودہ تیار کیا۔ جس کا فقرہ دوئم درج ذیل ہے:-

”عام قاعدہ یہ ہونا چاہیے۔ کہ ایسے عطیات اگر میعاد بند و بست یا کسی

دیگر غیر معینہ میعاد رجوع زندگی یا پشتوں کیلئے نہ ہو۔ کے لئے عطا کئے
گئے ہوں۔ تو وہ نئی تشخیص کے نفاذ کی تاریخ سے ضبط کر لینے چاہئیں

الاجن صورتوں میں کہ اُن کی موجودگی میں رفاہ عام کا باعث ہو۔ لہذا زیادہ
مشہور ٹیکوں اور دھرم سالوں کے عطیات جو شاہراہوں پر واقع

ہیں۔ اکثر صورتوں میں قائم رکھے جائیں گے۔ تمام مدرسوں کے متعلق جن

کا کافی اچھا انتظام ہو۔ یہی عمل ہو گا۔ خواہ اُن میں صرف ایک ہی گاؤں

کے طلباء پڑھتے ہوں۔ لیکن جہاں تک کہ رفاہ عام کا تعلق ہے۔

مسلمانوں کی قبروں۔ ہندوؤں کی مڑھیوں۔ سرور سلطان کے مکانوں

پیروں اور دیویوں کے چوتروں اور اسی قسم کے دیگر اعراض کے لئے
دئے ہوئے عطیات بالکل بے فائدہ ہیں۔ اور بطور قاعدہ کلیہ واپس
لے لینے چاہئیں۔ اسی طرح جو عطیات دیہی خدام دین یا مذہبی استادوں
یا دیہی مکینوں اور دستکاروں کو دئے گئے ہیں۔ جاری نہ رکھنے چاہیئے۔
اور نہ ہی وہ عطیات جو ایسی مسجدوں اور مندروں سے وابستہ ہیں۔
جو مرجع عوام نہیں۔ المختصر یہ اصول دل میں ٹھہرا لینا چاہیئے۔ کہ رفاه عام
کی مادی۔ تمدنی یا اخلاقی اعراض کے لئے جو عطیات ہوں۔ وہ برقرار رکھنے
چاہئیں۔ لیکن جو عطیات ایسے مقاصد کے لئے ہیں جو یا تو بے سود
ہیں یا جن سے صرف ایک ہی موضع کو فائدہ پہنچتا ہے۔ اُن کو ضبط کر
لینا چاہیئے۔ اور سابق یا بندگان کو اُن لوگوں کی بخشش پر چھوڑ دینا
چاہیئے جنہیں اُن سے واسطہ ہو۔

۱۹۴۷ء۔ مسٹر لائل بانقا نے جو اس وقت صوبہ کے لفٹنٹ گورنر ہو گئے تھے
مسٹر لائل نے تجویز مسترد کر دی حکمت عملی میں مجوزہ تبدیلی پر پُر زور اعتراض
کرتے ہوئے مسودہ سرکل منظور کرنے سے انکار کر دیا۔ صاحب موصوف
نے بوضاحت ارشاد فرمایا:-

جناب لبل لفٹنٹ گورنر بہادر کو موجودہ حکمت عملی میں تبدیلی کرنے
کی کوئی وجہ نظر نہیں آتی۔ اور صاحب ممدوح ایسی تبدیلی کو جو بخل کی طرف
مائل ہو۔ بالکل خلاف مصلحت تصور فرماتے ہیں۔ فی زمانہ اگر تبدیلی کرنی
منظور ہو۔ تو وہ تبدیلی سمت مخالف (یعنی فیاضی) کی طرف ہونی چاہیئے کیونکہ
صوبہ میں غیر معمولی مقوضہ مالگذاری کی مقدار کم کرنے کا کام پورا ہو چکا ہے
اور اب بقایا رقم کوئی زیادہ نہیں۔ مسٹر لائل کا خیال ہے۔ کہ بعض صاحبان
مہتمم بند و لبت اور صاحبان ٹوپی کشن ان ریزہ معافیات کی ضبطی کی طرف
بدنیوجہ مائل ہو جاتے ہیں۔ کہ یہ باعث تکلیف ہوتی ہیں۔ اور عام قواعد
مالگذاری کی مستثنیات و خلاف سرشتگی ہوتی ہیں۔ لیکن ہمیں ان وجوہات
کی بنا پر کوئی سخت اور غیر مقبول عام حکمت عملی اختیار نہ کر لینی چاہیئے۔
یہ بات محتاج بیان نہیں۔ کہ لوگوں کے دلوں میں معافیات کی قدر و قیمت

اُن کی اصلی قیمت سے کہیں زیادہ ہوتی ہے۔ اور ان کے احساسات کے ساتھ اظہار ہمدردی کرتا ضروری ہے۔ اور خاص کر جب کہ اصلی قیمت کوئی بہت زیادہ نہ ہو۔

”مسودہ سرکلر کے فقرہ ۷ میں جو اصول بیان کیا گیا ہے۔ یعنی کہ ریزہ معافیات دیدہ کے بارہ میں عام قاعدہ یہ ہوتا چاہیے۔ کہ وہ نئی تشخیص کی تاریخ نفاذ سے ضبط کر لی جائیں۔ الا جن صورتوں میں کہ ان کی موجودگی بینرقاہ عام کایا عث ہو۔ ایک ایسا اصول ہے۔ جو صاحب موصوف کے خیال کے مطابق فی نفسہ غلط اور سابقہ رواج کے مخالف ہے۔ اور سیاسی نقطہ نگاہ سے بھی بہت ہی خلاف مصلحت ہے۔ اور مسٹر لائل یا لقایہ کے خیال میں یہ تجویز کہ اس اصول کا ایسے عطیات پر اطلاق ہو۔ جو خدام دین و مذہبی استادوں یا دیہی کمیٹیوں و دستکاروں۔ یا مسجدوں اور مندروں کے لئے ہوں۔ ایک ایسی تجویز ہے جو پیرے درجہ کی اندھا دھند صفائی پر مبنی ہے۔ بارکے صاحب کی ہدایات برائے صاحبان مہتمم بدولت کے مفہیم نمبر ۳ فقرہ ۷ صنفیہ نمبر ۳ میں جو قاعدہ درج ہے۔ وہ اب تک نافذ ہے۔ کیونکہ اس میں صحیح حکمت عملی کا اظہار ہے۔ یعنی یہ قرین مصلحت ہے۔ کہ تمام اوقات جو مذہبی مکانوں یا رقاہ عام عمارات کی امداد کے لئے نیک نیتی سے عطا کئے گئے ہوں۔ وہ تاقیام مکان یا عمارت و انذار رہنے چاہئیں۔ لیکن شرط یہ ہے۔ کہ اگر ایسے عطیات زیادہ قیمت کے ہوں۔ تو ان کی مقدار میں اس رقم تک تخفیف روا ہے۔ جو بیایات ملک کے مطابق ہو۔ جن صورتوں میں کہ ابتدائی حکم کی شرائط یہ ہیں۔ کہ تاقیام یا تامل مرضی سرکار و انذار رہے۔ ان صورتوں میں صاحب مہتمم بدولت یا صاحب ڈپٹی کمشنر صرف اسی صورت میں تبدیلی کی تجویز کر سکتے ہیں۔ جب کہ مکان یا عمارت ابتدائی اغراض کے مطابق نہ رکھا جاتا ہو۔ لیکن اگر ابتدائی حکم صرف داگذاری تا بعد بدولت کا ہو۔ تو معاملہ دیگر گوں ہے۔ ایسے مقدمات کا متعلقہ ضابطہ اس دفتر کی چٹھی نمبر ۴۶ مورخہ ۱۳ اپریل ۱۸۸۱ء میں درج ہے۔ اور جو صاحب فنا نقل کشت بہادر کے سرکلر نمبر ۲۵-۱۱۱۱ مورخہ یکم اگست ۱۸۸۱ء

کے ساتھ شائع ہوئی ہے۔
 " ایک زندگی یا زیادہ پشتوں کے لئے جو عطیات دئے گئے ہوں۔ ان سب کو باسٹھنائے بیدی و سوڈھی عطیات صاحب ڈپٹی کمشنر یا صاحب ہنتم بند و بست مقررہ وقت آنے پر ابتدائی احکام و اگذاری کے مطابق ضبط کر سکتے ہیں۔ لیکن عطیات جو تا میعاد بند و بست دئے گئے ہوں۔ خاص خصوصیت رکھتے ہیں۔ کیونکہ ان احکام کا یہ مفہوم ہرگز نہ تھا۔ کہ وہ میعاد بند و بست منقضى ہوئے پر ضبط کر لئے جائیں۔ بلکہ صرف یہ مطلب تھا۔ کہ اس میعاد کے بعد ان ہر دو بارہ غور کیا جائے اور اس میں بھی کوئی شبہ نہیں۔ کہ ان عطیات کے متعلق سرکار کا منشور وہی تھا۔ جو حکومت پنجاب کی تذکرہ بالا چٹھی کے فقرہ نمبر ۲ میں بیان کیا گیا تھا۔ یعنی کہ اگر کوئی خاص وجوہات یا نئے احکامات موجود نہ ہوں تو ایسے عطیات بالعموم جاری رکھنے چاہئیں۔ بشرطیکہ ان کی ماہیت ہی کوئی اہم تبدیلی نہ ہوئی ہو۔

" منقضى میعاد ہونے پر حین حیا قی عطیات کی ضبطی کے بارہ میں کوئی نئے احکام ضروری نہیں۔ اگر عطیہ محض ذاتی طور پر دیا گیا تھا۔ اور قابض کے علاوہ دیگر اشخاص کو فائدہ پہنچانا مقصود نہ تھا۔ لیکن یہ مناسب ہے کہ صاحب ہنتم بند و بست موقع کاروائی بند و بست سے فائدہ حاصل کرتے ہوئے ان تمام حین حیا قی معاہدات پر نظر ثانی کریں جو کسی قسم کی دیہی یا رقاہ عام خدمات کے لئے عطا کی گئیں ہوں۔ یا کسی مکانات مثلاً سکول۔ مندر۔ و ہر سالہ یا ٹیکس سے وابستہ ہوں۔ حین حیا قی و اگذاری کے ابتدائی احکام جلدی میں صادر کئے گئے تھے اور کوئی صورتوں میں تو حین حیا قی و اگذاری کا مفہوم یہ تھا۔ کہ دوا می عطیہ دینے سے انکار ہے۔ ان مقدمات کا ہر ضلع میں جداگانہ فیصلہ کیا گیا۔ بعض جگہ حین حیا قی قابض تک اور بعض جگہ تا میعاد بند و بست و اگذاری منظور کی گئی۔ لہذا بروقت بازیافت ایسے مقدمات پر دو بارہ غور کرنے کی اجازت اور حوصلہ افزائی کا دستور رہا۔ لیکن ایسا کرنا بہت تکلیف دہ اور مشکل ہوتا ہے۔ اور غیر مساویانہ سلوک کا باعث ہوتا ہے۔ نظر برآں بہتر یہ ہے۔ کہ ہر صاحب ہنتم بند و بست کو ایسے مقدمات پر عموماً نظر ثانی کرنی چاہیئے۔ خواہ ضبطی عمل میں آچکی ہو۔ یا نہ۔ اور اگر ان کی رائے ہو۔ کہ حین حیا قی قابض سے

زیادہ مدت کے لئے اس عطیہ کی داگزاری ہونی چاہیے۔ تو صاحب موصوف کو چاہیئے کہ وہ اسے ایک رجسٹر میں درج کر کے رپورٹ کریں۔ اور انہیں عموماً میعاد بندوبست تک واکزار کرنے کی تجویز کرنی چاہیئے۔ کیونکہ ایسا کرنا محفوظ ترین طریق ہے۔ اور اس پر دوبارہ غور ہو سکتا ہے۔

”جو معافیات خالصہ دیہی خدمات یا دیہی مکانات کے لئے تاسیسات بندوبست یا تاسیسات عطا کی گئی ہوں۔ ان کے متعلق صاحب مستقیم بندوبست کو اختیار دے دینا چاہیئے کہ جہاں تک کہ سرکار کا تعلق ہے۔ ایسی ریڑھ معافیات جن کا رقبہ زائد از تین ایکڑ نہ ہو ضبط کر لیں۔ (لیکن کوئی جمع تشخیص کے یا جمع دیہی مقرر کرتے ہیں اس زمین کو محسوب کئے بغیر) اور مثل معافی اور فرداخراج پر یہ حکم تحریر فرمادیں کہ معافی فرداخراج اور رجسٹر معافیات سے خارج کی جائے۔ اور بروقت باچھ یہ اراضی رقبہ زیر مالگنداری میں یا جائزات زمینداران شامل کر لی جائے۔ کیونکہ زمینداروں کو اجازت ہے کہ جب تک چاہیں کثرت لئے سے اس اراضی کو خارج از باچھ رکھیں۔ ایسی صورتوں میں اگر زمینداران خارج از باچھ رکھنے کا فیصلہ کریں۔ تو یہ امر روکار باچھ میں قلمبند کیا جائیگا۔ اور اراضی معاف متجانب زمینداران ہوگی۔ لیکن جہاں تک کہ سرکار کا تعلق ہے۔ وہ اراضی خالصہ تصور ہوگی۔ اس طریق کار سے کئی ریڑھ معافیات اپنی اصلی مناسب حالت پر آجائیں گی۔ یعنی وہ معافیات متجانب زمینداران ہو جائیں گی۔ ایندار سرکار نے یہ معافیات زمینداروں کی درخواست پر عطا کی تھیں۔ لیکن زمینداروں کی خواہشات و منشاء اور ان کی اجازت کے بغیر یہ معافیات عطا کر کے ہم نے ان کی اصلیت ناپسندیدہ طور پر تبدیل کر دی ہے۔ ان عطیات کو رجسٹروں سے خارج کرنے سے بہت وقت رفع ہو جائے گی۔ اور سرکار کو نقصان بھی زیادہ نہ ہو گا جو صرف مبعاد بندوبست تک ہی ہوگا۔ لیکن اگر جاری رکھنے کے لئے کوئی بین وجوہات نہ ہوں۔ مثلاً جہاں اب کسی قسم کی خدمات سرانجام نہ دی جاتی ہوں۔ اور زمینداروں کو اس عطیہ کے جاری رہنے کی پرواہ نہیں۔ تو ایسی صورتوں میں مذکور بالا

ضابطہ اختیار کرنا ضروری نہیں۔ ہرچوتھم چین حیاتی معافیات کی صورت میں جہاں کہ مبادا بھی ختم نہیں ہوئی۔ اس قسم کے احکام صادر نہیں ہو سکتے۔ لیکن یہ حکم دیا جاسکتا ہے۔ کہ قابض کی فوریگی پر معافی پر جمع تشخیص کی جائے۔ اور کہ معاملہ زمین گھاؤں کے ملکہ فند میں شامل کیا جائے۔

۱۹۵۔ دیہی معافیات جو رقبہ میں زائد از زمین ایکڑ نہ ہوں۔ کے بارہ ایسے دیہی عطیات کے متعلق خاص ضابطہ چین کی سالانہ قیمت زائد از مبلغ غلہ روپیہ نہ ہو میں جو خاص ضابطہ منظور ہوا۔ اس سے صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کا مدعا کافی حد تک حاصل ہو گیا۔ کیونکہ صاحبان مذکور کا مسودہ سرکلر چین عطیات کے متعلق تھا۔ ان میں زیادہ ریڑھ معافیات ہی شامل تھیں۔ بعد ازاں مقررہ حد "نین ایکڑ" کی بجائے بالیت مبلغ غلہ روپے سالانہ کردی گئی۔ دیہی عطیات جن کی سالانہ تشخیص زائد از مبلغ غلہ روپیہ ہو بہت ہی کم ہو سکتے ہیں۔

۱۹۶۔ سر جیفز لائل بالقاب کے احکام مندرجہ فقرہ ۱۹۴ کی بعد میں ریزہ معافیات دیہہ کے متعلق موجودہ احکام میں (الف) معافیات برائے قیام مذہبی مکانات و عمارات برائے رفاہ عام اور (ب) دیگر مکانات یا خدمات دیہی کے لئے مبلغ بیس روپیہ سالانہ یا کم مالیت کی معافیات میں امتیاز کیا گیا ہے۔ اور کہ صاحب کلکٹر کے اختیارات دربارہ ضیطی منقضی المیعا و عطیات واپس لئے گئے ہیں۔ اس امر کا فیصلہ کرتا کہ آیا کوئی مکان مذہبی مکان ہے یا نہیں۔ اکثر صورتوں میں اصول ہائے مندرجہ صفحہ (۲)، (۳)، (۴)، فقرہ نمبر ۱۹۲ کا خیال رکھنے سے یاسانی ہو سکتا ہے۔

قسم (الف) مذکور کے تمام عطیات کی پابیت بعد انقضاء مبادا صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں رپورٹ کر کے احکام حاصل کرنے چاہئیں اگر متعلقہ مکان یا عمارت کی صحیح پرداخت ہوتی ہو۔ تو بر فقرہ ۵۔ الف سینڈنگ آرڈر نمبر ۷ تا میعا و بندوبست مزید جاری رکھنے کی سفارش کرنی چاہئے۔ اگر تفویض کی کو ضبط کرنا مقصود ہو۔ تو ضیطی کی وجوہات مثلاً یہ کہ مکان یا عمارت کی پرداخت نہیں ہوتی۔ فلہذا کر کے صاحب فنانشل کمشنر

بہادر کے احکام حاصل کرتے چاہئیں۔ عطیات قسم (ب) مذکور کے متعلق
نافذ الوقت احکام حسب ذیل ہیں:-

”صاحب مستم بند و بست مجاز ہے۔ کہ وہ مفصلہ ذیل تین طریقوں میں سے
کوئی دو طریقے اختیار کرے۔“

(۱) غیر منقضی المیعاد میں حیاتی معافیات میں وہ یا تو یہ حکم صادر کر دے کہ
انقضائے میعاد پر وہ معافیات ضبط کر کے ان پر عام طریقہ کے مطابق
جمع تشخیص کر دی جائے۔ یا وہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر سے منظوری
حاصل کرے۔ کہ ان کو بند و بست جدید کی مدت کے لئے جاری رکھا
جائے۔ اگر وہ منظور شدہ میں حیاتی میعاد سے لمبی نکلے۔

(۲) معافیات یا میعاد بند و بست کو ضبط کر کے یا تو وہ عام طریقہ کے مطابق
ان پر جمع تشخیص کرے۔ یا

(۳) وہ انہیں بطور عطیہ منجانب سرکار ضبط کر کے اراضی کو ایک بند و بست
کی میعاد تک بلا تشخیص چھوڑ دے۔ یہ دیکھنے کے لئے۔ کہ آیا زمینداران
خارج پر تہ کے طریق سے اس معافی کو بطور معافی منجانب خود جاری
رکھنا چاہتے ہیں۔

”مؤخر الذکر صورت میں مثل معافی اور فرداخراج میں احکام قلمبند
کئے جائینگے۔ کہ معافی فرداخراج اور رجسٹر معافیات سے خارج کی جائیگی
اور بروقت یا چھ بہ اراضی رقبہ زیر مالگنداری میں باجائزت زمینداران شامل
کی جائے۔ کیونکہ زمینداران مجاز ہیں۔ کہ جب تک وہ چاہیں کثرت
رائے سے اس اراضی کو منشتی از باچھ رکھ سکتے ہیں۔ ان ہدایات کا
مدعا یہ ہے کہ ان ریزہ معافیات کو ان کی ابتدائی حیثیت پر لایا جائے
یعنی ان کو صحیح معنوں میں معافیات منجانب زمینداران بنایا جائے۔
ایسی تبدیلی بلامنت کرنے اور حتی الامکان ضبطیات منجانب یا شندگان
و بہ کم کرنے کی غرض سے سرکار ایک مزید بند و بست کی مدت کے
لئے وہ مالگنداری وصول نہیں کرتی۔ جو وہ ان منضبط معافی اراضیات
پر عاید ہو سکتی تھی۔ ایسا کرنے سے یا شندگان و بہ پر کوئی خرچ نہیں
پڑتا۔ اگر وہ اسے عطیہ منجانب ایشان قائم رکھیں۔ اور اس وجہ سے
زیادہ امکان ہے۔ کہ یہ طریقہ اختیار کر لیں۔ ساتھ ہی یہ بھی ظاہر ہے۔

کہ اگر وہ ان قطعات پر بھی تشخیص عاید کرنے کا فیصلہ کریں۔ تو ایسی تشخیص اُن کا کام ہو جاتا ہے۔ نہ کہ ہمارا ۱۱

ضلع کے کلکٹر مجاز ہیں۔ کہ قابض کمرے کی وجہ سے میعاد ختم ہو جانے پر وہ تجویز کریں۔ کہ خدمات دیہی یا کسی دیہی مکان کے حق میں جو معافی تاحین حیات و اگزار ہو۔ تا میعاد بند و بست رواں جاری رکھی جائے ۱۲

۱۹۷۔ جن اراضیات کا معاملہ تفویض ہو۔ ان کی تشخیص کے متعلق جو قانون تشخیص اُن اراضیات کی جن کی مالگذاری تفویض ہو ۱۳ اور دستور ہے۔ وہ ہدایت نامہ

بند و بست کے فقرات نمبر ۱۴۹۔ ۱۵۳ میں درج ہے۔ عطیہ ضبط ہونے پر صاحب کلکٹر کوئی تشخیص کرنے کی شاذ و نادر ہی ضرورت پڑتی ہے۔ مفصلہ ذیل احکام جو پہلے ایکٹ معاملہ زمین کی دفعہ ۵۹ کے ماتحت قواعد مال ۱۱۱ اور ۱۱۵ کی صورت میں جاری کئے گئے تھے۔ منظر ہیں۔ کہ :-

(الف) جب کسی ضلع یا تحصیل میں کوئی تفویضی معاملہ زمین ضبط کی جائے۔ تو اس ضلع یا تحصیل کی عام تشخیص جدید شروع ہونے سے پہلے اس منضبط تفویضی کی مکرر تشخیص نہ ہوگی۔ بشرطیکہ سابقہ مقوضہ معاملہ زمین کی مقدار گزشتہ عام تشخیص میں اسی شکل میں اود اسی طریق سے منتخص ہوئی ہو جس طرح کہ اسی محال یا دیگر ملحقہ محالات میں مطالبہ سرکار تشخیص ہوا تھا۔

(ب) اگر مقوضہ معاملہ زمین کی بطریق مندرجہ بالا تشخیص نہ ہوئی ہو۔ یا مقوض الیہ کے صاحب زمین ہونے کی وجہ سے اس اراضی کی جمع کبھی تشخیص نہ ہوئی ہو۔ تو صاحب کلکٹر منضبطہ معافی کی اراضی پر اُن اصولوں اور ہدایات کے مطابق مالگذاری تشخیص کریں گے۔ جن پر اس تحصیل یا ضلع کی تشخیص رواں منظور ہوئی تھی ۱۴

۱۹۸۔ جن اراضیات کا معاملہ تفویض ہو۔ اُن کے مالکان زمین حقدار ترمیم تشخیص و مطالبہ مالگذاری کا التواء و معافی ہیں۔ کہ تشخیص کی ترمیم اور موسمی آفات

کی وجہ سے مطالبہ مالگذاری کے التواء اور معافی کے بارہ میں ان کے ساتھ وہی سلوک روا رکھا جائے۔ جو خالصہ اراضیات کے مالکان کے ساتھ کیا جاتا ہے۔ اس اصول کی متابعت کرنے میں خاص خیال رکھنا چاہیے۔ جب کہ کسی

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۸۔ ایل۔ اے۔ ایم۔ لاہور مورخہ ۲۴ ستمبر ۱۹۳۷ء
دستور العمل صیغہ مال پنجاب

فقہہ ۱۹۷

موجودہ فقہہ ۱۹۷ کے اخیر میں مندرجہ ذیل بطور ضمنی فقہہ ایزا د کرنا چاہئے :-
”تاہم اس امر کی احتیاط کرنی چاہئے کہ ایسی اراضی پر جو معاملہ زمین عائد کیا گیا
ہے۔ وہ اس حلقہ کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے کل تشخیص کو اس حلقہ کے
اصل محاصل سے ایک چوتھائی سے زائد بڑھانہ دے۔ اگر اراضی کسی محال کا
حصہ ہو اور زیر دفعہ ۵۱ (۴) ایکٹ معاملہ زمین پنجاب ۱۸۸۷ء دفعہ ۵۱ (۳)
ایکٹ مذکورہ کی شرائط کی رو سے مستثنیٰ نہ ہو تو یہ مدعا اکثر حالات میں عملی
اغراض کے واسطے حاصل کیا جاسکتا ہے۔ بشرطیکہ اس اراضی کی اوسط
شرح پر تہ اس محال کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے۔ اوسط شرح سے
متجاوز نہ کرے۔ اگر کسی حالت میں مثلاً کسی مخصوصہ قیمتی اراضی کے بارہ میں
یہ قرین مصلحت نہ ہو تو یہ معاملہ برائے استصواب بھیجنا چاہئے۔ اگر اراضی
کسی جدید محال میں شامل ہے۔ تو تشخیص کی شرح پر تہ جو کہ اس پر عائد کی
گئی ہو۔ اتنی نہیں ہونی چاہئے۔ جو کہ موجودہ تشخیص حلقہ کی اوسط شرح پر تہ
سے تجاوز کر جائے۔ جس کا تعین دفعہ ۵۱ (۳) ایکٹ مذکورہ میں کیا
گیا ہے۔“

جاگیردار کو مالگنداروں سے براہ راست معاملہ زمین وصول کرنے کی اجازت دی گئی ہو۔

۱۹۹- لارڈ ڈلہوزی کا یہ اعلان کہ چونکہ تمام سکھ قوم نے ہمارے برخلاف تاریخ الحاق پنجاب سے یکبر ۱۸۴۷ء تک دیوانی عدالتوں کو تقویٰ ملنے کے متعلق اختیار سماعت حاصل نہ تھا ہم نے ملک پر تسلط پا کر فاتحانہ کا حق مطلق العنانی حاصل کر لیا ہے۔ اور ہم ہر ایک زمین کو مطالبہ سرکار کی ادائیگی کا ذمہ وار قرار دینے میں حق بجانب ہوں گے۔ پہلے درج کیا جا چکا ہے (فقہہ ۱۸۴۷ء) مقدمہ سرور کھگوان سنگھ بنام حضور وزیر ہند۔ (پنجاب ریکارڈ ۱۸۴۷ء نمبر ۱) میں اس اعلان پر تنقید کرتے ہوئے پریوی کونسل کی عدالتی کمیٹی نے فرمایا:۔

”پریوی کونسل کے فاضل ججوں کو ایسا معلوم ہوتا ہے کہ بورڈ انتظامیہ کو یہ ہدایات جاری کرنے سے گورنر جنرل یہاں دریافت کا، رعایہ تھا۔ کہ اس قسم کی حقیقتوں کو حرف غلط کی مانند سختی سے محو کر کے حکومت برطانیہ انہیں نئے سرے سے ایسی شرائط پر دوبارہ عطا کرے۔ جو اس کی اپنی مرضی کے مطابق ہوں۔ لیکن اس میں بھی شبہ نہیں کہ سرکار کا منشا یہ بھی تھا کہ وہ انصاف اور لحاظ کو ہاتھ سے نہ چھوڑے بالخصوص ایسے اشخاص کے معاملات میں جو سرکار کے وفادار رہے ہوں۔ لیکن اس عدل و انصاف کا معیار سرکار کے اپنی اقتضائے رائے کے مطابق تھا اور جس کے متعلق ملکی عدالتوں کو تحقیق کرنے یا اعتراض کرنے کا کوئی اختیار دینا مقصود نہ تھا۔“

۱۸۵۳ء میں انتظامیہ بورڈ نے فیصلہ کیا کہ عدالت دیوانی کو ان کی سماعت کا ایسے دعاوی سماعت کرنے کا اختیار نہیں جو خاص اشخاص کو عطا شدہ لاخراج عطیات منجانب سرکار میں کام قواعد وراثت کے مطابق حصہ پانے کے لئے عطیہ دار کے رشتہ داران دائر کر رہے۔ مجموعہ دیوانی ملک پنجاب مطبوعہ ۱۸۵۴ء کی دفعات ۱۰ کی رو سے ان (دیوانی) عدالتوں کے اختیار سماعت سے ایسے مقدمات خارج تھے۔ جو جاگیردار لاخراج حقیات یا دیگر حقیات یا

عطیات منجانب سرکار..... یا ان کی وراثت یا حصص و حقوق و مفاد کے امورات کے متعلق ہوں..... لیکن اگر جاگیردار یا معاقدار نے وہ لگان یا مالگنداری کسی تیسرے فریق کو جسے اس حقیقت میں حقوق ملکیت حاصل نہ ہوں۔ مستاجر پر دے دی ہو۔ تو عدالت ہائے ایسے دعاوی مابین جاگیردار یا معاقدار و فریق ثالث مذکور سماعت کرنے کی مجاز ہو گئی۔

پہلا مجموعہ ضابطہ دیوانی پنجاب میں یکم اکتوبر ۱۸۶۶ء سے نافذ العمل ہوا۔ اور ۱۸۶۷ء سے ۱۸۷۱ء تک یعنی جس سال کہ ایکٹ پنشن ہائے پاس ہوا۔ عدالت عالیہ چیف کورٹ نے دعویٰ کیا۔ کہ عدالت مذکور کو مقدمات جاگیر میں اختیار سماعت حاصل ہے۔ اور چند مقدمات میں اس اختیار کو استعمال بھی کیا۔

۲۰۰۔ لیکن اب اس معاملہ کا ایکٹ نمبر ۲۳ یا ۱۸۷۱ء کی دفعات احکام ایکٹ پنشن ہائے نمبر ۲۳ مصدقہ ۱۸۷۱ء ۴ تا ۶ کی رو سے قطعی فیصلہ ہو گیا ہے۔ دفعات مذکور کے احکام حسب ذیل ہیں :-

۴۔ بجز اس صورت کے کہ جس کا ذکر ایکٹ ہذا میں بعد ازیں کیا گیا ہے کسی عدالت دیوانی کو جائز نہ ہو گا۔ کہ کوئی ثالث دریا یا کسی پنشن یا عطیہ زر نقد یا مالگنداری اراضی کے جو کہ منجانب سرکار انگریزی یا کسی سرکار سابقہ عطا ہوئی ہو۔ سماعت کرے۔ گو کسی رعایت سے وہ پنشن یا عطیہ دیا جاتا ہو۔ اور کسی نوع پر ادا کیا جاتا ہو۔ اور کسی طرح کے حق یا استحقاق کی بابت وہ پنشن یا عطیہ مقرر کیا گیا ہو۔

۵۔ جو شخص کہ دعویٰ ایسی پنشن یا عطیہ کا رکھتا ہو۔ اسے جائز ہے کہ وہ دعویٰ صاحب کلکٹر ضلع..... یا اور عہدہ دار کے روبرو جو اس بارہ میں بحکم لوکل گورنمنٹ مجاز ہو۔ پیش کرے۔ اور اس صاحب کلکٹر..... یا اور عہدہ دار کو لازم ہے۔ کہ اس دعویٰ کا تصنیف مطابق ان قواعد کے کرے۔ جو کہ محکمہ مال کا حکم اعلیٰ تحت نگرانی عام لوکل گورنمنٹ وقتاً فوقتاً اس بارہ میں مقرر کرتا رہے۔

۶۔ عدالت دیوانی جو اور نج سے ایسے دعویٰ کی تجویز کی مجاز ہو۔ اسے لازم ہے۔ کہ جب سرٹیفکیٹ اس کلکٹر..... یا اور عہدہ دار کا جو اس بارہ میں مجاز ہو۔ دریا یا تجویز کئے جانے اس مقدمہ کے پیش کیا جائے

تو اس مقدمہ کی سماعت کرے۔ لیکن کسی مقدمہ میں کوئی ایسا حکم یا ڈگری صادر نہ کرے گی۔ جو صراحتاً یا بالواسطہ مؤثر ذمہ داری سرکار کی دریاپ دلتے

کسی پٹیشن یا عطیہ مذکورہ بالا کے ہوئے
۳۰۱۔ ایکٹ نمبر ۲۳ مصدرہ ۱۸۷۱ء کی دفعہ ۱۲ کے ماتحت جو قواعد

سرٹیفکیٹ کن صورتوں میں دینا چاہیئے جاری کئے گئے ہیں۔ ان میں قواعد نمبر ۸ و ۹

کے احکام حسب ذیل ہیں :-

۸۔ جب کسی موروثی پٹیشن یا عطیہ زر یا معاملہ زمین کی نسبت زیر دفعہ ۵ ایکٹ مذکور خدمت صاحب ڈپٹی کمشنر دعویٰ کیا جائے۔ اور کسی دیگر جائداد یا مشترک ہندو خاندان کی جائداد کے حصہ کی وراثت متنازعہ مابین فریقین ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ بنظوری صاحب فنانشل کمشنر بہادر اس امر کا سرٹیفکیٹ عطا کریں۔ کہ ایسے دعویٰ کی تجویز عدالت دیوانی کرے۔ ایسا سرٹیفکیٹ اس عدالت دیوانی کی خدمت میں ارسال کیا جائیگا۔ جس کے حدود اختیار سماعت میں دیگر جائداد متنازعہ واقع ہو۔

۹۔ جب دعویٰ کسی ایسی موروثی پٹیشن یا عطیہ زر یا معاملہ زمین کی نسبت ہو۔ جو بموجب قانون یا شرائط عطیہ قابل انتقال ہو۔ بخدمت صاحب ڈپٹی کمشنر بہادر زیر دفعہ ۵۔ ایکٹ مذکور دائر کیا جائے۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ حسب اقتضائے رائے خود اس بارہ میں سرٹیفکیٹ عطا کریں۔ کہ ایسا دعویٰ عدالت دیوانی سماعت کرے۔

مؤخر الذکر قاعدہ ان تفویضی ہائے کے متعلق ہے۔ جو علاقہ دہلی میں اس کے صوبہ پنجاب میں شامل کئے جانے سے پہلے عطا کی گئیں (نقرات ۲۸ تا ۳۳) ۱۳۳۵ء
۲۰۲۔ قواعد دربارہ وصولی خرچ بند و نسبت ازاں جاگیر داران جنہیں وصولی خرچ بند و نسبت از جاگیر داران ان اراضیات کا معاملہ تفویض ہوا ہو۔ ہدایت نامہ بند و نسبت کے ضمیمہ نمبر ۱۹ میں درج ہیں :-

۱۔ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کا اشتہار نمبر ۲۲۔ مورخہ ۳ فروری ۱۹۱۰ء و ایکٹ ہائے انتظام اراضیات ملک پنجاب کی جلد دوم *۔

حصہ دوم
تنظیم و نسق محکمہ مال

چوتھی فصل

طریق انتظام مالگذاری صیغہ انتظامیہ

۲۰۳۔ بغرض انتظام محکمہ مال صوبہ پنجاب ۲۹۔ اضلاع میں منقسم ہے اور ہر ضلع مال کی قسمیں۔ ضلع اور تحصیل کا انتظام صاحب ڈپٹی کمشنر کے سپرد ہے ان سب اضلاع کی پانچ قسمیں بنائی گئی ہیں۔ اور ہر ایک قسمت ایک کمشنر صاحب کے ماتحت رکھی گئی ہے۔ صاحبان موصوف اپنی اپنی قسمت میں جملہ روٹیو افسروں و عدالت مال کے نگران ہیں اور وہ خود صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی عام نگرانی و ضبط کے تابع ہیں صاحب فنانشل کمشنر بہادر گورنمنٹ کے روٹیو ممبر کے ماتحت محکمہ مال کے اعلیٰ حاکم تصور کئے جاتے ہیں۔ وکل گورنمنٹ کے حکم سے ضلع کے صدر مقامات پر علاوہ ایک کثیر التعداد عملہ ماتحت کے چند ایسے افسر تعینات ہیں جو صاحب ڈپٹی کمشنر کے ماتحت انتظامی و عدالتی (جوڈیشل) کام انصاف کرتے ہیں۔ یہ افسر اگر انڈین سول سروس کے ممبر ہوں تو اسسٹنٹ کمشنر اور اگر پرووینشل سروس سے تعلق رکھتے ہوں تو اسسٹنٹ اسسٹنٹ کمشنر کہلاتے ہیں۔ منجملہ ان اسسٹنٹ یا اسسٹنٹ کمشنروں کے ایک افسر جو مالی کام کی خاص قابلیت کے لحاظ پر منتخب کیا جائے افسر مال کہلاتا ہے اور وہ تقریباً اپنا تمام وقت محکمہ مالگذاری کے متعلقہ معاملات پر صرف کرتا ہے۔ ہر ایک ضلع چند تحصیلوں میں منقسم ہوتا ہے اور ہر ایک تحصیل میں ایک تحصیلدار یا ایک نائب تحصیلدار تعینات کیا جاتا ہے۔ نائب تحصیلدار کا تحصیلدار سے ویسا ہی تعلق ہوتا ہے جیسا کہ ایک اسسٹنٹ کمشنر کا صاحب ڈپٹی کمشنر سے۔ تحصیلدار و نائب تحصیلدار اپنی اپنی تحصیل کے علاقہ حدود ارضی کے اندر انتظامیہ و جوڈیشل اختیارات عمل میں لاتے ہیں۔ چند

۱۔ ایکٹ ۱۸۸۴ء کی دفعات ۶-۷-۸-۱۰ اور ایکٹ ۱۶ کی دفعات ۷۸ و ۷۹

۲۔ اس عمدہ کے تقرر کی نسبت دیکھو فقرات ۲۷۲ و ۲۷۵ کتاب ہذا

۳۔ ایکٹ ۱۸۸۴ء کی دفعات ۹۶

تحصیلوں میں دو نائب تحصیلدار بھی مامور ہوتے ہیں۔ بعض اوقات ایسی صورتوں میں اس نائب تحصیلدار کے جو زیادہ تجربہ کار ہو ایک خاص حصہ اس تحصیل کا جس میں وہ مقرر ہو سپرد کر دیا جاتا ہے۔ اسی طرح بعض اضلاع میں ایک یا زیادہ تحصیلوں کو ملا کر حصہ ضلع بنا دیا جاتا ہے جس کا خاص اہتمام ایک مقامی اسسٹنٹ یا ایکسٹرا اسسٹنٹ کمشنر کے سپرد ہوتا ہے اور وہ افسر بالعموم اپنے حصہ ضلع میں جملہ فرائض متعلقہ افسر مال انجام دیتا ہے۔

۲۰۴۔ محال پنجا ب میں حکم مال کا عنصر ابتدائی تصور کیا جاتا ہے جو بالعموم دیہات و ذیلیہ ہے۔ دیہہ یا موضع ہی ہوتا ہے۔ ہر تحصیل میں عموماً چھوٹے اور بڑے محالات کی تعداد دو سو سے چار سو تک ہوتی ہے۔ ہر ایک محال کا مطالبہ مالگداری جدا گانہ تشخیص کیا جاتا ہے جس کی وصول صاحب ڈپٹی کمشنر کا منصبی کام قرار دیا گیا ہے۔ ہر ایک محال کے لئے علیحدہ علیحدہ مثل حقیقت اور نقشہ جات مالگداری و ذراعتی کا علیحدہ علیحدہ رجسٹر رکھا جاتا ہے اور ان کا درست رکھنا بھی صاحب موصوف کا فرض ہے۔ ہر محال کے مالکان بالاجتماع رقم مالگداری کی ادائیگی کے ذمہ دار ہیں۔ لیکن ان کی طرف سے تمام سرکاری کاروبار کو ایک یا دو بندہ دار بطور مختار کارسرا انجام دیتے ہیں۔ ان مالکوں کا رابطہ اتحاد باہمی استحکم اور قدرتی یا کمزور و مصنوعی ہو سکتا ہے۔ ایک طرف تو رہتاک و کرنال کی یکجان دیہاتی جماعتیں ہیں جن کے مالک اصل یا فرضی تعلقات رشتہ داری کی بنا پر ایک دوسرے سے پیوست ہیں۔ اور دوسری طرف جنوب مغربی پنجا ب کے محال ہیں جو حقیقتاً چند ایسے چاہی کھاتوں کا مجموعہ ہیں جن کا ایک دوسرے سے کوئی رابطہ نہیں نوآبادیت میں یہ رابطہ اتحاد اس حد سے زیادہ نہیں ہو سکتا۔ جو ایک منظم آبادی ابتدائی آباد کاران میں بوجہ ہم قوم ہم مذہب یا بھوٹن ہونے کے پیدا کر سکے۔ کوئی صاحب ڈپٹی کمشنر اپنے فرائض منصبی کو بخوبی انجام نہیں دے سکتا تا وقتیکہ اس کو اپنے ضلع کی مروجہ نوع حقوق اراضی سے پوری پوری واقفیت نہ ہو۔ تواریخ ضلع و پورٹ ہائے بندوبست گزشتہ کے مطالعہ سے ان کی اصلیت کا کچھ پتہ چلیگا۔ لیکن ان معلومات کو ذاتی مشاہدہ و تحقیقات نیز لال کتابوں اور امثلہ

۱۵ فقرات ۱۲۳ و ۱۲۴ ہدایت نامہ بندوبست۔

۱۶ نوعیت حقیقت ہائے دیہی کی تشریح کے لئے دیکھو باب ۸ ہدایت نامہ بندوبست۔

حقیقت کے معائنہ سے زیادہ وسیع اور مکمل بنانا چاہئے۔ شمال مغربی ہند کے مردوجہ اندرونی نظم دیہہ کو اگر عقلمندی سے باقاعدہ تجویز پر چلایا جائے تو وہ انتظام ملک کا ایک اعلیٰ ذریعہ بن سکتا ہے۔ اس اندرونی انتظام کو زیادہ مفید بنانے کے لئے چند دیہات کو جو بوجہ قومی و تاریخی اتحاد یا بوجہ اغراض مشترک ایک دوسرے سے منسلک ہیں۔ ملا کر علاقے اور ذیلیں بنائی گئی ہیں۔ ہر ایک ذیل میں ایک فیلدار جس کو صاحب ڈپٹی کمشنر سرکردہ نمبرداروں میں سے منتخب کریں مقرر رہے فیلداروں کے موا جب گورنمنٹ مالگڈاری سے وضع کرتی ہے اور نمبرداروں کو ایسا بیان دیہہ جن کے وہ مختار کارہوتے ہیں۔ مالگڈاری پر پونچترہ بحساب ۵ فی صدی ادا کرتے ہیں۔ فیلدار و نمبردار ایک نہایت مفید غیر سرکاری عملہ ہے جس کے ذریعہ صاحب ڈپٹی کمشنر و تحصیلدار مقاصد گورنمنٹ کو عوام تک پہنچاتے ہیں۔ اور اپنے احکام کی تعمیل کراتے ہیں۔

۲۰۵۔ دیہات و تحصیل کا باہمی سلسلہ تعلق قائم رکھنے کے لئے ایک سرکاری حلقہ جات پٹواریان و قانونگویان وسیلہ بھی ہے بغرض تیاری امثلہ مال و نقشہ جات زراعتی چند محالات کو ملا کر چھوٹے چھوٹے حلقہ جات بنائے گئے ہیں اور ہر حلقہ میں ایک پٹواری یا گاؤں کا نشی مقرر ہے۔ بیس کے قریب ایسے حلقہ جات ایک گردآور قانونگوئے کے سپرد ہوتے ہیں۔ جس کا منصبی فرض یہ ہے کہ وہ پٹواریوں کے کام کی نگرانی کرتا رہے۔ قانونگویان سرکاری ملازم ہوتے ہیں۔

۲۰۶۔ امثلہ حقیقت درجہ پٹواری مال کی تیاری میں صاحبان ڈپٹی کمشنر و ڈائرکٹر کاغذات زمین صاحبان کمشنر کی امداد کے لئے اور کاغذات مذکور کے متعلق نیز تداریک ترقی زراعت میں صاحب فنانشل کمشنر بہادر و گورنمنٹ کو مشورہ دینے کے لئے صوبہ بھر میں ایک نمبر ماہور ہیں جو صاحب ڈائرکٹر کاغذات متعلقہ زمین کہلاتے ہیں۔ صاحب مذکور کو کوئی انتظامی اختیار حاصل نہیں ہے۔ ان کا کام صرف معائنہ کرنا۔ مشورہ دینا اور رپورٹ کرنا ہے۔ ان کی تقرری سے یہ مراد نہیں ہے کہ صاحبان ڈپٹی کمشنر و صاحبان کمشنر و صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کی جودنہ داریاں و اختیار مختلف صیغہ ہائے مال کے متعلق ہیں وہ بالکل زائل یا کم کر دیئے جائیں۔

۲۰۷ صاحب ڈائریکٹر کاغذات متعلقہ زمین کے اہم فرائض ہیں حسب

فرائض صاحب ڈائریکٹر کاغذات متعلقہ زمین ذیل شامل ہیں :-

(الف) - نگرانی عملہ سپوریاں و قانونگویاں - معاہدہ حقیقت و نقشہ جات جو ان کی معرفت تیار ہوتے ہیں قانونگویاں بند و بست اور نقشہ نویسی کی تعیناتی - صاحب موصوف کے فرائض متعلقہ بند و بست کا ذکر ہدایت نامہ بند و بست کے ضمیمہ ششم - ب میں کیا گیا ہے *

(ب) - آمدنی فیس داخل خارج و نیز عملہ قانونگویاں و سپوریاں اور کاغذات مال کے متعلقہ مصارف کی نگہداشت *

(ج) - فصلوں کی حالت نرخوں اور موسم کے متعلق رپورٹیں - اجرت مزدوران اور زراعتی نقشہ جات - حکام ضلع کے امتحانات پیداوار اور مویشی شماری *

(د) - بیانہ ہائے بارش *

اگر ان معاملات کے متعلق احکام مندرجہ ایکٹ مالگذاری و قواعد ایکٹ مذکور یا ہدایات انتظامیہ مجریہ صاحب قنانشل کمشنر بہادر کی مناسب تعمیل میں کوئی فرد گزاشت واقع ہو تو صاحب ڈائریکٹر کاغذات اس بات کو صاحب ڈپٹی کمشنر صاحب کمشنر کے نوٹس میں لاتے ہیں - تفصیلی امور کی بابت صاحب ڈائریکٹر کی سفارش ایک ایسے مبصر کی رائے تصور ہونی چاہئے - جس کی تحویل میں ایک خاص فن کا کام دیا گیا ہو - لاکن صاحب موصوف کو لازم ہے کہ جملہ مشتبہ اور ضروری معاملات کو براہِ صدر حکم استصواباً صاحب قنانشل کمشنر بہادر کے حضور میں بھیجیں - جب کوئی ضلع زیر بند و بست ہو یا جب شخصیں جدید سے پہلے شجرہ ہائے نقشہ جات کو تازہ بخ کھل کرنے کے لئے خاص تدابیر عمل میں لائی جا رہی ہوں - صاحب ڈائریکٹر اپنی رپورٹیں صاحب قنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال کریں گے - صاحب موصوف کو افسر انچارج کے نام بذات خود ہدایتیں جاری نہیں کرنی چاہئیں - اور جو احکام صاحب قنانشل کمشنر بہادر صادر فرمادیں گے - وہ بتوسط صاحب کمشنر بھیجے جائیں گے دیگر صورتوں میں صاحب ڈائریکٹر کاغذات زمین کو چاہئے - کہ معاہدہ جملہ مال ضلع کے متعلق اپنی جملہ رپورٹیں صاحب کمشنر کی خدمت میں مرسل کریں صاحب ڈائریکٹر کاغذات محکمہ رجسٹری کے انسپکٹر جنرل بھی ہیں *

۲۰۸- فن زراعت کو فروغ دینے کے لئے ایک ڈائریکٹر کے ماتحت ایک
فرائض صاحب ڈائریکٹر محکمہ زراعت علیحدہ محکمہ قائم کیا گیا ہے صاحب ڈائریکٹر زراعت
کے اہتمام میں حسب ذیل کام آتے ہیں :-

(الف) - پنجاب کے زراعتی کالج اور ریسرچ اسٹیٹیوٹ (تحقیقاتی ادارہ) واقعہ لاہور
اور زراعتی فارموں میں زراعتی تعلیم اور تحقیقات :-

(ب) - تجربات تخم - و نمائشی فارم ہائے :-
(ج) - زراعتی انجینئرنگ بشمول نل اندازی چاہات - ڈال آبپاشی - آلات کشت و زری
وغیرہ :-

(د) - بہتر تخمیں - آلات و ذرائع کاشت کے استعمال کو ہر دہریز بنانے

پودوں کی بیماریوں اور فصلوں کو نقصان پہنچانے والے کیڑوں
پر قابو پانے کی تدابیر :-

(ه) - زراعتی انجینئرس - مقابلے - میلے - اور پیداوار کی نمائشیں :-

(و) - دیہاتی صنعتیں مثلاً ریشم کے کیڑے - شہد کی مکھیاں - مرغیاں پالنا
اور لاکھ سازی :-

(ز) - امتحانات پیداوار جو محکمہ زراعت کے افسران کریں :-

(ح) - لارنس گارڈنز واقعہ لاہور :-

(ط) - کیپاس کو صاف کرنے اور گٹھے بنانے والے کارخانجات کے ایکٹ

مصدرہ ۱۹۳۵ء کا انصرام :-
(ی) - تخمینہ ہائے فصلات :-

۲۰۸- الف) - حکومت ہند کی توجہ بار بار اس امر کی طرف مبذول کرائی

ترقی محکمہ زراعت گئی تھی - کہ معلومات جدیدہ کا فن زراعت پر زیادہ
اطلاق کیا جائے - اور اس غرض سے ۱۸۷۱ء میں مال - زراعت تجارت

کے متعلق ایک محکمہ قائم کیا گیا - اسی طرح صنعتی حکومتوں میں بھی ترقی زراعت

کا کام محکمہ مال کے سپرد کیا گیا - مگر زراعتی کوائف مرتب کے سلسلہ اور بیرونی

ممالک سے لائے ہوئے تخمیں اور آلات کو رائج کرنے کی چند کوششوں کے علاوہ

اور کوئی اہم کارروائی عمل میں نہ آئی - ۱۸۸۰ء میں قحط کے متعلق ایک کمیشن

بیٹھی - جس نے جملہ زراعتی حالات کا مطالعہ کرنے کے بعد منجملہ دیگر سفارشات
کے تجویز کی کہ ہر صوبہ میں ایک ڈائریکٹر کے ماتحت ایک علیحدہ محکمہ زراعت قائم

کیا جائے۔ جس کے اہم فرائض زراعت کے متعلق تحقیقات کرتا۔ اس کو ترقی دینا۔ اور قحط سالی میں امداد کرنا مقرر کئے گئے۔ بعد شش دس سال میں کئی کانفرنسیں ہوئیں۔ اور صوبجات کی حالت کا بغور مطالعہ کیا گیا ۱۸۸۹ء میں حضور وزیر ہند نے ڈاکٹر وانکر صاحب کو جو شاہی زراعتی سوسائٹی کے مشاورتی ماہر علم ادویہ (کیمسٹ) تھے ہندوستان میں غرض روانہ کیا کہ وہ ہندوستانی زراعت کو بذریعہ علم ادویات زراعتی فروغ دینے کے بہترین طریق کا مشورہ دیں۔ ان کی سفارشات ایک کتاب موسومہ "ترقی زراعت ہند" میں قلمبند کی گئیں۔ اس کے نخطوڑے عرصہ بعد حکومت ہند نے ماہرین بھرتی کرنے شروع کئے۔ لیکن اس بارہ میں بھی صوبجات میں کوئی اہم ترقی نہ ہوئی۔ حتیٰ کہ ۱۹۰۱ء میں کیشن دربارہ قحط نے صوبوں میں ماہرین کے عملہ کو ترقی دینے کی سفارشات کیں۔ لارڈ کرزن صاحب بہادر کی حکومت نے ان سفارشات پر فوری عمل درآمد کرنا شروع کر دیا۔ اور ۱۹۰۵ء کے مراسلہ بنام عالی جناب حضور وزیر ہند کی رو سے ۱۹۰۶ء میں ایک علیحدہ محکمہ زراعت قائم کیا گیا۔ اس سے پہلے جدید طریقوں پر تجربات کرنے کی کوشش محض ایک ۵۶ ایکڑ کی فارمنگ محدود تھی۔ جو ۱۹۰۸ء میں لاپور میں کھولی گئی۔ اور جس میں کانپور کے تعلیم یافتہ الگر لیکچرل اسٹنٹ (زراعتی مددگار) ان کام کرتے تھے۔ سب کے پہلے ڈپٹی ڈائریکٹر زراعت ۱۹۰۴ء میں مقرر کیا گیا۔ اور اسی سال صوبہ پنجاب اور صوبجات متحدہ نے ایک اکٹاک بائینسٹ (ماہر اقتصادیات نباتات) کی خدمات مشترکاً حاصل کیں۔

عالی جناب حضور وزیر ہند کی خدمت میں جو مذکور الصدر مراسلہ (نمبر ۱۶ مورخہ ۱۲۔ جنوری ۱۹۰۵ء) بھیجا گیا تھا۔ اس میں حکمت عملی کا اظہار حسب ذیل تھا :-

"ہندوستان جیسے ملک میں جس کا زیادہ تر انحصار زراعت پر ہے۔ ایسی گورنمنٹ کو جو دنیا بھر میں سب سے زیادہ زرعی جائداد کی مالک ہو۔ ترقی زراعت کے لئے اس کے مقابلہ پر جو ہم اب کر رہے ہیں۔ زیادہ بڑھ کر تدا پر عمل میں لانی چاہئیں۔ ہمارا اصلی پیش نظر مدعا یہ ہے۔ کہ ہر ایک بڑے حصہ ملک میں جس کے زراعتی حالات تقریباً یکساں ہوں۔ تجرباتی

فارم قائم کر کے ان میں نمونہ کے طور پر چھوٹے چھوٹے فارم جاری کئے جائیں۔ اور بڑے بڑے صوبوں میں زراعتی کالج کھولیں۔ جن میں میعاد تعلیم تین سال تک رکھی جائے۔ اور ان کالجوں کے متعلق ایک ماہر عملہ بغرض تحقیقات مزید و تعلیم مقرر کیا جائے۔ فارم ہائے تخم اور فارم ہائے نمائشی کا قیام یقیناً ہمارے مجوزہ لائحہ عمل کا ایک جزو ہوگا۔“

اسی سال حکومت ہند نے اس پالیسی کا اظہار فرمایا۔ کہ وہ ہر سال بیس لاکھ روپیہ جو بعد میں چوبیس لاکھ روپیہ تک بڑھا دیا گیا۔ صوبوں میں زراعتی تحقیقات مزید۔ تجربات۔ نمائش اور تعلیم کے لئے وقف رکھا کرینگے نصب العین یہ تھا۔ کہ زراعتی کالج کھول کر ان میں ماہر عملہ برائے تحقیقات مزید و تعلیم زیر قاعدگی صاحب ڈائرکٹر رکھا جائے۔ اور ایسے ماہرین کی خاطر ۱۹۰۶ء میں انڈین ایگریکلچرل سروس اہندی زراعتی ملازمت کھولی گئی۔ ۱۹۰۵ء کے مجوزہ لائحہ عمل کے مطابق مستقل ترقی ہوتی چلی گئی جسے کہ اصلاحات کا زمانہ آگیا۔ اس دوران میں صرف جنگ عظیم کی وجہ سے کچھ وقفہ ہوا۔ اصلاحات ۱۹۲۱ء کے نفاذ کے تحت محکمہ زراعت کو مستقل محکمہ قرار دے کر ایک وزیر کے سپرد کیا گیا۔ اس محکمہ کے فرائض مفصلہ ذیل تین اقسام میں منقسم ہیں:-

(۱)۔ تعلیم۔

(۲)۔ تحقیقات و تفتیش مزید

(۳)۔ نمائش بطور نمونہ و شہیر (پروپیگنڈا)

تعلیم۔ زراعتی کالج پنجاب واقعہ لائل پور ستمبر ۱۹۰۹ء میں کھولا گیا۔ اس کا اصلی مدعا یہ ہے۔ کہ طلباء کو معلومات جدیدہ کے مطابق فن زراعت کی ایسی تعلیم دی جائے۔ جس سے وہ صوبہ کی زرعی حالت میں زمانہ جدید کے مسئلہ طریقوں پر ترقی پیدا کر سکیں۔ ۱۹۱۰ء میں اس کالج کا پرنسپل (دارالعلوم) پنجاب سے الحاق کیا گیا۔ اور تب سے ڈگری کورس چار سال کا کیا گیا ہے۔ کالج کے ساتھ تحقیقات مزید کے لئے ایک اسٹیشن قائم کی گئی ہے۔ جس میں پورا سازد سامان موجود ہے۔ اور جو صوبہ کی زراعتی تحقیقات کا مرکز اصلی ہے۔

اس محقق انسٹی ٹیوشن کے نباتاتی شعبہ ترقی یافتہ اقسام گیہوں -
 کپاس - نخود - جو - باجرا - روغن دارینج - چارہ سبز کے متعلق تجربات
 کرتا ہے - اور ثمرات کی کاشت و خود رو بوٹیوں کے متعلق امور کی بھی
 تحقیق کرتا ہے ۔

کیمیکیل (کیمیائی) شعبہ اقسام زمین - کھادوں اور چارہ ہائے کے متعلق
 چھان بین کرتا ہے - اناجوں اور حیوانات کی دیگر غذاؤں کی غذائیت کا اندازہ
 لگاتا ہے - بارڈر اضیاء کی بازیافت گلنے سرمانے کے متعلق تحقیقات اور
 بیجوں میں لودہ کرتا ہے - وغیرہم -

شعبہ اینٹومالوجی (علم حشرات الارض) کیڑے مکوڑوں و دیگر حیوانی دباؤں
 کے متعلق تحقیق مزید کرتا اور ان پر قابو پانے کی تدابیر پر غور کرتا ہے - رشیم
 کے کیڑے اور شہر کی مکھیاں پالتا اور لاکھ سازی بھی اسی شعبہ کے سپرد
 ہے ۔

انجینئرنگ شعبہ ذرائع ڈال آبپاشی - معمولی کوؤں کی بہمرسانی آب کو زیادہ
 کرنے اور ٹیوب ویل لگانے کی تجاویز کا کام کرتا ہے - کوؤں میں تل لگانے
 والی مشینوں - آب کش چھانٹوں اور آلات کثاوری و زراعت کے ہائے
 میں بھی تحقیق مزید کرتا ہے ۔

لائل پور انسٹی ٹیوشن کے باہر بھی تحقیقات ہوتی ہے - گورداسپور
 ہانسی - سرسہ - لائل پور - ملتان - منٹگمری - راولپنڈی اور سرگودھا میں نباتاتی
 فارم ہائے موجود ہیں - اور ان کے علاوہ کئی فارم ہائے تخم و نمائش بھی ہیں -
 تجربات فارموں میں مختلف اقسام اجناس کے متعلق تجربات کر کے ان کا
 کسی خاص علاقہ حالت کے مناسب حال ہونا معلوم کیا جاتا ہے - کاشت
 آبپاشی اور کھاد ڈالنے کے مختلف طریقوں کے اثرات کا موازنہ اور مختلف
 اقسام آلات زراعت کے مقابلتی فائدہ کا امتحان کیا جاتا ہے - یہ فارم ہائے
 زمینداروں کے لئے جوان کو دیکھنے آئیں ایک نمونہ پیش کرتی ہیں ۔

نمائش و پروپیگنڈا - اس غرض کے لئے صوبہ بھر میں مزارعان کے
 کمیٹیوں میں بطور نمونہ کاشت کر کے دکھلائی جاتی ہے - آلات و اجناس
 کی کسانوں کے میلوں اور مجموعوں میں نمائش کی جاتی ہے - اور محکمہ ذخیرہ ہائے
 تخم سے براہ راست یا مقامی ایجنسیوں کے وساطت سے جو محکمہ کے ماتحت

ہیں بیج فروخت کیا جاتا ہے۔ اضلاع میں لیکچروں۔ قلمیہ رانی کے مقابلوں فصلوں کو نقصان پہنچانے والی چیزوں کی بیچ گنی کی کمات۔ زراعتی ایسوسی ایشنوں اور محکمہ تصنیفات اور دیگر طریقوں سے بھی پروپیگنڈا کیا جاتا ہے۔

۲۰۹۔ مویشیوں کی بیماریوں کے انسداد۔ بیمار اور زخمی حیوانوں کے فرائض صاحب ڈائرکٹر معالجہ حیوانات علاج اور ترقی نشلات کی غرض سے ایک صاحب ڈائرکٹر معالجہ حیوانات کے ماتحت ایک علیحدہ محکمہ کھولا گیا ہے۔ صاحب ڈائرکٹر کوور کے سپرد مفصلہ ذیل امور ہیں:-

(الف)۔ پنجاب وٹیری نیری کالج میں معالجہ مویشیان کی تعلیم۔

(ب)۔ معالجہ مویشیان کے متعلق تحقیقات مزید۔

(ج)۔ مویشیوں کی بیماری کا علاج تمام صوبہ میں اور امراض اسپاں کا علاج۔ نہ چنے ہوئے اضلاع میں۔

(د)۔ پرورش مویشیان تمام صوبہ میں۔ اور پرورش اسپاں نہ چنے ہوئے اضلاع میں۔

(لا)۔ گھوڑوں اور مویشیوں کے میلوں اور نمائشوں کی نگرانی۔

(و)۔ دہلی و شمال مغربی سرحدی صوبہ جات میں معالجہ مویشیان کے انتظام کا انضباط۔

(ز)۔ شفا خانہ جات حیوانات اور متعلقہ عمارات کا عام انتظام۔

۲۰۹۔ الف۔ پرورش مویشیان کی فارم واقعہ حصار کارقبہ ۴۲ ہزار ایکڑ سول محکمہ معالجہ حیوانات کی تکمیل ہے۔ اور اس لحاظ سے یہ فارم ہند میں سب سے بڑی

ہے۔ یہ ۱۸۹۹ء میں پہلی بار اونٹ پالنے کی غرض سے کھولی گئی تھی۔ لیکن ۱۸۹۵ء میں مویشیان اور اسپاں کی پرورش بھی ایذا دہی گئی۔ ۱۸۹۵ء سے لیکر اس فارم کا اصلی مقصد تو پنچائت کے لئے پیل مہیا کرنا تھا۔ ۱۸۹۹ء میں یہ فارم گورنمنٹ ہند کے سول وٹیری نیری محکمہ کے سپرد کر دی گئی۔ مگر انسپکٹر جنرل کا عہدہ تخفیف ہونے پر حکومت ہند نے حکومت پنجاب کو واپس کر دی۔ اس وقت سے لے کر آج تک یہ فارم صوبہ بھر کے لئے نسلی سانڈ پیدا کرنے کا سب سے بڑا واحد ذریعہ رہی ہے۔ اور دیہات کے فائدہ کے لئے چار ہزار سے زائد سانڈ پیدا کر چکی ہے۔ اندازہ کیا جاتا ہے۔ کہ ان سانڈوں میں زائد

محکمہ صیانت فنانل کمشنر بہادر پنجاب لاہور

تصحیح نمبر ۹ ایل۔ اے ایم منہقا لاہور ۱۳ اگست ۱۹۴۱ء

دستور العمل صیغہ مال فصل چہارم صفحہ ۱۲۸

مندرجہ ذیل کو بطور فقرہ جلد یاد انداز کرو۔

۲۰۹۔ ب۔ بڑی صاحب کلٹر کی بدترین دشمن ہے۔ یہ مزدور و غیر مزدور و اراضیات میں واقع ہوتی ہے۔ اس کے مصیبت ناک اثرات کی مثال فصل چھٹی (۲۸) اور فقرات بالحد میں پائی جاوے گی۔
۱۔ اراضی مزدور و جب ڈھلوان زمین پر بارش ہوتی ہے تو قسٹیکہ اس کو روکا نہ جائے تو وہ بہاڑ کے نیچے کی طرف بہتی ہے۔ اور اپنے ہمراہ چوٹی کی زمین کا کچھ حصہ بہا لاتی ہے۔ اور باقی چوٹی کی زمین سے قیمتی کیمیاوی اجزاء چھین لے جاتی ہے۔ اس کے علاوہ بہت سا پانی جو زمین میں جذب ہوتا ہے اور زمین کی سطح میں رطوبت کا معاون ہوتا ہے اور آئندہ بارش کی بوجھاڑ تک کھیت کو مرطوب رکھتا ہے بالکل ضائع ہو جاتا ہے۔ زمین کی بالائی سطح میں بہت سی زرخیزی شامل ہوتی ہے۔ چونکہ کھاد اور بارش دونوں مل کر پنجاب کے اکثر حصوں میں بہت کمیاب ہیں۔ ان کو بہت احتیاط سے محفوظ رکھنا چاہیے۔ سطحی زمین کے اس جیکے جیکے نکاس کا نام شیٹ اروٹن ہے۔ کاشت کار یا عملہ محکمہ مال شاذ و نادر ہی اس کی جانچ پڑتال کرتا ہے۔

دوسری منزل گلی اروٹن ہے۔ ڈھلوان زراعت کی سطح عموماً غیر ہوا ہوتی ہے۔ اولیٰ نشیبات سے مخصوص ہوتی ہے۔ جو اگرچہ مشکل سے ظاہر ہوتے ہیں مگر اپنے ہر دو جانب کی زمین سے پانی لے جاتے ہیں۔ پانی اونچی جگہ سے ان تالیوں میں بہتا ہے۔ اور حجم اور رفتار میں بڑھتا ہے۔ اس کا نتیجہ یہ ہوتا ہے کہ نشیبات کے نزدیک بڑی زیادہ ہوتی ہے۔ پانی کھیتوں میں نیچے اور پھیلی طرف کاٹ کرتا ہے۔ اس طرح نالہ ہائے بن جاتے ہیں یہ ڈھلوان کی گہرائی اور پانی کی مقدار جو ان سے بہتی ہے۔ اس کے مطابق جسامت میں بڑھتے جاتے ہیں اس طرح وہ قابل کاشت رقبہ کو کم کر دیتے ہیں۔ اور سطحی زمین کی سطح کی رطوبت کو خشک کر کے پڑھروگی کو بڑھا دیتے ہیں۔ اس قسم کا نقصان جس کو گلی اروٹن کہتے ہیں۔ خوش قسمتی سے ہر ایک اس سے واقف ہے، عملی طور پر پنجاب کی تمام زمین ڈھلوان پر واقع ہے۔ جو قریباً آبپاش شدہ کھیتوں میں محسوس نہیں ہوتا۔ لیکن عموماً بارانی اراضیات میں نمایاں ہے۔ آبپاش شدہ زمین عام طور پر کٹارے جن کو وٹ یا ڈول جو بغرض قائم رکھنے آبپاشی بنائے جاتے ہیں سے محفوظ ہوتی ہے۔ غیر آبپاش شدہ زمین کو اس قسم کی حفاظت کی ضرورت ہے۔ ان کو ہموار کرنے کی بھی ضرورت ہے۔ تاکہ بارش کا پانی ان پر یکساں پڑے۔

اور کھیت کے پچھلے طرف نہ پھلا جاوے جس کھیت کی اوپر والی سطح خشک ہو جائے۔ اور بالائی حصہ کو کاٹ کر نہ لے جاوے۔ مختلط مالکان اپنے کھیتوں کی سطح بذریعہ پشتہ یا چوڑا اور پچی کرتے ہیں۔ اور اس طرح زمین کی رطوبت جو مہیا ہو سکے بڑھاتے ہیں۔ اور قیمتی سطح زمین کو بڑی سے بچاتے ہوئے زرخیزی کو جمع کرتے ہیں۔ لیکن اکثر مالکان زمین لا پڑواہ ہوتے ہیں۔ اور زمین کی نسبت اپنے اس فرض میں کوتاہی کرتے ہیں ہر دو شیط اور کچی روشنی اور حرارت و حلو ان کھیتوں میں اور کھیت جس کا پشتہ نہ بنایا ہو یا جہاں کناروں کی حفاظت نہیں کی جاتی تو وہ ٹوٹ جاتے ہیں۔ واقعہ ہوتی ہے۔ بہت سی اراضیات نہایت قلیل عرصہ میں ضائع ہو سکتی ہیں۔ اور ہر کبھی دستیاب نہیں ہو سکتیں زیادہ سے زیادہ سطح زمین بچائے اس کے کہ وہ بذریعہ کاشت اصلاح پذیر ہو جائے جیسا کہ اس کو ہونا چاہئے۔ آہستہ آہستہ اور دن کی وجہ سے شراب ہوتی جاتی ہے تاہم جہاں کہیں و حلو ان زمین کی حالتیں اس چیز کے وقوع کے لئے سازگار ہوں۔ سخت طوفان بارش تمام بالائی سطح کو بہائے جاوے۔ اور کسان کو اس طرح چھوڑا جائے کہ اس کو اندر سے آواز نہ پڑے۔ اور صرف ہل کی نوک کے اڑے تر چھے نشان جو پچھلی سطح زمین کی چوٹی پر نمایاں اس کی سابقہ مصیبتوں کی یاد دہانی کراتے ہیں۔

وہ زمین جس کے کنارے اور پشتے بنائے جائیں۔ بڑھ نہیں ہوتی۔ جہاں کہیں نشیب کافی ہو کھیتوں کو ضرر ہو اگر ناچاہئے۔ اور ان کے لئے پشتہ بنانا چاہئے۔ اصول یہ ہے کہ جہاں بارش پڑتی ہے وہاں پانی ٹھہر جاتا ہے جہاں تک کہ یہ زمین میں جذب ہو جائے۔ یا کاشتکار اسے استعمال کر لے۔ اگر اس اصول پر عمل کیا جاوے تو معمولی طور پر نشیب زمین کو زیر کاشت کرنے میں کوئی نقصان نہیں ہے لیکن نشیبیات کا بلاتریز توڑنے سے یہ مطلب ہے کہ ان کی قیمت میں فوری اتلاف پیدا ہو۔ اور اس کو ہر ممکن ذرائع سے روکنا چاہئے۔

غالی زمین کی سخت سطح بارش کے پانی کو جذب ہونے سے روکتی ہے۔ اور موجودہ رقبہ سے رفتار کی مقدار میں محدودیتی ہے۔ زمین جس میں عنقریب قلعہ رانی کی ہو۔ بارش کے پانی کو جذب کرے گی۔ اسلئے فصل کے بعد جہاں تک ممکن ہو سکے خشک قلعہ رانی سے اگر ضرورت ہو ٹھونٹہ توڑنے کے عمل میں حوصلہ افزائی کرنی چاہئے۔ مینہ کا پانی جو جذب نہ ہوا ہو۔ پشتہ بندھے ہوئے کھیتوں میں جن کی مٹی چکنی ہو اگر عرصہ تک کھڑا رہے تو یہ اکثر فصلوں کے لئے نقصان دہ ہے۔ جہاں حالات اس کی ضرورت ظاہر کریں کھیت اس طریقہ پر ہونے چاہئیں کہ وافر پانی کا کلاس بغیر نقصان دینے ضروری طور پر ہو جائے۔

پانی جب بہتا ہے تو مقدار اور تیزی زیادہ ہوتی جاتی ہے اور جلد قابو سے باہر ہو جاتا ہے جب تک کہ پانی کو اوپر واپس قابو میں نہ لایا جائے۔ و حلو ان اراضیات کے نیچے والی اراضیات کے مالکان کے لئے یہ ناممکن ہو جاتا ہے کہ وہ اپنے کھیتوں کی حفاظت کر سکیں۔ اس لئے زمینداروں کی متحدہ کوشش کی ضرورت ہے حفاظت زمین اور تنظیم درکار ہے متفقہ ہم کے واسطے یہ طریق افضل طور پر موافق ہے لیکن ہر حالات میں عملہ حکمہ مال کی توجہ اس کے انتظام اور عرصہ انجام کو آسان تر کر سکتی ہے۔

استعمال اراضیات بہت حد تک محدود کر سکتی ہے جس کے ہر ایک مالک زمین کو اپنے کھیتوں کے آب گیر بندہ رقبہ پر ہر ممکن قابو

ہو سکے اور وہ محلات کی حدود کی ڈول اس طرح بنائے کہ بارش کا دھڑ پانی نکاس ہو کر نالیوں میں چلا جائے۔

جہاں کھاتہ جات طبع طبع ہوں تو آبادی سے دیکھتوں کی طرف چندال تو جہت نہیں ہوتی اس وجہ سے کہ وہ عارضی مزارع کے ہاتھوں میں نہیں ہیں بلکہ زمین کی ترقی میں کوئی دلچسپی نہیں لیتے۔ اس لئے وہ بڑی سے زیادہ نقصان اٹھاتے ہیں۔

(۲) اراضی غیر مزدور و غیر کاشت شدہ اراضی کے پشتے اور سطح کو اونچا کرنا غیر معمولی ہے۔ اس لئے اس کو بذریعہ کانفی روکاؤٹ یا نباتات کی بہتات یا گھاس۔ جھاڑیوں زیادہ درخت یا ان ہر تمام کی آمیزش سے شیط اور گلی اردوٹن سے محفوظ رکھنا چاہیئے۔ اگر اس کو اپنی حالت پر چھوڑا جائے۔ تو قدرت تو اذن کو قائم رکھے گی۔ اور کوئی خاص بڑی نہیں ہوگی۔ لیکن اگر چراغ اند اور درختوں کے گرانے اور کانٹ چھانٹ کا عمل یہ ضبط ہو جائے۔ تو دونوں شیط اور نکلی اردوٹن شروع ہو جائیں گی۔ اور تمام مذکورہ بالا نقصان عاید کریں گی۔ اردوٹن کی اصطلاح آسان ہے سبزہ کی پرورش سے زمین تنگی ہو جاتی ہے حیوانات کے پاؤں اس کو توڑ دیتے ہیں۔ اور بارش اس کو بہا لے جاتی ہے۔ زمین کے اوپر کا حصہ ضائع ہو جاتا ہے۔ عمدہ گھاس مرجھا جاتا ہے۔ درخت اپنے آپ کو دوبارہ نشو و نما نہیں کر سکتے۔ پہاڑ کی جانب خشک اور غیر پائیدار ہو جاتی ہے۔ زمین بھسپلتی ہے جو لوگ اور حیوانات پہاڑی زمین پر گزارہ کرتے ہیں۔ ان کی معاش کم ہو جاتی ہے بارش کے پانی کو اگر بذریعہ نباتات روکا نہ جائے۔ تو یہ ڈھلوان کے نیچے ندیوں کی طرف بہتا ہے زمین میں جذب نہیں ہوتا۔ اس کا نتیجہ یہ ہوتا ہے کہ زمین کی سطح کے پانی کی سطح پہاڑ اور میدان دونوں میں کم ہو جاتی ہے۔ میدانوں میں طغیانی کی تیزی بڑھ جاتی ہے۔ زرخیز زمین ریت سے ڈھک جاتی ہے۔ کھیت اور دیہات خراب ہو جاتے ہیں۔ ریت کی وسیع مقدار نہروں اور دریاؤں کی سطح میں جمع ہو جاتی ہے۔ اور موسمی ہواؤں کے بعد پہاڑی زمین اور ندیاں فی الفور خشک ہو جاتی ہیں۔ دریاؤں کی رفتار خشک ہونے میں بہت کم ہو جاتی ہے۔

غیر مزدور زمین کی حفاظت کے مختلف طریقے ہیں۔ جہاں کوئی قیمتی درخت نہ ہوں۔ شالوات کو مفید طریقہ سے تقسیم کرنا چاہیئے۔ ہر ایک مالک خشک پتھروں کی دیوار یا کانٹوں کا جنگل اپنے رقبہ کے گرد بنائے۔ اور اس کو بیرونی آدمیوں اور حیوانات سے محفوظ رکھے۔ مشترکہ چراگاہوں اور جنگلوں کی حفاظت اور اشمال بنچاوتوں اور انجمن امداد ہائے باہمی کی مستند نگرانی سے ہو سکتی ہے۔ یا گورنمنٹ ایکٹ چوہانے یا ایکٹ جنگلات کی شرائط کو بغرض انضباط بذریعہ ملازمان خود استعمال میں لائے پہاڑی زمین میں گھاس۔ عمارتی لکڑی اور دیگر پیداوار بکثرت ہوتی ہے۔ جب کوئی چرائی نہ ہو۔ گھاس و دانہ سے کاٹی جاتے۔ درخت گرے جائیں۔ جب وہ بچتے ہوں چارہ کے درختوں کی باری سے کانٹ چھانٹ کی جائے اور عمارتی لکڑی کو اس قدر کاٹا جائے کہ وہ تازہ بالیدگی سے تبدیل ہو سکے۔ لہذا گورنمنٹ اور دیہاتوں کے مفاد پہاڑی زمین اور حیوانات کی اصل میں پرورش کرنے سے عمدہ طور پر پورے ہو سکتے ہیں۔ تاہم چند حالات میں اور پورے پورے انضباط سے مویشی چرانے کا عمل بے ضرر ہے۔ لیکن یہ کام محض ہوشیار چرواہوں کی زیر نگرانی ہو سکتا ہے۔ اور جہاں زمین کی زرخیزی ایسی ہو کہ گھاس اور جھاڑیوں کا بڑھنا اس کے احوال بوجہ مویشیاں کے برابر ہو یا تجاوز کرے۔

جہاں بڑی زیادہ ہو زمین خواہ مزدور و غیر مزدور۔ نتیجہ یہ ہوتا ہے کہ کشادہ ریت کے تلے بن جاتے

ہیں جو مزدور رقبہ کی بربادی کی آڑ میں دونوں کناروں پر متواتر چوڑے ہوتے جاتے ہیں۔ اور اپنی گندہ گاہ میں مزید بربادی پیدا کرتے ہیں۔ اگرچہ ایسے روڈ ہلے جن کو شو الکب میں چوا اور سائلٹ لے بیچ میں کاس کہتے ہیں۔ اکثر پہاڑوں سے شروع ہوتے ہیں یہ اکثر مزدور رقبوں سے بہت سی پانی حاصل کرتے ہیں ایک دفعہ جب اردوئن کے خلاف تدابیر کا عمل چویا کاس کے آب گیر رقبہ میں نافذ ہو جائے تو چوکے کی درستی خود بخود ہو سکتی ہے۔ اور تعاون کا طریقہ اس کام کے لئے خاص کر مفید ہے۔

لوگوں کو ایسی شرابی اور اس کے علاج کا بخوبی علم ہے۔ عمدہ موشیوں کو کبھی چمے اٹنے کے واسطے پہاڑ کی جانب نہیں جانے دیتے۔ ان کی پرورش اصطبلوں میں باندھ کر کی جاتی ہے۔ جب شادلات کی تقسیم ہو جائے تو بہت سے مالکان اپنے اپنے رقبہ کی خوب حفاظت کرتے ہیں۔ تاہم عام طور پر لوگ غیر منظم ہوتے ہیں۔ اور فرداً فرداً احتیاط سے کچھ نہیں بنتا۔ مزید برآں پہاڑی زمینوں اور چراگاہوں کے مناسب طریق کار سے روزمرہ کے کام اور معاش کو مکمل طور پر بدلنا پڑتا ہے۔ اور کسی ملک میں دیہاتی لوگ جدید طریقوں کو برضا مندی خود اختیار کرنا مشکل یہ خوف ہر وقت لگا رہتا ہے۔ ایک زرعی ملک کی زمین کا بالائی حصہ اس کا افضل سرمایہ ہے۔ اور جو اس کو بھادیتے ہیں۔ وہ صرف اپنی معاش کو ہی ضائع نہیں کرتے۔ بلکہ وہ قوم اور آئندہ نسلوں کو بھی محروم رکھتے ہیں اس لئے بارش کے بہترین استعمال کرنے میں کوئی دقیقہ فروگذاشت نہیں کرنا چاہیے جس سے زمین محفوظ رہے اور اس کی زرخیزی زیادہ ہو۔ عملہ محکمہ مال سے امید کی جاتی ہے کہ وہ ہر ممکن کام کی تکمیل اس طریق پر کریں کہ کاشت کے طریقے اور دیہاتی رواج اور عادات ایسے ہو جائیں جس سے زمین کھیتوں اور چراگاہوں کی پائیداری حاصل ہو سکے۔ صاحب کلکٹر کافرن ہے کہ اس زمین کا جو اس کی تخیل میں ہو مطالعہ کرے۔ اور وہ قانون کی خوشنودی اور باہمی ملاپ کو منسک کرے۔ اور محکمہ جنگلات اور دیگر محکمہ جات کی امداد سے جو طریقے لوگوں اور مقام کے موافق ہوں۔ بڑی کی زدک اور زمین کی حفاظت ہر دو مزدور اور غیر مزدور رقبہ میں استعمال میں لائے۔

از تین ہزار سائڈ اب بھی موجود ہیں۔ اور حصار میں پرورش پانے والے
سائڈوں کی تعداد مرے ہوئے سائڈوں کی کمی پوری کرنے اور صوبہ کی
تعداد سائڈ میں ایذا دی کرنے کے لئے کافی ہے۔ سائڈ زیادہ تر ڈسٹرکٹ
بورڈوں کو رعایتی قیمتوں پر دئے جاتے ہیں *

دھنی اور ہریانہ نسل ہائے مویشیان کی ترقی کے لئے مفصلہ ذیل ڈسٹرکٹ
بورڈوں کو سال یہ سال فیاضانہ عطیات دئے جاتے ہیں *

امک - راولپنڈی - جنم - شاہ پور اور میانوالی ڈسٹرکٹ بورڈز
برائے ترقی دھنی نسل *

حصار - بہتک اور گوڑگاؤں ڈسٹرکٹ بورڈز برائے ترقی ہریانہ

نسل *

مذکورہ صدر طریق عطیات محکمہ کی اس پالیسی کا ایک جزو تھا۔ جو پرورش
مویشیان کے لئے موزوں علاقہ جات کی طرف توجہ مبذول کرانے کے لئے
اختیار کی گئی۔ دھنی نسل کے علاقہ جات میں یہ طریقہ ۱۹۱۹ء اور ہریانہ
نسل کے علاقہ جات میں ۱۹۲۴ء میں رائج کیا گیا *

لورہ باری دو آب کنال کالونی میں تقریباً ۱۵۳۰۰ ایکڑ زمین عطیہ داران
کو پانچ فارم ہائے مویشیان کھولنے کے لئے عطا کی گئی ہے۔ ان میں سے
دو فارمیں خالص منگمری نسل کے مویشیان اور باقی تین حصاری مویشیان
کے لئے وقف کی گئی ہیں۔ مزید برآں ۴۸۵ ایکڑ رقبہ میں ایک ڈیری
فارم منگمری شہر کے نزدیک جاری کی گئی ہے۔ علاوہ ازیں ضلع منگمری میں
موضع شیر گڑھ کے اس پاس سات مختلف چکوں میں $\frac{1}{4}$ ۲۱۸ مستطیلین
چھوٹے زمینداران شیر گڑھ کو اس شرط پر عطا کی گئی ہیں۔ کہ وہ ہر
مستطیل میں منگمری نسل کی ایسی دو مادہ گاؤ پالیں گے۔ جن کو محکمہ
ویٹری نیری پاس کرے *

پانچویں فصل

ضلع کے اعلیٰ افسران مال

۲۱۰۔ صاحب ڈپٹی کمشنر محکمہ مال ضلع کے اعلیٰ افسر کی حیثیت میں کلکٹر

رونیو افسران زیر ایکٹ ہائے مالگذا ری دحل رعیتانہ کے لقب سے نامزد ہیں اور ان کے نائب بشمول تحصیلداران و نائب تحصیلداران اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول یا دوم کہلاتے ہیں۔ بروئے ایکٹ مالگذا ری و ایکٹ دحل رعیتانہ زونیو افسر کے درجے مساوی ہیں۔ جس درجہ کا رونیو افسر ہو اسی درجہ کی عدالت مال تصور کی جاتی ہے۔ بحیثیت رونیو افسر صاحب کلکٹر و اسسٹنٹ کلکٹر ان کے اختیارات کی کیفیت فصل آئندہ میں مرقوم ہے۔ اور بحیثیت عدالت ہائے مال ان کے اختیارات سماعت کی تو ضیع تیشوین فصل میں کی گئی ہے۔ ابتدا سے تقرر پر اسسٹنٹ کمشنر و اکسٹرا اسسٹنٹ کمشنر جنہوں نے پہلے کسی اعلیٰ درجہ کے اختیارات نہ برتے ہوں باعتبار عہدہ اختیارات اسسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم عمل میں لاتے ہیں۔ جب ان کو درجہ دوم کے اختیارات مجسٹریٹی و دیوانی تفویض ہو جائیں۔ تو وہ ساتھ ہی منصبی طور پر اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول ہو جاتے ہیں۔ بحیثیت منصب تحصیلدار و نائب تحصیلدار اسسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم تصور ہوتے ہیں مگر خاص خاص تحصیلدار اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول بھی مقرر ہو سکتے ہیں۔ صاحب

۱۔ دفعات ۲ (۲) و (۳) ایکٹ ۱۸۸۴ء صدرہ

۲۔ دفعات ۵ (۱) و (۲) ایکٹ ۱۸۸۴ء

۳۔ اشتہار پنجاب گورنمنٹ نمبر ۳۱ مورخہ یکم نومبر ۱۸۸۴ء

۴۔ اشتہار پنجاب گورنمنٹ نمبر ۲۰۰ مورخہ ۱۴ جنوری ۱۹۳۱ء

۵۔ اشتہار پنجاب گورنمنٹ نمبر ۳۱ مورخہ یکم نومبر ۱۸۸۴ء

۶۔ دفعہ ۲ (۳) ایکٹ ۱۸۸۴ء

ڈپٹی کمشنر باعتبار عہدہ کلکٹر ہیں۔ لہذا ان کو ایسے اختیار رات تفویض کرنے کے لئے اشتہار کی ضرورت نہیں۔ لیکن لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ کلکٹر کے جملہ یا بعض اختیارات کسی دیگر روئیو افسر ضلع کو عطا کرے۔ جبکہ روانی عام تشخیص جدید جاری ہو۔ تو عموماً جملہ اختیار رات کلکٹر زیر ایکٹ مالگڈری ماسوائے ان اختیارات کے جو وصولی مالیہ سے تعلق رکھتے ہیں صاحب مہتمم بندوبست کو عطا کئے جاتے ہیں۔ صاحب ڈپٹی کمشنر و صاحب مہتمم بندوبست کے مابین تقسیم کام کے متعلق ہدایات ضمیمہ نمبر ۶ ہدایت نامہ بندوبست میں درج ہیں۔

۲۱۱ - صاحب کلکٹر اور ان کے نائبان کو اختیارات مجسٹریٹ بھی حاصل

روئیو افسروں کو اختیارات فوجداری بھی ہوتے ہیں۔ البتہ اختیارات انتظامیہ و جوڈیشل کا ایک ہی شخص کے ہاتھ میں جمع کرنے کا اصول زیر مباحثہ رہا ہے۔ مسٹر ٹامسن صاحب نے اس کے فوائد حسب ذیل تحریر کئے ہیں۔

”فوائد عامہ کے لئے کوشش کا موقعہ و رسوخ ایسی صورت میں بدرجہا زیادہ ہوتا ہے۔ ترقی بیسودی خلائی کے لئے جس کی نگہداشت صاحب کلکٹر کے سپرد ہے یہ لازمی ہے کہ جان و مال کی حفاظت کا ضلع بھر میں پورا پورا انتظام ہو اور صنعت و حرفت کی ترقی کے لئے لابی ہے کہ نا جائز سبب زوری کا ایسا انسداد کیا جائے کہ امن پسند اور بے شرعیایا کی آسائش و عافیت میں بہت کم خلل واقع ہو۔ ایسے ذی اختیار روئیو افسر محکمہ پولیس کے استحکام و نگرانی کا اعلیٰ ذریعہ بن سکتے ہیں۔ اپنے فرائض کلکٹری کے انصاف میں صاحب مجسٹریٹ کو ایسے وسائل و اوقیت ذرائع رسوخ میسر ہونگے جن کی باقاعدہ اصلاح و جائز استعمال سے یقیناً نہایت مفید نتائج پیدا ہونگے۔“

۲۱۲ - مسٹر ٹامسن صاحب کی رائے دربارہ مختلف ذمہ داری ہائے

صاحب ڈپٹی کمشنر کے تعلقات دیگر محکموں کے افسروں سے و متفرق فرائض صاحب

ڈپٹی کمشنر بھی قابل ذکر ہے۔

ضلع میں خواہ کوئی امر واقع ہو صاحب کلکٹر کو اس کی خبر رکھنی اور اس کے فعل کی نگرانی لازم ہے۔ انقلابات تجارت۔ انتظام عدالتہائے دیوانی و تعمیرات سرکاری کی تکمیل وغیرہ وغیرہ اسباب سے بھی ان جماعتوں کے معاملات پر بھاری اثر پڑتا ہے جن کے صاحب موصوف سرپرست نامزد ہوئے ہیں۔ البتہ صاحب کلکٹر کو ایسے امور میں بیجا دخل دینے سے پرہیز کرنا چاہئے۔ جو ان کے ذاتی اختیار سے باہر ہوں۔ لیکن کسی ایسے معاملہ میں جو ان کی رائے میں غلط ہو نرمی اور عقلمندی سے متعلقین کو فہمائش کرنا صاحب موصوف کے نہایت اہم فرائض میں سے ہے۔

اگر صاحب کلکٹر دیگر محکموں کے افسران کے ساتھ جو اس ضلع میں مامور ہوں ذاتی تعلقات پیدا کرنے میں ہوشیاری و دانائی سے کام لیں تو عموماً ثابت ہوگا۔ کہ افسران مذکور صاحب موصوف کی کسی ایسی تحریک پر جس کا پیش کرنا انہیں ضروری معلوم ہو باعینا و کامل غور کرنے کے لئے تیار ہونگے انتظام عدالت ہائے دیوانی صاحب کلکٹر کے احاطہ اقتدار میں نہیں۔ مگر اس بارہ میں بھی صاحب موصوف کا فرض ہے۔ کہ وہ ان جملہ امور ات کی صاحب کمشنر بہادر کو اطلاع دیں۔ جن کا لوگوں کی بہبودی اور طمانیت پر اثر پڑتا ہو۔

۲۱۳۔ سوخ کیا گیا۔

۲۱۴۔ ضلع کا عمدہ انتظام کرنے کے لئے ایسے اوصاف درکار ہیں جن

اوصاف جو فرش اسلوبی انتظام کا اجتماع ایک شخص واحد میں کسی قدر مشکل ہے۔ ضلع کے لئے مطلوب ہیں۔ کوئی شخص پورے طور پر گورنمنٹ کا قائم مقام نہیں

ہو سکتا ہے۔ جو رعایا سے دلی ہمدردی کرنے یا ان کی زبان میں ان کے ساتھ ہسانی گفتگو کرنے سے قاصر ہو۔ علاوہ بریں محمل۔ مستعدی۔ فراست۔ استقلال۔ آرتیا بدوں اختلاط۔ سیرت شناسی کا تیز ملکہ۔ مناسب محل پر اعتماد کرنے کی آمدگی۔ ہر صیفہ فرائض کی اندرونی تفصیل کی مکمل واقفیت۔ ذاتی محنت کا خاص مادہ کسی قابل اعتبار ماتحت کو بہت سا حصہ کام بخوشی سپرد کرنے کی رغبت اور عمل انتظامی پر مکمل ضبط و نگرانی کی قابلیت ایسے اوصاف مزید ہیں جن کا

وجود گورنمنٹ کے قائم مقام میں ہونا لازمی ہے۔ ہر جماعت کے نائبوں سے پورا پورا کام لینے کی استعداد کامیابی کا ایک بڑا راز ہے۔ جو صاحب کلکٹر ہر ایک کام کے خود کرنے پر مصر ہوتے ہیں یقیناً وہ بہت سے کام ادھورے چھوڑ دیتے ہیں اور اپنا قیمتی وقت جو ان کو زیادہ اہم معاملات پر خرچ کرنا چاہئے ادا کرنے کاموں پر ضائع کر دیتے ہیں۔ صاحب موصوف اپنے ماتحتوں کے افعال کی نگرانی کے جواب دہ اور ذمہ دار ہیں۔ اس فرض کے متعلق خفیف سی کمزوری کو بھی ہندوستانی لوگ خصوصاً جلدی تار جاتے ہیں مزید برآں اس بات کے یقین کرنے پر وہ فوراً آمادہ ہو جاتے ہیں۔ کہ فلاں اہلکار نے جس کا بلحاظ فرائض منصبی افسر کے ساتھ زیادہ تعلق رہتا ہے افسر مذکور کی طبیعت پر بجا اثر ڈال لیا ہے۔ کام کی تقسیم احتیاط سے ہونی چاہئے۔ جزو کام جو کسی افسر کے سپرد کیا جائے اور حدود جن کے اندر وہ باختیار خود کارروائی کر سکتا ہے اس کو بخوبی سمجھا دینی چاہئیں۔ جس شخص کو بذاتہ ضلع کے ہر صیغہ کے کام اور عملہ کے اختیارات و قابلیت سے کامل واقفیت نہ ہو وہ ایسا نہیں کر سکتا۔ یہ کہا جاسکتا ہے۔ کہ ضلع کے انتظام میں کامیابی زیادہ تر اسی بات پر منحصر ہے۔ کہ صاحب کلکٹر اس بات کا صحیح اندازہ لگا سکیں۔ کہ کون سا کام انہیں خود کرنا چاہئے۔ اور کون سا کام وہ ماتحتوں پر موقوف چھوڑ سکتے ہیں۔

۲۱۵۔ چارج دینے کے وقت ہر ایک صاحب ڈپٹی کمشنر کا فرض ہے ضلع کے حالات جلد تر معلوم کرنے کے ذرائع کہ ایک خفیہ یادداشت اپنے جانشین کے حوالہ کرے جس کے ذریعہ انتظام ضلع کی زیادہ اہم خصوصیات کی طرف اس کی خاص توجہ دلائی جائے۔ خاص معاملات زیر تجویز اور برائے برٹے ماتحتوں کے چال چلن و قابلیت کا تذکرہ بھی اس یادداشت میں ہونا چاہئے۔ اکثر حالات کا علم ضلع کی تاریخ و بندوبست و تشخیص کی رپورٹوں سے بخوبی حاصل ہو سکتا ہے۔ لیکن ان ذرائع و اقصیت کے علاوہ کامل ذاتی تحقیقات اور باقاعدہ دورہ کی مدد سے نسبتاً تقویرے عرصہ میں کام پر حادی ہونا ممکن ہے۔

۱۔ جملہ اہلکاران علیہ جن کی نام و ازتخواہ تیس روپیہ یا زیادہ ہوا و زفاؤنگویاں کے اعمال ناگھے جاتے ہیں۔

۲۱۶ - منسوخ کیا گیا۔

۲۱۷ - صاحب کلکٹر کی خوبی انتظام کا مدار زیادہ تر اس بات پر ہے

اکسٹرا اسٹنٹ کمشنروں اور تحصیلداروں کے ساتھ تعلقات۔ ماتحتوں سے اچھا کام لے سکیں۔ اور اس

کا انحصار زیادہ تر اس بات پر ہے کہ صاحب موصوف ان کے ساتھ کیسا برتاؤ کرتے ہیں۔ ملک کے مختلف طرز معاشرت کی وجہ سے ان لوگوں کے چال چلن کا صحیح اندازہ قائم کرنا مشکل ہے۔ کیونکہ یہ اندازہ محض ذاتی اعتماد و وسیل ملاقات کے ذریعہ ہی حاصل ہو سکتا ہے۔ اس نقص کی تلافی کی کوشش اس طرح کرنی چاہئے۔ کہ ان کو معاملات سرکاری میں آزادانہ آمد و رفت کا سرفہ دیا جائے۔ اور اپنے فیصلہ کی معقولیت و نیک نیتی کا خیال اُن کے دلوں میں جما کر اطمینان دلایا جائے۔ زیادہ بدگمانی ایسی ہی مضر ہے جیسا کہ اندازہ سے زیادہ اعتبار۔ یہ لوگ فی الواقعہ اُس کے احکام کی تعمیل کنندگان ہیں اور اس کی منشاء کا اظہار کرنے والے بھی ہو سکتے ہیں۔ اس لئے کسی حد تک پیچیدہ و مشکل معاملات میں ان کو اپنا راز دار و صلاح کار بھی بنالینا چاہئے۔ محفوظ ترین طریقہ یہ ہے۔ کہ جو اشخاص مشورہ دینے کے قابل ہوں اُن سے صلاح و مشورت کر کے ان کی رائے کو مناسبت سے بدوں رد و رعایت وزن کیا جائے۔

۲۱۸ - اگر صاحب کلکٹر محرموں اور متلخواتوں سے ہمدردی کا سلوک

محرموں اور متلخواتوں کریں۔ تو عموماً یہ لوگ بھی بجا آوری قرائض احسن طریق سے سرانجام دیتے ہیں۔ ان کو بے وقت تکلیف دینے

مکان پر زیادہ عرصہ تک انتظار کرانے اور پیشی میں دیر تک کھڑا رکھنے سے ممکن ہے۔ کہ وہ پوری امداد دینے سے گریز کریں۔

غلطی سمجھ کے لئے سزا نہ دینی چاہئے۔ غفلت یا عدول حکم کی پاداش میں سزا دینی پڑے تو بھی قصور کامل طور پر پایہ ثبوت کو پہنچ جاتا چاہئے۔ اور اس حالت میں بھی اس امر کا خیال رکھنا چاہئے۔ کہ آیا تحریری چشم ثانی یا فیمائش موزوں و مکنتی نہ ہوگی۔ عملہ دفتر کے محرموں اور اہلکاروں پر۔ اب سزائے جرمانہ کی ممانعت ہے۔ البتہ التوائے اضافہ نخواہ۔ بندشیں ترقی یا تنزل کی کوئی ممانعت نہیں ہے۔

۲۱۹ - اسسٹنٹ کمشنروں کی بابت صاحب ڈپٹی کمشنر کی ذمہ داری
 اسسٹنٹ کمشنروں کی کار آموزی - ایک خاص قسم کی قرارداد کی گئی ہے۔ کیونکہ اغلب ہے
 کہ چند ہی سال میں کسی ضلع کا اہتمام ان ہی افسروں
 کے سپرد کر دیا جائے۔

یہ نہایت ضروری ہے۔ کہ یہ افسران انتظام ضلع کے مختلف شعبہ ہائے سے
 کما حقہ وقت ہو جائیں۔ اور اس بارہ میں مذکورہ ذیل احکام حال ہی میں
 صادر کئے گئے ہیں۔

پہلے سال میں نووارد افسر کو چاہئے کہ
 (الف) - وہ اپنے محکمہ امتحانات جملہ مضامین میں بشمول اردو و پنجابی
 پاس کرے۔

(ب) - پنجاب کے باشندوں اور بالخصوص دیہاتی لوگوں سے واقفیت
 پیدا کرے۔ تاکہ وہ ان کے باہمی لین دین اور گورنمنٹ کے ساتھ
 تعلقات کا اندازہ کر سکے۔

(ج) - کافی فوجداری مقدمات کرے تاکہ وہ کافی تھوڑے عرصہ میں مقدمات
 پاس کرنے کے بعد علاقہ مجسٹریٹ یا سب ڈویژنل افسر کے فرائض
 بھی باوثوق طریق سے سرانجام دے سکے۔

(د) - صبیغہ مالی کے بنیادی اصولوں کا عملی تجربہ بحیثیت روئیو افسر اور
 عدالت مال حاصل کرے۔

(۴) - خزانہ - دفتر اور عام انتظامیہ کام سیکھے۔

نووارد افسران کو ان کی ملازمت کے شروع چھ ماہ میں کوئی عام
 انتظامیہ کام سپرد کرنا غلطی ہے۔ بالعموم اسسٹنٹ کمشنران کو بوقت
 آمد ضروری امور سے بھی ناواقفیت ہوتی ہے۔ ایک اسسٹنٹ کمشنر
 امید کرتا ہے۔ اور توقع رکھتا ہے۔ کہ اسے فوراً کام دیا جائے گا۔ اور
 وہ بہت ہی خوش ہوتا ہے۔ کہ اگر اسے کوئی ”صیغہ“ مثلاً پاسپورٹ
 (راہداری ممالک وغیرہ) یا موٹروں کے لائسنس کا کام تفویض کر دیا جائے۔
 بعض اوقات اس کی درخواست برائے کام کو مسترد کرنا محال ہو جاتا
 ہے۔ لیکن اگر اس خواہش کو پورا کر دیا جائے۔ تو یقینی ہے۔ کہ وہ کلر کوئٹے
 دھوکا میں آجائے۔ اور غلطی کرنے کی اسے ایسی عادات پڑ جائیں جس

پر بعد میں اسے پچھتانا پڑے +
(۲) - مذکورہ الصدر امور کے متعلق مفصلہ ذیل باتوں کا خیال رکھنا

چاہئے +

(الف) - امتحانات محکمانہ - متعلم کو کتنا میں فرصت کے وقت میں پڑھنی چاہئیں - زیادہ وقت زبان دانی میں اٹھانی پڑتی ہے - امتحان پاس کرنے سے ضروری نہیں ہے - کہ اس کی بولی دیہات میں بھی سمجھ آ سکتی ہے - کار آموز اسٹنڈنٹ کشران کو تحصیلداروں اور افسرانوں کے ساتھ دورہ میں سوئے اردو کے اور کسی زبان میں بات چیت نہ کرنی چاہئے - اور ان افسروں کو بھی ہدایت کر دینی چاہئے - کہ وہ غلطیاں درست کرتے جائیں - اردو اور پنجابی بعض چیدہ مثلخونوں سے اچھی طرح سیکھی جاسکتی ہے - کیونکہ ان میں اپنے متعلم کو باتیں بنانے کا وہ رجحان نہیں ہوتا - جو عموماً سند یافتہ پیشہ ور معلموں میں ہوتا ہے - جو چھوٹے مقامات میں دستیاب ہو سکتے ہیں - امتحان اردو ماہ مئی اور پنجابی ماہ اکتوبر میں پاس کر لینا چاہئے +

جوڈیشل کام کے متعلق پول چال کا امتحان پاس کرنے کے لئے افسران مذکور کو چاہئے - کہ جس روز سے وہ زبان دانی کا سبق نشی سے لینا شروع کریں - روزانہ ایک آسان عرضی یا دیگر سادہ اردو ریکارڈ پڑھنے کی مشق کریں - اور جتنی جلدی ممکن ہو سکے - عام استعمال ہونے والی اصطلاحات کا ترجمہ جو مشہور قوانین و قواعد اور بالخصوص ایکٹ ہائے مالگزاری اور دخل رعیتانہ میں آتی ہوں - سیکھ لیں - ان ایکٹ ہائے کے بعض حصص کا مثلخون کے ساتھ مطالعہ کرنا چاہئے - اور جو اصطلاحات مطالعہ سے گزریں ان کی فوراً یادداشت رکھ لی جائے - جب ان کی واقفیت ہو جائے - تو افسران مذکور کو چاہئے کہ آسان فیصلہ جات کا ترجمہ دوبارہ لکھنے کے مشق کریں - اور مذکور الصدر طریقہ سے اردو کا ترجمہ کریں +

جو نیر افسران کو چاہئے - کہ تمام قسم کے ہندوستانی اور خاص کر زراعت پیشہ لوگوں سے اختلاط اور بات چیت کرنے کا کوئی موقع ہاتھ سے نہ دیں - اگر کسی افسر کی زبان دانی کی رفتار ٹھوڑی ہو - تو اس کا حوصلہ

کم نہ کرنا چاہئے۔ تجربہ سے ثابت ہے۔ کہ اگر ثابت قدمی سے کوشش کی جائے۔ تو وہ لوگ بھی جو زبان سیکھنے میں خاص دقتیں محسوس کرتے ہوں یا سانی بولنا سیکھ جاتے ہیں۔ ایک عمدہ ترکیب یہ بھی ہے۔ کہ جو نہی کوئی نئے الفاظ سنائی دیں۔ ان کو مختلف عنوانوں کے ماتحت درج کر لیا جائے۔ کسی زبان کا لب و لہجہ سیکھنے کے لئے لازمی ہے۔ کہ خلوت میں نفس خود سے لہجہ کی حتی المقدور نقل اتارنے کی کوشش کی جائے۔ بلا لحاظ اس امر کے کہ آیا وہ زبان دانی میں افحامی امتحان پاس کرنا چاہتے ہیں یا نہیں۔ تمام جو نیز افسران کو چاہئے۔ کہ وہ اپنی ملازمت کے شروع دو تین سالوں میں اچھی اردو کی کتابیں مطالعہ کریں۔ اور اپنی لغات میں اضافہ کریں۔ جو افسران مطالعہ کے علاوہ اردو لکھنے کی کوشش کریں ان کو بعد میں اس وقت کا جوا نہیں ملے اس تحصیل فن میں صرف کیا کبھی افسوس نہ ہوگا۔

(ب)۔ لوگوں سے ملنا جلنا۔ لوگوں کے حالات اور ان کے طریق معلوم کرنے کی بہترین ترتیب باقاعدہ دورہ کرنا ہے۔ نووارد افسران کو ہدایت کی جائے۔ کہ وہ دورہ میں اپنی آنکھیں کھول کر رکھیں اور ہر معاملہ کے متعلق جوان کی سمجھ میں نہ آئے استفسار کریں۔ انتظامیہ معاملات مثلاً جرائم۔ طبی امداد۔ تعلیم۔ تحریک امداد باہمی۔ وسائل بار برداری۔ ترقیات زراعت اور حفظان صحت عامہ کا خاص طور پر خیال رکھا جائے۔ اور بغور مطالعہ کیا جائے۔

(ج)۔ فوجداری کام۔ عدالتی کام سیکھنے کا سب سے عمدہ طریقہ ہے۔ کہ جو نیز افسر کسی دوسرے مجسٹریٹ یا جج کی عدالت میں ہفتہ دو ہفتہ ضوابط کی کتب ہاتھ میں لے کر کئی گھنٹے بیٹھا کریں۔ ضابطہ عدالت کا عملی تجربہ حاصل کریں۔ اور ایسے تجسسی سوالات کرنے کا طریقہ سیکھیں۔ جو ایک یا سمجھ مجسٹریٹ فیصلہ کرنے کی غرض دریافت کرتا ہے۔ ایسی باتیں سیکھنے سے ضابطہ کی بہت سے اصطلاحات خود بخود ذہن نشین ہو جائیں گی۔ افسر مذکور کو چاہئے کہ ساتھ ساتھ وہ آسان مقدمات کی امثلہ کا مطالعہ بھی کرے اور شہادت و روئے داد مقدمہ کا ترجمہ کرتا جائے۔ اور بعد میں اس ترجمہ سے اردو بنانے کی کوشش کرے۔ دو ہفتے ایسا کرنے

سے ایک افسر کافی تجربہ و استعداد پیدا کر لے گا۔ اور معمولی مقدمات جو دسترس
مجسٹریٹ انتخاب کر کے ارسال کریں خود سماعت کرنے۔ یا معمولی معاملات میں
صاحب ڈسٹرکٹ مجسٹریٹ کی بجائے تحقیقات کرنے کے قابل ہو جائے گا۔
ہر افسر کو چاہئے کہ وہ اپنے انگریزی فیصلہ جات کا ترجمہ اردو میں کرتا ہے
تاکہ اسے اس معاملہ میں کافی مہارت و آسانی ہو جائے۔

(۵) - محکمہ مال کا کام - اگر پروگرام درست طریق سے تیار کیا جائے تو
اسسٹنٹ کمشنر کو ضلع کے معمولی رویو کام کے ابتدائی مراتب خود بخود
سمجھ میں آجائیں گے۔ تیسرے پینے سے عدالت مال درجہ دوم کا
کام شروع کر دیا جائے۔ اور ساتویں یا آٹھویں پینے ایک یا دو حلقہ ہائے
ہائے گرد اور کام سپرد کر دیا جائے۔ اسسٹنٹ کمشنر چند مقدمات
تقسیم میں طریقہ تقسیم بجائے افسر مال تجویز کریں۔ اور بعد میں چیدہ
حلقہ کے تمام فرائض درجہ اول بشمول کام عدالت مال صاحب اسسٹنٹ
کمشنر کے سپرد کر دئے جائیں۔

(۶) - خزانہ - دفتر - اور عام انتظامیہ کام کی کار آموزی - خزانہ کا
کام سیکھنے کا سب سے اچھا موقعہ موسم گرما میں ہے خواہ میدان
میں ہو یا پہاڑی علاقہ میں۔ دفتر کا کام اور اس کی ترتیب ابتداء ہی
سکھا دینی چاہئے۔ لیکن نوآموز کو آٹھ ماہ سے پہلے کوئی کام سپرد نہ
کیا جائے۔ سب سے اعلیٰ "صیغہ" جس کا کام سپرد کرتا چاہئے
لوکل جماعتیں اور آبکاری ہے۔ ان دونوں صیغہ جات میں قانون قواعد
سے واسطہ پڑتا ہے۔ اور علاوہ انہیں ماتحتوں سے اردو اور افسران
بالا سے انگریزی خط و کتابت کرنے کا موقعہ ملتا ہے۔ "عام انتظامیہ کام"
سے ایسے کام مراد ہیں جو کسی خاص عنوان کے تحت نہیں آسکتے۔ مگر
صاحب ڈپٹی کمشنر کا بہت سا وقت طلب کرتے ہیں۔ مثلاً جرائم -
فیض رساں محکمہ جات کا کام - انتخابات - ملکی شورش و دیگر اسی قسم
کے امور۔ متعلم ان معاملات میں صاحب ڈپٹی کمشنر سے مباحثہ کر کے
خواب و اقفیت حاصل کر سکتا ہے۔ اسے ڈسٹرکٹ بورڈ کے
دفتر میں بھی چند دن صرف کرنے چاہئیں۔ یہ دفتر مقامی جماعتوں کے

افسرا نچارج کے ماتحت نہیں ہوتا۔ اگر صاحب ڈپٹی کمشنر ڈسٹرکٹ
برڈ کے صدر ہوں۔ مذکورہ صدر مختلف امور کا صاحب اسٹنٹ
کمشنر کو دورہ میں خیال رکھنا چاہئے۔ اور دورہ کا حکم دیتے وقت
ایسی ہدایات لازماً دے دینی چاہئیں۔

۲۲۰۔ کچھ عرصہ بعد کسی خاص تحصیل کا اہتمام ایک اسٹنٹ کمشنر
کسی خاص تحصیل کا اہتمام اسٹنٹ کمشنر کو تفویض کرنا کے سپرد کرنا اور اس کو موسم
سرماء کا زیادہ حصہ اس علاقہ میں صرف کرنے کی تحریک کرنا عمدہ تجویز ہوگی۔
اگر ایسا کیا جائے۔ تو خود بخود اس کو اپنے علاقہ کی بہبودی میں دلچسپی لینے کا
شوق اور جملہ امور متعلقہ سے واقف ہونے اور نیز غلط کاریوں کے انسداد
کرنے کی رغبت پیدا ہوگی۔ گویا اس طرح اپنے ہر شعبہ فرائض میں پورا اور
حاصل کرنے کا موقعہ پا کر وہ آئندہ جب کبھی کوئی حصہ ضلع یا ضلع اس کی تفویض
ہو اس کا انتظام کرنے کے قابل ہو جائے گا۔ جس اسٹنٹ کمشنر کے اہتمام
میں کوئی تحصیل دی گئی ہو۔ اس کو تحصیلدار کے فرائض میں ناواقفیت
کرنے کے بغیر بھی دفتر تحصیل کی روزانہ کارروائی سے ربط حاصل کرنے
کا عمدہ موقع مل سکتا ہے۔ جو آئندہ اس کے لئے یقیناً بہت مفید
ہوگا۔

۲۲۱۔ ہر ایک اسٹنٹ کمشنر اپنے جملہ فرائض تاریخ حکم صاحب ڈپٹی
اسٹنٹ کمشنروں کو خود مختارانہ اختیارانہ اختیار نہیں ہونے چاہئیں۔
موصوف ایسے احکام بطریق ہدایات دستور
العمل جن کے رد سے اہم تعمیرات واقع ہوں جاری نہیں کرنے چاہئیں اور نہ
ہی اہلکاروں کو تنبیہ کرتی یا سزا دینی چاہئے البتہ وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کے
پاس ایسی تدابیر کی سفارش کر سکتا ہے۔ اس کو صاحب موصوف کے
ساتھ سرکاری چٹھی یا روکار کے طریقہ پر خط و کتابت نہیں کرنی چاہئے۔
جس سے یہ ظاہر ہے کہ گویا اس کا دفتر جدا ہے۔ بلکہ نیم سرکاری چٹھی اور
ذاتی ملاقات کے ذریعہ تمام معاملات زیر تجویز کا فیصلہ کرنا واجب ہے۔
اور اگر ضرورت پڑے تو مثل فارسی کے ساتھ جس کے متعلق استصواب
کرنا مطلوب ہے۔ حسب معمول ایک انگریزی یادداشت لگا کر بھیجی
چاہئے۔

۲۲۲۔ اسٹنٹ کمزروں کی ایک خاص تعداد ان علاقوں میں جن کی اسٹنٹ کمزروں کو بند و بست کا کام سکھانا عام مکرر تشخیص جمع جاری ہو ہر سال چار ماہ کے لئے بغرض آموخت کام مامور کی جاتی ہے۔ اگر اس وقت کا درست استعمال کیا جائے۔ تو یہ ایک فہم آدمی کے لئے پیمائش و تحریر اشلہ و نیز کام تشخیص کے موٹے موٹے اصولوں کی پوری واقفیت حاصل کرنے کے واسطے کافی ہے۔ اگر کوئی نووارد اسٹنٹ کمزرا آموخت کام بند و بست کے لئے بھیجا جائے۔ تو بالعموم اس کو دو ماہ پہلے موسم سرما میں اور دو ماہ کسی دوسرے سال میں زیر تعلیم رکھا جاتا ہے۔ ہدایات دربارہ اس امر کے کہ کس قسم کی تعلیم دی جائیگی۔ سٹینڈنگ آرڈر نمبر میں درج ہیں۔ چونکہ اب بین الاقوامی تعلیم کے مواقع بہت کم ہو گئے ہیں۔ اس لئے افسران کی موسم سرما میں ایکسٹرنل ٹریننگ (تعلیم مال) جماعت کھول جاتی ہے۔

۲۲۳۔ چند ایسے اشخاص کو بذریعہ انتخاب اکسٹرا اسٹنٹ کمزرا تقرری اکسٹرا اسٹنٹ کمزرا مقرر کیا جاتا ہے۔ جن کی خدمات عمدہ پائے ماتحت میں پسندیدہ رہی ہوں۔ اور بعض بذریعہ امتحان مقابلہ کے اور بعض ذی عزت خاندانی نوجوان براہ راست بھرتی کئے جاتے ہیں۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبری ۹۴۹ مورخہ ۱۹ مارچ ۱۹۳۲ء میں اس کے متعلق قواعد درج ہیں جو امیدوار بذریعہ مقابلہ یا براہ راست عمدہ اکسٹرا اسٹنٹ کمزری پر نامزد کئے جاتے ہیں۔ ان کو دو سال تک امتحان رکھا جاتا ہے۔ اور پھر اس عرصہ کے ادل نو ماہ تک وہ کسی ضلع زیر بند و بست میں تعلیم حاصل کرتے ہیں۔ بیان کو بھی جماعت مذکور میں برائے تعلیم مال بھیجا جاتا ہے۔

۲۲۴۔ شملہ کے سوائے باقی ہر ضلع میں ایک اسٹنٹ یا اکسٹرا افسر مال اسٹنٹ کمزری حیثیت افسر مال تعینات ہوتا ہے لکن افسر مستم حصہ ضلع خود ہی اپنے پرگنہ میں فرائض افسر مال سرانجام دیتا ہے۔ دوران عام تشخیص جدید میں اکسٹرا اسٹنٹ کمزری متعینہ بند و بست ہی بالعموم ضلع کا افسر مال تصور ہوتا ہے۔

۲۲۵۔ افسر مال فوجداری کام میں بھی اتنا حصہ لیتا ہے جتنا کہ صاحب

فرائض افسر مال مجسٹریٹ ضلع مناسب سمجھ کر اس کی سپرد کریں۔ لیکن اس کا زیادہ وقت مال کے کام میں صرف ہونا چاہئے۔ یعنی ان اقسام کام پر جو اس کتاب میں مذکور ہیں۔ منقسم خزانہ یا سپارڈی ٹیٹ جج کے فرائض انجام دینے کے لئے افسر مال فارغ نہیں ہے۔ اور شاو وناور ہی اس سے کسی قسم کا جوڈیشل دیوانی کام لینا چاہئے۔

۲۲۶۔ تادفتیکہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو اپنے سپرد شدہ وسیع علاقہ کے دورہ صاحبان ڈپٹی کمشنر ہر حصہ کی نسبت ذاتی علم نہ ہو صریحاً وہ اس کا پورا پورا انتظام نہیں کر سکتے۔ مزید برآں اکثر امور زیر تعمیل کی عمدہ نگرانی موقع پر ہی ہو سکتی ہے۔ علاوہ بریں رعایا کے تمام معاملات سے باخبر رہنا ناممکن ہے۔ تادفتیکہ ان کے ساتھ آزادانہ اور کھلے طور پر میل ملاقات کے لئے زیادہ مواقع تلاش نہ کئے جائیں اور یہ صرف دورہ میں ہی میسر آ سکتے ہیں۔ صاحب ڈپٹی کمشنر سے توقع کی جاتی ہے کہ وہ موسم سرما کا زیادہ حصہ دورہ پر رہ کر حق الامکان اپنے علاقہ زیر انتظام کا ہر حصہ ملاحظہ کریں۔ جس کام کا صدر مقام ضلع پر ہی انصرام لازمی ہے اس کا ایسا انتظام ہونا چاہئے۔ کہ دورہ کے لئے موقع نکل آئے۔

۲۲۷۔ دورہ کے موسم میں ہر اس سٹنٹ کمشنر کو یاری باری دورہ میں بھیجنا اسٹنٹ کمشنروں و اکسٹرا اسٹنٹ کمشنروں کا دورہ چاہئے اور جہاں تک ممکن ہو اکسٹرا اسٹنٹ کمشنروں کو بھی دورہ پر جانے کا موقعہ دیا جائے۔ افسر مال کو موسم سرما کا زیادہ حصہ مختلف تحصیلوں کے دورہ میں گزارنا چاہئے اور بالخصوص وہ جہنہ جن میں فصل ہائے ربیع و خریعت کی گرداوری جاری ہو افسر مال کو دورہ میں بسر کرنے لازمی ہیں۔ اگر کوئی امر مانع نہ ہو تو اس کو سال بھر میں کم از کم چھ ماہ دورہ کرنا ضروری ہے۔ جن میں سے بالعموم یکم اکتوبر اور ۳۱ مارچ کے درمیان چار ماہ اور یکم اپریل و ۳۰ ستمبر کے درمیان دو ماہ کا دورہ ہونا واجب ہے۔

۲۲۸۔ اس امر کا انتظام کرنا اور حکم دینا صاحب ڈپٹی کمشنر کے اختیار ہے۔ ایات جو اسٹنٹوں کو دورہ پر جانے وقت دی جائیں گی۔ میں ہے کہ ایک اسٹنٹ

یا اسٹرا اسٹنٹ کمشنر کون سے حصص ضلع کا ملاحظہ کرے یا کن امور پر خاص توجہ مبذول کرے۔ قبل ازروائیگی اس کو ایک عمدہ مفصل نقشہ اس علاقہ کا جس میں اس نے دورہ کرنا ہے اور ہدایات ضروری کی ایک تحریری یادداشت مع ایک خاکہ نقشہ بغرض نشان راستہ گزرگاہ دینی چاہئے یہ یادداشت سوائے ایسی صورت کے کہ اسٹنٹ کمشنر نوادار دہو بہت مختصر ہو سکتی ہے۔ علاوہ دیگر امور کے اس میں تفصیل خرچ تعمیرات سرکاری و عطیہ ہائے نقادی و فرست چاہات جن کی جمع بموجب قواعد مندرجہ فقرہ نمبر ۵۵۸ سال گذشتہ میں معات کی گئی تھی درج ہونی چاہئے۔ تاکہ ان کاموں کا ملاحظہ ہو سکے۔ جو علاقہ زیر دورہ میں تعمیر یا مرمت یا افتادہ ہو چکے ہوں۔ بہتر نحو نیز یہ ہے کہ نوادار اسٹنٹ کمشنر کا پہلا دورہ صاحب ڈپٹی کمشنر کے ہمراہ ہو۔ اور بعد ازاں وہ افسر مال اور تحصیلدار کے ہمراہ اور بالآخر اکیلا دورہ کرے۔

۲۲۹۔ خاص مدعا جو ہر ایک افسر کو بوقت دورہ مد نظر رکھنا چاہئے یہ دورہ کا اہم مقصد ہے۔ کہ لوگوں سے وہ خود واقف ہو جائے۔ اور لوگوں کو اس کے واقفیت حاصل کرنے کا موقع ملے۔ اس غرض کے لئے ضروری ہے کہ لوگوں کو ان کے دیہات میں جا کر دیکھا جائے اور ان کے دلوں میں ملاقات کا شوق پیدا کیا جائے۔ اور نیز ان کے ساتھ آزادی سے گفتگو کی جائے تاکہ ان کے خیالات و محسوسات کا اور ان معاملات کا جن میں وہ دلچسپی رکھتے ہوں علم ہو سکے اور یہ بھی معلوم کرنے کا موقع کہ عوام الناس کا خیال ان امور کی نسبت کیا ہے۔

۲۳۰۔ بالعموم مقدمات مال کو حتی الامکان موقعہ پر فیصلہ کرنا مناسب مقدمات مال میں مقامی تحقیقات کے قواعد ہے۔ البتہ جب یہ مقدمات محض متعلق کارروائی ضابطہ ہوں اور ان میں کسی قسم کی پیچیدگی حاصل نہ ہو تو شاید دفتر میں ہی ان کا تصفیہ کرنا بہتر ہوگا۔ لیکن بہت سے مقدمات ایسے ہوتے ہیں مثلاً تقسیم ہائے تنازعہ جن کا صحیح اور ٹھیک ٹھیک فیصلہ کلیتہاً مقامی حالات پر منحصر ہوتا ہے اور یقیناً ان کی تحقیقات دیگر مقامات کی نسبت

موقعہ پر ہی بہتر ہو سکتی ہے۔ تنازعات اراضی و لگان میں اگرچہ مقامی دہڑا بندیوں کے باعث مقدمہ کی اصلیت پر پہنچنا محال ہے تاہم کچھری ضلع کی نسبت موقعہ پر صحیح واقعات معلوم ہونے کی زیادہ امید ہو سکتی ہے۔

۲۳۱۔ نقشہ جات برادر آمد کا معائنہ موقعہ پر ہونا لازمی ہے۔ بروقت پرنٹال و دیگر کاغذات دیہی۔ یہ دیکھنا چاہئے کہ آیا کاغذات و نقشہ جات مطابق احکام قواعد و سرکھرات متعلقہ تیار کئے گئے ہیں۔ آیا وہ تاریخ ملاحظہ تک مکمل ہیں اور ان کے اندر اجات سے صحیح واقعات متعلقہ کا اظہار ہوتا ہے۔

۲۳۲۔ جہاں سرکاری رکھ رکھاؤ کی حالت و طریق انتظام سرکاری رکھوں کے انتظام کے متعلق تحقیقات کی نسبت تحقیقات ہونی چاہئے اور عملہ محکمہ جنگلات اور لوگوں کے باہمی تعلقات کی طرف بھی توجہ کرنی چاہئے انتظام جنگل کی نسبت اکثر لوگ شکایتیں کرتے ہیں اور فی الحقیقت بہت سے امور ایسے ہونگے جو بروئے تحقیقات مقامی اصلاح طلب پائے جائیں گے۔ لیکن یہ لازمی ہے کہ اس قسم کے جملہ امور کا فیصلہ بہت احتیاط اور ہوشیاری سے کیا جائے۔ اور بغیر کافی وجوہات کے ان کو چھیڑنا مناسب نہیں ہے۔ ب سڑک کے جملہ باغیچے ہاے درختاں و دور و یہ قطار درختان کی طرف بھی توجہ مبذول ہونی چاہئے۔

۲۳۳۔ یہ معلوم کرنا نہایت ضروری ہے کہ تحصیلدار و نائب تحصیلدار ویسی ماتحتوں کا چال چلن دریافت کرنا اور تحصیل کے دیگر دیسی اہلکاران ماتحت کا چال چلن کیسا ہے اہلکاران ماتحت کے متعلق معزز اشخاص سے براہ راست دریافت کرنے میں چنداں ہرج نہیں ہے لیکن تحصیلدار جیسے معزز عہدہ دار کی حفظ مراتب کی کما حقہ احتیاط ہونی چاہئے۔ اس لئے علاقہ تحصیل کے لوگوں سے اس کے چال چلن کا تفصیل بالعموم ناموزوں ہوگا۔ الا اگر ہر طبقہ کے لوگوں کو کسی افسر تک رسائی ہو۔ تو اس اشارتاً یا دصاحتاً ایسے امور اس کے علم میں آجائیں گے جن سے وہ رفتہ رفتہ صحیح اندازہ قائم کر سکے گا کہ علاقہ میں تحصیلدار کی نسبت لوگوں کی عام رائے کیا ہے۔

۲۳۴۔ علاقہ کی عام حالت کی نسبت بھی تحقیقات کرنی چاہئے۔ چنانچہ

علاقہ ملاحظہ شدہ کی عام حالت کی تحقیقات خاص امور قابل دریافت حسب ذیل ہیں:-

(ا) فصلیں - کیا فصل کی موجودہ حالت اچھی ہے؟ تین یا چار سابقہ فصلوں کی کیسی حالت رہی ہے؟ کیا کسی نئی اجناس کی کاشت رائج ہوئی ہے؟

(ب) - کاشت و آبپاشی - کیا یہ رو بہ تنزل ہیں یا ترقی؟ کیا تقاضی بفرص تعبیر چاہات عام طور پر مل جاتی ہے؟

(ج) - آبادی - کیا آبادی میں بیشی ہو رہی ہے یا کمی؟ انسانوں کی صحت کیسی ہے؟ کیا کھاتہ جات بوجہ تقسیم نادر جب طور پر قلیل المقدار ہو رہے ہیں؟ کیا انتقالات اراضی زیادہ واقع ہو رہے ہیں؟ اگر ایسی صورت ہے تو اس کا کیا سبب ہے؟ اور مستحقین و مرتبہ ان زیادہ تر کس طبقہ سے ہیں؟

(د) - مویشی - کیا ان کی تعداد بڑھ رہی ہے یا گھٹ رہی ہے اور ان کی حالت کیسی ہے؟ مویشیان چاہ کس طرح حاصل کئے جاتے ہیں؟ اگر وہ پالتو نہیں ہیں تو ان کی معمولی لاگت کیا پڑتی ہے؟ کیا قالتو مویشی فروخت ہوتے ہیں؟

(ه) - مالیہ زمین - تشخیص اور قیمت پیداوار میں کیا تناسب ہے؟ کیا مطالبہ مالگزاروں کی یا چھ محالات و کھاتہ جات پر ترین انصاف و مناسب حال ہے؟ کیا وصولی آسانی ہوتی ہے یا اجرائے تدارک کی ضرورت پیش آتی ہے؟ کیا کوئی زیادہ التواء و معافی ہوئی ہے؟ اگر زیادہ ہے تو کیوں؟ رقم مالیہ زیر التواء کی وصولی کی کیا امید ہے؟

۲۳۵ - بہت سے دیگر ایسے معاملات ہیں جن کی نسبت ہر مفسر کو اپنا

دیگر امور قابل تحقیقات دورہ میں دیکھ بھال کرنی چاہئے لیکن وہ دستور العمل ہذا کے موضوع سے باہر ہیں۔ مثلاً تعلیم - آمد آدیا بھی - تدابیر حفظان صحت -

۱۷ - فی الحال احتیاط سے دیکھنا چاہئے - کہ قانون انتقال اراضی جس کا ذکر دوسری فصل میں کیا گیا ہے اس کا اثر کیا ہوتا ہے؟

ٹیکہ چمک - حالت جرائم - اور چال میں عملہ پولیس - انتظام آبکاری اور کس حد تک شراب کی ناجائز درآمد و نا جائز کشید رائج ہے - جملہ خزانوں و شفاخانوں و مدرسوں کا احتیاط سے معائنہ کرنا لازمی ہے - اور سرور کوں اور مسافر خانوں - سراؤں اور پڑاؤں کا ملاحظہ کر کے ان کی حالت کی نسبت یادداشت درج کرنی واجب ہے - اگر کوئی انجن ہائے امداد باہمی ہوں - تو ان کے کاروبار کے متعلق تحقیق کرنی چاہئے

۲۳۶ - جب کسی افسر کا قیام تحصیل کے صدر مقام پر ہو تو اس کو معائنہ دفاتر تحصیل دفتر تحصیل کا معائنہ کرنا چاہئے - ہر دفتر تحصیل کی مکمل پرتال ہر ششماہی میں ہونی واجب ہے - صاحب ڈپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ سال میں کم از کم ایک دفعہ خود معائنہ کریں - اور اگر معائنہ ثانی خود نہ کر سکیں - تو افسر مال یا کسی دیگر تجربہ کار اسسٹنٹ کمشنر یا اسسٹنٹ کمشنر کو اپنی جانب سے معائنہ کرنے کی ہدایت کریں - ہر صیغہ کام یعنی جوڈیشل رویوانی فوجداری، خزانہ - اسٹامپ - آبکاری - نقادی - مطالعہ مالگنداری - اور امثلہ دفتر قانونگوئے کی پرتال ہونی چاہئے - امثلہ حقیقت و رجسٹر ہائے زراعتی - حساب کتاب متعلقہ مختلف صیغہ ہائے مالگنداری کی طرف خاص توجہ مبذول کرنی لازم ہے - حساب کتاب آمدنی مالگنداری کی نسبت افسر معائنہ کنندہ کو یہ تحقیق کرنا چاہئے کہ آیا وہ باتا عدہ طور پر رکھی ہوئی ہیں اور آیا رقوم جب الادائے سرکار وقت پر اور بغیر غیر ضروری اجرائے تدارکات کے وصول ہو رہی ہیں و نیز بواعث بقایا کا پتہ لگانا چاہئے - متفرق آمدنی کے رجسٹر ہائے رواں کی طرف خاص دھیان کرنا چاہئے - موقعہ پر حساب کتاب تحصیل کی گہری پرتال کرنے سے زیادہ یقینی طور پر بے ضابطگیوں کی گرفت اور ان کے اعادہ کا اشداد ہو سکتا ہے - اور دفتر صدر سے خواہ پچاس پروانوں کے ذریعہ تحریری جواب طلب کئے جائیں - ان کا یہ اثر نہیں ہوگا - اگر کسی افسر کو پوری فراغت بھی ہو تو بھی ایک دن میں تحصیل کے کام کی مکمل پرتال محال ہوگی - سرسری معائنہ زیادہ مضر ہوتا ہے بلکہ عملہ کے لئے ایسی بے ضابطگیوں اور غلط کاریوں کے جاری رکھنے کا محرک و باعث بنتا ہے جو افتاء سے رہ گئی

تھیں۔ اس لئے دورہ کا یہ دگرام ایسا تجویز کرنا چاہئے کہ چند روز تک تحصیل کے صدر مقامات میں قیام ہو سکے۔ اگر یہ ممکن نہ ہو تو ایک یا دو ضلعوں کی کاحقہ اچھی طرح پرتال کر لینی چاہئے اور باقی ماندہ پرتال کسی آئندہ موقعہ پر ملتوی کر دینی چاہئے۔ بعض اوقات معائنہ تحصیل موسم گرما میں زیادہ مکمل طور پر کیا جاسکتا ہے اگرچہ معمولی دورہ خارج از بحث ہے لیکن اس کے سبب بھی کوئی امر اس بات کا مانع نہیں ہو سکتا ہے کہ کوئی افسر صدر مقامات تحصیل میں کچھ وقت گزارے۔

۲۳- اسسٹنٹ کمشنروں و پور پین اکسٹرا اسسٹنٹ کمشنروں اور اسسٹنٹ ڈاکسٹرا اسسٹنٹ کمشنران کے روزنامے [ہندوستانی اکسٹرا اسسٹنٹ کمشنروں کو جو انگریزی بخوبی جانتے ہیں لازم ہے کہ جب وہ دورہ پر ہوں تو ایک روز نامہ چھپوا کر رکھا کریں جو موقعہ پر روزمرہ یا اثنائے دورہ میں تصویق سے تصویق سے وقفہ پر لکھا جانا چاہئے۔ دورہ کے خاتمے پر یہ روزنامہ بطریق رپورٹ یا حکایت تحریر نہیں ہونا چاہئے۔ ترتیب روزنامہ تاریخ وار ہوگی نہ کہ بحفاظ مضامین کے اور نصف صفحہ کے اصول پر خوشخط تحریر ہونا اور جب ہے۔ روزنامہ کوئی الوداعہ مفید اور عملی تجاویز پیش کردہ قابل توجہ بنانے کی غرض سے لازمی ہے کہ وہ حقے الامکان مختصر ہو اور جملہ غیر ضروری مباحثات قیاسی مضامین کے متعلق ذمہ کرہ واقعات سفر اس میں درج نہیں کرنے چاہئیں۔ ہر فقرہ کے معنوں کا خلاصہ حاشیہ پر دینا چاہئے۔ یہ روزنامہ ہفتہ وار صاحب کلکٹر کی خدمت میں بنایر ملاحظہ و اظہار رائے ارسال کرنا چاہئے۔ دورہ کے خاتمہ پر جو ہدایتی یادداشت صاحب کلکٹر نے دی تھی مع معمولی خاکہ سفر روزنامہ کے ساتھ شامل کر دینی چاہئے۔ دبیر علاقہ زیر دورہ کی عام حالت کی نسبت جو نتائج مصالحہ فراہم کردہ سے اخذ کئے گئے ہوں ان کی ایک مجمل یادداشت ضمیمہ کے طور پر منسلک ہونی چاہئے۔ یہ جملہ کاغذات صاحب کمشنر کی خدمت میں بھیجے جاتے ہیں۔ اور صاحب موصوف ایسے روزناموں کو جن کو وہ خاص کر قابل لحاظ تصور کریں صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے حضور میں براد ملاحظہ ارسال کرتے ہیں۔ اور صاحب فنانشل کمشنر بہادر ان روزناموں کو جو ان کی رائے کے ہدایات دوبارہ دیکھنے و جانچنے کے لئے بھیجے۔

میں خاص تعریف کے مستحق ہوں گورنمنٹ میں پیش کرتے ہیں۔ صاحب کشر بھارت ہیں کہ تجربہ کار اسسٹنٹ کمشنروں کو جو کسی ضلع کے افسر رہ چکے ہوں وہ اسسٹنٹ کمشنران مہتمم حصہ ضلع کو ایسے روزنامے رکھنے سے مستثنیٰ کریں لیکن ایسی معافی کا اختیار نو دار اسسٹنٹ کمشنروں کی صورت میں شاد و نادر ہی عمل میں لانا چاہئے کیونکہ احساس ضرورت تحریر روزنامہ سے قوت مشاہدہ تیز ہوتی ہے۔ ہندوستانی اکسٹرا اسسٹنٹ کمشنروں کو اس کام کی بابت جو وہ دورہ میں کریں ایک یادداشت رکھنی چاہئے جسے وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں روانہ کریں گے۔

۲۳۸۔ تحصیلداران کا مشاہرہ ٹائیم کیل ۲۰۰-۱۰-۲۰۰-۱۰۔

تحصیلداروں اور نائب تحصیلداروں کا مشاہرہ ۳۵۰ روپیہ ہے۔ جس میں ۲۰۰ روپے پریچ کر صد قابلیت آجاتی ہے۔ علاوہ انہیں سلیکشن کریڈٹ بھی ہے جو ۴۰۰ روپے ماہوار کی چار اور ۳۰۰ روپیہ ماہوار کی آٹھ آسامیوں پر مشتمل ہے۔ نائب تحصیلداران کی تنخواہ ۵۰-۵-۱۲۰-۱۰-۱۵۰ کے ٹائم کیل پر ہے۔ جس میں ۱۲۰ روپے پر صد قابلیت آجاتی ہے۔

۲۳۹۔ تحصیلداروں کی تقرری صاحب فنانشل کمشنر بہادر اور نائب

تحصیلداروں و نائب تحصیلداروں کی تقرری وغیرہ تحصیلداروں کی تقرری صاحب کشر قسمت کے اختیار میں ہے۔ اس طرح صاحب فنانشل کمشنر بہادر تحصیلداروں کو صاحب کشر نائب تحصیلداروں کو برخواست کر سکتے ہیں۔ جو ضروری قابلیتیں عمدہ تحصیلداری کے لئے ہونی چاہئیں۔ اور جو امتحان امیدواروں کو پاس کرنے چاہئیں ان کی نسبت اور تحصیلداروں کی ترقی وغیرہ کے متعلق مفصل ہدایات سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۲ میں درج ہیں۔ نوکل گورنمنٹ کو اختیار ہے۔ کہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر کو یہ ہدایت کرے کہ وہ کسی ایسے شخص کو جو بروئے قواعد قابل منظوری نہیں ہے تحصیلداری

۱۵ دیکھو صاحبان فنانشل کشر کا سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۳۔

یا نائب تحصیلداری کے عہدہ پر بدیں شرط مقرر کریں کہ وہ امتحان مقررہ دو سال کے اندر پاس کر لے۔

۲۲۰۔ صاحب کشر قسمت کسی نائب تحصیلدار کو جس نے امتحان نائب

نائب تحصیلداران و امیدواران عہدہ نائب تحصیلداری کی تعلیم بند و بست

برائے تعلیم بھیج سکتے ہیں۔ نیز صاحب کشر کسی امیدوار عہدہ نائب تحصیلداری کو ہدایت کر سکتے ہیں کہ منشائے فقرہ نمبر ۱۲ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۲ کسی ضلع زیر بند و بست میں علی طور پر مال کا کام سیکھے۔

۲۲۱۔ حدود تحصیل میں تحصیلدار کے فرائض ویسے ہی مختلف قسم

فرائض تحصیلدار کے ہیں جیسے کہ صاحب ڈپٹی کشر کے حدود ضلع کے اندر ہوتے

ہیں۔ تحصیلدار سے یہ توقع نہیں کی جاسکتی کہ وہ زیادہ تعداد مقدمات دیوانی

کی سماعت کرے لیکن اس کا فوجداری کام بھی بڑا اہم اور ضروری ہے۔

انتظامی معاملات میں اپنے علاقہ کے اندر وہ صاحب ڈپٹی کشر کا قائم مقام

اعلیٰ ہوتا چاہئے۔ اور اس کا اختیار ٹیک و بد وسیع ہے۔ اس کے مالی

فرائض ایسے اہم ہیں کہ بعض اوقات اس بات کا عام میلان رہا ہے کہ

اس کی ذمہ داری صرف ان ہی تک محدود رکھی جائے۔ لیکن یہ مسلمہ بات ہے

کہ سوائے افسر مال کے دیگر تمام افسران ضلع میں سے تحصیلدار کی لیاقت کا انحصار

زیادہ تر اس کی مالی کام کی قابلیت پر موقوف ہوتا ہے۔ دیگر خدمات میں غایت

درجہ کی خوبی کیوں نہ ہو لیکن وہ اس نقص کی تلافی نہیں کر سکتی ہے کہ تحصیلدار

عملہ پٹواریاں و قانوگوں کو مناسب طور پر ہدایت کرنے اور ان پر پورا

ضبط رکھنے میں قاصر ہے اور مطالبہ مالگذاری انتظام مستوجب الادا سے وقت

بے وصول نہیں کر سکتا یا اس نے صاحب کلکٹر کو خرابہ فصل یا آفات موسمی کی

بابت جس کے باعث التوائے یا معافی رقم مالیہ ضروری ہو فوراً اطلاع نہیں

دی یا دیگر فرائض متعلقہ انتظام اراضی مصرح کتاب ہذا کی انجام دہی میں تاہی

کی ہے۔

۲۲۲۔ بغرض ملاحظہ کام و تصدیق انتظامات ہر سال تحصیل کے چھ ایالات

تقسیم تحصیل بغرض ملاحظہ کام۔

تحصیلدار و نائب تحصیلدار کے مابین تقسیم کردئے جاتے ہیں۔ البتہ سالم علاقہ کی بابت تحصیلدار کی ذمہ داری قائم رکھنے کے لئے وہ حصہ جو نائب تحصیلدار کو دیا گیا تھا ہر سال یکم اکتوبر کو تبدیل کیا جاتا ہے۔ لیکن صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ وہ خاص وجوہات مثلاً بقایا مالی کام کے فوری انفصال کی خاطر تبدیلی ملتوی کر دیں۔

۲۲۳۔ ان اضلاع میں جہاں داخل خارج کا کام بہت بھاری ہو۔
اکسٹرانائب تحصیلدار کی تقرری بعض اوقات موسم سرما میں اکسٹرانائب تحصیلدار برائے تصدیق انتقالات۔

محکمیت عام مددگار تحصیلدار نہیں لگانا چاہئے بلکہ یہ امر نہایت ضروری ہے کہ وہ ایسا سالم وقت تصدیق انتقالات میں صرف کریں۔ لیکن اکسٹرانائب تحصیلدار کے تقرر کے باعث تحصیلدار اور نائب تحصیلدار کو داخل خارج کے کام سے بالکل سبکدوش نہ کر دینا چاہئے۔ سب سے بہتر یہ تجویز ہوگی کہ بعض ذیل ہائے یا حلقہ جات قانونگوئیوں کی تصدیق داخل خارج کا کام اکسٹرانائب تحصیلدار کے سپرد کر دیا جائے۔

۲۲۴۔ تحصیلداروں و نائب تحصیلداروں کے لئے لازمی ہے کہ شروع دورہ تحصیل دوران نائب تحصیلدار ان

باری پندرہ پندرہ روز دورہ میں رہیں۔ باقی حصہ سال میں اگرچہ باقاعدہ دورہ کرنا ناممکن ہے لیکن ایک مستعد تحصیلدار وقتاً فوقتاً اپنے علاقہ کے مختلف حصص میں جانے کا موقعہ نکال لیتا ہے۔ اس کا مالی انتظام پسندیدہ تصور نہیں ہو سکتا تاوقتیکہ اس کو اپنے علاقہ کے دیہات کے متعلق کامل واقفیت نہ ہو۔

۲۲۵۔ موسم سرما کی پرتال کے لئے ایک پروگرام مرتب کرنا لازمی ہے دورہ کی تجویز پہلے کر دینی لازم ہے البتہ تحصیلدار کے منصبی لازم اس قدر

کثیر الاتوار ہیں اور اس کو اکثر ایسی غیر مترقبہ و ناگہانی تعمیلات پیش آ جاتی ہیں کہ پروگرام مجوزہ کی پوری پوری پابندی ناممکن ہے۔ لیکن اگر کام کی تقسیم مناسب طور پر پہلے ہی کر دی جائے تو بالضرور تحصیلدار و نائب تحصیلدار اس قابل ہو جائیں گے کہ سات ماہ کے دورہ میں جملہ پٹواریاں و قانونگوئیوں کا کام بخوبی پرتال کر سکیں۔ اور اپنی تحصیل کے بہت سے دیہات کا ملاحظہ کر لیں۔ صاحبان ڈپٹی کمشنر کو اپنے ماتحتوں کے بخوبی ذہن

نشین کر دینا چاہئے کہ بے پرواہی سے پرتال کرنا یا نکل بے سود ہے و نیز وہ افسر جس نے حتی الوسع کوشش کی ہے محض اس لئے تصور و ار نہیں ٹھہرایا جائے گا کہ وہ ہر ایک موضع کا ملاحظہ کرنے سے قاصر رہا ہے کیونکہ درحقیقت یہ امر ایسا اوقات ناممکن ہوتا ہے۔ جب تحصیلدار یا نائب تحصیلدار دورہ پر روانہ ہوں تو اس کو چاہئے کہ ہمیشہ اپنے علاقہ کا ایک چھوٹے پیمانہ کا نقشہ ساتھ لے جائے۔ جس میں حدود و موقع دیہات۔ انہار اور بڑی بڑی سرکیں۔ حدود ذیل و حلقہ جات پٹوار دکھلائی گئی ہوں۔ نیز تمام ایسے ملاحظہ طلب کاموں کی فہرست عطیہ ہائے تقادی جو اس کے علاقہ میں واقع ہوں اس کو دورہ میں ساتھ رکھنی چاہئے۔

۲۲۶۔ جب تحصیلدار کسی محال میں جائے تو اس کو چاہئے کہ محال مذکور ملاحظہ محالات کے انتقال تصدیق کرے۔ اور اگر پہلے واقفیت نہ ہو تو گاؤں کا موقعہ و اراضیات بھی ملاحظہ کرے اور نیز لال کتاب دیہہ کا معائنہ کر کے امور دریافت طلب کی یادداشت رکھ لے۔ بعد ازاں مالکان و عہدہ داران دیہی۔ اور ذیلدار و قانوگروی کے ساتھ محال مذکور کے واقعات و حالت کے متعلق بحث کرے۔ اگر وصولی مطالبہ مالگداری میں کوئی دقت پیش آئی ہو۔ تو اس کی وجوہات و نیز بواعث بیشی انتقالات کی طرف خاص توجہ کرنی لازم ہے۔ تحصیلدار کو ان کاموں کا بھی ملاحظہ کرنا ضروری ہے جن کے لئے تقاوی دی گئی ہو۔ پرتال گرداوری کے متعلق تحصیلدار کے فرائض کی نسبت نویں فصل میں ذکر کیا گیا ہے۔

۲۲۷۔ اس غرض سے کہ زمینداروں کو اپنے موضع سے باہر طلب نہ مال کا کام اُسی گاؤں میں کیا جائے جس کے وہ متعلق ہو کیا جائے مال کا تمام کام باہر مقرر مات تقسیم تنازعہ نمبرداری و معافیات حتمی الا۔ مکان اس موضع میں طے کیا جائے جس کے وہ متعلق ہے اس طریق پھیل کرنے سے جملہ متعلقین حاضر ہو سکیں گے۔ اور ہر مقررہ کے حالات یا سانی معلوم ہو جائیں گے یہ لازمی امر ہے کہ جس محال کی جمعندی مفصل اس سال فصل میں مرتب ہوتی ہو اس کے انتقالات محال مذکور کے اندر ہی تصدیق کئے جائیں۔ دیگر صورتوں میں اگر تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کسی محال میں بسہولت نہیں جاسکتا تو اس کے انتقالات حلقہ پٹواری کی حدود کے اندر کسی اور موضع میں تصدیق کئے جاسکتے ہیں۔

چھٹی فصل

اختیارات روئیو فسران

۲۲۸۔ روئیو فسران کے پانچ درجے ہوتے ہیں۔ (۱) صاحب فنانشل کمشنر بہادر۔ (۲) صاحب کمشنر (۳) صاحب کلکٹر۔ (۴) اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول (۵) اسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم۔ ایک ضلع کے صاحب ڈپٹی کمشنر بحیثیت اپنے عہدہ کے کلکٹر ہوتے ہیں۔ جس درجے کے اختیارات ایک روئیو فسر کسی ضلع میں استعمال کرتا تھا۔ اگر وہ کسی دوسرے ضلع میں تبدیل ہو جائے تو وہی اختیارات بدستور قائم رہتے ہیں۔

۲۲۹۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر

مالگذاری و ایکٹ دخل رعیتانہ بہت سے امور میں قواعد مرتب کرنے کا اختیار دیا گیا ہے۔ لیکن جب تک لوکل گورنمنٹ قواعد نہ کور منظور نہ کرے وہ تاخذ العمل نہیں ہوتے۔ بعض انتظامی معاملوں اور کارروائیوں میں صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے خاص احکام مطلوب ہوتے ہیں۔ مثلاً صاحب موصوف مطالبہ مالیہ اراضی کی اقسا و توارنخ ادائیگی مقرر کرتے ہیں۔ وینز اگر بقایا مالگذاری کی وصول کے

۱۵ دفعہ ۱۱۶ (ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء و دفعہ ۴۵ (۱) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء

۱۶ دفعہ ۱۱۶ (ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء

۱۷ دفعہ ۲۶ (ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء و دفعہ ۱۰۴ (ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء

۱۸ دفعہ ۱۵۵ (۳) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء و دفعہ ۱۰۶ (۳) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء

۱۹ دفعہ ۶۳ (ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء

لئے کسی محال یا کھاتہ ملکیتی کی تسخیر یا فروخت قطعی کا آخری تدارک
عمل میں لانے کی ضرورت پیش آئے تو پہلے صاحب ممدوح کی منظوری
حاصل کرنی لازمی ہوتی ہے۔

اختیارات صاحب کمشنر - ۲۵۰ - اگرچہ ایکٹ مالگذاری و ایکٹ فل

رعیتانہ کی رو سے صاحبان کمشنر کو ضبط عام
کے اختیارات تفویض ہوئے ہوئے ہیں لیکن عملی طور پر ایسا کوئی خاص
معاملہ نہیں ہوتا جس کو وہ قانوناً اپنی ذاتی تحریک پر خود طے کر سکیں
یا جس کی سرانجام دہی کے لئے بموجب ایکٹ ہائے محولہ بالا ان کی
منظوری کی ضرورت ہو۔ البتہ چند مستثنیات میں سے ایک یہ
ہے کہ بقایا مالگذاری کی وصولی کی غرض سے کسی جائداد غیر منقولہ کا نیلام
بدول منظوری صاحب کمشنر مکمل تصور نہیں ہو سکتا۔

اختیارات صاحب کلکٹر اسٹنٹ کلکٹر ان - ۲۵۱ - ایکٹ مالگذاری میں

یہ قرار دیا گیا ہے کہ
بعض کام صاحب کلکٹر خود کیا کریں اور بعض احکام بھی صادر کریں۔ مگر
دیگر امور روئیو افسران ماتحت کو سرانجام دینے اور دیگر احکام بھی ان
کو ہی نافذ کرنے کا اختیار ہے۔ صرف دو ایسی صورتیں ہیں جن میں
دونوں درجہ کے اسٹنٹ کلکٹروں کے اختیارات میں ایکٹ ہذا
کی رو سے فرق رکھا گیا ہے۔ منشاء دفعہ ۱۲۴ تقسیم اراضی کی کارروائی
اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول ہی کے ذریعہ ہونی ضروری ہے۔ نیز اسٹنٹ
کلکٹر درجہ اول ہی کو یہ اختیار حاصل ہے کہ فریقین کو ایک خاص معاملہ
سپرڈنٹ لٹری کرنے پر مجبور کرے۔ لیکن اسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم
اس امر کا مجاز نہیں ہے۔ جہاں ایکٹ مذکور میں صراحتاً یہ ذکر نہیں
ہے کہ کس درجہ کے روئیو افسر کسی خاص اختیار کو عمل میں لائیں گے

۱۔ دفعات ۳ و ۵ - ایکٹ نمبر ۱۸۸۴

۲۔ دفعہ ۹۲ - ایکٹ نمبر ۱۸۸۴ دیگر دو مستثنیات بھی نیلام کے متعلق ہیں۔

دیگر دفعات ۸۹ و ۹۱ - ایکٹ مذکور

۳۔ دفعہ ۲۴ (۲) ایکٹ ۱۸۸۴

تو بموجب دفعہ ۱۰ لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ اشتہار مطبوعہ گزٹ کاری کے ذریعہ اس امر کا فیصلہ کرے۔ چنانچہ ایکٹ مذکور کے نفاذ پذیر ہونے کے بعد جلدی ایسا کر دیا گیا تھا۔ جس جس درجہ کے روئیو افسر ایکٹ و ظل رعیتانہ کے تحت مختلف درخواستوں اور کارروائیوں کا فیصلہ کر سکتے ہیں۔ اس کی تشریح ایکٹ مذکور کی دفعہ ۷ میں کی گئی ہے۔ اس سے ظاہر ہوگا کہ دفعہ مذکور کی۔ روئے تقسیم کام کے لحاظ پر صاحب کلکٹر و اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کے اختیارات میں کچھ فرق نہیں ہے۔ لیکن کسی صاحب زمین کی طرف سے ایک کھلے رعیتوں میں ترقیات کرنے کی اجازت کے واسطے صاحب کلکٹر ہی کی خدمت میں درخواست پیش ہوتی چلتی ہے۔ اور صرف صاحب موصوف ہی ترقی حیثیت کی تکمیل کے بعد اضافہ دکان کا حکم دے سکتے ہیں۔ یا پھر ازالہ ترقی پر اس کی تحقیق کر سکتے ہیں۔

۲۵۲۔ اگر اعلیٰ روئیو افسروں کو اور تحقیقات بذریعہ افسران ماتحت۔

معاملات میں جو ان کے احاطہ اختیار میں رکھے گئے ہیں شروع سے اخیر تک بذات خود کارروائی کرنی پڑے تو ان کے لئے ناممکن ہے کہ معاملات مذکور خود طے کر سکیں۔ اس لئے یہ رعایت رکھی گئی ہے کہ ایک روئیو افسر کسی معاملہ کو جو اس کا اختیار ہو بغرض تحقیقات و رپورٹ کسی دوسرے روئیو افسر کے سپرد کر سکتا ہے۔ اور اس کی رپورٹ کے مطابق فیصلہ کر سکتا ہے۔ ان مفید اختیارات کو احتیاط سے عمل میں لانا چاہئے۔ اہم معاملات میں احکام صادر کرتے وقت فریقین کو جن پر ان کا بلا واسطہ اثر پڑتا ہو حاضری کا موقعہ دینا

۱۵۔ بذریعہ اشتہار گورنمنٹ نمبر ۸ مورخ یکم مارچ ۱۸۸۵ء جو ایکٹ ہائے انتظام

اراضیات کی جلد دوم دربارہ قواعد میں ملے گا۔

۱۶۔ دفعات ۶۱ و ۶۲ ایکٹ نمبر ۱۴ ۱۸۸۴ء

۱۷۔ دفعہ ۱۷ (۳) ایکٹ نمبر ۱۸۸۴ء دفعہ ۹ (۴) ایکٹ نمبر ۱۸۸۴ء اس بارہ میں ان قواعد کی پابندی ضروری ہے جو زیر دفعات ہذا وضع ہوئے ہوں۔ البتہ موجودہ قواعد کی کسی قسم کی روک تھام نہیں رکھی گئی۔

۱۰ جب ہے اور حسب اقتضائے ضرورت ان کے عذرات سماعت کرنے لازم ہیں۔ خواہ کوئی فیصلہ کسی فریق کو سخت ناگوار ہی کیوں نہ ہو لیکن جب وہ یہ محسوس کرتا ہے کہ اس کے مقدمہ کے متعلق کل تحقیقات اور غور ہوئی ہے تو اس کا ادمہ خارج رفع ہو جاتا ہے۔

عدالت دیوانی کے لئے ممانعت سماعت - ۲۵۳ - عدالت دیوانی کو

ان مقررات کے متعلق کوئی

اختیار سماعت حاصل نہیں ہے جن کے فیصلہ کرنے کا اختیار زیر ایکٹ مالکذاری و ایکٹ دخل رعیتانہ روئیو افسروں کو دیا گیا ہے۔

عدالت دیوانی کے بعض احکام کی تکمیل منجانب روئیو افسران - ۲۵۴ - بر

عکس اس

کے ایسے احکام جو عدالت ہائے دیوانی یا فوجداری نسبت قرتی - نیلام یا دخل اراضی یا حقوق و مراعات متعلقہ اراضی یا پیداوار اراضی کی قرتی یا نیلام کی بابت صادر کریں ان کی تعمیل معرفت صاحب کلکٹر یا معرفت ایسے روئیو افسر کے ہوگی جس کو صاحب کلکٹر اس غرض کے لئے نامزد کریں۔ اس کے متعلقہ قواعد صاحب قنائل کمشنر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۶۲ - ہائی کورٹ کے احکام و قواعد کی جلد اول - بارہویں فصل اور مجموعہ ضابطہ دیوانی کے آرڈر نمبر ۲۱ میں درج ہیں۔ جب پیداوار اراضی کی قرتی عمل میں آئے تو پیداوار مذکور جن اشخاص کی ملکیت ہو اس کے کاٹنے اور فراہم و جمع کرنے میں ان کی کسی قسم کی مزاحمت نہیں کرنی چاہئے البتہ پیداوار مذکور کی حفاظت کے لئے پوری احتیاط سے کام لینا لازم ہے۔ عدالت ہائے دیوانی و فوجداری کے احکام کی تعمیل کرتے ہیں روئیو افسر محض عاملانہ حیثیت رکھتا ہے۔ احکام صدرہ کے جواز کے متعلق اس کو کوئی واسطہ و بحث نہیں ہو سکتی۔ لیکن اگر کوئی ایسا حکم بادی النظر میں خلاف قانون معلوم ہو۔ مثلاً صاحب کلکٹر

کو کسی ممبر اقوام ذراعت پیشہ کی ملوکہ اراضی کے نیلام کی تحریک
ہونی ہے تو صاحب موصوف عدالت دیوانی کو اس نقص سے
آگاہ کرتے اور اگر ضرورت پڑے تو صاحب کمشنر کو آگاہ کرنے
کے مجاز ہیں۔

۲۵۵۔ بمقتضاء دفعہ ۷۲ مجموعہ ضابطہ دیوانی ایکٹ نمبر ۵ مصدرہ

صاحب کلکٹر کے لوازم زیر دفعہ ۷۲ (۱۹۰۸ء) عدالت دیوانی صاحب کلکٹر
مجموعہ ضابطہ دیوانی -

مدیون ڈگری کی اراضی کے عارضی انتقال یا ذاتی انتظام کے ذریعہ ایفائے
زر ڈگری کی تجویز کریں۔ اس معاملہ کے متعلق قواعد صاحبان فنانشل کمشنر
کے سٹیڈنگ آرڈر نمبر ۶۴ میں درج ہیں۔ اگر ایسا کوئی انتقال منظور کیا
جائے تو وہ ان اقسام میں سے ہوگا جس کی بروے ایکٹ نمبر ۱۹۰۸ء
اجازت دی گئی ہے۔ اگر مدیون ڈگری کو اراضی منتقلہ کے قبضہ کاشت
سے محروم کیا جائے تو اس کے اور اس کے کنبہ کے گزارہ کے لئے کافی
ارضی خارج از انتقال رکھ لینی چاہئے۔

۲۵۶۔ روئیو افسروں کا ضابطہ کار دیوانی بالعموم دفعات ۱۸

ضابطہ کار دیوانی روئیو افسران لغایت ۲۳ و ۱۲۷ لغایت ۱۳۵ و ۱۵۲ -
ایکٹ مالکداری اور ان چند قواعد کے مطابق ہوتا ہے جو ایکٹ مالکداری
دو ایکٹ دخل رجستانہ کے مختلف دفعات کے تحت وضع کئے گئے ہیں۔

۵۱۔ دفعہ ۱۶ (۱) ایکٹ نمبر ۱۳۱۹ء۔

۵۲۔ حسب ذیل دفعات ایکٹ دخل رجستانہ دفعات ۱۸ لغایت ۲۳ و ۱۵۲ - ایکٹ
مالکداری کے مطابق ہیں۔

دفعات ایکٹ مالکداری

دفعات ایکٹ دخل رجستانہ

۱۸ - ۱۹ - ۱۵۲

۸۶ و ۸۷ و ۸۹ X

۲۰

X ۹۰

۲۱

X ۹۱

۲۲

X ۹۲

۲۳

X ۱۰۱

جن دفعات پر نشان چلیپا (X) دیا گیا ہے ان کا ضابطہ کار دیوانی عدالت مال پر

کئی مزارعان جو اسی محال میں اراضی کاشت کرتے ہوں باب سوم ایکٹ دخل رعیتانہ کی کسی کارروائی میں فریق مقدمہ بنائے جاسکتے ہیں۔ لیکن تا وقتیکہ کسی مزارعہ کو اصالتاً حاضری کا موقع نہ دیا جائے اور اس کے عذرابت سماعت نہ کئے جائیں اس کے برخلاف کوئی ڈگری یا حکم صادر نہیں کیا جائے گا۔

۲۵۷۔ دفعات ۱۲ لغایت ۱۳۵۔ ایکٹ مالگذاری ٹالٹوں کے متعلق ہیں جن کا تقرر ہر ایک کارروائی میں رضامندی فریقین اور بعض مقدمات میں ان کی رضامندی کے بغیر بھی عمل میں آسکتا ہے۔ روٹیو افسر فیصلہ ثالثی کا پابند نہیں۔ بلکہ وہ اس میں قاطر خواہ تبدیلی یا بالکل مسترد بھی کرنے کا مجاز ہے۔ روٹیو افسر کا فیصلہ خواہ کچھ ہی ہو اس کی اپیل اسی طرح ہوگی۔ کہ گویا ثالث نامزد ہی نہیں ہونے چھٹے۔ ثالثی کے متعلق ایکٹ دخل رعیتانہ میں کوئی احکام نہیں ہیں لیکن ایک قاعدہ زیر ایکٹ مذکور کے رو سے یہ قرار دیا گیا ہے کہ ایکٹ مالگذا سی کے مندرجہ احکام ثالثی ایکٹ دخل رعیتانہ کے اکثر مقدمات پر اطلاق پذیر ہونگے۔

۲۵۸۔ قانون پیشہ اشخاص روٹیو افسران کے قابل سماعت مقدمات میں اشخاص قانون پیشہ۔ پیس ہو کر اپنے موکلوں کی طرف سے درخواستیں گزار سکتے ہیں۔ اگرچہ کسی شخص نے کسی مقدمہ میں پیڈر مقرر کیا ہوا ہے۔ لیکن پھر بھی حسب ضرورت وہ اصالتاً حاضری پر مجبور کیا جاسکتا ہے۔ سوائے مقدمات غیر داری۔ ذیل داری۔ معافی۔ داخل قاریج و تقسیم کے باقی کارروائیوں میں وکلا کی باضابطہ بحث نہیں سنی جائے گی۔ افسر جلیس کی منظوری کے بغیر روٹیو ایجنٹ اظہار گواہان میں کوئی حصہ نہیں

(تفصیل حاشیہ صفحہ) بھی حادی ہے۔ نیز دیکھو قواعد مال بمنہ ۳۴ لغایت ۴۶ و قواعد ۲ لغایت ۱۳ زیر ایکٹ دخل رعیتانہ جو ایکٹ ہائے نظام اراضی جلد دوم کے صفحات ۲۸ و ۱۸ پر علی الترتیب درج ہیں۔

۱۵ دفعہ ۹۳۔ ایکٹ بمنہ ۱۶۱۸۸۷ء۔

۱۶ دفعہ ۱۰۱۔ ایکٹ بمنہ ۱۸۸۷ء۔

۱۷ دفعہ ۱۳۵۔ ایکٹ بمنہ ۱۸۸۷ء۔

۱۸ قاعدہ ۱۱۔ ایکٹ دخل رعیتانہ (ایکٹ ہائے نظام اراضیات جلد دوم)۔

لے سکتا ہے اور نہ ہی اپنے موکل کی طرف سے کوئی دلائل پیش کر سکتا ہے۔
جب تک کہ روپو افسر اپنے فیصلہ میں صریحاً تحریری وجوہات درج نہ کرے
کسی مقدمہ میں استخفاف قانون پیشہ کی فیس بطور خرچہ نہیں دلائی جاسکتی یہ مقدمہ
زیر ایکٹ انتقال اراضی (نمبر ۱۳) صدرہ ۱۹۰۰ء میں استخفاف قانون پیشہ
کو پیروی کرنے کی اجازت نہیں ہے۔

۲۵۹۔ صاحب کلکٹر اپنے ضلع کے صاحب کمشنر اپنی قیمت کے اور صاحب
ضبط انتظامیہ فنانشل کمشنر بہادر تمام صوبہ کے روپو افسروں پر ضبط
انتظامیہ کا اختیار رکھتے ہیں۔ اگر کسی اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کو زیر ایکٹ
مالگداری کلکٹر کے کوئی اختیارات تفویض کئے جائیں تو وہ بحز اس صورت
کہ گورنمنٹ اور نیچ پر ہدایت کرے ان اختیارات کو صاحب ڈپٹی کمشنر
کے تابع مگر اتنی عمل میں لائے گا۔ افسر نگران کو اختیار ہے کہ وہ اپنے کسی ماتحت
افسر سے مقدمہ منتقل کر کے بذات خود سماعت کرے یا بغرض فیصلہ کسی
کسی دوسرے روپو افسر ماتحت کے سپرد کر دے۔

۱۵ استخفاف قانون پیشہ کے بارہ میں دیکھو دفعہ ۱۸۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ ۸۶۔ ایکٹ
نمبر ۱۸۸۶ء و استتھارات گورنمنٹ نمبر ۲۸ و ۲۹ سورفہ یکم نومبر ۱۸۸۶ء جو ایکٹ
ہائے انتظام اراضیات جلد دوم۔ فو اعد زیر ایکٹ مالگداری و ایکٹ دخل رعیتانہ کے ضمیمہ
۱۵ اور ۲۰ اور قاعدہ نمبر ۱۶ زیر ایکٹ دخل رعیتانہ و نیز **ٹریڈنگ آرڈر نمبر**
میں درج ہیں

۲۰۔ دفعہ ۲۰۔ ایکٹ ۱۳ صدرہ ۱۹۰۰ء

۱۳۔ ایکٹ مالگداری کی دفعہ ۱۱۔ ایکٹ دخل رعیتانہ کی دفعہ ۸ جو عدالت ہائے مال پر بھی جاری ہے۔
۱۴۔ دفعہ ۲۴ (۳) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ مذکور کے مطابق جو دفعہ ۱۰۵ (۳) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء
میں رکھی گئی ہے اس میں صرف یہ قرار دیا گیا ہے کہ اگر کسی اسٹنٹ کلکٹر کو اختیارات زیر دفعات
۸ و ۹ (ضبط انتظامیہ) ۸۰ (اپریل ۸۲) (نظر ثانی) عطا کئے جائیں۔ تو بشرطیکہ گورنمنٹ
اس کے برخلاف حکم دے۔ یہ اختیارات زیر نگرانی صاحب ڈپٹی کمشنر استعمال کئے
جائیں گے۔ صاحبان مہتمم بند و بست کو اختیارات تفویض کرتے وقت صاحب کلکٹر کے
ضبط انتظامیہ سے مستثنیٰ قرار دیا جاتا ہے۔

۱۵۔ دفعہ ۱۲ (۲) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ ۹ (۲) ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ مؤخر الذکر
عدالت ہائے مال پر بھی جاری ہے۔

۲۶۰۔ ہر درجہ کے روئیو افسروں کو اپنے اور اپنے جلیس سابق کے احکام نظر ثانی احکام کی نظر ثانی کے وسیع اختیارات عطا ہوئے ہیں بشرطیکہ ان احکام کے خلاف اپیل دائر نہ ہو چکا ہو۔ لیکن اسسٹنٹ کلکٹر ان اختیارات کو صاحب کلکٹر کی منظوری ماقبل کے بغیر عمل میں نہیں لاسکتے ہیں۔ اگر صاحب کلکٹر اپنے ہم رتبہ متقدم یا کسی ایسے سابق ادنیٰ درجہ کے روئیو افسر کے حکم کی نظر ثانی کرنا چاہیں جس کا کوئی جانشین مقرر نہیں ہوا۔ تو صاحب کمشنر کی اجازت حاصل کرنی لازمی ہوگی۔ صاحب کلکٹر کی طرح صاحب کمشنر بھی اپنے حکم کی نظر ثانی کے مجاز ہیں۔ لیکن وہ اپنے متقدم کے حکم کی نظر ثانی بدون اجازت صاحب فنانشل کمشنر بہادر نہیں کر سکتے۔ جلیس سابق کو حکم کی نظر ثانی کی نسبت صاحب فنانشل کمشنر کے اختیارات پر کوئی ایسی قیود نہیں لگائی گئیں جس حکم کی نظر ثانی مطلوب ہو۔ اس کی تاریخ صدور سے ۹۰ دن کے اندر درخواست کسی حکم کی نظر ثانی کرنا چاہے تو اس کے لئے کوئی قانونی ميعاد مقرر نہیں ہے۔ لیکن جن اشخاص پر ترمیم یا تسخ حکم کا اثر پہنچتا ہو۔ ان کو سابقہ حکم کے جواز کی تائید میں عذرات پیش کرنے کا موقعہ دینا لازمی ہے۔ اس حکم کے خلاف اپیل نہیں ہو سکتی۔ جس کے ذریعہ نظر ثانی سے انکار کیا جائے یا جس کے رو سے نظر ثانی میں بھی سابقہ حکم بحال رکھا جائے۔

۲۶۱۔ صرف صاحب فنانشل کمشنر بہادر ہی ایسے حکم کی نگرانی کرنے کے مجاز ہیں جو کسی روئیو افسر نے خود یا اس کے کسی متقدم جلیس نے صادر نہ کیا ہو۔ لیکن ہر ایک افسر نگران کو اختیار ہے کہ درمیانی یا آخری حکم کی صحت کا اطمینان کرنے کے لئے کوئی مثل مقدمہ طلب کرے جو کسی افسر ماتحت نے فیصلہ کی ہو یا اس کی زیر تجویز ہو۔ اگر صاحب کلکٹر یا صاحب کمشنر کی دانست میں ایسا حکم قابل ترمیم ہے تو وہ مثل مذکور اپنی رائے تحریر کر کے صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال کر سکتے ہیں۔ کوئی حکم یا کارروائی اس طرح ترمیم یا منسوخ

۱۵ دفعہ ۱۵۔ ایکٹ ۱۸۸۶ء دفعہ ۸۲۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۴ء دفعہ موخر الذکر عدالت ہائے دیوانی پر عادی نہیں ہے +

نہیں ہونی چاہیے۔ جس سے لوگوں کے ذاتی تنازعہ حقوق پر اثر پڑے تاوقتیکہ ان کو اپنے غدرات پیش کرنے کا موقع نہ دیا جائے۔

۲۶۲۔ ضابطہ اپیل بالکل صاف اور سادہ ہے۔ اسسٹنٹ کلکٹروں کے احکام کی جو وہ بروئے اختیارات ابتدائی صادر کریں اپیل صاحب **اپیل** کلکٹر کی خدمت میں اور صاحب کلکٹر کے مسدود احکام ابتدائی کی اپیل صاحب کلکٹر کے حضور میں کی جاسکتی ہے۔ وہ حکم جو اپیل اول پر بحال رکھا جائے قطعی ہو جاتا ہے۔ ہر حال کسی صورت میں اپیل ثانی کی مزید اپیل نہیں ہو سکتی۔ گویا صرف ان مقدمات کی اپیل صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے حضور ہیں دائر ہوگی جن میں صاحبان کمشنر نے ابتدائی احکام مسدود صاحبان کلکٹر ترمیم یا منسوخ کئے ہوں۔

۲۶۳۔ صاحب کلکٹر کی عدالت میں ۳۰ دن کے اندر صاحب کمشنر **میداد اپیل** کی خدمت میں ۶۰ دن کے اندر اور صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے حضور میں ۹۰ دن کے اندر اپیل رجوع ہو سکتی ہے۔

۱۵ دفعہ ۱۶۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ ۸۲۔ ایکٹ نمبر ۱۶۱۸۸۶ء۔ یہ دونوں دفعات آپس میں پوری پوری مطابقت نہیں ہیں۔ دفعہ موخر الذکر عدالت ہائے مال و دیوانہ خانہ دونوں پر حاوی ہے۔ اس میں یہ قرار دیا گیا ہے کہ کارروائی و مقدمات زیر ایکٹ داخل رعیتانہ میں صاحب کمشنر بہادر صرف ان ہی وجوہات پر مداخلت کر سکتے ہیں۔ جن پر عدالت عالیہ ہائی کورٹ اپنے اختیارات نگرانی کے رو سے عدالت دیوانی کی کسی کارروائی یا حکم یا ڈگری میں مداخلت کرتی ہو۔

۱۶ دفعہ ۱۳۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء مجریہ دفعہ ۸۰۔ ایکٹ نمبر ۱۶۱۸۸۶ء مسدود دفعہ ۱۸۸۶ء دفعہ موخر الذکر عدالت ہائے مال پر بھی اطلاق پذیر ہے۔ دفعہ مذکور کے رو سے مقدمات زیر دفعہ ۷ (۳) و (۱) و (۲) و (۳) ایکٹ داخل رعیتانہ و زیر دفعہ ۲۲۔ ایکٹ انتقال اراضی کی ڈگری کے خلاف جو ایسے اسسٹنٹ کلکٹر ان درجہ اول کے صادر کئے ہوئے ہوں جن کو خاص طور پر ایسے مقدمات کا اختیار سماعت دیا گیا ہے صاحب کمشنر کی خدمت میں اپیل رجوع ہوگی۔

۱۷ دفعہ ۱۵۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۶ء دفعہ ۸۱۔ ایکٹ نمبر ۱۶۱۸۸۶ء دفعہ موخر الذکر عدالت ہائے مال پر بھی حاوی ہے۔

ساتویں فصل

پٹواریان و قانونگویاں

۲۶۴- اصطلاح "عمدہ دار دیہی" سے جیسا کہ ایکٹ مالگذاری میں متعارف عملہ پٹواریاں و قانونگویاں ہے نمبردار۔ اعلیٰ نمبردار اور پٹواری مراد لئے قبل از ۱۸۸۵ء۔

نویس یا محاسب دیہہ اور اس کے افسر یعنی قانونگویاں کا تذکرہ ہوگا۔ کسی ضلع کے مالی انتظام میں خوش اسلوبی اور عمدگی کا اطمینان نہیں ہو سکتا۔ تاوقتیکہ عملہ پٹواریاں اور مالی کام سے پورا واقف نہ ہو اور قانونگویاں تحصیلدار افسر مال اور صاحب ڈپٹی کمشنر اس کی پورے طور پر نگرانی نہ کرتے رہیں۔

۲۶۵- امتداد زمانہ کے ساتھ نہایت مفید تدابیر اس امر کا اطمینان ان اصلاحات کا عروج ۱۸۸۵ء میں شروع ہوئیں کرتے کے لئے اختیار کی گئی ہیں۔ کہ پٹواری اپنے حسب ذیل ضروری فرائض کو پوری طرح سرانجام دے۔

(الف)۔ ہر فصل کی اجناس پیدا شدہ کی تفصیل قلمبند کرنا۔

(ب)۔ باقاعدہ اندراج انتقالات کے ذریعہ اثاثہ حقیقت کو مکمل رکھنا۔

(ج)۔ ایسے نقشہ جات کا مرتب کرنا جن سے صحیح صحیح نتائج گردآوری

فصل رجسٹر انتقالات و اثاثہ حقیقت ظاہر ہوں۔

ان فرائض کی مفصل کیفیت فصل ہائے ۹-۱۰-۱۱ کتاب ہذا میں بیان کی جائے گی۔

۲۶۶- پنجاب کی تجارین محکمہ مالگذاری ابتداء ہی سے ان اصولوں پر مبنی اصول محکمہ مالگذاری کامل تھے

تجربیں جو سسٹم مسن کے قابل قدر رسالہ ہائے لیکن عمال و کارکن اچھے نہ تھے

در بارہ ہدایات افسران بندہ ویست و ہدایات صاحبان کلکٹر ہیں درج تھیں۔ یہ اصول نہایت عمدہ تھے لیکن ان پر عمل

درآمد کرتے کے واسطے عملہ موجود نہ تھا۔

۲۶۷
۲۶۸
۲۶۹
۲۷۰
مسنوخ کئے گئے۔

۲۷۱ - اصلاح کی تمام تر کوششوں کے باوجود صوبہ کے مالی کوائف

کمیشن قحط ہند نے ۱۸۸۸ء میں تجویز کی کہ (۱۱) ہر ایک صوبہ میں محکمہ زراعت قائم کیا جائے۔ اور یہ وثوق رہے۔ لیکن اس سبق

کی بنا پر جو قحط ۱۸۷۸ء سے حاصل ہوا حالات کو بدستور سابق چھوڑ دینا ناممکن تصور ہوتے لگا۔ کمیشن قحط ہند نے اپنی رپورٹ میں جن ۱۸۸۸ء میں پارلیمنٹ کے رویہ و پیش ہوئی اس ضرورت پر بڑا زور دیا کہ ہر ایک صوبہ میں محکمہ زراعت علیحدہ قائم کیا جائے۔ کمیشن مذکور نے فرمایا :-

”ہر ایک صوبہ میں کاغذات متعلق قحط ہائے سابقہ ایک خاص محکمہ کی تحویل میں رکھے جائیں اور اُس کو تمام ایسے کاموں کی ہایت یادداشت رکھنے کا ذمہ دار گردانا جائے جو قحط جوار کے صوبوں میں مفید ثابت ہو رہے ہیں یا جو وہاں بطور تجربہ جاری کئے جا رہے ہیں۔ اس کی غرض یہ ہے کہ سابقہ تجاویز کے نتائج فراہم ہو کر آئندہ ضرورت کے لئے مہیا کئے جائیں اور ہنوز یہ بات قطعاً ناممکن تھی۔ اس محکمہ کے ذریعہ زراعتی اموات و بیماریاں اور تمدنی حالت رعایا کے متعلق زیادہ مفصل اور صحیح نقشے جمع کرنے چاہئیں۔ ان نقشوں کی خاص ضرورت کی طرف پہلے بھی توجہ دلائی گئی ہے۔ بالخصوص ایسے وقت جبکہ قحط کا غالب اندیشہ ہو ایسا محکمہ نہایت ضروری اور مفید ہوگا۔ کیونکہ وہ گورنمنٹ کو نقشہ جات متعلق قحط ہم پہنچائیگا اور نیز ان سے ایسے نتائج اخذ کرنے کا ذمہ دار ہوگا۔ جس پر آئندہ کارروائی کا انحصار ہو سکتا ہے۔ جب قحط پڑ جائے تو امدادی تدابیر کی وسعت و نتائج کے متعلق تمام مصالح فراہم کر کے اُن کو باقاعدہ اور قابل فہم طریق پر پیش کرنے کا بھی

یہی محکمہ ذمہ دار ہوگا اور نیز قحط کے متعلق تمام احکام گورنمنٹ اس کی معرفت جاری کئے جائیں گے۔

۲۷۲۔ اس مجوزہ خاص محکمہ کی قابلیت کا مدار زیادہ تر ایسے نقشہ

(۲) عملہ پٹواریاں دفاتر نوکویان کی اصلاح کیجا جات زراعتی۔ اموات و پیدائش اور کوائف تمدنی کی تکمیل و صحت پر ہوگا جن کی نگرانی محکمہ مذکور کے سپرد ہے اور جو تمام صوبہ بھر میں موضع دار علیحدہ علیحدہ مرتب ہو کر ہر ایک حصہ ضلع کے زیادہ حصہ میں مالی انتظام ایسے اصول پر مبنی ہے کہ اس سے ہر موضع کے تمام ضروری واقعات متعلقہ زراعت اور حقیت ہائے اراضی کی مختلف اقسام کی بابت مکمل تحقیقات کے لئے عمدہ ذرائع ہم پہنچ سکتے ہیں۔ الا افسوس ہے کہ ان وسائل سے کسی جگہ بھی فائدہ نہیں اٹھایا گیا ہے اور نہ ہی ان کو مکافئہ کارگر بنانے کی سعی کی گئی ہے۔ ہم سفارش کرتے ہیں کہ عملہ محاسبان دیہہ پٹواریاں کے تعلقات دائمی کی اہمیت پر جو ان کو اپنے مواضع کے ساتھ ہیں مناسب غور ہو کر ان کی ذمہ داری بحیثیت ملازمان سرکاری معقول اور عمدہ اصول پر قائم کی جائے اور ان کے فرائض منصبی صاف طور پر واضح کر دئے جائیں۔

محاسبان دیہی کی نگرانی کے لئے ایک مستفید عملہ افسران ماتحت قائم ہونا چاہئے جو ان کو اپنے فرائض منصبی پر لگائے رکھے اور ان کے کام کا معائنہ کرتا ہے اور باری باری دیہہ بدیہ گشت کر کے اس کے متعلقہ تمام اندراجا کی صحت کی پڑتال کیا کرے۔

۲۷۳۔ اس عملہ کی نگرانی کے لئے ہر ایک ضلع میں ایک خاص افسر

(۳) ہر ایک ضلع میں افسر مال مقرر کیا جائے مقرر کیا جائے اور بطور قاعدہ کلیہ یہ افسر ڈپٹی کلکٹر کے درجہ کا ہوگا۔ اس کا قطعی یا سبببازی فرض صرف یہی ہوگا۔ کہ رعایا کی بہبودی اور تمدنی حالت کے تمام متعلقہ امور کا اہتمام کرے افسر مذکور زراعتی نقشہ جات کی پڑتال کر کے ان کو مرتب کرائے گا اور بازاری قیمتوں کا امتحان کر کے ان کے ذریعہ یا کسی دیگر تخمینہ سے ہر ایک سال کی مالیت پیداوار کا اندازہ لگائے گا۔ کہ آیا پیداوار متوسط سے کم ہے یا زیادہ فصلوں کے ایسے مسلسل اندراج سے وہ یہ بھی اندازہ کر سکے گا کہ آیا زمین ازبکدست

ہیں یا آسودہ حال۔ اور وہ کہاں تک کسی مصیبت ناک موسم قحط یا خشک سال وغیرہ کا مقابلہ کرنے کی طاقت رکھتے ہیں۔ یہ بھی اس کا فرض ہوگا کہ تمام دیگر طبقہ ہائے آبادی کے متعلق اس قسم کی واقفیت حاصل کرے اور ان کے اسباب تندرستی معلوم کر کے یہ تحقیق کرے کہ کون سے گروہ سب سے پہلے قحط اور گرائی کے باعث معرض خطر میں ہیں۔ نقشہ جات اموات و پیدائش کی باقاعدہ و صحیح تیاری اور غیر معمولی اموات کے باعث کی تحقیقات اس کے فرائض منصبی کا جزو ہوں گے۔ نقشہ جات پیدائش و اموات کی پرتال کے لئے وہ ضلع کے افسر حفظان صحت کا قائم مقام تصور ہوگا۔ ذخیرہ غلہ کی مقدار۔ مقامی تجارت کی کمی بیشی۔ سود قرضہ کی مروجہ شرح جو مختلف اقوام سے لی جاتی ہے۔ ہر قسم کے مزدوروں کی کمی بیشی اور ان کی رواجی شرح مزدوری و دیگر معاملات، ہر قسم جن کے متعلق کوئی صحیح اطلاع موجودہ زمانہ میں بیسر نہیں آسکتی اس کے دائرہ تحقیقات میں آئیں گے۔ گویا ایسے افسر عموماً صاحب کلکٹر کے ماتحت ہونگے۔ (۱) بلحاظ اپنے فرائض متعلقہ طریق تیاری و پرتال نقشہ جات وہ خاص طور پر محکمہ زراعت کے تابع ہونگے۔

۲۷۴۔ ہر صوبہ میں صاحب ڈائریکٹر زراعت بطور انتظامی حاکم محکمہ مذکور (۲) ہر ایک صوبہ میں صاحب ڈائریکٹر زراعت مقرر کیا جائے مقرر ہونا چاہیے جو حالات رعایا بالخصوص جماعت ہائے زراعتی کی واقفیت کے لحاظ پر تغیب کیا جائیگا صاحب موصوف براہ راست ان خاص افسروں پر ضابطہ رکھیں گے جن کے متعلق نقشہ جات کا کام ہے اور تمام امور متعلقہ زراعت و کوالف میں لوکل گورنمنٹ کے صلاح کار و مشیر ہونگے۔ معمولی ایام میں ان فرائض کی انجام دہی میں مشغول رہ کر ترقی زراعت کی تمام مجوزہ تدابیر کی نگرانی کریں گے اور ایام قحط میں وہ اس بات کے ذمہ دار ہونگے کہ گورنمنٹ کو زراعتی حالات وغیرہ کی بابت وقت پر اطلاع دیں اور ایسے تخمینے تیار کریں۔ جو گورنمنٹ کو امدادی تجاویز کے اجراء کے متعلق ضروری ہدایات جاری کرنے میں بہت مفید ہوں۔

۲۷۵۔ جو تدابیر کمیشن مذکور نے تجویز فرمائیں ان میں حسب ذیل امور

پنجاب میں مجوزہ اصلاحات کا اجرا شامل تھے :-

(الف)۔ عملہ پٹوار کی اصلاح

(ب)۔ کافی عملہ نگران یعنی قانونگو یاں کا تقرر۔

(ج)۔ ہر ایک ضلع میں افسران مال کی تعیناتی۔

(د)۔ ہر صوبہ میں صاحب ڈائریکٹر ذراعت کا تقرر۔

ان اصلاحوں کے اجراء کی بھاری ذمہ داری کرنیل ویس صاحب بہادر کے سپرد ہوئی ابتداءً بحیثیت کمشنر بندوبست و بعداً بحیثیت خزانہ کشنر۔ اس اہم کام کو انہوں نے نہایت سرگرمی سے اپنے ذمہ لیا اور اس کو عمدہ اصول پر چلانے کی غرض سے ۱۸۸۲ء میں کمشنر بندوبست کے علاوہ صاحب موصوف کو ڈائریکٹر ذراعت بھی مقرر کیا گیا۔ ۱۸۸۳ء میں سوائے شملہ کے باقی تمام اضلاع میں افسران تعینات کر دیئے گئے۔ اسی سال کرنیل صاحب موصوف نے عملہ قانونگو یاں کی اصلاح کی تجویز پیش کی جو دوسرے سال بعد چند ترمیمات کے متعلق ہوئی۔ اور جس کا ۱۸۸۵ء میں عمل درآمد ہو گیا۔ اس وقت تک ہر ایک ضلع میں اس عملہ کے عمدہ دار حسب ذیل تھے:-

(الف)۔ صدر قانونگوے بمشاہرہ ۶ روپیہ ماہوار جو صدر مقام ضلع میں رہتا تھا۔

(ب)۔ ہر دفتر تحصیل میں ایک قانونگوے بمشاہرہ ۲ روپیہ ماہوار۔

(ج)۔ ہر تحصیل میں ایک نائب قانونگوی بمشاہرہ ۱ روپیہ ماہوار۔

اب عملہ دو چند کر دیا گیا۔ قانونگوی جو صدر مقام تحصیل میں رہتا تھا۔ دفتر قانونگوی بنایا گیا۔ اور دیہات میں گشت کر کے پٹواریوں کے کام کی نگرانی کے واسطے عملہ گرد اور قانونگو یاں مقرر ہوئے قانونگویوں کی تنخواہ اور ان کی آئندہ امید ترقی میں نمایاں اضافہ کر دیا گیا۔ عمدہ صاحب ڈائریکٹر کاغذات زمین ۱۸۸۵ء میں قائم ہوا۔

۲۷۶- تغیرات مرقوم الصدر اور اصلاح شدہ طریقہ تیاری کاغذات

عملہ و ضابطہ کارروائی متعلقہ کا ضابطہ کارروائی ایک جدید مجموعہ قواعد پٹواریوں کاغذات زمین کی اصلاح کاغذات قانونگو یاں میں شامل کیا گیا۔ قواعد مذکور کا مدعا حسب ذیل امور کا حصول ظاہر کیا گیا تھا۔

(الف)۔ عملہ پٹواریاں و قانونگو یاں کی قابلیت واقعی۔

۱۸۵- ان کا لقب صاحب کمشنر بندوبست و ذراعت تھا۔

(ب)۔ بہتر طریق ملاحظہ کھیت بہ کھیت و تحریر نتائج ہر فصل
(ج)۔ ہر فصل و ہر سال کی کاشت کے نتائج کا آسان نقشہ جات ذراعتی
میں مسلسل اندراج۔ یہ نقشے اولاً دیہہ دار۔ ثانیاً چکلہ دار و ثالثاً
تحصیل دار مرتب کئے جانے تجویز ہونے
(د)۔ با وقت اندراج و تصدیق انتقالات اور ان کا جمع بندیوں میں زود
عملدر آمد

(۴)۔ اس عمل کا ترک جس کے مطابق پیشہ مقامات انتقال میں فریقین
کی غیر حاضری میں یا ان کو اپنے مواضع سے دفتر تحصیل میں طلب
کر کے احکام صادر کئے جاتے تھے۔

(و)۔ تحصیلداروں اور نائب تحصیلداروں کی اس بھاری مال کام
سے مخلصی جس کے باعث ضابطہ موجود الوقت کے مطابق ان
کو لازمی طور پر دفاتر تحصیل میں ہی قیام رکھنا پڑتا تھا۔ اور
جس کے سبب ان کا مختصر عملہ اہلکارانہ غرض کی انجام دہی
میں دبا رہتا تھا۔

(س)۔ آخر کار تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کا ہر ایک دیہہ کو باقاعدہ

ملاحظہ کرتا۔ ایکٹ مالکداری پنجاب ۱۸۸۵ء و قواعد مرتبہ تحت ایکٹ مذکور

۱۸۸۵ء میں تمام جدید اصول شامل کئے گئے۔ گو بعد ازاں اس
اصول میں کچھ فرومی ترمیمات عمل میں آتی رہی ہیں لیکن اس کی اصلیت میں
کوئی تغیر واقع نہیں ہوا۔ پٹواریوں کے کام اور جملہ اضلاع کے مالی انتظام میں
مستحکم اور نمایاں ترقی سے اس تجویز کی عملگی کا ثبوت ملتا ہے۔

۱۸۸۵ء۔ جب کسی ضلع کی تشخیص ہو رہی ہو۔ تو عملہ پٹواریاں و قانونگویاں
عملہ پٹواریاں و قانونگویاں کی
ترتیب پر وقت بند و بست ہوئے۔
ضرورت پیش آتی ہے۔ حلقہ جات پٹواریاں کی حدود کا فیصلہ صاحب
کشتہ کرتے ہیں اور پٹواریوں کی تعداد درجہ بندی و تنخواہ کے لئے صاحب

فنا نسل کشتہ ہمار کی منظوری مطلوب ہوتی ہے۔

۲۷۹۔ - حلقہ پٹواری کے حدود مقرر کرنے میں ضروری امور قابل غور یہ
 اور قابل غور بوقت ترتیب حلقہ جات پٹوریاں ہیں کہ کھیتوں کی تعداد جن کی گرداوری
 کرنی ہوتی ہے اور مالکوں کے کھاتہ جات گھیٹ و کھتونی کاشت کی تعداد
 جن کے متعلق اشلہ حقیقت میں اندراج کرنا پڑتا ہے کیا ہے۔ ہنر جو ہنر کشتوار
 موضع میں ہر ایک کھیت کے لئے دیا جاتا ہے ہنر خسره کھاتا ہے۔ ہنر جو شل
 حقیقت میں ہر مالک کے کھاتہ کو دیا جاتا ہے ہنر جبندی سے موسوم ہوتا ہے
 اور جو ہر ایک کاشت کار کے کھاتہ کے لئے دیا جاتا ہے ہنر کھتونی کہلاتا
 ہے۔ حسب معمول پٹواری ایک ایسے حلقہ کے کاغذات تیار کرنے کے
 قابل ہونا چاہئے جس میں ۴۰۰۰ سے ۵۰۰۰ تک ہنر خسره اور ۲۰۰ تا ۱۶۰۰
 ہنر کھتونی ہوں۔ البتہ اس بات کا بھی لحاظ رکھنا لازمی ہے کہ پٹواری کو کتنی
 مسافت طے کرنی پڑتی ہے اور علاقہ کی قدرتی بناوٹ کیسی ہے۔ نوعیت حقوق
 زمین پیچیدہ یا سادہ ہے اور آیا حلقہ میں کوئی دیہات برآمد یا جمع غیر مستقل شامل
 ہیں۔ آیا کھاتہ جات ٹکڑے ٹکڑے یا مشتمل ہیں۔ ایک حلقہ پٹوریاں بالعموم
 چند ملحق الحدود دیہات داخل ہوتے ہیں لیکن بعض بڑے بڑے محلات میں
 ایک ایک پٹواری تعینات کیا جاتا ہے۔ اور چند ایسے محال بھی موجود ہیں جن
 میں ایک سے زیادہ پٹواری مقرر ہیں۔

۲۸۰۔ - شمس سے پیشتر جنوب پٹوار علیحدہ ہوتے تھے اور جو رقم جملہ
 پٹواریوں کی درجہ بندی دیہات حلقہ سے وصول ہوتی تھی۔ وہ پٹواری کا حق
 سمجھی جاتی تھی۔ ایک پٹواری جو ایک چھوٹے لیکن اعلیٰ درجہ کے مرزوعہ و
 آباد دیہات والے حلقہ میں تعینات ہوتا تھا بقایا ایسے شخص کے کہیں زیادہ
 تنخواہ پاتا تھا۔ جس کا حلقہ گو بہت بڑا اور زیادہ مشکل کام والا ہوتا تھا
 اس میں ایسے دیہات شامل ہوتے تھے جن کی تشخیص جمع بوجہ غیر محفوظ
 و ناقابل اطمینان فصلوں کے ہلکی رکھی گئی ہو۔ اب ہر ایک ضلع کے پٹواریوں
 کو درجہ وار مختلف شرح تنخواہ کے لحاظ پر تعینات کیا جاتا ہے۔ اب پٹواریوں
 کے حسب ذیل درجات ہیں :-

۱۔ نفقات ۲۰۱ و ۲۶۵ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۵ مذکور۔

۲۰ فیصدی

درجہ اول بمشاہرہ ۲۶ روپے ماہوار

۴۰

دویم ۲۳

۴۰

سوم ۲۰

۲۸۱۔ بروئے دفعہ ۲۹۔ ایکٹ مالگذاری نمبر ۱۸۸۴ء مصلوہہ ۱۸۸۴ء عہدہ داران

جنوب افسران دیہہ دیہہ یعنی نمبرداروں۔ اعلیٰ نمبرداروں اور پٹواریوں کے بموجب ادا کرنے کے لئے ایک ایسا جوہ لگایا جاتا تھا۔ جس کی شرح مالیہ زمین و تہری محصول مالکان کے ۱۲ فی صدی سے زائد نہ ہو۔ جس قدر رقم مالیہ زمین و تہری محصول مالکان نمبردار واقعی وصول کرے اس پر وہ اپنا حق بشرح ۵ فی صدی جوہ مذکور سے وضع کر لیتا ہے۔ اور اگر کوئی اعلیٰ نمبردار بھی ہو تو بشرح ایک فی صدی اس کو واجب الادا ہوتا ہے بقایا رقم عملہ پٹواریاں کے بموجب میں صرف ہوتی تھی۔ لیکن ۱۹۰۶ء سے عملہ پٹواری کی تنخواہ ادا کرنے کی نسبت مالکان زمین کی ذمہ داری اٹھادی گئی ہے۔

۲۸۲۔ بالعموم چند نوجوان نائب پٹواری بمشاہرہ ۵ روپے ماہوار

نائب پٹواریاں رکھے جاتے ہیں۔ نائب پٹواریوں کو ایسے پٹواریوں کی امداد پر لگانا چاہئے جن کا کام بہت بھاری ہو یا انہیں مارضی سلسلہ ہائے رخصت میں تعینات کرنا چاہئے۔ ایسے مواقع قائم مقامی کے بغیر معمولاً ان کو علیحدہ حلقہ سپرد نہیں کرتا چاہئے۔

۲۸۳۔ تنخواہ ماہ بہ ماہ برآمد ہوتی ہے اور اس امر کی اختیاد رکھنی چاہئے

تنخواہ پٹواریاں کہ تنخواہ وقت پر تقسیم ہو جائے۔ علاوہ تنخواہ کے اس نہیں

۱۔ سوائے جملہ محالات واقعہ تحصیلات کلو و سراج ضلع کانگڑہ (باخراج لاہول و سیٹی، جاں کہ شرح حق نمبردار ۱ فی صدی بر مالیہ زمین مقرر ہے کیونکہ وہاں جنوب افسران دیہہ میں منسلک ذیل شامل ہیں:-

فیس نیگی	۲ روپیہ سینکڑہ	{ جو سالانہ آمدن پر یعنی دوگنا مالیہ زمین پر محسوب کی جاتی ہے۔
نمبردار	۱	
راکھا	۸	

۱۵۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب صیغہ مال و ذراعت۔ اشتہار مال نمبر ۲۶۸ و ۲۶۹

مورخہ ۲۲۔ نومبر ۱۹۰۶ء

کا ۲ حصہ بھی پٹواری لیتے ہیں جو شل حقیقت میں انتقالات کا عملدرآمد کرنے کی بابت وصولی کی جاتی ہے۔ علاوہ بریں ملاحظہ کا انداز پٹواری مصدقہ نقول و فرد انتخاب دینے کے لئے بھی پٹواری خفیہ رقم وصول کرنے کے مجاز ہیں۔ یہ قاعدہ کلیہ ہے جس کی خلاف ورزی کسی صورت میں نہیں ہو سکتی کہ سالم تنخواہ اور نہیں اس شخص کا حق ہے جس نے فی الحقیقت فرائض پٹواری سرانجام دئے ہوں *۔

۲۸۴۔ کوئی روئیو آفیسر جس کا درجہ صاحب کلکٹر سے کم ہو کسی پٹواری تقرر۔ سزا دہر خاشگی پٹواریاں کے تقرر۔ سزا و برخاستگی کا حکم صادر نہیں کر سکتا۔ البتہ اگر افسر مال بخریہ کار و قابل اعتبار ہو تو کوئی وجہ معلوم نہیں ہوتی کہ کیوں اس کو ہنر جرمانہ پٹواریاں کلکٹر کے اختیارات تفویض نہ کئے جائیں۔ لیکن تقرر و برخاستگی کے اختیارات صاحب ڈپٹی کمشنر کو اپنے ہاتھ میں رکھنے لازم ہیں البتہ افسر مال کو اس بارہ میں رپورٹیں کرنے کی اجازت دینی چاہئے۔ اگر افسر مال نصف مزاج و معتول شخص ہو تو عموماً اس کی رپورٹیں منظور ہونی واجب ہیں۔ عملہ قانونگو یاں و پٹواریاں کی قابضیت کا انحصار قصہ صیت سے افسر مال کی ذات پر ہے اس لئے اگر اس کے ماتحتوں کو یہ گمان کرنے کی وجہ پیدا ہو کہ صاحب ڈپٹی کمشنر اس پر پورا اعتماد اور بھروسہ نہیں کرتے تو وہ کا حقہ اُن پر اپنا رعب قائم نہیں رکھ سکتا اور نہ ہی اس سے اپنے کام میں استعدادی اور سرگرمی کی توقع ہو سکتی ہے *۔

۲۸۵۔ ہر تحصیل کے لئے امیدواران پٹواری کا ایک رجسٹر رکھا جاتا امیدواران پٹواری ہے۔ اکثر اضلاع میں اب یہ ممکن ہو گیا ہے کہ ایسے استخفاص کو جنہوں نے امتحان مڈل پاس نہیں کیا ہے منظور نہ کیا جائے صاف اور تحریر جو پڑھی جاسکے۔ اور سادہ سوالات حساب

۱۔ استنار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۲۷ مورخہ ۲۰۔ نومبر ۱۹۰۹ء دیکھو صفحہ ایکٹ ہائے انتظام الادبیات جلد دوم۔ قواعد *۔

۲۔ فقرہ ۲۹ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ صامیان فنانشل کمشنر *۔

۳۔ فقرہ ۲۶ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ صامیان فنانشل کمشنر *۔

کا جلدی اور صحیح رکنا لازمی معیار ہے۔ اور کسی امیدوار کی قابلیت خواہ عمدہ ہو لیکن اگر اس کی جسمانی حالت صحت اور بینائی چھٹی نہیں ہے۔ تو اس کو منظور نہیں کرنا چاہئے۔ امیدواروں کی عمر عموماً ۱۷ سال کے درمیان ہونی چاہئے۔ یہ قرین مصاحت نہیں ہے کہ بہت سے امیدوار سا ہو کار پیشہ طبقہ سے یا ایسی قوم سے لئے جائیں جس میں سے عام طور پر تجارت پیشہ لوگ ہوتے ہیں۔ کاشت کاروں کے بیٹوں کو امیدوار بننے کا شوق دلانا چاہئے۔ ایک ہوشیار اور عمدہ تعلیم یافتہ نوجوان کو بذریعہ پٹوار سرکاری ملازمت میں داخل ہو کر اعلیٰ عمارت پر ترقی حاصل کرنے کے لئے عمدہ مواقع مل سکتے ہیں۔ عمدہ ہائے واصلاتی نہیں تحصیل وسیا ہمہ تو بس جہاں تک ممکن ہو ان کے لئے مخصوص کئے گئے ہیں اور دولت مند قانونگو ترقی یافتہ پٹواریوں میں سے ہوتے لازم ہیں۔ جب کوئی پٹواری قانونگوئی تک پہنچ جائے تو اس کو ملازمت کے اعلیٰ درجات پر ترقی پانے کی بھی امید ہو جاتی ہے۔ عمدہ محروم جوڈیشل تحصیل کے لئے بھی پٹواری منتخب ہو سکتے ہیں۔

۲۸۶۔ ہر ایک امیدوار کو پٹواریوں کے مدرسہ میں داخل ہو کر مدرسہ پٹواریاں امتحان پٹواری میں شامل ہونا چاہئے۔ اور اگر وہ تین سال کے اندر امتحان پاس کرنے میں قاصر رہے تو بالعموم اس کا نام حیدر امیدواران سے خارج کر دینا واجب ہے۔ مدرسہ پٹواریاں ہر ضلع میں ۱۵۔ اپریل کو جاری ہو کر اخیر اگست میں بند ہونے لگا یکوئل میں داخل ہونے سے پہلے امیدوار کو ہدایت ہونی چاہئے۔ کہ کام سیکھنے کی غرض سے گورنری رینج میں شامل ہو۔ لازمی مضامین جن کی تعلیم کتابوں کے ذریعہ دی جاتی ہے۔ حساب و مساحت ہیں جن کے خاص دستور العمل پٹواریوں کے استعمال کے لئے تالیف کئے گئے ہیں۔

۱۵ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۹ صاحبان فنانشل کشر کے فقرات ۳ و ۲۔

۱۶ دیکھو فقرہ ۳۰۰ کتاب ۱۸۶۔

۱۷ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ کا فقرہ ۹ دیکھو۔

۱۸ صاحبان فنانشل کشر کے سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ کا فقرہ ۱۰ دیکھو۔

علاوہ انہیں ہدایات مندرجہ سینیٹنگ آرڈرز نمبر ۱۵ و ۱۶ و ۲۲ و ۲۳ و ۲۴ اور پریکٹس
بند و بست کے ضمیمہ جات نمبر ۸ و ۱۹ و ۲۱ کا پڑھنا بھی ضروری ہے لیکن مکمل
عملی تعلیم پر زیادہ مدار رکھنا چاہئے جس کا بہت ساحصہ باہر موقعہ پر سکھایا جاتا
ہے اور پیمائش کے کام کے متعلق قلیل عملی واقفیت اعلیٰ کتابی تعلیم سے بدرجہا
بہتر ہے جو امیدوار میعاد سکول کے خاتمہ پر امتحان میں کامیاب ہو جاتا ہے اس
کو مزید عملی تعلیم کے لئے گمراہی خریف میں بھی شامل ہونا لازمی ہے ورنہ وہ
سند کامیابی کا مستحق نہ ہو گا۔

۲۸۷۔ منجملہ امیدواران کے سب سے لائق شخص منتخب ہونا چاہئے۔

قال شدہ عمدہ پٹوار کا پرکھنا پٹواری سابق کے رشتہ داری کے لحاظ پر کوئی
استحقاق پیشہ انہیں ہوتا۔ لیکن اس بارہ میں اگر کوئی درخواست قال شدہ
حلقہ کے مالکوں کی طرف سے پیش ہو تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس پر غور کرنی لازم
ہے۔ اگر زمینداروں کی واقعی یہ خواہش ہو کہ سابق پٹواری کا رشتہ دار جو
قابل تقرر ہے نامزد کیا جائے تو امیدواروں کے حقوق پر غور کرتے وقت
اس امر کا بھی کچھ لحاظ ہونا چاہئے۔ یہ بات کہ امیدوار پہلے سے اس حلقہ میں
مقیم ہے اور مالکوں کو اس پر اعتماد ہے اس کے استحقاق قابلیت کو تقویت
دیگی۔ خواہ کوئی امیدوار نہایت قابل ہو لیکن اگر اس کے قریبی رشتہ دار حلقہ
مذکور میں لین دین سا ہو کارہ کرتے ہوں تو اس کو مقرر نہیں کرنا چاہئے۔

۲۸۸۔ ہر پٹواری کا فرض ہے کہ مع قبائل اپنے حلقہ میں سکونت رکھے اور
اپنے حلقہ میں پٹواری کی سکونت بغیر اجازت باہر نہ جائے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر اس
کو اس شرط کی پابندی سے مستثنیٰ کرنے کے مجاز ہیں۔ لیکن شاذ صورتوں ہی
میں معافی دینی واجب ہوگی جس حلقہ میں ایک اچھا پٹواری خانہ موجود ہے۔
پٹواری کو مع قبائل اپنے کاغذات کے اس میں آباد ہو کر ضروری مرمت کا انتظام
کرنا چاہئے۔ کسی پٹواری خانہ کی تعمیر یا مرمت مالکوں سے بخرچ بل نہیں کرانی چاہئے
اور صرف خاص صورتوں میں ایسے اخراجات کی گورنمنٹ منتخل ہوگی۔ جہاں پٹواری

۱۵ فقرہ ۱۱ سینیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵

۱۶ دوبارہ حالات جس میں منظوری کے لئے درخواست ہو سکتی ہے دیکھو فقرہ
۱۷ سینیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵

بچہ پٹواری کو اپنی رہائش کا خود انتظام کرنا چاہئے۔ لیکن حکام مال اس معاملہ میں ہر جائز امداد دیں گے۔ گورنمنٹ کا ارادہ ہے کہ سال بسال نئے پٹواری قافلے تیار کرے۔

۲۸۹۔ پٹواری کے لئے تجارت کرنا ممنوع ہے اور نہ ہی اسے زمینداروں کا قافلہ بلیٹ پٹواری کو قرضہ دینے میں کسی قسم کا تعلق رکھنا چاہئے۔ قانون پیشہ اشخاص کی دلالی اور حلقہ کے زمینداروں سے قرضہ لینے کی بھی اس کو ممانعت ہے۔ بجز اس صورت کے کہ وراثتاً اس کو کوئی زمین پیچھے پٹواری اپنے حلقہ میں زمین حاصل نہیں کر سکتا۔ اور اگر حلقہ کے اندر یا حلقہ کے باہر اس کو کوئی حق یا فرائض متعلق زمین حاصل ہوں تو اسے اس امر کی اطلاع تحصیلدار کو دینی لازم ہے نہ ہی پٹواری نوآبادیات میں زرعی یا سکنتی زمین بدوں منظوری یا قبل گورنمنٹ خرید سکتا یا انعام میں بولی دے سکتا ہے۔ بعض اوقات پٹواری ان قواعد سے گریز کرنے کے لئے اپنے بیٹوں کے نام زمین رہن دینے لیتے ہیں لیکن ایسی صورت حال حیلہ ساز یوں کا افساد بہ آسانی ہو سکتا ہے۔ غیر سرکاری اشخاص کے باہمی ذرائع کی تحریر یا تصدیق کرنے یا ان پر گواہی ڈالنے کی بھی پٹواری کو اجازت نہیں ہے۔ اگر پٹواری زیادہ مفرد من یا بدین ہو۔ کار منصبی میں غفلت کرے یا نالائق ہو تو برخاست کیا جاسکتا ہے۔ جب پٹواری بوجہ ضعیف العمری یا دیرینہ بیماری اپنے فرائض کی مکمل حقہ سرانجام دہی کے ناقابل ہو جائے تو اس کو فوراً علیحدہ کر دینا چاہئے۔ جن پٹواریوں نے بہت عرصہ پسندیدہ خدمات کی ہوں ان کو علیحدگی کے وقت غصہ سے غصہ سے انعام بھی عطا ہو سکتے ہیں۔

۲۹۰۔ اس امر کی احتیاط رکھنی چاہئے کہ پٹواری کو سوائے فرائض مندرجہ پٹواری کو اپنے منصبی فرائض سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ صاحبان فنانشل کمشنر کے کسی کے سوائے اور کام پر لگانا منع ہے اور کام پر نہ لگایا جائے۔ کیونکہ یہ فرائض اس کو تمام وقت مشغول رکھتے کے لئے کافی ہیں۔ اس کے کام کی ضروری مددات مثلاً اندراج اجناس، ترتیب اسلہ حقیقت و تحریر و تکمیل لال کتاب جملہ محالات حلقہ کی کیفیت آئینہ فصلوں میں بالتفصیل بیان کی جائے گی لیکن اس کے دیگر

۱۵ صاحبان فنانشل کمشنر کے سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ کا فقرہ ۲۵۔ دیکھو۔

۲۵ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۵ کا فقرہ ۵۶ دیکھو۔

فرائض کا مختصر اس فصل میں تذکرہ کیا جاتا ہے *

۲۹۱۔ پٹواری کا فرض ہے کہ جب کوئی سخت آفت جس سے زمین یا

متفرق فرائض پٹواری فصلوں کو نقصان پہنچے یا کوئی سخت بیماری انسانی یا حیوانی

نازل ہو تو اس کی فوراً رپورٹ کرے۔ سرکاری اراضی پر تصرف بیجا۔ اموات
پیشن خواران و معافیہ داران۔ آمد و فرار کاشت کاران کی نسبت۔ نیز قحط و
معانی کے خلاف زمین زیر آمد ذخیرہ درختان کی ناجائز کاشت کی بابت پٹواری
کو اضران معاین کی خدمت میں فوراً اطلاع دینی لازم ہے۔ مزید برآں اسے
غیر داروں کو وصولی معاملہ میں اس حد تک امداد دینی واجب ہے جو پندھوں
فصل میں درج ہے۔ یہ بھی اس کا فرض ہے کہ کسی غرض مند شخص کو اپنے
کاغذات کا معائنہ کرائے اور حسب درخواست کاغذات مذکور سے مصدقہ
فرد انتخاب تیار کر دے *

۲۹۲۔ ایک روزنامہ اور ایک کتاب کارگذاری پٹواری کے پاس رہتی ہے۔

روزنامہ پٹواری روزنامہ کا حصہ اول سال بسال تجدید ہوتا ہے۔ اس میں تمام

ضروری واقعات متعلق کاشت زمین۔ حالت فصل۔ حالت مالکان و مزارعان اور
ان کے باہمی تعلقات و حقوق سرکار درج ہوتے چاہئیں۔ ان واقعات کا اندراج
اسی روز ہونا لازم ہے جس روز پٹواری کو ان کی نسبت اطلاع ملے۔ ہر ہندی مہینہ
کے قاتمہ پر فصل و مویشیان حلقہ کی بابت صحیح یا دداشت درج کرنی چاہئے۔ پٹواری
کے پاس جو احکام قانون گویا دیگر روینو افسروں کی طرف سے موصول ہوں روزنامہ
مذکور کے حصہ اول میں قلمبند ہونے چاہئیں۔ لیکن جب کسی ایسے حکم کے ذریعہ
عام ہدایات جاری ہوتی ہیں تو اس کو حصہ دوم میں درج کرنا چاہئے جو ہر سال
تجدید نہیں ہوتا ہے۔ دیگر تمام کاغذات مال کی طرح روزنامہ بھی سال زراعتی
کے لحاظ پر رکھنا چاہئے۔ یہ زراعتی سال ۱۹ بھادوں یا یکم ستمبر سے شروع ہوتا
ہے *

۲۹۳۔ عملہ قانون گویاں میں گروا در قانونگو۔ دفتر قانونگو۔ اور صدر قانونگو

عملہ قانون گویان شامل ہوتے ہیں۔ اور کسی ضلع کے قانونگویوں کی تعداد میں کمی

۱۔ فقرہ ۷۹ سینڈنگ آرڈر نمبر ۱۵ *

۲۔ فقرہ ۷۹ " " *

بیشی محض لوکل گورنمنٹ کی منظوری سے ہو سکتی ہے معمولاً بیس پٹواریوں کے لئے ایک گرو اور قانونگو۔ ہر تحصیل کے لئے ایک دفتر قانونگوی اور صدر مقام ضلع پر ایک صدر قانونگوی اور کم از کم ایک نائب ہوتا ہے۔

۲۹۴۔ بجز ماہ سنہیر کے جب کہ دفتر تحصیل میں اس کو پٹواریوں کی درجہ خصلہ فراغ گرد اور قانونگویان جمعندیاں پرتال کرنی چاہئیں۔ گرد اور قانونگوی کو ہمیشہ اپنے حلقہ میں پٹواریوں کے کام کی نگرانی کے لئے گشت کرتے رہنا لازم ہے۔

۲۹۵۔ دفتر قانونگو تحصیلدار کا محرر مال ہوتا ہے۔ اس کے ضروری منصبی فرائض دفتر قانونگوی کام لینے نقشہ جات مال کے رجسٹروں کی تحریر و تکمیل کی صراحت کسی فصل آیت۔ ہ میں کی جائیگی۔ قارم ہائے د کاغذات مطلوبہ پٹواریان حساب کتاب پٹواریتہ و دیس داخل خارج۔ اندراج بارش۔ رجسٹر معاقداران و دیگر متفرق رجسٹراے مال اس کی تجویز میں ہوتے ہیں اور وہ تمام کاغذات موصولہ از پٹواریاں کا بھی محافظ ہوتا ہے۔ قانونگوی کا باقاعدہ دفتر تحصیل کے انتظام مال کا ضروری جز و تصور ہوتا ہے۔

۲۹۶۔ دفتر قانونگویاں و گرد اور قانونگویاں کی عمدہ کارگزاری کا صدر فراغ صدر قانونگوی ذمہ دار ہوتا ہے۔ چنانچہ یکم اکتوبر نہایت

۳۰۔ اپریل کے درمیان اسے ہر ماہ میں کم از کم ۱۵ ایوم ان کا کام ملاحظہ کرنے کی غرض سے دورہ پر رہنا چاہئے۔ وہ تمام کاغذات موصولہ از قانونگویاں و پٹواریاں ضلع کا محافظ ہوتا ہے۔ اور اپنے نائب کی مدد سے ہر چکہ تشخیص و ہر تحصیل و نیز کل ضلع کے مجوزہ رجسٹراے نقشہ جات کی نقول مرتب کرتا ہے۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے۔ اس کو کام دفتر کے لئے ایک یا زیادہ نائب ملنے ضروری ہیں۔ صدر قانونگوی کی تنخواہ ۷۵ - ۱۰۰ روپیہ ماہوار ہوتی ہے۔ اور اس کے نائب کو ۷۵ روپیہ ماہوار تنخواہ ملتی ہے۔ باستثناء

۱۔ صاحبان فنانشل کمشنر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۹ کا حصہ ہشتم دیکھو۔

۲۔ دیکھو فصل گیارھویں۔

۳۔ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۹ کا حصہ نہم دیکھو۔

۴۔ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۹ کا حصہ دہم دیکھو۔

ضلع شملہ کے جہاں کہ اس کا گریڈ ۵۰-۵-۵۵ روپیہ ماہوار ہے۔ سپیشل قانونگو یاں کو جو عدالت ہائے دیوانی و مال میں مقدمہ کرنے والوں کی سہولت کی غرض سے انتخابات تیار کرتے ہیں۔ ۵۵ روپیہ ماہوار تنخواہ ملتی ہے۔

۲۹۷۔ یہ لازمی امر ہے کہ جملہ قانوننگرا اپنے فرائض منصبی کے انصرام میں مشغول قانونگو اپنے منصبی کام پر ہی لگائے جانے چاہئیں۔ ریہیں۔ مثلاً صدر قانوننگوی سے افسر مال کے شملہ خاں کا یا دفتر قانوننگوی تحصیل سے مقدمات کے متعلق کام لینا ماموزوں ہے۔

۲۹۸۔ گردا اور قانونگو و دفتر قانونگو ایک ہی فرسٹ پر درج کئے جاتے درجہ تنخواہ قانونگویاں ہیں۔ البتہ دفتر قانوننگوی کا انتخاب پرانے گردا اور قانونگویاں میں سے ہوتا ہے۔ ایک گردا اور قانونگو سے کو شروع میں غنہ روپیہ ماہوار تنخواہ ملتی ہے۔ اس کا تقرر بطور آزمائش ہوتا ہے۔ تا وقتیکہ کہ وہ سند لیاقت بدستخطی صاحب ڈائریکٹر کا فداست زین حاصل نہ کرے۔ کوئی قانونگو مستقل نہیں ہو سکتا۔ تا وقتیکہ وہ سند مذکور حاصل نہ کرے۔ اور اگر وہ دو سال کے اندر یہ سند حاصل کرنے سے قاصر رہے۔ تو اس کا نام فرسٹ قانونگویاں سے خارج کر دیا جاتا ہے۔ اور اسے اپنے پہلے عہدہ پر (اگر کوئی ہو) واپس کر دیا جاتا ہے اور وہ امیدوار قانونگو نہیں رہتا۔ گردا اور قانونگویاں درجہ اول یعنی کل تعداد کے ۱/۳ حصہ ۵۵ روپیہ ماہوار تنخواہ پاتے ہیں۔ اور تمام گردا اور قانونگویاں کو غنہ روپیہ ماہوار گھوڑے کا الاؤنس ملتا ہے قانونگویاں بند و بست کو اس شرح پر الاؤنس دیا جائے گا۔ جتنا کہ گردا اور قانونگویاں عملہ ضلع کو دیا جاتا ہے۔ گردا اور قانونگویاں جو بند و بستی کام پر نہیں لگتے۔ ایک روپیہ ماہوار سٹیشنری کا الاؤنس پاتے ہیں۔ دفتر قانونگو تحصیل کو ۵۵ روپیہ ماہوار تنخواہ ملتی ہے۔

نوٹ۔ اس فقرہ کی غرض سے اگر کل تعداد چار کے حاصل ضرب سے ایک کم ہو (مثلاً ۱۹، ۲۳ وغیرہ) تو اسے پورا حاصل ضرب تصور کرنا چاہئے یعنی اگر گردا اور قانونگویاں کی تعداد ۱۹ ہو تو ان میں سے پانچ بشاہرہ ۵۵ روپیہ ماہوار تنخواہ پائیں۔ دیکھو پنجاب گورنمنٹ نمبر ۹۷۱۱۱۔ روپیہ مورخہ ۹ جنوری ۱۹۱۴ء۔

۲۹۹۔ منظور شدہ امیدواران قانوننگوی کا نام ایک رجسٹر میں درج کیا جاتا امیدواران قانوننگوی ہے۔ بلا منظور امیدوار کسی امیدوار کا نام فرسٹ امیدواران پر نہیں ہٹایا جاتا۔ اگر وہ ۳۵ سال کا ہو جائے۔ اگر اس کی عمر ۳۵ سال سے تجاوز کر جائے تو کسی صورت اور کسی

پرچین نمبر ۱۲
مجموعہ ۲۸
۱۹۳۳ء

جبلہ سے بھی اسکا نام درج رجسٹر نہیں ہونا چاہئے۔ اول یا دوم درجہ کے پٹواری جن کی سہ سالہ ملازمت ہو چکی ہو بطور امیدوار لئے جاسکتے ہیں۔ امیدواروں کی زیادہ تعداد پٹواریوں میں سے ہونی چاہئے بلکہ دو تہائی خالی شدہ آسامی ہائے قانوننگوی پٹواریوں کو ملنی واجب ہیں۔ امیدواروں کے انتخاب کے وقت یہ بات مد نظر رکھنی چاہئے۔ کہ ایک پٹواری جس کی عمر سے سال سے تجاوز کر جائے عہدہ قانوننگوی پر بروئے قاعدہ کلیہ ترقی پانے کا مستحق نہیں ہوگا دارالعلوم دیوبند (پنجاب) کے چند انٹرنس پاس کروہ نوجوان بھی جن کی صوبے سال سے کم ہو بطور امیدوار منظور ہو سکتے ہیں۔ لیکن ایسے امیدوار تا وقتیکہ دو سال پٹواری یا معلم فرائض پٹواری نہ رہ چکے ہوں قانوننگوی مقرر نہیں ہو سکتے۔ جن اشخاص نے امتحان تحصیلداری یا نائب تحصیلداری پاس کیا ہوا ہے وہ بھی قانوننگوی مقرر ہو سکتے ہیں خواہ ان کا نام رجسٹر امیدواران میں درج نہ ہو۔ کوئی شخص قانوننگوی کا امیدوار منظور نہیں ہو سکتا بشرطیکہ وہ چست اور سواری کے قابل نہ ہو۔ قانوننگوی موروثی عہدہ نہیں ہے۔ جو ہدایات اس امر کے متعلق دی گئی ہیں کہ فلاں فلاں طبقہ سے امیدواران پٹواری کی زیادہ تعداد منتخب نہ کی جائے وہی امیدواران قانوننگوی کے انتخاب پر بھی حادی ہیں۔ امیدواروں کو مقامی امتحان قانوننگوی میں جو زیرنگرانی صاحب ڈائریکٹر کاغذات زمین یا جاتا ہے شامل ہونا چاہئے بعد کامیابی امتحان وثبوت اس امر کے کہ انہوں نے مناسب عمل تعلیم حاصل کر لی ہے وہ سند لیاقت کے مستحق ہونگے۔

۳۰۰۔ امیدواران قانوننگوی کے انتخاب میں کامل احتیاط ملحوظ ہونی

قانونگویاں کا اعلیٰ عہدوں پر چاہئے اور قابل امیدواروں کی قیمت نہیں ہے ترقی پانے کا استحقاق یہ عہدہ بذات خود دلخواہ ورتیہ قابل عزت

تصور ہوتا ہے اور اس سے عہدہ ہائے صدر قانوننگوی۔ صدر واصلاتی نو بیسی و نائب تحصیلداری تک بھی ترقی پانے کا موقع مل جاتا ہے۔ جس قانوننگوی نے پانچ سال ملازمت سرکار کی ہو اور اس میں سے دو سال پسندیدہ خدمات گزراور قانوننگوی سرانجام دی ہوں تو وہ نائب تحصیلداری

۱۔ پرچہ تصحیح منبر، مورخہ ۱۹۳۲ء

۲۔ صاحبان فنانشل کمشنر کے سٹیڈنٹس آرڈر نمبر ۱ کے حصہ اول و پنجم کو دیکھو۔

کا امیدوار منتخب ہو سکتا ہے۔ صاحب کمشنر کے امیدوار ان نائیب تحصیلداری کی فہرست میں چند قانونگویان کے نام بالضرور شامل ہونے چاہئیں۔ اس میں شک نہیں ہے کہ بعض ترقی یافتہ قانونگو عمدہ نائیب تحصیلداری سے تحصیلداری تک بھی پہنچنے کی توقع کر سکتے ہیں۔ البتہ حسب معمول عمدہ نائیب تحصیلداری پر ترقی پانے تک بالخصوص جب ان کی ملازمت کا آغاز چٹوار سے ہوا ہو وہ زیادہ عمر ہو جانے کے باعث آئندہ عمدہ تحصیلداری پر پہنچنے کے قابل نہیں رہتے۔ لیکن بحفاظت سابقہ تعلیم و تجربہ وہ عمدہ نائیب تحصیلدار بننے کے قابل ہوتے ہیں۔ اول درجہ کی نائیب تحصیلداری بحفاظت عزت و تنخواہ اس طبقہ اشخاص کے خواہشات کے لئے کافی منزل مقصود تصور ہو سکتی ہے جس میں سے بہت سے قانونگو منتخب کئے جاتے ہیں۔ مستقل یا قائم مقام صدر قانونگو امتحان نائیب تحصیلداری میں شامل ہونے کا مستحق ہے اور بصورت کامیابی اس کا نام امیدواروں میں درج ہو جاتا ہے۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر ایک ایسے صدر قانونگوئی کو جو کم از کم دو سال اس عہدہ پر کام کر چکا ہو عمدہ تحصیلداری کا امیدوار منظور فرما سکتے ہیں۔

۳۰۱۔ جب کسی ضلع کی تشخیص جدید ہو رہی ہو قانونگو زیرنگونی صاحب اضلاع زیر بند و بست کے قانونگو متہم بند و بست کام کرتے ہیں۔ ایسے موقعہ ان کے علاوہ بہت سے زائد بند و بستی قانونگو بھی مامور کئے جاتے ہیں۔ صاحب متہم بند و بست اس امر کے بھی ذمہ دار ہیں کہ امیدوار ان قانونگوئی کا کام اچھی طرح سیکھ جائیں۔ گویا صاحب موصوف خاتمہ بند و بست پر ضلع میں ایک نہایت قابل عملہ قانونگویان مع لائق امیدوار ان قانونگوئی چھوڑ سکتے ہیں۔

۳۰۲۔ بشرط گنجائش صاحب ڈاکٹر کاغذات متعلقہ زمین ان اضلاع امیدوار ان قانونگوئی کی تعلیم بند و بست کے امیدوار ان قانونگوئی کو جہاں

۱۔ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۹ کا فقرہ ۱۱۳۲۔

۲۔ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۹ کا فقرہ ۳۲ (۳)۔

۳۔ فقرہ ۶۱ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۹ و نیز فقرہ ۲۸ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۲۔

بندوبست جاری نہ ہو بندوبست کی تعلیم دلانے کا انتظام کرتے ہیں۔

۳۰۳۔ جب عہدہ صدر قانونگو خالی ہو تو کسی دفتر قانونگو یا گرو اور عہدہ صدر قانونگوئی کا پُر کرنا قانونگو کو ترقی دے کر پُر کیا جاتا ہے۔ اس عہدہ پر ایسے شخص کا انتخاب ہونا چاہئے جس کی تعلیمی استعداد ذاتی چستی اور ذاتی قابلیت عہدہ ہو۔ اور جس کو کافی تجربہ بھی حاصل ہو اس عہدہ کے لئے انگریزی کا خاصہ علم ہونا ضروری قابلیت تصور کیا جاتا ہے اس غرض کے لئے کوئی خاص امتحان و آزمائش مقرر نہیں البتہ یہ ضروری ہے کہ امیدوار انگریزی رپورٹیں کافی بیاقت اور تیزی سے پڑھ لکھ سکے۔

[جب یہ عہدہ چھ یا زیادہ مہینوں کے لئے خالی ہو۔ تو اسے پُر کرنے کی غرض سے صاحب ڈپٹی کمشنر کو صاحب ڈاکٹر کاغذات زمین سے نیم سرکاری چٹھی کے ذریعہ استصواب کرنا چاہئے۔ اگر ہر دو افسران مذکور متفق رائے نہ ہو سکیں۔ تو دونوں کو چاہئے۔ کہ وہ اپنی اپنی وجوہات صاحب کمشنر بہادر قسمت متعلقہ کی خدمت میں بغرض انفصال ارسال کریں اور صاحب موصوف آخری انتخاب کریں گے۔ اس فیصلہ کے خلاف صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں اپیل رجوع ہو سکتی ہے۔]

۳۰۴۔ گرد اور قانونگو یاں کی سکونت کے بارہ میں بپا بندی تغیرات قانونگو یاں کی نا قابلیت ضروری وہی قیود رکھی گئی ہیں جو پٹواریوں کی نسبت ہیں۔ قانونگو بھی تجارت لین دین قرضہ۔ قبضہ اراضی۔ تحریر و تصدیق وثیقہ جاکے متعلق ان ہی قواعد کے تابع ہیں جو پٹواریوں پر حاوی ہیں۔

۱۷ خطوط و مدانیوں کی درمیانی عبارت بذریعہ پرچہ تصحیح نمبر ۷ مورخ ۷۔ دسمبر

۱۹۳۲ء قائم ہوئی۔

۱۷ فقرات ۲۵ و ۲۶ سٹیٹ ٹانگ آرڈر نمبر ۱۹۔

آٹھویں فصل

نمبرداران انعام خواراں و ذیلداران

۵۰۳۔ کتاب ہذا کی گذشتہ دو فصلوں میں سرکاری ملازموں کی اس غیر سرکاری کارکنوں کا فائدہ نہ بردست جماعت کا تذکرہ کیا گیا ہے جس کے اعلیٰ افسر صاحب ڈپٹی کمشنر ہیں۔ گو یہ جماعت محکمہ انتظامیہ کا ایک کارآمد جزو ہے لیکن چونکہ اس کے ادنیٰ اعمدہ دار سرکاری ملازم ہیں اس لئے ان کو حکام اعلیٰ و رعایا کے درمیان دجن کی بہبودی ان حکام کا فرض عین ہے، رابطہ اتحاد کا وسیلہ بنانے میں کچھ نقص باقی رہتا ہے۔ البتہ اس نقص کی تلافی کرنے کے واسطے ان کے علاوہ مالکوں کے اپنے قائم مقام یعنی نمبرداران انعام خواراں و ذیلدار مقرر کئے گئے ہیں۔

۵۰۴۔ سرکار کو جہور دیہہ جیسی جماعتوں سے نمبرداروں کے ذریعہ جماعت دیہہ سے توسط نمبرداران معاملات طے کرنے کی سہولت ان جماعتوں کے اندرونی معاملات کا انتظام ابتداءً ایک بے قاعدہ مجلس یعنی پنچایت کے ہاتھ میں تھا۔ اور گوبسن جگہ اب بھی کسی حد تک یہ صورت قائم ہے الا درحقیقت اس کا وجود اب معدوم ہو چکا ہے۔ بہر حال اس مجلس کی بنیاد ایسے کمزور اصول پر تھی کہ گورنمنٹ اور مالکوں کے درمیان متوسل بننے کے قابل نہ تھی۔ ہماری طرح سکھ گورنمنٹ نے بھی ایسے درمیانی اشخاص کے وجود کو مفید پایا تھا۔ اور سکھوں کے عہد کے چوہدری و مقدم جن کے ذریعہ حکام وقت رعایا سے معاملات طے کرتے تھے ایک طرح سے ہمارے نمبرداروں و ذیلداروں کی مانند ہوتے تھے۔

۳۰۷۔ مالکان و مزارعان و دیگر ہائےندگان کی جانب سے تمام
 قہر داروں کے فرائض سرکاری معاملات میں قہر دارانِ دیہہ ان کے مختار کار
 ہوتے ہیں۔ حکام کی طلبی پر حاضر ہونا اور سرکاری فرائض کی انجام دہی میں اراد
 دینا قہر داروں کا فرض ہے۔ ان کے ضروری فرائض دربارہ امتداد و پیرا فرسانی
 جرائم کتاب ہذا کی موضوع سے باہر ہیں۔ دیگر لوازمات خدمت کی تفصیل اُس
 اردو یادداشت میں درج ہوتی ہے جو ان کو بوقت تفریدی جاتی ہے۔ ان
 کے فرائض متعلقہ محکمہ مال بھلا حسب ذیل ہیں۔

اول متعلق گورنمنٹ

- ۱۔ کل مطالبہ مالگذاہی و جملہ دیگر رقوم جو بطور مالیہ زمین واجب الوصول
 ہوں جمع کر کے داخل خزانہ کرنا۔
- ۲۔ تحصیل دار کو مندرجہ ذیل امور کی بابت رپورٹ کرنا۔
 (الف) مقفوض الیم یا پٹنہ خواروں کی وفات اور ان کی غیر حاضری
 زائد از یک سال
 (ب) سرکاری جائداد پر تصرف بیجا یا اس کا نقصان
 ۳۔ معاملات ذیل میں امداد دینا۔
 (الف) گردآوری۔ بیہائش۔ تحریر انتقالات و دیگر مالی کام میں۔
 (ب) افواج یا فسران سرکاری کے لئے باخذ قیمت و سرسانی
 یا بیم رسانی بار برداری میں۔

دوئم متعلق مالکان و مزارعان

- ۱۔ مالکان یا مزارعان کے پدچوں میں ہر قسم کی وصولی کی رسید تحریر
 کرنا۔
- ۲۔ طلبی وصولی اور اس کا خرچ اور جملہ شرکارِ دیہہ کو آمدنی و خرچ کا
 حساب دکھانا۔

۱۔ دیکھو قاعدہ نمبر ۲۰ زیر ایکٹ مالگذاہی (ایکٹ ۱۸۷۱) انتظام اراضیات - جلد دوم (۱۸۷۱)۔

نمبرداروں کے فرائض دربارہ وصولی مالگذاری (۱) (۱)۔ دویم (۱) مرقوم الصدر کی توضیح پندرہویں فصل میں کی گئی ہے۔ اور ان کے لوازم خدمات متعلقہ مدات اول (۲) (الف) و (ب)۔ و اول (۳) (الف) کی بابت کسی تشریح کی ضرورت نہیں ہے۔ رسد رسائی اور بار پڑاری افواج کی نسبت صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۵۸ میں مفصل تذکرہ کیا گیا ہے۔ علیہ دیہہ کے متعلق (جد دوم نم ۱۲) ہدایت نامہ بند و بست کے فقرات ۹۲ و ۹۳ قابل ملاحظہ ہیں۔

۳۰۸۔ جس طریق پر نمبرداروں کو ان کی خدمات کا مواجب ملتا ہے نمبرداروں کا حق الخدمت پہلے بیان ہو چکا ہے۔ پنجوترہ (یعنی رقم مالگذاری پر ۵ فی صدی کا اضافہ) جس کے وہ مستحق ہوتے ہیں اصل مطالبہ پر نہیں بلکہ رقم وصول کردہ پر محسوب ہوتا ہے۔ التوایا معافی مالیہ کی صورت میں اسی نسبت سے رقم پنجوترہ التوایا معاف ہونی لازمی ہے۔ چونکہ نمبردار اپنا پنجوترہ خود ہی وصول کرتے ہیں اس لئے اس بات کا پورا اطمینان نہیں کہ آیا اس قاعدہ پر عملدرآمد ہوتا ہے۔ بہر حال جب کوئی تنازعہ اس بارہ میں پیدا ہو تو قاعدہ مذکور کی تعمیل ہونی واجب ہے۔ نہری آبیانہ کی وصولی کے لئے نمبرداروں کو عموماً بشرح ۳ فی صدی حق الخدمت ملتا ہے۔

۳۰۹۔ جب کوئی ضلع زیر بند و بست ہو تو نمبرداروں کا تقرر صاحب اضلاع زیر بند و بست میں ان کی تقرری و موقوفی مستقیم بند و بست کے اختیار میں ہوتا ہے۔ جب کسی نمبردار کی موقوفی کا سوال برپا ہوئے بد اعمال متعلق کارروائی بند و بست پیدا ہو تو صاحب موصوف ہی حکم صادر کرتے ہیں۔ بصورت دیگر موقوفی کا فیصلہ قطعی صاحب ڈپٹی کمشنر کے ہاتھ میں ہے لیکن یہ ضروری ہے کہ ہر افسر مجاز اپنے ہم عصر سے اس بارہ میں مشورہ کرنے۔

۳۱۰۔ نمبردار یا نمبرداران مالکان دیہہ میں سے منتخب ہونے چاہئیں نمبردار موضع مذکور میں مالک اراضی ہونا چاہئے اور اگر کوئی محال یا اس کا بھاری جز و ملکیت سرکار ہو تو نمبردار مرزا رعان سرکاری میں سے بھی ہو سکتا ہے۔

۱۵ دیکھو فقرہ ۲۸۱۔

۱۵ دیکھو فقرہ ۲۳۵ ہدایت نامہ بند و بست۔

۱۵ قاعدہ ۱۳۱ پر ایکٹ مالگذاری ایکٹ ہائے انتظام اراضیات۔ جلد دوم، ۱۰۔

۳۱۱۔ اکثر دیہات میں موجودہ انتظام نمبرداری کا آغاز بندوبست

بندوبست قانونی اول میں نمبرداروں کی تعداد اکثر زیادہ رکھی گئی۔

قانونی اول میں ہوا۔ اس وقت یہ دیکھا گیا تھا کہ دراصل بہت سے مالک پنجو ترہ کا حصہ حاصل کر رہے تھے چنانچہ اسی لئے عہدہ نمبرداری کے واسطے دعویٰ بھی زیادہ پیدا ہو گئے۔ صاحب قناتل کشنریا در کی منظوری سے سابقہ نظام ترمیم ہو کر نمبرداروں کی تعداد میں تخفیف ہو سکتی ہے (ویکیٹر فقہ ۳۲۹) جب کسی وجہ سے پنجو ترہ کی از سر نو تقسیم ضروری ہو۔ تو صاحب کلکٹر زیر قاعدہ مال نمبر ۱۲ چارم، کارروائی کر سکتے ہیں۔

۳۱۲۔ تقرر اول اور عہدہ خالی شدہ پر تقرر جانشین میں فرق و تیز

وہ امور جن کا بوقت تقرر اول لحاظ رکھنا ضروری ہے ہوتی ہے۔ بصورت تقرر اول حسب ذیل ضروری امور قابل لحاظ ہونگے:-

۱۔ اس جماعت دیہہ کی فرقہ بندی جس کا مختار کار منتخب کرنا مطلوب

ہو۔

۲۔ امیدواروں کا خاندانی استحقاق

۳۔ امیدواروں کی جائیداد زرعی کی مقدار اور قرضہ سے اُن کی بریت۔

۴۔ ان کا چال چلن۔ لیاقت و ذاتی رسوم۔

۵۔ کوئی سرکاری خدمات جو خود انہوں نے یا اُن کے خاندان نے

انصرام کی ہوں۔

اس احکام فیصلہ کرنے کے لئے کہ کتنے نمبردار مطلوب ہونگے فقرہ ہذا

کی پہلی شق زیادہ قابل غور ہوگی۔ باشندگان دیہہ کی ہر ایک بڑی شاخ

کی طرف سے اپنا اپنا علیحدہ مختار کار نامزد کرنے کے استحقاق کو ملحوظ

رکھ کر نمبرداروں کی تعداد حتی الامکان کم ہونی چاہئے۔

۳۱۳۔ سوائے ان صورتوں کے جب کہ سرکاری رکھوں میں سے

نمبردار کا تقرر جدید جدید محالات قائم کئے جائیں آجکل شاہی جدید تقرر

کی ضرورت پیش آتی ہے۔ جہاں کوئی ایسا محال ایک شخص واد کو پٹ

پر دیا گیا ہو تو پٹ دار مذکور دوران مبعاد پٹ میں خود بخود نمبردار ہوتا ہے۔

۱۔ قاعدہ ۵۱ زیر ایکٹ مالگداری۔

اپر اور لوئر چناب۔ اپر اور لوئر جہلم اور ٹریباری دو آب اور ستلج و بیٹی انہارے
 نکلنے کے باعث سرکاری اراضیات مزروعہ ہو کر اس رقبہ میں سیکڑوں دیہات
 حال ہی میں آباد ہو گئے ہیں۔ ان میں نمبرداری کا انتظام چک ہائے جدید کے
 آباد کاروں کی فرقہ بندی کے لحاظ پر رکھا گیا ہے۔ معمولی اضلاع میں تقریباً
 کی ضرورت اسی وقت پیش آتی ہے جب ایک خاندان جس میں یہ عہدہ رشتہ
 چھوڑ آیا ہے نابود ہو جائے۔ یا جب کوئی نمبردار مستعفی ہو۔ یا موقوف کیا جائے
 یا ایسے شاذ و نادر موقع پر جب کہ صاحب کمشنر نمبرداروں کی موجودہ تعداد
 میں ایذا دی منظور کریں۔

۳۱۴۔ جب کوئی شخص ایک دفعہ نمبردار مقرر ہو جائے تو بجز اس
 نمبردار کو اپنے منصبی فرائض عموماً خود بجالانے چاہئیں صورت کے کہ صاحب ڈپٹی
 کمشنر اس کو موقوف کریں یا اس کا استعفیٰ منظور کریں وہ اپنے عہدہ پر
 تاحیات قابض رہتا ہے۔ جو شخص اپنے منصبی فرائض پورے طور پر سرانجام
 نہیں دیتا یا نہیں دے سکتا تو عموماً اس کو عہدہ نمبرداری سے علیحدہ کر دینا چاہئے لیکن
 بعض اوقات جب ناقابلیت عارضی اسباب کی وجہ سے یا ناگزیر واقعات
 کے باعث پیدا ہوتی ہو تو نمبردار کو اپنا لقب اور اکثر صورتوں میں موا جب
 میں بھی ایک حصہ قائم رکھنے کی اجازت دے کر انصام فرائض کے لئے سر
 براہ مقرر کر دیا جاتا ہے۔

۳۱۵۔ عارضی ناقابلیت کی عام مثال ایک نمبردار کی تپائی ہے اور ایسی
 صورتوں میں تقریر سربراہ کی ضرورت صورت میں سربراہ کا تقریر لازمی و لا بدی
 ہے کسی نمبردار کی اپنے گاؤں سے ایسی غیر حاضری جو باجارت صاحب ڈپٹی
 کمشنر ایک سال سے زیادہ نہ ہو اس کی دوسری نظیر ہے۔ ضعیف العمری یا
 جسمانی کمزوری ایسے نقص ہیں کہ ان کی بنا پر موقوفی ایک نادا جب سختی تصور
 ہوگی۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو وسیع اختیار دیا گیا ہے کہ صورت ہائے متذکرہ
 بالا کے علاوہ دیگر صورتوں میں بھی جہاں اس بات کی کوئی ”وجہ معقول ظاہر“
 کی جائے کہ نمبردار اصالاً اپنی خدمات بجالانے میں قاصر ہے صاحب موصوف
 حسب انتظام کے لئے خود تقریر سربراہ کی اجازت دیں۔ جب کسی سالم

محال کا اور مالک خود اس جگہ سکونت نہ رکھتا ہو تو وہ مجاز ہے کہ باشندگان دیہہ میں سے کسی شخص کو اپنی سربراہی کے لئے بفرض منظوری صاحب ڈپٹی کمشنر پیش کرے عموماً اس کا کوئی مختار گاؤں میں موجود ہوگا جس کو وہ پیش کر سکتا ہے۔ اگر مالک مذکور کوئی لائق آدمی نامزد کرنے میں کوتاہی کرے تو صاحب ڈپٹی کمشنر مزارعان میں سے سربراہ منتخب کر لیں گے۔ جس محال کے ایک سے زیادہ مالک ہوں اور غیر حاضر نبردار اصالتاً یا دیگر غیر حاضرین کے مختار کار کی حیثیت میں نصف سے زیادہ مطالبہ مالگذاری کا ذمہ دار ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر کسی حاضر باش مالک یا مزارعہ کو سربراہ مقرر کر سکتے ہیں۔ بجز ایسی صورت کے جبکہ ایک نابالغ نبردار کا سربراہ منتخب کیا جانا مطلوب ہو اصلی عہدہ دار کی منشاء درج مثل ہو کر اس پر پوری غور ہونی لازم ہے جب کوئی نبردار خود خدمات بجالانے کی ناقابل ہو جائے۔ اور دعویداروں میں دیگر صفات بدرجہ مساوی موجود ہوں تو بہتر یہ ہوگا کہ سربراہ ایسا شخص منتخب کیا جائے جو بصورت وفات نبردار اس عہدہ پر وراثتاً جانشین ہو سکتا ہے اگر ایسا وارث جائز بیٹا ہے تو باوجودیکہ وہ عموماً مالک زمین کی تعریف میں نہ آئے کوئی امر اس کے تقرر کا مانع نہیں ہوگا۔ کیونکہ جو جائداد اس کو آئندہ اپنے متقدم سے ورثہ میں پہنچے گی وہ ایسی ہی تصور ہوگی کہ گویا پہلے ہی وراثتاً مل چکی ہے اکثر اوقات نابالغ نبردار کی والدہ استدعا کرتی ہے کہ نابالغ کاموں سربراہ مقرر کیا جائے الا عموماً گاؤں میں مالک نہ ہونے کی بنا پر ماموں سربراہ مقرر نہیں ہو سکتا ہے پر حال یہ امر مقامی دیہی لوگوں کے خیال کے زیادہ موافق ہوگا کہ نابالغ کے باپ کا کوئی قریبی رشتہ دار نامزد کیا جائے۔

۳۱۵ - الف - نوآبادیات میں یہ رواج ہے کہ ہر محال بنانے نوآبادیات انہار میں تقریریاں پر نبرداروں کی تعداد ایک یا دو مقرر کر دی جاتی ہے۔ جہاں خدمات سرانجام دینے کی شرائط موجود ہیں۔ مثلاً لوہر جہلم

۱۔ قاعدہ نمبر ۲۶ (۱) ایکٹ مالگذاری *

۲۔ قاعدہ نمبر ۲۶ (۲) ایکٹ مالگذاری *

۳۔ قاعدہ نمبر ۲۹ (۳) ایکٹ مالگذاری *

کنال کا لونی کے گھوڑی پال چکوں میں۔ وہاں ایک نمبردار کا ہونا قابل ترجیح ہے۔ ان عہدوں کے اتنے لوگ متعین ہوتے ہیں کہ نمبرداروں کی ٹھوڑی تعداد کے خلاف جو عام اعتراض کیا جاتا ہے۔ وہ اعتراض کبھی اٹھایا ہی نہیں جاتا چونکہ قابضان زمین کو ملکیت زمین حاصل نہیں ہوتی اس لئے وراثتی حقوق کا لحاظ رکھنا ضروری نہیں۔ بلکہ صاحب کلکٹر مجاز ہیں کہ قابضان زمین میں سے بہترین آدمی منتخب کریں۔ بعد کی نوآبادیات میں بجائے آوری خدمات کی شرط موجود نہیں۔ اس لئے وہاں عموماً ہر محال میں دو نمبردار مقرر کئے جاتے ہیں۔

ایسی تقریروں میں خاص احتیاط کرنی چاہئے کہ جس نمبردار کی تقرری عمل میں آئے۔ وہ چک میں بذات خود پہلے ہی مقیم ہو یا قیام پذیر ہو جائے یہ یاد رہے کہ نمبردار کے عہدہ کا مقصد یہ ہے کہ صوبہ اور ضلع کے حسن انتظام کے لئے جو خدمات ضروری ہیں۔ ان کی بجائے آوری ہو۔ یہ عہدہ اس واسطے نہیں بنائے گئے کہ ایسے بااثر اور متمول زمینداروں کی عزت و دولت میں اضافہ ہو۔ جنہیں عہدہ کے فرائض کی بجائے آوری کا خیال نہ ہو۔ ایسے اشخاص کی تقرری کے خلاف ایک اور اعتراض یہ ہے کہ اگر کسی ایسے زمیندار کو نمبردار مقرر کر دیا جائے۔ تو اس کا نتیجہ یہ ہوگا کہ درحقیقت نمبرداری کا کام ایک نوکر کے سپرد ہو جائے گا۔ اور دیگر مغرور مالکان شلہ کشیشن افسران فوج سربراہ نمبردار کے ماتحت ہو جائیں گے۔ اور اس صورت حالات کو وہ برداشت نہیں کریں گے۔ یہی وجہ قواعد مال دربارہ تقرر سربراہ کا خیال خیال رکھنا چاہئے۔ چک میں سکونت نہ رکھنے والے بااثر اور متمول مالکان کو اگر کوئی رعایت دینی مناسب معلوم ہو۔ تو ان کو اپنی مقبوضہ زمین کا نمبردار بنا دیا جائے۔ ایسی صورتوں میں انہیں کیا دیہہ کو دی ہوئی زمین کے انتظام میں دخل دینا روانہ ہوگا۔

۳۱۶۔ نمبردار اور سربراہ کے درمیان پنجو ترہ تقسیم کرنے کی بھی جارت تقسیم پنجو ترہ ہے اگر کسی ایسی تقسیم کا منشا ہو تو حکم میں اس امر کی تشریح کر دینی لازم ہے۔ ورنہ بصورت عدم موجودگی ایسے حکم کے سربراہ اس اصول پر سالہ ہوا جب کا مستحق ہوگا کہ جو کام کرے وہی تنخواہ پائے۔ بہر حال سربراہ کا حصہ نصف سے کم نہیں ہونا چاہئے۔

۳۱۷ - صاحب ڈپٹی کمشنر خاڑ ہیں کہ کسی ایسی بنا پر جو ایک سربراہ کی برطرفی نمبردار کی موقوفی کے لئے کافی ہو یا کسی اور معقول وجہ پر سربراہ کو علیحدہ کر دیں۔

۳۱۸ - جب کوئی نمبردار مستعفی ہوتا ہے تو وہ عموماً اپنی جگہ اپنے بیٹے نمبردار کا استعفا کی تہنیتی کی درخواست کرتا ہے اور اس کی قابلیت مالک زمین قائم کرنے کی خاطر اپنی ملکیت کا ایک حصہ اس کے نام بذریعہ ہبہ منتقل کرنے پر آمادگی ظاہر کرتا ہے۔ چونکہ والد کی وفات کے بعد ایسی تجاویز سے جدی جائداد کی تقسیم میں تنازعات پیدا ہونے کا اندیشہ ہوتا ہے اس لئے ان تجاویز کو معیوب قرار دینا چاہئے اور جب نمبردار سے کوئی فعل مستوجب برخاستگی سرزد نہیں ہوا تو اس کو برائے نام نمبردار رکھ کر اس کے بیٹے کو سربراہ مقرر کرنا چاہئے۔

۳۱۹ - حسب ذیل چار بڑے وجوہات ہیں جن کی بنا پر نمبردار نمبردار کی موقوفی جائز طور پر موقوف کیا جاسکتا ہے۔

(الف) محال میں مالک نہ رہنا۔

(ب) مفلسی۔

(ج) انجام دہی فرائض میں متواتر غفلت۔

(د) ارتکاب جرم۔

مداولہ مزید تشریح کی محتاج نہیں ہے ایسی صورت میں برطرفی لازمی ہے۔

۳۲۰ - سرکاری مطالبات کی وصولی ایک تادار شخص کے سپرد کر دینا

مفلسی موقوفی کی ایک وجہ ہو سکتی ہے۔ محفوظ نہیں ہے جب ایک نمبردار محل ملکیت رہن کر دیئے کے باعث اپنی حیثیت مالگذار کھو بیٹھا ہے۔ تو اس کی برخاستگی لازمی ہو جاتی ہے۔ الا بشرطیکہ وہ ایک قصور سے عرصہ میں سالم زر رہن بے باق کرنے کا انتظام کر دے یا اتنی ادا فی تک المہن کرائے جو اس رقم مالگذاری کے لئے کافی کفالت ہو سکے جس کی

۱۷ قاعدہ نمبر ۲۹ (۴) ایکٹ مالگذاری۔

۱۸ قاعدہ نمبر ۱۶ (۱) اور (دوئم) زیر ایکٹ مالگذاری۔

ادائیگی کا وہ ذمہ دار ہے اگر وہ مالگذا ری کی ادائیگی اور دیگر خدمات کی بجائے آوری کے لئے ضمانت ہم پہنچائے تو ایسی صورت میں اس کو اپنی حیثیت بحال کرنے کے لئے مناسب ملت دی جانی واجب ہے۔ لیکن نبردار کو اس قسم کی جیلہ سازی لمبے عرصہ تک جاری رکھنے کا موقعہ نہیں دینا چاہئے ایسے نبردار کو برطرف کر دینا چاہئے جس کے ذمہ اس کی ذاتی ملکیت کا مالیہ بھی باقی نہ رہے۔ البتہ محض اس وجہ سے برخاستگی لازمی نہیں تصور ہونی چاہئے۔ کہ ان خفیف تدارکات میں سے ایک یا دو اس کے برخلاف عمل میں لائے گئے ہیں جن کا ذکر فقرات ۵۲۰ و ۵۲۱ میں کیا گیا ہے۔ اگر بقایا مالگذا ری کے باعث کوئی محال یا حصہ محال جس کا وہ نبردار ہے قرق کیا گیا ہے تو صاحب ڈیپٹی کمشنر نبردار کو حسب اقتضائے رائے خود موقوف کر سکتے ہیں۔ اور اگر کسی عدالت کے حکم سے قرقی عمل میں آئی ہو تو بھی اسی طرح موقوف ہو سکتی ہے۔ اگر یہ ثابت ہو جائے کہ نبردار بجاری مقرض ہے یا کہ اس کے قبضہ میں نہایت قلیل المقدار پلا رہن اراضی باقی رہی ہے تو فوراً یہ سوال پیدا ہوتا ہے کہ وہ اپنے عہدہ پر بحال رکھنے کے قابل ہے یا نہیں۔ ایسی صورتوں میں اس کی مشکلات و مجبوریوں کے اصلی بواعث اور نیز اس بات پر بہت کچھ انحصار ہوتا ہے کہ اس کو اس کے دغیبہ میں کامیابی کی کمان تک امید ہے۔ اگر مالگذا ری وقت پر ادا ہو رہی ہے تو اس کے خاتگی معاملات میں تفحص کر کے نبردار کو تشویش میں ڈالنے اور اس کے مخالفین کو خوش کرنے کے لئے جلدی نہیں کرنی چاہئے یہ طریق جو بعض مقامات میں رائج ہے کہ نبرداروں کی مقرضگی کی بابت رپورٹوں کی رپورٹوں کو پسندیدہ نگاہ سے دیکھا جائے سخت قابل اعتراض ہے۔ کسی تحصیلدار کو جو وصولی مالگذا ری کی طرف کما حقہ توجہ دیتا ہے یا کھلے طور پر لوگوں میں ملتا جلتا ہے ایسی رپورٹوں کی احتیاج نہیں رہتی۔ ایسی رپورٹوں پر توجہ کرنے کا یہ نتیجہ ہوتا ہے کہ چٹواری نبرداروں پر ناجائز عیب ڈالتے ہیں جو ان کے منصب سے بعید ہے۔

۳۲۱ - اگر شخصی فرائض کی بجائے آوری میں بجاری یا متواتر غفلت پائی
فرائض منصبی میں غفلت کی سزا
تو عدالت کی خفیف خلاف ورزی یا غفلت کی پاداش میں حسب ذیل سزا
ہو سکتی ہے۔

(۱) سالم یا جزو پنجو ترہ کی ضبطی۔

(ب) معطل جو ایک سال سے زائد نہ ہو۔

قرتی پنجو ترہ کے احکام عموماً فصل آئندہ پر حاوی ہوتے ہیں۔ الا کسی صورت میں دو قصوں کے پنجو ترہ سے زیادہ ضبطی نہیں ہونی چاہئے۔ غیر دار کے ایام معطلی میں منصبی خدمات کے سرانجام دینے کے لئے قائم مقام مقرر ہو سکتا ہے۔

۳۲۲۔ چونکہ انسداد و سراغ رسانی جرائم میں امداد دینا غیر دار کا ایک فرض

از کتاب جرم بھی موقوف کی وجہ ہو سکتی ہے ضروری ہے اس لئے اگر وہ خود کسی

سنگین جرم کا سزا یا اب ہو تو اس کو موقوف کرنا لازم ہوتا ہے۔ اگر وہ ایک سال یا اس سے زیادہ عرصہ کے لئے قید کی سزا پائے تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو سوائے موقوفی غیر دار کے اور کوئی چارہ نہیں ہے۔ دوسری صورتوں میں وہ حسب اقتضا کے رائے خود عمل کر سکتے ہیں۔ قانون فوجداری کی ہر خفیف خلاصہ و رزی ایسی سنگین تصور نہیں ہونی چاہئے۔ کہ برخواستگی کا موجب قرار دی جائے۔ پنجاب کی دیہاتی طرز معاشرت ایسی ہے کہ انسان چھوٹے چھوٹے افعال یا موہومہ افعال کی بنا پر بھی مجسٹریٹ کے رو برو کیجیج لائے جاتے کا مستوجب بن جاتا ہے۔ یہ احوال گو برو سے مجموعہ تعزیرات ہند جرم تصور ہوتے ہیں لیکن حقیقتاً ان کو جرم نہ سمجھنا۔ یہ قرار دینا غلطی ہے۔ اس بارہ میں صرف یہی قاعدہ قائم ہو سکتا ہے کہ اگر ان واقعات سے جو اس غیر دار کے برخلاصہ ثابت ہوں بیظاہر ہو کہ وہ اس لائق نہیں ہے۔ کہ اس عہدہ کے فرائض منصبی اس کے سپرد رہیں تو اس کو برطرف کر دینا چاہئے۔ اگر وہ بددیانت یا بد معاشرے سے میل میل پ رکھنے والا ثابت ہو تو ضرور موقوف ہونا چاہئے۔ جرم سرقہ یا دغا بازی کی سزا یا بی سے صریح نتیجہ نکلتا ہے کہ وہ سرکاری رقم کا تحویلدار ہونے کے ناقابل ہے۔ اور اگر اس کے برخلاصہ بد معاشرتی کی ضمانت کا حکم دیا جائے یا معتبر شہادت سے ناجائز کشیدہ شراب میں اس کا اعجاز ظاہر ہو تو یہ صاف دلیل اس بات کی ہے کہ ایسے پیرودہ غیر دار۔ پر اعتیار نہیں ہو سکتا کہ انسداد جرائم یا احکام آبکاری کی تعمیل میں امداد دے گا۔

۳۲۳۔ جب کوئی عہدہ برداری خالی ہو تو تحصیلدار کا فرض ہے۔ کہ

خالی شدہ عہدوں کا پُر کرنا فوراً تقرر جانشین کی بابت رپورٹ کرے۔
ایسی رپورٹ کے لئے ایک نقشہ استعمال کرنے میں آسانی ہوگی کیونکہ
بعض امور کی بابت تو ہر ایک مثل میں ذکر ہو گا اور کسی مقدمہ کے خاص حالات
تخصیص اور کی سفارش میں مختصراً علحدہ درج ہو سکتے ہیں۔

۲۲۳۔ الف۔ ہر دار ویدہ کے فرائض منصبی کو مد نظر رکھتے ہوئے یہ
خالی آسامی پر کرنے میں تاخیر نہ ہونی چاہئے۔ ضروری ہے کہ آسامی خالی ہونے
پر جس قدر جلد ممکن ہو سکے۔ اسے پُر کر دیا جائے۔ جن صورتوں میں کہ متونی
کا جانشین زیر قاعدہ مال نمبر، دوم، اس کا پانچادارث ہے اور کوئی
دیگر وغیرہ اور ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر سے استصواب کرنا غیر ضروری
ہے۔ کیونکہ اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول ایسی تقرری خود کر سکتے ہیں۔ تاہم
قرین مصاحت یہی ہے کہ سند تقرری پر صاحب ڈپٹی کمشنر کے دستخط
ہوں۔ کیونکہ اس سے عہدہ کی اہمیت اور سند کی قدر و قیمت بڑھ جاتی
ہے۔

متنازعہ جانشینی کی صورت میں تقرری صاحب کلکٹر خود فرماتے ہیں۔ اور
ماتحت افسران کو تعیناتی سے براہ راست کوئی سروکار نہیں ہوتا۔ بجز اس
کے کہ وہ ایسی اطلاعات بہم پہنچائیں جن سے صاحب کلکٹر جمع فیصلہ کرنے
کے قابل ہو جائیں۔ نوآبادیات نثر میں جہاں کہ محالات کا مختصر حصہ یا محالات
کلینٹ ملکیت سرکار ہیں جدی حقوق زیادہ وقعت نہیں رکھتے ان نوآبادیات
میں ہمداروں کے عواجب خاصہ رقم کے ہوتے ہیں۔ کیونکہ مطالبہ معاملہ و
امبیانہ بہت زیادہ ہوتا ہے۔ زمینداری چکوں میں ان عہدہ کی قدر و قیمت
اور بھی بڑھ جاتی ہے۔ کیونکہ ہمدار کو ایک یا آدھ مربعہ بوجہ ہمداری
ملتا ہے۔ بنا بریں یہ اور بھی ضروری ہو جاتا ہے۔ کہ ایسے مقدمات کو صاحب
کلکٹر تک پہنچنے میں دیر نہ ہونے پائے۔ آسامی خالی ہونے اور مکمل
کا قذات برائے صدور احکام صاحب کلکٹر کی خدمت میں پہنچنے کے لئے
ایک ماہ سے زیادہ دیر کسی صورت میں بھی نہ ہونے دینی چاہئے۔ ماتحت
اہلکاروں کے تمام امیدواروں کو بار بار بلانے اور ان کی قابلیتوں اور
حقوق کی چھان بین کرنے کے رواج سے حصول یا بھر کا دروازہ کھل جاتا
ہے۔ جونہی کہ آسامی خالی ہو۔ پٹواری کا فرض ہے۔ کہ وہ تخصیص اور کو

اطلاع دے۔ تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کو لازم ہے کہ وہ جلد ہی ایک تاریخ مقرر کر کے خالی عہدہ کے لئے جملہ درخواستوں پر غور و تحقیقات کریں۔ اگر ممکن ہو۔ تو یہ تحقیقات محال متعلقہ میں یا اس کے قریب کی جائے۔ دعویداران کو مطلع دینا چاہئے۔ کہ وہ ایک دوسرے کے خلاف جواخرضاً پیش کرنا چاہیں پیش کریں۔ مقامی تھانہ پولیس سے رپورٹ مانگی جائے۔ کہ آیا کسی دعویداران کے خلاف کوئی تحریری شکایات تو نہیں۔ لیکن ان کے جداگانہ حقوق اور ایک دوسرے کے خلاف اعتراضات کی تحقیقات کی غرض سے امیدواروں کو تھانہ پولیس میں کسی صورت میں بھی طلب نہ کرنا چاہئے۔ پھر کاغذات اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کی خدمت میں پہنچ دئے جائیں۔ جو مثل پر روٹا دھنل اور اپنی ذاتی واقفیت کی بنا پر اپنی رائے قلمبند کریں گے۔ اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کو چاہئے۔ کہ وہ امیدواروں کو طلب نہ کریں کیونکہ اس طرح غیر ضروری دیر ہو جائے گی۔ تب کاغذات صاحب کلکٹر کے رو برو عہدہ خالی ہونے کی تاریخ سے ایک ماہ کے اندر اندر پیش کئے جائیں۔ صاحب کلکٹر ایک تاریخ مقرر کر کے جملہ دعویداران کو اطلاع دیں۔ اور محال متعلقہ میں مقررہ تاریخ مستتر کر دیں۔ اس دوران میں کاغذات صاحب سپرنٹنڈنٹ پولیس کی خدمت میں برائے اظہار رائے ارسال کر دئے جائیں۔ صاحب موصوف کو چاہئے۔ کہ اپنی رائے روٹا دھنل اور ذاتی واقفیت پر ہی موقوف رکھیں۔

۳۲۴۔ ماسوائے ایسے محالوں کے جو سالم یا جزو اعظم ملکیت سرکار موروثی حقوق برداری ہیں باقی دیہات میں عہدہ برداری کے لئے حقوق موروثی کو بڑی وقعت دی جاتی ہے۔ بالعموم متوفی کا سب سے بڑا لشیق بیٹا جانشین ہوتا چاہئے۔ اور بصورت عدم موجودگی اولاد ذریعہ کے خاندان کا سب سے بڑا اور قریبی یک جدی (حسب قاعدہ وراثت پسرکلاں) مقرر ہونا چاہئے۔ جب کوئی قریبی یک جدی بھی موجود نہ ہو تو موروثی حقوق کا لحاظ نہیں ہوتا سب سے قریبی

دارت بھی کسی ایسے نقص کی وجہ پر نظر انداز کیا جاسکتا ہے جس کی بنا پر اگر بالفرض وہ نمبردار ہوتا تو عمدہ نمبرداری سے اس کی برطرفی بائو بچتی۔ یہ سوال کہ جہاں نمبردار موقوف کیا گیا ہو اس کے بیٹوں کے حقوق پر غور کی جائے یا نہ حالات پر منحصر ہے۔ اگر موقوفی کی وجہ دیوالیہ بن سبے تو بیٹے پر بھی بقا بہت حاوی ہوگی یا اگر سنگین بد چلنی بنائے برخواستگی ہو تو بیٹے کو جانشین مقرر کرنا خاذ و نادر درست ہوگا۔ کیونکہ اگر وہ اپنے والد کے افعال بد میں حصہ لینے کا مجرم نہ ہو تو بھی عموماً اس کے ناجائز رعب و اثر بد سے محفوظ نہیں رہ سکتا اگر بیٹے کو محروم رکھنے کے لئے اور وجوہات کافی نہ ہوں تو محض یہ امر کہ اپنے والد کی دہدگی میں اس کی کوئی ملکیت نہیں ہے مانع تقرر نہ ہوگا۔ کیونکہ جو جالداد اپنے والد کی وفات پر اس کو وراثتاً پہنچے گی۔ ایسی شمار ہوگی کہ گویا اس کی ملکیت قرار پا چکی ہے۔

۳۲۵۔ ایسی صورت میں بھی جہاں موروثی حقوق نظر انداز کئے جائیں دھٹ نہیں لینے چاہئیں حریف امیدواروں میں سے انتخاب کرنے کے لئے مالکوں سے دھٹ ہرگز نہیں لینے چاہئیں۔

۳۲۶۔ عام طور پر مستورات اس عمدہ کے قابل متصور نہیں ہو سکتیں۔ عورت کا تقرر الا اگر عورت ایک محال کی واحد مالک ہو تو نمبردار مقرر ہو سکتی ہے۔ اور بعض اوقات اس قاعدہ کلیہ سے چند دیگر خاص وجوہات پر بھی انحراف ہو سکتا ہے۔

۳۲۷۔ جہاں موروثی استحقاق نمبرداری معدوم ہوں یا نظر انداز نمبردار کا تقرر جب موروثی حقوق نظر انداز کئے جائیں کئے جائیں تو جانشین کا تقرر بحفاظت وجوہات مندرجہ فقرہ ۳۱۲ ہوگا۔

۳۲۸۔ جب ایک نمبردار اس بنا پر برخواست کیا گیا ہو کہ اس کا ذاتی

۱۔ قاعدہ مال نمبر ۱ (۲) (ج)۔

۲۔ قاعدہ مال نمبر ۱ (۲) (د)۔

۳۔ قاعدہ مال نمبر ۱ (۳)۔

۴۔ قاعدہ مال نمبر ۱ (۲) (د)۔

۵۔ قاعدہ مال نمبر ۱ (۳)۔

استحقاق منتقل الیہ وغیرہ برائے عہدہ نبرداری
کی رقم مال گذاری کا وہ ذمہ دار تھا۔ بقایا پرٹنے کے سبب کسی صاحب مقدر
شریک کھاتہ کے نام منتقل ہو گیا۔ ہے یا زیر اہتمام سرکاری رکھا گیا ہے یا کسی
شخص کو اجارہ پر دیا گیا ہے تو منتقل الیہ یا متم مستاجر جیسے کہ صورت ہو حسب
اقتضا کے رائے صاحب ڈپٹی کمشنر نبرداری ہو سکتا ہے۔ جب نبرداری کی عہدگی
اس وجہ سے عمل میں آئی ہو کہ اُس نے اپنی ملکیت رہن کر دی ہے تو عہدہ
عہدہ نبرداری کے لئے مرتن کا کوئی حق نہیں سمجھا جائیگا۔ البتہ جہاں منتقل
شدہ کھاتہ کا مطالبہ نبرداری مذکور کے ونگی مالہ کے نصف سے زیادہ ہو تو
صاحب ڈپٹی کمشنر حسب اقتضا رائے خود مرتن کو چا نشین مقرر
کر سکتے ہیں۔ تقررات مندرجہ فقرہ ہذا عارضی ہونگے۔ جب ایسے عارضی انتظامات
کی میناد ختم ہو جائے تو منتقل الیہ متم مستاجر یا مرتن کو عہدہ نبرداری خالی کرنا
پڑے گا اور مطابق وجوہات مندرجہ فقرہ ۳۱۲ صاحب ڈپٹی کمشنر جدید
انتخاب کی تجویز کریں گے۔

۳۲۹ - بندوبست قانونی اول کے مقرر کردہ عہدہ ہائے نبرداری
تخفیف نبرداری کی مشکلات
کی غیر معمولی کثرت سے جو وقت واقع ہو رہی
ہے۔ اس کا ذکر پہلے کیا جا چکا ہے بحیثیت سرکردہ دیہات صاحب
مقدور اشخاص کا وجود محکمہ مال و فوجداری کا انتظام عہدہ طور پر چلانے
کا نہایت لازمی ذریعہ ہے تخفیف نبرداری کی ایک عام تجویز وضع کرنے
کے لئے یہ ضروری ہے کہ مقامی حالات سے کامل واقفیت پیدا کی جائے
اور محالات متعلقہ میں نبرداریوں کے ابتدائی تقرر کی بابت پوری پوری
تحقیقات کی جائے۔ اشلہ متعلقہ ابتدائی انتظام جو بوقت بندوبست
قانونی اول عمل میں آیا و نیز تقرر ہائے مابعد کی اشلہ غور سے پرتال کرنی
چاہئیں۔ اور تحقیقات کنندہ کو لازم ہے کہ ہر ایک محال کی فرقہ بندی کی
ماہیت کو پہنچنے اور محال کی اندرونی تقسیم کی اصلیت و ا جب

۱۔ قاعدہ مال نمبر ۱۹ (۱)۔

۲۔ قاعدہ مال نمبر ۱۹ (۲)۔

۳۔ قاعدہ مال نمبر ۱۹ (۳)۔

الغرض اور تجربہ نسب کے ملاحظہ سے معلوم کرے۔ اپنے کثیر التعداد اور روز
مرہ فرائض سے صاحب ڈپٹی کشر بمشکل ایسی تحقیقات کے لئے وقت
نکال سکتے ہیں گو اس میں کلام نہیں ہے کہ معلومات مطلوبہ ماتحت افسروں
کے ذریعہ جمع ہو کر ان کے روبرو کھل پیرا یہ میں پیش کی جاسکتی ہیں۔
لیکن پھر بھی یہ ایک بڑا بھاری کام ہے۔

۳۳- (۱) جب ایک ضلع میں بندوبست جاری ہو۔ اور صاحب
تحفیف نبرداری کی عام تجویز متمم بندوبست یہ خیال کریں کہ حسن انتظام
کی خاطر اس تمام ضلع کے کثیر التعداد مواضع یا کسی خاص تحصیل میں نبرداریوں
کی موجودہ تعداد میں تخفیف کرنا ضروری ہے۔ تو صاحب ممدوم کو اسامیوں
کے خالی ہونے پر رفتہ رفتہ ضروری تحقیقات کے عمل میں لانے کے لئے ایک
عام تجویز مرتب کرنی چاہئے۔

(۲)۔ کسی محال میں کسی عمدہ نبرداری کی تخفیف کی تجویز کے لئے بڑی
معقول وجہ یہ ہے کہ نبرداریوں کی موجودہ تعداد اس تعداد سے زیادہ ہے
جتنی کہ خاطر خواہ انتظامی اغراض کے لئے ضروری ہو۔ اور اس زیادتی کا اندازہ
اور موجودگی عموماً اس بات سے ظاہر ہو جائے گی کہ اس عمدہ کا پنجوترہ جس
کی تخفیف کی تجویز ہے۔ ان فرائض کے مقابلہ میں جو ادا کرنے پڑتے
ہیں۔ بطور حق الخدمت قبیل ہے۔ تمام صوبہ کے واسطے کسی رقم کا بطور
معیار مقرر کر دینا بڑا مشکل ہے۔ کیونکہ مقامی حالات پر بڑا دارومدار ہوتا
ہے۔ لیکن کسی عمدہ دارالکا پنجوترہ مبلغ عتد روپیہ سال تمام سے کم ہو۔
تو بطور قاعدہ کلیہ اور خاص حالات یعنی پتن کشتی یا پڑاؤ کی عدم موجودگی
میں اس پنجوترہ کو قبیل سمجھنا چاہئے۔ صاحب کشر بہادر اپنی قسمت کے
اندر ہر ایک ضلع کے واسطے ایک عام اور مناسب معیار مقرر فرمادیں۔ اور
بعض حالتوں میں خاص تفصیلات کے واسطے اس قسم کا معیار مقرر کرنا قرین
مصاحت ہوگا۔ تاہم یہ منشا ہرگز نہیں کہ ہر ایک ایسے عمدہ نبرداری
کی تخفیف کی تجویز ضروری جاوے۔ جس کا پنجوترہ معیار مقررہ سے کم ہو۔

۱۵ دیکھو فقرات ۲۹۵-۲۹۶ ہدایت نامہ بندوبست *

۱۶ دیکھو منیمہ ہشتم ہدایت نامہ بندوبست *

اور دیگر وجوہات مؤثر پر جن میں سے چند ایک کا ذکر ذیل میں کیا گیا ہے
 غور نہ کی جاوے۔ برخلاف اس کے خاص حالات میں تجویز تخفیف
 باوجودیکہ رقم پنجوترہ معیار مقررہ سے زیادہ بھی ہو۔ قرین مصلحت ہوگی۔
 پنجوترہ کو محسوب کرتے وقت اس رقم کو نظر انداز نہیں کر دینا چاہئے۔
 جو کہ آبیانہ نمر کے متعلق دیکھو فقرہ ۱۳۰۸ وصول ہوتی ہے۔

(۳)۔ اس بات کا فیصلہ کرتے وقت کہ کونسی آسامیاں بحال کھی
 جاویں۔ اور کونسی تخفیف کر دی جائیں۔ مالکان دیہہ کی جماعت کی بناوٹ
 حالات جن سے خاص خاندانوں میں موجودہ تقرریاں وقوع میں آئیں۔ اور
 ان خاندانوں کی موجودہ حالت اور رسوم پر خاص توجہ کرنی چاہئے۔ کوئی
 تجویز تخفیف پورے طور پر تسلی بخش نہیں ہو سکتی۔ جب تک کہ اس
 عہدہ بنبردار کی جس کی تخفیف کی تجویز کی جا رہی ہے۔ ابتدا اور تاریخ
 پورے طور پر ملحوظ نہ رکھی جاوے مثلاً عموماً یہ مناسب ہوگا۔ کہ بمقابلہ خاندان
 کی شاخ کلاں کے شاخ خورہ کی بنبرداری کی تخفیف کی جاوے اور اس
 مدعا کو حاصل کرنے کے واسطے یہ بہتر ہوگا کہ تخفیف کے لئے ایک موقع کو
 جو بلحاظ دیگر وجوہات کے موزوں ہو۔ اس عہدہ کے زیادہ مناسب
 طریق پر خالی ہونے کے وقت تک ملتوی کیا جاوے۔

(۴)۔ ان محالات میں جہاں ایک ہی قوم اور ذات کے لوگ ہوں۔
 تخفیف ہائے مناسب طور پر زیادہ آٹا دیئے کی جائیں۔ یہ نسبت
 ان محالات کے جہاں ان امور کے متعلق بہت اختلاف ہو۔
 (۵) تخفیف ہائے قرین مصلحت نہیں ہونگی۔ جہاں ان کی وجہ سے
 ایک ہی مذہب قوم اور ذات کے کثیر التعداد مالکان دوسری بستی یا وطن
 کے بنبردار کے ماتحت ہو جائیں۔ جس کا مذہب وغیرہ ان سے
 مختلف ہو۔

(۶) اگر حالات اجازت دیں۔ تو اصولاً یہ بہتر ہوگا۔ کہ محال کی
 ایک طرف بستی وغیرہ کے واحد بنبردار کا عہدہ تخفیف کرنے کے بجائے
 دوسری طرف بستی یا حصہ محال کے بنبردار ثانی کا عہدہ کو تخفیف میں
 لایا جائے۔

(۷)۔ صاحب مہتمم بندوبست کی تجاویز ایک ایسے رجسٹر میں درج

ہونی چاہئیں۔ جس کا نمونہ فقرہ نمبر ۵ سینڈ ٹنگ آرڈر نمبر ۲۰۔ دربارہ
نبرداران دیہہ۔ میں دیا گیا ہے۔ یہ تجاویز لوگوں میں شہرت نہ کرنی چاہئے
اور نہ ہی بغرض منظوری ماقبل انہیں کسی افسر یا لا دست کی خدمت میں
ارسال کرنے کی ضرورت ہے۔ ہاں البتہ اگر صاحبان ڈپٹی کمشنر و مہتمم
بندوبست میں کوئی اختلاف رائے ہو۔ تو رجسٹر اور تنہا مدنیہ نمبر داری
کے متعلقہ کاغذات بغرض تصفیہ صاحب کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال
کئے جائیں گے۔ جو اس امر کا فیصلہ کریں گے۔ کہ آیا ایسی نمبر داری درج رجسٹر
رہنی چاہئے۔ یا نہ۔ پھر یہ رجسٹر صاحب ڈپٹی کمشنر کے حوالہ کیا جائے گا۔
اور وہ ان کے پاس رہے گا۔

(۸) جب کوئی ایسی نمبر داری خالی ہو۔ جس کی تحقیق کی بابت صاحب
مہتمم بندوبست نے تجویز کی ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر بلحاظ اس امر کے
کہ انہیں صاحب مہتمم بندوبست سے تحقیق عہدہ کی نسبت اتفاق ہو یا
نہ ہو۔ رجسٹر مرتبہ صاحب مہتمم بندوبست کا انتخاب شامل کر کے بعد
ایسے کاغذات کے جن کا بروئے احکام سینڈ ٹنگ آرڈر نمبر ۲۰ اتفاقاً
تجاویز تحقیق کی صورت میں بھیجنا لازمی قرار دیا گیا ہو۔ صاحب کمشنر
بہادر کی خدمت میں بھیج دیں گے۔ لیکن بحرحال خاص حالات کے صاحب ڈپٹی
کمشنر کو ایسے مقدمات بھیجنے کی ضرورت نہیں۔ جن میں صاحب مہتمم بندوبست
کی تجاویز کوئی جامہ پہنانے سے کسی موضوع کے نبرداران کی مجموعی تعداد صرف
ایک رہ جائے۔ یا کسی صلیبی اولاد زینہ اور بالخصوص ایک نابالغ حقدار
کا حق تلف ہو جائے۔ ایسی صورتوں میں صاحب فنانشل کمشنر بہادر بطور
قاتلہ عمومی تحقیق نمبر داری سے انکار کر دیں گے۔ دیگر صورتوں میں اگر
صاحب ڈپٹی کمشنر خیال کریں۔ کہ بیاعت خاص حالات اس عہدہ
کا جو فانی ہوا ہے۔ صاحب مہتمم بندوبست کی سکیم کے مطابق تحقیق کرنا
موزوں نہیں۔ تو انہیں اپنے وجوہات بصورت یادداشت قلمبند کرنے
چاہئیں۔ (۱) اگر صاحب کمشنر بہادر صاحب ڈپٹی کمشنر کے ہ خیال ہوں۔
کہ تحقیق کے لئے یہ موقع مناسب نہیں تو جائز ہے۔ کہ مقدمہ کا آخری
فیصلہ صاحب کمشنر بہادر خود فرما دیں۔ لیکن جن صورتوں میں تحقیق نمبر داری
کو نا ضروری خیال کیا جائے۔ تو کاغذات صاحب فنانشل کمشنر بہادر

کے احکام کے لئے ارسال کئے جائیں۔ اور ضابطہ مجوزہ فقرہ ۳۳۲ دفعات (۳) و (۴) اور (۶) مندرجہ ذیل ان پر اطلاق پذیر ہوگا۔

(۹)۔ ان اضلاع میں جہاں بندوبست جاری نہ ہو کسی وقت کافی وجوہات کی بنا پر صاحب ڈپٹی کمشنر صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی ماقبل منظوری حاصل کر کے ایسا ہی انتظام تخفیف تجویز کر سکتے ہیں۔

(۱۰) اس امر کی احتیاط کے لئے کہ صاحب ہتم بندوبست یا صاحب ڈپٹی کمشنر کی تجویز تخفیف نظر انداز نہ ہو جائے۔ ان اضلاع میں جہاں ایسا رجسٹر مرتب ہوا ہے صاحب ڈپٹی کمشنر کو چاہئے کہ اہلہد مقدمات بندوبست پر کا ذمہ ٹھہرائیں۔ کہ وہ تمام خالی شدہ عہدہ ہائے کی اشد تقرر جانشین پر یہ رپورٹ کیا کرے کہ آیا یہ عہدہ تخفیف کی سفارش میں درج شدہ ہے یا نہیں۔

۳۳۱۔ سوخ کیا گیا۔

۳۳۲۔ (۱) کسی محال میں تخفیف تعداد بندوبست کی اتفاقی تجویز صاحب

تخفیف کی اتفاقی تجویز فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں دفتر فارسی کی طرف اصل اشد بھیجنے کے ذریعہ ہونی چاہئے۔ اس کے ساتھ انگریزی خلاصہ ایک نقشہ کی شکل میں جس کا نمونہ فقرہ نمبر ۱ سٹیڈنگ آرڈر نمبر ۲۰ میں دیا ہوا ہے۔ مع ایک ایسے مختصر انتخاب پتھر نسب کے ارسال کیا جائے گا۔ جس میں موضع کی ہر ایک پتی یا طرف کی اصلیت اور اس کی رقم مالگذاری و تعداد مالگزاران ظاہر ہو سکے۔ و نیز جس سے مختصراً یہ معلوم ہو سکے کہ جس حصہ محال کی تخفیف بندوبست کی تجویز ہو رہی ہے۔ اس کو اس حصہ محال سے جس میں اس کا برائے اغراض بندوبست شامل کرنا نہ نظر ہے کیا نسبت و تعلق ہے۔

(۲)۔ تخفیف عہدہ بندوبست کے لئے خالی شدہ عہدہ کے لئے ایک مناسب قابلیت کے موروثی جانشین کی عدم موجودگی پداتہ واحد اور کافی وجہ نہیں ہے۔ گو یہ دیگر وجوہات کی بنا پر عہدہ خالی شدہ کی تخفیف

۱۔ خطوط وحدانیوں کی درمیانی عبارت بذریعہ پرچہ تصحیح نمبر ۹ مورخہ ۷۔ دسمبر

۱۹۳۲ء قائم ہوئی۔

کے لئے موزوں موقع ہو سکتا ہے۔ مگر محض آخری عمدہ دار یا اس کے فائدان کے تصور وں کی پاداش میں بطور سزا تخفیف کی تجویز کرنا تو اور بھی ناجائز ہے اس حالت میں دیگر مناسب تدابیر عمل میں لائی جاسکتی ہیں۔ تخفیف مہر داری کی اتفاقیہ تجاویز میں بھی اصولات مندرجہ فقرہ ۳۳۰ کی پیروی ہونی چاہئے۔

(۳) جب صاحب کلکٹر کسی عمدہ مہر داری کی اتفاقیہ تخفیف کی نسبت رائے قائم کر لیں تو ان کو لازم ہے کہ اپنے ارادہ کی اطلاع جملہ متعلقین کو یعنی ان اشخاص کو کریں۔ جن کے نام نقشہ مذکور کے خانہ جات نمبر ۵ و ۶ میں درج ہیں اور اشخاص مذکور کو کافی موقعہ مجوزہ تخفیف کے خلاف اپنے عذرات پیش کرنے کا دیں۔ صاحب کلکٹر اپنی کارروائی جو اس بارہ میں کریں اور عذرات جو پیش ہوں۔ بالتفصیل مثل فارسی میں درج کرائیں گے۔ اگر صاحب کلکٹر ضلع کے صاحب ڈپٹی کمشنر نہ ہوں تو صاحب کلکٹر مثل بخدمت صاحب ڈپٹی کمشنر ارسال کریں گے۔ جو اپنی اظہار رائے کے بعد مثل واپس بھیج دیں گے۔

(۴) بعد تکمیل اپنی کارروائی کے صاحب کلکٹر اگر تخفیف کو قرین مصلحت خیال کریں کاغذات متذکرۃ الصدر کو برائے احکام صاحب کمشنر کے پاس بھیج دیں گے۔

(۵) اگر صاحب کمشنر تخفیف کو مناسب خیال نہ کریں۔ تو وہ کاغذات پر اپنا حکم صادر کر کے ان کو کلکٹر کے پاس واپس بھیج دیں گے۔

(۶) دیگر صورتوں میں صاحب کمشنر بالعموم صاحب کلکٹر کی تجاویز کی تاریخ سے دو ماہ تک یہ کاغذات اپنے محکمہ میں رکھیں گے۔ اور اگر کوئی شخص ان تجاویز پر اعتراض کرے تو صاحب کمشنر عذر دار یا عذر داران کے عذرات کی سماعت کے لئے موقعہ دیں گے اور ان کو لکھ لیں گے۔ بعد ازاں صاحب ممدوح تجویز تخفیف پر عذرات کی بابت اپنی رائے لکھ کر تکمیل کاغذات کریں گے۔ اور کاغذات کو برائے احکام صاحب فنانشل کمشنر کی خدمت میں روانہ کریں گے۔

۳۳۳۔ بند و بست قانونی اول کے مقرر شدہ مہر داران کی کمزرت

اعلیٰ مہر داران تعداد سے جو وقت ہوئی۔ اس کو کم کرنے کی غرض سے یہ تدبیر عمل میں لائی گئی تھی۔ کہ جن محالات میں مہر دار نہ زیادہ ہوں وہاں اعلیٰ مہر داری کا عمدہ قائم کیا جائے۔ یہ عام طور پر تسلیم کیا گیا ہے کہ عمدہ

اعلیٰ نمبر داری سے کوئی مفید نتیجہ نہیں نکلا۔ لہذا بہت سے عہدہ ہائے اعلیٰ نمبر دار تحقیقات کئے گئے ۱۹۰۹ء میں ان اصطلاح میں جن میں اعلیٰ نمبر داری کا طریقہ جاری تھا۔ حکم دیا گیا کہ وہ طریق آہستہ آہستہ موقوف کیا جائے آئندہ خالی آسامیاں پر نہیں کی جائیں گی۔ اور اس شخص کی اعلیٰ نمبر داری جو کہ موقوف کیا جائے۔ یا جسے ذیل داری یا دیگر انعام دیا جائے ضبط کی جائے گی۔ تمام موجودہ اعلیٰ نمبر داران اپنے موجودہ پنچو ترے تا جین حیات لیتے رہیں گے۔ بشرطیکہ وہ حسب مذکورہ بالا قابل ضبط نہ ہو جائیں علاوہ اپنے معمولی پنچو ترہ کے جو وہ بحقیقت نمبر دار اپنے متعلقہ حصہ محال کی مالگداری پر لیتا ہے۔ اعلیٰ نمبر دار کو ایک مزید رقم بھی محال کی کل جمع پر بحساب ایک فی صدی کے ملتی ہے۔ اگر مناسب سمجھا جائے تو جہاں کام کسی نمبر دار کے نام جاری ہوں وہ براہ راست اعلیٰ نمبر دار کے پاس بھیجے جاسکتے ہیں۔ اعلیٰ نمبر دار اس بات کا ذمہ دار ہوگا کہ جملہ احکام کی پوری پوری تعمیل ہو رہی ہے۔ اور اگر نمبر دار متعلقہ ان کی بجا آوری میں غفلت کرے تو اعلیٰ نمبر دار کو خود تعمیل کرنی چاہئے۔

۳۳۳۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے موجودہ ذیل دار سابقہ زمانہ ذیل داران کے چودہریوں کے قائم مقام ہیں۔ اٹھان پنجاب کے وقت چودہریوں کا وجود اور ان کا فائدہ تسلیم کیا گیا تھا۔ لیکن اس گروہ کا رعب و رسوخ قائم رکھنے کے لئے جو تدابیر عمل میں لائی گئیں ان کی کوئی قابل لحاظ تخصیص نہ ہوئی۔ اور نہ ہی وہ کافی طور پر قابل عمل ثابت ہوئیں۔ اس لئے ان لوگوں کی قدر و منزلت جاتی رہی۔ اس بات کا فخر مسٹر برنسپ ہی کو ہو سکتا ہے کہ انہوں نے چودہریوں کو از سر نو سرسبز کر کے ایک دوسرے نام سے ان کے وجود کو صیغہ انتظامیہ کا ایک باقاعدہ جزو بنا دیا پنجاب کے تقریباً ہر ایک حصہ میں یہاں تک کہ جاٹوں جیسی جمہوریت پسند قوم میں بھی ایسے اشخاص موجود ہیں۔ جن کا پایہ معمولی نمبر داروں سے بدرجہا اعلیٰ ہوتا ہے۔ اور جن کا احاطہ رعب و اثر صرف ایک ہی گاؤں تک محدود نہیں

۱۔ قاعدہ مال نمبر ۲۲

۲۔ قاعدہ مال نمبر ۲۳

ہے۔ بلکہ بہت سے دیہات پر حاوی ہوتا ہے اگر قابل آدمی ہاتھ لگ جائیں اور اعلیٰ افسران ضلع ان سے پوری واقفیت پیدا کر کے ان سے بطریق عقلمندی کام لیں تو یہ لوگ انتظام ملک میں بہت سہولت کا موجب ہونگے ذیلداروں کے ذریعہ صاحب ڈپٹی کمشنر اپنی رعایا ضلع سے باسانی رابطہ تعلق قائم کر سکتے ہیں۔ ان کے توسل سے صاحب موصوت رعایا کی اور رعایا ان کی طبیعت معلوم کر سکتی ہے۔ صیغہ مال و انتظامیہ میں بہت سے کام ایسے چلیں گے جن میں ذیلداروں کی خدمات سے فائدہ اٹھایا جاسکتا ہے۔ مزید برآں یہ لوگ التعداد واردات و مراغری سانی جرائم کا ایک دبر دست ذریعہ ہو سکتے ہیں۔

۳۳۵۔ ان تدابیر کی جو ایک ضلع کے اندر عملہ ذیلداری کے آغاز کے ذیلوں کی ترتیب وقت عمل میں لائی جانی چاہئے۔ اور ان اصولوں کی جو ذیلوں کی صربندی کے متعلق قابل لحاظ ہونی چاہئیں۔ ہدایت نامہ بند و بست کے آخری فقروں میں صراحت کی گئی ہے۔

۳۳۶۔ جو شہد ذیلداروں کو ان کی تقرری کے وقت دی جاتی ہے۔

فرائض منصبی ذیلداران اس میں ان کے فرائض منصبی کی تفصیل سات مدوں میں درج ہے۔ جیسے کہ اپنے موضع کے اندر نیرداروں کی ذمہ داری رکھی گئی ہے۔ ویسے ہی ایک وسیع علاقہ کی حدود میں ذیلداروں کی خدمات متعلقہ جرائم کا دائرہ مقرر کیا گیا ہے۔ گو یہ خدمات نہایت ضروری اور اہم ہیں لیکن اس جگہ ان کا تذکرہ غیر ضروری ہوگا۔ نیرداروں کی طرح ہر ایک مالی کام میں امداد دینا۔ سرکاری مکانوں۔ سڑکوں یا لٹانوں کی مرمت طلب حالت کی رپورٹ کرنا ذیلداروں کا فرض ہے۔ جب ان کو ہدایت کی جائے تو وہ سرکاری احکام کے مستتر کرنے اور اپنے ذاتی رسوم سے ان کی تعمیل کرانے کے ذمہ دار ہیں۔ نیرداروں اور پٹواریوں کے کام میں اصالتاً دست اندازی کے بغیر یہ دیکھنا کہ وہ اپنے اپنے منصبی خدمات انجام دے رہے ہیں۔ اور بصورت غفلت انہوں نے پاس رپورٹ کرنا بھی ذیلدار کا ضروری

۱۵ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲ کا فقرہ ۱۵ قاعدہ مال نمبر ۱ ملاحظہ کرو۔

فرض قرار دیا گیا ہے۔ گو اس بات کی انہیں ممانعت ہے کہ از خود مقدمات متداثرہ عدالت میں دخل دیں۔ لیکن بعض اوقات ان سے ایسے مقدمات میں مصالحت کرانے اور فوجداری استغاثوں میں ابتدائی تحقیقات کرنے کا کام لینا مفید ثابت ہوگا اور یا مخصوص ایسے فوجداری استغاثوں میں جو عموماً خفیت دیہاتی یا خانگی جھگڑوں کا مبالغہ آمیز نتیجہ ہوتے ہیں۔ ذیلداران پر لازم ہے کہ وہ اس بات کی خبر رکھیں کہ ذیل کے نمبر داران اپنے فرائض منصبی کو بخوبی سمجھ جاتے ہیں۔ ان فرائض میں یہ فرض بھی شامل ہے کہ معاملہ زمین بلاتامل ادا کیا جاتا ہے مگر قاعدہ ہذا کو عقلمندی سے استعمال کرنا چاہئے۔ اور ذیلداران سے مذکور یوں کا کام نہیں لینا چاہئے۔ خاص کر ان کو کوئی رقم یا فتنی سرکار خود وصول کرنے کی بابت حکم نہیں دینا چاہئے۔

۳۳۷۔ جب افسران کی ذیل میں سے گزریں تو ذیلداروں کو ان کے

اٹھاروں کے دورہ کے وقت اپنی ذیل میں ان کے ساتھ حاضر رہنا ہمہ کاب رہنا چاہئے۔ عموماً ذیلدار اس کام کو خوشی سے کرتے ہیں۔ اور یہ کام ان سے ہمیشہ لیا جانا چاہئے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ سال بھر میں کم از کم ایک دفعہ ہر ایک ذیلدار کو اپنی ذیل کے اندر یا اس کے قریب ملاقات کرنے کا موقعہ دیں۔ اور نیز ایسا موقعہ بھی دینا چاہئے کہ وہ لوگ صدر مقام پر وقتاً فوقتاً ان کی ملاقات کے لئے حاضر ہوں۔ اگر وہ دیکھیں گے کہ افسر ضلع مقامی حالات کے متعلق ان سے کھلے طور پر گفتگو کرتے ہیں اور ان کو اپنے خیالات کے بے تکلفانہ اظہار کا موقعہ دیتے ہیں۔ تو یقیناً وہ ایسی ملاقاتوں کی زیادہ قدر کریں گے۔

۳۳۸۔ ایک ایسی رقم جو ایک فی صدی مالگذاری کے برابر ہو موجب

شرح موجب ذیلداران و انعام داران ذیلداران کے لئے مقرر کی گئی ہے اگر کسی ضلع میں انعام خوار بھی موجود ہوں تو ان کے لئے $\frac{1}{4}$ فی صدی مزید رقم عطا کی جاتی ہے۔ ذیلداروں اور انعام خواروں کے موجب کے لئے رقم خالصہ اور مالیہ مفوضہ دونوں سے وضعات ہوتی ہیں۔ جمع مفوضہ سے بروئے قانون زیادہ سے زیادہ بشرح $\frac{1}{4}$ فی صدی رقم وضع ہو سکتی ہے۔ گو جیسا کہ

اور بیان کیا گیا ہے حقیقتاً ۱۲ فی صدی وضعات کا عمل جاری ہے اور ۱۲ فی صدی سے زیادہ انعام خواروں کے موجب میں صرف نہیں کیا جا سکتا ہے۔

۳۳۹۔ رقم متعلقہ موجب ذیلداران دو طریق پر عطا ہوتی ہے کسی خاص طریق عطاے موجب [بحال کی (۱) درعوماً اس موضع کی جہاں یہ خود نمبردار ہوں جمع میں سے ایک ایسی رقم جو کل ذیل کی مالگذاری پر ایک فی صدی کے برابر ہو ذیلدار کو بطور انعام عطا ہوتی ہے مثلاً اگر ذیل کی جمع ۲۲۹۰۰ روپیہ ہے۔ تو ذیلدار انعام ۲۲۹ روپیہ ہوگا۔ جب رقم مالگذاری داخل سرکار ہو تو ذیلدار رقم انعام سنا کر کے خود رکھ سکتا ہے البتہ بہتر تجویز یہ ہے کہ ایسے انعاموں کے مختلف درجے قائم کئے جائیں۔ جن کی مجموعی میزان تمام تحصیل یا ضلع کی مالگذاری پر ایک فی صدی کے برابر ہو۔

۳۴۰۔ درجہ دار انعام کی وجہ سے اس افسر کے اختیار است کسی قدر درجہ دار انعام کے فوائد وسیع ہو جاتے ہیں۔ جو وہ و ذیل مقرر کرتا ہے ذیلداروں کے ابتدائی تقرر کے موقع پر ایسی صورت میں تقسیم زیادہ مناسب طریق پر عمل میں آ سکتی ہے۔ کیونکہ یہ ضروری نہیں ہے کہ جس ذیل کا انعام سب سے زیادہ ہے۔ وہ رقبہ میں سب سے وسیع ہو یا کام کے لحاظ پر زیادہ مشکل ہو۔ مزید برآں ایسی صورت میں صاحب ڈپٹی کمشنر کو کسی انعام کے خالی ہونے پر مستحق اشخاص کو عمدہ خدمات کے صلہ میں ترقی دینے کا اور وقتاً فوقتاً غفلت و سستی کی پاداش میں تنزل کرتے کا موقع ملتا ہے۔ درجہ دار اصول کو زیادہ کارآمد بنانے کی غرض سے یہ لازمی ہے۔ کہ جب کسی خالی عمدہ پر کوئی ذیلدار مقرر کیا جائے تو اس کو سب سے ادنیٰ درجہ میں رکھا جائے۔ ان اضلاع میں بھی جہاں درجہ دار عمل جاری ہے۔ ذیلدار اپنے موجب کسی گاؤں کے مالیک سے بطور انعام وصول کرتا ہے۔ اس کی وجہ یہ ہے کہ ہندوستانی لوگ اس طریق عطیہ کو خزانہ تحصیل سے وصولی کے مقابلہ

۱۵ دیکھو دفعہ ۲۸ (۲)۔ ایکٹ مالگذاری نمبر ۱۸۸۸ قواعد مال ۳ و ۱۱ و صاحبان فنانشل کمشنر ہار کا سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۲۲۰
۱۶ قاعدہ مال نمبر ۱۲

میں زیادہ قابل عزت تصور کرتے ہیں۔
۳۴۱ جس محال سے ذیلدار کا انعام واجب الوصول قرار دیا جائے۔ اس کا باب

انعام واجب الوصول کا بار محال کی متعلقہ کی جمع پر سب سے مقدم ہے۔
مطالبہ نگذاری محال پر سب سے مقدم ہوتا ہے۔ جزوی التواء یا معافی جمع اس معایب پر موثر نہیں ہوتی۔ بشرطیکہ مطالبہ قابل الادا کا باقی ماندہ حصہ رقم انعام کے لئے کافی ہو۔ اگر باقی ماندہ رقم کافی نہیں ہے تو بھی ذیلدار کا انعام کسی دوسرے محال کی جمع سے پورا کر دینا چاہئے۔

۳۴۲۔ ذیلدار کا انتخاب بالعموم حلقہ نمبرداران تک محدود ہے۔ البتہ ذیلدار عام طور پر نمبردار ہونا چاہئے۔ بعض اوقات ذیل میں سب سے قابل اور

بار سوخ شخص ایک ایسا ہستی دار یا سرکاری مزارعہ یا چاگیر دار یا پٹنشن یافتہ فردی افسر ہوتا ہے۔ جو نمبردار نہیں ہوتا۔ جب کبھی عہدہ ذیلدار خالی ہو تو ایسا شخص بھی مقرر ہو سکتا ہے بشرطیکہ صاحب کمشنر نے یہ منظور کر لیا ہے۔ کہ وہ امید داری کے قابل ہے۔ البتہ ایسی سفارش کرنے میں اس امر کی احتیاط لازمی ہے کہ رپا کار نو دار شخص کو اپنی خود ستانی کے لحاظ پر ان مستحق امیدواروں پر توفیق پانے کا موقع نہ دیا جائے جو پرانے چوہدریوں کے طبقہ سے ہوں۔

۳۴۳۔ گو یہ مسلم قاعدہ ہے کہ ”تقرر ذیلداری میں مورد وثیق حقوق امیدواران کی قابلیت“ کا لحاظ نہیں ہوگا۔ لیکن جب یہ دیکھا جائے کہ منجملہ ان امور کے جو انتخاب ذیلداری کے لئے قابل لحاظ ہوتے ہیں۔ دو اہم امر یہ ہیں کہ اولاً امیدوار کا ذاتی رسوخ کیا ہے اور وہ کس درجہ تک بوجہ قومیت یا دیگر اسباب کا مستحقکاران ذیل کی جماعت کثیر کا قائم مقام ہونے کے قابل ہے۔ ثانیاً اس کی ذاتی یا خاندانی خدمات سرکاری کیا ہیں۔“ تو یہ ظاہر ہے۔ کہ سوال وراثت کلی طور پر نظر انداز نہیں ہو سکتا۔ اکثر خاندانوں میں رسوخ بھی عموماً مورد وثیق ہوتا ہے۔ اور جب کسی شخص سے کوئی

۱۔ حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۲۲۲۔ مورخہ ۱۱۔ نومبر ۱۹۰۳ء۔ نچاویز صیفہ

مال نمبر ۶ بابت نومبر ۱۹۰۳ء

۲۔ قاعدہ مال نمبر ۶

ایسا فعل سرزد نہیں ہوا کہ اپنا آبیانی وقار جو اس کے بزرگوں کو علاقہ میں حاصل تھا کھو بیٹھے تو اس کو اپنے ذاتی حقوق کی تقویت میں بزرگوں کی خدمات جو انہوں نے ابتداءً بحیثیت چوہدری یا ذیلدار سرانجام دیں پیش کرنے کی یقیناً اجازت ہوتی چاہئے۔ علاوہ بریں امور ذیل قابل غور ہیں :-

(۱)۔ ذاتی چال چلن اور لیاقت

(ب) مقدار ملکیت جو حدود ذیل کے اندر واقع ہے۔ اور قرضہ سے بریت

۳۴۴۔ اکثر ایسا اتفاق ہوا ہے کہ ایک نابالغ ہی امیدداری کے

نابالغ کا تقرر قابل ہوتا ہے۔ بعض اوقات اور پہاڑی علاقہ جات میں بالخصوص ایسا بھی ظاہر ہوا ہے کہ اگر ذیلداری کے لئے کسی خاص خاندان کو نظر انداز کر کے باہر کا کوئی آدمی منتخب کیا جائے تو اس سے تمام سابقہ تعلقات کے قطع ہونے کا احتمال ہوتا ہے۔ و نیز یہ امر رعایا پر گورنمنٹ کا رعب قائم رکھنے کے وسائل کو کمزور کرنے کا اندیشہ پیدا کرتا ہے۔ ایسی صورتوں میں جب اس خاندان کا سرگرم نابالغ ہو تو ان دو تجربہ زوں میں سے ایک پر عمل ہو سکتا ہے یعنی یا تو نابالغ کو ذیلدار نامزد کر کے اس کی بدولت تک انصرام خدمات کے لئے کوئی سربراہ مقرر کر دیا جائے یا اگر مناسب سمجھا جائے تو عہدہ خالی چھوڑ دیا جائے۔

۳۴۵۔ امیدواران متخاصمین میں سے انتخاب کرنے کے کام میں بغرض

نیرداروں کی رائے لینا سہولیت اگر صاحب ڈپٹی کمشنر مناسب سمجھیں

تو اپنے روبرو حدود ذیل کے اندر کسی مقام پر ان کی بابت نیرداران کے ووٹ لے سکتے ہیں۔ یہ تجربہ زو عام طور پر عمل کے لئے موزوں نہ ہوتا ہم قریب قریب یکساں حقوق والے امیدواران کی صورت میں مفید اور مناسب طور پر عمل میں لائی جاسکتی ہے۔ جائز ہے کہ خاص نوعیت والے دیگر مقدمات میں بھی جہاں بروئے حالات ضرورت پڑے اس طریقہ کی پیروی کی جائے۔ مگر کچھ عرصہ گزرنے پر ایسے مقدمات تو ادویں اغلباً برطعہ جائیں گے تاہم یہ اختیار کبھی چلے

۱۔ قاعدہ مال میرہ

۲۔ قاعدہ مال نیرہ

۳۔ صاحبان خزانہ نیشنل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۱ کا فقرہ ۳

کہ روٹ پھٹنے کا خاص طریقہ کا اس طرح استعمال نہ کیا جائے کہ جس سے اس خیال کی ترغیب ہو کہ عمدہ ذیلداری محض ہر دلعزیزی پر منحصر ہے نہ کہ یہ قائم مقام سرکار کی طرف سے ایک عزت ہے اور اس بارہ میں یہ نوٹ کر لینا چاہئے کہ صاحب

محکمہ صاحبان فنانسٹل کسٹریا اور پنجاب
پرچہ پنجم نمبر ۵ - ۶ - اپیل - اے - ایم - لاہور - مورخہ ۱۹ اکتوبر ۱۹۳۸ء
دستور العمل صیفہ مال پنجاب
فقہ ۳۷۶ - صفحہ ۲۲۳

آخری دو جملوں کو حذف کرو۔ اور مندرجہ ذیل ثبت کرو۔

ضلع جہلم میں اور ضلع اٹک کی تداکیک تحصیل میں جو کہ بیشتر ازیں پرانے ضلع جہلم کا حصہ تھا۔
خاص قواعد موجود ہیں۔ جو قواعداً معاملہ زمین میں پائے جاتے ہیں بعض انعامات نیم وراثت قسم کے ہوتے ہیں
ایسے انعامداران جو بعض اوقات علاقہ داران اور حلقہ داران کہلاتے ہیں۔ ذیلداران کے تمام فرائض سرانجام دیتے ہیں۔
نہ قواعد معاملہ زمین ۳۰ - ۳۱ - اور ۳۰ - ۵

کے ذمہ لگائی جاتی ہیں۔ یہاں بندہ ان خاص شرائط سے جو درست سے صحابہ
انعام کے وقت لگائی ہوں انعام خواروں کے تقرر اور اس عمدہ کے خالی
ہونے و جائینی کے متعلق وہی قواعد اطلاق پدیر ہیں جو ذیلداروں کے
امور متعلقہ کے لئے ہیں۔ بعض اضلاع مثلاً جہلم اور شاہ پور میں کوئی
ذیلدار نہیں ہے۔ انعام خوار جو علاقہ دار یا حلقہ دار بھی کہلاتے ہیں فرائض
متعلقہ ذیلداران سرانجام دیتے ہیں۔

۳۷۷ - ذیلداروں و انعام خواروں کی سزا و موقوفی اور ان کی متعلقہ
سزا و موقوفی ذیلداران و
انعام داران تقرر سربراہ
قسم امور پر حاوی ہیں۔ ذیلداروں کو اپنے عمدہ سے حسبِ صورتوں
میں برطرف کر دینا لازمی ہے:-

(الف) - اپنی ذیل میں مالک زمین نہ رہے یا اپنا کھانا بہن کو کے مرہن
کو قبضہ دے چکا ہو۔

(ب) - بوجہ تصور ادا سے مالگنداری اس کا کھاتہ منتقل کیا گیا ہو۔ یا اس کی تشخیص جمع منسوخ کی گئی ہو۔

(ج) ایک سال یا زیادہ عرصہ قید کی سزا پائی ہو۔

۴۸ - جہاں کہیں ذیلداروں کا عملہ موجود ہو وہاں ذیلداری کتابیں رکھی جانی چاہئیں۔ عموماً ہر تحصیل کے لئے ایک علیحدہ جلد ہونی چاہئے۔ اور اس میں ایک نقشہ مشعر بہ ذیل ہائے تحصیل لکھنا چاہئے۔ ان کتابوں کی تقطیع فل سکیپ کا غلہ کے برابر ہو۔ اور ہر ایک ذیل کا نقشہ اپنی اپنی مناسب جگہ پر ونیز فرسٹ کوالف مندرجہ سٹیٹ ٹنگ آرڈر نمبر ۲ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر اس میں جلد کی جائے۔ جب کوئی نیا ذیلدار مقرر ہو۔ تو صاحب کلکٹر کے مصدعہ حکم کا خلاصہ ذیلداری کتاب میں درج کرنا چاہئے۔ جلد امیدواروں کے نام درج کر کے ان وجوہات کا مختصر تذکرہ ہونا چاہئے۔ جن کی بناء پر صاحب کلکٹر نے ہر امیدوار کو نام منظور یا منظور کیا۔ اپیلیوں کے نتائج کا بھی اسی طرح تذکرہ کرنا چاہئے۔

کتاب ذیلداری کو بالکل صیفہ رازی میں رکھنا ضروری ہے۔ اور صاحب کلکٹر انہیں اپنی ذاتی تحویل میں رکھیں۔ کتاب کے اندراجات کی نقول متعلقہ یا دیگر اشخاص کو کسی صورت میں نہ دی جائیں۔ اس طریقہ سے صاحب کلکٹر ذیلدار اور اس کی ذیل کے متعلقہ امورات کے بارہ میں اپنی ایمانداری کے اظہار کر سکیں گے۔ اور یہ اظہار رائے اس کے جانشینوں کے لئے از حد مفید ہو گا۔ عموماً ہر سال میں ایک دفعہ ہر ذیلدار و اتحاددار کے متعلق یادداشت تحریر کرنی چاہئے۔ تاکہ کتاب کا تاریخ مکمل رہے۔ جو کتاب ذیلداروں اور سفید پوشوں کو رکھنی پڑتی ہیں۔ وہ بھی ملکیت سرکار ہیں۔ اور سرکاری خرچ پر دی جانی چاہئیں۔ وہ ان اشخاص کی جہتیں وہ دی جائیں ملکیت نہیں۔ اس لئے جب یہ اشخاص اس عہدہ پر جنمکن نہ رہیں۔ تو انہیں اس عہدہ کی متعلقہ کتاب واپس کر دینی چاہئیں۔ اس کتاب میں ذیل کا نقشہ اور فرسٹ کوالف مندرجہ سٹیٹ ٹنگ آرڈر نمبر ۲ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر شامل ہونگی۔

کوئی انعامدار کسی خاص حصہ ذیل کا ذمہ وار ٹھہرایا گیا ہو۔ تو اس امر کا تذکرہ کتاب میں ضرور کرنا چاہئے۔ ذیلدار یا انعامدار کی تقرری کے حکم کا خلاصہ بھی درج کتاب کیا جائے۔ صاحب کلکٹر کو لازم ہے کہ وہ تاکید کی طور پر یہ کتب سال میں کم از کم ایک دفعہ ملاحظہ کریں۔ اور ہر کتاب میں میں سالانہ کم از کم ایک اندراج کریں۔ اور صاحب سپرنٹنڈنٹ محکمہ پولیس کو بھی اپنے خیالات کے اظہار کا موقع دینا چاہئے۔ ان کتابوں میں ایکسٹرا اسٹنٹ کسٹرن سے کم مرتبہ حکام کو اندراج نہیں کرنا چاہئے۔ مگر مال افسروں۔ افسران محکمہ آبکاری۔ ڈپٹی سپرنٹنڈنٹ پولیس اسٹنٹ رجسٹرار ان محکمہ انجن ہا کے امداد باہمی۔ ڈپٹی ڈائریکٹر ان محکمہ زراعت اور گھوڑی پال حلقوں میں ضلع کے ریباؤنٹ افسران کو ان کتابوں میں اندراجات کرنے کی حوصلہ افزائی ہونی چاہئے۔ جب کوئی ذیلدار اپنی کتاب بغرض اندراج پیش کرے تو ڈویژنل وڈسٹرکٹ انسپکٹر ان مدارس بھی رائے تحریر کر سکتے ہیں۔ لیکن وہ کتابیں سگوانے یا ذیلداروں کو مجبوراً حاضر کرنے کے مجاز نہیں ہیں۔ ترقی مدارس میں ذیلدار کو انسپکٹر ان محکمہ تعلیم کی امداد میں ہر ممکن کوشش کرنی چاہئے۔

چونکہ یہ کتاب ذیلدار یا انعامدار کی ملکیت نہیں ہوتی۔ اس لئے ان کو واضح طور پر سمجھا دینا چاہئے کہ انہیں کوئی سند ات یا سرٹیفکیٹ چیکانے کی اجازت نہیں۔ اور یہ کہ اگر وہ اپنے متعلق افسران کے اظہار رائے برائے ذاتی استعمال رکھنا چاہتے ہیں۔ تو ان کی نقول کر والیتی چاہئیں۔ کیونکہ اصل کتاب سرکاری چیز ہے۔ اور ہر وقت واپس ہو سکتی ہے۔

حصه سوم

نقشه جات زراعتی و اندراج حقوق متعلقه اراضی

نویں فصل

گرداوری

۴۴۷۹۔ ہر فصل کی اجناس کو ان کے کاٹے جانے سے پیشتر کھیت گرداوری بہ کھیت گشت کر کے ملاحظہ کرنا پڑاوری کے اہم فرائض میں سے ہے۔ اس کام کو گرداوری کہتے ہیں۔ عام طور پر فصل خریف کی گرداوری یکم اکتوبر کو اور فصل ربیع کی یکم مارچ کو شروع ہوتی ہے۔ لیکن جب صاحب کمشنر بہادر کی رائے میں کسی ضلع کے خاص حالات کے رو سے کوئی اور تواریخ موزوں ہوں تو وہ بمشورہ صاحب ڈائریکٹر کاغذات متعلقہ زمین ان تارہ نچل کو تبدیل کرنے کے مجاز ہیں جب اجناس کے پکنے میں کسی بواعث سے توقف ہو جائے تو صاحب ڈپٹی کمشنر پندرہ روز تک گرداوری ملتوی کر سکتے ہیں۔ فصل ربیع میں چند اجناس خصوصاً خربوزہ و تمباکو دیر سے کاشت ہوتے ہیں اور اکثر دیگر اجناس کے سیمینے کے بعد اٹھائے جاتے ہیں۔ ان دیہات میں جہاں اس قسم کی اجناس زائد ربیع کاشت ہوتی ہیں وسط اپریل کے قریب ان کی علیحدہ گرداوری کی جاتی ہے۔ بعض اضلاع میں گرداوری خریف و ربیع کے درمیان ایک مزید گرداوری کی بھی ضرورت محسوس ہوتی ہے۔

۴۵۰۔ گرداوری کا مدعا یہ ہے کہ امور ذیل کے متعلق صحیح و اوقات گرداوری کی غرض معلوم کئے جائیں:-

- (الف)۔ اجناس
 - (ب)۔ حقوق۔ لگان و قبضہ اراضی میں تغیر و تبدل
 - (ج)۔ شجرہ کشتوار دیہہ میں ضروری ترہیمات
- امراول صحیح اصول تشخیص و طریق تحصیل مالگذاوری کے لئے لازمی ہے۔ بالخصوص ایسے صوبہ میں جہاں کہ نصف رقبہ مالکان اراضی خود کاشت

کرتے ہیں۔ اور باقی نصف کا بیشتر حصہ مزارعان بٹائی کے زیر کاشت ہے۔ امور دوم و سوم اشد حقیقت متعلقہ زمین کو صحیح طور پر قائم رکھنے میں معاون ہوتے ہیں۔ خسہ گرداوری میں صرف ایسے تغیرات کے اندراج کی ضرورت ہوتی ہے جن کا بروئے قواعد مثل حقیقت میں عمل کرنا مطلوب ہو اور دیگر معمولی تغیرات کا روزنامہ پٹواری میں اندراج ہونا چاہئے۔

۳۵۱۔ مندرجہ کیا گیا۔

۳۵۲۔ صحیح اندراج گرداوری کے لئے اجناس پختہ خراب شدہ کی

خرابہ کا اندراج لازمی ہے۔ تفریق لازمی ہے۔ موزر الذکر اجناس کو "خرابہ" کہا

جاتا ہے۔ اور مفصلہ ذیل ہدایات خرابہ سے متعلق ہیں:-

جب جنس کا شتہ خشک ہو جائے یا کسی آفت سے برباد ہو جائے۔ تو اسے کاغذات میں خرابہ درج کرنا چاہئے۔ ایسی اجناس کے متعلق جو جزو خراب ہو جائیں۔ یعنی جن کی پیداوار اوسط پیداوار سے بہت کم دکھائی دے۔ خاص احتیاط کرنی چاہئے۔ جب کسی ایک خسہ نمبر میں بون ہوئی جنس کی مجموعی اصلی پیداوار باحتیاط اتناڑہ کرنے پر معمولی یا متوسط پیداوار کے ۵ فی صدی سے کم معلوم ہو۔ تو کل رقبہ زیر جنس میں سے مجرائی دینی چاہئے۔ مثلاً چار کنال کے کھیت میں اگر گندم ناقص ہو۔ تو اس کے متعلق یہ اندراج کرنا چاہئے۔ (گندم ۳ کنال خرابہ کنال) لیکن ایسا اعلیٰ صرف اس صورت میں ہوگا۔ جب کہ مجموعی جنس کی اصلی پیداوار اوسط پیداوار کے ۵ فی صدی سے زیادہ معلوم نہ ہو۔ اور صرف اتنا خرابہ دینا چاہئے۔ جس سے تمام رقبہ زیر جنس ایک معمولی فصل کی اوسط کے برابر ہو جائے تاوقتیکہ دستور العمل یا کسی اور جگہ کوئی دیگر جھاڑ مقرر نہ کیا گیا ہو۔ اوسط پیداوار وہ ہوتی ہے۔ جو صاحب مہتمم بندوبست نے پچھلے بندوبست میں اس پک تشخیص کے بارہ میں تعین کی ہو۔ جس میں متعلقہ موضع واقع ہو۔ جن اجناس کا بندوبستی جھاڑ مقرر نہ کیا گیا ہو وہ عموماً غیر معروف اجناس ہوتی ہیں۔ ایسی صورتوں میں ملازمان محکمہ مال کو خود فیصلہ کرنا چاہئے۔ کہ اوسط پیداوار کیا فرض کی جائے۔ اگر کسی خسہ نمبر کے علیحدہ حصص میں دو یا زیادہ جداگانہ اجناس بونی جائیں۔ تو علیحدہ علیحدہ اجناس کے بارہ میں مرقوم الصدر طریق

کا جداگانہ اطلاق ہوگا۔ تاوقتیکہ کسی حاکم مجاز نے کوئی خاص مقامی معیار مقرر نہ کیا ہو۔ کسی جنس کی اوسط پیداوار کو ۱۶- آنہ فرض کرنے ہوئے مرقومہ بالا ہدایات کے ماتحت اندراج خرابہ اس طرح ہونا چاہئے:

پیداوار زائد از ۱۲ آنہ	کوئی مجرائی نہیں
۸	لیکن کم از ۱۲ آنہ
۷	مجرائی رقبہ کاشتہ کا ۱/۲
۶	۱/۲
۵	۱/۲
۴	۱/۲
۳	۱/۲
۲	۱/۲
۱	۱/۲
۰	۱/۲

برک پرچہ تفصیل
قریباً۔ مورخہ
۲۳ اگست ۱۹۲۲ء

کم از ۱۲ آنہ تمام رقبہ کاشتہ اگر جوار میں دانہ نہ پڑے تو اسے "جوار خرابہ" کی بجائے "چری پختہ" درج کیا جائے۔ خراب شدہ اجناس کے بارہ میں وہی تفصیلات دینی ضروری ہیں جو پختہ اجناس کے متعلق ہیں۔

۳۵۳۔ ان علاقوں میں جو انہار اپر ولوٹر چناب اپر ولوٹر جلم اور لوٹر نری نوآبادیات میں اندراج خرابہ باری دو آب سے سیراب ہوتے ہیں اور بعض ایسے قطعات پر جمع غیر مستقل میں جن کا جدید بندوبست حال ہی میں ہوا ہے۔ اندراج خرابہ کے لئے جدید قواعد نافذ کئے گئے ہیں۔ نیز ایسے نقشے تیار کئے گئے ہیں جن سے متوسط معیار پیداوار ظاہر ہو۔ جب کوئی جنس معیار مذکور تک پہنچ جائے تو اس کو ۱۶- آنہ کا فصل کہا جاتا ہے۔ لیکن ابھی اس امر کا فیصلہ نہیں ہوا ہے کہ آیا معیار مقررہ سے مراد متوسط فصل یا دسمندہ فصل لی جانی چاہئے۔ اگر بیج پیدا ہی نہ ہو یا سالم فصل ۱۴ آنہ سے کم متصور ہو تو تمام رقبہ خرابہ درج کیا جاتا ہے۔ لیکن اگر فصل چار آنہ کے برابر یا اس سے زیادہ لیکن آٹھ آنہ سے کم ہو تو نصف رقبہ خرابہ درج ہوتا ہے۔ لاکن اگر پیداوار آٹھ آنہ کے برابر یا اس سے بہتر ہو تو خرابہ کی بابت کوئی مجرائی نہیں دی جاتی۔

۳۵۴۔ اندراج خرابہ کے لئے ضروری ہے کہ محرر دیانت دار۔ صاحب

پرنال خرابہ | المرادے وصاحب تبصر ہو۔ پٹواری کے اس کام کی بابت افسران
معائنہ کنندہ کو زیادہ احتیاط و توجہ کرنی لازم ہے۔ لیکن اگر اندراج احتیاط
و صحیح اندازہ کیا گیا ہے تو عموماً جا بجا ایسے خفیہ تغیرات سے پرہیز کرنا
بہتر ہوگا جن سے کوئی قابل لحاظ نتیجہ نہیں نکلتا۔ البتہ غیر مستقل جمع والے
قطعات کی نسبت جہاں ہر فصل کے مطالبہ مالگنداری کا انحصار محض مقدار
رقبہ پختہ پر ہوتا ہے معمول سے زیادہ احتیاط کرنی واجب ہے۔ ایسی
صورتوں میں اندراج خرابہ کی پرنال کے لئے خاص قواعد وضع کئے گئے
ہیں۔

۳۵۵۔ معائنہ فصل کی کتاب کا نام "خسرہ گرداوری" ہے۔ خسرہ گرداوری
اندراج خسرہ گرداوری متعلق غیر مزدور عہدہ اراضی و شل خفیت میں غیر مزدور عہدہ اراضی
کی تین اقسام رکھی گئی ہیں۔ یعنی بنجر جدید۔ بنجر قدیم وغیر ممکن۔ ان اصطلاحوں
کے صحیح معنی فقرہ ۲۶۷ ہدایت نامہ بندوبست میں بیان کئے گئے ہیں۔
ایسی اراضی جس میں کوئی فصل کاشت نہیں ہوئی اور نہ ہی زیادہ عرصہ
(یعنی چار فصلوں تک) افتادہ رہتے کے باعث بنجر جدید کی تعریف میں
آ سکتی ہے خالی کہلاتی ہے۔

۳۵۶۔ قسم "ترددی" کی مزید تفریق بھی رکھی گئی ہے لیکن درحقیقت
ترددی | ایسی باریک بینی کی کوئی ضرورت نہ تھی۔ یہ اصطلاح ایسے کھیت
کے لئے استعمال ہوتی ہے۔ جس میں کوئی جنس فصل حال میں کاشت
نہیں ہوئی لیکن جس کی "فصل آئندہ کے لئے قلیہ رانی کی گئی ہو یا جس میں
ایسے درخت یا پودے موجود ہوں جو فصل آئندہ میں پھل دیں گے مثلاً
گرداوری ربیع کے موقعہ پر کیاس و نیشکر (کدو) کے کھیت جنس نیشکر
گو ماہ مارچ کے قریب ہونی چاہئے کہ دس گیارہ ماہ تک کھڑی رہتی ہے لیکن
اغراض اندراج نقشہ کے لئے اجناس خریف میں شمار ہوتی ہے۔ اسی طرح
فصل خریف کی دوسری جنس یعنی کیاس کے لئے موسم سرما میں قلیہ رانی
ہو کر اگر وسائل آبپاشی میسر ہوں تو اجناس ربیع کے درو ہونے سے
پیشتر تخمیریزی کی جاتی ہے۔ موسم بہار میں بار آور ہونے والے باغ فصل

۱۵ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۲۔ کا فقرہ ۲ دیکھو

خریف میں نرودی درج کئے جاتے ہیں *
۳۵۷۔ اراضی مزرعہ و اجناس کی تفریق و تقسیم بارانی۔ سیلابہ بانی

اجناس و رقیہ مزرعہ کی اقسام [چاہی و نری اقسام پر کی جاتی ہے۔ ان اصطلاحوں کی تشریح فقرہ نمبر ۲۵۹ ہدایت نامہ بند و بست میں بیان کی گئی ہے۔ اگر نری (دو تر) یا آبپاشی جس پر پختگی جنس کا انحصار ہو دو مختلف وسائل سے حاصل ہوتی ہو تو دونوں اصطلاحوں کو ملا کر درج کرنا چاہئے مثلاً چاہی نری۔ و چاہی سیلابیہ۔ گرداوری کے وقت ہر ایک کیفیت اپنی مستقل نوعیت کے مطابق اور اجناس اپنے اصلی ذرائع کاشت کے لحاظ پر درج کی جاتی ہیں۔ مثلاً اکثر اوقات چاہی قطعات میں بارانی اجناس کاشت ہوتی ہیں۔ اور بعض اوقات اس کے برعکس واقع ہوتا ہے۔

۳۵۸۔ حالت چاہات جاری یا افتادہ کا بھی قلمبند کرنا نہایت لازمی اندراج متعلق چاہات ہے۔ اور اس امر کی کیفیت اس کیفیت کے

محاذ میں درج کی جاتی ہے جس میں چاہ واقع ہو۔ جب کوئی جدید چاہ اصدات کیا گیا ہو تو یہ امر بھی ظاہر کیا جاتا ہے۔

۳۵۹۔ خسرو گرداوری میں ایسے خانہ جات موجود ہیں جن میں ہر مالکان و مزارعان کی بابت اندراج ایک کیفیت کی ملکیت و قبضہ کاشت درج کیا جاتا ہے۔ ان کی نسبت تغیرات کا اندراج نہایت احتیاط سے ہونا چاہئے۔ کیونکہ محض خسرو گرداوری کے اندراج کی بنا پر مزارعان تا بعرضی کی تبدیلیوں کا مثل حقیقت میں عمل ہوتا ہے۔

۳۶۰۔ جب کسی کیفیت کے دو ٹکڑے ہو گئے ہیں یا کسی سبب سے کیفیتوں میں تغیر و تبدل کسی کیفیت کی حدود بدل گئی ہیں تو پٹواری کو بغرض اندراج اجناس اندازاً کبھی پیمائش کر کے ہر خسرو متعلقہ کے محاذ میں عرضی سے نشان چلیا کیچن دینا چاہئے تاکہ اس کو یاد رہے کہ شجرہ کشتوار میں ترمیم مطلوب ہے۔

۳۶۱۔ جب کسی موضع کے متعلق تمام اندراج ختم ہو جائیں تو قبل

۱۔ دیکھو فقرات ۴۵۲ و ۴۵۱ ہدایت نامہ بند و بست *
۲۔ دیکھو فقرہ نمبر ۲۶۰ ہدایت نامہ بند و بست *

نقشہ جنسوار اس کے کہ دوسرے موضع کا کام شروع کیا جائے ہر ایک جنس کی یابت میزان لگا کر محال مذکور کے گوشوارہ جنسوار میں اندراج کرنا لازم ہے۔ اس موقع نقشہ کے فوائد کسی آیندہ فصل میں بیان کئے جائیں گے۔ اسی نمونہ کا ایک ضروری نقشہ لال کتاب دیہہ کے نقشہ جات زراعتی میں شامل ہے۔ جو نہی کہ گوشوارہ جنسوار کی پرتال ہو کہ اس پر گرد اور قانونگوے کے دستخط ہو جائیں پٹواری اپنے رجسٹر جنسوار میں اس کے اندراج کی نقل کر کے اصل پرت تحصیل میں روانہ کر دیتا ہے۔ اگر کسی جزو مالگذاری کے التوار کے متعلق کوئی سوال پیدا ہونے کا قیاس ہو تو گوشوارہ ہائے جنسوار کی تیاری میں تعجیل نہایت ضروری و لازمی ہے۔ حتی الامکان تمام گوشوارہ ہائے خریف یکم نومبر تک۔ گوشوارہ ہائے ربیع یکم اپریل تک۔ اور گوشوارہ ہائے جنسوار زائد ربیع یکم جون تک دفتر تحصیل میں پہنچ جاتے چاہئیں۔

۳۷۲۔ ہر طبقہ کے ملازمان مال کے ذہن نشین کر دینا چاہئے کہ فصل کی گرداوری محکمہ فرائض قانونگویاں دربارہ گرداوری مال کے حسن انتظام کی جڑ ہے۔ جب گرداوری ہو رہی ہو تو بالضرور گرداوری قانونگو کو اپنا سالم وقت اس کی پرتال میں صرف کرنا لازم ہے۔ اور صدر قانونگوے کا دورہ ماہ اکتوبر و ماہ مارچ بھی اسی مطلب کے لئے ہونا چاہئے۔ صدر قانونگوی کے معمولی دورہ میں گرداوری قانونگویاں کا فرض ہے۔ کہ اس کے ساتھ رہیں۔ لیکن ایام گرداوری میں گرداوری قانونگویاں کو قلیل عرصہ میں بہت سا کام کرنا ہوتا ہے اس لئے اس موقع پر صدر قانونگوے کو انہیں ساتھ رکھنے کی ممانعت ہے۔

۳۷۳۔ تحصیلداروں و نائب تحصیلداروں کو اپنے فرائض متعلقہ تحصیلداروں و نائب تحصیلداروں کے فرائض انجام دینے چاہئیں۔ مدعا یہ ہونا چاہئے کہ ان افسروں میں سے کوئی نہ کوئی ہر فصل کے موقع پر درودگی اجناس سے پیشتر ہر ایک محال کا معائنہ کرے۔ البتہ بلحاظ حالات موجودہ یہ امر محض بطریق مشورہ حسن کارکردگی

۱۵ دیکھو کتاب ہذا کی سولہویں فصل و فقرہ ۳۰۷ ہدایت نامہ بندہ بہت و پیر
فقرہ ۷ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۶۲ مجریہ صاحبان فنانشل کسٹرن ہارہ
۱۶ دیکھو فقرہ ۶۰ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۱۹ مجریہ صاحبان فنانشل کسٹرن ہارہ

تصور ہو سکتا ہے۔ دونوں افسر ایک ہی وقت دورہ میں نہیں نکل سکتے اور فصل اس مشترک عرصہ تک رہتے ہیں کہ ہر موضع کے نتائج فصل اندراج گرداوری کی پڑتال کرنا امر محال ہے۔ ہر ایک دیہہ کا برائے نام سرسری معائنہ کرنے کی بجائے یہ بہتر ہے کہ ہر حلقہ پٹواری کے ایک یا دو محالات کی گرداوری مکمل طور پر پڑتال کی جائے۔ تحصیلدار اور اس کے نائب کو اپنا سلسلہ پڑتال اس طرح تجویز کرنا چاہئے کہ وہ اپنے اپنے حلقہ کے ہر ایک حصہ میں دورہ کر سکیں۔ ان افسروں کو ہر چیک نشیمن اور تمام بڑے بڑے دیہات کی حالت فصل کا صحیح اندازہ کر لینا چاہئے۔ البتہ ان محالوں کی طرف خاص توجہ ہونی لازم ہے جن میں التوائے مطالبہ مالگذاوری کی ضرورت کا قیاس ہو۔ ناقص موسموں میں دیگر کام چھوڑ کر قبل از موقعہ درود ہر ایک فصل کے نتائج کی کامل پڑتال کرنی لازم ہے۔

۳۴۴۔ افسر مال کو گرداوری کے عیشوں میں دورہ میں رہ کر اپنا اعلیٰ عہدہ داران مال کے فرائض زیادہ وقت پڑتال میں صرف کرنا چاہئے۔ اگر ممکن ہو تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ افسر مال کی امداد کے لئے اس موقعہ پر عہدہ داران صدر مقام میں سے کسی دوسرے افسر یا افسروں کو دورہ پر بھیجیں۔ خصوصاً ایام خشک سالی میں اسسٹنٹ کمشنروں اور اکسٹرا اسسٹنٹ کمشنروں سے پوری پوری امداد لینا چاہئے جس کی ان سے بغیر ہر ایسی انتظامیہ و عدالتی (جوڈیشل) کام کی توقع ہو سکے جس کا صدر مقام ضلع میں سرانجام دینا لازمی ہو۔

۳۴۵۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا ذاتی کام صرف یہی نہیں ہے کہ وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کے ذاتی فرائض کھیت بہ کھیت خسہ گرداوری کی چند اندراج پڑتال کریں۔ کیونکہ صاحب موصوف موقعہ پر محض اتنا ہی کرنے کے قابل ہونگے۔ بلکہ ان کا ضروری فرض یہ ہے کہ اپنے ماتحتوں میں مناسب طریقہ پر کام تقسیم کریں اور فصل ہائے استادہ کے ملاحظہ سے و مطالعہ گوشوارہ ہائے جنسوار دیہات کے ذریعہ اپنے ضلع کے مختلف حصوں کے نتائج فصل کی نسبت ایک عام صحیح اندازہ قائم کریں۔

دسویں فصل

مثل حقیقت

۳۶۶۔ منور کیا گیا ہے

۳۶۷۔ مستقل مثل حقیقت عام طور پر بوقت بند و بست مرتب

مثل حقیقت کی نوعیت اور اس کے اندراجات کی تصریح ہدایت نامہ بند و بست میں درج ہے۔ نوعیت و اندراجات اور اس

کے مابعد کے ترمیم شدہ نسخوں کی نسبت تصریح کی ضرورت نہیں ہے۔ ان نسخہ ہائے مابعد کو قانونی اصطلاح میں ”اشک سالانہ“ کہا جاتا ہے اگرچہ اکثر محالہ شدہ ہیں یہ محض چوتھے سال تیار کی جاتی ہیں۔ امید ہے کہ قارئین ہدایت نامہ بند و بست کی چودھویں فصل سے پورے واقف ہونگے جس میں ان امور کے متعلق مفصل بحث کی گئی ہے۔

۳۶۸۔ صاحب مہتمم بند و بست ہر ایک محال کی مثل حقیقت مرتب

صاحب ڈپٹی کمشنر مثل حقیقت کو تاتاریخ مکمل رکھنے کے ذمہ دار ہیں [کرا کے صاحب

ڈپٹی کمشنر کی تحویل میں دے جاتے ہیں۔ مثل حقیقت کے ہدایت ضروری جز و شجرہ کشتوار جمیندی ہوتی ہیں۔ جس میں مالکان و مزارعان کے کھاتوں کی فہرست۔ کیسٹوں کی کھاتہ وار تفصیل۔ رگان۔ ڈگی مزارعان و مالگنداسی واجب الادائے مالکان درج ہوتی ہے۔ ان دونوں کو تاتاریخ مکمل رکھنا صاحب ڈپٹی کمشنر کا کام ہے۔ چونکہ بروئے احکام دفعہ ۴۴۔ ایکٹ مالگنداری مثل بند و بست و اشک سالانہ دونوں کے اندراجات کی نسبت بدرجہ مساوی تیار ہیں صحت و صداقت ہوتا ہے۔ اس سے اندازہ ہو سکتا ہے کہ ان کی تیاری میں کس قدر احتیاط لازمی ہے۔ دو بند و بستوں کے درمیان

عرصہ میں شجرہ ہائے کشتزار کو تاریخی مکمل رکھنے کے بارہ میں ہدایات صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۱۶ حصہ و میں درج ہیں :-

۳۶۹۔ فقرات ۲۷۹ لغایت ۲۸۲ ہدایت نامہ بند و بست میں

تغیرات مثل حقیقت کے متعلقہ قانون کی وضاحت ہدایت نامہ بند و بست میں کی گئی ہے - جن کو اس فصل کا ضمیمہ تصور کرنا چاہئے ان حالات کے

متعلقہ قانون کی نسبت مفصل بحث کی گئی ہے جس کے مطابق موجودہ مثل بند و بست یا مثل سالانہ کے اندراجات میں تغیر و تبدل کیا جاسکتا ہے :-

۳۷۰۔ اس موقع پر ہمیں ایسی ترمیم جمع بندی کے متعلقہ ضابطہ

ترمیم مثل جب مکرر مکمل پیمائش کا حکم صادر ہو کی صراحت کرنے کی ضرورت

نہیں ہے جو مکرر پیمائش مکمل کا حکم صادر ہونے پر عمل میں آتی ہے -

کیونکہ بروئے قاعدہ کلیہ ایسی پیمائش عام تجدید تشخیص جمع کے موقعہ پر کی

جاتی ہے - لیکن اگر کسی دیگر وقت پر محال کی دوبارہ پیمائش کی ضرورت

پیش آئے تو اس ضابطہ کے مطابق عمل کیا جائے گا - جو ضمیمہ ہفتم ہدایت

نامہ بند و بست میں بیان کیا گیا ہے :-

۳۷۱۔ نمونہ ہائے جمع بندی و فرست معافیات و پنشن صاحبان

نمونہ ہائے جمع بندی و فرست معافیات فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ

آرڈر نمبر ۲۳ میں دی گئی ہیں - اور ساتھ ہی ان کی تیاری کے متعلق

ضروری ہدایات بھی درج کی گئی ہیں - فرست معافیات و پنشن بھی

مثل سالانہ میں شامل ہے :-

۳۷۲۔ جن حقوق کے حاصل ہونے یا زائل ہونے کے باعث اندراج

حقوق قابل اندراج کے اقسام مثل حقیقت میں تغیر و تبدل واقع ہوتے ہیں

ان کے اقسام حسب ذیل ہیں :-

(الف) حقوق اشخاص جو سرکار کو مالگداری ادا کرنے کے ذمہ دار ہیں :-

۱۔ مالکان اراضی -

۲۔ مرتہان با قبضہ -

(ب) حقوق اشخاص جو مالکوں کا لگان ادا کرنے کے مستوجب ہیں :-

۳۔ مزارعان و خیلکار -

۴۔ پٹہ داران۔

۵۔ مزارعان تابع مرضی

یہاں "پٹہ داران" سے وہ لوگ مفہوم ہیں جو بحیثیت مزارعہ ایک سال سے زائد عرصہ کے لئے برینائے پٹہ تحریری قابض اراضی ہوں۔

۳۳۔ پہلے ہر سہ طبقہ اشتخاص مندرجہ بالا کا قانونی فرض ہے۔ کہ

پٹواری کو حصول حقوق کی اطلاع اپنے حصول حقوق کی بابت پٹواری کو اطلاع دیں۔ اگر وہ تاریخ حصول سے تین ماہ کے اندر ایسی اطلاع دینے سے

قاصر رہیں تو خفیہ جرمانہ کے مستوجب ہونگے۔ معافیداران و مرتنان بلا قبضہ بھی اسی طرح اطلاع دینے کے ذمہ دار ہیں۔ لیکن ان کے حقوق کا

عمل درآمد اصل جمبندی میں نہیں ہوتا۔ صرف خانہ کیفیت میں ان کے

متعلق یا دواشت درج کی جاتی ہے۔ انفکاک رہن کی نسبت مالکوں

کو جن کی اراضی تک ہوئی اطلاع دینی چاہئے۔ پٹہ داران و مزارعان تابع مرضی

کے حصول قبضہ کی نسبت اطلاع حاصل کرنے کے لئے علی العموم پٹواری

کو ذاتی مشاہدہ پر انحصار کرنا چاہئے یا بوقت گردآوری تحقیقات قبضہ

کاشت کے ذریعہ واقعات معلوم کرنے چاہئیں۔ پٹواری کو مندرجہ

ذیل امور اپنے روزنامہ میں درج کرنے لازمی ہیں۔ مزارعان۔ مالکان

عہدہ داران دیہہ۔ پنشن خواران و معافیداران کی وفات۔ کاشت کاروں

اور حصہ داروں کی بیدخلی۔ فراری یا آبادی۔ کسی نوعیت حقوق کا ترک

تبدیلی۔ یا تجدید و نیز کسی پٹہ یا معاہدہ متعلق کاشت اراضی کی تکمیل۔ پٹہ

داران یا مزارعان تابع مرضی اپنے حصول حقوق کی بابت پٹواری کو اطلاع دینے

۱۔ دفعہ ۳۱ (۱) ایکٹ نمبر ۱۸۸۷ء۔ اس فصل میں جن دفعات

کا حوالہ دیا جائے گا۔ وہ ایکٹ مانگڈاری نمبر ۱۸۸۷ء کی دفعات ہونگی۔

۲۔ دفعہ ۳۹۔

۳۔ بابت ضابطہ متعلق معافیات دیکھو فقرہ ۱۸ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۳ و نیز

ہدایات مشکہ فقرہ مذکور در بارہ ضابطہ متعلق آرڈر جن میں ادائیگی معاہدہ پٹواری

نمبر مالک رہتا ہے۔ دیکھو فقرہ نمبر ۱۔ سٹینڈنگ آرڈر مذکور۔

۴۔ دیکھو فقرہ ۳۵۹ کتاب ہذا۔

سے سروکار ہے جن سے دعویٰ دار اشخاص واقعی مستفید ہو رہے ہوں
بدوں تصدیق و حکم روینو افسر محض رجسٹر انتقال میں اندراج کرنے
سے جمعندی میں کوئی تغیر واقع نہیں ہو سکتا ہے۔ لیکن پٹواری سہولت
کے لئے تمام رجسٹری شدہ وثیقہ جات انتقال درج رجسٹر کر دیتا ہے
جن کی بابت اس کو پروئے ضابطہ مندرجہ فقرہ آخری اطلاع ہوتی ہو۔
ایسی صورت میں روینو افسر کا فرض ہے کہ داخل خارج یا منظور کرنے
الا بشرطیکہ اس امر کا اطمینان ہو جائے کہ واقعی معاہدہ انتقال کی تکمیل
ہو گئی ہے۔

۳۷۶۔ رجسٹر داخل خارج کا نمونہ مع ہدایات طریقہ اندراج صاحبان
پر انتقال کی ایک نقل جمعندی [فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر
۲۳ کے فقرہ ۱ میں درج ہے۔ اس کے
ساتھ شامل کی جاتی ہے۔]

دو پرت ہوتے ہیں۔ ایک پٹواری کے پاس رہتا ہے اور دوسرا بطور
سند اندراج جدید جمعندی سے منسلک کرنے کے لئے دفتر تحصیل میں
روانہ کر دیا جاتا ہے۔ رپورٹ پٹواری۔ تصدیق گروہ و رقانگو۔ و حکم روینو
افسر اس پرت پر تحریر ہوتے ہیں جو جمعندی کے ساتھ شامل کیا جاتا
ہے۔ رجسٹر پٹواری میں خلاصہ حکم کے ذریعہ صرف یہی دکھلانا کافی ہے کہ
انتقال کا کیا فیصلہ ہوا۔ یہ خلاصہ روینو افسر کو اپنی قلم سے درج کرنا چاہیے۔
۳۷۷۔ نسخہ کیا گیا۔

۳۷۸۔ محض مزارعان تابعہ رضی کے غیر متنازعہ انتقالات کی نسبت پٹواری
غیر متنازعہ اندراج متعلق مزارعان تابعہ رضی [اپنے ذاتی اختیار سے جمعندی میں
تغیر و تبدل کر سکتا ہے۔ یہ واقعات رجسٹر انتقال میں درج نہیں کئے
جاتے بلکہ وقت تیاری جمعندی براہ راست خسرو گروہ و رضی سے لئے
جاتے ہیں۔ البتہ مزارعان تابعہ رضی کے متنازعہ تغیرات کی نسبت بشل
دیگر انتقالات کے باقاعدہ فیصلہ کیا جاتا ہے۔]

۱۵ دیکھو فقرہ ۳۷۹ کتاب ۱۴۱۔

۱۶ نیز دیکھو فقرہ ۷۔ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۳ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر۔

۱۷ دیکھو فقرہ نمبر ۳۵۹۔

۳۷۹- داخل خارج کے متعلق ہر درجہ کا اسٹنٹ کلکٹر احکام صادر
احکام داخل خارج کر سکتا ہے۔ لیکن عملی طور پر تحصیلدار و نائب تحصیلدار ہی سارا کام کرتے ہیں۔ ایسے ملک میں جہاں چھوٹے چھوٹے کاشتکار مالک آباد ہوں تعداد انتقالات جو سالانہ قابل تصدیق ہوتے ہیں بہت زیادہ ہوتی ہے اس لئے ہر سال یہ ضرورت پیش آتی ہے کہ بعض اضلاع میں ایک یا زیادہ اکسٹرانائب تحصیلدار منظور شدہ اسید داروں کی فہرست سے انتخاب کر کے تعینات کئے جائیں اور کہ ان کو بغرض تصفیہ مقدمات روبرو باب چہارم ایکٹ مالگذاری اختیار عطا کئے جائیں۔ اپیل بناراضی احکام منظوری یا نا منظوری داخل خارج صاحب کلکٹر کے حضور میں رجوع ہوتی ہے۔ لیکن ایسی اپیلوں کی تعداد یہ نسبت مقدمات داخل خارج بہت ہی کم ہے۔ جس سے ظاہر ہے کہ یہ ضابطہ علی العموم تسلی بخش ہے۔

۳۸۰- جو کچھ ابھی بیان کیا گیا ہے۔ اس سے ظاہر ہے کہ تصدیق داخل
تصدیق داخل خارج کا کام عموماً خارج کا کام وہ نوجوان افسر سرانجام دیتے ہیں جن کا تجربہ وسیع نہیں ہوتا۔ دنا تجربہ کار افسر سرانجام کرتے ہیں۔ یہ بھی صحیح ہے کہ اگر جمبندی کو مکمل رکھنے کی اہم غرض کو پورا کیا جائے۔ تو اکثر تصدیق داخل خارج میں تعین سے کام لیا جاتا ہے۔ یہ معاملات نہایت غور طلب ہیں کیونکہ ہم صریحاً دیکھ رہے ہیں کہ اب جمبندی بھی ایسی ہی مستند قرار دی جاتی ہے جیسی کہ مثل حقیقت جو بوقت بندوبست مرتب ہوئی۔ خوش قسمتی سے انتقالات کا زیادہ حصہ نہایت سادہ اور آسان ہوتا ہے جس میں واقعات کے متعلق عموماً کوئی تنازعہ نہیں ہوتا اور نہ ہی مناسب حکم قابل نقاذ کی بابت کوئی شبہ ہوتا ہے۔ لیکن عام طور پر یہ صورت واقع نہیں ہوتی۔ بعض واقعات انتقال اس امر کے مقتضی ہوتے ہیں کہ ان کے صحیح فیصلہ کے لئے زیادہ احتیاط اور وسیع معلومات سے امداد لی جائے۔

۳۸۱- صاحب ڈپٹی کمشنر یا افسر مال کو بوقت معائنہ دفتر تحصیل تحصیلدار
نگرانی منجانب افسر مال و صاحب ڈپٹی کمشنر و نائب تحصیلدار کی ویز کسی نتیجہ

اکٹرانائب تحصیلدار کی تصدیق شدہ منتقلات کی پرتال کرنی لازم ہے ہر محال کی جمعندی میں ان تمام کھاتوں کا نہایت آسانی سے پتہ لگ سکتا ہے۔ جن میں تغیرات واقع ہوئے ہوں۔ کیونکہ ہمیشہ ایسی تبدیلیوں کی ناید میں رجسٹر داخل خارج کا حوالہ خانہ کیفیت جمعندی میں دیا جاتا ہے۔ افسر معائنہ کنندہ کو ہر ایک واقعہ انتقال مندرجہ رجسٹر کے ملاحظہ کرنے سے فوراً پتہ لگ جائیگا کہ بٹواری کی رپورٹ کا اور اسسٹنٹ کلکٹر کی تصدیق کا کام کیسا ہے۔ اس کام سے خارج ہو کر جمعندی کی پرتال کرنے سے اس کو تحقیق ہو سکے گا۔ کہ آیا تمام منظور شدہ تغیرات کا صحیح طور پر عمل کیا گیا ہے اگر حلقہ تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کے مختلف محالوں کے کاغذات اس طریق پر ملاحظہ کئے جائیں تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو ان ہر دو افسروں کے اور ان کے ماتحت بعض بٹواریاں و قانو نگویاں کے کام کی حقیقت بالصورہ پورے طور پر معلوم ہو جائے گی۔ واقعات داخل خارج کی پرتال کرتے ہوئے ان احکام کی طرف خاص توجہ کرنی چاہئے۔ جو کسی فریق کی غیر حاضری میں ناقد ہوئے ہوں۔ تا وقتیکہ کسی حقدار کو حاضر ہونے کا موقع نہ دیا جائے۔ کوئی ایسا حکم صادر نہیں کرنا چاہئے جو اس کے حقوق پر مؤثر ہو۔

۳۸۲۔ تحصیلداروں و نائب تحصیلداروں سے یہ توقع کی جاتی ہے اختلافات موقعہ پر تصدیق ہونے چاہئیں کہ تمام مالی کام اور بالخصوص نقد

نیرداری۔ معافی۔ تقسیم و انتقالات موقعہ پر محال متعلقہ کے اندر فیصل کریں۔ فقرہ نمبر ۲۲ میں صراحت کی گئی ہے کہ کس حد تک صاحب ڈپٹی کمشنر کی صریح منظوری سے شرط مذکور میں کسی رعایت کی گنجائش ہو سکتی ہے۔

۳۸۳۔ بادی النظر میں ہر ایک حکم داخل خارج سے یہ ظاہر ہونا

احکام داخل خارج کا مضمون چاہئے کہ وہ کس مقام اور کس تاریخ پر صادر

ہو۔ اور جملہ فریق متعلق حاضر تھے یا اگر کوئی غیر حاضر تھا تو کس طرح اس کی شہادت لی گئی۔ یا اگر اس کی شہادت نہیں لی گئی تو اس کو حاضر ہونے کا موقعہ دیا گیا تھا۔ گواہوں اور فریقین کے مفصل بیان طلبہ کرنے کی ضرورت نہیں ہوتی۔ لیکن حکم میں ان اشخاص کا جن کی شہادت لی گئی۔ اور ان واقعات کا جو وہ بیان کریں مختصراً ذکر ہونا واجب

پر پیر پیر
مورخہ ۱۰ اگست
۱۹۲۲ء کا
عمل کیا گیا۔

سب سے ماسوائے انتقال لاگت بندی (ہدایت نامہ بند و بست ضمیمہ چارم کا فقرہ نمبر ۱) کسی پٹواری یا تانگو یا روٹیو افسر کو کارروائی انتقال پر فریقین یا گواہان کے دستخط یا نشانات انگوٹھا نہ لگوائے جائیں۔ جن اوقات پر فیصلہ بنی ہو انکی بالا مختصا روضاحت ہونی لازمی ہے۔ حکم میں بلا شک و شبہ صاف طور پر یہ ظاہر ہونا چاہئے کہ روٹیو افسر نے جدید اندراج مجوزہ پٹواری کو بحسنہ منظور کیا ہے۔ یا اگر اس میں ترمیم مطلوب ہو تو اس امر کی مکمل توضیح ہونی واجب ہے کہ مجبندی میں کیا اندراج ہو گا۔ حکم میں ہمیشہ تشریح ہونی چاہئے کہ آیا حصہ شملات دبیہ بھی منتقل کیا گیا ہے یا نہیں۔

۳۸۴۔ جس شخص کو بذریعہ سمن یا اشتہار کسی روٹیو افسر کے رو برو حاضری فریقین کسی ایسے مقام پر حاضر ہونے کا حکم دیا جائے جو اس حال کے اندر واقع ہو جہاں وہ بالعموم سکونت رکھتا ہے یا اراضی کاشت کرتا ہے۔ اور وہ باوجود اطلاع حاضر نہیں ہوا تو وہ ضحہ روپیہ تک کے جرمانہ کا مستوجب ہو گا ایسے حکم کا صدور صرف ایسی صورت میں مناسب ہو گا جب کہ عدم حاضری عدایا گستاخی سے واقع ہوئی ہو۔ اگر کسی شخص کو روٹیو افسر کے رو بروئے حاضر ہونے میں ایسی تکلیف لاحق ہوتی ہو جو بلحاظ جملہ حالات معقول طور پر مالا یطاق تصور ہو سکتی ہو تو بتدریج سبیل یہ ہے کہ اس کی شہادت بذریعہ کمیشن لی جائے۔

۳۸۵۔ برضامندی یا بلا رضامندی فریقین تنازعات سپرد ثالثی کئے جاسکتے ہیں۔ لیکن عموماً احکام ایکٹ کے اس پہلو پر عمل کیا جاتا ہے۔ اگر کوئی مقدمہ سپرد ثالثی کیا جائے۔ تو بہت احتیاط سے تالتان کے ذہن نشین کر دینا چاہئے کہ ان کو اس بارہ میں اپنی رائے کا اظہار صاف طور پر کرنا ہو گا۔ کہ آیا حق تنازعہ سے واقعی استفادہ کیا گیا ہے یا نہیں۔ اگر روٹیو افسر کو سوال قبضہ واقعی کی نسبت اطمینان نہیں ہو سکتا اور وہ اس امر کو سپرد ثالثی کرنا مناسب نہیں سمجھتا تو اس کو استحقاق کے متعلق سرسری

۱۵ قواعد مال نمبر ۳۹ و ۴۰ و ۴۱ (۲) اور قواعد نمبر ۱۲ و ۱۳ (۲) زیر ایکٹ دخل دیتا ہے۔

۱۶ دفعہ ۱۴۹

۱۷ دفعہ ۱۴۹ (۲) (۱)

تحقیقات کر کے ایسے شخص کو قبضہ دلانے کا حکم صادر کرنا چاہئے جو جائداد
تثاثر کے نسبت سب سے فائق حق رکھتا ہو۔ اور شخص مذکور کا نام جمعندی
میں درج کرنے کی ہدایت کرنی چاہئے۔ اگر فریق ثانی عذر دار ہو تو اس
کو عدالت دیوانی میں استقرار حق کی چارہ جوئی کرنے کے لئے ہدایت
ہونی واجب ہے۔

۳۸۶۔ جو انتقالات قبل از خاتمہ سال زراعتی یعنی ۱۵ جون یا کسی
دیگر تاریخ جو صاحب ڈائریٹر کاغذات زمین نے
مقرر کی ہو۔ سے پیشتر تصدیق نہ ہو سکیں۔ جمعندی
جدید میں ان کا عملدرآمد نہیں کرنا چاہئے۔ گویا اکثر انتقالات کا تبادلہ وقوع
سے زائد از عرصہ چار سال تک جمعندی میں عمل نہیں ہوگا۔ اگر تحصیلدار
اپنے کام کا مناسب طریق پر انتظام کریں۔ اور ان محالوں کی طرف خاص
توجہ مبذول رکھیں جن کی جمعندی اس سال میں تیار ہوتی ہو۔ تو
ایسی فضول و ناگوار صورت رفع ہو جائیگی۔

۳۸۷۔ اہتمام گرداوری رینج و آغا ز گرداوری خریف کے درمیان پٹواری
جمعندی کا اہم کام جمعندی کی تیاری ہے۔ اس کی دو پرت مرتب ہوتی
ہیں۔ اور اس میں ان اشخاص کا نام ظاہر ہونا چاہئے جو خاتمہ سال زراعتی
پر بحیثیت مالک یا مرتن قابض اراضی ہوں اور جو سال مذکور کی فصلہ
ربیع و خریف میں اراضی کاشت کرتے ہوں۔ و نیز تمام واقعات متعلق ادائیگی
لگان و مالیہ اراضی جو ۱۵ ماہ بجا دوں مطابق اخیر ماہ اگست تک عمل میں آئے
ہوں درج جمعندی ہوتے ہیں۔ جمعندی کا پرت سرکار ۱ ستمبر سے پیشتر
دفتر تحصیل میں داخل ہونا چاہئے۔ دوسرا پرت پٹواری کے پاس
رہتا ہے۔

۳۸۸۔ اگرچہ حسب منشاء ایکٹ مالگداری ہر محال کی سالانہ حقیقت
اکثر محالوں کی جمعندی چار سالہ مرتب ہوتی ہے۔ مرتب ہونی چاہئے لیکن ساتھ

۱۵ دفعہ ۳۶ (۲)۔

۱۵ اگر وہ بیدخلی تسلیم نہ کرتا ہو۔ تو زیر باب ششم۔ ایکٹ وادری خاص دفعہ
۳۶۔ ایکٹ ۱۸۸۴ء استقرار بیدعوتے رجوع ہوگا۔

ہی صاحب فنانشل کمشنر بہادر کو اختیار دیا گیا ہے کہ وہ اس میدان سے زائد یا کم عرصہ میں تیاری مثل کی ہدایت کریں۔ نفاذ ایکٹ کے بعد کچھ عرصہ تک ہر ایک دیہہ کی سالانہ جمعندی مرتب کرنے کی سعی کی گئی تھی اور متواتر تین سال تک مختصر اندراج ہو کر چوتھے سال مفصل اندراج کئے جاتے تھے۔ مختصر اور مفصل جمعندیاں تیار کرنے کی تجویز بے فائدہ نکلیف کا موجب تھی۔ اب موجودہ قاعدہ کے مطابق ہر محال یا حصہ محال کے لئے ہر چوتھے سال میں ایک دفعہ مکمل جمعندی مرتب کی جاتی ہے۔ ایسی فرستیں تیار کی جاتی ہیں۔ جن سے ظاہر ہوتا ہے کہ ہر سال پٹواریوں کو ترتیب شدہ کے متعلق کیا کام کرنا ہے اگر پٹواری کے حلقہ میں چار یا زیادہ چھوٹے چھوٹے دیہات ہوں۔ تو تصدیق چار سالہ کام یا سانی مختلف سالوں پر تقسیم کیا جاسکتا ہے اگر حلقہ پٹواری کے محال چار سے کم ہوں تو اس مطلب کے لئے ان میں سے ایک یا زیادہ دیہات دو یا زیادہ حصوں پر منقسم ہو سکتے ہیں۔ اور حتی الامکان یہ تقسیم سالم پٹیوں یا اطراف دیہہ کے لحاظ پر ہوتی واجب ہے۔ جب کسی موضع کی آخری جمعندی کا حوالہ دینا مطلوب ہو تو اندراجات کا متعلقہ سال ضرور تحریر ہونا چاہئے۔ اگر جمعندی مذکور آخری سال زراعتی میں تیار نہ ہوئی ہو تو تمام ایسے تغیرات کا پتہ جو تصدیق چار سالہ کے بعد واقع ہوئے ہوں رجسٹر انتقالات سے مل سکتا ہے۔

۳۸۹۔ جمعندیاں تیار کرنے کے لئے پٹواریوں کو صدر مقام تحصیل

پٹواری کو اپنے حلقہ کے اندر جمعندی تیار کرنی چاہئے۔

پر یا کسی دوسرے مقام پر جمع نہیں کرنا چاہئے بلکہ ہر ایک پٹواری کو اپنا متعلقہ کام حلقہ کے اندر سرانجام دینا واجب ہے۔ البتہ اگر وقت متفرقہ پر کام ختم ہونے کی امید نہ ہو اور پٹواری کو زیر نگین رکھنے ہی سے تکمیل ہو سکتی ہو۔ تو اس کو ماہ ستمبر میں تصور طے عرصہ کے لئے تحصیل میں حاضر رکھا جاسکتا ہے۔ جب پٹواری جمعندیاں داخل تحصیل کرنے کو آئیں۔ تو دفتر قانونگو کو انہیں حتی الامکان بہت کم ٹھہرانا چاہئے۔ گرد اور قانونگویاں کو ہرگز واجب نہیں

۱۱۳۳ (۱) ۱۱

۱۱۔ عام بدینہ تحصیل سے پہلے سال میں جملہ محالات کی مفصل جمعندیاں مرتب ہوتی ہیں۔

کہ اپنے کام کی غرض سے پٹواریوں کو ٹھہرائیں۔ ماسوائے بعض خاص حالات کے کسی صورت میں بھی پٹواری کو آٹھ روز سے زیادہ تحصیل میں نہ ٹھہرانا چاہئے۔

۳۹۰۔ جب جمعندی یاں نیار ہو رہی ہوں تو گودا اور قانونگوے کو

موقع پر موضع کے اندر گودا اور قانونگوے کی طرف سے تصدیق

کامل پر تال کرتے رہنا چاہئے۔ وہ اس بات کا دمہ وار ہے۔ کہ جملہ انتقالات کا جو آخری جمعندی کے بعد غالباً چار سال ماقبل میں منظور ہوئے ہوں جمعندی جدید میں صحیح طور پر عمل کیا جائے۔ اس کو زمینداران متعلقہ کی حاضری میں تمام اندراجات جمعندی کی کھاتہ وار تصدیق کرنی واجب ہے۔ اور پٹواری کی رفتار کا گزاری کے ساتھ ساتھ گودا اور کی تصدیق بھی ہو سکتی ہے۔ گودا اور قانونگوے کو چاہئے کہ اپنے ہر دورہ حلقہ پٹواری میں ان تمام مالکوں اور مزاعوں کو جن کے متعلقہ کھاتہ جات اس کے سابقہ دورہ کے بعد تحریر ہو چکے ہوں جمع کر کے ان کو جملہ اندراجات جدید پڑھ کر سنادے۔

۳۹۱۔ دیہات کے اندر موقعہ پر تصدیق کرنے کے علاوہ گودا اور

گودا اور قانونگوے کی پرتال تحصیل میں

تحصیل پر ٹھہر کر پٹواریوں کی مدخلہ جمعندیوں کی پرتال میں صرف کرنا چاہئے جو پرتال تحصیل میں ہوتی ہے اس میں خاص کر یہ دیکھنا ہوتا ہے کہ جمعندی میں انتقالات کا صحیح صحیح عمل کیا گیا ہے اور مشمولہ نقشہ جات کو تلف دیہہ درست ہیں۔

۳۹۲۔ تحصیلدار و نائب تحصیلدار کو اپنے اپنے حلقہ میں موضع

تحصیلدار و نائب تحصیلدار کی پرتال

اندراجات کی پرتال کر کے اطمینان کرنا چاہئے۔ کہ تصدیق احتیاط سے کی گئی ہے اور باستثنائے اُن متدارہ انتقالات کے جن کی تعداد مناسب انتظام کی صورت میں بہت کم ہوگی۔ جمعندی یاں درست اور

۱۰۔ جہاں مختصر جمعندیوں کے مرتب کرنے کا عمل تا حال جاری ہے یہ حکم اُن پر حادی نہیں ہوگا۔

مکمل ہیں *

۳۹۳۔ جو یادداشتیں گرد اور قانونگوئے ورونیو افسر جمعندی کے

جمعندیوں کی منسلک یادداشتوں سے یہ [اجیر میں تحریر کرتے ہیں ان میں صاف
ظاہر ہونا چاہئے کہ کس قدر پرتال کی گئی۔] طور پر یہ ذکر کرنا چاہئے۔ کہ انہوں

نے کس قدر پرتال کی ہے۔ و نیز ان میں فرست تریجات جو انہوں نے
کیں درج ہونی چاہئے۔ ورونیو افسر کو اپنے نوٹ ہیں پرتال کردہ کھاتوں
کی تفصیل بھی تحریر کرنی چاہئے۔ بوقت معائنہ تحصیل اعلیٰ افسر اس
امر کا اندازہ کر سکتے ہیں کہ جمعندی ہائے جدید کہاں تک مکمل ہیں *

۳۹۴۔ نقشہ جات متعلقہ کوالف دیہہ کا جو جسٹس انتظامات و

نقشہ جات متعلقہ کوالف دیہہ جمعندی پر مبنی ہوتے ہیں [جمعندی پر مبنی ہوتے

ہیں اور جو جمعندی کے ساتھ ضمیمہ شامل کئے جاتے ہیں کا تذکرہ اگلی
فصل میں کیا جائے گا۔]

گیارہویں فصل

زراعتی نقشہ جات

۳۹۵ تا ۳۹۷ - نسخہ کئے گئے۔

۳۹۸ - پٹواری کے پاس اپنے حلقہ کے ہر محال کے لئے ایک اردو

لال کتاب دیہی یا نوٹ بک [نوٹ ایک دلال کتاب] ہوتی ہے جس میں حسب ذیل دس نقشہ جات داخل ہیں :-

۱- میلان رقبہ -

۲- جنسوار خریف -

۳- جنسوار ربیع -

۴- جمع و اصلاتی

۵- نقشہ انتقالات حقوق ملکیت و حقوق دخیلکاری

۵- الف - نقشہ بیع و رہن حقوق ملکیت بلحاظ اقسام اراضی

۶- نقشہ ملکیت - رہن و سواقیات

۷- نقشہ کاشت -

۸- نقشہ رگان و گی مزارعان تابعہ صفی -

۹- نقشہ مویشی و دیگر سامان زراعتی -

ان نقشوں کے نمونے مع مفصل ہدایات تیاری ٹینڈنگ ڈر

نمبر ۲۴ میں دئے گئے ہیں۔

۳۹۹ - پہلے چھ نقشوں کا اندراج سالانہ اور ان کے بعد تین

ان رجسٹروں کے اندراجات [نقشوں کا چوتھے سال اندراج ہوتا ہے

جیکہ محال کی نئی چار سالہ جمع بندی تحریر ہو۔ البتہ نقشہ مویشی و دیگر

سامان زراعتی پانچ سالہ مرتب ہوتا ہے۔ اور اس میں خاص مال شماری

کا نتیجہ درج ہوتا ہے جو پٹواری ہر پانچویں سال ماہ فروری میں بایت

جملہ وہیات خود کرتا ہے ان نقشہ جات کی نقل حبیب پٹواری اپنی لال کتاب میں کولے تو ان کے اصل پر ت دفتر تحصیل میں بیچ دئے جاتے ہیں۔ گرد اور قانوں کو کالائی فرض ہے کہ ان کی تیاری میں پٹواری کو مدد ملے اور ان کی صحت کا وہ بدلتہ دور ٹھہرایا گیا ہے۔

۴۰۰۔ دفتر قانوں کو تحصیل ایک نوٹ کیا دیہہ وار رکھتا ہے جس

دفتر قانوں کا لال کتاب میں متذکرہ بالا نقشوں کے علاوہ ایک کیا عنوان

نقشہ متعلق تشخیص محال بھی شامل ہوتا ہے۔ اس کیا رمویں نقشہ میں قانوں

ایک ہی دفعہ بند و بست کے وقت درج کی جاتی ہیں۔ دفتر قانوں کے دیگر

نقشوں اور پٹواری کی لال کتاب کے نقشوں میں مرتب ہی فرق ہے کہ ان

کا عنوان انگریزی وار دو دونوں میں ہوتا ہے و نیز ان میں انگریزی ہندسے

استعمال ہوتے ہیں۔ کیا رمویں نقشہ تشخیص میں تحصیلدار بند و بست

یا اکسٹرا اسٹنٹ افسر بند و بست یا ان دونوں عہدہ داروں کی

کیفیت متعلق محال مذکور درج ہوتی ہے تحصیلدار محال کا بھی فرض ہے

کہ اس موضع کے حالات کی بابت سالانہ مابعد میں جب اس کی جمع بندی

تیار ہو یا کسی اور وقت پر جب کوئی ایسا واقعہ ظہور میں آئے جس سے

محال مذکور کی ہیودسی پر بھاری اثر پڑے ان سابقہ کیفیتوں کو اپنی

مختصر یا دداشتوں سے مکمل کرتا رہے۔ حبیب مالگنداری کا کوئی جو عرض

التوا ہو یا التوا شدہ مطالعہ آئندہ وصول یا معات کیا جائے تو ہمیشہ

ایسی یادداشت مع وجوہات التوا۔ وصول۔ و معافی درج ہونی چاہئے۔

۴۰۱۔ نیز ہر ایک ایک تشخیص و تحصیل کے لئے قانوں کو دفتر علیحدہ

چیک تشخیص کے رجسٹر علیحدہ لال کتاب میں مرتب کرتا ہے۔ جن میں

متذکرہ بالا دس نقشے ہوتے ہیں۔ تحصیلدار یا افسر مال کی عام کیفیت

متعلقہ چیک تشخیص و تحصیل کے اندراج کے لئے ان کے اخیر میں سفید

لے تحصیلدار محال کی کیفیت عموماً اس سال درج ہوتی ہے جس میں جمع بندی تحریر

ہوتی ہے۔ اور یہ مدار مطابق نقشہ جات ہر نہایت ہر سکتی ہے۔ اور اس میں ایسے بھاری

اختلافات کا ذکر ہونا چاہئے جو جمع بندی سابقہ کی تیاری کے بعد چار سالوں میں واقع ہو گئے ہوں

علاوہ اس کے کوئی اور ضروری نام کیفیت بھی درج ہو سکتی ہے۔

اور اق لگے ہوتے ہیں۔ گرد اور تاقانوں گویاں کا فرض ہوتا ہے کہ چیکلہ کی لال کتابوں میں اندراج کرنے کے لئے نرخ اجناس کی رپورٹ کیا کریں جو ہر ایک پبلک شخص کے خاص خاص مقررہ مرکزوں میں فصل کاٹنے کے وقت مروج ہو۔ ہر ایک ضلع میں ایسے مرکز اور رپورٹ ارسال کرنے کی تاریخیں مقررہ علیحدہ علیحدہ مقرر کی گئی ہیں۔ اگر ان مرکزوں میں بعد میں کسی سبب سے کوئی تغیرات ضروری پائے جائیں تو صاحب کلکٹر تغیرات مجوزہ کی نسبت صاحب کمشنر قسمت کی خدمت میں بتوسط صاحب انکڑ کواتر ات زمین رپورٹیں ارسال کریں گے۔ اضلاع زیر بند دبست کی صورت میں صاحب مہتمم بتد دبست تجارتی تبدیلی پائے صاحب نفاذ شل کمشنر کی خدمت میں بتوسط صاحب کمشنر ارسال کریں گے۔ اضلاع زیر بند دبست کی صورت میں صاحب نفاذ شل کمشنر دیگر اضلاع کی صورت میں صاحب کمشنر یہ فیصلہ کریں گے۔ کہ آیا تغیرات مجوزہ ضروری ہیں۔ نرخ وہ دکھلانا چاہئے جس کے مطابق ہر ایک فصل کی پیداوار فی الواقع فروخت ہو رہی ہو۔ گرد اور تاقانوں گویاں کو زمینداروں سے ہر ایک رول سے باحتیاط تحقیقات کر کے یہ شرح مقرر کرنی چاہئے اور تحصیلدار اور افسر مال کو لازم ہے کہ اس کے اندراج کی پوری پوری پرتال کریں اور ہر ایک پبلک شخص کی بابت جو نرخ گرد اور تاقانوں گویاں نے تحریر کیا ہو۔ ان کا باہمی مقابلہ کر کے جہاں بھاری تفاوت نظر ہو اس کی وجہ دریافت کریں۔ اجناس چادل و کپاس کی صورت میں دھان اور بنولہ دار کپاس دیسی و امریکن کا نرخ درج ہونا چاہئے۔

نہام۔ تحصیلداروں کو اس بات کا شوق دلایا جائے کہ وہ ایسے

مجلہ دیہات کی بابت تحصیلداروں کی طرف سے کوئی نقص کا باقاعدہ اندراج ایسی یادداشتوں کے باقاعدہ اندراج کی اہمیت کیا کریں۔ صاحبان ڈپٹی

کمشنر و صاحبان کمشنر کو لازم ہے کہ بروقت معائنہ تحصیل تحصیلداروں سے دیسی یادداشتوں کے معائنہ کی بابت بحث کریں۔ اپنی اپنی تحصیل کی مقامی و تفصیلات کی بابت تحصیلداروں کی آزمائش کا یہ عمدہ عملی معیار ہے۔ اور بشرطیکہ یادداشتیں مکمل ہوں اس طرح افسروں کی ذاتی معلومات بھی بڑھتی ہیں۔

۴۰۴۔ اسی نمونہ کے مطابق جیسے کہ دفتر قاتونگو نے تحصیل میں لال صدر قاتونگو ہر ایک چک شخصیت ہر تحصیل
 وضع کی لال کتابیں مرتب کرتا ہے ایک چک شخصیت ہر تحصیل اور تمام
 ضلع کی لال کتابیں مرتب کرتا ہے۔

۴۰۵۔ لال کتاب دیہی کی انگریزی نقل جو بندوبست گذشتہ کے
 انگریزی لال کتاب ہیں جو وقت
 وقت مرتب ہوئی۔ دفتر صدر میں رکھی جاتی
 ہے۔ اس میں صاحب مہتمم بندوبست کی
 یادداشتیں حالات متعلقہ و شخصیت کی نسبت محال دار درج ہوتی ہیں۔
 اس رجسٹر کو تاریخ مکمل رکھنا ضروری ہے۔ کیونکہ جب صاحب ڈپٹی
 کمشنر بندوبست روال کے کسی سال کی بابت کسی محال کے نقشہ جات
 کوائف ذراعتی ملاحظہ کرنا چاہیں تو وہ دفتر تحصیل سے اُس گاؤں کی لال کتاب
 منگوا سکتے ہیں۔ ابتداء یہ خیال کیا جاتا تھا کہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو انگریزی
 نوٹ ایک میں جو دفتر صدر میں رکھی جاتی ہے وقتاً فوقتاً اپنی یادداشتیں
 درج کرنی چاہئیں۔ لیکن گوشوارہ حالات دیہی میں جو سالانہ میں جاری
 ہوا ایسے اندراج آسانی ہو سکتے ہیں۔ چنانچہ صاحبان مہتمم بندوبست
 کے لئے بھی اب یہی حکم ہے کہ وہ اپنی کیفیتیں سابقہ مفصل نوٹ ایک
 کی بجائے اس گوشوارہ میں درج کیا کریں۔

۴۰۵۔ محال کے گوشوارہ حالات دیہی میں ہر محال کے متعلق صاحب
 گوشوارہ حالات دیہی مہتمم بندوبست کی تحریر کردہ یادداشت ہائے معائنہ
 نقشہ جات شخصیت اور چھوٹے پیمانہ پر دیہ کا نقشہ شامل ہوتا ہے۔
 نیز اس میں ایک ایسا مجمل نقشہ بھی ہوتا ہے۔ جس میں کوائف ذراعتی
 کی پانچ سالہ اوسط ہائے سالانہ اندراج کیا جاتا ہے۔ ہر ایک نقشہ
 کے ساتھ فالتو اوراق بغیر من اندراج یادداشت بھی شامل کئے گئے ہیں
 ایک معمولی ضخامت کی جلد میں ایک قلمیے بڑے چک شخصیت کے جملہ
 محالات کے گوشوارے درج کئے جاسکتے ہیں۔ باستانہ ان کے ایک اندراج
 کے باقی رقوم اردو لال کتاب دیہ کے پہلے سات نقشوں سے لی جاتی
 ہیں۔ ہر جلد کے آخر میں ایک علیحدہ ورق پر چک وار میزان درج ہوتی
 ہے یہ میزانیں براہ راست چک کی لال کتابوں سے لی جاتی چاہئیں۔

ہے اور یہ نہایت عمدہ تجویز ہے۔ یہ کتابیں دفتر صدر میں صدر قانونگو کے دفتر میں رکھی جاتی ہیں۔ اور صدر قانونگو کا فرض ہے کہ وہ ہر سال ان میں ضروری اندراجات کرتا رہے۔ اس سال پر کہ معمولی نمونہ گوشوارہ کو بدل کر مقامی حالات کے مطابق بنایا جائے کسی ضلع کے اجرائے کارروائی بندوبست کے وقت غور ہوتی ہے۔

۴۰۶۔ جب صاحب ڈپٹی کمشنر یا کوئی تجربہ کار اسسٹنٹ کمشنر گوشوارہ حالات دیہی کا استعمال کسی علاقہ میں دورہ پر نکلتے تو ان کو لازم ہے کہ اس علاقہ کے گوشوارہ حالات دیہی کی جلدیں ساتھ لیتے جائیں۔ اور متواتر ان کے اندراجات پر غور کرتے رہیں۔ یہ تصور نہیں کرنا چاہئے کہ ان گوشواروں کے اجراء کے باعث دیہہ وار مفصل لال کتابیں متروک ہو گئی ہیں۔ جب کسی محال کے حالات کی بابت گہری تحقیقات درپیش ہوں تو افسر مجوز کو گوشوارہ نوٹ بک دونوں زیر غور رکھتے چاہئیں۔ اگر وہ دورہ میں ہو تو یہ آسانی پٹواری کی لال کتاب دیکھ سکتا ہے اور اگر کوائف مندرجہ نقشہ نمبر ۱ اور تحصیلدار و افسر مال کی یادداشتیں بھی دیکھنا چاہئے تو دفتر قانونگو کی لال کتاب منگوا سکتا ہے۔

۴۰۷۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا فرض ہے کہ جب کسی محال میں صاحب ڈپٹی کمشنر کا یا داداشت قلمبند کرنا ایسے واقعات پیدا ہوں جن کا احاطہ تحریر میں لانا مناسب ہے تو اس کی یادداشت قلمبند کریں اس کا مدعا یہ ہے کہ ہر ایک محال کی مسلسل مالی تاریخ تحریر ہوتی رہے۔ جس سے موجودہ صاحب ڈپٹی کمشنر اور آئندہ زمانہ کا صاحب مہتمم بندوبست یہ نظر اعتماد فائدہ اٹھا سکیں۔ جب کسی تجربہ کار روپیہ افسر نے اپنے معمولی دورہ میں یا کسی خاص وجہ پر کسی محال کا معائنہ کیا اور اس کے حالات دریافت کئے تو اس وقت کی مختصر لیکن پُر معنی یادداشتیں بالضرور مفید ثابت ہوں گی۔ ایسی یادداشتیں افسر ضلع کو بذات خود یا کسی انگریزی دان افسر مال کو یا کسی اسسٹنٹ

۱۔ اس کے متعلق پچیسویں فصل ہدایت نامہ بندوبست کا ملاحظہ مفید ہوگا۔

کمشنر کو جس کو صاحب ڈپٹی کمشنر کافی تجربہ کار تصور کریں فائیتہ کرتی
چاہئیں *

۴۰۸۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے انتظام محکمہ مال کا انحصار

صاحب ڈپٹی کمشنر کے فرائض نقشہ جات و راعتی کے متعلق زیادہ تر اس بات

پر ہے کہ کاغذات مندرجہ تفصیل بذراکمل رکھے جائیں اور ان کا عقل

مندی سے استعمال ہوتا رہے۔ اس سے بڑھ کر اور کوئی معاملہ

ایسا ضروری نہیں ہے جس کی طرف صاحبان کمشنر اپنے دورہ

میں معائنہ کے وقت زیادہ توجہ مبذول کریں *

بارھویں فصل

قانون متعلق اراضیات زبردہ دریا اور انکی ملکیت پر تخصیص

۴۰۔ دریا کی قانون کا اطلاق صرف اس اثر تک محدود ہے جو کہ دریا کی قانون کے تحت دریا کی وجہ سے حقوق اراضی پر پہنچتا ہے۔ یہ اثر ہونا اپنی نوعیت کے برد (EROSION) برآمد (ACCRETION) اور رخ گردانی (AVULSION) کہلاتا ہے۔

۴۱۔ پہلی دونوں اصطلاحیں دریا کے اس فعل پر بولی جاتی ہیں جس کے ذریعہ پوچھ آمد رو ایک موقع پر سے زمین کٹ کر دریا کی تہ میں شامل ہو جائے اور دوسرے موقع پر اس کے پیچھے ہٹ جانے سے نئی زمین نمودار ہو جائے۔ ایسی کمی بیشی نئی ترتیب برد و برآمد کہلاتی ہے۔

۴۲۔ بلحاظ حالات پنجاب لفظ رخ گردانی (AVULSION) کی تشریح رخ گردانی مشکل ہے۔ اس سے یہ مراد ہے کہ کسی محال کا ایک جزو قابل شناخت حالت میں دیار کلان کے دائیں کنارہ سے بائیں کنارہ پر یا برعکس اس کے منتقل ہو جائے پنجاب میں بڑا دریا پہاڑوں سے نکلتے ہی تھوڑی دور جا کر پھیل جاتا ہے اور عموماً ایک کشادہ وادی میں بہنے لگتا ہے اور پختہ کناروں یا ماحول زمین کے اندر جن کی ڈھلوان زیادہ سیدھی ہوتی ہے بہنے لگتا ہے۔ دریا کی دھار ان کناروں یا ڈھلوان کے اندر ہی محدود رہتی ہے۔ اس وادی کے اندر مختلف دھاریں بن جاتی ہیں جن میں سے بعض تو سوائے سیلاب عظیم کے سال بھر خشک رہتی ہیں۔ اور بعض سرابیں خشک ہو کر گمناہیں بننے لگتی ہیں اور بڑے بڑے دریاؤں کی سین دھاروں میں سال بھر پانی بہتا رہتا ہے۔ رفتہ رفتہ دھار کناروں کے مٹی سے بھر جانے کے باعث دریا کا رخ دوسری طرف بدل جاتا ہے

اور یہ بڑی شاخ بن جاتی ہے۔ بعض اوقات اس رخ گرانی میں بہت سی اراضی صدمہ دریا سے بالکل محفوظ رہ جاتی ہے۔ گویا پنجاب میں (AVULSION) سے بجائے نقل زمین کے حرکت دریا مراد لی جاتی ہے۔

۴۱۲۔ مندرجہ صدر مختلف اقسام کے صدمات دریا کا تذکرہ آئین نمبر

آئین نمبر ۱۸۲۵ء صدر ۱۸۲۵ء میں کیا گیا ہے اس معاملہ

کے متعلق پنجاب کے ابتدائی کارپرداز و ناظم محاکم مغربی و شمالی میں بھی اسی قانون پر عمل کرتے رہے تھے۔ جدید صوبہ پنجاب پر آئین ہائے ہنگال ابتداءً اطلاق پذیر نہ تھے لیکن الحاق سے تینس سال بعد آئین نمبر ۱۸۲۵ء بندریہ دفعہ ۳۔ ایکٹ قوانین پنجاب نمبر ۱۸۶۱ء خاص طور پر اس صوبہ میں بھی رائج کیا گیا اور اب تک نافذ ہے۔

۴۱۳۔ اس آئین میں قرار دیا گیا ہے کہ حیب کوئی صریح اور خاص

رواج مقدم قانون تصفیہ قرار دیا گیا۔ قریبی دستور ثنایت ہو تو اراضی برآمد

شمارہ کے متعلق مالکوں کے تمام باہمی تنازعات کے فیصلہ کا مدار رواج

پر ہوگا۔ ایسے دستور کی تشکیل کے لئے دہار عمیق کا قاعدہ درج کیا گیا ہے

جس کی رو سے دہار کلاں خواہ وہ کیس واقع ہو ان دو دیہات کی درمیانی

حد متصور ہوتی ہے جو دریا کے بالمقابل کناروں پر واقع ہوں اور اس

دہار کلاں کی حرکت مقامی سے ملکیت اراضی بھی بدلتی رہتی ہے۔

۴۱۴۔ رواج مسلم کی عدم موجودگی میں تصفیہ تنازعات کے لئے

قاعدہ انفصال بصورت عدم موجودگی رواج دو قاعدے مقرر کئے گئے ہیں۔

۱۔ اراضی جو دریا کے ہٹ جانے سے بتدریج ایزاد ہو۔ اس

شخص کی ملکیت میں ایزاد ہوگی۔ جس کے کھاتہ یا محال کے

ساتھ وہ الحاق پائے۔

۲۔ حیب دریا

۱۔ دیکھو فقرہ ۴۲۰۔ اس آئین کی بروئے دفعہ ۴۔ ایکٹ پنجاب نمبر ۱

صدر ۱۸۹۹ء ترمیم ہوئی +

۲۔ دفعہ ۲ آئین نمبر ۱۸۲۵ء صدر +

۳۔ دفعہ ۳ آئین نمبر ۱۸۲۵ء صدر +

(الف) برجہ دفعۃً رخ گردانی کے کسی محال میں سے اپنا گذر بنا کر اس کو کاٹ دے۔

(ب) یا اپنے بہاؤ کے زور سے کسی محال کے ایک بڑے ٹکڑہ اراضی کو قطع کر کے دوسرے محال میں شامل کر دے۔ لیکن اس ٹکڑہ کی قابل شناخت صورت کو زائل نہ کرے تو ایسی اراضی بدستور اصل مالک کی ملکیت رہے گی۔

یہ قاعدہ دھارمبیق کہلاتا ہے۔ البتہ رخ گردانی پر عادی کرنے کے لئے اس کی کچھ ترمیم کی گئی ہے۔

۴۱۵۔ جب کسی ایڑے دریا میں جو قابل کشتی رانی ہو جس کی تہ کسی

جزائر شخص کی ملکیت نہ ہو چند جزیرے برآمد ہوں اور کسی جزیرہ و کنارہ کے مابین دریا کی دھار سال بھر میں پایاب نہ ہو تو جزیرہ مذکورہ پر قدرت گورنمنٹ ہوگا۔ اور اگر دھار پایاب ہے تو وہ جزیرہ اس محال کی ملکیت تصور ہوگا چونکہ ایک تر کنارہ دریا پر واقع ہے۔ چھوٹے دریاؤں میں جن کی تہ اور حق مابہی گیری کسی خاص شخص کی ملکیت قرار دئے گئے ہیں ایسا جزیرہ بھی اس شخص کی ملکیت ہوگا۔

۴۱۶۔ دیگر تنازعات کی صورت میں جو ان قواعد کے اندر نہیں آسکتے مقدمات جن پر یہ قواعد عادی نہیں ہیں عدالت کا فیصلہ مقامی رواج کی اعلیٰ شہادت پر ہوگا۔ اور ایسی شہادت کی عدم موجودگی میں اس کا انحصار عدل و انصاف کے عام اصولوں پر ہوگا۔

۴۱۷۔ یہ امر مشتبہ ہے کہ آیا بوقت الحاق پنجاب میں اثر حرکت غالباً پنجاب میں ایسا کوئی معین رواج نہ تھا۔ دریا کے متعلق کوئی ایسا مقامی دستور موجود تھا جو واضح اور مسلم طور پر معین و قدیمی قرار دیا جاسکے۔

۱۔ دفعہ ۱۱ (۲) آئین نمبر ۱۸۲۵ء

۲۔ دفعہ ۳ (۳) آئین نمبر ۱۸۲۵ء و نیز فقرہ ۱۹۰ ہدایت نامہ بندوبست

۳۔ دفعہ ۲ (۵) آئین نمبر ۱۸۲۵ء

ابتدائی بندوبستوں میں جو رد اجابت قلمبند ہوئے ممکن ہے کہ ان میں سے بعض کا وجود رد واتی بنیاد پر ہو۔ لیکن بعض تو یقیناً اس قاعدہ پر بنی تھے۔ جو بنبردار اہلکاروں کی امداد سے آئندہ عمل درآمد کے لئے مقرر کرانا چاہتے تھے۔

۲۱۸۔ قاعدہ دھار عمیق کو بلحاظ زبان ملک مختلف ناموں یعنی سکندری

قاعدہ دھار عمیق [کچھ] - دریا بنہ - کشتی بنہ - باچھی سم سے بھی پکارتے ہیں۔
۱۸۳۵ء سے قبل بعض حصص صوبہ میں قاعدہ مذکور پر پورا پورا عمل ہوتا تھا۔ جہاں دریا کے بالمقابل کنارے دو حریت سرداروں کے قبضہ میں تھے اور ہر ایک اپنی اپنی رعایا کے دعاوی کی تائید پر سرگرمی سے تیار رہتا تھا تو وہاں اگر حد سکندری کا رواج قدیمانہ ثابت نہیں بھی ہوتا تھا تاہم اس کا وجود قدرتا قائم کر دیا جاتا تھا۔ دریائے بیاس کے کناروں پر جو اضلاع ہوشیار پور و گورداسپور کی حد فاصل ہے حد سکندری کا عام رواج ظاہر کیا گیا ہے۔

۲۱۹۔ استقرار ملکیت اراضی کی اغراض کے لئے اس قاعدہ کا عمل رخ گردانی کے مناسب حال بنانے [درآمد کچھ ایسا سخت تھا کہ تمام انگریزی کے لئے قاعدہ دھار عمیق کی ترسیم] افسر اس کو مذموم سمجھتے رہے ہیں۔ اسی وجہ سے دیگر حصص پنجاب کے اکثر محالوں میں جو کاغذات سرکاری ہیں دھار عمیق کے رواج و قاعدہ کے پابند درج ہوئے ہیں اس کا عمل اس شرط کے تابع قرار دیا گیا ہے کہ جہاں باعث رخ گردانی کوئی ٹکڑہ زمین ایک کنارہ سے دوسرے کنارہ پر قابل شناخت صورت میں منتقل ہو تو حقوق ملکیت میں کوئی فرق نہیں پڑتا ہے۔

۲۲۰۔ بعض مقامات میں مثلاً بالائی حصہ دریائے راوی پر اضلاع قاعدہ حد مستقل [لاہور و گورداسپور میں اور بکنارہ دریائے جلم ضلع جلم میں حد مستقل] سو سو سال پار کا عام رواج ہے۔ محض یہی قاعدہ ایک مہذب و شائستہ سلطنت کے شایان ہے۔ لیکن اس کے عمل درآمد

۱۸۳۵-۱۲۳۶-۱۲۴۰-۱۲۴۱-۱۲۴۲-۱۲۴۳-۱۲۴۴-۱۲۴۵-۱۲۴۶-۱۲۴۷-۱۲۴۸-۱۲۴۹-۱۲۵۰-۱۲۵۱-۱۲۵۲-۱۲۵۳-۱۲۵۴-۱۲۵۵-۱۲۵۶-۱۲۵۷-۱۲۵۸-۱۲۵۹-۱۲۶۰-۱۲۶۱-۱۲۶۲-۱۲۶۳-۱۲۶۴-۱۲۶۵-۱۲۶۶-۱۲۶۷-۱۲۶۸-۱۲۶۹-۱۲۷۰-۱۲۷۱-۱۲۷۲-۱۲۷۳-۱۲۷۴-۱۲۷۵-۱۲۷۶-۱۲۷۷-۱۲۷۸-۱۲۷۹-۱۲۸۰-۱۲۸۱-۱۲۸۲-۱۲۸۳-۱۲۸۴-۱۲۸۵-۱۲۸۶-۱۲۸۷-۱۲۸۸-۱۲۸۹-۱۲۹۰-۱۲۹۱-۱۲۹۲-۱۲۹۳-۱۲۹۴-۱۲۹۵-۱۲۹۶-۱۲۹۷-۱۲۹۸-۱۲۹۹-۱۳۰۰-۱۳۰۱-۱۳۰۲-۱۳۰۳-۱۳۰۴-۱۳۰۵-۱۳۰۶-۱۳۰۷-۱۳۰۸-۱۳۰۹-۱۳۱۰-۱۳۱۱-۱۳۱۲-۱۳۱۳-۱۳۱۴-۱۳۱۵-۱۳۱۶-۱۳۱۷-۱۳۱۸-۱۳۱۹-۱۳۲۰-۱۳۲۱-۱۳۲۲-۱۳۲۳-۱۳۲۴-۱۳۲۵-۱۳۲۶-۱۳۲۷-۱۳۲۸-۱۳۲۹-۱۳۳۰-۱۳۳۱-۱۳۳۲-۱۳۳۳-۱۳۳۴-۱۳۳۵-۱۳۳۶-۱۳۳۷-۱۳۳۸-۱۳۳۹-۱۳۴۰-۱۳۴۱-۱۳۴۲-۱۳۴۳-۱۳۴۴-۱۳۴۵-۱۳۴۶-۱۳۴۷-۱۳۴۸-۱۳۴۹-۱۳۵۰-۱۳۵۱-۱۳۵۲-۱۳۵۳-۱۳۵۴-۱۳۵۵-۱۳۵۶-۱۳۵۷-۱۳۵۸-۱۳۵۹-۱۳۶۰-۱۳۶۱-۱۳۶۲-۱۳۶۳-۱۳۶۴-۱۳۶۵-۱۳۶۶-۱۳۶۷-۱۳۶۸-۱۳۶۹-۱۳۷۰-۱۳۷۱-۱۳۷۲-۱۳۷۳-۱۳۷۴-۱۳۷۵-۱۳۷۶-۱۳۷۷-۱۳۷۸-۱۳۷۹-۱۳۸۰-۱۳۸۱-۱۳۸۲-۱۳۸۳-۱۳۸۴-۱۳۸۵-۱۳۸۶-۱۳۸۷-۱۳۸۸-۱۳۸۹-۱۳۹۰-۱۳۹۱-۱۳۹۲-۱۳۹۳-۱۳۹۴-۱۳۹۵-۱۳۹۶-۱۳۹۷-۱۳۹۸-۱۳۹۹-۱۴۰۰-۱۴۰۱-۱۴۰۲-۱۴۰۳-۱۴۰۴-۱۴۰۵-۱۴۰۶-۱۴۰۷-۱۴۰۸-۱۴۰۹-۱۴۱۰-۱۴۱۱-۱۴۱۲-۱۴۱۳-۱۴۱۴-۱۴۱۵-۱۴۱۶-۱۴۱۷-۱۴۱۸-۱۴۱۹-۱۴۲۰-۱۴۲۱-۱۴۲۲-۱۴۲۳-۱۴۲۴-۱۴۲۵-۱۴۲۶-۱۴۲۷-۱۴۲۸-۱۴۲۹-۱۴۳۰-۱۴۳۱-۱۴۳۲-۱۴۳۳-۱۴۳۴-۱۴۳۵-۱۴۳۶-۱۴۳۷-۱۴۳۸-۱۴۳۹-۱۴۴۰-۱۴۴۱-۱۴۴۲-۱۴۴۳-۱۴۴۴-۱۴۴۵-۱۴۴۶-۱۴۴۷-۱۴۴۸-۱۴۴۹-۱۴۵۰-۱۴۵۱-۱۴۵۲-۱۴۵۳-۱۴۵۴-۱۴۵۵-۱۴۵۶-۱۴۵۷-۱۴۵۸-۱۴۵۹-۱۴۶۰-۱۴۶۱-۱۴۶۲-۱۴۶۳-۱۴۶۴-۱۴۶۵-۱۴۶۶-۱۴۶۷-۱۴۶۸-۱۴۶۹-۱۴۷۰-۱۴۷۱-۱۴۷۲-۱۴۷۳-۱۴۷۴-۱۴۷۵-۱۴۷۶-۱۴۷۷-۱۴۷۸-۱۴۷۹-۱۴۸۰-۱۴۸۱-۱۴۸۲-۱۴۸۳-۱۴۸۴-۱۴۸۵-۱۴۸۶-۱۴۸۷-۱۴۸۸-۱۴۸۹-۱۴۹۰-۱۴۹۱-۱۴۹۲-۱۴۹۳-۱۴۹۴-۱۴۹۵-۱۴۹۶-۱۴۹۷-۱۴۹۸-۱۴۹۹-۱۵۰۰-۱۵۰۱-۱۵۰۲-۱۵۰۳-۱۵۰۴-۱۵۰۵-۱۵۰۶-۱۵۰۷-۱۵۰۸-۱۵۰۹-۱۵۱۰-۱۵۱۱-۱۵۱۲-۱۵۱۳-۱۵۱۴-۱۵۱۵-۱۵۱۶-۱۵۱۷-۱۵۱۸-۱۵۱۹-۱۵۲۰-۱۵۲۱-۱۵۲۲-۱۵۲۳-۱۵۲۴-۱۵۲۵-۱۵۲۶-۱۵۲۷-۱۵۲۸-۱۵۲۹-۱۵۳۰-۱۵۳۱-۱۵۳۲-۱۵۳۳-۱۵۳۴-۱۵۳۵-۱۵۳۶-۱۵۳۷-۱۵۳۸-۱۵۳۹-۱۵۴۰-۱۵۴۱-۱۵۴۲-۱۵۴۳-۱۵۴۴-۱۵۴۵-۱۵۴۶-۱۵۴۷-۱۵۴۸-۱۵۴۹-۱۵۵۰-۱۵۵۱-۱۵۵۲-۱۵۵۳-۱۵۵۴-۱۵۵۵-۱۵۵۶-۱۵۵۷-۱۵۵۸-۱۵۵۹-۱۵۶۰-۱۵۶۱-۱۵۶۲-۱۵۶۳-۱۵۶۴-۱۵۶۵-۱۵۶۶-۱۵۶۷-۱۵۶۸-۱۵۶۹-۱۵۷۰-۱۵۷۱-۱۵۷۲-۱۵۷۳-۱۵۷۴-۱۵۷۵-۱۵۷۶-۱۵۷۷-۱۵۷۸-۱۵۷۹-۱۵۸۰-۱۵۸۱-۱۵۸۲-۱۵۸۳-۱۵۸۴-۱۵۸۵-۱۵۸۶-۱۵۸۷-۱۵۸۸-۱۵۸۹-۱۵۹۰-۱۵۹۱-۱۵۹۲-۱۵۹۳-۱۵۹۴-۱۵۹۵-۱۵۹۶-۱۵۹۷-۱۵۹۸-۱۵۹۹-۱۶۰۰-۱۶۰۱-۱۶۰۲-۱۶۰۳-۱۶۰۴-۱۶۰۵-۱۶۰۶-۱۶۰۷-۱۶۰۸-۱۶۰۹-۱۶۱۰-۱۶۱۱-۱۶۱۲-۱۶۱۳-۱۶۱۴-۱۶۱۵-۱۶۱۶-۱۶۱۷-۱۶۱۸-۱۶۱۹-۱۶۲۰-۱۶۲۱-۱۶۲۲-۱۶۲۳-۱۶۲۴-۱۶۲۵-۱۶۲۶-۱۶۲۷-۱۶۲۸-۱۶۲۹-۱۶۳۰-۱۶۳۱-۱۶۳۲-۱۶۳۳-۱۶۳۴-۱۶۳۵-۱۶۳۶-۱۶۳۷-۱۶۳۸-۱۶۳۹-۱۶۴۰-۱۶۴۱-۱۶۴۲-۱۶۴۳-۱۶۴۴-۱۶۴۵-۱۶۴۶-۱۶۴۷-۱۶۴۸-۱۶۴۹-۱۶۵۰-۱۶۵۱-۱۶۵۲-۱۶۵۳-۱۶۵۴-۱۶۵۵-۱۶۵۶-۱۶۵۷-۱۶۵۸-۱۶۵۹-۱۶۶۰-۱۶۶۱-۱۶۶۲-۱۶۶۳-۱۶۶۴-۱۶۶۵-۱۶۶۶-۱۶۶۷-۱۶۶۸-۱۶۶۹-۱۶۷۰-۱۶۷۱-۱۶۷۲-۱۶۷۳-۱۶۷۴-۱۶۷۵-۱۶۷۶-۱۶۷۷-۱۶۷۸-۱۶۷۹-۱۶۸۰-۱۶۸۱-۱۶۸۲-۱۶۸۳-۱۶۸۴-۱۶۸۵-۱۶۸۶-۱۶۸۷-۱۶۸۸-۱۶۸۹-۱۶۹۰-۱۶۹۱-۱۶۹۲-۱۶۹۳-۱۶۹۴-۱۶۹۵-۱۶۹۶-۱۶۹۷-۱۶۹۸-۱۶۹۹-۱۷۰۰-۱۷۰۱-۱۷۰۲-۱۷۰۳-۱۷۰۴-۱۷۰۵-۱۷۰۶-۱۷۰۷-۱۷۰۸-۱۷۰۹-۱۷۱۰-۱۷۱۱-۱۷۱۲-۱۷۱۳-۱۷۱۴-۱۷۱۵-۱۷۱۶-۱۷۱۷-۱۷۱۸-۱۷۱۹-۱۷۲۰-۱۷۲۱-۱۷۲۲-۱۷۲۳-۱۷۲۴-۱۷۲۵-۱۷۲۶-۱۷۲۷-۱۷۲۸-۱۷۲۹-۱۷۳۰-۱۷۳۱-۱۷۳۲-۱۷۳۳-۱۷۳۴-۱۷۳۵-۱۷۳۶-۱۷۳۷-۱۷۳۸-۱۷۳۹-۱۷۴۰-۱۷۴۱-۱۷۴۲-۱۷۴۳-۱۷۴۴-۱۷۴۵-۱۷۴۶-۱۷۴۷-۱۷۴۸-۱۷۴۹-۱۷۵۰-۱۷۵۱-۱۷۵۲-۱۷۵۳-۱۷۵۴-۱۷۵۵-۱۷۵۶-۱۷۵۷-۱۷۵۸-۱۷۵۹-۱۷۶۰-۱۷۶۱-۱۷۶۲-۱۷۶۳-۱۷۶۴-۱۷۶۵-۱۷۶۶-۱۷۶۷-۱۷۶۸-۱۷۶۹-۱۷۷۰-۱۷۷۱-۱۷۷۲-۱۷۷۳-۱۷۷۴-۱۷۷۵-۱۷۷۶-۱۷۷۷-۱۷۷۸-۱۷۷۹-۱۷۸۰-۱۷۸۱-۱۷۸۲-۱۷۸۳-۱۷۸۴-۱۷۸۵-۱۷۸۶-۱۷۸۷-۱۷۸۸-۱۷۸۹-۱۷۹۰-۱۷۹۱-۱۷۹۲-۱۷۹۳-۱۷۹۴-۱۷۹۵-۱۷۹۶-۱۷۹۷-۱۷۹۸-۱۷۹۹-۱۸۰۰-۱۸۰۱-۱۸۰۲-۱۸۰۳-۱۸۰۴-۱۸۰۵-۱۸۰۶-۱۸۰۷-۱۸۰۸-۱۸۰۹-۱۸۱۰-۱۸۱۱-۱۸۱۲-۱۸۱۳-۱۸۱۴-۱۸۱۵-۱۸۱۶-۱۸۱۷-۱۸۱۸-۱۸۱۹-۱۸۲۰-۱۸۲۱-۱۸۲۲-۱۸۲۳-۱۸۲۴-۱۸۲۵-۱۸۲۶-۱۸۲۷-۱۸۲۸-۱۸۲۹-۱۸۳۰-۱۸۳۱-۱۸۳۲-۱۸۳۳-۱۸۳۴-۱۸۳۵-۱۸۳۶-۱۸۳۷-۱۸۳۸-۱۸۳۹-۱۸۴۰-۱۸۴۱-۱۸۴۲-۱۸۴۳-۱۸۴۴-۱۸۴۵-۱۸۴۶-۱۸۴۷-۱۸۴۸-۱۸۴۹-۱۸۵۰-۱۸۵۱-۱۸۵۲-۱۸۵۳-۱۸۵۴-۱۸۵۵-۱۸۵۶-۱۸۵۷-۱۸۵۸-۱۸۵۹-۱۸۶۰-۱۸۶۱-۱۸۶۲-۱۸۶۳-۱۸۶۴-۱۸۶۵-۱۸۶۶-۱۸۶۷-۱۸۶۸-۱۸۶۹-۱۸۷۰-۱۸۷۱-۱۸۷۲-۱۸۷۳-۱۸۷۴-۱۸۷۵-۱۸۷۶-۱۸۷۷-۱۸۷۸-۱۸۷۹-۱۸۸۰-۱۸۸۱-۱۸۸۲-۱۸۸۳-۱۸۸۴-۱۸۸۵-۱۸۸۶-۱۸۸۷-۱۸۸۸-۱۸۸۹-۱۸۹۰-۱۸۹۱-۱۸۹۲-۱۸۹۳-۱۸۹۴-۱۸۹۵-۱۸۹۶-۱۸۹۷-۱۸۹۸-۱۸۹۹-۱۹۰۰-۱۹۰۱-۱۹۰۲-۱۹۰۳-۱۹۰۴-۱۹۰۵-۱۹۰۶-۱۹۰۷-۱۹۰۸-۱۹۰۹-۱۹۱۰-۱۹۱۱-۱۹۱۲-۱۹۱۳-۱۹۱۴-۱۹۱۵-۱۹۱۶-۱۹۱۷-۱۹۱۸-۱۹۱۹-۱۹۲۰-۱۹۲۱-۱۹۲۲-۱۹۲۳-۱۹۲۴-۱۹۲۵-۱۹۲۶-۱۹۲۷-۱۹۲۸-۱۹۲۹-۱۹۳۰-۱۹۳۱-۱۹۳۲-۱۹۳۳-۱۹۳۴-۱۹۳۵-۱۹۳۶-۱۹۳۷-۱۹۳۸-۱۹۳۹-۱۹۴۰-۱۹۴۱-۱۹۴۲-۱۹۴۳-۱۹۴۴-۱۹۴۵-۱۹۴۶-۱۹۴۷-۱۹۴۸-۱۹۴۹-۱۹۵۰-۱۹۵۱-۱۹۵۲-۱۹۵۳-۱۹۵۴-۱۹۵۵-۱۹۵۶-۱۹۵۷-۱۹۵۸-۱۹۵۹-۱۹۶۰-۱۹۶۱-۱۹۶۲-۱۹۶۳-۱۹۶۴-۱۹۶۵-۱۹۶۶-۱۹۶۷-۱۹۶۸-۱۹۶۹-۱۹۷۰-۱۹۷۱-۱۹۷۲-۱۹۷۳-۱۹۷۴-۱۹۷۵-۱۹۷۶-۱۹۷۷-۱۹۷۸-۱۹۷۹-۱۹۸۰-۱۹۸۱-۱۹۸۲-۱۹۸۳-۱۹۸۴-۱۹۸۵-۱۹۸۶-۱۹۸۷-۱۹۸۸-۱۹۸۹-۱۹۹۰-۱۹۹۱-۱۹۹۲-۱۹۹۳-۱۹۹۴-۱۹۹۵-۱۹۹۶-۱۹۹۷-۱۹۹۸-۱۹۹۹-۲۰۰۰-۲۰۰۱-۲۰۰۲-۲۰۰۳-۲۰۰۴-۲۰۰۵-۲۰۰۶-۲۰۰۷-۲۰۰۸-۲۰۰۹-۲۰۱۰-۲۰۱۱-۲۰۱۲-۲۰۱۳-۲۰۱۴-۲۰۱۵-۲۰۱۶-۲۰۱۷-۲۰۱۸-۲۰۱۹-۲۰۲۰-۲۰۲۱-۲۰۲۲-۲۰۲۳-۲۰۲۴-۲۰۲۵-۲۰۲۶-۲۰۲۷-۲۰۲۸-۲۰۲۹-۲۰۳۰-۲۰۳۱-۲۰۳۲-۲۰۳۳-۲۰۳۴-۲۰۳۵-۲۰۳۶-۲۰۳۷-۲۰۳۸-۲۰۳۹-۲۰۴۰-۲۰۴۱-۲۰۴۲-۲۰۴۳-۲۰۴۴-۲۰۴۵-۲۰۴۶-۲۰۴۷-۲۰۴۸-۲۰۴۹-۲۰۵۰-۲۰۵۱-۲۰۵۲-۲۰۵۳-۲۰۵۴-۲۰۵۵-۲۰۵۶-۲۰۵۷-۲۰۵۸-۲۰۵۹-۲۰۶۰-۲۰۶۱-۲۰۶۲-۲۰۶۳-۲۰۶۴-۲۰۶۵-۲۰۶۶-۲۰۶۷-۲۰۶۸-۲۰۶۹-۲۰۷۰-۲۰۷۱-۲۰۷۲-۲۰۷۳-۲۰۷۴-۲۰۷۵-۲۰۷۶-۲۰۷۷-۲۰۷۸-۲۰۷۹-۲۰۸۰-۲۰۸۱-۲۰۸۲-۲۰۸۳-۲۰۸۴-۲۰۸۵-۲۰۸۶-۲۰۸۷-۲۰۸۸-۲۰۸۹-۲۰۹۰-۲۰۹۱-۲۰۹۲-۲۰۹۳-۲۰۹۴-۲۰۹۵-۲۰۹۶-۲۰۹۷-۲۰۹۸-۲۰۹۹-۲۱۰۰-۲۱۰۱-۲۱۰۲-۲۱۰۳-۲۱۰۴-۲۱۰۵-۲۱۰۶-۲۱۰۷-۲۱۰۸-۲۱۰۹-۲۱۱۰-۲۱۱۱-۲۱۱۲-۲۱۱۳-۲۱۱۴-۲۱۱۵-۲۱۱۶-۲۱۱۷-۲۱۱۸-۲۱۱۹-۲۱۲۰-۲۱۲۱-۲۱۲۲-۲۱۲۳-۲۱۲۴-۲۱۲۵-۲۱۲۶-۲۱۲۷-۲۱۲۸-۲۱۲۹-۲۱۳۰-۲۱۳۱-۲۱۳۲-۲۱۳۳-۲۱۳۴-۲۱۳۵-۲۱۳۶-۲۱۳۷-۲۱۳۸-۲۱۳۹-۲۱۴۰-۲۱۴۱-۲۱۴۲-۲۱۴۳-۲۱۴۴-۲۱۴۵-۲۱۴۶-۲۱۴۷-۲۱۴۸-۲۱۴۹-۲۱۵۰-۲۱۵۱-۲۱۵۲-۲۱۵۳-۲۱۵۴-۲۱۵۵-۲۱۵۶-۲۱۵۷-۲۱۵۸-۲۱۵۹-۲۱۶۰-۲۱۶۱-۲۱۶۲-۲۱۶۳-۲۱۶۴-۲۱۶۵-۲۱۶۶-۲۱۶۷-۲۱۶۸-۲۱۶۹-۲۱۷۰-۲۱۷۱-۲۱۷۲-۲۱۷۳-۲۱۷۴-۲۱۷۵-۲۱۷۶-۲۱۷۷-۲۱۷۸-۲۱۷۹-۲۱۸۰-۲۱۸۱-۲۱۸۲-۲۱۸۳-۲۱۸۴-۲۱۸۵-۲۱۸۶-۲۱۸۷-۲۱۸۸-۲۱۸۹-۲۱۹۰-۲۱۹۱-۲۱۹۲-۲۱۹۳-۲۱۹۴-۲۱۹۵-۲۱۹۶-۲۱۹۷-۲۱۹۸-۲۱۹۹-۲۲۰۰-۲۲۰۱-۲۲۰۲-۲۲۰۳-۲۲۰۴-۲۲۰۵-۲۲۰۶-۲۲۰۷-۲۲۰۸-۲۲۰۹-۲۲۱۰-۲۲۱۱-۲۲۱۲-۲۲۱۳-۲۲۱۴-۲۲۱۵-۲۲۱۶-۲۲۱۷-۲۲۱۸-۲۲۱۹-۲۲۲۰-۲۲۲۱-۲۲۲۲-۲۲۲۳-۲۲۲۴-۲۲۲۵-۲۲۲۶-۲۲۲۷-۲۲۲۸-۲۲۲۹-۲۲۳۰-۲۲۳۱-۲۲۳۲-۲۲۳۳-۲۲۳۴-۲۲۳۵-۲۲۳۶-۲۲۳۷-۲۲۳۸-۲۲۳۹-۲۲۴۰-۲۲۴۱-۲۲۴۲-۲۲۴۳-۲۲۴۴-۲۲۴۵-۲۲۴۶-۲۲۴۷-۲۲۴۸-۲۲۴۹-۲۲۵۰-۲۲۵۱-۲۲۵۲-۲۲۵۳-۲۲۵۴-۲۲۵۵-۲۲۵۶-۲۲۵۷-۲۲۵۸-۲۲۵۹-۲۲۶۰-۲۲۶۱-۲۲۶۲-۲۲۶۳-۲۲۶۴-۲۲۶۵-۲۲۶۶-۲۲۶۷-۲۲۶۸-۲۲۶۹-۲۲۷۰-۲۲۷۱-۲۲۷۲-۲۲۷۳-۲۲۷۴-۲۲۷۵-۲۲۷۶-۲۲۷۷-۲۲۷۸-۲۲۷۹-۲۲۸۰-۲۲۸۱-۲۲۸۲-۲۲۸۳-۲۲۸۴-۲۲۸۵-۲۲۸۶-۲۲۸۷-۲۲۸۸-۲۲۸۹-۲۲۹۰-۲۲۹۱-۲۲۹۲-۲۲۹۳-۲۲۹۴-۲۲۹۵-۲۲۹۶-۲۲۹۷-۲۲۹۸-۲۲۹۹-۲۳۰۰-۲۳۰۱-۲۳۰۲-۲۳۰۳-۲۳۰۴-۲۳۰۵-۲۳۰۶-۲۳۰۷-۲۳۰۸-۲۳۰۹-۲۳۱۰-۲۳۱۱-۲۳۱۲-۲۳۱۳-۲۳۱۴-۲۳۱۵-۲۳۱۶-۲۳۱۷-۲۳۱۸-۲۳۱۹-۲۳۲۰-۲۳۲۱-۲۳۲۲-۲۳۲۳-۲۳۲۴-۲۳۲۵-۲۳۲۶-۲۳۲۷-۲۳۲۸-۲۳۲۹-۲۳۳۰-۲۳۳۱-۲۳۳۲-۲۳۳۳-۲۳۳۴-۲۳۳۵-۲۳۳۶-۲۳۳۷-۲۳۳۸-۲۳۳۹-۲۳۴۰-۲۳۴۱-۲۳۴۲-۲۳۴۳-۲۳۴۴-۲۳۴۵-۲۳۴۶-۲۳۴۷-۲۳۴۸-۲۳۴۹-۲۳۵۰-۲۳۵۱-۲۳۵۲-۲۳۵۳-۲۳۵۴-۲۳۵۵-۲۳۵۶-۲۳۵۷-۲۳۵۸-۲۳۵۹-۲۳۶۰-۲۳۶۱-۲۳۶۲-۲۳۶۳-۲۳۶۴-۲۳۶۵-۲۳۶۶-۲۳۶۷-۲۳۶۸-۲۳۶۹-۲۳۷۰-۲۳۷۱-۲۳۷۲-۲۳۷۳-۲۳۷۴-۲۳۷۵-۲۳۷۶-۲۳۷۷-۲۳۷۸-۲۳۷۹-۲۳۸۰-۲۳۸۱-۲۳۸۲-۲۳۸۳-۲۳۸۴-۲۳۸۵-۲۳۸۶-۲۳۸۷-۲۳۸۸-۲۳۸۹-۲۳۹۰-۲۳۹۱-۲۳۹۲-۲۳۹۳-۲۳۹۴-۲۳۹۵-۲۳۹۶-۲۳۹۷-۲۳۹۸-۲۳۹۹-۲۴۰۰-۲۴۰۱-۲۴۰۲-۲۴۰۳-۲۴۰۴-۲۴۰۵-۲۴۰۶-۲۴۰۷-۲۴۰۸-۲۴۰۹-۲۴۱۰-۲۴۱۱-۲۴۱۲-۲۴۱۳-۲۴۱۴-۲۴۱۵-۲۴۱۶-۲۴۱۷-۲۴۱۸-۲۴۱۹-۲۴۲۰-۲۴۲۱-۲۴۲۲-۲۴۲۳-۲۴۲۴-۲۴۲۵-۲۴۲۶-۲۴۲۷-۲۴۲۸-۲۴۲۹-۲۴۳۰-۲۴۳۱-۲۴۳۲-۲۴۳۳-۲۴۳۴-۲۴۳۵-۲۴۳۶-۲۴۳۷-۲۴۳۸-۲۴۳۹-۲۴۴۰-۲۴۴۱-۲۴۴۲-۲۴۴۳-۲۴۴۴-۲۴۴۵-۲۴۴۶-۲۴۴۷-۲۴۴۸-۲۴۴۹-۲۴۵۰-۲۴۵۱-۲۴۵۲-۲۴۵۳-۲۴۵۴-۲۴۵۵-۲۴۵۶-۲۴۵۷-۲۴۵۸-۲۴۵۹-۲۴۶۰-۲۴۶۱-۲۴۶۲-۲۴۶۳-۲۴۶۴-۲۴۶۵-۲۴۶۶-۲۴۶۷-۲۴۶۸-۲۴۶۹-۲۴۷۰-۲۴۷۱-۲۴۷۲-۲۴۷۳-۲۴۷۴-۲۴۷۵-۲۴۷۶-۲۴۷۷-۲۴۷۸-۲۴۷۹-۲۴۸۰-۲۴۸۱-۲۴۸۲-۲۴۸۳-۲۴۸۴-۲۴۸۵-۲۴۸۶-۲۴۸۷-۲۴۸۸-۲۴۸۹-۲۴۹۰-۲۴۹۱-۲۴۹۲-۲۴۹۳-۲۴۹۴-۲۴۹۵-۲۴۹۶-۲۴۹۷-۲۴۹۸-۲۴۹۹-۲۵۰۰-۲۵۰۱-۲۵۰۲-۲۵۰۳-۲۵۰۴-۲۵۰۵-۲۵۰۶-۲۵۰۷-۲۵۰۸-۲۵۰۹-۲۵۱۰-۲۵۱۱-۲۵۱۲-۲۵۱۳-۲۵۱۴-۲۵۱۵-۲۵۱۶-۲۵۱۷-۲۵۱

کے لئے یہ ضرور ہی ہے کہ دریا کی پیمائش کی جائے اور برداشتہ حدود کو مکرر قائم کرنے کے لئے بیٹھاری کافی ہوسٹیار ہوں۔ اکثر اضلاع کے ابتدائی بندوبستوں میں جہاں کوئی برٹا دریا بطور مدد حاصل حاصل تھا تو اس کے آریار پیمائش نہیں ہوتی تھی۔ لائق عملہ پواریان در حقیقت حال ہی میں مہیا کیا گیا ہے۔

۲۲۱۔ ۱۸۶۷ء میں سر جیمز لائل صاحب بہادر نے تجویز کی کہ دیگر

ایکٹ حدود دریا ہائے پنجاب نمبر ۱۸۹۹ء حصص صوبہ میں بھی مد مستقل کا عمل جاری کیا جائے۔ لیکن پیمائش کے لئے لائق وعدہ عملہ مال ماتحت کے نہ ملنے کی وجہ سے صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے اس تجویز کو ناقابل عمل قرار دیا۔ لیکن اب یہ عذر قابل پذیرائی نہیں رہا۔ پہلا ایکٹ جو کونسل واضح قوانین پنجاب نے نافذ کیا وہ تھا جس کے ذریعہ گورنمنٹ کو یہ اختیار دیا گیا کہ محلات زیر صدر دریا کے آنے دن بدلنے والی غیر معین حدود کی بجائے مستقل حدود حکماً قائم کر دے۔ اس ایکٹ کی رو سے ایکٹ مالگنداری (نمبر ۱۸۸۶ء) میں چھ دفعات ۱۰۱-الف لغایت ۱۰۷ (و) ایزاد ہوئیں اور دفعہ ۱۵۸-ایکٹ مذکور میں ونیز دفعات ۲۰۲-۳-این نمبر ۱۸۲۵ء میں بھی کچھ ایزادی ہوئی۔

۲۲۲۔ بروئے ایکٹ مذکور لازم قرار دیا گیا ہے کہ محالات و حقوق تین صد مالکان و قابضان کے گذشتہ حالات کو پیش نظر رکھ کر ایسی مد قائم کی جائے جو ہر ایک مقدمہ کے حالات میں اصول انصاف و عدل کے مطابق ہو۔ ایکٹ مذکور کے احکام کی تبدیلی کے متعلق جو ہدایات صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے جاری کیں ان میں درج ہے

۱۔ دیکھو صفحہ ۱۲۰۳-انتخاب کاغذات صاحب فنانشل کمشنر بہادر سلسلہ

جدید نمبر ۱۵ (۶۹)۔

۲۔ دیکھو فقرہ ۱۶-یادداشت سٹراپرٹ ایمرٹن صاحب بہادر صفحہ ۱۲۲-انتخاب

کاغذات صاحب فنانشل کمشنر بہادر سلسلہ جدید نمبر ۱۵ (۶۹)

۳۔ ایکٹ پنجاب نمبر ۱۸۹۹ء

۴۔ دمنہ ۱۰۱ (الف) (۳) ایکٹ مالگنداری ملک پنجاب ۱۸۸۶ء

کہ اولاً صاحب کلکٹر کو یہ کوشش کرنی چاہئے۔ کہ دیہات متعلقہ
 باہمی مناسب طریق پر مصالحت کر لیا کریں۔ بصورت ناراضا مندی
 فریقین صاحب کلکٹر کو خود حد قائم کرنی واجب ہے۔ اور تعین حدیں
 ان کو یہ سعی کرنی لازم ہے کہ ہر ایک فریق کو ایسا فائدہ پہنچ جائے جو
 موجودہ قانون و رواج کے بدستور نافذ رہنے کی صورت میں اس
 کو بہ نسبت مجموعی متواتر کئی سالوں میں پہنچنا ممکن تھا۔ نیز ان کو
 یہ بھی مد نظر رکھنا چاہئے۔ کہ نو نقد تیرہ ادھار سے بہتر ہوتا ہے مثلاً
 اگر صدہ دریا کا زور دایں کنارہ پر ہے اور اغلب قیاس ہے۔
 کہ آئندہ چند سالوں تک بردی کا اثر ادھر ہی جاری رہے گا
 تو ایسی صورت میں بائیں کنارہ والے مالکوں کے لئے کچھ رعایت
 ملحوظ رکھنی چاہئے۔ کیونکہ بوجہ کارروائی زیر ایکٹ ہذا وہ بہت
 سی اراضی سے محروم کئے جا رہے ہیں جس کی نسبت ان کو کامل یقین
 تھا کہ اگر ہم دست اندازی نہ کرتے تو متواتر کئی سالوں تک ان
 کی ملکیت میں ایزا د ہوتی رہتی۔ برعکس اس کے یہ بھی زیر غور رکھنا
 لازم ہے کہ غالباً چند سالوں کے بعد دریا ادھر سے ہٹ کر دوسری
 جانب بردی شروع کر دے گا۔ الغرض قائمی حدود میں ایسے حالات
 بالمقابل کی بابت معقولیت کے ساتھ فریقین کو جائز رعایت دینی چاہئے
 اصل مدعا یہ ہونا چاہئے۔ کہ حد ایسی قائم کی جائے کہ کسی فریق کو یہ خیال
 نہ پیدا ہو کہ ہماری مداخلت کے باعث اس کے مخالف نے کوئی
 صریح فائدہ اٹھایا۔

۴۲۳۔ اگر منظور شدہ حد کے ذریعہ ایک محال کی اراضی دوسرے
 تعین حدود کا اثر حقوق ملکیت پر محال میں منتقل ہوئی تو حقوق مالکانہ
 بھی ساتھ ہی منتقل ہو جاتے ہیں۔ مگر ایسی زمین کی صورت میں
 جو مزدور ہو یا اچھی قابل زراعت ہو۔ یا اس سے زیادہ مالیت
 کی پیداوار حاصل ہوتی ہو۔ تو صاحب کلکٹر کا فرض ہے کہ انتقال
 حقوق اس وقت تک ملتوی رہتے کا حکم دیں جب تک کہ وہ زمین

۱۔ تجاریر مال گورنمنٹ پنجاب صیفہ عام ہزار ۲۹ ماہ جنوری ۱۹۱۹ء

۴۲۸ - منوخ کیا گیا -

۴۲۹ - اصولاً یہ ضروری نہیں کہ حدود اختیار سماعت حدود ملکیت

حدود بغرض اختیار سماعت کے مطابق ہی ہوں - حدود اختیار سماعت کے

متعلق تین اقسام کی حدود دریائی قابل امتیاز ہیں :-

(ا) ایک ہی صوبہ کے اضلاع کے مابین -

(ب) مابین دو مختلف صوبہ جات -

(ج) علاقہ ہائے سرکاری اور دیسی ریاستوں کے مابین -

۴۳۰ - یہ امر متناقض و قابل اعتراض نہیں ہو سکتا کہ ایک طرف تو

ابتداءً قاعدہ دھارمیت کو حقوق مالکانہ اراضی کے متعلق قاعدہ دھارمیت

انصران ترجیح دیتے تھے - کو غیر منصفانہ قرار دیا جائے اور دوسری طرف

شد و مد سے اظہار کیا جائے کہ دو اضلاع کے درمیان یا علاقہ ہائے پنجاب

اور دیسی ریاستوں کے مابین اس قاعدہ پر عمل کرنا لازمی ہے - اس کی

تائید میں یہ وجہ پیش کی جاتی تھی - کہ حدود بغرض اختیار سماعت

ایسی ہونی چاہئیں جو بہت جلدی معین ہو سکیں اور باسانی قبول

کی جائیں - اور یہ شرائط حد سکندری کے عمل ہی میں پوری ہو سکتی

ہیں :-

۴۳۱ - ۱۸۶۹ء میں ایک اشتہار کے ذریعہ قرار دیا گیا کہ تمام ایسے

ان اضلاع میں جو بر لب دریائے ستلج واقع ہیں حدود اضلاع کی حد فاصل پر

اختیار سماعت قاعدہ دھارمیت پر مبنی رکھی گئیں - قاعدہ دھارمیت حاوی ہے

جو دریائے ستلج کے کناروں پر واقع ہیں - ایسا کوئی اعلان پنجاب

کے دیگر ریازوں کے متعلق شائع نہیں ہوا - کیونکہ اکثر علاقوں میں یہی

۱ - دیکھو رائے سٹریک - بارنس - ملول - وکسٹ صاحبان مندرجہ صفحہ ہائے ۱۱۹۱ -

۱۱۹۴ - ۱۱۹۵ - ۱۲۰۰ - انتخاب کاغذات صاحب فنانشل کشر بار سلسلہ جدید نمبر ۱۵ - البتہ

بعض دیگر قابل احضروں کی رائے تھی کہ قاعدہ دھارمیت جیسا کہ اس کی ترمیم بغرض اطلاق سرگردانی

ہونی بہتر ہوگا :-

۲ - مشتبہ حدود اختیار کے متعلق جو مشکلات ہیں وہ برو کے دفعہ ۱۶ مجموعہ ضابطہ

دیوانی - ایکٹ نمبر ۱۹۰۸ء کم ہو گئی ہیں :-

۳ - اشتہار صید مال نمبر ۳۴ مورخہ ۶ مارچ ۱۸۶۹ء :-

میلان تھا کہ حقوق ملکیت کے تصفیہ اور حدود اختیار سماعت کے تعین کرنے کے لئے اسی قاعدہ پر عمل ہوتا چاہئے۔

۴۳۲۔ مختلف اضلاع ٹحقہ کے دریائی محالوں کے مالکوں کے درمیان

حدود اختیار سماعت و ملکیت کا منطبق ہونا

پیدا ہوتے تھے ان کے تصفیہ میں اکثر تاخیر و مشکلات حائل ہوتی تھیں۔ ان کے باعث اس خیال کو اور بھی تقویت ہوئی کہ اضلاع کی تعین حدود کے لئے قاعدہ حد سکندری زیادہ مناسب ہے۔ لیکن اس میں ان تکالیف کو نظر انداز کیا گیا تھا جو دو مختلف اضلاع میں رقم مالگداری کے داخل کرنے کے سبب اور دو مختلف عملہ اہلکاران جوڈیشل۔ مال۔ پولیس کی ماتحتی کی وجہ سے مالکوں کو پیش آتی تھیں۔ اس لئے گورنمنٹ پنجاب نے ۱۸۸۹ء میں کرنل دیس صاحب بہادر کی تجویز کو منظور کر کے ایک اعلان کے ذریعہ یہ قرار دیا کہ جن دو اضلاع کے درمیان دریا حائل ہو ان کی حدود دیہات فاصل کی حدود کے مطابق ہونگی۔ اس طریق پر گویا عمل حد سکندری ان اضلاع میں جاری ہو گیا جہاں بالقابل دیہات کے حقوق ملکیت کا تصفیہ اس قاعدہ پر کیا جاتا تھا۔ مختلف دریاؤں کے متعلق استثنائات کے ساتھ وائس بائیں کناروں پر واقع محالات فاصل کی سرستیں شامل کی گئیں ہیں۔ جہاں کہیں ایسا اعلان نافذ ہو کر دریائی محالوں کی حد بندی کے لئے ایکٹ پنجاب نمبر ۱۸۹۹ء کے تحت کوئی کارروائی عمل میں آئی تو ساتھ ہی اس کے ان ہرزو اضلاع کی حدود بھی مستقل طور قائم ہو گئیں جن میں محالات مذکور واقع ہیں۔

۱۔ دیکھو صفحہ ۱۳۴۲ تا ۱۳۶۵۔ انتخاب از کاغذات صاحب فنانسل
کشنر بہادر سلسلہ جدید نمبر ۱۵۔

۲۔ جو اعلان ستمبر ۱۸۹۵ء تک جاری ہوئے وہ انتخاب از کاغذات صاحب فنانسل کشنر بہادر سلسلہ جدید نمبر ۱۵ کے صفحہ ۱۰۶ تا ۱۰۸ میں درج ہیں۔ البتہ اس کے بعد بھی چند اعلان شائع ہوئے۔ مثلاً دیکھو صفحہ (ح) رپورٹ ہندو بست ڈیرہ غازیخان مرتبہ مسٹر ڈائیک۔

۲۳۳۔ تحصیل پانی پت و کرنال میں دریائے جمن کے کنارے
حدود مابین پنجاب و صوبہ بجات متحدہ [پنجاب و صوبہ بجات متحدہ کی درمیانی حدود
قاعدہ دھارمیت پر مبنی ہیں۔ لیکن تحصیل تھانہ نیر ضلع کرنال و تحصیل گادھری
ضلع اتالیہ اور ان کے بالمقابل ضلع گوڑگانوں کی حدود مستقل ہیں۔]
۲۳۴۔ دریائے راوی و جلم پر پنجاب و ریاست کشمیر کی

پنجاب و ریاست جموں کی حد بندی [مستقل حد مقرر ہے۔]
۲۳۵۔ انہی وجوہات کی بنا پر جن کی وجہ سے دو اضلاع کی باہمی
حد سکندری کے قواعد و تقاضوں

لازمی تصور ہوا علاقہ ہائے سرکاری و ریاست ہائے دیسی کی حد بندی
کے لئے دوسرے مقامات میں بھی یہی قاعدہ زیادہ ضروری اور مناسب
قرار دیا گیا۔ قاعدہ حد مستقل کو ناقابل عمل تصور کرنے کے باوجود یہ کہا
جا سکتا ہے کہ ہندوستانی ریاست ہائے کے ساتھ مسئلہ حد بندی
کے تصفیہ اور لائٹنہائی تکالیف و تاخیر کو ختم کرنے کے لئے یہی تجویز موزوں
تر تھی۔ لیکن برعکس اس کے حدود اختیار سماعت و حدود ملکیت کے
تعیین کرنے کے لئے دو مختلف قاعدوں کا عمل مالکان اراضی کے واسطے
سخت تکلیف دہ ثابت ہو رہا تھا۔ اور جب ان کی زمین دو مختلف انگریزی
اضلاع میں منتقل ہونے کی بجائے علاقہ سرکاری سے ہندوستانی
ریاست کی قلمرو میں منتقل ہوتی تھی۔ تو ان کی تکالیف اور بھی بڑھ
جاتی تھیں۔

۲۳۶۔ ابتداء انتہائی قاعدہ دھارمیت کی سخت پابندی کی جاتی
انتہائی قاعدہ دھارمیت کا عمل متروک کیا گیا [تھی جس کی وجہ سے ۱۸۵۷ء
میں آٹھ محالات ضلع فیروز پور سے علاقہ ریاست کپور تھلہ میں منتقل
ہو گئے۔ لیکن جناب معالی القاب نواب لارڈ کیننگ صاحب بہادر نے
سر جان لارنس صاحب بہادر کی اس تجویز کو نا منظور فرمایا کہ قاعدہ مذکور
کو جو اس خاص معاملہ میں مرعی رکھا گیا تھا قاعدہ کلیہ قرار دیا جائے
اسی طرح ۱۸۶۰ء میں جناب معالی القاب نواب گورنر جنرل صاحب بہادر

لے انتخاب از کاغذات صاحب فائش کمشنر بہادر پنجاب سلسلہ نمبر ۱۵ کا صفحہ ۱۲۶۹ دیکھو

تے یا جلاس کونسل ریاست بہاول پور کے تنازعہ کا تصفیہ کرتے ہوئے
عمل حد سکندری کی تجویز تا منظور فرمائی۔ اور قرار دیا کہ یہ فرض کر لینا درست
نہیں ہے کہ بلا لحاظ جملہ دیگر حالات دو اوقات کے دو قلمروں کے مابین
حد بندی کے لئے صرف حد سکندری کا عمل ہی موزوں و مانوں ہے
البتہ محض بروہی کے لئے یہ قاعدہ مناسب ہے لیکن رخ گردانی کے
لئے مفید نہیں ہو سکتا۔ جب ایک دریا کے فاصل اپنی موجودہ نہ کو یک
تحت چھوڑ کر ایک نئی دہار قائم کرے تو پھر یہ دریا حد فاصل تصور نہیں
ہو سکتا ہے۔ اور اراضی جو اس طرح یکا یک الگ ہو گئی بدستور اسی
عملداری کے تابع رہے گی جس میں وہ پہلے شامل تھی۔ عیاں جناب حضور
وزیر ہند نے بھی اس فیصلہ کو منظور فرمایا اور قرار دیا گیا کہ اگست
۱۸۶۰ء کے بعد تمام تنازعات انچو قسم کا تصفیہ اسی اصول پر ہونا لازمی
ہے۔

۲۳۷۔ قانون ایکٹ پنجاب نمبر ۱۸۹۹ء حد دریاست
ریاست ہائے بہاولپور و کپور تھلہ کے متعلق ہائے دیسی کے متعلق حادی نہیں
عمل حد مستقل اختیار کیا گیا ہے۔ لیکن ایکٹ مذکور نافذ ہونے
کے بعد علاقہ سرکاری و قلمرو کپور تھلہ کے درمیان باہمی رضامندی سے
دریا بیاس و ستلج پر حد مستقل قائم کی گئی ہے۔ اسی طرح دریائے
ستلج اور سندھ پر پنجاب اور بہاول پور کے علاقوں کی بھی مستقل
حد بندی کر دی گئی ہے اور اس طرح ہمیشہ کی دقت رفع ہو گئی ہے۔

۲۳۸۔ پنجاب کے سات دریاؤں اور مختلف پہاڑی نالوں
دیہات لب دریا کی خاص تشخیص مالکداری کے اثر سے ایسے محالات کی
پیداوار جو ان کے کنارہ پر واقع ہیں بالکل بے ثبات و ناقابل
اعتبار ہو جاتی ہے۔ اس لئے ایک ایسا اصول قائم کرنا لازمی اور

۱۵۔ مراسلہ نمبر ۳ مورخہ ۱۶ جنوری ۱۸۶۲ء متعلقہ خط و کتابت کے لئے
دیکھو صفحات ۱۲۴۹ - ۱۲۵۰ - انتخاب از کاغذات صاحب فنانشل
مکشر بہادر پنجاب سلسلہ جدیدہ نمبر ۱۵۔
۱۶۔ صاحب فنانشل مکشر بہادر کا کتابی سرکلر نمبر ۱۸۶۴ء۔

ضروری تصور ہوا جس کے ذریعہ ایسے دیہات کا مطالعہ مالگذاری وقتاً
 فوقتاً ترمیم کیا جاسکے۔ تجربہ سے ثابت ہوا کہ صدرہ دریا کی وجہ سے
 بعض بڑے علاقوں میں تغیر و تبدل ایسی جلدی جلدی اور وسیع پیمانہ
 پر ہوتا ہے کہ وہاں جمع مستقل کی بجائے غیر مستقل تشخیص کا رواج
 ہی کارآمد و مفید ہو سکتا تھا جس کے باعث فصل بہ فصل سالم مطالعہ
 کی مکرر تشخیص ہو سکتی تھی۔ دیگر مقامات میں مستقل مطالعہ کو قائم
 رکھنے کی یہ تجویز کی جاتی تھی کہ صرف ایسے حصہ محالات کی جمع سالوار
 ترمیم کر دی جاتی تھی جس کی حیثیت و مقدار رقبہ میں تغیر و تبدل واقع
 ہوتا رہتا تھا۔ الحاق سے چند سال بعد تک یہ عمل کل صوبہ میں جاری
 تھا اور بہت سے حصص میں اب تک بھی مروج ہے *

۲۳۹ - ۲۴۱ - منسوخ کئے گئے *

۲۴۲ - مطابق دفعہ ۵۹ - ایکٹ مالگذاری حسب ذیل عام احکام

موجودہ احکام جاری ہوئے ہیں *

(ا) - اگر کسی محال کی اراضی کو جس پر مالیہ ادا کیا جاتا ہے پانی یا
 یاریگ مار کی وجہ سے نقصان یا فائدہ پہنچے تو محال کی رقم
 مالگذاری میں جواز روئے تشخیص روانہ واجب الوصول
 ہوان ہدایات کے مطابق کمی بیشی کی جائے گی جو اس بارہ
 میں صاحب قنات نسل کشن بہادر بنظوری لوکل گورنمنٹ
 وقتاً فوقتاً جاری کریں *

(ب) - ہر ایسی حالت میں مالیہ اراضی کی باجمہ کھاتہ ہائے ملکیت
 پر ترمیم کی جائے گی تاکہ جس کھاتہ کی اراضی کو نقصان یا فائدہ
 پہنچا ہے اس کی ذمگی رقم میں بھی ویسی ہی کمی بیشی ہو جائے *

۲۴۳ - سابقہ قواعد تشخیص کے تقاضے فقرہ ۵۵ ہدایت نامہ

خاص مقامی قواعد کی اجازت بند و بست میں بیان کئے گئے ہیں - انہی
 کے باعث عام قواعد کی تشخیص نقصوں کی وجہ سے اکثر اضلاع میں ان عام

۱۵ دیکھو ستائیسویں فصل ہدایت نامہ بند و بست *

۱۶ فقرہ ۲۵۵ ہدایت نامہ بند و بست *

قواعد کو منسوخ کر کے ان کی بجائے مقامی حالات کے مناسب حال خاص قواعد جاری کئے گئے ہیں۔ ان جدید قواعد کے ضروری خواص فقرہ متذکرہ صدر ہدایت نامہ بند و بست میں درج ہو چکے ہیں۔
سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۶ بحریہ سلسلہ ۱۹۱۱ء میں وہ عام قواعد مرقوم ہیں۔ جو زیر دفعہ ۵۹۔ ایکٹ نمبر ۱ صدرہ ۱۸۹۷ء وضع کئے گئے۔ یہ قواعد ان اضلاع میں بمنزلہ ہدایات صاحب فنانشل کمشنر بہادر قابل العمل ہیں۔ جن کے لئے کوئی خاص قواعد مرتب نہیں ہوئے۔

۲۲۴۔ خاص مقامی قواعد میں نہ صرف بردبر آمد کے متعلق پرۃ تشخیصات بردبر آمد کی عمیق نگرانی
تشخیص ہی مقرر کیا گیا ہے۔ بلکہ حرکت دریائے باعث جو نقصان یا فائدہ پہنچتا ہو اس کو قلمبند کرنے کے لئے ضروری ضابطہ کار روانی بھی ان میں درج کیا گیا ہے کاغذی تحریر کے لحاظ پر یہ طریق کتنا ہی مکمل کیوں نہ تصور ہو۔ اس کی عملی کارروائی ہمیشہ سخت احتیاط کی محتاج رہے گی۔ اردو اعلیٰ افسران ضلع کو اس کے متعلق تحصیلدار و دیگر عملہ ماتحت کے کارروائی کی اچھی طرح نگرانی کرنی لازم ہے۔

۲۲۵۔ جس پیمائش پر سالانہ ترمیم تشخیص کا انحصار ہوتا عام ہدایت ہے۔ وہ بہت وقت لیتی ہے۔ اور چوک بیٹ میں جو تہی کہ پیٹواری نے گرداوری خریفت ختم کرنے کے بعد انتقالات درج رجسٹر کر لئے ہوں اور فردیا چھ سالانہ مرتب کر لیا ہو۔ اس کو پیمائش کا کام شروع کر دینا چاہئے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو یا کسی ماتحت اسٹنٹ کمشنر یا اسٹرا اسٹنٹ کمشنر کو امانت پر ایک محال ملاحظہ کرنا چاہئے۔ جس کی ترمیم جمع مطلوب ہو۔ اس کام کا زیادہ حصہ افسر مال پر پڑتا ہے۔ لیکن جہاں کام بھاری ہو تو کسی علاقہ کی بردبر آمد کی پرتال عملہ صدر کے کسی دوسرے افسر کے تفویض کر دینی چاہئے۔ البتہ ہر ایک محال کی بابت آخری احکام

۱۔ نیز دیکھو انتخاب از کاغذات صاحب فنانشل کمشنر بہادر سلسلہ جدید نمبر ۲۱۹۰
۵۔ دیکھو فقرہ ۱۰۔ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲۔

صاحب کلکڑ خود صادر کریں گے۔
 ۲۲۶ - بر دو برآمدگی دھبے سے جو تغیرات واقع ہوئے ہوں۔
 نقشہ جات سالانہ ان کا گوشوارہ صاحب کمشنر کی خدمت میں
 وسط اپریل تک پہنچ جانا چاہیے۔ پھر ہر ضلع کے گوشواروں کی مدد
 سے صاحب کمشنر سالم قسمت کا گوشوارہ مرتب کر کے صاحب فنانس
 کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال کرتے ہیں۔ ان احکام کی بنا پر
 جو صاحب موصوف ان گوشواروں پر صادر فرمائیں قسط بندی میں
 تغیرات کا عمل درآمد کیا جاتا ہے۔

۵۱ دیکھو اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۸۱ - آر اینڈ اے مورخہ
 یکم مارچ ۱۸۸۵ء

تیسریوں فصل

تقسیم

۴۴۷۔ جمہوریت دیہہ اور کم از کم ابتدائی صورت میں ایسی جمہور دیہہ کی شملات اراضی جمہوریت کی ایک ضروری خاصیت یہ ہے کہ جماعت مالکان کی ملکیت کا ایک جزو بطور شملات دیہہ رکھا جائے۔ آیا دی دیہہ مویشیوں کی چراگا ہیں بعض اوقات چاربات آب نوشی عموماً مشترک ملکیت ہوتے تھے شملات دیہہ کے حصہ رسی کے علاوہ اکثر ہر ایک جزو محال رطوف۔ پتی یا بنہ کی علیحدہ شملات بھی ہوتی تھی۔ ہمارے روئیوافسروں نے اس قسم کی مشترک ملکیت دیہہ کا اصول صوبہ پنجاب کے ان حصص میں بھی رائج کر دیا جہاں حقیت ایک بالکل مختلف قسم کی تھی اور دیہاتی طریق کا پیوند جبراً لگایا گیا تھا۔

۴۴۸۔ علاوہ ان مشترک کھاتوں کے جن میں جملہ مالکان محال یا دیگر کھاتہ جات مشترک رطوف کے تمام مالکوں کا تعلق ہوتا ہے اکثر اور بھی ایسے کھاتے موجود ہوتے ہیں جن کے مالک کسی حصہ دار ہوں شمال مغربی ہندوستان میں یا کم از کم ایسے علاقوں میں جہاں حقیقی جمہور دیہہ کا وجود نا بہت ہے ہندوستانی طرز خیال کے مطابق ایک فرد خاندان کی بجائے کل خاندان کو اراضی میں حقوق ملکیت حاصل ہوتے ہیں۔ چنانچہ ابتدائی اشلہ حقیت کی تیار ہی کے وقت مشترک خاندان کے کھاتہ جات عام تھے۔ باوجودیکہ ہمارے اصول قانون و طریق مالگداری

۱۔ دیکھو فقرہ ۱۶۶ ہدایت نامہ ہندو بہت *

۲۔ دیکھو فقرہ ۱۲۰ (و) ہدایت نامہ ہندو بہت و فقرہ ۱۲ کتاب

کا قدرتی رجحان یہی رہا ہے کہ مشترکہ کھاتوں کی بجائے واحد ملکیت کے کھاتے قائم کئے جائیں۔ لیکن اب بھی بیشتر مشترکہ کھاتے موجود ہیں۔ چونکہ قانون وراثت کی بناء پر ہر ایک پسر اور بصورت عدم موجودگی پسران کے ایک ہی درجہ کے یک جدیاں ذکور میں سے ہر ایک شخص ایک متوفی مالک کے ترکہ اراضی میں مساوی حصہ پانے کا مستحق ہوتا ہے اس لئے سابقہ واحد ملکیت کے کھاتے بھی مکرر مشترکہ کھاتہ جات بن رہے ہیں جب کبھی کوئی مالک بجائے خاص قطعات اراضی کے اپنے کھاتہ ملکیت کا کوئی حصہ بیع یا رہن با قبضہ کرتا ہے تو بھی ایک کھاتہ مشترک قائم ہو جاتا ہے +

۴۴۹ - آبادی بڑھنے کے سبب اور زراعتی منفعتوں کی افزادی

کھاتہ جات مشترکہ کی تقسیم کا عام میدان قبضہ کر کے شملات دیہہ یا شملات پتی کو نوٹور کرنے کی تحریک و تحریص ہوتی ہے اور بالطبع آخر کار تقسیم کا تقاضا ہونے لگتا ہے نیز تنازعات خانگی و دیگر مختلف قسم کی بندشیں اور مشکلات جو بالا مشترک ملکیت کا نذر رہیں شرکائے کھاتہ کو تقسیم کی غیبت دلاتے رہتے ہیں +

۴۵۰ - ریسیم ویش یعنی گاؤں کی یا قوم کی اراضیات کی از سر نو ویش [میعادی تقسیم جو شرقی و غربی ممالک کی قدیمانہ انواع حقیقت اراضی کا دلچسپ خاصہ تھی آج کل پنجاب سے تقریباً معدوم ہو چکی ہے البتہ جہاں اس کا رواج اب تک موجود ہو وہاں بروئے احکام ایکٹ مالگزار ہی اس کا پورا عمل درآمد ہو سکتا ہے +

۴۵۱ - خانگی تقسیمیں اکثر عمل میں آتی رہتی ہیں لیکن ان کی نسبت ہمیشہ خانگی تقسیم پر اندیشہ رہتا ہے کہ کوئی حصہ دار کھاتہ ناخوش ہو کر یہ اظہار کر دے کہ محض سہولت کاشت کے لئے ایسی تقسیم کی گئی تھی اور مستقل تقسیم کی غرض نہ تھی۔ بالخصوص جیکہ رقبہ شملات دیہہ وسیع اور تعداد شرکاء زیادہ ہو تو عموماً مالکان افسران مال کی خدمت میں

درخواست تقسیم پیش کرتے ہیں۔ اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کو اختیار ہے کہ کسی فریق واسطہ دار کی درخواست گزرنے پر مناسب تحقیقات کے بعد خانگی تقسیم کو برقرار رکھے۔ خواہ کوئی باضابطہ درخواست تقسیم نہ بھی گزرے تو بھی پٹیواری کا فرض ہے کہ جب کسی رضامندی کی تقسیم کا عمل درآمد شروع ہو تو اس دفعہ کو بغرض حکم روئیو افسر فوراً درج رجسٹر انتقال کرے۔ ایسے انتقال پر احکام صادر کرتے ہوئے اس امر کی قیاط کرتی لازم ہے کہ قریبین کے خلاف خواہش عارضی انتظام کاشت کو حقوق مالکانہ کی مستقل تقسیم قرار نہ دیا جائے۔ ممکن ہے کہ کسی کھاتا مشترک کے بعض حصہ دار کئی سالوں تک اپنی سالم حصہ رسدی سے کم رقبہ پر قبضہ کاشت رکھتے پر قانع رہیں۔ لیکن اپنے حقوق ملکیت کے کسی جز کو ترک کرنا منظور نہ کرتے ہوں۔ اگر ان میں سے کوئی شخص اندراج تقسیم مبینہ کی بابت معترض ہو اور افسر تصدیق کنندہ کسی راسے میں عذر مذکور جائز ہو تو داخل خارج نا منظور کر کے فریق خواہاں تقسیم کو ہدایت کرنی چاہئے کہ وہ زیر دفعہ ۱۲۳- ایکٹ مالگنداری چارہ جوئی کرے۔ اگر افسر تصدیق کنندہ اس نتیجے پر پہنچے کہ عذر مذکور فضول اور محض تکلیف دہی پر مبنی ہے اور کہ واجبی و قرین انصاف طور پر تقسیم خانگی فی الواقعہ عمل میں آچکی ہے تو اس کو لازم ہے کہ عذر مذکور اور اس کی تردید کی نسبت اپنی تجویز قلمبند کر کے کاغذات افسر مال کے پاس یا کسی اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کے پاس جس کو صاحب ڈپٹی منسٹر نے ایسے مقدمات کے تصفیہ کا اختیار دیا ہوا ہو مراد صدور حکم بھیج دے۔

۲۵۲- تقسیمیں دو قسم کی ہوتی ہیں۔ مکمل و نامکمل۔ مکمل تقسیم کی صورت مکمل و نامکمل تقسیم میں جملہ حقوق و ذمہ داریاں کلیتہً جدا جدا ہوجاتے ہیں۔ یہ طریق بہ نجاب میں سخت ناپسندیدہ تصور ہوتا ہے۔ اعداء بجز صریح

۱۰ دفعات ۱۲۳ و ۱۲۶- ایکٹ، مصدرہ ۱۸۸۵ء اس فصل کے تحت نوٹوں میں دفعات محولہ سے ایکٹ مالگنداری کی دفعات اور صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹیڈنگ آرڈر نمبر ۲ کے فقرات مراد ہیں۔

منظوری صاحب فنانشل کمشنر بہادر بیاں اس کا عمل درآمد نہیں ہو سکتا
تقسیم نامکمل سے کھاتہ منقسمہ کی مالگذاری کے متعلق شرکا کی ذمہ داری مشترک
میں کوئی فرق نہیں پڑتا ہے اور نہ اس سے کوئی نیا محال پیدا ہوتا ہے مشترک
ذمہ داری کی شرط عمل بہت اہم خیال نہیں ہوتی ہے۔ افسر تقسیم کنندہ
کے لئے لازمی ہے۔ کہ تقسیم شدہ کھاتہ کا مالیہ جدید کھاتوں پر با چھ
کرے۔ اگر بصورت تقسیم مکمل رقم مالیہ کی با چھ میں قریباً یا سہواً غلط ہوئی
ہو تو لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ غلطی کے طور سے بارہ سال کے اندر
جدید با چھ کا حکم دے۔ جدید با چھ کے لئے حتی الامکان ہر ایک محال
کی واصلات کا جو بوقت تقسیم ہو سکتی تھی صحیح اندازہ و تخمینہ لگانا
واجب ہوگا +

۲۵۳ - آبادی دیہہ بجز اس بنا در صورت کے جب ایس پر
وہ جائداد جو تقسیم سے لازماً خارج رہنی چاہئے۔ یا رکھی جاسکتی ہے۔
جمع شخصیت کی گئی ہو خارج از تقسیم رہنی چاہئے۔ اور اگر آبادی نہ شخصیت
مالیہ ہو تو بھی اس سسٹنٹ کلکٹر اس کی تقسیم سے انکار کرنے کا مجاز ہے
نیز گاؤں کے ارد گرد کی ایسی اراضی کی تقسیم سے انکار کرنا جائز و درست
ہوگا جو مویشیوں کے کھرا ہونے کی جگہ یا چارہ و کھاد کے احاطہ کے

۱۵ دفعہ ۱۱۰ (د) نیز مقابلہ ہو فقرہ ۱ - سرکار کتابی صاحب فنانشل کمشنر بہادر
نمبر ۴۸ مصدرہ ۱۱۹۰ - فقرہ ۱۰۲ باب سیر دہم قواعد زیر ایکٹ
نمبر ۳۳ مجریہ ۱۸۹۱ء +

۱۵ دفعہ ۱۱۰ (د) +

۱۵ دفعہ ۱۲۰ (د) +

۱۵ دفعہ ۱۲۰ (۳) +

۱۵ دفعہ ۱۲۰ (د) تقسیم آبادی کے لئے دیوانی نالض رجوع ہو سکتی ہے۔ لیکن صرف ایسی سفید
زمین یا گورہ دیدہ کی بابت کا خیال تقسیم کی توقع ہو سکتی ہے جو کسی شخص کے قبضہ میں نہ ہو
اور نہ ہی اس کو باشندگان دیہہ کسی کام میں لاتے ہوں اس سوال کے قانون متعلقہ کی
توضیح فیصلہ دیوانی نمبر ۱۱ پنجاب ریکارڈ ۱۸۹۴ء میں کی گئی ہے +

۱۵ دفعہ ۱۱۲ (۲) (ج) +

طور پر استعمال ہو رہی ہو۔ قبرستان اور عبادت گاہیں تقسیم نہیں ہو سکتی ہیں تاوقتیکہ مالکان ان کی تقسیم میں رضامند نہ ہوں اور اپنی فلاح کا تحریری اقرار نامہ داخل نہ کریں۔ بندیا پانی کی کول یا کنواں یا تالاب یا اراضی جو تالاب مذکور کا بہاؤ ہو یا چراگاہ تقسیم سے مستثنیٰ رکھی جاسکتی ہے۔ خشک پارانی علاقوں میں جہاں کے باشندے آبپاشی کے لئے ویزر مویشیوں کو پانی پلانے کے لئے تالابوں پر انحصار رکھتے ہیں یہ امر نہایت ضروری ہے کہ ایسے بخر قطعہ کو جس پر تالاب کا پانی بہم پہنچانے کا مدار ہو کاشت سے بچایا جائے خواہ زمین کے لالچ کے باعث مالکان اس قطعہ کو تقسیم کرنے کے لئے از حد آرزو مند ہوں۔ اگر شرکا دیہہ میں سے کوئی شخص بعدہ ایسے مستثنیٰ شدہ ٹکڑا پر ناجائز تصرف کرے تو کسی دوسرے حصہ دار کی درخواست پر اس کو بیدخل کیا جاسکتا ہے۔ اس بات کا تصفیہ کرنے کے لئے کہ تقسیم سے مستثنیٰ رکھنے کا اختیار جو بروئے دفعہ ۱۱۲ (۲) عطا کیا گیا ہے برتنا چاہئے یا نہیں صرت مانگوں ہی کی خواہشوں و مفاد کو مد نظر رکھنا ضروری نہیں ہے بلکہ اس امر کا بھی لحاظ ہونا چاہئے کہ دیگر باشندگان دیہہ بشائیکین وغیرہ کو جو مشترک جائداد کے استعمال کرنے کے عادی ہو چکے ہیں ایسی تقسیم کے باعث تکلیف پہنچنے کا احتمال تو نہیں ہے جب اس قسم کی کوئی جائداد خارج از تقسیم رکھی جائے تو اسسٹنٹ کلکٹر یہ قرار دینے کا مجاز ہے کہ شرکا و دیگر اشخاص واسطہ دار اس کو کہاں تک اور کس طریق سے استعمال کر سکیں گے اور کس نسبت سے اس کے متعلق مصارف برداشت کریں گے یا کس حصہ رسدی کے مطابق جائداد مذکور کے منافع سے مستفید ہوئے گے۔

۲۷۷ - کھاتہ جات و خیلکاری کی تقسیم کا بھی روئیو افسروں کو

کھاتہ جات و خیلکاری

۱۔ دفعہ ۱۱۲ (۱) *

۲۔ دفعہ ۱۱۲ (۲) (ب) *

۳۔ دفعہ ۱۵۰ *

۴۔ دفعہ ۱۱۹ *

اختیار دیا گیا ہے۔ اگر دخیل کاران مشترکہ کھاتہ دخیلکاری تقسیم کرانا چاہیں تو لازم ہے کہ مالک کے عذرات سماعت کئے جائیں۔ اور اگر اس کے عذرات معقول ہوں تو تقسیم سے قطعاً انکار کرنا چاہئے۔ اگر کھاتہ دخیلکاری تقسیم بھی ہو جائے تو صاحب زمین کی صریح اجازت کی بدولت کھاتہ مذکورہ مالکان ادا کرنے کے متعلق سابقہ شرکاء کی مشترکہ ذمہ داری ساقط نہ ہوگی۔ اسی طرح تقسیم کی نسبت ایک مزارعہ دخیلکاری بھی عذر کر سکتا ہے۔ جس کے کھاتہ کے ٹکڑے ہو کر تین چار صاحبان زمین کے تحت آنے سے اس کو ہر ایک صاحب زمین کو علیحدہ علیحدہ مالکان دینا پڑے۔ اس لئے برائے قانون یہ شرط رکھی گئی ہے کہ اگر کسی کھاتہ ریتی کے ایسے ٹکڑے ہو رہے ہوں تو بشرطیکہ مزارعہ دخیلکاری تقسیم میں رضامند نہ ہو یہ امر اس کھاتہ کے متعلق مالکان کے استحقاق تقسیم سے انکار کی کافی وجہ ہو سکتا ہے۔

۵۵۔ ہر ایک حصہ دار ملکیت یا کسی کھاتہ دخیلکاری کا مزارعہ مشترک کو ان شخص تقسیم کی درخواست کر سکتا ہے تقسیم کی درخواست کرنے کا مجاز ہے اگر۔

(۱)۔ جمیعندی اخیر میں وہ حصہ دار درج ہو۔

(ب) یا حصہ مذکور کی بابت اس کا حق بر بنائے کسی دیگر عدالت قرار پا چکا ہو۔

(ج) یا ان تمام اشخاص نے جو حق مذکور کے اقبال یا انکار سے واسطہ رکھتے ہوں درخواست دہندہ کے حق کو بذریعہ تحریری اقرار نامہ کے تسلیم کیا ہو۔

محض یہ امر کہ ایک شخص بنیاد دفعہ ۳ (۲) ایکٹ مالگاری مالک اراضی کی تعریف میں آتا ہے۔ استحقاق تقسیم پیدا نہیں کرتا تا وقتیکہ وہ

۱۔ دفعہ ۱۱۲ (۲)۔

۲۔ دفعہ ۱۱۰ (۲)۔

۳۔ دفعہ ۱۱۲ (۳)۔

۴۔ دفعہ ۱۱۱ نیز دیکھو صاحبان قنائل کشن ہارر کاشینڈنگ آرڈر نمبر ۲۴۔

شخص منجملہ شرائط مندرجہ صدر کسی نہ کسی شرط کو پورا نہیں کر سکتا ہے۔
۲۵۶ - مقدمات تقسیم کا فیصلہ محض ایسے زودینہ افسر کر سکتے ہیں جو

مصابطہ کارروائی مقدمات تقسیم اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کے رتبہ سے
کم نہ ہوں اور بالعموم افسر مال ہی ان کی سماعت کرتا ہے کسی افسر کو
جس کو بذات خود تصفیہ مقدمہ کا اختیار نہیں ہے درخواست تقسیم
نہیں لینی چاہئے۔ درخواست گذرنے پر افسر مجاز یا تو خود تمام تحقیقات
کر لیا یا اسسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم یعنی تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کے پاس
بفرض رپورٹ روانہ کرے گا۔ بطور قاعدہ کلیہ طریق موخر الذکر ہی بہتر
ثابت ہوا ہے۔ لیکن جس افسر کے پاس درخواست رجوع ہوئی ہو
وہ خود ہی تمام کارروائی کے باضابطہ ہونے کا ذمہ دار ہے۔ اس کو
افسر ماتحت کی کارروائی پر جس کے پاس تحقیقات کے لئے مقدمہ بھیجا
گیا ہو۔ بخوبی مگرانی رکھنی چاہئے۔ تقسیم کے متنازعہ مقدمات میں اگر
کوئی افسر تحصیلدار کی رپورٹ آنے ہی پر احکام صادر کرنے پر اکتفا
کرتا ہے اور فریقین کو اپنے روبرو طلب نہیں کرتا اور نہ ہی حسب
ضرورت تقسیم طلبہ ترین کا معائنہ کرتا ہے تو وہ یقیناً اپنے فرائض کی
بجا آوری میں قاصر رہتا ہے۔

۲۵۷ - ابتدائی مالی کام کی کسی شق میں ایسی بے احتیاطی نہیں
کارروائی تقسیم کے عام نقص ہوتی تھی جیسا کہ کارروائی تقسیم میں دیکھی گئی
تھی۔ عدم توجہ سے بیجا توقف واقع ہو جاتا تھا۔ طریقہ تقسیم کو واضح
طور پر تجویز کرنے کی طرف یا جو زمین ہر ایک شریک کے حصہ میں ڈالی
جانی تھی اس کی صحیح حدود کی وضاحت کرنے میں یا متعلقین کو اس
کی پوری پوری نشاندہی کی طرف کماحقہ احتیاط نہیں ہوتی تھی۔ بظاہر
مکمل کاقدنی تقسیم کے سامانہ اکثر یہ دیکھتے کا اتفاق ہوتا تھا۔
کہ موقعہ پر عمل قبضہ ان قطعات کے مطابق نہیں ہے جو بروئے عمل
کسی حصہ دار کے نامزد ہوئی ہیں۔ چند گزشتہ سالوں میں حالات کچھ

۱۔ جن واقعات پر ایک قابض مرتس تقسیم کھانا مقرر کی اس حد ما کر سکتا ہے ان کی
صراحت فیصلہ مال زیر ملاحظہ میں کی گئی ہے۔

سہر گئے ہیں۔ لیکن افسر مال اور صاحب ڈپٹی کمشنر کو پوری نگرانی کرنی چاہئے۔ کہ بیجا توقع نہ واقع ہو اور تقسیم مناسب طریق پر عمل میں آئے اور بعد منظوری اس پر جلدی اور پورا عملہ راہد ہو۔ حسب ذیل امور کی نگہداشت پر اصرار کرنا لازمی ہے کہ افسر تحقیقات کنندہ اس موضع کے اندر یا اس کے قریب جس میں اراضی تقسیم طلب واقع ہے مقدمات تقسیم کی کارروائی کیے۔ اور مجوزہ طریقہ تقسیم واقع ہے۔ اور افسر مال کے مصدر و احکام صاف ہیں اور ان میں بغرض تقسیم واقعی ایسے مباح کی با تفصیل تشریح کی گئی ہے جن سے آئندہ تنازعات پیدا ہونے کا اندیشہ نہ رہے۔ جن مقدمات میں بہت سے حصہ داروں کا تعلق ہو ان کی ابتدائی پیشگی بالضرور اس موضع میں یا اس کے قریب دی جانے جس میں وہ تین واقع ہے۔ جب کاغذات تقسیم مرتب ہو چکیں لیکن ابھی عذرات سماعت کرنے باقی ہوں تو اس موضع میں جاتا ضروری ہو گا ایک بڑے موضع کی شملات و بیہ کے تمام شرکار سے یہ توقع نہیں ہو سکتی کہ وہ ایک ہی دن تحصیل میں حاضر ہو سکیں اور نہ ہی ان قطعات کے ملاحظہ کرنے کے بغیر جو ہر ایک شریک کے حصہ میں ڈالے گئے ہیں عذرات تقسیم کا مکمل حق تصفیہ ہو سکتا ہے۔

۲۷۸۔ ابتدائی مرحلہ پر عذر داران تقسیم سے بنائے تنازعہ کی

کس طرح تاخیر رخ ہو سکتی ہے۔ اصلیت دریافت نہ کرنا تاخیر و غلط فیصلہ کا موجب ہوتا ہے۔ ایک افسر جو آغاز کار روائی میں فریقین کے مکمل بیانات احتیاط سے موقوفہ پر قلبند کرتا ہے اس قسم کی غلطی نہیں پڑتا۔ پیچیدہ مقدمات تقسیم کا بہت عرصہ تک بغرض غور متوی رہنا ناگزیر امر ہے تاہل و توقفت کے میدان کو دور کرنے کا سب سے بہتر طریق یہ ہو سکتا ہے کہ وقتاً فوقتاً صاحب ڈپٹی کمشنر ہر ایک تحصیل کی چند زیر غور امثلہ کی پرنٹال کیا کریں۔

۲۷۹۔ بعض افسر بہم احکام صادر کرنے کے عادی ہوتے

قرین انصاف حکم صادر کرنے کے لئے احتیاط لازمی ہے۔ ہیں۔ مثلاً تقسیم بلجا طاقوں

و کامل عمل میں آئے اگر جمعیہ دی میں سب زمین کی قسم ایک ہی درج ہے۔
 لیکن فی الواقع بعض فکروں کی مالیت و حیثیت میں فرق ہو اور ابتدائی
 فیصلہ سے پہلے انعام کی حسیم لازمی و ضروری ہو تو قبل از تجویز طریقہ تقسیم
 انعام کی تفریق کر دینی چاہئے۔ یہ امر ہمیشہ قرین الصاف نہیں ہوتا کہ ہر ایک
 حصہ دار کو ہر ایک قسم اراضی سے اس کا حصہ رسدی پورا کر دیا جائے
 کیونکہ ممکن ہے کہ جب کچھ مشترکہ تھا تو ایک حصہ دار نے ایک جزو اراضی
 کو اعداات چاہ پائی کی کمال کھودنے کے ذریعہ قابل آبپاشی بنایا ہو
 یا بند لگائے اس کی حیثیت مالیت میں ترقی کی ہو۔ وہ اراضی جن
 کی موجودہ حیثیت کسی خاص حصہ دار کی کوشش کا نتیجہ ہے حتی الامکان
 اسی کے قبضہ میں رہنے دینی چاہئے۔ ایسی صورت میں بعض اوقات
 یہ انتظام مناسب ہوگا کہ جس حصہ دار نے کسی زمین کی ترقی حیثیت
 کی ہے وہ اسی شخص کے نامزد کی جائے اور دیگر شرکار کو نامزد ترقی شدہ زمین
 کا زیادہ رقبہ دیا جائے۔ اگر حصہ رسدی کے اصول کے پورے پورے
 اطلاق سے زائد از ضرورت چھوٹے اور نقشہ ٹکڑے یا کھیت بنتے ہوں
 تو حصہ دار ان کو اس امر کی ترغیب دینے کی کوشش کرنی چاہئے۔ کہ وہ
 اپنا پورا پورا حصہ لینے سے باز رہیں۔ انہیں اس امر سے آگاہ کر دینا چاہئے
 کہ کھاتہ نبات کی ایسی تقسیم میں ترقی زراعت کے نقطہ نظر سے کئی قسم کے
 نقصانات ہیں۔ مثلاً اس طرح سے کاشتکار کی محنت اور اس کا وقت
 ضائع ہوتا ہے۔ اور زمین تک آنے جاتے ہیں۔ بیلوں کو زیادہ کام کرنا
 پڑتا ہے۔ پانی ضائع ہوتا ہے اور بعض اوقات سیم کا بھی خطرہ ہے
 کیونکہ کوئیں یا ہنر سے پانی بذریعہ زائد از ضرورت لیے۔ ٹیڑھے اور ناہموار نالیوں
 کے لانا پڑتا ہے۔ کوئیں لگانے نکالنے اور ہموار کرنے اور دیگر
 زراعتی ترقیات کا کام زیادہ مشکل ہو جاتا ہے۔ اور چھوٹے کھیتوں
 میں بسا اوقات ترقی یافتہ اوزاروں اور کموں کا استعمال نہیں ہو سکتا۔
 اگر یہ تمام باتیں سمجھنے کے باوجود بھی حصہ داران مساوی حصہ رسدی
 کے اصول کی پوری پوری پابندی پر زور دیں۔ تو زیر دفعہ ۱۱۸۔ ایکٹ
 مالگڈاری ریونیو افسر مجاز ہے۔ کہ اگر اس کی رائے میں واقعات مقدمہ
 کے مطابق اسی اصول کی پیروی ناموزوں ہے۔ تو اس مطالبہ کو رد کر دے۔

اور اس کی بجائے مضرہ اخراجات کو جائز قرار دے۔

۴۷۰۔ چند خاص صورتیں جن میں ریونیو آفیسر حسب اقتضا سے

تقسیم سے انکار کرنے کا عام ہول [راے خود تقسیم سے انکار کر سکتا ہے اور

بیان کی گئی ہیں معویہ برائے دفعہ ۱۱۵۔ ایکٹ مالگذاری کے رد سے درخواست

نامنظور کرنے کا ایک عام اختیار دیا گیا ہے جس کی بنا پر شرکاء و دیگر

متعلقین کے اظہارِ رائے کے بعد اگر ریونیو آفیسر کی رائے میں قطعاً ناظری

تقسیم کے لئے کافی اور عمدہ وجہ ہو تو انکار کی وجوہات قلمبند کر کے درخواست

نامنظور کر سکتا ہے۔ اسی اختیار کو جائز اور رائے قاعدہ طور پر برتنا

درست نہیں ہے بالعموم انکار کا حکم وجوہات مندرجہ فقرات نمبر ۴۵۳۔

۴۵۴۔ میں سے کسی ایک پر مبنی ہونا چاہئے۔ اگر مخالفان تقسیم ان کے

علاوہ کوئی اور معقول وجہ پیش کر رہے ہیں تو اسسٹنٹ سیکرٹری کے

لئے ایسی دیگر وجوہات بھی مانع انکار نہیں ہو سکتی ہیں۔ مثلاً اگر وہ دیکھ

کہ بہت سے کھاتہ جات جدید جو تقسیم شملات دیہہ سے بنیں گے۔

اس قدر قبیل ہیں کہ وہ ان حقداروں کے مفید مطلب نہیں جن کو وہ

دئے جائیں گے۔ تو لازم ہے کہ وہ کھاتہ وار تقسیم منظور کرنے سے انکار

کرے اور یا تو درخواست بالکل نامنظور کر دے یا اپنی وار تقسیم کا حکم

دیوے اور ہر پتی کو اس کے حصہ شملات دیہہ کا علیحدہ قبضہ دیا جائے

۴۷۱۔ بیوگان کے استحقاق تقسیم کی بابت اکثر دیگر شرکاء سخت

استحقاق بیوگان [مخالفت کرتے ہیں۔ پنجاب کی زراعت پیشہ اقوام

میں برودے قاعدہ کلیہ ایک لادلد مالک کی اراضی میں بیوگان کا حق

وائٹ تا حیات ہی رہتا ہے۔ گو اس کا حق مسم ہے تاہم وارثان

بازگشت کی نظروں میں خارجی طرح کھٹکتا ہے۔ اگر بیوہ کی ملکیت ایک

حصہ کھاتہ مشترکہ تک محدود ہو تو وارثان اس خور سے اس کو علیحدہ

قبضہ دینے سے سخت مخالفت ہوتے ہیں کہ وہ اس کا پورا تردد و انتظام

نہیں کر سکے گی۔ اور آخر کار غالباً منتقل ہونے پر آمادہ ہو جائے گی اور

لبا اوقات یہ خطرہ بے بنیاد نہیں ہوتا۔ برعکس اس کے جب تک کھاتہ

تقسیم نہ ہو بیوہ کو اپنا پورا حصر پیداوار حاصل کرنے میں بڑی دقت

پیش آتی ہے۔ اگر روزانہ عام کے متعلق بندوبست کی تابعت شدہ

کتاب ملاحظہ کی جاسکے تو گو یہ ضروری نہیں لیکن بالعموم بیوگان کے استحقاق تقسیم کا وجود مسلم طور پر ثابت ہوگا۔ ایسی صورت میں بروئے احکام ایکٹ مالگنداری اس کو صریحاً تقسیم کا حق حاصل ہوگا۔ لیکن اگر تقسیم کے بغیر بیوہ کو تاحیات اپنے حقوق کے استفادہ کے لئے کوئی اطمینان بخش انتظام ہو سکتا ہے تو تقسیم سے انکار ہونا چاہئے۔

۶۶۶۔ جس افسر کے پاس درخواست بغرض رپورٹ مرسل تنازعات حقوق ملکیت ہوئی ہو اس کے سامنے اکثر ایسے عذرات پیش کئے جاتے ہیں جن میں مسائل کے استحقاق تقسیم سے انکار ہوتا ہے۔ مثلاً فریق ثانی کو اندراج امثلہ حقیقت کی صحت سے انکار ہے۔ یا فریق ثانی صحت اندراج کو تسلیم کرتا ہے لیکن یہ عذر کرتا ہے کہ سائل کو اپنے حصہ پر قابض نہ ہونے کی وجہ سے تقسیم کا استحقاق مطلقاً حاصل نہیں ہے یا تا وقتیکہ سائل فریق ثانی سے تصفیہ حساب نہ کرے تقسیم کا دعویٰ نہیں کر سکتا۔ ایسی صورت میں تحصیلدار کو چاہئے کہ امور تنازعہ کو صحیح صحیح درج کر کے شل کو اس افسر کے پاس بھیج دے جو اس کی سماعت کرنے کا مجاز ہے۔ اس افسر کو فریقین کے عذرات سماعت کرنے کے بعد یہ فیصلہ کرنا چاہئے کہ آیا فریقین میں سے کسی کو عدالت دیوانی میں دعوئے رجوع کرنے کی ہدایت کرے یا خود بحیثیت حاکم عدالت نزاع حقوق کا تصفیہ کرے۔ بعض اوقات اسسٹنٹ کلرک کو یہ ثابت ہوگا۔ کہ سائل نے یہ پاور کر کے کہ کارروائی تقسیم کے ذریعہ اس کو فریق ثانی کے مقابل قائمہ پیچھے گا درخواست تقسیم محض اس غرض سے دائر کر دی ہے کہ تنازعہ حق ملکیت کے تصفیہ کے لئے عدالت دیوانی میں دعوئے رجوع کرنے سے بچے۔ ایسی صورت میں افسر نہ کہہ کر کہ لاٹرم ہے کہ کارروائی تقسیم بند کر کے شل داخل دفتر کرے

۱۔ فیصلہ مال منبر لاہور پنجاب ریکارڈ ۱۸۹۵ء عین مقابلہ کیا جائے رائے مسٹر ٹی جی گارڈن داکٹر صاحب بہادر معدرجہ صفحہ ۷۸ و ۷۹

قانون رواج پنجاب جلد پنجم لکھنؤ

صفحہ ۱۱ و ۱۲

اور یہ حکم صادر کرے کہ اگر کوئی فریق اس بات کا ثبوت پیش کرے کہ امر متنازعہ عدالت دیوانی مجاز سے فیصلہ ہو چکا ہے تو وہ برآمدگی مثل و کارروائی تقسیم کی از سر نو اجراء کی درخواست کر سکتا ہے۔ لیکن برعکس اس کے جب یہ ظاہر ہو کہ مسائل کا فصل راستگی پر مبنی ہے تو ایسی صورت میں روینو افسر کو ہمیشہ خود نزاع مذکور کا فیصلہ کرنا چاہئے۔ جب کوئی نزاع مالکان اراضی کے درمیان ہو تو بالعموم امر متنازعہ اپنی نوعیت کے لحاظ پر عدالت دیوانی کی سماعت کے قابل ہو گا۔ ایسی صورت میں روینو افسر اس ضابطہ کارروائی کا نتیجہ کرے گا۔ جس پر عدالت دیوانی ابتدائی دعاوے کی سماعت کرنے میں کار بند ہوتی ہے اور بغرض اپیل اس کی صادر کردہ ڈگری منزلہ ڈگری سبکارڈینیٹ جج تصور ہوگی۔ اگر متنازعہ اپنی نوعیت کے لحاظ پر عدالت مال کی سماعت کے قابل ہے تو روینو افسر بحیثیت عدالت مال کارروائی کرے گا ان احکام کی تعمیل میں روینو افسروں کی طرف سے فرد گزاشت ہو جانے کے باعث اکثر بہت سی مشکلات پیش آتی ہیں۔

۲۶۴۔ مقدمات تقسیم کا متعلقہ قانون اپیل کسی قدر پیچیدہ ہے اور **اپیلیں** اس قاعدہ کلیہ کی مستثنیات میں سے ہے کہ کسی درجہ کے اسسٹنٹ کلکٹر کے احکام کی اپیلیں صاحب کلکٹر کے پاس ہوتی ہیں۔ اپیل بنارہنی ایسے حکم کے جس کی دو سے حسب منسلک ۱۱۵۔ ایکٹ مانگداری تقسیم سے انکار کیا گیا ہو صاحب کلکٹر کے پاس دائر ہوتی چاہئے۔ لیکن جب اسسٹنٹ کلکٹر ابتدائی مرحلہ پر ہی درخواست نامنظور نہیں کرتا۔ تو اس کو یہ تحقیق کرنا لازم ہے کہ امور متنازعہ کیا ہیں۔ نیز اس کو حسب ذیل تفریق کرنی چاہئے۔

(ا)۔ جائداد کے متعلق حقوق متنازعہ کیا ہیں؟

(ب)۔ اس امر کی نسبت کہ کون کون سی جائداد تقسیم کی

جائے یا طریق تقسیم کیا ہو کیا کیا تنازعات ہیں ؟
 ان مقدمات کے ضابطہ فیصلہ کی صراحت جن میں حقوق کا
 تنازعہ درپیش ہے سابقہ فقرہ میں کی گئی ہے۔ اگر اسٹنٹ
 کلکٹر نے بحیثیت عدالت دیوانی عمل کیا ہے تو اس کے فیصلہ
 کی اپیل ڈسٹرکٹ جج صاحب کے پاس رجوع ہوگی۔ اور اگر
 بحیثیت عدالت مال فیصلہ کیا ہے تو صاحب کلکٹر کے پاس
 لیکن جن احکام میں یہ قرار دیا گیا ہو کہ کیا کیا جائداد تقسیم ہوگی
 یا طریقہ تقسیم کیا ہوگا۔ تو ان کے خلاف صاحب کلکٹر ہی اپیلیں
 سماعت کریں گے ؟

برچہ تصحیح
 مورخہ ۲۱
 ۱۹۳۳ء
 عمل کیا گیا

چودھویں فصل

حصول اراضی برائے غرض سرکاری

۲۶۴- اگر لازمی حصول کے احکام مصرعہ ایکٹ نمبر ۱۸۹۲ء

طریق خوش خریدار اراضی کے کوئٹل میں لانے کی تجویز ہو تو جو اراضی سرکاری فوائد و نقائص -

اغراض کے لئے مطلوب ہے وہ صاحب ملک کی وساطت سے حاصل کرنی چاہئے۔ لیکن انجینئر صاحبان و دیگر افسران گورنمنٹ اپنے اپنے محکمہ کے اعلیٰ حاکم کی اجازت سے

خوش خریدار اراضی کا انتظام وسیعی کر سکتے ہیں۔ ایسی صورتوں میں بھی صاحبان ڈپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ تشخیص قیمت کے متعلق ابتدائی تخمینہ افسران مذکور کو اسی طرح ہم پہنچائیں جیسا کہ ایکٹ کے احکام کے مطابق حصول اراضی کی تجویز پر ہم پہنچانے پڑتے ہیں۔

صاحب نٹنشل کمشنر بہادر کی منظوری کے بغیر صاحبان ڈپٹی کمشنر کو دیگر محکمہ جات کی جانب سے مالکان اراضی کے ساتھ خوش خرید سودا کی تحریک ہرگز نہیں کرنی چاہئے۔ خوش خرید اصول کا فائدہ یہ ہے

کہ قیمت بازاری پر ہانی صدی کے اضافہ کی بچت ہو جاتی ہے جو لازمی حصول کے معاوضہ میں حسب منشاء ایکٹ دیا جاتا ہے

برصلاط اس کے قانونی کارروائی میں زیادہ مالیت دینے کا اندیشہ غالباً کم ہوتا ہے اور مزدوری ضوابط کی تعمیل سے اراضی کا گورنمنٹ کے قطعی تصرف میں ہر ایک بار و موافقہ سے بری ہو کر آنے کا

۱- دفعہ - ان دفعات سے جن کا حوالہ اس فصل میں دیا گیا ہے دفعات

ایکٹ نمبر ۱۸۹۲ء مراد ہیں +

۲- دفعہ ۲۳ (۲) +

المیٹن ان ہو جاتا ہے۔ جہاں کہیں کسی قابض کے حقوق کی نسبت
 خفیہ استتہاء بھی ہو یا جہاں اراضی کا کسی نامعلوم مدت تک
 زیرِ مواخذہ ہونے کا اندیشہ ہو تو ایسی صورتوں میں طریقِ خوش
 خرید کو خارج از غور رکھنا چاہئے۔ لیکن صحیح شدہ حقیقت کے اعتبار پر
 جو فی زمانہ پنجاب میں مرتب کی جاتی ہیں ان علاقوں میں جہاں نوعیتِ حقوق
 اراضی سادہ قسم کی ہے حقوق کے ایسے محقق نقائص کا خطرہ اکثر کم
 ہو گیا ہے۔ جہاں ایسی صورت ہو وہاں طریقِ خوش خرید کو عمل میں لانے
 سے یہ امید ہو سکتی ہے کہ وقت کم صرف ہو اور خرچ میں بھی قابل
 لحاظ بچت اور کفایت ہو۔

۴۶۵۔ ضابطہ کارروائی خواہ کچھ ہی تجربہ ہو اس افسر محکمہ کو
 نقشہ و ابتدائی تخمینہ قیمت جس کے لئے اراضی مطلوب ہے اولاً اراضی
 مطلوبہ کا صحیح نقشہ تیار کرنا چاہئے۔ بالعموم افسر مذکور کے اراضی میں
 داخل ہونے اور تیاری نقشہ کے متعلق ضروری کارروائی کرنے میں
 مالکان معترض نہیں ہونگے۔ ابتدائی ایکٹ میں کوئی ایسے احکام موجود
 نہ تھے۔ جس کی رو سے اس شخص کو جس کی اراضی حاصل کرنی مقصود
 ہو۔ یہ احتجاج کرنے کا موقعہ دیا جائے۔ کہ حصولِ اراضی کی غرض صحیح
 معنوں میں سرکاری غرض نہیں کہلا سکتی۔ اس غرض کے لئے ایک
 ترمیمی ایکٹ نمبر ۳۸ صدرہ ۱۹۲۳ء پاس ہوا۔ جس کا اثر یہ ہوا
 کہ ابتدائی استتہاء زیرِ دفعہ ۴ اب ہر حالت میں لازمی ہے اور مجوزہ
 حصولِ اراضی کے خلاف اعتراضات تیس دن کے اندر اندر پیش
 کرنے کا موقعہ دیا جاتا ہے۔ لیکن اگر ان کو کوئی اعتراض ہو تو اس
 مضمون کا استتہاء گزٹ میں شائع ہونا چاہئے کہ فلاں اراضی
 سرکاری اغراض کے لئے غالباً مطلوب ہوگی۔ جب استتہاء شائع

۱۵ دفعہ ۱۶۔

۱۷ دفعہ ۵۔ الف۔ قواعد ضابطہ کے بارہ میں صاحبانِ فنانشل کمشنر بہادر کے

سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۸ کے فقرات ۱۷-۱۸-۱۹ اور ۱۰۵ دیکھو۔

۱۸ دفعہ ۴ (۱)۔

ہو جائے اور صاحب ڈیپٹی کمشنر اس کو اپنے علاقہ میں مشترکرا دیں تو جس افسر کو گورنمنٹ نے اجازت دی ہو وہ اراضی مذکور میں داخل ہو کر اس کی پیمائش کر سکتا ہے۔ اس کا ردوائی کے سبب اگر اراضی اور نصلوں کو کچھ نقصان پہنچے تو مالکوں کو اس کا معاوضہ دینا چاہئے۔ اور اگر مالک مجوزہ رقم معاوضہ منظور نہ کریں تو ان کو صاحب ڈیپٹی کمشنر کی خدمت میں پارہ جوئی کرنے کی ہدایت ہونی درجب ہے۔ اس بارہ میں صاحب ڈیپٹی کمشنر کا فیصلہ قطعی ہو گا۔ جب نقشہ تیار ہو جائے تو افسر مذکور کو لازم ہے۔ کہ حصول اراضی کے مصارف کی نسبت ابتدائی تخمینہ قائم کرنے کے لئے صاحب ڈیپٹی کمشنر سے مصالحہ حاصل کرے اس منزل پر صاحب ڈیپٹی کمشنر سے صرف یہی توقع کی جاتی ہے کہ قرب و جوار کی اراضی، بھجوتقسیم کی مچھوکی شرح فی ایکڑ اور قیمت درختان و غارات وغیرہ کا اندازہ ہم پہنچائیں۔

۴۶۶۔ جن صورتوں میں خوش خرید طریق حصول اراضی کو خوش خرید پر حصول زمین کا طریق کار ردوائی لازمی حصول پر ترجیح دی گئی ہے۔ اور جب حاکم مجاز تخمینہ ابتدائی منظور فرمائیں تو اس کے متعلق جو کار ردوائی بعدہ عمل میں آتی ہے۔ اس کی توضیح صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سینڈنگ آرڈر نمبر ۲۸ کے فقرات ۲۱ تا ۲۷ میں کی گئی ہے۔

۴۶۷۔ اگر حصول اراضی کے لئے ایکٹ کے مطابق کار ردوائی لازمی حصول اراضی کی صورت میں ابتدائی کار ردوائی۔ کرنے کا طریق مناسب سمجھا جائے تو ایک استھارٹنٹ میں شائع ہونا چاہئے۔ جس میں یہ ظاہر کیا جائے کہ فلان اراضی سرکاری اغراض کے لئے مطلوب ہے اور صاحب ڈیپٹی کمشنر اراضی مذکور کے حصول کی کار ردوائی کریں گے اگر

۱۔ دفعہ ۲ (۲) افسر مذکور مجاز ہے کہ بذریعہ جریب اندازی پیمائش کرے اور حسب ضرورت کھودائی کر کے حدود قائم کرے۔

۲۔ دفعہ ۵۔

۳۔ دفعہ ۶۔

اراضی مطلوبہ کا رقبہ بہت وسیع ہو تو عموماً صاحب ڈیپٹی کمشنر کی بجائے حصول اراضی کے لئے ایک خاص افسر متعین کیا جاتا ہے جس کو ضروری اختیارات تفویض ہوتے ہیں۔

۴۶۸۔ ایسے معاملات میں صاحب کلکٹر کی تحقیقات تین امور

نوعیت تحقیقات منجانب صاحب کلکٹر - کے متعلق ہوتی ہے اور ان میں سے ہر ایک کا تصفیہ ان کی تجویز (AWARD) میں درج ہونا چاہئے۔ یہ امور حسب ذیل ہیں:-

(۱) ہر ایک قسم زمین کا صحیح رقبہ

(ب) - معاوضہ واجب الادا کی مقدار

(ج) - اشخاص واسطہ وار کے مابین معاوضہ کی تقسیم

۴۶۹۔ تحصیلدار کی معرفت حد بندی کرانہ زمین کی پیمائش کرانا

حد بندی زمین سے پہلے کام ہے اگر ابتدائی استوار کے مقابلہ میں تحصیلدار کی تحقیقات سے اقسام اراضی و تعداد رقبہ میں خفیف فرق ظاہر ہو تو کارروائی بند نہیں کر دینی چاہئے۔

۴۷۰۔ اس کے بعد اس اراضی کے واسطہ دار اشخاص کے نام

نوٹس بنام اشخاص واسطہ دار ایک عام نوٹس جاری کیا جاتا ہے کہ فلاں تاریخ کو صاحب کلکٹر کے روپر و حاضر ہو کر اپنے حقوق کی نوعیت و رقم معاوضہ کا جس کے وہ دعویٰ دار ہیں اظہار کریں۔

۴۷۱۔ تاریخ سماعت مقرر کرنے سے پہلے صاحب کلکٹر کو تحصیلدار

رپورٹ تحصیلدار سے خسرہ کھیت وار و فرد کھاتہ وار منگوا لینا چاہئے۔

۱۔ دفعہ ۳ (ج) فصل ہذا کے باقی ماندہ حصہ میں لفظ ”کلکٹر“ سے مراد صاحب کلکٹر ضلع یا وہ خاص افسر ہے جس کو زیر ایکٹ ہذا اختیارات کلکٹر عطا ہوئے ہیں۔

۲۔ دفعہ ۱۱۔

۳۔ ”اشخاص واسطہ دار“ کی تعریف کے متعلق دیکھو دفعہ ۳ (ب) اس فصل کے باقی ماندہ حصہ میں ان اشخاص کو قصداً کہا جاوے گا۔

۴۔ دفعہ ۹۔

ان نقشوں میں تفصیل رقبہ - لگان - مالیہ - اراضی - درختاں - فصل - چاہات
 و تعمیرات جو اراضی میں موجود ہیں درج ہونی چاہئے اور اس کے علاوہ
 ہر چہار اشیا، موخر الذکر کی قیمت کا تخمینہ بھی دکھلانا چاہئے - علاوہ
 بریں تحصیلدار ایک رپورٹ بھی بھیجتا ہے جس میں پائزاری قیمت اراضی
 کے مافذ کے متعلق ضروری مصالحہ اور نیز جائز قیمت کی نسبت اس کی
 اپنی رائے درج ہوتی ہے - البتہ اس انداز میں سے جدید معاہدہ ہائے
 بیع کا زرخش جو سرکاری دیگر اشخاص کے حق میں اسی موضع یا گردنواح میں
 واقع ہوئے ہوں شامل کیا جاتا ہے - رجسٹر انتقالات اور محکمہ سب
 رجسٹرار کی کتابوں سے ایسے معاہدہ ہائے بیع کے متعلق مصالحہ ہم پہنچ
 سکے گا - جو اشخاص غیر سرکاری کے حق میں ہوئے ہیں - واضح رہے کہ
 سب رجسٹرار عموماً تحصیلدار خود یا ایسا غیر سرکاری افسر ہوتا ہے جو صدر
 مقامات تحصیل پر ہی کام کرتا ہے - زمین مندرجہ بیعناجات کے استعمال
 کرنے میں یہ امر مد نظر رکھنا چاہئے کہ ان کی مقدار کی نسبت تحریر میں اکثر بیان
 کیا جاتا ہے - تحصیلدار کو قیمت اراضی کے متعلق پٹواریوں یا گردنواح نگویوں
 سے رپورٹیں نہیں منگوانی چاہئیں - اپنی رائے قائم کرنے میں تحصیلداروں
 کو ان امور کا خیال رکھنا چاہئے - جن کی بابت حسب نشانے ایکٹ
 صاحب کلکٹر کو تشخیص معاوضہ میں لحاظ کرتا ہوگا - اور ان باتوں کو
 نظر انداز کر دینا واجب ہے جن کے نظر انداز کرنے کی صاحب کلکٹر
 کو ایکٹ میں ہدایت کی گئی ہے ۔

۴۷۲ - یہ لایڈی ہے کہ اس محکمہ کے مقامی افسر کو جس کے لئے

افسر محکمہ کی طرف سے پیردی زمین حاصل کی جا رہی ہے یا نذاری قیمت
 کی نسبت (اگر وہ مناسب سمجھے) عذرات پیش کرنے کا موقعہ دیا جائے
 ہدایات مندرجہ فقرات ۳۸ - ۳۹ سینڈنگ آرڈر نمبر ۶ بحریہ صاحبان فنانس

۱۵ دیکھو فقرہ - ۳۸۰ ہدایت نامہ بندوبست ۔

۱۶ دیکھو فقرات ۴۶ تا ۴۹ نفاذ ۴۹ مایہ ۔

کمزور بہادر ہیں اس امر کی رعایت رکھی گئی ہے کہ جو غذرات افسر مذکور
اصالتاً یا وکالتاً یا بذریعہ تحریر پیش کرے ان پر کما حقہ غور ہونی چاہئے۔
لیکن صاحب کلکٹر کو اس افسر کے ساتھ اپنی تجویز (AWARD) کے متعلق
خط و کتابت کرنے سے احتراز لازم ہے اور جب تک فیصلہ سنایا نہ جائے۔
رقم معاوضہ زیر تشخیص کی اطلاع بھی افسر مذکور کو نہیں دینی چاہئے۔

۴۷۳۔ مقدمہ کی سماعت سے پہلے صاحب کلکٹر کو رپورٹ تحصیلدار
سماعت مقدمہ کے لئے تیاری ملاحظہ کر کے واجبی معاوضہ کا اندازہ لگالینا
چاہئے۔ دیگر اراضیات زیر آمد سرکار کی قیمت کے متعلق جو اندازہ تحصیلدار
نے اپنی رپورٹ میں درج کیا ہے اس کا مقابلہ اس رجسٹر کے اندراج
سے کیا جاسکتا ہے جو اراضیات محمولہ سرکار کے لئے ہر ایک دفتر ضلع
میں رکھا جاتا ہے۔ اگر ضلع کا آخری بند و بست عمل میں آئے ہوئے تھوڑا
ہی عرصہ گزرا ہے تو مختلف اقسام کی اراضیات کی قیمت بازاری کی بابت
تحصیل کی رپورٹ تشخیص سے عمدہ واقفیت حاصل ہوگی۔

۴۷۴۔ اگر صاحب کلکٹر اشخاص واسطہ داران کی حاضری
بیانات فریقین سے پہلے تھوڑی سی تکلیف گوارا کریں تو وہ اشخاص
مذکور کے غذرات، بسہولت و جلدی طے کرنے کے قابل ہو جائیں گے
ان لوگوں سے مناسب سوالات کرنے سے بھی وہ امور ضامنت
ہوسکتے ہیں جو تحصیلدار کی رپورٹ میں مشتبہ رہے ہوں۔ حقداران
جو استحقاق بمقدار معاوضہ کے متعلق جتلا رہے ہیں اس کی نسبت
مختصر تحقیقات کرنے سے ظاہر ہو جائے گا۔ کہ کن مدارج میں صاحب
کلکٹر کا ابتدائی اجتازہ معاوضہ قابل ترمیم ہے۔

۴۷۵۔ اس کے بعد فیصلہ کے تحریر کرنے اور اس کے سنانے
فیصلہ یا تجویز۔ کا کام ہوتا ہے۔ فیصلہ صادر کرنے میں سخت احتیاط
ہونی لازم ہے۔ کیونکہ جہاں تک گورنمنٹ کا تعلق ہے۔ یہ فیصلہ قطعی
نصوبہ ہوگا۔ کاغذات مشمولہ مثل سے صاحب کلکٹر اراضی مطلوبہ کے نمبر وار
جمعہ رقمہ کی مقدار کا تصفیہ کر سکیں گے۔

۴۷۶۔ معاوضہ واجب الادا کی رقم تعین کرنے میں صاحب
ارضی کی بازاری قیمت کلکٹر کو اراضی کی بازاری قیمت تشخیص کر کے

لازمی حصول کے لئے ۱۵ فی صدی ایذا کرنا ہوتا ہے۔ اگر صاحبِ صوف کو ظاہر ہو کہ تخمینہ ابتدائی محولہ فقرہ - ۶۵ سے رقم معاوضہ بہت زیادہ ہے تو ان کو اپنا فیصلہ صادر کرتا ملتوی کر کے مزید ہدایات کے لئے رپورٹ کرنی چاہئے۔

۷۷۷ - صاحبِ کلکٹر کو اس بات پر بھی غور کرنا واجب ہے کہ آیا نتائج نقصانات اراضی محمولہ کے اشخاص واسطہ داران کو ایسے نقصانات کی بنا پر جو حصول اراضی کا لازمی نتیجہ ہو سکتے ہیں - معاوضہ کا کوئی استحقاق پیدا ہوا ہے یا نہیں - یہ نقصانات عموماً مندرجہ ذیل اقسام کے ہوتے ہیں :-

(۱) - اجناس استادہ یا درختوں کا نقصان -

(ب) - نقصان جو اراضی سطلوہ کے حصول سے حقدار کی دوسری اراضی کو پہنچے۔

چونکہ مالک اراضی مالیہ وردیگہ جو سب کی ادائیگی کی ذمہ داری سے سبکدوش ہو جائے گا اس لئے ان رقوم کے متعلق فصل روان کا مطالبہ اجناس استادہ کی رقم معاوضہ سے وضع ہونا چاہئے۔

۷۷۸ - دوسری بار کے متعلق علی العموم نہایت مشکل اور پیچیدہ

حقدار کی دوسری اراضی کا نقصان سوالات پیش آتے ہیں - مثلاً اگر ایک نر کسی موضع کی اراضیات کے قلب میں سے گزرے تو

وہ کھیت جو نر کے ایک طرف یا دوسری طرف واقع ہیں آیا دی دیہ سے الگ ہو جاتے ہیں - جو قطعات اراضی اب سیدھی لائن میں چند سینکڑہ گزوں کے فاصلہ پر واقع ہیں ممکن ہے کہ بل و مویشی لے کر ان میں پہنچنے کے لئے پھر تین چار میل کا چکر لگانا پڑے -

لے دفعہ ۲۳ (۱) کا ضمنی فقرہ اول (۲۱۲۳) جو معاوضہ نتائج نقصانات شوگر درختان فصلات و تعمیرات کے لئے دیا جائے - اس پر ۱۵ فی صدی اضافہ محسوب نہیں ہوتا - نیز دیکھو صاحبانِ متنازل کشر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۸ کا فقرہ ۵۴ [پرچہ جمع نمبر ۲ مورخہ ۱۹ اکتوبر ۱۹۳۳ء کا عملدرآمد کیا گیا -]

لے دفعہ ۲۳ (۱) کا ضمنی فقرہ دوم
لے دفعہ ۲۳ (۱) کے ضمنی فقرات سوم و چہارم

کیونکہ نہر کے پار ایک جدید آبادی کی بنیاد ڈالنی اکثر ناممکن ہوتی ہے یہ بھی ممکن ہے۔ کہ تمام اراضی مزید رعوہ ہو یا اس کا کوئی جزو ملکیت شملات نہ ہو۔ اسی طرح اگر کوئی پشتہ دار سڑک ریلوے۔ یا شاخ نہر کسی چاہ کے متعلقہ کمیٹیوں سے گزرے تو اس رقبہ کی مقدار چاہ نہر کو سے سیراب ہوتی ہے کم ہو جائے گی۔ جس کی وجہ سے ممکن ہے کہ مالک کو اس سرمایہ کا عوض و فائدہ پہنچنا بند ہو جائے جو اس نے چاہ کی تعمیر پر صرف کیا تھا۔ نقصان رسیدہ اشخاص کو یہ یقین دلانا مشکل ہوتا ہے کہ نہر یا سڑک وغیرہ میں خفیف سا خم ڈالنا جس سے کہ ان کی تکالیف کے دفعیہ کی توقع ہو سکتی تھی درحقیقت ناممکن ہے ایک عقلمند آدمی کوئی ایسا فعل نہیں کرے گا جس سے لوگوں کے دلوں میں یہ خیال پیدا ہو کہ سرکار کی تمام تجاویز ایک کل کی طرح مقررہ اصول پر چلائی جاتی ہیں جس میں رعایا کی تکالیف اور ان کی ہمدردی کا کوئی احساس نہیں ہوتا۔ اس خیال کو رفع کرنے اور تباہی نقصانات کے معاوضہ سے بچنے کے لئے سرکار نے اپنے صلاح کار ابھیرے صاحبان اور مقامی روئیو افسروں کو خاص طور پر ذمہ دار ٹھہرایا ہوا ہے کہ ریلوے کے لئے زمین حاصل کرنے میں مالکوں کے آرام کا پورا پورا لحاظ رکھا کریں اور حکم دیا ہے کہ اگر لوگوں کی تکالیف رفع ہو سکے تو لائن میں خفیف خم دیدیا کریں بشرطیکہ وہ ممکن العمل ہو۔ محکمہ آبپاشی میں تاکید احکام جاری کئے گئے ہیں کہ تاوقتیکہ حسب ضرورت نہر کے نہر گ جائیں یا پانی کے راستے اور نالیاں مکمل نہ ہو جائیں اور کاشتکار کی آبیاری (آڈ) کے دونوں سرے سرکاری خرچ سے ملانہ دئے جائیں۔ کھال پائے نہر کسی چاہ کی متعلقہ اراضیات میں سے ہرگز نہ کھودے جائیں۔ یہ اصول دیگر سرکاری تعمیرات کے متعلق بھی حاوی ہے۔ اور صاحب ڈپٹی کمشنر کسی محکمہ کے افسر سے یہ بات دریافت کرنے

۱۔ گورنمنٹ ہند کا سرکلر۔ صیفہ ریلوے۔ نمبر مورخہ ۱۹ ستمبر ۱۹۰۶ء
 ۲۔ سرکلر گورنمنٹ پنجاب صیفہ آبپاشی انوار نمبر ۴۶۔ آئی مورخہ ۶ جنوری ۱۹۰۷ء

کے لئے پورے طور پر مجاز ہیں کہ لائن کی ایسی تبدیلی سے جو
 زمینداروں کے آرام کے لئے ضروری ہے۔ کسی کام کے مفاد
 میں تو فرق نہیں آجائے گا یا مصارف تعمیر میں غیر معمولی ایذا دی
 تو نہیں ہو جائے گی۔ قریب مصاحت یہ ہے کہ حتیٰ الاسکان تنہا بھی
 نقصانات کے استحقاق کا موقع نہ دیا جائے۔ کیونکہ ان کے لئے
 واجبی رقم معادضہ تشخیص کرنی درحقیقت سخت مشکل ہوتی ہے۔
 ۱۹۷۹ء - بازاری قیمت کا تخمینہ لگانے میں اراضی کی اس حالت
 امور جس کو تشخیص قیمت بازاری
 میں خارج از بحث رکھنا چاہئے۔
 کو ہی ملحوظ رکھنا واجب ہے جو اس
 اشتہار گورنمنٹ کی اشاعت کے
 وقت تھی جس میں اراضی مذکور کا اغراض سرکاری کے لئے مطلوب
 ہونا ظاہر کیا گیا تھا۔ تشخیص قیمت میں اس امر کا ہرگز کوئی
 لحاظ نہیں ہونا چاہئے کہ سرکار کو حصول اراضی کی سخت ضرورت
 تھی اور مالک کو ترک اراضی میں تبدیلی دینا تھا۔ مالک کی کم دیشش
 نارضا مندی کے لئے قیمت بازاری پر ہائی فی صدی اضافہ کافی بدل تصور
 ہونا چاہئے یہ امر کہ جس مصرت میں اراضی محصورہ آئیں گی اس سے
 حقدار کی دیگر اراضی کی قیمت بڑھ جائے گی۔ قطعاً غیر متعلقہ و غیر ضروری
 ہے۔ نیز کوئی ایسا خفیہ نقصان جو اگر کسی غیر سرکاری شخص کے
 ہاتھ سے پہنچتا تو بنائے دعوے دیوانی نہ سمجھا جاتا تشخیص قیمت
 میں قابل غور نہ ہو گا۔

۱۵۔ اگر علیحدگی کی بابت غیر واجب بھاری رقم کا مطالبہ کیا جائے تو گورنمنٹ
 صاحب کلکٹر کو اس امر کی ہدایت کر سکتی ہے کہ عذر دار کی تمام اراضی
 حاصل کر لی جائے [دفعہ ۲۹ (۲)]۔
 ۱۶۔ دفعہ ۲۴ کے فقرات چہارم و پنجم و ہفتم۔ دربارہ تشخیص قیمت بازاری
 دیکھو فیصلہ دیوانی نمبر ۴۲۔ پنجاب ریکارڈ سسٹم ۱۹۷۹ء۔
 ۱۷۔ دفعہ ۲۴ کے فقرات اول و دوم۔
 ۱۸۔ دفعہ ۲۴ کا فقرہ ششم۔
 ۱۹۔ دفعہ ۲۴ کا فقرہ سوم۔

۴۸۰۔ منوخ کیا گیا۔

۴۸۱۔ اکثر وہ اشخاص جن کی اراضیات اغراض سرکاری کے

زیر نقد کی بجائے دیگر اقسام معاوضہ کے حاصل کی جاتی ہیں نقد معاوضہ کے بجائے زیادہ ہیں دیگر اراضی لینے کو ترجیح دیتے ہیں۔ بڑے ایکٹ بڑا اس قسم کا انتظام لوکل گورنمنٹ کی منظوری سے ہو سکتا ہے۔ ہر حال صاحب کلکٹر کو اولاً نقد معاوضہ تشخیص کرنا لازمی ہوتا ہے اور کوئی شخص زر نقد کی بجائے اراضی لینے پر مجبور نہیں کیا جاسکتا۔ لوکل گورنمنٹ کی منظوری سے ایک اور طریق پر بھی معاوضہ دیا جاسکتا ہے۔ اور وہ یہ ہے کہ حقدار کی باقی ماندہ اراضی کا مالیہ تخفیف یا معاف کیا جائے البتہ اس تجویز میں یہ نقص ہے کہ اس کو رائج کرنے سے حساب کتاب بالیہ میں پیچیدگیاں پیدا ہوتی ہیں۔ اس لئے اس طریق کو زیادہ رواج دینا قریب منصحت نہیں ہے۔

۴۸۲۔ اگر حقداران تقسیم معاوضہ میں باہم رضامند ہوں

رسدی تقسیم معاوضہ تو ان کا اقرار نامہ منظور کر کے فیصلہ میں شامل کر دینا چاہئے۔ اگر مختلف حیثیت کے حقدار یعنی مالکان اور مالکان و مزارعان و خیلکار ہوں تو عموماً صاحب کلکٹر کو خود رقم معاوضہ کی رسدی تقسیم کوئی پڑے گی۔ یہ آسان کام نہیں ہے۔ مزارعہ و خیلکار کا حصہ واقعی اسی تناسب میں مقرر ہوگا۔ جو نسبت کہ حقوق و خیلکاری کی قیمت فروخت کو ایسے حقوق ملکیت اراضی کی قیمت فروخت سے ہے جس پر کسی ایسے حقوق ماتحتی کا پار نہ ہو۔ اس سوال کے حل کرنے کا دوسرا طریقہ یہ ہے کہ مالک اور مزارعہ کے درمیان حاصل اراضی کی باہمی تقسیم کا بیمانہ تحقیق کیا جائے۔ یہ فرض کیا جاتا ہے کہ رقم مالکداری ایک معمولی مزارعہ تا بھر مٹی کے لگان سے نصف ہوتی ہے گوئی تحقیقت عام طور پر مالیہ زر لگان سے بہت کم رکھا جاتا ہے۔ البتہ جب مزارعان

۵۱ دفعہ ۳۱ (۳) *

۵۲ دفعہ ۲۹ *

دخیلکار و مالکان کے مابین معاوضہ کی رسیدی تقسیم کے سہول کے متعلق مزارعان مذکور کی ذمگی لگان نقدی پر غور کی جائے تو قیاس غالب یہ ہوتا ہے۔ کہ مالکان کی جمع اصل و معیار مندرجہ صدر کے مطابق تشخیص ہوئی ہے اور زر لگان اس بڑی سے بڑی انتہائی شرح پر قائم ہوئی ہے جو ایسے مزارعان کے ذمہ بروئے قانون غاید ہو سکتی تھی۔ اگر مزارعہ دخیلکار ایسی حیثیت کا ہے جس کے حقوق جملہ اقسام دخیلکاری میں سب سے افضل تصور ہوتے ہیں اور جس کا لگان رقم مالگداری و جوب اور ایسی مقدار مالکانہ ٹیکس محدود ہے جو مالیہ کے پے حصہ کے برابر ہو تو یہ کہا جاسکتا ہے کہ مزارعہ کو پے حصہ معاوضہ ملنا چاہئے۔ لیکن اگر وہ ایک ایسی قسم کا مزارعہ ہے جو مالیہ اراضی کے پے حصہ کے برابر مالکانہ ادا کرنے کا مستوجب ہو سکتا ہے تو لگان واجب الادا کے لحاظ پر وہ جو تخفیف حصہ معاوضہ کا مستحق ہوگا۔ واضح رہے کہ اگر مزارعان دخیلکار کے لگان کے لحاظ پر معاوضہ تقسیم کیا جائے اور خصوصاً ان صورتوں میں جہاں شرح مالکانہ بہت قلیل ہو تو غالباً مالک کا حصہ اس مقدار سے بہت کم ہوگا جو باسندگان دیہہ کی عام رائے اور نقطہ خیال کے روئے اس کو ملنی وا جب تصور ہوتی ہے بعض اوقات مزارعان دخیلکار اور مالکان کے مابین معاوضہ کے طریق تقسیم کے متعلق واجب العرض دیہہ میں بھی کچھ اندراج ہوتا ہے۔ جہاں یہ طریقہ صریحاً ناوا جب نہ معلوم ہو تو وہاں اس کو بلا تاہل اختیار کر لینا بہتر ہوگا۔ البتہ جہاں ضلع کی تمام واجب العرضوں میں مزارعان دخیلکار کی مختلف اقسام میں امتیاز اور تفریق کرنے کے بغیر صرف ایک ہی اندراج پایا جائے تو اس کو بجز مزید تحقیقات منظور نہیں کر لیتا چاہئے۔

۲۸۳ - اگر حقداروں کو کسی معاملہ کی بابت صاحب کلکٹر کے

عدالت دیوانی سے استصواب فیصلہ پر اعتراض ہو تو وہ صاحب موصوف سے درخواست کر سکتے ہیں کہ ان کے عدالت صاحب

ڈسٹرکٹ جج کی خدمت میں بفرق تصفیہ بھیجے جائیں۔ صاحب کلکٹر کو لازم ہے کہ فیصلہ سنانے کے بعد جلدی ان تمام اشخاص میں معاوضہ تقسیم کر دے جو خواہ بخوشی خواہ باجتناج معاوضہ لینے پر آمادہ ہوں۔ جو حقدار بلا عذر روپیہ وصول کر لیتا ہے وہ عدالت دیوانی سے استصواب کی استدعا نہیں کر سکتا۔ اس لئے ان تمام اشخاص کی فہرست مرتب کرنی چاہئے جو معاوضہ لینے سے انکاری ہوں۔ یا جنہوں نے مشروطاً بے عذر وصولی منظور کی ہے جو حقدار صاحب کلکٹر کے رو برو حاضر نہیں ہوئے تھے ان کو فیصلہ کی فوراً اطلاع دینی چاہئے۔ تاکہ اگر ان کے عذرات کی بنا پر عدالت دیوانی سے استصواب کرنے کی ضرورت پڑے تو اس میں توقف نہ واقع ہو۔

۲۸۲۷۔ ثلثاً فیصلہ صادر ہونے کے بعد جلدی ہی صاحب کلکٹر دحل یا بی اراضی کو تفریقہ حاصل کر لینا چاہئے۔ اور اراضی مذکور اس وقت سے جملہ دیوانی امور اخذہ جات سے بری تصور ہو کر گورنمنٹ کے تصرف توفیقی میں آجائے گی۔ صاحب موصوت کو دخل لینے میں محض اس وجہ پر توقف نہیں کرتا چاہئے کہ بعض حقدار اس کے فیصلہ میں عذر دار ہیں لیکن اگر مجوزہ رقم معاوضہ سے مطالبہ معاوضہ بہت زیادہ ہو تو دخل نہیں لینا چاہئے۔ تا وقتیکہ وہ میعاد جو استصواب عدالت کی درخواست کے لئے مقرر ہے بغیر کسی درخواست گذر نے کے منقضی نہ ہو جائے و نیز ان حکام سے استصواب نہ کر لیا جائے

۱۔ دفعہ ۱۳ (د)۔ و نیز دیکھو اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۱۷۹ مورخہ ۲۶ فروری ۱۸۸۵ء کا فقرہ ۱۸۔

۲۔ دفعہ ۱۳ (۱)۔

۳۔ دفعہ ۳۱ (۲)۔

۴۔ دفعہ ۱۳ (۲)۔ درخواست استصواب عدالت کی میعاد کے متعلق دیکھو فقرہ شرطیہ تحت دفعہ ۱۸ (۲)۔

۵۔ دفعہ ۱۶۔

۶۔ چٹھی گورنمنٹ ہند نمبر ۵۰۳۔ سی۔ ڈبلیو۔ بی مورخہ ۱۹ دسمبر ۱۸۹۸ء۔

جہتوں نے تعمیر زیر تجویز منظور کی تھی۔ جب ایک دفعہ قبضہ لے لیا گیا ہے تو گورنمنٹ کے لئے حصول اراضی کی تکمیل بلا لحاظ مصارت لازمی ہو جاتی ہے۔ معاوضہ ادا ہو جانے پر ہر افسر محکمہ کو اراضی میں داخل ہونے کا حق خود بخود پیدا نہیں ہو جاتا۔ بلکہ اس کے صاحب کلاٹر کی معرفت باقاعدہ قبضہ حاصل کرنا چاہئے۔

۴۸۵۔ دفعہ ۱۰۔ ایکٹ حصول اراضی کے رو سے صاحب کلاٹر

استد ضرورت کی صورت میں فوراً قبضہ حاصل کرنا۔
موقعہ پر مالکوں کی بلا رضامندی اور لوازمات قانونی کی تکمیل کے بغیر اراضی کا قبضہ حاصل کریں۔ لیکن اس کے لئے صاحب موصوف کو لازم ہے کہ حق داروں کو اجناس استادہ اور درختان کا و نیز دیگر نقصانات کا جو تا گمانی بیدخلی کے باعث لاحق ہوں معاوضہ ادا کریں۔ البتہ مالکوں کی رضامندی سے قبضہ حاصل کرنے میں قانونی قیود کی پابندی کی حاجت نہیں رہتی۔ لیکن صاحب کلاٹر کو اس بات کا اطمینان کر لینا چاہئے کہ مالکان واقعی بخوشی رضامند ہیں اور فوراً قبضہ حاصل کرنے کی از حد ضرورت ہے۔ کیونکہ جب اس طرح فوراً دخل لے لیا جائے تو پھر اجناس استادہ اور درختوں کی بابت تعینات معاوضہ میں مشکل پیش آتی ہے۔ اور خواہ غیر معمولی بجاری رقم معاوضہ ادا کرنے میں گورنمنٹ کا صریح نقصان نظر آتا ہو تکمیل حصول سے انکار کرنا ناممکن ہو جائے گا۔

۴۸۶۔ جب عدالت دیوانی سے کوئی استدعا اب کیا جائے۔

عدالت دیوانی میں سرکار کی طرف سے پیروی
ان کے فیصلہ کے خلاف حقداروں کی جو تا عذرات درج ہوں افسر محکمہ کے پاس بھیج کر اس کو اس امر کی اطلاع دینی چاہئے۔ عدالت دیوانی کی کارروائی جو ڈیشل فیصلہ

۵۔ اس کے متعلق مزید ہدایات صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سینڈ ہگ آرڈر نمبر ۲۸ میں درج ہیں۔
۵۳ دفعہ ۵۳۔

ہوتی ہے۔ تمام واقعات متعلقہ باقاعدہ اور قانونی طور پر ثابت کرنے لازم ہیں اور ہر ایک قسم کی زبانی یا دستاویزی شہادت جس پر فیصلہ بنی ہو پیش کرنی چاہئے۔ سوائے اس صورت کے جبکہ عذر صرف معاوضہ کے حصص رسائی کے متعلق ہو۔ اور رقم معاوضہ کی مقدار کی نسبت کوئی تنازعہ نہ ہو صاحب ڈسٹرکٹ جج کو واجب ہے کہ صاحب کلکٹر کو تاریخ سماعت کی اطلاع دیں۔ اور صاحب کلکٹر کو لازم ہوگا۔ کہ عدالت مذکور میں سرکاری وکیل کے ذریعہ سرکاری طرف سے پیردہی کرنے کا انتظام کریں۔ بہر حال سرکاری وکیل کے پاس اس نوٹس کی نقل جس کی تعمیل صاحب کلکٹر ہد ہوتی ہو پہنچنی چاہئے۔ تاکہ افسر مذکور کو مقدمہ کی سماعت پر حاضر ہونے کا موقع مل سکے۔

۴۸۷۔ مقدمات حصول اراضی میں صاحب ڈسٹرکٹ جج اپیل کے فیصلہ کے خلاف عدالت عالیہ ہائی کورٹ میں اپیل دائر ہوگی۔

۴۸۸۔ حصول اراضی کے باعث تخفیف مالیہ کا عمل درآمد اس شخصیت مالگذاری فصل سے شروع ہوگا جو اس فصل کے بعد واقع ہوئی جس میں مالکوں نے آخری بار پیداوار اٹھائی۔

۴۸۹۔ اگر مالیہ تفویض ہوا ہوا ہو تو جاگیردار یا معاہدہ کے مفوض الیہم کے مطالبہ کی تبادلہ قیمت ادا ہونی چاہئے۔ لیکن عموماً معاوضہ کی تجویز معاہدہ داروں کو بہ امر سخت ناگوار گذرتا ہے کہ ان کی حیثیت میں فرق آئے یا ان کے کھاتہ لاخراج کی آمدنی میں کمی واقع ہو۔ اس لئے اگر ممکن ہو تو مالگذاری کی ضروری تخفیف رقم خالصہ سے کی جائے۔ جہاں کسی محال کا کوئی جزو تفویض کیا گیا ہو تو وہاں ایسا عمل کرنا آسان ہوگا۔ دیگر صورتوں میں جہاں مالیہ کی کمی بہت خلیل ہو۔ تو جاگیردار یا معاہدہ دار کو معاوضہ کے

۵۔ اس بارہ میں دیکھو دستور العمل محکمہ قانونی۔

۵۲۔ دفعہ ۵۲۔

طور پر ایک اکٹھی رقم کے منظور کرنے پر تقاعد کرنی چاہئے لیکن جب اس تحفیہ کی مقدار ایک سو روپے سے زیادہ ہو یا مالیہ مشورہ کے لحاظ سے برابر ہو تو صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں کہ عطائے پنشن یا جدید جاگیر کے لئے سفارش کریں۔ ایسی تجویز بطور امر واقعہ پر موقعہ پر نہیں کرنی چاہئے۔ بلکہ صرف ایک ایسے مستحق رعایت شخص کے حق میں کرنی واجب ہے جو اپنی رقم جاگیر کی کمی بہت محسوس کر رہا ہو۔

۴۹۰۔ لوکل گورنمنٹ صاحب کلکٹر کو ایسی میعاد کے واسطے عارضی قبضہ اراضی جو تین سال سے زائد نہ ہو عارضی طور پر اراضی حاصل کرنے کی ہدایت کر سکتی ہے۔ ایسے عارضی قبضہ کی صورت میں اشتہار شائع کرنے کی ضرورت نہیں ہے۔ صاحب کلکٹر کو چاہئے کہ حقداروں کو طلب کر کے رقم لگان واجب الادا کی بابت باہمی مصالحت کے ذریعہ تصفیہ کرنے کی سعی کریں۔ رقم لگان مقرر کرنے میں یہ امر مد نظر رکھنا واجب ہے کہ مالک بدستور ادائیگی مالیہ کے ذمہ دار رہیں گے۔ اگر صاحب کلکٹر حقداروں کے ساتھ مصالحت کے طور پر لگان کا تصفیہ کرنے میں کامیاب نہ ہوں تو یہ تنازعہ صاحب ڈسٹرکٹ جج کی خدمت میں بغرض فیصلہ رجوع کیا جاتا ہے۔

۴۹۱۔ صاحب کلکٹر کو چاہئے کہ میعاد قبضہ ختم ہونے پر کسی

ایسے ہرجانہ کا معاوضہ جو عارضی ایسے نقصان کی بابت معاوضہ ادا قبضہ کے دوران میں پہنچا ہو۔

ہو اور جو شرائط اقرار نامہ میں ملحوظ نہیں رکھا گیا تھا۔ اور اگر اراضی مستقل طور پر ان اعراض کے ناقابل ہو گئی ہے۔ جن کے واسطے حقداروں کے قبضہ سے خارج ہونے سے پیشتر استعمال ہوتی تھی تو یہ لوگ

۱۔ گورنمنٹ پنجاب نمبر ۵۴۹ مورخہ ۲ ستمبر ۱۸۹۷ء رقم جاگیر کے پیمانہ معاوضہ کی نسبت دیکھو فقرہ ۵۳ سٹیٹنگ آرڈر نمبر ۲۸ بحریہ صاحبان فنانشل کمشنر ہمارے

۲۵ دفرہ ۳۵

جائزہ طور پر اس امر کی استدعا کر سکتے ہیں کہ گورنمنٹ اراضی کو دائمی طور پر خرید کر لے۔ حیثیت زمین کے متعلق اگر کوئی تنازعہ پیدا ہو تو صاحب زمین سٹرکٹ جج کی خدمت میں رجوع ہونا چاہئے۔

۲۹۲۔ جو احکام اغراض سرکاری کے لئے اراضی حاصل کرنے

کمپنیوں کے لئے کے متعلق اوپر بیان کئے گئے ہیں وہی احکام ایکٹ حصول اراضی مذکور کے حصہ ہفتم کے رو سے کسی کمپنی کے واسطے حصول اراضی پر بدرجہ مساوی اطلاق پذیر ہونگے۔

۲۹۳۔ جو اراضی کسی محکمہ کے تصرف دوام میں آئے اور پھر ترک اراضی جس کی آئندہ ضرورت نہ رہے۔ اس کی ضرورت نہ رہے تو وہ اراضی صاحب محکمہ کے حوالہ کر دینی چاہئے۔ تالیح احکام ضرورت نہ رہے۔

صاحب محکمہ بہادر صاحب ڈپٹی کمشنر اس اراضی کے مناسب طریق پر منتقل کرنے کے ذمہ دار ہیں۔ اراضی مذکور کے بیلام کرنے میں کوئی قانونی ممانعت نہیں ہے۔ لیکن بحیال رعایت گورنمنٹ عموماً اس امر پر آمادہ ہے کہ اگر وہ اشخاص جن سے اراضی حاصل کی گئی تھی یا ان کے ورثا ہائی صوبہ (جو حصول لازمی کے عوض ادا ہوا تھا) متہا کر کے ادا شدہ رقم معاوضہ واپس دیں تو اراضی زرعی پیراگاہ متروکہ ان کو دیدیے۔ اگر دوران قبضہ سرکار میں اراضی مذکور کی حیثیت میں کوئی نقص واقع ہوا ہو تو اس کے باعث قیمت میں مناسب کمی ہو سکتی ہے۔ اور شاذ و نادر صورت میں ترقی

۱۵ دفعہ ۳۶ *

۱۵ دفعہ ۳۷ *

۱۵ دفعات ۳۸ لغایت ۴۴ حصہ ص سینڈ ہانگ آرڈر نمبر ۲۸ بحریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر۔

۱۵ تجویز گورنمنٹ ہند نمبر ۱۳ - ۱۴ - ۱۳۰ - مورخہ ۳۰ - اکتوبر ۱۸۹۰ء اگر حقوق دخیلکاری بشمول حقوق مالکانہ حاصل کئے گئے تھے تو ایکٹ عطیات سرکاری نمبر ۱۵ مصدر ۱۸۹۵ء کے احکام کے مطابق واپس شدہ حقوق مالکانہ پر حقوق دخیلکاری کا بار رہنا چاہئے۔

حیثیت کے سبب بیشی بھی جائز ہوگی۔ ترقی سے وہ ترقی مراد ہے جو محض حیثیت زمین میں واقع ہوئی ہو۔ یہ امر کہ اراضی مذکورہ وقت حصول غیر آبپاش تھی اور اب بوقت ترک ہر سے آبپاش ہو سکے گی بیشی قیمت کی اغراض کے لئے ترقی متصور نہیں ہو سکتی۔ باوجودیکہ زمین کی بازاری قیمت میں روز افزوں بیشی ہو رہی ہے اس لئے مندرجہ بالا شرائط پر اتفاق کرنے میں گورنمنٹ کی بڑی فیاضی ہے۔ البتہ ابتدائی حقداروں کے بعیدی ورثا اور رشتہ داروں کے حق میں ان شرائط کی پوری پوری تعمیل کرنی ضروری نہیں ہے۔ لیکن بعض صورتیں ایسی غیر معمولی اور خاص حالات میں پیش آتی ہیں مثلاً جب ابتدائی مالکوں کو کوئی قیمت ہی نہ دی گئی تھی یا برائے نام قیمت عطا ہوئی تھی یا مثلاً جب قرب و جوار میں قیمت زمین میں غیر معمولی بیشی ہوئی ہو، ایسے معاملہ میں ان اشخاص کے ورثا کو جن سے زمین ابتدائی حاصل کی گئی تھی شرائط واپسی پیش کرنے سے پہلے صاحب کمشنر بہادر سے استصواب کر لینا لازمی ہے۔

۲۹۴۔ ان قطعات کی صورت میں جو مقدار رقم یا قیمت کے

ایسی صورتیں جن میں ملحقہ کھیتوں کے مالکوں کو ترجیح دینی چاہئے۔ لحاظ پر ملحقہ کھیتوں کے مالکوں کے سوائے اور کسی کے کار آمد نہیں ہو سکتے

تو مالکان مذکور کو ہی قیمت بازاری پر خرید کرنے کا موقع دینا چاہئے۔ یہ امر کہ ایک اجنبی شخص ان سے بڑھ کر بولی دینے پر آمادہ ہے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کے مانع نہیں ہوتا چاہئے۔ کہ مالکان مذکور کی پیش کردہ واجبی قیمت منظور کر لیں۔

۲۹۵۔ اگر ابتدائی مالکوں کے ورثا کا پتہ نہیں چلتا۔ یا جب

کارروائی جب ورثا یا ملحقہ مالکان خرید پر آمادہ نہ ہوں۔ ورثا مذکور۔ یا مالکان ملحقہ شرائط پیش کردہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو منظور

کرنے پر آمادہ نہ ہوں تو حسب احکم صاحب کمشنر بہادر اراضی مذکور نیلام ہوتی واجب ہے یا کسی دیگر مناسب طریق پر اس کا تصفیہ ہو سکتا ہے۔

۲۹۵۔ (الف)۔ اس محکمہ کو جس نے زمین چھوڑی ہو اس

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہار پنجاب

پہچہ تصدیق نمبر ۸۵ - ایل - ۱ - ایم - متمقام لاہور - مورخہ ۴ فروری ۱۹۳۱ء
دستور العمل صینہ مال - (طبع ۱۹۳۱ء)
فقہ ۲۹۵ - صفحہ ۱۹۵

موجودہ فقرہ ہذا کی بجائے عبارت ذیل قائم کرو :-

و ان قطعات کی صورت میں جو مقدار رقبہ یا ہیٹ کے لحاظ سے
لاحقہ کھیتوں کے مالکوں کے سوائے اور کسی کے کار آمد نہیں ہو سکتے۔ تو
مالکان مذکور کو ہی قیمت بازاری پر خرید کرنے کا موقع دینے کی تجاویز پر
گورنمنٹ غور کرنے کے لئے طیار ہوگی۔ یہ امر کہ ایک اجنبی شخص ان سے
بڑھ کر بولی دینے پر آمادہ ہے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو مانع نہ ہونا چاہیے
کہ مالکان مذکور کی پیش کردہ واجبی قیمت کی منظوری کے لئے گورنمنٹ کے پاس
سفارش کریں۔

منید عالم پرنسپل لاہور

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہار پنجاب

پہچہ تصدیق نمبر ۸۶ - ایل - ۱ - ایم - متمقام لاہور - مورخہ ۴ فروری ۱۹۳۱ء
دستور العمل صینہ مال - (طبع ۱۹۳۱ء)
فقہ ۲۹۵ - صفحہ ۱۹۵

موجودہ فقرہ ہذا کی بجائے عبارت ذیل قائم کرو :-

و اگر ابتدائی مالکوں کے ورثا کا پتہ نہیں چلتا۔ یا جب ورثا مذکور یا
مالکان لاحقہ اراضی شرائط منظور کردہ گورنمنٹ کو منظور نہ کریں۔ اور اگر اراضی
مذکور کو کسی اور طریق پر دائماً منتقل کرنے کی تجویز ہو۔ تو لازمی ہے کہ گورنمنٹ
کے پاس معاملہ دوبارہ بھیجا جاوے۔

منید عالم پرنسپل لاہور

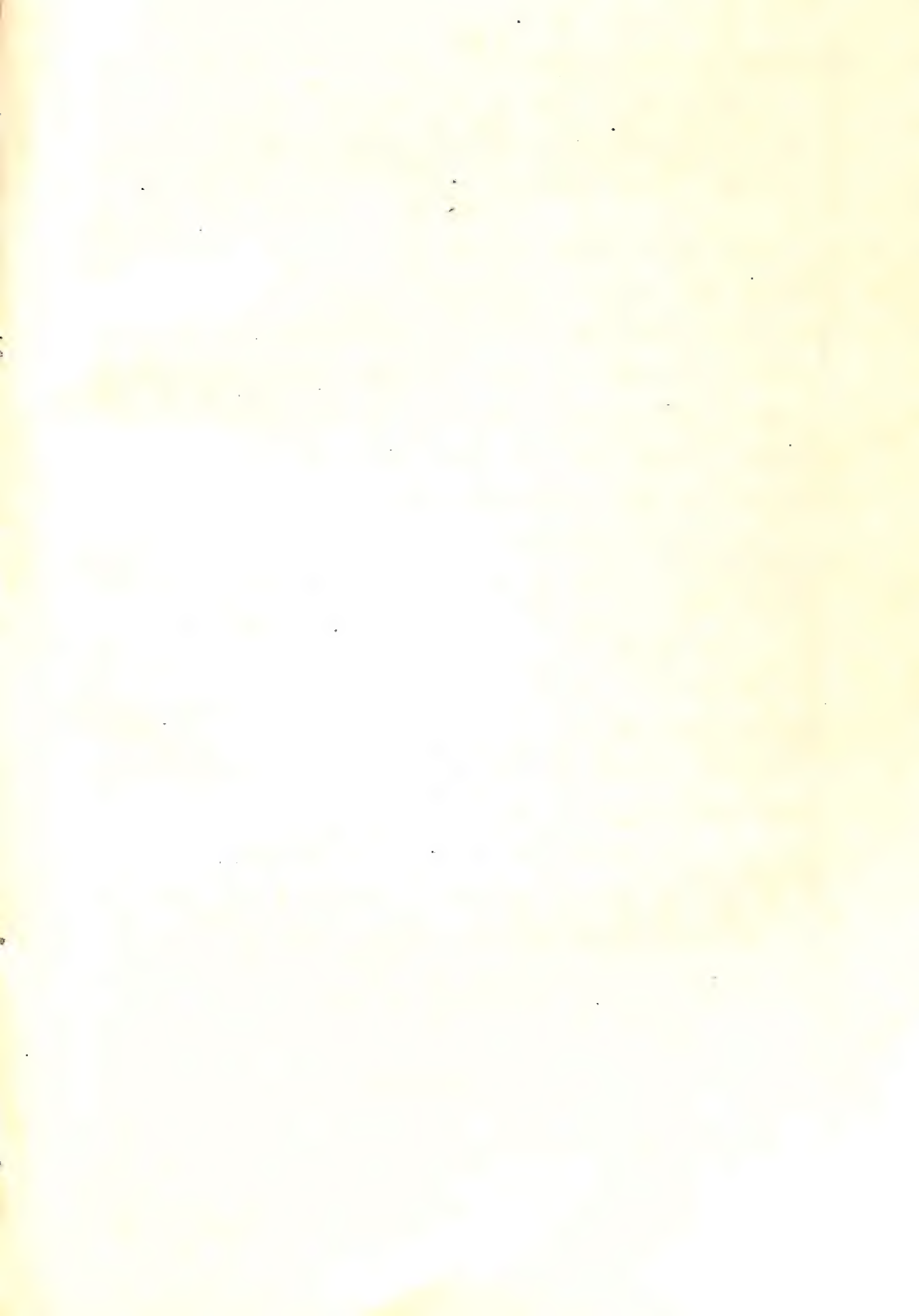
فی الواقعہ فروخت کرنے سے پہلے
محکمہ متعلقہ سے صلاح لینا چاہئے۔
قیمت پر جو بوجہ واپسی زمین مذکور کی
جانی مطلوب ہو۔ نکتہ چینی کرنے اور
کسی بولی یا ٹینڈر کے متعلق قبل اس کے کہ اسے منظور کیا جاوے
را کے زنی کرنے کا موقع دینا چاہئے۔

۲۹۶ - کسی ایسی زمین کا معاہدہ انتقال کرتے وقت جس

رپورٹ بحضور صاحب کمشنر بہادر کی ضرورت نہ رہی ہو۔ صاحب
ڈپٹی کمشنر یہ بات واضح کر دیں۔ کہ گورنمنٹ صاحب موصوف
کی پیش کردہ شرائط کی پابند نہیں ہے۔ تا وقتیکہ صاحب کمشنر
بہادر ان شرائط کو منظور نہ کر لیں۔ عام صورتوں میں یہی کافی ہے۔
کہ صاحب ڈپٹی کمشنر اپنی مجوزہ شرائط اس نقشہ کے آخری خانہ
میں درج کر دیں جس میں بیسی مالیک کی تحریک ہوتی ہے۔ غیر سرکاری
استیخاص کے پاس اراضی کے عود کرنے میں مالیک کی بیسی لازماً مل
میں آئے گی۔ اگر مترکہ رقبہ وسیع ہے یا اس کے تصفیہ کے متعلق
مشکل اور پیچیدہ سوالات پیدا ہو رہے ہیں۔ تو اس معاملہ کی
نسبت علیحدہ رپورٹ کے ذریعہ کارروائی کرنی بہتر ہوگی۔

۲۹۶ - الف - سرکاری اراضیات و عمارات کے انتقال

انتقال اراضی مابین محکمہ جات سرکاری
مجاہد متجاہد سرکاری حکومت بنام مقامی
حکومت۔ مقبوضہ اراضی کے انتقال مابین محکمہ جات اور انتقال رافضی
مملوکہ بلدیات کے ضابطہ کے بارہ میں صاحبان فنانشل کمشنر
بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۸ کا حصہ ۱ ملاحظہ کرو۔
اس سٹینڈنگ آرڈر سے پتہ چلے گا۔ کہ اس قسم کے مقدمات
میں ایکٹ نمبر ۱۸۹۷ء کے احکام کو دخل نہیں ہے۔



حصہ ہمارم
تحصیل مالیہ لوکلریٹ

پندرھویں فصل

تحصیل مالیہ

۴۹۷۔ رعایا کی خوشحالی اور گورنمنٹ کے استحکام کا انحصار اس امر سے زیادہ طریق مالگذاری انتظام کے اور کسی بات پر نہیں۔ کہ تشخیص و تحصیل مالگذاری کا طریق حسن و قبح کی کسوٹی ہے۔ درست ہو۔ فرانس کی پرانی ملوکیت جس کی بدولت اس سرزمین کو ایک وقت میں بڑے بڑے فوائد حاصل ہوئے تھے۔ جب اپنی رقم محصولات کے تعین۔ رعایا کی مختلف جماعتوں پر اس کی عادلانہ تقسیم اور تحصیل بلا جبر میں قاصر رہی۔ تو آہستہ آہستہ اس کی بنیاد بھی کھوکھلی ہونی شروع ہو گئی اور آخر کار ایسے دھماکے سے گری کہ سارے یورپ میں تزلزل برپا ہو گیا۔ سرکار انگلشیہ نے ہندوستان میں جو تدابیر اس مدعا کے حاصل کرنے کے لئے اختیار کی ہیں کہ مالگذاری کی تشخیص اصول عدل و انصاف کے مطابق ہو وہ دوسری جگہ مذکور ہیں۔ یہاں ہمیں صرف انہیں قوانین سے سروکار ہے جو مالیہ کی وصولی سے تعلق رکھتے ہیں۔ تحصیل مالیہ نہ صرف ویسا ہی وقیع امر ہے جیسا کہ تشخیص مالیہ بلکہ بعض اوقات اس سے کہیں بڑھ چڑھ کہ وقت طلب ہے۔

۴۹۸۔ ہندوستان کی ہر ایک سلطنت اراضی کو اپنی ملکیت تصور کرتی رہی ہے صاحبڈپٹی کمنشنر مالگذاری و لوکلریٹ چنانچہ پیداوار زمین کا سرکاری حصہ ہمیشہ حکومت کی وصولی کے ذمہ وار ہیں ہند کی آمدنی کا خواہ وہ اندرونی یا بیرونی حکومت ہو اصلی ذریعہ رہا ہے۔ مالیہ اور لوکلریٹ کا وصول کرنا حاکم ضلع کے خاص فرائض میں

۱۔ دیکھو پہلی فصل ہدایت نامہ بندوبست

۲۔ نسبت لوکلریٹ دیکھو فقرہ نمبر ۹ ہدایت نامہ بندوبست۔ عہد داران یہ کہ جو ب فقرہ نمبر (۲۸) کا کوئی جزو اب خزانہ میں داخل نہیں ہوتا نسبت مالہ جو ب یہی دیکھو فقرات ۹۲ لغایت ۹۷ ہدایت نامہ بندوبست صاحبڈپٹی کمنشنر کو ان کی وصولی سے براہ راست کوئی واسطہ نہیں ہے

سے ہے۔ یہ دو سرامطالبہ یعنی لوکریٹ مالگنداری اراضی پر بشرح فیصدی لگایا گیا ہے اور مجملاً مالیہ سے بشکل متمیز ہو سکتا ہے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر تمام دیگر مختلف اقسام مطالبات گورنمنٹ کے بھی محصل ہیں۔ لیکن اس مختصر کتاب میں ان کے تذکرہ کی گنجائش نہیں ہے۔ تاہم صاحب ڈپٹی کمشنر کے ایسے فرائض کا اجمالاً ذکر کرنا ضروری ہو گا۔ جو ان محصولات آبیانہ کی وصولی کے متعلق ہیں۔ جو اکثر اضلاع میں نہر کا پانی استعمال کرنے کے عوض عائد کئے جاتے ہیں ۛ

۴۹۹-۵۰۰۔ منسوخ کئے گئے ۛ

۵۰۱۔ کسی کھاتہ یا محال کی مالگنداری گورنمنٹ کے اس استحقاق کا نقد معاوضہ

پیداوار اراضی پر مالیہ کا بار مقدم ہے ۛ ہے جو سرکار کو ان اجناس کی پیداوار میں حاصل ہے جو اراضی میں کاشت کی جاتی ہیں۔ اور مطالبہ مذکور لگان۔ منافعہ اور پیداوار پر باقیہ کا حکم رکھتا ہے۔ اس استحقاق سرکار کی حفاظت کے ذمہ دار صاحب ڈپٹی کمشنر ہیں۔ اور افسر مذکور کی استرضاء کے بغیر کوئی عدالت اراضی کے لگان۔ منافعہ یا پیداوار کے قرق کرنے کی مجاز نہیں ہے۔ تاوقتیکہ مالیہ یا کوئی واجب الوصول بقایا ادا نہ کیے نہ کیا گیا ہو۔ عدالت ہائے دیوانی یا فوجداری اگر کوئی احکام زمین کے کسی حق یا پیداوار کی قرقی کے متعلق صادر کریں تو ضرور ہے کہ ایسے احکام کا عمل کے نام ہوں اور وہی ان کی تعمیل کیا کریں ۛ

۵۰۲۔ ایک زمانہ تھا۔ جب یہی واجب دکھائی دیتا تھا کہ جو سرکاری حق پیداوار

اقساط میں ہے۔ اس کی اقساط ان فصلوں کی برداشت سے پیشتر واجب الادا قرار دی جائیں۔ جن کی پیداوار سے ان کی ادائیگی ہونی ہے۔ اس تجویز سے بڑی بڑی خرابیاں پیدا ہوئیں۔ چنانچہ صوبہ پنجاب کے الحاق سے آٹھ نو سال پیشتر اس کو ترک کر دیا گیا تھا۔ موجودہ طریقہ کے مطابق سرکاری اقساط فصل سنبھال چکنے کے بعد جلد ہی ہی واجب الادا ہو جاتی ہیں۔ اقساط کی تعداد۔ تواریخ۔ اور رقوم بندوبست کے وقت صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی منظوری سے مقرر کی جاتی ہیں۔ اور اکثر ایک تحصیل کے تمام محالات کے لئے یکساں ہوتی ہیں۔ اگر تجربہ سے یہ امر پائیدار ہو کہ بیج جائے۔ کہ جو تنجا ویرا ہدائیں کی گئی ہیں وہ کسی محال یا چند محالات کے لئے

۱۵ دفعہ ۱۱۱ ایکٹ نمبر ۱۸۸۷ء دفعات محلہ باب ہذا دفعات ایکٹ نمبر ۱۸۸۷ء مراد ہیں۔

۱۷ دفعہ ۶۲ (۲) ۛ ۱۵ دفعہ ۱۴۱ ۛ

نامناسب ہیں تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو ان کے تبدیل کرانے میں کسی قسم کا تاثر
نہیں ہونا چاہئے۔

۵۰۳۔ ایک محال کے جملہ مالکان کی ذمہ واری مشترکاً و منفرداً تمام مالیہ کی
مالکان اراضی مشترکاً و منفرداً ذمہ دار ہیں [ادائیگی کی نسبت جو محال مذکور کی اراضی پر
تشخیص کیا گیا ہو دفعہ ۹۱۔ ایکٹ مالگنداری میں بڑی صراحت و وضاحت کے ساتھ
مذکور ہے۔ بنا بریں ہر حصہ دار صرف اپنے ہی کھاتہ کے مطالبہ کا ذمہ دار نہیں ہے بلکہ
اس بقایا کا بھی ذمہ دار ہے جو کسی دوسرے کھاتہ کی بابت ہو۔ اور اگر اتفاقاً کسی
محال میں ایک ہی پتی دار ایسا ہے۔ جس میں مالیہ ادا کرنے کی استطاعت پائی جاتی
ہے۔ تو وہ ایسے حکم کی تعمیل کی نسبت کہ وہ اکیلا تمام بقایا ادا کرے کوئی قانونی اعتراض
نہیں اٹھا سکتا۔ جہاں کہیں ایسی صورت پیدا ہو جائے۔ تو وہاں جملہ باقیداران کے
کھاتے کچھ مدت کے لئے ایسے حصہ دار کے نام اگر وہ خواہشمند ہو مستقل کر دینے چاہیں
جب کوئی محال پتیوں یا طرفوں پر مشتمل ہو۔ تو کسی خاص پتی یا طرف کا بقایا اولاً
تمام جماعت مالکان سے نہیں بلکہ صرف اس پتی یا طرف کے حصہ داروں سے
وصول کرنا چاہئے۔

۵۰۴۔ فی الحقیقت جملہ مالکان کو بحیثیت مجموعی یا بند کرنے والی قیود یعنی
مشترکہ ذمہ داری کی وسعت [مشترکہ ذمہ داری پر پنجاب کے بعض حصوں میں کبھی عمل
نہیں کیا گیا۔ جب یہ اشتراک محض ہمارے طریقہ مالگنداری کا فرضی اصول ہی ہے
اور چند الگ الگ کھاتہ جات کا ایک مشترک محال فرضی طور قائم کر لیا گیا ہے۔
تو وہاں مشترکہ ذمہ داری کا نفاذ اگرچہ قانوناً درست ہی کیوں نہ ہو قرین انصاف
نہیں ہو سکتا۔ ہماری حکومت ہر جگہ اس خیال کی مؤید ہے کہ ہر فرد بشر اپنی جگہ خود
ذمہ دار تصور کیا جائے۔ باشندگان دیہہ ہیں اجنبی اشخاص کی بے جا مداخلت کا یہ نتیجہ
ہوتا ہے کہ متحدہ زندگی بسر کرنے اور فرائض کے مشترکہ سرانجام دینے کا خیال کمزور
پڑ گیا ہے۔ ہر روئیو افسر کو چاہئے کہ محالات کی نسبت عملدرآمد کرنے میں باشندگان
دیہہ کی اس تفریق کا حتی الوسع انسداد کرے بلکہ جہاں تک ممکن ہو دیہاتی جماعتوں
کو اپنے خیال پر چھوڑ دینا چاہئے جیسا کہ مسٹر تانمس تحریر کرتے ہیں:-
جب تک سرکاری مطالبہ وقت پیدا ہوتا رہے تو یہ امر نہایت ضروری

لے دفعہ ۱۱۹۳ نیز دیکھو فقرات ۵۴ ۵۵ ۵۸ ہدایت نامہ بندوبست

۵۲ اس کتاب کا فقرہ نمبر ۵۲ دیکھو ۵۳ فقرہ ۳۴ ہدایات برائے صاحبان کلکٹر مؤلفہ مسٹر تانمس طبع ۱۸۵۵

ہے۔ کہ صاحب کلکٹر بحیثیت افسر محصل ہر قسم کی مداخلت سے احتراز کریں۔ گورنمنٹ کا اصل مقصد و مدعا یہ ہے کہ رعایا کو جمہوری حکومت کی تعلیم دی جائے۔ اس لئے ان کو اس بات کی تحریص و ترغیب دینی چاہئے۔ کہ وہ اپنے معاملات خود طے کر لیا کریں اور سرکاری مطالبہ ٹھیک وقت پر ادا کریں تاکہ سرکاری افسران محصل کو ان کے ساتھ بلا واسطہ مداخلت کرنے کا موقعہ ہی نہ رہے۔

جہاں کہیں مالیہ کا بقایا پڑے۔ وہاں شک و شبہ فی القوز تدارک ضروری ہوتا ہے۔ اگر باقیداروں سے بقایا وصول نہ ہو سکے۔ تو اس کی وصولی کے لئے ایسی تدابیر اختیار کرنی چاہئیں کہ ان سے اصول ذمہ داری مشترکہ کا اظہار ہوتا ہو۔

۵۰۵۔ نمبر دار دیہہ کا یہ فرض ہے کہ مالکوں سے مالیہ وصول کر کے خزانہ تحصیل نمبر دار کو جلد مالکان کا ذمہ دار نہ گردانا جائے۔ میں داخل کیا کرے۔ اگر وہ ثابت کر دے کہ اس کی کوشش کے باوجود وصولی نہیں ہو سکتی۔ تو اس صورت میں اس کی ذمہ داری دیگر افراد برادری سے زیادہ نہیں رہ جاتی۔ اور اس کو سب کا ذمہ دار قرار نہیں دینا چاہئے۔

۵۰۶۔ جس حصہ دار کی اپنے نمبر دار کے ساتھ کچھ رنجش ہو وہ بعض اوقات حصہ داروں کو براہ راست مالیہ ادا کرتے۔ مالیہ نقد یا بذریعہ منی آرڈر خود ہی بالابالاد ادا کرنے کی ہرگز اجازت نہیں دینی چاہئے۔ کی کوشش کرتا ہے۔ لیکن ایسی رقم وصول کرنے سے ہمیشہ انکار کرنا چاہئے۔ کیونکہ مالیہ کے روپیہ کا منی آرڈر نمبر دار کے سوا کسی شخص کی طرف سے ارسال کرنا قواعد محکمہ ڈاک کے خلاف ہے۔

۵۰۷۔ تاکہ تحصیلدار کو ہر ایک محال کی وصولی مالیہ وغیرہ کی نگرانی میں سہولت کھتونی دیو۔ اس لئے ایک علیحدہ حساب نسبت مطالبہ وصولی جسے کھتونی کہتے ہیں واصل باقی نويس تحصیل مرتب کرتا ہے۔ ہر دیہہ کے لئے ایک بڑا تختہ کاغذ علیحدہ علیحدہ مخصوص کیا جاتا ہے اور ان اوراق کی ایک یا دو جلدوں میں جلد بندی کرائی جاتی ہے۔ شروع ورق پر ایک نقشہ متضمن مطالبہ زیر مدت مختلفہ مندرج ہوتا ہے۔ چونکہ یہ ایک لالی امر ہے کہ تحصیلدار ایک ہی نظر میں دیکھ سکے کہ اسے ہر ایک محال کی بابت کیا کچھ وصول کرنا ہے اس لئے نہ صرف اراضی کا

مطالبہ مستقل وغیر مستقل بلکہ متفرق رقوم مثلاً - ترنی - طلبانہ - جوہ آبیانہ وغیرہ وغیرہ
بھی درج کی جاتی ہیں۔ درحقیقت ہر ایک رقم جو کسی محال کی بابت خزانہ میں بواسطت
نمبر وار داخل ہوتی ہے درج ہونی چاہئے۔ کاغذ کے باقی ماندہ حصہ وصولیات
کا اندراج ہوتا ہے۔ ہر ایک وصولی اپنی مد کے نیچے مع تاریخ ادائیگی درج
کی جاتی ہے۔ سال کے اختتام پر ہر خانہ کی میزان لگائی جاتی ہے۔ اور اگر کوئی
غیر مؤدی بقایا ہو تو وہ تحریر کر دینا چاہئے۔ ایسے بقایا آئندہ کے اوراق
کھتونی پر مناسب مدت کے تحت احتیاط کے ساتھ درج ہونے چاہئیں :

۵۰۸۔ جب فصل خریف کی گرواوری ہو چکے تو پٹواری کو لازم ہے کہ ایک
فرائض پٹواری متعلق وصولی مالگزاری ایسی فہرست مرتب کرے جس میں مطالبہ زیر مدت
مختلف مالیہ اراضی - لوکریٹ وغیرہ جو ہر کھانہ کے مالک کی طرف سے واجب الادا
ہو درج ہونا چاہئے۔ پھر وہ فہرست نمبر وار کے حوالہ کر دے۔ اس فہرست کو فرد
ڈال باچھ سکتے ہیں۔ ربیع کی گرواوری کے بعد اگر ضروری ہو تو فہرست مذکور مکمل اور
درست کی جاتی ہے۔ جہاں دو فصلوں کی اقبساط مساوی نہ ہوں یا جہاں مطالبہ غیر
مستقل ہو جو دروشدہ رقبہ پر بشرح فی ایکڑ تشخیص کیا جاتا ہے۔ وہاں ہمیشہ جدید فرد
باچھ تیار کرنی پڑے گی۔ پٹواری پر نمبر داروں کی امداد فرض ہے یعنی ان کو حساب
سمجھا دے اور بشرط ضرورت رسیدیں جو حصہ داران کو دینی ہوں تحریر کر دے۔ لاکن
اصل وصولی سے کوئی سروکار رکھنا یا روپیہ کا ہاتھ میں لینا اس کے لئے ممنوع ہے
پٹواری کو چاہئے کہ ہر نمبر دار کو تحصیل میں پیش کرنے کے لئے ایک یا دو اثرت عرض
ارسال، تحریر کر دیا کرے۔ جس میں وہ رقوم جو داخل خزانہ کرتی ہیں زیر مدت مناسب
مرقوم ہونگی :

۵۰۹۔ تحصیل میں پنچک نمبر دار و اصلبائی نوپس کو عرض ارسال دکھاتا ہے۔ اور اگر ضروری
بیرونی تحصیلوں میں ادائیگی ہو تو واصلبائی نوپس اس امر کو تحقیق کرتا ہے کہ آیا کھتونی کے
مطابق رقم پیش کردہ کی تقسیم درست ہے بعدہ مناسب مدت کے نیچے داخلہ ہی کے

لے فقرہ ۲۲ شینڈنگ آرڈر نمبر ۱۵ ثبت اندراج مطالبہ جو پٹواری مالکان کی کتاب رسید میں کرتا ہے۔ دیکھو فقرہ ۲۲
شینڈنگ آرڈر نمبر ۱۵ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر ہاؤس فارم ہائے رسید اس پرچہ ہی میں منسلک ہوتے
ہیں جو ہر ایک پتی دار کو استحقاقاً ملنی چاہئیں۔ دیکھو فقرہ ۲۳ شینڈنگ آرڈر نمبر ۱۵ مجریہ صاحبان فنانشل
کمشنر ہاؤس جہاں کسی نفل کے سالم مطالبہ کا ایک جزو ہی ایک وقت ادا کیا جاتا ہے تو برٹے قاعدہ
پہلے جوابات کا حساب مباح کیا جائے باقی رقم الیہ میں جمع کی جائے جو رقوم بعد ازاں وصول ہوں وہ الیہ میں ہی محسوس ہونگی

دو نوپرت یعنی اصل و منشی میں اس کا اندراج کرتا ہے۔ عرض ارسال میں داخلہ نامی نوپس کوئی درستیاں کرے تو ان پر تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کی تصدیق ہونی چاہئے۔ روپیہ کے وصول کرنے پر تحویلدار یا خزانچی تحصیل داخلہ کے دو نوپرت پر دستخط کر دیتا ہے۔ اور اگر کسی سگہ کے کم وزن یا قلب ہونے کی وجہ سے کوئی گٹھنی واقع ہو تو اس کی نسبت نوٹ درج کرتا ہے۔ بعد ازاں دو نوپرت فائل و کونٹرفائل پر تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کے دستخط کراتے ضروری ہوتے ہیں۔ پھر داخلہ سیانہ نمبر کے حوالہ ہوتا ہے۔ جس کا کام تحصیل کا سیانہ یعنی حساب نقدی لکھنا ہے۔ چاہئے کہ وصول شدہ رقوم سیانہ نوپس سیانہ میں اور داخلہ نامی نوپس کھتونی میں درج کرے۔ داخلہ پر تحصیلدار کے دستخط کا ہونا سیانہ کے اندراج کے لئے تصدیق ہوتی ہے۔ اور جب تک تحصیلدار کا دستخط نہ کرا پا گیا ہو سیانہ میں اندراج نہیں کرنا چاہئے۔ سیانہ نمبر کے دو نوپرت پر دستخط ثبت کرنے چاہئیں۔ اس کے بعد کونٹرفائل رجسٹر سے بھاڑ کر نمبردار کو دیدینا چاہئے۔

۱۵۔ چونکہ تحصیل ہائے صدر میں علیحدہ خزانہ نہیں ہوتا۔ اس لئے وہاں کوئی سیانہ صدر تحصیلوں کی ادائیگی نوپس یا تحویلدار نہیں ہوتا۔ جو نمبردار ایسی تحصیل میں روپیہ داخل کرنے کے لئے لائے وہ اپنی عرض ارسال و اصل نامی نوپس کے پیش کرتا ہے۔ مؤخر الذکر داخلہ کے تین پرت مرتب کر کے پہلے ان پر خود دستخط کرتا ہے اور پھر تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کے دستخط کرتا ہے۔ نمبردار مع روپیہ اور ہر سر پرت داخلہ کے خزانہ ضلع میں بھیجا جاتا ہے۔ وہاں جا کر وہ پہلے داخلہ کے پرت محاسب خزانہ کے پیش کرتا ہے اور اگر روپیہ وصول کرنے میں کوئی اعتراض نہ ہو تو محاسب مذکور تینوں پرت پر اپنے چھوٹے دستخط کر دیتا ہے۔ بعدہ نمبردار وہ پرت لیکن خزانچی ضلع کے پاس پیش کرتا ہے۔ خزانچی روپیہ وصول کر کے رقم اپنی روکر بھی میں درج کر دیتا ہے۔ اور اگر کوئی منہاے کسی سگہ کم وزن یا سگہ قلب ہونے کے باعث واقع ہو تو اس کی نسبت ہر ایک پرت میں یادداشت لکھ کر ہر ایک پر اپنا پورا دستخط کر دیتا ہے۔ ہر سر پرت داخلہ پھر محاسب خزانہ کے پاس واپس لائے جاتے ہیں وہ رقم اپنی روکر بھی میں درج کر کے ہر سر پرت پر اپنا مکمل دستخط کرتا ہے۔ اگر پانصد یا اس سے زیادہ کی رقم ہو تو

۱۹۰۲ء چٹھی صاحب کوٹٹ جنرل بہادر نمبر ۵۶ مورخہ ۲۸ مارچ ۱۹۰۲ء نیز دیکھو گشتی چٹھی نمبر ۸۸ مورخہ ۲۱ جولائی ۱۹۰۲ء صدرہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر۔ سب ٹریشری بینول کا فقرہ نمبر ۳۶ بھی دیکھو۔

پہلے ہتھم خزانہ کے دستخط لے کر ان میں سے ایک پرت نمبردار کو بطور رسید واپس کرتا ہے
 دوسرا پرت تحصیلدار کے پاس اس روز کا حساب بند ہونے پر ارسال کر دیتا ہے
 اور تیسرا پرت اپنے پاس خزانہ میں داخل و نثر کرنے کے لئے رکھ لیتا ہے۔ رجسٹر
 داخلہ کا پہلا۔ تیسرا اور آخری خانہ واصلہ باقی نوٹس کو اُس وقت پُر کرنا چاہئے جبکہ
 داخلہ جاری کیا جائے اور باقیماندہ خانات داخلہ کے واپس موصول ہونے پر پُر کئے
 جاتے ہیں۔ اگر کوئی داخلہ اسی دن یا دوسرے دن تک خزانے تحصیل میں واپس
 آئے۔ تو اُس کی نسبت دریافت کرنا چاہئے۔ جہاں سرکاری خزانہ کا انتظام
 ایمریل بنک کے سپرد ہو وہاں بھی ایسی ہی کارروائی ہونی واجب ہے۔ داخلہ
 کا تیسرا پرت بجائے خزانہ ضلع کے بنک میں مع روپیہ کے پیش کرنا چاہئے تحصیل
 ہائے صدر سے کوئی حساب نقدی یا سیاہ رسال نہیں کیا جاتا۔ مگر اندراج کتاب داخلہ
 کا ایک گوشوارہ ہر ایک مد حساب کے مطابق خزانہ ضلع میں روانہ کیا جاتا ہے۔
 وہاں پوری پوری پرتال کر لینی چاہئے کہ آیا تمام رقوم باضابطہ حساب خزانہ میں جمع
 کی گئی ہیں یا نہیں۔ تحصیل میں گوشوارہ کی کوئی نقل نہیں رکھی جاتی۔

۵۱۱۔ جب کوئی نمبردار مالیہ داخل کرنے آتا ہے تو عملہ تحصیل اور بانخصوص اصل
 مالہ کی ادائیگی بذریعہ منی آرڈر باقی نوٹس اس سے یہ توقع کرتا ہے بلکہ بعض اوقات
 کرنسی نوٹ و چیک ہائے نمبردار کو مجبور کیا جاتا ہے کہ وہ ان کو کچھ تھوڑا بہت
 بطور زندانہ دے۔ لہذا تحصیلداروں کو یہ امر ذہن نشین رکھنا چاہئے کہ اس رسم
 کا انداز کرنا ان کے اپنے اعتبار و حسن انتظام پر دال ہے۔ جو صاحبان ڈپٹی کمشنر
 ایسے طریق جاری کرنا چاہیں۔ کہ واصلہ باقی نوٹس کی پرتال کے بغیر ہی مطالبہ نگذاری
 خزانہ میں داخل کر دیا جائے وہ ایسا کرنے کے بجائیں۔ اس طریق کے مطابق سب
 سے پہلے تو یہ امر ضروری ہے کہ ہر ایک پٹواری کو اس کے جملہ مواضع حلقہ کی
 صحیح قسط بندی مہیا کی جائے۔ اور پٹواری کو چاہئے کہ اس قسط بندی کی بنا پر
 ہر نمبردار کو جسے قسط مانگنا ادا کرنی ہو درست عرض ارسال مرتب کر دیا کرے
 پھر وہ اشخاص جن کو روپیہ ادا کرنا ہو عرض ارسال اور روپیہ لے کر سیدھے خزانہ
 کے پاس جائیں گے۔ خزانہ پٹی فوراً روپیہ وصول کر کے عرض ارسال کی پشت

۱۹۲۲ء ۲۸ مارچ ۱۹۲۲ء نیردیکھو گشتی چھٹی صدر صاحب
 فنانس کمشنر بہادر نمبر ۳۸۵ مورخہ ۲۰ جولائی ۱۹۲۲ء سب ٹریژری بینول کا فقرہ نمبر ۴۹

پھر سید درج کر کے دستخط کروں گا۔ پھر نمبر دار یا روپیہ ادا کرنے والا شخص عرض رسال
 سیاہ نوٹس یا واصلہ قی نوٹس کے پاس لے جائیگا۔ اور وہ حسب معمول داخلہ کیا
 کریگا۔ نمبر دار مالیکہ کا روپیہ بذریعہ منی آرڈر روکرنسی نوٹ معرفت محکمہ ڈاک بھیج کر
 بھی اس تکلیف سے بچ سکتے ہیں۔ الا اس تجویز کے اختیار کرنے میں ہشاید خائف ہیں کہ کہیں عمائد تحصیل ان سے
 ناراض نہ ہو جائے۔ سب سے یہ ہمت ہے کہ نمبر داروں کو اپنی مرضی پر چھوڑ دیا
 جائے کہ وہ جو ساطریقہ ادائیگی چاہیں اختیار کر لیں۔ یہ امر قابل افسوس ہے کہ
 ان کو بذات خود تحصیل میں آنے سے روک دیا جائے کیونکہ ان کے تحصیل میں
 آنے کے کچھ فوائد بھی ہیں۔ اگر ان کا کام غیر ضروری توقف میں نہ ڈالا جائے
 اور ان سے نا واجب تقاضے نہ کئے جائیں تو ان کے لئے کوئی تکلیف نہیں ہے
 بعض چیدہ نمبر داروں کو جنہیں صاحب کلکٹر منظور کرتے ہیں اجازت ہے۔
 کہ وہ اپنے محال یا پتی کی رقم مانگنداری یا دیگر رقوم جو بطور مانگنداری وصول
 ہو سکتی ہیں۔ بذریعہ چیک (ہنڈی) بنام امپیریل بینک آف انڈیا (شاہی بینک ہند)
 ادا کریں۔ بشرطیکہ اس بینک کی شاخ اس ضلع کے صدر مقام میں ہو۔ جس میں محال
 مذکور واقع ہو۔

۵۱۲۔ کسی فصل کا مالیکہ واجب الادا ہو جانے کے بعد ضرور ہے کہ تمام روپیہ
 ادائیگی مطالبہ فصل میں مبرا کرنی چاہئے جو ادا کیا جائے مطالبہ فصل مذکور میں مبرا کیا جائے
 نہ کہ بقایا کے بے باق کرنے میں وصول شدہ رقوم کو ایسے بقایا میں محسوب کرنا
 جو سابقہ فصلوں کے وقت سے غیر موڈی پڑے ہوئے ہوں۔ صرف اسی صورت میں
 ہو سکتا ہے کہ پہلے مطالبہ فصل کلی طور پر بے باق ہو جائے۔

۵۱۳۔ سابقہ قاعدہ کے مطابق بڑے جاگیردار براہ راست نمبر داروں سے
 جاگیرداروں کو براہ راست روپیہ ادا کرنا مانگنداری اراضی وصول کر لیا کرتے تھے۔ لاکھ
 اکثر اس اجازت کا نا واجب طور پر استعمال ہوتا تھا۔ اور اس لئے بہت سی صورتوں
 میں یہ طریقہ موقوف کر دیا گیا ہے۔ یہ عمل صرف اسی حالت میں جاری رہ سکتا ہے
 جبکہ روپیہ وصول کرنے کا انتظام صاحب ڈپٹی کمشنر کے نزدیک اطمینان بخش ہو۔ مگر
 یہ طریقہ وہاں متروک ہونا چاہئے جہاں جاگیردار اسے نا واجب مطالبات کا ذریعہ
 بنائے یا انکان اراضی پر ان کی اراضیات اپنے نام منتقل کرانے کے لئے دباؤ ڈالے

الا اگر جاگیردار دیانتداری سے برتاؤ کرتا ہے اور مالکان کو کوئی معقول وجہ شکایت نہیں ہے تو جاگیردار کو اس استحقاق سے جس کو وہ بہت قابل قدر خیال کرتا ہے محروم کرنا سختی میں داخل ہے۔ یہ ضروری امر ہے کہ رقم جاگیر نمبرداروں سے نہ کہ براہ راست مالکوں سے وصول کی جائے جاگیردار کوئی تعزیری تدارکات جن کا ذکر آگے چل کر آئے گا عمل میں نہیں لا سکتا ہے۔ اگر رقم جاگیر بٹھیک وقت پر اسے وصول نہ ہو تو وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں استدعا کر سکتا ہے کہ وہ اسے وصول کرا دیں یا صاحب ڈپٹی کمشنر کی استرضاء کے بعد وہ عدالت مال میں باقیدار پر نالش کر سکتا ہے۔ اگر مفوضہ مالہ جاگیردار کی جانب سے صاحب ڈپٹی کمشنر وصول کرتے ہوں تو دو روپیہ فی صدی بابت خرچ وصولی لیا جائیگا۔ جس کو حق التخصیص کہتے ہیں۔

۴۵۔ تاریخ واجب الادا پر مالہ ادا نہ ہونے کی وجہ یا تو قابل معذوری ہو سکتی ہے عدم ادائیگی مالہ قابل معذوری یا ناقابل معذوری یا اس کے برخلاف۔ جہاں کہیں عدم ادائیگی ہوتی ہے ہر ایک صورت کے متعلق مناسب عمل قابل معذوری ہو ورنہ مطالبہ ملتوی یا معاف کر دینا چاہئے۔ وہ حالات جن میں معافی یا التوا کی امداد دینی واجب ہے۔ اگلی فصل میں مسطور ہیں اس فصل کا باقیماندہ حصہ اس کارروائی کے متعلق ہے۔ جو صاحب ڈپٹی کمشنر کو ایسی رقم بقایا وصول کرنے کے واسطے عمل میں لانی چاہئیں جو ملتوی یا معاف نہیں کی گئیں۔ اور نہ ہی صاحب موصوف کی رائے میں قابل التوا یا معافی ہیں۔

۵۱۔ یہ ایک غیر تبدیل و کلیہ قاعدہ ہونا چاہئے کہ یا تو مالہ عین وقت پر وصولی میں تاخیر مالکان اراضی کے حق میں مضربے وصول کر دیا جائے یا باقاعدہ ملتوی کر دیا جائے۔ اگر ہر ایک شرط تاریخ واجب الادا پر وصول نہ ہو جائے۔ تو شرط قانون مشعر قرار داد کہ مالہ پیداوار فصل پر بار مقدم ہے ساقط ہو جاتی ہے۔ ساہوکار اپنے قرضداروں سے وہ غلہ لے جاتے ہیں۔ جس کو فروخت کر کے سرکاری حصہ ادا کرنا چاہئے تھا اور پھر جب مالکان اراضی کو مالہ کی ادائیگی کے لئے مجبور کیا جاتا ہے تو آخر کار انہیں از سر نو

قاعدہ مال نمبر ۵۵ (۲)

۲ دفعہ ۷۷ (۳) ایکٹ ۱۶ مجریہ ۱۸۸۷ء دفعہ ۴ (۳) ایکٹ ۱۷ مجریہ ۱۸۸۷ء

قاعدہ مال نمبر ۵۵ (۲)

قرضہ اٹھانا پڑتا ہے۔ یہ معاملہ ہر ایک تحصیلدار کو بخوبی سمجھ رکھنا چاہئے۔ لاکن ان میں سے اکثر کے عمل سے مترشح ہوتا ہے کہ گویا ان کی رائے میں مطالبہ کی وصولی میں جس کی تحصیل آخر شہر کیف لازمی ہے۔ تاخیر کرنا باقیدار پر احسان کرنا ہے جو ذرائع صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس امر کے معلوم کرنے کے لئے حاصل ہیں کہ مالیہ کی ادائیگی وقت پر نہیں ہوتی وہ سترہویں فصل میں مذکور ہیں۔

۵۱۶۔ ایکٹ مالگذاری میں لفظ باقیدار کی یہ تعریف کی گئی ہے کہ اس سے باقیدار کے معنی] ایسا شخص مراد ہے جس کے ذمہ مالیہ اراضی کا بقایا ہو اور نیز ایسا شخص جو ضامن ہونے کی حیثیت سے بقایا کی ادائیگی کا ذمہ وار ہو جو کچھ باوئی النظر میں اس تعریف کا مفہوم ہے۔ فی الحقیقت اس کے معانی اس سے بہت زیادہ وسیع ہیں۔ اگر اس عبارت کو دفعہ ۶۱۔ ایکٹ مذکور کے ساتھ ملا کر پڑھا جائے تو واضح ہو گا۔ کہ اگر کسی کھاتہ کی بابت کوئی رقم بقایا واجب الوصول ہو تو ایک محال کے جملہ مالکان باقیدار تصور ہوں گے۔ عملاً معمولی تقریری تدارکات اس کھاتہ ہی کے مالک کے برخلاف جس کی بابت کوئی رقم بقایا پڑے یا اس کے نمبردار کے برخلاف اختیار کئے جاتے ہیں۔

۵۱۷۔ جو نمبردار مالگذاری کی وصولی میں کما حقہ کوشش کر چکا ہو تو پھر وہ

درخواست نمبردار بغرض کارروائی برخلاف باقیدار] تحصیلدار یا صاحب ڈپٹی کمشنر سے بذریعہ درخواست استمداد کر سکتا ہے۔ اور اس طرح اس کی ذات کے برخلاف کارروائی ہونے کا خدشہ رفع ہو جاتا ہے۔ البتہ اگر بقایا عرصہ چھ ماہ سے زائد غیر موذی پڑا ہوا ہے تو اس کی درخواست قابل سماعت نہیں ہوگی جب تک کہ نمبردار دینوا فسر کا اطمینان نہ کر دے کہ وصولی میں جو دیرری واقع ہوئی ہے اس کا باعث اس کی اپنی غفلت نہیں ہے۔ اگر درخواست سماعت کے لئے رکھ لی جائے تو تاریخ مقرر کی جاتی ہے۔ ہمدار باقیدار کے خلاف دستک جاری کر کے اس کو طلب کیا جاتا ہے اگر ثابت

۱۔ دیکھو فقرہ ۵۹۲ کتاب ہذا: ۲۔ دفعہ ۳ (۸) دفعہ ۹۹ اور قاعدہ مال نمبر ۶۴ اس غرض سے کہ کسی قسط کی تاریخ ادائیگی سے پہلے نمبرداروں کو ممترو پتی داروں کے خلاف وصولی مالیہ کے لئے اجراء تدارکات کا موقع ملے۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادران اختیارات کے رو سے جو صاحب موصوف کو نمشا دفعہ ۶۳ (۱) ایکٹ مالگذاری نمبر ۱۸۷ عطا ہوئے ہیں یہ ہدایت فرماتے ہیں کہ پتی داروں پر لازم ہے کہ ہر قسط کی تاریخ واجب الادا سے دس روز پیشتر نمبردار متعلقہ کو اپنی ذمگی رقم لیا د کریں۔ قاعدہ مال نمبر ۶۵

ہو جائے۔ کہ بقایا واجب الوصول ہے تو ایک تحریری حکم صادر کیا جاتا ہے۔ جس میں بقایا کی رقم اور اس شخص کا نام جس سے بقایا واجب الوصول ہے درج کیا جاتا ہے بعد ازاں وصول کرنے کا فرض نمبردار سے تحصیلدار پر منتقل ہو جاتا ہے۔

۵۱۸۔ مقرر شدہ ضابطہ کارروائی تو یہ ہے الا جب صاف طور پر کسی ظاہری

تحصیلدار کا بذات خود کارروائی کرنا وجہ کے بغیر نمبردار کے لئے بیتی داران دیہہ کو اپنی مذکی مالیہ ادا کرنے کی ترغیب دینا و شوار ہو رہا ہے تو بہتر ہے کہ تحصیلدار یا اس کا نائب گاؤں میں جا کر اصلی باعث دریافت کرے۔ اگر اس کو معلوم ہو کہ انکار کی وجہ ذاتی عداوت یا حسد ہے تو نمبردار کا رعب قائم رکھنے کے لئے اس کی تائید کرنی چاہئے اور باقیداران دیہہ کو اچھی طرح سمجھا دینا چاہئے۔ کہ اس تاخیر سے ان ہی کو تکلیف ہوگی۔ اگر وہ یہ عذر کریں کہ ان کو شبہ ہے کہ نمبردار جو روپیہ وصول کرتا ہے اسے غبن نہ کر جائے اور بنا بریں روپیہ اس کی تحویل میں دینے سے خائف ہیں تو چاہئے کہ وہ نمبردار کی معرفت فوراً روپیہ وصول کر کے تحصیل میں پہنچانے کا حکم صادر کرے۔

۵۱۹۔ اس امر کا ذکر افسوس کے ساتھ کیا جاتا ہے کہ نادار نمبردار اکثر مالیہ میں نمبردار کا مال میں تصرف بیجا کرتے رہتے ہیں۔ کیونکہ جب روپیہ ان کے ہاتھ میں ہوتا ہے تو اس وقت ان کو اپنے قرضخواہوں کو خاموش کرنا آسان دکھائی دیتا ہے اور وہ اس بات کو نہیں سمجھ سکتے۔ کہ ایک دو مہینہ بعد جب تحصیلدار سرکاری مطالبہ کی ادائیگی کا تقاضا کرے گا۔ تو ان کو پہلے سے کہیں زیادہ زیر بار قرضہ ہونا پڑے گا جب کبھی تصرف بے جا ثابت ہو جائے تو نمبردار کو موقوف کر کے صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس امر پر غور کرنا چاہئے کہ آیا اس کے برخلاف فوجداری کارروائی بھی کرنی مناسب ہے یا نہیں۔

۵۲۰۔ بقایا کی وصولی کے واسطے حسب ذیل قانونی تدارکات عمل میں لائے

قانونی تدارکات بغرض حصول بقایا جاسکتے ہیں۔

(الف)۔ باقیدار کے خلاف دستک جاری کرنا۔

دفعات ۶۷ (الف) و ۶۸ و قاعدہ مال نمبر ۴۳ و فقرات ۳-۴-۵-۶-۷-۸-۹ سینڈنگ آرڈر

نمبر ۲۹ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر۔

(ب) باقیدار کو گرفتار کر کے حراست میں رکھنا۔

دفعہ ۶۷ (ب) و دفعہ ۶۹ و قواعد مال نمبر ۶۷ (نفاذیت ۶۹)۔

(ج) باقیدار کی جائیداد منقولہ یا کالٹی ہوئی و ناجمع شدہ فصل کا ضبط اور نیلام کرنا۔

(دفعہ ۶۶ (ج) و دفعہ ۷۰) *

(د)۔ جس کھاتہ کی بابت بقایا واجب الادا ہو اس کا انتقال کرنا *

(دفعہ ۶۷ (د) و دفعہ ۷۱) *

(ک) جس محال یا کھاتہ کی بابت بقایا پرے اس کا ترقی کرنا *

(دفعہ ۶۷ (ک) و ۷۲ فقرہ ۳۱ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹ بحریہ صاحبان فنانشل کنٹریولر ہاؤس) *

(و)۔ اس محال یا کھاتہ کی تشخیص منسوخ کر دینا *

(دفعہ ۷۱ (و) و دفعات ۷۳ لغایت ۷۴ و فقرات ۷۵ لغایت ۷۹ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹

مذکورہ) *

(س)۔ محال یا کھاتہ مذکور کا نیلام کر دینا *

(دفعہ ۷۱ (س) و دفعات ۷۵-۷۶ و ۷۹ لغایت ۹۶ و قاعدہ مال نمبر ۷۰) *

(ح)۔ باقیدار کی دیگر جائداد غیر منقولہ کے برخلاف کارروائی کرنا

(دفعہ ۷۱ (ح) و ۷۷) *

ان تقریری تدارکات میں سے ہر ایک کے متعلق جس ضابطہ پر عملدرآمد ہوتا ہے اس کی تفصیل کے لئے ضرور ہے کہ دفعات ایکٹ مالگنداری اراضی اور مشذکرہ بالا قواعد و احکام کو ملاحظہ کیا جائے۔ اگر کسی ایسے شخص کے برخلاف بقایا کی وصولی کے واسطے کارروائی کی جائے جو اس رقم کی ادائیگی کی ذمہ داری سے انکار کرتا ہے اور اگر وہ تحریری ذمہ داری کے ذریعہ بقایا ادا کرے۔ تو ایسا شخص عدالت دیوانی میں بغرض واپس دلا پانے رقم مذکور دعویٰ کر سکتا ہے *

۲۱۔ دستاویز مطالبہ "ڈسک" کے نام سے مشہور ہے۔ یہ ایک یاد دہانی

دستک سے کچھ ہی زیادہ ہوتی ہے۔ اس میں رقم بقایا درج ہوتی ہے۔ اس کا مضمون یہ ہوتا ہے۔ کہ مکتوب الیہ کو بقایا رقم معہ ذریعہ طلبانہ فلاں تاریخ تک تحصیل میں داخل کر دینی چاہئے۔ ذریعہ طلبانہ کی مقدار پانچ روپیہ یا زیادہ مالیہ کے لئے ایک روپیہ اور اس سے کم رقم کے لئے بارہ آنے ہے۔ دستکوں کی تعمیل ایک خاص عملہ کے ذریعہ کرائی جاتی ہے جو اس غرض کے لئے عارضی طور پر رکھ لیا جاتا ہے۔ اور جب زیادہ دھکیں جاری کرنی پڑیں تو اس سے صرف مطالبہ مالیہ اراضی کے ساتھ رقم طلبانہ ہی ادا کر دینے پر اکتفا نہیں ہوتا بلکہ یہ امر کسی محال کے حق میں زیادہ تر

مضر بھی ہو سکتا ہے۔ گود شک اصلی باقیدار کے نام جاری ہو سکتی ہے۔ مگر بالعموم نمبر ۱ کے نام جاری کی جاتی ہے۔ تاوقتیکہ نمبر وار زیر دفعہ ۷۹ - ایکٹ مال گذاری اس بارہ میں درخواست نہ کر چکا ہو۔ تاریخ قسط کے بعد یہ دتک کسی وقت جاری کی جا سکتی ہے۔ لاکن چند روز کی مہلت دینی مناسب ہے اور جہاں محال کا مالیر ایک ہی دفعہ ادا کرنے کا دستور ہو خواہ اقساط دو مقرر ہوں۔ اس مہلت کی میعاد معقول طور پر دو ہفتہ تک ہو سکتی ہے۔ بار بار دتک جاری کرنے میں کوئی قانونی اعتراض تو نہیں ہے لیکن صرف کمزور تحصیلدار ہی ایسا طریق اختیار کرے گا۔ تحصیلدار اپنے اختیار سے بھی دتک جاری کر سکتا ہے۔ اگر تحصیل پر اس کا ضبط اچھا ہے۔ تو اسے زیادہ دتکوں کے اجراء کی ضرورت نہیں پڑے گی۔ صرف دو ہی تقریریں صورتیں ہیں ایک مذکورہ صدر اور دوسری مذکورہ بعد جن کو تحصیلدار اپنے اختیار سے عمل میں لا سکتا ہے۔ اور اگر کوئی تحصیلدار ان دونوں میں سے کسی ایک صورت کو لا پرواہی کے ساتھ کثرت سے استعمال کرنے کا نال پایا جاتا ہے تو صاحب کلکٹر اس کا اسناد و بہ آسانی کر سکتے ہیں۔ کیونکہ دتکوں اور وارنٹوں کے اجراء کے متعلق تحصیلدار ایک ماہواری نقشہ صدر میں ارسال کرتا ہے۔

۵۲۲ - اصلی باقیدار یا نمبر وار کو جو اس کا نمائندہ ہے گرفتار کر کے تحصیل یا باقیدار کو زیر حراست رکھنا ضلع کے صدر مقام میں دس دن تک زیر حراست رکھا جا سکتا ہے۔ اور وہ اس امر کی ضمانت دینے پر ریا کیا جا سکتا ہے کہ اس عرصہ میں وہ ہر روز ایک خاص معینہ وقت پر غیر حاضر نہیں ہو گا۔ اگر بقایا اس مدت کے منقضي ہونے تک بھی ادا نہ کیا جائے۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر حکم صادر کر سکتے ہیں کہ باقیدار کو جیل خانہ دیوانی میں ایک ماہ مزید قید رکھا جائے۔ اگر تحصیلدار باقیدار کو چوبیس گھنٹہ سے زیادہ زیر حراست رکھنا ضروری خیال کرے تو اسے صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس بارہ میں اطلاع دینی چاہئے۔ دیگر مالکان محال بقایا مالیر کے متعلق اپنی مشترک ذمہ داری کے باعث ایسے تقریری تدارک کے مستوجب نہیں ہیں اور نہ ہی نابالغ۔ دیوانہ یا مجنوں الحواس اشخاص کے خلاف ایسی کارروائی عمل میں لائی جا سکتی ہے۔ اس

۱۵ دیکھو فقرہ بالا نمبر ۵۱۷ ۵۲ دفعہ ۶۹ (۲) ۵۳ قاعدہ مال نمبر ۶۷

۵۴ دفعہ ۶۹ (۳) ۵۵ قاعدہ مال نمبر ۶۸

۵۶ دفعہ ۶۹ (۴) ۵۷

پیادہ کو جو وارنٹ کی تفصیل کرتا ہے اگر باقیدار روپیہ پیش کرے ہرگز وصول نہیں کرنا چاہئے۔ بلکہ اسی باقیدار کو یہ ہدایت کرنی لازم ہے کہ وہ خود روپیہ تفصیل میں لے چلے یا بھیج دے۔ اس قسم کی تعزیری تدارک کے متعلق مسٹر تامن اس طرح تحریر کرتے ہیں: "خاص صورتوں میں تو عمل قید کے مؤثر ہونے کا امکان ہے۔ جب باقیدار کا ماحول ایسا ہو کہ وہ قید سے ڈرتا ہو اور جب اس کے ذرائع ایسے موجود ہوں کہ وہ فوراً مطالبہ ادا کر سکے تو کوئی اور کارروائی اس سے زیادہ کارگر نہیں ہو سکتی۔ مگر نادار اور سقیم الحال اشخاص پر اس کے مؤثر ہونے کا امکان نہیں ہے۔ اور ایک فلک زدہ شخص کے لئے جو دیا تدار اور محنتی ہو یہ قید ایک جابرانہ سختی ہے۔ وصولی مطالبہ کے لئے باقیدار کو قید کرنا عموماً سب سے پہلا تدارک ہوا کرتا تھا۔ لیکن اس طریق کا ورثہ اور خلاف مصلحت ہونا مدت کا تسلیم کیا جا چکا ہے۔"

۵۶۳۔ صاحب ڈپٹی کمشنر یا اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول باقیدار کی فصل اور جائداد منقولہ کی ضبطی و نیلام

بخود دفعہ ۴۷ مجموعہ ضابطہ دیوانی ایکٹ نمبر ۹۰۸ (۱۸۷۸ء) نسبت نیلام بعلت اجراء ڈگری عدالت اس موقع پر بھی اطلاق پدیر ہیں۔ اور مزید برآں اس قدر پیداوار قرقی سے داگذار رہنی چاہئے جس قدر کہ صاحب ڈپٹی کمشنر نمبر ۱ کی داسطے اور باقیدار اور اس کے اہل و عیال اور بستے شدہ مویشیاں کی خوراک کے لئے اٹھنے فصل نہک ضروری خیال کریں۔ اس تدارک کی نسبت بھی ویسا ہی اعتراض ہو سکتا ہے جیسا کہ اول الذکر پر عام طور پر باقیدار تھوڑی تھوڑی اراضی کے مالک ہوتے ہیں اور ان کی ذاتی جائداد ان کے سوائے دوسرے لوگوں کے لئے چنداں مالیت نہیں رکھتی اور اس کو وہ بسہولت وادھر اُدھر کر سکتے ہیں۔ اگر ان کی جائداد ضبط اور نیلام بھی کی جائے تو اس سے کچھ وصول نہیں ہوتا۔ حالانکہ باقیداروں کو اس سے بہت اذیت اور نقصان پہنچتا ہے۔ البتہ باقیدار آسودہ حال ہے اور جائز سرکاری مطالبہ کی ادائیگی میں عمداً پہلو تہی کرتا ہو تو اس کی ذاتی جائداد کی نہایت قیمتی اشیاء کے ضبط کرنے کے سوائے فائدہ کوئی اور بہتر طریقہ نہیں۔ یہ طریقہ اس وقت ہی استعمال کرنا چاہئے جب اس خیال کے لئے کافی وجہ موجود ہو کہ اس طرح کل بقایا اس کا کافی حصہ ضرور ادا ہو جائیگا

۱۷۔ مسٹر تامن کی ہدایات برائے صاحبان کلکٹر، مطبوعہ ۱۸۵۰ء کا فقرہ ۴۸ ۵۲ دفعہ ۷۰۔
 ۱۸۔ مسٹر تامن کی ہدایات برائے صاحبان کلکٹر، مطبوعہ ۱۸۵۰ء کا فقرہ ۷۰۔

۵۲۴۔ باقیدار کا کھاتہ صاحب ڈپٹی کمشنر کے حکم سے اس محال کے کسی آسودہ مال
 کھاتہ کا انتقال مالک یا مالکوں کے نام منتقل ہو سکتا ہے جو بقایا واجب الوصول ادا
 کرنے اور ان شرائط کو منظور کرنے پر رضا مند ہو یا ہوں جو صاحب موصوف مقرر کرنا
 مناسب خیال کریں۔ مثلاً صاحب ڈپٹی کمشنر یہ شرط عائد کر سکتے ہیں کہ باقیدار کو بضر
 کاشت اراضی کا کچھ حصہ مقررہ لگان پر یعنی با دایگی حصہ پیداوار جو بالعموم مزارعان
 تابع مرضی سے لیا جاتا ہے دیا جائے۔ اگر ایسا انتظام ہو سکے تو کوئی وجہ نہیں کہ بجز
 باقیدار کے جملہ مالکان دوسرے کے نام کیوں انتقال نہ کروایا جائے۔ اس صورت میں میعاد انتقال
 کے لئے کھاتہ مذکور شرائط دہرہ ہو جائیگا۔ جو قانون قبل از ۱۸۸۷ء رائج تھا۔ اس کے رد
 سے دائمی انتقال بھی ہو سکتا تھا۔ مگر اب یہ میعاد حسب اقتضائے رائے صاحب ڈپٹی کمشنر
 ایسے عرصہ تک محدود کی گئی ہے جو پندرہ سال سے زیادہ نہ ہو یا اس سال کے اختتام تک
 ہو جس میں باقیدار منتقل ایہہ کو رقم بقایا جس کی بنا پر انتقال ہوا تھا ادا کر دے مناسب
 شرط وہ ہوگی جو ان دونوں شعبوں پر حاوی ہو یعنی اس فصلی سال کے اختتام تک جس
 میں بقایا ادا کیا جائے یا پندرہ سال کے لئے دونوں میں سے جو نسی مدت کم ہو۔ وہ اختیار کی
 جائے گی۔ مالکوں میں سے کسی ایک مالک کے نام کھاتہ کے انتقال کرنے سے دیگر مالکان
 کی ذمہ داری مشترک میں جو ان کو کھاتہ مذکور کی نسبت ہے دوران انتقال میں کوئی فرق
 نہیں آتا۔ میعاد مشروط کے خاتمہ پر باقیدار یا اس کا وارث قبضہ حاصل کرے گا اور گورنمنٹ
 یا منتقل ایہہ کو بات حساب بقایا کوئی دعوے باقی نہ رہیگا۔ جب کوئی ایسا انتقال عمل میں
 آئے تو اس کی رپورٹ صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں بھیجی جاتی ہے۔ اور
 آگے صاحب موصوف کا اختیار ہے کہ انتقال کو منسوخ کریں یا اس کی شرائط تبدیل
 کر دیں۔

۵۲۵۔ جب پہلی اور دوسری قسم کے تعزیری تدارکات کارگر ثابت نہ ہوں یا مضر یا
 اس قسم کے تعزیری تدارک کے فوائد بے فائدہ قرار دئے جائیں تو پھر یہی طریقہ ہے جس کو
 بالعموم اختیار کرنا نہایت مناسب ہے۔ اس میں بھاری فائدہ یہ ہے کہ جماعت مالکان
 دوسرے میں کوئی اجنبی دخیل نہیں ہو سکتا۔ اگر یہ تجویز اسکان پذیر ہو کہ کچھ اراضی کاشت کے

۱۔ دفعہ ۱ (۱) ۱۱۔ فقرہ دوم ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ایکٹ نمبر ۳۱ جریہ ۱۸۷۱ء دفعہ ۱۸۔ ایکٹ
 نوغذا کہ کی رہ سے بصورت عدم وصولی بقایا تیرہ سال کے بعد دائمی انتقال ہو سکتا تھا دفعہ ۱۸۔
 ۱۱۔ دفعہ ۱ (۲) ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ دفعہ ۱ (۲) ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔ ۱۱۔

باہمی یہ تنازعہ ہو کہ مختلف کھاتہ جات پر بار بقیایا کی باچہ کس طرح کی جائے۔ مؤخر الذکر صورت میں ناظم اس وقت کے نمبر وار کی حیثیت رکھتا ہے اور مالکوں سے انتظام کا خرچ (جس میں اس کا اپنا معاوضہ بھی شامل ہے) مالیہ جوہ بقیایا اور اخراجات دیہی وصول کرتا ہے۔ گویا ناظم حکمتاً اس کام کو کرتا ہے جس کے سرانجام دینے سے غبار قاصر رہا۔ اور نیز اگر کوئی تنازعہ باچہ کی نسبت پیدا ہو تو اس سے وہ تحصیلدار جبکہ یہ خود ناظم نہ ہو کی مدد سے فی الفور طے کر سکتا ہے۔

۵۲۸۔ متذکرہ بالا پانچ تدارکات کو صاحب ڈپٹی کمشنر بلا استصواب حاکم اعلیٰ عمل میں لاسکتے

مذکورہ بالا کارروائی صاحب ڈپٹی کمشنر اپنے اختیار سے کر سکتے ہیں۔ صاحب موصوف ان میں سے کوئی خاص تدبیر اختیار کر سکتے ہیں۔ جس میں کامیابی کا زیادہ تر امکان ہو اور وہ اس امر پر مجبور نہیں ہیں کہ پہلے ایک کا اثر دیکھ لیں اور پھر دوسرے کو عمل میں لائیں باقیانہ تین تقریری تدارکات صرف صاحب فنانشل کمشنر بہاد کی منظوری سے استعمال کئے جاسکتے ہیں۔

۵۲۹۔ اگر بقیایا ایک ماہ سے زیادہ عرصہ تک بغیر سودی رہے اور صاحب ڈپٹی کمشنر

کھاتہ یا محال کی تشخیص منسوخ کرنا ہزار نائش کے بعد یا بہ نہج دیگر یا لوس ہو کر یہ رائے قائم کریں کہ متذکرہ بالا تدابیر میں سے کسی ایک کے ذریعہ بقیایا وصول نہیں ہو سکتا تو وہ ایک اشتہار نسبت قرق کھاتہ یا محال جاری کر سکتے ہیں اور نیز یہ تحریر کر سکتے ہیں کہ کھاتہ یا محال مذکورہ کی تشخیص منسوخ کی جائے اور کہ اس کو بطور تحصیل خام پیراہ راست ان کے زیر اہتمام رکھا جائے۔ یا کسی مالگذار کو پٹہ پر دیا جائے۔ یہ تدارک ایسے مطالبہ کے بقیایا کی وصولی کے واسطے استعمال نہیں ہو سکتا جو اس اراضی کی بابت واجب الادا ہے جس کو صاحب ڈپٹی کمشنر منجانب کورٹ آف وارڈیا بموجب تقریری تدارک مرقومہ فقرہ ۵۲۹ بطور قرق تحصیل زیر اہتمام خود لے چکے ہوں۔ صاحب فنانشل کمشنر کی منظوری موصول ہونے پر ایک اشتہار بدین مضمون جاری کیا جاتا ہے کہ تشخیص منسوخ کی گئی ہے۔ کسی کھاتہ کی قرق کی نسبت یا اس کی تسبیح تشخیص کی بابت اشتہار جاری کرنے کا اثر یہ ہوتا ہے کہ اگر بعد ازاں باقیدار کو مزارعہ کچھ لگان ادا کرے تو مزارعہ مذکور زر لگان کی ذمہ داری سے سبکدوش نہیں ہوتا ہے۔ اگر کوئی رقم لگان جواہرے اشتہار کے بعد کسی تاریخ

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۴ - ایل - اے - ایم - لاہور مورخہ ۲۴ ستمبر ۱۹۳۷ء
دستور العمل صیغہ مال

فقہہ ۵۳۰

موجودہ فقرہ کے دوسرے جملہ کے بعد مندرجہ ذیل ثبت کرنا چاہئے :-

”تاہم اس امر کی احتیاط کرنی چاہئے کہ ایسی اراضی پر جو معاملہ زمین عائد کیا گیا ہے۔ وہ اس حلقہ کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے۔ کل تشخیص کو اس حلقہ کے اصل محاصل سے ایک چوتھائی سے زائد بڑھانہ دے۔ اگر اراضی کسی محال کا حصہ ہو اور زیر دفعہ ۵۱ (۴) ایکٹ معاملہ زمین پنجاب ۱۸۸۷ء دفعہ ۵۱ (۳) ایکٹ مذکورہ کی شرائط کی رو سے مستثنیٰ نہ ہو تو یہ مدعا اکثر حالات میں عملی اغراض کے واسطے حاصل کیا جاسکتا ہے۔ بشرطیکہ اس اراضی کی اوسط شرح پر تہ اس محال کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے۔ اوسط شرح سے متجاوز نہ کرے۔ اگر کسی حالت میں مثلاً کسی مخصوص قیمتی اراضی کے بارہ میں یہ قرین مصلحت نہ ہو تو یہ معاملہ برائے استنصواب بھیجنا چاہئے۔ اگر اراضی کسی جدید محال میں شامل ہے۔ تو تشخیص کی شرح پر تہ جو کہ اس پر عائد کی گئی ہو اتنی نہیں ہونی چاہئے جو کہ موجودہ تشخیص حلقہ کی اوسط شرح پر تہ سے تجاوز کر جاوے۔ جس کا تعین دفعہ ۵۱ (۳) ایکٹ مذکورہ میں کیا گیا ہے۔“

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۶ - ایل - اے - ایم - لاہور مورخہ ۲۲ ستمبر ۱۹۳۷ء
دستور العمل صیغہ مال

فقہہ ۵۳۱

فقہہ ۵۳۱ کے اخیر میں مندرجہ ذیل ایزا د کر دے:-

”تاہم اس امر کی احتیاط کرنی چاہئے کہ ایسی اراضی پر جو معاملہ زمین عائد کیا گیا ہے۔ وہ اس حلقہ کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے۔ کل تشخیص کو اس حلقہ کے اصل محاصل سے ایک چوتھائی سے زائد بڑھانہ دیوے۔“

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۷ - ایل - اے - ایم - لاہور مورخہ ۲۲ ستمبر ۱۹۳۷ء
دستور العمل صیغہ مال

فقہہ ۵۳۲

دوسرے جملہ کے اخیر میں مندرجہ ذیل الفاظ ایزا د کرنے چاہئیں:-
”دفعہ ۴۸ (ب) ایکٹ معاملہ زمین پنجاب کا جائز لحاظ رکھتے ہوئے۔“

ب ل ی خ پ د ل ی ر ش ل ش ل ف ن ا ل ی ل ی ل ی ل ی

مکتبہ دارالعلوم دیوبند

پیشکش

پیشکش

پیشکش

پیشکش

ب ل ی خ پ د ل ی ر ش ل ش ل ف ن ا ل ی ل ی ل ی ل ی

مکتبہ دارالعلوم دیوبند

پیشکش

پیشکش

کو واجب الادا ہو۔ لیکن اشتہار جاری ہونے سے پہلے ادا کی گئی ہو تو یہ ادائیگی سوائے خاص منظوری صاحب ڈپٹی کمشنر کے ناجائز منظور ہوگی۔

۵۳۰۔ انتظام بلاواسطہ تحصیل خام یا مستاجر کی میعاد پندرہ سال سے زیادہ

انتظام بلاواسطہ پائپ کی میعاد نہیں ہونی چاہئے۔ جب یہ میعاد ختم ہو جائے تو لحاظ

اس خالص آمدنی کے جو حاصل ہوئی ہے کھاتہ یا محال کی جدید تشخیص عمل میں آئی چاہئے اگر مالکان جدید تشخیص منظور نہ کریں تو صاحب فنانشل کمشنر بہادر یہ حکم صادر کر سکتے ہیں کہ ضلع کی باقیماندہ میعاد بند و بست تک یا اس سے کم عرصہ کے لئے انتظام بلاواسطہ یعنی خام تحصیل کا عمل جاری ہے۔

۵۳۱۔ انتظام بلاواسطہ بشمول منسوخی تشخیص خام تحصیل کے نام سے مشہور ہے

پٹر یا انتظام بلاواسطہ کا اثر خام تحصیل اور قرق تحصیل میں فرق ہے کیونکہ دوران خام تحصیل

میں حقوق مالکانہ اور مالکان کے معاہدے معرض التوا میں ڈالے جاتے ہیں۔ اور معاہدہ مالگذا دی جو ان کے ساتھ کیا جاتا ہے منسوخ ہو جاتا ہے۔ اگر محال کا کوئی جزو بھی بطور خام تحصیل زیر انتظام بلاواسطہ ہو یا مستاجر پر دیا گیا ہو تو باقیماندہ محال کے مالکوں کی ذمہ داری مشترک صرف اس جزو کی بابت باطل ہو جاتی ہے۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر یہ حکم نافذ کر سکتے ہیں کہ صاحب ڈپٹی کمشنر ایسے معاہدات دربارہ گاہ یا ادائیگی لگان کے پابند نہیں ہونگے جو باقیدار کر چکا ہو یا وہ اشخاص کر چکے ہوں جن کے توسط سے باقیدار و عوددار ہے۔ اگر منظور شدہ انتظام میں یہ امر بھی داخل ہو کہ جو اراضیات مالکوں کی خود کاشت ہیں ان پر قبضہ کاشت بدستور مالکوں ہی کا رہیگا۔ تو ان کا قبضہ بحیثیت مزارعان ہوگا۔ اور ایسا لگان ادا کریں گے جو صاحب ڈپٹی کمشنر مناسب خیال کریں۔

۵۳۲۔ خام تحصیل سرکار کے حق میں خواہ کتنی ہی مفید کیوں نہ ہو گرتا انقضاء

مالکان تالانقضاء میعاد قبضہ میعاد یا قیدار ان قبضہ واپس لینے کے لئے دعوے نہیں

واپس لینے کا دعوے نہیں کر سکتے کر سکتے اور نہ ہی اس امر کے مستحق ہیں کہ جب وہ پھر قبضہ

حاصل کریں۔ تو ان کو نفع و نقصان کا حساب سمجھا دیا جائے۔

۱۔ دفعہ ۷ (۳) و (۴)

۲۔ دفعہ ۷ (۷)

۳۔ دفعہ ۷ (۸)

۵۳۳۔ خام تحصیل سالم محال یا اس کی مسئلہ پتی کے لئے ہی مناسب ہوتی ہے
 انتظام بلا واسطہ برائے یہ تدبیر تعزیری یا کم از کم عبرت بخش ہے اور اسی صورت میں اس پر
 عمل کرنا ضروری ہوگا۔ جب باشندگان دیہہ کی طرف سے ہٹاؤ متروک جو آج کل نادروالو وقوع
 امر ہے طور میں آئیں یا جب مالیہ مشخصہ میں مالکوں کی بدانتظامی اور غفلت کی وجہ سے
 نقص پیدا ہو جائے۔ مسٹر ٹامسن کا قول یہاں درج کیا جاتا ہے۔ "جب اراضی قیمتی ہو
 آبادی کثیرا تعداد ہو اور جائداد میرا ہتمام کے منقطع غیر مالک کا شتکاروں سے روکھیل
 کرنا ہو اور فرد لنگان سے یہ ظاہر ہوتا ہو کہ سرکاری مطالبہ کی منہائی کے بعد خاصی رقم
 پس انداز ہو سکتی ہے تو خام تحصیل کا عمل اختیار کرنے میں کچھ تامل نہیں ہونا چاہئے
 اگر صاحب کلکٹر معمولی احتیاط بھی کریں گے تو بقایا وصول ہو جائیگا اور غالب گمان
 ہے کہ حالت جائداد میں ترقی ہوگی۔ لیکن جہاں آبادی قلیل ہو اور باقیمدار کا شتکار
 مالکوں کے ذمہ سے ہوں اور جب بٹائی کا طریقہ رائج ہو یا جب اراضی محال نقص
 ہو کر قابل کاشت نہ رہے تو تحصیل خام قائم کرنے میں بڑی احتیاط ہونی چاہئے
 اس انتظام کی کامیابی کا مدار صرف محال امور پر ہے کہ علم کا شتکاری میں دسترس ہو۔
 صاحب کلکٹر کا لوگوں پر پورا رعب ہو اور کارروائی آناوگی اور مستعدی کے ساتھ
 سرانجام دی جائے۔ جب صاحب کلکٹر کو معلوم ہو کہ ان میں یہ تینوں صفات موجود
 ہیں یا وہ اپنے ماتحتوں کے توسل سے حاصل کر سکتے ہیں تو سمجھنا چاہئے کہ باشندگان
 علاقہ صاحب موصوف کے نہایت ہی زیر اثر ہیں۔ باشندگان دیہہ کو اس امر کا یقین دلانے
 کے لئے یہ تدبیر پرچہ غایت مفید ہے کہ ان کا آپس میں جھگڑے کے سرکار کو اپنے حقوق
 سے محروم کرنے اور شخصیں بند و بست میں تخفیف کرانے کی کوشش کرنا محض بے سود
 ہے۔ اور ان کو زیادہ تر یقین اسی طرح آ سکتا ہے کہ مثلاً چند محالوں کا انتظام بطور
 تحصیل خام ایسی کامیابی کے ساتھ کیا جائے کہ اصلی تشخیص سے زیادہ پیداوار
 حاصل ہو۔ مگر اس طرح اہتمام کرنے میں بڑا وقت صرف ہوتا ہے اور کامل توجہ مطلوب
 ہوتی ہے اس لئے اس کو کسی بھاری بیانیہ پر جاری کرنے کی کوشش نہیں کرنی چاہئے
 بلکہ اس انتظام کو ہاتھ لگانے کی کوشش ہی نہ کرنی چاہئے جب تک صاحب کلکٹر یہ نہ
 دیکھ لیں کہ ان کو وقت اور موقع مقتول طور پر حاصل ہے کہ وہ اس قسم کے تجربہ سے بخوبی
 عہدہ برا ہو سکتے ہیں۔ یہ انتظام مستحکم مگر ہمدردانہ ہونا چاہئے اور اس مدعا کو مد نظر رکھنا چاہئے

کہ آخر الامر مالکان اپنے عادات بدل کر اپنی سابقہ حالت پر عود کرنے کے قابل ہو جائیں ۵۳۲۔ نسخہ تشخیص کے بعد کسی نام شخص کو مستاجری پر اراضی دینا تحصیل خام

مستاجری کے متعلق رائے کی نسبت بھی زیادہ شدید تدارک ہے۔ بیابندی ضروری تھی تو بدل فقرہ ۵۳۱ اس کارروائی پر حاوی ہے۔ اگر باقیدار ادائے مالکوں کے طبقہ سے ہیں۔ تو بالعموم یہی درست ہو گا۔ کہ اعلیٰ مالکوں کو اجارہ دیا جائے۔ کوئی شخص از قسم نانٹ یا لانگ یا کسی ویسی ریاست کا باشندہ اجارہ دار مقرر نہیں کیا جاسکتا ہے ۵۳۵۔

۵۳۵۔ اجارہ سوری نہیں اور نہ ہی کسی دوسرے شخص کے نام انتقال ہو سکتا ہے۔ نتائج شرط مذکور یا بیابندی دیگر شرائط کے جو پیش میں صریح الفاظ میں مرقوم ہوں اجارہ دار کو دوران میں اجارہ کے لئے تمام حقوق ملکیت محال حاصل ہوتے ہیں۔ بالفاظ دیگر کم از کم وہ تمام حقوق حاصل ہیں جن کا خیال گورنمنٹ کو تشخیص مالیکہ کے وقت پیش نظر ہوتا ہے۔ اجارہ دار کی وفات پر مستاجری ختم ہو جاتی ہے بشرطیکہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر اجارہ دار کے وارث کے حق میں اس کی تجدید نہ کر دیں۔ بہر کیف محال کے قیدی مالک اس بنا پر قبضہ واپس لینے کے مستحق نہیں ہیں۔ کہ منظور شدہ وفات ابتدائی کے منقضی ہونے سے پیشتر مستاجری ساقط ہو گئی۔ مستاجری کے مزید شرائط کے لئے فقرات ۲۵-۲۶ و ۲۸ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پڑھنے چاہئیں۔ جب مالکان اس مطالبہ کے منظور کرنے سے انکار کریں جو مالیکہ اراضی کی عام تشخیص کی تجدید کے موقع پر مقرر کیا گیا ہے اور ان کے انکار کے باعث انتظام بلا واسطہ یا مستاجری کرنی پڑے تو ایسی صورت کے متعلق ہدایت نامہ بند و بست کے فقرہ ۵۱۷ میں بحث کی گئی ہے ۵۳۶۔

۵۳۶۔ ایک سالانہ نقشہ متضمن نتیجہ انتظام بلا واسطہ (تحصیل خام) صاحب سالانہ نقشہ متضمن نتیجہ انتظام بلا واسطہ فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں بواسطہ صاحب کمشنر ارسال کیا جاتا ہے ۵۳۷۔

۵۳۷ فقرہ ۲۷ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر ۵۳۸۔ جو بات دیہی کے کسی جزو کا مستاجر مستحق نہیں ہو گا فقرات ۹۲ و ۹۳ ہدایت نامہ بند و بست اس کے حقوق متعلقہ بلہ کا تصفیہ پٹ میں ہونا چاہئے فقرہ ۹۲۔ ہدایت نامہ بند و بست اس نقشہ کا نمونہ دیگر نقشہ جات کے نمونے جو اراضیات زیر اہتمام خام تحصیل کیلئے مطلوب ہیں فقرہ ۲۳ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر میں درج ہیں پائے نمونہ تحریر پڑ مستاجری کے فقرہ ۲۴ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۹

۵۳۵۔ خوش قسمتی سے صوبہ پنجاب میں بوجہ بقایا کئے مالہ کسی کھاتہ یا محال کے کھاتہ یا محال کا نیلام کرنا نیلام کی شاد و ناوہ ہی ضرورت پڑتی ہے۔ یہ تدبیر اس وقت عمل میں لاتی چاہئے۔ جبکہ تدارکات ماسبق غیر موثر تصور ہوں۔ اس کے لئے حسب فنانشل کمشنر کی منظوری مطلوب ہوتی ہے۔ اور اس منظوری کے حاصل کرنے کے واسطے صاحب ڈپٹی کمشنر کو یہ ثابت کرنا ہو گا کہ مالک یا مالکان بالکل ہی ناواہیں یا ان کی خود سری یا ہسٹ و صرمی حد سے تجاوز کر گئی ہے۔ جو اراضی زیر اہتمام کورٹ آف پارتیز ہو وہ بخلت بقایا نیلام نہیں ہو سکتی ہے اور نہ ہی کوئی اراضی ایسے بقایا کے باعث نیلام کی جا سکتی ہے جو اراضی مذکور کے دوران اہتمام خام تفصیل یا میعاد جاریہ میں پڑے ہوں۔ البتہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو چاہئے کہ بطور تمہیدی کارروائی ایسی صورت میں کھاتہ یا محال حسب منشاء دفعہ ۷۲ ایکٹ مالگنڈاری قرق کر لیں۔

۵۳۶۔ جب تجویز نیلام منظور ہو جائے تو سب سے پہلے اشتہار جاری کرنا نیلام کا اثر چاہئے۔ اراضی جملہ بار و دیون سے بری تصور ہو کہ نیلام ہوتی ہے اور تمام سابقہ عطیات و معاہدات جو اس اراضی کے متعلق ہوں خریدار کے برخلاف کا عدم ہو جاتے ہیں۔ اس شرط کے حجاز کی وجہ یہ ہے کہ سرکار کا استحقاق نسبت اراضی ب پر قائم ہے اور اراضی کی پیداوار میں جو کچھ بھی سرکاری حصہ ہو پہلے بیباق ہو جانا چاہئے۔ لیکن حقوق و حیلکاری جو باقیدار کے پیدا کردہ نہ ہوں اور پہلے جات اراضی نسبت باغات۔ عمارات۔ و دیگر اغراض جو متعلق کاشتکاری نہ ہوں اور وہ حقوق جو اشتہار نیلام میں مستثنیٰ کئے گئے ہوں محفوظ رہتے ہیں۔ ضابطہ متعلق نیلام دفعات ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲ ایکٹ مالگنڈاری میں درج ہے۔ اگر سب سے آخری کوئی ناکافی ہو اور بالخصوص جب اس سے بقایا اور عروج نیلام پورا نہ ہو سکے تو عموماً یہی مناسب ہو گا کہ محال مذکور گورنمنٹ کی طرف سے خرید لیا جائے۔ ایسی صورت میں باقیدار پھر بھی بقایا کا ذمہ وار رہتا ہے مگر باعثنائے خاص غیر معمولی حالات کے اس کے برخلاف کوئی مزید کارروائی کرنا

۱۔ دفعہ ۷۵۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۷ء موافقہ ۱۲۔ ایکٹ پنجاب نمبر ۲۳۹۰۳ء۔

۲۔ فقرہ شریعہ دفعہ ۷۵۔

۳۔ دفعہ ۹، (۱)۔

۴۔ دفعہ ۷۶، (۱)۔

۵۔ دفعہ ۷۶، (۲)۔

غلطی ہے۔ جو کچھ فاضلہ نکلے باقیدار اس کے لینے کا مستحق ہے۔
۵۳۹۔ سرکاری استحقاق نسبت مالیہ اراضی کو قانون نے اور بھی محفوظ کر رکھا ہے

باقیدار کی دیگر جائیداد غیر منقولہ کے برخلاف کارروائی اگر کوئی بقایا تدا میر متذکرہ بالا میں سے کسی تدا میر سے وصول نہ ہو سکے یا صاحب فنانشل کشنریہا در کی پیرائے ہو کہ ان تدا میر کا اختیار کرنا مناسب ہے تو صاحب موصوف صاحب ڈپٹی کشنر کو یہ حکم صادر کر سکتے ہیں کہ اس کھاتہ کے سوا جس کی نسبت بقایا واجب الادا ہے باقیدار کی کسی دیگر اراضی یا جائیداد غیر منقولہ کے برخلاف کارروائی کریں۔ ایسی صورت میں اگر باقیدار نے نیک نیتی سے کوئی بار عائد کیا ہوا ہو یا کوئی عطیہ جات یا معاہدہ کئے ہوئے ہوں تو وہ غیر متاثر رہیں گے۔

۵۴۰۔ صوبہ پنجاب میں قانون دربارہ تحصیل مالگنداری کو اس قدر سخت گیر دکھائی گزیری تدارکات کا استعمال دیتا ہے۔ لیکن اس کے عمل میں عام طور پر نرمی برتی جاتی ہے۔ چنانچہ اس قول کے ثبوت میں سالانہ حکمانہ رپورٹ نظم و نسق محکمہ مالی کا کیا ہوں نقشہ دیکھنا چاہئے۔ جس میں ایکٹ مالگنداری کی دفعات ۶۸ تا ۷۲ اور ۷۵ تا ۷۷ کے ماتحت جاری کردہ دستکوں اور دیگر تدارکات کی تعداد درج ہوئی ہے۔

۵۴۱۔ ضابطہ نسبت وصولی مالیہ اراضی کو کلریٹ و جوب عمدہ داران دیہی کی وصولی کو کلریٹ و جوب عمدہ داران دیہی پر بھی حاوی ہے۔ جو قاعدہ زیر وقوعہ ایکٹ ڈسٹرکٹ بورڈ پنجاب (نمبر ۲ مصدعہ ۱۸۸۳) مرتب ہوا ہے اس میں درج ہے کہ بشمول رقم مالگنداری کو کلریٹ بھی باقسط وصول ہو گا۔ جس کی اقساط کو ایک دوسرے سے وہی نسبت ہوگی جو مختلف اقساط مالگنداری کو آپس میں ہوتی ہے۔

۵۴۲۔ ایکٹ وصولی مالگنداری نمبر ۱۸۵ کی دفعہ ۵ میں مندرج ہے کہ جب کوئی ایسی محصول قابضان و کیا نہر رقم جو بطور مالیہ اراضی قابل وصول ہو صاحب کلکٹر کے سوائے کسی دیگر سرکاری افسر یا مقامی حاکم کو وصول کرنی باقی ہو تو اس ضلع کے صاحب کلکٹر جس میں اس افسر یا حاکم کا دفتر واقع ہو افسر یا حاکم مذکور کی درخواست پر اس رقم کی وصولی میں ویسی ہی کارروائی کریں گے گویا کہ وہ مالیہ اراضی کی رقم بقایا ہے۔ اس لئے دفعہ ۷۷ ایک ضلع کے مطابق مالیہ کی دوسرے ضلع میں وصولی کے متعلق دیکھو ایکٹ وصولی مالگنداری نمبر ۱۸۹ کی دفعہ ۱۹ نیز دیکھو دفعات ۹ تا ۱۹ غایت ۹۹۔ ۱۹۳ اختیار گورنمنٹ پنجاب ضلع کوکل سلف گورنمنٹ نمبر ۳۱۹ مورخہ ۸ فروری ۱۹۱۲ء کو عمل پرچہ تصحیح نمبر ۳ مورخہ ۱۵ اکتوبر ۱۹۳۳ء برائے دفعہ ۳۔ ایکٹ مذکور بالا میں یا ایسی دیگر قوم کی تحصیل جو بطور بقایا مالگنداری قابل وصول ہوں ہر ایک ضلع میں عمل میں آسکتی ہے خواہ مطالبہ کسی دوسرے ضلع کی با ہو

قسم کا جو مطالبہ زیادہ تر صاحبان ڈپٹی کمشنر پنجاب زیر اختیار دفعہ مذکورہ وصول کرتے ہیں وہ مطالبہ بابت محصول قابضان و آبیانہ ہوتا ہے جو زیر دفعہ ۳۶ ایکٹ انہار و نکاس شمالی ہند نمبر ۸ بحریہ ۱۹۱۵ء عائد کیا جاتا ہے۔ ان اضلاع میں جہاں اراضیات نہر کے پانی سے سیراب ہوتی ہیں۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا فرض ہے کہ وہ مطالبات نہری کی تفصیل میں بھی اسی قدر توجہ مبذول کریں جس قدر وہ مالیہ اراضی کی وصولی میں کرتے ہیں۔ بعض اضلاع میں مالیہ اراضی کی آمدنی رسوم نہری کے مقابلہ میں ایک نحیف سی رقم ہوتی ہے۔

۵۴۳۔ فصل خریف و ربیع کے بعد صاحب اگر یکٹوا بنجینر نہر صاحب ڈپٹی کمشنر ضابطہ بغرض وصولی آبیانہ کے پاس ایک نقشہ مطالبہ ارسال کرتے ہیں جس میں ہر محال کی رقم واجب الادا بابت آبیانہ و کمیشن درج ہوتی ہے۔ یہ کمیشن نمبردار کو تین فیصدی کے حساب سے مطالبہ پر بدیں شرط دیا جاتا ہے کہ رقم مذکور تاریخ واجب الادا تک وصول ہو جائے۔ اور اگر کوئی نمبردار اپنے ذمہ کا مطالبہ وقت پر ادا کرتے ہیں تو صاحب ڈپٹی کمشنر اس کا سارا کمیشن یا کمیشن کا کوئی جزو ضبط کر سکتے ہیں۔ ان انگریزی نقشوں کے ساتھ ہی صاحب اگر یکٹوا بنجینر تحصیلدار کے پاس ہر وہیہ کی بابت ایک کھتونی، محروف فارسی بھیج دیتے ہیں۔ اس کھتونی میں وہ رقم درج ہوتی ہے جو کاشتکار کی طرف سے بابت محصول قابضان واجب الادا ہوتی ہے۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ وہ ایسی درخواستیں نہ لیں جو مطالبہ محصول قابضان مندرجہ کھتونی کی صحت کے متعلق ہوں۔ عذر داروں کو افسر نہر کے پاس ایسی درخواست پیش کرنے کی ہدایت کرنی چاہئے۔ کوئی ایزادی جو اصل مطالبہ میں مطلوب ہو یا تخفیف جو نقشہ کی تیاری کے بعد بوجہ معافیوں کے واقع ہوئی ہو اس کی بابت صاحب اگر یکٹوا بنجینر صاحب ڈپٹی کمشنر کو اطلاع دیتے ہیں۔ اور ادھر سے صاحب مؤخر الذکر صاحب مقدم الذکر کو ایک ماہواری نقشہ متضمن وصولیات و بقایا بھیجتے رہتے ہیں۔

۱۰۰۔ ہدایات و بارہ وصولی رسوم نہر صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۶۱ انہار میں درج ہیں۔

سولہویں فصل

مطالبہ مالگذاری کا التوا و معافی اور تشخیص مالیہ کے متعلق خاص رعایتیں و تخفیف

۵۴۴۔ سرکار انگریزی نے ملک پر بھاری احسان کیا کہ جنسی بٹائی کی بجائے نقد جمع مستقل کے فوائد و نقائص مطالبہ مستقل مقرر کروایا اور بعد تجربہ دقیق اس مطالبہ کی عا دلانہ و منصفانہ تشخیص کا راز معلوم کر لیا۔ گو اس کا نتیجہ یہ ہوا کہ عملہ ماتحت کے ظلم اور تغلب کے مواقع بہت کم ہو گئے طریق رہائش میں ترقی ہو گئی اور حقوق ملکیت اراضی کی مالیت میں غیر معمولی اضافہ ہو گیا۔ لیکن تشخیص مستقل کی تدبیر بھی چند سنگین نقائص سے خالی نہ تھی۔ اور ان میں سے بعض امور تو آہستہ آہستہ اصلاح طلب نقص تسلیم کیے گئے۔ اس فصل میں ان مؤخر الذکر نقائص میں سے اس ایک نقص کی صراحت کی جائے گی۔ جو بعض اوقات مستقل تشخیص و کمی بیشی پیداوار کے باہمی تفاوت کے باعث پیدا ہوتا ہے۔ و نیز ان تدابیر پر بحث کی جائے گی جو مطالبہ مستقل کے مسلم فوائد کو بد لے اور ترک کئے بغیر اس خرابی کی اصلاح کے لئے عمل میں لائی جاتی ہیں۔

۵۴۵۔ ان قابل افسروں کا جو شمال مغربی ہند کے اصول مالگذاری کے مجوز تھے یہ امید غلط ثابت ہوئی کہ مالکان اراضی ناقص موسموں کی کمی پورا کرنے کے لئے کچھ پس انداز کریں گے۔ خیال تھا کہ اگر رقم مالگذاری اعتدال کے ساتھ تشخیص کی جائے تو یہ توقع ہو سکتی ہے کہ ناقص فصلوں میں مالکان اراضی عمدہ فصلوں کی فاضلہ پیداوار سے کسی حد تک مطالبہ سرکاری ادا کرنے کے قابل ہوں گے۔ لیکن تجربہ سے یہ امید غلط ثابت ہوئی

۱۔ جیسا کہ دوسری فصل میں بیان کیا گیا ہے قیمت اراضی کے فی الفور بڑھ جانے کے باعث قرضہ لینے کی سادگی متوالیہ وسعت ہو گئی۔ اس وجہ سے مستقل تشخیص کے اثرات دور اندیشی بھی کسی حد تک زائل ہو گئے۔

ہے۔ یہ توقع بظاہر بجا تھی لیکن اس میں دو ضروری امور یعنی مالیات ہندو آب و ہوائے ملک کو ملحوظ رکھا گیا تھا۔ ناگہانی آفات سادی کو جو اکثر حصص ملک کا خاصہ ہیں کافی طور پر مرعی نہ رکھا گیا تھا اور یہ فرض کر لیا گیا تھا کہ دورانہیشی و کفایت شعاری کے لئے معقول و چھپیدا کر دینے سے فضول خرچی کی عادات فوراً دور ہو جائیں گی جو صدیوں کی بدنظمی کے باعث اہل ہند کی طبیعتوں میں جمی ہوئی تھیں۔ گو پنجاب کے کاشت کار پچاس برس سے واجبی مطالبہ مستقل کا فائدہ اٹھاتے چلے آئے ہیں۔ لیکن فی الحقیقت اب بھی بہت سے مالکان کاہل و فضول خرچ ہیں۔ محنت کش لیکن نا عاقبت اندیش مالکوں کی تعداد اس سے بھی زیادہ ہے اور صرف تھوڑے لوگ ایسے ہیں جو محنتی اور کفایت شعار کہے جاسکتے ہیں۔

۵۴۶۔ اُن علاقوں میں جہاں سال بسال رقبہ پختہ میں غیر معمولی کمی بیشی واقع ہوتی ہے۔ **جمع غیر مستقل** رہتی ہے۔ وہاں بعض جگہ یہی مناسب سمجھا گیا ہے کہ مطالبہ مستقل کو قطعاً ترک کر کے اس کی جگہ جمع غیر مستقل کا عمل ملحوظ رقبہ پختہ شدہ کے رائج کیا جائے۔ لیکن پنجاب میں ہنوز تشکیکات غیر مستقل صرف اُن قطعات میں محدود رکھی گئی ہیں جو طغیانی دریا کے زیرِ پاء یا بعض جگہ زیرِ آب پاشی نہریں۔ ایسے علاقوں میں جن کی پیداوار کا انحصار بارش پر رہتا ہے اور گو اُن کی مقدار پیداوار میں نمایاں اختلاف ہوتا رہتا ہے اس طریق کو رائج کرنا غموما غیر مناسب سمجھا گیا ہے۔

۵۴۷۔ سرکار اپنے افسروں سے توقع کرتی ہے کہ جب فصل زیادہ خراب ہو تو مطالبہ مستقل کی سختی کا بذریعہ التوا و معافی مایہ زار کرنا **مطالبہ مستقل کی بابت جو مقبول رعایا** و سرکار کے لئے بھی آرام دہ ہے اختیارات التوا و معافی کو عمل میں لانے کے ذریعہ ایسا انتظام کریں کہ اس کی ادائیگی گراں محسوس نہ ہو۔ ناگہانی آفات موسمی کے اثر کو نظر انداز کر کے وصولی مطالبہ میں تشدد کرنے کا اصول نہایت بُرا ہے اور سرکار کے نزدیک بھی سخت میسوب ہے۔ اُن اشخاص سے جو بلائے خشک سالی کے باعث اپنی نان شبینہ کے لئے بھی محتاج ہو گئے ہوں اور جن کی ساکھ غلہ فروشوں میں بھی تقریباً نابود ہو چکی ہو وصولی مایہ کا تقاضا کرنا بھاری غلطی ہے۔ لیکن بسا اوقات دیکھا گیا ہے کہ اس بارے میں اکثر دستور العمل کو عقل سلیم پر فوقیت دی جاتی ہے۔

۵۴۸۔ برعکس اس کے مطالبہ مستقل کی غرض کو فوت نہیں ہونے دینا چاہئے اور

بدنظمی تحصیل کے نقصان سوائے صریح و جائز ضرورت کے اُس کے کسی جزو کو التوا یا

۱۵ دیکھو ستائیسویں فصل ہدایت نامہ بندوبست

معاف نہیں کرنا چاہئے۔ کیونکہ تحصیل مالگذاری کے تساہل سے رعایا و نمبردار بگڑ جاتے ہیں۔ یہ مسلم بات ہے کہ زمانہ حال سے پہلے بے جا رعایت کی بجائے نا واجب تشدد کا نسبتاً زیادہ خطرہ تھا۔ یقیناً گورنمنٹ کا یہ منشا نہیں ہے کہ مطالبہ مستقل کی تحصیل میں کاہلی و لاپرواہی کو جگہ دی جائے یا طریق التوا و معافی کو انتظام مال کا ایک دائمی اور باقاعدہ دستور بنایا جائے۔ جیسا کہ بعض اشخاص نے اس کی تحریک کی تھی۔ گو تجاویز التوا و معافی کو فی الحقیقت اصول مالگذاری سرکار کا لازمی جزو تصور کر کے اس پر عملدرآمد ضروری ہے لیکن یہ تسلیم کر لینا چاہئے کہ یہ تدبیر محض عنایات خسروانہ کے خیال نہ کہ استحقاق رعیتانہ کے لحاظ پر اختیار کی گئی ہے اور صرف آفات ناگہانی کی فاقہ ایسی صورتوں میں اس کو عمل میں لانا چاہئے۔ جہاں بلحاظ سنگینی آفات معاہدہ مالگذاری میں رعایت دینی مناسب و ضروری ہو۔ یہ سچ ہے کہ مستقل تشخیص والے علاقہ جات میں بھی بعض حصوں میں بمقابلہ دیگر حصص کے بسا اوقات ایسی امداد کی زیادہ ضرورت پیش آتی ہے و نیز یہ بھی صحیح ہے کہ زیادہ غیر محفوظ علاقوں میں جہاں ہنوز جمع غیر مستقل کا عمل رائج کرنا قرین مصلحت نہیں سمجھا گیا ہے لوازمات انتظامی کے لحاظ پر امداد کی ضرورت زیادہ کثرت سے ہوتی ہے۔ لیکن گورنمنٹ کا یہ منشا نہیں کہ ایسے علاقوں میں بھی مطالبہ مستقل کے اصول مقبر کو متروک کر کے آئندہ کوئی اور اصول اختیار کیا جائے البتہ گورنمنٹ اس بات کو تسلیم کرتی ہے کہ بندوبست معاہدہ مالگذاری پر اصرار کرنا یا کاشتکاروں سے بری حالت میں بھی ادائیگی مالیہ یا دکان کا تقاضا کرنا مالی اغراض کے لئے بھی غیر مفید ہے۔ گورنمنٹ یہ بھی جانتی ہے کہ اگرچہ زمینداروں سے یہ توقع کرنا بالکل جائز اور واجب ہے کہ ان کو معمولی انقلابات پیداوار سالانہ کے نفع و نقصان کا متحمل ہونا چاہئے تاہم ایسے حالات میں جن میں معمولی ہوشیار اور عقل والا کاشتکار بھی اپنے عیال و اطفال کے گزارہ کے لئے قرض لینے کا محتاج ہو مطالبہ سرکاری کا تقاضا کر کے اس کو مزید زیر باری کے باعث دیوالیہ بنانا واجب نہیں ہے۔

۵۴۹۔ تحصیل مالگذاری کے متعلق جو سوال پیدا ہوتے ہیں ان کی نسبت کوئی

صحیح اندازہ التوا کے لئے زراعتی افسر صحیح طور پر فیصلہ نہیں کر سکتا تا وقتیکہ اُس کو اپنے ضلع کے حالات زراعتی کی مختلف حصص ضلع

کی حیثیت اراضیات و اجناس کی۔ اور ان کی فصلوں کی محفوظیت و غیر محفوظیت کی بابت اور مالکوں کی عادات محنت کشی کی۔ اُن کی وسعت کھاتہ جات کی اور اُن کی

حالت زیر باری و بریت قرضہ کی نسبت کامل واقفیت نہ ہو۔ ان امور کے متعلق معلومات حاصل کرنے کے لئے مختلف تحصیلوں کی رپورٹ مانگے تشخیص۔ کوئی طریقہ۔ صاحب ہتھ بند و بست کے نقشہ جات و بار بار تفریق محفوظ و غیر محفوظ محالات و تیز صاحب موصوف کا مجوزہ طریق التوا نہایت عمدہ ذرائع ہیں۔ لیکن واضح رہے کہ اصلی معلومات مکمل ذاتی مشاہدہ کے ذریعہ حاصل کرنی چاہئیں۔ البتہ مطالعہ ذرائع مندرجہ صدر سے ذاتی مشاہدہ میں امداد لی جاسکتی ہے۔

۵۵۰۔ قاعدہ کلیہ یہ ہونا چاہئے کہ یا تو مطالبہ وقت پر وصول کیا جائے یا باقاعدہ مطالبہ وقت پر وصول ہونا چاہئے۔
یا باقاعدہ طور پر التوا کیا جانا چاہئے

التوا کر دیا جائے۔ باوجودیکہ تحصیلدار جانتے ہوں کہ وصولی بالیہ میں وقت ہوگی لیکن اگر ان کو اپنی مرضی پر چھوڑ دیا جائے تو قطعی طور پر اس امر کا فیصلہ کرنے کی بجائے کہ آیا التوا ضروری ہے یا نہیں۔ وہ حسب عادت معاملہ کو ٹال دینگے حتی الامکان صاحب ڈپٹی کمشنر کو چاہئے کہ فضل کاٹ کر برداشت ہونے سے پہلے تجاویز التوا و معافی کا فیصلہ کر دیں اگر یہ ممکن نہ ہو تو صاحب موصوف کو مطالبہ فضل کی قسط واجب الادا ہونے سے پیشتر التوا کے متعلق جملہ سوالات کا تصفیہ کر دینا واجب ہے۔ باشتائے دورہ و معاف تحصیل صاحب موصوف کو یہ دیکھنا چاہئے کہ کن کن محالوں میں التوا کی غائب ضرورت ہوگی اور پھر موقعہ فصل پر یا تو خود ان کا ملاحظہ کریں یا انسپراں یا کسی دیگر تجربہ کار انسپٹ کمشنر یا انسپٹ کمشنر کو ان کے ملاحظہ کے لئے مامور کریں۔ تاوقتیکہ کسی ایسے افسر نے جن کا عمدہ تحصیلدار سے زیادہ ہو نقصان رسیدہ محال کا ملاحظہ نہ کر لیا ہو حتی الامکان اس کی بابت تجویز التوا نہیں ہونی چاہئے۔ کچھ عرصہ پہلے بروئے ہدایات سابقہ یہ عمل ہر صورت میں لازمی رکھا گیا تھا۔ لیکن جب بدت سے محالات میں نقصان فصل واقع ہوا ہو تو ایسی صورت میں قاعدہ مذکور محض بطریق مشورہ حسن کارکردگی تصور ہو سکتا تھا۔ عملی طور پر اس کی پابندی مشکل تھی۔ ایک تجربہ کار روئوا افسر کو جس نے علاقہ نقصان رسیدہ میں دوڑ کر کے حالت فصل کی بابت ایک صحیح عام اندازہ کر لیا ہو ایسے محالوں کے متعلق نقشہ جنسوار و نیز تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کی کیفیت معائنہ سی کی بنا پر بلا تا مل تجویز التوا کر دینی چاہئے خواہ اس نے خود ان کا ملاحظہ نہ کیا ہو۔ اس لئے حسب ذیل عبارت اس قاعدہ میں ایراد کی گئی۔ عام نقصان

کی صورت میں جبکہ محالات قابل التوا کی تعداد اس قدر زیادہ ہے کہ اعلیٰ افسران کا ملاحظہ نہیں کر سکتے تو تحصیلدار یا نائب تحصیلدار کا معائنہ بھی کافی تصور ہو گا۔ الا یہ بھی شرط ہے کہ اعلیٰ افسران مذکور کو اتنے محالوں کا ملاحظہ کرنا چاہئے جس قدر کہ ممکن ہو۔ نیز جسے وسیع ہر ایک نقصان رسیدہ چاک تشخیص کے کم از کم چند دہتا اُن کو خود ملاحظہ کرنے لازمی ہیں۔

۵۵۱۔ حسب ذیل حالات میں التوا معافی مالیہ کی تجویز ہو سکتی ہے۔

اقسام وجوہات التوا (الف) معمولی آفات جو عموماً وسیع علاقہ پر پھیلی ہوئی ہوں۔
(ب) غیر معمولی و ناگہانی آفات جن کا اثر عموماً مقامی اور متفرق موقوفوں پر ہوتا ہے۔

ان اقسام میں علیٰ طور پر تیز کرنی ضروری ہے کیونکہ بروئے قاعدہ کلیہ ہر دو اقسام کے متعلق علیحدہ علیحدہ طریق کارروائی ہے۔

۵۵۲۔ وہ آفات جو امداد و طلب معمولی مواقع کی مد کے نیچے آتی ہیں عموماً ایسی معمولی آفات موسمی ہوتی ہیں جو معمولی انقلابات موسمی کے باعث ظہور میں آتی ہیں بالعموم فصلوں کا نقصان نمی (دھڑ) کی کمی یا زیادتی کے باعث واقع ہوتا ہے اکثر حصہ پنجاب میں یہ اعتبار نہیں ہو سکتا کہ بارش کس قدر اور کتنی اوقات پر ہوگی۔ وقت نزول بارش بھی بڑا وسیع امر ہے۔ موقعہ امساک بارش کے لحاظ پرافت یا تو خفیف رقبہ کاشتہ کی یا خرابہ فصل کاشتہ کی صورت اختیار کرتی ہے اور عموماً زیادہ ناقص موسموں میں یہ دونوں مل کر بلائے عظیم بن جاتی ہیں۔ جب امساک بوقت تخمیزی واقع ہو تو غیر آبپاش اراضیات رقبہ کاشتہ میں نمایاں کمی ہو جاتی ہے لیکن جناس چاہی بھی نقصان سے محفوظ نہیں رہتیں۔ رقبہ زیر جناس چاہی کم ہو جاتا ہے اور اُن کے اگنے کی لاگت بہت بڑھ جاتی ہے۔ اگر اصول کاشتکاری کے مطابق کسی رقبہ کی آبپاشی قبل از تخمیزی لازمی ہو تو خشک سالی کا اثر ایک لایرواہ شخص کو بھی نظر آ جائے گا۔ لیکن کثرت بارش کے باعث جو نقصان ٹہی ریتی اراضیات کی فصلوں کو پہنچتا ہے وہ عموماً نظر انداز ہو جاتا ہے۔ ان سیلاب زدہ اراضیات کے متعلق جو زیر تشخیص غیر مستقل ہوں اپنے موقعہ پر ذکر کیا جائیگا۔ البتہ جہاں سیلاب اراضیات کی تشخیص مستقل ہے اُن پر وہی اصول حاوی ہیں جو اراضیات غیر آبپاش

کے متعلق اطلاقی پذیر ہیں۔ لیکن یہ یاد رکھنا چاہئے کہ جس سیلاب سے اجناس صریف تلف ہوئی ہوں ممکن ہے کہ وہ زیادہ ضروری اجناس ریح کے لئے مفید ثابت ہو۔

۵۵۳۔ چونکہ آفات زیر بحث اختلافات موسم کی وجہ سے نازل ہوتی ہیں اس اختلافات پیداوار کی نسبت بوقت تشخیص رعایت لینا لئے صاحب مہتمم بندوبست کے لئے ضروری ہے۔ کہ ان کو ابتداء ہی مد نظر رکھ کر مناسب رعایت تجویز کریں۔ صاحب موصوف کی اختتامی رپورٹ بندوبست اور ان کے مجوزہ طریق التوا سے اس امر کی تحقیق ہو سکتی ہے کہ آیا اس بنا پر کوئی رعایت دی گئی تھی۔ موجودہ زمانہ میں تشخیص کئی سالوں کی رقبہ پختہ کی اوسط پر مبنی رکھی جاتی ہے نہ کہ سال پیمائش کے رقبہ مزروعہ پر جو ممکن ہے کہ اوسط سے کم و بیش ہو۔ چونکہ اختلافات پیداوار کی بنا پر رقبہ مزروعہ کے پرتہ میں مناسب تخفیف کی رعایت حقیقتاً دی جا چکی ہے لہذا اس اصول کو پوری طرح مد نظر رکھنا چاہئے کہ مالکان اراضی کو عمدہ فصلوں کی فاضلہ پیداوار سے ناقص سالوں کی کمی پوری کرنی لازم ہے لیکن اگر فصل متواتر ناقص ہوں تو بدرجہ رعایت احتیاط کرنی چاہئے ورنہ رعایا پر سخت بوجھ پڑنے کا احتمال ہے۔ اگر صاحب کلکٹر کو اطمینان ہو جائے کہ رعایا واقعی مصیبت زدہ ہے اور کہ نقصان رسیدہ اراضی کے محاصل تخمینہ بندوبست کے اندازہ سے بہت کم ہو گئے ہیں تو مطالبہ جال کا ایک جزو التوا کرنا مناسب ہو گا۔

۵۵۴۔ زیادہ غیر محفوظ علاقوں کی نسبت صاحب مہتمم بندوبست نے غالباً جنوب مشرقی پنجاب کے غیر محفوظ خشک علاقہ جات یہ خود صراحت کی ہوگی کہ بلحاظ جائزہ استحقاق گورنمنٹ وہ کوئی ایسا مطالبہ تشخیص نہیں قائم کر سکتے جس کا بار ادائیگی عمدہ و ناقص فصلوں میں یکساں متصور ہو اور ان کی رائے میں مجوزہ تشخیص کی سہولت عملدرآمد کے لئے وقتاً فوقتاً تجویز التوا لازمی ہوگی۔ کوئی شخص جس کو جنوب مشرقی پنجاب کی بارانی اراضیات کا تجربہ ہے اس اصول پر عرض نہیں ہو سکتا ہے اور گورنمنٹ نے خود بھی اس کو منظور فرمایا ہے ضلع رتھک کی پہلی رپورٹ ترمیم شدہ بندوبست رپورٹ پنجاب نے یہ حکم صادر فرمایا تھا کہ مجوزہ تجویز اس بات کو مد نظر رکھ کر منظور کی جاتی ہے کہ غیر آبپاش اراضیات کا مطالبہ معمولی سالوں میں سالم ادا ہو گا۔ لیکن گورنمنٹ ہرگز یہ توقع نہیں کرتی کہ سخت یا متواتر خشک سالیوں میں بھی سالم رقم وصول

کی جائے گی۔ ایسی صورتوں میں امید ہے کہ فراخ دلی سے التوا کیا جائیگا۔ جلد ہی ہی ضلع کوڑ گاؤں کے ترمیم شدہ بند و بست کی ناکامی سے اس امر کی تصدیق ہو گئی۔ اگرچہ بد نظمی مالگنداری اس کا اصلی موجب نہ تھی تاہم محدود ضرورت تھی۔ سرجمیز لائل صاحب بہادر نے اُن حالات کی تشریح کرتے ہوئے جن پر مجوزہ تخفیف تشخیص منظور کی گئی تھی حسب ذیل رائے ظاہر فرمائی :-

”یہی شہر اُٹھ ہیں جن کے رو سے غیر محفوظ قطعات کا سالم مطالبہ مالگنداری سخت یا متواتر خشک سالیوں میں وصول نہیں کیا جانا چاہئے۔ بلکہ ایسی صورتوں میں التوائے مالیہ کی یا حسب ضرورت خرید و ترگاوان کے لئے عطیات تقاوی کی ایسی امداد دینی لازم ہے جو برائے اندراج نقشہ جات زراعتی جواب مسلسل طور پر مرتب ہو رہے ہیں اصلی حالات کے باعث مطلوب ہو چکا۔“

اُس امر کو نظر انداز کرنا ناممکن ہے کہ اگر ان اصولوں کی پیروی میں کوتاہی نہ کی جاتی تو غالباً ابتدائی تشخیص کی عام ترمیم کی ضرورت نہ پیدا ہوتی۔ اور یہ قیاس کرنا بھی سراسر غلط ہے کہ اس ضلع کے غیر محفوظ قطعات کی بابت کوئی ایسی مناسب رقم تشخیص ہو سکتی ہے جو کہ سخت اور متواتر خشک سالیوں میں بھی بغیر التوا کے سالم وصول کرنی مناسب ہو۔ مقدار بارش اور اس کے باموقع نزول کے اختلافات۔ رقبہ کاشتہ کی اور اس سے بھی زیادہ رقبہ پختہ کی کمی بیشی۔ خشک سالیوں کے مسبب مویشیوں کا نقصان عظیم۔ بخار کے باعث کثرت اموات جو عموماً غیر معمولی موسموں کے بعد واقع ہوتی ہے و نیز اُن لوگوں کی عادات جن پر ایسے سالوں کا زیادہ اثر پڑتا ہے ایسے بین واقعات ہیں جن میں خاص مراعات مطلوب ہوتی ہیں۔“

۵۵۵۔ یہ اصول کافی واضح ہیں۔ جب یہ صوبہ ہذا کے جنوب مشرقی اضلاع

پنجاب کے دیگر بارانی قطعات میں عمل پیر ہو سکتے ہیں جہاں باوجودیکہ بعض اوقات اختلافات عظیم واقع ہوتے رہتے ہیں۔ لیکن پھر بھی عمدہ سالوں میں کثیر المقدار رقبہ

۱۷ فقرہ ۱۱۔ تنقید مشرفینشاء نسبت رپورٹ بند و بست ضلع کرناں +

۱۷ فقرہ ۲۲۔ حکام گورنمنٹ پنجاب مصدر بابت رپورٹ بند و بست ضلع کوڑ گاؤں مرتبہ مشرفینشاء +

غیر آبپاشی میں اجناس خریف کی پختگی کے لئے کافی بارش ہو جاتی ہے۔ تو سوائے چند خوش قسمت قطعات کے جو دامن کوہ میں واقع ہیں باقی تمام میدانی علاقوں پر بھی جہاں بارشوں کی امید پر بارانی کاشت کار رواج ہے یہ اصول کم و بیش حاوی ہوئے ہیں۔ علاقہ ہائے دامن کوہ بلا مبالغہ محفوظ ہیں۔ البتہ چھوٹی چھوٹی پہاڑیوں میں اور ان شکستہ ناہموار قطعات میں جو بیرونی شاخ ہائے کوہ ہمایہ کے متصل واقع ہیں۔ فصلوں کی پختگی کا اکثر اعتبار نہیں ہوتا۔ اول الذکر کی مثال گورداسپور کا پہاڑی حلقہ اور شوخرا لندکر کی مثالیں ضلع مذکور کا حلقہ بھراڑی اور انبالہ کے حلقہ جات کفٹی ہیں۔ صرف وہی قطعات دامن کوہ محفوظ ہیں۔ جن کی سطح ہموار اور چپٹی ہو ورنہ پانی کے جلدی بہ جانے کے باعث خشک سالی میں ان قطعات کے کسی حد تک نسبتاً کثرت بارش کے فوائد بھی رائل ہو جاتے ہیں۔

۵۵۶۔ یہ بڑی خوش قسمتی کی بات ہے کہ غیر محفوظ علاقہ جات جہاں بھاری غیر محفوظ غیر آبپاش علاقوں میں بقایا کی وصولی میں سانی کی وصولی آسان ہے۔ تاہم قحطیکہ مسلسل ناقص موسموں کے سبب مویشیوں کا عظیم نقصان نہ واقع ہو اور لوگ ان کی بجائے جدید مویشی جلدی خرید کرنے کے وسائل سے بھی محروم نہ ہو جائیں تو بعد التوا شاید ہی معافی مالہ کی ضرورت پیش آئیگی۔ بالفاظ دیگر وسیع پیمانہ پر معافی کی تجویز محض سخت قحط سالی میں کرنی چاہئے ایسے علاقوں میں فصلوں کی متواتر کمی کو مد نظر رکھ کر رعایتی پر تم تجویز ہو اور برائے قاعدہ کلیہ کھاتہ جات وسیع ہونے کے باعث اچھے سالوں میں تمام اخراجات کو نکال کر بھی بڑی بھاری بچت ہو جاتی ہے۔

۵۵۷۔ چاہی اراضیات کے حالات بالکل مختلف ہوتے ہیں۔ جن محالوں میں چاہی چاہی اراضیات سے آبپاشی ہوتی ہے۔ ان میں خشک سالی کے اثر کے متعلق کامل غور و توجہ ہونی چاہئے۔ کیونکہ بصورت لاپرواہی ممکن ہے کہ عرصہ دراز تک آثار نقصان کا پتہ ہی نہ لگ سکے۔ بالعموم آبپاشی چاہات و قلیل المقدار کھاتہ جات لازم ملزوم ہیں۔ اس لئے ادائے مالگذاری و ضروری مصارف خانگی کے بعد امکان چاہات کو ہمیشہ خفیف بچت ہوتی ہے۔ بیلوں کی قیمت اور ان کی پرورش پر بھاری خرچ برداشت کرنا پڑتا ہے۔ صوبہ ہذا کے خشک قطعات میں موسم خزاں کی دریائی سیلابوں اور انہار طیفانی کی امداد کے بغیر کیلے چاہات سے یہ توقع نہیں ہو سکتی کہ کسی بڑے درجہ کی اجناس پختہ کر سکیں گی (و تر) کے ہر دو ذرائع اول الذکر بھی قابل اعتبار و یقینی نہیں ہوتے۔ مزید برآں

ایسے حالات پر ہمیشہ بہت سارے چارہ مویشیاں مثلاً گندم سبز و شلغم کے لئے چھوڑنا پڑتا ہے اور خشک سالی میں تو چارہ کی کاشت مجبوراً اور بھی زیادہ ہوتی ہے۔ بلکہ مشاہدہ سے ثابت ہوا ہے کہ زیادہ اچھے علاقوں میں بھی سخت اساک بارش کے موقع پر مویشیوں کے چارہ کے لئے بالعموم نیشکر جیسی قیمتی اجناس کو خیر باد کہنی پڑتی ہے۔ قلت بارش کی آفت چاہی محالوں میں بہ نسبت غیر آبپاش اراضیات کے اول اول کم محسوس ہوتی ہے لیکن اگر شدت خشک سالی متواتر کئی فصلوں تک جاری رہے تو چاہی محالات کو بارانی دیہات کے مقابلہ میں زیادہ نقصان پہنچتا ہے اور اس کا اثر بھی نسبتاً زیادہ عرصہ تک رہتا ہے۔ جب چھوٹے چھوٹے کھاتوں والے چاہی محالوں میں کسی قسم کی رعایت نہ مانی مطلوب ہو تو صاحب ڈبٹی کشنر کو اس بات پر غور کرنا چاہئے۔ کہ کیوں معافی مالیہ کے پیرایہ میں رعایت نہ دی جائے۔ یہ ایک ایسی آفت ہے جس کے ارکان وقوع کی بابت شخصیں دیہہ کے وقت غالباً کوئی رعایت نہیں دی گئی تھی۔ بروئے قاعدہ کلیہ پر تہ چاہی بارانی پر تہ سے کہیں زیادہ قائم ہوتا ہے۔ اور خالص منافع کا زیادہ حصہ اس کی ادائیگی میں صرف ہو کہ عمدہ سالوں میں بھی قلیل فاضلہ بنتا ہے۔ یہ حالات ان بارانی قطعات کے حالات سے جن کو غیر محفوظ قرار دیا گیا ہے بالکل برعکس ہیں۔ اگر ایسے علاقوں میں التوا کی شکل میں رعایت دی گئی ہے تو آئندہ وصولی بقایا میں کامل احتیاط و غور ہوتی چاہئے۔ اگر عمدہ فصل جلدی نہ شروع ہو جائیں تو قبل از انقضائے میعاد مقررہ زیر احکام فقرہ ۵۷، ۵۸ معافی بقایا کی تجویز ہو سکتی ہے۔

۵۵۸۔ بعض غربی و جنوب غربی اضلاع میں چاہی کاشت کی بے ثبات ناقابل چاہات کے ناقابل استعمال ہوجانے کا باعث معافی مالگنداری

اطمینان حالت کو صریح طور پر تسلیم کر لیا گیا ہے۔ چنانچہ انتظام مالگنداری کی یہ شرط رکھی گئی ہے کہ جب کوئی چاہ کسی جہ سے بیکار ہو جائے۔ تو اس کا مطالبہ مشخصہ معاف ہونا واجب ہے اور اس کے مکرر کار آمد ہوجانے کے باعث از سر نو مالیہ تشخیص کیا جائیگا۔ جب دوران بند و بست میں غیر سرکاری کاروائی آپاشی ناقابل استعمال ہو جائیں تو ایسی صورت میں تخفیف مالیہ کے متعلق مندرجہ ذیل قواعد حال میں ہی منظور ہوئے ہیں۔ یہ قواعد صورت ہائے ذیل پر حاوی نہیں ہوں گے۔

(الف) ایسے ضلع یا حصہ ضلع میں جہاں خاص مقامی قواعد منظور ہو چکے ہیں یا

آئندہ منظور ہوں

(ب)۔ چاہات خام و عارضی حجلہ ہوں

قواعد

اول۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کو وہ رقم جو مفاد آبپاشی چاہ کی بنا پر کسی اراضی متعلقہ یا ٹوب وبل پر تشخیص ہوئی ہو مندرجہ ذیل صورتوں میں معاف کر دینی چاہئے :

(الف) جب چاہ کار آمد نہ رہے :

(ب) آبپاشی چاہی کی بجائے نہری آبپاشی شروع ہو کر مطالبہ خوش حیثیتی تشخیص ہو چکا ہو :

دوئم۔ اگر چاہ بدستور کام آمد آبپاشی ہو لیکن چار فصل سے اُس سے آبپاشی بند ہو تو صاحب ڈپٹی کمشنر ویسی ہی معافی عطا فرما سکتے ہیں۔ الا صورت دئے ذیل میں کوئی معافی نہیں دی جائے گی۔

(الف) اگر چاہ محض خشک سالی میں استعمال کرنے کے لئے احداث کیا گیا ہو اور پھر معمولی طریق کاشتکاری کے مطابق چھوڑ دیا گیا ہو۔

(ب) بماعت اجرائے نہر چاہ بند کر دیا گیا ہو اور تا حال رسوم خوش حیثیتی لگایا دیا گیا ہو :

نوٹ۔ مالیه جو لحاظ مفاد آبپاشی چاہ لگایا جاتا ہے۔ اس سے بالعموم حسب ذیل مراد لی جاتی ہے :

(۱) بالمقطع رقم آیا نہ جو غیر آبپاش پر تہ کے علاوہ بروئے باچھ جمع عائد کی جاتی ہے :

(۲) جب بموجب طریق باچھ ایک بالمقطع رقم بشمول پر تہ بارانی تشخیص کی گئی ہو تو ایسی بالمقطع رقم جو پر تہ بارانی کے وضع کرنے کے بعد باقی رہے :

(۳) جہاں مالیه حیثیت اراضی کے مطابق قسم دار باچھ ہوا ہو تو اس صورت میں ایسی رقم جو رقبہ آبپاش کے اصلی مطالبہ اور اُس ذریعہ مالیه کی تفریق سے حاصل ہو جو رقبہ مذکور پر بشرح بارانی تشخیص کیا جاتا ہے :

سوئم۔ ایسی صورتوں کا پیش آجانا بھی ممکن ہے جہاں صرف اس قدر جمع کی تحقیق کافی نہ ہو جو مفاد آبپاشی چاہی کے باعث لگائی گئی تھی۔ تو ایسے واقعات کی نسبت صاحب کمشنر کی وساطت سے رپورٹ میرا و محدود حکم بخد مت صاحب فنانشل کمشنر بہادر ارسال کرنی چاہئے :

چہارم۔ اس امر کا فیصلہ کرنے کے لئے کہ آیا اس اقتضائے رائے کا استعمال کیا

جائے یا نہیں جو بموجب قاعدہ دوم صاحب ڈپٹی کمشنر کو حاصل ہے ان کو اس بات کا خیال رکھنا لازم ہے کہ آیا ترک چاہ کسی ایسے باعث سے واقع ہوا ہے جو مالک کے اختیار سے باہر ہیں مثلاً اراضی کا شور ہو جانا یا مزارعوں کی فراری و مویشیوں کی ہلاکت جن کی بجائے دوسرے مزارعان یا مویشی بہم پہنچانے سخت مشکل ہیں۔

پہنچ ہوتا وقتیکہ کسی محال کی جمع طریق مندرجہ نوٹ تحت قاعدہ دوم میں سے ایک نہ ایک طریقہ کے مطابق باچہ نہ ہوئی ہو بدوں منظوری صاحب فنانشل کمشنر ہمارے کوئی رعایت و تخفیف مالیہ زیر قواعد بندہ نہیں دی جائے گی۔

ہشتم۔ جب معافی منظور ہو جائے تو اس کا عمل درآمد اس فصل سے ہوگا جو صاحب ڈپٹی کمشنر معین کریں۔

ہفتم۔ اگر کوئی جدید چاہ سابقہ چاہ کی متعلقہ اراضی کے سیراب کرنے کے لئے احداث کیا گیا ہے۔ جن کی بابت ان قواعد کی رو سے معافی دی جا چکی ہے یا وہی سابقہ چاہ مرمت کیا گیا ہے تو بالعموم مطابق قواعد دریاہ عطائے پٹہ جات رعایتی مندرجہ فقرات ۵.۵ لغایت ۵.۸ ہدایت نامہ بندوبست مکرر تشخیص ہو سکتی ہے۔

ہشتم۔ جب کوئی چاہ جس کا آبیا نہ معاف کیا گیا ہو مگر جاری ہو گیا ہو اور واپسی مزارعان یا بہم پہنچنے مویشیاں وغیرہ کے باعث پٹہ رعایتی عطائے پٹہ ہو تو صاحب ڈپٹی کمشنر دوبارہ سالم تخفیف شدہ مطالبہ اس فصل سے قائم کر دینگے جو وہ معین کریں۔

اگر کسی صورت میں صاحب ڈپٹی کمشنر حسب اقتضائے رائے خود دوبارہ سالم مطالبہ عائد کرنا مناسب نہ سمجھیں تو وہ ہر اد صدر حکم اس امر کی رپورٹ بند مت صاحب کمشنر ارسال کریں گے۔

نہم۔ حتی الامکان دیگر وسائل آبپاشی مثلاً انہار۔ کھالوں۔ پختہ جھلاروں۔ بندوں پشتوں اور حوضوں کے متعلق بھی عطائے معافی کے لئے قواعد ہذا اطلاق پذیر ہونگے نیز ایسے نیم پختہ چاہات پر بھی مادی ہوں گے۔ جن کی تعمیر پر زیادہ لاگت صرف آتی ہو اور جن کے چند سالوں تک جاری رہنے کی توقع ہو۔

قسط بندی جمع مستقل کے جو تعمیرات زیر قواعد ہذا یا زیر مقامی قواعد ہجوتیم

۱۔ حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۱۶۱۳-۱۱۱۱ مورخہ ۲۲ اگست ۱۹۰۲ء یہ قواعد ۱۹۰۶ء میں حکومت پنجاب کی چٹھی نمبر ۸ مورخہ ۸ جنوری ۱۹۱۶ء کی رو سے ترمیم ہوئے۔

مثلاً برائے اضلاع ڈیرہ غازی خان و منظر گڑھ معافی آبیانہ یا کرر تشخیص رقم
معاف شدہ کی بنا پر واقع ہوں۔ اُن کی بابت سال میں ایک دفعہ یکم ماہ
ستمبر کو نقشہ کمی بیشی مطالبہ مستقل مجوزہ فقرہ ۹ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۱
میں رپورٹ بھیجی جائے گی۔

۵۵۹۔ معمولی آفات کے متعلق جو رعایت دینی واجب ہے۔ اس کی بابت مندرجہ

معمولی آفات کی صورت میں التوا ذیل ہدایات جاری کی گئی ہیں۔ البتہ بعض اوقات ابتدائی
پر اکتفا کرنا عموماً کافی ہوگا سے رعایت بصورت معافی مالہ دینی مناسب و قرین
مصلحت ہوگی۔ مثلاً اگر ایک ایسی رقم مالگذاری ملتوی کرنی مطلوب ہو جس کی بابت
گذشتہ موجودہ حالات رعایا کے لحاظ پر اور نوعیت تشخیص و حیثیت علاقہ کی بنا
پر عملی طور پر یقین ہو جائے کہ آئندہ وصولی ناممکن ہوگی تو بجائے اس کے کہ مالکوں
پر بقایا کا غیر ضروری بوجھ قائم رکھا جائے مطالبہ مذکور معاف کر دینا واجب ہے۔
اسی طرح بطور قاعدہ کلیہ بعض علاقوں کے خاص حالات کے باعث شروع ہی سے
معافی دینی مناسب ہوگی۔ الا بلحاظ اس امر کے کہ التوا کی نسبت تجویز معافی کے لئے
زیادہ مکمل تحقیقات کی حاجت ہوتی ہے عام اصول یہ ہونا چاہئے کہ جہاں عامل گیر
آفات کی صورت میں تعمیل لازمی ہو تو ابتداءً محض التوا پر اکتفا کرنا واجب ہوگا۔

۵۶۰۔ نقصان فصل کا صحیح معیار قائم کرنا جو مقتضی امداد ہونی الحقیقت ناممکن ہے

مقتضی فصل جس کے باعث امداد لازمی ہو یہ پہلے جتلا یا گیا ہے کہ محض انہی سخت آفات
کو ملحوظ رکھنا چاہئے۔ جن کو افسر تشخیص کنندہ نے دیگر معمولی حوادث میں شمار نہ کیا
ہو۔ اگرچہ یہ اصول بذات خود عمدہ ہے لیکن جملہ حالات پر حاوی نہیں ہو سکتا ہے۔
ایک ایسے علاقہ میں جس کی حالت ناقابل اطمینان اور ہمیشہ متغیر رہتی ہو متوسط فصل
سے نصف کا خرابہ اردہ یہ میں ۸۰ راجو بوقت تشخیص مد نظر رکھا گیا تھا اصولاً مقتضی امداد
نہیں ہوگا۔ حالانکہ ایک عمدہ زرعی علاقہ میں اسی مقدار خرابہ کے باعث اصولاً امداد
لازمی ہوگی۔ کیونکہ بوقت تشخیص اس کا کوئی لحاظ نہیں کیا گیا تھا۔ یہ تصفیہ ہو چکا ہے
کہ اس بارہ میں اسی نتیجہ کی پیروی کی جائے جو ۱۸۸۲ء میں قائم کیا گیا تھا امداد جس کی
نسبت یکدش قطع نے بھی ۱۸۸۲ء میں اتفاق رائے کیا تھا کہ جب پیداوار اوسط فصل
نصف کے برابر ہو تو بالعموم کوئی امداد مطلوب نہیں ہوگی۔ البتہ خاص خاص علاقوں میں
یا خاص حالات کی رو سے معیار مذکور کو تبدیل کرنا ضروری ہوگا۔ ایسے موقع پر امداد رقم
صدر کو ملحوظ رکھنا چاہئے۔ لیکن بحر مشاذ و نادر صورتوں کے اور خاص حالات کے

اس اصول سے انحراف نہیں کرنا چاہئے۔ برعکس اس کے اس فیصلہ سے یہ نتیجہ نہیں نکلتا کہ نصف سے زیادہ فصل خراب ہو جاتے کے باعث ہمیشہ امداد دینی چاہئے کیونکہ گزشتہ فصلوں کی حالت اور موجودہ فصل کی اہمیت پر بھی امداد کا زیادہ انحصار ہوتا ہے۔

۵۶۱۔ (اول)۔ جب یہ تصفیہ ہو چکے کہ امداد ضروری ہے تو پھر اس امر کا فیصلہ پیمانہ رعایت کرنا ہوتا ہے کہ رعایت کس پیمانہ پر دی جائے۔ جب فصل اوسط درجہ کے نصف سے کم رہی ہو تو ایسی صورت میں یہ قیاس کرنا سراسر غلط ہو گا کہ کسی مقررہ قاعدہ حساب کی اندھا دھند پابندی کرنے سے مختلف درجوں کے نقصان فصل کی بابت مناسب اور صحیح طور پر فیصلہ ہو سکتا ہے۔ مگر ساتھ ہی یا مگر بھی قابلِ محاذ ہے کہ کسی قاعدہ حساب کی رہنمائی کے بدوں کسی یکساں طریق امداد کا اختیار کرنا بھی ناممکن ہے۔ پس اگرچہ کسی ایسے قاعدہ حساب کا پورا پورا یا بند رہنا بھی قرین مصلحت نہیں ہے تاہم بروئے احکام جدید عام کارروائی کے لئے علم حساب کے اصول پر ہی ایک مقررہ پیمانہ امداد تجویز ہونا واجب ہے اور ہر ایک ضلع یا دیگر مناسب قطعہ کے لئے اس کے مطابق ہی ایک خاص پیمانہ معیار مقرر ہونا چاہئے۔ جب کسی ضلع میں بندوبست جاری ہو تو اس ضلع کے پیمانہ امداد کی نظر ثانی کرنا صاحبِ مہتمم بندوبست کے فرائض کا لازمی جزو ہو گا۔ مقدار امداد و اندازہ فصل نقصان شدہ کی باہمی مطابقت کی بابت تصفیہ کرنے میں یہ اہم اصول مد نظر رہنا چاہئے کہ بصورتِ کمی پیداوار امداد کی مقدار نسبتاً بمقابلہ اضافہ مقدار خراب کے زیادہ بڑھنی چاہئے۔ اپنی اراضیات کی پیداوار سے ضروری اخراجات وضع کرنے کے بعد جو کچھ بچے اُس پر کاشتکاروں کی ذاتی اور ان کے کنبہ کے گزارہ کا مدار ہوتا ہے ناقص سالوں کی نسبت عمدہ سالوں میں ان کو اپنے عیال و اطفال کے گزارہ کے لئے زیادہ رقم مطلوب ہو گی۔ کیونکہ ناقص سالوں میں اُن کو مجبوراً تنگ گزارہ پر قناعت کرنی پڑے گی۔ لیکن اپنے ہم رتبہ اشخاص کے عام عادات و حالات کے لحاظ پر کاشتکاروں کا بھی ایک اقل درجہ گزارہ مقرر ہے۔ جس میں مزید تخفیف کی توقع کرنی ناممکن ہے۔ چونکہ ایسے معیار گزارہ کے واسطے مناسب وضعات کی دائمی ضرورت رہتی ہے۔ اس لئے ظاہر ہے کہ اگر متوسط کے چارم حصہ کے برابر چار آنہ کا فصل ہو تو ان کے پاس ادائیگی لگان یا مالہ کے لئے اس مقدار کے نصف سے بہت کم بچت رہے گی۔ جو متوسط درجہ کی نصف فصل اٹھ آنہ

کی صورت میں ہو سکتی ہے۔ پس اول الذکر صورت میں بمقابلہ مؤخر الذکر صورت کے دو چند سے زیادہ رعایت دینی واجب ہو گی۔ لہذا جن حالات میں متوسط درجہ کے فصل کے نصف سے کم خرابہ کے باعث کوئی امداد نہیں دی جانی ان میں مندرجہ ذیل پیمانہ اختیار کرنا مناسب ہو گا۔

فصل راجحاً ۶۰ (معیار اوسط)

پیمانہ

پچیس فیصدی

پچاس فیصدی

سو فیصدی

چھ آنے سے لے کر آٹھ آنے سے کم تک

چار آنے سے لے کر چھ آنے سے کم تک

چار آنے سے کم

مزید براں تعین پیمانہ امداد کے لئے طریقہ مرقوم الصدر بھی مکمل و مناسب حال سمجھنا چاہئے۔ اس کے سوائے کوئی اور پیچیدہ تر طریقہ اختیار نہیں کرنے چاہئیں (دو کم ہر محولہ بالا پیمانہ کے متعلق یہ یاد رکھنا چاہئے کہ فصل کا تخمینہ لگانے استعمال پیمانہ کے متعلق احتیاط میں اور اس امر کا تصفیہ کرنے میں کہ مثلاً فصل چھ

آنے کے برابر یا آٹھ آنے سے کم ہے صرف مقدار رقبہ بختہ پر ہی نہیں بلکہ اندازہ پیداوار پر بھی لحاظ ہونا لازمی ہے۔ بعض اوقات موقعہ کاشت فصل کے خراب ناقص حالات بعدہ تبدیل ہو کر نہایت عمدہ ہو جاتے ہیں اور نتیجہ یہ ہوتا ہے کہ گورقبہ بختہ کی تعداد کم ہو۔ لیکن جھاڑنی ایکڑ متوسط حالات کے مقابلہ پر زیادہ ہو جاتی ہے۔ علاوہ بریں یہ عام اصول کہ رقبہ بختہ میں جس قدر کمی واقع ہو اسی قدر کمی شرح پیداوار فی ایکڑ میں بھی ہوتی ہے۔ آبپاشی اراضیات پر عملاً آبپاشی اراضیات کی نسبت کم اطلاق پذیر ہوتا ہے۔ علاوہ ازیں اندازہ فصل کے متعلق دیگر امور جو تجویز پیمانہ امداد کے وقت ملحوظ رکھنے لازم ہیں ان کی تفصیل فقرہ ۵۴۳ رسوئم میں بیان کی گئی ہے۔ ریونیو افسران کو یاد رکھنا چاہئے کہ التوائے اور معافی کی کارروائی میں پیداوار اور رقبہ فصل کا معمولی تخمینہ وہ ہونا چاہئے۔ جو صاحب مہتمم بندوبست نے فرض کیا تھا اور جس کی بناء پر جمع رکائی گئی تھی۔ ۵۴۲ مسئلہ التوا کے اس پہلو پر غور کرتے ہوئے کہ خوشحال و سقیم بحال محلات

مالکان و محلات کے درمیان باہمی تفاوت و امتیاز کہاں تک مناسب ہے

کے متعلق کس طرح کارروائی کی جائے موسم ہائے قحط و عالمگیر خشک سالیوں میں جن کے باعث بھاری پیمانہ پر التوا کی ضرورت پیش آتی ہے اور ان اوقات میں جبکہ رقبہ نقصان رسیدہ محدود اور محض مقامی ہو تیز کرنی لازم ہے تجویز التوا کی اغراض

کے لئے قحط یا عام آفت کا معیار یہ قرار دیا گیا ہے کہ رقبہ نقصان رسید اتنا وسیع ہو جائے کہ افسر مال ایک ماہ کے اندر اس کو پورے طور پر ملاحظہ نہ کر سکتا ہو۔ ایسی صورت میں خوش حال و سقیم الحال دیہات دو تہند و مفلس مال گذاروں میں کوئی امتیاز نہ ہونا چاہئے۔ اور اگر ایسی تفریق مناسب معلوم ہو تو محض معافی مالیہ کی صورت میں اختیار کرنی چاہئے دو یکھو فقرہ ۱۵۷۳ جب رقبہ نقصان رسید محدود اور محض مقامی ہو۔ تو اس بارہ میں صاحب کلکٹر حرب اٹھنے والے خود فیصلہ کرنے کے مجاز ہیں۔ البتہ ایک ہی محال کے حملہ مالکوں کے ساتھ یکساں سلوک کرنے کے فوائد کو مد نظر رکھنا چاہئے۔ کیونکہ از روئے مصلحت و سہولت بھی صاحب موصوف کو اس طریق کا اختیار کرنا بالعموم عملی طور پر زیادہ موزون ہو گا۔ نیز صاحب موصوف اس اصول پر بھی عمل کر سکتے ہیں کہ ان دیہات میں جو قرضہ اٹھائے بغیر ادائیگی مال گذاری کی طاقت رکھتے ہیں اور ان میں جن کو ایسی استطاعت نہیں ہے امتیاز کیا جائے۔ اس امر کا فیصلہ کرتے وقت کہ آیا کسی محال میں التوایا معافی کی ضرورت ہے۔ صاحب کلکٹر کو فوائد مالکان کو ملحوظ رکھنے کے بغیر اس بات پر بھی غور کرنا چاہئے کہ آیا ایسی امداد بغرض مفاد مزارعان بھی مطلوب ہے یا نہیں۔ اگر فصل ناقص بھی ہوتا ہے اکثر اوقات متمول مالک اس خیال سے کہ ان کو ایسے مزارعوں پر جن کو بعض قانونی استحقاق حاصل ہوں غلبہ پانے کا موقعہ ملے گا مطالبہ مال گذاری ادا کرنے پر آمادہ ہو جاتے ہیں۔ خواہ مالکان دیہہ کی کسی قسم کی رعایت منظور نہ کریں تاہم ممکن ہے کہ محال مذکور میں حفظ فوائد مزارعان کی غرض سے التوایا معافی مالیہ کی ضرورت محسوس ہو۔ بروئے قاعدہ کلیہ متمول و سقیم الحال مالکوں کے درمیان صرف اس صورت ہی میں فرق کرنا واجب ہے جبکہ سرکار کو مزارعان کا مکان التوا کرنے میں کامیابی کی امید نہ ہو۔ اور ایسی صورتوں میں بھی صرف مندرجہ ذیل تین جماعتوں کو خارج از رعایت التوا رکھنا چاہئے۔

اول ایسے اشخاص کو جو مزارعوں سے دکان میں سخت گیری کے باعث بہت بدنام ہوں +

دو ثم ان اسودہ حال مالکوں کو جو اپنی آئندہ آسودگی کو معرض خطر میں ڈالنے کے بغیر مطالبہ مال گذاری ادا کر سکتے ہیں +

سوئم ایسے متمول اشخاص و ساہوکاروں و اہل پیشہ کو جو محض منافع کی غرض سے زمین حاصل کرتے ہیں۔ جیسا کہ کمیشن قحط منعقدہ ۱۹۱۷ء نے اپنی رپورٹ کے فقرہ ۲۷۹ میں ظاہر کیا ہے تحقیقت یہ درست ہے کہ آخری طبقہ میں اکثر ایسے کم حیثیت لوگ بھی داخل ہیں جو قرض لیکر اس زراعتی بیوپاریں روپیہ لگاتے ہیں لیکن کوئی وجہ معلوم نہیں ہوئی۔ کہ کیوں وہ لوگ اپنے قہمداوئے مالکداری کے پابند نہ ٹھہرائے جائیں اور دوسرے بیوپار کی مانند اس زراعتی بیوپار کے نفع و نقصان کے بھی متحمل نہ ہوں۔ گو ان ہر سہ جماعتوں کے صاحبان زمین کی نسبت ایسے علاقوں میں تفریق و تیز کی اجازت دی گئی ہے جہاں مزارعوں کو رعایت سے مستفیض ہونے کی امید نہ ہو یا جہاں غلہ بٹائی کے باعث رگان خود بخود پیداوار فصل کے مطابق ہو جاتا ہے۔ لیکن ساتھ ہی گورنمنٹ اس تفریق کے نقص کو بھی تسلیم کرتی ہے کہ زمیندار تو ادوار سرکار سے بہرہ ور ہوں اور ساہوکاروں یا پٹن یافتہ سرکاری ملازموں کو جنہوں نے کہیں کہیں اپنا سرمایہ حصول زمین پر لگایا ہو اس سے محروم رکھا جائے ممبران کمیشن کی رائے میں یہی مناسب ہو گا کہ سوائے ایسے علاقوں کے جن میں قابل تفریق طبقہ ہائے مالکان کی ایک معقول تعداد آباد ہو یا خاصے بڑے کھاتہ جات زمین کے مالک بستے ہوں اور کسی جگہ تیز کرنے کی کوشش ہی نہیں کرنی چاہئے۔ صاحب کلکٹر کو یاد رکھنا چاہئے کہ گو مذکورہ بالا تین جماعتوں کی نسبت تفریق کی ممانعت نہیں ہے تاہم بروئے قاعدہ کلیہ اصول امتیاز و تفریق کو ہر موقع پر عمل میں لانا جائز نہیں ہے۔ بلکہ اس کا رواج صرف خاص دیہات میں یا ایسی اطراف و پٹیات دیہات کی شاذ صورتوں میں محدود ہونا چاہئے جو ایک دوسرے سے خواہ برنائے حالات طبعی یا بلحاظ ذات و اقوام مالکان و مرتبان قابض کے کسی خاص طریق پر قابل امتیاز ہوں۔ ایسی صورتوں میں جمہور دیہہ کی خواہش معلوم کرنی چاہئے۔ لیکن آسودہ حال اشخاص کی اغراض کی نسبت مفلس لوگوں کے مفاد کو زیادہ ملحوظ رکھنا چاہئے۔ جب صاحب کلکٹر اپنی تجویز کے متعلق صاحب کمشنر کی خدمت میں رپورٹ کریں تو ان کو مختصراً اپنے اصول عمل کی بابت ذکر کرنا چاہئے اور اگر انہوں نے مالکوں یا محالوں کے درمیان کوئی تفریق و تیز مرعی رکھی ہو۔ تو اس کے وجوہات بھی درج کرنے چاہئیں۔

۵۶۳-اول: جب وسیع پیمانہ پر التوا کرنا مطلوب ہو تو صاحب کلکٹر کو شرح خطرہ ہمیشہ وہ تجویز التوا کے ضلع جو حسب منشاء فقرہ ۵۵۴ ہدایت نامہ

بندوبست مرتب ہوئی ملاحظہ کر لینی چاہئے۔ ہر ضلع کے واسطے اور جہاں ضروری معلوم ہو ہر ایک چمک تشخیص کے واسطے اور صاحب فنانشل کشنر بہادر کی اجازت سے دیگر چھوٹے چھوٹے قطعات کے لئے بھی صاحب مہتمم بندوبست خطرناک حالت فصل کی بابت پر تہ تجویز کریں گے یا اگر اُس کے متعلق خاص احکام صادر ہوئے ہوں تو صاحب ڈپٹی کشنر خود شرح مذکور تجویز کریں گے۔

دوئم، قطعات غیر محفوظ میں رعایت دینے کی غرض سے ایسی خطرناک صورتوں کے لئے یہ شرح ایک موٹے اصول کے طور پر قرار دی گئی ہے۔ شرح مذکور کے تجویز کرنے کے باعث ایسی زبانی و عام تحقیقات کی ضرورت متروک نہیں ہو جاتی جن کے ذریعہ دیگر طریق پر ضرورت امداد کا پتہ لگ سکے۔ مدعا یہ نہیں کہ تجویز التوا انہی دیہات میں محدود رہے گی۔ جن کی طرف شرح مذکور کے ذریعہ توجہ مبذول ہوئی ہو یا کہ ایسے دیہات میں بالضرور رعایت التوا دی جائے گی اور نہ ہی یہ مراد ہے کہ پیمانہ امداد تجویز کرنے میں شرح خطرہ کی پیروی ضروری ہے۔ امداد ہمیشہ اندازہ فصل مندرجہ فقرہ ۱۵۵ کے مطابق دی جائے گی۔ البتہ امور متذکرہ ضمنی فقرہ سوم کو ملحوظ رکھا جائیگا۔ افسر مال کو بالضرور ایسے غیر محفوظ مواضع کا ملاحظہ کرنا چاہئے جن میں کسی فصل میں رقبہ پختہ کھاپرتہ قسط مالگناری شرح مذکور کے برابر یا اُس سے متجاوز ہو جائے۔ اور بعد ملاحظہ مکمل تحقیقات کے ذریعہ ضرورت امداد کے متعلق حالات کی بابت فیصلہ کرنا چاہئے۔

(سوم،)۔ منجملہ ان حالات کے یہ دیکھنا مطلوب ہوتا ہے کہ جب صاحب مہتمم بندوبست نے جمع تشخیص کی تھی۔ اس وقت کی نسبت نرخ کتنے چڑھ گئے ہیں فصل ہائے گذشتہ کیسے کٹے اور آئندہ فصل کی کیا امیدیں ہیں۔ آیا خوراک یا تخمیری کے واسطے کافی ذخیرہ موجود ہے یا نہیں۔ حالت مویشی کیسی ہے کیا کیا اجناس خوراک و چارہ و فروختنی پیدا ہوئیں۔ نوعیت کاشت آیا بارانی۔ نہری یا سیلاب ہے یا پہاڑی نالوں یا چائے کے ذریعہ ہوتی ہے۔ لگان خواہ نقدی ہو یا جنسی اس کی نوعیت کیا ہے۔ آیا مزارعان نقل مکان کر رہے ہیں۔ فصل ہائے خریف و ربیع میں سے نسبتاً کونسی فصل زیادہ قیمتی و قابل ترشح ہے۔ آیا افزونی رقبہ کاشت کے ذرائع موجود ہیں۔ آیا ماسوائے فصل کے کوئی دیگر وسائل آمدنی مثلاً گولہ۔ گھاس۔ تجارت ہار کشی اور چھاؤنیوں میں نوکری وغیرہ میسر ہیں یا نہیں اور تعداد دکان گیرندگان جو خود کاشتکار نہ ہوں کیا ہے۔ ان فرض تمام حالات

جن سے زمینداروں کی عام حالت اور ان کی قابلیت و بارہ ادائیگی مالگذاری معلوم ہو سکے تحقیق ہونے چاہئیں :

۵۴۴۔ ژالہ باری و ڈی دل زیر آفات ناگہانی آتی ہیں۔ یہ ایسی آفات

غیر معمولی اسباب امداد ہیں جن کی نسبت نہ تو صاحب مہتمم بند و بست پیش بینی کر سکتے تھے۔ اور نہ ہی کسی محال کی تشخیص کرتے وقت ان کو ملحوظ رکھ کر مناسب رعایت تجویز کر سکتے تھے۔ ایسے ناگہانی اسباب سے اچانک محاصل اراضی کم ہو جاتے ہیں۔ جن کا اسناد زمینداروں کے امکان سے باہر ہے اور نہ ہی ان کو اور کوئی ایسے وسائل میسر ہیں۔ جن کے ذریعہ ایسے نقصانوں کی کمی کو پورا کر سکیں۔ زیادہ قیمتی آبپاش اجناس پر جن کے لئے بہت سا روپیہ و محنت و کھار ہوتی ہے اس آفت کا ویسا ہی اثر پڑتا ہے جیسا کہ ارزاں اجناس باجرہ۔ دال وغیرہ پر جو عموماً معمولی قلبہ رانی سے کاشت کی جاتی ہیں اور جن کی پیداوار بھی عموماً غیر محفوظ و ناقابل اعتبار ہوتی ہے۔ جو قہراً مالگذاری اعلیٰ مالک یعنی سرکار اور قابضان اراضی کے درمیان بوقت بند و بست عمل میں آیا تھا۔ اس میں ایسے ناقابل تلافی عظیم نقصانات کو ملحوظ نہیں رکھا گیا تھا۔ اس لئے ایسے موقعوں پر سرکار کو اپنے حقوق ترک کر دینے واجب ہیں۔ التوا کی بجائے معافی کی تجویز ہونی چاہئے اور معمول و غریب اشخاص کو یکساں امداد پہنچنی چاہئے۔ کیونکہ صرف شوئی سخت سے سرکار و مالگزاروں کے باہمی معاہدہ کی بنائیں خلل واقع ہو گیا ہے۔ بانتظار حکم مشعر منظوری معافی صاحب کلٹر کو خود التوا کے احکام صادر کر دینے چاہئیں۔ اس امر کا تصفیہ کرتے وقت کہ آیا امداد کی ضرورت ہے یا نہیں اگر محض نقصان رسیدہ کھیت کی بجائے سالم کھا یا جائداد کو جس میں وہ کھیت واقع ہو ملحوظ رکھا جائے۔ تو اشخاص متعلق کے درمیان کافی طور پر امتیاز و تفریق ہو جائے گی۔ اگر مالک خود کاشت کرتا ہو اور نقصان بمقابلہ آمدنی سالم کھاتہ خفیف ہو یا اگر کھیت زیر کاشت مزارعہ ہو اور بمقابلہ آمدنی سالم کھاتہ رکھاتہ رعیتی نقصان کی مقدار قلیل ہو تو کسی رعایت کی ضرورت نہ ہوگی۔ علاوہ بریں اگر کسی علاقہ میں غیر معین جنسی دکان کارواج ہونے کے باعث مزارعوں کے رعایت سے مستفیض ہونے کی نسبت اطمینان نہ ہو تو وہاں بھی امداد دینی ضروری نہیں ہے۔ نیز مندرجہ ذیل طبقہ مالے صاحبان زمین بھی مستحق امداد و رعایت نہیں ہیں :

(۱)۔ مزارعان سے دکان میں سخت گیری کرنے والے یا خراب برتاؤ کرنے والے

صاحبزادہ زرخین

(۲)۔ مالکان مرفہ الحال جو اپنی آئندہ آسودگی کو معرض خطر میں ڈالنے کے بغیر

ادائیگی مالیہ کی استطاعت رکھتے ہوں

(۳)۔ اشخاص متمول و سادہ کاران اور ایسے پیشہ ور اشخاص جو محض بخیرالمنافع

قابل اراضی ہوں

۵۶۵۔ خوش قسمتی سے ژالہ باری قلیل العرض حدود کے اندر ہوتی ہے اور

تفریق و امتیاز مابین کھاتہ جات مناسب ہے

بعض میں کم نقصان پہنچتا ہے۔ اس لئے بزوائے قاعدہ کلیہ سالم محال کے لئے امداد کی ضرورت پیش نہیں آتی۔ بلکہ خاص خاص کھاتوں کے واسطے ہی مطلوب ہوتی ہے۔

ناگہانی آفات مثلاً ژالہ باری۔ طڈی دل۔ طغیانی و ہچو قسم آفات کے باعث مالیہ کی معافی ضروری معلوم ہو۔ تو صحیح طریق کار یہ ہے کہ بوقت بندوبست ہر متعلقہ دیہہ کے لئے جو شروع باچھ مقرر کی گئی ہوں۔ ان کا نقصان رسیدہ رقبہ پر اطلاق کیا جائے۔ ایسا کرنے سے جو رقم نکلے اگر وہ سالم کھاتہ کے مجموعی مالیہ کے جو نئے حصہ سے کم ہو۔ تو کوئی معافی نہ دینی چاہئے

۵۶۶۔ سیلاب مائے عظیم سے جب ایسی اراضیات کے فصل تباہ ہو جائیں جو بالعموم

طغیانی کے سبب سے ایسی اراضیات میں نقصان پہنچتا جو عموماً زیر صدمہ سیلاب نہیں ہوتیں

ایسی صورت میں یہ سوال بھی پیدا ہوگا۔ کہ اگر موسم خزاں میں کاشتکار کی امیدوں پر پانی پھر گیا ہے تو کیا اس سیلاب کے ذریعہ اجناس ربیع کو غیر معمولی طور پر زیادہ فائدہ

نہیں پہنچے گا۔ اگر ایسی صورت ہو تو معافی مالیہ کی کوئی ضرورت نہیں ہے اور غالباً التوا بھی غیر ضروری ہوگا

۵۶۷۔ پنجاب کے بڑے بڑے دریاؤں کے سیلاب عموماً غیر یقین ہوتے ہیں اور

اراضیات زیر صدمہ سیلاب جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے۔ اکثر قطعات کی اراضیات کو جو جن کی جمع غیر مستقل ہے

سبھا گیا ہے۔ جہاں رقبہ اجناس پہنچے پر بحساب شرح فی ایکڑ مطالبہ قائم کیا جاتا ہے اس جگہ عموماً سوال معافی یا التوا پیدا ہی نہیں ہوتا۔ اگر بعد گرداوری کس آفت ناگہانی

مثلاً ژالہ باری یا طغیانی کے باعث بھاری نقصان واقع ہو جائے تو از سر نو گرداوری کر کے جدید تشخیص عمل میں آتی چاہئے۔ بعض اوقات بیٹ دریا کے دیہات میں صاف

شدہ غلہ کے انبار بوجہ سیلاب بڑھ رہا ہو جاتے ہیں۔ اگر نقصان بھاری ہو تو حتیٰ الوسع صحیح اندازہ کر کے جزو مطالبہ کی معافی تجویز کرنی لازم ہے۔ صریحاً مقدار معافی اس رقم مالیہ سے زائد نہیں ہونی چاہئے جو رقبہ اجناس نقصان شدہ کی بابت واجب الادا ہو۔ پیداوار فی ایکڑ کا مجملہ اندازہ لگانا چاہئے۔ تو پھر حساب آسان اور صاف ہو جائیگا۔ جن علاقوں میں مستقل و غیر مستقل تشخیص کا عمل ایک ساتھ رائج ہو تو وہاں عموماً یہ دیکھا جائیگا کہ متوسط سال میں مطالبہ مستقل کی رقم سالم مطالبہ محال کا بھاری جزو نہیں ہوگی۔ ایسی صورتوں میں بھی جب غیر معمولی ناقص موسم آجائے یا جب متواتر خراب فصلوں کے سبب کاشتکار زیر بار ہو گئے ہوں تو مطالبہ مستقل کو التوا کرنا و راندیشی سے بعید نہ ہوگا۔ موجودہ زمانے میں بلا جلا طریقی تشخیص پسند نہیں کیا جاتا ہے۔

۵۶۸۔ اول، اگر صاحب ڈپٹی کمشنر معاملہ زمین کی معافی یا التوا کا حکم صادر کریں

امداد مزارعان] تو بروئے دفعہ ۳۰۔ ایکٹ دخل رعیتانہ نمبر ۱۱ مصدقہ ۱۸۸۷ء) مقررہ لگان نقدی یا جنسی جو مزارعان و خیلکار صاحب زمین کو ادا کرتے ہیں۔ خود بخود اسی تناسب سے معاف یا التوا ہو جائیگا۔ مزارعان غیر و خیلکار کے جو مندرجہ بالا اقسام کا لگان ادا کرتے ہیں ایسی رعایت و امداد سے مستفیض ہونے کی نسبت جو مالکوں کو عطا ہوئی ہے ایک مجاز روٹیو افسر صاحب کلکٹر یا اسسٹنٹ کلکٹر درج اول دیکھو دفعہ ۶۹ (۲) ایکٹ مذکور) کا حکم لازمی ہے۔ البتہ ہر ایک کھاتہ رعیتی کے واسطے اس قسم کا علیحدہ علیحدہ حکم صادر ہونا غیر ضروری ہے۔ ایک عام حکم ایسے سالم محال یا سالم علاقہ کے متعلق جاری ہو سکتا ہے جس میں معافی و التوا عطا کیا گیا ہو۔ اس مسئلہ امداد مزارعان غیر و خیلکار کا تصفیہ روٹیو افسر کی ذاتی امتیاز رائے پر چھوڑا گیا ہے۔ اس امر پر غور کرتے ہوئے کہ آیا اس کو لگان ذمگی مزارعان تابع مرضی کی معافی یا التوا کا حکم صادر کرنا چاہئے یا نہیں فریقین کے اور با مخصوص مزارعان کے فوائد کو پورے طور پر ملحوظ رکھنا چاہئے ؟

دوئم، یہ بات مد نظر رکھنی چاہئے کہ صاحب زمین کو بے دخلی مزارعہ۔ ایذا دی لگان و لگان نقدی کو بٹائی میں تبدیل کرنے کا اختیار ہے۔ اس لئے یہ ممکن ہے کہ وہ کسی حکم کو ناوابج تصور کر کے مثلاً جہاں ایسا لگان نقدی التوا کیا جائے جس کی شرح اس خیال سے کہ لگان مذکور فصل بفصل پورا پورا ادا ہو گا کم رکھی گئی تھی، تدابیر مذکورہ میں سے ایک یا دوسری اختیار کرتے پر مائل ہو جائے جس کا اس کو پورا استحقاق حاصل ہے ؟

(سوم) واضح رہے کہ جب صاحب کلکٹر ایسا التوا شدہ کی وصولی کا حکم دیں تو ایسا لگان بھی جو بر بنائے حکم التوائے مالیتوی کیا گیا تھا مزارعہ سے بل و وصولی

ہو جائیگا۔ البتہ صاحبان زمین کو مزارعان غیر و خیلکار سے التوا شدہ لگان کی وصولی میں مشکلات پیش آئیں گی ماحول ایسے وقتوں کے امکان کو روینا فسر بوقت التوا کے مالکنداری التوا سے لگان سے انکار کرنے کی خاص وجہ قرار دے سکتا ہے لیکن نہایت خاص شاذ صورتوں میں بھی حکم انکار صادر کرنا جائز ہوگا۔

۱۔ چارم۔ اگر کوئی صاحب زمین مزارعہ سے معاف شدہ یا التوا شدہ لگان وصول کرے تو بروئے احکام دفعہ ۳۰ ایکٹ دخل رعیتانہ صاحب زمین سے مزارعہ کو ایسی رقم لگان واپس دلائی جاسکتی ہے۔ نیز بروئے دفعہ مذکور یہ بھی اختیار دیا گیا ہے کہ اس رقم لگان کے برابر صاحب زمین سے ایک زائد رقم بطور تادان وصول کی جائے۔ البتہ تادان عائد کرنے میں سخت احتیاط مرعی رکھنی چاہئے۔ ممکن ہے کہ صاحب زمین وہ رقم لگان جو اس نے مزارعہ سے ناجائز طور پر وصول کی تھی۔ خوشی سے واپس دینے پر آمادہ ہو جائے۔ لیکن ادائیگی تادان کو سخت ناگوار محسوس کر کے مزارعہ پر اپنی رنجش نکالنے کی کوشش کرے۔ اس امر کا فیصلہ کرنے میں کہ آیا کسی ایسے معاملہ میں تادان عائد کیا جائے یا نہیں روینا فسر کو یہ غور کر لینی چاہئے کہ صاحب زمین و مزارعہ کے باہمی تعلقات پر اس کا کیا اثر پڑ سکتا ہے۔ اور بہت سی صورتوں میں صاحب زمین کا یہ محسوس کرنا کہ مزارعہ ہی اس کی سزا کا باعث بنا ہے مزارعہ کے لئے صریح نقصان دہ ہوتا ہے۔ جب لگان جنسی اقسام مرقوم الصدہ کے علاوہ کسی اور طریق پر ادا ہوتا ہے تو حکم التوا یا معافی غیر ضروری ہوگا۔ کیونکہ غلہ بٹائی کی صورت میں مزارعہ کو خود بخود ہی رعایت ہو جاتی ہے۔

۵۶۹۔ التوا کا عطا کرنا صاحب ڈپٹی کمشنر کے ذاتی اختیار میں ہے۔ لیکن صاحب ضابطہ متعلق التوا و معافی موصوف کو فوراً اپنی تجویز کی رپورٹ صاحب کمشنر کی خدمت میں ارسال کرنی چاہئے۔ جن کو اس کی ترمیم یا تنسیخ کا کلی اختیار ہے۔ جب نقشہ التوا ضلع پر صاحب کمشنر اپنا حکم صادر کر کے صاحب ڈپٹی کمشنر کو اطلاع دیں تو نقشہ مذکور اطلاعاً بخد مت صاحب فنانشل کمشنر بہادر روانہ کیا جاتا ہے۔ اگر صاحب ڈپٹی کمشنر قراردادیں کہ مطالبہ مالہ فوراً معاف ہونا مناسبت ہے تو ان کو ابتداء ہی اس کی وصولی کے التوا کا حکم صادر کر دینا چاہئے۔ اگر کسی فصل میں کسی آفت کے باعث معافی مالہ کی ضرورت پیش آئے۔ تو صاحبان کمشنر ہر ضلع کے مطالبہ فصل مذکور کی بابت پانچزار روپیہ تک فوراً معافی منظور کر سکتے ہیں۔ اگر صاحبان موصوف کو اطمینان ہو جائے کہ جب سے مالہ التوا ہوتا ہے۔ اس کی وصولی کی کما حقہ کوشش کی جا چکی ہے تو وہ ہر ضلع میں ہر ایک

فصل کی بابت دس ہزار روپیہ تک ایسی رقم مالگنداری کی معافی منظور فرما سکتے ہیں جو زائد از سہ فصل زیر التوا رہی ہو (فقہہ ۵۷۶) جو معافی صاحبان کمشنر منظور کریں اس کی رپورٹ فوراً صاحب فنانشل کمشنر ہاؤس کی خدمت میں ہونی چاہئے۔ صاحب فنانشل کمشنر ہاؤس کے اختیارات دربارہ معافی مالیہ غیر محدود ہیں۔

۵۷۔ گو بعض حالات میں منظوری معافی کی امید پر مطالبہ التوا کیا جاتا ہے اور عموماً مطالبہ ملتوی شدہ وصول کر لینا چاہئے نیز بعض صورتوں میں وصولی کی لگاتار کوششوں میں ناکامی کے باعث آخر کار وصولی سے ہاتھ اٹھانا پڑتا ہے لیکن بروئے قاعدہ کلیہ جب عمدہ فصل ہو بنے لگیں تو ملتوی شدہ مالیہ ہمیشہ وصول ہونا چاہئے۔ اگرچہ بہت سی صورتوں میں اس امید سے مجبوراً درست کش ہونا پڑتا ہے کہ مالکان زمین سابقہ عمدہ فصلوں کے فاصلہ پیداوار سے ناقص سالوں کی ذمہ داری نسبت ادائیگی مالگنداری پوری کریں گے۔ لیکن اس سے اس اصول کو زیادہ تقویت ہوتی ہے کہ جس رقم کی تحصیل سرکار کو اس وقت مجبوراً ترک کرتی پڑے۔ وہ سالہائے آئندہ کی عمدہ فصلوں سے بالضرور وصول ہو جانی چاہئے۔ چونکہ التوا کی صورت میں لازم ہے کہ صاحب کلکٹر فصل پختہ کی مالیت رقبہ اور پیداوار کو حساب میں لاوے۔ پس اس امر کے دیکھنے میں کہ کہاں تک معاملہ ملتوی شدہ وصول ہو سکتا ہے۔ یہ ضروری ہے کہ نرخ ہائے مین جو ایرادی بعد بندوبست ہوئی۔ اور جس کے سبب سے فصل لٹے یا بعد کی پیداوار اندازہ شدہ کی مالیت سے واقعتی اس سے بہت زیادہ ہو گئی ہو۔ جو صاحب ہتم بندوبست نے باغراض تشخیص اختیار کی تھی۔ اس کو نظر انداز نہیں کرنا چاہئے۔

۵۸۔ رقم زیر التوا کی وصولی میں اتنی ہی احتیاط و دوراندیشی مطلوب ہے بقایا کی وصولی میں احتیاط جتنی کہ التوا تجویز کرنے میں لازمی ہوتی ہے بعض اوقات اس معاملہ میں غلطی واقع ہونے کا احتمال رہتا ہے۔ اکثر یہ بھی بیان کیا جاتا ہے کہ زمیندار التوا کو پسند نہیں کرتے کیونکہ ان کو ایسے بقایا آئندہ ادا کرنے پڑتے ہیں۔ اس خیال کا وجود غالباً وصولی بقایا کے نامناسب طریق کے سبب پیدا ہوا ہے۔ وہ چرانا عمل جس کے مطابق ابتدائی حکم التوا میں ہی وصولی بقایا کی اقساط

۱۵ دیکھو احکام گورنٹ ہند جوڈیورٹ بندوبست ضلع بہتک پر صادر ہوئے رجماذیر صیف مال بابت ستمبر ۱۸۸۲ء
ویز فقرات ۸۷ سرکار گورنٹ ہند نمبر ۵۸ محد ۱۸ اکتوبر ۱۸۸۲ء

مقرر کی جاتی تھیں۔ ایسے ناموزون تدارکات کا محرک ہوا۔ چنانچہ اسی لئے وہ اب متردک کیا گیا ہے۔

۵۷۲۔ اس بارہ میں حسب ذیل ہدایات جاری کی گئی ہیں:-
 (۱) جب بوجہ فحط یا عا مگیر آفت کے وسیع مخط سالی کے بعد التوا شدہ مالہ کی وصولی کے متعلق ضروری ہدایات پیمانہ پرا التوا کیا گیا ہے۔ تو نقصان رسیدہ اشخاص کو عموماً نزول آفت کے بعد کی عمدہ یا متوسط فصل کا پورا پورا فائدہ اٹھانے کا موقع دیا جاتا مناسب ہے اور مطالبہ فصل موجودہ کے علاوہ کوئی رقم بقایا وصول نہیں کرنی چاہئے تا وقتیکہ وہ لوگ ایک دوسرا متوسط درجہ کا فصل بھی برداشت نہ کر لیں۔ (دوئم) ہر ضلع کے واسطے اور حسب ضرورت ضلع کے ہر ایک ایسے قطعہ کی نسبت کسرت مالہ میں ایک مین حد برائے وصولی بقایا جس کے طبعی حالات زراعت و پیداوار خاص قسم کے ہوں مالہ زمین کی کسرات میں ایک ایسی حد مقرر کرنی چاہئے جس کے اندر رقم نہ پرا التوا کسی قسط کے ہمراہ مطالبہ فصل رواں کے علاوہ وصول کی جائیں گی یہ حد صاحب مہتمم بند و بست دوران بند و بست میں حکام بالادست کی منظوری سے معین کرینگے اور دیگر اوقات میں خاص احکام صادر ہونے پر صاحب ڈپٹی کمشنر ویسی منظوری سے مقرر فرمائیں گے۔ یہ ضروری نہیں کہ فصل کاٹے خرید و بیع کے واسطے ایک ہی حد مقرر کی جائے بلکہ ہر فصل کے لئے علیحدہ علیحدہ تجویز ہونی لازم ہے۔

(سوئم) یہ مسلم امر ہے کہ بعض ایسے علاقے بھی موجود ہیں جن میں غیر معمولی زرخیزی قاعدہ اول کی مستثنیات زمین کے باعث اور مطالبہ مستقل کی نرمی کے سبب قاعدہ اول کا عملدرآمد غیر ضروری طور پر فیاضانہ ثابت ہو۔ برعکس اس کے ممکن ہے کہ بوقت تعیین حد مندرجہ قاعدہ دوئم ایسے حالات ملحوظ رکھے گئے ہوں۔ اس لئے ہتھوڑا کہ ایسے علاقوں میں نزول آفت کے بعد کی اچھی یا متوسط فصل کے ساتھ تھوڑی رقم مالہ التوا شدہ وصول کر لی جائے اور پھر دوسری فصل میں مزید قلیل رقم وصول کی جائے۔ صاحب مہتمم بند و بست کو لازم ہے کہ ان تجاویز التوا میں جن کا مرتب کرنا ان کا ضروری فرض ہے (دیکھو فقرہ ۵۵۴ ہدایت نامہ بند و بست) قاعدہ اول کے عملدرآمد کو محدود کرنے کے لئے بھی کوئی مناسب تجویز کر دیں یا کسی دیگر موقع پر اس کے متعلق خاص ہدایات کی تعمیل میں صاحب ڈپٹی کمشنر بھی ایسی تجویز کر سکتے ہیں۔

۵۷۵ - اول ۴ جب بوجہ فحط یا عالمگیر آفت کثیر التعداد و رقم التواکرفی مطلوب

مطالبہ زیر التواکفی وصولی میں متمول و

ہو تو گواہیے وقت آسودہ حال و کمزور دیہات میں

سقیم الحال مارکان کے درمیان امتیاز

یا دولت مند و مفلس مالگزاروں گے درمیان فرق

اور امتیاز کرنا نا فاجب ہو گا۔ لیکن بعدہ جب التوا شدہ رقم کی وصولی کی جائے

تو بعض اوقات ایسی تفریق لازمی ہو جائے گی۔ البتہ اولاً ایسی جماعتوں میں جو خواہ

بحیثیت مالک۔ خواہ بحیثیت قابض بنجانب سرکار یا مزارعہ زمین خود کاشت کرتے

ہیں۔ اور ان مالکوں میں جو اپنی مقبوضہ اراضی بذریعہ مزارعان کاشت کرتے ہیں امتیاز

و تفریق کرنی چاہئے۔ اگر کسی شخص نے اس وجہ سے کہ اُس کی مقبوضہ اراضی پیمانہ خود

کاشت سے زیادہ وسیع ہے اُس کا کچھ حصہ مجبوراً زیر کاشت مزارعان رکھا ہو تو اس

کو جماعت اول الذکر سے خارج نہیں کروینا چاہئے۔ اور نہ ہی یہ امر کہ ایک مالک حقیقت

لنگان گیر نہ ہے۔ ایک جزوی رقبہ کو خود کاشت کرتا ہے اُس کو جماعت مؤخر الذکر

سے خارج کر کے جماعت اول میں شامل کرنے کا استحقاق پیدا کرتا ہے۔ عموماً ان ہر

جماعتوں میں صحیح طور پر امتیاز کرنا مشکل نہیں ہے۔ البتہ خود کاشت جماعتوں

میں محض اس وجہ سے تفریق نہیں کرنی چاہئے کہ وہ مختلف قسم کے مالگزار ہیں۔

لیکن اگر طبقہ صاحبان زمین مندرجہ فقرہ ۵۷۲ کے مزارعان کا لنگان معاف نہ کیا

گیا ہو تو ان مالکان کے ہمیشہ مایہ زیر التوا وصول کر لینا چاہئے ۵

(دو و نم) البتہ حسب اقتضائے رائے افسران دیہات کی یا بھی تفریق جائز ہوگی

تفریق مابین دیہات اور خواہ فصلوں کی حالت اس امر کی مقتضی نہ ہو تاہم مسئلہ متمول

دیہات کا بقایا وصول کر لینا مناسب ہو گا۔ لیکن واضح رہے کہ ہر طبقہ پر کم و بیش نازل

آفت کا اثر پہنچا ہو گا اور یہ امر نہایت لازمی ہے کہ آفت کے اثر کو حتی الوسع جلدی

رفع ہونے دیا جائے ۵

(سویکم) صاحب کمشنر کی خدمت میں اپنی تجاویز کے متعلق رپورٹ کرتے ہوئے

رپورٹ دربارہ اصول عمل صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس اصول کا تذکرہ کر دینا چاہئے

جس پر انہوں نے عمل کیا ہو اور جس حد تک انہوں نے کسی جگہ متمول و سقیم الحال

کی تفریق رکھی ہو اس کی با مخصوص صراحت کرنی لازم ہے ۵

۵۷۴ - مایہ زمین کی قسط اول کے واجب الوصول ہونے سے کم از کم ایک

ضابطہ وصولی بقایا ۵ ماہ پہلے صاحب ڈپٹی کمشنر کو ہر ایسے محال کے حالات پر

جس میں کوئی رقم زیر التوا ہو غور کر کے یہ فیصلہ کرنا چاہئے کہ مایہ ملتوی شدہ کا

کس قدر حقہ مطالبہ فصل رواں کے علاوہ وصول ہو سکتا ہے۔ صاحب موصوف کو ضروری احکام صادر کر کے اُن کی تعمیل کرائی واجب ہے۔ احکام مصدرہ کی وجوہات ایک نقشہ میں درج کر کے صاحب کسٹرن کی خدمت میں روانہ کی جائیں گی۔ اور صاحب کسٹرن بہادر حسب اقتضائے رائے خود ضروری ترمیمات کرنے کے بعد نقشہ مذکور کو خطاً فنانشل کسٹرن بہادر کے حضور میں ارسال کریں گے۔ صاحب کسٹرن کا فرض ہے کہ اس بات کا خیال رکھیں کہ ہر ایک ضلع کی رپورٹ قسط اول کے واجب الوصول ہونے سے ایک ماہ پہلے اُن کے پاس پہنچ جائے اور اس میں ملحوظ حالات فصل رواں وجوہات احکام مصدرہ کی کافی صراحت کی گئی ہے۔

۵۶۵۔ صاحب ڈپٹی کسٹرن کا تحصیلداروں و افسروں سے وصولی بقایا کے متعلق

امور متعلقہ وصولی بقایا رپورٹ میں طلب کرنا ہے سو مطلوبت ہے۔ سب سے بہتر طریق یہ ہے کہ فصل گذشتہ و موجودہ کے گوشوارہ نمائے جنسوار ملاحظہ کر کے اور قانون گویاں و ذیلیاں ان سے ضروری امور دریافت کر کے تحصیلدار و افسروں کے ساتھ بیٹھ کر ہر ایک گاؤں کے حالات کی نسبت زبانی بحث کر لیا کریں۔ تحصیلداروں یا اعلیٰ روئیو افسروں کو نشانائے دورہ میں ان محالات کی طرف جن میں بقایا موجود ہو خاص توجہ مبذول کرنی چاہئے۔ اس امر کا تصفیہ کرنے میں کہ کون سا جزو بقایا وصول کیا جا رہا ہے یا قابل غور ہوگی کہ مطالبہ رواں و مجوزہ وصولی بقایا کا مجموعی پرتہ رقبہ اجناس پختہ پر کیا پڑتا ہے۔ نیز اس پرتہ کو گذشتہ سالوں کے مالیہ فصل مذکور کے متوسط پرتہ سے کیا نسبت ہے۔ صاحب ڈپٹی کسٹرن کو بالفرض زیادہ مصیبت زدہ محالات کا خود ملاحظہ کرنا چاہئے۔ بقایا نمائے قابل الوصول ہمیشہ اس فصل کے مطالبہ کا ایک خاص حصہ دینے فی روپیہ اتنے آئے ہونا چاہئے۔ جس کی بابت التوا عطا کیا گیا تھا واضح ہے کہ رقم وصول شدہ اولاً مطالبہ رواں میں محسوب ہونی واجب ہے۔

۵۶۶۔ (اول) عام طور پر پنجاب میں یہ عمل رہا ہے کہ معمولی موسمی اوقات کی صورت میں اولاً رقم مالیہ التوا کی جائے۔ اور اگر تین سال کی لگاتار

تدبیر وصولی میں ناکامی رہے تو بقایا غیر مؤدئی معاف کر دیا جائے۔ لیکن اب سرکار نے فیصلہ کیا ہے کہ صاحب کلکٹر کی کما حقہ کوششوں کے باوجود بھی بقایا واجب الاوائین فصلوں کے اندر وصول نہ ہو سکے۔ تو اس کی معافی کے سوال پر غور کرنا چاہئے

یہ ایک ناگزیر قاعدہ کلیہ تصور نہیں کر لینا چاہئے کہ معمولی آفات کے لئے کسی حالت میں فی الفور معافی نہیں دی جائے گی یا کہ برعکس اس کے جملہ رقوم بقایا جو تین فصلوں تک غیر مؤدی رہیں ضرور معاف کی جائیں گی۔ اگر ایسے قطعات غیر آبپاش میں جن کے کھاتہ جات بڑے بڑے ہوں پوری احتیاط سے یہ عمل جاری رکھا جائے کہ ایسے اوقات میں جب کہ لوگوں کی تکلیف کے بغیر ممکن ہو سکے مطالبہ رواں سے زائد کچھ رقم وصول ہوتی رہے۔ تو قطعات مذکور میں تین فصلوں سے زیادہ عرصہ تک بقایا کی وصولی کا حساب جاری رکھنے میں کوئی ہرج نہیں ہو گا۔ لیکن بھاری رقوم بقایا کا بوجہ غیر معین عرصہ تک مالکوں کے سر پر قائم نہیں رہنے دینا چاہئے۔ آئندہ یہ اصول ہو گا۔ کہ جن محالات میں ملتوی شدہ معاملہ زمین تین فصلوں تک وصول نہ ہو سکا ہو۔ تو ان تینوں فصلوں کے نقشہ جات جنس و اہر چوتھی فصل کے کوائف کے ہمراہ پوری طرح سے با احتیاط غور کیا جائیگا۔ اور صاحب کلکٹر کو اس امر کا فیصلہ کرنا چاہئے کہ آیا غیر مؤدی بقایا مالگذاری کا کوئی جزو وصول کرنا دانا ٹی ہے۔ اور اگر ایسا کرنا جائز ہے تو کس قدر اور آیا کوئی جزو معاف کرنا چاہئے یا نہیں؟

تین فصلوں کے قاعدہ پر عمل کرنے کے لئے اس امر کا جاننا ضروری ہے۔ کہ یہ تین فصلیں کون سی شمار کی جائیں۔ اس کی علی مثال یہ ہے۔ فرض کرو۔ کہ جنسوار ربیع ۱۹۳۱ء کے جملہ کوائف صاحب کلکٹر کے پیش نظر ہیں۔ اور وہ اس امر پر غور کرنا چاہتے ہیں کہ آیا انہیں گذشتہ فصلوں کے معاملہ زیر التوا کے بارہ میں کوئی تجاویز معافی کرنی چاہئیں تو سب سے پچھلی فصل جس پر وہ غور کر سکتے ہیں۔ فصل خریف ۱۹۲۸ء ہو سکتی ہے۔ لیکن دیہات زیر غور میں ہیبانی فصلات خواہ کتنی ہی خراب ہوئی ہوں۔ صاحب کلکٹر کو فصل ربیع ۱۹۳۱ء کے ہمراہ فصل خریف ۱۹۲۸ء یا ماقبل فصلوں کا التوا شدہ معاملہ معاف کرنے کی ہرگز تجویز نہ کرنی چاہئے۔ اگر سالانہ مالگذاری اور سالانہ مزدور رقبہ کا جزو عظیم فصل خریف میں پڑے۔ ایسی صورت میں اسے چاہئے کہ اس مسئلہ پر غور کرنے کے لئے وہ آئندہ فصل خریف تک انتظار کرے۔ اس نکتہ پر خاص توجہ مبذول ہوتی چاہئے۔

اگر سالانہ مالگذاری اور سالانہ مزدور رقبہ کا ہر تہہ متعلقہ میں فصل خریف اور فصل ربیع میں تقریباً یکساں ہو تو صاحب مذکور کو زیر التوا معاملہ کی معافی کے سوال پر غور کرنے وقت مفصلہ ذیل امور کا خیال رکھنا چاہئے۔

(الف) آیا کسی گذشتہ فصل کی بابت کوئی رقم مالیہ زیر التوا مطالبہ رواں کے ہمراہ

وصول ہو سکتی ہے۔ یا

(ب) آیا جملہ تجاویز یا ان کا کوئی جزو زیر التوا رہنا چاہئے ؟

(ج) - آیا فصل خریف ۱۹۲۸ء یا اس سے ماقبل فصلوں کے مطالبہ زیر التوا ہیں

سے کوئی جزو معاف کر دینا چاہئے۔ لیکن یہ واضح رہے کہ فصل خریف ۱۹۲۸ء

کے بعد کی فصلوں پر غور نہیں ہو سکتا۔

ان اہم امور کا فیصلہ کرنے میں صاحب کلکٹر کو بلاشبہ محالات متعلقہ کے کونٹ

دیہی مرتبہ صاحب مستم بندوبست - کوائف جنسوار اور فصل خریف ۱۹۲۸ء سے لے کر

فصل ربیع ۱۹۳۰ء کے دیگر اعداد و شمار کا لحاظ رکھنا چاہئے۔ ممکن ہے کہ ایسا کرنے سے

صاحب کلکٹر اس نتیجہ پر پہنچیں کہ معافی کی فوری ضرورت نہیں۔ بلکہ زیر التوا معاملہ کو

مزید ایک فصل تک رہنے دیا جائے۔ خواہ وہ معاملہ فصل خریف ۱۹۲۸ء سے زیر التوا پہلا

آتا ہو۔ اس قسم کا فیصلہ کسی طرح سے بھی ان ہدایات کے منافی نہیں۔ اس بارہ میں

گورنمنٹ کا اصل منشاء یہ ہے کہ معاملہ زیر التوا کا بار محالات پر فصلاً بعد فصلاً نہ

سے زیادہ نہ ہوتا جائے ؟

(دو نمبر) جن قطعات میں پوری تشخیص عمل میں آئی ہو اور جن کی پیداوار بھی عموماً

پیمانہ معافی کی عام شرائط قابل یقین وثبات ہوتی ہو ان کے مالہ زیر التوا کی مقدار

کسی وقت میں عام طور پر ایک متوسط سال کے مطالبہ سے متجاوز نہیں ہونی چاہئے

لیکن اس سے یہ نتیجہ نہیں نکلتا کہ جب رقوم التوا حد مذکور سے بڑھ جائیں تو سالم

رقم زیر التوا معاف کر دینی چاہئے۔ بلکہ صرف فاضلہ رقم ہی معاف ہونی چاہئے

لیکن جب آفات ایسی سنگین ہوں کہ بھاری رقوم التوا کی ضرورت پیش آئے تو

پھر البتہ زیادہ فراخ دلی سے کام لینا قرین مصلحت ہو گا۔ یہ کلیہ اصول قرار دینا

کہ رقوم زیر التوا ایک سال کے مطالبہ سے زائد نہیں ہونی چاہئیں قابل اعتراض

ہو گا۔ کیونکہ اکثر علاقے بھی موجود ہیں جن کی زمین زرخیز ہے۔ لیکن جہاں کوئی

وسائل آبپاشی نہیں اور نہ ہی مقدار بارش کا کوئی اطمینان و یقین ہے اور محض

اس بے ثباتی کی بنا پر ان کی تشخیص ایسی نرم رکھی گئی کہ ایک عمدہ سال میں ان کا

مطالبہ مشخصہ سے بہت زیادہ رقم باسانی ادا کر سکیں گے ؟

ہر ضلع کے واسطے خاص پیمانہ معافی (سوم نمبر) اس بات کا تصفیہ کرتے وقت کہ آیا کسی

محال کی خاص فصل یا فصلوں کے بقایا کے متعلق معافی کی تجویز کی جائے
صاحب کلکٹر کو حسب ذیل امور پر غور کرنا واجب ہے :-

(۱)۔ جملہ رقوم بقایا غیر مٹوئی مجموعہ کو سالانہ جمع محال سے کیا نسبت ہے۔
(ب) باوجود پوری کوشش کے کس قدر عرصہ تک کسی خاص فصل یا
فصلوں کا بقایا غیر مٹوئی رہا ہے ؟

زیادہ مزروعہ اور کامل تشخیص والے قطعات میں جن کے کھاتے قلیل مقدار ہوں
اگر بقایا ایک سال کے مطالبہ سے متجاوز ہو جائے تو بسا اوقات بہتر ہوگا کہ قبل از
انقضائے میعاد سہ فصل ہائے جزد بقایا معاف کر دیا جائے۔ لیکن برعکس اس کے
بے ثبات بارانی قطعات میں جن کا پرتہ مالگداری خفیف اور جن کی عمدہ سالوں کی
فاضلہ پیداوار بہت زیادہ ہوتی ہے محض یہ امر معافی مالیہ کے لئے کافی نہیں ہے
کہ بقایا ایک سال کے مطالبہ سے زائد ہے یا کہ بقایا زائد از تین فصل غیر مٹوئی چلا
آتا ہے۔ عموماً ایسے قطعات میں ناقص اور عمدہ موسموں کا باری باری دورہ رہتا ہے
اس لئے ضروری امر قابل غور یہ ہے کہ مطالبہ رواں اور بقایا دونوں کی وصولی
ایسے موقع پر عمل میں آئی چاہئے جب کہ لوگوں کو اسباب ادائیگی میسر ہوں۔
ہر ان اضلاع کے متعلق جہاں ایسے التوا کرنے کی ضرورت پڑنے کا زیادہ
امکان ہو۔ بوقت بندوبست ہی ایسی تجاویز کی تفصیلات کا فیصلہ کر لیا جاتا
ہے۔

چہارم :- جب کسی علاقہ میں بروئے بندوبست جدید تشخیص غیر مستقل کا عمل

غیر مستقل یا مستقل جمع کی صورت میں کیا جائے۔ تو عموماً غیر مٹوئی بقایا کے مالیہ زیر
التوا اس بنا پر معاف کر دئے جاتے ہیں کہ جدید تشخیص
غیر مستقل ہر فصل کے اندازہ محاصل کے حسب حال قائم ہو چکی ہے اور تشخیص
مذکورہ میں رقوم بقایا کو شامل کر کے بیشی نہیں کرنی چاہئے۔ تشخیص مستقل کی صورت
میں یہ شرط اطلاق پذیر نہیں ہوتی۔ گو گورنمنٹ کی منشاء کے مطابق ایک خاص
رقم ہی میعاد بندوبست کے اندر وصول ہونی چاہئے۔ لیکن یہ اصول بندوبست اختتامی
وجہ دونوں پر پیرچہ مساوی حاوی ہے۔ اس لئے تشخیص مستقل کے متعلق اس عام
اصول کا کہ تجدید تشخیص پر تمام بقایا کے سابقہ معاف کر دینے چاہئیں اطلاق صرف
ایسی واحد صورت میں ہو سکتا ہے جب کہ بروئے ترمیم تشخیص زخماء سالم علاقہ کی یا
محال واحد کی ہو مطالبہ مستقل میں بہت سی تخفیف واقع ہوئی ہو۔ ایسی صورت

میں عملی طور پر اس امر کا اعتراف ہو رہا ہے کہ مطالبہ سابقہ سنگین تھا۔ اس لئے رقم بقایا کی معافی لازمی ہو گی۔ تمام دوسری صورتوں کا فیصلہ ان کے واقعات پر کیا جائیگا۔ گواہی تجاویز معافی کے متعلق جو ترمیم تشخیص کے بعد فوراً پیش ہوں زیادہ نرمی اور فیاضی سے کام لیا جائیگا اور بالخصوص ایسے دیہات کی نسبت جو قطع نظر عام موسمی واقعات کے یوں بھی کمزور ہیں۔ جب صاحب ڈپٹی کمشنر قسط ربیع کے ساتھ مالیہ زیر التوا کی وصولی کی نسبت تجویز کریں تو ساتھ ہی ان کو بقایا کی معافی کی بابت بھی رپورٹ کروینی چاہئے۔

۵۷۷۔ حسب اقتضائے رائے خود صاحب ڈپٹی کمشنر التوائے مطالبہ مالگذاری

نگرانی منجانب صاحب کمشنر] وصولی بقایا کے متعلق جو تجویز عمل میں لائیں۔ اس کی کاپی نگرانی صاحب کمشنر کے ذمہ ہے۔ صاحب موصوف بالضرورت سے صاحبان ڈپٹی کمشنر ماتحت کی نسبت جن میں سے بعض تو بالکل نئے افسر ہوتے ہیں زیادہ تجربہ کار ہیں اور بمقابلہ افسران نسل کے صاحب کمشنر کی تبدیلی بھی کم وقوع میں آتی ہے۔ اس لئے بالعموم صاحب موصوف اس قابل ہونے چاہئیں کہ اپنی صائب رائے اور اکثر اوقات مقامی واقفیت سے اپنے ایک ماتحت کی کمزوری کو پورا کریں۔ نیز صاحب مدوح اپنے ذاتی رعب کے ذریعہ اس امر کا بھی تدارک کر سکتے ہیں کہ مختلف اضلاع کی یکساں صورتوں میں ایک ہی اصول پر عمل کیا جائے۔ اگر صاحبان کمشنر اثنائے دورہ میں جو قدرتی طوبہ اکثر ان قطعات میں ہو گا۔ جو کچھ کسی فصل موضع تکلیف میں ہیں یا پہلے رہ چکے ہیں۔ صاحبان ڈپٹی کمشنر کے ساتھ مسئلہ التوائے مالیہ وصولی بقایا کی بابت پوری پوری بحث کر لیں گے۔ تو بعد احکام صدرہ صاحبان ڈپٹی کمشنر میں مداخلت کی ضرورت باقی نہ رہے گی۔ گورنمنٹ توقع کرتی ہے کہ صاحبان کمشنر دربارہ التوائے مالگذاری وصولی بقایا کامل نگرانی رکھیں گے اور جب ان معاملات کے متعلق صاحبان ڈپٹی کمشنر کے احکام غیر مناسب و خلاف ہدایات معلوم ہوں تو صاحبان کمشنر بلا تاویل ان کی ترمیم کر دیں گے۔ جہاں فصل نمایاں طور پر ناقص ہوئی ہو۔ وہاں صاحب کمشنر کو ان تدابیر امدادی کے معلوم کرنے کی غرض سے جو عموماً عمل میں لانی ضروری ہونگی۔ فصل کے اہتمامی موقع پر اپنے کلکٹر صاحبان کے ساتھ خط و کتابت کرنی چاہئے۔ نئے افسران اور ان افسران کی صورت میں یہ بات خاص کر ضروری ہو گی۔ جن کو محکمہ مال کا کافی تجربہ نہیں ہوا۔

۵۷۸۔ پنجاب میں پہلے یہ دستور تھا کہ جب کوئی مسقطہ مالیہ التوا یا معاف کیا جاتا

التوا و معافی جوبات

تھا تو ساتھ ہی اُسی تناسب سے لوکلریٹ بھی التوایا معاف ہو جاتا تھا۔ لیکن اب بروئے
 احکام گورنمنٹ ہند مندرجہ ریزولوشن نمبر ۱۳-۳۵۶-۱۰ مورخہ ۲۱ اگست ۱۹۰۶ء صیغہ
 مال و زراعت یہ صورت تبدیل ہو گئی ہے۔ احکام موجودہ کے مطابق التوایا معافی
 مالگنداری کے ساتھ آئندہ لوکلریٹ التوایا معاف نہ ہوگا۔ سوائے اشد ضرورت کے
 اور سوائے اُس صورت کے کہ لوکلریٹ کی وصولی کے لئے خاص تدارکات عمل میں
 لانے پڑیں۔ وینر پابندی مستثنیات مندرجہ ذیل کے لوکلریٹ ہر فصل میں پورا پورا
 وصول کیا جائیگا اور التوایا معافی صرف مالیہ زمین تک ہی محدود ہوگی گو بعض موقعوں
 پر لوکلریٹ کی معافی ناگزیر ہو جائے۔ لیکن اصلی مقصد یہ ہے کہ باوجودیکہ رقم مالگنداری
 معاف کی جائے معمولی حالات میں لوکلریٹ ہمیشہ قابل وصول ہوگا۔ لیکن اگر کسی
 محال کا سالم مطالبہ مالیہ التوایا معاف کیا جائے تو لوکلریٹ کی تحصیل بھی بخیال سہولت
 آئندہ وصولی مالیہ تک ملتی کی جائیگی۔ (۱) ریزولوشن نمبر ۱۳-۳۵۶-۱۰ ایکٹ مالگنداری
 معاملہ زمین جو کسی محال پر کسی وقت مشتخص ہو یا کسی کھاتہ ملکیت کی بابت واجب
 الادا ہو۔ تو اس مالیہ کے مواخذہ کو محال یا کھاتہ مذکور کے لگان یا منافع یا پیداوار پر دیگر
 کل مواخذوں سے ترجیح ہے۔ لیکن انتظامیہ سہولت کو مد نظر رکھتے ہوئے یہ فیصلہ کیا
 گیا ہے۔ کہ جب کبھی مالیہ اراضی کی وصولی ریشمولی مطالبہ رواں ہو تو مطالبہ لوکلریٹ
 رواں و بقایا اس وصولی میں سے پہلے مجرائے کیا جائے۔ اور جو رقم باقی بچے وہ مطالبہ
 مال کی طرف محسوب ہو اور قوم وصول ہوں۔ ابتداءً لوکلریٹ کے مطالبہ رواں اور اس
 کے مطالبہ بقایا میں محسوب ہوں گے۔ اور فاضلہ رقم ہی بمالیہ زمین میں جمع کی جائیگی۔
 اس سے ظاہر ہوگا کہ محض خاص صورتوں ہی میں جب کہ کسی محال کی سالم جمع التوایا
 معاف کی جائے۔ لوکلریٹ کا التوا جائز ہوگا۔ اور اگر مالیہ زمین کا صرف ایک جزو ہی
 التوا ہو تو لوکلریٹ وصول کر لینا واجب ہوگا۔ اور جب کبھی رقم مالگنداری کا کوئی حصہ
 وصول ہو تو اولاً لوکلریٹ میں محسوب ہو کر اُس کا مطالبہ بے باقی کیا جائے گا۔ یہ
 احکام پنجو ترہ نمبر وار پر حاوی نہیں ہیں۔ (۲) دیگر مستقل تشخیص کی صورت میں لوکلریٹ اس رقم
 پر محسوب کی جاتی ہے۔ جو بندہ دستی شروح کے مطابق مشتخص ہو۔ لہذا خاص معافیات کا
 اس پر کوئی اثر نہیں پڑتا۔

لے گشتی چٹھی صاحب فاضل کشر بہادر نمبر ۳ مورخہ ۲۰ اپریل ۱۹۰۶ء و نیز اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۵ دیونو مورخہ ۱۸ جولائی
 ۱۹۰۶ء صیغہ مال و زراعت پنجو ترہ نمبر وار دہرہ و کیمو فقرہ ۳۰۸ و انعام و عطا فقرہ ۱۴۱ کتاب ہذا

۱۹۰۶ء خط ملاحظہ و حدانیوں کی درمیانی عبارت بذریعہ برچہ صبح نمبر ۱۸ مورخہ ۱۸ اگست ۱۹۰۶ء قائم ہوئی ہے

۵۷۹۔ یہاں تک تو ایسی عارضی آفات کی بابت تذکرہ ہوتا رہا ہے جن کا انداد بذریعہ
 ابتری محالات کا پتہ لگانے کے متعلق صاحب ڈی کشنر کی نڈاری
 التوا یا اسد ضرورت کے موقعوں پر مطالبہ فصل ہائے نقصان
 رسیدہ کی معافی کے ذریعہ ہو سکتا ہے۔ لیکن جن محالوں میں تحصیل
 مالگذاری کے متعلق ہمیشہ مشکلات پیش آتی ہیں۔ تو اُس کے بواعث تحقیق کر کے
 یہ فیصلہ کرنا ضروری ہے کہ آیا زیادہ اہم تدارک کی ضرورت تو نہیں ہے۔ یہ امر کہ
 صاحب ڈائرکٹر زراعت کا فرض ہے کہ اُن قطعات کی خاص طور پر نگرانی کریں۔
 جن میں علامات ابتری نمودار ہوں۔ کسی طرح بھی صاحب ڈی کشنر کو اس ذمہ داری
 سے سبکدوش نہیں کرتا کہ وہ خود ابتدا ہی سے ایسی علامات ابتری کا پتہ لگانے کی سعی
 کرتے رہیں جو اُن کے ضلع کے کسی حصہ میں خواہ ایک واحد محال میں خواہ بڑے یا
 چھوٹے مجموعہ محالات میں ظاہر ہوں۔ جب وقوع زوال ثابت ہو جائے۔ تو اُس کے
 دفعیہ کے لئے مناسب تداریک کا پتہ لگانے اور اُن کو عمل میں لانے کی کوشش کرنی
 چاہئے۔

۵۸۰۔ ہر ایک نقصان رسیدہ محال کے متعلق پہلا یہ کام ہوتا ہے کہ صاحب مہتمم
 ذمیت تحقیقات بندوبست کی کیفیت نسبت حالات محال مذکور اور وجوہات تشخیص
 کا مطالعہ کیا جائے۔ ثانیاً سالانہ نقشوں کے ذریعہ اور بالخصوص نقشہ جات میلان
 رقبہ۔ جینسوار و ملکیت مشمولہ لال کتاب دیہہ سے اُس کے حالات مابعد کی تحقیق کی
 جائے۔ ممکن ہے کہ صاحب ڈی کشنر کو خوش قسمتی سے کوئی ایسی تحریری یادداشت
 مل جائے جو اُن کے متقدمین میں سے یا اُن کے ماتحتوں میں سے کسی نے اپنے وقت
 میں موضع مذکور کی حالت کے متعلق قلمبند کی ہو۔ ان ذرائع سے تحریری واقعات
 معلوم کر کے اور تحصیلدار و افسر مال سے اُن کی ذاتی معلومات کی کیفیت منکر صاحب ڈی
 کشنر موقعہ پر خود تحقیقات کرنے کے قابل ہو جائیں گے۔ اس تحقیقات سے صاحب
 موصوف کو حسب ذیل امور کا پتہ لگے گا:-

(۱)۔ کہ شروع بندوبست سے ہی مطالبہ زیادہ سنگین قائم ہوا تھا اور محاصل
 محال میں کوئی ایسی ترقی واقع نہیں ہوئی۔ جس سے موجودہ برتہ اُس کے
 مناسب حال ہو جائے۔

(ب) یا کہ ابتداء مطالبہ واجبی تھا مگر اب بوجہ کمی محاصل سنگین ہو گیا ہے۔
 (ج) یا کہ مطالبہ بدستور واجبی و مناسب ہے لیکن محض زمینداروں و نمبرداروں کی عادت کے

باعث مشکلات پیش آرہی ہیں۔

۵۸۱۔ اگر کسی قطعہ کی تشخیص کے باعث بحیثیت مجموعی بغیر کسی نقص کے عمدہ طریق پر

تخفیف بوجہ زیادتی تشخیص کام چل رہا ہو تو ایک دانا آدمی اس نتیجہ پر پہنچنے میں تامل کرے گا کہ صاحب مہتمم بندوبست کسی خاص محال کے وسائل آمدنی کا صحیح اندازہ لگانے میں قاصر ہے۔ لیکن جب ایک شخص اس کو اطمینان ہو جائے کہ تشخیص صواب ہے تو اس کو بلا تامل اتفاقاً کی رپورٹ کر کے تخفیف تجویز کرنی چاہئے۔ مد سے زیادہ مطالبہ قائم رکھنا نہ صرف رعایا پر بے انصافی ہے بلکہ حسن نظام کے بھی منافی ہے اور یقیناً ایسے طریق سے سرکار کو بھی بالآخر مالی نقصان پہنچنے کا احتمال ہے۔ یہ خیال بھی جما ہوا ہے کہ ترمیم تشخیص خواہ ایک یا دو موضع کی ہو مشکل اور پیچیدہ کام ہے حالانکہ فی الحقیقت یہ کام نہایت ہی آسان ہونا چاہئے۔ اس موقع پر خالص منافع کی جو تھائی کا تخمینہ لگانے کے لئے ایسی عمیق چھان بین کی ضرورت بھی نہیں پڑتی۔ جیسی کہ بوقت عام تشخیص جدید پڑتی ہے۔ صرف یہی جتنا کہ اس محال کا مطالبہ بمطابق قرب جوار کے پچھو قسم محالات کے زیادہ سنگین ہے جن کے مالی حالات سے ثابت ہو جائے کہ ان کی تشخیص مناسب و اجبی طور پر کی گئی ہے محال مذکور کے مطالبہ میں کافی تخفیف کے فائدہ معیار مذکورہ الصدد کے مطابق پر تہ کو حد اعتدال پر لایا جائے۔

۵۸۲۔ جب منافع و محاصل کی کمی کے باعث ایسی تشخیص جو ابتداءً مناسب تھی اب گراں محسوس

ہو تو اس کے متعلق تجویز تدارک جب تخفیف محاصل کے باعث وقت واقع ہونے لگی ہے تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو تحقیق کرنا لازم ہے کہ آیا یہ زوال کسی دیرپا یا ناقابل علاج اسباب سے پیدا ہوا ہے

یا ایسے بواعث کا نتیجہ ہے جس کا و فیہ مالکوں کی امداد کرنے سے ہو سکتا ہے اول الذکر صورت میں صرف تخفیف جمع کی تجویز کرنی چاہئے۔ جہاں اتھری کا و فیہ ہو سکتا ہو تو ایسی صورتوں کے متعلق صاحب ڈپٹی کمشنر کا فرض ہے کہ مالکوں کو تقاضی کی امداد دیکر زراعتی ترقیات عمل میں لانے کے ذریعہ محال مذکور کی اصلاح کا تدارک کریں اور زمانہ اصلاح میں حسب ضرورت واقعی ناقص فصلوں میں معافی یا التوا مالیک کی مناسب امداد دیتے رہیں۔

۵۸۳۔ چٹانغات کافی ہوں لیکن زمینداروں کی سستی یا نا دہندگی کے باعث تقاض ظہور

جب بوجہ بد اعمالی مالکان مشکلات میں آ رہے ہوں تو ان کا تدارک مناسب سختی و استقلال سے کیا جائے عموماً قصور وار نہ ہوں گے اور ایسی صورتوں میں جو کارروائی

عمل میں آئی چاہئے۔ اس کی صراحت فقرات ۵۱۸ و ۵۱۹ میں کی گئی ہے۔ اگر فیرواریہ ثابت کر سکے کہ دراصل بعض حصہ داران دیہہ کا قصور ہے تو مطابق احکام ایکٹ مالگڈاری تحریری تدارکات کو استقلال سے استعمال کرنا چاہئے۔

سترویں فصل

حساب کتاب قوم مالگزاری

۵۸۴۔ وصولی مالیہ وجوب کی پرتال کرنے کے ذرائع نہایت مکمل اور عمدہ ہیں اور وصولی مالیہ کے ذرائع پرتال نہایت مکمل ہیں اگر ان کا استعمال احتیاط اور عقلمندی سے کیا جائے تو وہ کہ وہ ہی کا انسداد اور پابندی وقت کا انتظام آسانی ہو سکتا ہے۔ ذرائع مذکور کے متعلق کتاب ہذا میں مختصر مذکورہ ہی کافی ہو گا۔ کیونکہ مفصل توضیح صاحبان فنانشل کمشنر ہمارے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ میں کی گئی ہے۔

۵۸۵۔ کل تشخیصات عام سال فصلی کے لحاظ پر عمل میں آتی ہیں اور تمام حساب کتاب مالگزاری سال فصلی کے مطابق رکھا جاتا ہے کتاب مالگزاری ہی اسی کے مطابق مرتب کئے جاتے ہیں فصلی سال فصلی کے مطابق رکھا جاتا ہے فصلی سال خریف سے شروع ہو کر ربیع میں ختم ہوتا ہے لیکن نقشہ جات وصولی و بقایا کی اغراض کے لئے اس کی ابتدا یکم اکتوبر سے تصور ہوتی ہے۔

۵۸۶۔ اغراض حساب کتاب کے لئے مالیزین کی تین اقسام مستقل۔ غیر مستقل اقسام مالیزین و متفرق رکھی گئی ہیں۔

۵۸۷۔ پہلی دونوں اقسام کے معنی جیسے کہ وہ تشخیصات محال کے لئے بولے جاتے ہیں۔ ہدایت نامہ بند و بست کی سٹائیسویں فصل میں بیان کئے گئے ہیں۔ لیکن اغراض حساب کتاب کے واسطے ان کے معانی کسی قدر وسیع ہیں۔ "جمع مستقل" میں علاوہ مستقل مشخصہ محالات کے جو صاحب مہتمم بند و بست نے تجویز کیا ایسی ارضیات سرکار کی آمدنی بھی شامل ہوتی ہے جو چند سالوں کے واسطے پٹہ پر دی گئی ہوں۔ حالانکہ درحقیقت ایسی ارضیات کی بابت جو رقم مزارعان سرکاری ادا کرتے ہیں وہ بمنزلہ لگان ہے مالیز اراضی تصور نہیں ہو سکتی۔ البتہ یہ ضروری ہے کہ تمام ایسی رقوم جن میں سال بسال کوئی تغیر واقع نہیں ہوتا قسط بندی مطالبہ مستقل میں درج کی جائیں تاکہ ان کی وصولی کے متعلق کما حقہ پوری نگرانی ہو سکے۔ اس لئے بغرض سہولت سرکاری

اراضیات کا لگان عموماً مطالبہ مالگذاری کہلاتا ہے جس کے علاوہ مالکانہ بھی وصول کیا جاتا ہے۔

۵۸۸۔ مطالبہ غیر مستقل کی دو بڑی مدات ہیں۔

مطالبہ غیر مستقل (۱) رقوم جو برائے دوام قسط بندی مطالبہ مستقل سے خارج رکھی گئی ہیں (ب) رقوم جو عارضی طور پر خارج رکھی جائیں۔

اول الذکر میں نہ صرف ایسی شخصیات غیر مستقل داخل ہیں جن کی صراحت ہدایت نامہ بند و بست میں کی گئی ہے بلکہ محالات خام تحصیل کی وصول کردہ رقوم بھی شامل ہوتی ہیں۔ خوش قسمتی سے شق خام تحصیل کے متعلق شاؤ و ناو رہی حساب رکھنے کی ضرورت پیش آتی ہے۔ قسط بندی مطالبہ مستقل سے عارضی طور پر خارج شدہ مطالبہ کی ایک مثال منضبطہ جاگیر کی آمدنی ہے۔ ضبطی جاگیر کا اندراج سالانہ نقشہ منضبطہ معافیات میں ہو کہ حکام بالا دست کے پاس روانہ کیا جاتا ہے اور تا وقتیکہ احکام مصدرہ صاحب فنانشل کشنر بہادر دفتر ضلع میں نہ پہنچ جائیں جمع جاگیر کی ایندادی قسط بندی میں نہیں ہو سکتی۔

۵۸۹۔ مطالبہ متفرق ایک ایسی مد ہے جس میں مختلف اقسام کی آمدنی شامل ہوتی ہے۔ حتیٰ کہ اس میں بعض ایسی رقوم بھی داخل ہیں جن کو زمین سے

قطعاً کوئی تعلق نہیں ہوتا۔ اس کی ایک ضروری شق ترقی ہے جس سے وہ آمدنی فیس مراد ہے جو وسیع سرکاری قطعات میں چرائی کے عوض وصول کی جاتی ہے۔ ایسی سرکاری رکھو کہ بعض جنوب مغربی اضلاع کا قابل امتیاز خاصہ ہیں۔

۵۹۰۔ مالگذاری کی باقاعدہ وصولی کے لئے یہ لازمی ہے کہ سالانہ نقشہ جات

مطالبہ کے صحیح نقشہ کا مرتب کرنا لازمی ہے۔ مطالبہ اور میعادوی نقشہ جات وصولی و بقایا صحیح

طور پر مرتب کئے جائیں۔ ان نقشوں کی پوری وضاحت کے لئے سہل تجویز یہ ہے کہ ہر سہ بڑی بڑی مدات حساب کتاب کے متعلقہ احکام علیحدہ علیحدہ بیان کئے جائیں۔

۵۹۱۔ مطالبہ مالگذاری کے سالانہ نقشہ کو قسط بندی کے نام سے موسوم کیا جاتا

قسط بندی مطالبہ مستقل ہے۔ کسی ضلع کی عام ترمیم تشخیص کے خاتمہ پر صحیح طور پر ایسی قسط بندی مرتب کرنے میں کوئی مشکل پیش نہیں آتی۔ جس سے تمام ضلع کا مطالبہ مالگذاری

مستقل ظاہر ہو سکے۔ جب صاحب کمشنر ہمارے مجوزہ جمع جدید جس کی نسبت نقشہ دیدہ وار تشخیص مفصل میں رپورٹ ہوئی منظور کر لیں۔ تو صاحب ہنتم بند و بست حسب ذیل نقشے تیار کرتے ہیں:-

(ا)۔ نقشہ کمی بیشی مطالبہ محال وار جس میں بند و بست منقضی المیعاد کے آخری سال و بند و بست جدید کے سال اول کا مالیہ مستقل دکھلایا جائے،
(ب) منظور شدہ جمع ہائے رسی و ملتوی کی راکر کوئی ہوں، فہرست،
بند و بست جدید کے سال اول کی قسط بندی نقشہ اول الذکر پر مبنی ہوتی ہے۔
آئندہ قسط بندی کی تیاری کے لئے ان دو ٹوں نقشوں کی نقول دفتر صدر دفتر تحصیل میں رکھی جاتی ہیں،

۵۹۲۔ مطالبہ میں اضافہ زیادہ تر باعث جمع رسی۔ ضبطی معافیات۔ و برآمد۔
قسط بندی مطالبہ مستقل کی ترمیم اور اس میں تخفیف بوجہ عطیات معافی۔ برودی و حصول اراضی برائے اغراض سرکاری عمل میں آتا ہے۔ یہ امر نہایت لازمی ہے کہ صاحب ڈپٹی کمشنر ہر ایک کمی بیشی کی تصدیق کے لئے احکام صاحب فنانشل کمشنر ہمارے کا استدعا حوالہ دے سکیں۔ تیسرات قسط بندی کے متعلق تمام احکام میعادوی نقشوں پر صادر ہوتے ہیں۔ مثلاً ایک ہی دفعہ سالانہ نقشہ میں ضبطی ہائے معافی کی رپورٹ کی جاتی ہے۔ ان نقشہ جات کو درست اور بروقت تیار کرنے میں خاص احتیاط ہونی لازم ہے کیونکہ اسی مرحلہ پر آئندہ تغلب کے لئے عہد یا سہواً گنجائش نکل سکتی ہے۔ اگر ان میعادوی نقشوں کا اندراج قابل اعتبار ہے تو سخت قسط بندی مالگنداری کا پورا اطمینان ہو سکتا ہے،

۵۹۳۔ مطالبہ مالگنداری کا حساب کتاب رکھنے کے لئے ہر ایک تحصیل میں ایک خزانہ داصل باقی ذیلان تحصیل صدر واصل باقی نوین مقرر ہے۔ صدر واصل باقی نوین کا فرض ہے کہ تمام نقشہ جات مطالبہ وصولی مرسلہ تحصیلدار کی پر تال کر کے صاحب ڈپٹی کمشنر کو تمام غلطیوں۔ فروگذاشتوں اور تسابل وصولی کی نسبت اطلاع دیتا رہے وینرا یہ نقشہ جات مطالبہ وصولی و بقایا کے اندراج کے لئے مصالحہ ہم پہنچائے جو دفتر ضلع سے صاحب کمشنر کی خدمت میں ارسال کئے جاتے ہیں،

۱۔ دیکھو ضمیمہ نمبر ۱ ہدایت نامہ بند و بست
۲۔ مزید تفصیل کے لئے دیکھو ضمیمہ نمبر ۱۸ ہدایت نامہ بند و بست

۵۹۴ - تحصیلدار اپنی اپنی تحصیل کی مفصل قسط بندی ہر سال یکم ستمبر کے بعد
 تحصیلدار مفصل قسط بندی مطالبہ مستقل جلدی تیار کرتے ہیں جس میں مطالبہ مالیہ مستقل مفصل
 رقوم خالصہ و مفوضہ۔ مطالبہ نوکلریٹ نوگی مالکان جملہ دیہات اور زرندرانہ اگر کوئی ہو
 نوگی جاگیرداران درج کیا جاتا ہے۔ پھر یہ قسط بندی دفتر ضلع میں روانہ کی جاتی ہے۔
 جہاں صدر و اسبلیاتی نوگی اس کی پڑتال کر کے صاحب ڈپٹی کمشنر سے تصدیق کرا کر
 یکم اکتوبر سے پہلے تحصیلدار کے پاس واپس بھیج دیتا ہے۔ تحصیلدار کا یہ فرض ہو جاتا ہے
 کہ جوں جوں مختلف اقساط واجب الادا ہوں۔ تمام رقوم مندرجہ قسط بندی وصول کرے
 گا روائی وصولی کا علی طور پر مناسب انتظام کرے گا نئے نہایت لازمی ہے۔ کہ
 قسط بندی آمدہ از تحصیل یکم اکتوبر تک تحصیلداروں کے پاس پہنچ جائیں تاکہ مطالبہ خریف
 کی پہلی قسط شروع ہونے سے پیشتر جملہ ضروری مطالبات مالیہ مستقل و جنوب کستونی
 میں درج ہو جائیں۔

۵۹۵ - تحصیلوں کی مفصل قسط بندی سے اقباس ہو کر ایک گوشوارہ قسط بندی جن
 گوشوارہ قسط بندی ضلع میں سالم ضلع کا مطالبہ درج ہوتا ہے تیار کیا جاتا ہے اور وہ صاحب
 کمشنر کے توسط سے صاحب فنانشل کمشنر ہماور کی منظوری کے لئے بھیجا جاتا ہے۔ سال
 گذشتہ کی قسط بندی کے مقابلہ پر جو کمی بیشی واقع ہوئی ہو اس کی یادداشت گوشوارہ
 مذکور کے ساتھ شامل کی جاتی ہے اور تغییرات کی تصدیق کے لئے صاحب فنانشل کمشنر ہماور
 کے حکم کا سند احوالہ دیا جاتا ہے۔ اس طرح قسط بندی کی پرتال نہایت آسانی سے
 ہو سکتی ہے اور اس کی صحت کا بھی پورا اطمینان ہو جاتا ہے۔

۵۹۶ - تحصیلدار ڈپٹی کمشنر صاحب کی خدمت میں ماہواری توزیع یعنی نقشہ وصولی
 توزیع روانہ کرتے ہیں جس سے وصولی مطالبہ مستقل غیر مستقل و متفرق و بقایا سے واجب
 الوصول سے پوری پوری کیفیت معلوم ہوتی رہتی ہے ان نقوشوں کی مدد سے ایک محل گوشوارہ
 مرتب ہو کر صاحب کمشنر کے دفتر میں بھیجا جاتا ہے۔ اگر گوشوارہ مذکور پر دستخط کرنے سے
 پیشتر صاحب ڈپٹی کمشنر اس کو بنور ملاحظہ کریں گے تو ان کو فوراً پتہ لگ جائیگا کہ آیا کہیں
 وصولی کی رفتار مست تو نہیں ہے اور معمولی مزید دریافت پر صاحب موصوف کو اس کا
 اصلی سبب بھی معلوم ہو جائیگا۔ اس مہینہ کی توزیع کے ساتھ جس میں مطالبہ فصل خریف یا
 ریح کی آخری قسط واجب الادا ہو بقایا مالگزاری کی مفصل موضع وار نہرست شامل ہوئی

چاہئے۔ فہرست مذکور کے خانہ کیفیت میں ہر قسم کے بقایا کی وجوہات مختصر بیان کر دینی واجب ہیں۔ جن کے ملاحظہ سے صاحب ڈپٹی کمشنر بہادر کو بواغت بقایا کا فوراً پتہ لگ جائیگا۔ جب توزیع کا ملاحظہ ہو کہ صدر سے مناسب احکام جاری ہو جائیں تو فہرست بقایائے موضع وار تحصیل میں واپس بھیجی جاتی ہے۔ اور جب تک مطالبہ میباق نہ ہو جائے فہرست مذکور میں ضروری ترمیم کر کے اس کو ہر ایک توزیع مابعد کے ساتھ صدر میں بھیجے رہنا چاہئے۔ صدر و اصل باقی نوٹس کو یہ نوٹن نشین کر لینا واجب ہے کہ نقشہ جات بقایا کی پرتال کرنا اور صورت لائے تاخیر کو صاحب ڈپٹی کمشنر کے علم میں لانا اس کا ضروری فرض ہے۔

۵۹۷۔ سال میں کم از کم ایک دفعہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو ہر ایک دفتر تحصیل کا حساب تحصیل کے حساب کتاب، الگ ذاری کتاب مالگ ذاری اچھی طرح پرتال کرنا لازم ہے اگر اس کا معائنہ بنجاب صاحب ڈپٹی کمشنر فرض کو عہدگی سے بجالایا جائے۔ اور عملہ تحصیل کو یہ معلوم ہو جائے کہ صاحب ضلع طریق پرتال اور مختلف رجسٹروں اور نقشوں کے طریق استعمال سے بخوبی واقف ہیں اور سرسری جواب سے بھگتاؤ مشکل ہے تو ایسی صورتوں میں غلط اقدام نہیں ہو گا۔ حساب کتاب احتیاط سے رکھا جائیگا اور تساہل وصولی کا بھی پورا پورا انسداد ہو جائیگا۔

۵۹۸۔ جو گو شوارہ توزیع صاحب کمشنر کے دفتر میں موصول ہو اس کی صاحب صاحب کمشنر کے خرائض متعلق وصولی مالیا فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں مرسل ہونے سے پیشتر دفتر مذکور میں با احتیاط پرتال ہونی چاہئے۔ صاحب کمشنر کو اپنی قسمت کے اندر وصولی مالگ ذاری کے متعلق تمام کارروائی کی خود مکمل نگرانی کرنی لازم ہے اور صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی مافلت کا انتظار نہیں کرنا چاہئے۔

۵۹۹۔ ہر سال بعض ایسے اسباب پیدا ہو جاتے ہیں جن کے باعث مطالبہ مندرجہ بقایائے مطالبہ مستقل قسط بندی کے قلیل یا بھاری جزد کی وصولی ترک کرنی پڑ جاتی ہے مثلاً بوجہ ناقص فصل کے التوالا بدی ہو جائے۔ اراضی زیر تشخیص دریا برد ہو جائے یا سرکار غریب لے۔ فی الجملہ بقایا کے دو ہی اقسام بقایائے واجب الوصول اور بقایائے ناممکن الوصول ہو سکتی ہیں۔ لیکن ایک تیسری قسم بقایائے غیر معین بھی تسلیم کی گئی ہے۔

۶۰۰۔ جب بحکم صاحب ڈپٹی کمشنر کسی جزد مطالبہ کی وصولی التوا کی جائے یا تحصیلدار کسی ایسی جزد مالگ ذاری کی تفصیل میں قاصر ہے جس کی بقایائے واجب الوصول

نسبت باقاعدہ التوا کا کوئی حکم صادر نہیں ہوا تو ایسی رقوم بقایائے "واجب الوصول" کہلاتی ہیں اگر خاتمہ سال پر مطالبہ التوا شدہ کے علاوہ کوئی دیگر بھاری رقوم واجب الوصول غیر موقی رہیں تو اس کا باعث غالباً یہ ہوگا کہ یا تو صاحب ڈپٹی کمشنر نے ایک جزو واجب التوا کے ملتوی کرنے میں فروگزاشت کی یا اپنے عملہ ماتحت سے پابندی وقت کی تعمیل نہیں کرائی۔ اگر تحقیقات سے ثابت ہو کہ درحقیقت التوا نہ دینے کے باعث یہ صورت پیدا ہو رہی ہے تو محض ایک کمزور طبیعت افسر ہی احکام صادر کر کے غلطی کی صحت اور صاحب کمشنر کو اس امر کی اطلاع دینے میں تامل کرے گا۔

۶۰۱۔ توزیع ماہ مارچ پر صاحب ڈپٹی کمشنر کو اس امر کی مختصر کیفیت درج کرنی تو ذیات مارچ دسمبر میں بقایا چاہئے کہ منجملہ بقایائے خریف کس قدر واجب الوصول ہے کے متعلق کیفیت درج کرنا اور اس میں سے کس قدر زیر التوا ہے۔ اگر مطالبہ زیر التوا کے علاوہ بقایا واجب الوصول کی کوئی اور رقم بھی موجود ہو تو عدم وصولی کا سبب بیان کرنا چاہئے۔ ہر دو فصلوں کے بقایا کی نسبت ویسی ہی کیفیت ماہ ستمبر کی توزیع پر قلمبند کرنی واجب ہے۔

۶۰۲۔ جن رقوم کی معافی کے لئے صاحب فنانشل کمشنر بہادر کا حکم حاصل کر رہا گیا بقایائے نامکن الوصول ہے وہ "بقایا سے نامکن الوصول" قرار دی جاتی ہیں۔ اس کی عام گالیں یہ ہیں کہ نقشہ جات برودی پر یا سالانہ نقشہ تخفیف جمع بوجہ حصول اراضی برائے اغراض سرکاری پر احکام تخفیف صادر ہوں یا معاملہ زیر التوا کی معافی منظور ہو۔

۶۰۳۔ بقایائے غیر معین ایسی رقوم ہیں جو درحقیقت نامکن الوصول ہیں۔ الا تاحا ل بقایا غیر معین صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے ان کی معافی منظور نہیں کی۔

۶۰۴۔ خاتمہ ماہ ستمبر کے بعد حق الوصول جلدی سال حال و سالہائے گذشتہ کے نقشہ جات بقایا بقایا کی بابت صاحب کمشنر کی خدمت میں رپورٹ جانی چاہئے۔ ان نقشوں کا مدعا یہ ہے کہ جو رقوم ناقابل الوصول ہوں ان کے حساب کی صفائی کے لئے صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی منظوری حاصل کی جائے۔ معافی مالہ کے انتظامیہ حکم اور پرتال کے حکم اخراج رقم بقایا میں امتیاز کرنا چاہئے۔ حکم پرتال کا اجرائے ضروری ہے گو عملاً یہ حکم انتظامیہ کا لازمی نتیجہ متصور ہوتا ہے۔

۶۰۵۔ بصورت تشخیص غیر مستقل جو رقبہ اجناس وختہ پر پرتہ نقدی کے پھیلانے نقشہ مطالبہ غیر مستقل سے معین ہوتی ہے۔ نقشہ جات مطالبہ ہر فصل کے بعد فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں مرسل ہوتے ہیں۔ البتہ جب تک اجناس ربح پختگی کو نہ پہنچ جائیں

سال بھر کا مطالبہ قائم نہیں ہو سکتا ۛ

۶۰۶۔ متفرق مال کا نقشہ مطالبہ جو سال کے آغاز میں مرتب ہوتا ہے محض تخمینہ کی

نقشہ مطالبہ متفرق مال حیثیت رکھتا ہے اور اغراض پر مال کے لئے بے سود ہے۔ بہت سی
تدات کے مطالبہ واجب الادا کا بوقت تیاری نقشہ کوئی علم نہیں ہو سکتا اور بعض صورتوں
میں ان کا سال کے خاتمہ پر ہی پتہ لگتا ہے۔ مطالبہ کو پوری صحت سے قلمبند کرنے کے
ذریعہ ہی وصولی کی کما حقہ نگرانی ہو سکتی ہے۔ اس لئے دفتر صدر و ہر ایک تحصیل میں رجسٹر
رواں رکھے جاتے ہیں جن میں جو نمبری رقم مطالبہ قائم ہوئی درج کر دی جاتی ہے
ہر ماہ کے اخیر پر ہر ایک مد کے تحت جو میزان درج ہوتی ہے۔ وہی مطالبہ موجود سمجھا
جاتا ہے۔ اس رجسٹر کا نمونہ صاحبان فنانشل کمشنر ہمارے کے شیننگ ٹانگ آرڈر نمبر ۳۱
کے فقرہ نمبر ۲۹ میں درج ہے۔ ایک مثال سے اس کے طریق استعمال کی پوری تشریح
ہو سکتی ہے۔ اس رجسٹر کی ایک مد حساب ضبطی کھاتہ جات لاخراج ہے جس کے تحت
مطالبہ وصولی کے الگ الگ خانے ہوتے ہیں جو نمبری صاحب ڈیپٹی کمشنر کسی معافی
کی ضابطی کا حکم دیں مثل معافی صدر و اصلباتی نوپس کے پاس بھیجی جاتی ہے اور وہ اپنے
رجسٹر و ان میں ضروری اندراج کر کے اس کی یادداشت مثل پر لکھ دیتا ہے۔ بعدہ مثل مذکور
تحصیل میں روانہ کی جاتی ہے اور واصلباتی نوپس تحصیل بھی ایسا ہی عمل کرتا ہے۔ کوئی
مثل جس میں ایسا حکم تحریر ہو جس کے ذریعہ مالگذاری متفرق کا مطالبہ قائم ہوا ہو محافظ
خانہ میں نہیں لینی چاہئے تا وقتیکہ اُس پر واصلباتی نوپس صدر و تحصیل کی یادداشت
ہو میں مضمون ثبت نہ ہو کہ مطالبہ درج رجسٹر ہو چکا ہے۔ رجسٹر میں اندراج ہونا تحصیلدار
کے لئے وصولی رقم کے واسطے کافی سند ہوگی ۛ

۶۰۷۔ مختلف تدات مالگذاری غیر مستقل و متفرق کا مطالبہ وصولی و بقایا توزیع

توزیعات مطالبہ غیر مستقل و متفرق محولہ فقرہ نمبر ۵۹ کے علیحدہ حصوں میں دکھلائے جاتے
ہیں تا تاریخ مطالبہ مالگذاری متفرق وہ قائم ہو گا جو رجسٹروں میں درج ہو چکا ہے ۛ

۶۰۸۔ چونکہ مطالبات غیر مستقل و متفرق کی بابت محض معافی کا حکم دیا جاتا ہے اور ایسے بقایا

بقایا مطالبات غیر مستقل و متفرق کے نقشے جات کو خارج از حساب کرنے کے لئے کسی علیحدہ حکم کی
ضرورت نہیں۔ اس لئے ان کے متعلق کسی نقشہ کی ضرورت نہیں۔ صرف توزیع میں ان کا
اندراج کر دینا کافی ہے۔ ایسی معافیات بر صاحبان کمشنر ہمارے خود احکام صادر کرنے کے مجاز ہیں۔
جہاں ایسی معافیات کی ضرورت پڑے تو صاحبان ڈیپٹی کمشنر کو ایک خاص رپورٹ پر ضروری احکام
حاصل کرتے چاہئیں ۛ

۶۰۹۔ فیصلہ خارج کا حساب بنی نگرانی صاحب ڈیپٹی کمشنر کا تدات متعلقہ میں ہے ۛ

حَضَرَتِ سَيِّدِ الْحَمْدِ

امروز می‌داران از طرف سرکار

سرکار انگلہ ندری نے بھی انداز زمینداران کے لئے اُماوگی ظاہر کی اور ہلکی شرح سود پر ترقیات زراعتی کے لئے تقاوی عطا کرنے کا عمل رائج کر دیا۔ سو اس عرض سے نہیں لیا جاتا کہ سرکاری خزانہ میں منافع آئے بلکہ نظروہ زیان سے محفوظ رہنا اس کی علت غائی ہے۔ جو قرضہ سرکار کی جانب سے زمینداروں کو دیا جاتا ہے وہ تقاوی کے نام سے موسوم ہے۔

۶۱۳ - زراعتی تقاویات کا عطا کرنا اوائل عملداری سے ہمارے انتظام کا خاصہ اس کے متعلق ابتدائی قواعد [جلد ۱] ہے۔ دفعہ ۲۲ آئین بنگال نمبر ۲ مصدرہ ۱۸۶۳ء کے روح صاحبان کلکٹر کو ہدایت کی گئی تھی کہ وہ نیم بورڈ کی صریح منظوری کے سوائے قرضہ تقاوی عطا نہ کریں۔ اور دفعہ ۳۴ آئین نمبر ۱۴ بحریہ ۱۸۶۳ء میں یہ حکم تھا کہ ایسی رقم کا بقایا جو گورنمنٹ نے مالکوں کو بطور قرضہ برائے تعمیر یا مرمت بندہ حوض کھال یا براؤں دیگر ترقیات متعلقہ جائداد خود دی ہو، بقایا مالگنداری کی طرح وصول ہو سکے گا۔ الحاق پنجاب کے بعد جلدی بورڈ انتظامیہ نے اعلان کر دیا کہ وہ مرمت چاہات سابقہ احداث چاہات جدید و کھالوں کی کھدوائی کے لئے تقاوی منظور کرنے پر آمادہ ہے۔ صاحبان کلکٹر کو دائمی منفعت والے کاموں کے لئے تقاوی عطا کرنے کا اختیار دیا گیا لیکن خرید زرگادان و خرید تخم کے متعلق ان کو تقاوی دینے کا کوئی اختیار نہ تھا۔

۶۱۴ - سات اٹھ سال بعد یہ تجویز اس وجہ پر معیوب قرار دی گئی کہ اس کے چلانے ۱۸۵۹ء میں یہ طریق معیوب قرار دیا گیا [جلد ۱] میں پوری احتیاط مرعی نہ رکھی جاتی تھی۔ اور جدید احکام بدیں مضمون جاری ہوئے کہ جناب ذواب لفٹنٹ گورنر صاحب بہادر چاہتے ہیں کہ ایسے قرضوں کا دینا حتی الوسع بند کیا جائے۔ اور بالخصوص ان دیہات میں جو جمع کی سنگینی کے باعث سقیم محال ہو گئے ہوں اور تخفیف مالگنداری کے مستحق ہوں۔ ایسے قرضوں کا دیا جانا سخت معیوب ہے۔ اور جناب ممدوح حکم دیتے ہیں کہ آئندہ ہرگز کوئی تقاوی نہ دی جاوے۔ تاوقتیکہ بلا توقف واپسی قرضہ کے لئے معقول ضمانت ہم نہ پہنچائی جائے۔ اس بارہ میں مسٹر کسٹ کا قول جو ان کی دستور العمل مالگنداری میں درج ہے۔ اس تمدنی اصول عدم مداخلت کی رنگینی لئے ہوئے ہے جو ساٹھ سال ماقبل مقبول عام

۱۔ بورڈ انتظامیہ کا سرکل نمبر ۱۴ مجریہ ۱۸۵۰ء

۲۔ بورڈ انتظامیہ کا سرکل نمبر ۱۳ مجریہ ۱۸۵۱ء

۳۔ کتابی سرکل نمبر ۱۴ ۱۸۵۹ء

ہو رہا تھا۔ صاحب مہدوح تحریر فرماتے ہیں:-

”زمینداروں کے معاملات میں بے جا مداخلت خواہ کیسی ہی نیک نیتی پر مبنی ہو نا زیبا ہے اور عموماً اپنی اصل غرض میں بھی ناکام رہتی ہے یہ عام مشہور ہے کہ ہر دیہ میں ساہوکار موجود ہیں اور جب تک اعتبار اور ساکھ قائم ہے معمولی وقتوں میں اور معمولی صورتوں میں زرعتی اغراض کے لئے باسانی قرضہ ملتا رہے گا۔ اور گورنمنٹ کے لئے یہی مناسب ہے کہ ایسے معاملات میں دست اندازی سے احتراز کیے۔ اس عمل کو مطلقاً ترک کر دینا بہتر ہو گا۔ اور ایسی مداخلت صرف خاص اوقات اور خاص حالات میں اور بالخصوص تازہ تخیل کے ہوئے ملک میں ہی موزون ہوگی۔ دائمی منفعت والے کاموں کے لئے روپیہ ہم پہنچانے کے واسطے لوگوں کو اپنی تدابیر اور ذاتی ساکھ کے بھروسہ پر چھوڑ دینا چاہئے خرید و ترگاوان و خرید و تخم کے لئے تقاوی دینا سخت معیوب تصور ہونا چاہئے۔ بلحاظ اغراض مالی یہ بھی مد نظر رکھنا واجب ہے کہ جو روپیہ ہم قرض پردے رہے ہیں۔ اس کے لئے ہم بشرح پانچ فیصدی سود ادا کر رہے ہیں۔ اور اس ایثار کی کوئی ضرورت نہیں ہے“

ایسے خیالات غرضہ دراز سے متروک ہو چکے ہیں۔

گورنمنٹ ہند کے ریویویشن نمبر ۶-۲۰۴-۱۶ مورخہ ۳۰ نومبر ۱۹۰۵ء میں بھی جن میں ایک بڑے فیاضانہ اصول تقاوی کی تحریک کی گئی ہے حسب ذیل عدلے انتباہ و احتیاط موجود ہے:-

”جناب مسئلے انقباض نواب گورنر جنرل بہادر باجلاس کونسل کے نزدیک اس پالیسی کی تفصیل میں غیر معمولی سرگرمی دکھلانے سے اس امر کا حقیقی اور عملی اندیشہ ہے کہ قرضہ تقاوی کی فرضی اور مصنوعی مانگ پیدا ہو جائے۔ اس لئے جناب محترم ایلہ اس خطرہ کی طرف توجہ مبذول کرنی لازمی تصور فرماتے ہیں۔ نہایت موافق حالات میں بھی آبپاش طریقہ کاشتکاری میں اور غلے مخصوص چاغات کی صورت میں بارانی کاشت کے مقابلہ پر زیادہ سرمایہ کی ضرورت پڑتی ہے۔ بہت سے

حصص ملک میں جہاں احداث چاہات پر بھاری خرچ کرنے کے باوجود کامیابی کا پورا یقین نہیں ہو سکتا ہے۔ اور جہاں قدرتی حالات کے باعث چاہات سے بھی ایک قلیل رقبہ کی آبپاشی ممکن ہو سکتی ہے۔ وہاں صرف نہایت اعلیٰ ترود کا شتکاری ہی سے کسی فائدہ کی امید ہو سکتی ہے۔ اور اس کے لئے بھاری مصارف سالانہ کی ضرورت پڑتی ہے ایسی صورتوں میں ایک ایسے چاہ کی تعمیر کے لئے جس کو چلا کر فائدہ اٹھانا ایک زمیندار کی طاقت سے باہر ہے اس کو قرضہ تقاوی کی تحریکوں دلا نا محض بے سود ہے۔ گو حکومت ہند یہ چاہتی ہے کہ عطائے قرضہ تقاوی کے اصول کو ہمدردانہ طریق پر چلایا جائے اور حتی الامکان اس کو ایسا سادہ اور فیاضانہ بنایا جائے کہ بوقت ضرورت زمینداروں کے فائدے کے لئے رو بہدہل کی بھی گنجائش ہو۔ لیکن یہ بھی امید کرتی ہے کہ زمینداروں کو ایسے قرضہ جات اٹھانے کی نا واجب تحریک نہیں ہونی چاہئے۔ جس کی ادائیگی میں ان کو آئندہ مشکلات پیش آئیں۔ اور اس طرح تقاوی کی مانگ میں جو بلا تحریک بیشی ہوگی۔ وہ حقیقی ہونے کے باعث واقعی مفید مطلب ہوگی :

۶۱۵۔ ترقیات ذراعتی کے قرضہ کے متعلق سب سے پہلا قانون جو پنجاب

ایکٹ نمبر ۲۶ مصدرہ ۱۸۵۱ء پر اطلاق نہ کیا ہوا وہ ۱۸۵۱ء میں منظور ہوا ایکٹ نمبر ۲۶ ۱۸۵۱ء کمیشن قحط نے اس ایکٹ کے عمل کی نسبت ۱۸۵۱ء میں یہ رائے دی کہ یہ ایکٹ توسیع ترقیات کے مقصد کو پورا کرنے میں ناکام رہا ہے۔ اور اس کے احکام سے مستفید ہونے کی نسبت ایک عام بیدلی پھیلی ہوئی ہے۔ جو رقوم زیر ایکٹ مذکور قرضہ پر دی گئی ہیں وہ نہایت قلیل ہیں۔ اور اہم ترقیات کے عمل میں لانے کے لئے ملک کو جتنے سرمایہ کی ضرورت ہے۔ اس کے مقابل میں وہ بہت خفیف ہیں۔ احکام ایکٹ نمبر ۲۶ مصدرہ ۱۸۵۱ء قواعد جو اس کے تحت وضع ہوئے بلا ضرورت پیچیدہ تھے۔ لیکن اس بات میں شک ہے کہ یہ ناکامی جس پر کمیشن قحط نے رائے زنی کی ہے مندرجہ بالا پیچیدگی کی وجہ سے تھی قرضہ جات تقاوی اسی صورت میں مقبول عام ہو سکتے ہیں جبکہ وہ غیر معمولی

خوبیہ اس قدر وسعت دی جاسکتی ہے کہ ”ایسے دیگر کاموں پر بھی حاوی ہو جائے۔ جن کو لوکل گورنمنٹ ترقی قرار دے“ کثیر التعداد ترقیات جن کے لئے تقاوی لی جاتی ہے وہ اس تعریف کے ضمن اول کے تحت آتی ہیں۔ یعنی ”تعمیر چاہ و تالاب و دیگر کاروائی جو اغراض کاشتکاری یا آبپاشی انسان یا زراعتی مویشی کے لئے پانی کا ذخیرہ رکھنے بہم پہنچانے یا تقسیم کرنے کے واسطے مطلوب ہوں“

۶۱۹۔ واپسی قرضہ کے واسطے جو میعاد دی جاتی ہے وہ کافی وسیع ہے۔ یہ میعاد میعاد واپسی قرضہ ”بالعموم پینتیس سال سے تجاوز نہیں ہونی چاہئے“ اور اس تاریخ سے شروع ہوتی ہے۔ جب کہ سالم قرضہ عطا کر دیا جائے۔ لیکن ان قواعد کے رو سے جو پنجاب میں نافذ ہوئے ہیں۔ اس میعاد کو گھٹا کر بیس سال قرار دیا گیا ہے۔ حکومت ہند کی جس قرارداد سے اوپر اقتباس لیا گیا ہے اس میں درج ہے۔ کہ حکومت ہند کی لئے میں معمولی ترقیات کی صورت میں بیس سال کا عرصہ عموماً ادائیگی قرضہ کے لئے کافی ہے اگر نقشہ جات سود ملاحظہ کئے جائیں۔ جن سے سالانہ یا ششماہی اقساط کی تعداد معلوم ہوتی ہے اور جن اقساط کے مطابق ایک سو روپیہ قرضہ کی رقم بشرح سود ۶ فیصدی یا پانچ فیصدی بھی مختلف میعادوں کے اندر بیباق ہوتی ہے تو ثابت ہو گا کہ اگر میعاد ادائیگی زائد از بیس سال رکھی جائے۔ تو بھی اس سے مطالبہ قسط سالانہ یا ششماہی میں کوئی قابل لحاظ کمی واقع نہیں ہوتی۔ ایسی توسیع میعاد سے کوئی عملی فائدہ قرضدار کو نہیں پہنچتا۔ بلکہ از دست وہ ایک زیادہ بسی میعاد کے لئے ادائیگی قرض کے زیر بار رہتا ہے ایک مضبوط دلیل یہ بھی ہے کہ جس سرمایہ میں سے ایسے قرضہ جات دئے جاسکتے ہیں وہ محدود ہے۔ اور جدید عطیات قرضہ کی مقدار کا انحصار زیادہ تر سابقہ قرضہ گورنمنٹ کی میبائی پر ہے۔ کیونکہ یہی رقوم قرضہ لئے خرید کی شکل میں کمر عطا کی جاتی ہیں۔ پس اگر اس میعاد کو جو بازیافت قرضہ کے لئے عام طور پر مقرر کی گئی ہے وسیع کیا جائے تو اس سے ان ترقیات کی تعداد میں کمی ہو جائے گی۔ جن کو اس مجموعی سرمایہ سے امداد دی جاسکتی ہے۔ اور اصل مقصد میں ضعف پڑ جائیگا۔ لہذا حکومت ہند کی رائے ہے کہ معمولی میعاد ادائیگی بیس سال سے زائد نہیں ہونی چاہئے۔ لیکن اس میں کوئی اعتراض

لے دفعہ ۲ (۱۲) (د)

لے دفعہ ۳ (۱۲) الف۔ ایکٹ نمبر ۱۹ مصدرہ ۱۸۸۳ء

لے دفعہ ۶ صا جان فنانشل کشر ہارور کے سلینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ کا فقرہ ۱۵

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پہلے تصحیح نمبر ۷۶ - ایل - اے - ایم - منمقام لاہور مورخہ

۲۳ - جنوری ۱۹۲۹ء - دستور العمل صیفہ مال

موجودہ فقرہ ۶۲۲ کی بجائے عبارت ذیل قائم کر دے :-
۶۲۲ - (۱) - سود اس شرح پر لگایا جائے گا - جو صوبہ بھارتی حکومت

سود

وقتاً فوقتاً مشترک کرے گی -
(۲) - اگر تقادی کسی وقت مابین یکم جون و ۳۰ - نومبر دیا جائے
تو قسط ربیعہ آئندہ کے ساتھ چھ ماہ کا سود لیا جائے گا - اور اگر کسی
وقت مابین یکم دسمبر اور ۳۱ مئی دی جائے - تو خریفہ آئندہ کی قسط
کے ساتھ چھ ماہ کا سود لیا جائے گا - ان قرضہ جات پر جو اسی فصل میں
جس میں تقادی دی گئی تھی - واپس کئے جائیں - چھ ماہ کا سود لیا
جائے گا -

(۳) - تاوانی سود ان اقساط پر نہیں لیا جائے گا - جن کا التوا
کسی حاکم مجاز کے حکم سے ہوا ہو - لیکن دیگر صورتوں میں اگر تاخیر ایک ماہ
سے زائد ہو جائے - تو بالعموم منقضى الميعاد زراصل پر سود مفرد ایک مقررہ
شرح ۶ روپیہ فی سینکڑہ فی سال (جو کہ یک پائی فی روپیہ فی ماہ کے برابر ہے)
پر عاید کیا جائیگا - سود در سود کسی صورت میں بھی نہیں لگایا جائیگا - صاحب
کلٹر مجاز ہیں - کہ جب انہیں اطمینان ہو جاوے - کہ ایسے سود کا لگایا جانا سختی ہوگی -
تو تاوانی سود کو کم کر دیں - یا بالکل معاف کر دیں -
(۴) - قرضہ دار کسی وقت کل رقم جمعہ تا تاریخ سود ادا کر کے معاملہ
ختم کر سکتا ہے -

ب لایحه و درستی آن را به شما عرض می کنم

مستوفی و در حق تعالی توکل می کنم

والله اعلم بالصواب

حضرت آقا میرزا محمد باقر خراسانی

مستوفی و در حق تعالی توکل می کنم

والله اعلم بالصواب

حضرت آقا میرزا محمد باقر خراسانی

مستوفی و در حق تعالی توکل می کنم

والله اعلم بالصواب

حضرت آقا میرزا محمد باقر خراسانی

مستوفی و در حق تعالی توکل می کنم

والله اعلم بالصواب

(۲)۔ اگر تقاوی کسی وقت مابین یکم جون و ۳ نومبر دی جائے۔ تو قسط ربع اگست کے ساتھ چھ ماہ کا سود لیا جائے گا۔ اور اگر کسی وقت مابین یکم دسمبر اور ۳ مئی دی جائے تو خریف کی قسط کے ساتھ چھ ماہ کا سود لیا جائیگا۔ ان قرضہ جات پر جو اسی فصل میں جس میں تقاوی دی گئی تھی واپس کئے جائیں چھ ماہ کا سود لیا جائیگا۔

(۳) تاواتی سود ان اقساط پر نہیں لگایا جائیگا۔ جن کا التوا کسی حاکم مجاز کے حکم سے ہوا ہو۔ لیکن دیگر صورتوں میں اگر تاخیر پندرہ یوم سے زائد ہو جائے۔ تو بالعموم کل منتقزی المیاد قسط پر سود مفرد بشرح ۱۴ فیصد فی سال عائد کیا جائیگا۔ سود پر سود کسی صورت میں بھی نہیں لگایا جاتا۔ اور صاحب کلکٹر مجاز ہیں۔ کہ جب انہیں طینان ہو جائے۔ کہ عدم ادائیگی کا باعث ناقضیت ہے یا کہ اس قدر تاواتی سود لگانے سے غیر ضروری سختی ہوگی۔ تو تاواتی سود کو کم کر دیں یا بالکل معاف کر دیں۔

۴۲۳۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر صاحبان کمشنر بہادر کو اطلاع دیں گے۔ کہ سرمایہ کی منظوری و اختیارات منظوری کو تفویض کی گئی ہے۔ صاحبان کمشنر بہادر حسب اقتضائے رائے خود اس رقم کو اپنی قسمتوں کے اضلاع میں تقسیم کریں گے۔ مگر یہ ضروری ہے کہ قسمت کا کل غرض رقم معینہ کے اندر رہے۔ اس تاخیر سے بچنے کے لئے جو تحصیلداروں کے صدر مقام ضلع سے روپیہ طلب کرنے میں ہو جایا کرتی ہے۔ صاحبان ڈپٹی کمشنر اپنی معینہ رقم حسب ضرورت تحصیلداروں پر تقسیم کر دیتے ہیں۔

اس رقم کے اندر اندر جو عطائے قرضہ کے واسطے تفویض کی گئی ہو۔ مندرجہ ذیل افسران زیر ایکٹ ترقی حیثیت اراضی نمبر ۱۹ مصدقہ ۸۸۳ قرضہ عطا کرنے کے مجاز ہیں۔

تحصیلداران	تا	۱۰۰۰ روپیہ
صاحبان اسٹنٹ و اکسٹرا اسٹنٹ کمشنر	تا	۱۰۰۰
صاحبان کلکٹر	تا	۲۵۰۰
صاحبان کمشنر بہادر	تا	۱۰۰۰۰
صاحبان فنانشل کمشنر بہادر	تا	۵۰۰۰

صاحب کلکٹر کے ماتحتی افسران مذکورہ بالا اختیارات اسی صورت میں عمل میں لائیں گے

۱۷۔ رقم بذریعہ پورچ تصحیح نمبر ۵ مورخہ ۱۸ نومبر ۱۹۳۲ء مقرر ہوئی۔

جب کہ صاحب موصوف نے ان کو اس بارہ میں اجازت دی ہو۔
مرقوم القدر حدود کسی ایک کام کے متعلق ہیں۔ جائز ہے کہ صاحبان کسٹرن بہادر
صاحب کلکٹر کی سفارش بہادر خاص حالات میں کسی چیدہ نائب تحصیلدار کو تحصیلدار کے
اختیارات دربارہ عطائے قرضہ جات عطا کریں۔

۶۲۳۔ جس قدر رقم قرضہ کی درخواست کی جائے۔ اس کی تخفیف کرنے میں
قرضہ کافی مقدار میں عطا ہونا چاہئے۔ احتیاط لازم ہے۔ ناکافی رقم عطا کرنے سے ایکٹ
نڈ کو رکھنا ضرورت ہو جاتا ہے اور غالباً اس سے قرضہ کے بے جا استعمال کی تحریک
ہوتی ہے۔ عطاء قرضہ سے قطعاً انکار کر دینا اس امر سے بہتر ہے کہ ایسی قلیل رقم دی
جائے جو کار مجوزہ کی تکمیل کے لئے غیر کٹنی ہو۔

۶۲۵۔ درخواست دہندہ کی اراضی ترقی طلب کے متعلقہ حقوق بالعموم کفایت
عموماً تائیدی ضمانت کی ضرورت نہیں ہوتی۔ قرضہ کے لئے کافی ہوتے ہیں۔ اور جب ایسی صورت
ہو تو تائیدی ضمانت طلب کرنے کی ضرورت پیش نہیں آتی۔

۶۲۶۔ قرضہ یکمشت یا بذریعہ اقساط دیا جاسکتا ہے۔ اور واپسی قرضہ کی تاریخ
واپسی قرضہ اس وقت تک شروع نہیں ہونی چاہئے۔ جب تک کہ مالک اراضی کی طرف
سے سعی معقول کے اختیار پر ترقی مجوزہ سے نفع حاصل نہ ہونے لگے۔ حکومت
ہند کی رائے ہے کہ جائز حد تک قرضہ دار کی سہولت کو مد نظر رکھنا واجب ہے اور
مدعا یہ ہونا چاہئے کہ زراعت یا سود کی بازیافت کا تقاضا اس تاریخ سے پہلے نہ ہو
جب کہ ایسی مناسب کوشش کے ذریعہ جس کی ایک ہندوستانی کا شتکار سے بطور
معقول توقع ہو سکتی ہے۔ اس ترقی کے منافع سے رقم قابل الادا کے پورا ہونے کی
امید ہو جائے۔ بہر حال اس سہولت کی میعاد ۲ سال سے تجاوز نہیں ہونی چاہئے
اور نہ ہی اس عرصہ میں سود عائد ہونا واجب ہے۔ فقرہ ۶ قرار داد نمبر ۶۔ ۲۰۴۔ ۱۶
مورخہ ۳ نومبر ۱۹۰۵ء اقساط تقاد می ششما ہی ان قوانین پر وصول کی جاتی ہیں۔
جن پر ہر فصل کی قسط اول کا مالیک واجب الادا ہوتا ہے۔ اور اقساط واپسی ایسی مقرر
کی جانی چاہئیں۔ کہ ہر ششما ہی میں ایک مساوی المقدار رقم وصول ہو سکے۔ کوئل گورنٹ
کی منظوری کے بغیر میعاد وصولی بیس سال سے زائد نہیں ہونی چاہئے۔ اکثر صدقوں

۱۵ صاحبان فی نائل کسٹرن بہادر کے سٹینڈنگ ڈور نمبر ۳۲ کا فقرہ ۱۱۹ (الف) دیکھو
۱۶ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ مذکور کا فقرہ ۱۵

میں ایک تھوڑی میعاد ہی کافی ہوگی۔ کیونکہ قواعد کا منشاء یہ ہے کہ رقوم قرضہ حتی الامکان ایسے قلیل عرصہ کے اندر بے باقی ہو جائیں۔ جو اس مقصد کے مناسب حال ہو جس کے لئے قرضہ عطا کیا گیا ہے۔

۶۲۷۔ اگر واپسی قرضہ کی میعاد کو بلا ضرورت ایک عرصہ دراز تک لمبا کر دیا جائے

پورچ تصحیح نمبر ۱۹۳۳
اور خیم فروری

میت وصولی کے متعلق امور قابل غور تو اس سے قرضدار کو رقومات سود کی بیشی کے باعث خواہ مخواہ بھاری نقصان پہنچتا ہے۔ مثلاً اگر وہ ایک صد روپیہ کا قرضہ دس سالانہ اقساط میں ادا کرنا چاہے۔ اور ایک سال کے بعد ادا کرنا شروع کر دے۔ تو وہ ^{۱۹۳۳} سال کی دس اقساط یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} ادا کرے گا۔ اگر وہ قرضہ دو سال کے بعد ادا کرنے لگے گا۔ تو اس کو ^{۱۹۳۳} روپیہ کی دس قسطیں یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} روپیے دینے پڑیں گے۔ اور اگر وہ میعاد واپسی کو ۱۵ سال تک پھیلا دے۔ اور ادائیگی دو سال کے بعد شروع کرے۔ تو اسے ^{۱۹۳۳} روپیہ کی پندرہ اقساط یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} روپیہ ادا کرنا پڑے گا۔ اور اگر بیس سال کی پھیلاؤ پر اسے ^{۱۹۳۳} روپیہ کی بیس قسطیں یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} روپیہ ادا کرنے ہوں گے۔ ایک معمولی چاہ کی صورت میں بہترین انتظام عموماً یہی ہوگا کہ ادائیگی دو سال کے بعد شروع کی جاوے۔ اور واپسی ^{۱۹۳۳} روپیہ کی پندرہ سالانہ اقساط میں یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} روپیہ کی بیس قسطوں میں یعنی کل ما ^{۱۹۳۳} ہونی چاہئے اور کیمو نقشہ توسط الا قساط معطوفہ سنٹنگ بک آرڈر نمبر ۴۲ صاحبان قرائن شل کسٹرن بہادر، اگر اس بات کو اچھی طرح سمجھ کر کوئی معقول خواہش کرے تو اس پر پوری غور ہونا چاہئے۔ اگر ضمانت عمدہ ہے۔ تو قرضدار کی وجہ خواہش کے مطابق میعاد ادائیگی کا بڑھانا یا گھٹانا کوئی بڑی بات نہیں ہے۔ قرضدار اور صاحب ڈپٹی کسٹرن کو امور ذیل کا تادیوہ لحاظ رکھنا چاہئے۔ ترقی مجوزہ کی پائیداری اور لاگت اس کے قیام کا ضروری صرف۔ شرح و مقدار و منافع اور تاریخ جس سے منافع حاصل ہونا شروع ہوگا۔ البتہ قرضدار کو اختیار ہے کہ کل رقم واجب الادا کسی وقت ادا کر کے حساب بیاقی کرے۔

۶۲۸۔ یہ پہلے جتلا دیا گیا ہے کہ رقوم قرضہ کی باز یافت کے لئے بروئے قانون قرضہ جات بالعموم آسانی وصول کرنے چاہئیں لیکن صرف شاذ صورتوں ہی میں ان کے عمل میں لانے کی ضرورت پیش آتی ہے۔ قرضہ تقاوی علی العموم مناسب سہولت سے باقاعدہ وصول ہو جاتا ہے۔

۶۲۹۔ صاحب ڈیپٹی کمشنر مجاز ہیں کہ ناقص فصل یا کسی دیگر بھاری آفت کے
 التوا معافی قرضہ تقاویٰ باعث کسی قسط کے التوا کا حکم دے کر اپنی کارروائی کی
 رپورٹ صاحب کمشنر کی خدمت میں بھیج دیں۔ جب قرضدار کی فصل ایسے
 اسباب کے باعث جو اس کے اختیار سے باہر ہوں۔ ایسی خراب ہو جائے کہ قسط
 کا ادا کرنا اس کے لئے ایک غیر معمولی بارگراں ہو تو بلا تامل التوا کروینا واجب ہے
 جب کبھی کسی وسیع رقبہ میں ایک بڑے پیمانہ پر التوائے مالیہ کی ضرورت پیش
 آجائے۔ تو اس کے ساتھ ہی اسی سال کا مطالبہ تقاویٰ خود بخود التوا کر دینا لازم
 ہوتا ہے۔ جس افسر کو عطلے قرضہ کا اختیار ہے۔ اس کو عطائے التوا کا بھی اختیار
 ہوتا ہے۔ قسط التوا شدہ کو سال آئندہ میں آئندہ سال کے مطالبہ تقاویٰ کے
 ساتھ وصول نہیں کرنا چاہئے۔ بلکہ التوا کا اثر یہ ہونا چاہئے کہ قرضہ غیر موڈی کی
 باقی ماندہ جملہ اقساط ایک قسط کی معاد کے لئے ملتوی ہو جائیں۔ جب کوئی شخص قرض
 لیتا ہے تو اس کو قرضہ مع سود ادا کرنا لازم آتا ہے تاہم اس کو ادائیگی قرضہ کے
 لئے ایسی مہلت ملنی واجب ہے کہ وہ بربادی سے محفوظ رہے۔ قرضہ تقاویٰ کی
 معافی کے متعلق حسب الرائے حکومت ہند اصول صائب یہی ہے کہ اس مطالبہ کی
 معافی ایسی جلدی نہیں کر دینی چاہئے۔ جیسا کہ معمولی مالیہ کی صورت میں کر دی جاتی
 ہے اور بطور قاعدہ کلیہ ناکامی ترقی کا خمیازہ قرضدار کو بھگتنا چاہئے۔ کیونکہ یہ
 تجویز بہترین کفالت اس امر کی ہے کہ روپیہ ہوشیاری اور احتیاط سے صرف کیا
 جائے گا۔ لیکن حکومت ہند کو اس بارہ میں کوئی اعتراض نہیں۔ کہ لوکل گورنمنٹ
 غیر موڈی اقساط کا کوئی جزو معاف کر دے۔ اگر کوئی تعمیر ایسے اسباب کی وجہ سے
 ناکام رہی۔ جو قرضہ دار کے قابو سے باہر تھی۔ اور جس صورت میں کہ اس سے بقایا وصول
 کرنا سخت ظلم کا موجب ہو گا۔ دتھونر گورنمنٹ ہند نمبر ۶ - ۲۰۴ - ۱۶ مورخہ ۳۰ نومبر
 ۱۹۰۵ء صاحب کمشنر ایسی رقم معاف کر سکتے ہیں جو کسی ایک کام کے لئے ۵۰۰
 روپیہ سے زائد نہ ہو۔ اس سے بڑی رقم کی معافی کے لئے صاحب فنانشل کمشنر
 بہادر کے احکام مطلوب ہوتے ہیں۔

۶۳۰۔ قواعد اس غرض کو مد نظر رکھ کر وضع کئے گئے ہیں کہ عطائے تقاویٰ جلدی
 کارروائی ضابطہ کے متعلق لائے اور سہل الحصول ہو۔ اس امر کا اطمینان کرنے کے لئے کہ
 لے صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے سپینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ کا فقرہ نمبر ۲۷ دیکھو۔
 قاعدہ نمبر ۵ زیر ایکٹ ترقیات اراضی۔

محکمہ صاحبان قناتل کشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۶ - ایل - اے - ایم - لاہور مورخہ ۳۱ مارچ ۱۹۳۹ء

وستور العمل صیغہ مال

صفحہ ۳۷۱

فقہہ ۶۲۹

مندرجہ ذیل کو بطور پہلے دو فقروں کے ثبت کرو :-
فصل کے ناقص ہونے کے ثبوت یا کسی دیگر آفات سماوی کی بنا پر اقساط
کے التوا کا حکم دیا جاسکتا ہے۔

غیر مستقل جمع کے رقبے کی صورت میں صاحب کلکٹر صنف کسی ایک تحصیل میں
- / ۵۰۰۰ روپے کی رقم تک کے التوا کا حکم دے سکتے ہیں یا - / ۱۰۰۰۰ روپے کی
رقم کسی ایک فصل میں سارے صنف کے لئے ملتی کر سکتے ہیں۔ بشرطیکہ
کسی ایک قرض خواہ کی صورت میں یہ رقم - / ۱۰۰۰ روپے سے زیادہ
نہ ہووے۔

مستقل جمع کے رقبے کی صورتوں میں بھی انہی حدود میں یہ اختیارات
استعمال میں لائے جاسکتے ہیں۔ ماسوائے ان حالات کے جبکہ
تقادی کی التواء مالہ کی التواء کے ساتھ کی گئی ہو تو صاحب کلکٹر لامحدود
اختیارات استعمال کر سکتے ہیں۔

جب ان اختیارات سے نتجاً ویز متجاوز ہو جاوے تو صاحب کلکٹر
اپنی قسمت کے صاحب کشنر کو جن کے اختیارات مالہ کی التواء کی صورت
میں لائق ہی ہیں اپنی رپورٹ بھیج دیں گے۔

تقادی کے جملہ التوا جب کبھی التوا کئے جائیں تو بلا کسی توقف کے
معرفت صاحب کشنر برائے اطلاع صاحبان قناتل کشنر بہادر بھیج
دینے چاہئیں۔

التواء شدہ کوئی قسط آئندہ سال کے مطالبہ کے ساتھ وصول نہیں
ہونی چاہئے بلکہ اس التواء کا یہ اثر ہونا چاہئے کہ باقی ماندہ جملہ قسط
ایک قسط کی مباد کے واسطے ملتی ہو جانی چاہئیں۔

(اندریج پنجاب گورنٹ اشتہارات نمبر ۱۰۱۶۔ الف و ۱۰۱۸۔ الف مورخہ

۲۱ فروری ۱۹۳۹ء)

یہ غرض فوت نہ ہو۔ صاحب ڈیپٹی کمشنر کو لازم ہے کہ ضابطہ کی تمام تکلیف کارروائیوں کا اور بالخصوص تحصیل میں سائل کی بار بار طلبی کا مکمل اشداد کریں۔ کوئی وجہ نہیں کہ تقاوی جیسی معمولی درخواست کے فیصلہ کرنے میں اول سے اخیر تک میں ہفتہ سے زائد عرصہ لگے۔ ہر درجہ کے روپیہ و افسر تحریری یا زبانی درخواست ہائے تقاوی لینے کے مجاز ہیں۔ مگر ان کے صورت میں درخواست کنندہ کے روپیہ و افسر چند سوالات پوچھ کر وہ خود یا اس کا مقل خوان معمولی چھاپہ شدہ نقشہ درخواست کی خانہ پوری کر سکتا ہے۔ اس نقشہ کی پشت پران مختلف امور کی یادداشت درج ہے۔ جن کے متعلق رپورٹ کرنی مطلوب ہوتی ہے۔ زمینداروں کی اس بات میں حوصلہ افزائی کرنی واجب ہے۔ کہ وہ روپیہ و افسروں کے روپیہ و اپنی درخواستیں دورہ میں پیش کیا کریں۔ تاکہ تحقیقات فوراً عمل میں آسکے۔ اور سائل اور اس کے پیسروں کو تحصیل میں طلب کرنے کی ضرورت نہ پڑے۔ ایک معمولی صورت میں سیدھی ساوی تحقیقات مطلوبہ آسانی حاصل ہو سکتی ہے۔ کیونکہ زیادہ سے زیادہ صرف اتنا ہی مطلوب ہوتا ہے۔ کہ روپیہ و افسر اس اراضی کا ملاحظہ کرے۔ جس کی ترقی حیثیت کے لئے تقاوی کی درخواست کی جا رہی ہے۔ اور اس کے متعلق آخری جھینڈی کا فرد انتخاب حاصل کر کے سائل۔ نمبر وار پیہ و ڈیپٹی سے چند سوالات پوچھے۔ اگر ضروری واقعات فی الفور معلوم نہ ہو سکیں تو بشرطیکہ زر تقاوی کی رقم ۵۰۰ روپیہ سے زائد نہ ہو ایک گرو اور قانون گوے بھی تحقیقات کر سکتا ہے۔ تحصیلدار کو اپنی رپورٹ میں یہ ذکر کرنا چاہئے کہ آیا سائل روپیہ تحصیل میں لینا چاہتا ہے یا صدر میں۔ اول الذکر صورت میں دفتر ضلع میں اس کی حاضری بالعموم غیر ضروری ہوگی۔ جب تحصیلدار عطاء تقاوی کی سفارش کرتا ہے تو مش صدر و اصلباتی نوٹس کے پاس بھیجی جاتی ہے۔ اور اگر سائل کو روپیہ دفتر ضلع میں ملنا ہو تو اس کو اس تاریخ کا پرچہ حاضری تحصیل سے دیدیا جاتا ہے۔ جس پر اس نے صاحب ڈیپٹی کمشنر کی خدمت میں حاضر ہونا ہے۔ یہ تاریخ ایسے انداز پر مقرر ہونی چاہئے۔ کہ صدر و اصلباتی نوٹس کو مشل با حیاتا ملے تالی کر کے صاحب ڈیپٹی کمشنر کے روپیہ و برادر صدر و حکم پیش کرنے کا کافی وقت مل سکے۔ حکومت ہند نے یہ طریق اختیار کرنے کی اجازت دے رکھی ہے۔ کہ چیدہ چیدہ افسران دورہ میں روپیہ ساتھ

لے جا کر موقع پر زر تعاونی تقسیم کیا کریں۔ ضابطہ کارروائی کی تفصیلات صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ کے فقرہ ۷ (۱) میں مندرج ہیں دورہ کر کے تقسیم تعاونی کا طریق جس میں زبانی درخواستوں پر روپیہ موقع پر تقسیم کیا جاتا ہے۔ ان علاقوں کے لئے بھی خاص طور پر موزون ہے۔ جن میں کسی خاص قسم کی زرعی ترقی حیثیت اراضی مثل احداث چاہات پختہ و پختہ بندی اراضی بے اغراض آبائی وغیرہ کی حوصلہ افزائی قرین مصلحت ہو۔ ایسے طریق کے اختیار کرنے کی اجازت حکومت نے صرف خاص حالات میں دی ہے۔ اس کے متعلق ضروری ہدایات سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ مذکور کے فقرہ ۷ (۲) میں ملیں گی۔

۱۳۷۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا حکم ایک مجوزہ فارم پر ہوتا ہے جس کے تحت ایک منظوری تعاونی حکم ایسا نقشہ رکھا گیا ہے۔ جس پر قرضدار کی طرف سے مثبت و سخط اس امر کی تصدیق ہوتی ہے کہ اس نے شرائط مندرجہ حکم مذکور سمجھ کر منظور کر لی ہیں۔ منجملہ ان کی ایک یہ شرط ہوتی ہے کہ زر تعاونی صرف اسی مقصد پر صرف کی جائے گی جس کی صراحت حکم مذکور میں کی گئی ہے اور اگر اس کا کوئی جزو بھی بے جا طور پر صرف کیا گیا تو کل رقم نے الفور قابل وصول ہو جائیگی۔ صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں اور بطور قاعدہ کلیہ ان کو لازم ہے کہ اپنے حکم میں اس بات کا اظہار کر دیں کہ کتنے عرصہ میں کام مکمل ہونا چاہئے۔ اگر صاحب موصوف کوئی ایسا وقت معین کر دیں تو وقت مقررہ کے اندر کام کی عدم تکمیل بمنزلہ صرف بیجا قصور ہوگی۔ البتہ ایسی تعزیری شرائط کو برطی احتیاط سے نافذ کرنا چاہئے۔

۱۳۸۔ روٹیو افسروں کو لازم ہے کہ ایسے کاموں کا وقتاً فوقتاً ملاحظہ کرتے رہیں جو قرضہ تعاونی کی امداد سے تعمیر ہو رہے ہوں۔ جب وہ دورہ پر نکلیں تو ان کو تمام نامکمل تعمیرات کی فہرست اپنے ہمراہ لے جانی چاہئے۔ جن کے واسطہ علاقہ دورہ میں تعاونی دی گئی ہے۔ نیز انہیں ہر ایک کام کی حالت کی نسبت صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں مختصر رپورٹ کرنی چاہئے۔ جن کاموں کے لئے یکمشت قرضہ دیا گیا ہے۔ ان کا بھی اس تاریخ کے بعد اگر کوئی ہو جس پر عطائے تعاونی کے حکم میں

۱۔ قرارداد حکومت ہند صیغہ مال و زراعت نمبر ۲-۱۱۳-۲ مورخہ یکم مارچ ۱۹۰۵ء مقابلہ فقرہ ۱۱

قرارداد نمبر ۶-۲۰۳-۱۶ مورخہ ۳۰ نومبر ۱۹۰۵ء

۲۔ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ کے فقرات ۱۸ اور ۲۰ دیکھو۔

تکمیل کی ہدایت کی گئی ہو۔ حتی الامکان جلد ہی ہی ملاحظہ کر کے رپورٹ کرنی واجب ہے جب قرضہ یا قسط عطا کرنا تجویز ہوا ہو۔ تو پہلی قسط کے بعد ہر ایک نئی قسط کی ادائیگی سے پیشتر حالت کام کی بابت رپورٹ ہونی چاہئے۔ لیکن اس بات کی بڑی احتیاط رکھنی واجب ہے کہ مکمل کام میں بدیں وجہ ہرج مزواق ہو کہ عطلے قسط سے پہلے ملاحظہ کام میں توقف ہو گیا ہے۔ اگر صاحبہ بٹی کمشنر کو اطمینان ہو جائے کہ قسط اول نا واجب طور پر صرف ہوئی ہے تو اس کی بازیافت کا حکم دے کر مزید قرضہ کی ادائیگی بند کر دینی چاہئے۔

۶۳۳۔ بروئے ایکٹ قرضہ کاشتکاران نمبر ۱۲ مصدہ ۱۸۸۲ء جو بجائے سابقہ ایکٹ نمبر ۱۲ مصدہ ۱۸۸۲ء ایکٹ نمبر ۱۰ مجریہ ۱۸۹۹ء نافذ ہوا لوکل گورنمنٹ اس امر کی مجاز ہے کہ اراضی قابل کاشت کے مالکوں اور قابضوں کو رفع تکلیف۔ خرید تخم و بونہی کے واسطے یا ایسے دیگر مقاصد کے لئے جن کی تصریح ایکٹ قرضہ ترقی حیثیت اراضی نمبر ۱۹ مصدہ ۱۸۸۳ء میں نہیں کی گئی۔ لیکن جو اغراض زراعتی کے متعلق ہیں وہ قرضہ تقادوی عطا کرنے کی نسبت قواعد وضع کرے۔ جیسا کہ ایکٹ نمبر ۱۹ مصدہ ۱۸۸۳ء میں اس قسم کی رعایت رکھی گئی تھی اس ایکٹ کے بموجب بھی جماعت دیہی متروک اشخاص یا جملہ اراکین کو ان کی مشترک اور منفرد ذمہ داری پر قرضہ دیا جاسکتا ہے۔

۶۳۴۔ یہ قرار دیا گیا ہے کہ الفاظ ”رفع تکلیف“ سے مراد ایسی تکلیف کا رفع مقاصد جن کے لئے قرضہ عطا ہو سکتا ہے کرنا ہے جو امور زراعت کے متعلق ہے۔ یعنی ایسی

تکلیف جو آفات متعلقہ زراعت کے باعث پیدا ہوئی ہو۔ مثلاً بوجہ خشک سالی۔ طغیانی زوالہ باری یا شدت کی سردی کے سبب فصل برباد ہو جائیں یا بوجہ بیماری مویشی ہلاک ہو جائیں۔ اس بات کا پورا پورا ثبوت ہونا چاہئے۔ کہ جس تکلیف کے رفع کرنے کے لئے قرضہ مطلوب ہے وہ براہ راست کسی عمل متعلقہ زراعت کے نقص کے باعث یا بوجہ نقصان فصل یا سامان متعلقہ کاشتکاری یا ہلاکت مویشی کے واقع ہوئی ہے۔ عبارت ”دیگر مقاصد جن کا ذکر ایکٹ قرضہ ترقی حیثیت اراضی نمبر ۱۹ مصدہ ۱۸۸۳ء میں نہیں ہے۔ لیکن اغراض زراعت کے متعلق ہیں“ سے مراد وہ مقاصد لئے جانے چاہئیں جو کاشتکاری یا ترود کاشتکاری سے بلا واسطہ تعلق رکھتے ہوں مثلاً ان کا اطلاق اس زر قرضہ پر ہو سکتا ہے جو آلات کٹاوری مثلاً نیشکر کے پلن کی

غریب یا جو بچہ نیل کی تعمیر کے واسطے دیا جائے۔ لیکن کسی جماعت دیہہ کو اس غرض کے لئے قرضہ دینا کہ کوئی نئی آبادی کسی زیادہ صحت افزا موقعہ پر بنائی جائے اس ایکٹ کے مدعا سے باہر ہے۔ مشتبہ صورتوں میں صاحب فنانشل کمشنر ہمارے استصواب کرنا چاہئے۔ حکومت ہند نے ۱۹۱۶ء میں ایسی صنعت اور حرفت کے چلانے کے واسطے جو کاشتکاری کے متعلق ہوں کاشتکاروں کو قرضہ عطا کرنے کے سوال پر غور فرمایا تھا۔ اور اسی وقت یہ قرار دیا گیا تھا کہ "قرضہ صرف ان مسائل میں سہولیت پیدا کرنے کے واسطے دیا جانا چاہئے۔ جو عام طور پر کاشتکاران عمل میں لاتے ہیں۔ یا جوان کے اجناس کے خرید و فروخت کے واسطے ضروری ہوں۔" یہ بیان کیا گیا تھا کہ "قرضہ جات کا عطا کرنا ان کارروائیوں تک محدود رہنا چاہئے۔ جو بہ نظر کفایت شعاری کاشتکار لوگ اپنی پیداوار کے متعلق عمل میں لادیں۔ یا ایسی سیدھی سادی صنعتوں اور حرفتوں کے متعلق ہوں۔ جن میں پیداوار خام (یعنی پیداوار جو قدرتی حالت میں ہو) مستعمل ہوتی ہو۔ اور جو واحد اشخاص یا جماعت کاشتکاران بلا کسی ماہر کی نگرانی کے چلا سکتے ہوں۔ جہاں ایک خاص جماعت کاشتکاران میں یہ رواج ہو۔ کہ پیداوار خام کو منڈی میں پہنچانے سے پیشتر اُس کو ابتدائی حالت میں ہی تیار کرنے ہوں۔" ماسوائے اس کے جو اس پیداوار کو تجارت کی ایک مکمل چیز بنا دیوں۔ تو اس مدعا کے واسطے آلات کا ہم پہنچانا ان اغراض کی فہرست میں آجاوے گا۔ جن کے واسطے ایکٹ کی دفعہ ۴ کے مطابق قرضہ جات عطا کئے جاسکتے ہیں۔ حکومت ہند کی رائے میں بافندگی اس فہرست میں داخل نہیں ہو سکتی۔

۴۳۵۔ مالکان و مزارعان موروثی و نیز مزارعان تابع مرضی کو بھی قرضہ دیا جاسکتا مزارعان تابع مرضی کو قرضہ دینا ہے۔ البتہ جس علاقہ میں بہت سی اراضی شائبہ کاروں کے پاس رہن ہو چکی ہے وہاں مزارعان تابع مرضی کو قرضہ دینے کا مسئلہ کسی قدر مشکل اور پیچیدہ ہو جاتا ہے۔ غالباً مرتہن خود تخم ہم پہنچانے سے یا اپنے مزارعان کی طرف سے گورنمنٹ کے عطیہ کی ادائیگی کے لئے ضامن بننے سے انکار کریں گے۔ اور کسی ایسے شخص کو جس کی کوئی زمین نہیں ہے بلا ضمانت ٹھوڑا سا قرضہ دینا بھی خالی از خطرہ نہیں ہو گا۔

۶۳۶۔ جیسا کہ ایکٹ نمبر ۱۹ مصدرہ ۱۸۸۳ء میں قرار دیا گیا۔ احکام ایکٹ قرضہ بقایا تقاوی بقایا مالگزاری کے طور پر قابل وصول ہے۔ اقساط غیر سودی قرضہ داریا اس کے ضامن سے اس طرح وصول ہوں گی۔ گویا کہ وہ رقم ان کے ذمہ بقایا مالیہ زمین تھی۔ اس ایکٹ میں غیر متقولہ جائداد کو قرضہ تقاوی کی کفالت میں مستغرق رکھنے کا کوئی ذکر نہیں ہے۔ اس لئے شاید ہی ایسا تقاضا کرنا واجب ہے۔

۶۳۷۔ ایسے قرضہ جات زیادہ سے زیادہ دس سال میں بیباق ہونے چاہئیں۔ سیاق قرضہ ہوتے لیکن عام طور پر قرضہ جو بغرض خرید تخم عطا کیا گیا تھا۔ وہ اس قرضہ کی پیداوار سے ادا ہونا چاہئے جو اس تخم سے پیدا ہوئی ہو۔ اور قرضہ جو بولشی قلبہ رانی کی خرید کے لئے دیا گیا تھا۔ وہ دو سال کے اندر بیباق ہونا واجب ہے۔ عملی طور پر اس ایکٹ کے تحت قرضہ جات ہمیشہ بیلوں یا تخم کی خرید کے واسطے دیئے جاتے ہیں۔

۶۳۸۔ سود۔ وصولی۔ التوا و معافی قرضہ جات کے متعلق اس ایکٹ کے تحت سود اور وصولی قرضہ جات بھی ایسے ہی قواعد وضع کئے گئے ہیں جو ان امور کے متعلق زیر ایکٹ ۱۹ مصدرہ ۱۸۸۳ء جاری ہوئے ہیں۔

۶۳۹۔ ایکٹ نمبر ۱۲ مصدرہ ۱۸۸۳ء کی غرض یہ نہیں ہے کہ سرکار شاہوکار ویدہ کو اس ایکٹ کا کیا فائدہ اٹھایا گیا نکال کر اس کی جگہ خود لے لے اور ایک دیہاتی زمیندار کے لئے ایسے چھوٹے چھوٹے چند روزہ قرضہ جات ہم پہنچانے کا ذریعہ بن جائے جن کی اس کو اپنا کاروبار چلانے کی غرض سے ہر وقت ضرورت رہتی ہے۔ عام طور پر اس ایکٹ کی ضرورت اس وقت پیش آتی ہے۔ جب شاہوکاران ویدہ قرضہ دینا بالکل بند کر دیں۔ چنانچہ عموماً آج تک سوائے سخت خشک سالی کے اس ایکٹ کا زیادہ فائدہ بھی نہیں اٹھایا گیا ہے۔ قلیل سرمایہ والے دیہاتی شاہوکار بڑے ڈرپوک ہوتے ہیں اور ایسے آڑے وقت میں گوں کی تنگی وسائل قرضہ کے مسدود ہو جانے کے باعث اور بھی بڑھ جاتی ہے۔ بجز اس کے کہ سرکار زمینداروں کی امداد کے ایسے قطعات

۱۔ دفعہ ۵ ایکٹ نمبر ۱۲ مصدرہ ۱۸۸۳ء

۲۔ صاحبان فنانشل کمشنر برآمد کے سٹیٹ بینک رڈ نمبر ۲۲ کافقرہ ۱۵ دیکھو۔

۳۔ دیکھو قواعد نمبر ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰، ۲۱، ۲۲، ۲۳، ۲۴، ۲۵، ۲۶، ۲۷، ۲۸، ۲۹، ۳۰، ۳۱، ۳۲، ۳۳، ۳۴، ۳۵، ۳۶، ۳۷، ۳۸، ۳۹، ۴۰، ۴۱، ۴۲، ۴۳، ۴۴، ۴۵، ۴۶، ۴۷، ۴۸، ۴۹، ۵۰، ۵۱، ۵۲، ۵۳، ۵۴، ۵۵، ۵۶، ۵۷، ۵۸، ۵۹، ۶۰، ۶۱، ۶۲، ۶۳، ۶۴، ۶۵، ۶۶، ۶۷، ۶۸، ۶۹، ۷۰، ۷۱، ۷۲، ۷۳، ۷۴، ۷۵، ۷۶، ۷۷، ۷۸، ۷۹، ۸۰، ۸۱، ۸۲، ۸۳، ۸۴، ۸۵، ۸۶، ۸۷، ۸۸، ۸۹، ۹۰، ۹۱، ۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶، ۹۷، ۹۸، ۹۹، ۱۰۰، ۱۰۱، ۱۰۲، ۱۰۳، ۱۰۴، ۱۰۵، ۱۰۶، ۱۰۷، ۱۰۸، ۱۰۹، ۱۱۰، ۱۱۱، ۱۱۲، ۱۱۳، ۱۱۴، ۱۱۵، ۱۱۶، ۱۱۷، ۱۱۸، ۱۱۹، ۱۲۰، ۱۲۱، ۱۲۲، ۱۲۳، ۱۲۴، ۱۲۵، ۱۲۶، ۱۲۷، ۱۲۸، ۱۲۹، ۱۳۰، ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۳۳، ۱۳۴، ۱۳۵، ۱۳۶، ۱۳۷، ۱۳۸، ۱۳۹، ۱۴۰، ۱۴۱، ۱۴۲، ۱۴۳، ۱۴۴، ۱۴۵، ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۰، ۱۵۱، ۱۵۲، ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۵۵، ۱۵۶، ۱۵۷، ۱۵۸، ۱۵۹، ۱۶۰، ۱۶۱، ۱۶۲، ۱۶۳، ۱۶۴، ۱۶۵، ۱۶۶، ۱۶۷، ۱۶۸، ۱۶۹، ۱۷۰، ۱۷۱، ۱۷۲، ۱۷۳، ۱۷۴، ۱۷۵، ۱۷۶، ۱۷۷، ۱۷۸، ۱۷۹، ۱۸۰، ۱۸۱، ۱۸۲، ۱۸۳، ۱۸۴، ۱۸۵، ۱۸۶، ۱۸۷، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۰، ۱۹۱، ۱۹۲، ۱۹۳، ۱۹۴، ۱۹۵، ۱۹۶، ۱۹۷، ۱۹۸، ۱۹۹، ۲۰۰، ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳، ۲۰۴، ۲۰۵، ۲۰۶، ۲۰۷، ۲۰۸، ۲۰۹، ۲۱۰، ۲۱۱، ۲۱۲، ۲۱۳، ۲۱۴، ۲۱۵، ۲۱۶، ۲۱۷، ۲۱۸، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۱، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲، ۷۰۳، ۷۰۴، ۷۰۵، ۷۰۶، ۷۰۷، ۷۰۸، ۷۰۹، ۷۱۰، ۷۱۱، ۷۱۲، ۷۱۳، ۷۱۴، ۷۱۵، ۷۱۶، ۷۱۷، ۷۱۸، ۷۱۹، ۷۲۰، ۷۲۱، ۷۲۲، ۷۲۳، ۷۲۴، ۷۲۵، ۷۲۶، ۷۲۷، ۷۲۸، ۷۲۹، ۷۳۰، ۷۳۱، ۷۳۲، ۷۳۳، ۷۳۴، ۷۳۵، ۷۳۶، ۷۳۷، ۷۳۸، ۷۳۹، ۷۴۰، ۷۴۱، ۷۴۲، ۷۴۳، ۷۴۴، ۷۴۵، ۷۴۶، ۷۴۷، ۷۴۸، ۷۴۹، ۷۵۰، ۷۵۱، ۷۵۲، ۷۵۳، ۷۵۴، ۷۵۵، ۷۵۶، ۷۵۷، ۷۵۸، ۷۵۹، ۷۶۰، ۷۶۱، ۷۶۲، ۷۶۳، ۷۶۴، ۷۶۵، ۷۶۶، ۷۶۷، ۷۶۸، ۷۶۹، ۷۷۰، ۷۷۱، ۷۷۲، ۷۷۳، ۷۷۴، ۷۷۵، ۷۷۶، ۷۷۷، ۷۷۸، ۷۷۹، ۷۸۰، ۷۸۱، ۷۸۲، ۷۸۳، ۷۸۴، ۷۸۵، ۷۸۶، ۷۸۷، ۷۸۸، ۷۸۹، ۷۹۰، ۷۹۱، ۷۹۲، ۷۹۳، ۷۹۴، ۷۹۵، ۷۹۶، ۷۹۷، ۷۹۸، ۷۹۹، ۸۰۰، ۸۰۱، ۸۰۲، ۸۰۳، ۸۰۴، ۸۰۵، ۸۰۶، ۸۰۷، ۸۰۸، ۸۰۹، ۸۱۰، ۸۱۱، ۸۱۲، ۸۱۳، ۸۱۴، ۸۱۵، ۸۱۶، ۸۱۷، ۸۱۸، ۸۱۹، ۸۲۰، ۸۲۱، ۸۲۲، ۸۲۳، ۸۲۴، ۸۲۵، ۸۲۶، ۸۲۷، ۸۲۸، ۸۲۹، ۸۳۰، ۸۳۱، ۸۳۲، ۸۳۳، ۸۳۴، ۸۳۵، ۸۳۶، ۸۳۷، ۸۳۸، ۸۳۹، ۸۴۰، ۸۴۱، ۸۴۲، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۶، ۸۴۷، ۸۴۸، ۸۴۹، ۸۵۰، ۸۵۱، ۸۵۲، ۸۵۳، ۸۵۴، ۸۵۵، ۸۵۶، ۸۵۷، ۸۵۸، ۸۵۹، ۸۶۰، ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۳، ۸۶۴، ۸۶۵، ۸۶۶، ۸۶۷، ۸۶۸، ۸۶۹، ۸۷۰، ۸۷۱، ۸۷۲، ۸۷۳، ۸۷۴، ۸۷۵، ۸۷۶، ۸۷۷، ۸۷۸، ۸۷۹، ۸۸۰، ۸۸۱، ۸۸۲، ۸۸۳، ۸۸۴، ۸۸۵، ۸۸۶، ۸۸۷، ۸۸۸، ۸۸۹، ۸۹۰، ۸۹۱، ۸۹۲، ۸۹۳، ۸۹۴، ۸۹۵، ۸۹۶، ۸۹۷، ۸۹۸، ۸۹۹، ۹۰۰، ۹۰۱، ۹۰۲، ۹۰۳، ۹۰۴، ۹۰۵، ۹۰۶، ۹۰۷، ۹۰۸، ۹۰۹، ۹۱۰، ۹۱۱، ۹۱۲، ۹۱۳، ۹۱۴، ۹۱۵، ۹۱۶، ۹۱۷، ۹۱۸، ۹۱۹، ۹۲۰، ۹۲۱، ۹۲۲، ۹۲۳، ۹۲۴، ۹۲۵، ۹۲۶، ۹۲۷، ۹۲۸، ۹۲۹، ۹۳۰، ۹۳۱، ۹۳۲، ۹۳۳، ۹۳۴، ۹۳۵، ۹۳۶، ۹۳۷، ۹۳۸، ۹۳۹، ۹۴۰، ۹۴۱، ۹۴۲، ۹۴۳، ۹۴۴، ۹۴۵، ۹۴۶، ۹۴۷، ۹۴۸، ۹۴۹، ۹۵۰، ۹۵۱، ۹۵۲، ۹۵۳، ۹۵۴، ۹۵۵، ۹۵۶، ۹۵۷، ۹۵۸، ۹۵۹، ۹۶۰، ۹۶۱، ۹۶۲، ۹۶۳، ۹۶۴، ۹۶۵، ۹۶۶، ۹۶۷، ۹۶۸، ۹۶۹، ۹۷۰، ۹۷۱، ۹۷۲، ۹۷۳، ۹۷۴، ۹۷۵، ۹۷۶، ۹۷۷، ۹۷۸، ۹۷۹، ۹۸۰، ۹۸۱، ۹۸۲، ۹۸۳، ۹۸۴، ۹۸۵، ۹۸۶، ۹۸۷، ۹۸۸، ۹۸۹، ۹۹۰، ۹۹۱، ۹۹۲، ۹۹۳، ۹۹۴، ۹۹۵، ۹۹۶، ۹۹۷، ۹۹۸، ۹۹۹، ۱۰۰۰، ۱۰۰۱، ۱۰۰۲، ۱۰۰۳، ۱۰۰۴، ۱۰۰۵، ۱۰۰۶، ۱۰۰۷، ۱۰۰۸، ۱۰۰۹، ۱۰۱۰، ۱۰۱۱، ۱۰۱۲، ۱۰۱۳، ۱۰۱۴، ۱۰۱۵، ۱۰۱۶، ۱۰۱۷، ۱۰۱۸، ۱۰۱۹، ۱۰۲۰، ۱۰۲۱، ۱۰۲۲، ۱۰۲۳، ۱۰۲۴، ۱۰۲۵، ۱۰۲۶، ۱۰۲۷، ۱۰۲۸، ۱۰۲۹، ۱۰۳۰، ۱۰۳۱، ۱۰۳۲، ۱۰۳۳، ۱۰۳۴، ۱۰۳۵، ۱۰۳۶، ۱۰۳۷، ۱۰۳۸، ۱۰۳۹، ۱۰۴۰، ۱۰۴۱، ۱۰۴۲، ۱۰۴۳، ۱۰۴۴، ۱۰۴۵، ۱۰۴۶، ۱۰۴۷، ۱۰۴۸، ۱۰۴۹، ۱۰۵۰، ۱۰۵۱، ۱۰۵۲، ۱۰۵۳، ۱۰۵۴، ۱۰۵۵، ۱۰۵۶، ۱۰۵۷، ۱۰۵۸، ۱۰۵۹، ۱۰۶۰، ۱۰۶۱، ۱۰۶۲، ۱۰۶۳، ۱۰۶۴، ۱۰۶۵، ۱۰۶۶، ۱۰۶۷، ۱۰۶۸، ۱۰۶۹، ۱۰۷۰، ۱۰۷۱، ۱۰۷۲، ۱۰۷۳، ۱۰۷۴، ۱۰۷۵، ۱۰۷۶، ۱۰۷۷، ۱۰۷۸، ۱۰۷۹، ۱۰۸۰، ۱۰۸۱، ۱۰۸۲، ۱۰۸۳، ۱۰۸۴، ۱۰۸۵، ۱۰۸۶، ۱۰۸۷، ۱۰۸۸، ۱۰۸۹، ۱۰۹۰، ۱۰۹۱، ۱۰۹۲، ۱۰۹۳، ۱۰۹۴، ۱۰۹۵، ۱۰۹۶، ۱۰۹۷، ۱۰۹۸، ۱۰۹۹، ۱۱۰۰، ۱۱۰۱، ۱۱۰۲، ۱۱۰۳، ۱۱۰۴، ۱۱۰۵، ۱۱۰۶، ۱۱۰۷، ۱۱۰۸، ۱۱۰۹، ۱۱۱۰، ۱۱۱۱، ۱۱۱۲، ۱۱۱۳، ۱۱۱۴، ۱۱۱۵، ۱۱۱۶، ۱۱۱۷، ۱۱۱۸، ۱۱۱۹، ۱۱۲۰، ۱۱۲۱، ۱۱۲۲، ۱۱۲۳، ۱۱۲۴، ۱۱۲۵، ۱۱۲۶، ۱۱۲۷، ۱۱۲۸، ۱۱۲۹، ۱۱۳۰، ۱۱۳۱، ۱۱۳۲، ۱۱۳۳، ۱۱۳۴، ۱۱۳۵، ۱۱۳۶، ۱۱۳۷، ۱۱۳۸، ۱۱۳۹، ۱۱۴۰، ۱۱۴۱، ۱۱۴۲، ۱۱۴۳، ۱۱۴۴، ۱۱۴۵، ۱۱۴۶، ۱۱۴۷، ۱۱۴۸، ۱۱۴۹، ۱۱۵۰، ۱۱۵۱، ۱۱۵۲، ۱۱۵۳، ۱۱۵۴، ۱۱۵۵، ۱۱۵۶، ۱۱۵۷، ۱۱۵۸، ۱۱۵۹، ۱۱۶۰، ۱۱۶۱، ۱۱۶۲، ۱۱۶۳، ۱۱۶۴، ۱۱۶۵، ۱۱۶۶، ۱۱۶۷، ۱۱۶۸، ۱۱۶۹، ۱۱۷۰، ۱۱۷۱، ۱۱۷۲، ۱۱۷۳، ۱۱۷۴، ۱۱۷۵، ۱۱۷۶، ۱۱۷۷، ۱۱۷۸، ۱۱۷۹، ۱۱۸۰، ۱۱۸۱، ۱۱۸۲، ۱۱۸۳، ۱۱۸۴، ۱۱۸۵، ۱۱۸۶، ۱۱۸۷، ۱۱۸۸، ۱۱۸۹، ۱۱۹۰، ۱۱۹۱، ۱۱۹۲، ۱۱۹۳، ۱۱۹۴، ۱۱۹۵، ۱۱۹۶، ۱۱۹۷، ۱۱۹۸، ۱۱۹۹، ۱۲۰۰، ۱۲۰۱، ۱۲۰۲، ۱۲۰۳، ۱۲۰۴، ۱۲۰۵، ۱۲۰۶، ۱۲۰۷، ۱۲۰۸، ۱۲۰۹، ۱۲۱۰، ۱۲۱۱، ۱۲۱۲، ۱۲۱۳، ۱۲۱۴، ۱۲۱۵، ۱۲۱۶، ۱۲۱۷، ۱۲۱۸، ۱۲۱۹، ۱۲۲۰، ۱۲۲۱، ۱۲۲۲، ۱۲۲۳، ۱۲۲۴، ۱۲۲۵، ۱۲۲۶، ۱۲۲۷، ۱۲۲۸، ۱۲۲۹، ۱۲۳۰، ۱۲۳۱، ۱۲۳۲، ۱۲۳۳، ۱۲۳۴، ۱۲۳۵، ۱۲۳۶، ۱۲۳۷، ۱۲۳۸، ۱۲۳۹، ۱۲۴۰، ۱۲۴۱، ۱۲۴۲، ۱۲۴۳، ۱۲۴۴، ۱۲۴۵، ۱۲۴۶، ۱۲۴۷، ۱۲۴۸، ۱۲۴۹، ۱۲۵۰، ۱۲۵۱، ۱۲۵۲، ۱۲۵۳، ۱۲۵۴، ۱۲۵۵، ۱۲۵۶، ۱۲۵۷، ۱۲۵۸، ۱۲۵۹، ۱۲۶۰، ۱۲۶۱، ۱۲۶۲، ۱۲۶۳، ۱۲۶۴، ۱۲۶۵، ۱۲۶۶، ۱۲۶۷، ۱۲۶۸، ۱۲۶۹، ۱۲۷۰، ۱۲۷۱، ۱۲۷۲، ۱۲۷۳، ۱۲۷۴، ۱۲۷۵، ۱۲۷۶، ۱۲۷۷، ۱۲۷۸، ۱۲۷۹، ۱۲۸۰، ۱۲۸۱، ۱۲۸۲، ۱۲۸۳، ۱۲۸۴، ۱۲۸۵، ۱۲۸۶، ۱۲۸۷، ۱۲۸۸، ۱۲۸۹، ۱۲۹۰، ۱۲۹۱، ۱۲۹۲، ۱۲۹۳، ۱۲۹۴، ۱۲۹۵، ۱۲۹۶، ۱۲۹۷، ۱۲۹۸، ۱۲۹۹، ۱۳۰۰، ۱۳۰۱، ۱۳۰۲، ۱۳۰۳، ۱۳۰۴، ۱۳۰۵، ۱۳۰۶، ۱۳۰۷، ۱۳۰۸، ۱۳۰۹، ۱۳۱۰، ۱۳۱۱، ۱۳۱۲، ۱۳۱۳، ۱۳۱۴، ۱۳۱۵، ۱۳۱۶، ۱۳۱۷، ۱۳۱۸، ۱۳۱۹، ۱۳۲۰، ۱۳۲۱، ۱۳۲۲، ۱۳۲۳، ۱۳۲۴، ۱۳۲۵، ۱۳۲۶، ۱۳۲۷، ۱۳۲۸، ۱۳۲۹، ۱۳۳۰، ۱۳۳۱، ۱۳۳۲، ۱۳۳۳، ۱۳۳۴، ۱۳۳۵، ۱۳۳۶، ۱۳۳۷، ۱۳۳۸، ۱۳۳۹، ۱۳۴۰، ۱۳۴۱، ۱۳۴۲، ۱۳۴۳، ۱۳۴۴، ۱۳۴۵، ۱۳۴۶، ۱۳۴۷، ۱۳۴۸، ۱۳۴۹، ۱۳۵۰، ۱۳۵۱، ۱۳۵۲، ۱۳۵۳، ۱۳۵۴، ۱۳۵۵، ۱۳۵۶، ۱۳۵۷، ۱۳۵۸، ۱۳۵

جہاں قحط سال کا زیادہ اثر پڑا ہے۔ متواتر عمدہ موسموں میں بھی بہت دیر کے بعد اپنی اصلی حالت پر عود کریں گے۔ اور ایک ایسے نازک وقت پر سامان کاشتکاری کے جیتا کرنے کے لئے قلیل رقم نقدی میسر نہ آنے کے باعث اکثر افضیاض قحطاً برباد ہو جائیں گے۔ حکومت ہند کے محولہ بالا ریزولیوشن میں یہ رعایت رکھی گئی ہے کہ متوسط موسموں میں بھی "بشرطیکہ روپیہ موجود ہو" تقاویٰ زیر ایکٹ قرضہ کاشتکاران فراخ دلی سے دی جائے۔

۶۴۰۔ اس امر کی اعتیاد رکھنی چاہئے کہ قرضہ زیر ایکٹ ہذا ایسے وقت پر تقاویٰ بغرض خرید و مویشی عطا کیا جائے۔ جب وہ نے انور کسی منفعت بخش کام پر لگایا جاسکے۔ ورنہ یقیناً روپیہ بے جا طور پر صرف کیا جائے گا۔ خرید تخم کے لئے قرضہ صرف اس وقت دینا چاہئے۔ جب زمین قابل آبپاشی ہو یا جب اس میں بذریعہ بارش طبعی یا سہ بیج آگنے کے لئے کافی نمی (دتر) موجود ہو۔ خرید کی نسبت بیج کے لئے زیادہ فراخ دلی سے تقاویٰ دی جانی چاہئے۔ کیونکہ کئی کے مقابلہ میں گندم کی تحریری میں فی ایکڑ زیادہ خرچ پڑتا ہے۔ مویشیان چاہ یا قلبہ راتی کی خرید کے لئے قرضہ عطا کرنا بے سود ہے۔ تاوقتیکہ قرضدار کے پاس ان کی خوراک کے واسطے چارہ نہ موجود ہو۔ پنجاب کے قحط زدہ قطعات میں قلت چارہ نہایت شدید آفات میں سے ہے اور یہ ایسی سخت مصیبت ہے کہ گورنمنٹ کو بھی اس کا انسداد کرنے میں غایت درجہ کی مشکل پیش آتی ہے۔

۶۴۱۔ جو مویشی وبائی مرض موک (حمیہ سرعہ منہ) کے باعث مر گئے جن قطعات میں وبائے مویشی پھیلی ہوئی ہوں۔ ان کی بجائے اور مویشی خریدنے کے لئے جو ان میں قرضہ دینے کے متعلق احتیاط مرض کا زیادہ کم از کم سات آٹھ ماہ قائم رہتا ہے۔ بیمار جانور کے بول و براز وغیرہ میں نہ ہر بقدر وافر موجود ہوتا ہے۔ تاوقتیکہ ایک سال تک کسی محل کا گھاؤں بیماری سے بری نہ رہ چکا ہو۔ مکمل صفائی کے و ثوق کے سوائے اس کو تندرست مویشی کے خرید کے واسطے امداد دینی سراسر نقصان دہ ہے۔

۶۴۲ (۱) تجربہ سے ثابت ہوا ہے کہ جب کسی حصہ صوبہ میں چارہ بے حد تقاویٰ بغرض خرید چارہ گراں ہو جائے۔ تو بڑی بڑی دور سے بذریعہ ریل چارہ

بارعایت لایا جاسکتا ہے۔ گو اس طریق پر چارہ ہم پہنچ سکتا ہے۔ لیکن پھر بھی قیمت ایسی گراں رکھی جاتی ہے کہ زیادہ سقیم الحال زمینداروں کی طاقت خرید سے باہر ہوتی ہے۔ ایسی صورت میں ان کو چارہ مویشیاں قلمبر رانی کی خرید کے لئے قلیل مقدار رقوم تقاوی عطا کرنا مناسب ہوگا۔ خرید چارہ کے لئے فی درموات صرف بیس بیس روپے تک قلیل رقوم دی جانی چاہئیں اور اگر مکر قرضہ دینے کی ضرورت پڑے۔ تو ہر مرتبہ بیس روپے سے زائد رقم نہ ہونی چاہئے۔ ان رقومات قرضہ پر وہی معمولی قواعد حاوی ہیں۔ جو دربارہ زر تقاوی سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۲ میں مرقوم ہیں۔ جہاں بھیڑ بکریوں کے ریوڑ رکھے جاتے ہیں۔ وہاں یہ دستور ہے کہ خشک سالی میں ان کو پہاڑیوں یا وادیوں میں لے جاتے ہیں۔ اس لئے چرواہوں اور گذریوں کو تقاوی دینے کا کوئی فائدہ نہیں ہے۔

(۲)۔ لیکن چیدہ زمینداران اور حبسری شدہ انجنین ہائے اعداد کو ان قلعہات میں جہاں چارہ کی کمی ہووے۔ خشک چارہ خریدنے اور جمع رکھنے کے لئے قرضہ اس شرط پر دیا جاوے۔

الف) مقدار جو اس طور سے جمع کی جاوے ۴۰۰۰ من سے کم نہ ہو۔
 (ب) پیشگی ہر من کے واسطے جو اس طور سے خرید یا جاوے۔ اور جمع کیا جاوے آٹھ آنے سے زیادہ نہ ہو۔

(۳)۔ جمع کئے جانے والے چارہ کا کم سے کم وزن آٹھ آنے فی من کے حساب سے ۴۰۰۰ من ہونے پر یہ ضروری ہے کہ مزید کفالت کے لئے جائداد گروی رکھ لینے کا انتظام کیا جائے۔ جو مجموعی ضمانت کی بجائے ایک بہتر تجویز ہوگی۔

۴۴۳۔ یہ نہایت لازمی ہے کہ قرضہ زیر ایکٹ نمبر ۱۲ مصدرہ ۱۸۸۴ء جو بالعموم ضابطہ کارروائی میں قجیل ہونی لازم ہے قلیل المقدار ہوتا ہے بلا توقف دیا جائے۔ ایک غریب آدمی جو اپنی اراضی کی قلمبر رانی اور اس میں تخم ریزی کر کے باران رحمت کا فائدہ اٹھانا چاہتا ہے دفاتر تحصیل و ضلع میں مسئلہ تقاوی کی آمد و ترسیل کی منتظر نہیں کر سکتا۔ اس لئے بروئے قواعد ان رقوم کی حدود کے اندر جو ان کو اس غرض کے لئے دی گئی ہیں۔ مندرجہ ذیل حکام قرضہ دینے کے مجاز ہیں۔

تحصیلداران
 مبلغ اڑھائی سو روپیہ تک برائے مویشی
 اور مبلغ ۵۰ روپیہ برائے تخم
 اسٹنٹ واکسٹرا اسٹنٹ کمشنران مبلغ تین سو روپیہ تک

ککٹران
حکام ماتحت صاحب ککٹر صرف اس صورت میں ان اختیارات کو استعمال کریں گے
جبکہ صاحب ککٹر کی طرف سے اُن کو اجازت ہو۔

یہ حدود ان رقوم پر حاوی ہیں۔ جو کسی ایک صورت میں عطا کی جاویں۔ صاحب ککٹر
کی سفارش پر ککٹر صاحبان چیدہ تحصیلداران کو اختیارات اکسٹرا اسٹنٹ ککٹران
اور خاص حالات میں نائب تحصیلداران کو اختیارات تحصیلداران دوبارہ دینے قرضہ لئے
عطا کر سکتے ہیں۔

پرچہ تصدیق نمبر ۱۲
۱۹۳۳
مورثر ۱۶ جون

اگر دوران قحط میں افسران مندرجہ بالا کے اختیارات کو وسیع کرنے کی
ضرورت پڑے۔ تو صاحب ککٹر صاحب فنانشل ککٹر بہادر کی خدمت میں رپورٹ
بھیج کر ایسا کر سکتے ہیں۔ البتہ صاحب ککٹر کو اس امر کا اطمینان کر لینا چاہئے کہ
منتخب شدہ افسران حالات سے بخوبی آگاہ ہیں۔ جن کے مطابق تقاوی دی جاتی
ہے۔ بہتر طریق یہ ہے کہ افسر مذکور بقدر ضرورت روپیہ دورہ میں ساتھ لے جا کر
موقعہ پر تقسیم کرے۔ تقسیم تقاوی کی یہ تدبیر جو بروئے احکام محولہ فقرہ ۶۳۰ منظور
ہوئی ہے۔ قرضہ جات زیر ایکٹ نمبر ۱۲ مجریہ ۱۸۸۴ء کے لئے بالخصوص موزون
ہے۔ رقم مطلوبہ بذریعہ گواہ حساب (Abstract Bill) برآمد کی جاسکتی ہے اور اس کا
حساب اسی طرح تیار کیا جائے۔ جیسا کہ سائٹ خرچ
(Contingent Expenditure)
کا رکھا جاتا ہے۔

۶۴۔ جب کوئی بھاری رقوم قرضہ تقاوی میں دینے کی تجویز ہو تو ممکن ہے۔
خاص افسر کی تعیناتی کہ صاحب ککٹر کو کسی ضلع میں زائد اکسٹرا اسٹنٹ ککٹر یا
تحصیلدار کی تعیناتی کے لئے لوکل گورنمنٹ میں تحریک کرنے کی ضرورت محسوس ہو
تو اعد کے مطابق اس زائد افسر کو ڈپٹی ککٹر کے اختیارات تفویض کئے جاسکتے ہیں
لیکن دیگر افسران ضلع کی طرح وہ بھی کلی طور پر صاحب ڈپٹی ککٹر کے تابع احکام
ہو گا۔ اگر زائد افسر مذکور کو سابقہ مقامی تجربہ حاصل نہ ہو تو عموماً یہ بہتر ہو گا کہ
اس کو معمولی افسران ضلع میں سے کسی ایک کی جگہ تعینات کیا جائے۔ اور مؤخر الذکر
افسر کو محض تقسیم تقاوی پر لگادیا جائے۔

۱۵۔ قاعدہ نمبر ۱۲۱ قواعد دوبارہ قرضہ جات کا شکاران
۱۶۔ فقرہ نمبر ۶۹ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۴

۶۴۵۔ اس بات کی تشریح کے بعد کہ متوسط سالوں میں سرکار کہاں تک حکومت ہند کے حرم احکام کا شتکاروں کو امداد قرضہ عطا کرنے کے لئے تیار ہے۔ حکومت ہند کے ان جدید احکام کا تذکرہ باقی ہے۔ جن کے رو سے غیر محفوظ علاقوں میں کاروائی آبپاشی کی ترقی کی غرض سے عطیات بلا بدل یا قرضہ جات بطور پیش بندی قحط یا بوجہ جوگی قحط وٹے جاسکتے ہیں۔ یہ احکام اس ریزولیوشن کے فقرات ۱۰ اور ۱۱ میں مندرج ہیں۔ جس کے متعدد انتخاب اس فصل میں شامل کئے گئے ہیں۔

۶۴۶۔ "ایسے قطعات میں جو خصوصیت سے غیر محفوظ ہیں ترقی آبپاشی کے علاقہ جات غیر محفوظ میں عطیات بغرض امداد کاروائی آبپاشی متعلق کمیشن آبپاشی منعقدہ سلسلہ میں چند تجاویز پیش کی ہیں۔ وہ سفارش کرتے ہیں کہ جن علاقوں میں حال کے قحطوں کے باعث خاص طور پر سخت نقصان پہنچا ہے۔ اور جن کو آبپاشی یا دیگر وسائل کے ذریعہ اسی قسم کی آفات کے مکرر نزول سے مامون رہنے کے لئے کافی اسباب میسر نہیں آئے۔ ان میں لازمی طور پر زمینداروں کو اس امر کی تخریص دلائی چاہئے کہ وہ معمولی شہر الٹ پر اس قدر رقوم قرضہ کے لئے درخواست کریں جو ترقیات مجوزہ کی جزو لاگت کے واسطے کفایتی ہوں اور گورنمنٹ کو چاہئے کہ مابقا لاگت بلا بدل عطا کرے عطیہ بلا بدل اور مجموعی لاگت کے باہمی تناسب کا انحصار درخواست دہندہ کی جائداد اور منافع آبپاشی پر ہوگا۔ اس عطیہ کی غایت حد مجموعی لاگت مطلوبہ کے نصف یا مبلغ ۵۰۰ روپیہ تک توجیز کی گئی ہے۔ جب وہ عطیات ایسے کاموں پر صرف کئے جائیں۔ جن کی تکمیل سے آئندہ امداد قحط کے اخراجات میں تخفیف کی توقع ہو تو ایسے حالات میں اس قسم کے عطیات بلا بدل دینے میں حکومت ہند کو کوئی اعتراض نہیں ہوگا۔"

۶۴۷۔ "امور رقوم بالا ایسے قرضہ جات پر جاری ہیں جو متوسط سالوں میں قرضہ جات دوران قحط جاتے ہیں۔ اب ان قرضہ جات پر غور کرنا باقی ہے جو کاشتکاروں کو برپیش بینی قحط یا دوران قحط میں عطا کئے جاتے ہیں۔ ایسے قرضہ جات کے بارہ میں حکومت ہند کو کمیشن قحط و کمیشن آبپاشی کی اس رائے سے اتفاق ہے کہ لوگوں کا حوصلہ قائم رکھنے کے لئے ابتدائی مراحل قحط میں کاشتکاروں کو ایسے قرضہ جات

ایسے عطیات آمدنی صوبہ (Provincial revenues) سے دیا جائیگا

دینے کی اخلاقی اصول پر بھی خاص ضرورت ہوتی ہے۔ اور اگر ایسے قرضہ جات کا
 سلسلہ پچھال عقلمندانہ دوراندیشی عین وقت پر جاری کیا جائے۔ تو بہترین طریق امداد
 ہوگا۔ جس میں سرکاری خیرات سے پیدا ہونے والے اخلاقی اور اثرات کو بھی بہت کم
 دخل ہوگا۔ جدید ضابطہ ہائے قحط میں بھی یہ اصول شامل کئے گئے ہیں۔ اور جب
 موقع آئے ان پر بلاشبہ عمل کیا جائیگا۔ اکثر صوبوں میں یہ معمول رہا ہے کہ ایام قحط
 سالی میں قرضہ جات ایک قلیل شرح سود پر یا بالکل بلا سود دئے جاسے اور
 بوقت ضرورت فراخ دلی سے معاف بھی کئے جاتے۔ لیکن حکومت ہندو کشن قحط
 کی اس رائے سے اتفاق کرتی ہے کہ یہ خیرات کا ایک غلط اصول ہے اور لوگوں
 کی اخلاقی کمزوری کا محرک ہے۔ حکومت ہند موصوف کی رائے میں ان قرضہ جات
 کے لئے ہمیشہ معمولی شرح سود عائد کرنا چاہئے۔ اور آئندہ موسموں کے حالات
 اور حیثیت قرضدار کو مد نظر رکھ کر ان کے مطالبہ کو بقایا مال یہ زمین پر مقدم تصور
 کرنا چاہئے۔ اگر معافی دینے کی ضرورت پیش آئے۔ تو رقم مالگذازی معاف ہونی
 واجب ہے۔ اور قرضہ جات مع سود وصول کر لینے چاہئیں۔ اگر اس طریق پر عمل
 کرنے میں بھی بڑی سختی لاحق ہوتی ہو تو سود کے علاوہ اصل قرضہ کا بھی ایک جزو
 معاف کروینا لازم ہے۔ ایام قحط میں بلا سود قرضہ دینے کی بجائے قرضہ جات واجب
 الادا کے علاوہ جس کا اد پر نو کر کیا گیا ہے۔ عطیات بلا بدل کا سلسلہ بے دریغ
 اختیار کیا جاسکتا ہے۔ زمینداروں کو بچ کی تعمیرات کے لئے بھی اس غرض سے
 قرضہ دیا جاسکتا ہے کہ وہ غربا کو کسی کام پر لگانے کے قابل ہوں۔ اس رقم کا
 ایک جزو معمولی شرح سود پر قرضہ واجب الادا کی شکل میں دینا چاہئے۔ باقی ماندہ
 رقم امدادی عطیہ بلا بدل کے طور پر سرمایہ قحط میں سے ملنی واجب ہے۔ ان دونوں
 قسموں کے عطیات کی علت غائی یہ ہے کہ مطابق اصول "امدادی کاروائی دینا"
 جس کے اجرا کی ترسیم شدہ ضابطہ ہائے قحط میں اجازت دی گئی ہے مزدوروں
 کو کام پر لگانے میں روپیہ صرف کیا جائے۔ ایسے ایام میں خرید تخم چارہ یا مویشی
 کے لئے بھی اسی قسم کا سلسلہ عطیات اختیار کیا جاسکتا ہے۔

انیسویں فصل

دیہاتی انجمن ہائے امداد و قرضہ باہمی

۱۸۷۸ء - انیسویں صدی کے وسط میں یورپ کی سیاسی اور تمدنی انقلاب کے
 یورپ کے حالات [بواعث میں سے ایک باعث یہ بھی تھا کہ شمالی امریکہ کے نئے
 دریافت شدہ میدانوں سے گیہوں کی درآمد نے نہایت تیزی سے ترقی پکڑی۔
 جس کا لازمی نتیجہ یہ ہوا کہ موجودہ زراعتی سرمد بازاری اور بھی بڑھ گئی۔ ایسا دکھائی
 دینے لگا کہ زمین کی کاشت میں کوئی فائدہ نہیں رہا۔ اور زراعت حتیٰ طور پر رُو
 چھوڑ کر ہو گئی۔ جہاں پر طائیہ پیشہ لوگوں کے ہجرت کر جانے اور تیزی سے بڑھنے
 والی صنعتوں میں مزدوروں کی مانگ بڑھ جانے سے صورت حالات قدرے بہتر
 ہو گئی۔ لیکن باقی براعظم یورپ میں عام رجحان یہ ہوا کہ اس نازک وقت کا سامنا
 کرنے کے لئے زیادہ سرگرم طریق زراعت اختیار کئے جائیں۔ اور گیہوں کی بجائے
 زیادہ قیمتی اجناس بوئے جائیں یا مویشیوں کی پیداوار مثلاً مکھن۔ سور کا میکھیشت
 اور اندھے وغیرہ سے فائدہ اٹھایا جائے اس انقلاب عظیم کے لئے زیادہ سرمایہ کی
 ضرورت پڑی اور سرمایہ کھینچنے کے لئے ساکھ بنائی پڑی۔ رہنمایان راشڈیل نے
 ۱۸۴۴ء سے امداد باہمی کی برکات کا عملی ثبوت دے رکھا تھا۔ لیکن ان کی تجویز
 ابتداءً تقسیم کنندہ گوداموں تک ہی محدود تھی۔ اور کئی سال کے بعد شولزے
 ڈیلش اور ریفسن کو زمینداروں کی ساکھ بڑھانے کے ضروری اصول کا پتہ لگا۔
 عموماً یہ کہا جاسکتا ہے کہ یورپ کے مالک میں ساکھ کے اصول کی بجائے
 امداد باہمی کے دیگر اصولوں کا علم پہلے معلوم ہوا۔ وہ زمانہ تیز و تغیر و تبدل کا زمانہ
 تھا۔ اور جنگ کرمیا کے وقت کے قریب و خانی جہازوں کی آمد سے بین الاقوامی
 تجارت میں بہت سہولیت ہو گئی۔ اور کاشتکار اپنے وطن کی منڈی کے سابقہ
 اجارہ سے محروم ہو گیا۔ موجودہ کمیاء زراعت کا علم بتدریج قبولیت حاصل کر رہا
 تھا۔ اور رفتہ رفتہ زیادہ فہمیدہ اجاب پر روشن ہو گیا۔ کہ اس علم کی تعلیم کے

استعمال پر زمیندارہ حالت کی بحالی کا بہترین طریقہ منحصر ہے۔ پہلی تدبیر یہ تھی کہ زرخیز بنانے والی (فرٹی لائی زرس)، ترقی یافتہ آلات زراعت وغیرہ کی بھرنی کا انتظام کیا جاوے۔ چنانچہ اس کے متعلق یورپ میں ۱۸۶۰ء و ۱۸۸۵ء کے مابین بہت کچھ کام کیا گیا۔ زمیندار کو جدید ترقیات کے اختیار کرنے کے قابل بنانے کے لئے بدیں غرض کہ وہ اپنی پیداوار کو بڑھا سکے۔ انجمن ہائے قرضہ کی ضرورت کا بھی اعتراف ہوا۔ اور اولین تجربات ۱۸۶۲ء کے قریب جرمنی میں شروع ہوئے۔ الا اس کے بہت عرصہ بعد وہ مقبول عام ہوئے۔ امدادی اصولوں پر انجمنیں بنانے سے جدید طریقوں کے فوائد تک ان جملہ اشخاص کی جو ان کی قدرت رکھتے تھے، رسائی ہو گئی۔ اور اس مرحلہ سے امدادی طور پر بھرنی سرمایہ کا مرحلہ کچھ دور نہ رہ گیا تھا۔ ۱۸۸۰ء سے لیکر یورپ میں دیہاتی انجمن ہائے امداد قرضہ برابر پھیلی جلی گئیں۔

۱۸۶۹ء۔ ہندوستان میں مشکل حل طلب بیرونی مقابلہ کی وجہ سے پیدا نہیں ہونے والی مشکل ہوئی۔ بلکہ اس کے اسباب اندرونی ہیں۔ جن میں جلد ترقی کرنے والی مروجہ شماری کا روز افزوں دباؤ شامل ہے جو اراضی پر پڑ رہا ہے۔ اور ساتھ ہی موسموں کے تلوں کی وجہ سے جن پر فصلوں کی پختگی کا انحصار ہے بھرنی خوراک کے متعلق ہمیشہ فکر و امنگیر رہتی ہے۔

۱۸۸۰ء کے کمیشن قحط کی رپورٹ میں بدوران سالہائے ۱۸۶۹ء و ۱۸۷۹ء ۱۸ قحطوں اور چارہ زانہ ہائے قلت کی جو قحط کی حد تک پہنچے تھے۔ فہرست درج ہے اور اس اعتقاد کا اظہار ہوا ہے کہ قحط ہائے ملک ہند میں لازمی طور پر بار بار عود کرنے والی آفات ہیں۔ جن کا ممکن تدارک قبل از وقت ہی ہو جانا چاہئے اور سرکار کا فرض ہے کہ ملک کو بچانے کی تدابیر تجویز کرنے میں پوری سعی کرے اور اپنی کوشش اس وقت تک جاری رکھے جب تک کہ اس مسئلہ کا کوئی حل دستیاب نہ ہو جائے۔ سرکار کے فرض متعلق امداد و بھرنی پر بحث کرنے کے بعد اس امر پر زور دیا کہ یہ ضروری ہے کہ ایسی تجاویز وضع کی جاویں کہ ان کا کسی طرح یہ میلان نہ ہو کہ لوگوں میں اس فرض کے احساس میں کمی آ جاوے جو ان کے ذمہ اپنی ذاتی محنت سے اپنے گزارہ کا سامان مہیا کرنے کی کفایت شعاری اور دور اندیشی کی عادات پیدا کرنے اور حتی الامکان سالہائے افراط کے سرمایہ فاصلہ کو سالہائے قلت کی حاجات رفع کرنے کے لئے استعمال کرنے کے

متعلق ہے۔

منجملہ ان بڑے بڑے ضوابط کا رد و انی کے جن کی سفارش ہوئی ایک یہ تھا کہ قرضہ جات تھوڑے تھوڑے رقبہ کے مالکان اراضی کو جو اس قسم کی امداد کے محتاج ہیں۔ دئے جاویں۔ اور ساتھ ہی ان بڑے بڑے مالکان کو بھی جن پر اعتبار کیا جا سکتا ہے کہ وہ روپیہ کو مفید طریق پر استعمال کریں گے۔ ان قرضہ جات کے متعلق کمیشن نے تحریر کیا کہ "التواء مالگذاری سے اس چھوٹے کاشتکار کی پوری پوری امداد نہیں ہوتی۔ جس کے پاس اپنے گزارہ یا اپنی اراضیات کو برائے کاشت تیار کرنے کے ضروری وسائل موجود نہیں ہوتے۔ اور جس کو اگر ساہوکار کا دست نگر ہونا پڑے۔ تو قرض صرف تباہ کن شرائط پر ہی دستیاب ہو سکتا ہے بنا براں گورنمنٹ کا طریق کار روائی یہ ہونا چاہئے کہ زمین کی کفالت پر قرضہ آزادی سے اور سہل شرائط پر دیا جاوے۔ جبکہ ایسی کارروائی انجام کار نقصان کے بھاری خطرہ کے بدول ہوئی ممکن ہوئے۔

اس رپورٹ کے شائع ہونے کے تھوڑا عرصہ بعد بمبئی سول سروس کے ممبر مسٹر ویڈر برن نے تجویز کیا کہ ان اصولوں کے مطابق جو بعد ازاں مصر میں اختیار کئے گئے۔ ایک زمیندارہ بینک قائم کیا جاوے۔ انتظام غیر سرکاری ہاتھوں میں رہے مگر گورنمنٹ سرمایہ کے سود کی ذمہ داری اٹھائے اور چارہ کار قرضہ کی اقساط کی وصولی بذریعہ اپنے ماتحت عملہ مال کر لے۔ زمانہ ابتدائی میں یہ امر یقینی نہ تھا کہ گورنمنٹ کو سرمایہ بھی بہم پہنچانا پڑے گا۔ چونکہ سب ذمہ داری اور نقصان گورنمنٹ کو اپنے سر پر لینا پڑا۔ اس لئے انتظام بھی اپنے ہاتھ لینا زیادہ موزون نظر آیا۔ اور اس طرح سے ایکٹ قرضہ ترقی حیثیت اراضی ۱۸۸۳ء اور ایکٹ قرضہ کاشتکاران ۱۸۸۴ء کے ذریعہ سرکاری قرضہ جات کا طریق رائج ہوا (دیکھو فصل اٹھارہویں) ان تدابیر سے کمیشن قحط کی سفارشات جبروی طور پر پوری کی گئیں۔ ان کی رو سے زراعتی اغراض کے لئے سرمایہ کم شروع سود پر بہم پہنچ گیا۔ لیکن ان تدابیر سے کفایت شعاری اور پیش بینی پیدا نہ ہو سکتی تھی۔ چنانچہ اس نصب العین کا طریق حصول دوسرے کمیشن قحط کی تجویز پر چھوڑا گیا۔ ساتھ ہی یہ بھی واضح رہے کہ ان ایکٹ ہائے اور ان کے تحت قواعد میں ایسے اشارات موجود ہیں۔ جن پر دیہاتی ساکھ کی تعمیر تیار ہو سکتی تھی مثلاً جن اغراض کے لئے قرضہ درکار ہو ان کی باضابطہ چھان بین کی جائے۔ اس امر کی نگرانی کی جائے کہ قرضہ انہی ضروری اغراض پر خرچ ہو۔ ادائیگی قرضہ اس

فاضلہ آمدنی سے کی جائے۔ جو قرضہ سے کر سرمایہ لگائے کی وجہ سے اڑنا دہوٹی ہے
 لہذا جن صورتوں میں کہ موسمی خرابیوں کی وجہ سے واپسی ناممکن ہو جائے
 ۱۹۵۰-۱۹۹۲ء میں حکومت صوبہ مدراس نے مسٹر کلکٹن ذراعتی یا دیگر
 امداد قرضہ باہمی کی سفارش ہوئی [زمینداری بینکوں کے قیام کے ممکنات معلوم کرنے

کے خاص کام پر مامور کیا۔ صاحب موصوف نے اپنی رپورٹ دو جلدوں میں ۱۹۵۰ء
 میں شائع کی۔ جس پر حکومت مدراس نے ۱۹۹۹ء میں تبصرہ کیا۔ انہی ایام میں مسٹر ایچ
 ڈویر نے۔ آئی۔ سی۔ ایس نے صوبہ بجات متحدہ میں دیہاتی بینکوں کا تجربہ شروع کیا۔
 اور ایک مختصر سی کتاب موسومہ "دیہاتی بینک" ۱۹۵۰ء میں شائع
 کی۔ اسی دوران میں صوبہ پنجاب میں مسٹر میکلیگن آئی۔ سی۔ ایس بھی ملتان میں دیہاتی
 بینک قائم کرنے کی کوشش کر رہے تھے۔ اور ان کی مثال دیکھ کر ان کے سابق اسٹنٹ
 کمیشن کر اسوٹ مرحوم نے میاٹولی اور مظفر گڑھ کی تحصیلات بھٹکر اور لیتہ میں اسی قسم
 کی کوششیں شروع کیں۔ یہ سوال اب کافی ترقی کر چکا تھا۔ لہذا دسمبر ۱۹۵۰ء میں
 حکومت ہند نے ایک کمیٹی بمقام کلکتہ اس موضوع پر غور کرنے کے لئے جمع کی۔ جس
 نے ریفرنس نوٹ پر بینک قائم کرنے کی سفارش کی۔

مئی ۱۹۵۰ء میں کمیشن نقطہ کی رپورٹ زیر صدارت لارڈ میکڈانل شائع ہوئی۔
 اس رپورٹ میں ان تمام اشخاص کی مشفقہ رائے کا صاف بیان جمع تھا۔ جنہوں نے
 دیہاتی سرمایہ کے مسئلہ پر نہایت غور و خوض کیا تھا۔ ہم کسی ایسی جماعت کے
 قیام یا طریق کار حد اہمیت دیتے ہیں۔ جس کے باعث کاشتکاران ناقابل بروقت
 شروع سود کے علاوہ دیگر طریقوں پر اپنے کاروباری ضروریات کے لئے روپیہ دیا
 لے سکیں۔ لیکن ساتھ ہی یہ بھی لازمی ہے۔ کہ اس طریق سے اس قرضہ میں بڑھنے
 کی ناجائز سہولتیں مہیا نہ ہو جائیں۔ ذراعت بخش دیگر صنعتوں کے سرمایہ کی محتاج ہے
 ساہوکار یا بیزاراعت کا مددگار ہونے کی بجائے کوئی جگہ بھیانک صورت اختیار کر گیا
 ہے۔ نہایت سنگین شرحوں پر سود دیکر اد کاشتکار کی ضروریات و لاعلمی کا ناجائز فائدہ
 اٹھا کر وسیع علاقوں میں ساہوکار نے کاشتکار پر قرضہ کا اتنا بار ڈال دیا ہے۔ کہ
 کاشتکار اسے اٹھا نہیں سکتا۔ سرے سے یہ بات واضح رہے۔ اور تمام واسطہ
 داران کو واضح کر دینی چاہئے۔ کہ دیہاتی بینک کا قیام اس مطلب کے لئے نہیں۔ کہ دیہاتی
 لوگ اپنی ذاتی مرضی کے مطابق روپیہ نکوائیں اور نہ ہی یہ غرض ہے۔ کہ
 دیہاتی بینک دیہاتی ساہوکار کے تمام کاروباری رقبہ میں اس کے ساتھ مقابلہ کر کے اسے

خائف کریں۔ اور یہ بھی ہرگز مقصود نہیں کہ غیر منفعت کاموں کے لئے قرضہ لینے کی حوصلہ افزائی کی جائے۔ کوئی جماعت جو ممبران کی مشترکہ ذمہ داری پر قرضہ لیتی ہو حقیقی بجانب نہیں ہو سکتی۔ اگر وہ غیر منفعت بخش کاموں میں لگانے کے لئے اپنے سرمایہ کا کوئی جزو قرض لے۔ اس لئے دیہاتی بنکوں کے اغراض میں یہ بات شامل نہیں ہو سکتی۔ کہ وہ شادیوں یا برادری کی ضیافتوں یا دیگر اسی قسم کی ضرورتوں کے لئے روپیہ قرضہ پر دیں۔ اگر لوگ اس قسم کی یا دیگر ضروریات کے لئے جن کا زراعت سے کوئی تعلق نہیں روپیہ قرض لینا چاہتے ہیں۔ تو انہیں اب بھی دیہاتی سا ہو کار یا انبیاء کے آگے دست سوال دراز کرنا ہو گا۔ زمیندارہ بنک امدادی کی غرض یہ ہے کہ کاشتکار کی زندگی کے بھاری کام کو اس سخت بوجھ سے سبکدوش کیا جاوے جس کے نیچے وہ اس وقت اس بھاری سود کی وجہ سے دبا ہوا ہے۔ جو زراعتی قرضہ جات کی بابت وصول کیا جاتا ہے۔

کیشن نے ریونی سین اصولوں پر جن کی انہوں نے اپنی رپورٹ میں تشریح کی انہیں قرضہ کی قائمی کی سفارش کی۔

۱۹۱۵ء۔ بڑی بااحتیاط غور اور لمبی تحقیقات اور بحث پر مبنی یہ ہوا کہ ۱۹۰۷ء ایکٹ ۱۹۰۷ء کے تحت ایکٹ ۱۹۱۲ء کا ایکٹ انجمن ہائے امداد قرضہ صادر ہو۔ سر ڈنل ایٹن صاحب نے اس ایکٹ کو ایک صاف اور عالمانہ بیان میں جو بطور ریزولوشن گورنمنٹ ہند ریفی مال و تجارت نمبر ۶۲-۳- مورخہ ۲۹ اپریل ۱۹۰۷ء شائع ہوا پیش کیا اور اس کی تشریح کی۔ بعد ازاں یہ ایکٹ منسوخ ہوا۔ اور اس کی جگہ ایکٹ انجمن ہائے امداد ۱۹۱۲ء نافذ ہوا ۱۹۱۲ء میں تحریک نے جو ترقی دس سال ہائے ماقبل میں کی تھی۔ اُس پر گورنمنٹ ہند نے اپنے ریزولوشن ریفی مال و تجارت نمبر ۱۲-۲۸۷-۱ مورخہ ۱ جون ۱۹۱۲ء میں اظہار رائے کیا۔ اور ایک کمیٹی زیر صدارت سر ایڈورڈ میکلیگن مقرر ہوئی تاکہ یہ دیکھے کہ آیا تحریک ہذا ٹھیک اصولوں پر چل رہی ہے اور ان تجاویز کی طرف ایسا کرے جو ترقی کے لئے ضروری معلوم ہوں۔ ان جملہ اشخاص کو جن کے دلوں میں عوام الناس کی پیروی مرکوز ہے اس کمیٹی کی رپورٹ مطبوعہ ۱۹۱۵ء کا مطالعہ کرنا چاہئے۔

۱۹۱۲ء۔ کمیٹی تحریک امداد نے اس بات کا اظہار ضروری خیال کیا کہ اہم غرض یہ ہے دیہاتی مسئلہ صاف کیا کہ اس کی توضیح کمیٹی تحریک امداد نے کی کہ ان زیادہ غریب جماعتوں اور زیادہ خصوصیت کاشتکاروں کی ترقی کے مسدود ہو جانے کا تدارک کیا جائے۔ جن پر زیادہ حصہ آبادی مشتمل ہے۔ انہوں نے تحریر کیا کہ۔

یوروپ کے بہت سے ملکوں کی طرح ہندوستان کے اکثر حصے

میں پایا گیا۔ کہ باوجودیکہ تجارت جلد بڑھ گئی ہے۔ اور ذرائع آمد و رفت میں ترقی ہوئی ہے۔ کاشتکاران کی مالی حالت میں جو ترقی ہوئی چاہئے تھی نہیں ہو رہی۔ مقروضیت بجائے کم ہونے کے رو بہ ترقی ہے۔ سود خوری اب تک کثرت سے ہے۔ طریقہ جات کاشتکاری میں کوئی ترقی نہیں ہوئی۔ اور قسمت کا لکھا ایسا معلوم ہوتا ہے کہ وہ مقامی اقتصاد کی بہت حالت کی دنیاوی و روئی علامات ہمیشہ دبانگیر رہیں گی۔ اس حالت کی زیادہ تر نمایاں صورتیں یہ تھیں کہ سادہ کار زمین کھوٹ رہے تھے اور سودستانی کر رہے تھے۔ اور کاشتکار جماعتوں نے اپنی پختوں کو یا تو جمع رکھا یا فضول خرچی و مقروضیت کی وجہ سے ثابت کر دیا کہ وہ برے موسموں یا منظم تجارت کا مساوی شرائط پر مقابلہ کرنے کے ناقابل ہیں وہ مقامی پستی کی مزید علامات یہ تھیں کہ تعلیم یا ترقی کے لئے کسی قسم کی اصلی خواہش موجود نہ تھی اور وہ مقام ان اشخاص کے جو رسوم کو مستحکم نہ پرورش کر رہے تھے۔ جو دولت یا معاشرتی وجاہت کے باعث اعلیٰ پایہ پر تھے۔ یہ حالت اگرچہ بسا اوقات "وضع قدیم کی دلدراوگی" سے موسوم کی جاتی ہے۔ مگر اس میں اکثر بالادادہ وضع قدیم کی دلدراوگی کا عنصر نہیں ہوتا ہے۔ اور اس کی زیادہ تر وجوہات جہالت و زمانہ ماضی کی روایتی خدمت گزاری اور زمانہ آئندہ کے لئے اعلیٰ نصب العینوں کی عدم موجودگی ہوتی ہیں تحریک یا بھی ادا کی خاصیت ترقی کی رکاوٹ کے طور پر یہ ہے کہ اس سے زیادہ تر ظاہری اور عظیم قباحتوں کا تدارک ہی مقصود نہیں بلکہ اس اندرونی اخلاقی ابتری کی اصلاح بھی مقصود ہے۔ جس کا غریب جماعتیں عرصہ سے شکامین رہی ہیں۔

"نک کے ایک بڑے حصہ میں کاشتکار جماعتوں کی ترقی کی رکاوٹ کئی سادوں سے سرکار کی توجہ اپنی طرف مبذول کر رہی ہے اور ان کی مادی حالت کی اصلاح کے لئے متعدد تدابیر اختیار کی گئی ہیں۔ ایک طریق سرکاری قرضہ جات کا رائج کیا گیا۔ ڈاک خانہ جات کے سیونگ بنک کھولے گئے۔ دیوانی قانون قرضہ کی کئی بار اور وسیع پیمانہ پر ترمیم ہوئی۔ حق مزارعان انتقال اراضی۔ عام بے باقی قرضہ و سود ستانی کی روک کے متعلق مختلف اوقات اور مختلف علاقہ جات

میں خاص قانون نافذ کئے گئے۔ لیکن اگرچہ ان میں سے بعض تجاویز
 سے کم از کم کاشتکار جماعت کو بہت مدد پہنچی ہے تاہم اس کا بددوائی
 کے عام اثر کی بابت صرف یہی کہا جاسکتا ہے کہ وہ جزوی اور نامکمل
 ہے۔ حفظانِ صحت اور تعلیم کے ذریعہ جو مزید کوششیں غریب جماعتوں
 کے ماحول اور عقلی حالت کے بہتر بنانے کے لئے کی گئی ہیں۔ ان
 سے کوئی مزید کامیابی نہیں ہوئی۔ بنا براں اس قسم کی اصلاحی تجاویز
 کو جو پیشتر ترقی گئی تھیں۔ ترک کئے بغیر سرکار نے اس مسئلہ کے حل
 کے لئے جو اس کے درپیش تھا۔ امداد باہمی کو ایک نہایت ہی پُر امید
 طریق سمجھ کر اس کی طرف رجوع کیا۔ امداد باہمی کا اصول قیاسی بہت
 مختصر الفاظ میں یہ ہے کہ ایک مفرد اور کمزور شخص وہ سروں کے ساتھ
 شریک ہونے اور اخلاقی ترقی اور باہمی امداد کی بدولت اپنی ہی حیثیت
 میں وہ اصلی فوائد جو متحمل اور طاقتور اشخاص کو میسر آتے ہیں۔
 حاصل کر سکتا ہے اور اس طرح اپنی قدرتی قابلیتوں کے موافق پوری
 پوری ترقی کر سکتا ہے طاقتوں کے اجتماع سے حقیقی ترقی حاصل
 ہو جاتی ہے اور مل کر کام کرنے سے خود اعتمادی پیدا ہو جاتی ہے
 اور ان طاقتوں کے باہمی عمل سے ہی امید ہو سکتی ہے۔ کہ ایک
 اعلیٰ اور بہت آسودہ درجہ کی طرز معاشرت جو بہتر کاروبار۔ بہتر
 زراعت کاری اور بہتر معاشرت کے نام سے موسوم ہے مکمل طور پر
 حاصل ہو۔ ہم نے نہ صرف بیرونی اشخاص کو ہی بلکہ اس تحریک
 کے معاونین کو بھی اس طرف مائل دیکھا ہے کہ وہ اس کے اخلاقی
 پہلو کی تحقیق کرتے ہیں۔ اور اس تحریک کو ایک فضول وہم پرستی
 تصور کرتے ہیں۔ واقعی عملی صورت میں ضروری ہے کہ امداد باہمی ان
 معیار رکھنے کو جو مدنظر ہیں اکثر اوقات پورا کرنے سے بہت قاصر
 رہے۔ اور ایسی تفصیلات کو جو امدادی نصب العینوں کے غیر مطابق
 ہوتی ہیں۔ بسا اوقات اس امید پر کہ شاید ان سے بہتر نتائج پیدا
 ہوں قبول کرنا پڑتا ہے ہم اس امر پر مجبور ہوئے ہیں کہ اپنی رپورٹ
 میں امدادی جماعت پر زیادہ تر کام باری نقطہ خیال سے بحث کریں
 لیکن ہم وضاحت کے ساتھ اپنی رائے کا اظہار کرنا چاہتے ہیں

کہ گورنمنٹ کو عوام الناس کی بہبودی کی توقع صرف حقیقی امداد باہمی
یعنی ایسی امداد میں ہی جو اس مسئلہ کے اخلاقی پہلو کو تسلیم کرتی ہے رکھنی
چاہئے۔ نہ اس چھوٹی امدادی عمارت سے خواہ وہ کیسی ہی خوشنما
کیوں نہ ہو جو امدادی اصولوں کی ناواقفیت میں تعمیر ہوئی ہے جب
ہم امدادی انجمنوں کی ساخت کا تذکرہ کریں گے۔ تو ہم اس مضمون کی
طرف پھر عود کریں گے۔ لیکن اس اثنا میں ہم یہ جتلانا چاہتے ہیں
کہ مصالحہ تعمیر کے ساتھ کم و بیش ناممکن المس عنصر اخلاقی کے اخلاط
سے باہمی امداد اور ان تجاویز کے مابین جو گورنمنٹ نے میسندارہ روکاؤٹ
ترقی کو دور کرنے کے لئے اختیار کرتی ہے ایک بھاری تفاوت ہو جاتا
ہے۔

۵۳-۶۔ مندرجہ بالا خیالات پر انتخاب ذیل از ریزولیوشن ۱۹۱۷ء اضافہ کیا
نوا امداد باہمی سے حاصل ہو سکتے ہیں [جا سکتا ہے]۔

”جو اشخاص کہ مل کر جماعتیں بناتے ہیں۔ ان کا مقصد اولیٰ اقتصادی
ہوتا ہے۔ ان کی غرض یہ ہوتی ہے کہ روپیہ یا دیگر حوائج پیداوار
ازراں نرخوں پر حاصل کریں یا اپنی پیداوار کو بمقابلہ ان نرخوں کے
جو اس منڈی میں رائج ہیں۔ جس میں وہ منفرداً پیداوار لے جائینگے۔
گراں نرخوں پر فروخت کریں۔ اگر یہ غرض ہندوستان کے ایک
مستند بہ حصہ میں حاصل ہو جاوے۔ تو نتیجہ اقتصادی لحاظ سے بیش قیمت
ہوگا۔ مثلاً یہ تخمینہ لگایا گیا ہے۔ کہ ہندوستان کے کاشتکاران
ساہوکاران دیہہ کی بجائے انجمن ہائے امداد قرضہ باہمی سے قرض لینے
سے کم از کم بیس لاکھ روپیہ سالانہ کے قطعی غیر ضروری بار سود سے اپنے
تئیں آج کل بچا رہے ہیں۔ اور کوئی وجہ نہیں کہ کیوں چند سالوں ہی میں
اس رقم میں کئی گنا اضافہ نہ ہو جائے۔ الا محض اخراجات سود کی بخت
ان فوائد کا جو حاصل ہوتے ہیں۔ صرف ایک جزو ہے باہمی امداد کی
ترقی اور ساکھ کے جمہوری بن جانے سے روپیہ جو مخزون تھا۔ اور
زنگ خوردہ ہو رہا تھا اب پیش کیا اور جمع کرایا جا رہا ہے۔ اس روپے
کے لگانے کی جو بصورت دیگر بیکار پڑا رہتا۔ ایک مفید صورت نکل
آئی ہے۔ سرمایہ جو اونچ پر دستیاب نہ ہو سکتا تھا۔ اب کاشتکاران

کے ہاتھوں میں آگیا ہے۔ پُرانے قرضہ جات بے باق ہو چکے ہیں اور
دیہیہ رہن فک کرانے گئے ہیں۔ ایسی صورتوں کی نسبت بھی اطلاع
ملی ہے۔ جن میں نہ صرف واحد اشخاص کے ہی بلکہ سالم سالم دیہات
کے قرضہ جات ورہن ہانے کی بے باقی ہو چکی ہے۔ قرضہ سے آزاد
ہو جانے اور معقول شرائط پر سرنا یہ کے دستیاب ہو سکنے کی وجہ سے
کاشتکار اس قابل ہو گیا ہے کہ زیادہ و مجموعی سے اور ایزاد شدہ وسائل
کی مدد سے اپنے ذرائع کو ترقی دے۔ اور ساتھ ہی مخزون روپیہ کے
مکملنے اور ملک کی ترقی میں اس کو استعمال کرنے اور لوگوں کی اقتصادی
حالت کے ترقی یاب ہونے کا لازمی نتیجہ یہ ہو گا۔ کہ ان کی طاقت خرید
بڑھ جائے گی۔ اور اندرونی اور بیرونی تجارت وسیع ہو جائے گی۔

امداد باہمی سے کسی اور پہلو میں اتنی ترقی کی امید نہیں جتنی کہ ترقی
زراعت میں۔ ابتدا ہی سے اس نے کاشتکاران کو اس قابل بنا دیا
ہے کہ ان مشکلات کا مدار کریں۔ جو روی مالی حالت اور دہقانی نقصان
کے غیر ترقی یافتہ طریق سے پیدا ہوتی ہیں۔ لیکن گزشتہ دو یا تین سال
کے اندر ہی اس کی بدولت معلوم ہونے لگ گیا ہے۔ کہ امداد باہمی سے
کس طرح ان کو ایسی محنت طلب زمین سے اور ایسے موسموں سے جن سے
دھوکا لگ سکتا ہے۔ بہتر معاش کے حاصل کرنے میں مدد مل سکتی ہے
ضرورت کے وقت کاشتکار کی امداد کرنے میں گورنمنٹ کبھی پیچھے نہیں
رہی۔ خرید و تحم و مویشی کے لئے قرضہ جات فیاضی سے دئے جاتے ہیں۔
نرم سلوک کی وجہ سے موسمی آفات سے جلد نجات حاصل ہوتی ہے اور
سب سے بڑی نعمت لینے آپناشی کے باعث وسیع رقبہ جات میں ایسی آفات
کا انسداد ہو گیا ہے۔ لیکن ان جملہ نعمتوں سے بڑھ کر مفید نعمت وہ تعلیم
ہے۔ جو محکمہ زراعت عوام کے روبرو پیش کر رہا ہے۔ الٰہیہ ان اس
قدر وسیع ہے اور راہکار کن اس قدر قلیل ہیں کہ محض حکمانہ کوششیں
کفایت نہیں کر سکتیں کہ ہر ایک کاشتکار کو ان فوائد سے جو علم زراعت
پیش کرتا ہے بخوبی واقفیت ہو جائے۔ اسی موقع پر امداد باہمی نے ہاتھ
بٹایا ہے۔ بعض صوبہ جات میں اس نے وہ وسائل ہم پہنچائے ہیں جن
سے تخم جب اس کی ہر ایک ترقی یافتہ قسم کو کمالیت پر پہنچا کر قابل

استعمال بنایا جاتا ہے۔ سرکاری فارم سے رقبہ جات کثیر میں ہر ایک گڈوں کے لئے لایا جاسکتا ہے۔ اور اس میں ہزار گنا اضافہ ہو سکتا ہے۔ مادہ باہمی کے ذریعہ خالص بیج قائم رہ سکتا ہے۔ اور پیداوار کے لئے بہترین قیمت دستیاب ہو سکتی ہے۔ اس کی بدولت کاشتکار کو ازران کھاد اور ایسے آلات کشاورزی مل سکتے ہیں۔ جن کو ماہرین نے آزمایا ہے اور پسند کیا ہے۔ اس نے مویشی پالنے والوں کو وہ مقامی گلوں کی ترقی کے لئے اعلیٰ درجہ کے جفاکش سائنڈہم پہنچائے ہیں۔ اور اس نے ایسے وسائل مہیا کر دیے ہیں۔ جن سے مفید معلومات کی اشاعت ہو سکتی ہے۔

”زراعتی ترقیات کے ساتھ تحریک امداد باہمی کا ملاپ مختلف صورتیں اختیار کر سکتا ہے۔ ایک مقام پر امدادی انجمن زراعتی مجلس کے فرائض ہم پہنچا سکتی ہے۔ اور دوسری جگہ زراعتی جماعتوں یا انجمنوں کا وجود علیحدہ علیحدہ ہو سکتا ہے۔ الا اس طرح کام کر سکتی ہیں۔ کہ امدادی تحریک کے ساتھ ان کو قریب ترین لگاؤ حاصل ہو۔ لیکن جہاں کہیں زراعت کاری اور تحریک امداد کو اس امداد کا تجربہ ہو چکا ہے۔ جو ایک کو دوسرے کے ملاپ سے حاصل ہو سکتی ہے۔ وہاں ایک حقیقی طبعی تعلق جلد ترقی کر رہا ہے اور اس میں ذرا شک نہیں کہ مقروطے ہی سالوں میں ہندوستان بھر میں یہی حالت ہو جائیگی۔ دراصل اجنبی مشاہدین نے بیان کیا ہے کہ بمقابلہ کسی دیگر تجویز کے جس کی ترقی میں سرکار مشغول ہے۔ ان دونوں محکموں کی کوششوں کا عوام الناس کی زندگی پر ایک گہرا نقش ہوا ہے۔“

لیکن جو برکات کہ ملک کو امدادی تحریک سے حاصل ہو رہی ہیں وہ ان بلا واسطہ اقتصادی ترقیات تک ہی محدود نہیں ہیں۔ تحریک امداد باہمی اس اصلاح کے وسیع معنوں میں عقلی و اخلاقی تعلیم کا نام ہے۔ جب لوگ کاروباری اغراض کے لئے اکٹھے ہوتے ہیں تو ان کو تعلیم کی ضرورت محسوس ہوتی ہے۔ اس امر کی آموخت کے لئے کہ حساب کتاب کیوں کر رکھنا چاہیے۔ اور پرامیسری نوٹوں پر کس طرح دستخط کرنے چاہئیں۔ پاس بکیں اور رسیدات کس طرح معائنہ کرنی چاہئیں۔ بین دلائل موجود ہیں۔ اس قسم کی تعلیم سے دھوکا کھانے کا ارکان لازمی طور پر بہت کم رہ جاتا ہے مزید براں مہمان جو امدادی تحریک کی سادہ کتب کو پڑھنے کی قدرت رکھتے ہیں

اپنی انجمن کی اور اس تحریک کی ترقی میں زیادہ عقل کے ساتھ دلچسپی لینگے
 جماعت اس تحریک کے لئے سہارا ہے۔ اور جس طرح کے تحریک
 امداد سے خواندگی یا تعلیم کی ضرورت پڑتی ہے۔ ٹھیک اسی طرح خواندگی یا
 تعلیم سے امدادی تحریک کی ضرورت محسوس ہوتی ہے۔ الا امدادی تحریک
 کا اثر اس سے بھی زیادہ وسیع ہے۔ اس کا کام یہی نہیں۔ کہ آسان
 شرائط پر قرضہ مل جاتا ہے بلکہ کفایت شعاری کی ترغیب بھی دیتی ہے
 انجمن میں داخل ہونے کا معیار آدمی کا چلن ہوتا ہے نہ کہ دولت اور
 جہاں جہاں لوگ اپنی مشترکہ بیہودی کے لئے آپس میں اکٹھے ہو گئے ہیں
 اور انہوں نے اپنی مشترکہ ساکھ کو مقبول کیا ہے۔ وہاں وہاں انہوں نے
 ایک دوسرے کے چلن پر ایسا اثر ڈالا ہے۔ اور ایک دوسرے کے فوائد
 کو ایسے طریقوں میں ترقی دی ہے۔ جن کی نسبت پیشتر اس ملک میں
 خواب و خیال نہ تھا۔ اس امر سے کہ بالآخر اراکین انجمن ہر ایک رکن
 کے قرضہ جات کی ادائیگی کے ذمہ دار ہیں۔ ایک زبردست روک اس
 بارہ میں ہو جاتی ہے۔ کہ غیر منفعت خیرا غراض پر اس سے زیادہ خرچ
 نہ کیا جاوے۔ جتنا کہ عام رائے کے مطابق بالکل ہی ضروری ہے
 چنانچہ اخراجات شادی میں کمی ہو گئی ہے۔ شراب خواروں اور قماربازوں
 کی یا تو اصلاح ہو گئی ہے یا ان کو انجمنوں سے خارج کر دیا گیا ہے
 خود ضبطی۔ باقاعدگی۔ راستبازی۔ خودداری۔ ادب آداب۔ ہمناعت
 اور کفایت شعاری کو تقویت ہوئی ہے۔ بعض رقبہ جات میں مقدمات بازی
 میں نمایاں کمی ہو گئی ہے۔ اور دیگر ان میں عام سرمایہ کا استعمال
 مدرسوں کو کھولنے۔ وظائف دینے۔ کوئین تقسیم کرنے۔ چاہ آب نوشی
 میا کرنے اور بازاروں کی صفائی میں ہوا ہے۔ امدادی ساکھ کی تحریک
 کے باعث سیونگ بنک۔ فنڈ ہائے صنعتی و سرمایہ امداد غرباء قائم
 ہو گئے ہیں۔ وہ لوگ جنہیں امدادی انجمنوں سے بلا واسطہ واقفیت
 ہے۔ اُس تبدیلی کی بہت زور سے قدروانی کرتے ہیں جو اس تحریک
 کے باعث ان اشخاص کے چلن میں ہوئی ہے۔ جو اس تحریک سے
 زیر اثر ہیں۔ اور اس بات کا ذہن نشین کرنا ضروری ہے۔ کہ تحریک
 امداد محض آسان شرائط پر روپیہ حاصل کرنے کی یا مہروں کے

اقتصادی وسائل کو بڑھانے کی تجویز ہی نہیں۔ بلکہ ایک زبردست
 تعلیمی طاقت بھی ہے۔ اور اس حیثیت سے اس امر کی مستحق ہے کہ
 وہ اشخاص جو عوام کی بہبودی کے خواتان میں نہایت سرگرمی سے اس
 کی امداد کریں۔ اور بسا اوقات ان انجنیوں کی منظم جماعتوں کو تنازعات
 کے متعلق کام ثالثی و دیگر فرائض جو روایتی بنچایت نامے دیسی سے علاقہ
 رکھتے ہیں۔ تفویض ہوئے ہیں۔ اور یہ خیالی محض غیر معقول نہیں کہ اگر
 اصل مقصد ہمیشہ پیش نظر رہا۔ اور اس جوش میں جو اس تحریک میں
 داخل ہے یگانگت رہی تو ممکن ہے کہ متحدہ دیہاتی معاشرت جو زمانہ
 حال کے اختلاف پیدا کرنے والے اثرات سے کمزور ہو گئی ہے۔ پھر
 شاداب ہو جاوے۔

۶۵۴۔ کسی مزید بیان سے پیشتر یہ مناسب ہو گا۔ کہ وہ وجوہات بتائی جاویں
 فوائد جو تحریک امداد سے مخصوص ہیں [جن کے باعث طریقہ امداد باہمی بمقابلہ دیگر ہمسر
 طریقوں کے زیادہ امداد کا مستحق ہے۔]

طریق تقاوی سے جس کا تذکرہ فصل ماقبل میں ہوا ہے۔ بہت سے فوائد حاصل
 ہیں۔ اس کا انحصار گورنمنٹ عالیہ کے اعتبار پر ہے جس کو اس طریق سے کسی
 منافع کے حاصل کرنے کی خواہش نہیں۔ اپنے اعتبار کے باعث گورنمنٹ ہ سے
 ۶ فیصدی شرح سود تک قرضہ لے سکتی ہے۔ اور پھر اس روپیہ کو ۱۲ فیصدی
 شرح سود پر قرضہ پر چڑھا سکتی ہے۔ تفاوت مابین ہر دو شرح اس طریق
 کے خرچ انتظام و نیز بحرانی بابت قرضہ جات ناممکن الوصول کو ظاہر کرتا ہے
 اس طریق کا بھاری فائدہ یہ ہے۔ کہ سود کم شرح پر وصول کیا جاتا ہے۔ اور یہ
 فرض کیا جاسکتا ہے کہ محض اسی وجہ سے اس کا مقبول عام ہونا یقینی ہے
 لیکن محض یہی امر کہ امدادی قرضہ نے اس ملک میں اس قدر ترقی کی ہے۔ اس بات
 پر دلالت کرتا ہے۔ کہ طریق تقاوی عیوب سے برتر نہیں۔ گورنمنٹ کو اس قدر
 کم شرح سود پر قرضہ دینے کی قابلیت حاصل کرنے کے لئے ضروری ہے کہ وہ
 عام میس گزاری کے فوائد کو مد نظر رکھتے ہوئے زبرد تقاوی کے لئے مناسب کفالت
 لے اور اسے اس امر کا یقین ہو کہ اس روپیہ کی وصولی کر سکے گی۔ جن اختیارات
 کا استعمال ضروری تصور ہوا ہے دو یکھو فقرہ ۶۲۰ بالا ۱۱ ان کی نسبت احتمال ہے
 کہ بے رحم اہلکاروں کے ہاتھوں میں سخت ثابت ہوں۔ اور اس طریق کو چلانے

کے لئے جو عملہ موجود ہوتا ہے۔ اس کا میسلان یہ ہوتا ہے کہ قرض خواہان ان توقعات اور تکلیفات میں مبتلا ہوں۔ جو سرکاری خزانوں سے قرضہ جات کی براہ راست وصولی کے ساتھ وابستہ ہوتی ہیں۔

مزید برآں سرکار کے لئے قرضہ کی نسبت یہ کفالت ہوتی ہے کہ وہ اراضی اور اس کی فصلات پر بار ہوتا ہے۔ اور بصورت لاچاری سرکار مالکانہ حقوق کو بذریعہ نیلام فروخت کر سکتی ہے۔ ایک انتقال اراضی وضابطہ دیوانی کے رعایتی احکام کی رو سے گورنمنٹ کے اس حق میں جو اس کو اپنی کفالت پر قرضہ کی وصولی کی بابت ہوتا ہے۔ کوئی نقص واقع نہیں ہوتا۔ ذرا عتی بنک اس امر پر مصر ہو گا کہ اس کا قرضہ اراضی یا فصلات پر بلا واسطہ بار ہو۔ یہ امر مشتبہ ہے کہ آیا ذرا عتی بنک محض شخصی ضمانت پر قرضہ دینے کے قابل ہو گا۔ چونکہ گورنمنٹ اپنے معاملات تقاوی سے کوئی منافع حاصل نہیں کرتی۔ یہ ظاہر ہے کہ اگر ذرا عتی بنک کے حصہ داران نے منافع وصول کرنا ہے۔ تو بنک کو مقابلہ زیادہ شرح سود پر قرضہ دینا پڑے گا۔ اس کے تعلقات اپنی اسیامیوں کے ساتھ اجنبیانہ ہوں گے۔ اور وہ ان کی ضروریات کو کاروباری اصولوں کے مطابق پورا کرے گا۔ اس طرح کہ ایک کی یہودی دوسرے کے لئے باعث دھچپی نہ ہوگی۔

۶۵۵۔ امدادی تحریک کو دعویٰ ہے کہ اس کا مرتبہ ایک کاروباری طریق سے بالاک

امدادی، بھی سے کیا مراد ہے | ہے۔ یہ ایک قسم کا نصب العین اور ایمان ہے۔ اسکی کامیابی کا انحصار اخلاقی تسک پر ہے۔ اگر اسے ایک جماعت ایسے اشخاص کی دستیاب ہو جاوے جن کے وسائل محدود ہوں۔ اور جن کی اقتصادی حالت مساوی ہو۔ تو یہ ایسے ذرائع بہم پہنچاتی ہے۔ جن سے ہر ایک شخص کے فوائد میں جملہ اشخاص کے مشترک فوائد کے ساتھ بے غرضانہ الفت رکھنے کے باعث ترقی ہو جاتی ہے ممبران کو اس بات کا ادراک ہو جاتا ہے کہ جو فوائد ان کو حاصل ہوتے ہیں۔ وہ گورنمنٹ یا ہمدردان بنی نوع انسان کی بیرونی امداد کی وجہ سے نہیں ہیں بلکہ ان کی اپنی متفقہ کوششوں اور ان قواعد کی سچی پابندی کا ثمرہ ہیں جو انہوں نے خود اختیار کئے ہیں۔ ان کی استقامت اور تنزل اپنی ہی قابلیتوں کے باعث ہے اور خواہ ان کو کامیابی نصیب ہو یا نا کامیابی۔ اس کا انحصار ان کے ذاتی چلن یا کوششوں پر

ہے۔ تحریک امداد زیادہ تر آپس میں اپنی مدد آپ کرنا ہے۔ اور چونکہ انتظام کے متعلق ممبران کی ذمہ داری یکساں ہوتی ہے۔ اور ایک ہی علاقہ سے ایک ہی جماعت سے منتخب کئے گئے ہوتے ہیں۔ اس لئے ایک کے قصور سے اُس کے دوستوں سے اس کی جماعت اور خود اس کی اپنی ذات کو نقصان پہنچتا ہے۔ اس طرح راست سعادتی کے لئے ایک زبردست اخلاقی تحریک ہوتی ہے۔

مزید برآں جماعت امداد باہمی ایک عامۃ الناس کی نہ کہ متوہین کی جماعت ہے۔ اس میں ممبران کا پارہ مساوی ہوتا ہے۔ اور قوم۔ مذہب۔ سپیدائش یا دولت کا کوئی امتیاز نہیں ہوتا۔ اور ممبران دیگر جملہ ممبران کے اقتصادی فوائد کو بڑھانے کے متعلق کام میں رہنا ذمہ داری نیک چلنی اور حصول کامیابی کے لئے مل کر کام کرنے کی نیت سے شریک ہوتے ہیں۔ اس تحریک میں خیرات کا کوئی عنصر نہیں۔ یہ ایک طرح امداد خود بذریعہ امداد باہمی ہے۔

۶۵۶۔ دیہاتی امداد قرضہ کا طریقہ ریونی سین طریق پر مبنی ہے ضروری اصولوں کا باہمی ادائیگی کی شرائط

حسب طریقہ ذیل درج ہے :-
ایک انجمن کو پورے طور پر امدادی بننے کے لئے بہت سی شرائط کا پورا کرنا لازمی ہے۔ تحریک امداد باہمی کی بنیاد اس اصول قیاسی پر قائم ہے۔ کہ کمزور اشخاص باہمی ارتباط سے اور اس ارتباط میں اخلاقی کوشش اور اخلاقی فرض کے متعلق مسلسل ترقی کرنے والے احساس کو داخل کرنے سے اپنی منفرد منفعتی قابلیت کو بڑھانے اور انجام کار اپنی مالی اور اخلاقی حالت کو ترقی دینے کے قابل ہو جاتے ہیں۔ یہ تحریک فی الاصل ایک اخلاقی تحریک ہے۔ اور اس کی نوعیت شخصی ہے نہ کہ جماعتی۔ اس میں مالی بضاعت کی بجائے دیانتداری اور اخلاقی فرض کا احساس ہوتا ہے۔ اور اس کے پیش نظر وہی امور ہوتے ہیں جو اخلاقی نہ کہ دنیاوی لحاظ سے پسندیدہ ہوں۔ اگر یہ مطلوب ہے کہ یہ تحریک سچی ہو نہ کہ جھوٹی تو ظاہر طور پر پہلی شرط یہ ہو گی کہ ہر ایک ممبر کو تحریک امداد کے اصولوں سے واقفیت ہو۔ ایک انجمن کو قائم کرنے کے لئے پہلی بات جو ضروری ہوتی ہے وہ یہ ہے کہ احتیاط سے دیانتدار اشخاص یا کم از کم ایسے اشخاص کا انتخاب کیا جاوے۔ جنہوں نے کافی اطمینان اس

امر کا دلا دیا ہے۔ کہ آئندہ کے لئے ان کا ارادہ دیانت داری کی زندگی بسر کرنے کا ہے۔ جہاں تک انجمن کے کاروبار کا تعلق ہے۔ اُسے روپیہ صرف اپنے ممبروں کو ہی دینا چاہئے۔ اور قرضہ جات کی حالت میں روپیہ کو زیادہ نفع کی امید پر دیری سے لگانے کے اغراض کے لئے جن سے کفایت شعاری اور دیانت داری کی ترغیب کی بجائے بالکل برعکس اثر ہوتا ہے نہیں دینے چاہئیں۔ قرضہ جات صرف منفعت خیرا غراض کے لئے ہی دینے چاہئیں۔ یا ایسی ضروریات کے لئے جو بطور روزانہ حوائج زندگی جائز طور پر منفعت خیر کما سکتی ہیں۔ قرضہ امان کا فرض ہونا چاہئے کہ وہ اپنے شرکایان کو اس بارہ میں اطمینان دلائیں کہ وہ اس قابل ہیں کہ قرضہ جات کی ادائیگی اس آمدنی سے جو ان کو اپنے ترقی یافتہ منفعتی یعنی نفع پیدا کرنے کی قابلیت سے وصول ہوگی یا یہ کہ کفایت شعاری کے باعث اپنے اخراجات کو پورا کرنے کے بعد وہ کچھ حصہ آمدنی ایسا بچالیں گے جو ان کے قرضہ جات کی اقساط کو جبکہ وہ واجب الادا ہوں گی ادا کرنے کے لئے کافی ہوگا۔ جب کوئی قرضہ دیا جاوے تو یہ ضروری ہے کہ انجمن کی کمیٹی اور دیگر ممبران پوری پوری نگرانی رکھیں کہ روپیہ صرف اس غرض پر جس کے لئے وہ دیا گیا تھا خرچ کیا جاتا ہے۔ اگر روپیہ نامناسب طریق پر لگایا گیا ہے۔ تو نے الفور واپس لیا جانا چاہئے۔ مزید براں مناسب ہے کہ ہر ایک قرضہ کی صورت میں شخصی ضمانتیں حاصل کر کے انجمن کی عام نگرانی میں منفرد ممبران کی خاص نگرانی سے اضافہ کیا جاوے۔ کسی قرضدار کے روپیہ ادا نہ کرنے کی صورت میں ان ضمانتوں سے نے الفور مطالبہ ہونا چاہئے۔ زیادہ عام امور متعلقہ کاروبار انجمن کے لئے بلاشبہ ایک انتظامیہ کمیٹی جس کا ایک پریزیڈنٹ اور ایک سیکرٹری ہو ہونی چاہئے اور اس کمیٹی کے جملہ ممبران بہ استثنائے ان اشخاص کے جو صرف منشیانہ وظائف ادا کرتے ہیں۔ اور انتظام کے متعلق ان کی کوئی رائے نہیں۔ انجمن کے ممبران ہونے چاہئیں اور ان کو خدمت بلا معاوضہ کرنی چاہئے۔ مزید برآں قطعی اختیار عہدہ داران کو عطا نہیں ہونا چاہئے۔ بلکہ ممبران کے ہاتھوں میں رہنا چاہئے۔ اور ان کو سوسائٹی کے کاروبار میں عملی طور پر دلچسپی لینی چاہئے۔ اس غرض سے

کمیٹی کی ساخت بالکل جمہوری ہوتی چاہئے۔ جنرل میٹنگ یعنی مجلس عام
 میں ہر ایک ممبر کی ایک ووٹ یا رائے ہوتی چاہئے۔ اور اس سے رائے
 نہیں۔ اور تمام کاروبار اس طرح ہونا چاہئے۔ کہ انجن کے اندر اس کی غایت
 وجہ کی اشاعت ہو جاوے۔ مثلاً کسی مقام پر ایک ایسی فہرست رکھی
 جانی چاہئے جس کو ہر ایک ممبر دیکھنے کا مجاز ہو۔ اور جس سے ان قرضہ جات
 کی جو ہر ایک ممبر کو دئے گئے ہیں۔ اور ضمانتوں کے اسماء کی اور اس قرضہ
 کی تعداد کی جو ابھی تک غیر مٹو دی ہے۔ تشریح ہوتی ہو۔ ہر ایک ممبر کا
 فرض ہونا چاہئے۔ کہ اسے اس حساب کی حالت سے عام طور پر واقفیت
 ہو۔ عام مجالس بار بار منعقد ہوتی چاہئیں اور ان میں انجن کے کاروبار
 حسابات پر پوری پوری بحث ہوتی چاہئے۔ اور ان کی توضیح ہوتی چاہئے
 انجن کی خاص غرض یہ ہوتی چاہئے کہ اس کے ممبران کفایت شعاری
 میں ترقی کریں۔ اور ساتھ ہی اسے اس بات کی توقع ہونی چاہئے کہ
 کفایت شعاری کا خیال قرب و جوار میں پھیل جاوے گا۔ اس غرض کو
 حاصل کرنے کے لئے قرضہ جات صرف اسی حالت میں دینے چاہئیں
 جب کہ وہ نئے حقیقت ضروری ہوں۔ اور ان کا دینا مناسب ہو۔ مزید برآں
 کفایت شعاری اور انجن میں مالکانہ حق کی ترقی کی امداد ان کوششوں
 سے ہوتی چاہئے کہ جہاں تک جلد ممکن ہو منافعوں سے ایک مضبوط سرمایہ
 محفوظ قائم کیا جاوے۔ انجن کو اس بارہ میں بھی ترغیب ہونی چاہئے کہ
 جہاں تک ممکن ہو۔ سرمایہ ان بچتوں سے حاصل کیا جاوے جو اس کی تعلیم
 اور مثال کی تقلید کی بدولت اس کے ممبران اور ان کے ہمسایگان کو
 ہوئے ہیں۔ ان تمام امور کے ساتھ ساتھ کاروباری اصول لینے دیانتداری
 باقاعدگی باضابطہ حساب رکھنا۔ محنت اور وقت پر ادائیگی بھی برتنی چاہئیں
 ان جملہ امور کو حاصل کرنے کے لئے مندرجہ تحت باتوں کا ہونا ضروری ہے
 پورا پورا اندرونی ضبط اور عمدہ اداران کی طرف سے روز افزوں احتیاط و
 نگرانی اور تحریک امداد کے اصولوں کو سیکھنے کے لئے ممبران کی طرف سے
 لگاتار کوشش۔ بار بار مجالس قائم کرنا۔ دیگران کی نگرانی رکھنا۔ نہایت محنت
 سے کام کرنا کفایت شعاری پر تئیں اور اپنے قرضہ جات کو جب وہ واجب الادا
 ہوں۔ باقاعدہ طور پر ادا کرنا۔

۱۵۷۔ انجمن کے کم از کم دس ممبر ہونے چاہئیں۔ بالعموم اس کا رقبہ اس قدر محدود پنجاب میں نوڈ انجمن ہوتا ہے۔ کہ ممبران کی تعداد کا بہت بڑھ جانا غیر اغلب ہوتا ہے اور سطور چھ کی انجمن کے ہندوستان میں ۴۰ ممبر ہوتے ہیں۔ جرمنی میں ممبران کی اوسط تعداد ۹۴ ہوتی ہے۔ جس قدر رقبہ کم ہو گا۔ اسی قدر ذاتی معلومات زیادہ مکمل ہونگے اور ہر ایک ممبر کی اقتصادی حالت کی نگرانی زیادہ آسان ہوگی۔ پنجاب میں ہر ایک ممبر کو کم از کم غلہ غنہ غنہ روپیہ کے حصہ کے لئے چندہ مساوی سالانہ اقساط میں دس سالوں میں دینا پڑتا ہے یہ حصص قابل برآمدگی نہیں ہوتے اس سے یہ مراد نہیں کہ قابل واپسی نہیں ہوتے۔ اتمام خالص منافع جات دس سال تک مشترکہ اور ناقابل تقسیم رہتے ہیں۔ ازاں بعد ان کا چوتھائی حصہ سرمایہ محفوظ میں چلا جاتا ہے۔ اور ۳ بطور حصص ناقابل برآمدگی حصہ داران کے مابین تقسیم کیا جاسکتا ہے۔ اس کی غرض یہ ہے کہ انجمن کے اپنے ہی سرمایہ سے ایک ایسی چیز پیدا ہو جاوے جو قرضہ دار اور ممبران کی غیر محدود ذمہ داری کے مابین بچاؤ کا کام دیوے۔ ان انجمنوں کی ذمہ داری غیر محدود ہونی چاہئے۔ الا اس سے ضروری طور پر لازم نہیں آتا کہ ممبران زیادہ خطرے میں مبتلا ہو جاویں گے۔ انجمن یا جماعت ایک متفقہ گروہ ہوتا ہے۔ اس لئے بے باقی حساب لیکویڈیشن اپر ہی قرضخواہ اس ذمہ داری پر عملدرآمد کر سکتا ہے۔ غیر محدود ذمہ داری جملہ معاملات خج و معاملات کاروباری۔ شرکتوں۔ کلبوں۔ جماعتوں وغیرہ میں عام طور پر پائی جاتی ہے۔ اور اس قاعدہ کی استثناء صرف ایک ہی ہے جو محدود کمپنیوں کی صورت میں ہے۔ اور ایسی کمپنیاں ہندوستان میں محض زمانہ حال کی ایجاد ہیں۔ ذمہ داری کا تعلق ان قوم سے ہوتا ہے۔ جو انجمن کے ذمہ بیرونی قرضخواہوں کی ہوتی ہیں۔ اور اس ذمہ داری کو عملاً قرضہ جات حاصل کردہ کے لئے ایک قلیل حد غایت مقرر کرنے سے محدود کیا جاتا ہے۔ اس امر کے لئے بطور تجویز ابتدائی یہ ضروری ہوتا ہے کہ اس قرضہ کی حد جو منفرد ممبران کو دیا جاسکتا ہے مقرر کی جاوے اگر اس مؤخر الذکر احتیاط پر پورے غور سے عمل کیا جاوے۔ اور جملہ قرضہ جات کی پورے طور پر دو ضامنوں سے کفالت لی جاوے تو کسی نقصان کا خطرہ نہیں رہتا۔ سال بسال ادا شدہ سرمایہ حصص بڑھتا رہتا ہے اور منافع جمع ہوتے رہتے ہیں اور انجمن بتدریج اس قابل ہو جاتی ہے کہ اس کو بیرونی امداد کی ضرورت نہیں رہتی۔ حتیٰ کہ دس سال کے بعد (جیسا کہ تجربہ سے ثابت ہوا ہے) انجمن عام طور پر اس کل سرمایہ کی جو اس کے ممبران کو مطلوب ہوتا ہے مالک

ہو جاتی ہے اور غیر محدود ذمہ داری صرف برائے نام باقی رہ جاتی ہے۔ پنجاب میں ۱۹۳۱ء کے ماہ جولائی میں ۱۶۲۹۷ دیہاتی انجمنوں کے ۴۹۹ ممبران کا آمد سرمایہ ۸۱۷ کروڑ تھا۔ جس میں سے ۳۸۷۸ فیصدی انجمنوں کی اپنی ملکیت تھی۔ ممبران کا کل قرضہ ۷۸ کروڑ تھا۔ انجمن کی اغراض میں یہ داخل نہیں کہ حصص پر منافع پیدا کرے۔ سرمایہ حصص پر اتنا ہی سود ادا ہونا چاہیے۔ جتنا کہ قرضہ جات پر وصول کیا جاسکتا ہے لیکن اس سے زیادہ جو رقم ہو اس کی ترقی خدمت ممبران میں صرف کرنا چاہئے اس طرح کہ شرح سود کم کر دی جائے یا دیگر نفع پران کے اقتصادی فوائد کو ترقی دی جائے۔

۴۵۸۔ دیہاتی انجمنوں کے وجود کے ابتدائی سالوں میں سرمایہ بہم پہنچانے کے لئے **بنک ہائے مرکزی** مرکزی بنک قائم کئے گئے ہیں۔ ان کی شکل ضروری طور پر امدادی نہیں ہوتی۔ بلکہ وہ مشترکہ اس المال کی ان کمپنیوں (جوائنٹ سٹاک) کی طرح ہوتے ہیں۔ جن کی ذمہ داری محدود اور سرمایہ مقرر ہوتا ہے انہیں زیر ایکٹ انجمن ہائے امداد قرضہ درج رجسٹر ہونے اور رجسٹری شدہ انجمنوں کے حقوق سے مستفید ہونے کی اس شرط پر اجازت ہوتی ہے کہ ان کی غرض محض یہ ہوگی کہ امدادی انجمنوں کی اغراض میں سہولیت پیدا کریں۔ پنجاب میں ان کی دو قسمیں ہیں۔ ایک بینکنگ یونین جس کے ممبر اور حصہ دار صرف امدادی انجمنیں جن کے ساتھ اس کا کاروبار ہوتا ہے ہوتے ہیں۔ اور دوسرے خالص بنک ہائے جن میں مختلف اشخاص حصہ دار ہوتے ہیں۔ مؤخر الذکر کو یہ فائدہ ہوتا ہے کہ اسے بیرونی قرضہ زیادہ مل سکتا ہے۔ چنانچہ اس قسم کے بنک اس تحریک کے ابتدائی زمانہ میں بہت مفید ثابت ہوئے ہیں۔ ان کی کامیابی چند ایسے ہی خواہان ملک کی بے لوث اشار کے باعث ہوئی ہے جن کے پنجاب کے حامیان تحریک امداد مرہون منت ہیں۔ یہ بنک صرف رجسٹری شدہ انجمنوں کو اس حد تک جو کہ رجسٹرہ صاحب مناسب خیال کریں قرضہ دیتے ہیں ان کو ان انجمنوں کے بارہ میں جو ان کے ساتھ لین دین رکھتی ہیں۔ ہر ایک قسم کی معلومات جو کہ عملاً عملہ بہم پہنچا سکتا ہے حاصل کرنے کا اختیار ہے۔ ان کے لئے لازمی ہے کہ اپنے سرمایہ کا ایک چہارم برائے سرمایہ محفوظ رکھیں الا ان انجمنوں کو جو ان کے ساتھ لین دین رکھتی ہیں۔ دس سال تک منافعوں کے تقسیم کرنے کی اجازت نہیں ہے۔ ان کا کاروبار اس طرح غیر معمولی طور پر محفوظ ہوتا

۱۷۔ انجمن ہائے امداد باہمی کی کارروائی کے متعلق سالانہ رپورٹیں جو اس بارہ میں چھپتی ہیں ملاحظہ کرو۔

ہے۔ اور چونکہ ان کا سٹری محفوظ بڑھتا رہتا ہے۔ اس لئے ان کو جس قدر قرضہ لینا چاہیں حاصل کرنے کی نسبت کسی قسم کی تکلیف کا سامنا نہیں ہوتا۔ صاحب ڈپٹی کمشنر یا سب ڈویژنل افسر یا عموم بہ حیثیت اپنے عہدہ کے پریزیڈنٹ ہوا کرتے تھے۔ لیکن اب کئی ایسے مرکزی بینک ہیں جہاں ایسا نہیں اور کمیٹی دربارہ تحریک باہمی کی سفارشات پر عمل ہونے لگ گیا ہے۔

لہذا ان خاص رعایات کے جن سے مرکزی بینک مستفید ہوتے ہیں۔ ایکٹ اور قواعد کی رو سے بعض قیود عاید کی گئی ہیں۔ جن کے باعث ان میں اور مشترکہ راس المال کمپنیوں میں تمیز ہو جاتی ہے۔ کم از کم ان کے سالانہ منافع کا ایک چوتھائی سرمایہ محفوظ میں جانا چاہئے۔ اور منافع ۱۰ فیصدی سے متجاوز نہیں ہونا چاہئے۔ اور کسی شخص کو ایک ہزار روپیہ سے زائد کے حصص یا کل سرمایہ کے $\frac{1}{4}$ سے زائد نہیں رکھنے چاہئیں۔ یہ معلوم ہو جائیگا کہ ان قیود کے باعث بینک کی مالی پائیداری میں اضافہ ہوتا ہے۔

۴۵۹۔ تحریک امداد باہمی پر انتظامیہ ضبط رکھنے کے لئے ایک صاحب رجسٹرار صاحبہ رجسٹرار اور ان کے خرائض مستقل طور پر تعینات ہیں۔ جن کے ماتحت بڑا عملہ نمائے معائنہ و تعلیم مقرر ہے۔ مزید برآں ایک غیر سرکاری جماعت موسومہ بہ پنچائت پریٹیوٹین بھی ہے۔ جس نے ایک بہت بڑا عملہ بغرض پڑتال حسابات و نگرانی انجمن ہائے اپنے غیر سرکاری سرمایہ اور گورنمنٹ کے امدادی عطیہ پر مقرر کیا ہوا ہے۔ کمیٹی مذکور کی رپورٹ میں صاحب رجسٹرار کی حیثیت اور خرائض اس طرح بیان ہوئے ہیں:-

”ہندوستان میں تحریک امداد باہمی کی ترقی کے متعلق کہا جاسکتا ہے کہ یہ تقریباً اس وجہ سے ہوئی ہے کہ ہر ایک صوبہ میں سرکار کی طرف سے ایک خاص افسر اس تحریک کی رہنمائی اور ضبط کے لئے مقرر ہے یورپین ملکوں میں ہم دیکھتے ہیں کہ ایسے افسر بعض بعض صورتوں میں مقرر کئے جاتے ہیں۔ الا ان کے خرائض زیادہ تر رسمی ہوتے ہیں دیگر صورتوں میں یہ تحریک کسی واحد نمائندہ سرکاری کے سپرد نہیں ہے الا متعدد محکمہ جات کے سرکاری افسران سے توقع ہوتی ہے کہ اس کی مدد اور حمایت کریں گے۔ ایکٹ کی ضروریات ضابطہ کو پورا کرنے کی غرض سے ہی نہیں بلکہ اس تمام تحریک کی رہنمائی اور ضبط کے لئے بھی رجسٹرار کی اسامی کو پیدا کرنے سے حکومت ہند کو ایک

بیشل منصب حاصل ہے جس سے ہماری رائے میں اس تحریک کو بہت فائدہ پہنچتا ہے۔ اور آئندہ اس سے بھی زیادہ پہنچ سکے گا۔ جب یہ اسامی اول مرتبہ ۱۹۰۵ء میں پیدا کی گئی تو سرکاری افسر کی تقرری بطور رجسٹرار کم و بیش ایک عارضی تجویز سمجھی گئی تھی۔ اور یہ امید تھی کہ جوں جوں تجربہ حاصل ہوتا جائیگا۔ اور انجمنیں اپنے پاؤں پر آپ کھڑی ہونے کے زیادہ قابل ہو جائیں گی۔ تو رجسٹرار کی مرہبانہ نگرانی کی بندرتیج ضرورت کم ہوتی جاوے گی۔ حتیٰ کہ وہ آخر کار اپنے تئیں صرف اپنے آئینی فرائض تک محدود رکھنے کے قابل ہو جائے گا۔ کئی صوبہ جات میں اب بھی یہ اسامیاں عارضی ہیں۔ اور ان کے آئندہ جاری رکھنے کے متعلق ۱۹۱۶ء میں غور ہوگی۔ لیکن جو کچھ ہم نے اپنی رپورٹ میں بیان کیا ہے۔ اس سے اور فرائض کے خیال سے جو ہماری سفارشوں کی رو سے رجسٹرار پر عائد ہوتے ہیں۔ یہ معلوم ہو جائیگا۔ کہ ہمیں اس خیال سے اتفاق رائے نہیں کہ یہ اسامی اڑادی جائے یا اس کے فرائض غیر سرکاری اشخاص کو دے دیے جائیں اور نہ ہی ہماری رائے میں ہندوستان میں تحریک امداد کی سلسل ترقی کسی اور طرح ممکن ہے۔ بجز اس کے کہ ایک قابل اور کافی عملہ رجسٹراروں کا مستقل طور پر رکھا جائے۔

ایکٹ کی رو سے رجسٹرار کا فرض ہے۔ کہ انجمنوں کی رجسٹری کے متعلق درخواستیں لے اور ان کے متعلق تحقیقات کرے۔ انجمنوں کے تختی قواعد اور ان کے متعلقہ ترمیمات کو درج رجسٹر کرے۔ حسابات کی پڑتال کرے یا کرائے۔ انجمنوں کی جائداد اور ذمہ داریوں کی مالیت کا تخمینہ کرے۔ ایسے قرضہ جات کی فہرست مرتب کرے جو عرصہ سے واجب الادا ہو چکے ہیں۔ اور یہ دیکھے کہ آیا ایکٹ و قواعد و ضوابط کی تعمیل ہوتی ہے۔ اور جب خاص معائنہ جات کرنے کی ہدایت ہو تو ایسے معائنہ جات کرے۔ اور انجمنوں کو برخواست یا منسوخ کرے اور اور ان کی بے باقی کرائے۔ اپنے فرائض کی انجام دہی کے لئے ایسے کثیر و سائل متعلق تحریک امداد کا جو ان دنوں بہت کثرت سے ہیں۔ رجسٹرار کو مطالعہ رکھنا چاہئے۔ ایسی اقتصادی حالتوں اور عملوں سے

جو ہندوستان بھر میں یا اُس کے اپنے صوبہ میں ہوں۔ واقفیت پیدا کرنی چاہئے۔ اور ان طریقوں اور اصولوں سے بھی واقف ہونا چاہئے جو مشترکہ اس المال کمپنیوں کے متعلق ہیں۔ اور ان طریقوں کا امتحان کرنا چاہئے۔ جو کفایت شعاری کی توفی اور باہمی امداد کی تعلیم کے متعلق دیگر ملکوں میں آزمائے گئے ہیں۔ وہ ایک تعلیم دینے والے محکمہ کا افسر علی بھی ہے۔ اس لئے اُسے ایسے مؤثر و رایعہ تجویز کرنے چاہئیں۔ جن سے اکثر حصہ آبادی کو تحریک امداد باہمی کے متعلق اصلی واقفیت حاصل ہو جاوے۔ مزید یہاں اس کے فائدہ چھ کام ہیں وہ یہ ہیں ایک بھاری علم بہ ضبط رکھنا۔ ضوابط و قواعد بطور نمونہ کے مسودات تیار کرنا۔ کوائف جمع کرنا۔ رپورٹیں تحریر کرنا۔ گورنمنٹ کو کئی ایک معاملات کے متعلق مشورہ دینا۔ اور اس تحریک کی عملی مالیت کے ساتھ جو زیر انتظام بنک ہائے مرکزی و پراویشنل ہے۔ قریبی متعلق رکھنا۔ علاوہ انہیں اسے امدادی و ذراعتی کانفرنسوں میں شامل ہونا چاہئے۔ منڈیوں۔ اعزازی کارکنان تحریک و دیگر بھی خواناں و سرکاری محکمہ جاٹ کے ساتھ ہمیشہ لگاؤ رکھنا چاہئے۔ اور خاص حد تک سرکاری مطبع اور امدادی رسائل کے لئے معلومات پیدا کرنی اور مضمون نگاری کرنی چاہئے۔ جیسا کہ مسٹر ولف صاحب نے ہمیں بتایا ہے۔ رجسٹرار صاحبان کو افسر نہیں سمجھنا چاہئے۔ بلکہ انجنیوں کے ایسے رہنما اور فلسفہ دان اور دوست جن کو گورنمنٹ نے مامور کیا ہے۔ اور جوان کے متخواہ دار ہیں۔ یہ بھی یاد رکھنا چاہئے۔ کہ رجسٹرار کا کام بے پایاں ہے۔ اور وہ کبھی یہ خیال نہیں کر سکتا کہ اس نے اسے ختم اور تمام تاریخ مکمل کر دیا ہے۔ اُسے ہمیشہ یہ ضرورت محسوس ہوگی کہ زیادہ مطالعہ رکھے اور اپنی انجنیوں کی زیادہ سے زیادہ نگرانی رکھے اور ان کو زیادہ سے زیادہ تعلیم دیوے۔ نئے اغراض کو حاصل کرنے کے لئے نئے وسائل اور طریقہ جات پر ہمیشہ بحث ہوتی چلے۔ اور انہیں تجویز کرنا چاہئے۔ علاوہ بران اس کا کام ایک بھاری ذمہ داری کا کام ہے۔ جس میں ان کثیرہ قوم زر کی جن کو لوگوں نے جمع کیا ہے نگرانی کرنی پڑتی ہے اور صوبہ کی اقتصادی قسمت کی متعلقہ ذمہ داری میں حصہ لینا پڑتا ہے۔ یہ بخوبی معلوم ہو سکتا ہے۔ کہ بہت کم افسران ایسے ہیں۔ جن کو اس سے زیادہ

بھاری اور سخت کام تفویض ہوا ہے۔
۶۶۰۔ افسران ضلع کو جو تعلق اس تحریک کے ساتھ ہے۔ اس کی نسبت تذکرہ

افسران ضلع کی حیثیت گورنمنٹ ہند کے ریویوشن ۱۹۱۲ء میں ہوا حسب ذیل ہے :-

”گوکہ تحریک ضروری طور پر ایسی ہونی چاہئے۔ جس میں عامۃ الناس کو ہی دخل ہو اور گوکہ حد سے زیادہ سرکاری نگرانی نہیں ہونی چاہئے الا یہ نتیجہ کسی طرح نہیں نکلتا۔ کہ سرکاری افسران جو ان اشخاص کے دائرہ میں داخل نہیں۔ جن کو اس تحریک سے بلا واسطہ تعلق ہے۔ اس سے علیحدگی اختیار کریں۔ یہ درست ہے کہ تفصیلات متعلقہ ایجاد و معائنہ اس ماہر عملہ کے ہاتھوں میں رہنی چاہئیں۔ جو اس کام کے لئے مہیا کیا گیا ہے اور یہ افسر ضلع کا ضروری فرض نہیں کہ ان انجمنوں کے اندرونی انتظام میں دخل دے۔ لیکن چونکہ انجمن ہائے امدادی اب اس قسم کے تجربات نہیں رہے جو ضلع کے کام کے دائرہ سے باہر ہوں اور اس سے الگ ہوں۔ اور چونکہ علاوہ ان عظیم فوائد کے جو ان سے حاصل ہوتے ہیں۔ وہ ایک ایسی قوت ہیں جسے لوگوں کی بہبودی کے ساتھ قریبی تعلق ہے۔ اور جس کا زمانہ حال و آئندہ کی بھلائی یا برائی پر ایک زبردست اثر ہے۔ افسر ضلع اپنے تئیں اس تحریک سے علیحدہ نہیں رکھ سکتا۔ بخلاف اس کے امدادی اصولوں اور عمل کی واقفیت ان دونوں اتنی ہی ضروری ہے جتنی کہ قانون مال کی۔ یہ اس کا فرض ہے۔ کہ ان انجمنوں کے ساتھ نہایت ہی قریبی تعلق رکھے۔ اور ان کو عدم ہمدردی کے باعث نیست و نابود ہونے یا عدم نگرانی کی وجہ سے نامرغوب طریقہ بد نشو و نما پانے نہ دے۔ اسے اس تحریک کے اصولوں کے لئے خود ذریعہ اشاعت بننے کے بغیر ذاتی طور پر نہ کہ اپنے ماتحتان کے ذریعہ اس بارہ میں واقفیت پیدا کرنی چاہئے کہ اس تحریک نے اس کے ضلع کے اندر کیا ترقی کی ہے۔ اور ان لوگوں کی امداد اور حوصلہ افزائی کرنی چاہئے۔ جنہوں نے مل کر انجمنیں بنائی ہیں۔ اور ذی رعب اور متمول اشخاص کی دلچسپی اور امداد حاصل کرنی چاہئے۔ اور اپنے مشورہ سے ان لوگوں کی امداد کرنی چاہئے۔ جو باہمی امداد کے فوائد سے مستفید ہونے کے خواستگار ہیں۔ ایسا کرنے سے کسی طرح کا رد وائی تحریک

امداد سرکاری نہیں بن جاتی۔ اور نہ ہی اس سے اس بنیادی اصول میں مداخلت ہوتی ہے۔ کہ اگر اس تحریک کو کامیاب ہونا ہے۔ تو اس میں صرف عامۃ الناس کو ہی دخل ہونا چاہئے۔ بلکہ اس قسم کی حوصلہ افزائی اور رہنمائی سے اسے تقویت پہنچے گی۔ اور جس قدر زیادہ قریبی تعلق افسر ضلع کا انجنیوں کے ساتھ ہو گا۔ یقیناً اس قدر زیادہ اور قیمتی ذرائع اس کو اپنے روزانہ کام میں مدد دینے کے لئے دستیاب ہو جائیں گے۔ یہ لوکل گورنمنٹ کا کام ہے کہ اس بارہ میں غور کرے کہ ہر ایک صوبہ میں انتظام ضلع میں کس حد تک اور کس طریق میں انجنیوں کا استعمال ہو سکتا ہے۔ یعنی یہ کہ کس حد تک وہ ضلع کی رعایا کے اصلی خیالات معلوم کرنے کا ذریعہ بن سکتی ہیں۔ اور کس حد تک ابتدائی تعلیم دیہاتی حفظانِ صحت و طبی مدد کو ترقی دینے میں از خود امداد کے قابل ہیں۔ اور کس طریق پر قلتِ تحط یا وباؤں کے موقعہ پر ان کا استعمال ہو سکتا ہے یا یہ کہ آیا اس تعلیم سے جو وہ دے رہی ہیں ایک اصلی طریق دیہاتی حکومت کا نشوونما پائیے گا۔

ان اور دیگر طریقہ جات میں امدادی تحریک سے فائدہ اٹھانا ممکن ہو سکتا ہے۔ اور اگر اس تحریک کی عقلندی سے رہنمائی کی جاوے تو لوگوں کی بہبودی کو ترقی دینے میں اس کا ضرور بھاری اثر ہو گا۔ گو یہ ابھی تک غیر یقین سے ہے کہ ضلع کے کام میں انجنیوں کہاں تک اور کس طرح مدد پہنچا سکتی ہیں۔ لیکن اس میں کچھ شک نہیں کہ انتظام ضلع میں ایک نیا عنصر جس کو نظر انداز نہیں کیا جاسکتا پیدا ہو گیا ہے اور نئے فرائض اور ذمہ داریاں افسرانِ ضلع پر عائد ہو گئی ہیں۔

کیٹی تحریک امداد نے خیالات بالا سے اتفاق رائے کیا جو خاص فرائض صاحب کلکٹر کے ذمہ عائد ہوئے ہیں۔ ان کی تشریح ایکٹ کی دفعہ ۲ میں درج ہے وہ مجاز ہیں کہ رجسٹرار صاحب کو ہدایت کریں کہ کسی خاص انجن کی حالت کے متعلق تحقیقات کریں۔ وہ انجن کی جملہ کتب کا معائنہ کر سکتے ہیں۔ اور کسی انجن کی کارروائی کے متعلق جو معلومات کہ انہیں مدد کار ہوں طلب کر سکتے ہیں مرکزی بنکوں کے ساتھ ان کو جو تعلق ہے۔ اس کی نسبت کیٹی نے تحریر کیا کہ اگرچہ ہمیں اس میں کوئی اعتراض نہیں کہ کلکٹر یا سب ڈویژنل افسر مشفروں میں کسی مرکزی بنک کی کیٹی انتظامیہ پر

بطور صدر انجمن یا ممبر کام کریں۔ ہم اس امر کی سفارش نہیں کرتے کہ یہ اسامیاں باعقبا
عہدہ خود یا بطور قاعدہ کلیہ ان کے پاس رہیں۔ البتہ افسر ضلع کو ہماری رائے میں ہمیشہ
اس بارے میں استحقاق ہونا چاہئے۔ کہ وہ مرکزی بینک کے ڈائریکٹروں یا حصہ داران
کی مجالس میں شریک ہو سکیں۔ اور یہ فیصلہ کرنا لوکل گورنمنٹ کا کام ہے۔ کہ کس
طریق سے یہ انتظام نہایت عمدگی کے ساتھ ہو سکتا ہے۔ وہ کانفرنس ضلع کی صدارت
کے لئے بھی نہایت موزون ہوں گے۔ اس حیثیت میں یا کسی دیگر میں جو گورنمنٹ
ہماری مندرجہ بالا تجاویز کے مطابق مرکزی بینکوں کی نسبت انہیں عطا کرے۔ انہیں
ہماری رائے میں یہ رتبہ حاصل ہونا چاہئے۔ جس سے صحیح طور پر اس عام تعلق کا
اظہار ہو جو صاحب کلکٹر کو اس تحریک کے ساتھ ہے ان کا مرتبہ بطور ایک ایسے
غیر خواہ کے ہو گا۔ جو ضروری واقفیت اور ہمدردی رکھتا ہے۔ الایہ غیر ضروری
ہے کہ انتظام کے ساتھ انہیں کوئی گہرا تعلق ہو یا وہ کوئی بلا واسطہ ذمہ داری
اختیار کریں۔“

۶۶۵۔ الف۔ شاہی زراعتی کمیشن نے میکینگن کمیٹی امداد باہمی کی سفارشات
سرکاری عمل کے اہم فرائض کو بالعموم منظور کیا۔ اور کوئی زیادہ نئی سفارشات نہیں
کیں۔ تاہم کمیشن نے چند امور کے متعلق خاص طور پر زور دیا۔ کیونکہ بعض نقادوں
کا ان امور پر شک جانے کا احتمال ہے۔ اس تحریک کی ابتداء حکومت کے اس
خیال پر ہوئی تھی کہ ”ہندوستانی قحط بار بار آنے والی آفت ہیں۔“ اس لئے اس
تحریک کو انسداد قحط کی حکمت عملی کا ایک جزو بنانا مقصود تھا۔ نتیجہ یہ ہوا۔ کہ
پنجاب اور دیگر صوبجات میں اس تحریک کی تین امتیازی خصوصیات ہو گئی ہیں
یعنی تحریک کی نگرانی سرکاری حکام بغور کرتے ہیں۔ اس تحریک کو دیہاتی علاقوں
میں خاص طور پر فروغ دیا گیا ہے۔ اور یہ کہ اس تحریک کو رعایا کی دیگر ضروریات
کی نسبت ساکھ بنانے کے طریق سے زیادہ تعلق رہا ہے۔ شاہی کمیشن نے اس
امر کو تسلیم کیا۔ کہ جب تک بیرونی قرضہ کا بار کافی ہلکا نہ ہو جائے۔ تحریک زیادہ
نرا امدادی انجمنوں کی توسیع کے لئے ہی کام کرتی رہے۔ اس تحریک کے رہنمایان
ان فوائد سے بخوبی واقف ہیں۔ جو باہمی امداد کے اصولوں کو ساکھ بڑھانے کے علاوہ
دیگر کاموں میں بھی سودمند ہو سکتے ہیں۔ لیکن آئندہ کئی سالوں تک ان رہنماؤں کا
سب سے ضروری فرض یہی ہونا چاہئے۔ کہ وہ دیہاتی زندگیوں کے تمام شعبوں میں
ساکھ بڑھانے کے طریق کو ترقی دیتے رہیں۔ ہمارا خیال ہے۔ کہ ساکھ بڑھانے کے

علاوہ دیگر تحریکات پر اپنے ذرائع کو استعمال کرنے کا سوال اُن کی اقتضائے رائے پر کھلم کھلا چھوڑ دیا جائے ؟

سرکاری عملہ کا زیادہ تر یہی منصب ہے۔ کہ وہ انجمنوں کے ممبران کو اپنے معاملات کا بیرونی مداخلت یا امداد کے بغیر انتظام کرنا سکھائیں۔ لیکن عملی ضروریات مستغنی ہیں۔ کہ کسی حد تک حسابات کی پرتال۔ معائنہ اور نگرانی منجانب سرکاری عملہ بھی ہوتی رہے۔ غیر سرکاری کارکنوں کی امداد ضروری ہے۔ اور اس کا ہمیشہ خیر مقدم کیا جاتا ہے۔ لیکن ان کئی اہم نقائص کی بنا پر جو اس شاہی کمیشن کے پیش ہوئے۔ کمیشن نے سفارش کی۔ کہ اعلیٰ تعلیم یافتہ اور کارآمد آموز افسران کا عملہ تیار کرنے کی غرض ہر قسم کی کوششیں ہونی چاہئے۔ اس عملہ کا بڑا فرض یہ ہے۔ کہ وہ ممبران انجمن کو اس حد تک تعلیم دیں۔ کہ وہ اپنے فرائض خود اٹھالیں۔ اور اس عملہ کی خدمات سے مستغنی ہو جائیں۔ اعزازی کارکنوں کے ہاتھوں کو ماہر مشورہ زیادہ مشکل مسئلوں میں رہنمائی کے ذریعہ مضبوط بنایا جائے۔ ان متحدہ جماعتوں و فیڈریشنوں کے کام کا معائنہ کیا جائے۔ جو اس تحریک کی انضباط و انتظام میں سرگرم عمل ہیں دیگر محکموں کے کام کو آسان کرنے کے لئے نئی تجاویز مرتب کی جائیں۔ اور خاص پروپیگنڈا کے لئے میدان پیدا کیا جائے۔ اور عوام کو اس طرح سے مربوط کیا جائے کہ وہ ماہرین کے مشورہ کو قبول کریں اور ان پر عمل کریں۔“

۶۶۱۔ تحریک کو سرکاری امداد پہنچانے کے بارے میں شاہی کمیشن نے تحریک امداد باہمی کو سرکاری امداد [حقی طور پر یہ سفارش کی۔] ہماری رائے میں مقامی حکومتوں کو لازم ہے۔ کہ وہ اعزازی کارکنوں کو بھرتی ہونے کی تحریص دلائیں۔ اور ان کے ضروری مصارف میں امداد کریں۔ جو ان اعزازی کارکنوں کو دوران کارآمدی یا دیہات میں موقعہ پر کام کرنے میں برداشت کرنے پڑیں ؟

”سرکاری روپیہ کا ایک واجب مصرف یہ بھی ہو سکتا ہے۔ کہ ایسی انجمنوں کی امداد کی جائے۔ جن کا مدعا یہ ہے۔ کہ امداد باہمی کے اصولوں کو مختلف اغراض پر عائد کرنے کی تعلیم پھیلائی جائے۔۔۔۔ اور نیز متحدہ جماعتوں کو نگرانی میں امداد دی جائے۔ ہم نے دیکھا ہے۔ کہ سرکاری امداد عموماً پروپیگنڈا کے کام کے لئے دی جاتی ہے۔ اور ہم اس کی تائید کرتے ہیں۔ عام ناخواندگی کی وجہ سے عوام الناس تک بذریعہ اخبارات یا رسائل پہنچنے کی وقتوں کا خیال کرتے ہوئے۔ ہماری رائے ہے کہ ذرا عتی۔ حیواناتی۔ تعلیمی۔ شخصی سرگرمیوں کو آسان بنانے کی غرض سے حکومت

کو ایسی انجمن ہائے امداد باہمی سے خاص علاقہ رکھنا چاہئے۔ لہذا عجیب و غریب نئے کاموں میں آزادانہ امداد دینی چاہئے۔ شاہی کمیشن نے مزید یہ بھی سفارشات کی کہ سرکاری روپیہ کو بہ نسبت پرتال حساب کے تعلیم پر خرچ کرنا اولیٰ ہے۔ پنجاب میں تحریک بالعموم ان مذکورہ بالا مختلف سفارشات کے مطابق ہی چل رہی ہے۔

۴۶۰۔ رج۔ اصول امداد باہمی کے مطابق اراضی رہن رکھنے والے بنکوں کے سرکار سے قرضہ لیکر زمین رہن رکھنے والے بنک قائم کرنا مسئلہ پر بہت غور کیا گیا ہے۔ اور اگرچہ تجربہ ابھی ناکافی ہے۔ جس کی بنا پر آخری نتائج مرتب نہیں ہو سکتے۔ لیکن آزمائشی طور پر یہ پالیسی منظور کر لی گئی ہے۔ کہ سرکاری قرضہ کی امداد سے ہر سال دو ایسے بنک کھولے جائیں۔ اس مشکل مسئلہ پر شاہی کمیشن کی سفارشات قبول کر لی گئی ہیں۔ اور ایسے بنک ایکٹ انجمن ہائے امداد باہمی کے ماتحت رجسٹری کئے جاتے ہیں۔ فی الحال یہ بنک ابھی تجربہ کی منزل میں ہیں۔ لہذا ایسے اشخاص کو قرضہ دینے میں بہت احتیاط کرنی چاہئے جو روپے کے زیادہ بھوکے ہیں۔ اور اس ذاتی قربانی کے لئے تیار نہیں جو ادائیگی کے لئے ضروری ہے۔

۴۶۱۔ نفاذ ۶۱ = منسوخ کئے گئے ہیں۔

سیویں فصل

کورٹ آف آرڈر

۴۷۲۔ یہ عام طور پر تسلیم کیا گیا ہے۔ کہ حکومت کا فرض ہے۔ کہ وہ ایسے اشخاص کے کورٹ آف آرڈر قائم کرتے کا تدبیر

جنس۔ ومانعی ناقابلیت و دیگر غلط اپنے امور ات خود انصرام دینے سے قاصر ہوں گے۔ دین اینڈ وارڈز ایکٹ نمبر ۸۸ صدرہ ۱۹۰۳ء یعنی قانون وربارہ ویان ونا بانغان این عام قانون درج ہے۔ اس ایکٹ کی رو سے عدالت مجاز ہے۔ کہ اگر کوئی موزون غیر سرکاری ولی نہ ملے۔ تو صاحب ڈیوٹی کشنر ضلع کو ہی یہ منصب سپرد کر دے۔ لیکن جب مفاد عامہ کا سوال آپڑے۔ اور خاندان بھی ایسا خاندان ہو جسے ملکی و قومی اقتدار حاصل ہو۔ تو مصلحت سیاسی مقتضی ہے۔ کہ اس کے لئے ایک خاص انتظام ہونا چاہئے۔ اور یہ غرض کورٹ آف وارڈز ایکٹ نمبر ۲ صدرہ ۱۹۰۳ء کے ذریعہ پوری کی گئی ہے۔ اس ایکٹ کے ماتحت جو ضابطہ کار روائی عمل میں لایا جاتا ہے۔ وہ جزو قوانین سے قواعد کے ماتحت ہے جنہیں قانونی تاثیر حاصل ہے ایکٹ کے لئے انتظام اراضیات پنجاب جلد دوم اور جزو انتظامیہ ہدایات کے تحت جو صاحبان فنانشل کشنر ہمارے کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ میں مندرج ہیں۔ صوبہ کے عام اغراض انتظامیہ کے لحاظ سے ضروری ہے۔ کہ اگر حکومت مناسب امداد دے سکتی ہو۔ تو بڑے زمینداروں کے خاندانوں کی دستگیری کرے۔ اگر کسی خاص کاروبار کے انتظام کے لئے سرکاری مداخلت موزون نہ ہو مثلاً صنعت و حرفت یا تجارت کا کام۔ تو نابالغ مالک کو کورٹ آف وارڈ کے سپرد کرنا شاد و ناوہی اس کے مفید مطلب ہوگا۔ ایسے معاملات ایکٹ ویان ونا بانغان کے لئے چھوڑ دینے چاہئیں ہ

۴۷۳۔ بد رویہ یا فضول خرچ زمینداروں کے معاملہ میں جن وجوہات پر گورنمنٹ کو دست اندازی کرنی پڑتی ہے۔ بطور قاعدہ کلیہ

بد رویہ یا فضول خرچ زمینداروں کی صورت میں مداخلت ان خاندانوں تک ہی محدود رہنی چاہئے جن کو کوئی پویشیکل یا معاشرتی اعزاز حاصل ہو

ان کی غلت نمائی محض سیاسی ہوتی ہے۔ قانون کا ہرگز منشا نہیں ہے۔ کہ ایسے اشخاص کے

اختیارات پر کسی قسم کی قیود لگائی جائیں جو اپنی جائیداد کو بدکرداری و عیاشی میں برباد کر رہے ہوں تاوقتیکہ ان کے خاندان کا قومی اور پولیٹیکل اعزاز قائم رکھنا سیاسی اغراض کے لئے ضروری نہ ہو۔ ہمارا قانون ملک فرانس کے قانون جیسا وسیع نہیں ہے۔ جس کے رو سے ہر ایک فضول خرچ شخص کے رشتہ دار سرکاری مشینری کی تقریر کے لئے درخواست کرنے کے مجاز ہیں۔ اس مشینری کی امداد کے بغیر اس کو قرضہ اٹھانے یا جائیداد غیر منقولہ کو زمین بیچ کرنے یا عدالت میں دعوئے دائر کرنے کا اختیار نہیں ہوتا۔ واضح رہے کہ برٹے خاندانوں کو بھی عطیہ قرضہ سرکاری کے ذریعہ زیرباری سے مخلصی دلانے کی تحریک گورنمنٹ کی سمت یا ایسی کے خلاف ہے ایسی صورتوں میں لازم ہے کہ صاحبان ڈپٹی کمشنر اشخاص متعلقہ سے بھی کورٹ آف وارڈ کی دست اندازی و امداد کی درخواستوں کی نسبت سرکاری طور پر کسی قسم کی بحث نہ کریں۔ اور یہی منظور صواب کیشنز کے بغیر کوئی ایسی کارروائی شروع کریں۔ اگر انجام کار گورنمنٹ سے قرضہ لینا ضروری معلوم ہو۔ تو گورنمنٹ سے اس سوال کے تصفیہ کے لئے استصواب کرنا چاہئے کہ آیا اس معاملہ میں سیاسی یا دیگر وجوہات ایسی قوی ہیں کہ عام اصول پالیسی سے استثناء کرنا مناسب قرار دیا جائے۔

۱۹۶۴ء۔ کورٹ آف وارڈز کے متعلق پرانا قانون جو ایکٹ قوانین پنجاب

مصدر ۱۸۷۲ء میں درج تھا۔ وہ غیر تسلی بخش و ناقص تھا۔ لیکن اس مسئلہ کے بعض پہلوؤں پر اس وقت تک کوئی خیال نہیں کیا گیا۔

قانون متعلقہ کورٹ آف وارڈ مندرجہ دفعات
۳۴ نفاذ ۳۸۔ ایکٹ ۱۴ مصدر ۱۸۷۲ء کے
نفاذ اور پنجاب ایکٹ نمبر ۲ مصدر ۱۹۰۳ء کی ابتدا

جس وقت تک کہ دیہاتی آبادی کو قرضہ کے بارے سے نجات دینے کی تدابیر پر طویل مباحثات نہیں ہو چکے۔ اس غور و فکر کے بعد عام درجہ کے زمینداروں کے فائدہ کی غرض سے ایک انتقال اضمتی ۱۹۰۳ء کی تجویز ہوئی۔ اور ملکی و قومی اقتدار والے خاندانوں کے فائدہ کے لئے ۱۹۰۳ء میں کورٹ آف وارڈز بطور ضمیمہ پاس کیا گیا۔ اس فصل کے باقی حصہ میں موجودہ قانون کی مختصر کیفیت درج کی جائے گی۔ اور اس کے بعد ان خاص معاملات پر رائے زنی کی جائے گی۔ جو وارڈوں کی ذاتی حفاظت اور ان کی جائیداد کے انتظام کے متعلق ہیں۔

۱۵۔ باضرورت انتقالات کی تنسیخ کی بنا پر دعویٰ کرنے کے اختیارات جو بروئے رواجی قانون دارشان بازگشت کو حاصل ہیں اسی قسم کی قید ہے (اس دستور العمل کے فقرات ۱۸ اور ۱۵ ملاحظہ کرو)۔
۱۶۔ زمین شدہ بروئے ایکٹ ۱۲ بابت ۱۸۷۲ء اس دستور العمل کے فقرات ۲۲ و ۲۱ بعد دیکھو

۱۷۔ اس دستور العمل کے فقرات ۲۲ و ۲۱ بعد دیکھو۔

۶۷۵۔ منسوخ کیا گیا ہے

۶۷۶۔ ایکٹ نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۰۳ء کی رو سے صاحب فنانشل کشنریہادر تمام

صوبہ پنجاب میں صاحب فنانشل کشنریہادر صوبہ کے کورٹ آف وارڈس قرار دئے گئے ہیں

لیکن صاحب موصوف اپنے اختیارات کلا یا جوئے صاحبان کشنریہا صاحبان ڈپٹی کشنریہا کی معرفت عمل میں لانے کے مجاز نہیں صاحبان کشنریہا صاحبان ڈپٹی کشنریہا کیلئے اختیارات قواعد زیر ایکٹ مذکور یا عام یا خاص احکام کے ذریعہ عطا کئے جاسکتے ہیں

۶۷۷۔ کورٹ آف وارڈ کے زیر اہتمام آنے کے لئے ایک شخص کا "زمیندار"

صرف زمیندار ہی وارڈ بنائے جاسکتے ہیں ہونا لازمی ہے یعنی اس کو تختیت مالک بمقتض

الیہ یا لیہ سرکاری۔ پٹہ دار۔ اراضیات پنجر یا کسی اور پنچ پر زمین میں کوئی حق حاصل ہونا چاہئے

۶۷۸۔ کورٹ حسب ذیل اقسام زمینداران کو باختیار خود وارڈ قرار دے سکتی

زمینداروں کے اقسام جو بموجب حکم صاحب فنانشل کشنریہادر وارڈ قرار دئے جاسکتے ہیں

۱۔ نابالغان یعنی وہ اشخاص جن کی عمر ۱۸ سال

سے کم ہو۔ جو شخص وارڈ بنایا گیا ہے۔ اگر اس کی عمر اس سعاد سے کم ہے

تو وہ بالغ قرار نہیں دیا جاتا تا وقتیکہ ۲۱ سالہ نہ ہو جائے۔ صاحب ڈپٹی

کشنریہا کو ان تمام نابالغوں کی نسبت رپورٹ کرنی چاہئے۔ جو ان کی رائے

میں وارڈ بنائے جاتے چاہئیں۔ نیز ان کو تمام ایسی صورتوں کی بت

رپورٹ کرنی واجب ہے۔ جن میں انہیں بموجب دفعہ ۸ اگاریوں و وارڈ

ایکٹ نمبر ۸ مصدرہ ۱۸۹۹ء کسی نابالغ کا ولی مقرر کیا گیا ہے۔ مگر ان کے

۱۔ دفعہ ۴۔ دربارہ اختیارات جو صاحبان ڈپٹی کشنریہا صاحبان کشنریہا کو تفویض ہوئے ہیں۔ دیکھو قواعد زیر دفعہ

۲ (۳) حصہ اول و دوم جو ایکٹ کے انتظام اراضیات پنجاب جلد دوم میں درج ہیں

۲۔ دفعہ ۳ (ب) ایکٹ نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۰۳ء

۳۔ دفعہ ۱۳ (ج) ایکٹ کورٹ آف وارڈس جس کو دفعہ ۳۔ ایکٹ بلوغت، ہند نمبر ۹ مصدرہ ۱۸۷۵ء کے ساتھ

شامل کر کے پڑھنا چاہئے

۴۔ دفعہ ۳۔ ایکٹ نمبر ۹ مصدرہ ۱۸۷۵ء و مرمہ بذریعہ دفعہ ۵۲ ایکٹ نمبر ۸ مصدرہ ۱۸۹۹ء

۵۔ دفعہ ۱۷ (۲)۔

رپورٹ کی غرض یہ ہوتی ہے۔ کہ صاحب فنانشل کمشنر ہمارا اس امر کا فیصلہ کرنے کے قابل ہو جائیں۔ کہ آیا ایسی جائداد کو زیر اہتمام کورٹ آف وارڈ لیا جائے یا نہ؟

(ب) ایسے اشخاص جن کو کسی عدالت نے بروئے دفعہ ۲ ایکٹ نمبر ۳۵ صدرہ ۱۸۵۸ء خاترا عقل اور اپنی جائداد کے انتظام کے ناقابل قرار دیا ہو۔ ایسی صورت میں صاحب ڈپٹی کمشنر عدالت صاحب ڈسٹرکٹ جج میں ضروری تحقیقات عمل میں لانے کے لئے درخواست کر سکتے ہیں۔

۶۷۹۔ اگر لوکل گورنمنٹ یہ قرار دے کہ حسب ذیل اقسام زمینداران اپنے معاملات کا انتظام نہیں کر سکتے تو وہ مجاز ہے کہ کورٹ آف وارڈ کو ان کی جائداد کا اہتمام لینے کا حکم دے

اقسام زمینداران جو بروئے حکم لوکل گورنمنٹ وارڈ بنائے جاسکتے ہیں

(۱)۔ مستورات

(ب)۔ اشخاص جن کو کوئی جسمانی یا دماغی بیماری یا کمزوری لاحق ہو۔

(ج)۔ اشخاص جو وارڈ بنائے جانے کی خود درخواست کریں۔

(د)۔ اشخاص جو کسی جرم ناقابل ضمانت میں سزایاب ہوئے ہیں اور نیز مدد یہ چال چلن کے ہوں۔

(۴)۔ اشخاص جو اپنی عادات فضول خرچی کے باعث جائداد کو غائب یا برباد کر دیتے کورٹ اگر مناسب سمجھے تو ان اشخاص کی ذات کا اہتمام بھی اپنے ذمے کر سکتی ہے۔ اشخاص مندرجہ قسم سوم کا اہتمام صرف ایسی صورت میں لیا جاسکتا ہے۔ جبکہ "اغراض عامہ کے لئے ضروری خیال جائے" آخری دو اقسام میں اہتمام لینے کے لئے یہ امر لازمی ہے کہ زمیندار ایسے خاندان سے ہو جس کو پلوٹیکل یا مدد شرفی منزلت حاصل ہے اور لوکل گورنمنٹ کو اطمینان ہو جائے کہ وجوہات مصلحت عامہ یا اغراض عامہ کی بنا پر مداخلت کرنی ضروری ہے۔

۱۔ دفعہ ۶

۲۔ دفعہ ۱۱ (۲) نیز دیکھو دفعہ ۳۔ ایکٹ نمبر ۳۵ ۱۸۵۸ء

۳۔ دفعہ ۵ (۲) (د)۔

۴۔ دفعہ ۵ (۱)۔

۵۔ فقرہ شرطیہ دفعہ ۵ (۲)۔

۶۸۰۔ کسی شخص کو وارڈ بنانے کی تحریک وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کرتے ہیں جن حقیقات میں جانب صاحب ڈپٹی کمشنر کے ضلع میں سالم یا بڑی جڑو جائداد متعلقہ واقع ہو۔ لیکن بعض اوقات زمیندار حضور گورنر بہادر یا ممبر کونسل کی خدمت میں براہ راست درخواست دیتا ہے۔ ایسی صورتوں میں درخواست یا تجویز بحضرت صاحب ڈپٹی کمشنر سال کرنی پڑتی ہے۔ اور وہ اس پر اسی طرح کارروائی کرتے ہیں۔ گویا وہ معاملہ انہوں نے ہی شروع کیا۔ باب سوم ایکٹ ہذا کے رو سے صاحب موصوف کو تحقیقات کرنے اور تا حد و حکم منظوری وارڈ زیر تجویز کی ذات و املاک کی حفاظت کے لئے ضروری اختیارات عطا کئے گئے ہیں :

۶۸۱۔ حسب اقتضائے رائے کورٹ ایک نابالغ یا فائز القفل وارڈ کسی وقت اہتمام و اگذاری اہتمام سرکاری سے واگزار کیا جاسکتا ہے۔ البتہ جب کسی نابالغ کے وارڈ قرار دئے جانے سے پہلے صاحب ڈپٹی کمشنر اس کے ولی نامزد کئے گئے ہوں۔ تو اس کی واگذاری کے لئے صاحب ڈسٹرکٹ جج کا اتفاق رائے ضروری ہے۔ اہتمام کورٹ سے واگذاری کے وقت اگر کوئی وارڈ بدستور نابالغ ہے تو کورٹ اس کا ایک ولی مقرر کر دیگی۔ جس کے استحقاق۔ فرائض اور تمام ذمہ داریاں اس ولی کی سی ہونگی جس کو صاحب ڈسٹرکٹ جج بمنشا ئے ایکٹ نمبر ۸۹ء نامزد کریں :

لوکل گورنمنٹ کے حکم کے بغیر اس زمیندار کی جائداد واگزار نہیں ہو سکتی ہے جو حسب الحکم گورنمنٹ وارڈ قرار دیا گیا تھا۔ لیکن کورٹ مجاز ہے کہ حسب اقتضائے رائے خود اس کی ذات کے اہتمام سے دست کش ہو جائے :

۶۸۲۔ جن احکام کے رو سے کورٹ آف وارڈ کسی زمیندار کی ذات یا جائداد کا تشہیر احکام اہتمام اپنے ہاتھ میں لے یا اہتمام سے دست کش ہو وہ گزٹ سرکاری میں فلاح کئے جاتے ہیں :

۶۸۳۔ جب کسی زمیندار کی جائداد جو وارڈ قرار دیا گیا ہے دیگر اشخاص کے ساتھ احکام دوبارہ مالکان مشترک مشترک ہے تو کورٹ تمام مشترک جائداد کا انتظام اپنے ہاتھ

۱۔ دفعہ ۴ :

۲۔ دفعہ ۴ :

۳۔ دفعہ ۴ :

۴۔ دفعات ۵۰ و ۵۱ :

میں لے سکتی ہے۔ جیسا کہ بعد میں بیان کیا جائیگا۔ ایسی جائیداد کے انتظام کے متعلق کورٹ کے اختیارات پر چند قیود لگائی گئی ہیں۔ اسی طرح اگر کوئی شخص اہتمام کورٹ سے دائر کیا گیا ہے۔ اور اس کی جائیداد ایک دوسرے شخص سے مشترک ہے جو تاحال زیر اہتمام کورٹ ہے تو کورٹ تمام جائیداد کا انتظام چسٹورہ بحال رکھ سکتی ہے یہ حکم بدرجہ نایت مفید ہے۔ جس کے ذریعہ وہ وقت رخ ہو گئی ہے جو سابقہ قانون میں پیش آتی تھی۔ جبکہ چند بھائی زیر اہتمام کورٹ ہوئے اور ان میں سے ایک بن بوقت کو بیچ کر اس کی نگرانی سے نکل جاتا تھا۔ جب کورٹ ایسی جائیداد کا انتظام کر رہی ہے جو وارڈ کی ملکیت نہیں ہے تو اس کا فرض ہے کہ فاضلہ آمدنی اصل مالک کے حوالہ کر دیا کرتے ہیں۔

۶۸۴۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے کورٹ کی نگرانی صرف جائیداد وارڈ ہو سکتی ہے۔

صرف جائیداد ہی کو زیر اہتمام کورٹ آف وارڈ لیا جاسکتا ہے۔ ہو سکتی ہے یا اس کی مالک و جان ذاتی دونوں زیر اہتمام لی جاسکتی ہیں۔

۶۸۵۔ ایک وارڈ قرضہ پر کوئی چیز نہیں خرید سکتا نہ ہی وہ روپیہ قرض لے سکتا ہے وارڈ کے اختیارات پر قانونی قیود یا اپنی جائیداد بذریعہ بیٹے۔ رہن۔ بیع یا سہ منتقل کر سکتا ہے۔

اس کو وصیت کرنے۔ چھیننے بنانے۔ یا تہنیت کی اجازت دینے کا اختیار نہیں ہے۔ وہ دعویٰ بھی کورٹ ہی کے ذریعہ دائر کر سکتا ہے۔ اور تا وقتیکہ کورٹ کو مدعا علیہ قرار دیا جائے۔ اور صاحب ڈپٹی کمشنر کو دو ماہ ماقبل نوٹس نہ دیا جائے۔ اس کے برخلاف کوئی دعویٰ رجوع نہیں ہو سکتا ہے۔

۶۸۶۔ بعض صورت میں وارڈ کی ذاتی ناقابلیت و اگزارى اہتمام پر ختم نہیں ہوتی۔ ایک

۱۔ دفعہ ۸۔

۲۔ دفعہ ۲۶۔

۳۔ دفعات ۸-۲۶۔

۴۔ دفعات ۶-۷۰۔

۵۔ دفعہ ۱۵ (ل)۔

۶۔ دفعہ ۵ (ب)۔

۷۔ دفعہ ۲۰ (ا)۔

۸۔ دفعہ ۲۰ (ب)۔

۹۔ دفعہ ۱۹۔

وارڈ کی تمام عین جن کا اثر بعد واکٹاری بھی قائم رہتا ہے زمیندار جو اپنی درخواست پر یا عاوات قسمل
خرچی کے باعث وارڈ بنایا گیا ہو کورٹ کے اہتمام سے واکٹار ہونے کے بعد بھی
اپنی جائداد ایسی شرائط پر مستقل نہیں کر سکتا۔ جن کا اثر اس کی زندگی سے بعد بھی قائم
رہے۔

۴۸۷۔ تمام جائداد جو کورٹ کے اجراء اہتمام کی تاریخ حکم پر وارڈ کی ملکیت تھی۔
وارڈ کی جائداد کے متعلق کورٹ کے اختیارات] و نیز تمام ایسی جائداد جو وارڈ مذکور بعد از ان
حاصل کرے۔ کورٹ کے قبضہ و تصرف میں رہے گی۔ لیکن کورٹ کو اختیار ہے کہ اگر
مؤخر الذکر جائداد وارڈ کو وراثت نہ پہنچی ہو تو اس کی نگرانی اپنے ذمہ لینے سے حسب
اقتضائے رائے خواہکار کر دے۔ کورٹ آف وارڈز ایکٹ صرف اسی جائداد پر ہی ہے جو
پنجاب میں واقع ہو۔ اگر وارڈ کی جائداد دوسرے صوبہ میں بھی ہو۔ تو اس پر ایکٹ مذکور
کے احکام کا کوئی اثر نہ ہوگا۔ اگر دوسرے صوبہ میں وارڈ کی مملوکہ جائداد کا انتظام کرنا
بھی پسندیدہ ہو۔ تو اس صوبہ کے حکام کو محرک کرنا چاہئے۔ کہ وہ اپنے مقامی قانون
کے ماتحت مجوزہ کارروائی عمل میں لائیں۔ دوران اہتمام میں کورٹ کو مالک کے کل اختیار
حاصل ہوں گے۔ اگر اس کی رائے میں سالم جائداد کو فروخت کر دینا وارڈ کے مفید مطلب ہو تو وہ
اس کی بھی مجاز ہے۔ البتہ کسی جزو کے دائمی انتقال سے عموماً احتراز کیا جاتا ہے۔ لیکن
جائداد کے دوران اقتادہ اور بکھرے ہوئے قطعات کو ادائیگی قرضہ کی عام تجویز میں فروخت
کر دینا معقول اور عمدہ اصول تصور ہو سکتا ہے۔ الا کسی مشترک مالک کے حصہ کو جو خود
وارڈ نہیں ہے۔ کورٹ بیع رہن کرنے یا ۲۰ سال سے زائد میعاد کے لئے پٹہ پردینے کی
مجاز نہیں ہے۔ فائدہ وارڈ کے لئے قرضہ اٹھانے کے سوائے اور لوکل گورنمنٹ کی منظوری
کے بغیر اس کی پیش یا اس کا عطیہ لاخراج رہن نہیں کیا جاسکتا۔ مخفی نہ رہے کہ ایسی جاگیرات
قابل قرض نہیں ہیں جو زیر ایکٹ آرٹ جاگیرات ملک پنجاب دہرم مصدرہ ۱۹۱۷ء مشتر
کئے گئے ہیں۔ اس لئے بغرض کفالت ان کی کوئی قانونی وقعت نہیں ہو سکتی۔

۱۔ دفعہ ۱۱۱

۲۔ دفعہ ۱۳

۳۔ دفعہ ۱۷ (۲)

۴۔ دفعہ ۸

۵۔ دفعہ ۱۷ (۲)

۶۸۸۔ بعض صورتوں میں وارڈ کی قانونی ناقابلیت کے خاتمہ پر یا وفات پر بھی وارڈ کی واکفاری یا انتقال کے بعد بھی انتظام قائم رہ سکتا ہے اس کی جائداد اہتمام سے واگذار نہیں ہوتی۔ اگر قرضہ کا بار بدستور باقی رہے تو منظور کی ہوکل گورنمنٹ سالم قرضہ کی میباقی تک کورٹ کا انتظام جاری رکھا جاسکتا ہے۔

۶۸۹۔ جب کورٹ نے کسی وارڈ کی ذات کا اہتمام اپنے ہاتھ میں لیا ہو تو اس کا مقام وارڈ کی ذات کے متعلق کورٹ کے اختیارات رہائش بھی مقرر کر سکتی ہے۔ اور نمینہ نابالغ وارڈ کی صورت میں اس کی تعلیم کے متعلق کورٹ کو پورا پورا اختیار حاصل ہوگا۔ یہ اختیارات صاحبہ بیٹی کشن کو تفویض کئے گئے ہیں۔

۶۹۰۔ کورٹ آف وارڈ کے اہم فرائض میں سے اکثر یہ بھی ہوتا ہے کہ جائداد وارڈ کو قرضہ کی تحقیقات بار قرضہ سے سبکدوش کیا جائے۔ ہر قسم کی ذمہ داریوں و قرضہ جات کو صحیح صحیح تحقیق کرنا اس کا پہلا کام ہے۔ ایک ہذا کے باب ششم میں اس معاملہ کے متعلق کامل اور ضروری تحقیقات کے ذرائع تجویز کئے گئے ہیں۔ جو نہی کہ کورٹ نے اہتمام اپنے ہاتھ میں لے لیا۔ صاحبہ بیٹی کشن تمام قرضوں کے نام اشتہار جاری کرینگے کہ وہ میعاد چھ ماہ کے اندر اپنے دعاوی معائنہ و استاویزات کے پیش کریں جن پر بطور وجہ ثبوت انحصار ہو۔ پابندی احکام و وفات ۱۳۰۱ء ایک میعاد ہند رنبرہ مصدرہ ۱۹۰۸ء تمام ایسے دعاوی جو جوہر معقول کے بغیر میعاد مذکور کے اندر پیش نہیں کئے جائیں گے خود بخود ساقط ہو جائیں گے۔ عذر ناخیر کی معقولیت کا فیصلہ صاحبہ بیٹی کشن کریں گے۔ جائداد وارڈ کے خلاف متداثرہ مقدموں اور اجرائے ڈگریوں کی کارروائی اس وقت تک بند کی جائے گی۔ جب تک مدعی یا ڈگریدار اس امر کا سرٹیفکیٹ داخل نہ کرے کہ اس کا مطالبہ حسب ضابطہ مسترد کیا گیا ہے۔

۶۹۱۔ صاحبہ بیٹی کشن کا فرض ہے کہ ہر ایک دعوے کی حقیقت معلوم کر کے رقوم

۱۔ دفعہ ۴۵

۲۔ دفعہ ۲۲

۳۔ دیکھو فقرہ ۶۹۶ دستور العمل ہذا

۴۔ دفعات ۲۶ و ۲۷

۵۔ دفعہ ۲۹ (۲)

۶۔ دفعہ ۳۱ مقابلہ دفعہ ۳۱ جو جدید کا سودائی اجرائے ڈگری کے ملنے ہے

صاحب ڈپٹی کمشنر کو رقم واجب الادا کا تصفیہ کر کے تقدیم و تاخیر مطالبہ کا حقین کرنا چاہئے

واجب الادا کا تعین کریں۔ البتہ جن رقوم کی ڈگری ہو کر تا حال غیر مودی ہوں وہ کسی صورت

میں رد نہیں کی جاسکتیں۔ مزید برآں جن رقوم کی یکھخت ادائیگی ناممکن ہو صاحب موصوف کو ان کی آئندہ شرح سود اگر کوئی ہو، کا بھی فیصلہ کرنا چاہئے۔ اگر وہ مناسب سمجھیں تو جملہ دیون کی تقدیم و تاخیر کی ترتیب کر کے ہر ایک کی ادائیگی کی تاریخ مقرر کر دیں۔ اگر قرضخواہوں کو اپنے حساب کا جلدی تصفیہ ہونے کی امید ہو تو وہ اکثر بطریق مصالحت وارڈ کے مفید مطلب شرائط بھی منظور کر لینے پر آمادہ ہو جاتے ہیں۔

۴۹۲۔ صاحب ڈپٹی کمشنر کا فیصلہ قابل اپیل نہیں ہے۔ لیکن کورٹ آف وارڈ قرضخواہ کیا کیا چارہ چوٹی کر سکتے ہیں اس کی نگرانی سماعت کر سکتی ہے۔ جس حکم کے

رو سے صاحب ڈپٹی کمشنر نے قرضہ جات کو ترتیب دیکر ان کی تاریخ ادائیگی مقرر کر دی ہوں۔ اس کی تردید و تنسیخ کے لئے کوئی دیوانی و عوامی دائر نہیں ہو سکتا ہے البتہ اگر صاحب موصوف نے سالم و عولے نامنظور کر دیا ہے یا رقم تحفیض کر دی ہے تو فریق نقصان رسید نالش دیوانی کے ذریعہ اس فیصلہ کی صحت و جواز کے خلاف عذر داری کر سکتا ہے۔ کورٹ آف وارڈ اس مقدمہ میں مدعا علیہ ہوگی۔ اس مقدمہ میں کوئی ایسی دستاویز شہادت میں نہیں لی جائے گی۔ جس کو مدعی باوجودیکہ وہ قادر تھا۔ لیکن صاحب ڈپٹی کمشنر کے روبرو شے پیش کرنے سے قاصر رہا۔

۴۹۳۔ اس ایکٹ کے باب ہفتم میں تقررات مایق۔ ولی و ناظم کا تذکرہ ہے اور نگران کے

تقررات یقینان۔ ویان و مشتظان فرائض اور ذمہ داریوں کی تشریح کی گئی ہے۔ یہاں بند ہی احکام کورٹ ولی وارڈ کی ذات کا نگران اور ناظم اس کی جائیداد کا منتظم ہوتا ہے۔ انتخاب

۱۔ دفعہ ۲۸

۲۔ دفعہ ۳۸ (۱)

۳۔ دفعہ ۲۸

۴۔ دفعہ ۳۲ (۱)

۵۔ دفعہ ۳۳

۶۔ دفعہ ۳۲

۷۔ دفعہ ۳۰

۸۔ دفعات ۳۵ و ۳۸

ناظم کے لئے اکثر وارڈ کے خیر خواہوں اور رشتہ داروں سے مشورہ کر لینا بہتر ہو گا۔ اس طرح ممکن ہے کہ بعض اوقات کوئی لائق غیر سرکاری شخص دستیاب ہو جائے۔ بھاری اور بڑے املاک کی صورت میں جس کے لئے خاص قابلیت کا ناظم مطلوب ہوتا ہے۔ عموماً کوئی سرکاری ملازم منتخب ہونا چاہئے۔ بہر صورت وارڈ کا مفاد مد نظر رکھنا چاہئے نہ کہ وارڈ کے کسی خیر خواہ یا رشتہ دار یا امیدوار یا سماجی کار۔ کوئی وجہ اس امر کے مانع نہیں ہو سکتی ہے کہ مناسب موقعوں پر ولی اور ناظم کی دونوں حیثیتوں کو ایک شخص یا واحد میں جمع کر دیا جائے۔ ولی کی تقرری صرف ایسے وارڈ کی حفاظت کے لئے ہو سکتی ہے جو ناخالص یا مستورہ ناگتھ یا فائر انقل ہو یا کسی جسمانی یا دماغی کمزوری میں مبتلا ہو۔ وارڈ کا وارڈ مابعد یا ایسا شخص جس کو وارڈ کی وفات کے بعد کوئی حق پہنچتا ہو ولی مقرر نہیں ہو سکتا ہے مگر کورٹ نے کوئی منتظم پا ولی نامزد نہ کیا ہو تو ان کے اختیارات صاحبہ بیٹھیشنر عمل میں لائے ہیں :

۴۹۴۔ جب صاحبہ بیٹھیشنر نے یہ ارادہ کر لیا ہو کہ کسی جائداد کو کورٹ آف وارڈ ابتدائی رپورٹ و تجویز انتظام کے زیر اہتمام لانا ضروری ہے تو ان کو اپنی تجاویز کے متعلق رپورٹ ابتدائی بھیجنی چاہئے۔ اس کے بعد حتی الامکان جلد ہی ان کو انتظام کی نسبت مفصل تجویز ارسال کرنی لازم ہے۔ اس بارہ میں مفصل احکام صاحبان مناشل کمشنر ہمدرد کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ کے فقرات ۴ و ۵ میں درج ہیں :

۴۹۵۔ (۱) جو اختیار زیر دفعہ ۳ ایکٹ انتظام املاک غیر سرکاری من جانب سرکار ریٹ کورٹ آف وارڈ نمبر ۱۸۹۲ء گورنمنٹ کو حاصل ہے۔ اس کے رو سے جملہ املاک زیر اہتمام کورٹ آف وارڈ پر ایک ریٹ لگایا جاتا ہے۔ یہ آمدنی تمام معمولی عملہ سرکاری کے مصارف کو پورا کرنے کے واسطے ہوتی ہے۔ کیونکہ ان سرکاری ملازموں کو اپنے وقت کا کچھ حصہ کورٹ آف وارڈ کے کام میں صرف کرنا پڑتا ہے۔ البتہ اس میں وہ عملہ شامل نہیں ہے جو کلیتہً کسی خاص جائداد یا مجموعہ جائداد کے انتظام کے واسطے مقرر کیا گیا ہے۔ اس عملہ کو مذکورہ بالا جائدادوں کی آمدنی سے تنخواہ دی جاتی ہے۔ جس کا وہ واصل ملازم ہے۔ البتہ اس رقم میں دفاتر سرکاری کے مشرق اخراجات کا ایک حصہ شامل ہے۔ جو دیگر صورت میں کورٹ آف وارڈ کے ذمہ عائد ہوتا۔ فی الحال اس ریٹ کی شرح حسب ذیل ہے :-

(۱) اگر مجموعی آمدنی سالانہ ۵۰۰۰ تک ہو تو ۵ فیصدی
(۲) اس سے زائد ۱۰۰۰۰ روپیہ تک کی سالانہ آمدنی پر ۲ فیصدی

(ج) ۱۰۰۰ روپیہ سے زائد سالانہ آمدنی پر ا فیصدی
 ۱۲) مجموعی آمدنی کی تعریف ایک انتظام الماک غیر سرکاری منجانب سے ۱۹۹۲ء کی دفعہ ۲۲ میں اس طرح کی گئی ہے:-
 مجموعی آمدنی میں جملہ وصولیات ہر قسم بصورت پبلواریا نقدی شامل ہیں۔ لیکن اس میں قرضہ پر لی ہوئی رقم
 اصل کی واپسی، جائیداد غیر منقولہ یا منقولہ کی قیمت جو صحیح معنوں میں جزو جائیداد ہو شامل نہیں ہے۔

۶۹۶۔ معزز خاندانی وارڈوں کی تعلیم کا مسئلہ ہمیشہ ایک مشکل سوال رہا ہے۔
 تعلیم وارڈوں کے جس قسم کی تعلیم آج کل دینی مطلوب ہے اس کی بابت تو کوئی بحث
 نہیں ہو سکتی ہے۔ اگر خاندانی اشخاص اپنا اعزاز قائم رکھنا چاہتے ہیں تو ان کو مغربی
 خیالات سے پوری واقفیت حاصل کرنی لازمی ہے جو ان ایام میں تمام تعلیم یافتہ ہندوستانیوں
 کا عام خاصہ ہو رہا ہے۔ لیکن ایک نوجوان ہندوستانی کا حال جو اپنے قدیمی خاندانی
 تعلقات سے کنارہ کش ہو کر حصول تعلیم کے لئے جاتا ہے۔ بعینہ سو لوہوں صدی کے ایک
 نوجوان انگریز کی طرح ہے جو رو مایا پیڑ و امیں نئی روشنی اور جدید خیالات کی خوشہ چینی کے
 لئے سفر کرتا تھا۔ ہم کو بخوبی معلوم ہے کہ ہمارے ہموطنان کی صورت میں کیا نتیجہ
 ہوا تھا۔ اس لئے اگر زمانہ حال میں ہندوستان میں بھی ہم کو ایسی ناکامی و یا دوسری نصیب
 ہو تو اس سے متحیر نہیں ہونا چاہئے۔ تاہم خانگی تعلیم کے خطرات بہت زیادہ ہیں۔ گو
 نابالغ کے اقارب بالعموم خانگی تعلیم کے فوائد پر زور دیتے ہیں۔ لیکن اکثر صورتوں میں بلا
 شک و شبہ ان کی خواہشوں کو نظر انداز کرنا ضروری ہو گا۔ بہر حال ایک معزز ذوی رتبہ
 مرفہ الحال بے باپ لڑکے کے لئے مشرقی طرز تہذیب والا گھر مردانہ اوصاف کی نشو و
 نما کا عمدہ سکول نہیں ہو سکتا ہے۔ ایسا گھر دراصل ایسی مستورات کا مجمع ہوتا ہے جو بچے کو
 ہمیشہ زمانہ میں بند رکھنے کی سعی رہتی ہیں یا مردانے میں خوشامدیوں کا جال کہا جاسکتا
 ہے۔ عام اصول یہ ہونا چاہئے کہ اگر کوئی وارڈ بلحاظ عمر اعلیٰ تعلیم حاصل کرنے کے قابل
 ہو اور کسی موروٹی و بیماری کا پیر یا قریبی رشتہ دار ہو تو جہاں تک ممکن ہو اس کو چیفس
 کالج لاہور میں بھیجنے کی غرض سے کوئین میری کالج واقع لاہور میں داخل کرنا چاہئے۔ اگر
 آمدنی و جائیداد اس خرچ کی مستعمل نہ ہو سکے یا چیفس کالج میں بھیجنے کے لئے کوئی اور امر مانع
 ہو تو ایسی صورت میں جو نہی کہ وارڈ کی عمر ہ سال کی ہو جائے رجو کوئین میری کالج میں داخل

۱۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبر ۵۹ مورخہ ۱۴ جنوری ۱۹۹۳ء و فقرات ۱۲ و ۱۳ سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ مجریہ صاحبان
 فائنل کشن بہادر ۲۔ یہ عبارت بذریعہ پرنسپل ۱۳ مورخہ ۱۰ جون ۱۹۳۳ء قائم ہوئی ہے
 ۳۔ اعلیٰ کاتریت یافتہ انگریز اعلیٰ جس تصور ہوتا ہے۔ ایک ضرب المثل ہو چکی ہے۔

ہونے کی اقل عمر ہے، تو صاحب فنانشل کیشنر بہادر کی خدمت میں حالات متعلقہ کی نسبت رپورٹ ارسال کرنی چاہئے۔ چیفس کالج میں مصارف تعلیم کی سالانہ اوسط تقریباً ۲۴۰۰ روپیہ پڑتی ہے۔ البتہ اکثر اوقات لڑکے کو ولیفہ دلانے کا بھی انتظام ہو سکتا ہے۔ چیفس کالج میں وارڈ مائٹس کورٹ کی شرح فیس اب معمولی طالب علموں کی فیس کے برابر کر دی گئی ہے۔ جب چیفس کالج میں تعلیم دینی ناممکن الحاصل ہو اور تالیق بھی مقرر نہیں کیا گیا تو وارڈ کو کسی گورنمنٹ سکول میں داخل کرنا واجب ہے۔ جو نوات متذکرہ صدر خانگی تعلیم کی سفارش عموماً نہیں ہوتی چاہئے۔ لیکن مسا اوقات وارڈ کی حالت صحت و دیگر خاص حالات کے باعث مجبوراً یہ اختیار کرنی پڑتی ہے۔ گو کورٹ آف وارڈ قانوناً مجاز نہیں۔ کہ نابالغ لڑکیوں کی تعلیم کی نسبت کسی قسم کی ہدایت کرے لیکن صاحب ڈپٹی کیشنر کو اس بات کا اطمینان کرنا چاہئے۔ کہ ان کی تعلیم کا مناسب انتظام کیا گیا ہے۔ اگر آمدنی اجازت ہے اور رشتہ وار رضامند ہوں تو ایسی لڑکیوں کو کوئین میری کالج میں نہایت موزون تعلیم دی جاسکتی ہے۔

۶۹۴۔ نقدی کا بھاری سرمایہ یا کفالت ناجات جو بآسانی زر نقد میں تبدیل ہو سکتے ترقیات کے مصارف میں جمع نہیں کرنے چاہئیں۔ کیونکہ اہتمام کورٹ سے رہائی پاتے ہی نقد روپیہ کے ہاتھ لگ جانے سے وارڈ کو اپنا اثاثہ فضول خرچی میں ضائع کرنے کی ترغیب ہوتی ہے۔ سب سے بہتر اور مناسب تجویز یہ ہے کہ روپیہ املاک وارڈ ہی کی ترقی حیثیت اور پرانی عمارات کو عمدہ مرمت شدہ حالت میں لانے پر صرف کیا جائے چاہ یا تالاب کھودائے جائیں۔ بندیا پانی کے نکاس بنوائے جائیں۔ یا کوئی ایسی ترقیات عمل میں لائی جائیں۔ جن کی محکمہ زراعت سفارش کرے۔ اور جن سے مالیت اراضی فصلوں کے ذرائع ثبات و حفاظت میں اضافہ ہو یا مزاجان کی بہبودی میں ترقی ہو۔ نیز مویشیوں کی بہبودی و ترقی کی کوشش بھی کرنی چاہئے۔ اور اس بارہ میں وٹیرنری ڈیپارٹمنٹ کے حکمہ حیوانات سے مشورہ لینا چاہئے۔ یہ مدعا نہیں۔ کہ املاک زیر اہتمام کورٹ آف وارڈ کا انتظام انتہائی نمونہ کے پیمانہ پر کیا جائے۔ بلکہ کورٹ کو صرف اتنا ہی روپیہ صرف کرنا لازم ہے۔ جو ایک سمجھ دار اور اولوالعزم زمیندار خرچ کرنے کے لئے تیار ہو سکے۔ جہاں سرکار نے ذراعتی معاملات میں مشورہ دینے کے لئے ماہرین مقرر

لے سینڈنگ ڈپارٹمنٹ ۳۳ کا فقرہ ۱۶ بھی دیکھو +

۱۸ " " " " " "

کر رکھے ہیں۔ وہاں جائداد میں تمام جو صدائیں ترقیات کرنے کی غرض سے
مشورہ لینے میں کوئی پس و پیش نہ کرنا چاہئے۔ حکومت ہند نے
خاص طور پر اس امر کی ہدایت فرمائی ہے کہ اراضیات وارڈ کے کاشتکاروں
کو لمبی میعاد والے پٹہ جات کی کفالت پر اور ادائیگی زائندگان کی شرط
پر نقد روپیہ محکم یا مویشی کی شکل میں قتاوی کھلے طور پر دینی چاہئے۔
الغرض ایسے مقاصد پر روپیہ صرف ہونا چاہئے۔ جن پر اس نواح کا ایک
متمول فہمیدہ کارزمیندار اپنی جائداد کے متعلق خرچ کرنے کے لئے آمادہ
ہو سکتا ہے۔

۶۹۸۔ ترقیات جائداد کے بعد دوسرے درجہ پر روپیہ کا مفید مصرف یہ ہو سکتا
ہے کہ وارڈ کی اصل جائداد کے قرب میں بیع و رہن کے ذریعہ
اراضیات حاصل کی جائیں۔ مرکز انتظام یعنی ناظم کے صدر مقام سے دور افتادہ جائداد
مثلاً جو کسی آبادی ہائے نہری میں واقع ہو، کے نزدیک و انتظام میں ایسی مشکلات پیش
آتی ہیں۔ کہ ان پر روپیہ لگانا قریب مصلحت نہ ہو گا۔ لیکن جہاں ان مشکلات کا انسداد
ہو سکے اور نیلام کا اشتہار ہو چکا ہو تو سرکاری اراضیات کی جو کسی جدید آبادی میں واقع
ہوں۔ خرید کی تجاویز پیش ہو سکتی ہیں جو قابل حصول اراضیات سرکاری ملکیت نہ ہوں
ان کی خرید کے متعلق اس امر کا اطمینان کرنا لازمی ہے کہ بائع یا راہن کے حقوق میں
کوئی نقص تو نہیں ہے۔

قاعدہ ۱۱ مجوزہ زیر دفعہ ۴۴ (۳) ایکٹ مذکور۔ حصہ اول ر ایکٹ ہائے انتظام اراضیات
پنجاب جلد دوم کا صفحہ ۹۳ کی رو سے صاحب ڈپٹی کمشنر کو منجانب کورٹ آف وارڈ تمام
دستاویزات تحریر کرنے اور ان کے رجسٹری کرنے کے اختیارات دئے گئے ہیں۔ لیکن
ان اختیارات کے استعمال کرنے سے پیشتر اس امر کی احتیاط کرنی واجب ہے کہ معاہدہ
ہائے بیع و رہن یا پٹہ زیر تحریر کی منظوری حکام مجاز سے حاصل کی گئی ہے۔ زیر قاعدہ (۱۲)
صاحبان ڈپٹی کمشنر بعض صورتوں میں پٹہ کی نوعیت خود مقرر کر سکتے ہیں۔ دیگر صورتوں میں
دستاویز کا مسودہ صاحب قناصل کمشنر بہادر یا صاحب کمشنر بہادر کی پیشگاہ سے منظور
ہونا چاہئے۔ اس بات پر خاص زور دینا ضروری معلوم ہوتا ہے کہ قرضہ جات دینے

لے قرارداد حکومت ہند۔ صیخ مال و ذراعت نمبر ۲۷-۹۰ مورخہ ۳۱ دسمبر ۱۸۹۱ء نیز سینڈ ہگ آرڈر
نمبر ۳۳ کا فقرہ ۲۷ دیکھو۔

قاعدہ ۱۲ حصہ دوم (۱) قواعد مجریہ زیر دفعہ ۴۴ (۳) ایکٹ مذکور ر ایکٹ ہائے انتظام اراضیات جلد دوم

میں قرضہ لینے والا کا مفاد نہ نظر نہیں رکھنا چاہئے۔ بلکہ بروٹے احکام و دفعہ ۱۱۱ صرف وارڈ کا مفاد پیش نظر ہونا چاہئے۔ اس بارہ میں خاص ہدایات صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ کے فقرہ نمبر ۳ میں درج ہیں :

۵۹۹۔ روپیہ کو منافع پر لگانے کا تیسرا طریق گورنمنٹ کے پرائیمری نوٹوں

گورنمنٹ کے پرائیمری نوٹوں کی خرید [کی خرید ہے۔ مگر منشاء یہ ہے کہ پرائیمری نوٹوں کی خرید میں صرف اس وقت کی انتظار تک روپیہ لگانا چاہئے۔ جبکہ کسی ایسی کفالت پر روپیہ صرف کرنے کا موقع مل جائے جو کسی قدر مشکل سے زر نقد میں تبدیل ہو سکتی ہے۔ البتہ اگر کوئی خاص وجہ مانع نہ ہو تو تا وقتیکہ زیادہ منافع پر روپیہ لگانے کی کوئی بہتر سبیل نہ نکلے۔ وارڈوں کی تمام رقم جو زائد ۵۰ روپیہ ہوں اور جو ترقیات اراضی۔ حصول اراضی یا روزمرہ اخراجات کے لئے مطلوب نہ ہوں گورنمنٹ کے پرائیمری نوٹوں کی خرید میں صرف ہونی چاہئیں :

۶۰۰۔ جو جائداد کورٹ آف وارڈ کے زیر اہتمام ہو اس کے مزارعان

مزارعان سے سلوک [سے ایسا سلوک ہونا چاہئے۔ کہ زمینداران گرد و فواح کے لئے نظیر قائم ہو جائے۔ نا واجب لنگان سے پرہیز کرنا واجب ہے۔ اکثر مالک و مزارعہ کے تعلقات محض کاروباری حد تک محدود نہیں ہوتے۔ بلکہ ان کے مابین ایک گہرا رابطہ موجود ہوتا ہے۔ چنانچہ مزارعان کے رعایتی لنگان سے اس کی تصدیق ہوتی ہے۔ اس لئے یہ مناسب نہیں ہوگا۔ کہ دوران اہتمام میں تمام مزارعان کو بدرجہ مساوات رکھا جائے۔ اور ان رعایتوں کو نظر انداز کیا جائے۔ جن کا قائم رکھنا غالباً خود مالک کو منظور ہوگا۔ فی الحقیقت لنگان نقدی کے عمل سے انتظام و تردد کی مشکلات کم ہو جاتی ہیں اور حساب رکھنے میں سہولت ہوتی ہے چنانچہ سرکار بھی عموماً اپنی اراضیات کے متعلق ہمیشہ لنگان نقدی ہی کا اصول اختیار کرتی ہے۔ لیکن اس بارہ میں جائداد مذکور کے مقامی حالات اور رواج کو مدنظر رکھنا چاہئے :

شرائط بیٹہ کی نسبت امیدواروں سے بالمقابل بولیاں لینے کا عمل ممنوع ہے صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی منظوری کے بغیر کوئی جائداد اجارہ پر نہیں دی جاسکتی اور صاحب موصوف بھی ایسی تجویز شاؤنادر منظور کریں گے۔ کیونکہ ایسا عمل

۱۔ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ کا فقرہ نمبر ۳۰ بھی دیکھو :

جاری کرنے سے کاشتکار مزارعان کو سنگین لگان دینا پڑ جاتا ہے اور دیگر نقائص و تکالیف جو عموماً درمیانی اشخاص کے ذیل ہونے سے حاصل ہوتی ہیں پیدا ہو جاتی ہیں گی۔ گورنمنٹ اس اصول کو پسند کرتی ہے۔ کہ اچھے اچھے پٹہ داروں کو منتخب کر کے انہیں کافی میعاد کے لئے پٹہ دیا جائے تاکہ ان کو ترقی حیثیت اراضی کی ترغیب ہو۔ چھوٹی میعاد کے پٹہ سے پٹہ دار کو یہ تحریص ہوتی ہے کہ اپنی میعاد پٹہ میں جس قدر فائدہ زمین سے نکل سکے اٹھائے۔ اوپر ذکر ہو چکا ہے کہ مزارعان کو قرضہ دینا زائد سرمایہ کا نہایت مفید مصرف ہے۔ لیکن تا وقتیکہ مزارعان کو کسی حد تک اپنے استحکام قبضہ کی امید نہ ہو وہ ترقیات عمل میں لانے کی غرض سے تقاوی لینا پسند نہیں کرتے۔ مذکورہ بالا اصول کی تصدیق اس امر سے ہوتی ہے کہ جائداد کی والگاری اہتمام کے بعد بھی بمنشائے دفعہ ۱۸ (۲) ایکٹ ہذا وارڈان معاہدوں کا پابند رہتا ہے۔ جو کورٹ نے دوران اہتمام میں کئے ہوں۔

مزارعان کے معاملات میں یہ یاد رکھنا چاہئے۔ کہ جب جائیداد یعنی وارڈ اور مزارعان کے مفاد منطبق ہو جائیں۔ تو ان کو قائم رکھنے میں کوئی دقیقہ فرو گذار نہ ہونے دیا جائے۔ خالص نیچوں۔ ترقی یافتہ آلات و کھادوں اور اچھے بیلوں کا استعمال ایسی مثالیں ہیں۔ جن کو ترقی دینا مستحسن ہے۔ منتظمین عموماً ایسی تدابیر اختیار کرنے میں سستی سے کام لیتے ہیں۔ جن کا عام رواج نہ ہو۔ اور ہمیں وجہ وہ ایسی ترقیات کرنے کا بیڑا اٹھانے میں تامل کرتے ہیں۔ جن سے ان کا کام بڑھ جائے لیکن صاحبان ڈپٹی کمشنر کو چاہئے کہ وہ جائداد زیر اہتمام کو علم سائنس کی معلومات جدیدہ کا کما حقہ فائدہ پہنچائیں۔

۷۰۔ اس بارہ میں حسب ذیل ہدایات جو ۱۸۸۴ء میں جاری ہوئی تھیں اب

ہدایت مجریہ ۱۸۸۴ء بھی نافذ العمل ہیں۔

(ا)۔ کسی مزارع کو جو اپنی مقبوضہ اراضی خاطر خواہ طریق پر کاشت کرتا ہے اور باقاعدہ لگان ادا کر کے دیگر شرائط پٹہ کی بھی پوری پوری تعمیل کرتا ہے۔ محض اس وجہ سے بے دخل نہیں کرنا چاہئے کہ اس کی بکائے کوئی نیا مزارع قائم کیا جائے۔

(ب) اگر میعاد پٹہ منقضی ہو جائے یا لگان میں اضافہ کیا جائے تو مزارع قابض کو تجدید پٹہ یا اضافہ شدہ لگان کی ادائیگی کا موقعہ دینا چاہئے

دیگر حالات مساوی ہونے کی صورت میں سابقہ مزارعہ کو نئے شخص پر ترجیح دینی واجب ہے ۛ

(ج) جب اضافہ لگان کی تجویز ہو تو اس کے وجوہات صاف طور پر مختصراً قلمبند ہو کر مزارعہ متعلقہ کو سمجھانے لازم ہیں ۛ

(د) اراضیات مذکور کے ناظموں کو اس امر کا خیال رکھنا چاہئے کہ زر لگان میں واجبی اضافہ کا وقتاً فوقتاً مطالبہ کرتے رہیں۔ لیکن یزادی ہمیشہ پوری احتیاط سے اعتدال پر ہونی واجب ہے۔ اور اس میں سینہ زوری اور بے ضابطگی روا نہیں رکھنی چاہئے۔ پٹہ جات کو نیلام کرنے یا دیگر طریق مقابلہ پر دینے کا عمل ہرگز اختیار نہیں کرنا چاہئے ۛ

(۵)۔ جب تجدید پٹہ کا وقت آئے تو عمدہ دار ہتیم اراضی کو لازم ہے۔ کہ بلحاظ اس شرح لگان کے جزار اراضیات ہیچ قسم کے لئے گروڈ و فاج میں مروج ہو واجبی لگان تجویز کر کے مزارعہ سابق کو لگان مجوزہ پر پٹہ لینے کا موقعہ دے۔ مزارعہ سابق کے انکار ہی پر دیگر اشخاص کو جدید شرح لگان پر پٹہ دیا جاسکتا ہے ۛ

(۶) معاوضہ ترقیات کی نسبت مزارعان کے استحقاق کے متعلق جو احکام ایکٹ دخل رعیتانہ میں مندرج ہیں جہاں وہ اطلاق پذیر ہوں ان کی ہمیشہ احتیاط سے تعمیل ہونی واجب ہے ۛ

حکم ششم

اراضیاتِ سرکار

ایسیویں فصل

اراضیات سرکار جن میں کاشت ممنوع ہے

۷۰۶۔ بنجر اراضیات پر جن حقوق کا دعوے ہمارے پیشرو دیسی حکمران دیسی حکمران بنجر اراضیات میں حقوق رکھتے تھے رکھتے تھے۔ ان کا ذکر ہدایت نامہ ہندو بست کے فقرہ ۱۸۵ میں کیا گیا ہے۔ اگر کسی زمین پر ملک کا راجہ حق بلا شراکت غیرے کا دعوے نہ بھی رکھتا تو کم از کم وہ اکثر اوقات بعض ”شاہی“ درختوں کی ملکیت کا دعویدار ضرور ہوتا تھا۔ مثلاً جنوبی ہند میں ساگو ان اور کوہ ہمالیہ میں دیو دار کا۔ ہندوستان میں جنگلات کے انتظام کی پہلی کوشش ۱۸۱۷ء میں کی گئی۔ جب شاہی بیر لکے کے لئے لکڑی کی بھر سانی کا مسئلہ درپیش ہوا۔ یہ بتانے کی چنداں ضرورت نہیں کہ اس ابتدائی زمانہ میں اتنی خیر نہ تھی کہ زراعت کی کامیابی اور حفاظت جنگلات کے مناسب طریق کو ایک دوسرے سے گہرا تعلق ہے۔ ریگولیشن (آئین) نمبر ۷۷۲ء کی دفعہ ۷۷۔ مذکورہ فقرہ ۱۸۵ ہدایت نامہ ہندو بست کی غرض یہ ہرگز نہ تھی کہ بنجر اراضیات کو لکڑی اور گھاس کی پیداوار کے لئے محفوظ کیا جائے۔ بلکہ یہ اطمینان کرنا مقصود تھا کہ وہ جلد از جلد زیر کاشت آجائے۔ اس فصل میں صرف ان قواعد کا ذکر کیا جائے گا۔ جو اراضیات سرکار سے بذریعہ بھر سانی چوب عمارتی۔ ہیزم سوختی۔ اور بطور چراگاہ اٹھائے گئے ہیں۔

۱۸۵۔ رین ٹراپ صاحب کی کتاب موسومہ ”فار سٹری ان یٹش انڈیا“ کے صفحات ۶۲-۶۶ دیکھو۔ اسی کتاب کے صفحات ۶۱ تا ۶۷ میں ہندوستان میں انتظام جنگلات کی ترقی کا دلچسپ حال درج ہے۔

۳۰۷۔ بنجر اراضیات واقع پنجاب پر سرکار نے گوناگوں حقوق کا دعویٰ اقسام اراضیات سرکار کیا ہے۔ مثلاً ایک طرف تو پوری ملکیت کا اور دوسری طرف اس قدر ہیودگی جمہور کے لئے اسے انصاف کا اختیار حاصل ہے۔ بنجر اراضیات کی مفصلہ ذیل نامہوار اقسام ہو سکتی ہیں:-

(الف) باند پہاڑوں کے جنگلات

(ب) پہاڑوں کے جنگلات

(ج) میدانی جنگلات

(د) چراگا ہیں

۳۰۸۔ اول الذکر قسم میں بلوٹر صنوبر۔ دیودار۔ شمشاد جیسی عمارتی لکڑیوں

باند پہاڑوں کے جنگلات کے جنگلات شامل ہیں۔ اور جو عموماً سلسلہ کوہ ہمالیہ

کے حصص واقع کلو۔ کانگرہ۔ راولپنڈی اور ہزارہ میں پائے جاتے ہیں۔

۳۰۹۔ پہاڑیوں کے جنگلات کوہ ہمالیہ کی پہی شاخوں جن کی بلندی

پہاڑیوں کے جنگلات پانچ ہزار فٹ سے کم ہے۔ سلسلہ شوالک واقع ہوشیار پور

و انبالہ۔ قسمت راولپنڈی اور شمال مغربی سرحدی صوبہ کے اضلاع میں

واقع پست خشک پہاڑیوں پر پائے جاتے ہیں۔ اگر قدرت کے کاموں میں

وست اندازی نہ کی جائے۔ تو مؤخر الذکر پست خشک پہاڑیاں بھی سنٹھا

کھیر۔ اور گزٹہ جھاڑیوں اور قدرے اونچے مگر خال خال پھلائی اور جنگلی

زیتوں کے درختوں سے ڈھک جاتی ہیں۔ ان پہاڑیوں کے زیادہ قبض یافتہ

حصوں میں پست جھڑا شجار مثلاً دھنن۔ کنگر۔ کچنار (یا کلار) اور مختلف قسم

کی انجیریں ملتی ہیں۔ اور چار ہزار فٹ کی بلندی سے اوپر کہیں کہیں چیل یا چیر

کے درخت بھی پائے جاتے ہیں۔ ہوشیار پور اور انبالہ کی شوالک پہاڑیوں

کی آب و ہوا نسبتاً سرد ہے۔ اور ان میں بارش کی بھی فراوانی ہے۔ مگر

۱۹۰۲ء تک ضلع ہوشیار پور اور ۱۹۱۵ء تک ضلع انبالہ میں بکریوں

کے بے روک لوک اور بے حد چرنے اور تانہوتہ دونو اضلاع میں مویشیوں

کی غیر محدود چرائی کی وجہ سے پست پہاڑیاں بری طرح سے کھر گئی ہیں۔ اور

۱۰۔ اس سلسلہ کے اکثر حصص ہندوستانی ریاستوں میں شامل ہیں۔ اور بعض صورتوں

میں سرکار محض راجہ کی طرف سے انتظام کرتی ہے۔

اور پچھلے میدانِ علاقہ میں ہزار ہا ایکڑ زمین ریت کی وجہ سے بالکل ناقابلِ زراعت ہو گئی ہے۔

۷۰۶۔ میدانِ جنگلات جو جنوب مغربی ضلع میں پائے جاتے تھے۔ اب میدانِ جنگلات اور چراگاہیں توسیع آبپاشی کی وجہ سے تقریباً مفقود ہو گئے ہیں۔ سوائے اس وسیع ریتے علاقہ کے جو دریا ہائے جہلم اور سندھ کے مابین واقع ہے۔ اور نقل کے نام سے موسوم ہے۔ اس حصہ صوبہ کے وسطی علاقہ میں دریائے ستلج اور جہلم کے درمیان جو اونچی اراضیات پڑی ہیں۔ وہ بار کھاتی ہیں۔ سوائے چند معمولی رقبہ جات کے یہ اراضیات پہلے قانونی بندوبستوں میں کھلم کھانا دوسرکار درج کی گئیں۔ بار کی اکثر زمین نہایت اعلیٰ قسم کی ہے۔ اور محض پانی کی امداد سے بھانا زراعت از حد قیمتی ہے۔ اگر اسے اپنے حال پر ہی رہنے دیا جائے تو بھی کافی برسات کے موسم میں اس میں گھاس بکثرت اگتا ہے۔ اور جندہ جال۔ فراش اور کرل کی پیداوار بھی کافی ہوتی ہے۔ بار میں جو اراضیات نسبتاً کمزور ہونے کی وجہ سے بغیر درخت اور گھاس کے ہیں۔ ان میں بھی کئی قسم کا سبزی کا پودا اگتا ہے۔ اور بدیں وجہ وہ اونٹوں کی بہترین چراگاہیں ہیں۔ پنجاب میں بڑی انہار جاری ہونے سے علاقہ بار میں بہت تغیرات رونما ہو گئے ہیں۔ اور ہیزم سوختی کے وسیع جنگلات بہت کم ہو گئے ہیں۔ ملتان۔ منٹگمری اور لائل پور کی نوآبادیات میں تقریباً بیس لاکھ ایکڑ زمین میں جنگلات کاٹ کر قلعہ رانی کی جاچکی ہے۔ کسی حد تک ان رقبہ جات کی تلافی آبپاش ذخیرہ جات لگا کر کی گئی ہے۔ ہر لحاظ سے نقل یہ نسبت بار کے کم قیمتی ہے۔ پیداوار جنگل بہت کم ہے۔ مگر اس علاقہ کو قدرت نے اونٹوں کی چرائی کے لئے موزونیت بخش رکھی ہے۔

۷۰۷۔ ابتدائی انتظام پنجاب کے ایام میں سرکار نے بنجر اراضیات ان انتظامیہ اور قانونی تدابیر کا خاکہ کھینچنا ضروری معلوم ہوتا ہے۔ جو حفاظت جنگلات کی غرض سے اختیار کی گئیں۔

یہاں اس کا مفصل ذکر کرنا ضروری معلوم ہوتا ہے۔ لیکن ایسا کرنے سے پہلے ان انتظامیہ اور قانونی افعال کا مختصر سا خاکہ کھینچنا ناموزون نہ ہوگا۔ جو حفاظت جنگلات کی غرض سے ایکٹ جنگلات ہند (نمبر ۷)

مصدرہ (۱۸۷۸ء) کے پاس ہونے سے پہلے عمل میں آئے :-
۷۰۸۔ شمالی ہند کے ابتدائی منتظمین زمین کو جائداد و سرکار

بورڈ انتظامیہ کی اختیار کردہ تدابیر [قرار دینا عجیب ناپسندیدہ فعل خیال کرتے تھے۔ اور حفاظت جنگلات کے معاملے میں بھی کوتاہ اندیشی و غفلت شعاری برتتے رہے۔ جو بالآخر ۱۸۴۹ء میں صحیح خیالات کے سامنے مغلوب ہوئی۔ لارڈ ڈلہوزی نے اپنے مشہور مکتبہ میں جس کے ذریعہ سے انتظامیہ بورڈ کا وجود قائم ہوا۔ جب یہ حکم دیا کہ مواعضات کی حدود قائم کرنے کے بعد فائدہ نجر اراضی میں محلات سرکار بنائے جائیں تو اس وقت لارڈ موصوف کے پیش نظر یہ عملی تدبیر تھی۔ کہ کاشت میں توسیع کی جائے۔ اور کم آبادی والے حصص ملک میں نئی آبادیاں قائم کی جائیں۔ لیکن دو سال بعد لارڈ موصوف نے بورڈ کی توجہ پنجاب میں چوب عمارتی و سوختنی کی ہمرسانی کی ضرورت کی طرف مبذول کرائی تھی۔ بورڈ کا جواب اس وجہ سے دلچسپ ہے۔ کہ اس میں صوبہ کی سب سے پہلی تجویز دربارہ حفاظت جنگلات درج ہے۔ بورڈ نے تحریر فرمایا :-

تسوٹم۔ بورڈ کو ان اعتراض و مدعا کی اہمیت کا پورا پورا احساس ہے اور انہیں خوشی ہے کہ حضور گورنر جنرل بہادر نے انہیں حکومت کے سامنے یہ مسئلہ پیش کرنے کا موقعہ دیا ہے۔ کہ سوال صرف صرف یہی نہیں۔ کہ چوب عمارتی کی پیداوار میں ترقی کی جائے۔ بلکہ یہ بھی ہے۔ کہ اپنی بڑی قوی چھاؤنیوں اور جازوں کے لئے جو بعد ازیں اس ملک میں چلیں اور عام باشندگان ملک کی اُسندہ ضروریات کو پورا کرنے کے لئے موجودہ پیداوار کو کسی طرح کیفایت برتا جائے :-

چہارم۔ اگرچہ لمبی پیداوار کی عمارتی لکڑی بہت کم ہے۔ لیکن تمام پنجاب بھر میں وسیع رقبہ جات ایسے موجود ہیں۔ جو کم و بیش گھنے جنگلوں سے

۷۱۔ ہدایت نامہ بندوبست کا فقرہ نمبر ۱۸۶ دیکھو :-

۷۲۔ نمبر ۲۱۸۔ مؤرخہ ۳۱۔ مارچ ۱۸۴۹ء۔ فقرہ نمبر ۶۰ :-

۷۳۔ حکومت ہند کی چٹھی نمبر ۶۲۵ مؤرخہ ۱۸۔ فروری ۱۸۵۱ء :-

ڈھکے ہوئے ہیں۔ اور جہاں جلانے کی عمدہ لکڑی پیدا ہوتی ہے۔
 دو آبلوں کے وسط میں جنہیں عرف عام میں بار کہا جاتا ہے۔ یہی
 کیفیت ہے۔ اور اسی قسم کے جنگلی درخت دیگر مختلف علاقوں
 میں بھی پائے جاتے ہیں۔ جہاں کاشت متروک ہو چکی ہے۔ یا جو
 بوجہ برساتی نالوں یا گھاٹیوں کے بالکل ناقابل کاشت ہیں۔ بورڈ
 نے دریافت کر لیا ہے۔ کہ ہماری بڑی چھاؤنیوں کے نزدیک ہیرم
 سوختنی کی بھرسائی اکثر مقامات پر قریب الاختتام ہو چکی ہے۔
 چونکہ اینٹوں کے بھٹوں اور چونا جلانے کے نئے افواج اور اس
 کی بیرو بنگاہ راٹھنے والی فوج کے پیچھے آنے والے لواحقین
 کی ضروریات کے لئے لکڑی کا کافی خرچ ہے۔ اور اگر فوری تدابیر
 اختیار نہ کی گئیں۔ تو بورڈ کو ڈر ہے۔ کہ مناسب فاصلہ جات
 کے اندر اندر لکڑی آئندہ طبعی نامکن ہو جائے گی۔ بورڈ کو یہ بھی
 معلوم ہوا ہے۔ کہ جنگلی لکڑی اکثر جنگلوں پر دوبارہ پھوٹ رہی
 ہے۔ اور کٹے ہوئے درخت دو سال میں دوبارہ کاٹنے کے
 قابل ہو جائیں گے۔

پنجاب۔ پنجاب کے بڑے شہروں اور قصبوں میں آج تک لکڑی
 جنگلوں یا باروں سے یعنی جہاں سے زیادہ سہل مل سکے۔ کٹ کر
 آتی رہی ہے۔ ملک کی آبادی تیزی سے بڑھ رہی ہے۔ اور
 کاشت بھی پھیل رہی ہے۔ مزید برآں بڑی چھاؤنیوں اور دیگر
 مفید حقائق کاموں کے لئے جو صوبہ بھر میں زیر تعمیر ہیں۔ اور
 نیز لشکریوں کے ان حجم تعمیر کے لئے جو ملک میں جا بجا ڈیرے
 ڈالے ہوئے ہیں۔ لکڑی کی از حد مانگ ہو رہی ہے۔ اور لکڑی
 مہیا کرنے والے لوگ استدادہ درختوں کی تلاش میں دور جانے
 کی بجائے۔ گرد و نواح میں کٹے ہوئے درختوں کی جڑیں نکال
 کر بیچنا زیادہ آسان اور فائدہ مند پاتے ہیں۔ باریں وجہ پیدائش
 از سر نو رک جاتی ہے۔ اور اگر جنگل چھوٹا ہو۔ تو بالکل بند ہو
 جاتی ہے۔ یا دن بدن دور دور ہوتی چلی جاتی ہے۔

ششم۔ اندا بورڈ کی تجویز ہے۔ کہ بشرط منظوری حکومت ملک

کے بعض ایسے حصص جو حتی الامکان ناقابل کاشت اور دوبارہ اُگنے والے چھوٹے درختوں کے جنگلوں سے ڈھکے ہوئے ہوں۔

بڑے شہروں۔ چھاؤنیوں اور دریاؤں و دریاؤں کا ذکر اس وجہ سے کیا گیا ہے۔ تاکہ ممکن ہو سکے آئندہ ہمازوں کی ضروریات بھی پوری کرنی پڑیں، کے نزدیک منتخب کر کے ان جنگلات کی نگرانی کا باقاعدہ انتظام کیا جائے۔ تاکہ درختوں کی بیج کنی نہ ہونے پائے۔ لکڑی سطح زمین سے کم از کم ایک فٹا چھوڑ کر کاٹی جائے۔ اور لکڑی کی کٹائی پر تھوڑا سا محصول لگا دیا جائے۔ جو محض ایسے راکھوں کے موجب ادا کرنے کے لئے مکتفی ہو۔ جو نگرانی یا حسب ضرورت درخت دوبارہ اُگانے کے لئے ملازم رکھے جائیں۔ اس ڈسٹنگ سے بورڈ امید رکھتی ہے۔ کہ لکڑی کے خرچ میں کفایت ہو جائے گی۔ درخت قطعی تباہی سے بچ جائینگے۔ اور ان کی حفاظت ہر صنعت کے مقامی کارکنوں کے سپرد کر دی جائے گی۔

ہفتم۔ مندرجہ بالا عام اشارات میدانی جنگلات کے متعلق ہیں لیکن بورڈ کو یہ بھی بتایا گیا ہے۔ کہ ہزارہ کی پہاڑیوں کا سلسلہ جو راولپنڈی تک آتا ہے اور دریائے جلم پر ختم ہوتا ہے و نیز راولپنڈی کی پہاڑیوں کے دامن میں عمارتی لکڑی از حد کثرت سے پائی جاتی ہے۔

ہشتم۔ مسٹر تھاربرن کا بیان ہے۔ کہ یہ سب مفید پیداواریں نہایت بے دردی سے بے جا استعمال اور برباد ہو رہی ہیں۔

نہم۔ بورڈ کی تجویز ہے۔ کہ مواعضات کی حدود مقرر کرنے اور ہر دیہ میں اتنا مناسب قصبہ جو جمہور کی ضروریات کے لئے مکتفی ہو۔ مزید شامل کرنے کے بعد جو اراضیات بچ رہیں۔ ان کو جائداد سرکار قرار دیا جائے۔ کم آباد علاقوں میں فضول مصارف کو روکنے کے لئے یہ طریق غالباً کامیاب رہیگا۔ کہ دیہات کے سرکردہ اشخاص درختوں کو نقصان سے بچانے کی ذمہ داری لیں۔ اور اس نگرانی کے بدلے لوگوں کو ان کی ذاتی ضروریات کے مطابق جلانے کی

لکڑی لینے کی اجازت دے دی جائے۔ بشرطیکہ وہ صرف مردہ سوکھی ہوئی لکڑی لیں۔ حکام ضلع کو اختیار دیا جائے کہ وہ ذہباتی لوگوں کو زراعتی یا عمارتی اغراض کے لئے مقررہ تعداد ناپ اور عمر کے درختوں کاٹنے کی تحریری اجازت دیں۔
 وہم۔ شہروں اور چھاؤنیوں کے نزدیک جہاں آبادی زیادہ گنجان ہے۔ فارسٹ ریجنرز غالباً لازم رکھنے پڑیں گے۔ جنہیں جنگلات کی آمدن سے تنخواہ دے دی جائے گی۔ اور جن کی رہنمائی کے لئے ضابطہ قواعد مرتب کیا جاسکتا ہے۔

۷۰۹۔ مرقوم الصدر تنجا دین منظور کرتے ہوئے۔ لارڈ ڈلہوزی بالفاظِ اپنے ارشاد فرمایا:-

لارڈ ڈلہوزی کے احکام ”دوٹم۔ درختوں کی دوبارہ پیداوار کی رفتار کا اندازہ معلوم کر کے بعض مقررہ ٹکڑے بڑے شہروں اور چھاؤنیوں کے نزدیک لکڑی سوختنی کی بھرسانی کے لئے اسی طرح مخصوص کر دئے جائیں۔ جس طرح کہ گھاس کے باتاندہ اسختال کے لئے علیحدہ رکھ ہائے مقرر کر دی گئی ہیں۔ ہیزم سوختنی کے ذخیروں کا قریب کافی ہونا چاہئے۔ جس سے لکڑی لگاتار بہم پہنچتی رہے اور کٹائی کے متعلق ابتداء ہی سے سخت پابندی قواعد ہونی چاہئے۔

سوٹم۔ جہلم ڈویژن میں پہاڑی چوب عمارتی کی نگرانی و حفاظت کے لئے فوری تدابیر عمل میں لائی جائیں۔ ایسی احتیاط نہ کرنے کے باعث کئی دیگر مقامات پر تقریباً تقریباً لکڑی کا قحط پڑ چکا ہے یا روز بروز پڑ رہا ہے۔ اور حقور گورنر جنرل بہادر کو

۷۱۰۔ نمبر ۶۰۔ مورخہ ۱۔ جنوری ۱۹۱۷ء۔ اسی چٹھی میں یہ بھی تجویز کیا گیا تھا کہ دریائے سندھ میں جو جزیرے ایک سے اوپر ہیں ان میں شیشم کے درختان کی حفاظت کی جائے اور نصب درختان کی حوصلہ افزائی کے لئے ذخیرے میرا از تشخیص رکھے جائیں رفرہ ۵۱۲ ایت نامہ بندوبست اور شاہراہوں پر دو روہ درخت یا جھٹ لگائے جائیں۔

اس وجہ سے بہت تشویش ہے۔ چہارم۔ ہیزم سوختنی کے بنوں اور پہاڑی جنگلوں کی نگرانی کے لئے جو مختصر سا عملہ رکھنا پڑے۔ اس کی تنخواہ لکڑی کاٹنے والوں پر ٹھوڑا سا محصول عائد کر کے ادا کی جائے۔

مفتحم۔ چپھلے اور اس سے پہلے موسم گرما میں جب ہنزلا رڈ شپ کے چمبہ سے لے کر کوناور تک کے اضلاع کا دورہ کیا۔ تو حضور آنجناب کو بھی یہی خیال پیدا ہوا تھا۔ کہ چوپ عمارتی از حد کثرت سے موجود ہے۔ اور کہ اگر مناسب انتظام ہو جائے تو میدانی علاقوں کے استعمال کے لئے کافی لکڑی مہیا ہو سکتی ہے۔ لیکن ابھی تک حکام کی کوششوں کے باوجود اس کی کافی مقدار ہم نہیں پہنچ سکی۔

ہشتم۔ چوپ عمارتی کی ہر ممکن طریق سے مزید ہم رسانی اہمیت رکھتی ہے اور اس غرض کے لئے تمام موجودہ ذرائع پر کما حقہ غور و فکر ہونا لازمی ہے۔

۷۱۔ ۱۸۵۵ء میں چیف کمشنر سر جان لانس بہادر بالقاب نے پہاڑی عام قواعد مسدودہ ۱۸۵۵ء اضلاع کے جنگلات کی حفاظت کی غرض سے قواعد مرتب کئے۔ مندرجہ ذیل تین قواعد سے ان کی وسعت کا پتہ چل جائیگا۔

"(۱) سرکاری عملداری میں واقع کسی پہاڑی ضلع میں سول حکام کو اختیار ہے کہ اگر ان کے خیال میں کوئی خطہ قطعہ یا زمین عمارتی یا جلانے والی لکڑی اگانے کے لئے خاص طور پر موزون ہے

۷۱ حکومت ہند کی چٹھی نمبر ۲۱۸- مورخہ ۱۳ فروری ۱۸۵۵ء

۷۲ چیف کمشنر ہما در کی چٹھی نمبر ۱۹۶- مورخہ ۳ مارچ ۱۸۵۵ء۔ یہ قواعد مسٹر بارکلی کی کتاب "نان ریگولیشن قواعد پنجاب" کے صفحات ۳۶۸-۳۷۰ پر بالتفصیل درج ہیں اور ان کی متعلقہ خلاصہ کتابت محکمہ جنگلات کی کارروائی نمبر ۷- الف بابت جولائی ۱۸۹۳ء کے ساتھ بطور ضمیمہ چٹی ہوئی ہے۔

تو اس کو مخصوص کر لیں۔ خواہ وہ کہیں واقع ہو ۛ
 (۳) اس طرح سے مخصوص کئے ہوئے خطہ۔ قطعہ یا زمین کو سرکاری رکھ
 مشہر کر کے اس کی حدود پر برجیاں اور تار لگا دینی چاہئے۔ تاکہ
 ہر قسم کی مداخلت بے جا سے محفوظ رہے۔ اس رکھ میں مذکورہ حکام
 مجاز ہیں۔ کہ درختوں کے کاٹنے اور گرانے کی بابت ممانعت۔ پابندی
 یا دیگر ضابطہ عائد کریں۔ یا درختوں۔ پودوں یا جھاڑیوں کی پیداوار
 حفاظت اور ترقی کے لئے ایسی تدابیر اختیار کریں۔ جو ان کے خیال

میں مناسب معلوم ہوں ۛ

(۴) کسی شخص کو قواعد و سبقت پر خواہ وہ احاطوں یا کسی قسم کے درختوں پودوں
 یا جھاڑیوں کے متعلق ہوں۔ حقوق ملکیت یا علاقہ داری کی بناء پر کوئی
 اعتراض کرنے کا حق حاصل نہ ہوگا۔ لیکن شرط یہ ہے۔ کہ سول حکام
 مالکان یا قابضان زمین کی اصلی ضروریات زراعت یا خانگی دربارہ
 چوب عمارتی یا سوختنی کے پورا کرنے میں کوئی رکاوٹ نہ کریں گے ۛ
 درخت گرانے کا حق با یا بلا ادائیگی نہیں عطا کیا جاسکتا ہے۔ گھاس کی
 پیداوار میں اضافہ کرنے کے لئے جنگلات کی زمینوں کو جلانے کی قطعی ممانعت
 کی جاسکتی ہے۔ اور آگ لگنے کی صورت میں ارد گرد کے تمام دیہات کو مشترکہ
 ذمہ دار ٹھہرایا جاسکتا ہے۔ مویشی چرانے ممنوع قرار دیا جاسکتا ہے یا اس کا
 ضابطہ مقرر کیا جاسکتا ہے۔ لیکن ہمیشہ شرط یہ ہے کہ ایسے مویشیان کی
 مناسب چراگا ہوں میں کسی قسم کی مداخلت نہ کی جائے ۛ ان قواعد کی خلاف
 ورزی میں سزائے جرمانہ جو زائد از سو روپیہ نہ ہو یا بعد ادائیگی جرمانہ
 تین ماہ تک سزائے قید ہو سکتی تھی ۛ

ۛۛۛ۔ گورنر جنرل بہادر نے فرمایا ۛ

حکومت ہند نے مقامی قواعد وضع کرنے کا حکم دیا ۛ ان قواعد میں درختان جنگلات کے

- ۱۔ قواعد ۳ اور ۵ ۛ
 ۲۔ قواعد ۷ و ۹ ۛ
 ۳۔ قواعد ۱۰ و ۱۱ ۛ
 ۴۔ قاعدہ ۱۲ ۛ

متعلق جن اختیارات کا سرکار نے استحقاق قیادیا ہے۔ وہ ایسے شخص کی نظروں میں جو صرف یورپ کے حقوق و آئین کا عادی ہو۔ یا نکل یا برائے قواعد نظر آئیں گے۔ لیکن جناب مستطاب گورنر جنرل بہادر یا جیلاس کونسل یقین رکھتے ہیں کہ اس ملک میں ان حکمانہ قواعد کے جو اثر کے متعلق جن کا سرکار نے پہاڑی ضلعوں کے بارہ میں دعویٰ کیا ہے۔ کوئی سوال پیدا نہ ہوگا۔ اور نہ ہی کوئی شخص جسے محولہ اضلاع کی مقامی ضروریات سے واقفیت ہوگی۔ اس امر سے انکار کرے گا۔ کہ اختیارات عوام کی خاطر ایسے اختیارات کا دعویٰ کرنا لا بدی ہے۔ بنائیں قواعد کی ستاوسوت قواعد منظوری دی گئی۔ مگر یہ بھی خیال ظاہر کیا گیا کہ قواعد مذکور اتنے عام ہیں کہ بذاتہ ان سے کوئی فائدہ نہ پہنچے گا۔ لہذا ہر صاحب کمشتر کو ہدایت کی جائے گی۔ کہ وہ قواعد وضع کریں۔ جو ان کی قسمت کے خصوصی حالات کے موافق ہوں۔ اور جو تدابیر وہ اختیار کریں ان کی آپ کو بغرض منظوری حکومت ہند اطلاع دیں۔

۷۱۲ - ۱۸۵۶ء میں صاحب کمشتر بہادر قسمت جہلم نے ضلع راولپنڈی

قواعد راولپنڈی صدر ۱۸۵۶ء کے پہاڑی علاقہ کی بابت قواعد تجویز کئے گئے تھے

ان میں سب سے پہلا قاعدہ نہایت اہم ہے۔ وہ حسب ذیل تھا:-

”راولپنڈی کے بلند و پست پہاڑی حصہ میں تمام خود رو درخت اور جھاڑیاں جائداد سرکار قرار دی جاتی ہیں۔ اگر دیہاتی لوگوں کو اپنی اغراض خانگی یا زراعتی کے لئے ان کی فی الحقیقت ضرورت ہو۔ تو ان کو لکڑی کاٹنے کی اجازت ہے۔ لیکن اس صورت کے علاوہ اور کوئی شخص بلا اجازت سول حکام لکڑی کاٹنے یا تصرف میں لانے کا مجاز نہیں۔ تاہم اس قاعدہ کی رو سے دیہاتی لوگوں کے آرام و آسائش کا خاص خیال رکھا جائیگا۔ درخت گرانے اور جھاڑیاں کاٹنے کے لئے اجازت نامجات ضروری تھے۔ اور دونوں صورتوں میں بیس وصول کی جاتی تھی۔ آگ لگانے کے بارہ میں پابندیاں

۷۱ حکومت ہند کی چھٹی نمبر ۱۷۸۹ - مؤرخہ ۲۱ - مئی ۱۸۵۵ء کا فقرہ نمبر ۷

۷۲ نمبر ۱۲۲ - مؤرخہ ۲۲ - جولائی ۱۸۵۶ء حکمہ جنگلات کی کارروائی بابت مارچ ۱۸۵۶ء سال قواعد

کی منظوری بذریعہ چھٹی منجانب چیف کمشتر بہادر نمبر ۱۶۲۳ - مؤرخہ ۲۱ اگست ۱۸۵۶ء دی گئی

یہ قواعد ۱۹۰۳ء میں منسوخ کئے گئے۔ (فقرہ نمبر ۷۴۹) ۷

اور ضابطہ مقرر کیا گیا۔ قواعد کی سیا آوری میں مالکان اراضی کی امداد باہمی حاصل کرنے کی غرض سے آمدنی کا آٹھواں حصہ مالکان کو دیا جاتا تھا۔ قواعد کی خلاف ورزی میں سو روپیہ تک سزائے جرمانہ ہو سکتی تھی۔

۱۳۱۔ ماہ جنوری ۱۸۵۷ء میں صاحب چیف کمشنر بہادر نے جنگلات ہزارہ قواعد ہزارہ مصدرہ ۱۸۵۷ء کے انتظامی قواعد منظور فرمائے۔ ان کے احکام درج ذیل ہیں :-

- (۱) کہ کوئی درختاں۔ چھوٹے یا بڑے۔ بلا اجازت کاٹے نہیں جائینگے۔
- (۲) زراعت پیشہ اشخاص کے علاوہ باقی جملہ اشخاص کو اس لکڑی کی بابت جس کے کاٹنے کی باقاعدہ اجازت دی گئی ہو۔ نہیں ادا کرنی ہوگی۔ فیس کی آمدن کا نصف حصہ حفاظت جنگلات کے اخراجات پر صرف ہوگا۔ اور بقایا نصف مالکان اراضی کو ادا کیا جائیگا۔
- (۳) صاحب ڈپٹی کمشنر سے اجازت حاصل کئے بغیر کسی زمین کو زیر کاشت کرنے کی غرض سے جنگل تراشی نہ کی جائے گی۔
- (۴) جنگلات کے آس پاس آگ لگانا ممنوع قرار دیا گیا۔

ان قواعد کی پوری پابندی نہیں ہوئی۔ بایں ہمہ یہ بہت مفید ثابت ہوئے۔

۱۳۲۔ ۱۸۵۷ء میں میجر لیک صاحب بہادر کمشنر یا سٹنٹ آف جنگلات ہزارہ ہوشیار پور کا نگڑہ ستیج نے قواعد مرتبہ مسٹر بیلی صاحب ڈپٹی کمشنر برائے ضلع کا نگڑہ ارسال کرتے ہوئے تجویز کی کہ بہ تراسیم بعض ان قواعد کو منظور کیا جائے۔ حضور نقیٹ گورنر بہادر نے یہ قواعد منظور فرمائے۔ اور اجازت دی کہ ضلع ہوشیار پور میں بھی وہی قواعد جاری کئے جائیں۔ چنانچہ دوسرے سال صاحب کمشنر بہادر نے ان قواعد کا نفاذ کرتے ہوئے فرمایا : سرکار کا استحقاق صرف عمارتی لکڑی تک محدود ہے۔ خود رو پیداوار جنگلات لینے اور چرائی کے حقوق زمینداروں کو بہ پابندی قیود مندرجہ قواعد ہذا حاصل ہیں۔ ساتھ ہی آپ نے یہ بھی فرمایا کہ ضلع ہوشیار پور میں واقع چند جنگلات ملکیت سرکار بلا شرکت غیرے بھی ہیں۔

۱۳۳۔ ریپن دیس صاحب کی رپورٹ بند دولت ضلع ہزارہ کی فصل پنجم کا فقرہ نمبر ۳۸۔ اس کتاب کا فقرہ نمبر ۲۰ بھی دیکھو۔

۱۳۴۔ مکمل صاحب کی کتاب "نان ریگولیشن قواعد پنجاب کے صفحات ۳۷۰ تا ۳۷۵ پر چھپی ہوئی خط و کتابت کا اقتباس۔

قواعد کی رو سے بلا اجازت صاحب ڈپٹی کمشنر درخت گرانہ ممنوع قرار دیا گیا۔ لیکن گھٹیا قسم کے درختوں کو ”صحیح نیک نیت زراعتی اغراض کے لئے“ کاٹنے کی اجازت گاؤں کا نمبر دار دے سکتا تھا۔ مالکان اراضی و موروثی مزارعان کو عمارتی یا زراعتی اغراض کے لئے جتنی لکڑی کی ضرورت ہو۔ با دایگی چار آنہ بطور فیس کاٹنے کا حق حاصل تھا۔ لیکن جو درختان بطور چوب عمارتی استعمال نہ ہو سکیں اور صرف ایندھن اور چارے کے کام آ سکیں۔ ان کے متعلق کوئی فیس ادا نہ کرنی پڑتی تھی جن اشخاص کو قدیم الایام سے مویشی چرانے۔ خشک لکڑی جمع کرنے یا پٹے برائے کھاد جمع کرنے کا حق حاصل تھا۔ ان کے حقوق کو بحال رکھا گیا۔ لیکن ہر جنگل کا تیسرا حصہ تین سال یا کم عرصہ کے لئے قطعی طور پر بند کر دینے کی اجازت تھی۔ آگ لگانا ممنوع قرار دیا گیا۔ لکڑہاروں اور کوئلہ بنانے والوں کو ہر سال لائسنس لینا ضروری قرار دیا گیا۔ جملہ آمدنی کا سولہواں حصہ جنگل کے راکھے کو دیا جاتا۔ اور $\frac{1}{4}$ حصہ نمبر دار۔ بٹواری اور جمہور دیہ آپس میں تقسیم کرتے تھے۔ اتنا تو معلوم ہو گیا۔ کہ حق استعمال یعنی ”برتن“ کا حق جنگلات کے ارد گرد رہنے والے مالکان اراضی کی ملکیت تسلیم کیا گیا۔

۱۵۔ ۱۸۵۵ء میں صاحب چیف کمشنر بہادر نے صاحبان کمشنر بہادر کی ”ولی توجہ“ اس تجویز

نمبر آمد اراضیات کو جنگلات کے لئے حاصل کرنا کی طرف منعطف کرانی۔ جو مسٹر ایڈورڈ فٹنر صاحب نے کارآمد چوب عمارتی کے نخلستانوں کو ترقی دینے کی غرض سے زمین برآمدہ دریا کو کام میں لانے کے متعلق کی تھی۔ ایسی اراضیات شیشم کے ذخیروں کے لئے خاص طور پر موزون ہیں۔ مثلاً لاہور کے نزدیک

۱۶ دیکھو قواعد ۲۵ ر ۵ ر ۱۹ ر ۲۰ ر ۲۱۔ تمام قواعد برکھے صاحب کی کتاب ”نان ریگولیشن قواعد پنجاب“ کے صفحات ۳۷۵ تا ۳۷۸ پر درج ہیں۔ حکومت ہند نے ان قواعد کی منظوری دینے سے انکار کر دیا۔ اور نہ ہی یہ قواعد ایکٹ نمبر ۷ بابت ۱۸۶۵ء کی دفعہ ۳ کے ماتحت جاری کئے گئے۔ اور غالباً انہیں قانونی تاثیر کبھی حاصل نہ تھی۔

۱۷ ہدایت نامہ بندوبست کا فقرہ نمبر ۱۹ دیکھو۔ سرکار کے حقوق دربارہ جزائر دریا اس کتاب کے فقرہ نمبر ۲۱۵ میں بیان ہیں۔

شاہدہ میں *

۷۱۶۔ ۱۸۶۷ء میں ڈاکٹر جے۔ ایل۔ سٹوارٹ صاحب پنجاب

کنزرویٹور جنگلات کی تعیناتی میں پہلے کنزرویٹور ادوت فارسٹر (محافظ جنگلات) مقرر ہوئے۔ اور انہوں نے ۱۸۶۹ء میں "پنجابی پودے" کے مضمون پر ایک مفید کتاب تصنیف کی *

۷۱۷۔ پہلے "ایکٹ جنگلات سرکار" ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء

ایکٹ ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء کا فشار لوکل گورنمنٹوں کو منظوری حضور گورنر جنرل بہادر باجلاس کونسل ایسے قواعد پیش قواعد مذکورہ بالا جاری کرنے کا اختیار دینا تھا۔ جنہیں قانونی تاثیر حاصل ہو۔ لوکل گورنمنٹ کو اختیار دیا گیا۔ کہ وہ کسی زمین کو جو درختوں۔ جھاڑیوں یا جنگل سے ڈھکی ہوئی ہو۔ جنگل سرکار مشترکے لیکن ایسا کرنے سے افراد یا جمہور کے موجودہ حقوق میں کسی قسم کی کمی یا خلل نہ ہونے پائے گئے قواعد راولپنڈی ۱۸۶۳ء میں اسی ایکٹ کے ماتحت مشترکے گئے۔

۷۱۸۔ پنجاب ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء کی تفصیل ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۲ء

دفعہ نمبر ۸ ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۲ء (ایکٹ قوانین پنجاب) کی دفعہ ۸ کی رو سے ہوئی جس کے احکام یہ تھے۔ کہ کوئی شخص مجاز نہیں کہ وہ بلا رضامندی یا بلا متابعت قواعد مرتبہ لوکل گورنمنٹ کسی ایسی زمین کی چرائیگا ہوں یا دیگر قدرتی پیداوار سے استفادہ کرے۔ جو ملکیت سرکار قرار دی جا چکی ہو۔

ایکٹ مذکور کی دفعہ نمبر ۵ کی رو سے ایسے قواعد کی منظوری حضور گورنر جنرل بہادر باجلاس کونسل سے حاصل کرنا ضروری تھا۔ لیکن موجودہ قواعد کی نسبت یہ تصور کیا جائیگا۔ کہ وہ از روئے یا بمطابق ایکٹ مذکور جاری کئے گئے تھے۔

۷۱۹۔ حفاظت جنگلات کے صحیح طریق کے حامیان کے لئے

ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء کی خامیاں ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء از حد

غیر تسلی بخش ثابت ہوا۔ اس کے موٹے موٹے نقائص یہ تھے۔ کہ اس میں ایسے جنگلات میں کوئی امتیاز نہ رکھا گیا تھا۔ جنہیں پوری طرح بند رکھنا ضروری ہو۔ خواہ اس بندش سے شخصی حقوق میں کم و بیش مداخلت ہی کہہ نہ پڑے۔

۷۲۰ ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۵ء کی دفعات ۳ تا ۶

۷۲۱ " " " " کی دفعہ ۲

یا جنہیں تا عاقبت اندیشانہ استعمال سے بچانے کے لئے ضابطہ عام میں لانا ضروری ہو۔ اس ایکٹ میں ایسے حقوق کی تحقیق و تصفیہ کے متعلق جو زیر ایکٹ مذکور بحق سرکار مخصوص کئے جائیں۔ کوئی ضابطہ مقرر نہ تھا۔ اور نہ ہی ایسے حقوق کو ملکیت حاصل کئے بغیر منضبط کرنے کا ضابطہ درج تھا۔ المختصر ایکٹ مذکور آپ کو مجبور کرتا تھا۔ کہ تو قطعاً حاصل کر لو یا قطعاً رہنے دو۔

۲۰۔ عدل کی طرح سے ہندی قانون سازی بھی پائے لنگ رکھتی جنگلات ہزارہ کے آئین ہے۔ اور ضلع ہزارہ کا مسئلہ جو ۱۸۶۸ء میں زیر بندوبست آیا۔ اس آہستہ رفتار کا انتظار نہ کر سکا۔ لہذا ایکٹ نمبر ۳ وکٹوریہ نمبر ۳ کے اختیارات کے ماتحت ۱۸۶۸ء اور ۱۸۶۹ء میں اس ضلع میں حفاظت جنگلات کے خصوصی آئین پاس کئے گئے۔ قواعد مصدرہ ۱۸۵۵ء کی رو سے انتظام جنگلات کا جو عام ضابطہ مقرر تھا۔ اسے برقرار رکھتے ہوئے۔ ان آئین میں یہ حکم دیا گیا۔ کہ جن دیہات کی حدود میں جنگلات واقع ہوں۔ ان کے باشندگان کی عام ضروریات کا بندوبست پہلے کر لینے کے بعد زیادہ قیمتی جنگلات عامۃ الناس کے فائدہ کی غرض سے مخصوص کر لینے چاہئیں۔ ضلع کا مجموعی بنجر رقبہ اس وقت ۲۲۰۰ مربع میل سے زیادہ تھا۔ اس رقبہ کے دسویں حصہ سے زیادہ رقبہ کو بطور رکھایا ہوا جنگل محدود کیا گیا۔ اور اس کا انتظام محکمہ جنگلات کے سپرد ہوا۔ یہ سرکاری جنگلات اونچے پہاڑوں میں واقع ہیں۔ اور ان میں صنوبر و دیودار کے درخت پائے جاتے ہیں۔ صاحبان اراضی کی جائز ضروریات کا خیال رکھتے ہوئے چوب عمارتی اگانے والی تمام زمین کو رکھانا ناممکن تھا لیکن ساتھ ہی یہ بھی ضروری تھا۔ کہ فضول خسرجی و بربادی کو روکا جائے بنا بریں ضلع کے مغربی حصہ میں نخلستان اونچے پہاڑوں کی نہ رکھائی ہوئی جنگلاتی زمین اونچی پہاڑیوں میں چوب سوختنی کے جنگلات کو "دیہاتی جنگلات" قرار دیا گیا۔ ضلع ہزارہ کبھی بھی عام ایکٹ جنگلات ہند نمبر ۷

۷۱۔ مسٹر ہوپ کی تقریر دیکھو۔ جو آپ نے لیبلیٹو کونسل میں بتاریخ ۶۔ مارچ ۱۸۶۹ء میں فرمائی۔

اور جو کتاب فارمری ان برٹش انڈیا کے صفحہ ۱۰۹ پر دی گئی ہے۔

۷۲۔ کیپٹن دیس صاحب کی رپورٹ بندوبست ہزارہ کے صفحات ۱۳۲ تا ۱۳۷۔

مصدرہ ۱۸۷۸ء کے احکام کے تابع نہیں ہوا۔ اس لئے جنگلات ہزارہ کی تاریخ اسی جگہ ختم کرنا سہل ہوگا۔ آئین نمبر ۲ مصدرہ ۱۸۷۹ء نے آئین نمبر ۲ مصدرہ ۱۸۷۳ء کی جگہ لے لی۔ اور اس کی دفعہ نمبر ۸ کے ذریعہ صاحب ڈپٹی کمشنر کو بنجر اراضیات کو ”دیہاتی جنگلات“ قرار دینے کے متعلق زیادہ وسیع اختیارات دئے گئے۔ ایسے جنگلات میں بیجا تھرن اور جنگل تراشی بغرض کاشت۔ مٹی یا مردہ پتے اٹھانے۔ اور آگ جلانے کی قطعی ممانعت کی گئی۔ لیکن صاحب ڈپٹی کمشنر کو ایسی اراضیات میں آگ لگانے کی خاص اجازت دینے کا اختیار دیا گیا جن میں محض گھاس ہی اگتا ہو۔ درخت گرانے اور چارہ کے لئے شاخیں کاٹنے۔ چونا اور کوئلہ کے لئے جلانے اور مویشی چرانے کے بارہ میں صاحب ڈپٹی کمشنر کو لازم تھا۔ کہ وہ ”عام انتظامیہ احکام“ کی رو سے ”بہ متابعت عام ہدایات“ کوکل گورنمنٹ ضابطہ مقرر کرے۔ دونوں قسم کے جنگلات کے بارہ میں جمہور دیہ کی مشترکہ ذمہ داری بذریعہ قانون مقرر کی گئی۔ بالخصوص آگ لگانے کے بارہ میں۔ ناجائز آگ لگانے اور ناجائز کاشت کی پاداش میں جلائی یا صاف کی ہوئی زمین میں تمام حقوق استعمال دو سال یا زیادہ عرصہ کے لئے جو اس زمین کو پہلی حالت پر لانے کے لئے ضروری ہو۔ معطل کرنے کا اختیار دیا گیا۔ اراضیات کی بُردی اور ان کی ڈھال کو روکنے کے لئے خاص اختیارات عطا کئے گئے۔ ۱۸۸۲ء میں دیہاتی جنگلات کی جو مقامی زبان میں ”محدودہ کھلاتے تھے۔ حد بندی کا کام محکمہ جنگلات کے افسر مسٹر فارسٹ کے سپرد ہوا۔ اس کا نتیجہ یہ ہوا۔ کہ ۴۷۰۰۰ راکھ زمین اس مطلب کے لئے مخصوص کی گئی۔ لیکن یہ حد بندی کسی بخش نہ ہوئی کیونکہ اس میں مزروعہ خطہ جات بھی شامل تھے۔ منع کے دو بارہ

۱۷ دفعہ ۱۶

۱۸ ایکٹ نمبر ۱ مصدرہ ۱۸۷۵ء کی دفعات ۱۴ و ۱۵

۱۹ دفعہ ۲۸۔ نیز مقابلہ کرو دفعہ ۲۷

۲۰ ایکٹ نمبر ۱ مصدرہ ۱۸۷۵ء کی دفعات ۲۹۔ ۳۰

۲۱ ۲۰۔ ۲۱

بند و بست میں حد بندی دوبارہ کی گئی۔ اور دیہاتی جنگلات کا مجموعی رقبہ ۸۲۷۷۸۳ ایکڑ مقرر کیا گیا۔ جو تمام غیر مزروعہ رقبہ تھا۔ اب ان جنگلات کا اہتمام آئین نمبر ۶ مصدرہ ۱۸۹۳ء اور قواعد زیر آئین ہذا کے احکام کے ماتحت ہوتا ہے۔ مذکورہ آئین آئین نمبر ۲ مصدرہ ۱۸۹۹ء کی بجائے پاس ہوا تھا۔ قواعد مذکور حکومت ہند کے اشتہار نمبر ۲۲۱۲۔ جی مورخہ ۲۲ دسمبر ۱۹۰۳ء میں درج ہیں۔ بلا اجازت صاحب ڈپٹی کمشنر بہادر اراضی کو توڑ کر نا ممنوع ہے۔ اپنے خاکی اور زراعتی اغراض کے لئے حق داران کو بلا ادا بیسی رقم لکڑی لینے کا حق حاصل ہے لیکن درخت گرانے کے ارادہ کی اطلاع دینا ضروری ہے۔ انہیں سوکھی لکڑی اور جھاڑیاں بھی برائے ایندھن استعمال کرنے کی بلا روک ٹوک اجازت ہے لیکن اجنبیوں کے پاس درخت یا ایندھن فروخت کرنے کے لئے صاحب ڈپٹی کمشنر کی منظوری حاصل کرنا ضروری ہے۔

۱۸۶۹ء۔ سٹریڈن پاول مرحوم جو پنجاب کمیشن کے سولین تھے۔ ۱۸۶۹ء

ایک جنگلات ہند نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۶۹ء تا ۱۸۶۲ء تا ۱۸۶۹ء کنزرویٹر

جنگلات رہے۔ تمام سال ۱۸۶۳ء اور ۱۸۶۴ء کے کچھ حصہ میں آپ نے بطور قائم مقام انسپکٹر جنرل بھی کام کیا۔ ہندوستان میں قوانین جنگلات کو موجودہ بنیادوں پر قائم کرنے میں آپ نے بہت امداد فرمائی۔ ۱۸۶۹ء میں ایک جنگلات ہند پاس ہوا۔ اس ایکٹ کی وقتاً فوقتاً ترمیم ہوتی رہی ہے۔ لیکن بالآخر ۱۹۲۷ء میں ایک نیا ایکٹ جنگلات نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۲۷ء پاس ہوا۔ اور جس نے کہ ابتدائی ایکٹ کی جگہ لے لی ہے۔ اس نئے ایکٹ میں جملہ ترامیم کو محض اکٹھا کیا گیا ہے اور پرانے ایکٹ کے بعض شبہات کا ازالہ کیا گیا ہے لیکن ابتدائی ایکٹ کی موضوع حکمت عملی میں کوئی بنیادی تبدیلیاں نہیں کی گئیں۔

اس ایکٹ کی رو سے لوکل گورنمنٹ کو اختیار ہے۔ کہ وہ کسی اراضی جنگل یا اراضی اقتادہ کو جو ملکیت سرکار ہو یا جس پر سرکار کو حقوق مالکانہ حاصل ہوں۔ یا جس کے کل یا جزو پیداوار کی سرکار مستحق ہو رکھا یا ہوا (مخصوص) یا "محفوظ" جنگل قرار دے سکے۔ لہذا یہی کافی ہے۔ کہ سرکار درختوں یا ان میں سے بعض کی مالک ہو۔ خواہ

۱۸۶۹ء تا ۱۹۲۷ء ان برٹش انڈیا، کا صفحہ ۱۱۶۔ صاحب موصوف نے ایک کتاب قوانین جنگلات

مطبوعہ ۱۸۹۹ء بھی تصنیف کی تھی۔

۵۲۔ وفات ۲۰ د ۲۹ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۲۷ء۔

سرکار نے زمین کو چھوڑ دیہ کی ملکیت ہی درج کیا ہو۔ جیسا کہ نا عاقبت اندیشی سے ضلع کا نگرہ میں کیا گیا تھا۔

۷۲۲۔ ایکٹ کا باب نمبر ۲ ”مخصوص یعنی رکھائے ہوئے“ جنگلات مخصوص (یعنی رکھائے ہوئے) جنگلات اور باب نمبر ۴ ”محفوظ“ جنگلات کے متعلق ہے۔ رکھایا ہوا جنگل قرار دینے سے پہلے کارروائی بند و بست جنگل لازمی ہے۔ جس میں تمام ایسے غیر سرکاری ذاتی حقوق کے متعلق پوری تحقیقات ہونی لازمی ہے۔ جن کا دعویٰ کیا جائے۔ یا جو دیگر بیج پر معلوم ہو سکیں۔ پنجاب میں نافذ الوقت ہدایات دربارہ کارروائی بند و بست ہائے جنگل ضمیمہ دوم میں درج ہیں۔ جب کوئی جنگل ایک دفعہ رکھایا ہوا جنگل مشتبہ کر دیا جائے۔ تو اس میں نئے ذاتی حقوق پیدا نہیں ہو سکتے۔ یہ رکھایا ہوا جنگل صرف حضور گورنر جنرل یا اجلاس کونسل کی منظوری ماقبل سے ہی نہ رکھایا ہوا جنگل قرار دیا جاسکتا ہے۔

۷۲۳۔ انتاودہ اراضی کو ”محفوظ جنگلات“ مشتبہ کرنے سے محفوظ جنگلات پہلے کسی خاص کارروائی بند و بست کی ضرورت نہیں البتہ گورنمنٹ کی تسلی اس بارہ میں کرانا ضروری ہے۔ کہ نوعیت و وسعت حقوق سرکاری اور غیر سرکاری اشخاص کی جو اس اراضی میں حاصل ہوں تحقیقات ہو چکی ہے۔ اور کارروائی ہائے پیمائش یا بند و بست یا اور ایسے طریق پر جو لوکل گورنمنٹ کافی تصور کرے قلمبند ہو گئی ہے۔ مناسب مسئل کی تیاری تک حقوق سرکار کو محفوظ کرنے کے لئے لوکل گورنمنٹ درمیانی حکم جاری کرنے کی بھی مجاز ہے انتاودہ اراضی کو ”محفوظ جنگل“ قرار دینے سے حقوق کی آئندہ ترقی مسدود نہیں ہوتی۔ جب زمین رکھایا ہوا جنگل قرار دے دی جائے تو اس کے متعلق کئی افعال فوراً مجرمانہ افعال ہو جاتے ہیں۔ لیکن

۷۱ دفعات ۷ و ۷ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۲۷ء

۷۲ دفعہ ۲۳

۷۳ ۲۷ (۱)

۷۴ ۲۹ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۲۷ء

۷۵ ۲۶ ” ” ” ”

کسی محفوظ جنگل کا اشتہار اسی صورت میں مؤثر ہو سکتا ہے۔ کہ دفعہ نمبر ۳۰ کے تحت کارروائی کی جائے۔ جس کی رو سے گورنمنٹ مجاز ہے۔ کہ

(الف) کسی محفوظ جنگل میں کسی درختوں کو رکھائے ہوئے درخت

قرار دے۔

(ب) ایسے جنگل کے حصص کو بند کرے اور غیر سرکاری حقوق کا استفادہ معطل کر دے " بشرطیکہ اس جنگل کا باقی جزو معطل شدہ حقوق کے واجبی استفادہ کے لئے کافی ہو۔ اور ایسے موقع پر واقع ہو جہاں سہولت سے استفادہ ہو سکے۔

(ج) پتھر کھودنا۔ چونا پکانا۔ کوئلہ بنانا۔ پیداوار جنگل اٹھانا۔

یا کسی غرض کے لئے زمین صاف کرنا ممنوع قرار دے۔

محفوظ جنگلات کے انتظام کے لئے قواعد منضبط کئے جا سکتے ہیں۔ اور کسی قاعدہ کی خلاف ورزی یا کوئی فعل ممنوعہ زیر دفعہ نمبر ۳۰ کرنا قابل سزا جرم ہے۔ اگر سوال یہ ہو کہ آیا باب دوم یا باب چہارم کے ماتحت کارروائی کی جائے۔ تو عموماً اول الذکر کو ترجیح دینی چاہئے۔ کوئی وجہ نہیں۔ کہ رکھائے ہوئے (مخصوصہ) جنگل کا انتظام بلحاظ ضروریات جمہور نواحی محفوظ جنگل کے انتظام کی نسبت ذرہ بھر بھی زیادہ سنگین یا بے لحاظ ہو۔ پیداوار جنگل کے استفادہ کے متعلق اگر کوئی استحقاق فی الواقعہ ثابت نہ ہو سکے تو بھی سرکار مجاز ہے۔ کہ وہ اس کے متعلق خصوصی حقوق مرحمت کرے۔ اور نا جائز استعمال ہونے پر سلب کر لے۔

۷۲۴۔ ایکٹ میں اس امر کو بھی تسلیم کیا گیا ہے۔ کہ ایسے

داخل اندازی ان جنگلات میں جو ملکیت سرکار نہیں اموالے بھی پیدا ہو سکتے ہیں۔ جن میں عامۃ الناس کی بہبودی کے لئے غیر سرکاری افتادہ اراضیات

۱ دفعہ ۳۲ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۲۷ء

۵۲ " " " " " ۲۳

۵۳ دیکھو فقرات ۲۲ - ۲۷ - ضمیمہ دوم

کے اہتمام میں دخل اندازی کرنا یا ان کا انتظام ہاتھ میں لینا ضروری معلوم ہو۔ ایسے فعل کے لئے یہ اغراض ہو سکتے ہیں۔ پہاڑی گھاٹیوں کو زیادہ ٹوٹنے سے روکتا۔ زمین کو بُردی سے محفوظ رکھتا یا اس پر ریت یا پتھر جمع نہ ہونے دینا یا چشموں یا نالوں میں بہر ساری آب کو قائم رکھتا۔ و دیگر اسی قسم کی کوئی غرض ہے۔

۲۵۔ جنگلات کے متعلق ان انتظامیہ اور ایجنسی تدا بیر کا تازہ نقشہ کھینچنے کے بعد جو سرکار نے ایکٹ نمبر ۱۸۷۸ء

فاضلہ افتادہ اراضی پر سرکار حق رکھتی ہے کے پاس ہونے تک اختیار کیں مناسب معلوم ہوتا ہے۔ کہ ہم اصلی مضمون کی طرف غور کریں۔ اور یہ ظاہر کر دیں کہ فاضلہ افتادہ اراضیات پر صوبہ کے مختلف حصص میں سرکار کے حق کا دعویٰ کس طرح کیا جاتا رہا اور ان اراضیات کو سرکار نے کس طرح استعمال کیا ہے۔ جن پر کسی قسم کا حق جتلا یا گیا ہے۔

۲۶۔ وریا ہائے بیاس اور ستلج کے مشرق میں واقع میدانی اور مشرقی اور دامن کوہ اضلاع میں عموماً پہاڑی اضلاع میں سرکار نے عام طور پر تسلیم کر لیا حقوق ہزار سے دست برداری کی گئی ہے۔ کہ افتادہ اراضیات کلیتاً ملحقہ مواضعات

کے بہور کی ملکیت ہیں ان اضلاع میں آئین نمبر ۱۸۷۸ء کی دفعہ نمبر ۷ کے احکام سے کوئی فائدہ نہ اٹھایا گیا۔ اور یہی حالت اضلاع گورداسپور سیالکوٹ و امرتسر میں ہوئی۔ جو وریا ہائے بیاس کے غرب میں واقع ہیں۔ اس کی دو وجوہات ہیں۔ اولاً یہ کہ غزنی پنجاب کی نسبت ان اضلاع میں گاؤں زیادہ قریب قریب واقع ہیں۔ اور مزدور و غیر مزدور و رقبہ جات کے باہمی تناسبات بھی بہت مختلف تھے۔ دوسری وجہ یہ ہے کہ ان اضلاع کے اکثر حصص اُس وقت زیر بند و بست آچکے تھے۔ جبکہ کسی ملک کی زمین کے بعض حصص کو قدرتی حالت میں رکھنے کے فوائد پوری طرح معلوم نہ تھے۔ کرنال میں بھی جہاں کہ سرکار نے فاضلہ افتادہ زمین پر قبضہ کیا۔ اور سرسہ میں جہاں کہ وسیع غیر مقبوضہ رقبہ جات سرکار کے تصرف میں تھے۔ منتظران وقت کا واحد مدعا یہی

۱۷ باب پنجم۔ ایکٹ نمبر ۱۶ء ۱۹۲۷ء

۱۸ ہدایت نامہ بند و بست کا فقرہ نمبر ۱۸۷۸ء دیکھو۔

رہا ہے۔ کہ حتی الامکان جتنی جلدی ہو سکے۔ اراضیات ایسے اشخاص کو
 ویکر پیچھا چھڑا لیا جائے جو انہیں سبب دی زیر کاشت کریں گے لیکن
 ۱۸۱۳ء میں حصار کے قریب گاؤں کی اراضیات کا وسیع رقبہ جو
 ملک چالیسہ فوط میں تیس سال قبل ویران ہو چکا تھا سرکار نے
 اپنے قبضہ میں لیا اور وہاں سرکاری بیربنائی جو بعد میں فارم مہیشیان
 حصار کے نام سے موسوم ہوئی۔ ۱۸۱۷ء میں یہ بیر مخصوص رکھایا ہوا
 جنگل مشہر کی گئی یہ مندرجہ بالا وجوہات کے سبب دریا ہائے بیاس و
 شاہج کے مشرق میں جلانے کی لکڑی یا گھاس کی رکھبائے بہت کم
 ہیں۔ گڑگنوں اور دہلی کی پست پہاڑیاں بھی مواضعات کی حدود
 میں شامل کی گئیں۔ باوجودیکہ گڑگنوں کی پہاڑیاں ڈھاکے کے قیمتی
 جنگلوں سے ڈھکی ہوئی ہونگی۔

۷۲۷ ہوشیارپور میں شوالک پہاڑیوں کے متعلق بھی ایسی ہی
 ہوشیارپور میں شوالک پہاڑیاں غلطی کی گئی۔ جس کے نتائج نہایت ہی
 قابل افسوس ہیں۔ سولہ شکھی سلسلہ کوہ میں چیٹر کے دو جنگلات۔
 شمال مغربی شوالک کی پہاڑیوں میں بانس کے دو جنگلات اور چیٹر کے
 درخت جہاں بھی پائے جائیں۔ سرکار کی ملکیت قرار دئے گئے ہیں۔
 لیکن کانگرہ اور گورداسپور کے پہاڑی علاقوں کی طرح پہلے صاحب
 مہتمم بندوبست مسٹر جارج بارنس نے مذکورہ بالا مستثنیات کے
 علاوہ باقی تمام اراضی جنگلات مواضعات کی حدود میں شامل کر دی۔

۱۷ کرنال میں ستاجری پردئے ہوئے محالات کے بارہ میں کرنال وانیالہ کی رپورٹ بندوبست
 کے فقرات ۱۰۶ و ۱۰۹ و ۱۱۲ دیکھو۔ محالات سرسہ کے متعلق رپورٹ بندوبست سرسہ
 مرتبہ مسٹر ولسن کے فقرات ۲۵۸ و ۲۵۳ ملاحظہ کرو۔

۱۸ یہ قحط ۱۸۳۷ء (مطابق ۱۸۴۴ء) میں پڑا۔

۱۹ رپورٹ بندوبست حصار مرتبہ مسٹر اینڈرسن کے فقرات ۱۱۴-۱۱۵ دیکھو۔

۲۰ یہ کانامہ درخت جسے پلاہ یا پلاس بھی کہا جاتا ہے۔ وسیع علاقہ جات پنجاب شمال مغربی سرحدی صوبہ میں گڑگاؤں
 سے لیکر دریائے سندھ کی حد فاصل ماہین ٹلمروانگلاشیہ و علاقہ سرحد تک پایا جاتا ہے۔ اپنی طبعی حالت
 میں پنجاب کی تمام سخت روہی زمین میں جہاں سالانہ بارش اوسطاً بیس انچ سے زائد ہو یہ درخت پایا جاتا
 ہوگا۔ جہاں بارش کم ہو وہاں اس کی بجائے جڑ اور جال آگتا ہے۔ یہ وکن کے جنگلات میں عام ہوتا ہے۔ اور
 میں بھی پایا جاتا ہے پنجاب کی پلاہ ہے کہ مشرقی بنگالہ کے اور خیالہ (ڈھاکہ) کا نام بھی ڈھاکہ درخت مشتق ہے۔

۲۱ پنجاب گورنمنٹ محکمہ جنگلات نمبر ۴-الف بابت جون ۱۸۶۲ء۔

۷۲۸۔ اس حکمت عملی کا لازمی نتیجہ یہ ہوا۔ کہ پہاڑیوں پر سے
 شوالک پہاڑیوں کے تنگا ہو جانے سبزی اڑ گئی۔ حتیٰ کہ وہ تنگی ہو گئیں
 کا اثر میدانی زمینوں پر اور اس برہنگی کی وجہ سے ایک پشت
 بعد ضلع ہوشیار پور اور جالندھر کے زرخیز علاقہ سیروال پر جو اثر
 ہوا وہ اتنا زیادہ تھا کہ حکومت کی توجہ اس طرف جبراً منتقل
 کرائی گئی۔ صاحب ڈپٹی کمشنر مسٹر کولڈ سٹیم۔ محافظ جنگلات مسٹر بیڈن
 پادل نے متفقہ طور پر زور دیا کہ دفاعی تدابیر ضروری ہیں۔ اور مسٹر
 آر تھر براؤنڈر تھ صاحب کمشنر بہادر نے ان ہر دو افسران کی پُر زور
 تائید کی۔

۷۲۹۔ مسٹر براؤنڈر تھ صاحب نے اس غفلت و لاپرواہی کے
 مسٹر براؤنڈر تھ صاحب کا اظہار اثرات کا جو منقش نقشہ کھینچا وہ قابل
 ذکر ہے:-

”چلا سلسلہ شوالک ریتی پہاڑیوں کا لمبا پست
 سلسلہ ہے جو تمام دو آبہ جالندھر کے آر پار پھیلا ہوا ہے۔ اور
 اس زرخیز اور بار آور علاقہ کی شمالی حد ہے۔ راجاؤں کے زمانے
 میں جب شالایت وہ راجہ یا راجاڑہ کی ملکیت ہوتی تھی۔ تو یہ پہاڑی
 ڈھلانیں پست ٹھونٹھ جھاڑیوں سے ڈھکی ہوئی تھیں جن میں خال خال
 درخت بھی موجود تھے۔ یہ جاگیر داری جنگلات راجاؤں
 یا ان کے جانشینوں یعنی سکھ کارداروں کے لئے کوئی زیادہ فائدہ
 مند نہ تھے۔ لیکن چونکہ ان میں شکار ملتا تھا۔ اس لئے ان کی عموماً حفاظت
 ہوتی تھی۔ اور چونکہ شہر تہ زیادہ متمول نہ تھے۔ اور کاشتکاروں
 کو زمین مطالبہ مالیہ پورا کرنے کے لئے کافی سخت محنت و جفاکشی
 کرنی پڑتی تھی۔ اس لئے ایندھن کی کوئی مانگ نہ تھی۔ اور اسے کاٹنے
 کی فرصت بھی کسی کو نہ تھی۔“

× × × × × × × × × × × × × × × ×
 ”یہ پست قد جھاڑیاں کبھی بہت قیمتی تھیں کیونکہ پہاڑیوں کی
 ریتی زمین ان جھاڑیوں کی شاخوں اور ان کے سایہ میں اُگے ہوئے
 گھاس سے ڈھکی ہوئی تھی۔ ان سایہ دار پہاڑیوں سے جو ٹھنڈی

ہوا چلتی تھی۔ وہ گزرنے والے یادوں کو روک لیتی۔ اور تقریباً باقاعدہ
 اور رنگاتار بارش کا سامان مٹیا کرتی۔ ان جھاڑیوں کے پتے اور
 گھاس مینہ کے پانی کی روک تھام کرتے۔ حتیٰ کہ وہ آہستگی سے
 ہٹتا ہوا۔ مردہ پتوں اور گھاس میں سے قابل تحلیل اجزاء ساتھ
 لبتا ہوا نیچے میدانِ علاقہ کو اپنے دولت سے لے ہوئے پانی
 سے مالا مال کر دیتا۔ اس علاقہ کی زر خیزی اتنی مشہور ہوئی کہ اُسے
 جنت پنجاب کہا جاتا تھا۔
 ”لیکن اب نقشہ ہی پلٹ گیا ہے۔“

× × × × × × ×
 پہاڑیاں دیہاتوں کے درمیان منقسم کی گئیں۔ اور تمام جھاڑیاں و
 چھوٹے جنگلات شاملات دیہہ قرار دی گئیں۔ جن میں ہرکس وٹاکس
 کو اختیار ہو گیا۔

انگریزی راج کی بدولت شہر ترقی کرنے لگے۔ دولت و جائداد
 کی فراوانی ہوئی۔ اور جبری بیکار کا لگاتار تقاضا بند ہو جانے کی
 وجہ سے مزدوروں کی ایک باقاعدہ جماعت پیدا ہو گئی۔ جسے کافی
 فرصت اور تلاش ملازمت ہونے لگی۔ دولت بڑھنے سے نن آسانوں
 کی خواہش بھی بڑھتی گئی۔ اور اس وجہ سے تمام قسم کی ہیزم سوختنی
 کی مانگ بہت زیادہ پیدا ہو گئی۔ جس کی وجہ سے اس بیکار جماعت
 کو ان پہاڑی جھاڑیوں اور پست جنگلوں میں دولت کی کانیں نظر
 آ گئیں۔ جو بظاہر ہر شخص کے لئے کھلی پڑی تھیں۔ سرکاری کاموں
 اور ریلوں کی بدولت مانگ اور بھی بڑھ گئی۔ جس کا نتیجہ یہ ہوا کہ چند
 ہی سالوں میں ان پہاڑیوں سے تمام وہ چیزیں اکھیڑ لی گئیں۔ جن کا
 بطور ایندھن استعمال ہونا ممکن تھا۔ جہاں شہروں سے فاصلہ
 بہت زیادہ تھا۔ وہاں زیادہ دیر نہ کیا کہ کوئلہ جلانے والا آموچو ہوا
 اور لکڑی سوختنی کو قابل بار برداری بنانے کے لئے تین گنا لکڑی کا
 کوئلہ بنانے لگا۔ گمان ہو سکتا ہے۔ کہ یہ نئے مالکان اپنے ان
 مشابہہ جنگلات مقبوضات کی حفاظت کے لئے کوئی تدابیر اختیار
 کرنے۔ لیکن اس وقت ملکیت کا تیا احساس بذات خود ایک

اچنیہ تھا۔ اور مالکان کو شکوک تھے کہ آیا انہیں کسی مداخلت کا حق حاصل ہے۔ یا نہیں۔ اکثر مزدور اور لکڑہارے ان کے اپنے گاؤں کے باشندے ہوتے تھے۔ اور یہ عام مشہور ہے کہ جس کام کے سب ذمہ دار ہوں۔ اس کام کوئی نہیں کیا کرتا۔ نتیجہ یہ ہوا کہ پہلے حقداروں میں سے جو اب مشترک مالکان بن گئے تھے کسی نے بھی اس فضول خرچی کو نہ روکا۔ اور بخلاف اس کے حقیقت میں اُنہوں نے اس زبان کی جو صلہ افزائی کی۔ کیونکہ کئی لوگ ان مالکان کو لکڑی کاٹنے کے عوض میں تھوڑی بہت رقم ادا کرتے تھے۔ اور کوئلہ جلانے والے عموماً ایک سال کے لائنس کے لئے دو یا تین روپے ادا کرتے تھے۔ ان مالکوں سے یہ توقع فضول تھی۔ کہ وہ دامن کوہ میں آباد دیہات کی جو برباد ہو رہے تھے۔ پرواہ کرتے۔ بلکہ انہیں اپنی اولاد کے آئندہ نقصان کا خیال تک نہ تھا۔

”بیشک۔ میں بلاشبہ کہہ سکتا ہوں۔ کہ دیہات برباد ہو گئے۔ کیونکہ نقصان بے حد زیادہ ہو چکا ہے۔ اور روز بروز زیادہ ہو رہا ہے۔ سبز جنگلوں کی بجائے چونکہ اب ننگی چٹانیں رہ گئی ہیں۔ اس لئے گرم ریتیلی پہاڑیوں کی ہوا بارش کے بادلوں کو زیادہ اونچے پہاڑوں کی طرف ہانک دیتی ہے۔ جب بادلوں کے بڑھتے ہوئے دباؤ سے بالآخر بارش پڑتی ہے۔ تو وہ ٹپتی ہوئی چٹانوں پر پڑنے سے ہوا میں کشیف ابخرات پیدا کرتی ہے۔ جن سے بیماری لدی ہوئی فضا اور بھی سچلا دباؤ ڈالتی ہے۔ اور بے وقت بارش موسلا دھار اُترتی ہے۔ جس کے زور کو تھامنے کے لئے اب نہ وہ تپتے رہے نہ جھاڑیاں اور نہ ہی گھاس باقی ہے۔ نتیجہ یہ ہوتا ہے۔ کہ لمحہ بہ لمحہ بڑھنے والی موسلا دھار بارش پچھلے زمانہ کے زرخیز اجزا کی بجائے اب ریتیلی چٹانوں پر سے ہزاروں سن ریت بہا لے جاتی ہے۔ یہ سیلاب عظیم پچھلے گاؤں میں جا کر پھیلتا چلا جاتا ہے۔ اور ان ندیوں کے کنارے جو زرخیز کھیت کبھی نظر آتے تھے۔ اب تاپید ہو چکے ہیں۔ اور باقی حصہ ملک میں بھی ریت کی تہیں جم رہی ہیں۔ ابتدائی چند سالوں میں ریت کی تہ زیادہ مضر نہ تھی۔ کیونکہ تازہ ہٹی ہوئے کی وجہ

سے اس پر پرلے گھاس اور جھاڑیوں کی مرجھائی ہوئی جڑیں موجود تھیں۔ مزید برآں ملک ہند کی زمین کے لئے ریت کی باریک تہہ بڑی محافظ ہوتی ہے۔ کیونکہ یہ تازک چھوٹے پودوں کی حفاظت کرتی اور انہیں ہلکا دیتی ہے۔ اور سبیلی زمین میں زیادہ عرصہ تک نمی قائم رکھتی ہے۔ لیکن رفتہ رفتہ حالات بدلتے گئے۔ گذشتہ ایام میں جس علاقہ کی مرفہ الحالی کی مسلسل رپورٹیں پہنچتی تھیں۔ وہاں سے ناقص فصلوں اور دیہات و کاشتکاروں کے معاملہ زمین ادا نہ کر سکنے کی بابت پیہم اطلاعات موصول ہونے لگیں۔ ان وسیع ریتلے طبقات سے شاہراہیں منقطع ہو گئیں۔ اور آمد و رفت و تجارت کو دھڑکا لگا۔ اور بعض دُور افتادہ دیہات سے بھی معافی مالیہ کی درخواستیں دھڑا دھڑا آتی شروع ہو گئیں۔ کیونکہ موسم گرما میں طوفان باد کے باعث ریت اُڑ اُڑ کر ان کے کھینوں کو ریگ مار کر رہی تھی۔ یہ نقصان صرف زمینداروں تک ہی محدود نہ تھا۔ اس طرح بے روک ٹوک زیادہ پانی آنے کی وجہ سے پچھلے زمانہ کے پُل ٹوٹ گئے۔ اور گزرگاہاں آب میں جلدی تو سیع کی ضرورت پڑی۔ چنانچہ گرانڈ ٹرنک روڈ اور ریل کی سڑکوں میں زیادہ قیمتی پل تیار نہ ہو سکے۔ اور جب یہ بھی ناکافی رہے۔ تو ملک دُور دراز تک زیر آب ہو گیا۔ ۴

۳۷۔ مرقومہ بالا میں زمینیں بیان بہت زیادہ ہے لیکن تاخیر عمل کے نتائج | مبالغہ آمیز نہیں کہا جاسکتا۔ کیونکہ نھوڑا عرصہ بعد جب کیٹن جے۔ اے۔ ایل۔ فٹگری صاحب نے ہوشیار پور تحصیل کی تشخیص کے متعلق رپورٹ ارسال کی تو صاحب ممدوح نے بیان فرمایا۔ کہ سلسلہ شواہک میں سے بھگنے والے چوڑے یعنی ریتلی ندیوں کی وجہ سے گذشتہ ۳۰ سال کے عرصہ میں رقبہ مزودہ ۱۲ فیصدی کم ہو گیا ہے جیسا کہ بعد میں بیان کیا جائیگا۔ ویرنگ کوٹلی تدابیر

۳۸۔ چوڑے کا کام محض تباہی ہی نہیں۔ پہاڑیوں سے دور ہٹ کر جب بھاری ریت بیٹھ جاتی ہے۔ تو باقی ماندہ اکثر کافی زرخیز ہوتے ہیں۔ لیکن جہاں کہ پہاڑیاں سبزی سے خالی ہیں۔ اور محض ریتلی چٹانیں رہ گئی ہیں۔ وہاں نفع کی نسبت نقصان بدرجہا زیادہ ہے۔

اختیار نہ کی گئیں۔ اور صورت حالات بد سے بدتر ہو گئی۔ چنانچہ ۱۸۹۷ء میں صاحب نٹاشل کمشنر بہار نے فرمایا :-

گزشتہ دس یا دہ سال کے عرصہ میں چوڑوں کی دست برد سے ہوشیار پور اور جالندھر کے اضلاع میں ۶۵۰ و ۱۶۰ ایکڑ زمین چوڑوں کے نیچے آ گئی ہے۔ یعنی بالکل ناقابل پیداوار ہو گئی ہے۔ اور مزید برآں ۲۶۰ و ۲۳۰ ایکڑ زمین کو بھی نقصان پہنچا ہے۔ گورنمنٹ مبلغ ۵۵ لاکھ و ۱۱ روپیہ معاملہ زمین معاف کر چکی ہے۔ اور ان ہر دو اضلاع کی قسط بندی میں سے مبلغ ۱۹ لاکھ و ۳۴ روپیہ مالیہ اراضی کا خسارہ اٹھا چکی اور اٹھانے والی ہے۔ اور رعایا کی کم از کم بیس لاکھ سے زیادہ قیمت کی زمین ضائع ہو چکی ہے۔

۳۱۔ ان علل کی رام کہانی سنانے کی ضرورت نہیں۔ جن

ایکٹ محافظت زمین (چ) کے باعث ایک ایسے معاملہ پر جس کی اہمیت

۱۸۹۷ء میں جتلائی گئی تھی تینیس سال تک کوئی

توجہ نہ کی گئی۔ بالآخر ۱۹۱۹ء میں ایک پنجاب ایکٹ نمبر ۳۲ صدرہ

۱۹۱۹ء) اس غرض کے لئے پاس کیا گیا۔ کہ کوہستان شوالک اور

چوڑوں سے صدمہ زدہ زمین کو بہتر طور پر بچایا جائے اور ان کی

حفاظت کا انتظام کیا جائے۔ اس ایکٹ کی دفعہ ۲ کی رو سے لوکل

گورنمنٹ مجاز ہے۔ کہ وہ ایکٹ مذکور کے احکام کا اطلاق کسی

ایسے مقامی رقبہ پر کرے۔ جو "کوہستان شوالک کے اندر یا

اس کے ملحق ہے یا کوہستان مذکور کے جنگلات کی بربادی سے یا

چوڑوں کی حرکت سے متاثر ہوتا ہے یا جس کے متاثر ہونے کا احتمال

۳۲۔ مشترکہ رقبوں کی نسبت لوکل گورنمنٹ مجاز ہے

ایکٹ مذکور کے مشورہ احکام کہ وہ امور مقصد ذیل کا انتظام کرے یا

ان کو محدود یا ممنوع کرے :-

۱۔ صاحب نٹاشل کمشنر بہار کی چٹی نمبر ۵۷۱ مورخہ یکم ستمبر ۱۸۹۷ء کا فقرہ نمبر ۱۸

تجاویز حکمہ جنگلات نمبر ۱ بابت ماہ اپریل ۱۸۹۸ء

(الف) ایسی زمین کو جو اشتہار زیر دفعہ ۳ کے مشتہر ہونے سے پہلے عموماً زیر کاشت نہ تھی زراعت کی غرض سے نو توڑ یا مٹا کرنا۔

(ب) ایسی جگہوں میں پتھر نکالنا یا چونہ جلانا جہاں ایسا پتھر یا چونہ اشتہار زیر دفعہ ۳ کی مشہری سے پہلے عام طور پر نکالا یا جلا یا نہ جاتا تھا۔

(ج) گھاس کے علاوہ درختوں یا دیگر پیداوار جنگل کو کاٹنا یا اٹھانے جانا بجز اس صورت کے کہ نیک بیٹی سے خانگی یا زراعتی مقاصد کے لئے ایسا کیا جائے۔

(د) درختوں یا دیگر پیداوار جنگل کو آگ لگانا۔

(ه) بھیڑوں یا بکریوں کو چرانالہ۔

مذکورہ صدر میں سے (الف) (ج) اور (د) زیادہ اہمیت رکھتے ہیں۔ کیونکہ شوالک میں پتھر نکالنے یا چونہ جلانے کا عمل زیادہ نہیں رہا اور آگ لگانا بالکل مفقود ہے۔ بذریعہ اشتہارات مجریہ دسمبر ۱۹۰۲ء مذکورہ بالا تمام امور کی ممانعت ایک وسیع حصہ صلع میں کی جا چکی ہے کسی مضرتہ موضع یا حصہ موضع کی نسبت جو رقبہ مشتہرہ زیر دفعہ ۳ کی حدود کے اندر داخل ہے لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ مفصلہ ذیل امور کا انتظام کرے یا انہیں محدود یا ممنوع قرار دے:-

(الف) کسی ایسی زمین کی کاشت جو اشتہار زیر دفعہ ۳ کی مشہری سے پہلے معمولاً زیر کاشت تھی۔

(ب) کسی جگہ پتھر نکالنا یا چونہ جلانا۔

(ج) درختوں یا دیگر پیداوار جنگل بشمول گھاس کا کاٹنا یا اٹھانے جانا خواہ نیک بیٹی سے خانگی یا زراعتی اغراض کے لئے ہی ہو۔

(د) بھیڑ بکری کے علاوہ دیگر مویشیان کا چرانالہ۔

۱۹ دفعہ ۴ ایکٹ نمبر ۲ سنہ ۱۹۰۶ء

۵۴ اشتہارات نمبری ۶۴۳ و ۶۴۷ مؤرخہ ۱۲ دسمبر ۱۹۰۲ء

۵۵ دفعہ ۵ پنجاب ایکٹ نمبر ۲ مصلحہ سنہ ۱۹۰۶ء

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پچھلے تصحیح نمبر ۱۰۔ ایل۔ اے۔ ایم لاہور مورخہ ۱۱ نومبر ۱۹۴۱ء

دستور العمل صیغہ مال پنجاب

فصل ۲۱۔ صفحہ ۲۵۱

موجودہ فقرہ ۳۳ کی بجائے مندرجہ ذیل عبارت ثبت کرو۔

”۳۳ ایکٹ ہذا کی دفعہ ۸ کی رو سے حکومت کو اختیار حاصل ہے کہ کسی چوکی تمام گزرگاہ یا اس کے کسی حصہ کو زیر کاشت اراضی بنوا دے معقول پیداوار کی مالیت نہ دیتی ہو اپنے قبضہ میں کہے حکومت کے اعلان نمبر ۲۸ (جنگلات) مورخہ ۱۱ اگست ۱۹۱۱ء کے ماتحت موہلی چوکے بارے میں ایسا عمل کیا گیا۔ مگر یہ مقبول عام نہ ہوا اور ترک کر دیا گیا

اصلی بندشوں سے تھوڑا سا فائدہ ہوا۔ لیکن تیز رو ندیوں کی گزرگاہوں میں بڑے پیمانے پر سرکٹا لگائے گئے۔ دیہاتیوں کی بہت افزائی کرنیکی کوششیں بالائی آبگیر قبضوں کی ناکافی نگرانی کے باعث ناکام رہیں تاہم ۱۹۳۴ء سے نمایاں ترقی ہونا شروع ہوئی۔ اس سال سے ضلع ہوشیار پور میں محکمہ جنگلات کے ایک افسر کو ٹیپ کشر کے ماتحت بطور ٹائپ کا خاص پتہ کر دیا گیا۔ مگر اپنی فنی مشورہ کی صحت کے بارے میں وہ کنزرویٹرز جنگلات کو جوابدہ تھا۔ دراصل اس کا فرض منصبی یہ تھا کہ زمین کی بازیابی کی نسبت مقامی باشندوں میں دلچسپی پیدا کرے ۱۹۳۹ء میں محکمہ مال سے مکمل شرکت اور ربط کے ساتھ کام کرنے کے لئے محکمہ جنگلات میں ایک خاص حلقہ سائیل کنزرویٹشن سرکل (حلقہ حفاظت زمین) قائم کیا گیا۔

اس دوران میں تدریجاً ترقی ہوتی رہی۔ تجربہ سے معلوم ہوا کہ پہاڑیوں پر مویشیوں کی چرائی بند کرنے سے زیادہ قیمتی گھاس جو پیشتر ازیں بڑی بیدردی سے جانوروں کو چراوی جاتی ہے۔ دوبارہ آگ آتی ہے۔ اور کم دھبے کی گھاس کو نکال بھینکتی ہے جہاں چرائی کے حقوق کو فروخت کرنے کی بجائے گھاس کی کٹائی کا حق فروخت کیا گیا تھا۔ وہاں یہ نہ پہلا کہ اس رقبہ سے دس گنا سے بھی زیادہ دیرپہ حاصل ہو سکتا ہے اسی اٹنا میں چھوٹے چھوٹے پودے تیزی سے بڑھ رہے تھے جن سے بعد میں یعنی کٹائی کے قابل ہونے پر کثیر منافع کی امید تھی۔ ان علاقوں میں ندیوں کی تیزی میں کمی ہو گئی تھی۔

چوڑوں کی گزرگاہوں میں سرکٹہ لگانے کی کوششیں کامیاب ہو گئی تھیں۔ تیرہ بننے والی ندیوں کی گزرگاہوں میں چھاڑیاں لگائی گئیں۔ اور جب پانی ان میں سے گزرا تو روکی رکاوٹ کیوجہ سے تہہ میں گاد بیٹھ گئی۔ اور چھاڑیوں کے پیچھے جو زمین تھی۔ اس کی سطح جلد ہی اونچی ہو گئی۔ اس کے ساتھ ہی اس امر کا بھی احساس ہوا کہ سارا نقصان صرف پہاڑیوں کیوجہ سے ہی نہیں ہوا۔ یہ دیکھا گیا ہے کہ ان مزرعوں میں بھی جن کی سطح کافی ہموار نہیں تھی۔ چوڑوں نے رُخ کر لیا ہے۔ اس لئے حکومت کے متعلقہ محکموں کی طرف سے زمینوں کی وٹ بندی اور پٹے لگانے کا پرچار کیا گیا۔ اور اس سلسلے میں ان اغراض کیلئے انجمنوں کے قیام کی حوصلہ افزائی کر کے محکمہ امداد و باہمی نے زبردست خدمات سر انجام دیں۔

زمین کی بازیابی کی تحریک اب مقبول عام ہے۔ اور جو رکاوٹیں اب باقی رہ گئی ہیں۔ وہ مالکان اراضی مزارعان اور دیگر دیہاتیوں کے درمیان مفاد کے اختلافات ہیں اور کسی فرد کا ایسے کام کے جو اس کے ہمسایوں اور خود اس کیلئے مفید ہو سکتے ہیں۔ کرنے میں وقتاً فوقتاً تامل ہے۔ اور اس مسئلہ کی وسیع اہمیت ہے۔ یہ امر یاد رکھنا ضروری ہے کہ زمین کی بازیابی کے کام کو اوپر سے نیچے اور گزرگاہوں کے دونوں طرف ایک ہی وقت میں شروع کرنا چاہئے۔ جہاں مخالفت کیوجہ سے مشکل پیش آئے۔ وہاں اکثریت کے فائدے کے لئے جبر کو کام میں لایا جائے۔ اور جب ترغیب ناکام رہے تو حکومت کو جبر استعمال کرنے کا حق ہے۔ اور وہ ایسا کرنے کو تیار ہے مستقبل کے امکانات اب شاندار ہیں۔ ضلع ہوشیار پور کے چند دیہات میں جہاں زمین کو مولشیوں کی چرائی کے لئے بند کر دیا گیا ہے۔ وہاں آمدنی کے اس واحد ذریعہ سے لوگ اپنا تمام مالیہ ادا کرنے کے قابل ہو گئے ہیں۔ تھان پر بندھے ہوئے مولشی جنہیں چارہ کی تلاش میں ادھر ادھر اور پھر نئے میں تھکنا نہیں پڑتا زیادہ دیر رہ سکتے ہیں چوڑوں کے زیر اثر رقبہ تدریجاً کم ہو رہا ہے شیم کے پودے حفاظتی جھاڑیوں کے پیچھے آگ رہے ہیں۔ اور چند سال بعد یہ تیل بنیں پھر ایک دفعہ قابل کاشت ہو جائیگی۔ اگرچہ تجربہ کے طور پر ایسے اقدامات اختیار کئے گئے ہیں جن پر زیادہ تر فائدہ ہے مثلاً پٹے لگانا اور غنہ قیں کھدوانا۔ مگر مذکور بالا تقریباً تمام نتائج نہایت معمولی خرچ کرنے پر حاصل ہوتے ہیں اور وہ یوں کہ پہاڑ کا انتظام اس طرح کیا گیا ہے کہ قدرت ہی نہیں سرسبز و شاداب بنائے اور اسکے علاوہ شکار و ناکی سمیت فرائی لگائی ہے کہ وہ پہاڑوں کی حفاظت کریں اور اپنے کھیتوں میں وٹیں اور بارش کے پانی کو باہر لے جانے کے لئے نالیاں بنائیں۔

کنڈھی میں رکھائے ہوئے جنگلات قرار دینا مشکل ہو گیا۔ چنانچہ سٹر بیڈن پاول صاحب کا ارشاد ہے :- جنگل کی حفاظت کا حقیقی مدعا یا سب سے اہم مدعا یہی ہے کہ ان گرم خشک پہاڑیوں کو برہمنہ ہونے اور بیابانوں جیسا بننے سے روکا جائے۔ اور موجودہ سطح کو جنگلی وصالوں پر سے بہنے سے بچایا جائے۔ گرد و غبار کے لوگوں کو چوب عمارتی اور سوختنی بہم پہنچے اور مویشی چرانے کی جگہ ملے۔ المختصر یہ کہ جنگل کا فائدہ خالصتاً مقامی ہے اور اسے محض لوگوں کے فائدہ کے لئے قائم رکھا جائے۔

۳۵۔ بنا برآں شاہ پور کنڈھی کی تمام غیر مزدورہ اراضی ماسوائے چند معمولی مستثنیات کے بروئے اشتہارات مجریہ زیر حاکم جنگلات قرار دی گئیں۔ زیادہ قیمتی جنگل میں سے تقریباً آٹھ ہزار ایکڑ اراضی کی حد بندی ہو چکی ہے۔ ان محالات میں جن میں جنگلات واقع ہیں مزدورہ اراضی کے مالکان اور مزارعان کو پیداوار جنگلات کے استعمال کے بارے میں جو وسیع حقوق حاصل ہیں۔ ان کی اسلحہ حقیقت تیار کی گئی ہیں۔ اور محدود و غیر محدود جنگلات میں طریق استعمال حقوق کے متعلق زیر دفعہ ۳۱ ایکٹ جنگلات جداگانہ قواعد وضع کئے گئے ہیں۔ زیر دفعہ ۷۵ (ج) ایکٹ ۱۹۷۷ء مصدرہ ۱۹۷۷ء ایسے قواعد بھی مرتب کئے گئے ہیں۔ جن کی رو سے ایسے پیڑ کے درختوں کی حفاظت مطلوب ہے۔ جو ملکیت سرکاری ہیں۔ لیکن غیر سرکاری اشخاص کی ملوکہ اراضی میں اُسے ہوئے ہیں۔ اور کسی محفوظ جنگل میں شامل نہیں ہیں ۵۵

۱۹۔ دفعہ ۱۱۔ ایکٹ نمبر ۱۶ مصدرہ ۱۹۷۷ء

۲۰۔ اشتہارات نمبری ۳ و ۴ مورخہ ۵۔ جنوری ۱۹۷۷ء

۲۱۔ تجاویز حکمہ جنگلات نمبر ۲۹ بابت ماہ جنوری ۱۹۷۷ء

۲۲۔ اشتہار نمبری ۱۱۵ مورخہ ۷۔ مارچ ۱۹۷۷ء

۲۳۔ اشتہار نمبری ۵ مورخہ ۱۵۔ جنوری ۱۹۷۷ء

۴۳۷۔ مغربی پنجاب کے پہاڑی اور میدانی علاقوں کے جنگلات
سلسلہ کوہ ہمالیہ کے جنگلات کا تذکرہ کرنے سے پہلے ان تدابیر کا مختصر

ذکر کیا جائیگا۔ جو اونچے پہاڑوں کے جنگلات کے متعلق ہیں :

۴۳۸۔ ضلع کانگرہ خاص اور ٹٹو کی غیر مزروعہ اراضیات میں

غیر مزروعہ اراضیات واقعہ سرکار اور صاحبان اراضی کو جو جداگانہ حقوق
کانگرہ میں حقوق سرکار حاصل ہیں۔ ان کا تذکرہ ہدایت نامہ بندوبست

کے فقرات ۱۴۹-۱۵۵ اور ۱۸۸ میں علی الترتیب کیا گیا

ہے۔ علاقہ لاہول میں افتادہ اراضیات ملکیت سرکار ہیں۔ سوائے

ٹٹاکروں کی جاگیری محالات کے جن میں واقعہ پنجر اراضیات ٹٹاکروں

کی ملکیت ہیں۔ یہ ٹٹاکروں راجپوتوں کے عہد کے امرا کی اولاد ہیں :

۴۳۹۔ کئی سال تک کانگرہ کے جنگلات کا انتظام صاحب ڈپٹی

جنگلات کانگرہ کا انتظام اڈلین کمشنر کم و بیش سختی سے زیرِ قیام

محولہ فقرات ۴۱۰ و ۴۱۲ مابقی کرتے رہے۔ اس قاعدہ کی رو سے

جس میں کسی جنگل کے ایک تہائی حصہ کو تین سال یا کسی اتنے عرصہ کے

لئے جو مقامی حکام مناسب خیال کریں، بند کرنے کا اختیار دیا گیا تھا۔

بعض رقبہ جات بند کئے گئے۔ ایسے رقبہ جات کو ترہائی کہا جاتا تھا۔

بلاتیک ابتدائی خیال یہ تھا۔ کہ ایسے بند کئے ہوئے رقبہ جات وقتاً

وقتاً تبدیل ہوتے رہیں۔ لیکن عملاً کبھی ایسا نہ ہوا۔ ۱۸۶۲ء میں

ان جنگلوں کا انتظام محکمہ جنگلات کے سپرد کیا گیا۔ افسر جنگلات

مسٹر ڈن نے تحصیلہائے لورپور ڈیوڑھ کے ۵۹ محالات میں واقعہ

غیر مزروعہ اراضی کے بعض حصص کی بطور رکھایا ہوا جنگل حد بندی کرنی

شروع کر دی۔ ان رکھائے ہوئے جنگلات میں سرکار کے خصوصی حقوق

۱۵۔ قواعد محولہ فقرہ نمبر ۴۱۲ کا قاعدہ نمبر ۲ دیکھو :

۴۲۔ تجاویز حکمہ جنگلات نمبر ۳ بابت ماہ جولائی ۱۸۶۲ء۔ جنگلات ٹٹو کا انتظام ماہ جنوری

۱۸۶۳ء میں منتقل کیا گیا۔ (تجاویز حکمہ جنگلات نمبر ۴ بابت ماہ جنوری ۱۸۶۳ء)

۴۳۔ تجاویز حکمہ جنگلات نمبر ۴ بابت فروری ۱۸۶۵ء۔ نمبر ۶ بابت ماہ جولائی ۱۸۶۵ء

اور استنارات نمبر ۱۱۱ و ۱۱۲۔ ایف مؤرخہ ۶ مارچ ۱۸۶۹ء :

بلا شراکت غیرے پر لوگ رضامند ہو گئے۔ کیونکہ انہیں امن کے مقبوضات میں واقع دیگر افتادہ اراضی کے متعلق بعض مراعات دی گئیں۔

۱۳۹۔ رکھائے ہوئے جنگل کا رقبہ اس رقبہ کا بہت ہی تھوڑا
شمار میں مد بندی کا حکم دیا گیا۔ جہاں حفاظت ضروری تھی۔
اور ۱۸۸۸ء میں گورنمنٹ نے حکم دیا۔ کہ زیر ایکٹ نمبر ۱۸۵۵ء کے قاعدے کے ماتحت بہتر طریق
انتظام رائج کرنے سے پہلے زیادہ وسیع پیمانے پر جنگلات کی حد
مدندی کی جائے۔ مد بندی دو افسران کے سپرد کی گئی۔ جن میں سے
ایک محکمہ سول اور دوسرا محکمہ جنگلات کا افسر تھا۔ محکمہ سول میں
سے مسٹر اے اینڈرسن مرحوم اس کام کے لئے منتخب کئے گئے۔
اور صاحب موصوت نے بعد ازاں کنگڑہ۔ کٹو۔ لاہول اور شاہ پور
کنڈھی کے جنگلات کا بندوبست کیا۔

۱۴۰۔ ۱۸۸۳ء میں فیصلہ ہوا۔ کہ کنگڑہ کے جنگلات کا ۱۸۵۵ء
جنگلات کو "محفوظ جنگلات" قرار دینے کا فیصلہ کیا گیا۔
اور ۱۸۵۹ء کے قاعدے کے ماتحت انتظام
کرنا ناممکن تھا۔ اور ایکٹ نمبر ۱۸۵۵ء کے باب دوم میں مندرجہ ضابطہ کار روائی "ایک بڑے
خطہ ملک کے لئے ناموزون تھا۔ جس میں اراضی کے مالک زمیندار
ہوں۔ اور سرکار کو صرف تائیدی حق نسبت درختوں اور درختوں
کی حفاظت کے لئے ایک محدود قسم کا اختیار حاصل ہوئے" بدیں وجہ
صرف یہی چارہ کار رہ گیا۔ کہ ایکٹ کے احکام دربارہ محفوظ جنگلات
کا استعمال کیا جائے۔ ایکٹ کی دفعہ ۲۸ کے تحت اشتہارات
کے ذریعہ مسٹر اے اینڈرسن کو تعینات کیا گیا۔ کہ وہ "سرکاری
وغیر سرکاری اشخاص کے حقوق کی نوعیت و وسعت" کی نسبت جو انہیں

۱۵ تجاویز محکمہ جنگلات نمبر ۳ بابت ۱۵ مئی ۱۸۸۸ء

۱۶ پنجاب گورنمنٹ کی چٹھی نمبر ۹۲۸ مورخہ ۲۰ جولائی ۱۸۸۳ء کا فقرہ نمبر ۶ دیکھو

جو تجاویز محکمہ جنگلات نمبر ۱ بابت ۱۵ جولائی ۱۸۸۳ء میں درج ہے۔

آس پاس تھیں اور ان کا بند کرنا لوگوں کے لئے از حد وقت کا باعث تھا
 لہذا محفوظ خبکلات کی دو اقسام "محدود" و "غیر محدود" قرار دی گئیں۔
 اول الذکر قسم کے خبکلات جزو اجزواً بند کئے جاتے ہیں۔ اور دوسری
 قسم کے سرگز بند نہ ہونگے۔ اس تقسیم میں اصطلاحات "محدود" و "غیر
 محدود" کے قانونی معانی کا کوئی لحاظ نہیں کیا گیا۔ محفوظ خبکلات اور
 محدود خبکلات میں ہر ایک قسم کے خبکلات ہو سکتے ہیں "محدود" و "غیر
 محدود" محفوظ خبکلات میں صرف اتنا ہی امتیاز ہے۔ کہ اول الذکر میں کاشت
 قطعاً ممنوع ہے۔ لیکن موخر الذکر میں اس کی اجازت دی جا سکتی ہے
 ناموسوم (Unclassed) خبکلات میں کاشت کاری کے لئے اجازت
 لینے کی ضرورت نہیں ہے۔

۴۴۔ کانگریہ کے جاگیردار راجاؤں کے جاگیروں میں جو درخت

کانگریہ کے راجاؤں کی جاگیرات میں خبکلات ہیں وہ (سوائے جاگیر لمبا گراؤں

کے) ملکیت سرکار ہیں۔

۴۳۔ (الف) خوش قسمتی سے علاقہ گلوتہ میں جہاں کہ پنجاب

خبکلات گلوتہ میں بہترین دیودار کے خبکلات پائے جاتے ہیں۔ اقتادہ

اراضیات کی ملکیت بحق سرکار درج ہونے کے باعث کانگریہ کی
 نسبت گورنمنٹ کو زیادہ اختیار حاصل تھا۔ لہذا زیر احکام مندرجہ باب
 دو کم ایکٹ نمبر ۷ مصدرہ ۱۸۷۸ء نسبتاً زیادہ وسیع رقبہ جات رکھائے
 ہوئے خبکلات قرار دئے گئے تھے لیکن قیمتی دیودار کے خبکلات کا کافی حصہ
 دیات کی اراضیات کے قریب یا مخلوط پایا گیا۔ اور تمام اقتادہ اراضیات
 میں جہاں رسائی ہو سکتی تھی مالکان اور مزارعان کو وسیع حقوق استعمال حاصل
 تھے۔ لہذا گلوتہ کی اقتادہ اراضیات بیشتر حصہ پر وہی کارروائی کی گئی۔ جو
 کانگریہ میں ہوا رکھی گئی تھی۔ اور ان اراضیات کو مفصلہ ذیل میں اقسام
 کے محفوظ خبکلات قرار دیا گیا۔

۱۔ تجاویز محکمہ خبکلات نمبر ای ۱۷۱ بابت ماہ ستمبر ۱۸۹۷ء۔

۲۔ بشمول گلوتہ خاص۔ اندونی و بیرونی سرانج اور وزیری روپی۔

۳۔ اشتہار نمبر ۲۹۸ مورخہ ۱۲ مئی ۱۸۹۴ء

(الف) محدود جنگلات قسم اول -

(ب) محدود جنگلات قسم دوم -

(ج) غیر محدود جنگلات -

حقوق استعمال کی وسعت اور ضروری الضابط کی حد مختلف اقسام کے لئے مجداً لگانے پر ہے۔

۷۴۳ - ب - اگرچہ لاہول علاقہ گلو میں شامل ہے۔ لیکن لاہول کے جنگلات [گمشدہ فقرہ میں اس کا تذکرہ نہیں۔ یہاں کی آب و ہوا اس قدر سرد ہے۔ کہ وہاں قیمتی درخت کافی تعداد میں پیدا نہیں ہو سکتے۔ اور اگر ایسا ہونا ممکن بھی ہوتا۔ تو بھی یہ اس قدر دور ہے۔ کہ وہاں تک پہنچنا کارِ عظیم ہے۔ بنا بریں وہاں کے جنگلات اور افتادہ اراضیات کی حفاظت محض باشندگان کے مفاد کی خاطر کی جاتی ہے۔ اگرچہ سرکار کو بھی ان غیر ملکی گڈریوں سے جو لاہول میں اپنی بھیڑ کیریاں چرانے کے لئے لاتے ہیں۔ تھوڑی بہت آمدنی ہو جاتی ہے۔ وہاں کے قیمتی درخت صرف صنوبر۔ پسیل دیودار اور کیل ہیں۔ سات چھوٹے جنگلات کی حد بندی کی گئی ہے۔ اور باقی افتادہ اراضی کے ساتھ انہیں بھی محفوظ جنگلات قرار دیا گیا ہے۔

۷۴۴ - کالکا اور بھرولی کے علاوہ دیگر منتشر چھوٹے علاقوں میں شملہ کی پہاڑیوں میں جنگلات جن سے کہ ضلع شملہ بنا ہوا ہے۔ سرکار کو افتادہ اراضیات میں وہی حقوق حاصل ہیں۔ جو علاقہ گلو میں ہیں وہاں بھی دیودار اور کیل کے چند چھوٹے چھوٹے رکھائے ہوئے جنگلات ہیں۔ لیکن ان پر وسیع حقوق استعمال کا بار پڑا ہوا ہے۔

۷۴۵ محفوظ جنگلات کی بیس اقسام بذریعہ اشتہارات نمبری ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸، ۶۶۹، ۶۷۰، ۶۷۱، ۶۷۲، ۶۷۳، ۶۷۴، ۶۷۵، ۶۷۶، ۶۷۷، ۶۷۸، ۶۷۹، ۶۸۰، ۶۸۱، ۶۸۲، ۶۸۳، ۶۸۴، ۶۸۵، ۶۸۶، ۶۸۷، ۶۸۸، ۶۸۹، ۶۹۰، ۶۹۱، ۶۹۲، ۶۹۳، ۶۹۴، ۶۹۵، ۶۹۶، ۶۹۷، ۶۹۸، ۶۹۹، ۷۰۰، ۷۰۱، ۷۰۲، ۷۰۳، ۷۰۴، ۷۰۵، ۷۰۶، ۷۰۷، ۷۰۸، ۷۰۹، ۷۱۰، ۷۱۱، ۷۱۲، ۷۱۳، ۷۱۴، ۷۱۵، ۷۱۶، ۷۱۷، ۷۱۸، ۷۱۹، ۷۲۰، ۷۲۱، ۷۲۲، ۷۲۳، ۷۲۴، ۷۲۵، ۷۲۶، ۷۲۷، ۷۲۸، ۷۲۹، ۷۳۰، ۷۳۱، ۷۳۲، ۷۳۳، ۷۳۴، ۷۳۵، ۷۳۶، ۷۳۷، ۷۳۸، ۷۳۹، ۷۴۰، ۷۴۱، ۷۴۲، ۷۴۳، ۷۴۴، ۷۴۵، ۷۴۶، ۷۴۷، ۷۴۸، ۷۴۹، ۷۵۰، ۷۵۱، ۷۵۲، ۷۵۳، ۷۵۴، ۷۵۵، ۷۵۶، ۷۵۷، ۷۵۸، ۷۵۹، ۷۶۰، ۷۶۱، ۷۶۲، ۷۶۳، ۷۶۴، ۷۶۵، ۷۶۶، ۷۶۷، ۷۶۸، ۷۶۹، ۷۷۰، ۷۷۱، ۷۷۲، ۷۷۳، ۷۷۴، ۷۷۵، ۷۷۶، ۷۷۷، ۷۷۸، ۷۷۹، ۷۸۰، ۷۸۱، ۷۸۲، ۷۸۳، ۷۸۴، ۷۸۵، ۷۸۶، ۷۸۷، ۷۸۸، ۷۸۹، ۷۹۰، ۷۹۱، ۷۹۲، ۷۹۳، ۷۹۴، ۷۹۵، ۷۹۶، ۷۹۷، ۷۹۸، ۷۹۹، ۸۰۰، ۸۰۱، ۸۰۲، ۸۰۳، ۸۰۴، ۸۰۵، ۸۰۶، ۸۰۷، ۸۰۸، ۸۰۹، ۸۱۰، ۸۱۱، ۸۱۲، ۸۱۳، ۸۱۴، ۸۱۵، ۸۱۶، ۸۱۷، ۸۱۸، ۸۱۹، ۸۲۰، ۸۲۱، ۸۲۲، ۸۲۳، ۸۲۴، ۸۲۵، ۸۲۶، ۸۲۷، ۸۲۸، ۸۲۹، ۸۳۰، ۸۳۱، ۸۳۲، ۸۳۳، ۸۳۴، ۸۳۵، ۸۳۶، ۸۳۷، ۸۳۸، ۸۳۹، ۸۴۰، ۸۴۱، ۸۴۲، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۶، ۸۴۷، ۸۴۸، ۸۴۹، ۸۵۰، ۸۵۱، ۸۵۲، ۸۵۳، ۸۵۴، ۸۵۵، ۸۵۶، ۸۵۷، ۸۵۸، ۸۵۹، ۸۶۰، ۸۶۱، ۸۶۲، ۸۶۳، ۸۶۴، ۸۶۵، ۸۶۶، ۸۶۷، ۸۶۸، ۸۶۹، ۸۷۰، ۸۷۱، ۸۷۲، ۸۷۳، ۸۷۴، ۸۷۵، ۸۷۶، ۸۷۷، ۸۷۸، ۸۷۹، ۸۸۰، ۸۸۱، ۸۸۲، ۸۸۳، ۸۸۴، ۸۸۵، ۸۸۶، ۸۸۷، ۸۸۸، ۸۸۹، ۸۹۰، ۸۹۱، ۸۹۲، ۸۹۳، ۸۹۴، ۸۹۵، ۸۹۶، ۸۹۷، ۸۹۸، ۸۹۹، ۹۰۰، ۹۰۱، ۹۰۲، ۹۰۳، ۹۰۴، ۹۰۵، ۹۰۶، ۹۰۷، ۹۰۸، ۹۰۹، ۹۱۰، ۹۱۱، ۹۱۲، ۹۱۳، ۹۱۴، ۹۱۵، ۹۱۶، ۹۱۷، ۹۱۸، ۹۱۹، ۹۲۰، ۹۲۱، ۹۲۲، ۹۲۳، ۹۲۴، ۹۲۵، ۹۲۶، ۹۲۷، ۹۲۸، ۹۲۹، ۹۳۰، ۹۳۱، ۹۳۲، ۹۳۳، ۹۳۴، ۹۳۵، ۹۳۶، ۹۳۷، ۹۳۸، ۹۳۹، ۹۴۰، ۹۴۱، ۹۴۲، ۹۴۳، ۹۴۴، ۹۴۵، ۹۴۶، ۹۴۷، ۹۴۸، ۹۴۹، ۹۵۰، ۹۵۱، ۹۵۲، ۹۵۳، ۹۵۴، ۹۵۵، ۹۵۶، ۹۵۷، ۹۵۸، ۹۵۹، ۹۶۰، ۹۶۱، ۹۶۲، ۹۶۳، ۹۶۴، ۹۶۵، ۹۶۶، ۹۶۷، ۹۶۸، ۹۶۹، ۹۷۰، ۹۷۱، ۹۷۲، ۹۷۳، ۹۷۴، ۹۷۵، ۹۷۶، ۹۷۷، ۹۷۸، ۹۷۹، ۹۸۰، ۹۸۱، ۹۸۲، ۹۸۳، ۹۸۴، ۹۸۵، ۹۸۶، ۹۸۷، ۹۸۸، ۹۸۹، ۹۹۰، ۹۹۱، ۹۹۲، ۹۹۳، ۹۹۴، ۹۹۵، ۹۹۶، ۹۹۷، ۹۹۸، ۹۹۹، ۱۰۰۰، ۱۰۰۱، ۱۰۰۲، ۱۰۰۳، ۱۰۰۴، ۱۰۰۵، ۱۰۰۶، ۱۰۰۷، ۱۰۰۸، ۱۰۰۹، ۱۰۱۰، ۱۰۱۱، ۱۰۱۲، ۱۰۱۳، ۱۰۱۴، ۱۰۱۵، ۱۰۱۶، ۱۰۱۷، ۱۰۱۸، ۱۰۱۹، ۱۰۲۰، ۱۰۲۱، ۱۰۲۲، ۱۰۲۳، ۱۰۲۴، ۱۰۲۵، ۱۰۲۶، ۱۰۲۷، ۱۰۲۸، ۱۰۲۹، ۱۰۳۰، ۱۰۳۱، ۱۰۳۲، ۱۰۳۳، ۱۰۳۴، ۱۰۳۵، ۱۰۳۶، ۱۰۳۷، ۱۰۳۸، ۱۰۳۹، ۱۰۴۰، ۱۰۴۱، ۱۰۴۲، ۱۰۴۳، ۱۰۴۴، ۱۰۴۵، ۱۰۴۶، ۱۰۴۷، ۱۰۴۸، ۱۰۴۹، ۱۰۵۰، ۱۰۵۱، ۱۰۵۲، ۱۰۵۳، ۱۰۵۴، ۱۰۵۵، ۱۰۵۶، ۱۰۵۷، ۱۰۵۸، ۱۰۵۹، ۱۰۶۰، ۱۰۶۱، ۱۰۶۲، ۱۰۶۳، ۱۰۶۴، ۱۰۶۵، ۱۰۶۶، ۱۰۶۷، ۱۰۶۸، ۱۰۶۹، ۱۰۷۰، ۱۰۷۱، ۱۰۷۲، ۱۰۷۳، ۱۰۷۴، ۱۰۷۵، ۱۰۷۶، ۱۰۷۷، ۱۰۷۸، ۱۰۷۹، ۱۰۸۰، ۱۰۸۱، ۱۰۸۲، ۱۰۸۳، ۱۰۸۴، ۱۰۸۵، ۱۰۸۶، ۱۰۸۷، ۱۰۸۸، ۱۰۸۹، ۱۰۹۰، ۱۰۹۱، ۱۰۹۲، ۱۰۹۳، ۱۰۹۴، ۱۰۹۵، ۱۰۹۶، ۱۰۹۷، ۱۰۹۸، ۱۰۹۹، ۱۱۰۰، ۱۱۰۱، ۱۱۰۲، ۱۱۰۳، ۱۱۰۴، ۱۱۰۵، ۱۱۰۶، ۱۱۰۷، ۱۱۰۸، ۱۱۰۹، ۱۱۱۰، ۱۱۱۱، ۱۱۱۲، ۱۱۱۳، ۱۱۱۴، ۱۱۱۵، ۱۱۱۶، ۱۱۱۷، ۱۱۱۸، ۱۱۱۹، ۱۱۲۰، ۱۱۲۱، ۱۱۲۲، ۱۱۲۳، ۱۱۲۴، ۱۱۲۵، ۱۱۲۶، ۱۱۲۷، ۱۱۲۸، ۱۱۲۹، ۱۱۳۰، ۱۱۳۱، ۱۱۳۲، ۱۱۳۳، ۱۱۳۴، ۱۱۳۵، ۱۱۳۶، ۱۱۳۷، ۱۱۳۸، ۱۱۳۹، ۱۱۴۰، ۱۱۴۱، ۱۱۴۲، ۱۱۴۳، ۱۱۴۴، ۱۱۴۵، ۱۱۴۶، ۱۱۴۷، ۱۱۴۸، ۱۱۴۹، ۱۱۵۰، ۱۱۵۱، ۱۱۵۲، ۱۱۵۳، ۱۱۵۴، ۱۱۵۵، ۱۱۵۶، ۱۱۵۷، ۱۱۵۸، ۱۱۵۹، ۱۱۶۰، ۱۱۶۱، ۱۱۶۲، ۱۱۶۳، ۱۱۶۴، ۱۱۶۵، ۱۱۶۶، ۱۱۶۷، ۱۱۶۸، ۱۱۶۹، ۱۱۷۰، ۱۱۷۱، ۱۱۷۲، ۱۱۷۳، ۱۱۷۴، ۱۱۷۵، ۱۱۷۶، ۱۱۷۷، ۱۱۷۸، ۱۱۷۹، ۱۱۸۰، ۱۱۸۱، ۱۱۸۲، ۱۱۸۳، ۱۱۸۴، ۱۱۸۵، ۱۱۸۶، ۱۱۸۷، ۱۱۸۸، ۱۱۸۹، ۱۱۹۰، ۱۱۹۱، ۱۱۹۲، ۱۱۹۳، ۱۱۹۴، ۱۱۹۵، ۱۱۹۶، ۱۱۹۷، ۱۱۹۸، ۱۱۹۹، ۱۲۰۰، ۱۲۰۱، ۱۲۰۲، ۱۲۰۳، ۱۲۰۴، ۱۲۰۵، ۱۲۰۶، ۱۲۰۷، ۱۲۰۸، ۱۲۰۹، ۱۲۱۰، ۱۲۱۱، ۱۲۱۲، ۱۲۱۳، ۱۲۱۴، ۱۲۱۵، ۱۲۱۶، ۱۲۱۷، ۱۲۱۸، ۱۲۱۹، ۱۲۲۰، ۱۲۲۱، ۱۲۲۲، ۱۲۲۳، ۱۲۲۴، ۱۲۲۵، ۱۲۲۶، ۱۲۲۷، ۱۲۲۸، ۱۲۲۹، ۱۲۳۰، ۱۲۳۱، ۱۲۳۲، ۱۲۳۳، ۱۲۳۴، ۱۲۳۵، ۱۲۳۶، ۱۲۳۷، ۱۲۳۸، ۱۲۳۹، ۱۲۴۰، ۱۲۴۱، ۱۲۴۲، ۱۲۴۳، ۱۲۴۴، ۱۲۴۵، ۱۲۴۶، ۱۲۴۷، ۱۲۴۸، ۱۲۴۹، ۱۲۵۰، ۱۲۵۱، ۱۲۵۲، ۱۲۵۳، ۱۲۵۴، ۱۲۵۵، ۱۲۵۶، ۱۲۵۷، ۱۲۵۸، ۱۲۵۹، ۱۲۶۰، ۱۲۶۱، ۱۲۶۲، ۱۲۶۳، ۱۲۶۴، ۱۲۶۵، ۱۲۶۶، ۱۲۶۷، ۱۲۶۸، ۱۲۶۹، ۱۲۷۰، ۱۲۷۱، ۱۲۷۲، ۱۲۷۳، ۱۲۷۴، ۱۲۷۵، ۱۲۷۶، ۱۲۷۷، ۱۲۷۸، ۱۲۷۹، ۱۲۸۰، ۱۲۸۱، ۱۲۸۲، ۱۲۸۳، ۱۲۸۴، ۱۲۸۵، ۱۲۸۶، ۱۲۸۷، ۱۲۸۸، ۱۲۸۹، ۱۲۹۰، ۱۲۹۱، ۱۲۹۲، ۱۲۹۳، ۱۲۹۴، ۱۲۹۵، ۱۲۹۶، ۱۲۹۷، ۱۲۹۸، ۱۲۹۹، ۱۳۰۰، ۱۳۰۱، ۱۳۰۲، ۱۳۰۳، ۱۳۰۴، ۱۳۰۵، ۱۳۰۶، ۱۳۰۷، ۱۳۰۸، ۱۳۰۹، ۱۳۱۰، ۱۳۱۱، ۱۳۱۲، ۱۳۱۳، ۱۳۱۴، ۱۳۱۵، ۱۳۱۶، ۱۳۱۷، ۱۳۱۸، ۱۳۱۹، ۱۳۲۰، ۱۳۲۱، ۱۳۲۲، ۱۳۲۳، ۱۳۲۴، ۱۳۲۵، ۱۳۲۶، ۱۳۲۷، ۱۳۲۸، ۱۳۲۹، ۱۳۳۰، ۱۳۳۱، ۱۳۳۲، ۱۳۳۳، ۱۳۳۴، ۱۳۳۵، ۱۳۳۶، ۱۳۳۷، ۱۳۳۸، ۱۳۳۹، ۱۳۴۰، ۱۳۴۱، ۱۳۴۲، ۱۳۴۳، ۱۳۴۴، ۱۳۴۵، ۱۳۴۶، ۱۳۴۷، ۱۳۴۸، ۱۳۴۹، ۱۳۵۰، ۱۳۵۱، ۱۳۵۲، ۱۳۵۳، ۱۳۵۴، ۱۳۵۵، ۱۳۵۶، ۱۳۵۷، ۱۳۵۸، ۱۳۵۹، ۱۳۶۰، ۱۳۶۱، ۱۳۶۲، ۱۳۶۳، ۱۳۶۴، ۱۳۶۵، ۱۳۶۶، ۱۳۶۷، ۱۳۶۸، ۱۳۶۹، ۱۳۷۰، ۱۳۷۱، ۱۳۷۲، ۱۳۷۳، ۱۳۷۴، ۱۳۷۵، ۱۳۷۶، ۱۳۷۷، ۱۳۷۸، ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۱، ۱۳۸۲، ۱۳۸۳، ۱۳۸۴، ۱۳۸۵، ۱۳۸۶، ۱۳۸۷، ۱۳۸۸، ۱۳۸۹، ۱۳۹۰، ۱۳۹۱، ۱۳۹۲، ۱۳۹۳، ۱۳۹۴، ۱۳۹۵، ۱۳۹۶، ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰، ۱۴۰۱، ۱۴۰۲، ۱۴۰۳، ۱۴۰۴، ۱۴۰۵، ۱۴۰۶، ۱۴۰۷، ۱۴۰۸، ۱۴۰۹، ۱۴۱۰، ۱۴۱۱، ۱۴۱۲، ۱۴۱۳، ۱۴۱۴، ۱۴۱۵، ۱۴۱۶، ۱۴۱۷، ۱۴۱۸، ۱۴۱۹، ۱۴۲۰، ۱۴۲۱، ۱۴۲۲، ۱۴۲۳، ۱۴۲۴، ۱۴۲۵، ۱۴۲۶، ۱۴۲۷، ۱۴۲۸، ۱۴۲۹، ۱۴۳۰، ۱۴۳۱، ۱۴۳۲، ۱۴۳۳، ۱۴۳۴، ۱۴۳۵، ۱۴۳۶، ۱۴۳۷، ۱۴۳۸، ۱۴۳۹، ۱۴۴۰، ۱۴۴۱، ۱۴۴۲، ۱۴۴۳، ۱۴۴۴، ۱۴۴۵، ۱۴۴۶، ۱۴۴۷، ۱۴۴۸، ۱۴۴۹، ۱۴۵۰، ۱۴۵۱، ۱۴۵۲، ۱۴۵۳، ۱۴۵۴، ۱۴۵۵، ۱۴۵۶، ۱۴۵۷، ۱۴۵۸، ۱۴۵۹، ۱۴۶۰، ۱۴۶۱، ۱۴۶۲، ۱۴۶۳، ۱۴۶۴، ۱۴۶۵، ۱۴۶۶، ۱۴۶۷، ۱۴۶۸، ۱۴۶۹، ۱۴۷۰، ۱۴۷۱، ۱۴۷۲، ۱۴۷۳، ۱۴۷۴، ۱۴۷۵، ۱۴۷۶، ۱۴۷۷، ۱۴۷۸، ۱۴۷۹، ۱۴۸۰، ۱۴۸۱، ۱۴۸۲، ۱۴۸۳، ۱۴۸۴، ۱۴۸۵، ۱۴۸۶، ۱۴۸۷، ۱۴۸۸، ۱۴۸۹، ۱۴۹۰، ۱۴۹۱، ۱۴۹۲، ۱۴۹۳، ۱۴۹۴، ۱۴۹۵، ۱۴۹۶، ۱۴۹۷، ۱۴۹۸، ۱۴۹۹، ۱۵۰۰، ۱۵۰۱، ۱۵۰۲، ۱۵۰۳، ۱۵۰۴، ۱۵۰۵، ۱۵۰۶، ۱۵۰۷، ۱۵۰۸، ۱۵۰۹، ۱۵۱۰، ۱۵۱۱، ۱۵۱۲، ۱۵۱۳، ۱۵۱۴، ۱۵۱۵، ۱۵۱۶، ۱۵۱۷، ۱۵۱۸، ۱۵۱۹، ۱۵۲۰، ۱۵۲۱، ۱۵۲۲، ۱۵۲۳، ۱۵۲۴، ۱۵۲۵، ۱۵۲۶، ۱۵۲۷، ۱۵۲۸، ۱۵۲۹، ۱۵۳۰، ۱۵۳۱، ۱۵۳۲، ۱۵۳۳، ۱۵۳۴، ۱۵۳۵، ۱۵۳۶، ۱۵۳۷، ۱۵۳۸، ۱۵۳۹، ۱۵۴۰، ۱۵۴۱، ۱۵۴۲، ۱۵۴۳، ۱۵۴۴، ۱۵۴۵، ۱۵۴۶، ۱۵۴۷، ۱۵۴۸، ۱۵۴۹، ۱۵۵۰، ۱۵۵۱، ۱۵۵۲، ۱۵۵۳، ۱۵۵۴، ۱۵۵۵، ۱۵۵۶، ۱۵۵۷، ۱۵۵۸، ۱۵۵۹، ۱۵۶۰، ۱۵۶۱، ۱۵۶۲، ۱۵۶۳، ۱۵۶۴، ۱۵۶۵، ۱۵۶۶، ۱۵۶۷، ۱۵۶۸، ۱۵۶۹، ۱۵۷۰، ۱۵۷۱، ۱۵۷۲، ۱۵۷۳، ۱۵۷۴، ۱۵۷۵، ۱۵۷۶، ۱۵۷۷، ۱۵۷۸، ۱۵۷۹، ۱۵۸۰، ۱۵۸۱، ۱۵۸۲، ۱۵۸۳، ۱۵۸۴، ۱۵۸۵، ۱۵۸۶، ۱۵۸۷،

دیہات کی افتادہ اراضیات میں اُگے ہوئے درختوں کی معمولی درجہ پر حفاظت ہوتی ہے۔ اور بلا اجازت زمین نو توڑ نہیں کی جاسکتی شملہ کی پہاڑیوں میں بہترین جنگلات سندوستانی ریاست بشہر میں واقع ہیں۔ بعض دیگر چھوٹی ریاستوں کے جنگلات کی طرح ریاست بشہر کے جنگلات کا انتظام بھی حکومت انگلشیہ منجانب راجا کرتی ہے۔

۲۵۔ مسوخ کیا گیا۔

۲۶۔ اوپر بیان ہو چکا ہے۔ کہ عام قواعد مجریہ ۱۸۵۵ء کی رو سے محکمہ سول کے حکام مجاز تھے۔ کہ

راولپنڈی کے پہاڑوں میں جنگلات کا انتظام پہلے قانونی بندوبست تک

قائم کر کے اسے سرکاری رکھ قرار دیں۔ اور اس علاقہ میں مختلف ایسے افعال کی ممانعت کریں جو پیداوار جنگل کے حق میں مضر ہوں۔ ۱۸۵۶ء میں جو مقامی قواعد وضع کئے گئے۔ ان کی رو سے ضلع راولپنڈی کے کوہستانی اور پہاڑی حصص میں اُگے ہوئے درختان اور خود رو جھاڑیاں ملکیت سرکار قرار دی گئیں۔ لیکن شرط یہ رکھی گئی۔ کہ دیہاتی لوگ ان سے اپنی صحیح زراعتی اور خانگی ضروریات کے لئے استفادہ کر سکتے تھے۔ خشک لکڑی اور جھاڑیاں کاٹنے کے لئے اجازت نامجات باخذ نہیں جاری کرنے کا بندوبست بھی کیا گیا۔ گھاس کا جلانا جو ایک طرح سے جنگلات کو نقصان پہنچاتا تھا ممنوع قرار دیا گیا۔ ان قواعد کی خلاف ورزی قابل جرمانہ تھی۔ پہلے قانونی بندوبست ۱۸۵۹ء میں میجر کراکرافٹ نے تمام ضلع راولپنڈی کے لوگوں کو آگاہ کر دیا کہ ”تمام افتادہ اراضیات ملکیت سرکار ہیں اور کہ اختتام کارروائی بندوبست کے پہلے تمام ایسے خطوں کی حد بندی کی جائے گی۔“ لیکن وہ مری اور کوٹہ کے پہاڑی جنگلات کو لاحقہ نہ لگا سکے۔

۲۷۔ ۱۸۶۳ء میں دفعہ ۳ ایکٹ نمبر ۱۸۶۵ء کے

۱۵ مفصل قواعد تجاوز حکم جنگلات نمبری ۱ بابت ۱۸۶۶ء میں لکھئے۔

تحت مری و کموٹ اور دیگر تحصیلوں کی پہاڑی رکھوں کے بارہ میں قواعد
۱۷۷۱ء کے قواعد جاری کئے گئے تھے جہاں تک کہ مری اور کموٹ

کا تعلق ہے۔ اہم ترین قواعد درج ذیل کئے جاتے ہیں۔
تشریح :- ان قواعد میں مندرجہ کوئی بات ان موجودہ حقوق کو
کم نہیں کرتی اور نہ ہی ان پر کسی طرح کا اثر ڈالتی ہے۔ جو واحد
اشخاص یا جمہور کو ان اراضیات کے بارہ میں حاصل ہیں جن پر قواعد
ہذا کا اطلاق ہوتا ہے۔

واقعہ اول - دربارہ جنگلات مری و کموٹ جو اول درجہ کی رکھتی
شمار ہوتی ہیں۔

اول - محکمہ جنگلات کے افسر کا جسے کنزرویٹر صاحب نے اس
بارہ میں اجازت دی ہو۔ فرض ہے۔ کہ جنگل کے ٹکڑے منتخب کرے
اور ان کی حد بندی بذریعہ برجیات یا حسب اقتضائے رائے خود دیگر
طریق پر کرے۔ لیکن شرط یہ ہے کہ ایسا چیدہ رقبہ تمام رقبہ کے
۳ فیصدی سے متجاوز نہ ہوگا۔

”اس پنج پر چنے ہوئے اور محدود کئے ہوئے ٹکڑے بالکل بند
کر دئے جائیں گے۔ اور ان میں کسی قسم کے حقوق و مراعات کی اجازت
نہ ہوگی۔ ایسے ٹکڑے رکھائے ہوئے جنگلات ”کہلائیں گے“۔

”لیکن شرط یہ ہے۔ کہ اگر کنزرویٹر صاحب کی رائے میں کسی
قطعہ کو اس طرح رکھا یا ہوا جنگل قرار دینے سے کسی جمہور وید یا واحد
شخص کو جنہیں خواہ قانونی حقوق حاصل بھی نہ ہوں کوئی خاص نقصان یا
تکلیف پہنچے۔ تو صاحب کنزرویٹر مجاز ہیں۔ کہ رکھائے قطعہ یا کسی
ملحقہ قطعہ میں جہاں باسانی رسائی ہو سکتی ہو۔ مویشی چرانے یا چلانے
والی اور عمارتی لکڑی (جو محض زراعتی اور خانگی اغراض کے لئے
درکار ہو) لینے کی اجازت دیں۔“

دوئم - رقبہ جنگل کے باقی حصے جو تمام رقبہ کے ۷۷ فیصدی
سے کم نہ ہونے چاہئیں۔ ”نہ رکھائے ہوئے جنگلات“ کہلائیں گے۔

ان میں تمام موجودہ جمہوریات کو بشل سابق مندرجہ ذیل حقوق سے استثناء کرنے کی بلا ادائیگی رقم کھلا اجازت ہوگی :-

(الف) اپنے مویشیوں کے لئے گھاس کاٹنا یا ان کو چرانا
(ب) اپنے ذاتی استعمال کے لئے جھلنے والی لکڑی کاٹنا
(ج) عمارتی یا سوکھی لکڑی اپنی ذاتی زراعتی و خانگی ضروریات کے لئے کاٹنا

”سوئم“ نہ رکھائے ہوئے جنگلات میں محکمہ جنگلات کے افسر محیار کی تحریری منظوری کے بغیر ایسی زمین برائے زراعت یا دیگر اغراض صاف کرنے کی اجازت نہ ہوگی جس میں بڑے درخت اُگے ہوئے ہوں یا چھوٹے درخت موجود ہوں

تشریح :- جس زمین میں درخت نہ ہوں - اسے بغرض کاشت صاف کرنے کے لئے ایسی اجازت ضروری نہیں
چہارم - نہ رکھائے ہوئے جنگلات میں کسی شخص کو حق نہیں کہ سرکار کی طرف سے مقرر کئے ہوئے افسر جنگلات کو منقرہ رقوم ادا کئے بغیر ہیزم سوختنی یا چوب عمارتی برائے فروخت کاٹے یا فروخت کرے - یا کوئلہ یا چونہ یا سترخی کی بھٹیاں چڑھائے

قاعدہ اول میں حدود بندی کا اختیار دیا گیا تھا۔ مگر امر واقعہ یہ ہے کہ حفاظت جنگلات کا مسئلہ ایکٹ نمبر ۷۷۷ء کے پاس ہونے سے صحیح اصولوں پر قائم ہونے اور ضلع راویپنڈی کا بندوبست ثانی شروع ہونے تک کوئی حد بندی نہ کی گئی

۷۷۸ - بندوبست جنگلات مسٹر این - اے - رابرٹسن صاحب ۱۸۸۲ء میں صورت حالات کیا تھی

اس صورت حالات کا جو ۱۸۸۲ء میں بندوبست شروع کرنے کے وقت موجود تھی - بالفاظ ذیل نقشہ کھینچا ہے :-

”از حد تنباہی برپا کرنے والے جاور چرانے پر کسی قسم کی کوئی پابندی عائد نہیں کی گئی - تحصیلدار کی خدمت میں درخواست دے کر عمارتی لکڑی مل سکتی تھی - اور یہ عمدہ دان ان از حد غیر معمولی آزادی اور قابل اعتراض لاپرواہی سے درخت

عطا کر دیتے تھے۔ زمینداروں کو بلا اجازت جنگل کی اراضیاں
فوٹو اور کاشت کرنے کی اجازت نہ تھی۔ لیکن باوجودیکہ
ایسی اجازت حاصل کرنا بالکل آسان کام تھا۔ اس شرط
کی خلاف ورزی بلا تامل اور باقاعدہ طور پر کی جاتی تھی۔
اور بدیں وجہ جنگلات کے قلب میں اور اکثر دور افتادہ
جگہوں میں مزروعہ قطعات ملتے تھے۔ اور اس قسم کے
ٹکڑوں کی موجودگی نے ہمارے کام کی وقتوں میں کافی
اضافہ کیا۔

۶۲۹۔ ۸۹-۱۸۸۲ء میں جنگلات کا جو بندوبست ہوا۔ اس

بندوبست جنگلات ۸۹-۱۸۸۲ء کا آخری نتیجہ درج ذیل کیا جاتا ہے
ایک سو پندرہ مربع میل کے رقبہ جات جس میں بہترین اراضیات
جنگلات شامل ہیں۔ رکھائے ہوئے جنگلات قرار دئے گئے۔ اس رقبہ
کا بیشتر حصہ تمام حقوق سے آزاد ہے۔ سوائے حقوق راستہ و
پانی کے۔ لیکن ان میں سے بعض جنگلات کے حصوں میں مفت چرائی
وغیرہ کے حقوق تسلیم کئے گئے۔ ایک مذکور کی دفعہ ۱۲ (ج) کے
تحت ایک قاعدہ جاری کیا گیا۔ جس کی رو سے شرط لگائی گئی۔ کہ
کسی رکھائے ہوئے جنگل کے کل رقبہ کے تین چوتھائی حصہ سے زیادہ
رقبہ بہ یک وقت چرائی کے لئے بند نہ کیا جائے۔ یہ قید ۱۹۱۶ء میں
تسلیم ہوئی۔ اور رکھائے ہوئے جنگلات کا رقبہ جو بند کیا جاسکتا تھا
ایک چوتھائی مقرر کیا گیا۔

ستاؤن مربع میل محفوظ جنگلات قرار دئے گئے۔ رکھائے ہوئے
جنگلات کی مانند یہ محفوظ جنگلات بھی سرکار کی ملکیت ہیں۔ لیکن
ان میں زیادہ وسیع حقوق استعمال تسلیم کئے گئے ہیں۔ تمام قیمتی درخت

۵۱ اشتہار نمبری ۴۲۱ مؤرخہ ۲۷ اکتوبر ۱۸۸۶ء

۵۲ " " ۲۹۰ " ۱۱ اگست ۱۸۸۵ء

۵۳ " " ۲۵۷ " ۱ مئی " ۱۸۸۶ء

۵۴ " " ۶۳ " ۱۷ فروری ۱۸۸۷ء

خود درختوں کی مالک ہے۔ جو ضلع راولپنڈی کے گورنمنٹ اور سہاڑی حصوں میں پائے جائیں۔ اور ان قواعد کا اطلاق سرکاری اراضیات۔ شالوات و یہ اور جداگانہ ملکیتی کھاتہ جات پر کیاں تھا۔ لیکن بمنوبست ثانی میں شخصی ملکیتی کھاتہ جات میں آگے ہوئے درختوں پر سرکار کا حق واضح طور پر نہ بتلایا گیا۔ تاہم مقامی حکام ۱۸۸۹ء کے قواعد کا شالوات اور شخصی یعنی جداگانہ ملکیتی کھاتہ جات دونوں پر اطلاق کرتے رہے۔ اس تعبیر کے قانونی جواز میں وقتی پیدا ہونے لگیں۔ اور بالآخر گورنمنٹ پنجاب نے قرار دیا۔ کہ غیر سرکاری اراضیات میں آگے ہوئے درختوں کے ملکیت سرکار ہونے میں کوئی شبہ نہیں۔ بنا بریں ایکٹ جنگل کی دفعہ ۷۵ کے تحت ایک اشتہار نمبر ۶۶ مورخہ ۴ فروری ۱۹۰۳ء جاری کیا گیا۔ جو رکھائے ہوئے و محفوظ جنگلات و بلدیات و چھاؤنیوں کی حدود کے علاوہ دیگر تمام اراضیات واقع تحصیلہائے مرہی و کہوٹہ پر حاوی تھا۔ کسی خانگی یا زرعتی ضرورت کے لئے درخت گرانا روا رکھا گیا۔ لیکن اجازت نامہ پہلے لینا پڑتا تھا کاشت کی غرض سے زمین کو اس طرح توڑ کرنا جس سے درختوں یا عمارتی لکڑی کو نقصان پہنچے کا اندیشہ ہو ممنوع قرار دیا گیا۔ تاوقتیکہ صاحب ڈپٹی کمشنر اس بارہ میں اجازت نامہ عطا نہ کریں۔ لیکن مزید برآں یہ بھی رعایت رکھی گئی تھی۔ کہ ایسے اجازت نامہ جات بلا تامل عطا کئے جائیں گے۔ جب کہ درختان لا تعداد نہ ہوں اور زمین کافی ہموار ہو۔ جس میں اچھی پیداوار ہو سکے کی امید ہو۔ کسی درختوں یا بلا اجازت گھاس یا دیگر جنگلی پیداوار کو آگ لگانا۔ جس کے جلنے سے ایسے درختوں کو نقصان پہنچے کا احتمال ہو۔ ممنوع قرار دیا گیا۔ ۱۸۵۷ء اور ۱۸۸۹ء کے قواعد منسوخ کئے گئے۔ قواعد مجریہ ۱۹۰۲ء کا جملہ اراضیات تحصیل کہوٹہ پر اطلاق کرنا غلطی تھا۔ کیونکہ سرکار نے ضلع راولپنڈی کے میدانی دہات میں آگے ہوئے درختوں پر ملکیت کا دعویٰ بھی نہیں کیا۔ اور تحصیل کہوٹہ کا نصف حصہ میدانی علاقہ ہے۔ کہوٹہ کے میدانی

۱۵۔ تہادیز حکمہ مال (جنگلات) نمبری ۳۲-۶۳ بابت ۱۹۰۱ء نمبری ۱۶-۲۳ بابت ۱۹۰۲ء نمبری ۵-۹ بابت ۱۹۰۳ء نمبری ۱۹۰۳ء

میدانی حصہ میں جن خود رو درختوں کی سرکار مالک ہے۔ وہ چند دیہات میں اُگے ہوئے صرف چٹر کے درخت ہیں۔ لہذا جہاں تک کہ میدانی دیہات کا تعلق ہے قواعد کی رو سے جو پابندیاں عائد کی گئی ہیں وہ صرف چٹر کے درختوں کے متعلق ہیں۔

۷۵۱۔ منسوخ کیا گیا۔

۷۵۲۔ تقریباً دس سال بعد راولپنڈی اور ٹٹک کے جنگلات کی حد بندی راولپنڈی اور ٹٹک کے پہاڑی جنگلات میجر ویس صاحب کی زیر نگرانی دوبارہ کی گئی اور ایک منبر، مصدرہ ۱۸۶۸ء پاس ہونے کے بعد اس کی دفعہ ۳۴ کے احکام کا نائدہ اٹھا کر راولپنڈی اور ٹٹک کے دس میں سے نو جنگلات رکھائے ہوئے جنگلات قرار دئے گئے۔ وسیع کالچٹا جنگل میں حقوق کی پوری تحقیقات نہ ہو سکنے کے باعث اسے رکھایا ہوا جنگل قرار نہ دیا جاسکا۔ اس لئے باقاعدہ بندوبست جنگل ہونے سے پہلے اس جنگل کو محفوظ جنگل مشتہر کیا گیا۔ اس جنگل کا بندوبست ۱۸۸۶ء میں مسٹر الین اے رابرٹس صاحب نے کیا۔ اس جنگل کے سات ٹکڑے جن کا مجموعی رقبہ ۸۴ مربع میل تھا۔ شخصی حقوق سے بالکل مبرا قرار دئے گئے۔ سوائے حقوق آب و راستہ کے۔ سولہ ٹکڑوں میں جن کا رقبہ ۶۴ مربع میل ہے۔ سرکار مالک ہے۔ لیکن ارد گرد کے دیہات کے باشندگان کو باواسطی معمولی فیس ہائے چرائی کا حق حاصل ہے۔ قواعد کے قواعد کی رو سے تحصیل راولپنڈی کے شمال و مشرق کی دامن کوہ پہاڑیوں

۷۔ پنجاب گورنمنٹ کی چٹھی نمبری ۱۵۴ مورخہ ۱۲ مارچ ۱۹۰۷ء

۷۵۳۔ اشتہار جس کی رد سے ۹ جنگلات رکھائے ہوئے اور کالچٹا جنگل محفوظ جنگل قرار دیا گیا۔ اس کا نمبر ۹۔ الین مورخہ یکم مارچ ۱۸۶۹ء ہے۔ اس سال ۱۸۵۶ء کے قواعد جہاں تک کہ ان کا تعلق راولپنڈی کے پہاڑی بنجر علاقہ جات مشمولہ حدود دیہہ سے تھا۔ منسوخ کئے گئے۔ اور ۱۸۵۵ء کے عام قواعد میں مندرجہ احکام کے تحت ترمیم شدہ قواعد جاری کئے گئے۔ دیکھو اشتہار نمبری ۴۵۷۔ الین مورخہ ۱۰ نومبر ۱۸۶۹ء۔ یہ اشتہار بھی منسوخ ہو چکا ہے۔

۷۵۴۔ بندوبست جنگل کی تفصیلات کے لئے رپورٹ بندوبست ضلع راولپنڈی مرتبہ مسٹر رابرٹس کے فقرات ۳۳۷ لغایت ۳۴۲ اور ضمیمہ سوم دیکھو۔

میں واقعہ دیہات میں شالٹات کی تقسیم اور لکڑی کی فروخت پر پابندیاں عائد کی گئی ہیں (اشتہار نمبری ۷۴ مورخہ ۲۳ جنوری ۱۹۰۷ء)۔

۷۵۳۔ سالٹ ریجن (سلسلہ کوہ نمک) اور دیگر حصص ضلع جہلم میں جہلم اور شاہ پور واقعہ جنگلات کی صدی مسٹر آر جی تھامسن صاحب نے ۸۷-۸۷۹ء کے پہاڑی جنگلات میں کی۔ صاحب موصوف نے ضلع کے اول مکرر بندوبست کی رپورٹ کی۔ آٹھویں فصل میں اپنی کارگزاری کی قابل تحسین سرگزشت چھوڑی ہے لیے دوئم ترمیم شدہ بندوبست میں انتظام کا سوال دوبارہ پیدا ہونے کا جزوی باعث یہ بھی تھا۔ کہ مسٹر تھامسن صاحب کی سفارشات نظر انداز ہو گئیں۔ جو احکام ۱۹۰۱ء میں صادر ہوئے۔ وہ مسٹر ڈالبلٹ صاحب کی رپورٹ بندوبست فقرہ نمبر ۱۰۸ میں مندرج ہیں یہ سختی کا سد باب کرنے کی غرض سے بعض رکھائے ہوئے جنگلات کی حدود تبدیل کی گئیں یہ سلسلہ کوہ نمک کے جنگلات واقعہ ضلع شاہ پور کا بندوبست مسٹر جے ولسن صاحب نے ۱۸۹۲ء لغایت ۱۸۹۶ء میں کیا۔ بعض رقبہ جات ملحقہ دیہات میں شال کئے گئے۔ اور اسلئے حقیقت مرتب کی گئیں۔ نیز بعض شخصی حقوق عطا کرنے یا جاری رکھنے کے بارہ میں سفارشات کی گئیں یہ مسٹر ولسن صاحب نے خود بیان فرمایا ہے۔ کہ ان کے بندوبست کی بنا اس حکمت عملی پر موقوف ہے

۱۔ ملپورٹ مذکورہ بالا کے ضمیمہ جات دہم و یاندہم دیکھو۔ جہلم شہر تلنگ تلنگ تحصیل جواب انک میں چلی گئی ہے۔ میں جو پہاڑی اور میدانی جنگلات رکھائے ہوئے جنگلات قرار دئے گئے ہیں۔ ان کے منسلق اشتہار ایکٹن قوانین متعلقہ پنجاب طبع پنجم کا صفحہ ۱۰۸۹ دیکھو۔

۲۔ نیز دیکھو تنجادیز محکمہ جنگلات نمبری ۱ لغایت ۸ بابت ماہ فروری ۱۹۰۱ء۔

۳۔ تنجادیز محکمہ جنگلات نمبری ۵ لغایت ۲۹ ماہ مئی ۱۹۰۲ء۔ نمبری ۷ لغایت ۱۷ ماہ نومبر ۱۹۰۲ء۔ نمبری ۱۲ لغایت ۱۷ ماہ دسمبر ۱۹۰۲ء۔ نمبری ۱۸ لغایت ۶ ماہ اکتوبر ۱۹۰۳ء۔ نمبری ۱۹ لغایت ۹ ماہ دسمبر ۱۹۰۳ء۔

۴۔ دیکھو تنجادیز محکمہ جنگلات نمبری ۳۶ لغایت ۶۶ ماہ دسمبر ۱۸۹۶ء۔ نمبری ۱ لغایت ۵۶ ماہ نومبر ۲۰ لغایت ۳۴ ماہ نومبر ۱۸۹۹ء۔ جس اشتہار کی رو سے جنگل رکھایا ہوا جنگل قرار دیا گیا۔ اس کا نمبر ۶ مورخہ ۲۳ دسمبر ۱۸۹۶ء ہے۔ اور بعض حقوق کے طریق استعمال کے بارہ میں جو قواعد جاری کئے گئے وہ ایکٹ نمبر ۱۸۸۸ء کی دفعات ۷۶ (ج) اور ۷۷ (د) کے تحت جاری ہوئے۔ دیکھو اشتہار نمبری ۴۴ مورخہ ۳۱ اکتوبر ۱۸۹۹ء۔

جوان جنگلات کے متعلق جنہیں موسمی یا طبعی وجوہات کے باعث بچانا ضروری ہے۔ حکومت ہند اپنے ریزولیشن نمبر ۲۲ - ایف مورفہ ۱۹ اکتوبر ۱۸۹۲ء کے فقرہ چہارم میں ظاہر کی ہے کہ اس مسئلہ پر صاحب نے ارشاد فرمایا ہے کہ مندرجہ ذیل دو مقاصد پیش نظر رکھنے چاہئیں:-

(۱) - کہ پیداوار جنگل کو رکھنے سے پہاڑیوں کی دھلاؤں کو پانی کے نکاس کی تباہی سے بچایا جائے۔ تاکہ پختی زمینوں پر بارش کا پانی حتی الامکان آبپاشی سے تقسیم ہو۔ کیونکہ ان زمینوں کی بار آوری کا تقریباً تمام دارو مدار پہاڑیوں کے نکاس باران پر ہے۔ اور

(۲) - کہ اس پاس کے دیہات کی بہمرسانی کے لئے گھاس اور لکڑی بچائی جائے۔

یہ رکھ رکھاؤ سرکار نے بطور امانت حاصل کی ہیں۔ تاکہ ان کا انتظام اس پاس کی آبادی کے مفاد کے لئے کیا جائے۔ نہ کہ براہ راست منافع بصورت نقدی حاصل کرنے یا کسی مطالبہ بعید کو پورا کرنے کے لئے۔ ”مسٹر ٹالپٹ صاحب نے بھی محولہ بالا بندوبست جنگل میں انہیں اصولوں کو مد نظر رکھا۔

۷۵۲ - ضلع گجرات کے قانونی بندوبست میں سلسلہ پٹی کا درمیانی حصہ سرکاری جنگل قرار دیا گیا۔ اس کا رقبہ تقریباً ۳۹ مربع میل ہے۔ ایکٹ نمبر ۷۸ صدرہ ۱۸۷۸ء کی دفعہ ۳۴ کے ماتحت ایک اشتہار جاری کیا گیا۔ جس کی رو سے یہ جنگل ۱۸۷۹ء میں رکھایا ہوا جنگل قرار دیا گیا۔ پٹی پہاڑیوں کی جنگلی پیداوار صرف پھل ہی۔ خال خال کیکر۔ ڈھاک اور شیشم کے درختان ہیں *۔

- ۱۷ دیکھو فقرہ ۷۷۸ بعد *
- ۱۸ امرنیشا کافی عرصہ پہلے صریحاً تسلیم ہو چکا تھا۔ ضلع شامپور کے قانونی بندوبست کی رپورٹ پر نواب لفٹنٹ گورنر ہارڈسٹوڈ کے ریپورٹ پر
- ۶ مارچ ۱۸۷۹ء کے فقرات ۱۵-۱۶ ملاحظہ کرو
- ۱۹ اشتہار نمبر ۱۰۴ - ایف مورفہ ۶ مارچ ۱۸۷۹ء

۷۵۵۔ پنجاب کے میدانی جنگلات یعنی رکھو کھ اب تقریباً پنجاب کے میدانی جنگلات مفقود ہو گئی ہیں۔ کیونکہ نہری نوآبادیات میں یہ برائے کاشت دے دی گئی ہیں۔ اضلاع لاہور اور ملتان میں اب بھی چند چھوٹی اور دُور دُور بکھری ہوئی رکھو کھ باقی ہیں لیکن یہاں بھی وہ صرف بطور چراگاہ گاؤں مفید ہیں۔ اضلاع راولپنڈی اور اٹک میں بہت تھوڑی رکھو کھ اب تک موجود ہیں۔ لیکن بہت زیادہ مویشی چرائی کی وجہ سے ان کی حالت سال بسال ابتر ہو رہی ہے۔

الطاف وسیع رقبہ جات سے جلانے کی لکڑی کبھی شمال کی طرف ایٹا یا اور پشاور تک جاتی تھی۔ لیکن اب ان کی جگہ چند آب پاش ذخیروں نے لے لی ہے۔ جو اب جلانے کی لکڑی کے قریب الوقوع قحط کو روکنے کے لئے ناکافی ہیں۔

۷۵۶۔ صوبہ کے خشک جنوب مغربی منطقہ میں جو باریں واقع علاقہ جات بار ہیں۔ ان کے بارہ میں کسی وقت کا سامنا نہ ہوا۔ اس علاقہ میں بارشیں اس قدر کم تھیں۔ کہ الحاق پنجاب کے وقت ہم نے دیکھا۔ کہ زراعت صرف علاقہ بیٹ دریا یا اس سے ملحقہ ایسے تنگ ٹکڑوں تک محدود تھی جہاں پانی سطح زمین سے قریب ہونے کے باعث چاہی کاشت ممکن تھی۔ یہ باریں زیادہ تر اسی طرح کی چراگاہیں تھیں جن کا ذکر فقرہ ۷۵۶ میں کیا گیا ہے۔ اور جن میں گلہ بان اور شتر بان گھومتے تھے۔ کہیں کہیں مویشیوں کو پانی پلانے کے لئے گہرے کوئیں کھودے گئے تھے۔ اور بعض مقامات پر شتر بانوں اور گڈریوں کی نیم مستقل آبادیاں پائی جاتی تھیں۔ جو ”جھوک“ اور ”رہتا“ کے نام سے علی الترتیب موسوم تھیں۔ ابتدائی قانونی بندوبستوں میں ان اراضیات پر جو کسی کی ملکیت نہ تھیں سرکار نے اپنی ملکیت کا دعوے کیا۔ اور چرواہوں پر قبضے لگا کر اپنا حق جتلا یا۔

۷۵۷۔ بلحاظ چرائی علاقہ نعل بار سے بہت گھٹیا درجہ کا ہے علاقہ نعل اس میں درخت کا نام و نشان نہیں۔ اور نہ ہی قیمتی جھاڑیاں

کے جنگل ہیں۔ خوشاب نخل کے آٹھ لاکھ ایکڑ رقبہ کی بابت مسٹر ولسن نے تحریر فرمایا ہے۔

یہ علاقہ نخل علاقہ بارکی ہموار چکنی مٹی سے بالکل مختلف ہے۔ جو دریائے جہلم کے دوسرے کنارہ واقع ہے۔ اگرچہ اس کے پچھلے طبقہ زمین میں بارجیسی سخت ہموار مٹی موجود ہے۔ لیکن اس کی بیرونی سطح ریتنے ٹیلوں سے ڈھکی ہوئی ہے۔ جو یکے بعد دیگرے اس طرح موجود ہیں۔ گویا کہ غصہ میں آئے ہوئے سمندر کی پے درپے لہریں ہیں۔ تمام علاقہ میں ایک بھی درخت موجود نہیں۔ اور قدرتی پیداوار صرف محفوظ آبست گھاس اور پست قد بھاڑیاں۔ مثلاً لاہنہ۔ بوئی اور پھوگ ہیں جو صرف بکریوں اور اونٹوں کے کارآمد ہیں۔ اور یا آگ اور ہرل ہیں جن کو کوئی ہاتھ نہیں لگاتا۔ چھوٹی چھوٹی پہاڑیوں کے مابین نسبتاً سخت اندرونی سطح والی زمین کے ٹکڑے پائے جاتے ہیں۔ جہاں موافق حالات سالوں میں گھاس کی اچھی پیداوار ہوتی ہے۔ اور خام کاشت کی محنت واپس آجاتی ہے۔ قانونی بندوبست کے وقت یہ علاقہ میں نخل کی مجموعی آبادی ۱۸۹۰ء تھی۔ جو تمام نخل میں ۲۵ دیہات میں پھیلی ہوئی تھی۔ یہ لوگ بالکل چرواہوں کی زندگی بسر کرتے تھے۔ ان کے پاس ۵۰۰ ۳۵۰۰ اونٹ ۱۶۰۰۰ گائے بیل اور ۶۰۰۰۰ بھیڑ بکریاں تھیں۔ مزروعہ رقبہ صرف ۲۰۸۶۳ ایکڑ تھا۔ یعنی کل رقبہ کے ایک فیصدی سے بھی کم۔ بجز اراضیات کا ایک جزو بحق سرکار مخصوص کرنے کا طریق جو قانونی بندوبست میں اختیار کیا گیا۔ وہ ویسا ہی تھا جس کا علاقہ بار کے متعلق ذکر کیا گیا ہے یہاں صرف اتنا ہی فرق تھا۔ کہ قندت باراں اور زمین بھی ہونے کے باعث ہر مویشی کے لئے دس ایکڑ رقبہ برائے چرائی چھوڑا گیا۔ نتیجہ یہ ہوا کہ تقریباً ۲۰۰۰ ۲۰۰۰ ایکڑ زمین سرکاری اراضی قرار دی گئی۔ اور باقی یعنی تمام علاقہ نخل کے تقریباً دو تہائی حصہ میں جمہور دیہات کو حقوق ملکیت عطا کئے گئے۔ شمال مغربی سرحدی صوبہ

بننے سے پہلے ضلع میانوالی کا تق و توق تھل پہلے ضلع بنوں کی تحصیل میانوالی اور ضلع ڈیرہ اسماعیل خاں کی تحصیل خاں کی بھکڑ اور لیہ میں واقع تھا۔ ان ہر دو اضلاع کا قانونی بندوبست ہونے تک سرکار اور مالکان دیہات کے جداگانہ حقوق کا قطعی فیصلہ نہ ہوا تھا۔ تھل کی قبیلہ نراعت کا خیال کرتے ہوئے بندوبست غیر معمولی طور پر نیا ضانہ کیا گیا۔

موتاً حساب یہ ہے۔ کہ چھبیس لاکھ ایکڑ اراضی میں سے جس میں تہمی ہل نہ چلا تھا۔ سرکار نے صرف آٹھ لاکھ ایکڑ پر دعوے جمایا لیے ضلع مظفر گڑھ کے تھل میں سرکار ڈیڑھ لاکھ ایکڑ کی مالک ہے۔

{ ۷۵۸
۷۵۹
۷۶۰ } منسوخ کئے گئے۔

۷۶۱۔ پرانے ضلع راولپنڈی کے میدانی علاقہ کی رکھوں کا پرانے ضلع راولپنڈی کی رکھوں کے رقبہ تقریباً اسی ہزار ایکڑ ہے۔ ان میں سے اکثر ضلع کی مغربی تحصیلوں میں واقع ہیں۔ جو اب ضلع الگ میں شامل ہیں۔ راولپنڈی کی رپورٹ بندوبست مرتبہ مسٹر رابرٹسن پر صاحب نیشنل کمیشنر بہادر نے جو ریویو (تبصرہ) لکھا ہے۔ اس کے فقرہ نمبر ۱۹ میں ان رکھوں کی ابتدائی تاریخ مختصراً درج ہے۔ ان ہمیں رکھوں کے بارہ میں موجودہ احکام صیغہ جنگلات کی تنجا ویز نمبری ۲۵۔ ۳۳ بابت ۱۹ اپریل اور نمبری ۱۔ ۶ بابت ۱۹ ستمبر ۱۹۰۹ء میں ملیں گے۔ ان رکھوں میں سے بعض بالکل بے شجر ہیں۔ اور بعض میں کہیں کہیں پھلا ہی اور کٹیل ملتا ہے۔ عموماً یہ رکھیں زیر انتظام صاحب ڈپٹی کمیشنر ہیں۔ اور یہ اس قسم کی رکھوں ہیں۔ جن کے انتظام کی غرض و غایت محض ملحقہ دیہات کا مفاد ہونا چاہئے۔

{ ۷۶۲
۷۶۳ } منسوخ کئے گئے۔

۱۔ ڈیورپورٹ بندوبست ضلع بنوں مرتبہ مسٹر قمار بن کا فقرہ نمبر ۲۰۰۔ رپورٹ بندوبست ضلع ڈیرہ اسماعیل خاں مرتبہ مسٹر ملک کے فقرات ۵۱۸ بابت ۱۹۲۳ اور ۵۲۵ اور مؤخر الذکر رپورٹ پر مسٹر لائل کے تبصرہ کے فقرات ۲۹۔ ۳۰۔

۶۶۷۔ لاہور کی رکھوں کے متعلق بھی وہی مشکل زیادہ سخت صورت
 لاہور کی رکھو کے میں رونما ہوئی۔ ان رکھوں میں افتادہ اراضیات کی اکثر
 بازیافت تقریباً ۱۸۵۲ء میں ہی ہو چکی تھی۔ جس سال صاحب کمشنر بہادر
 قسمت لاہور نے ضلع لاہور کی تمام افتادہ اراضیات کو زیر کاشت
 کرانے کے لئے حکم جاری کیا۔ کہ "کاشتکاران کو امیدیں دلائی جائیں
 کہ اگر وہ اراضی کو پوری طرح سے کاشت کریں گے۔ تو ان سے
 بمنزلہ مالکان سلوک ہوگا۔ اور اگر وہ چاہات احداث کریں گے۔ تو
 ان پر بارانی پرتہ تشخیص کیا جائیگا" بنا بریں نہایت آسان شرائط
 پر پٹ جات کاشت عطا کئے گئے۔ اور پٹ داران سے اس امر
 کی ضمانت لی جاتی تھی۔ کہ وہ اراضی میں کاشت کریں گے۔ اور اسے
 بطور چراگاہ استعمال میں نہ لائیں گے۔ یہ عمل دس سال تک جاری
 رہا۔ اور نہر لوئر باری دو آب کھلتے پر جب ترقی کاشت تیزی سے
 بڑھنے لگی۔ تو حکومت کی حکمت عملی میں تبدیلی کی گئی۔ چنانچہ
 صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے حکم دیا۔ کہ آئندہ تمام رکھوں کی
 اراضیات کاشت کی غرض سے محض سالانہ پٹ جات پر دی جایا کریں۔
 x x x x ان احکام پر ۱۸۶۲ء اور ۱۸۶۹ء کے
 درمیانی عرصہ میں بتدریج عمل ہوتا رہا۔ ۱۸۶۹ء میں مختلف رکھوں
 کے لگان دوبارہ تشخیص کئے گئے۔ اور ۱۸۷۷ء میں تمام رکھو کے
 محکمہ جنگلات کے حوالہ کی گئیں۔ تاہم ۱۸۷۲ء میں بہت سی رکھو کے
 دوبارہ زیر اہتمام افسران ضلع آئیں + جو رکھو کے زیر اہتمام محکمہ
 جنگلات رہیں۔ ان میں سے تقریباً تمام مزارعان نکال دئے
 گئے۔ جو رکھو کے دوبارہ زیر اہتمام صاحب ڈپٹی کمشنر آئیں۔ ان
 میں سالانہ پٹ جات کا طریقہ جاری رکھا گیا۔ x x x x
 اگرچہ سالانہ پٹ جات کے طریق کے مطابق ہر پٹ دار کی حقیت
 ہر سال برائے نام ختم ہو جاتی لیکن عموماً مزارعان کا قبضہ مسلسل رہتا
 تھا۔ اور اگر ان کے حقوق کاشت ان کے علاوہ دیگر اشخاص کو بیع ہو
 جانے کی وجہ سے وہ کسی رکھ کے ایک حصہ سے بیدخل بھی ہو جاتے
 تھے۔ تو اسی رکھ کے دوسرے حصہ میں قائم ہو جاتے تھے۔ اس قسم

کے اکثر مزارعان کی بابت مسٹر ڈین رقمطراز ہیں: "پس جو مزارعان ان لوگوں کے براہ راست قائم مقام ہیں۔ جو کسی سرکاری افسر کے حکم سے زمین میں آباد ہوئے۔ اور جن کا قبضہ مسلسل رہا ہے۔ بلاشبہ ان مزارعان کو ایسے حقوق حاصل ہیں۔ جن کا لحاظ رکھنا چاہیے۔ اکثر مزارعان کی اپنی کوئی اور مملو کہ اراضی نہیں۔ اور وہ ان رکھوں میں گاؤں بنا کر مستقل طور پر آباد ہو گئے ہیں۔ اگرچہ سالانہ پٹہ حیات پر اراضیات لینے سے انہوں نے قنیم کر لیا ہے۔ کہ سرکار کو اپنی مرضی کے مطابق بیدخل کرنے کا اختیار حاصل ہے۔ لیکن ان کی بیدخلی قدرے سخت اور بیقاعدہ فعل متصور ہوگا۔"

لاہور کی رکھوں میں مزارعان کو جو حقوق حاصل ہیں۔ ان پر مسٹر آر ایم ڈین نے ۱۸۸۲ء میں سر لوئی ڈین نے ۱۸۸۵ء میں اور سر ڈبلیو۔ او۔ کلارک نے ۱۸۸۷ء میں مفصل رپورٹیں لکھی ہیں۔ اور آخری احکام لوکل گورنمنٹ اور حکومت ہند نے ۱۸۸۹ء میں صادر کئے۔

۷۵۔ ملتان سے لاہور تک ریل کی سڑک بننے کی وجہ سے جو ۱۸۶۵ء رکھ ہائے بالن محکمہ جنگلات کے زیر اہتمام رکھی گئیں۔ میں کھولی گئی۔ اضلاع لاہور۔ منٹگمری۔ ملتان اور مظفر گڑھ کی رکھوں میں سے بالن کی بہمرسانی کا مسئلہ ضروری ہو گیا۔ ۱۸۶۲ء میں ڈاکٹر جے سٹوارٹ نے اس موضوع پر ایک اہم رپورٹ لکھی۔ اور اسی سال پنجاب میں محکمہ جنگلات قائم کیا گیا۔ ڈاکٹر سٹوارٹ نے ظاہر کیا۔ کہ بنجر اراضیات یار کا بیشتر حصہ سوائے چرائی مویشیاں و شتران کے اور کسی مطلب کے لئے کارآمد نہ تھا۔ اور یہ کہ ریلوے اور دریائے سندھ کے دفانی بیڑہ کو بہمرسانی ایندھن کے لئے زیادہ تر علاقہ یار کی رکھوں یا یار کی ملحقہ پھلی اراضیات کی طرف جہاں کہ چند اور فراش کی پیداوار عام تھی۔ رجوع کرنا چاہیے۔ اس مسئلہ پر جو بحث بعد میں ہوئی۔ اس

۱۔ پنجاب و صیغہ جنگلات نمبری ۱۔ ۲ بابت ماہ جنوری ۱۸۸۴ء نمبری ۹۔ ۱۰ بابت ماہ فروری ۱۸۸۵ء نمبری ۷۔ ۹ بابت ماہ اپریل ۱۸۸۸ء نمبری ۳۳۔ ۳۴ بابت ماہ مئی ۱۸۸۹ء نمبری ۱۱ بابت ماہ اگست ۱۸۸۹ء ۲۔ دیکھو خط و کتابت پنجاب و صیغہ مال نمبری ۱ بابت ۱۸۹۴ء میں چھپی ہوئی ہے۔ ۳۔ کمیل صاحب کی کتاب موسومہ "ہدایت نامہ چوہانے ہند" کے صفحات ۱۲۶ اور ۲۸۸ دیکھو۔ فراش کی نسبت چند کالین بہت اچھا ہوتا ہے۔

میں پہلی حکمت عملی یہ قائم ہوئی۔ کہ رکھ ہائے بالن محکمہ جنگلات کے سخت
اتہام میں دسے دی جائیں۔ اور یا قبائندہ رقبہ صاحب ڈپٹی کمشنر کے نسبتاً
ڈھیلے ڈھالے انتظام میں رہے۔ جب رکھو رکھ زیر اتہام محکمہ جنگلات ہوں
تو انہیں عموماً رکھائے ہوئے جنگلات مسترد کرنا ضروری ہوتا ہے۔ لیکن
جو صاحب ڈپٹی کمشنر کے سپرد ہوں۔ ان کو عموماً "ناموسوم جنگلات" رہنے دینا
چاہیئے۔ یعنی جس سے یہ مراد ہے۔ کہ یہ سرکاری افتادہ اراضی نہ تو ایکٹ
جنگل کے باب دوم کے تحت "رکھایا ہوا جنگل" اور نہ ہی باب ششم کے
ماتحت "محفوظ جنگل" قرار دی گئی ہے۔ بلا شک ایک افسر جنگلات "ناموسوم
جنگلات" کا انچارج ہو سکتا ہے۔ اور ایک صاحب ڈپٹی کمشنر رکھائے ہوئے
جنگلات کے ان حدود اختیارات میں اکثر رد و بدل ہوتا رہتا ہے۔ کیونکہ اس بارہ
میں زیادہ تر انتظامیہ سہولیتوں کا خیال رکھا جاتا ہے۔

۷۶۔ لیکن جنگلات کے انتظام کا دیہاتی لوگوں کی آسائش پر اتنا گہرا

صاحب ڈپٹی کمشنر اور افسر جنگلات کے باہمی تعلقات اثر ہے۔ کہ خواہ حد قاصد کہیں بھی مقرر کی گئی ہو۔
صاحب ڈپٹی کمشنر کو ہمیشہ افسر جنگلات سے راہ و رابطہ
رکھنا چاہیئے۔ اور بعض اہم معاملات میں افسر جنگلات پر نگرانی رکھنی چاہیئے۔
اس بارہ میں مفصلہ ذیل ہدایات ۱۸۸ میں جاری ہوئیں ہیں۔

"(۱) ان ہدایات کا کارروائی زیر قواعد دربارہ دریا ہائے پنجاب زیر
ہدایات کی وسعت نفاذ احکام باب ششم ایکٹ جنگلات ہند ایسی چوب
عمار تی کی فراہمی پر جو دریا میں بہتی ہوئی یا کنارے لگی ہوئی ہو۔ جنگلات
واقعہ دریا ستہائے ہند اور ذخیرہ چھانگنا مانگا پر کوئی اثر نہیں۔ اور
نہ ہی یہ ہدایات ضلع میں واقعہ ان محدود رقبہ جات پر اطلاق پذیر ہیں۔

۱۹۔ پنجاب اور حتم میں سے انہار رکھو دینے کی وجہ سے جنوب مغربی پنجاب میں افتادہ اراضیات
کے وسیع رقبہ جات نو آباد ہو گئے ہیں۔ اور اس وجہ سے رکھ ہائے بالن زیر اتہام
محکمہ جنگلات بہت کم رہ گئی ہیں۔ تہری سکیموں کے ساتھ ساتھ یہ بھی نچاؤ کی
گئی ہیں۔ کہ آبپاش ذخیرہ جات بنانے کے لئے بہت بڑے رقبہ جات
محکمہ جنگلات کے سپرد کئے جائیں۔

۲۰۔ ہدایات مندرجہ متن میں ان تمام ترامیم کا عملدرآمد کیا گیا ہے۔ جو بعد میں ہوئیں۔

جو ایک ایسے افسر جنگلات کے زیر اہتمام ہیں۔ جس کے زیادہ زفرائش دوسرے ضلع میں ہوں۔

(۲) اگر صاحب کلکٹر قرین مصلحت خیال کریں کہ جرائم دربارہ جنگلات اختیار (فوجداری) کی سماعت کے اقتیارات تنسی افسر جنگلات کو تفویض کئے جائیں۔ تو لوکل گورنمنٹ ایسی سفارش پر غور کرے گی۔ لیکن اس قسم کی ہر سفارش پر مقامی ضروریات اور متعلقہ افسر جنگلات کی ذاتی قابلیت کا لحاظ رکھا جائیگا۔

(۳) (الف) امور متذکرہ ضمن (ب) فقرہ ہذا کی نسبت افسر جنگلات افسر جنگلات ضلع اور صاحب کلکٹر کے یا بھی تعلقات (۱) مخصوص جنگلات (۲) محفوظ جنگلات

(۳) تمام ناموسوم جنگلات اور افتادہ اراضیات ملکیت سرکار یا جس میں سرکار کو حقوق جنگل حاصل ہیں۔ صاحب ڈپٹی کمشنر بہادر کے تابع ہے۔

جزو ضلع مثلاً ضلع کانگرہ کے حصہ ضلع کلویں صاحب کلکٹر بواسطت اسسٹنٹ کمشنر انچارج سب ڈویژن ایسی نگرانی کر سکتے ہیں۔ (ب) صاحب کلکٹر مفصلہ ذیل امور پر نگرانی رکھیں گے۔ نئے جنگلات حاصل کرنا۔ رقوم واجیب الادا سرکار کی وصولی۔ جرائم جنگلات کی پیروی کرنا یا زیر احکام دفعہ ۸۶۔ ایکٹ جنگلات راضی نامہ کرنا۔ انتظام جنگلات جہاں تک کہ ایسے انتظام جنگلات وافتادہ اراضیات کے استعمال منجانب آبادیات ملحقہ تعلق ہو۔ اور عملہ کی تقرری۔ تعیناتی۔ اور تبدیلی جہاں تک کہ امور مندرجہ بالا پر اس کا اثر پڑے۔

(ج) مخصوص یا محفوظ جنگلات کو ایسے جنگلات نہ رہنے دینے کی تنجاویز افسر جنگلات صاحب کلکٹر ضلع کی خدمت میں برائے اظہار لکھے ارسال کریں گے۔

(د) صاحب کلکٹر کو اس امر پر بھی نگاہ رکھنی چاہیے۔ کہ تحصیلداران صاحب کلکٹر کا عملہ ادا دینگے اور دیگر تمام ماتحت عملہ مال نہ صرف افتادہ اراضیات ملکیت سرکار کے انتظام میں ممت ہوں۔ اور بالخصوص مطالبات

سرکار کی تشخیص و تحصیل میں۔ بلکہ انہیں تمام قسم کے جنگلات کے انتظام میں امداد دینی لازمی ہے۔ تمام ایسے امتیازات و افعال بند بیج اڑا دینے چاہئیں۔ جن سے عملہ مال کے دلوں میں یہ گمان پیدا ہو کہ جنگلات کا کام ان کے عام فرائض منصبی سے خارج ہے۔ صاحب کلکٹر افسر جنگلات کو اجازت دیں گے۔ کہ ان عمال کو ایسے معاملات میں براہ راست احکام ارسال کریں۔ جن میں صاحب کلکٹر کی وساطت کی چنداں ضرورت نہ ہو۔

(۵) افسر جنگلات ضلع ایک روز نامہ چھ رکھے گا۔ جس میں مندرجہ روزنامہ افسر جنگلات ذیل امور دن بدن قلمبند کئے جائیں گے:-

(الف) تمام اہم واقعات جو اس کے فرائض منصبی کے انصرام کے متعلق ہوں۔

(ب) رپورٹوں یا اظہارات کا خلاصہ جو صاحب کلکٹر کی خدمت میں (تحریری یا زبانی) عرض کئے گئے ہوں۔ اور جو احکام صاحب کلکٹر نے اس بارہ میں صادر کئے ہوں۔

اگر کوئی افسر جنگلات ایک سے زیادہ اضلاع کا افسر ہو تو اسے ہر ضلع کے لئے علیحدہ روزنامہ چھ لکھنا چاہیئے۔

یہ روزنامہ آدھے صفحات پر لکھا جائے گا۔ اور ہر ہفتہ صاحب کلکٹر کی خدمت میں ارسال کیا جائے گا۔ اس روزنامہ کے ہمراہ اس خط و کتابت کی مختصر یادداشت بھی ارسال کی جائے گی جو معاملات زیر تکرانی صاحب کلکٹر کے متعلق کنٹرولیٹر (محافظ) جنگلات کے ساتھ ہوتی ہو۔ صاحب کلکٹر یہ مختصر یادداشت اپنے پاس رکھ کر روزنامہ پر اپنی مناسب رائے کا اظہار کر کے اسے بلا توقف محافظ جنگلات کی خدمت میں بھیج دینگے۔

محافظ جنگلات وہ روزنامہ افسر جنگلات کو براہ راست واپس کرینگے۔ اور افسر جنگلات ضلع کا فرض ہے۔ کہ وہ محافظ جنگلات کے رہبر کس صاحب کلکٹر کے پیش کرے۔

(۶) ہدایت نمبر ۳ (الف) میں مذکور تمام اراضی کا انتظام گونیٹ

جنگلات اقتادہ اراضیات کا انتظام درکنگ پلیس اور پاس شدہ نقشہ کے مطابق ہونا کے منظور کردہ

ورکنگ پلین کے مطابق ہونا چاہیئے۔
 (۷) ان جملہ اراضیات کے لئے ورکنگ پلین مرتب نہیں ہو سکے لیکن
 ورکنگ پلین [جب محافظ جنگلات ورکنگ پلین مرتب کر سکتے کے قابل
 ہوں۔ تو وہ صاحب کمشنر کے مشورہ سے تیاری کا حکم دیں گے۔ تمام
 ورکنگ پلینز پر صاحبان کلکٹر اور کمشنر کے تصدیقی دستخط ضروری ہیں۔
 تصدیقی دستخط ثبت ہو چکنے کے بعد اگر ورکنگ پلین (۱) مخصوص جنگلات یا
 (۲) محفوظ جنگلات کے متعلق ہو۔ تو محافظ جنگلات اسے اعلیٰ محافظ جنگلات
 کی خدمت میں رائے پڑتال اصطلاحی امور کی منظوری کے لئے ارسال کریں گے
 اعلیٰ محافظ جنگلات یہ ورکنگ پلین بعد اپنی رائے و اظہار کے لوکل گورنمنٹ
 کی خدمت میں ارسال کریں گے۔ جو اس پر احکام صادر کرے گی۔ اور ان کی
 ایک نقل انسپکٹر جنرل جنگلات کی خدمت میں یقیناً تائید یا ردیکارڈ
 بھیجی جائے گی۔ لیکن اگر ورکنگ پلین (۳) ناموسوم جنگلات اور افتادہ
 اراضیات سرکار یا جن میں سرکار کو حقوق جنگل حاصل ہیں کے متعلق ہوں
 تو اعلیٰ محافظ جنگلات انہیں گورنمنٹ کی خدمت میں براہ راست ارسال
 کریں گے۔

منظور ہو چکنے کے بعد ورکنگ پلین میں تبدیلی نہیں ہو سکتی۔ تاوقتیکہ
 مذکورہ بالا ضابطہ کی پابندی کر کے دوبارہ منظوری حاصل نہ کی جائے۔
 (۸) چرائی کا انضباط و انتظام تجویز منظور کردہ صاحب فنانشل کمنٹریہاؤ
 کے مطابق ہو گا۔

(۹) منسوخ کیا گیا۔

(۱۰) منسوخ کیا گیا۔

(۱۱) اگر جنگلات یا افتادہ اراضیات کی عطائیںگی۔ پٹہ یا بیع کی تجویز ہو
 بعض معاملات میں افسران [تو صاحب کلکٹر کو چاہیئے۔ کہ اس معاملہ میں افسر
 جنگلات سے مشورہ کرتا چاہیئے جنگلات ضلع سے مشورہ لیں۔ جو اس قسم کے
 معاملات میں اور یا مخصوص عطیہ جات کے جائے وقوع اور تعین حدود
 کے بارہ میں ضروری امداد دینگے۔ جس زمین کی آمدن خواہ وہ زمین محفوظ
 یا ناموسوم جنگل یا افتادہ اراضی ہو۔ محکمہ جنگلات کو یافت ہوتی ہو۔
 اس کی عطائیںگی پٹہ یا بیع یا رضامندی اعلیٰ محافظ (چیف کنزرویٹر) جنگلات

عمل میں نہ آ سکے گی۔
اس فقرہ کی رو سے محکمہ جنگلات ان ناموسوم جنگلات کو پٹہ پر دینے کا مجاز نہیں۔ جن کے بارہ میں قواعد دربارہ پٹہ جات بخراج اراضیات ملحوظ رکھنے ضروری ہیں۔

(۱۲) الف) افسران جنگلات ضلع کے وفاتر بھی حتی الامکان صاحب دفتر اور دفتری کارروائی ڈپٹی کمشنر کے دفتر میں یا اس کے بالکل قریب ہونے چاہئیں۔

(ب) امور مندرجہ ہدایات ہذا کے متعلق صاحب کلکٹر اور افسر جنگلات ضلع کے مابین رسمی سرکاری خط و کتابت سے حتی الامکان احتراز کرنا چاہیے اگر تحریری مراسلات کی ضرورت پڑے تو اصل، مثلاً و مقدمات صاحب کلکٹر کی خدمت میں انہیں قواعد کے مطابق ارسال کرنے چاہئیں۔ جو صاحب کلکٹر اور افسر مال کے مابین کاغذات کی آمد و رفت کے متعلق ہیں۔
(ج) صاحب کلکٹر افسر جنگلات کو حکم دے سکتے ہیں کہ بندوبست جنگلات۔ پٹہ جات مال۔ امور متعلق استعمال جنگلات و اقتادہ اراضیات منجانب آبادیات لمحہ کے متعلق جو امثلہ ہوں۔ وہ ضلع کے دفتر ریکارڈ (محافظ خانہ) میں رکھی جائیں۔

(۱۳) نئے جنگلات بنانے کے متعلق اہم تجاویز یا جن تجاویز کا اثر محقق اہم تجاویز آبادیات کے حقوق استعمال جنگلات و اقتادہ اراضیات پر پڑتا ہے اعلیٰ محافظ جنگلات (چیف کنٹرویلر) گورنمنٹ کی خدمت میں براہ راست ارسال کریں گے۔

(۱۴) ہدایات مندرجہ بالا میں کسی چیز سے یہ نہ سمجھا جائے کہ وہ خاص تشخیص ہائے زیر دفعہ ۵۹ (۵) ایکٹ معاملہ زمین ریلوئی و افسران کی اس ذمہ داری پر مؤثر ہیں۔ جو خاص تشخیص ہائے متذکرہ دفعہ ۵۹ (۵) ایکٹ معاملہ زمین کے متعلق ان پر عاید ہوتی ہے۔

۷۶۔ ایکٹ قوانین پنجاب (نمبر ۴۸) کی دفعہ ۴ میں قواعد دربارہ انتظام ناموسوم جنگلات درج ہے کہ کوئی شخص مجاز نہیں کہ اراضیات

مملوکہ سرکار کی چراگاہوں یا قدرتی پیداوار سے استفادہ اٹھائے۔ مگر اس کے
کہ پیابندی قواعد جو وقتاً فوقتاً عمومی طور پر یا خاص حالات کے متعلق لوکل گورنمنٹ
نے وضع کئے ہوں۔ اس شخص کو استفادہ کی اعازت دی جائے۔

۱۸۹۶ء تک کوئی عمومی کارروائی نہ ہوئی۔ جو قواعد ۱۸۹۶ء میں وضع
کئے گئے۔ وہی ۱۹۰۰ء میں باندک تغیرات لفظی دوبارہ شائع کئے گئے۔
جب کہ ان کی توسیع ضلع ہزارہ کی وادی اگرورت تک کی گئی۔ وہ قواعد درج
ذیل کئے جاتے ہیں:-

۱- (۱) قاعدہ ہذا قواعد ۲ لغایت ۹ (دونوں شامل ہیں) اور قاعدہ ۷۱ کا
اطلاق اولاً ان افتادہ اراضیات مملوکہ سرکار پر ہوتا ہے۔ جو مقامی
رقبہ جات مندرجہ جدول قواعد ہذا میں واقع ہیں۔ اور جو مفصلہ ذیل رقبہ
جات کی تعریف میں نہیں آتیں:-
(الف) محفوظ و مخصوص جنگلات

(ب) اراضیات زیر انتظام محکمہ فوج۔ انہار۔ آبپاشی یا ریلوے
(ج) اراضیات زیر انتظام ڈسٹرکٹ بورڈ یا بلدیات (مینیسیل کمیٹی) پر
(د) پڑاؤ

(ک) اراضیات سرکارین پر ایسے خاص قواعد کا اطلاق ہوتا ہے۔ جو
پنجاب میں نافذ الوقت قانون کے ماتحت وضع کئے گئے ہوں۔
اور جنہیں قانونی تاثیر حاصل ہو۔

(و) اراضیات جو کسی پٹے برائے کاشت کے رقبہ میں شامل ہوں۔ یا جو
زیر ایکٹ (پنجاب) مزارعان سرکار مصدرہ ۱۸۹۳ء عطا کی گئی
ہوں۔

لیکن لوکل گورنمنٹ مجاز ہے۔ کہ بذریعہ خاص احکام جو سرکاری گزٹ
میں شائع کئے جائیں گے۔ اراضیات مندرجہ بالا اقسام (ج) اور (د)
پر بھی ان قواعد کا اطلاق کرے۔

۱۷۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبری ۵۸ مؤرخہ یکم فروری ۱۸۹۶ء۔ قواعد متعلقہ ضلع مظفر گڑھ اشتہار

نمبری ۹۴ مؤرخہ ۲۱ مارچ ۱۸۸۲ء کے ذریعہ شتر کئے گئے۔ دیکھو فقرہ ۷۷۲

۱۸۔ اشتہار گورنمنٹ پنجاب نمبری ۱۰۸۶ مؤرخہ ۱۱۔ اگست ۱۹۰۰ء

(۲) قواعد ۱ تا ۱۶ (دو نو شامل ہیں) اولاً تو صرف ضلع ملتان پر حاوی ہیں لیکن لوکل گورنمنٹ مجاز ہے۔ کہ بذریعہ خاص احکام جو سرکاری گزٹ میں شائع کئے جائیں گے۔ ان قواعد کا اطلاق کسی دیگر مقامی رقبہ پر بھی کر دے۔
۲۔ قواعد ہذا میں :-

(الف) مویشی "میں علاوہ شاعر مولیشیان کے اونٹ گھوڑے۔ گدھے
خچر۔ بھیریں۔ بکریاں اور ان جانوروں کے بچے بھی شامل ہیں۔
(ب) کلکٹر سے مراد کلکٹر ضلع ہے۔ یا ایسا شخص جسے زیر دفعہ ۲۷
ایکٹ معاملہ زمین پنجاب ۱۸۸۷ء کلکٹر کے اختیارات عطا ہوئے
ہوں۔

(ج) "افسر جنگلات" سے محکمہ جنگلات کا وہ افسر مراد ہے جسے ایک ضلع
جنگل سپرد ہو۔ اور اس اصطلاح میں ہر وہ شخص شامل ہے جسے
صاحب کلکٹر یا اعلیٰ محافظ جنگلات پنجاب نے تمام یا بعض فرائض
جو قواعد ہذا کی رو سے افسر جنگلات پر عاید ہوتے ہیں۔ سجالانے
کے لئے مقرر کیا ہو۔

(د) "اجارہ دار" سے وہ شخص مراد ہے جسے صاحب کلکٹر نے کسی
زمین کے متعلق جس پر ان قواعد کا اطلاق ہوتا ہے چرائی مویشیان
پر قبضہ وصول کرنے یا لکڑی یا گھاس کاٹنے یا بالن یا دیگر پیداوار
جنگل اٹھانے کا حق پٹہ پر دیا ہو۔

(ک) "چرائنا" میں "کوئلیس کھانا" بھی شامل ہے۔
۳۔ بجز اس صورت کے جس کا ذکر قاعدہ نمبر ۱ میں کیا گیا ہے۔ کوئی شخص
مجاز نہیں۔ کہ وہ مذکورہ بالا اراضیات میں مویشی چرائے یا لکڑی یا سبزی
کے پودے یا گھاس کاٹے یا بالن یا دیگر پیداوار جنگل فراہم کرے۔
تا وقتیکہ :-

(۱) صاحب کلکٹر یا افسر جنگلات نے اسے اس بارہ میں اجازت نہ
دی ہو۔ اور وہ اس لائسنس کی شرائط کی پابندی نہ کر رہا ہو۔
(۲) اجارہ دار نے اجازت نہ دی ہو۔ اور وہ شرائط اجارہ کی متابعت
نہ کر رہا ہو۔

۴۔ ہر لائسنس جو زیر قاعدہ ۳ (۱) دیا جائے وہ تحریری ہوگا۔ اور اس پر صاحب

کلکٹر یا افسر جنگلات کے دستخط ثبت ہوں گے۔ نیز اس میں مراتب ذیل درج ہوں گے:-

- (الف) عطا کردہ حقوق کی نوعیت۔ وسعت اور میعاد بہ
 (ب) زمین یا دلہ جو لائسنس دار نے ادا کیا ہو۔ یا واجب الادا ہو بہ
 (ج) خاص شرائط۔ اگر کوئی ہوں۔ جن پر لائسنس عطا کیا گیا ہو بہ
 ۵۔ ہر پٹہ جو اجارہ دار کو دیا جائے۔ وہ ضبط تحریر میں لایا جائیگا۔ اور اس پر صاحب کلکٹر یا افسر جنگلات کے دستخط ثبت ہوں گے۔ نیز اس میں مراتب ذیل درج کئے جائیں گے:-

- (الف) عطا کردہ حقوق کی نوعیت۔ وسعت اور میعاد جو کسی صورت میں بھی پانچ سال سے زائد نہ ہونی چاہیئے۔
 (ب) زمین یا دلہ جو اجارہ دار نے ادا کیا ہو۔ یا ادا کرنا ہو بہ
 (ج) خاص شرائط۔ اگر کوئی ہوں۔ جن پر پٹہ ادا کیا گیا ہو بہ
 (۲) ہر ایسے پٹے میں مفصلہ ذیل امور شامل ہونے چاہئیں:-

- (الف) جن صورتوں میں کہ زمین یا دلہ بذریعہ اقساط واجب الادا ہو۔ ایک نقشہ مشعر بہ رقم اقساط اور ان کی ادائیگی کی توارتخ بہ
 (ب) جن صورتوں میں کہ پٹہ چرائی کے حقوق کے متعلق ہو۔

(۱) زیادہ سے زیادہ فیس لائے چرائی کی صراحت جو اجارہ دار وصول کرنے کا مجاز ہوگا۔ اور

- (۲) ایک جملہ شرطیں بدیں مضمون کہ اجارہ دار بدوں تحریر ہی اجازت صاحب کلکٹر مجاز نہ ہوگا۔ کہ وہ پٹے کو منتقل کرے۔ یا پٹے پر و لے ہوئے رقبہ کے کسی حصہ میں کسی مویشیان کا چرنا بند کرے جن کے بارہ میں زیر قاعدہ نمبر ۴ فیس چرائی پیش کی جائے۔
 (ج) تمام صورتوں میں ایک جملہ شرطیں بدیں مضمون کہ اگر پٹہ پر دیا ہوا رقبہ یا اس کی کوئی چیز کسی وقت سرکاری اغراض کے لئے مطلوب ہو۔ تو یا ادائیگی ایسے معقول معاوضہ کے جو صاحب کلکٹر مقرر کرے۔ پٹہ قابل انقصائے ہوگا۔

لے پٹہ جات چرائی و دسم برسات کے شروع میں فروخت کرنے چاہئیں۔

۴- (۱) ان اراضیات میں جن پر ان قواعد کا اطلاق ہوتا ہے۔ چرنے والے مویشیان کے مالک صاحب کلکٹر یا افسر جنگلات یا اجارہ دار کو جیسی صورت ہو فیس ہائے چرائی ادا کریں گے۔ ایسی فیسوں کا بھانہ ہر ضلع کے لئے صاحب فنانشل کمشنر ہمارے وقتاً فوقتاً مقرر کریں گے۔ لیکن بشرط یہ ہے کہ بکری یا بھیڑ کے لیلوں پر جن کی عمر چھ ماہ سے کم ہو۔ یا دیگر مویشیوں کے بچوں پر جو ایک سال سے زیادہ عمر کے نہ ہوں۔ کوئی فیس عاید نہ کی جائے گی۔

(۲) ان اراضیات میں جن پر ان قواعد کا اطلاق ہوتا ہے۔ لکڑی یا سچی کے پودے یا گھاس کاٹنے۔ یا بان یا دیگر پیداوار جنگل فراہم کرنے کے لائسنسوں پر ایسی فیسیں عاید کی جائیں گی۔ جو صاحب کمشنر ہمارے وقتاً فوقتاً متعلقہ وقتاً فوقتاً مقرر کریں گے۔ اور لائسنس داران یہ فیسیں صاحب کلکٹر یا افسر جنگلات یا دیگر شخص کو جسے صاحب کلکٹر نے اس بارہ میں اختیار دیا ہو۔ یا اجارہ دار کو۔ جیسی کہ صورت ہو۔ ادا کریں گے۔

۷۔ لوکل گورنمنٹ مجاز ہے۔ کہ کسی مقامی رقبہ میں کسی شخص یا جماعت انخاص اور کسی مویشی یا کسی قسم کے مویشیان کو ان قواعد کے تمام یا کسی خاص احکام سے میرا قرار دے۔

۸۔ ہر لائسنس دار اور ہر اجارہ دار اپنے لائسنس یا پٹہ میں جیسی بھی صورت ہو ورج شدہ شرائط کا پابند ہوگا۔ اور ہر وہ شخص جو زیر قاعدہ ۳ ضمن (۲) فعل کر رہا ہو۔ اجارہ دار کو ملے ہوئے پٹہ کی شرائط کا پابند ہوگا۔

۹۔ (۱) قاعدہ نمبر ۸ کے احکام کی خلاف ورزی ہونے کی صورت میں صاحب کلکٹر حسب انتضالے لئے خود لائسنس یا پٹہ منسوخ کر سکتے ہیں۔ اور تینچ کے یا عت لائسنس دار یا اجارہ دار اور ہر اس شخص کا جو زیر قاعدہ ۳ ضمن (۲) کام کر رہا ہو۔ کوئی حق یا قی نہ رہے گا۔ کہ زمین متعلق لائسنس یا پٹہ میں سے کوئی پیداوار یا لکڑی جو بوقت تینچ لائسنس یا پٹہ اٹھائی نہ گئی ہو۔ اٹھا سکے۔

(۲) لائسنس یا پٹہ زیر سختی قاعدہ نمبر (۱) مذکورہ یا لا منسوخ ہونے پر لائسنس دار یا اجارہ دار وہ وار نہ ہوگا۔ کہ وہ ضبط شدہ پیداوار یا لکڑی کے متعلق رقوم واجب الادا کرے۔ اور نہ ہی وہ ایسی رقوم کی واپسی کا مطالبہ

کر سکتا ہے۔ جو اس نے پہلے ادا کر رکھی ہوں۔ جو دیگر مطالبات یا تقاضائے
اقتضا زیر شرائط لائسنس یا پٹہ بوقت تبلیغ واجب الادا ہوں۔ ان سے
لائسنس دار یا اجارہ دار یوجہ تبلیغ سیکدوش نہیں ہو سکتا۔

۱۰- (۱) صاحب کلکٹر منظوری ماقبل صاحب فنانشل کمشنر بہادر مجاز ہیں۔ کہ
کسی محال میں رہنے والے تمام مالکان مویشی کی جمہوریت کے ساتھ
منجانب سرکار معاہدہ کریں۔ کہ وہ مالکان مطالبات چرائی یا مقطع طور پر
بصورت تشخیص سالانہ ادا کریں گے۔ جیسا کہ صاحب کلکٹر اور ایسی جمہور
کے مابین معاہدہ ہو۔

(۲) ایسی تشخیص بدون منظوری ہوکل گورنمنٹ پانچ سال سے زائد عرصہ کے
لئے نہ ہوگی۔ اور جب ایسی تشخیص سرانجام پانے کے بعد بطریق مجوزہ
صاحب فنانشل کمشنر بہادر ضبط تحریروں میں لائی جا چکے۔ تو اس جمہور مالکان
مویشی کے کسی فرد بشر پر ان مویشیوں کی چرائی کے متعلق علیحدہ مطالبہ
قائم نہیں کیا جاسکتا۔ جو مویشی اس کی اپنی ملکیت ہوں۔ اور میعاد متذکرہ
معاہدہ کے اندر ان اراضیات میں جن پر ان قواعد کا اطلاق ہوتا ہے۔
اور ان حدود علاقہ میں جن کے متعلق معاہدہ ہوا ہے۔ چر رہے ہوں۔

(۳) صاحب فنانشل کمشنر بہادر کے احکام کے تحت صاحب کلکٹر منجانب
سرکار مذکورہ بالا قسم کے معاہدات مالکان مویشی کی چھوٹی چھوٹی جماعتوں
کے ساتھ بھی ایسے مویشیوں کی نسبت کر سکتے ہیں۔ جو ایسی جماعتوں کے
افراد کی مشترکہ یا انفرادی ملکیت ہوں۔

(۴) اس قاعدہ کی اغراض کے لئے کسی جمہور یا جماعت کے مملوکہ مویشیان
میں سے دو تہائی مویشیوں کے مالکان کی رضامندی ایسی جمہور یا جماعت
کے جملہ مالکان کی رضامندی تصور ہوگی۔

۱۱- اگر کسی جمہور یا جماعت کے مالکان مویشی جنہوں نے کہ تشخیص زیر قاعدہ ۱۰
قبول کر لی ہو۔ صاحب کلکٹر کی تسلی کر دیں۔ کہ کسی مویشیوں کے مالک نے
جن پر تشخیص عاید ہوئی تھی۔ بعد اپنے مویشیان کے اس جمہور یا جماعت
کو چھوڑ دیا ہے۔ اور اس نے اسی ضلع میں رہنے والی اور ایسی تشخیص
قبول کرنے والی دیگر جمہور یا جماعت میں بعد اپنے مویشیان کے مستقل
طور پر رہائش اختیار کر لی ہے۔ تو صاحب کلکٹر مجاز ہیں۔ کہ وہ ان

موبیشیاں کی تعداد و نسل کے مطابق پہلی جمہور یا جماعت کی تشخیص میں تخفیف اور دوسری جمہور یا جماعت کی تشخیص میں اضافہ کریں۔

۱۲۔ صاحب کلکٹر مجاز ہیں کہ مالکان موبیشی کی کسی جمہور یا جماعت کے سرگروہ سے جن کے ساتھ زیر قاعدہ نمبر ۱ معاہدہ ہوا ہو۔ اس جمہور یا جماعت کے مالکان موبیشی کی فہرست اسماء اور ہر ایک کے مملوکہ موبیشیاں کی تعداد اور کیفیت طلب کریں۔

۱۳۔ جس جمہور یا جماعت نے تشخیص زیر قاعدہ نمبر ۱ قبول کر لی ہو۔ اس کے مالکان موبیشی کے مابین یا بھی باچھ کے متعلق تنازعہ پیدا ہونے پر صاحب کلکٹر تصفیہ کریں گے۔ اور ان کا فیصلہ ناطق ہوگا۔

۱۴۔ (۱) تمام رقوم جو زیر قاعدہ نمبر ۱ تشخیص ہوئی ہوں۔ ایسے اوقات اور مقامات پر اور ایسے اشخاص کو ادا کی جائیں گی۔ جو صاحب فنانشل کمشنر بہادر مقرر کریں۔

(۲) رقم مشخصہ زیر قاعدہ نمبر ۱ نیرداران محالات یا مالکان موبیشی کی جماعتوں کے سرگروہ یا ایسے دیگر اشخاص جنہیں صاحب کلکٹر نے مقرر کیا ہو۔ وصول کریں گے۔ اور ایسے نیرداران، سرگروہان یا دیگر اشخاص مالکان موبیشی پرنس چرائی مطابق شروح معینہ صاحب کلکٹر عاید کریں گے۔ جو مجموعی تشخیص سے کسی صورت میں بھی متجاوز نہ ہوگی۔ اور پرنہ مالکان حتی الامکان ان کے مملوکہ موبیشیاں کی تعداد اور قسم کے تناسب سے ہوگا۔

(۳) اگر کسی جمہور یا جماعت مالکان موبیشی کا جنہوں نے تشخیص زیر قاعدہ نمبر ۱ قبول کی ہو۔ کوئی واحد مالک موبیشی پرنس چرائی واجب الادا داتہ کرے یا عند المطالبہ کوئی دیگر شخص ایسے نادہندگی طرف سے ادا نہ کرے۔ تو صاحب کلکٹر ایسی جمہور یا جماعت کے ساتھ زیر قاعدہ نمبر ۱ کیا ہوا معاہدہ کلیتہً منسوخ کر سکتے ہیں۔

۱۵۔ جن اشخاص کو زیر قاعدہ نمبر ۱ جمع مشخصہ وصول کرنے کا اختیار دیا گیا ہو۔ حقدار ہیں کہ تمام ایسی رقوم مدخلہ خزانہ سرکاریں سے اپنے موجب جو پانچ فیصدی سے متجاوز نہ ہوں وضع کریں۔

۱۶۔ منسوخ کیا گیا۔

۱۷۔ ان قواعد کی خلاف ورزی کرنے والے کو پہلے جرم کی پاداش میں سزائے قید

محض جو ایک ماہ اور جرمانہ جو مبلغ سو روپیہ سے متجاوز نہ ہو۔ یا دو نو سترائیں
بیک وقت ہو سکتی ہیں۔ اور اگر پہلے جرم سے تین سال کے اندر
دوبارہ مؤاخذہ ہو۔ تو سزا کے قید جو تین ماہ تک ہو سکتی ہے۔ یا سزائے
جرمانہ جو مبلغ تین سو روپیہ سے زائد نہ ہو۔ یا دو نو سترائیں بیک وقت
دی جا سکتی ہیں۔

جدول

مقامی رقبہ جانت جن پر کہ قواعد انقائت ۹۔ اور قاعہ ۱۰ اطلاق پذیر ہیں :-

ضلع حصار	
رتنگ	"
کرناٹ	"
لاہور	"
لمتان	"
راولپنڈی	"
اٹک	"
جہلم	"
گجرات	"
شاہ پور	"
ڈیرہ غازی خان	"
میاناوالی	"
منظر گڑھ	"

۹۸۔ انتادہ اراضیات سرکار کے متعلق جو محکمہ جنگلات کے زیر اہتمام

رکھائے زیر انتظام ضلع کے متعلق انتظامیہ ہدایات

نہیں مندرجہ ذیل انتظامیہ ہدایات بطور ضمیمہ
تواعد بالا جاری کی گئی ہیں :-

۱۔ حکومت پنجاب کا اشتہار نمبری ۸۱۶۔ د یونیو مورقہ ۳۔ د ستمبر ۱۹۰۸ء
۲۔ حکومت پنجاب کی چٹھی نمبری ۲۲۵۔ جنرل مورقہ یکم اپریل ۱۸۹۶ء

(۱) ہر زراعتی سال شروع ہونے سے پہلے صاحب کلکٹر کو چاہیئے کہ صاحب کمشنر بہادر کی خدمت میں ایک مختصر رپورٹ بغرض منظوری ارسال کریں۔ جس میں وہ آئندہ سال کے لئے اپنی نچاویز دربارہ :-
(الف) چرائی ؟

(ب) برید و فروخت عمارتی لکڑی۔ بالن۔ گھاس یا دیگر پیداوار جنگل درج کریں ؟

اس رپورٹ کا یہ مقصد نہیں کہ انتظامی تفصیلات کی منظوری منجانب صاحب کمشنر بہادر لازمی ہے۔ لیکن یہ ضروری ہے کہ اپنی قسمت میں واقعہ جملہ افتادہ اراضیات سرکار کے استعمال پر صاحب کمشنر بہادر اپنے اختیارات ضبط عام برت سکیں ؟

(۲) کسی محال کے باشندگان کا یہ دعویٰ کہ انہیں ملحقہ اراضیات سرکار میں چرائی یا قواعد مندرجہ بالا کے ماتحت پٹہ جات یا لائسنس حاصل کرنے کا حق قائم حاصل ہے۔ ہرگز تسلیم نہ کرنا چاہیئے۔ لیکن پٹہ جات یا لائسنس دینے وقت اراضیات سرکار کے ارد گرد رہنے والی آبادی کی مناسب ضروریات کو بغور ملحوظ رکھنا چاہیئے۔ اور قرین مصلحت یہی ہے کہ پٹہ جات چرائی دینے میں دیہاتی جمہور کے ممتاز انتخاب کو بطور اجارہ دار منتخب کیا جائے ؟

(۳) رکھو کھ و جنگلات زیر اہتمام صاحب کلکٹر میں لکڑی کی تھوک فروخت سوائے خاص وجوہات بلا ماتقبل منظوری صاحب فنانشل کمشنر بہادر ممنوع ہے۔ جو درخواستیں کہ تھوک فروشی کے لئے صاحبان کلکٹر کی خدمت میں ٹھیکیداران یا دیگر اشخاص پیش کریں۔ وہ پہلے افسر جنگلات کے پاس بھیج دی جائیں۔ تمام درخواستیں جو ریلوے اور دیگر بڑے سرکاری کاموں کو لکڑی کوئلہ کی بھر سائی کی غرض سے پیش کی جائیں۔ انہیں تھوک فروشی تصور نہ کرنا چاہیئے۔ اور دیگر صورتوں میں ... ۳ من لکڑی سے زیادہ وزن بھی تھوک خیال کیا جائیگا۔ (حکومت پنجاب کی چیمپی نمبری ۱۶۲-ایف مؤرخہ ۱۲-۱۳ اپریل ۱۹۱۷ء) ان احکام کا منشاء یہ ہے کہ حکام ضلع محکمہ جنگلات کے ساتھ تعاون کریں۔ تاکہ جو رکھو کھ اور اراضیات جنگل زیر اہتمام ضلع ہیں ان کا انتظام با سمجھ اور

کفایت شعارانہ طریق سے ہو۔ اور ان میں لکڑی کی کٹائی ایسے بے شعورانہ طریق پر نہ ہو جس سے لکڑی کی مستقل بھروسائی اور رکھو رکھ کی استعداد پیداوار جدید کو نقصان پہنچنے کا احتمال ہو۔

(۴) لیکن جیب سرکاری اراضیات کے ارد گرد بسنے والے باشندگان اپنی ذاتی اراضیات کی پیداوار میں سے اپنی ضروریات و بارہ چوب عمارتی و سوختنی پورا کرنے سے قاصر رہیں۔ تو ان ضروریات کو پورا کرنے کیلئے لکڑی کاٹنے کے لائسنس زیر قواعد مجریہ زیر دفعہ ۴۸- ایکٹ نمبر ۴۸ یا بت ۱۸۷۲ء مذکورہ فقرہ یا لاء عطا کرنے چاہئیں۔

(۵) صاحب کلکٹر کو حسب اقتضائے رائے خود لائسنسوں اور پٹہ حیات میں ایسی شرائط درج کرنی چاہئیں۔ جو ان کے خیال میں اسراف کے انسداد اور بہتر انتظام کی ترقی کے لئے ضروری نظر آئیں۔

(۶) اگر کوئی لائسنس یا پٹہ بذریعہ ٹیلام دیا جائے۔ تو صاحب کلکٹر کو یہ بات مشترک روینی چاہیئے۔ کہ وہ سب سے زیادہ یا کوئی بولی قبول کرنے کے پابند نہیں ہیں۔

(۷) اس قسم کا پٹہ جس کا پچھلے فقرہ میں مندرجہ قاعدہ نمبر ۴۸ میں ذکر آیا ہے۔ یا منظوری صاحب فنانشل کمشنر بہادر ایک سال سے زائد عرصہ کے لئے نہ دیا جائیگا۔

۴۹-۷۶- فقرہ ۵۶ میں ان فیسوں کی طرف اشارہ کیا گیا ہے۔ جو مغربی نرنی پنجاب میں واقع وسیع اقتادہ اراضیات سرکار میں چرائی موبیشیاں پر عائد کی جاتی ہیں۔ ان فیسوں کو اصطلاح میں "نرنی" کہا جاتا ہے۔ تباہی طور پر نرنی چرائی گاہوں کے لگان کے مترادف ہے۔ لیکن فی العمل یہ مطالبہ جزوی طور پر بصورت لگان چرائی گاہ ہے۔ اور جزوی طور پر ان منافعات پر بھی عائد کیا جاتا ہے۔ جو موبیشی پالنے کی وجہ سے حاصل ہوتے ہیں۔ فی الحقیقت اس لفظ سے بعض اوقات وہ معاملہ زمین بھی مراد لیا گیا ہے۔ جو کسی محال کے مالکان بنجر اراضیات دیہہ پر ادا کرتے ہیں۔ سرکاری اراضیات میں موبیشی چرائی پر نرنی قواعد مجریہ زیر دفعہ ۴۸- ایکٹ نمبر ۴۸ یا بت ۱۸۷۲ء کے مطابق عائد کی جاتی ہے۔ یہ قواعد فقرہ یا لائسنس ۷۶ میں مندرج ہیں مغربی حصہ صوبہ میں آبپاشی انہار بڑھنے اور علاقہ حیات یار میں نوآبادیات قائم

ہونے کی وجہ سے اب اس موضوع کی اہمیت بہت کم ہو چکی ہے۔ لیکن انتظام اراضیات پنجاب پر جو کتاب بھی لکھی جائے۔ اس میں اس مسئلہ کی تاریخ کا مختصر خاکہ ہونا لازمی ہے۔

۱۷۷۔ صوبہ کے جنوب مغربی حصہ میں مویشیان پر تشخیص عائد کرنا مالگنداری

جھنگ، ملتان اور منٹگمری جمع کرنے کا ایک بدیہی اور جائز طریق تھا۔ دیوان کے علاقہ جات یار میں ترنی سادون مل نے ترنی عائد کرنے کا رواج مسلمان فرمانرواؤں سے جن کی جگہ رنجیت سنگھ نے لی۔ وراثتاً حاصل کیا تھا۔ اور ہمیں یہ طریق دیوان مذکور سے ورثہ میں ملا۔ دیوان سادون مل کی کافی دانشمندی یہ تھی۔ کہ وہ ترنی کی تحصیل مقامی اقوام کے سرکردہ اشخاص کے ذریعہ کیا کرتا تھا۔ اور ہم نے بھی وہی طریق جاری رکھا۔ اور ان سرکردہ اشخاص کو صدر ترنی گذاران کے نام سے موسوم کیا۔ ۱۸۵۳ء میں یوٹو انتظامیہ نے ترنی کی تشخیص عائد کرنے کے بارہ میں قواعد جاری کئے۔ اور ان میں جو شرح قائم کی گئیں وہ مبلغ پندرہ فی مادہ شتر سے لے کر آدھ آنہ فی بھیڑ یا بکری تک تھیں۔ ان شرح کی ادائیگی سے مویشیان کو سارے ضلع کی افتادہ اراضیات سرکار میں چرنے کی آزادی ہو جاتی تھی۔ ان قواعد کی رو سے اس زمانہ کے قلیل العرصہ بندوبستوں کی مینعاد تک مویشیان دیہہ پر تشخیص ترنی روا رکھی گئی۔ اور یہ بھی لحاظ رکھا گیا۔ کہ علاقہ یار کے خانہ بدوش گھلہ بانوں پر صدر ترنی گذاران کی گذشتہ ادائیگیوں کی بنا پر تشخیص عائد کی جائے۔

۱۷۸۔ کرنل ہیلٹن صاحب کشر ملتان نے ۱۸۵۷ء میں اس مضمون پر

تواعد مجریہ ۱۸۶۰ء۔ ایک رپورٹ لکھی۔ اور گورنمنٹ نے ۱۸۶۰ء میں سالانہ پٹہ جات کا طریق صاحب موصوف کے تجویز کردہ تواعد کو پرانی قسمت ہائے ملتان اور لبہ کے لئے منظور فرمایا۔ اس وقت جو طریق قائم کیا گیا۔ وہ یہ تھا۔ کہ سرکاری عمال نیمہ داران دیہہ اور صدر ترنی گذاران کی امداد سے مطالبہ براہ راست وصول کیا کرتے تھے۔ اور اس مطالبہ میں مویشیان کے اعداد و شمار کے مطابق سالانہ کمی بیشی ہوتی رہتی تھی۔ حقیقت یہ ہے۔ کہ سالانہ مویشی شماری ایک ناممکن فعل تھا۔ لیکن ہر موضع اور یار میں شتر بانوں

۱۷۹۔ بارکے صاحب کے غیر آئینی قوانین پنجاب کے صفحات ۳۲۱ لغایت ۳۲۶ ملاحظہ کرو۔

کا ہر گروہ ایک چھوٹے اور کم تنخواہ عملہ ترقی یا اہلکاران تحصیل سے رپورٹ کروا کر عام شدہ تشخیص سال بہ سال تراہیم کرا سکتا تھا۔ یوں تو ہر موضع کے باشندگان یہ ارادہ ظاہر کر کے کہ وہ اپنے مویشی محض اپنی اراضیات دیہہ کے اندر چرائیں گے۔ ترقی ادا کرنے سے معافی حاصل کر سکتے تھے۔ لیکن اگر اراضیات سرکار میں ایک مویشی بھی چرتا ہوا نظر آجاتا تھا۔ تو تمام چھوڑ دیہہ ذمہ وار قرار دئے جاتے تھے۔ عملی طور پر مشاذ و نادری کسی موضع کو انکار ہی ہونے دیا جاتا تھا۔ ورنہ تمام انتظام درہم برہم ہو جاتا۔ کسی ترقی گزار گاؤں کے مویشی حدود ضلع کے اندر واقع اراضیات سرکار کے ہر حصہ میں چر سکتے تھے۔

۷۷۲۔ مذکورہ بالا طریق کے خلاف مندرجہ ذیل اعتراضات اٹھائے

طریق چک بندی گئے۔ کہ اس طریق سے عملہ میں بہت بددیانتی پھیلتی ہے۔ کہ اس طریق سے اتنی آمدنی پیدا نہیں ہوتی۔ جتنی کہ اقتادہ اراضیات کو بڑے بڑے قطعات میں منقسم کر کے اور ان قطعات میں فیس ہائے چرائی وصول کرنے کا حق اجارہ داروں کو ٹھیکہ پر دینے سے حاصل ہو سکتی ہے۔ اور یہ کہ اس طریق سے گلہ بان اقوام کو تمام ضلع میں بلا روک ٹوک گھومنے کی اجازت ہے۔ اور اس وجہ سے ان کی جرائم پیشہ عادات فشو و نما پاتی ہیں۔ اور انہیں ایک جگہ جم کر زراعتی مشاغل میں پڑنے سے نفرت پیدا ہوتی ہے۔ بنا بریں تقریباً ۱۸۰ میں طریق چک بندی اختیار کرنے کے متعلق احکام جاری کئے گئے۔ یعنی ہر چک یا بالفاظ دیگر اقتادہ اراضیات سرکار کا ہر قطعہ سال بسال اجارہ دار کو ٹھیکہ پر دیا جائے۔ اور یہ کہ ایک قطعہ کے علاوہ دیگر قطعات میں چرنے والے مویشیوں کو ہر دوسرے چک کے ٹھیکیدار کو پوری فیس چرائی ادا کرنی لازم تھی۔ ضلع منٹگمری میں گلہ بان اقوام نے اس طریق چک بندی کی بڑی شد و مد سے مخالفت کی۔ لیکن جب انہوں نے یہ دیکھا۔ کہ ان کی بجائے باشندگان غیر لائے جائینگے۔ تو وہ دب گئے۔ اور ابتداءً اقوام مارکان اراضی کے سرگروہوں کو ہی اکثر پٹہ جات دئے گئے۔ بالآخر تمام یا بیشتر ٹھیکہ جات امید پر روپیہ لگانے والے ایک ٹھیکیدار کے ہاتھوں میں جمع کئے گئے۔ اور اس ٹھیکیدار کو وصولی کرنے میں امداد دینا تمام عملہ ضلع کا فرض تھا۔ ۱۸۷۹ء میں یہ طریق عام نامقبولیت کی وجہ سے

ٹوٹ گیا۔ اور سالانہ دیہاتی پٹہ جات کا پُرانا طریقہ دوبارہ جاری کیا گیا جس میں ایک رقم ادا کرنے پر تمام ضلع میں چرائی کا حق حاصل ہو جاتا تھا تو برآمد مویشیاں یعنی جویرائے چرائی دوسرے ضلع سے لائے جائیں۔ پر مقررہ شرح کے مطابق ترنی وصول کرنے کا حق بدستور سابق ٹھیکہ پر دیا جاتا رہا۔ ضلع جھنگ میں بیرونی اجارہ داروں کو لانے سے احتیاب کیا گیا۔ کیونکہ اس وجہ سے ضلع منٹگمری میں بہت شکایت پیدا ہوئی تھی۔ مسٹر سٹیڈمین صاحب مہتمم بندوبست نے اس ضلع میں رائج طریق کا نقشہ بالفاظ ذیل تھینچا:-

”بار کی افتادہ اراضیات قابل چرائی چکوک میں منقسم ہے۔ ان چکوک میں ترنی وصول کرنے کا حق تمام تہادنیلامی کے ذریعہ سال بسال دیا جاتا ہے۔ لیکن حقیقت یہ ہے۔ کہ تقریباً تمام تر اجارہ دار ہمیشہ وہی بارثر زمینداران ہوتے ہیں۔ جو چکوک کے آس پاس رہائش رکھتے ہیں۔ اور جن کی رقم ٹھیکہ صاحب ٹی کمشنر مقرر کرتے ہیں۔ ضلع کے تمام دیہات یا ترنی گذار (یا ادا کرنے والے) غیر ترنی گذار ہیں۔ اول الذکر دیہات کی بابت یہ فرض کر لیا جاتا ہے۔ کہ تمام مویشی سرکاری بار میں چرتے ہیں۔ اور بنا بریں گاؤں میں موجود ہر اس مویشی پر شرح عائد کی جاتی ہے۔ اور انہیں ایک یا دیگر خاص چک جس میں چرنے کے وہ عادی ہوں دے دیا جاتا ہے۔ دو چکوک کی حد فاصل کے نزدیک رہنے والے بعض چند مویشیوں کو صرف ایک فیس کی ادائیگی پر دو دو چکوک میں چرنے کی اجازت دی گئی ہے لیکن قاعدہ کلیہ یہی ہے۔ کہ ایک فیس ادا کرنے پر مویشی صرف ایک چک میں جو اس گاؤں کے حصہ آیا ہو چر سکتے ہیں۔ فیسوں کی وصولی کلینتہ اجارہ دار پر چھوڑ دی گئی ہے۔“

غیر ترنی گذار دیہات وہ دیہات ہیں۔ جن کو کوئی چک نہیں دیا گیا۔ اور جن کی بابت یہ فرض کر لیا گیا ہے۔ کہ ان کے مویشی سرکاری بار میں نہیں چرتے۔ اگر وہ سرکاری بار میں چریں۔ تو ان پر تعزیری شرح یعنی عام شرح کی تین یا چار گنا عاید ہو سکتی ہیں۔ لیکن فنی العمل یہ تعزیری شرح کبھی عائد نہیں کی جاتی۔ کیونکہ اجارہ دار اس بات کا مشتاق رہتا ہے۔ کہ ایسے اور دیگر لوگ اس کے چک کی طرف رغبت

کریں۔ بلکہ انہیں اشتیاق دلانے کی غرض سے وہ کم تر شرح لینے پر بھی آمادہ ہو جاتا ہے۔ خانہ بدوش چرواہے جو گلوں کے مالک تو ہیں۔ لیکن جن کا بار میں کوئی گاؤں نہیں۔ وہ کسی چک سے منسلک ہو جاتے ہیں۔ اور انہیں اس چک سے ویسا ہی تعلق ہوتا ہے۔ جیسا ترقی گزار دیہات کو۔ اپنے چکوک کے متعلق شخصہ دیہات کے ہر مویشی کی یا بیت پوری ترقی وصول کرنا۔ اور اپنے چکوک میں اجینی اشخاص کے چرنے والے مویشیان کی یا بیت جو ترقی گزار یا میرا از ترقی دیہات واقعہ ضلع خود یا غیر کی ملکیت ہوں۔ ترقی وصول کرتا چکداروں کا کام ہے۔ مؤخر الذکر وصولیات ترقی کو ”لویر آمد“ کہا جاتا ہے۔

۳۷۷۔ چک بندی کا طریق ملتان کے بالکل ناموافق تھا۔ کیونکہ اس پنجسالہ پٹہ جات کا طریق ضلع میں بارش بہت کم اور غیر متیقن ہے ممکن ہے۔ کہ افتادہ اراضی کا کوئی چک جو کسی گاؤں کے حصہ میں آئے کسی سال یا نکل ہی۔ بخر پڑا ہے۔ اور چرائی کی غرض سے مویشیوں کو ضلع کے دوسرے سرے پر لے جانا پڑے۔ اس وجہ سے مذکورہ بالا طریق رائج کرنے کی کوشش سرے سے ہی ساقط ہو گئی۔ مسٹر روصاحب نے یہ حیثیت منہم بند و بست ملتان تجویز کی۔ کہ تشخیص ہائے دیہات سال بسال ہونے کی بجائے پنج سالہ ہونی چاہئیں۔ اس تجویز کے چار سال بعد جب صاحب موصوف ضلع ملتان کے ڈپٹی کمشنر بنے۔ تو انہوں نے منظور ی صاحب فنانشل کمشنر یہاں اپنی تجویز کو عملی جامہ پہنایا۔ اس طریق سے ماتحتوں کے استحصالات بالآخر اور بددیانتیاں بہت حد تک کم ہو گئیں۔ اور بعد میں یہی اصلاح اضلاع جھنگ اور منٹگمری میں بھی رائج کی گئی۔ یہ طریق اب تک جاری ہے۔ لیکن جھنگ اور منٹگمری کے اس حصہ میں جو دریائے راوی کے غرب میں واقع ہے معاملہ ترقی اب بہت کم وقعت رکھتا ہے۔ قواعد متدرجہ فقرہ ۷۷ میں سے قواعد ۱۰ لغایت ۵۰ پنجسالہ تشخیص ترقی کے طریق کے متعلق ہیں۔

۳۷۸۔ قفل کا ذکر فقرہ نمبر ۷۵ میں آچکا ہے۔ اب یہ چار اضلاع میں قفل میں ترقی شامل ہے۔ اس کا بیشتر حصہ ضلع میانوالی کی تحصیل ہائے میانوالی

بھکر اور لیتے ہیں واقع ہے۔ شمال مغربی سرحدی صوبہ یتنے سے پہلے تحصیل میانوالی ضلع بتوں اور باقی دو تحصیلیں ضلع ڈیرہ اسماعیل خان میں شامل تھیں۔ تھل کا یا قیماندہ حصہ شاہ پور کی تحصیل خوشاب اور مظفر گڑھ کی تحصیل سناواں اور ضلع جھنگ کے اس حصہ میں جو دریائے جلم کے غرب میں ہے واقع ہے۔ ضلع بتوں کی رپورٹ بندوبست میں مسٹر نھار بن صاحب نے ترقی کا حال قبل از تبدلست قانونی ۱۸۷۲ء تحصیل میانوالی تحریر کیا ہے اور یہ احوال تحصیل ہائے لیتہ اور بھکر پر بھی صادق آتا ہے۔ "یوقت الحاق جہاں جہاں آبادیات پائی گئیں۔ وہاں مویشی شکاری کر کے ترقی عائد کی گئی۔ جس کی ادائیگی کے بعد چرواہوں کو بلا لحاظ سکونت تمام تھل میں چرائی کا حق حاصل ہو جاتا تھا..... یا یا لفاظ دیگر ترقی ایک قسم کا ٹیکس تھا جو فی راس مویشی پر عائد کیا جاتا تھا..... چونکہ گلہ بان قدرے خانہ بدوش ہوتے ہیں۔ اور دیائے مویشیاں..... بعض اوقات بہت ملک ہوتی ہے۔ اس لئے ہر موقع پر بندوبستی تشخص سال بسال عائد کرنے سے عائد کی ٹیکس میں بہت زیادہ عدم مساوات رہتا تھا، اور یہ بیان کیا جا چکا ہے (فقہ ۷۷) کہ حق و وقت تھل کا بیشتر حصہ جو بھٹیکریوں اور اونٹوں کی چرائی کے لئے خاص طور پر موزون ہے۔ ابتدائی قانونی بندوبست میں اراضیات دیہہ میں شامل کیا گیا تھا۔ لیتہ اور بھکر کے علاقوں میں اراضیات تھل اندرون حدود دیہہ پر مستقل ترقی عائد کی گئی تھی۔ لیکن اونٹوں کی نسبت جن کے چرنے کے لئے وسیع رقبہ جات ضروری ہیں۔ یہ فیصلہ کیا گیا تھا۔ کہ ان کو خارج از تشخص رکھا جائے۔ اور انہیں تھل میں واقع ہر گاؤں میں چرنے کی بلاروک ٹوک اجازت ہو۔ اس فیصلہ کی مزید ضرورت اس وجہ سے بھی لاحق ہوئی۔ کہ افغانستان سے آنے والے پونڈہ سوداگروں کے اونٹ جن کی نسبت حدود مملکت برطانیہ میں داخل ہوتے ہی ترقی ادا کی جاتی ہے۔ تھل میں سے گزرتے ہیں۔ دیہات تھل کے مملوکہ شتروں پر جو ٹیکس لگایا جاتا ہے۔ بھیکیداران کو اجارہ دیا جاتا ہے۔ اور اس غرض کے لئے دیہات کے مختلف ڈگ یا چک پٹائے

جاتے ہیں۔ اجارہ دار اونٹوں کے مالکوں سے شروع مقرر کردہ سرکار کے مطابق ترنی وصول کرتے ہیں۔ اراضیات دیہہ میں چرنے والے پونڈہ اونٹوں کی بابت کوئی رقم ادا نہیں کرنی پڑتی۔ سرکاری رکھو رکھ سالانہ پٹہ پر عموماً ملحقہ دیہات کے نیرداروں کو دی جاتی ہیں۔ جو ان رکھوں میں چرنے والے ہر قسم کے چرائی مویشیاں بشمول شتران کی بابت مقررہ فیس وصول کرتے ہیں۔ خواہ ایسے جانور یا شندگان دیہہ یا اجنبیاں کی ملکیت ہوں۔ چنانچہ رکھوں میں چرنے والے پونڈہ اونٹوں پر بھی فیس لگائی جاتی ہے۔ ضلع بنوں کی تحصیل میانوالی کے قانونی بند و بست میں بھی یہی طریق اختیار کیا گیا۔ لیکن اتنا فرق رکھا گیا۔ کہ بلا رضامندی مالکان بنجر اراضیات دیہہ میں پونڈہ شتران چرنہ سکتے تھے۔ اور سرکاری رکھوں میں پونڈہ اونٹوں کی بابت نصف شرح فیس ادا کرنی پڑتی تھی۔ ضلع شاہ پور کی تحصیل خوشاب میں اقتادہ سرکاری اراضی پینتالیس چکوں میں منقسم کی گئی ہے۔ یہ چکوک مناسب جمع پر جو صاحب ڈپٹی کمشنر مقرر کرتے ہیں۔ سال بسال ملحقہ دیہات کے نیرداروں کو پٹہ پر دئے جاتے ہیں۔ اور فیس ترنی بھی جو ٹھیکسداران وصول کرنے کے مجاز ہیں مقرر کر دی جاتی ہے۔ حصہ تھل واقع ضلع جھنگ کی اقتادہ اراضیات سرکار بھی سالانہ پٹہ پر دی جاتی ہیں۔ وہاں کوئی علیحدہ ترنی شتران نہیں ہے۔ ضلع مظفر گڑھ میں بھی اراضیات دیہہ پر منقل جمع ترنی عائد کرنے اور سرکاری رکھو رکھ کو ٹھیکہ پر دینے کا طریق اختیار کیا گیا۔ اور ایکٹ قوانین پنجاب نمبر ۱۸۶۲ء کی دفعہ ۴۸ کے تحت خاص قواعد وضع کئے گئے جو کئی سال بعد جاری شدہ عام قواعد کے قواعد نمبر ۳ تا ۹ اور ۱۷ کے تقریباً برابر ہیں۔

۱۷۔ مسٹر نکس صاحب کی رپورٹ بند و بست ضلع ڈیرہ اسماعیل خان کے فقرات ۵۳۲ لغایت ۵۳۸ اور مسٹر بیلی کی رپورٹ تشخیص فصل کا فقرہ نمبر ۷۲۔
 ۱۸۔ مسٹر تھامس کی رپورٹ بند و بست بنوں کا فقرہ نمبر ۲۰۲۔
 ۱۹۔ مسٹر ولسن کی رپورٹ تشخیص خوشاب کا فقرہ نمبر ۴۹۔
 ۲۰۔ مسٹر سٹیڈمین کی رپورٹ بند و بست جھنگ کا فقرہ ۲۱۹۔
 ۲۱۔ اشتہار نمبر ۹۴ مؤرخہ ۲۱ مارچ ۱۸۸۲ء۔ فقرہ ۷۷ میں دئے ہوئے عام قواعد ضلع مظفر گڑھ میں بھی نافذ ہیں۔

کر دے۔ جس کا اتباع کرنا حکومت ہند کا منشا ہے۔ اس اظہار کی زیادہ ضرورت اس وجہ سے بھی لاحق ہوئی ہے۔ کہ حال ہی میں بعض ایسے واقعات رونما ہوئے ہیں۔ جن سے حکومت ہند نے رائے قائم کی ہے کہ ان کی حکمت عملی پوری طرح سے سمجھی نہیں گئی۔ اور کہ اس میں بعض غلط فہمیاں ہیں۔

۲۔ سرکاری جنگلات کے انتظام کی واحد غرض مفاد عامہ ہی ہے۔ بعض صورتوں میں فائدہ تمام ٹیکس گڈاران کو من حیث القوم محض مفاد عامہ ہے اور دیگر صورتوں میں صرف اس علاقہ کے لوگوں کو پہنچتا ہے۔ جہاں جنگل واقع ہو۔ لیکن تقریباً جملہ صورتوں میں ہر جنگل کا قیام و انتہام ارد گرد کے باشندگان کے ایسے حقوق و مراعات کو کم و بیش درجہ تک ضرور منضبط یا مقید کرتا ہے۔ جو انہیں اس جنگل کے استعمال (برتن) کے بارہ میں حاصل ہوں۔ ایسا تضیاط یا پابندی صرف تب ہی جائز ہے۔ جب کافی زیادہ مفاد عامہ کی توقع ہو۔ اور سب سے افضل اصول یہ مد نظر ہوتا چاہیے۔ کہ لوگوں کے حقوق و مراعات ان کے ذاتی مفاد کے علاوہ صرف اسی حد تک منضبط و محدود کئے جانے چاہئیں جو مفاد عامہ کے حصول کیلئے لازمی ہوں۔

۳۔ ہندوستان کے جنگلات کی جو ملکیت سرکار ہیں۔ مفصلہ ذیل اقسام جنگلات کی اقسام ہو سکتی ہیں:-

- (الف) جنگلات جن کی حفاظت موسمی یا طبی حالات کے باعث ضروری ہے۔
- (ب) جنگلات جن سے نیچارتی اغراض کے لئے قیمتی چوب عمارتی بہم پہنچتی ہے۔
- (ج) چھوٹے جنگلات۔
- (ح) چراگا ہیں۔

یہ ہرگز مقصود نہیں کہ موجودہ سرکاری جنگلات کو مندرجہ بالا چار اقسام میں سے کسی نہ کسی قسم میں لانے کی کوشش کی جائے۔ بعض جنگلات دو اقسام کے بین بین ہو سکتے ہیں۔ اور یہ بھی ہو سکتا ہے کہ ایک ہی جنگل کے مختلف حصص جدا گانہ اقسام کے تحت آئیں۔ مندرجہ بالا اقسام مقرر کرنے کا صرف انتہائی فائدہ ہے۔ کہ ہر علیحدہ

قسم کے بارہ میں جو وسیع حکمت عملی اختیار کرنی لازمی ہے۔ اس کا اظہار کیا جاسکے۔ اور اس حکمت عملی پر عمل پیرا ہونے میں مقامی حالات پر پورا پورا غور ہونا چاہیئے۔

۴۔ قسم اول کے جنگلات عام طور پر پہاڑیوں کی ڈھلوانوں پر پائے جاتے (الف) جنگلات جن کی حفاظت ضروری ہے [ہیں۔ وہاں ضروری ہے۔ کہ دامن کوہ

میں واقعہ ضرور عہدہ میدانی علاقوں کو پہاڑی تالوں کے تباہ کن عمل سے بچانے کے لئے جو وہ نباتات کو محفوظ رکھا جائے۔ اور مزید توسیع کی کی حوصلہ افزائی کی جائے۔ ایسی حالتوں میں جن حقوق و فوائد کی نگہداشت مد نظر ہوتی ہے۔ وہ اس قدر اہم ہوتے ہیں۔ کہ ان کا ان حقوق و فوائد سے موازنہ کرنا جنہیں محدود کرنا مقصود ہوتا ہے۔ سخت ہے۔ اور جب مشارب توقع ہو کہ قبو و عائد کرنے سے اچھے اثرات منتج ہونگے تو کمزور حصہ کے حقوق کو راستہ میں حائل رہنے نہ دینا چاہیئے۔

۵۔ سرکاری جنگلات کی قسم دوم میں وہ وسیع علاقہ حیات شامل ہیں جہاں سے (ب) چوب عمارتی کے بڑے جنگلات ان کا انتظام تجارتی اصولوں پر ہونا چاہیئے لیکن شرط یہ ہے۔ کہ ارد گرد کے باشندوں کی ضروریات مہیا کی جائیں ہمیں زیادہ قیمتی چوب عمارتی مثلاً ساکوان سال، دیو دار و دیگر قسم کے درخت چوبیہ۔ ایسے علاقہ حیات عموماً (اگرچہ ہمیشہ نہیں) زیادہ تر پہاڑی علاقہ حیات ہوتے ہیں۔

جن پر حقوق استعمال کا پارہیت کم ہوتا ہے۔ اور جب یہ ضرورت ہو تو ان کا انتظام تجارتی اصولوں پر اس طرح ہونا چاہیئے۔ گویا کہ وہ جنگلات سرکاری قیمتی جائیداد اور ذریعہ آمدنی ہیں۔ تاہم ان صورتوں میں بھی اکثر پایا گیا ہے۔ کہ جنگلات کے حواشی پر حقوق استعمال کا رواج عموماً پید ا ہو جاتا ہے۔ اور ان حقوق استعمال کا قیام فائدہ اٹھانے والے لوگوں کی طرف الحالی کے لئے عموماً ضروری ہوتا ہے۔ اور چونکہ ان حقوق کی حدود استعمال بمقابلہ رقبہ زیر جنگلات زیادہ محدود ہوتی ہیں۔ اس لئے ان حقوق کو کلیم جاری رہنے دینا زیادہ آسان ہوتا ہے جنگلات کے کناروں پر رہنے والے لوگوں کی ضروریات زیادہ تر یہی ہوتی ہیں۔ کہ انہیں تھوڑی بہت چوب عمارتی میسر ہو سقنی۔ کھاد اور چارہ کے لئے پٹے۔ پاڑوں کے لئے خاد دار جھاڑیاں۔ مویشیوں کے لئے

چراندا اور گھاس اور اپنے استعمال کے لئے قابل خوردنی پہاڑی پھل پھول
 ملتے رہیں۔ ان حواج کو یا سانی پورا کرنے کی غرض سے لوگوں کو ہر ممکن
 آسائش دی جانی چاہیے۔ اور اگر مفت نہیں (مثلاً جہاں کہ کٹائی و رختان
 کا باقاعدہ طریق جاری کیا گیا ہو) تو کم شروع پر نہ کہ مقابلتی شروع پر
 یہ آسائشیں ملتی چاہئیں۔ یہ بخوبی سمجھ لینا چاہیے۔ کہ جنگل کی آمدنی کو
 ان حواج کے پورا کرنے پر مقدم نہ سمجھنا چاہیے۔

چنانچہ طور پر یقین کیا جاتا ہے۔ کہ قیمتی چوب عمارتی اگانے کے
 لئے جتنا رقبہ ضروری خیال کیا جاتا ہے۔ اس کے اندازہ میں مبالغہ
 کیا گیا ہے۔ اور یہ کہ بعض علاقہ جات کا جو اس غرض کے لئے بند
 رکھے گئے ہیں۔ ایسا اچھا انتظام ہو سکتا تھا۔ جس سے رعایا اور سرکار
 دونوں کو فائدہ پہنچ سکتا تھا۔ بشرطیکہ محکمہ جنگلات کی کوششیں اس
 طرف مبذول کی جاتیں۔ کہ وہ کثیر التعداد زراعت پیشہ اور عوام الناس
 کو ان کی معمولی ضروریات کے مطابق چوب عمارتی متیا کرنے کو چہد سو اگر
 کی تہ زیادہ ضروریات پورا کرنے سے اولیٰ اور بہتر سمجھیں۔ جن علاقوں میں
 بڑی چوب عمارتی پیدا ہونے کے خاص موزون اسباب موجود ہوں۔
 وہاں بھی اس امر پر یا احتیاط غور کرنا ضروری ہے۔ کہ آیا اغراض عامہ اور
 مالیات کا لحاظ رکھتے ہوئے یہ بہتر نہ ہوگا۔ کہ ان جنگلات کا انتظام
 اس غرض سے کیا جائے۔ کہ عوام الناس اور بالخصوص زراعت پیشہ
 لوگوں کی ضروریات کو پورا کیا جائے۔

۴۔ یہ بھی یاد رکھنا چاہیے۔ کہ بیاہندی بعض شرائط جن کا ابھی ذکر آئے گا۔

جنگلات کو زراعت کے لئے کھولنا ضروریات زراعت کو ضروریات حفاظت
 جنگلات پر مقدم تصور کرتا چاہیے۔ زرعی اراضی پر آبادی کا یوچہ منجملہ
 ان وسیع مشکلات سے ہے۔ جن سے اس وقت ہندوستان کا سامنا ہے
 ولندا زمین کا ایسا استعمال عموماً قابل ترجیح ہے۔ جس سے بلحاظ رقبہ جات
 قابل زراعت زیادہ سے زیادہ نفوس کی پرورش ہو سکے۔ بنا بریں اگر
 کسی جگہ قابل زراعت رقبہ کے لئے جائزہ پُر زور مطالبہ پیدا ہو۔ تو
 ایسی زمین چھوڑنے میں کوئی تامل نہ ہونا چاہیے۔ اور اگر یہ اصول جنگلات
 زیر سمجٹ میں سے زیادہ قیمتی قسم پر حاوی ہے۔ تو بدراہتہ یہ ان کم قیمتی

اقسام پر بھی اطلاق پذیر ہے۔ جن کا ذکر نیچے آئے گا۔ جب زراعت مستقل ہو جائے۔ تو نئے بندوبست شدہ رقبہ جنگل کو کھول دینا زیادہ موزوں ہو گا۔ لیکن یہ بخوبی یاد رہے۔ کہ ایکٹ جنگل یا قواعد یا احکام نافذ الوقت میں اب کوئی ایسی شرائط نہیں جن کی رو سے مقامی حکومتیں اپنی اقتضائے رائے کے مطابق جنگلات کو خواہ وہ محفوظ جنگلات ہی کیوں نہ ہوں اغراض زراعت کے لئے استعمال کرنے میں اس امر کی پابند ہوں۔ کہ وہ اس بارہ میں حکومت ہند سے استصواب کیا کریں (تاہم حکومت ہند کے انضباط کی پابندی لازمی رہے گی)۔

۷۔ فقرہ بالا میں مذکورہ اصول پر عمل درآمد کرنے میں جن شرائط کی پابندی کرنی چاہیئے۔ ان میں سے بعض کا ذکر اوپر آچکا ہے۔

اجازت دینی چاہیئے۔ ان کی غرض و غایت یہ ہے۔ کہ رقبہ جنگلات کے استفادہ سے کثیر التعداد جمہور کو زیادہ سے زیادہ فائدہ پہنچے۔ بشرط اول یہ ہونی چاہیئے۔ کہ گراں بہا جنگل میں اکاؤنٹ کا چھوٹے چھوٹے ٹکڑوں کو زیر کاشت لانے کی اجازت نہ دی جائے۔ کیونکہ ایسی کاشتکاری کا مدعا صرف یہی ہوتا ہے۔ کہ کافی اچھی زمین کے بڑے قطعات کی بجائے بہتر حیثیت کی اراضی کے چھوٹے ٹکڑوں سے فائدہ اٹھایا جائے ایسی کاشتکاری کی اجازت دینے سے باقی رقبہ جنگل کی مناسب حفاظت تقریباً ناممکن ہو جاتی ہے۔ اور اس طرح سے نقصان یہ نسبت متافع زیادہ ہوتا ہے۔ شرط دوم یہ ہونی چاہیئے۔ کہ زراعت مستقل طور پر ہو۔ جہاں حالات طبعی ایسے ہوں۔ کہ پیداوار جنگل کی حفاظت اٹھ جانے سے طویل یا خلیل مدت کے بعد زمین کا بخر یا تباہ ہو جاتا ناگزیر ہے۔ تو ایسی صورت میں اس قرارداد کے فقرہ چہارم میں مذکور اصولوں کا اطلاق ہو گا۔ اسی طرح سائر زراعت کا طریق جس کی وجہ سے پیداوار جنگل کا وسیع رقبہ ٹھوڑے سے رقبہ کو زیر اجتناس لانے کی غرض سے برہنہ کر دیا جاتا ہے۔ جمہور کو بلحاظ منافع زیادہ ہنگام پڑتا ہے۔ پس ایسے طریق کی اجازت پابندی مناسب انضباط صرف تب ہی دینی چاہیئے۔ جب پہاڑی اقوام اپنی قوت لایوت کے لئے اسی طریق زراعت کے محتاج ہوں۔ بیسری بات یہ ہے۔ کہ کاشتکاری محض پرانے نام نہ ہو۔ اور گلہ بان یا نصف

چرواہوں کے دیہات قائم کرتے کا یہاں نہ ہو۔ کیونکہ ایسی صورت میں بھی جنگل کو جو نقصان پہنچتا ہے۔ وہ یہ نسبت فائدہ اشخاص بہت زیادہ ہے۔ اور چونکہ اس بات کا خیال رکھنا چاہیے کہ کاشتکار ہی اس حد تک بڑھتے نہ پائے۔ کہ جنگل کا وہ اقل رقبہ بھی گھٹنا شروع ہو جائے۔ جو ملک کی عام جنگلاتی ضروریات کو بہم پہنچانے یا ارد گرد کے باشندگان کی مناسب حاجات حال مستقبل کو پورا کرنے کے لئے لازماً درکار ہو۔ کئی علاقوں میں جنگلات کی امداد کے بغیر زراعت عملاً تقریباً ناممکن ہے اس لئے وہاں زراعت کے ذریعہ سے وہ استیاء ضائع نہ ہونے دینی چاہئیں۔ جن کی ہستی پر اس کا اپنا دار و مدار دیکھو۔

۸۔ اوپر بیان ہو چکا ہے کہ جنگلات زیر غور اگرچہ ہمیشہ نہیں۔ لیکن عموماً جنگلات چوب عمارتی میں حقوق استعمال (ریزنگ) کا راج ایسا ہوتا ہے کہ جنگلات مستقل دیہات اور زرعی اراضیات سے اس قدر خلط ملط ہوتے ہیں کہ رواجی حقوق و مراعات کی وجہ سے ان جنگلات کو ذریعہ آمدن بنانے کا انتظام نہیں ہو سکتا۔ ایسی صورتوں میں اس قرارداد کے فقرہ نمبر ۵ کے اختتام میں مندرجہ اصولوں کو مد نظر رکھنا چاہیے۔ اور آمدنی کے خیال کو مقامی ضروریات کی پوری پھر سانی سے مؤخر سمجھنا چاہیے۔ جنگل کی حفاظت کے لئے یا اس سے بہتر استفادہ کے لئے جو پابندیاں لازم ہوں ضرور عائد کرنی چاہئیں۔ لیکن مناسب مقامی ضروریات پر محض مابیات سرکار میں اضافہ کرنے کی غرض سے کوئی قیود نہ لگائی جائیں۔

۹۔ تیسری قسم جنگلات میں وہ علاقہ جات شامل ہیں۔ جو اگرچہ صحیح طور پر جنگلات (ج) چھوٹے جنگلات سے زیادہ تر کہلا سکتے ہیں۔ لیکن یا تو ان میں صرف مقامی ضروریات پوری کرنی چاہئیں گھٹیا درجہ کی چوب عمارتی پیدا ہوتی ہے۔ یا بڑھیا درجہ کی عمارتی لکڑی کی پیداوار تھوڑی ہے۔ بعض صورتوں میں کارخانوں اور ریلوں اور اسی طرح کے کاموں میں بالن کی پھر سانی اس قدر وقعت رکھتی ہے کہ ایسے جنگلات کو قسم دوم میں شمار کرنا زیادہ موزون ہے۔ اور ان کا انتظام تجارتی اصولوں پر کرتا

چاہیئے۔ لیکن یہاں صرف وہ جنگلات زیر غور ہیں جن سے زیادہ تر
 یہی فائدہ حاصل ہوتا ہے۔ کہ ان سے مقامی ضروریات یالن۔ چارہ
 اور چرائی پوری ہوتی ہیں۔ ایسے جنگلات کا انتظام زیادہ تر اس علاقہ کی
 آبادی کے مفاد کے لئے کرنا چاہیئے۔ جو اس ذخیرہ سے اپنی ضروریات
 جنگل بہم پہنچاتے ہوں۔ پہلا نصب العین یہ ہونا چاہیئے۔ کہ لکڑی اور گھاس
 کو تباہی سے بچایا جائے۔ کیونکہ حقوق استعمال کا عمل ایسا نہیں ہونا چاہیئے
 جس سے معمول (یعنی جس پر عمل کیا جائے) نیست و نابود ہو جائے۔ اور
 لوگ اپنی ناعاقبت اندیشی کے نتائج سے محفوظ رہیں۔ دوسرا مدعا
 یہ ہونا چاہیئے۔ کہ جنگلات کی پیداوار سے لوگوں کو زیادہ سے زیادہ فائدہ
 اور سائش پہنچے۔ لہذا آمدنی کی جملہ اغراض ان ہر دو اغراض کے تابع
 رہنی چاہئیں۔

۱۔ مذکورہ بالا اشارات سے یہ سمجھ لینا چاہیئے۔ کہ ان وسیع رقبہ جات کی
 لیکن آمدنی سے بالکل دستبردار نہیں ہونا چاہیئے جو زیادہ تر بوجہ یالن اور چارہ
 مفید ہیں۔ تمام آمدنی سے حکومت ہند دستبردار ہونا چاہتی ہے۔ حالات
 میں امتیاز کرنا ضروری ہے۔ اگر رقبہ زیر غور ہی صرف ایسا رقبہ ہے
 جہاں سے ارد گرد یا اس رقبہ میں آباد دیہات کی ضروریات چارہ یا لن
 پوری ہوتی ہیں۔ تو ایسی صورت میں یا شہدگان دیہات کی ضروریات
 کو افضل سمجھنا چاہیئے۔ اور ان کی حاجات از حد متوسط شروح پر
 پوری ہونے دی جائیں۔ اور ان کی حاجت روائی میں حتی الامکان کوئی
 براہ راست سرکاری مداخلت نہ ہونی چاہیئے۔ لیکن جہاں یا شہدگان
 علاقہ اپنی مزدورہ اراضیات سے ملحقہ چراگاہوں کے مالک و ناظم ہوں
 اور جہاں اراضیات سرکار محض ایسی چراگاہوں کی کمی پورا کرنے کے
 لئے ہوں۔ اور جہاں فائدہ پوش گذر یا آبادی یا تبدیل موسم کے ساتھ
 ایک حصہ ملک سے دوسرے حصہ میں نقل مکان کرنے والے ریوڑ و
 گائے جات چرتے ہوں۔ تو ایسے علاقوں میں سرکار حق بجانب ہے۔ کہ
 اپنی جائداد سے مناسب آمدنی کی توقع رکھے۔ تاہم ایسی صورتوں میں
 بھی چرواہوں کی سائش اور ان کے مفاد کا پورا پورا لحاظ رکھنا چاہیئے
 اور اس علاقہ کے یا شہدگان یا وہاں کے عادی چرواہوں کا حق قانون

تصور کرنے ہوئے ایسی شروح پر اجازت دینی چاہیے۔ جو عام بازار کی نرخ سے کافی کم ہوں۔ اکثر اوقات یہی مفید ہوتا ہے۔ کہ کسی موضع یا چرواہا جماعت پر مطالبہ چرائی ایک یا چند سالوں کے لئے مقرر کر دیا جائے۔ بمثل دیگر طریقوں کے اس طریقہ میں خاص وقتوں کا سامنا ہوگا۔ لیکن اس طریق سے کم درجہ کے عمال کی مداخلت بیجا کا امکان گھٹ جاتا ہے۔ اور ان کے تعدی و استحصاں یا الجھ کے موافقات یا نکل کم ہو جاتے ہیں۔ جہاں نہیں چرائی فی راس عائد کی جاتی ہے۔ وہاں عموماً چند پریشیوں کے بارہ میں اجازت نامحات مفت عطا کئے جاتے ہیں۔ ایسی صورتوں میں مفت چرنے والے مویشیاں میں نہ صرف وہ بیل شامل ہیں۔ جو ہل کھینچتے ہیں۔ بلکہ اس میں دو وہ دینے والے اور بچھروں کی مناسب تعداد بھی شامل ہے۔ اگر لفظ ضرورت کا وسیع مطلب لیا جائے۔ تو ایک کاشتکار کے لئے ایک گائے یا بھینس اتنی ہی ضروری ہے جتنا کہ ہل کا بیل۔ اور بہت سے علاقوں میں سائڈ بیل اکثر مواعضات میں پائے جاتے ہیں۔

۱۱۔ اس رپورٹ کے ان حصص میں جن کا حوالہ قرار داد کے ابتدائی فقرہ میں امور متعلقہ رکھ پائے بالن و چارہ دیا گیا ہے۔ ڈاکٹر واکر صاحب نے رکھ پائے بالن و چارہ رکھنے کی پُر زور سفارش کی ہے۔ اور حکومت ہند بھی مقامی حکمرانوں کو اس حکمت عملی کے متعلق بار بار تاکید کرتی رہی ہے یہ سوال کہ آیا کسی خاص رقبہ میں گھاس کو محفوظ رکھنے اور اسے بطور چارہ کاٹنے سے یا اس رقبہ میں چرنے کی اجازت دینے سے زیادہ سے زیادہ مویشیاں کی پرورش ہو سکتی ہے۔ ایک ایسا مسئلہ ہے جس کا نصفیہ مقامی حالات کی بنا پر ہی ہو سکتا ہے۔ لیکن جب فیصلہ ہو جائے تو تمام امور منقضى نہیں ہو جاتے۔ فقرہ بالا نمبر ۹ میں بیان کیا گیا ہے کہ ان چھوٹے جنگلات کے انتظام میں ایک بڑا نصب العین یہ ہونا چاہیے کہ بالن اور چارہ کی بھر سانی سے لوگوں کو زیادہ سے زیادہ فائدہ اور آسائش پہنچے۔ ایسا کرنے میں لوگوں کی عادات و خواہشات کا خاص خیال کرنا چاہیے۔ یہ ممکن ہے کہ سخت حفاظت اور گاہے یہ گاہے بند کرنے یا چرائی کی قطعی ممانعت کرنے کا نتیجہ یہ ہو کہ بالن اور چارہ کی

پیداوار بصورت خشک گھاس از حد فراواں ہو جائے۔ لیکن اس فراوانی کا چنداں فائدہ نہ ہوگا۔ اگر لوگ اس بہم رسانی سے اس صورت میں فائدہ نہ اٹھائیں جس صورت میں کہ وہ انہیں پیش کی جائے۔ ہندوستان میں عادات اسلاف آہستہ آہستہ تبدیل ہوتی ہیں۔ اور اگرچہ لوگوں کو ان کے اپنے ذاتی مفاد کی طرف ہدایت کرنے میں کافی کوشش ہو سکتی ہے اور کی جانی چاہیے۔ لیکن ایسی ماسخی ہمیشہ آہستگی اور بتدریج ہونی چاہئیں۔ اور اس امر کو ہمیشہ یاد رکھنا چاہیے کہ لوگوں کی طمانیت قلب ان کے مادی فائدہ سے کسی صورت میں کم اہمیت نہیں رکھتی۔ مزید برآں یہ بھی یاد رکھنا چاہیے کہ رکھ مالے زیر غور میں چرائی ممنوع کرنے کا مقصد یہ ہے کہ گرو دو نواح کو فائدہ پہنچایا جائے۔ اور یہ امر حکومت ہند کے مروجہ حکمت عملی کے اکثر منافی ہوتا ہے۔ کہ رکھ کی پیداوار کو محفوظ کر کے اسے رکھ سے دور افتادہ بڑے شہروں میں سب سے زیادہ بولی دینے والے کے پاس فروخت کر کے یہ نسبت محاصل چرائی زیادہ آمدنی پیدا کی جائے ایسی صورتوں میں بھی حالات کے مطابق فیصلہ کرنا چاہیے۔ یہ ممکن ہے کہ بالن یا چارہ کی مقامی بہم رسانی متوسط سالوں میں گرو دو نواح کی ضروریات کے لئے بلاامداد رکھ سرکاری کتنفی ہو۔ ایسی صورتوں میں سرکار حق بجانب ہے۔ کہ متوسط سالوں میں پیداوار سے زیادہ سے زیادہ منافع اٹھائے۔ اور اسے مقامی خرچ کے لئے تب ہی ذخیرہ کرے۔ جب بیرونی بہم رسانی ختم ہو جائے۔ آخر الامر یہ بھی یاد رہے کہ اس قرارداد کے فقرہ نمبر ۱۲ میں عملہ کے متعلق اور فقرہ نمبر ۱۳ میں عام قابل توجہ امور ان کے بارہ میں جو بحث کی گئی ہے۔ اس کا پورا پورا اطلاق ان رقبہ حیات پر بھی ہوتا ہے۔ جو بہم رسانی بالن یا چارہ کے لئے مخصوص کئے گئے ہیں۔

۱۲۔ جنگلات کی چوتھی قسم جس کا حوالہ دیا گیا ہے۔ وہ چراگاہیں و چراگاہیں جو (د) چراگاہیں + وہی اصول جو قسم (ج) کے متعلق پرانے نام جنگلات کہلاتی ہیں۔ ہیں۔ چراگاہوں پر بھی فائدہ دے سکتی ہیں ایسی اراضیات کو زیر احکام ایکٹ اکثر اوقات جنگلات قرار دینا بہتر رہتا ہے۔ کیونکہ ایسا کرنے سے ان حقوق کا قانونی بندوبست ہو جاتا ہے۔ جو سرکار کو اور غیر سرکاری

اشخاص و جمہور کو اس رقبہ میں حاصل ہوتے ہیں۔ لیکن یہ نتیجہ لازماً نہیں نکلتا۔ کہ ان اراضیات کی حفاظت سختی سے کی جائے۔ یا ان کا انتظام محکمہ جنگلات ہی کے سپرد کیا جائے۔ عملہ کا سوال خالصتہً گفایت شعاری اور مصلحت وقت کے مطابق طے کرنا چاہیئے۔ اور حکومت ہند کا مجمع یقین ہے کہ بعض صورتوں میں جہاں ایسی اراضیات محکمہ جنگلات کے زیر اہتمام ہیں۔ وہاں عملہ کا خرچ اس آمدنی سے زیادہ ہوتا ہے۔ جو ان اراضیات سے حاصل ہوتی ہے یا ہونی چاہیئے۔

مرنوم الذیل اقوال تہ صرف ان اراضیات جنگل کے متعلق ہیں۔ جو محکمہ جنگلات کے زیر انتظام ہیں یا نہیں۔ بلکہ ان کا تعلق ان تمام افتادہ اراضیات سرکار سے بھی ہے۔ جو جنگل قرار تہ بھی دی گئی ہوں۔ اس صورت میں مقامی جماعتوں کی ضروریات حد گفایت تک پہنچ جاتی ہیں۔ اور دیگر عوام الناس کی ضروریات خفیف ترین حیثیت اختیار کرتی ہیں۔ نتیجہ یہ نکلتا ہے کہ چھوٹے جنگلات کے انتظام کے بارہ میں جو اصول اوپر وضع کئے گئے ہیں۔ چراگا ہوں اور چراگاؤں کے انتظام پر بھی بشرط امکان انہی اصولوں پر عملاء درآمد کرنا چاہیئے۔

۱۳۔ ان رقبہ جات کے انتظام میں جو مشکلات پیدا ہوتی ہیں۔ وہ نہایت انتظام میں مشکلات سنگین شکل اختیار کرتی ہے۔ اگر حقیقت اراضی رعیت وری قسم کی ہو۔ زمینداری علاقوں میں اراضیات سرکار اس قرار داد کے فقرہ ۱۰ میں مذکورہ دو اقسام میں سے عموماً دوسری قسم کی ہوتی ہیں لیکن اگر تبدل و رت رعیت وری حثیت پر ہوا ہو۔ تو ہر خسرو نمبر یا کھیت جو غیر مقبوضہ و غیر مفوضہ ہوا ہو وہ سرکار کے قبضہ و قدرت میں شمار ہوتا ہے۔ اور بظاہر وہاں مداخلت بیجا ممنوع ہے۔ بعض مزروعہ علاقوں میں یہ غیر مقبوضہ و افتادہ اراضیات ہی ایسے ذرائع ہیں جہاں سے باشندگان علاقہ کی ضروریات چرائی پوری ہو سکتی ہیں۔ حکومت ہند کی صاف رائے ہے۔ کہ اراضیات سرکار کے ٹکڑوں کا جو صرف چرائی کے کام آسکتے ہیں۔ لیکن جن میں مداخلت ممنوع ہے۔ دنیا کار یا انکان اراضی کی کاشت کے ساتھ قطعاً منع ہونے سے پرے درجہ کی برائیاں پیدا ہو جاتی ہیں۔ اور خاص کر جب سے اسے ٹکڑے محکمہ جنگلات

کے زیر انتظام ہوں۔ محکمہ جنگلات کے ادنیٰ ماتحت عمال شاید اتنے
 دیانتدار ہیں۔ جتنی کہ ہم ان کی تنخواہ کے مطابق توقع کر سکتے ہیں۔ لیکن
 ان کی دماغی ذہنیت ان جاہل جماعتوں کے افراد سے زیادہ نہیں ہوتی
 جن سے کہ وہ بھرتی کئے جاتے ہیں۔ وسیع رقبہ جات ہیں جاہل لوگوں
 کے منتشر ہونے اور روکنے والے عملہ کی تھوڑی تعداد ہونے کی وجہ
 سے نگرانی از حد مشکل ہو جاتی ہے۔ ایک مقررہ ضلع میں بکھرتے ہوئے
 ٹکڑہ جات اراضی افتادہ میں گھاس یا توفی کی حفاظت کے لئے یہ
 صحیح راستہ نہیں۔ کہ اپنے مالک کے گھیت میں سے ملحقہ گھیت
 میں جانے کی بنا پر مویشیاں کو قید کرنے یا قید کرنے کی دھمکی دینے کا
 اختیار کسی گھٹیا درجہ کے ماتحت کو دیا جائے۔ یہ اور بھی غیر صحیح فعل
 ہے۔ کہ ایکٹ جنگل کی دفعہ ۷۷ کے ماتحت بعض جرائم میں راضی نامہ
 کرنے کے اختیار رانت کا استعمال ایک ماتحت ملازم کی رپورٹ پر ہی
 موقوف رکھا جائے۔ یا اس ماتحت کو ایسے اختیار رانت کی حرص میں
 مبتلا کیا جائے۔ اگر نوآئد کافی وسیع ہوں۔ تو استحصال یا لچر جینی قباحت
 کے خیر کو بھی قبول کر لینا ضروری ہے۔ مگر اس کے مواقع حتی الامکان
 کم سے کم کر دینے چاہئیں۔ لیکن معاملہ زیر غور میں اصلیت یہ ہے کہ
 نوآئد بالکل بیچہ ہوتے ہیں۔ اور استحصال یا لچر کے مواقع لاتعداد ہوتے

ہیں۔

۱۲۔ یہ ضمانت طور پر سمجھ لینا چاہیئے۔ کہ حکومت ہند اس بات کی خواہشمند
 ایسے رقبہ جات کا عموماً ملحقہ جمہور کے نہیں۔ کہ چرائی کو ذریعہ آمدن تصور کیا
 ذریعہ یا قذیرہ انتظام ہونا چاہیئے جائے۔ لیکن اس سے یہ نتیجہ بھی نہیں
 نکلتا کہ منتشر افتادہ اراضیات سرکار سے حاصل ہونے والی تمام
 آمدنی کو ترک کر دیا جائے۔ فی الحقیقت ایسی دستبرداری خلاف مصلحت
 ہے۔ کیونکہ ایسا ہونے پر رعیت کے لوگ تقسیم اراضی کی مخالفت
 کریں گے۔ اور نئے آیا دکاران کے لئے باعزت تکلیف ہوں گے۔
 لیکن براہ راست انتظام کے متعلق جو اعتراضات اوپر بیان کئے
 گئے ہیں۔ از حد کم یا بالکل مفقود ہو جاتے ہیں۔ اگر انتظام راضی
 کاشتکاران یا ان کے نمائندوں کے سپرد کر دیا جائے۔ اس طرح

عموماً جمہور دیہہ کے ذریعہ ایک گاؤں کی افتادہ سرکاری اراضی کو پیٹہ پر دینا یا اس کا دیگر منہج پر انتظام کرنا ممکن ہو جاتا ہے۔ لیکن پیٹہ اتنی زیادہ سے زیادہ رقم پر دینے کی کوشش نہ کرنی چاہیے۔ جو جمہور دیہہ مذکورہ بالا قباحتوں سے بچنے کی خاطر دینے پر مجبور ہو جائیں۔ بلکہ قیمت کا مناسب تخمینہ جمہور دیہہ کے خیال کے مطابق ہونا چاہیے اور یہ تخمینہ لگانے میں اس امر کا خیال رکھنا چاہیے۔ کہ گتہ چارٹ و ریوڑ جو بغیر چرائی زندہ نہیں رہ سکتے۔ اکثر اوقات اس کا شت کی کامیابی کے لئے ضروری ہیں۔ جس پر کہ مالیہ سرکار کی ادائیگی موقوف ہے متروک کھیت غیر یا شندگان کو چرائی کے لئے تخفیف شدہ تشخیص پر دینے چاہئیں۔ کیونکہ ایسی صورتوں میں ایسے کھیت لوگوں کے پاس چلے جائیں گے۔ جو زیادہ تر مویشیان کی مداخلت بجا سے قائدہ اٹھانے کا خیال رکھیں۔

۱۵۔ ایک اور اصولی بات بیان کرنا باقی رہ گئی ہے۔ ایکٹ جنگلات ہند جنگل کو "کب مخصوص" اور کب "محفوظ" کرنا قابل ترجیح ہے۔
 کی فصل چارم میں جنگلات کو محفوظ جنگلات قرار دینے کا جو ضابطہ درج ہے۔ اسے حکومت ہند بعض صورتوں میں محض ایک مشروط اور درمیانی ضابطہ تصور کرتی ہے۔ جس کی آخری غرض وغایت یہ ہے۔ کہ صرف اتنے رقبہ کو جو ضروری ہو۔ زیر احکام فصل دوم مخصوص کر سنے اور باقی رقبہ کو بالکل واکذار کر دینے کے بارہ میں غور و فیصلہ کرنے کا موقع دے ایکٹ مذکور میں دو مختلف قسم کے ضوابط درج ہیں۔ فصل دوم میں مذکورہ زیادہ سخت ضابطہ کی رو سے موجودہ حقوق کا بندوبست کیا جاسکتا ہے۔ یا وہ منتقل یا متبادل کئے جاسکتے ہیں۔ اور یہ ضابطہ عموماً اس قرار داد کے فقرہ ۳ میں مذکور پہلی و دوسری اقسام کے جنگلات پر عائد ہوتا ہے۔ دوسرے ضابطہ مندرجہ فصل چارم کی رو سے حقوق قلمبند کئے جاتے ہیں۔ اور ان کا انتظام کیا جاتا ہے۔ اور اس ضابطہ کا اتماع اکثر اوقات وہاں مناسب ہوتا ہے۔ جہاں رقبہ زیر غور۔ میں حقوق زیادہ وسیع ہوں۔ اور رقبہ کا انتظام زیادہ تر مقامی جمہور کے مفاد کی خاطر کرنا مطلوب ہو۔ یہ ضابطہ عموماً تیسری اور چوتھی اقسام کے جنگلات

یہ عادی ہو گا۔ دوسرا ضابطہ فی الحقیقت مشروط اور مخصوصیت زیر فصل
دوئم کے لئے تہیدی ہو سکتا ہے۔ لیکن ایکٹ جنگل کے سیاق و
سیاق میں کوئی احکام نقیض نہیں کہ یہ ضابطہ زیادہ طویل عرصہ یا
علی الدوام کے لئے رہے۔ حکومت کے نقطہ نظر سے ہر دو ضوابط
میں سے بہتر فرق یہ ہے کہ محفوظ جنگلات میں نئے حقوق پیدا ہو سکتے
ہیں۔ لیکن مخصوص جنگل میں نہیں۔ اور یہ کہ فصل دوئم کے ماتحت جو اس
حقیقت مرتب کی جاتی ہے۔ وہ قطعی ثبوت ہوتا ہے۔ برخلاف اس کے
فصل چہارم کے ماتحت مرتب شدہ مثل حقیقت کو صرف قانونی قیاس
صحت حاصل ہے۔ یقین کیا جاتا ہے۔ کہ جہاں حقوق کے الضابط
سے ان حقوق کا زیادہ فائدہ منداستعمال منظور ہو۔ نہ کہ سرکاری
اغراض کے لئے اُن کی پامالی تو ایسی صورتوں میں یہ قانونی قیاس ہی
کا فی پناہ ہے۔ لوگوں کے نقطہ نظر سے ہر دو ضوابط میں بہتر فرق یہ
ہے کہ مخصوص جنگل میں ہر وہ فعل قابل سزا ہے۔ جس کی اجازت نہ
دی گئی ہو۔ اور محفوظ جنگل میں کوئی فعل جرم نہیں۔ جس کی ممانعت نہ کی
گئی ہو۔ کہنے کو تو اجازت و ممانعت کو ایسا بنا نا ممکن ہے۔ کہ ہر دو صورتوں
میں نتائج ایک جیسے ہی مرتب ہوں۔ لیکن عملی طور پر ایسا کرنا تقریباً
ناممکن ہے۔ اگر ایسا نہ ہوتا۔ تو دو اصناف قانون نے جو امتیاز رکھا ہے
وہ غیر ضروری و بے معنی ہو جاتا۔ مؤخر الذکر طریق ممانعت تب ہی اختیار
کرنا چاہیئے۔ جب عامۃ الناس کے فوائد اس قدر اہم ہوں کہ زیادہ
سخت ضابطہ اور جرائم جنگلات کی زیادہ جامع تعریف کی صحیح طور پر

ضرورت پڑے۔ بنا بریں حضور گورنر جنرل باجلاس کونسل کی خواہش ہے۔ کہ رکھائے
بالن و چارہ اور محض چراگاہوں اور منجملہ اُن کے ایسے رقبہ جات
کے متعلق جو مزدور علاقوں کے مابین واقع ہیں۔ ہر صورت میں یہ غور
ہونا چاہیئے۔ کہ آیا انہیں رقبہ جات جنگل شمار کرنا یا اگر شمار کئے جا
چکے ہوں۔ تو جنگل پر قرار رکھنا ضروری ہے۔ جب اس سوال کا فیصلہ
اثبات میں ہو جائے۔ تو اس امر پر غور ہونا چاہیئے۔ کہ آیا انہیں مخصوص
جنگل قرار دینے کی نسبت محفوظ جنگل قرار دینا بہتر نہ ہو گا؟

۱۶۔ یہ ہیں وہ عام اصول جن کی برطانوی ہند کے تمام سرکاری جنگلات
 آخری اشادات میں متابعت کی حکومت ہند منتہی ہے۔ حکومت ہند
 بخوبی آگاہ ہے۔ کہ ان اصولوں کی پوری پوری پابندی لاتعداد قسم کے
 حالات پر مبنی ہے۔ جن پر مقامی افسران کو ہر حالت میں مناسب طور
 پر غور کرنا پڑے گا۔ اور جن کا فیصلہ افسران کی اقتضائے رائے پر
 ہی چھوڑنا پڑے گا۔ خطرات میں سے ایک خطرہ جس سے بچنا از حد مشکل
 ہے۔ تجارتی اغراض کے لئے دی ہوئی مراعات کا مجرمانہ اجائز استعمال
 ہے۔ صرف مقامی ضروریات سے ہی پتہ چل سکتا ہے۔ کہ اس کا انذراع
 کس طرح سے بہترین طریق پر ہو سکتا ہے۔ حکومت ہند اس امر کو
 تسلیم کرتی ہے۔ کہ پیداوار جنگل کے بارہ میں جو سہل ترین سلوک
 زراعتی اقوام سے حضور ہر ایکسٹنسی یا جلاس کونسل روارکھنے کے
 خواہشمند ہیں۔ وہ مقتضی ہے۔ کہ نگرانی زیادہ محتاط ہو۔ اور خاص کر
 صحیح رقبہ جنگلات میں تاکہ رعایات اپنی جائز حدود سے اندر اندر
 رہیں۔ لیکن دوسری جانب حکومت ہند کا یہ بھی خیال ہے۔ کہ بعض
 صوبوں میں ایسے عمل سے موجودہ عملہ جات میں کافی تخفیف ہو سکتی ہے۔ اور
 حکومت ہند کی خواہش ہے۔ کہ فقرہ بالا نمبر ۱۲ میں مذکور امور کا خیال رکھتے ہوئے
 اس مسئلہ پر با احتیاط غور ہوتا چاہیے۔ حکومت ہند کو یہ بھی علم ہے۔ کہ بعض صوبوں
 میں انتظام جنگلات کی حکمت عملی انہی اصولوں پر چل رہی ہے جس کا انبیاع تمام
 صوبوں میں حکومت ہند دیکھنا چاہتی ہے۔ لیکن حضور گو رجنرل یا جلاس کونسل
 یقین کرتے ہیں۔ کہ مقامی حکومتیں اور منتظمین اس اظہار پر خوش ہو گئے کہ شاہی مفاد
 کا خیال رکھتے ہوئے مقامی ضروریات کو تسلیم و تہنہ کرنے میں حکومت اعلیٰ مقامی
 حکومتوں کی گرمجوشی سے نائید کر گئی۔ جہاں جنگلات کیلئے ورکنگ پلین یا نقشہ جات
 کارروائی مرتب کئے جا چکے ہیں۔ ان میں مذکورہ بالا عرض کیلئے ضروری احکام و راج
 کر لینے چاہئیں۔ بوقت بندوبست جو حقوق تسلیم کئے گئے ہوں۔ ان کے استعمال
 کے متعلق ان نقشہ جات میں اندراج ہوتا چاہیے۔ اگر مزید مراعات بطور حقوق خصوصی
 اور مراحم خسرات عطا کئے گئے ہوں۔ تو انہیں ایک مدت چھ ماہ یا دو سال کے
 لئے عطا کرنا چاہیے۔ تاکہ ان میں وقتاً فوقتاً حسب ضرورت اور اقتضا سے حالات
 متعلقہ کے مطابق ترمیم ہو سکے۔

بایسویں فصل

اراضیات سرکار مخصوصہ برائے توسیع کاشت

۷۷۴۔ الف مشاء سے قبل بنجر اراضیات کو توسیع کاشت کے مصروف بنجر اراضیات کو پٹہ پر دینے کے میں لانے کا سوال کوئی زیادہ وقعت نہ رکھتا تھا۔ مذاق اقبالی حکمت عملی سرسہ میں نئی آبادی کے لئے کوشش کی گئی فاضل کا ہیں بنجر اراضیات میں سبے چند نئے محالات بنائے گئے۔ اور ان کو پٹہ پر دیا گیا کرناں میں بھی چند چھوٹے چھوٹے محالات بنجر اور متروکہ اراضیات میں سے بنائے گئے۔ اور زمینداران و ٹھیکیداران کو متاجری پر دئے گئے۔ ان پٹہ داروں میں سے اکثر نے بعد میں حقوق ملکیت حاصل کئے۔ اور بہت سے قدیمی کاشتکاروں کو حقوق و خیلکاری عطا کئے گئے۔

الحاق پنجاب کے بعد ایسے وسیع رقبہ ہائے زمین سرکار کے قبضہ میں آئے جہاں کبھی کاشت نہ ہوئی تھی۔ اور جن کا کوئی دعویدار نہ تھا۔ ان بنجر اراضیات کو زیر کاشت لانے کی غرض سے ٹکڑہ جانت آسان شرائط پر پٹہ داروں کو دئے گئے۔ پٹہ کی شرائط و بارہ کاشت پوری ہونے پر حقوق ملکیت مفت یا باند معمولی رقم عطا کئے گئے۔ مشاء میں قواعد پٹہ داری بعد نظر ثانی جاری کئے گئے۔ ان قواعد کے ماتحت جملہ اراضیات جو نہر سے آبپاش ہو سکیں۔ سوا ایکڑ رقبہ کے ٹکڑہ جانت ہیں ان اشخاص کو پٹہ پر دینی منظور کی گئیں۔ جو ان کو زیر کاشت لانے کا ذمہ اٹھائیں۔ ان قواعد میں فیصلہ کیا گیا تھا کہ اگر شرائط پوری ہو جائیں۔ تو پٹہ دار بغیر کسی رقم کی ادائیگی کے حقوق ملکیت کا مستحق ہوگا۔ پہلے دس سال میں کوئی لگان وصول نہ کیا جاتا۔ اور بعد ازاں آٹھ سالوں میں لگان مبلغ پندرہ سے کچھ مترو پے سالانہ تک بتدریج عائد کیا جاتا۔ اور آخر شش ان ٹکڑہ جانت پر عام شروع کے مطابق تشخیص عائد ہو سکتی۔ کاشت میں کوتاہی

لے ان شروع میں خوش مشینی نہر جو عائد کی جائے شامل نہ تھی۔

ہونے کی صورت میں پٹہ کی منسوخی پر زور دیا جاتا۔ ان اراضیات کے متعلق جن کی مستقبل قریب میں نہر سے آبپاشی کی کوئی توقع نہ تھی حکام ضلع کو ایسی پیش کردہ رقم قبول کرنے کی اجازت تھی۔ جو مندرجہ بالا شرائط سے کسی صورت میں کم نہ ہوں۔

۱۸۶۳ء کے ایک دفعہ تک گورنمنٹ ہند اس پالیسی کے حق میں رہی۔ کہ مالکان قواعد دربارہ بیع مجریہ زمین کو انفکاک مالیہ زمین کی اجازت دی جائے۔ اور ۱۸۶۳ء و ۱۸۶۵ء میں ایک اراضیات معافی مالیہ پر ہمیشہ کے لئے فروخت کر دی جائیں۔ اس پالیسی کو عملی جامہ پہنانے کی غرض سے پنجاب گورنمنٹ اشتہار نمبر ۲۵۱ مجریہ ۱۲ جنوری ۱۸۶۳ء میں بیعات کے متعلق قواعد شائع کئے گئے۔ صاحبڈپٹی کمشنر تمام پنجاب اراضیات سرکار کو جو خاص طور پر محفوظ نہ کی گئی ہوں۔ بذریعہ بیلام فروخت کرنے کا مجاز تھے۔ خریداری کی عرضی گزرنے پر اس کا فرض تھا۔ کہ وہ اعتراضات کے متعلق استفسار کرے۔ اور صاحب کمشنر ہاؤس کو اطلاع دے۔ اعتراضات کی عدم موجودگی یا ان کے استرداد کے بعد صاحبڈپٹی کمشنر ہاؤس زمین کی کم از کم قیمت مقرر کر کے بیلام کرے۔ اور سب سے زیادہ پولی دینے والے کے ہاتھ فروخت کرے۔ قیمت خرید کی آخری شرط ادا کر دینے پر زمین خریدار کی ملکیت تصور ہوتی۔ اور وہ زمین مالیہ زمین کے تمام مطالبات سے معاف ہوتی تھی۔ مگر حبوب کی ادائیگی خریدار کے ذمہ تھی۔ اس بیع کے ذریعہ سے مشتری سوائے خاص مستثنیات کے اس زمین سے پیدا ہونے والی تمام اشیاء کا خواہ وہ سطح زمین کے اوپر یا نیچے ہوں پورے طور پر حقدار تھا۔ وسیع رقبہ جات کو جلد فروخت کرنے کی پالیسی میں امداد دینے کے لئے ایک ایکٹ نمبر ۲۳ سال ۱۸۶۳ء میں پاس کیا گیا۔ یہ ایکٹ اب تک نافذ الوتت ہے۔ اور اس کا مدعا پنجاب اراضیات کے متعلق دعاوی کا فیصلہ کرنا تھا۔ قواعد مجریہ ۱۸۶۳ء کو بعد نظر ثانی پنجاب گورنمنٹ کے اشتہار نمبر ۶۲۵ مورخہ ۱۶ ستمبر ۱۸۶۵ء کے ساتھ شائع کیا گیا۔ ان مہمہ قواعد کی رو سے مشتری معذریات کا حقدار تو رہا۔ مگر وہ ایسی شاہی فیس ادا کرنے کا پابند تھا۔ جو قواعد

۱۵ ملاحظہ ہو بورڈ کا سرکلر نمبر ۴۴ مورخہ ۲۹ جون ۱۸۵۰ء

۱۳ دستور العمل ہندو بہت کا فقرہ ۴۹۴

نافذ الوقت کے ماتحت عائد ہو سکے۔ خوش قسمتی سے ۱۸۶۳ء اور ۱۸۶۵ء کے قواعد زیادہ عرصہ تک نافذ نہ رہے۔ اور ان سے زیادہ فائدہ نہ اٹھایا گیا۔ ان قواعد میں کاغذ ناک پہلو جلد ہی نظر آگیا۔ ۱۸۶۴ء میں صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی سابقہ منظوری تمام بیعات کے لئے ضروری قرار دی گئی۔ اور ۱۸۶۶ء میں گورنمنٹ ہند نے لوکل گورنمنٹ سے استدعا کی کہ ایسی رکھدائیں فروخت کرنے کی اجازت نہ دی جائے۔ جو بوجہ اپنی مقامی حیثیت کے بعد میں نصب درختان کے لئے مفید ثابت ہو سکیں۔ خواہ موجودہ وقت میں ان میں کوئی درخت بھی نہ ہو۔

۷۷۸۔ پنجاب کی پیچیدہ اراضیات سرکار کو پٹہ پر دینے کے لئے پہلی مرتبہ

عام قواعد ۱۸۶۸ء میں جاری کئے گئے۔ ان قواعد کی رو سے اجارہ دار کا حق قائل تھا۔ مگر وہ مناسب قیمت ادا کر کے حقوق ملکیت حاصل کرے۔ بشرطیکہ وہ زمین کی مشخصہ جمع منظور کرے۔ لیکن ۱۸۶۸ء میں اس قاعدہ میں اس حد تک تبدیلی کی گئی۔ کہ اگر کسی وقت خواہ دوران یا بعد نقصانے میعاد پٹہ۔ گورنمنٹ زمین کے حقوق ملکیت فروخت کرتے ہوئے ارادہ کرے۔ تو پٹہ دار مجاز ہوگا۔ کہ وہ صاحب ڈپٹی کمشنر کی مقرر کردہ معقول قیمت پر خرید کرے۔

۷۷۹۔ بیع کے متعلق ۱۸۶۶ء میں نئے قواعد جاری کئے گئے۔ جو ۱۸۶۵ء

قواعد بیع مجریہ ۱۸۶۶ء و ۱۸۸۲ء اور قواعد پٹہ داری صدرہ ۱۸۸۲ء کے قواعد سے اس ایک اہم پہلو میں مختلف تھے۔ کہ زمین فروخت کرتے وقت یہ

شرط عائد کرنی چاہیے۔ کہ مالک اراضی جو اس اراضی پر شخص ہوگا ادا کرنا ہوگا۔ ۱۸۶۵ء کے قواعد کے مطابق نئے قواعد میں گورنمنٹ نے تمام معدنیات پر مطالبہ شاہی عائد کرنے کا حق محفوظ رکھا۔ بعد نظر ثانی یہ قواعد ۱۸۸۲ء میں جاری کئے گئے۔ اور ان میں اس امر پر خاص طور پر زور دیا گیا تھا۔ کہ تمام معدنیات کی سرکار مالک ہے۔ اسی سال نئے قواعد اجارہ داری جاری کئے گئے۔ جو

۱۸۶۴ء	صاحب فنانشل کمشنر بہادر کا ایک سرکلر ۱۶ مصلدہ	۱۸۶۴ء
۱۸۶۶ء	” ” ” ” ” ” ” ”	۱۸۶۶ء
۱۸۶۶ء	” ” ” ” ” ” ” ”	۱۸۶۶ء
۱۸۸۲ء	” ” ” ” ” ” ” ”	۱۸۸۲ء

۱۸۶۹ء کے قواعد سے چنداں مختلف نہ تھے۔ فرق صرف اتنا تھا۔ کہ نئے قواعد میں سرکار کے حقوق۔ کانوں، معدنیات، کوئلہ، ریگ، طلائی اور کاتھانے پتھر کے متعلق زیادہ صراحت سے بیان کئے گئے تھے۔

۸۰۔ قواعد پٹہ داری مصدرہ ۱۸۶۹ء و ۱۸۸۲ء میں خریداری کی ۱۸۸۵ء کے قواعد پٹہ داری شرائط کے متعلق جو شک تھا۔ وہ جزوی طور پر نئے قواعد کا باعث ہوا۔ یہ قواعد ۱۸۸۵ء میں بعد منظوری حکومت ہند جاری کئے گئے۔ ان دنوں سرچارلس ایچیسن یا لقاہ نفٹمنٹ گورنر بہادر کے عہدہ پر ممتاز تھے۔ صاحب کمشنر بہادر کو ۳۰۰ ایکڑ تک رقبہ جات پٹہ پر دینے کے اختیارات دئے گئے۔ بڑے رقبہ جات کے لئے صاحب فنانشل کمشنر کی منظوری ضروری تھی۔ اور اگر رقبہ تین ہزار ایکڑ سے زائد ہوتا۔ تو حضور نواب گورنر بہادر کی پہلے کی طرح تشخیص کی عائدگی کے وقت قریبی اراضیات پر مشتمل مشروح مالیہ اور خاص وجوہات کا پورا پورا موازنہ کرنا ضروری قرار دیا گیا۔ مگر جمع مشخصہ کے علاوہ پٹہ دار پر مالکانہ بشرح ۲۵ فیصدی مالیہ پر عائد کیا گیا۔ اس طرح سے لگان مالیہ کا صرف پٹہ اگتا ہوتا۔ اور یہ ایک یا زائد سالوں کے لئے معاف بھی ہو سکتا تھا۔ پٹہ کی مبیعا عموماً ضلع کے بدولست کی مبیعا کے ساتھ ختم ہوتی۔ مدنیات۔ دریادوں اور ندیوں کے متعلق گورنمنٹ کے حقوق پورے طور پر محفوظ کئے گئے۔ دوران مبیعا پٹہ میں اگر زمین کسی پبلک ضرورت کے لئے درکار ہو۔ تو گورنمنٹ کو اختیار حاصل تھا۔ کہ وہ ترقیات کا معاوضہ دے کر زمین واپس لے۔ پہلے پٹہ کی مبیعا ختم ہونے پر پٹہ دار تجدید پٹہ کا حقدار تھا۔ مگر وہ مالیہ زمین اور مالکانہ کی ادائیگی کے متعلق تجدید کنندہ افسر کے فیصلہ کا پابند تھا۔ تجدید پٹہ کی صورت میں ایسا دار ترقیات کے معاوضہ کا حقدار نہ تھا۔ شرائط خرید و آسان تھیں۔ پٹہ دار زیادہ سے زیادہ لگان کا پانچ گنا یعنی مالیہ کا چھ گنا ادا کرنے پر ہر وقت حقوق ملکیت خرید سکتا تھا۔ ۱۸۸۵ء کے قواعد کے اجراء کے بعد صاحب فنانشل کمشنر بہادر نے صاحبان ڈپٹی کمشنر کو ہدایات جاری ہیں کہ وہ پٹہ پردی برقی اراضیات کے باقاعدہ معاینہ کا اس طریق پر بدولست کریں۔ کہ

۱۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر کا سرکلرٹ مصدرہ ۱۸۸۵ء

پٹہ دار کو بھی ناجائز تکلیف نہ ہو اور شرائط پٹہ بھی یقینی طور پر پوری ہوتی رہیں۔

۸۱۔ ۱۸۸۵ء میں قواعد بیع بھی بعد نظر ثانی جاری کئے گئے۔ بیع

۱۸۸۵ء کے قواعد بیع کے لئے ضروری قرار دیا گیا کہ وہ بذریعہ نیلام عام اور

بعد اشتہار گزٹ ہو۔ اور تاریخ نوٹس سے تین ماہ کے اندر نہ ہو۔ اراضی

کی فروخت نہ تحفظ جملہ حقوق راستہ و پانی و دیگر حقوق آسائش کی جائے۔ اور

گورنمنٹ کے حقوق دربارہ جملہ معدنیات خاص طور پر محفوظ کئے جائیں۔ مشتری

کو نصف قیمت خرید تاریخ بیع سے تین ماہ کے اندر ادا کرنی ضروری تھی۔ اور

اس ادائیگی کے بعد اسے زمین کا قبضہ دیا جاتا۔ بقایا قیمت پانچ سالہ اقساما

میں واجب الادا ہوتی۔ اور بطور ضمانت مشتری اس اراضی کو گورنمنٹ کے تمام

مکفول کر دیتا۔ سوائے نوآبادیات نہر کے جن کا ذکر قبل میں کیا جائیگا۔ بخیر

ارضیات پنجاب بذریعہ نیلام بہت کم فروخت ہوئیں۔ ۱۸۹۶ء میں نئے

قواعد پٹہ داری جاری ہوئے۔ ۱۸۸۵ء کے قواعد بیع بظاہر مستور ہو گئے۔

۸۲۔ ۱۸۸۵ء کے قواعد پٹہ داری پر جلدی بھی پابندیاں عائد کر دی

۱۸۸۵ء کے قواعد گئیں۔ ۱۸۸۵ء میں حکومت ہند نے اظہار رائے کیا

پٹہ داری پر پابندیاں کہ عملی طور پر یہ قواعد گورنمنٹ کے مفاد کی حفاظت نہیں کرتے۔

اور..... یہ ظاہر ہے کہ..... پٹہ دار کو بچہ اراضیات میں ایسی قیمت پر حقوق

ملکیت حاصل کرنے کا حق ہے۔ جو اراضی کی بازاری قیمت سے بدرجہا کم

ہے۔ اسی دوران میں اس امر پر بھی بحث ہوئی۔ کہ ۱۸۹۸ء کے قواعد میں

الفاظ ”جائز اور مناسب قیمت“ سے کیا مراد ہے۔ حکومت ہند نے سر جیمز

لائل یا تقایہ کی رائے سے اختلاف کرتے ہوئے قطعی فیصلہ دیا۔ کہ ان الفاظ

سے مراد وہ بازاری قیمت ہے۔ جو پٹہ دار کے حقوق ملکیت خرید کرنے کے

وقت رائج ہو۔ اور جس میں سے مستقل ترقیات منجانب پٹہ دار کی لاگت متہا کر دی گئی ہو۔

اس امر کی اہمیت مد نظر رکھتے ہوئے کہ پٹہ داران کو آسان شرائط پر تنہا پٹہ

پٹہ کی امید دلائی گئی تھی۔ لوکل گورنمنٹ کو اختیار دیا گیا۔ کہ وہ طریق بالا سے

۱۔ ایکٹ ۲۳ء مصدرہ ۱۸۶۳ء کی دفعہ ۱۱

۲۔ گورنمنٹ ہند کے محکمہ مال و زراعت کی چٹھی نمبر ۴۳۲ آر۔ ۱۵۔ ۲۵ مورخہ ۱۲۔ اگست

۱۸۸۶ء سر جیمز ویز صبیحہ مال ۹۔ بابت اکتوبر ۱۸۸۶ء

۳۔ گورنمنٹ ہند کے محکمہ مال و زراعت کی چٹھی نمبر ۱۲۶۶۔ ۱۶۴۲ آر۔ مورخہ ۲۶ اکتوبر ۱۸۹۶ء

نچا ویز صبیحہ مال ۱۱۔ بابت ۱۵ دسمبر ۱۸۹۶ء

مجوزہ قیمت میں بیس فیصدی تک تخفیف کر دے۔ حکومت اعلیٰ کی حکمت عملی سمجھ کر اور اس علم کی بنا پر کہ نثری رقبہ جات میں جلد بہت توسیع ہوگی۔ سر جیمز لائل یا لقا نے مئی ۱۸۸۸ء میں ۱۸۸۵ء کے قواعد کی نظر ثانی کا حکم صادر فرمایا۔ صرف آٹھ اضلاع میں یعنی منٹگمری۔ جھنگ۔ ملتان۔ شاہ پور۔ بنوں۔ ڈیرہ اسماعیل خان۔ ڈیرہ غازیخان اور مظفر گڑھ میں لوکل گورنمنٹ کی منظوری کے بغیر اراضیات پٹہ پر دی جانی منظور ہوئیں۔ ان اضلاع میں بھی حضور نواب گورنر بہادر کی منظوری ضروری تھی :-

(الف) اگر پٹہ دار کو بھی نہ رہنے کی اجازت دینی مطلوب ہو۔ یا
(ب) اگر زمین کسی نہر سے جو خواہ سرکاری ملکیت ہو۔ یا اس کے زیر انتظام ہو سیراب ہوتی ہو۔ یا جس زمین کی سرکاری نہر سے جلدی آبپاشی ہونے کی امید ہو۔

مذکورہ بالا آخری پابندی کی اہمیت اس وقت معلوم ہوئی جب ریائے چناب اور جہلم سے بڑی اتھارنٹکالنے کی نیجاویز کو عملی جامہ پہنایا گیا۔ پٹہ میں فروخت اراضی کی شرط موجود ہونے کی صورت میں نگان اور قیمت کی شرائط بہت زیادہ سخت کی گئیں۔ نئے قواعد کی تیاری کے دوران میں پٹہ جات بنجر اراضیات کا فیصلہ اس طرح سے کیا جاتا۔ گویا کہ نئے قواعد میں مجوزہ تیریلیا منظور ہو چکی ہیں :-

۱۸۹۳ء کے مختلف وجوہات کے باعث نئے قواعد کے اجراء میں بہت تاخیر کے قواعد پٹہ داری ۱۸۹۷ء تک شائع نہ ہو سکے۔ نئے قواعد ضمیمہ سوم جزو (۱) میں ملیں گے۔ پہلے قواعد سے نئے قواعد مفصلہ ذیل اہم نکات میں مختلف ہیں :-
(الف) حد رقبہ جو پٹہ پر دیا جائے۔

تمام رقبہ جات جو کسی نوآبادیات کی سکیم میں شامل ہوں۔ اور جو کسی سرکاری نہر سے آبپاش ہو سکتے ہوں یا ہونے کی امید ہو۔ مستثنیٰ قرار دئے گئے مستثنیات قرار دینے کا صرف لوکل گورنمنٹ کو اختیار ہے

۱۵ پنجاب گورنمنٹ کی چھٹی نمبری ۳۲ مورخہ ۲۱ مئی ۱۸۸۸ء۔ نیجاویز ضمیمہ مال نمبر ۸ یا بت ماہ مئی ۱۸۸۸ء

پٹہ پر دئے جانے کے قابل اراضیات کا رقبہ اب بہت تھوڑا رہ گیا ہے۔
ایسی اراضیات کی فہرستیں صاحبان ڈیپٹی کمشنر بنیاد کرتے ہیں۔ اور لوکل
گورنمنٹ وقتاً فوقتاً فیصلہ کرتی ہے۔ کہ کونسی اراضیات پٹہ پر دی جائیں۔
ان سخت پابندیوں کے ماتحت صاحب کمشنر بہادر صرف ۷۷ ایکڑ غیر
نہری زمین اور صاحب فنانشل کمشنر بہادر ۱۵۰ ایکڑ نہری و غیر نہری بیس
سال تک پٹہ پر منظور کر سکتے ہیں۔ بشرطیکہ ایک ہی پٹہ دار کے پاس
مجموعی طور پر ۷۷ ایکڑ سے زیادہ رقبہ نہ ہو جائے
۱۵۰ ایکڑ سے زائد رقبہ پٹہ پر دینے کے لئے لوکل گورنمنٹ کی
منظوری لازمی ہے۔

(ب) پورے لگان کی عائدگی۔

لگان مالیہ اراضی اور مالکانہ کے مجموعہ کے برابر عائد کیا جاتا ہے۔
مالیہ اراضی محسوب کرنے میں مفصلہ ذیل امور کا خیال کیا جاتا ہے :-
(۱) ہینچو قسم اراضی پر گذشتہ بند ولایت میں کیا شرح مالیہ عائد کی گئی تھیں۔
(۲) ہینچو قسم اراضیات پر اس پاس میں موجودہ شرح لگان کیا ہے۔
مذکورہ بالا اصول سے جو نتائج حاصل ہوں۔ ان کا اطلاق عام رقبہ پر نہیں
کیا جاتا۔ بلکہ صرف اتنے رقبہ پر جس کے متعلق انصافاً یہ توقع ہو۔ کہ پٹہ دار
دوران میعاد میں زیر کاشت لائے گا۔

مالکانہ اراضی کی بنجر حالت میں یا زراعی قیمت پر بشرح چار فیصدی
لگایا جاتا ہے۔ اور اگر یہ قیمت معلوم نہ ہو سکتی ہو۔ تو مستحص مالک زمین
پر سچاس فیصدی سے کم نہ ہوگا۔

صاحب فنانشل کمشنر بہادر خاص وجوہات کی بنا پر مالکانہ تخفیف
کرنے کے مجاز ہیں۔ لگان کی ادائیگی بھی ابتداءً معاف کی جاسکتی ہے۔
(ج) منتقل حقوق جو پٹہ دار حاصل کر سکتا ہے مفصلہ ذیل ہیں :-

- (۱) حقوق موروثیت زیر دفعہ ۷۷۔ ایکٹ و فل رعینانہ پنجاب۔ یا
- (۲) ملکیت

۱۰ ضمیمہ سوم کے قواعد ۳ ملاحظہ کرو۔

۱۱ ضمیمہ سوم کا قاعدہ ۷ دیکھو۔

مذکورہ بالا ہر دو صورتوں میں پٹہ جات کے متوئے مختلف ہیں :-
اگر حقوق و خیلکاری قابل حصول ہیں۔ تو ان کا مطالبہ پانچ سال کے
تنبضہ کے بعد صرف اسی صورت میں ہو سکتا ہے کہ پٹہ داہتمام شرائط
پر کاربند رہا ہو۔ انقضائے مبعاد پٹہ پر لگان مالبہ زمین اور ۵ فیصدی
مالکاتہ کے مجموعہ کے برابر عائد کیا جاتا ہے۔

جس پٹہ میں حقوق ملکیت کے حصول کی اجازت ہو۔ اس میں پٹہ دار
دوران پٹہ میں جس وقت چاہے حقوق خرید سکتا ہے۔
(۲) زمین کی قیمت پوری یا زاری قیمت ہوگی۔

خاص وجوہات کی بنا پر لوکل گورنمنٹ قیمت میں کمی کر سکتی ہے۔
۴۴-۷-۱- قاعدہ ۱۱۱ ایک فصل کے پٹہ جات کو ان قواعد سے مستثنیٰ
ایک فصل کے پٹہ جات قرار دیتا ہے۔ ایسی نشیب اراضیات کو جو مقامی گندی
نالیوں سے سیراب ہونے کی وجہ سے بلا آبپاشی قابل کاشت ہوتیں۔ عارضی
کاشت پر دینے کا طریقہ جنوب مغربی اضلاع میں عام تھا۔ اتہار سے آبپاشی
میں توسیع ہونے کے باعث اب یہ عارضی کاشت کا سلسلہ کچھ اہم نہیں رہا۔
اور اس پر پابندیاں عائد کرنی ضروری خیال کی گئی ہیں۔ موجودہ ہدایات ضمیمہ سوم
پر ۱۲ میں قلمبند ہیں۔

۵-۷-۱- اب تک ہم بنجر اراضیات سرکار کے بیع و پٹہ جات زیر قواعد منظور
اراضیات سرکار کے دیگر انتقالات کہ وہ حکومت ہند کا ذکر کرتے رہے ہیں۔
مگر ایسی مزروعہ اراضیات یا شہری مقامات بھی قانون لاوارثی
کے ذریعہ سے سرکار کے تصرف میں آ سکتے ہیں۔ جن کے حقوق ملکیت سرکار
پر ایجوایٹ افسان یا کو مختلف شرائط پر منتقل کرنے کے لئے
تیار ہو۔ ایسے مواقع بھی پیدا ہو سکتے ہیں۔ کہ جن میں بنجر اراضیات کو قواعد
پٹہ داری کی شرائط سے زیادہ نفع بخش شرائط پر و بنا ضروری ہو۔ مذکورہ بالا
مختلف انتقالات کی اقسام اور ان کی منظوری کے متعلق حکومت ہند کے
احکام ضمیمہ چہارم میں درج کئے گئے ہیں۔ "نزل" اصطلاح میں ایسی اراضیات

۱۵ ضمیمہ سوم کے قواعد ۱۸ د ۱۹ اور ۲۱ دیکھو۔
۱۶ " " کا قاعدہ ۱۹ (۳) دیکھو۔

یا عمارات مملوکہ سرکار کو کہتے ہیں۔ جو کسی میونسپلٹی رقبہ مشترکہ یا قصبہ خورد چونی آبادیات میں شامل نہ ہو۔ میں واقع ہوں۔ پڑاؤ۔ سرائیں۔ تالاب۔ کوئیں تقرستان (جہاں رہائشی مجاور نہ ہو) اور غیر زرعی قسم کی دیگر جائداد جو کسی محکمہ کے چارج میں نہ ہو۔ نزول میں شامل ہے۔ خواہ کہیں واقع ہو۔ حکومت ہند نے شہری مقامات کے انتقال کے بارے میں جو ہدایات جاری کی ہیں۔ وہ بھی ضمیمہ چارم میں درج ہیں۔

۱۹۷۷ء۔ الحاق پنجاب کے بعد ۳۵ سال تک یہ حکمت عملی جس کا ذکر چٹے دائیہ کا بھی اتنا رکھو دنا اس فصل میں کیا گیا ہے۔ کافی کامیاب رہی۔ مگر اس کی مکمل کامیابی کے راستہ میں قدرت نے بڑی بڑی رکاوٹیں ڈال رکھی ہیں۔ مگر جہاں سرکار وسیع بنجر رقبہ جات کی مالک ہے۔ وہاں عموماً بارش بہت کم ہوتی ہے۔ جس سے بارانی کاشت نہایت ٹھوڑی اور غیر یقینی ہوتی ہے۔ اور مزید برآں وہاں سطح آب اس قدر دور ہے۔ کہ احداث چاہ آسان نہیں اور ان سے سیرابی منفعت رساں نہیں ہو سکتی۔ صوبہ کے جنوب مغربی حصہ میں بارش اس قدر خفیف اور غیر یقینی ہے۔ کہ چاہات بھی بغیر طبعیاتی دریا یا اتنا زیادہ مفید نہیں۔ بتا بریں بعض پٹے داران کو اپنے رقبہ جات سیراب کرنے کے لئے اپنی اتنا رکھو دنے کی اجازت دی گئی۔ اور اس طرح کاشت میں بہت توسیع ہوئی۔ بالخصوص ضلع شاہ پور میں۔ مالکان اتنا زیادہ تراپنی اراضیات ہی آبپاش کرتے۔ مگر دافریانی وہ ہمسایہ کو یا خد آبیاتہ بھی دینے لگے۔ جو عموماً پیداوار کا کوئی حصہ ہوتا تھا۔ تحصیل فیروز پور کے یاستندگان نے جو دریائے ستلج کے کنارے آیا دیکھے۔ اپنے بلند ہمت ڈیٹی کشنزمیگر کے صاحب کی ہدایات کے مطابق اپنے رقبہ جات کو سیراب کرنے کے لئے کئی چھوٹی چھوٹی زمینداری اتنا رکھو دیں۔ ان نیچے اتنا رکھو د کے متعلق مشکل سوالات کا پیدا ہونا ناگزیر تھا۔ اور یہ بھی ظاہر تھا۔ کہ اقطاع شمالی ملک ہند کی نہروں اور پانی کے نکاس کے ایکٹ نمبر ۱۹۷۰ء کے مفصل احکام ان بہت سے چھوٹے ذرائع آبپاشی۔ خواہ وہ نجی ہوں یا نہ۔ جن کا انتظام گورنمنٹ کے ہاتھ میں ہو یا ماتحت ہو۔ کے حسب حال نہ تھے۔ ایک پراپیوٹ نہر کا مالک ایک چاہ آبپاشی کے مالک کی مانند اپنی مدد و جائداد سے باہر رہنے والے اشخاص سے متعلق نہیں ہو سکتا۔ اگرچہ

نہر کلینٹا مالک کی اراضی کو سیراب کرنے کے لئے بتائی جائے۔ دریا یا قدرتی ندی سے پانی کھینچنے سے سرکار کے حقوق میں مداخلت ہوتی ہے۔ اور ایسا شاذ و نادر ہی ہوتا ہے۔ کہ بہر سانی آب کا کھال دوسرے مالکان کی زمین سے نہ گزرتا ہو۔ عموماً نہ صرف مالک نہر کی اراضیات آبپاش ہوتی ہیں۔ بلکہ اس رقبہ کی جملہ اراضیات خواہ کسی شخص کی ملکیت ہوں۔ جہاں تک بہر سانی آب ہو سکتی ہو۔ تو ایسی صورتوں میں مالکان اور آبپاشی کنندگان کے یا بھی تعلقات کو استوار رکھنے اور ہر دو کے مفاد کو مد نظر رکھتے ہوئے نہر کا اچھا اور پُر امن انتظام کرنے کی غرض سے ضروری ہے۔ کہ اس کا انصرام اور باقاعدہ نظم و نسق گورنمنٹ اپنے ہاتھ میں لے لے۔

علاوہ ازیں یہ بھی ممکن ہے کہ کوئی غیر سرکاری شخص بہر سانی آب کا اجارہ خود مختاری حاصل کر کے دیگر اشخاص سے پانی کی اتنی زیادہ قیمت لے۔ کہ سرکار کے مطالبہ مالگداری کی ادائیگی میں وقت محسوس ہو۔ ان وجوہات کی بنیاد پر ایکٹ انہار خورد پنجاب نمبر ۳۳ مصدرہ ۱۹۰۵ء پاس کرنے کی ضرورت محسوس ہوئی۔

۸۷۔ اس ایکٹ میں "نہر" کی تعریف بہت وسیع ہے۔ ایکٹ ہائے

ایکٹ انہار خورد پنجاب نمبر ۳۳ ۱۹۰۵ء انتظام اراضیات پنجاب کی جلد دوم میں مندرجہ قواعد کے ساتھ دو ضمیمہ جات شامل ہیں۔ جن میں کئی انہار شامل کی گئی ہیں۔ ایکٹ مذکور کے احکام زیادہ تر انہیں انہار کے متعلق ہیں۔ ضمیمہ اول میں زیادہ تر ایسی انہار خورد کے متعلق ہے۔ جو کھلا یا جزو گورنمنٹ کی ملکیت ہیں۔ یا جن کا عہدہ دار ان سرکاری یا کوئی مقامی حاکم انتظام کرنے ہیں۔ ضمیمہ دوم ان انہار کے لئے مقصود ہے۔ جو غیر سرکاری مالکان کی ملکیت ہیں۔ لوکل گورنمنٹ بذریعہ اسٹیشن ہذا ہر دو ضمیمہ جات میں ایذا دیاں کرنے۔ کسی نہر کو ایک ضمیمہ سے دوسرے ضمیمہ میں تبدیل کرنے یا ہر دو سے مستثنیٰ قرار دینے کی مجاز ہے۔ گورنمنٹ کوئی قدرتی کھال یا جھیل

۱۹۰۳ء کے منسلکہ اغراض و مقاصد دیکھو۔

۲۵ دفعہ ۳ (دوم) ایکٹ مذکور۔

۲۶ دفعہ ۲ کا شریطہ فقرہ۔

۵۴ دفعہ ۲ (۲)۔

یا دیگر جمع آب بہشت کر سکتی ہے۔ اور پھر اش کوئی شخص بدون منظوری گورنمنٹ اس دریا بہر سانی سے پانی نہیں لے سکتا۔ دفعہ ۱۱ میں مشترک منبع بہر سانی سے نہر تعمیر کرنے کا ضابطہ درج ہے۔ جو صاحب ڈپٹی کمشنر کو اختیار کرتا ہے۔ جو اصل آب جس اصطلاح سے وہ مطالبہ شاہی مراد ہے۔ جو گورنمنٹ مالکان انہار سے پانی کے استعمال کے عوض وصول کرتی ہے۔ کی عائدگی دفعہ ۸ کی رو سے قانونی طور پر جائز قرار دی گئی ہے۔ اور ان کا ضابطہ بیان کیا گیا ہے۔ ایکٹ کی فصل سوئم میں صاحب کلکٹر کو انہار مندرجہ ضمیمہ اول کے انتظام کے متعلق ضروری اختیارات عطا کئے گئے ہیں۔ اور آبیانہ عائد کرنے کے احکام بھی درج ہیں۔ ہر دو محصول آب و آبیانہ۔ جن کی تحصیل افسران سرکار کا فرض ہے بقایا مالکنداری زمین کے طور پر وصول کئے جاسکتے ہیں۔ نہر کو سالانہ صفائی کرنے کے لئے مزدور بلا اجرت (چھیر) بہم پہنچانے کا طریق بھی بعض صورتوں میں جائز قرار دیا گیا ہے۔ لے کسی نہر کے متعلق مسئل مرتب کرنے کا اختیار دیا گیا ہے۔ جس میں دیگر امور کے علاوہ رواج یا قاعدہ آبپاشی۔ پانی لینے کے حقوق اور پن چکیاں بنانے کے حقوق درج کئے جاتے ہیں۔ لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ کسی شخص کے حقوق نہری بعد ادائیگی معاوضہ ساقط کر دے۔ جبکہ ان حقوق کا استعمال دیگر آبپاشی کنندگان کے مفاد کے لئے یا عمدہ انتظام یا ترقی یا توسیع نہر کے لئے مضر ہو۔ فصل چارم ان انہار کے متعلق ہے۔ جو ضمیمہ دوم میں شامل ہیں۔ لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ کسی نہر کی حدود آبپاشی و شرح آبیانہ مقرر کرے۔ نہر مذکور کو پانی بہم پہنچانے اور تقسیم آب کا انتظام کرے۔ اور اس کے متعلق مثل حقیقت تیار کروانے کے بعض حالات میں صاحب کلکٹر کو کسی نہر کا متمم مقرر کرنے کا اختیار ہے۔ لوکل گورنمنٹ کسی نہر کا اتمام اپنے ہاتھ میں لینے کی مجاز ہے۔ اگر نہر مذکور کا مالک خود اس امر پر رضامند ہو۔ اور بصورت بد انتظامی اگر وہ احکام مجریہ زیر دفعہ ۳۹ کی بالقصد

۱۵ دفعات ۲۹ تا ۳۲ و ۳۸

۱۵ دفعات ۴-۵ و ۶

۱۵ دفعات ۲۴ و ۲۵ و ہدایت نامہ بندوبست کا فقرہ ۴۹ ملاحظہ کرو۔

۱۵ دفعہ ۱۱

۱۵ دفعہ ۲۸

۱۵ دفعہ ۳۳

۱۵ دفعات ۳۵ و ۳۹

یا متواتر خلاف ورزی کرتا ہو۔ اور اگر نہر کا اہتمام مالک کی رضامندی کے بغیر اختیار کیا گیا۔ تو مالک مذکور اس امر کا مطالبہ کرنے کا مجاز ہے کہ گورنمنٹ اس نہر کو خرید لے۔ لوکل گورنمنٹ مجاز ہے کہ مالک نہر کی درخواست پر اس نہر کے متعلق قابل الوصول آبیانہ کی تحصیل اپنے ہاتھ میں لے۔ فصل پنجم کے احکام جملہ انہار مندرجہ ضمیمہ جات اول و دوم پر اطلاق پذیر ہیں۔ اس فصل میں صاحب ملک کو ضروری اختیارات عطا کئے گئے ہیں۔

(الف) وہ اس امر کا اطمینان کر سکیں کہ انہار اور ان سے متعلقہ تعمیرات کو اچھی قابل استعمال صورت میں قائم رکھا جاتا ہے۔ اور کہ وہ خطرہ سے محفوظ ہیں۔

(ب) وہ حصہ داران کے باہمی تنازعات کا تصفیہ کریں۔

اس فصل میں پن چکیوں کی تعمیر، دریاؤں کھاڑیوں قدرتی کھالوں یا قدرتی تالی ہائے نکاس میں پانی کے بہاؤ کا باقاعدہ انتظام کرنے اور ان کی رکاوٹوں کو اٹھانے کے اختیارات بھی دئے گئے ہیں۔ اسی فصل کے احکام کے ماتحت لوکل گورنمنٹ کو اختیار دیا گیا ہے کہ اگر رفاہ عام کے لئے کسی نہر کا حاصل کرنا قریب مصلحت معلوم ہو۔ تو اس نہر کو حاصل کر لیا جائے۔ عدالت ہائے دیوانی کو اس ایکٹ کے متعلقہ معاملات میں کوئی اختیار سماعت حاصل نہیں ہے۔ اور بعض جرائم زیر ایکٹ ہذا کے لئے معمولی سزائیں مقرر کی گئی ہیں۔ اس قسم کے جرائم کی سماعت صرف مجسٹریٹ درجہ اول یا دوم ہی کر سکتے ہیں۔

۸۸۔ توسیع کاشت کے بارہ میں جن کوششوں کا ذکر فقرات ماسبق میں نہری نوآبادیات کی سبب میں کیا گیا ہے۔ ان عظیم الشان تجاویز آبپاشی کے نتائج کے مقابلہ میں پہنچیں۔ جو گزشتہ چالیس سالوں میں عمل میں آئی ہیں۔ اور جن کا مفصل تذکرہ پنجاب کالونی مینول (دستور العمل نوآبادیات پنجاب) کی جلد اول میں ملے گا۔

۱۵ دفعہ ۴۰
۱۵ دفعات ۴۲ - ۴۴
۱۵ دفعات ۴۴ تا ۵۱
۱۵ دفعہ ۶۰

۱۵ دفعات ۳۶ تا ۴۷
۱۵ دفعات ۵۲ تا ۵۷
۱۵ دفعہ ۵۸
۱۵ دفعات ۵۵ تا ۶۸
۱۵ دفعہ ۷۱

تیسویں فصل

عدالتہائے مال و مقدمات مال

۷۸۹۔ جب کوئی ریونیو افسر انتظامیہ حیثیت کی بجائے جوڈیشل حیثیت سے کام کرتا ہے۔ تو وہ عدالت مال کہلاتا ہے۔ عدالتہائے مال کے اتنے ہی درجے ہیں۔ جتنے کہ ریونیو افسروں کے۔ اور حسب معمول کسی درجہ کار ریونیو افسر اسی درجہ کی عدالت مال تصور ہوتا ہے۔ اور دونوں صورتوں میں اختیارات سماعت یکساں اور مساوی العمل ہوتے ہیں۔

۷۹۰۔ عدالتہائے مال و دیوانی میں فرق صرف محکمہ کا ہے۔ ضابطہ کارروائی اس امر کی وجہ کہ بعض دعاوی عدالتہائے مال میں سماعت ہونے لازمی ہیں معلوم ہوتا ہے کہ مقدمات محولہ فقرہ نمبر ۷۹۳ کی تجویز وہ افسر کریں جن کو روزمرہ مالی کام و پیداوار اراضی و امثلہ حقیقت سے سابقہ پڑتا ہے۔ اور جس کی وجہ سے دیہانی آبادی کے ساتھ ان کو گہرا رگڑ رہتا ہے۔ کیونکہ ایسے خاص تجربہ کے ذریعہ جو اس طرح پر حاصل کیا جاتا ہے امور تنقیح کی فہمید صلدی ہو سکتی ہے۔ اور شہادت کے حاصل کرنے میں آسانی اور اس کو وزن کرنے کی زیادہ استعداد پیدا ہوتی ہے۔

۷۹۱۔ جہاں تک کہ احکام مجموعہ ضابطہ دیوانی و قواعد احکام مصدرہ عدالتہائے مال کا ضابطہ کارروائی ہائیکورٹ پنجاب اطلاق پذیر ہو سکتے ہیں۔ عدالت ہائے مال کا ضابطہ کارروائی ان کے مطابق ہوگا۔ بروئے دفعہ ۸۸ (۱) ایکٹ دخل رعینانہ عدالتہائے مال کے ضابطہ کے متعلق خاص قواعد وضع کرنے کا

۷۹۲ دیکھو دفعہ ۷۷ (۲) ایکٹ ۱۴۱۷ دفعات محولہ فصل ہذا سے ایکٹ مذکور کی

دفعات مراد ہیں۔

۷۹۳ دیکھو دفعہ ۸۸ (۲) (الف)۔

اختیار دیا گیا ہے۔ لیکن تا حال اختیار مذکور عمل میں نہیں لایا گیا ہے۔ یہ خیال بالکل غلط ہے کہ مقدمات مال یا قاعدہ نہیں ہوتے۔ اور بمقابلہ مقدمات دیوانی کے ان کا دائرہ زیادہ تر ترجیح کے مبدلان طبع پر ہوتا ہے۔ مقدمات مال کی تحقیقات میں ایسی ہی اختیار ہوتی ہے۔ جب ہے۔ جیسی کہ مقدمات دیوانی میں ہوتی ہے اور عدالت کے مال و دیوانی دونوں میں صریح احکام قانون و اصول انصاف پر بدرجہ مساوی التفات و توجہ ہوتی لازم ہے۔

۷۹۲۔ کچھ عرصہ پہلے کہ اختیارات سماعت عدالت مال موجودہ اختیارات اوقات مختلف میں عدالت کے مال کی نسبت زیادہ وسیع تھے۔ اور مقدمات اراضی کی حدود اختیارات سماعت کی جمیع اقسام پر حاوی تھے مختلف اوقات پر جو اختیارات عدالت کے مال کو حاصل رہے ہیں۔ اس کی تاریخ فصلی ہذا میں درج کرتی غیر ضروری طوالت ہے۔

۷۹۳۔ بموجب دفعہ ۷۷ (۱) ایکٹ دخل رعیتانہ مرمرہ پر دفعہ ۲۲ عدالت کے مال کے (ایکٹ انتقال اراضی پنجاب) نمبر ۱۳۱۹ (۱) ایکٹ قابل سماعت مقدمات ۱۹۱۱ سترہ اقسام مقدمات صرف عدالت کے مال کی سماعت اور تجویز کے لئے مخصوص کئے گئے ہیں۔ پنجمہ ان کے گیارہ تالشیں ایسی ہیں جن میں بیدخلی۔ لگان۔ و حقوق و خیرکاری وغیرہ کی نسبت صاحبان زمین و مزارعان کا تعلق ہوتا ہے۔ اور باقیماندہ چھ حسب ذیل ہیں۔
۱۔ انصاف تالشات دربارہ رقوم جو جو سب دیہی یا اخراجات دیہہ کی بابت واجب الادا ہوں۔

۲۔ تالش منجانب حصہ دار محال یا کھاتہ ملکیت نسبت ولا پانے حصہ منافع محال یا کھاتہ مذکور کے یا دربارہ نصیب حساب کے۔
۳۔ تالشات دربارہ یا نہ یافت ایسی زائد رقم کے جو لگان یا مالیہ زمین یا کسی دیگر ایسے مطالبہ کی بابت ادا کی گئی ہو جس کی نسبت عدالت مال

۱۔ دفعات ۸۹ لغایت ۹۲ و ۱۰۱ ایکٹ دخل رعیتانہ و نیز دیگر قواعد ۱۱۲ و ۱۱۳ و ۱۱۴ و ۱۱۵ (۱) ایکٹ مذکور بعض خفیف امورات منالیطہ کارروائی کے متعلق وضع کئے گئے ہیں۔

۲۔ دیگر دفعہ ۹۴ و ۹۵ ایکٹ نامہ بند و لست

۳۔ دیگر دفعہ ۹۶ و ۹۷ ایکٹ نامہ بند و لست

میں دعویٰ ہو سکتا ہے۔

(د) ثالثات منجانب مالکان اراضی دربارہ وصولی ایسی رقوم کے جو حقوق والستہ زمین کے استفادہ کی بنا پر یا پانی کے فوائد متعلق واجب الطلب ہوں گے۔

(ک) و عادی دربارہ ایسی رقوم کے جو مالیہ زمین یا کسی دیگر ایسے مطالبہ کی بابت واجب انا د ہوں۔ جو مثل بقایائے مالگنداری قابل وصول ہو۔ نیز ایسی ثالثات منجانب اعلیٰ مالک پر اسے وصولی ایسی دیگر رقوم کے جو اس کو بحیثیت اعلیٰ مالک واجب الوصول ہوں گے۔

(و) ثالثات متعلق موجب قائلو ٹکویان و ذیلداران و اقامداران و عمدہ داران دیہی۔

دفعہ ۳۴ (۲) (الف) ایکٹ انہار خورد پنجاب النبر مجریہ ۱۹۰۵ء میں درج ہے۔ کہ جو تنازعات ملکیت نہر کے متعلق یا مالکوں کے درمیان کسی نہر کے حقوق آبپاشی کی بابت ہوں۔ یا جو نہر کی تعمیر یا حفاظت کے بارہ میں یا ایسی تعمیر یا حفاظت کے حصہ اخراجات کی ادائیگی کی نسبت پیدا ہوں۔ یا جو نہری پانی کی باری اور تقسیم کے متعلق دائر ہوں۔ ان کے فیصلہ کے لئے صاحب کنٹر عدالت مال کی حیثیت میں کارروائی کریں گے۔

۷۹۴۔ اگر کسی مقدمہ میں جو عدالت مال میں زیر سمجھ ہو عدالت مذکور کی یہ

بعض معاملات متنازعہ کے انفصال کے لئے رائے ہو کہ کسی امر متنازعہ کا عدالت فریقین کو عدالت دیوانی میں نالش کرنے کی ہمت دیوانی سے تعذیب ہونا مت سب نہیں ہے۔

نو عدالت مذکور مجاز ہے کہ جس عدالت کے وہ تابع ہے اُس سے اس بات کی اجازت کے لئے درخواست کرے کہ کسی فریق کو امر متنازعہ مذکور کے انفصال کی غرض سے عدالت دیوانی میں نالش رجوع کرنے کی ہدایت کی جائے۔ اگر اس حکم کی تعمیل کی گئی ہے۔ تو عدالت مال کو لازم ہوگا کہ وہ مقدمہ زیر تجویز کا فیصلہ عدالت دیوانی کی ڈگری کے مطابق کرے۔ اور اگر نالش دیوانی رجوع نہ کی جائے۔ تو عدالت مال امر مذکور کا فیصلہ حسب انفصال رائے خود کر سکتی ہے۔

۹۵۔ بروے احکام ایکٹ دخل رعیتانہ اختیار سماعت کے شکوک رفع

اختیارات ہائیکورٹ دربارہ فیصلہ کرنے کے لئے ہائی کورٹ میں استصواب کرتے شازعات متعلق اختیار سماعت کرتے کی اجازت ہے۔ نیز ہائی کورٹ کو اختیار دیا گیا ہے کہ اس کارروائی کو جو اختیار سماعت کے منالطہ کے باعث عدالت دیوانی یا مال میں عمل میں آئی ہو جائز قرار دے۔

۹۶۔ اختیارات ابتدائی کی اغراض کے لئے صاحب کلکٹر کی عدالت

تا نشات جو یا انخصوص صاحب اعلیٰ عدالت مال نہ تو ہوتی ہے۔ تا نشات مال کی کلکٹر کی قابل سماعت ہیں چار اقسام صاحب کلکٹر کی عدالت یا ایسے اسٹنٹ کلکٹر درجہ اول کی سماعت کے لئے مخصوص کی گئی ہیں جس کو یہ تعین نام ان کی سماعت کا اختیار عطا کیا گیا ہو۔ منجملہ ان کے صرف ایک ہی قسم کے مقدمات دربارہ اضافہ یا تخفیف لگان مزارعان و خیلکار خاص غور و تہ کر کے قابل ہیں۔

۹۷۔ مزارعہ و خیلکار کے اضافہ یا تخفیف لگان کے متعلقہ قانون کی

مزارعہ و خیلکار کے اضافہ لگان کی نسبت دعاوی مفصل توضیح ہدایت نامہ بند و لیت کے فقرہ ۲۱۶ میں کی گئی ہے۔ غایت درجہ اس شرح تک رقم

مارکاتہ میں ایذا دی ہو سکتی ہے۔ جو فقرہ مذکور میں مندرج ہے۔ لیکن عدالت کے لئے یہ لازمی نہیں کہ اضافہ لگان کی ڈگری اس انتہائی حد تک صادر کرے جس کی قانوناً اجازت ہے۔ اور اکثر مقدمات میں ایسا کرنا نہایت نامناسب ہوگا۔ جملہ روئیو انسران کو واضح رہے کہ اختتام کارروائی ہائے بند و لیت پر ایسے مزارعان و خیلکار کی شروع مالکانہ میں اضافہ کرنے میں احتیاط از حد ضروری ہے۔ جن کی رقم مارکاتہ میں معاملہ زمین کی بیشی کی وجہ سے یہ نسبت شرح سابقہ کافی اضافہ ہو گیا ہو۔ ایکٹ دخل رعیتانہ نمبر ۱۶ مجریہ ۱۸۸۸ء کے تفاق سے پہلے مزارعان و خیلکار مالیتہ و حبوب کے علاوہ جو رقم

۱۰ دفعہ ۱۰۰

۱۱ دفعہ ۹۹

۱۲ دفعہ ۹۸ (۳) (الف) (ب) (ج) ایکٹ نمبر ۱۶۸۸ء اور دفعہ ۲۲۔ ایکٹ نمبر ۱۹۸۸ء

و عادی تہ دفعہ ۹۷ (۳) (ب) (ج) شاذ و نادر ہی عائد ہوتے ہیں۔

۱۳ دفعہ ۹۶ (۴) (ب) ایکٹ نمبر ۱۶۸۸ء

مانکاتہ ادا کرتے تھے۔ وہ بعض حصص ملک میں نہایت قلیل المقدار ہوتی تھیں۔ اور تمام اضلاع میں اندراجات واجب العرض کی رو سے ان کی ایزادی کی ممانعت تھی۔

۷۹۸۔ ایکٹ مذکور کا ایک مدعا یہ بھی تھا کہ جہاں مزار عان و خیلکار کی ڈنگی غیر معمولی اضافہ کی ممانعت [شرح لگان بہت قلیل ہو۔ مانکان اس میں اضافہ کر سکیں اس غرض کو نظر انداز نہیں کرنا چاہیئے۔ لیکن ایسے غیر معمولی اضافہ سے احتراز کرنا لازم ہے۔ جس کی بنا پر مزار عان و خیلکار کے کسی خاص گروہ کا لگان اس شرح سے بچاؤ کر جائے جو ہیچو قسم مزار عان کے لئے گرد و رواج میں مروج ہو۔ یہ بھی مناسب نہیں ہے کہ ہمیشہ ایسی شرح لگان جو مزار عان تابعہ رضی علیہم قریب و جوار میں ادا کرتے ہیں۔ اس کو نظر انداز کیا جائے۔ پنجاب کے بعض حصص میں اور بالخصوص جنوب مشرقی اضلاع میں عام رواج تھا۔ کہ ایسے مزار عان کوئی لگان ادا نہیں کرتے تھے۔ رقم مالگنداری۔ جیوب اور اخراجات دہی کی بابت فصل رواں کا مطالبہ رقبہ مزار عہ پر باجھ کیا جاتا تھا اور مالگوں کے ساتھ مزار عان بھی اپنا رسدی حصہ ہی ادا کرتے تھے۔ غالباً یہ اجتہادی عمل اب کسی جگہ رائج نہیں ہے۔ لیکن جہاں کہیں اس کا عمل موجود ہو۔ یا جہاں کسی دیگر وجہ سے مزار عان تابعہ رضی کی ڈنگی شرح لگان بہت قلیل ہو۔ تو مزار عان و خیلکار کے لگان میں بھاری ایزادی سے پرہیز کرنا لازم ہے۔

۷۹۹۔ باوجودیکہ پنجاب میں بیس لاکھ ایکڑ سے زائد رقبہ ایسے مزار عان بعد صد و رڈ گری دس سال تک کسی مزید کارروائی اضافہ کی ممانعت ہے ادا کرتے ہیں تاہم مقدمات اضافہ لگان کی

تعداد نسبتاً بہت کم ہے۔ اگر کسی مزار عہ و خیلکار کے لگان میں کسی ڈگری کی پتھر اضافہ ہو چکا ہو۔ یا اضافہ لگان کا دعویٰ خارج ہو چکا ہو۔ تو دس سال تک مکرر ایزادی کے لئے کوئی مزید کارروائی نہیں ہو سکے گی۔

۸۰۰۔ دس قسم کے مقدمات ایسے ہیں جن کی سماعت اسسٹنٹ کلکٹر

۱۔ مزید کوائف کے لئے سالانہ رپورٹ محکمہ مال کا نقشہ نمبر ۱۵ ملاحظہ کرو۔

۲۔ دفعہ ۲۴ (۳) ایکٹ نمبر ۱۶۷۷ اضافہ لگان کے مقدمات میں موادہ ترقیات کی نسبت دیکھو فقرہ ۸۰۲۔

مقدّمات قابل ماعت اسٹنٹ کلکٹران دھبہ اول یعنی ناشات استقرار حق و خیلکاری

درجہ اول ہی کر سکتے ہیں۔ اور وہ اسٹنٹ

یابہ میں منجملہ ان کے قسم اول یعنی ناشات دربارہ استقرار حق و خیلکاری خاص طور پر قابل متکررہ ہیں۔ ہدایت نامہ ہندوستان کے فقہات نمبر ۲۰ بقایت ۲۱۱ میں ان وجوہات کی با التفصیل صراحت کی گئی ہے۔ جن کی بنا پر کوئی ایسی ناش رجوع ہو سکتی ہے۔ پنجاب میں محض امتداد ایام قبضہ کے لحاظ پر کسی صورت میں حق و خیلکاری حاصل نہیں ہوتا۔ اس لئے عرصہ وراثت کے کثیر التعداد و مزارعان کی حیثیت کی نسبت قطعی قبضہ ہو چکا ہے اور مقدمات استقرار حق و خیلکاری کی تعداد زیادہ نہیں ہے۔ البتہ جس قدر مقدمات اس قسم کے ہوتے ہیں۔ ان میں سے غالباً اکثر کاروائی بیدغلی کی تردید میں دائر کئے جاتے ہیں جنہیں کامیابی کی بہت کم توقع ہوتی ہے۔

۸۰۱۔ دیگر قابل ذکر تین اقسام کے مقدمات تقریباً ایک ہی نوعیت

دعاوی دربارہ بیدغلی کے حسب ذیل ہوتے ہیں :-

(الف) دعاوی محتاج صاحب زمین بقرض بیدغلی مزارعہ۔

(ب) دعاوی محتاج مزارعہ بنایز و دید اطلاق عامہ بیدغلی۔

(ج) مقدمات از طرف مزارعہ دربارہ واپسی و غل یا دلا پائے معاوضہ بصورت بیدغلی ناجائزہ۔

۸۰۲۔ مزارعہ تابعرضی کو اپنے کھاتہ رعیتی سے بیدغل کرنے کے متعلق

ناشات بقرض بیدغلی مزارعہ و خیلکاری و سرسری ضابطہ فقرات ۶۰ بقایت ۶۲ میں

مزارعہ جو ایک مدت معین کیلئے قابض ہو بیان کیا گیا ہے۔ البتہ ضابطہ مذکور مزارعان

و خیلکاری کی صورت میں و تین ایسے مزارعان کے برخلاف جو ایک سال سے

زیادہ میعاد کے لئے قابض ہوں دعاوی نہیں ہے۔ ایسے مزارعان صرف

عدالت مال کی ڈگری کی بنا پر ہی بیدغل کئے جاسکتے ہیں۔ البتہ جب مزارعان

و خیلکاری مناسب فہمائش کے بعد اپنی نوگی بقایائے لگان کی ڈگری کا ایفانہ کریں۔ تو

۱۔ دیکھو فقرہ ۲۰۷ ہدایت نامہ ہندوستان۔

۲۔ دفعہ ۲۲۔

۳۔ دیکھو فقرہ ۵۷۵۔

اُس صورت میں بھی اُن کی بید غلی عمل میں آسکتی ہے۔ جن وجوہات کی بنا پر مزارعہ
 وخیلکار کی بید غلی کی کالہ وانی رجوع ہو سکتی ہے اُن کی تفصیل ہدایت نامہ
 ہندو لیت کے فقرہ نمبر ۲۱۳ میں بیان کی گئی ہے۔ اور یہی وجوہات کسی ایسے
 مزارعہ کو بید غلی کرنے کے واسطے پیش کی جاسکتی ہیں جو بروئے پٹہ یا بموجب
 ڈگری یا بحکم عدالت ایک مدت معین کے لئے قابض ہو۔ مزید برآں کوئی دیگر
 ایسی وجہ بھی نکل سکتی ہے۔ جس کی بنا پر بروئے معاہدہ یا ڈگری یا حکم عدالت
 بید غلی جائز قرار دی جائے۔ جب صاحب زمین کی بناءء دعویٰ یہ ہو۔ کہ کسی
 کھاتہ رعیتی کی کاشت نہ کرنے کے باعث مزارعہ کا حق زائل ہو چکا ہے۔ تو
 ایسے معاملہ کی نسبت مناسب اور معقول تحقیقات کرنی چاہیئے۔ اس کے
 متعلق حسب ذیل الفاظ ایکٹ میں استعمال ہوئے ہیں۔ کہ مزارعہ کا حق وجہ کے
 بغیر اپنی زمین کو اُس طریق پر اور اس حد تک کاشت کرنے سے قاصر رہا ہے
 جو اُس علاقہ میں مروج ہے جہاں وہ زمین واقع ہے۔ جب کوئی مزارعہ وخیلکار
 کسی سخت خشک سالی میں مویشیوں کے ہلاک ہو جانے کے باعث یا کسی
 دیگر معقول وجہ پر اپنے کھاتہ رعیتی کی مناسب طور پر کاشت کرنے سے
 معذور رہا ہو۔ تو اُس پر مزید وبال نہیں ڈالنا چاہیئے۔ کہ حق وخیلکاری سے
 بھی قطعاً محروم کیا جائے۔ بلکہ اگر مزارعہ کسی قدر قصور وار بھی ثابت ہو۔ تاہم
 یہ لازمی نہیں ہے۔ کہ اُس کا حق وخیلکاری ساقط کیا جائے۔ دفعہ ۸۴۔ ایکٹ
 وغل رعیتاۃ کی رو سے عدالت کو وسیع اختیار حاصل ہے۔ کہ حسب اقتضائے
 رائے خود مزارعہ کے خلاف ڈگری بید غلی صادر کرنے کی بجائے یہ حکم
 دے کہ صاحب زمین کو جو نقصان مزارعہ کے فعل یا ترک فعل سے پہنچا ہے
 اور جس کی بنا پر دعویٰ رجوع ہوا ہے۔ مزارعہ مذکور اُس کی تلافی کرے۔ یا
 اُس کی یا بابت معاوضہ ادا کرے۔ خوش قسمتی سے پنجاب میں مقدمات بید غلی
 عام نہیں ہیں۔

۳۰۔ ۸۔ اطلاع نامہ بید غلی کے ذریعہ مزارعہ تا بھر ضعی کو جس پر اطلاع نامہ

۱۵ دفعہ ۲۰ (ج) *

۱۶ دفعات ۳۹ (ب) و ۴۰ (ب) *

۱۷ مقدمات بید غلی کے اعداد و شمار سالانہ رپورٹ محکمہ مال کے نقشہ نمبر ۱ میں درج ہیں *

مقدمات تروید اطلاع نامہ بید غلی مذکور کی تعمیل ہونی مطلوب ہے۔ اس امر کی اطلاع دی جاتی ہے۔ کہ اگر وہ اپنی بید غلی کے خلاف عذر کرنے کا ارادہ رکھتا ہے۔ تو اس کو دو ماہ کے اندر عدالت مال میں اس کے متعلق نالش رجوع کرنی چاہیئے۔ ایسی نالشات ایک معقول تعداد میں دائر ہوتی ہیں جن میں مزارع ان اکثر کامیاب بھی ہوتے ہیں۔ اگر مزارع مذکور اپنے دعوے ثابت کرنے میں قاصر رہے تو اُس کی بید غلی کے لئے ڈگری صادر ہونی واجب ہے۔

۸۰۴۔ جو مقدمات صاحب زمین کی طرف سے دربارہ اضافہ لگان یا دعاوی دربارہ دلا پائے معاوضہ بید غلی رجوع ہوں یا مزارعہ کی جانب سے بنا پر تروید اطلاع نامہ بید غلی دائر ہوں اُن میں عدالت کا فرض ہے۔ کہ مزارعہ کو یہ ہدایت کرے۔ کہ اگر اُس کو معاوضہ ترقیات کا کچھ دعوے ہے تو پیش کرے۔ بلکہ جب بید غلی کا سوال زیر تفتیح ہو۔ تو مزارعہ کو یہ بھی ہدایت کرنی چاہیئے۔ کہ وہ اپنے دعوے میں معاوضہ خلل اندازی کی ایسی رقم بھی شامل کرے۔ جس کی نسبت وہ اپنا استحقاق تصور کرتا ہے۔ اگر کسی مقدمہ میں معاوضہ کی کوئی رقم واجب الادا قرار دی جائے۔ تو ڈگری اضافہ لگان یا بید غلی کا اجرائے نہیں ہو سکتا۔ تاوقتیکہ صاحب زمین رقم معاوضہ جس کی ادائیگی کا وہ ذمہ دار ٹھہرایا گیا ہے عدالت میں داخل نہ کر دے۔

۸۰۵۔ اگر کوئی مزارعہ حیرا یا کسی ایسی کارروائی کے ذریعہ بید غلی کیا جائے نالشات بغرض واپس دلا پائے قبضہ جو ایکٹ و فل رعینانہ کی رو سے جائز نہیں ہے۔ یا اگر اجرائے اطلاع نامہ کے بعد جس کے جواز کی تروید میں وہ نالش دائر کرنے سے قاصر رہا ہے اس کی بید غلی عمل میں آچکی ہے۔ تو مزارعہ مذکور اس بات کا مجاز ہے کہ بید غلی سے ایک سال کے اندر کھاتہ رعیتی کے حصول قبضہ یا معاوضہ دلا پانے کے واسطے یا دونوں اغراض کے لئے دعوے کرے۔ لیکن ایسا دعویٰ

۱۵ دفعہ ۴۵ (۳)

۱۶ دفعہ ۴۵ (۶)

۱۷ دفعہ ۴۰ (۱)

۱۸ دفعہ ۴۰ (۲)

۱۹ دفعات ۵۰ و ۵۰ الف

ٹری ایکٹ و اداری خاص مصدرہ ۱۸۶۷ء رجوع نہیں ہو سکتا۔

۸۰۶۔ ایکٹ انتقال اراضی پنجاب نمبر ۱۳ مصدرہ ۱۹۱۹ء (مرحمہ پذیر)

تاشات و ریادہ منسج انتقال حق و خیلکاری ایکٹ پنجاب نمبر ۱۳ مصدرہ ۱۹۱۹ء

کے نافذ العمل ہونے سے پہلے مختلف اقسام کے مزارعان و خیلکار کو اپنے حقوق منتقل کرنے کے متعلق جو اختیارات حاصل تھے۔ ان کی صراحت ہدایت نامہ بند و نسبت کے فقرہ نمبر ۲۱۴ میں کی گئی ہے۔ قانون کا یہ منشا نہیں ہے کہ مزارعہ کے حقوق و خیلکاری اس وجہ پر زائل کئے جائیں۔ کہ اُس نے بے سوچے سمجھے یا بالارادہ اپنے جائز اختیارات متعلقہ کھاتہ رعیتی سے تنجا وڑ کیا ہے۔ ایکٹ مذکور میں صرف یہی درج ہے کہ بے ضابطہ منتقلات صاحب زمین کی تحریک پر کالعدم ہوں گے۔ نیز صاحب زمین محض اس امر کا مجاز ہے کہ منسج انتقال یا بیدخلی منتقل الیہ کے واسطے یا دونوں اغراض کے لئے دعوئے رجوع کرے۔ اگر دعوئے میں کامیابی ہو۔ تو مدعی اور مزارعہ کے سابقہ تعلقات مکرر قائم ہو جائیں گے۔ بشرطیکہ مزارعہ نے قبضہ اراضی منتقل الیہ کے حوالہ نہ کر دیا ہو۔

۸۰۷۔ جن میں قسموں کے مقدمات کا اختیار سماعت اسٹنٹ کلکٹر

دعادی قابل سماعت اسٹنٹ کلکٹر ان درجہ دوم یعنی مقدمات دور یا رہ بقایا لگان سے تاشات بابت بقایا لگان

سب سے زیادہ اہم تصور ہوتی ہیں۔ کل مقدمات میں سے جو پنجاب کی عدالتوں کے مال میں دائر ہوتے ہیں۔ نصف سے زیادہ تعداد اس قسم کے مقدمات کی ہوتی ہے۔ لگان کے دعاوی زیادہ تر تحصیلدار و نائب تحصیلدار سماعت کرتے ہیں اور اپنی نوعیت کے لحاظ پر یہ مقدمات ہمیشہ آسان اور سادہ نہیں ہوتے۔ اس ابتدائی تحقیق کے فیصلہ کے بعد کہ آیا لگان ادا کیا

۱۵ دفعہ ۵۱

۵۲ دیکھو فیصلہ مال نمبر پنجاب ریکارڈ ۱۸۹۳ء

۵۳ اسٹنٹ کلکٹر درجہ دوم کسی ایسے دعوئے کی سماعت نہیں کر سکتے جس میں لگان مند عویہ

کی مالیت پانچ سو روپیہ سے زیادہ ہو اور نائب تحصیلدار صرف سو روپیہ تک کی مالیت کا دعویٰ

سماعت کر سکتے ہیں قاعدہ ۷۱، ۷۲ و ۷۳، ٹری ایکٹ و خیل رعیتانہ

ہر ایک چیک کی لال کتاب میں درج ہوتا ہے۔ جس کو تحصیلدار یا نائب تحصیلدار آسانی سے ملاحظہ کر سکتا ہے۔ عدالت مال کو اپنے فیصلہ میں اس طریقہ کا مختصراً ذکر کرنا واجب ہے۔ جس پر اُس نے لگان کا اندازہ لگا کر ڈگری صادر کی ہے۔ اور عدالت مال نے اپیل کو ہمیشہ اس امر کی پوری پوری تعمیل کرانی چاہیے۔

در لگان کی اصولی پڑتال کھاتہ رعیتی کے مالیہ اراضی سے بھی ہو سکتی ہے۔ بطور رہنمائی اس پڑتال کا طریقہ پنجاب ایکٹ دخل رعیتانہ مرحومہ پڑتال ایکٹ ۱۹۳۳ء کی دفعہ ۶۹ کی سختی دفعہ ۲ میں دیا گیا ہے۔ جس میں مندرج ہے کہ زمین صاف کرانے والے مزارعان کو دخل اندازی قبضہ پر معاوضہ دینے میں زر لگان مالیہ اراضی کی رقم سے دوگنا محسوب ہو سکتا ہے۔ اگر کسی ایسے حال میں جس کی تشخیص ۲۲ فروری ۱۹۲۹ء کو یا بعد میں منظور ہوئی۔ زر لگان رقم مالگذاری کا چارگنا محسوب کیا جاسکتا ہے۔ تاہم ممکن ہے کہ بندوبست مالے مستقبل میں ان قبو کے باعث جو ترمیمی ایکٹ مالگذاری ملک پنجاب صدرہ ۱۹۲۸ء نے ایڑاوی تشخیص واجب الوصول پر عائد کی ہیں۔ یہ معیار اطلاق پذیر نہ رہے۔ ہر دو معیار خالص حاصل کے بڑے سے بڑے حصہ سے چولیا جاسکتا ہے۔ تعلق رکھتے ہیں۔ اس لئے ان کی مزید پڑتال خالص حاصل کے اس اصلی تناسب سے بھی ہو سکتی ہے۔ جو یوقت بندوبست مقرر کیا گیا ہو۔

۸۔۸۔ دعاوی لگان کے لئے تین سال کی مبادا مقرر ہے۔ جب کسی مقدمات لگان کے لئے مبادا عدالت نے صرف بارہ ماہ گذشتہ کی فصلوں کی بابت فیصلہ کرتا ہو۔ تو ان کی حالت کی نسبت حاکم جلیس کے حافظہ و یادداشت سے کچھ مدد مل سکتی ہے۔ لیکن جب زیادہ پرانی فصلہ مالے سابقہ کی نسبت تجویز کرنی ہو۔ تو صبح اور منصفانہ فیصلہ کے لئے بڑی مشکلات پیش آتی ہیں صاحبان زمین اور یا مخصوص مرتہ نشان بعض اوقات ناقص سالوں میں اپنا حصہ لینے سے اس بھروسہ پر گریز کرتے ہیں۔ کہ وہ تالش رجوع کر کے اس حصہ کی نسبت زیادہ رقم حاصل کر سکیں گے۔ جو ان کو موقعہ خرمن پر زریعہ جائز بٹائی مل سکتا تھا۔ اگر کوئی صاحب زمین لگان واجب الادا کے لئے کئی سالوں تک دعوے کرنے سے قاصر رہا ہے تو ایسے اشتباہ کے لئے کافی وجہ ہو سکتی ہے۔ کہ اُس نے

۱۰۔ عدالت مالے صدر کو یہ مصالح لال کتاب چککہ سے جو صدقہ نانگووی کی تحویل میں رہتی ہے دستیاب ہو سکتا ہے۔

متناسب موقع پر دعوے کرنے سے ارا و تہا احتراز کیا تھا۔ کیونکہ اس وقت یا سانی ثابت ہو سکتا تھا۔ کہ پیداوار ناقص تھی۔

ایسے مقدمات میں قرین انصاف ہے کہ تخمینہ پیداوار کی بنا پر تعین لگان کا مشتبہ طریق چھوڑ دیا جائے۔ اور جن اضلاع یا حصص اضلاع کا بند و بست ایکٹ (تربیتی) مالگنداری نمبر ۳ مصدر ۱۹۲۸ء سے پہلے ہو چکا ہے۔ مالیہ زمین اور حیوب کی دو چند رقم اور جن علاقوں کی تشخیص ۲۲ فروری ۱۹۲۹ء کو یا اس کے بعد منظور ہوئی ہو۔ مالیہ زمین اور حیوب کی چار گن رقم کی ڈگری صادر کی جائے۔ اور اگر یہ معلوم ہو جائے۔ کہ حالت فصل بہت خراب رہی ہے۔ تو یہ رقم بھی زیادہ ہوگی۔ اور لگان کی ڈگری میں مزید تخفیف کرنی واجب ہوگی۔

۸۰۹۔ خزہ بالمقطع نقدی لگان مقرر ہو عدالت مجاز ہے۔ کہ صاحب ملک لگان کا معاف کرنا منظور حاصل کر کے اس کا کوئی جزو اس وجہ پر معاف کر دے کہ کسی کھاتہ رعیتی کا رقبہ دریا بروی کے باعث یا کسی اور سبب کم ہو گیا ہے۔ یا اس کی پیداوار میں کسی موسمی آفت کی وجہ سے کمی واقع ہو گئی ہے۔ ایسے مقدمات میں اس اصول کی پیروی ہونی چاہیے۔ کہ مزارعہ کے ساتھ اس کی ڈگری لگان کی بابت ایسا ہی سلوک مرعی رکھا جائے۔ جیسا کہ صاحب زمین کے ساتھ مطالبہ مالگنداری کی نسبت مرعی رکھا گیا ہے۔ یا آئندہ رکھا جائیگا۔ جب کہ سرکار رقم مالگنداری کا جزو ترک کرتی ہے۔ تو صاحب زمین کو بھی حسب رسد حصہ لگان معاف کرنا چاہیے۔

۱۰۔ جس شخص نے صاحب زمین کی بلا اجازت کسی قطعہ زمین پر قبضہ کر لیا تا اشاعت فی دفعہ ۱۴ ہو تو وہ دفعہ ۱۴۔ ایکٹ و قفل رعیتہ کی رو سے۔ اسی مذکور ایکٹ و قفل رعیتہ کے مطابق اس شرح کے مطابق ادا کرے گا مستوجب ہو گا جو اس کی بابت گذشتہ سال فصلی میں واجب الادا تھی۔ یا اگر اس سال میں کوئی لگان

۱۱۔ دراصل حیوب شامل نہیں ہونے چاہئیں۔ لیکن حسب دستور ان کو ترک کرنا غیر ضروری ہے۔

کیونکہ مالیہ زمین بالعموم چوتھائی حصہ لگان سے قاصد کم ہوتا ہے۔

۱۲۔ دفعہ ۲۹۔ یہ دفعہ لگان غنسی و نیز لگان نقدی دو تو پر اطلاق پذیر ہے۔

۱۳۔ دربارہ التوار و معافی بذریعہ حکم انتظامیہ و یکھو فقرہ ۳۵۷۔

واجب الادائہ تھا۔ تو قاضی نے مذکور اس بشرح کے مطابق لگان ادا کرنے کا ذمہ دار ہو گیا۔ جو عدالت معقول و قرین انصاف تصور کر کے معین کر دے۔ ایسے حالات میں جو رقم ادا کی جاتی ہے دراصل زر لگان تصور نہیں ہوتی۔ لیکن بقرض سہولت تائیدات زیر دفعہ ۱۷ بھی بمنزلہ دعاوی بقایا لگان شمار کی جاتی ہیں۔

۱۱۔ جب کوئی مدعا علیہ تسلیم کرتا ہو۔ کہ لگان متدعو یہ اس سے واجب الوصول امانتاً ادا قال لگان ہے۔ لیکن یہ عذر کرے کہ مدعی وہ شخص نہیں ہے۔ جو اُس کی وصولی کا مستحق ہے۔ تو اس کو لازم ہے کہ وہ رقم مذکور عدالت میں داخل کر دے ورنہ اُس کا عذر پذیر نہیں ہوگا۔ جب اُس نے زر لگان داخل کر دیا۔ تو اپنی ذمہ داری سے سبکدوش ہو گیا۔ جس شخص کی نسبت مدعا علیہ بیان کرے کہ وہ اس کا صاحب زمین ہے اس کو اطلاع دی جائے گی۔ کہ اگر وہ تین ماہ کے اندر مقدمہ لگان کے مدعی کے خلاف تالاش رجوع کر کے رقم امانت کی ادائیگی کی نسبت حکم امتناعی حاصل نہیں کرے گا۔ تو رقم مذکور ابتدائی دعویدار یعنی مدعی کو دی جائے گی۔

۱۲۔ وہ عدالت جو کسی بقایا لگان کی بابت ڈگری صادر کرے۔ مجاز لگان کی ڈگریوں کا اجر لے ہے۔ کہ مزارعہ کی جائداد منقولہ پر یا جس کھانہ کی بابت بقایا واجب الطلب ہو۔ اس کی ابتدا وہ اور خرمن گاہ پد پڑی ہوئی اجناس پر اجرائے ڈگری کا حکم صادر کرے۔ لیکن جب تک کسی مزارعہ کا قبضہ زمین پر قائم رہے وہ ایسی ڈگری کی اجرائے میں قید نہیں ہو سکتا۔

۱۳۔ کسی عدالت مال کو وجوہات ضروری کے بغیر جو قلمبند ہوتی چاہیں حکمتاً مچات دریاہ گرفتاری مزارعہ کسی مزارعہ یا مالک زمین کے خلاف جو اپنی یا صاحب زمین پر قبضہ و بندشیں زمین خود کاشت کرتا ہو۔ ہر دو فصلوں کے موقع

۱۴ دفعہ ۷۷ (۳) (ن) +

۱۵ دفعہ ۹۵ (۱) (۲) (۵)

۱۶ دفعہ ۹۵ (۳) کی سختی دفعہ (۴) میں درج ہے۔ کہ دفعہ ہذا کا مضمون مائع اس امر کا نہ ہوگا۔ کہ کوئی شخص مدعی سے جس کو دفعہ ضمنی (۳) کے بموجب روپیہ ادا کیا گیا ہو بروئے استحقاق واپسی کا مطالبہ کرے۔

۱۷ دفعات ۹۶ و ۹۷ +

برداشت میں حکمنامہ گرفتاری جاری نہیں کرنا چاہیے۔

۸۱۴۔ عدالت ہائے مال کے ضبط انتظامیہ اور اپیل و نگرانی کے متعلق عملی

ضبط انتظامیہ۔ اپیل و نگرانی

طور پر اس قانون کے مطابق عملدرآمد ہوتا ہے جو

رونیو انسروں پر اطلاق پذیر ہے۔ اور جس کی صراحت چھٹی فصل میں کی گئی ہے

صاحبان فنانشل کمشنر کے رویرو عموماً انہی اقسام کے مقدمات عندالاپیل آنے

میں جن کی نسبت فقرہ ۹۶ میں حوالہ دیا گیا ہے۔ مقدمات نگرانی میں صاحب

فنانشل کمشنر بہادر صرف اسی وجہ پر ماتحت عدالت مال کے حکم میں دست

اندازی کرتے ہیں۔ جس وجہ پر عدالت عالیہ مائیکورٹ کسی کارروائی یا حکم

یا ڈگری عدالت دیوانی میں مداخلت کرنے کے لئے اپنے اختیارات نگرانی

برائے قانون تاقت الوقت عمل میں لانے کی مجاز ہے (دفعہ ۴۸ (۵) ایکٹ

وقل رعیناتہ)۔ لیکن دفعہ ۴۸ (۲) (الف) و (ب) ایکٹ مذکور کی رو سے

دفعہ ۱۱۳ مجموعہ ضابطہ دیوانی اور آرڈر ۴۶ ضمیمہ اول عدالت ہائے مال

کی کارروائیوں سے متعلق ہیں۔ اور کوئی عدالت ماتحت کسی مقدمہ کے

واقعات تحریر کر کے صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کی رائے کے واسطے

بھیج سکتی ہے۔

اسے دیکھو قاعدہ ۱۴ زیر ایکٹ وقل رعیناتہ برداشت فصل کاموسم یکم اپریل لغایت ۳۱ مئی و

۱۵ ستمبر لغایت ۱۵ نومبر قرار دیا گیا ہے۔

چوبیسویں فصل

متفرق

۸۱۶۔ بعض مشہور مقامات پر رصد گاہیں بنی ہوئی ہیں۔ جو ڈاکٹر کٹر جزل

حوادث سماوی کا شاہدہ اوت آہستہ ویسٹریز (رصد گاہوں کے منتظم اعلیٰ) کے
اور متعلقہ کوائف براہ راست ماتحت ہیں۔ حکومت ہند کا ملبی آرولوجیکل

(حوادث سماوی) محکمہ ہر ماہ کے موسمی حالات کے متعلق ایک نوٹ گزٹ میں شائع کرتا ہے۔

دیگر صدر مقاموں اور تحصیلوں میں پیمانہ ہائے بارش نصب کئے گئے ہیں۔ جن کے نائب صدر قانوٹگو اور تحصیل قانوٹگو علی الترتیب انچارج ہوتے ہیں۔ صدر قانوٹگو اور تحصیل دفتر قانوٹگو رجسٹر مرتب کرتے ہیں۔ جن میں بارش کا اندراج کیا جاتا ہے۔ صدر مقام کے رجسٹر میں ضلع کے ہر پیمائش کرنے والے مقام کے متعلق علیحدہ خانہ ہوتا ہے۔ اور صدر قانوٹگو ان کے ذمہ دار ہیں۔ ہر چھ ماہ کے شروع میں گزشتہ ماہ میں بارش کے متعلق نقشہ تیار کیا جاتا ہے اور زراعتی حالت کے متعلق ایک یادداشت کے ہمراہ صاحب ڈاکٹر کاغذات متعلقہ زمین کی خدمت میں ارسال کیا جاتا ہے۔ ان پیمانہ ہائے بارش کے علاوہ جو عملہ مال کی تنجیل میں ہیں۔ بہت سے دیگر مقامات پر بھی جن کے متعلق بارش کا ریکارڈ رکھنا ضروری معلوم ہوتا تھا۔ پیمانے لگائے گئے ہیں۔ اور قابل عہدہ داران مثلاً سب اسٹنٹ سرجنوں (ڈاکٹروں) کے سپرد کئے گئے ہیں۔ محکمہ انہار کے عمال اور مشہور زراعتی قارئین میں بھی بارش کا حساب رکھا جاتا ہے۔

جب کبھی صاحب ڈپٹی کمشنر یا کوئی اسٹنٹ یا اکثر اسٹنٹ کمشنر تحصیل کا معائنہ کریں۔ تو انہیں پیمانہ بارش اور رجسٹر بھی ملاحظہ کر کے تسلی کرنی چاہیئے۔ کہ آیا دفتر قانوٹگو پیمانہ کو اچھی طرح پڑھ کر صحیح اندراج کر سکتا ہے۔

اور نتیجہ حکومت ہند کے محکمہ حوادث سماوی اور ڈائریکٹر کثرت غذا ت متعلقہ زمین کی خدمت میں ارسال کرنا چاہیئے۔ صدر مقام کے کسی افسر کا فرض مقرر کر دینا چاہیئے کہ وہ پیمائے بارش اور رجسٹروں کا باقاعدہ معائنہ کیا کرے۔

جنوری تا مئی کے مہینوں میں برف پاری کی رپورٹیں صاحبان ڈپٹی کمشنر اضلاع شمالہ۔ کانگڑہ۔ گورداسپور۔ راوی پٹنڈی اور اسسٹنٹ کمشنر کثرت غذا حکومت ہند کے محکمہ حوادث سماوی کو ارسال کرتے ہیں۔ اور ان کی نقل صاحب ڈائریکٹر کثرت غذا زمین کو بھی بھیجتے ہیں۔ بشرط امکان وسط یا اختتام جولائی کے قریب ایک خاص رپورٹ بھی ارسال کی جاتی ہے۔

تمام اضلاع صوبہ کے صدر مقاموں کی بارش کا ماہواری نقشہ صاحب ڈائریکٹر کی سالانہ رپورٹ و بارہ موسم واجناس میں شائع کیا جاتا ہے۔

۱۹۱۶ء۔ پندرہ اضلاع سے ہر ہفتہ ایک رپورٹ بتدریجہ تاریخ خدمت صاحب

رپورٹ ہائے اجناس ڈائریکٹر کثرت غذا زمین ارسال کی جاتی ہے۔ جس میں بارش۔ زراعتی کاموں کی ترقی۔ فصل کی آئندہ حالت و امید۔ کسی خاص نقصان فصل۔ زراعتی سامان اور مویشیوں کی حالت۔ چرائگا ہوں۔ چارہ سینر یا بھرسائی آب کی اہم کمی (جب واقعہ ہو)۔ خوردنی اجناس کی خوردہ فروش قیمتوں کے متعلق مختصر ذکر ہوتا ہے۔ ان رپورٹوں کا سب سے بڑا مدعا یہ ہے۔ کہ صوبہ کے کسی حصہ میں قحط کی آمد کی علامات کا علم ہو جائے۔ اس قسم کی رپورٹیں ہر فصل سے جس میں قلت و کمی۔ یا قحط یا دیگر غیر معمولی حالات رونما ہونے کا خطرہ ہو۔ ارسال کی جاتی ہیں۔ باقی چودہ اضلاع کے صاحبان ڈپٹی کمشنر کا بھی فرض ہے کہ وہ یکم اپریل سے ۱۵ اکتوبر (شامل) تک ہفتہ وار حالت موسم واجناس کے متعلق ایک خلاصہ بصورت چٹھی ارسال کریں۔

محکمہ زراعت کے ڈپٹی ڈائریکٹر ان بھی اسی مضمون پر صاحب ڈائریکٹر کی خدمت میں رپورٹیں ارسال کرتے ہیں۔ جو انہیں بوساطت صاحب فٹائل کمشنر ہماور صیغہ ترقیات وزیر زراعت کی خدمت میں بھیجتے ہیں۔ ریمع اور خریف کی بعض مشہور اجناس کے متعلق صاحبان ڈپٹی کمشنر اور

۱۔ بارش کے اندراج اور برف باری کے متعلق مفصل ہدایات کے لئے صاحبان فٹائل کمشنر ہماور کا پٹنڈنگ آرڈر نمبر ۳۳ ملاحظہ کرو۔

رہتا ہے۔ یہ امتحانات عملہ مال اور عملہ محکمہ زراعت دو لوگ کرتے ہیں اور اپنے حاصل کردہ نتائج صاحب ڈاکٹر کٹر کاغذات متعلقہ زمین اور صاحب ڈاکٹر کٹر محکمہ زراعت کی خدمت میں علی الترتیب ارسال کرتے ہیں۔ محکمہ مال میں صرف نائب تحصیلداروں - تحصیلداروں - مال افسروں اور سب ڈویژنل افسروں کو اور محکمہ زراعت میں ایگریکلچرل اسٹنٹوں - اکٹرا اسٹنٹ ڈاکٹروں اور ڈپٹی ڈاکٹروں کو یہ امتحانات لینے چاہئیں۔ سیارہ میں صاحبان قناتل کمشنر بہادر کے سینڈنگ آرڈر نمبر ۹۔ الف میں مفصل ہدایات ملیں گی۔

۸۱۹۔ مندرجہ ذیل اضلاع کے صاحبان ڈپٹی کمشنر ہر ماہ کی یکم اور ۱۵ تاریخ

ترخ کو مشہور اجناس خوردنی کے تھوک فروشی کے نرخوں کی یا بیت جو ہر ضلع کے سامنے دی ہوئی منڈیوں میں مروج ہوں۔ اطلاع دیتے ہیں:-

ضلع	(منڈی)
گوٹکاؤں	پلول
انیالہ	انیالہ
چاندھر	چنگا دھری
لدھیانہ	چاندھر
فیروز پور	لدھیانہ
لاہور	فیروز پور
امرتسر	لاہور
گورداسپور	امرتسر
سیالکوٹ	گورداسپور
شاہ پور	سیالکوٹ
جہلم	شاہ پور
راولپنڈی	جہلم
انک	راولپنڈی
منگمری	انک
	منگمری
	ادکاڑہ

(منڈی)

لال پور

ملتان

(ضلع)

لال پور

ملتان

مختلف اجناس کے نرخ جو بوقت برداشت فصل کسی چک نشیمن میں مروج ہوں۔ اس چک کی لال کتاب کے نقشہ جسوار میں بمطابق رپورٹ ہو صولہ منجانب صدر قانوںگو درج کئے جاتے ہیں۔ انہی اجناس کی خوردہ فروشی کے نرخ جو صدر مقام ضلع میں مروج ہوں۔ اور نمک اور لکڑی سوختنی کے نرخوں کے متعلق صدر قانوںگو ایک رجسٹر مرتب کرتا ہے۔ جس میں وہ نرخ درج کئے جاتے ہیں۔ جو ہر ماہ کی پندرہ اور آخری تاریخ کو مروج تھے۔ اس رجسٹر کے ذریعہ سے ایک نقشہ تیار کیا جاتا ہے۔ جس میں بعض مشہور اجناس نمک اور لکڑی سوختنی کی خوردہ فروشی کے نرخ دکھلائے جاتے ہیں۔ یہ نقشہ ہر چھ ماہ کی یکم اور ۱۴ تاریخ کو صاحب ڈائرکٹر کاغذات متعلقہ زمین کی خدمت میں ارسال کیا جاتا ہے۔ ایک افسر کو جو عہدہ میں اکسٹرا اسسٹنٹ سے کم نہ ہو۔ خواہ وہ افسر خزانہ یا دوسرا ایسا افسر ہو جس کا کام عموماً صدر مقام میں ہی رہتا ہو۔ اس امر کا ذمہ دار ٹھہراتا چاہیئے۔ کہ وہ نقشہ حیات میں مندرجہ نرخ ہائے خوردہ و ٹھوکہ فروشی کی صحت کا اطمینان کرے۔ اور ہر نقشہ پر اس کے تصدیقی دستخط لازمی ہیں۔ اگرچہ مندرجہ نرخ محض خاص تاریخوں کے ہوتے ہیں۔ لیکن اس کا فرض ہے۔ کہ وہ منڈی کے روزمرہ آثار چڑھاؤ کا خیال رکھے۔

جن اضلاع میں فوجی چھاؤنی ہو۔ تو اسی افسر کو بازار کے نرخوں کا ماہواری نقشہ جو انڈین آرمی سروس کو در صیغہ رسد رسانی ہندوستانی فوج کو بھیجا جاتا ہے۔ تیار کرنے کا فرض سپرد کرتا چاہیئے۔

ان نقشہ حیات کی صحت ازلیں ضروری ہے۔ کیونکہ ہندوستانی فوجوں کو گرانی اشیا کے خوردہ کی معاوضہ بھی ان کی بنا پر ہی عطا کیا جاتا ہے۔ فوجی بازار کے مروجہ نرخوں کی ایک نقل ہر ماہ صاحب ڈائرکٹر کاغذات متعلقہ زمین

۱۵ حکومت ہند۔ محکمہ مال۔ کی چھٹی نمبر ۶۔ ۱۵۰ مورخہ ۲۰ مارچ ۱۸۹۲ء
۱۶ نرخوں کی فہرست کے متعلق مفصل ہدایات صاحبان نمائش کمشنر بہار کے ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۹ میں دیکھو۔

کی خدمت میں بغرض چچان بین ارسال کی جاتی ہے *
صاحب ڈاکٹر محکمہ صنعت و حرقت ملک پنجاب کے ماتحت جو سر و سر
نگہبان کام کرتے ہیں۔ وہ بھی ہر ماہ صدر مقام پر خوردہ فروشی کے نرخوں کی صحت
کا امتحان کریں گے۔ اور نتیجہ تحقیقات کی خدمت میں ارسال کریں گے۔ وہ عملہ مال
کو کسی قسم کی ہدایات دینے کے مجاز نہ ہوں گے۔ تاکہ دوسری عملہ مال
میں کوئی کمی واقع نہ آئے۔

۸۲۰۔ ٹڈی دل اکثر اوقات صوبہ میں نظر آتے ہیں۔ مگر عموماً وہ تھوڑا بہت
ٹڈی دل نقصان کرنے کے بعد جو بلحاظ مجموعی نسبتاً خواہ کم ہو لیکن جن زمینداروں
کی فصلیں تباہ کی ہوں بہت اہم ہوتا ہے۔ جلد ہی غائب ہو جاتے ہیں۔ تاہم
بعض موٹوں میں ان کے لاتعداد دل صوبہ پر حملہ کرتے اور عالمگیر تباہی کرنے
ہیں۔ ان میں اضافہ نسل کی قوت از حد زیادہ ہے۔ جب کسی ضلع میں ٹڈیاں نمودار
ہوں۔ تو اس بارہ میں فوری تدابیر عمل میں لانی چاہئیں۔

(کو) کمانڈے دینے اور سہنے کی فوری اطلاع پہنچے۔
(ب) کہ انڈوں اور چھوٹے بچوں کو تباہ کرنے کی فوری تدابیر عمل میں لانی چاہئیں۔
ٹڈیوں کی زندگی کے حالات۔ انڈوں اور بچوں کو تباہ کرنے کے
طریقوں کے بارہ میں مفصل حالات ضمیمہ پتھم میں ملیں گی۔

جب ایک دفعہ ٹڈیاں اڑتے لگ جاتیں۔ تو ان پر قابو پانے کا کوئی کارگر
طریقہ ابھی تک معلوم نہیں ہوا۔ ہوائی جہازوں کے ذریعہ چھڑکنے والے پوڈر
(سفوف) کا استعمال پنجاب میں نہیں آزمایا گیا۔ ٹڈیوں کو جب وہ رات کے
وقت آرام کر رہی ہوں۔ شعلوں والی بتدوقوں سے مارا جاسکتا ہے۔ لیکن یہ
صاف ظاہر ہے۔ کہ یہ طریق زیادہ مفید نہیں ہو سکتا۔

۸۲۱۔ کوچ کرنے کے موقع پر افواج کو بہمرسانی بار برداری رسد کے
فوج کی بار برداری اور متعلقہ قواعد صاحبان قنا نشل کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آفیسر
بہمرسانی رسد کا انتظام نمبر ۵ میں ملیں گے۔ ان پر عمل پیرا ہونے کے لئے کافی
احتیاط اور حکمت درکار ہے۔ تاکہ ایک طرف تو اس امر کا خیال رہے کہ کوئی
چیز مفت نہ لی جائے۔ اور دوسری طرف زمینوں کی واجبی ضروریات پوری ہو
جائیں۔ یہ ضروری ہے کہ محکمہ سول کے عہدہ داران کوچ کرنے والی افواج کے
افسران اور رعایاء ملک کے مابین ذریعہ گفت و شنید بنیں۔ اس معاملہ کے

متعلق کوئی خاص قواعد مرتب نہیں کئے جاسکتے۔ لیکن صاحبان ڈپٹی کمشنر کو چاہیے کہ اپنا ایک کافی تجربہ کار۔ یا اختیار اور یا سمجھ افسر دوران کوج میں نمیدان سردار قوج کے ساتھ کر دیں۔ یا اگر قوج تھوڑی ہو۔ تو وہ ہر پڑاؤ پر بوقت آمد و روانگی قوج حاضر ہو۔ جب کوج کٹندہ دستہ یا قوج پور پین (گوروں) کی ہوتو حتی الامکان انگریزی دان افسر بھیجا جائیے۔ کوج کٹندہ قوجوں کے گھسیاروں کو پڑاؤ میں پہنچنے پر گھاس کا سننے کی بہترین جگہیں دکھلا دینی چاہئیں۔ غیر سرکاری جائیداد کا احترام کرنا چاہیے۔ لیکن عموماً سڑکوں اور دیگر سرکاری مقاموں کی اطراف میں گھاس یکثرت مل جاتا ہے۔

۸۲۳۔ چونکہ کاشتکاری کی اہم کارروائیاں بیلوں کی امداد سے کی جاتی

ہرورش اسپان
خچران اور مویشیان
ہیں۔ اس لئے توانا مویشیان کی بہمرسانی کا معاملہ بڑی وقعت رکھتا ہے۔ مجموعی طور پر پنجاب کے چانور بانی ہندوستان کے چانوروں سے یہ ترنس کے ہیں۔ اور بعض حصوں کے چانوروں کی مشہوری بہت زیادہ ہے۔ ہرورش کے مشہور قدیمی علاقوں میں آبپاشی انہار پھیلنے کی وجہ سے مویشیان کی بہمرسانی کو بڑا نقصان پہنچا۔ لہذا ہرورش مویشیان کا کام محکمہ وٹیرنری میں اہم شمار ہونے لگا ہے۔ بعض اضلاع میں جو ہرورش اسپان کے لئے موندوں خیال کئے جاتے ہیں چنے ہوئے۔“ اضلاع شمار کئے جاتے ہیں۔ اور ان میں آرمی ریماؤنٹ (فوجی گھوڑوں) کا محکمہ اس معاملہ پر خاص توجہ کرتا ہے۔ یہ محکمہ کئی سائڈ گھوڑے مہیا اور تبدیل کرتا ہے۔ اور عملہ۔ خوراک اور دواشت کے تمام اخراجات ادا کرتا ہے۔ ان اضلاع میں اگر ڈسٹرکٹ بورڈیں بھی سائڈ گھوڑے رکھیں۔ تو وہ بھی زیرنگرائی افسران محکمہ آرمی ریماؤنٹ کے ہوں گے۔ دیگر اضلاع میں جنہیں نہ چنے ہوئے“ کہتے ہیں سائڈ گھوڑے اور گدھے زیرنگرائی محکمہ سول وٹیرنری ہوتے ہیں۔ اراضی کی قیمت جو اس مطلب کے لئے حاصل کی جائے۔ گورنمنٹ اور ڈسٹرکٹ بورڈوں کو ادا کرتے ہیں۔ مگر ان سائڈوں کے جملہ اخراجات گورنمنٹ برداشت کرتی ہے۔ تمام اضلاع میں شاخدار مویشیاں کی ہرورش سان کی بیماریوں کا علاج اور

۱۔ ویکھو پنجاب گورنمنٹ کا سرکلر نمبر ۱۲-۲۲۱۷ مؤرخہ ۳۱ جولائی ۱۸۸۳ء
۲۔ پنجاب گورنمنٹ کا سرکلر نمبر ۲۲-۶۵۷ مؤرخہ ۲۸ مارچ ۱۸۸۴ء

ان کے میلے منعقد کرنا صاحب ڈاکٹر ملازمت ہائے وٹیرنری اور ان کے سپرنٹنڈنٹوں کا کام ہے (دیکھو زراعتی سرکلر نمبر ۶) *

لاہور میں ایک وٹیرنری کالج برائے تعلیم موجود ہے جس میں طلباء کو گورنمنٹ اور مقامی جماعتیں امدادی وظائف دیتی ہیں (دیکھو زراعتی سرکلر نمبر ۳) *

تھوڑا ہی عرصہ ہوا کہ نسلی مویشیوں کی پرورش کے لئے صرف سرکاری فارم مویشیاں واقعہ حصار سے ہی سائنڈل سکتے تھے (دیکھو زراعتی سرکلر نمبر ۱) لیکن لوہاری دو آب کنال کالونی میں عطیہ داران کی فارموں کے قیام اور دھتی و ہریاتہ نسلوں کو نہ صرف ان اضلاع میں جہاں یہ نسلیں موجود تھیں۔ بلکہ دیگر اضلاع میں بھی فروغ دینے کی تجاویز کے باعث صوبہ کے مختلف ضلعوں کی ضروریات کے مطابق مختلف نسلوں کے سائنڈل کرانے میں آسانیاں ہو گئی ہیں *

نیلی بار کالونی میں ایک نسلی مویشیان کی پرورش کے لئے رقبہ مخصوص کیا گیا ہے۔ جہاں امید کی جاتی ہے کہ بہت اعلیٰ قسم کے سائنڈل پیدا کئے جائیں گے *

۸۲۳۔ مویشیوں اور گھوڑوں کے میلے (منڈیاں) ترقی نسل کی رغبت دلانے اور جوان جانوروں کو فروخت کرنے کا بہترین ذریعہ خیال کئے جاتے ہیں۔ ان موقعوں پر ترقی یافتہ نسلوں کے جانوروں کے میلے

زراعتی آلات اور زراعتی فارموں کی پیداوار کی نمائش بھی کی جاتی ہے۔ ضلع میں کبھی کبھی ایسے نمائشوں کا ہوتا دیہاتی غیر دلچسپ زندگی میں خوشی کا پہلو پیدا کر دیتا ہے (دیکھو زراعتی سرکلر نمبر ۲)۔

کئی ڈسٹرکٹ بورڈوں کو ایسے میلوں سے کافی آمدن ہوتی ہے۔ لہذا ان کو بطور ذریعہ آمدن فروغ دینے کا رجحان ہے *

۸۲۴۔ شہ دار اور کھردار جانوروں کی مشہور وبائی بیماریاں درج ذیل جانوروں کی مشہور وبائی بیماریاں کی جاتی ہیں :-

شہ دار جانوروں کی بیماریاں	کھردار جانوروں کی بیماریاں
بادکنار	ماتا
سوگڑا	گل گھوٹو
زہر باد	سٹ
آتشک اسپاں	گولی

سٹم دار جانوروں کی بیماریاں

سط

خناق

گاکھڑ

پھپھری

کھردار جانوروں کی بیماریاں
منہ کھڑ

امراض چھوت اور ان کے انسداد کے متعلق محکمہ سول و ٹیرنری کے پروڈیگٹس کا نتیجہ یہ ہوا ہے۔ کہ مولیشیوں کے مالکوں کو اب سمجھ آ گئی ہے۔ کہ دفاعی لودہ نہایت مہلک وبائی بیماریوں مثلاً مائٹا اور گل گھوٹو کے لئے نہایت مفید ثابت ہوا ہے۔

کسی گاؤں کے مولیشیوں میں وبائی مرض پیدا ہونے کی خبر نیر دار پٹواری کو دیتا جو نزدیکی ترین سلوٹری (وٹیرنری اسٹیشنٹ) کو بذریعہ کارڈ (جو محکمہ سول و ٹیرنری نے اسی غرض کے لئے دئے ہوئے ہوتے ہیں) اطلاع پہنچاتا ہے۔ پٹواری کی اطلاع ملنے پر سلوٹری مفصلہ ذیل طریقہ اختیار کرتا ہے:-

اگر کسی پھنے ہوئے ضلع کے حصے میں گھوڑوں کی وبائی مرض کی اطلاع پہنچے اور جس کا علاج محکمہ اسپان فوجی کے سپرد ہو۔ تو سلوٹری فوجی محکمہ کے سلوٹری کے پاس رائے انفصال ارسال کر دیگا۔ دیگر صورتوں میں وہ خود موقع وارہ پر پہنچ کر تمام وفاقی اور معالجی تدابیر اختیار کرے گا۔ موقع پر جہاں کہ دبا کی موجودگی کی اطلاع ملی ہو۔ پہنچ کر سلوٹری بیماری کے علاج اور اس کے پھیلنے کے انسداد کے بارہ میں ضروری تدابیر عمل میں لائے گا۔ اگر حالت زیادہ نازک ہو اور ضرورت محسوس ہو۔ تو سلوٹری اپنے حاکم بالا دست کو آگاہ کرے گا۔ کہ اس کا موقع پر ٹھیرنا ضروری ہے۔ اور حاکم بالا دست بشرط ضرورت موقع پر زائد عملہ بھیج دیگا۔ جب بیماری تشخیص ہو جائے۔ تو سلوٹری یا وٹیرنری اسٹیشنٹ سرجن ایک مطبوعہ نوٹ کا اندراج کر کے جو خاص اسی مطلب کے لئے تیار کیا گیا ہے۔ یہ سبیل مناسب سرکل کے سپرنٹنڈنٹ کی خدمت میں بغرض اطلاع کرتا ہے۔ ایک دوسرے نمونہ یہ جو محکمہ نے مہیا کیا ہوا ہے۔ ویسی ہی اطلاع صاحب ڈپٹی کمشنر کی خدمت میں بواسطہ تحصیلدار ارسال کی جائے گی۔ جب کسی ضلع میں وبائی مرض اندیشہ نا صورت اختیار کر جائے۔ یا اس وبا کا ملحقہ اضلاع میں پھیلنے کا اندیشہ ہو۔ تو صاحب ڈپٹی کمشنر اس امر کی اطلاع صاحب کمشنر ہاؤس اور پڑوسی اضلاع کے

صاحبان ڈپٹی کسٹریکشن میں بھی ارسال کرتے ہیں۔ تاکہ وہ مناسب احتیاط کر لیں۔ جب کسی کیمپ۔ چھاؤنی یا فوجی سلسلہ مراسلات کی صف کے جانوروں میں وبا ظاہر ہو۔ تو فوجی حکام کو ہدایات کی گئی ہیں۔ کہ وہ بلا تاخیر نزدیک ترین سول حکام کو اطلاع دیں۔ ایسی اطلاع فوراً اس رقبہ کے سوتری۔ وٹیرنری اسٹنڈٹ سرجن اور سرکل کے سپرنٹنڈنٹ کو جس میں بیماری والا رقبہ واقع ہو۔ بھیج دی جاتی ہے۔ اسی طرح جب مویشیاں میں کوئی ویائی مرض کسی میلہ اسپاں یا مویشیاں یا چھاؤنی کے گرد و نواح میں یا فوجی سلسلہ مراسلات کی صف میں ظاہر ہو۔ تو بیماری کی نوعیت اور اس کی خیر فوراً نزدیک ترین حکام فوجی کی خدمت میں ارسال کی جاتی ہے۔

۲۵۔ ایسے بے برگ اور خشک صوبہ میں جیسا کہ صوبہ پنجاب کا بیشتر حصہ ضلع میں نصب درختوں پہلے تھا۔ نصب درختان کی اہمیت ابتداء ہی تسلیم ہو گئی۔ چنانچہ سلسلہ میں یورو انتظامیہ نے ہیرم سوختنی کی بہمرسانی کو زیادہ کرنے کی غرض سے احکام جاری کیے۔ ان ہی احکام میں مسافروں کی آسائش کا انتظام بھی کیا گیا گیا۔ ان کی رو سے درختوں کے ذخیروں کا معاملہ معاف کیا جانا اور شاہراہوں پر پتھریں میل پر سرکاری قطععات زمین ایسے اشخاص کو بطور معافی دیا جانا منظور ہوا۔ جو کنویں کھودے اور درختوں کے چھنڈ لگانے کا عہد کریں۔ زمینداران جو گورنمنٹ سے انعام پاتے تھے پابند کئے گئے کہ وہ ایک کنال میں چھوٹے درخت برائے فروخت یا تقسیم مابین مزارعان خود نصب کریں۔ سرکاری ملازمان کا فرض قرار دیا گیا۔ کہ وہ ہر قسم کی سرکاری عمارت کے ارد گرد اور تمام زیر تعمیر سڑکوں کے دورویہ درخت لگائیں۔ انہار کے انسران انچارج کو ہر کے کنالے پتھریں میل پر ذخیرے لگانے کا حکم دیا گیا۔ اور ہر جلیخانہ تحصیل میں چھوٹے پلو دوں کے ذخیرے بغرض تقسیم رکھے جانے مقرر کئے گئے۔

۲۶۔ مشور کیا گیا ہے

۲۷۔ نصب درختان کی تمام کارروائیوں کی کامیابی کا انحصار زیادہ تر ضلعوں میں نصب درختوں خاص خاص کثیر المشاغل افسروں کے مذاق اور فراغت کی رفتار ترقی پر ہے۔ اس وجہ سے رفتار ترقی رک رک کر اور بعض اوقات سست رہی ہے۔ لیکن کوئی شخص صوبہ بھر میں دورہ کرنے کے بعد اس عظیم الشان اچھے کام کی تعریف کئے بغیر نہیں رہ سکتا۔ تقریباً تمام بڑی

سڑکیں دورویہ درختوں کی قطاروں سے ڈھکی ہوئی ہیں۔ اور بڑی نہروں پر بھی ہر جگہ کناروں کے ساتھ ساتھ درختان موجود ہیں۔ زیادہ تر سرکاری عمارات درختوں سے گھری ہوئی ہیں۔ اور تقریباً تمام سول سیشن خوش کن منظر پیش کرتے ہیں۔ سڑکوں اور نہروں پر درختوں کی دورویہ قطاریں ہزاروں ہیلوں تک پہنچتی ہیں۔

۸۲۸۔ غیر سرکاری اشخاص کو درخت لگانے کی رغبت و حوصلہ افزائی

غیر سرکاری اشخاص کے متعلق قواعد ہدایت نامہ بند و بست کے تفصیلات ۵۱۱ اور ۵۱۲ میں ملیں گے۔ ان قواعد کے مطابق صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ وہ ذخیرہ درختان کی زیر آمد زمین کو تشخیص سے بری کرنے کی تجاویز جب چاہیں ارسال کریں۔ وہ قواعد جو لب سڑک درختوں کے چھٹروں اور انعام برائے نصب درختان عطا کرنے کے متعلق ہیں۔ اب متروک ہو چکے ہیں۔ غیر سرکاری اراضیات پر درخت لگانے کی خاطر اب کوئی زور نہیں دیا جاسکتا۔ اور جن اشخاص کے پاس رقبہ ٹھوڑا ہے۔ کوئیں کے ارد گرد چند درختان لگانے کے علاوہ اور کچھ نہیں کر سکتے۔ لیکن ان کی حوصلہ افزائی کی جاسکتی ہے تاکہ وہ موجودہ درختوں کو قائم رکھیں۔ اور جن لوگوں کے پاس زمین کافی ہے ان کی پودوں سے اور جس علاقہ کی آب و ہوا موزون ہو سرکاری ذخیروں سے پھل دار درختوں کے پودوں سے امداد کی جاسکتی ہے۔

۸۲۹۔ بر لب سڑک درخت لگانے کی لاگت اس محکمہ کے ذمہ پڑتی

سرکاری ایجنسی کے ذریعہ نصب درختان ہے۔ جو سڑک کی مرمت کا ذمہ دار ہو یعنی محکمہ پبلک ورکس یا ڈسٹرکٹ بورڈ یا بلدیات (میونسپلٹی)۔ جہاں تک ان کاموں کا جو مقامی جماعتوں کے سپرد ہوں۔ تعلق ہے۔ ظاہر ہے۔ کہ ان کی کامیابی زیادہ تر صاحب ڈپٹی کمشنر اور صاحب کمشنر بہادر کے رجحان طبیعت پر موقوف ہے۔ کمزور بیڑاؤف فارسٹس (محافظ جنگلات) ان کاموں کی عام نگرانی کرتے ہیں۔ اور ان کی رائے سے مشکوک معاملات میں ضرور استفادہ کرتا چاہیے۔ نصب درختان کے متعلق ایک ہدایت نامہ موجود ہے۔ جس سے کافی امداد مل سکتی ہے۔ اس کام کے متعلق صاحبان کمشنر بہادر لوکل

گورنمنٹ سے براہ راست خط و کتابت کرنے ہیں۔ یہ ضروری ہے۔ کہ درخت لگانے کے بارہ میں مقررہ سکیم ہونی چاہیے۔ اور موجودہ قواعد کے مطابق ضروری ہے کہ ہر ضلع کے لئے ستاہ سال کے عرصہ کے لئے لاشعہ عمل مرتب ہونا چاہیے۔

پروگرام آسان قسم کا ہونا چاہیے۔ اور جس طرح کہ اکثر افسران کا جن سے مشورہ لیا گیا ہے خیال ہے۔ بہتر طریق کار یہی ہے کہ تحصیل میں ایک یا زیادہ سڑکوں پر تمام کوششیں مجتمع کر دینی چاہئیں۔ اور جب تک ان پر درخت لگانے کا کام پورا نہ ہوئے۔ دیگر سڑکوں کو ہاتھ نہیں ڈالنا چاہیے۔ جب لاشعہ عمل منظور ہو جائے۔ تو بواسطت صاحب کمشنر ہمارے محاذ پر جنگلات کی خدمت میں شروع سال میں ان کارروائیوں کی اطلاع دینی چاہئے جو سال رواں میں شروع کرنے کی تجویز ہے۔ اور سال ختم ہونے پر کارکردگی کی اطلاع بھی ضروری ہے۔ جن سڑکوں پر درخت پہلے اُسگے ہوئے ہیں ان کے متعلق بھی بیان کرنا چاہیے۔ کہ ان درختوں کی بجائے جو آندھیوں سے اکھڑ گئے ہیں۔ یا جنہیں دیگر وجوہات کی بنا پر کاٹا گیا ہے نئے پودے لگانے کے لئے کیا تدابیر اختیار کی گئی ہیں۔ صاحب کمشنر کی تجویز کے مطابق جہاں ایسا نقشہ پہلے سے موجود نہ ہو۔ ایک نقشہ کافی بڑے پیمانہ پر تیار کر کے صاحب ڈپٹی کمشنر کے دفتر میں آویزاں کیا جائے۔ جس سے ضلع کی سڑکوں پر درختوں کا حال معلوم ہو سکے۔ اس میں مسلسل شکستہ یا نقطہ دار لکیریوں کے ذریعہ سے ظاہر کیا جائے۔ کہ آیا سڑک پر درخت مسلسل ہیں۔ یا کوئی خالی جگہیں پڑی ہوئی ہیں۔ یا درختان کہیں کہیں موجود ہیں۔ شاہی ریسرچ انسٹیٹیوٹ اور کالج جنگلات واقع ڈیرہ دون اور نیز چھانگا مانگا میں ڈسٹرکٹ بورڈ کے عہدہ داران کو آسان تعلیم دینے کا بندوبست کیا گیا ہے۔

صورت حالات اجازت دے تو صاحب ڈپٹی کمشنر کو چاہیے کہ وہ اپنے عملہ ضلع کے کسی انسپکٹر کو تمام ضلع کے کام کی نگرانی سپرد کر دیں۔ لیکن تحصیل لداکس ذمہ داری اپنی تحصیل کے متعلق کام کے بارہ میں بدستور قائم رہے گی۔ اور اس کی ہر طرح سے حوصلہ افزائی کی جائے گی۔

روشنوں سے جائز تدا بیر سے جلب منفعت کو روکا جائے۔ یہ روشیں مجموعی طور پر عموماً بہت قیمتی جائداد ہوتی ہیں۔ فی الحقیقت حکومت ہند کا خیال ہے کہ بہت صورتوں میں زیادہ دانا ئی سے درخت چھڑ چھڑے گئے اور بوسیدہ درخت کاٹ کر ان کی جگہ نئے لگائے سے زیادہ مناسب آمدن ہو سکتی ہیں۔ لیکن اصلی مدعا ہمیشہ پیش نظر رہنا چاہیے۔ جو یہ ہے کہ سایہ دار تندرست درختوں کی مسلسل قطاریں چلی جائیں۔ اور خاص کر ایسے درختوں کی جو موسم گرما میں سایہ دیں۔ اور ہر درخت کی قدرتی نشوونما کے لئے کافی جگہ چھوڑی جائے۔ جیسا کہ ان بعض پُرانی روشوں میں دیکھا جاتا ہے جو ہمارے پیشرو دورانِ اندیش انسان ہمارے لئے چھوڑ گئے ہیں۔ لیکن حکومت ہند کی تجویز ہے۔ کہ جس جس محکمہ کے ایسی سڑکیں سپرد ہیں جن پر ابھی تک درخت نہیں لگائے گئے۔ ان پر لازم قرار دیا جائے کہ وہ پرورش درختان کی آمد و خرچ کا علیحدہ حساب رکھیں۔ اور جب تک جملہ سڑکوں پر درود یہ درختان نہ لگ جائیں۔ تو اس کام پر کم از کم اتنا روپیہ توجہ و صرف کر دیا کریں جو موجودہ درختوں کی آمدن کے برابر ہو۔ نیز اس مطلب کے لئے سرمایہ بہم پہنچانے وقت لوکل گورنمنٹوں کو مجموعی اخراجات کی طرف توجہ دیکھنا چاہیے۔ بلکہ خالص اخراجات کو دوبارہ میں یہ ذکر کرنا بھی مناسب معلوم ہوتا ہے کہ جنرل ریلو میوز (عام محاصل سرکار) سے جو تیا ضاتہ گرانٹ (عطیہ امدادی) حال ہی میں ڈسٹرکٹ بورڈوں کو عطا کی گئی ہے۔ وہ ان کے تمام فرائض بشمول نصب درختان کی بہتر بجا آوری میں ممد ہوگی۔

”بہت سے صوبوں میں درختان بربل سڑک کے پارہ میں جزواً محکمہ تعمیرات عامہ اور جزواً مقامی جماعتیں ذمہ وار ہوتی ہیں۔ ہر دو صورتوں میں لازمی ہے کہ کوششیں مجتمع اور درست طریق پر ہونی چاہئیں۔ اور کہ درخت لگانے اور پرورش کرنے کا کام ایک مجوزہ لائحہ عمل کے مطابق ہونا چاہیے قاعدہ کلیہ یہ ہونا چاہیے کہ اولاً موجودہ روشوں میں جو خلا پڑے۔ ان کو پورا کیا جائے۔ ثانیاً ایسی روشوں کی نگہداشت کی جائے۔ جہاں درخت اُگے ہوئے ہیں۔ مگر ابھی تک اتنے بڑے نہیں ہوئے کہ خشک سالی اور جانوروں کی زد کے صدمہ سے بالآخر ہو جائیں۔ اور بالآخر نئی روشیں

تیار کی جائیں۔ نئے کام شروع کرتے وقت ان سڑکوں کو ترجیح دینی چاہیئے۔ جن پر آمد و رفت زیادہ ہے۔ اور جن پر درخت یہ صرف قلیل تک سکتے ہیں۔ اور ایک وقت صرف اتنا ہی کام شروع کرنا چاہیئے۔ جو موجود الوقت سرمایہ اور نگرانی سے بخوبی ہو سکتا ہے۔ لحاظ رکھنا چاہیئے۔ کہ بہترین قسم کے درخت چٹنے جائیں۔ پھل دار درختوں کو ترجیح دی جائے۔ پھر ٹھیکہ وہ دیگر بچ پر بھی موٹروں ہوں۔ نیز ایسے درختوں کو ترجیح ہونی چاہیئے۔ جو سایہ دار ہوں۔ نہ ایسے جو جلدی نشو و نما پانے ہیں۔ زمین کی خشکی یا تری کا لحاظ رکھتے ہوئے کٹری کی عمارتی حیثیت کا بھی خیال رکھنا چاہیئے۔ بعض اوقات گرد و نواح کے ذرائع آبپاشی سے درختوں کو پانی بھی دیا جاسکتا ہے۔

لوکل گورنمنٹوں کی خدمت میں التماس ہے۔ کہ جہاں پہلے ہی ایسا انتظام نہ کیا گیا ہو۔ وہ اس بات کا انتظام کریں۔ کہ ہر ضلع یا محکمہ تعمیرات کے ہر متعلقہ ڈویژن میں اس قسم کا صاف لائیو عمل بشمول نقشہ جات مرتب کیا جائے۔ جیسا سرکاری جنگلات کے لئے تیار کیا جاتا ہے۔ لاسحات عمل کسی ذمہ دار افسر مثلاً محافظ جنگلات یا صاحب ڈائرکٹر کاغذات متعلقہ زمین یا صاحب ڈائرکٹر محکمہ تراعت کی خدمت میں بغرض منظوری بھیجنے چاہئیں۔ یا اگر سڑکیں سرکاری ہوں۔ تو صاحب سپرنٹنڈنٹ انجینئر کی خدمت میں۔ اور اس امر کا بھی انتظام کرنا چاہیئے۔ کہ متعلقہ مقامی جماعتیں یا افسران فن کو نظر انداز نہ کریں۔ مقامی افسر جنگلات کی خدمات سے جہاں مہیا ہو سکیں۔ لاسحات عمل کی تیاری اور عملی کارروائی کے معائنہ یا مشورہ میں امداد حاصل کرنا چاہئے۔ بہت سی مثالیں موجود ہیں۔ جن میں کہ پرانی روشوں میں غلاء ہو جائے پر یا نکل مختلف اور اجنبی اقسام کے درخت لا پر واپی سے نصب کر کے قطاروں کی یکساں ترتیب اور آئندہ زیبائش کو خراب کر دیا گیا ہے۔

x x x x x x x x x x x x x

نصب درختان کا کام جس عمدہ دار کے سپرد ہو۔ خواہ وہ مقامی جماعتوں یا محکمہ تعمیرات عامہ کے ماتحت ہو۔ اسے حتی الامکان اس فن کے متعلق عملی تعلیم کسی سرکاری باغ۔ جنگلاتی سکول یا ذخیرہ میں دلانی چاہیئے۔ حکومت ہند اس امر سے بخوبی واقف ہے۔ کہ درخت اگلانے

کے کام پر "فائبرسٹر" جماعت کے عمدہ داران کو مستقل طور پر ملازم رکھنے کے لئے عموماً سرمایہ موجود نہیں ہوتا۔ اور حکومت ہند اس بات کو بھی تسلیم کرتی ہے کہ سڑکوں پر لگائے ہوئے درختوں کی کامیابی کا مدار زیادہ تر سخت رکسوالی پر ہے۔ نہ کہ عملی تعلیم پر۔ تاہم یہ بات بھی قابل تسلیم ہے کہ اس فن کی تعلیم اگر چند ماہ بھی حاصل کر لی جائے۔ تو اس سے انضباط کار میں بڑی کامیابی ہوگی۔ لہذا اگر مقامی پیر عینیں یا محکمہ تعمیرات عامہ اپنے کوئی عمدہ داران بغرض تعلیم ان جنگلاتی اور زراعتی درسگاہوں میں بھیجیں جو حکومت عالیہ ہند کے ماتحت ہیں۔ تو ان کی مناسب تعلیم و تربیت کیا جائے گا۔ لوکل گورنمنٹیں اگر متاثر ہو سکیں۔ تو اپنی ماتحت درسگاہوں میں جہاں ایسی تعلیم دی جاتی ہے۔ اسی قسم کی سہولتیں جتیا کریں۔ بعض علاقوں میں ایسا تہتمہ کام۔ مثلاً سڑکوں کے علیحدہ ٹریڈروں یا روشنی کی فانی بجگاہوں پر درخت لگانا وغیرہ سرکاری یا دیہاتی لوگوں کو سپرد کرنے اور نتائج کے مطابق اجرت دینے سے خاطر خواہ کامیابی ہوئی ہے۔ اور بعض علاقوں میں غیر سرکاری اشخاص کو امداد اور معاونیت دے کر غربت دلائی گئی ہے۔ مذکورہ اور دیگر طریقوں سے غیر سرکاری اشخاص میں درخت اگلانے کا شوق پیدا کرنا ایک ایسا قفل ہے۔ جو حکومت ہند کے خیال کے مطابق ہر ایک لوکل گورنمنٹ کی توجہ کے قابل ہے۔ لوکل گورنمنٹوں سے درخواست ہے۔ کہ وہ اس بارہ میں غور کریں۔ اور دیکھیں۔ کہ آیا اس ضمن میں موجودہ صورت حالات کی نیدت زیادہ ترقی کا امکان ہے یا نہیں؟

یہ ضروری ہے۔ کہ حتی الامکان گرد و تواح کے باشندوں کی ہمدردی سڑکوں کے درخت بچانے کے لئے مسلسل کی جائے۔ پھل دار درختوں کی صورت میں۔ جن کا پھل زیادہ قیمتی نہ ہو۔ ملحقہ کمیتوں کے کاشتکاروں کو پھل کھانے کی اس شرط پر اجازت دے دی جائے۔ کہ وہ ان درختوں کو سخت نقصان سے بچائیں گے۔ چارہ کا قحط پڑنے پر دانشمندانہ تدابیر اختیار کی جائیں۔ کہ لب سڑک درختوں کے پتے جو قابل خوردنی ہوں بطور چارہ واجبی سستے داموں پر فروخت کیے جائیں۔ اس سے یہ مراد نہیں۔ کہ درختوں کی لاپرواہی سے قطع و برباد ہو۔ بلکہ بیش بہا مویشیوں کی

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پہلے چھ تصحیح نمبر ۷۲ - ایل - اے - ایم - مورخہ ۱۵ - جنوری ۱۹۳۲ء

دستور العمل صیغہ مال (ترمیم شدہ طبع)

فقہ ۸۳۱ مرمرہ بروئے پرچہ تصحیح نمبر ۳۸ - ایل - اے - ایم مورخہ ۱۷ - اکتوبر ۱۹۳۲ء کی بجائے عبارت ذیل قائم کرو -

۸۳۱ - قذرات اور کوئلہ کی تمام کابین تمام ریگ طلائی اور تمام سٹی کاتیل معدنیات اور کان پائے سنگ ملکیت سرکار ہیں دیگر معدنیات مثلاً پتھر اور کنکر کی کانوں کا قانون ایکٹ معاملہ زمین کی دفعہ ۴۲ میں دیا گیا ہے - جس کی تشریح فقہ ۱۹۱ ہدایت نامہ بند و بست میں کی گئی ہے - اور جس کا ذکر صاحبان فنانشل کمشنر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۴۲ کے فقہ ۱۰ میں بھی کیا گیا ہے - بعض محالات میں یہ کانٹائے خورد لوگوں کی ملکیت ہیں - دیگر مقامات پر یہ ملکیت سرکار ہیں خواہے سطحی اراضی لوگوں کی ملکیت ہو یا نہ ہو

قذرات - پتھر کا کوئلہ - سٹی کاتیل - سونا - نمک اور دیگر معدنیات کا زمین سے نکالنا جو کہ عام طور پر معدنیات خورد کی تعریف کے تحت نہیں آتے - معدنیات مینول پنجاب میں مندرج ہیں - معدنیات خورد کے متعلق قواعد معدنیات خورد پنجاب کو دیکھنا چاہئے - جو صاحبان فنانشل کمشنر بہادر کے اشتہار نمبر ۴۳۴ - آر مورخہ ۳۲ دسمبر ۱۹۳۲ء میں شائع ہوئے ہیں - (دیکھو ایکٹ ہائے انتظام اراضیاں پنجاب - جلد دوم -) معدنیات مملوکہ سرکار پر جن کا اخراج غیر سرکاری اشخاص کریں گے - محصول شاہی (ڈرائیٹی) لگایا جاتا ہے - جہاں کہیں بھی معدنیات حکومت کی ملکیت ہوں - حق سرکار محصول شاہی (ڈرائیٹی) کی صورت میں لیا جاتا ہے - برعکس اس کے جہاں کہیں بھی وہ مالکان زمین کی ملکیت ہوں - تو وہاں سے وصول شدہ آمدنی کو بند و بست کے وقت واصلات دیہی میں دکھانا چاہئے - ان صورتوں میں جہاں کہ ایسا نہ کیا گیا ہو - ایکٹ معاملہ زمین کی دفعہ ۵۹ (۱) - خاص تشخیص کا حکم دیتی ہے -

بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وآله

وآلهم أجمعين
أما بعد

فإن من أوجب واجبات
الدين أن يذكر الله تعالى
في كل عمل صالح
وأن يذكره في كل وقت
وأن يذكره في كل مكان

وأن يذكره في كل حال
وأن يذكره في كل شأن
وأن يذكره في كل شأن
وأن يذكره في كل شأن

وأن يذكره في كل شأن
وأن يذكره في كل شأن
وأن يذكره في كل شأن
وأن يذكره في كل شأن

زندگی بچانے کے لئے برگ درختان کی عارضی قربانی کو خوشی قبول کرنا چاہیئے۔
ایک خاص مذہم فعل یہ ہے کہ جب کسی سرکاری ملازم اگلے کے
استقصال کی تیاریاں کی جا رہی ہوں۔ تو خوبصورت روشوں کی ٹہنیاں قلم کر کے
یا دیگر طریقوں سے ان کو نقصان پہنچایا جاتا ہے۔ گاڑیوں میں جانے
والے جلوس یا پارٹی کا مناسب انتظام کرنے کی تمنا میں حکام ضلع عموماً
زمین سے ایک خاص بلندی تک لب سڑک درختوں کی تمام ٹہنیاں کاٹ
ڈالتے ہیں۔ جن سے کوئی خاص فائدہ نہیں ہوتا۔ مگر ایسا نقصان ہوتا ہے
جس کی برسوں میں تلافی ہوتی ہے۔ افسران سرکار کو ہوشیار اور خبردار رہنا
چاہیئے۔ کہ ایسی بے سمجھ اور ذلیل افوس تنہا ہی کر دے گی۔

۸۳۱۔ معدنیات اور پتھر کے کوئلہ کی تمام کانیں اور مٹی کا تیل ملکیت سرکار

معدنیات و کانہائے پتھر ہیں۔ پتھر کی کانوں کے متعلق قانونی بحث ہدایت نامہ
بند ولایت کے فقرہ نمبر ۱۹۱ میں ملے گی۔ کنکر کی تمام کانیں باستانہائے
معدودے چند ملک سرکار قرار دی گئی ہیں۔ متعلقہ قواعد صاحبان فنانشل
کمشنر بہادر کے سٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲۴ کے فقرات ۶ تا ۱۰ میں ملینگے۔

گورنمنٹ نے قرار دیا ہے کہ معدنیات و پتھر کی کانوں پر جو محصول
شاہی عاید کیا جاتا ہے۔ وہ میٹزلہ معاملہ زمین ہے۔ جن اصولوں کی بنیاد پر لگان
یا محصول شاہی لیا جاتا ہے۔ وہ جناب وزیر بہتہ یا جلاس کونسل کے
مراسلہ نمبر ۱۸۔ مورخہ ۸ اگست ۱۸۶۱ء بنام ہز ایکسلنسی گورنر جنرل بہادر
میں درج ہیں۔ اس مراسلہ میں درج ہے کہ اگر لگان اور محصول شاہی
دونوں میں سے ایک منتخب کرنے کی ضرورت پڑے۔ تو محصول شاہی کو ترجیح
دینی چاہیئے۔ لیکن اگر ان دونوں کا ایسا مجموعہ بن سکے جس میں کہ لگان محصول
شاہی میں جب کہ اس کی رقم زیادہ ہو مل کر یکجان ہو جائے۔ تو یہ مجموعہ اکیلے
لگان یا محصول شاہی دونوں سے اچھلے۔

۸۳۲۔ وہیہ جات کے بارہ میں قواعد پنجاب گورنمنٹ کنسالیڈیٹڈ

وہیہ جات (مجموعی سرکلر) نمبر ۴۳ میں درج ہیں۔

۸۳۳۔ (۱) تمام صوبوں سے مچھلی کی عام تباہی کی شکایات موصول ہوتے

پنجاب میں محکمہ ماہی کا انعقاد ۱۸۶۸ء میں حکومت ہند نے ڈاکٹر ڈے کو
مہندستان کی شکار گاہان ماہی کے اقتصادی پہلو پر تحقیق کرنے پر مامور کیا۔

پنجاب میں دوسری تحقیق ۱۹۱۱ء میں مسٹر ایچ۔ ایس۔ ڈنسفورڈ نے کی۔ انہوں نے ڈاکٹر ڈے کے بیانات کی تصدیق کی۔ اور صوبہ میں مچھلی کی حفاظت کے لئے مختلف دفاعتی تدابیر تجویز کیں۔

مسٹر ڈنسفورڈ کی رپورٹ کا نتیجہ یہ ہوا کہ مسٹر جی۔ سی۔ ہاول۔ آئی۔ سی۔ ایس۔ کو مسائل ماہی کی واقفیت کے لئے امریکہ بھیجا گیا۔ اور واپسی پر انہیں ایک مختصر عملہ کے کر ڈاکٹر ٹھکسہ ماہی مقرر کیا گیا۔ تاکہ وہ ایسا منصوبہ فراہم کریں۔ جس سے گورنمنٹ فیصلہ کر سکے کہ آیا پنجاب میں ایسے محکمہ کی ضرورت ہے اور مچھلی کی حفاظت کے لئے کیا تدابیر اختیار کرنی چاہئیں۔ ان کی مساعی کا نتیجہ یہ ہوا کہ ایکٹ شکار مچھلی پنجاب نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۱۴ء نافذ ہوا۔

جب صاحب موصوف نے ڈاکٹر کٹری کا عہدہ نومبر ۱۹۱۵ء میں خالی کیا۔ تو یہ عہدہ تحقیق کر دیا گیا۔ لیکن یہ فیصلہ کیا گیا کہ محکمہ کو ایک وارڈن (محافظ) کے ماتحت برقرار رکھا جائے۔ چنانچہ اس نام کا ایک عہدہ بنایا گیا۔

(۲) تمام قواعد و ضوابط دربارہ شکار گامان ماہی ملک پنجاب یا ایکٹ

وسعت قواعد شکار گامان مچھلی ہند نمبر ۱۸۹۶ء یا ایکٹ شکار مچھلی پنجاب نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۱۴ء کے ماتحت وضع کئے گئے ہیں۔ ایکٹ نمبر ۱۸۹۶ء

مصدرہ ۱۸۹۶ء اور اس کے ماتحت وضع کئے ہوئے قواعد کی رو سے مچھلی مارنے میں زہر۔ ڈونا مائیٹ۔ دیگر پھٹنے والے اور ضرر تاک گھٹاؤ نے

مصالحوں کا استعمال ممنوع قرار دیا گیا ہے۔ نیز بعض پانیوں کو جہاں مچھلیوں کی مشہور نسلیں انڈے دیتی ہیں مدت مقررہ کے لئے بند کرنے کا اختیار بھی

دیا گیا ہے۔ پنجاب ایکٹ نمبر ۲ مصدرہ ۱۹۱۴ء کے ماتحت جو قواعد وضع کئے گئے ہیں۔ وہ بالکل آسان ہیں۔ چھوٹی اور تاجختہ مچھلیوں کو بچانے کی

غرض سے ان قواعد میں نصب کی ہوئی کلوں۔ چھوٹے سوراخوں والے جالوں۔ اور پانی کو مچھلیاں مارنے کے لئے ایک طرف کاٹنے کی ممانعت کی

گئی ہے۔ ان قواعد کا اطلاق ان پانیوں پر ہے۔ جو غیر سرکاری پانی نہیں ہیں

غیر سرکاری پانی پر ان کا اطلاق برضامندی مالک ہو سکتا ہے۔

یہ قواعد پہلے پہل ۱۹۱۶ء میں کانٹاٹھہ میں جاری کئے گئے۔ اور اب

صوبہ کے ۲۵ اضلاع میں نافذ ہیں۔ ان میں مچھلی پکڑنے کا ضابطہ بھی مقرر کیا گیا ہے۔ یعنی کن آلات کی اجازت ہے۔ اور کن موسموں میں وہ استعمال ہو

سکتے ہیں۔ اور مختلف لائسنسوں کی فیس کیا ہے؟
مختصر لائسنس دو قسم کے ہیں۔ عام اور بائسی والے۔ پہلی قسم میں تمام
لائسنس اس قسم کے خیال اور آلات شامل ہیں۔ جو پیشہ ور ماہی گیر استعمال
 کرتے ہیں۔ اور دوسری قسم کے صرف چھڑی اور رستی کے لئے ہیں۔ جو زیادہ
 تر شکاری استعمال کرتے ہیں۔

چھڑی اور رستی کے لائسنس مختلف قسموں کے ہیں۔ اور ان کی متعلقہ فیسیں
 بھی مختلف ہیں۔ مثلاً صوبہ بھر کے لائسنس۔ نہروں کے منبعوں کے لائسنس
 دریائی مچھلی کے لائسنس۔ ضلع کے لائسنس۔ یہ لائسنس صاحب ڈپٹی کمشنر
 ضلع۔ وارڈن اور سب فشریز۔ اور نہروں کے منبعوں کی صورت میں محکمہ آبپاشی
 کے ایگزیکٹو انجینئروں سے مل سکتے ہیں۔

۱۸۔ اضلاع میں ماہی گیروں کو انفرادی طور پر لائسنس عطا کئے گئے ہیں۔
 مگر مغربی پنجاب کے باقی سات اضلاع میں اور نہروں پر سالانہ ٹھیکے پذیر
 نیلام سب سے زیادہ بولی دینے والے مناسب آدمی کو دئے جاتے ہیں۔
 اور اسے اجازت ناموں (پر مٹ) کی کافی تعداد دی جاتی ہے۔ جو اس کے
 کارکن اور نامزد کئے ہوئے اشخاص استعمال میں لاتے ہیں۔

دو اضلاع میں مہاشیر اور دریائی (ٹراؤٹ) مچھلیوں کے اقل درجہ صیانت
 کی حد مقرر کی گئی ہے۔ جس سے کم کی اس قسم کی مچھلی شکار کرنی ممنوع ہے۔
 ان قواعد کی خلاف ورزی کرنے سے جو مہاشیر یا دریائی ٹراؤٹ مچھلی پکڑی
 گئی ہو۔ اس کو بیچنے یا مبادلہ کی غرض سے پیش کرنا یا ظاہر کرنا بھی ان دو اضلاع
 میں ممنوع قرار دیا گیا ہے۔

قواعد کی خلاف ورزی قابل سمجھوتہ ہے۔ اور نادان وصول کیا جاتا ہے
 جو ہر خلاف ورزی کے لئے دس روپیہ سے زائد نہ ہوگا۔ ایسی خلاف ورزی
 کے لئے مبلغ یکصد روپیہ تک سزائے جرمانہ بھی ہو سکتی ہے۔

(۳) چونکہ پنجاب کے تمام دریا اور ندیاں کسی شخص کی واحد ملکیت
 نہیں ہیں۔ اس لئے پنجاب ایکٹ مذکور کے ماتحت وضع کئے ہوئے قواعد
 ان پر حاوی ہیں۔

(۴) شرائط جن پر کہ پانیوں کے متعلق لائسنس یا ٹھیکے دئے جاتے ہیں۔
شرائط حسب ذیل ہیں:-

(الف) کہ لائسنسداران شرائط متدرجہ قواعد کے مطابق مچھلی پکڑنے کے پابند ہیں۔

(ب) کہ وہ قواعد کی خلاف ورزی کی رپورٹ بخد مت صاحب ڈپٹی کمشنر تحصیلدار یا دیگر عمدہ دار محکمہ ماہی کرتے کے پابند ہیں۔

(ج) کہ اگر شرائط متدرجہ واجب العرض یا مثل حقیقت کی رو سے کسی دیہات کے مالکان ان دیہات میں واقعہ پانیوں سے پکڑی ہوئی مچھلیوں میں حصہ لینے کا حق رکھتے ہیں۔ تو لائسنسدار وہ حصہ مالکوں کو دینے کا پابند ہوگا۔

(د) جن اضلاع میں مچھلی پکڑنے کا ٹھیکہ دیا جاتا ہے۔ ٹھیکیدار زر ٹھیکہ پیشگی یا تبیین یا بر اقساط میں ادا کرنے کا پابند ہے۔ مؤخر الذکر صورت میں اسے آئندہ اقساط کی ادائیگی کے بارے میں کافی ضمانت دینی پڑتی ہے بقایا رقوم بطور بقایا مالگنداری وصول کئے جا سکتے ہیں۔

اگر کسی لائسنسدار کو خلاف ورزی تو اعد میں سزا ہو جائے۔ تو اس کا لائسنس منسوخ کیا جا سکتا ہے۔

ہم ۱۹۸۴ء۔ ان قسموں کی تعداد میں جن میں صوبہ منقسم ہے۔ یارون منظوری

تخصیصوں۔ ضلعوں اور قسموں کی جناب نواب گورنر جنرل بہادر یا جلاس کونسل حدود اور تعداد میں تغیر و تبدل نہیں ہو سکتی۔ لیکن لوکل گورنمنٹ مجاز ہے

کہ وہ ضلعوں اور تخصیصوں کی تعداد میں بیشی کرے۔ اور ان کے وزیر قسموں کی حدود تبدیل کرے۔ ایسی تبدیلیاں عموماً لوگوں کو ناگوار خاطر گزرتی ہیں۔ اور نظم و نسق میں بھی کچھ گڑبڑ ناگزیر ہے۔ ایسا کرنے سے ماحولی و حال کے کوائف کا مقابلہ مشکل ہو جاتا ہے۔ اور عام مکرر تشخیص جدید کا وقت آنے پر کچھ پریشانی لازمی ہے۔ لہذا حدود صرف تب ہی تبدیل کی جائیں جب متعلقہ محال یا علاقہ کے مناسب انتظام کے لئے از حد ضروری ہوئے۔

۱۔ ایکٹ نمبر ۱۸۸۴ء کی دفعہ نمبر ۵۔

۲۔ حکومت ہند۔ محکمہ ہوم کاسرکل نمبر ۱۹۔ ۲۰۲ مورخہ ۲۲ جون ۱۹۸۴ء۔ سرور جنرل کو تبدیل حدود کی اطلاع دینے کے بارے میں صاحبان فنانس کمشنر بہادر کا سینڈ ٹک آرڈر نمبر ۲۵ ملاحظہ کرو۔

۳۴۔ الف۔ ہندوستانی ریاستوں سے تنازعات حدود پیدا ہونے پر ان کا فوری تصفیہ کرنا چاہیئے۔ ایسی صورتوں میں جو ضابطہ اختیار کرنا چاہیئے وہ پنجاب گورنمنٹ کے کنسالٹیڈ میٹڈ سرکار نمبر ۲۵ میں درج ہے۔ پنجاب اور دہلی ریاستوں کے درمیان جہاں حد قاصل کسی دریا کے راستہ پر موقوف ہو۔ مستقل حد بندی کر دینے سے ایسے تنازعات کی تعداد بہت کم ہو جائیگی۔

حدود اراضیات کے بارے میں سروے آف انڈیا ڈیپارٹمنٹ (محکمہ پیمائش ہند) اور متواتر ہندوستانی کارروائیوں نے صحیح حدود کے متعلق شک کی کوئی گنجائش نہیں چھوڑی۔ کوئی دقتیں پیش آنے کی توقع نہیں۔ اور اگر پیدا بھی ہو۔ تو ان کا یا سانی تصفیہ ہو سکتا ہے۔ بشرطیکہ ان اضلاع کے

صاحبان ڈپٹی کمشنر جن کے اضلاع ہندوستانی ریاستوں سے ملحق ہیں۔ ان احکام کی متابعت کرتے ہیں۔ جن کی رو سے انہیں حد قاصل کا ہر سال معائنہ خود کرنے یا کروانے کا پابند قرار دیا گیا ہے۔ جب اضلاع معائنہ کرنے کا خیال کرے تو اسے دربار ریاست کی خدمت میں اطلاع دینی چاہیئے۔ اور درخواست کرنی چاہیئے۔ کہ ریاست ایک نمائندہ افسر مذکور سے ملاقات کرے۔ حدود کی برہمچوں کی حالت کا خیال کرنا چاہیئے۔ اور ضروری مرمت کرنے کا انتظام کرنا چاہیئے۔

۳۵۔ صاحب ڈاکٹر کٹر کاغذات متعلقہ زمین ۱/۲ چھ پیمانہ پر تیار کئے

جائے [ہوئے خاص نقشے ہر اضلاع کے متعلق شائع کرتے ہیں۔ جن میں دیہہ تحصیل۔ اور ضلع کی حدود۔ ریلیں۔ بڑے دربار نہریں۔ سڑکیں اور دیگر مشہور کوائف اور بعض مشہور مقامات دکھلائے جاتے ہیں۔ یہ نقشے نئی تجمہ ویزیا رپورٹوں کی وضاحت کے لئے استعمال کئے جاتے ہیں۔ اور ضلع کے کوائف نقشوں کی اٹلس میں یا سانی شامل کئے جاسکتے ہیں۔ ضروری ایذا دیاں صاحب ڈپٹی کمشنر کے احکام کے ماتحت کی جائیں۔

مذکورہ صدر نقشوں کے علاوہ چند نقشے ۱/۲ چھ پیمانہ پر سرویرجنل کے دفتر

۱۵ فقرہ نمبر ۳۴ دیکھو۔

۱۵ حکومت ہند۔ محکمہ خارجہ کارپوزیشن نمبر ۱۵۸ مورخہ ۲۱ اگست ۱۹۱۵ء۔ معائنہ کا ذکر سالانہ رپورٹ مال میں کرنا چاہیئے۔

میں چھپے ہوئے سروے شیٹس کو جوڑ کر چھوٹے پیمانہ پر تیار کئے جاتے ہیں۔ یہ نقشے بطور معاون استعمال ہوتے ہیں۔ ان میں دیہات بذریعہ اعداد و کھلائے جاتے ہیں۔ اور ان اعداد کی ایک کلید ایذا کی جاتی ہے۔ جس میں رولیف وار فہرستیں انگریزی اردو ہر دو زبانوں میں دی جاتی ہیں۔

۸۳۴۔ ہر بند و بست میں مناسب مہتمم بند و بست گزٹیر ضلع کی نظر ثانی کرتے ہیں۔ لیکن مہتمم بند و بست کی امداد اور گزٹیر کو زیادہ مفید بنانے کی خاطر یہ ضروری ہے کہ دو بند و بستوں کے درمیان غرضی میں گزٹیر تنا تاریخ مکمل رکھا جائے۔ جنابری صاحبان ڈپٹی کمشنر کو حکم ہے کہ وہ گزٹیر کی جلد میں عمدہ لکھائی والے سادہ اوراق لگا لیا کریں۔ اور ایک علیحدہ گزٹیر نوٹ ٹیک رکھیں۔

اول الذکر سادہ اوراق پر صاحبان ڈپٹی کمشنر کو مختصر یا دو اقسمنے بطور تصحیح ان امور است مندرجہ گزٹیر کے درج کرنی چاہئیں۔ جو پہلے ہی غلط تھیں۔ یا بعد میں غلط ہوئیں۔ یا جن کے متعلق ایذا دی ضروری ہے۔ مثلاً نئی مردم شماری کے بعد یہ مناسبت ہے کہ آبادی کے تمام اعداد و شمار صحیح کر دیے جائیں۔ ان اوراق پر جو یادداشتیں لکھی جائیں۔ نہایت مختصر ہونی چاہئیں۔

گزٹیر نوٹ ایک میں ان جملہ معاملات کے بارہ میں مفصل اندراجات ہونے چاہئیں۔ جو صاحب ڈپٹی کمشنر کی طبع جدید کی تیاری کے لئے مفید خیال کریں۔ ہر اندراج کے عنوان پر گزٹیر کی اس سُرخی کی دفعہ نظام جلی تحریر ہونی چاہیئے۔ جس سے کہ وہ اندراج متعلق ہو۔ دو اندراجات ایک ہی صفحہ پر نہ ہونے چاہئیں۔ اور کاغذ کے ایک ہی طرف لکھنا چاہیئے۔ تاکہ صاحب مہتمم بند و بست ان اوراق کو علیحدہ کر کے نقل کئے بغیر استعمال کر سکیں۔ جب کسی معاملہ کا تذکرہ ضلع کی امثلہ یا دیگر کاغذات میں آسان شکل میں موجود ہو۔ تو ان کاغذات کا پوری طرح حوالہ دینا۔ اور مختصر آئیہ بھی ظاہر کر دینا۔ کہ اس میں کیا مصالحہ ملے گا۔ کافی ہے۔

نظر ثانی کرنے وقت یاد و طبعات کے درمیان غرضی میں ان افسران کو جو مصالحہ فراہم کر رہے ہوں۔ یا شدندگان ضلع سے خواہ وہ ہندوستانی ہوں یا انگریز۔ سرکاری ملازم یا غیر سرکاری۔ امداد لینے کی کوشش کرنی چاہیئے۔ مثلاً اس

طریق سے ممکن ہے۔ کہ ضلع کی تیارات۔ طبقات ارض۔ اس کی صنعت و حرکت اس کے آثار قدیمہ یا دیہاتی حکایات کے متعلق ایسے اچھے مضامین مل جائیں جو صاحب ڈپٹی کمشنر یا صاحب مہتمم تہذیب و سبب قلت وقت یا خاص علم نہ ہونے کی وجہ سے نہ لکھ سکیں۔ اگر زبان دیسی میں لکھے ہوئے کوئی کاغذات شامل کرنے پڑیں۔ تو وہ آسان عبارت اور متعلق خط میں لکھے جائیں :

اصلاح کے گزٹیر کی نظر ثانی کے متعلق سب سے آخری ہدایات حکومت ہند۔ محکمہ ہوم۔ کی چھٹی نمبر ۳۳۷ مورخہ یکم نومبر ۱۹۰۲ء میں درج ہیں :

”موجودہ گزٹیروں کی مبعاد و مقررہ پر نظر ثانی کے راستہ میں سب سے بڑی وقت اور سبب جس سے ان کے مضامین کا بیشتر حصہ متروک و منسوخ ہو جاتا ہے یہ ہے کہ موجودہ گزٹیر مفصلہ ذیل مصالحوں کا مجموعہ ہیں : مستقل امور۔ مثلاً ضلع کی تاریخ۔ ہیئت قدرتی۔ مذاہب۔ علم نسل انسان وغیرہ۔ ایسے امور جو بتدریج مگر عام طور پر دیر سے تبدیل ہوتے ہیں۔ مثلاً ضلع کے زراعتی اور اقتصادی حالات۔ اور ایسے سرزنج الزوال کوائف جو جلدی ہی بے محل ہو جاتے ہیں۔ اس وجہ سے آئندہ جب کسی ضلع کا گزٹیر شائع کیا جائے۔ تو اس کی دو جلدیں الف اور ب مفصلہ ذیل طریق پر مرتب کرنی چاہئیں :

(۱) طبع اول میں تمام تشریحی اور بیانیہ امور جلد الف میں شامل کئے جائیں۔ لیکن اس جلد میں صرف ایسے اعداد و شمار (جو ہندسوں کی بجائے الفاظ میں چھلپے جائیں) شامل کئے جائیں جو متن کتاب اور نقش مضمون کی تشریح کے لئے درکار ہوں۔ اس جلد میں مضامین کی وہی ترتیب ملحوظ رکھی جائے جو شاہی گزٹیر میں صوبائی دفعات کے لئے مقرر ہے۔ تمام تفصیل اعداد و شمار جلد ب کے لئے چھوڑ دیئے جائیں۔ جس میں ابتداءً صرف بھی کوائف اور ایسے ٹوٹ شامل ہوں گے۔ جو ان کی تشریح کے لئے ضروری ہوں :

(۲) نظر ثانی کے وقت جلد ب کے اعداد و شمار دو بارہ تالیف کئے جائیں اور اس جلد میں ایسے واقعات ایذا رکھے جائیں۔ جو جلد الف کی تصحیح یا تفسیر کے لئے ضروری معلوم ہوں۔ مثلاً اگر جلد الف چھپنے کے بعد آنر کوئی شخط پڑا ہو۔ کوئی نئی ریلوے لائن نکلی ہو۔ یا اور ایسی ہی بات ہوئی ہو۔ تو ان معاملات کے متعلق جلد ب میں تذکرہ کیا جائے گا۔ اور وہ

جلد الف کی متعلقہ فصلوں کا تتمہ سمجھا جائیگا۔

(۳) یہ سلسلہ اسی طریق پر جاری رہیگا۔ حتیٰ کہ جلد الف کی نظر ثانی کا وقت آجائے

تب جلد ب میں مندرجہ تتمہ جات جلد الف میں داخل کر دئے جائیں گے

اور جلد ب بمثل سابق اعداد و شمار و نشر بھی نوٹوں کا ضمیمہ رہ جائیگا۔

(۴) جلد ب ہر مردم شماری کے بعد نئے سرے سے چھاپی جانی چاہیئے۔ جلد

الف کی نظر ثانی حسب اقتضائے رائے لوکل گورنمنٹ ہوگی۔ عموماً بندوبست

جدید ایسی نظر ثانی کے لئے نہایت موزون موقع ہوگا۔ لیکن ایسا بھی ہو

سکتا ہے۔ کہ پہلی جلد الف کے نسخہ جات کا فی تعداد میں پڑے

ہوں۔ اور کہ بندوبست جدید اور امتداد زمانہ سے ضلع کے حالات میں

کوئی اہم تبدیلیاں رونما نہ ہوئی ہوں۔ ایسی صورتوں میں جلد الف کی نظر ثانی

ملتوی کر دینی چاہیئے۔ حتیٰ کہ موجودہ نسخہ جات ضروریات کے لئے غیر

مکنتی ہو جائیں۔ لیکن یہ ضروری ہے۔ کہ اپنے فرائض منصبی سے یکدوش

ہونے سے پہلے صاحب مہتمم بندوبست۔ کارروائی ہائے بندوبست

اور حالات متذکرہ جلد الف کی ان متعلقہ تبدیلیوں کا مختصر بیان تحریر کرے

جو بندوبست جدید کی وجہ سے پیدا۔ یا دوران کارروائی میں معلوم ہوتی

ہیں۔ یہ اختصار آئندہ وہ سالہ لیج جلد ب میں شامل کیا جائیگا۔

(۵) جلد ب کے حصہ اعداد و شمار میں سادہ اوراق لگا دیئے جائیں۔ تاکہ

استعمال کنندگان سالانہ مایعہ کے اعداد و شمار ان پر لکھ لیا کریں نقشہ

جات مشمولہ جلد ب برابر سطوح پر یکجہ جائیں۔ اور ان میں ضلع اس کی

تخصیصوں یا دیگر جزو ہائے ضلع کے مشہور انشطا میں اعداد و شمار کا ہونا

ضروری ہے۔ ہماری گنتی چٹھی نمبر ۲۹۔۲۰۔۶۰ مؤرخہ ۲۴ ستمبر ۱۹۰۲ء کے

ضمیمہ ح میں جو نقشہ جات مقرر کئے گئے ہیں۔ ان کا عام استعمال موزون

دکھائی دیتا ہے۔ لیکن بلا شک لوکل گورنمنٹیں مقامی حالات کے مطابق

ان میں کمی بیشی کر سکتی ہیں۔ توقع کی جاتی ہے۔ کہ بشمول نشر بھی نوٹ یہ

نقشہ جات عموماً ۵ صفحات سے زائد نہ ہوں گے۔

(۶) اسی طرح جلد الف کی ضخامت بھی تقریباً ۳۰ صفحات مقرر ہو سکتی ہے۔ اور

ان صفحات میں ان جملہ امور کا تذکرہ ہو سکتا ہے۔ جو حقیقتاً مفید اور مشہور

ہوں۔ بعض موجودہ صوبائی گزٹیروں کی زیادہ ضخامت میں بہت

غلطی کی گئی ہے۔ مثلاً ان فصلوں میں جو تاریخ کے متعلق ہیں۔ کافی اختصار ممکن ہے۔ اگر یہ فرض کر لیا جائے۔ کہ پڑھنے والا تاریخ ہندوستان کی عام واقفیت رکھتا ہے۔ لہذا صرف وہ واقعات قلمبند کئے جائیں جو ضلع میں واقع ہوئے یا اس سے تعلق رکھتے ہیں۔ جہاں لمحہ اضلاع بلحاظ آب و ہوا۔ ہیبت قدرتی۔ نباتات و حیوانات۔ تاریخ۔ تقسیم اقوام اور حالات اقتصادی۔ ایک دوسرے سے ملتے جلتے ہوں۔ تو ان کو ایک جگہ لکھنے اور مقامی حالات کے مطابق مناسب تغیر و تبدل سے ہر جلد ضلع میں اعادہ کرنے سے بہت سی محنت بچ سکتی ہے۔ یہ امر پسندیدہ ہے کہ آئندہ مختلف اضلاع کا ذکر علیحدہ علیحدہ جلدوں میں تحریر کیا جائے۔

(۷) حکومت ہند نے فیصلہ کیا ہے۔ کہ شاہی گزٹیروں کے متعلق ایک علیحدہ جلد بطور انڈکس چھاپی جائیگی۔ اور حکومت ہند کا خیال ہے کہ حوالہ جات کی غرض سے بہت موزون ہو گا۔ اگر صوبائی گزٹیروں کے ہر سلسلہ کے متعلق بھی ویسا ہی انڈکس بنایا جائے۔

۱۹۳۸ء۔ رپورٹ دربارہ اجناس و عوصم کا ذکر فقرہ ۸۱۷ میں آچکا ہے۔

سالانہ رپورٹیں اس دستور العمل میں جن معاملات کا تذکرہ کیا گیا ہے۔ ان کے متعلق صاحبان ڈپٹی کمشنر کو دیگر سالانہ رپورٹیں مرتب کرنی پڑتی ہیں۔ جو حسب ذیل ہیں :-

رپورٹ دربارہ انتظام محکمہ مال

کاعدات زمین۔

املاک زیر اہتمام کورٹ آف وارڈس۔

۱۰ ہدایات متعلق تیاری جلدات الف اور پ۔ گزٹیئر ضلع کے لئے صاحبان نائل کمشنر بہادر کاسٹینڈنگ آرڈر نمبر ۳۴۴ دیکھو۔

ضمیمہ جات

ضمیمہ اول

انتظامیہ ہدایات دربارہ تشخیص ہائے خاص و دفعہ ۵۹

ایکٹ مالگذاری

دفعہ ۵۹۔ ایکٹ مالگذاری میں وہ صورت ہائے مندرج ہیں جن میں روئیو انسر ان ضمنی تشخیص ہائے خاص کرنے کے مجاز ہیں۔ ان کا ضابطہ کارروائی ایکٹ مذکور کے اپنی احکام کے تابع ہے۔ جو عام تشخیصات معاندین کے متعلق ہیں۔ لیکن صاحب فنانشل کمشنر یہاں ورنہ دفعہ انتظامیہ ہدایات اس ضابطہ میں ترامیم کر سکتے ہیں۔

مندرجہ ذیل فقرات میں ان انتظامیہ ہدایات کے حوالجات درج ہیں۔ جو اس دفعہ کی مختلف ضمن ہائے کے تحت جاری کی گئی ہیں۔

ضمن (الف) دفعہ ۵۹ (۱) فقرات ۱۴۹-۱۵۹ الف ۱۸۱ تا ۱۸۳ ہدایت نامہ بندوبست فقرات ۱۹۴-۱۹۸ دستور العمل صیف مال و فقرہ ۱۹ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۶ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر

ضمن (ب) ۴ فقرہ ۱۰ ضمیمہ سوئم و فقرہ ۵ ضمیمہ چہارم دستور العمل صیف مال و فقرہ ۸۹ ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر

ضمن (ج) ۴ فقرات ۲۹ تا ۳۴ دستور العمل صیف مال و فقرہ ۵۲۱ ہدایت نامہ بندوبست۔

ضمن (د) ۴ فقرات ۳۸ تا ۴۴ و ۴۹ و ۵۸ تا ۵۸ دستور العمل صیف مال۔ فقرات ۴۴ و ۴۵ ہدایت نامہ بندوبست و ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲ مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر

ضمن (لا) ۴ فقرات ۱۹۱-۱۹۲ و ۵۸ تا ۶۰ ہدایت نامہ بندوبست۔ فقرات ۶۶ تا ۶۹ و ۷۱ تا ۷۳ دستور العمل صیف مال و ٹینڈنگ آرڈر نمبر ۲- مجریہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر خصوصاً فقرہ ۱۔

کتاب التوحید فی بیان وحدانیت حق تعالی

این کتاب در بیان توحید و اثبات
 آنست که هیچ شریک برای حق تعالی
 نیست و این کتاب در بیان
 آنست که حق تعالی یگانه است

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66
67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78
79	80	81	82	83	84
85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102

ضمیمہ دوم

بندوبست کے جنگل

۱۔ ۱۹۵۷ء میں صاحب کمشنر بہادر نے مندرجہ ذیل ہدایات منطوری نوآباد لفٹنٹ گورنر بہادر
 افسران بندوبست جنگل کی بغرض رہنمائی افسران بندوبست جنگل دربارہ کارروائیاں کے
 رہنمائی کے لئے ہدایات زیر احکام باب دوم ایکٹ جنگلات ہند ۱۹۵۷ء ۱۳۶ ایکٹ
 مصدرہ ۱۹۵۷ء جاری فرمائیں۔

مراتب ابتدائی

۲۔ رکھائے ہوئے جنگل قرار دینے کی تجاویز خواہ دستیابی حکام نے شروع کی ہوں
 صاحب کلکٹر کی ابتدائی رپورٹ یا افسران بالا دست کی ہدایات کے ماتحت جاری کی گئی
 ہوں، صاحب کلکٹر بحمدست صاحب کمشنر بہادر ممبر مفصلہ ذیل کاغذات کے ارسال کریں گے
 (۱) نقشہ بتصریح رقبہ جسے رکھایا ہوا جنگل بنانا مقصود ہو بشمول اراضیات ملحقہ۔
 (۲) مسودہ اشتہار زیر دفعہ ۴۴ ایکٹ مذکور۔

(۳) رپورٹ مشعر حقوق جو جہاں تک معلوم ہو سکے اراضی مذکور میں حاصل ہیں۔ اراضی مذکور
 کا انتظام کس طرح پر ہوتا رہا اور کن وجوہات سے اسے رکھایا ہوا جنگل بنانا مقصود
 ہے۔ نیز اس رپورٹ میں ایک افسر بندوبست جنگل اور اس کے امدادی دیگر عملہ
 (اگر کوئی ہو) کے تعین کے متعلق تجاویز بھی ہونی چاہئیں۔

۳۔ یہ رپورٹ مرتب کر سنے میں صاحب کلکٹر کو ضلع کے افسر جنگلات کی امداد سے
 صاحب کلکٹر کو ضلع کے افسر فائدہ اٹھانا چاہئے۔ اور اگر ضلع میں کوئی افسر جنگلات نہ ہو یا
 جنگلات سے امداد دینی چاہئے اگر معاملات خاص اہمیت کے ہوں۔ تو اس غرض کے لئے چیف
 کمشنر وٹیر صاحب بہادر محکمہ جنگلات ایک افسر جنگلات کی خدمات صاحب کلکٹر کے سپرد
 کر دیں گے۔ اس منزل پر حقوق کے متعلق کوئی مفصل تحقیقات نہ ہونی چاہئے۔

۴۔ یہ امر خاص اہمیت رکھتا ہے کہ اس رپورٹ میں جو رکھائے ہوئے جنگلات

لے بننا، حکام مندرجہ چھٹی گورنمنٹ پنجاب نمبر ۳۹۹ مورخہ ۱۵۔ اگست ۱۹۵۷ء صاحب فنانشل کمشنر
 بہادر کو لازم ہے کہ رکھائے ہوئے یا محفوظ جنگلات قرار دینے کے لئے مسودہ اشتہار کے ہمراہ ایک نقشہ
 بھی ارسال کریں۔ جو صاحب سپرنٹنڈنٹ بہادر محکمہ سرورس جنگلات کی خدمت میں ارسال کیا جائیگا۔

دست رپورٹ بنانے کا پہلا درجہ ہے مقصد و مدعا صراحتاً قلمبند کیا جائے۔ مثلاً آیا رکھائے ہوئے جنگل بنانے سے گرد و نواح کے لوگوں کو عمارتی نگرہی۔ ایندھن۔ گھاس یا دیگر پیداوار جنگل بہتر طریقہ سے ہم پہنچانا یا ریلوے شہروں اور چھاؤنیوں کی ضروریات کو پورا کرنا مقصد ہے یا پیداوار جنگل کے فوریہ پھاڑوں کو محفوظ کرنا اور ان کو تباہ کن نکاس آب سے بچانا یا اعلیٰ قسم کی چوب عمارتی اگکانا یا محفوظ کرنا مطلوب ہے رکھانے سے آس پاس کے محلات یا آبادی پر جو اثر پڑیگا اس کا ذکر بھی لازم ہے۔ اس غرض سے ضروری ہے کہ مسئلہ نقشہ میں نہ صرف وہ اراضیات دکھلائی جائیں جن کو رکھا یا جائیگا بلکہ آس پاس کی اراضیات بھی تصریح آبادی۔ مزدور۔ منجر اراضیات ظاہر کی جائیں عموماً کاشتکار یا چرواہا آبادی کیلئے منضبط انتظام جنگلات کے انوکھے مطالبات کے مطابق اپنی عادات کو بدلنا دشوار ہوتا ہے۔ اسلئے رپورٹ کنندہ افسر کا فرض ہے کہ وہ اس امر کا اطمینان دلائے کہ رکھائے کی تجویز سے ارد گرد کی آبادی کی آسائش پر اثر نہیں پڑیگا یا ان کی آسائش پر قید لگانے کے لئے کافی وجوہات موجود ہیں۔

۵۔ صاحب کلکٹر کی رپورٹ موصول ہونے پر صاحب کمنشنر بہادر سے برائے استصواب چیف کمنشنر ڈی (اعلیٰ محفظہ) محکمہ جنگلات کی خدمت میں ارسال کریں گے۔ اور ان کا جواب آنے پر اپنی سفارشات کے ہمراہ صاحب فائنل کمنشنر بہادر کی خدمت میں بھیجیں گے۔

ضابطہ کارروائی بندوبست جنگل

۱۔ رکھایا ہو جنگل بنانے کی تجویز مشہور ہو جانے اور افسر بندوبست جنگل کا اپنے فرائض منصبی کا نقشہ کام شروع کرنے اور اعلان بندش کے دفعہ ۴ جاری کرنے کے بعد افسر مذکور کا سب سے فوری فرض یہ ہے کہ آیا اس اراضی کا جسے رکھنا مقصد ہے کافی صحیح نقشہ موجود ہے۔ اور اگر نہ ہو تو اسے ایک ایسا نقشہ مہیا کرنا چاہئے۔ اور ایسا کرنے کا اسے زیر احکام مندرجہ دفعہ ضروری اختیار حاصل ہے۔ پس خاص وجوہات نقشہ کا پیمانہ حساب ۴۔ ۱۰ سائز مساوی ایک میل سے کم نہ ہونا چاہئے۔ اس کی بیرونی حدود اور اندرونی کھاجا کی حدود باضابطہ تصدیق کرنی چاہئیں اور ضلع کے ریکارڈ آفس میں موجودہ امشد سے مقابلہ کرنا چاہئے۔ ۵۔ اسی دوران میں تمام دعویٰ پیش کردہ اور بیانات حقوق جن کی موجودگی ثابت ہے (خواہ کچھلے کاغذ یا تحقیقات دعویٰ)۔ خواہ مقامی تحقیقات سے) ایک مثل کی صورت میں مرتب کئے جائیں۔ اور ان کا زیر احکام ایک دفعہ ۱۔ ایکٹ مذکور مذکور فیصلہ کیا جائے۔ دعویٰ وضاحتاً خواہ بذریعہ عرضداشت یا بذریعہ بیان یا ہر دو طریق سے پیش کئے جائیں۔ اگر کسی حقوق کی موجودگی کا یقین ہو جائے۔ اور حقداران حاضر نہ آئیں۔ تو ان کو بذریعہ سمن بلایا جائے اور ان کے حقوق کے متعلق جرح کی جائے جن دستاویزات پر دعویٰ کا انحصار ہو وہ بحسنہ شائش کی جائیں یا اگر نقد پیش کی گئی ہوں۔ تو ان کو اصل سے مقابلہ کرنے کے بعد تسلیم کرنا چاہئے جہاں کہ کچھلے کاغذ کا حوالہ ہو۔ تو اصل کا ملاحظہ کر کے مصدقہ انتخاب مل کرنا چاہئے۔ اگر دعویٰ یا حقوق تنازعہ فیہ ہو جائے تو مناسب تحقیقات و صنع کر کے شہادت لینے کے بعد قرار دادیں تحریر

کرنی چاہئیں۔ المختصر افسر بندوبست جنگل کو یاد رکھنا چاہئے۔ کہ اسے عدالت دیوانی دفعہ ۸ (ب) کے اختیارات حاصل ہیں۔ اور اس کا فیصلہ بھی اسی طرح قطعی ایکٹ مذکور۔

ہے۔ ساتھ ہی اس امر کا بھی خیال رکھنا چاہئے۔ کہ ہر دعویٰ کے لئے عموماً علیحدہ مثل مرتب نہ کرنی چاہئے تاوقتیکہ خاص وقتوں کا سامنا نہ ہو۔ تمام دعاوی و حقوق کا اقسام مندرجہ فقرہ ذیل کے مطابق چار اقسام میں فیصلہ کرنا چاہئے۔

۸۔ دعاوی کے فیصلہ کے بارہ میں مفصلہ ذیل ہدایات کا خیال رکھا جائے۔

چار اقسام دعاوی ایکٹ جنگلات کے باب دوئم کی رٹوں سے دعاوی جو ایک افسر بندوبست جنگل کے سامنے پیش ہو سکتے ہیں چار اقسام کے ہیں۔ اور ان میں سے ہر قسم کے دعاوی کے تصفیہ کا طریق بھی مختلف ہے۔ چار اقسام مفصلہ ذیل ہیں:-

(۱) دعاوی دربارہ عام و خاص راستہ و مجراے آب۔

(۲) دعاوی دربارہ حقوق چرائی یا پیداوار جنگل (دفعہ ۸)

(۳) دعاوی دربارہ حقوق دیگر (دفعہ ۱۰)

(۴) دعاوی دربارہ تبدیل مقام کرنے والی کاشت (دفعہ ۹ - الف)

۹۔ افسر بندوبست جنگل کو اختیار لازم ہے۔ کہ وہ تمام عام و خاص راستے عام و خاص راستے اور مجراے آب اور اس قسم دعاوی میں مجوزہ رکھائے ہوئے جنگل میں واقع چال چشموں اور ندیوں سے پانی کے استعمال کے حقوق بھی شامل ہو سکتے ہیں۔ کیونکہ اگر ایسے پانی کے استعمال کا حق موجود ہے۔ تو اس سے استفادہ تب ہی ممکن ہے جب اس تک پہنچنے کا مناسب راستہ دیا جائے۔ اگرچہ افسر بندوبست جنگل کا فرض ہے۔ کہ وہ اس قسم کے جملہ حقوق قلمبند کرے۔ لیکن اسے انہیں مزید کرے یا تبدیل کرنے کا کوئی اختیار حاصل نہیں۔ اس کا فرض صرف یہی ہے۔ کہ ان کے متعلق واضح ریکارڈ تیار کرے۔ ان کے آئندہ انتظام کا تصفیہ زیر احکام دفعہ ۱۰ انتظامیہ گورنمنٹ کے سپرد ہے۔

۱۰۔ اس قسم کے دعاوی یعنی دعاوی دربارہ حقوق چرائی و پیداوار جنگل کا فیصلہ افسر بندوبست جنگل کے فرائض منصبی کا سب سے مشکل حصہ ہے۔ اگر اس تحقیقات کے بعد جس کا ذکر فقرات مابقی میں آیا ہے افسر بندوبست کوئی دعویٰ جزئی یا کللاً نا منظور کرے۔ تو اس کو اختیار کرنی چاہئے

کہ اس کے حکم میں وہ جلد مراتب درج ہوں جو دفعہ ۱۲ میں مذکور ہیں۔ اور اگر وہ کوئی دعوے منظور کرے۔ تو اسے ان تمام مراتب کی جو دفعہ ۱۳ میں مذکور ہیں حتی المقدور تکمیل لازمی ہے۔

یہ کاغذات مکمل کرنے کے بعد افسر بندوبست جنگل کو لازم ہے کہ وہ اس طور پر تسلیم شدہ حقوق کا استفادہ جاری رکھنے کی غرض سے ایکٹ کی دفعہ ۱ میں مندرجہ تین طریقوں میں سے کسی ایک پر کاربند ہو۔ وہ مجاز ہے کہ وہ شرط مندرجہ دفعہ ۱۴ الف کے ماتحت حق کو کسی دوسرے جنگل میں منتقل کرے یا زیر شرط مندرجہ دفعہ ۱۴ ب (تجویز کے ہوئے جنگل کی حدود میں سے کافی رقبہ برائے استفادہ حقوق تسلیم شدہ علیحدہ کر دے۔ یہ ہر دو طریق بظاہر زیادہ مفید نظر آتے ہیں اور بالخصوص حقداروں کی نظروں میں۔ لیکن اس امر کا لحاظ رکھنا افسر بندوبست جنگل کا فرض ہے کہ ایسا کرنے سے وہ کسی اراضی پر ایسے وسیع حقوق کا بار نہ ڈالے۔ جو بالآخر اس کی تباہی کا باعث ہوں۔ اس قسم کی مصلحتوں کو اختیار کرنے میں دوراندیشی سے کام نہ لینے سے ایک رقبہ جنگل کی مناسب حفاظت دوسرے رقبہ کی بربادی کے مول پڑتی ہے۔ افسر بندوبست جنگل ایسی تباہ کن تبدیلیاں کرنے کا پابند نہیں ہے۔ دفعہ ۱۴ ج کے احکام کے ماتحت وہ ایسا حکم صادر کرنے کا مجاز ہے۔ جس میں وہ ان حقوق کے استعمال کے لئے اوقات اور جنگل کے حصص مقرر کر سکتا ہے۔ اور وہ اپنی آخری رپورٹ میں ایسے قواعد تجویز کر سکتا ہے جو تسلیم شدہ حقوق پر پابندیاں لگانے بغیر ان کے استعمال پر مناسب حفاظتی تدابیر عائد کر سکتے ہیں۔ اس قسم کی تدابیر اختیار کرنے میں یہ ضروری امر مد نظر رکھنا زیادہ مفید ہوگا کہ تمام رقبہ جات کو جن پر حقوق کا بار ہو دوبارہ پیداوار کی غرض سے باری باری بند کر دینا چاہئے۔ مثلاً جہاں کسی حق چرائی کے لئے سوا یکڑ رقبہ کافی ہے۔ وہاں اگر ممکن ہو سکے تو مصلحت اسی میں ہے کہ حق زیادہ وسیع رقبہ پر پھیلا دیا جائے۔ اور تمام رقبہ کو باری باری بند کرنے کی غرض سے مناسب شرائط عائد کر دی جائیں۔

یہ سب کچھ تاحد لیاقت افسر بندوبست جنگل اور اس رکھائے ہوئے جنگل کے قائم و برقرار رکھنے کا وہ جہی لحاظ رکھ کر کیا جائیگا۔ عموماً گورنمنٹ کو حقوق چرائی یا پیداوار جنگل کو ناپید کرنا مقصود نہیں ہوتا۔ لیکن بصورت آخری اور جب

سپرد شدہ خواہد کے لئے ضروری ہو۔ تو افسر بند و بست جنگل زیر احکام دفعہ ۱۱ ایکٹ مذکور مجاز ہے کہ ان حقوق کو خریدے۔

۱۱۔ تیسری قسم کے دعاوی کو واسعتان قانون نے افسر بند و بست جنگل کی دیگر حقوق [اقتضائے رائے پر نہیں چھوڑا۔ اسے لازم ہے کہ وہ یا تو اس اراضی کو تجویز کئے ہوئے جنگل کی حدود سے خارج کرے جس کے متعلق وہ حقوق ثابت ہو جائیں یا ان حقوق کو مٹائے۔ اس بارہ میں یہ یاد رکھنا چاہئے کہ بشرطیکہ ایک خاص رقبہ زمین رکھائے جنگل سے وضاحتاً علیحدہ نکل جائے محض یہی امر کہ رکھایا ہوا جنگل ایسی اراضی کے ارد گرد واقع ہے۔ حقوق کو مٹانے کا باعث نہ ہونا چاہئے۔ بلا شک ایسے رقبہ جات (جنہیں عموماً چمک خارجی کہا جاتا ہے) انتظام جنگلات میں وقتیں پیدا کرتے ہیں۔ اور جہاں ایسی صورت ہو۔ تو افسر بند و بست جنگل کا ان حقوق کو خریدنا درست ہو گا۔ لیکن ہر مقدمہ میں اس امر کا فیصلہ حسب اقتضائے رائے افسر مذکور ہونا لازمی ہے۔

۱۲۔ حقوق خریدنے میں ان قواعد پر کار بند ہونا لازمی ہے۔ جو گورنمنٹ حقوق سے دست برداری [نے کارروائی زیر احکام مندرجہ ایکٹ حصول اراضی نمبر ۱۹۳۷ء کلکٹر صاحبان کی رہنمائی کے لئے جاری کئے ہیں۔ تمام مجوزہ خرید حقوق کے لئے دیہہ دار نقشہ جات بنشاء فقرہ ۶، شیڈنگ آرڈر نمبر ۲۸۔ مرتب کر کے مثال مثل کئے جائیں۔ اور اسی شیڈنگ آرڈر کے فقرہ نمبر ۷ میں دیئے ہوئے نمونہ الف میں درمعاوضہ کا اندراج کرے۔ اگر ان خرید حقوق سے قسط بندی معاہدہ زمین میں کی لازم ہو جائے۔ تو افسر بند و بست جنگل کو نقشہ مندرجہ فقرہ نمبر ۹، شیڈنگ آرڈر مذکور تیار کر کے صاحب کلکٹر کی خدمت میں ارسال کرنا چاہئے۔

۱۳۔ بروئے دفعہ ۱۴۔ ایکٹ جنگلات ہند کوئی عہدہ دار جنگل بنا اراضی بعض احکام کی عہدہ دار جنگل [حکم افسر بند و بست جنگل مصدرہ زیر دفعات ۱۰ یا ۱۱ کو اطلاع دینی چاہئے۔ یا ۱۲ یا ۱۵ تاریخ حکم سے تین ماہ کے اندر اپیل دائر کر سکتا ہے۔ افسر بند و بست جنگل کو چاہئے کہ مندرجہ بالا دفعات میں سے کسی دفعہ کے تحت حکم صادر کرنے پر اس کی ایک نقل عہدہ دار جنگل کو بغرض آگاہی چیف کنزرویٹر دائرے محفوظ محکمہ جنگلات ارسال کر دے۔

۱۴۔ جون جون رکھائے ہوئے جنگل کے متعلق کارروائی بند و بست ہوتی جائے
 حدود کی نشاندہی افسر جنگلات کا فرض ہے۔ کہ اگر اس کی حدود پہنچے ہی مستقل
 طور پر مقرر نہیں ہو چکیں۔ تو وہ مستقل برجیاں لگوائے۔ اور افسر بند و بست
 جنگل کی آخری مثل حقیقت کے ساتھ ان برجیوں کی مطابقت کا امتحان کرے۔

آخری مثل حقیقت و رپورٹ

۱۵۔ جب دعاوی کا فیصلہ کافی حد تک ہو چکے۔ تو افسر بند و بست جنگل آخری
 آخری مثل حقیقت کا نمونہ مثل حقیقت مرتب کرے گا۔ جس میں ہر علیحدہ پیمائش شدہ
 جنگل یا جہاں کہ جنگل زیادہ بڑا ہو۔ اس کے ہر مناسب و آسان حصے کے متعلق
 (۱) نقشہ (۲) کارروائی اور (۳) آخری ہشتہار شامل ہوگا۔ ان دستاویزات
 کے نمونہ اور مضمون کے بارے میں ہدایات شامل ہیں۔ سوائے ان احکام کے
 جو زیر دفعہ ۲۱۔ ایکٹ مذکور لوکل گورنمنٹ صادر کرے۔ اور کوئی دیگر کاغذ
 شامل مثل نہ کرنا چاہیے۔

۱۶۔ تمام دعاوی فیصلہ ہو جانے اور مذکور الصدر صل مکمل ہو جانے
 رپورٹ آخری کا نمونہ اور وسعت مضمون کے بعد افسر بند و بست جنگل کا صرف یہی
 کام رہ جائے گا۔ کہ وہ لوکل گورنمنٹ کی خدمت میں ہشتہار بند و بست
 جاری کرنے کی تحریک کرے۔ یہ ضروری ہے۔ کہ ایسا قدم اٹھانے سے
 پیشتر لوکل گورنمنٹ ان کارروائیوں کی اصلیت سے باخبر ہو جائے جن
 کے متعلق اس کی آخری منظوری لازمی ہے۔ اس غرض کے لئے افسر بند و بست
 جنگل کو لازم ہے۔ کہ وہ علاوہ اس مصالحہ کے جو دفعہ ۱۵ کے فقرات (۱) و
 (۲) (ب) اور (ج) کے ماتحت ضروری ہے۔ اپنی کارروائیوں کا عام خلاصہ بھی تسلیم کرے۔
 یہ رپورٹ بر سلسلہ ابتدائی رپورٹ جو فقرہ ۲ کے ماتحت ارسال کی گئی ہے
 لکھی جانی چاہئے۔ ولہذا ان امور کا جن کا ابتدائی رپورٹ میں کافی تذکرہ ہو
 احادہ نہ ہونا چاہئے۔ اس رپورٹ کا کوئی خاص نمونہ مقرر نہیں۔ مطلوب یہ
 ہے۔ کہ ان کارروائیوں کا جن کی بابت اطلاع نہیں بھیجی گئی۔ ایک ایسا خلاصہ
 بیان کیا جائے جس سے لوکل گورنمنٹ کو اطمینان ہو جائے۔ کہ ان کارروائیوں
 کی تصدیق کرنا مناسب ہے۔ اس میں امور متذکرہ بالا ۱۰ اور ۱۱ کا خاص ذکر

ہونا چاہئے۔ نیز حقوق سے دست برداری دخواہ برضامندی اور خواہ ہذریعہ معاوضہ کس حد تک ہوتی اور ان کی قیمت اور دیگر نتائج کیا ہوتے۔ اس رپورٹ کے ہمراہ ایک مسودہ اشتہار زیر دفعہ ۱۹ ایکٹ مذکور ایک نقشہ جس میں جنگل کی حدود جس طرح کہ آخری طور پر قائم کی گئی ہوں دیگر کوائف متذکرہ فقرات بالا نمبر ۲ دہم اور ۹ نیز ضمیمہ منسلک ہدایات ہذا کے فقرات ۱ اور ۳ میں مقرر کی ہوئی کارروائی زیر مدت (۵) اور (۶) خلاصہ زبان انگریزی شامل ہونا چاہئے۔ یہ خلاصہ یا ضمایط تیار کرنا چاہئے۔ کیونکہ اس کا مقصد جنگل کے منتظم افسران کی رہنمائی ہے۔ اگر حقوق سے دست برداریاں حاصل کی گئی ہوں تو ان کا خلاصہ بھی صاحبان فنانشل کشر بہادر کے سینڈ ٹنگ آرڈر نمبر ۱۸ کے فقرہ ۹ میں دئے ہوئے نمونہ پر شامل رپورٹ کرنا چاہئے۔

بھو حکومت ہند
نیشنل کونسل
۱۶-ایف
۱۸-رض
۱۸-رض

۱۶۔ ایسے رکھائے ہوئے جنگلات کی صورت میں جو کسی دریا کے کنارے واقع ہوں۔ اور جن کی صحیح حدود بوجہ زبرد آمد بدلتی رہیں مستقل حدود قائم نہیں ہو سکتیں۔ ایسے جنگل کی حدود عدم دریا سے محفوظ زمین پر موجود برہمچل کے ٹوخ سے مقرر کرنی چاہئیں۔ کوئی خاص اہم تغیر رونما ہونے پر حدود کی تبدیلی زیر احکام ایکٹ مذکور عمل میں آ سکتی ہے۔ لیکن زبرد آمد زمین کو جنگلات کے نقطہ نظر سے شامل جنگل کرنے کے لئے کئی سال چاہئیں۔ مسودہ اشتہار زیر دفعہ ۱۹ ایکٹ مذکور میں جملہ حدود عدم دریا سے نیچے ہوں۔ مذکور الصدر طریقہ سے ظاہر کرنی چاہئیں۔

رکھائے ہوئے جنگل واقع
کنارہ ٹائے دریا کی حدود

حکومت ہند کا مراسلہ نمبر ۴۶
مورخہ ۶ جولائی ۱۹۴۷ء

۱۸۔ رپورٹ بخیریت صاحب کشر بہادر قسمت متعلقہ ترسیل ہوگی۔ رپورٹ پر فیصلہ لیکن اگر صاحب کلکٹر خود ہی افسر بندوبست جنگل نہ ہوں تو یہ رپورٹ صاحب کلکٹر کی وساطت سے گزرے گی۔ اور وہ اس پر نہ صرف اپنی بلکہ افسر جنگلات ضلع کی رائے بھی قلمبند کریں گے۔ صاحب کشر بہادر رپورٹ بخیریت صاحب فنانشل کشر بہادر بھیجنے سے پہلے طریق متذکرہ فقرہ بالا نمبر اختیار کریں گے۔

۱۹۔ آخری مسل حقیقت (فقرہ بالا نمبر ۱۵) صاحب کشر بہادر کی خدمت میں آخری مسل حقیقت کا فیصلہ ارسال نہ کی جائے۔ بلکہ وہ آخری رپورٹ بھیجنے کے ساتھ ہی ضلع کے ریکارڈ آفس میں داخل کر دینی چاہئے۔ یہ مسئلہ علی الدوام

محفوظ رکھی جائیگی *

۲۰۔ دعاوی کی اشد (فقہ نمبر ۷) بھی ضلع کے ریکارڈ آفس میں داخل کی جائیگی
اشد کی حفاظت اور ان اشد کی منتفی الف بھی علی الدوام محفوظ رکھنی چاہئے *

خاص تجاویز

۲۱۔ ہدایات مابین صرف اس ضروری ضابطہ سے تعلق رکھتی ہیں۔ جو ایکٹ
جنگلات ہند کے باب دوم کے ماتحت رکھا یا ہو جنگل
قرار دینے کی تجویز یا ارادہ کے متعلق قرار دیا گیا ہے۔ اس
ضابطہ پر عمل کرنے میں افسر ہند و بست جنگل کو اپنے
فرائض منصبی سے باہر قدم رکھنے میں احتیاط لازمی ہے
اس کا فرض صرف یہی ہے۔ کہ ان حقوق کو جو فی الواقع
موجود ہوں۔ تحقیق کر کے فیصلہ کرے۔ اور ان کا اندراج کر کے ان سے استفادہ
اور ان کا استعمال جاری رکھنے کی غرض سے ایکٹ کے مجوزہ ضابطہ کے مطابق
انتظام کرے۔ لیکن علاوہ انہیں بہت سے ایسے ضروری معاملات ہیں۔ جن
کی لوکل گورنمنٹ کو آگاہی لازمی ہے۔ تاکہ وہ ایکٹ کی دفعہ ۱۹ میں مذکورہ امور
دفعہ ہونے کے بعد یہ فیصلہ کر سکے۔ کہ آیا تجویز کئے ہوئے رقبہ کو رکھا یا
ہو جنگل قرار دینے کے لئے اس وقت جاری کرنا قرین مصلحت ہے یا نہیں؟
ایکٹ جنگلات کے ضابطہ کا اثر مندرجہ اور برقرار رکھتے ہوئے حقوق پر بھی
پڑتا ہے۔ چنانچہ ان حقوق کے استعمال پر بہت پابندیاں عائد کی جاتی ہیں۔
اور لوگوں کے عام رواج میں معتد بہ تبدیلیاں کی جاتی ہیں۔ جیسا کہ اوپر کہا
جا چکا ہے۔ عوام ان تبدیلیوں کے مطابق اپنی عادات بدلنے میں مستعد ہوتے
ہیں۔ اس لئے حکومت کا فرض ہے۔ کہ وہ اس پہلو پر بھی غور کر کے اطمینان کرے
کہ اس رقبہ کو رکھا یا ہو قرار دینے اور اس کا سختی سے انتظام کرنے سے
گرد و نواح کی ضروریات اور لوگوں کی عادات پر کیا اثر ہوگا۔ یہ معاملات
افسر ہند و بست جنگل حقوق کے متعلق تحقیقات کرنے کے موقوف پر درپا فست
کر کے نہیں۔ اگر وہ دریافت نہ کریں۔ اور اس کے متعلق کوئی رپورٹ ارسال نہ
کریں۔ تو لازم ہوگا۔ کہ صاحب کلکٹر یا دیگر ریونیو افسر اس بارہ میں علیحدہ تحقیقات

کریں۔ اس طرح وقت اور خرچ خواہ مخواہ زیادہ لگیگا۔ لہذا افسر بندوبست جنگل کو چاہئے۔ کہ جہاں وہ ایکٹ کے مطابق مسلح حقیقت تیار کر رہا ہے۔ وہ مذکور بالا امور کے متعلق ایک علیحدہ رپورٹ کی صورت میں اپنی رائے بھی قلمبند کرتا جائے۔ اگر اپنے کام کا اس طرح جائزہ لینے کے بعد افسر مذکور کی رائے میں گورنمنٹ کو ان مراعات کے علاوہ جو قانونی زد سے بچ نکلی ہوں۔ کوئی مزید مراعات عطا کرنی ضروری معلوم ہوں۔ تو اس کا فرض ہے کہ وہ ایسی سفارشات کرے۔ اور ان کو بطور خاص رپورٹ یا اپنی آخری رپورٹ متذکرہ فقرہ بالا نمبر ۱ کے ہمراہ بطور ضمیمہ ارسال کرے۔

۲۲۔ یہ سفارشات عموماً دو قسم کے معاملات کے متعلق ہوتی ہیں۔ یعنی (۱) وہ سفارشات عموماً دو قسم کی ہوتی ہیں [معاملات جو پیداوار جنگل کے استعمال سے پیدا ہوتے ہیں۔ جبکہ اس استعمال کی اجازت مخالفانہ استفادہ کی بناء پر پیدا شدہ کسی صریح حق کے ماتحت نہیں ہوتی بلکہ سخت انتظام کی عدم موجودگی اور عام آسائش کے باعث ہوتی ہے۔ امد (۲) وہ معاملات جو اقوام دیہ یا متعدد اشخاص جو اقوام دیہ کے افراد ہوں یا نہ ہوں۔ کی آئندہ ضروریات سے پیدا ہوتے ہیں۔

۲۳۔ پہلی قسم میں پسندیدہ طریق یہ ہے۔ کہ ایک طرف تو گورنمنٹ کو پیداوار جنگل کا استعمال اس پریشانی سے بچایا جائے۔ جو ناجائز طور پر فیاضانہ مراعات بلا سوچے بچے عطا کرنے اور بعد میں صحیح انتظام جنگل کے مفاد کو مد نظر رکھتے ہوئے واپس لینے سے پیدا ہوتی ہے۔ اور دوسری طرف ان رواجوں پر جو ارد گرد کی آبادی کے آرام و آسائش کا باعث ہوتے ہیں ناجائز سختی اور بخیلانہ پابندیاں عائد کر کے عوام الناس میں بے قناعتی پیدا نہ کی جائے۔ مقصد یہ ہونا چاہئے۔ کہ کوئی ایسی بھی تکی انتظامیہ تدبیر ہو جس سے نہ تو کسی حقیقی شکایت کی گنجائش رہے۔ اور نہ ایسے دعوای کی توقعات پیدا ہوں جو قانوناً قابل تسلیم نہیں۔ اور ساتھ ہی یہ احتیاط رکھی جائے۔ کہ انتظام جنگل کے مسئلہ اصولوں کی خلاف ورزی نہ ہو۔

۲۴۔ دوسری قسم کے معاملات بندوبست جنگل کے مشکل ترین مراحل میں شام قرب و جوار کی آئندہ ضروریات ہوتے ہیں۔ یہ قرار دیا جا چکا ہے۔ کہ ایچٹ جنگل کی رو سے افسر بندوبست جنگل اپنے عہدہ کی حیثیت سے حق بجانب نہیں۔ کہ وہ غیر موجودہ باشندگان یا آئندہ اور غالباً لاتعداد نسل کی آئندہ ضروریات کا خیال

رکھے۔ تاہم یہ بھی ظاہر ہے۔ کہ بعض حالات میں اسے آئندہ ضروریات کا خیال ضرور رکھنا پڑتا ہے۔ مثلاً ایسا ہو سکتا ہے۔ کہ ایک دعویدار کا ایسا حق ثابت ہو جائے۔ جس سے وہ استمداد زمانہ کے ساتھ جنگل سے زیادہ منافعات کا حقدار ہو جائے۔ جتنے اسے بوقت بندوبست حاصل نہ سکتے۔ یہ تو قبح ہو سکتی ہے۔ کہ دوران کارروائی بندوبست میں علی طور ہر بہت سے ایسے درمیانی سوالات درپیش آئیں جن کے متعلق افسر بندوبست جنگل کو صحیح طور پر شکوک پیدا ہوں کہ ایکٹ جنگلات کے احکام کے ماتحت ان کے بارہ میں کیا کارروائی کرنی چاہئے۔ اور کن امور کا انتظام یہ طریق سے گورنٹ ایکٹ کے احکام کے علاوہ تصفیہ کرے۔ لہذا اس کے صحیح طریقہ یہ ہے۔ کہ ایک درمیانی رپورٹ برائے صدر و احکام خاص گورنٹ کی خدمت میں ارسال کی جائے۔ جس میں (۱) ایسے مشکوک معاملات (۲) ایسے معاملات جن میں ایکٹ جنگلات کے احکام کی پوری متابعت کرنے سے کسی مقامی ہر ولعیز رواج سے تصادم ہو جائے۔ اور (۳) ایسے معاملات جن میں ایسے دعوای پیش کئے جائیں یا ایسی تباہی ضروری خیال کی جائیں جو نہ صرف موجود الوقت بلکہ کسی گھاؤں یا حلقہ کی آئندہ نسلوں کی ضروریات کے متعلق بھی ہوں۔ شامل کرنے چاہئیں۔

۲۵۔ افسر بندوبست جنگل سے ایسی درمیانی یا آخری رپورٹ متذکرہ ہدایات لوگوں کی واجبی ضروریات اور اضطراریہ احکام کی پسندیدگی پر غور ہونا چاہئے۔

ہذا موصول ہونے پر صاحب کلکٹر ڈاکٹر وہ خود ہی افسر بندوبست جنگل کے فرائض ادا نہ کر رہے ہوں) اور قسمت کے صاحب کمشنر ہاؤس کو ان سوالات کی طرف خاص توجہ دینی چاہئے۔ کہ آیا فیصلہ جات مصدرم زیر احکام ایکٹ لوگوں کی واجب ضروریات کے لئے نکتہ بنی ہیں؟ اور آیا ان فیصلہ جات کے علاوہ اضطراریہ تباہی ضروری ہیں؟ اور اگر ہیں۔ تو ان ضروریات کو پورا کرنے کے لئے کوئی تباہی قرین مصلحت والضا ف ہیں؟

۲۶۔ فقرات ۲۱ تا ۲۵ کے مطابق ارسال کردہ خاص تجاویز پر گورنٹ کے

خاص تجاویز پر مصدرم احکام مل حقیقت اور آخری رپورٹ میں شامل ہونگے۔ مصدرم احکام کا آخری مسل حقیقت میں مختصر تذکرہ ہونا چاہئے (دیکھو ضمیمہ منسلک) اور اگر

یہ احکام آخری رپورٹ ارسال کرنے سے پہلے موصول ہو جائیں۔ تو ان کا رپورٹ میں اعادہ کرنا چاہئے۔

۲۷۔ اگر کسی صورت میں افسر بندوبست جنگل کو دوران تحقیقات میں معلوم ہو جائے

جب رکھایا ہوا جنگل قرار دینا ناپسندیدہ ہو۔ تو کیا کارروائی کرنی چاہئے ؟

میں ایک رپورٹ بوساطت صاحب کلکٹر ارسال کرنی چاہئے۔ اس رپورٹ کا تصفیہ صاحب کمشنر بہادر اسی حوالہ کے مطابق کریں گے جو ابتدائی رپورٹ کے متعلق فقرہ بالا نمبر ۲۷ میں مندرج ہے ۔

نتیجہ

۲۸۔ صاحبان کلکٹر کی توجہ مسئلہ ہدایات کے فقرات نمبر ۳ (۷) اور ۳۔

تکمیل شدہ اور بارہ اشد کی طرف منعطف کرائی جاتی ہے۔ عموماً آخری اشتہار شامل کر کے اشد کی تکمیل کی ذمہ داری صاحب کلکٹر پر ہی پڑے گی۔ اور اگر آخری اشتہار جاری کرنے کے وقت یا اس سے پیشتر گورنمنٹ نے کوئی ہدایات بمنشائے ۲۱ تا ۲۷ جاری کی ہوں۔ اور جن کا افسر بندوبست جنگل نے کارروائی کی مدد نمبر ۱۷ میں عملدرآمد نہ کیا ہو۔ تو ان کو شامل کرنا بھی صاحب کلکٹر کا فرض ہے ۔

ضمیمہ منسلک

رکھائے ہوئے جنگلات کی آخری اسلہ حقیقت تیار کردہ افسران بندوبست جنگل کے نمونہ اور مضمون کے متعلق ہدایات

آخری اسلہ حقیقت میں ایک نقشہ۔ ایک کارروائی اور آخری اشتہار مجریہ زیر دفعہ ۱۹۔ ایکٹ مذکور کی ایک نقل شامل کی جائیگی۔

۲۔ نقشہ عموماً ۴۔ اینچ = اسیل کے پیمانہ سے کم نہ ہو گا۔ اس میں جہاں تک ممکن ہو سکے۔ برجیاں حدود مستقل نشانیت پیمائش اور قدرتی ہیئت بوضاحت

دکھائی جائے۔ جرجیوں کا سیدھا درمیا فی خالصہ جہاں کہیں ممکن ہو پیمائش کر کے نقشہ میں درج کرنا چاہئے۔ نقشہ میں اندرونی حدود اور نمبرات پیمائش کے ذریعہ اختیار کیا جائے۔

(۱) ان رقبہ جات کا جو جنگلات سے گھرے ہوئے ہیں مگر ان سے خارج ہیں یعنی چک ڈائے خارجی۔

(۲) ان رقبہ جات کا جن کے متعلق حقوق مٹائے گئے ہیں یا جن میں برقرار رکھے گئے ہیں یا جن میں کلاً نا منظور کئے گئے ہیں۔

(۳) عام اور خاص راستوں۔ جڑائے آب چشموں اور پانی کے گھاٹوں کا۔

۴۔ کارروائی میں مندرجہ ذیل کوائف شامل ہونگے :-

(۱) اس میں دفعہ ۴۔ ایکٹ مذکور کے ماتحت جاری کئے ہوئے اشتہار کے

نمبر و تاریخ کا حوالہ۔ اشتہار کا مضمون اور مقرر شدہ افسر بندوبست

جنگل کا نام درج کیا جائیگا۔

(۲) اس میں تمام چک ڈائے خارجی یعنی ان رقبہ جات کی جو حدود جنگلات کے

اندروں واقع ہیں مگر ان سے خارج ہیں۔ فہرست اس طرح مرتب کی جائیگی۔

نمبر نقشہ میں	رقبہ	موضع جس سے وہ متعلق ہے۔

(۳) اس میں ان جملہ دعاوی کی مختصر فہرست بہ نمونہ ذیل مرتب کی جائیگی جو زیر دفعات ۱۰۱۱۔ ایکٹ جنگل کلاً نا منظور کئے گئے ہیں۔

تفصیل حق متدعو یہ	رقبہ متدعو یہ		دعویدار (نام مجہ احوال)	حکم نا منظوری کا خلاصہ
	نمبر نقشہ میں	رقبہ		

(۴) نیز ایک فہرست بہ نمونہ ذیل تمام ان حقوق کی جو زیر دفعات ۱۰ یا ۱۵ مٹائے گئے ہیں۔

مثائے گئے حق کی تفصیل	رقبہ جس میں حق مٹایا گیا		فیصد کا خلاصہ
	نمبر نقشہ میں	رقبہ	

(۵) اس میں حقوق چرائی اور حقوق پیداوار جنگل جنہیں افسر بندوبست جنگل نے زیر دفعہ ۱۱- ایکٹ مذکور تسلیم کیا ہے۔ مندرجہ ذیل نمونہ میں درج کئے جائیں گے۔ نیز وہ طریقہ بھی درج کیا جائے گا۔ جو افسر بندوبست نے زیر احکام دفعات ۱۳ و ۱۴ ان حقوق کے استعمال کے متعلق مقرر کیا ہے :-

نام اور احوال ان شخصوں کا جن کے حقوق برقرار رکھے گئے ہیں	رقبہ جس میں حقوق تسلیم کئے گئے ہیں		نوعیت حقوق بعد تفصیل	ان حقوق کے آئندہ استعمال کے بارہ میں دفعہ ۱۲ ایکٹ مذکور صادر کردہ احکام
	نمبر نقشہ میں	رقبہ		

(۶) اس میں موجودہ حقوق راستہ۔ عام یا خاص موجودہ مجرائے آب۔ چشموں اور پانی کے گھاٹوں کا جن تک کسی اشخاص کو پہنچنے کا حق حاصل ہے۔ مندرجہ ذیل جدول کی صورت میں تذکرہ ہو گا :-

نوعیت حقوق	رقبہ جس میں حقوق کا استعمال ہوتا ہے		کون استعمال کرتا ہے یا کس طرح استعمال ہوتا ہے
	نمبر نقشہ میں	رقبہ	

اور ساتھ ہی یہ اعلان بھی ہو گا۔ کہ مندرجہ بالا حقوق میں بمشائے دفعہ ۲۴۔ ایکٹ جنگل تغیر و تبدل ہو سکتا ہے۔

(۷) کسی خاص رپورٹ کا جو بمشائے فقرات ۲۱ و ۲۵ گورنمنٹ کینڈھت میں بھیجی گئی ہو۔ اور اس پر احکام صادر شدہ کا خلاصہ درج کیا جائیگا۔ اس خلاصہ میں کافی وضاحت ہونی چاہئے۔ جس سے عہدہ داران صنیعہ مال و جنگلات و نیز ان لوگوں کی جنہیں ان رپورٹوں سے علاقہ ہو رہا ہو ہو سکے۔ ساٹھان کو اصل رپورٹوں کی نقول نہ دینی چاہئیں۔ اور کام ایسی رائیں جن کا رپورٹ کنندہ افسر نے اظہار کیا ہو۔ مگر جو گورنمنٹ نے تسلیم نہ کی ہوں شامل نہ کرنی چاہئیں۔

۴۔ آخری اشتہار جاری ہونے پر اس کی ایک نقل اور ترجمہ شامل کیا جائے گا۔ اس نقل پر وہ تاریخ اور وہ گاؤں درج کئے جائیں گے۔ جس دن کہ یہ ترجمہ بمشائے دفعہ ۲۰۔ ایکٹ مذکور مشہر کیا گیا۔

۵۔ مسئلہ حقیقت اسی دیسی زبان میں مرتب کی جائیگی جو کارروائیہائے مال میں استعمال ہوتی ہے۔ اور پیمائش بھی اسی پیمانہ پر کی جائے گی جو اس ضلع کے کاغذات مال میں جس میں جنگل واقع ہو۔ کی جاتی ہے۔

نوٹ :- مندرجہ بالا ہدایات میں الفاظ ”نام مبعہ احوال“ سے نام۔ ولدیت۔ قومیت اور سکونت مراد ہے۔ اگر اندراج تمام گاؤں کے حق میں ہو۔ تو افراد کے نام چھوڑ دیئے جائیں۔ اور اندراج بحق جملہ گاؤں درج کیا جائے۔

ضمیمہ سوم

ملاحظہ ہوں فقرات ۸۳ و ۸۴

(۱) پنجاب میں بنجر اراضیات سرکار کو پیپر پر کے قواعد

الف - حد اطلاق

۱۔ بدھون یا قبل منظور سی لوکل گورنمنٹ ایسی بنجر اراضیات ملو کہ سرکار پیپر پر رقبہ جات جو پیپر پر نہ دی جائیں جو کسی سرکاری نہر سے آبپاش ہوئی والی نو آبادیات کی یکم میں شامل ہوں یا ملک کے کسی ایسے وسیع خطہ میں واقع ہوں جہاں گورنمنٹ کا مستقل انہار کھودنے کا امکان ہو۔

(ب) منظور سی کے متعلق عام قواعد

۲۔ صاحب کلکٹر بنجر اراضیات سرکاری کی فہرست رکھینگے۔ لوکل گورنمنٹ بنجر اراضیات سرکاری وقتاً فوقتاً فیصلہ کرے گی۔ کہ کوئی اراضیات پیپر پر دیکھائیں فہرستیں رکھی جائیں۔ اور ان میں سے حقوق موروثیت یا ملکیت کن اراضیات میں دیکھے جائیں۔

جن اضلاع میں اس قاعدہ کے فضاء کے مطابق فہرستیں موجود نہ ہوں۔ صاحب فنانس کمشنر نے ہدایت فرمائی ہے۔ کہ مندرجہ ذیل نوٹ کا ایکٹ گورنری رجسٹر کھولا جائے۔ اس رجسٹر میں اراضیات ... ٹرنول اور پٹا ... شامل نہ کئے جائیں۔

رجسٹر بنجر اراضیات جو صاحب کلکٹر کے چارج میں ہیں

۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
کیفیت	سالانہ آمدن	سال	آیا نہر سے	رقبہ	آیا سالم	نام بحال	نام بحال
	فریجہ آمدن	آمدن	آپاش ہوگیا	آپاش ہوگیا	کوئی جزو		
	آمدن		بے یا نہیں				

نوٹ: خانہ نمبر ۱ = یاد رکھو۔ کہ جملہ پیمائش شدہ حدود رکھ جائے
قاعدہ مال نمبر ۳ کے مطابق محالات تصور ہوتے ہیں۔
خانہ نمبر ۲ = اس خانہ میں آمدن کا مسلسل ریکارڈ رہیگا۔
خانہ نمبر ۳ = نوٹ کرو۔ کہ زمین کس مطلب کے لئے مفید ثابت
ہوگی۔ اگر زمین فروخت یا عطا کر دی گئی۔ تو اس امر کا بھی
اخراج کرو۔

۳۔ بنجر اراضیات سرکار جو کسی نہر سے آبپاش نہ ہوتی ہوں ۷۵ ایکڑ تک صاحب
اختیارات منظوری **۱۵۰** ایکڑ تک پٹہ پر دیئے گئے ہیں اور صاحب فنانشل کمشنر بہادر
ہو یا نہ۔ ہر حالت میں میعاد پٹہ میں سال سے زیادہ نہ ہوگی۔ اور یہ بھی شرط ہے
کہ کسی پٹہ دار کا مجموعی رقبہ علی الترتیب ۷۵ ایکڑ اور ۱۵۰ ایکڑ سے زیادہ نہ ہوگا۔
کسی سرکاری نہر سے آبپاش ہونے والی اراضی پٹہ پر دینے کی تجویز ہو۔ تو
ضروری ہے۔ کہ اس تجویز کے ہمراہ محکمہ انہار کے افسر کی رپورٹ اس بارہ
میں شامل ہو۔ کہ پانی کس حد تک مہیا ہو سکیگا۔ ۱۵۰ ایکڑ سے زیادہ رقبہ پٹہ
کے لئے اور نیز اور ایسے پٹہ کے لئے بھی جس کی منظوری کے بعد ایک ہی پٹہ دار
کے پاس ۱۵۰ ایکڑ سے زیادہ رقبہ پٹہ پر ہو جائے۔ لوکل گورنمنٹ کی منظوری لازمی
ہے۔ اور اس قسم کے پٹہ کی خاص صورتوں میں ہی سفارش ہونی چاہئے۔
ج۔ درخواستہ پٹہ داری کے انفصال کا طریقہ

۴۔ کسی بنجر اراضیات ملکہ سرکار کے متعلق درخواست پٹہ موصول ہونے پر
افزادی درخواستہ صاحب کلکٹر بہا بنہی قواعد ۱ تا ۳ مذکورہ بالا غور کریں
پٹہ کے متعلق عام ضابطہ کہ ایسی اراضیات کی کاشت کے متعلق صاحب فنانشل
کمشنر بہادر نے وقتاً فوقتاً کیا ہدایات جاری کی ہیں۔ اور ان ہدایات کے
مطابق فیصلہ کریں گے۔

۵۔ صاحب کلکٹر دوران کارروائی میں جس وقت چاہیں درخواستہ منظور
درخواست کی نامظوری کر دیں۔ اگر ان کی رائے میں مذکورہ بالا ہدایات کے مطابق
نہ ہو جو دیگر اس اراضی کو پٹہ پر دینا قابل اعتراض نہ ہو۔ صاحب کلکٹر نامظوری
درخواست کے وجوہ قلمبند کریں گے۔

۶۔ (۱) اگر صاحب کلکٹر درخواست رکھ لیں۔ تو وہ حسب ضرورت درخواست کنندہ

درخواست نامعلوم نہ ہونے کی صورت میں کارروائی

کو اس اراضی کی حدبرآری۔ پیمائش اور خاکہ کشی کے اخراجات پیشگی جمع کرانے کا حکم دیئے۔ اور زمین کی حدبرآری۔

پیمائش اور خاکہ کشی کرائینگے۔ اور ساتھ ہی صاحب کلکٹر بذریعہ اشتہار اعلان کرائینگے کہ مذکورہ اراضی کے پٹے کی درخواست گزری ہے۔ اس لئے جملہ دعاوی و اعتراضات تین ماہ کے اندر اندر پیش کئے جائیں۔

۱۲۱ اعلان اس زمین کے جو پٹہ پر دینی مطلوب ہو قرب و جوار میں مشہور کیا جائیگا اور بعد میں اس اشتہار کی ایک نقل صاحب کلکٹر کے دفتر اور دوسری تحصیلدار متعلقہ کے دفتر کے یا ہر آویزاں کی جائیگی۔

۱۲۲ اگر اشتہار کی تاریخ سے تین ماہ کے اندر کوئی دعاوی یا اعتراضات پیش نہ

صاحب کلکٹر کی رپورٹ کے جائیں یا پیش ہونے پر بعد کارروائی زیر ایکٹ ۲۳ مصدقہ برائے عطائے پٹہ۔

۱۲۳ میں وہ پٹہ پر دی جانے والی زمین کی کیفیات اور شرائط پٹہ درج کریں گے۔ تیار کر کے اس افسر بالا کی منظوری کے لئے ارسال کریں گے۔ جو ان قواعد کے ماتحت پٹہ دینے کا مجاز ہو۔ حتیٰ انامرکان رپورٹ نقشہ منسلک قواعد ہدایہ ارسال کی جائیگی۔

۱۲۴ پٹہ پر دیئے جانے والے رقبہ کا فیصد کرتے وقت صاحب کلکٹر اس

پٹہ پر دیئے یا بیہ اسے۔ قبہ کی حدود کا لحاظ رکھیں گے کہ رقبہ ایک جگہ اکٹھا ہو۔ جس سے

بندی میں کن امور کا خیال رکھنا چاہئے اور اگر وہ زمین کی مالیت میں کمی نہ ہوتی ہو۔ اور اگر

اس رقبہ کے ایک طرف کوئی نہ ہو۔ یا اسے کاری سڑک ہو۔ تو وہ ٹکڑا اس طرح

سے بنایا جائے۔ کہ اس کا عرض جو نہ ہو۔ یا اسے سڑک کی جانب ہو ٹکڑے کے

طول کے نصف سے کسی صورت میں زیادہ نہ ہو۔

۱۲۵ اگر کسی خاص صورت یا صورتوں میں میعاد پٹہ مقرر کرنے کے متعلق خاص

میعاد پٹہ احکام نہ ہوں۔ تو پٹہ مسئلہ زیر قاعدہ ۱۱ کی میعاد مقرر کرنے میں ان

امور کا لحاظ رکھنا چاہئے۔ کہ زمین کس مطلب کے لئے درکار ہے۔ اس کی کاشت

میں کتنا وقت اور سرمایہ خرچ ہو گا اور دیگر اسی قسم کی باتیں۔ مگر میعاد پٹہ بدوں

منظوری افسر اعلیٰ کسی صورت میں بھی بیس سال سے زائد مقرر نہ کرنی چاہئے۔

۱۲۶ اگر اس قسم کی اراضیات کے متعلق جس میں پٹہ پر دی جانے والی زمین

تفصیل مالگنداری شامل ہے صاحب فنانس کمنشنر ہاؤس نے منظوری لوکل گورنمنٹ

کوئی خاص ہدایت جاری نہ کی ہوں۔ تو پٹہ مسئلہ زیر قاعدہ ۱۱ کے متعلق مطالبات

مقرر کرتے وقت تشخیص مالگذاری میں مفصلہ ذیل امور کا لحاظ رکھنا چاہئے :-
 (الف) کہ ضلع کے پچھلے بندہ و ست میں اس قسم کی ایراضیات پر کیا شروع
 مالگذاری شخص ہوئی تھیں (ب) کہ ملحقہ محالات میں اسی قسم کی ایراضیات پر
 کاشت اور چرائی کا ٹھیکہ کیا ہے۔ اس قاعدہ کا اطلاق صرف اتنے رقبہ پر
 کیا جائیگا۔ جس کے متعلق انصافاً یہ توقع ہو۔ کہ پٹہ دار دوران پٹہ میں زیر کاشت
 علاقے کا ۔

(۲) اس شخصہ مالگذاری کے علاوہ مالکانہ بھی وصول کیا جائے گا۔ ع۔
 مالکانہ عموماً قیمت عموماً (ہیابندی یا مالگذاری وجوب) زمین کی بنجر حالت میں
 بازاری پر محسوب ہوگا۔ بازاری قیمت پر تشخیص کیا جائیگا۔ مالکانہ بازاری قیمت
 کے چار فیصدی کے برابر ہوگا۔ مگر صاحب فنانشل کشر بہادر مجاز ہیں کہ خاص
 وجوہات کی بناء پر جو قلمبند کرنی چاہیں۔ کم شرح مالکانہ مقرر کریں ۔
 (۳) اگر اس زمین یا اسی قسم کی زمین واقعہ محالات ملحقہ کی قیمت پوری یا

دیگر صورتوں میں مالکانہ مالگذاری اور لگان کی بناء پر مقرر کیا جائیگا۔ تقریباً معلوم نہ ہو سکے۔ تو مالکانہ فقرہ بالا نمبر (۱)
 میں مشخصہ مالگذاری اور لگان کے فرق کے برابر مقرر کیا جائیگا۔ بشرطیکہ وہ مشخصہ مالگذاری کے نصف سے کم نہ ہو۔ اگر کسی صورت
 میں مالکانہ مالگذاری کے نصف سے کم مقرر کیا مقصود ہو۔ تو صاحب فنانشل کشر
 بہادر کی منظوری لازمی ہے۔ اور صاحب فنانشل کشر بہادر مجاز ہیں۔ کہ وہ اسباب
 قلمبند کر کے مالکانہ میں تخفیف کریں۔ جو مالگذاری کے چارم حصہ سے کسی صورت
 میں کم نہ ہوگا ۔

(۴) مقررہ بالا طریق کے مطابق مالگذاری اور مالکانہ کی تشخیص میں ان امور
 مالگذاری اور مالکانہ تشخیص کرنے کا لحاظ رکھنا چاہئے۔ کہ رقبہ کو زیر کاشت لانے
 میں کن امور کا لحاظ رکھنا چاہئے ۔ لے کو کنسی تر قیامت ضروری ہونگی۔ اور ان میں
 کتنا وقت صرف ہوگا۔ پٹہ منظور کنندہ افسر کو اختیار ہے۔ کہ ان امور کا خیال
 رکھتے ہوئے پٹہ دار کو کچھ مدت کے لئے اس قاعدہ کے ماتحت مشخصہ مالگذاری
 یا مالکانہ یا دونوں میں کئی یا جزوی مسافہ دیدیں ۔

۱۱۔ صاحب کلکٹر کی رپورٹ موصول ہونے پر حاکم مجاز جنہیں پٹہ منظور کرنے
 کا اختیار ہے۔ ہیابندی قواعد و ہدایات مجریہ صاحب فنانشل
 رپورٹ پر اسکام کشر و بارہ خاص حالات اس رپورٹ حکم صادر فرما دیجئے کہ آیا

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۵- ایل- اے- ایم- لاہور مورخہ ۲۴ ستمبر ۱۹۳۷ء

دستور العمل صیفہ مال

ضمیمہ سوئم - فقرہ ۱۰

ضمن (۱) کے پہلے جملہ کے بعد مندرجہ ذیل ثبت کرنا چاہئے:-

”تاہم اس امر کی احتیاط کرنی چاہئے کہ ایسی اراضی پر جو معاملہ عائد کیا گیا ہے۔ وہ اس حلقہ کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے۔ کل تشخیص کو اس حلقہ کے اصل محاصل سے ایک چوتھائی سے زائد بڑھانہ دے۔ اگر اراضی کسی محال کا حصہ ہو۔ اور زیر دفعہ ۵۱ (۴) ایکٹ معاملہ زمین پنجاب ۱۸۸۷ء دفعہ ۵۱ (۳) ایکٹ مذکورہ کی شرائط کی رو سے مستثنیٰ نہ ہو تو یہ مدعا اکثر حالات میں عملی اغراض کے واسطے حاصل کیا جاسکتا ہے۔ بشرطیکہ اس اراضی کی اوسط شرح پر تہ اس محال کی جس میں کہ وہ اراضی واقع ہے اوسط شرح سے متجاوز نہ کرے۔ اگر کسی حالت میں مثلاً کسی مخصوصہ قیمتی اراضی کے بارہ میں یہ قرین مصلحت نہ ہو تو یہ معاملہ برائے استصواب بھیجنا چاہئے۔ اگر اراضی کسی جدید محال میں شامل ہے۔ تو تشخیص کی شرح پر تہ جو کہ اس پر عائد کی گئی ہو اتنی نہیں ہونی چاہئے جو کہ موجودہ تشخیص حلقہ کی اوسط شرح پر تہ سے تجاوز کر جائے۔ جس کا تعین دفعہ ۵۱ (۳) ایکٹ مذکورہ میں کیا گیا ہے۔“

پٹہ منظور ہے یا نہیں۔ اور پٹہ منظور کرنے میں حاکم موصوف کو چاہئے کہ وہ اپنی اقتضا رائے کے مطابق رقبہ - میعاد - تشخیص و دیگر شرائط پٹہ کے بارہ میں بھی فیصلہ کریں

۵۔ قواعد و شرائط متعلقہ جملہ پٹہ جات

۱۲۔ جب حاکم مجاز پٹہ منظور کریں۔ تو صاحب کلکٹر نمونہ الف منسلک قواعد پٹہ نامہ تحریر کرنا ہذا کے مطابق پٹہ تحریر کریں اور کرٹیفیکٹ - لیکن اگر رقبہ جس اور قبضہ دینا - میں کہ پٹہ جات دئے جا رہے ہیں - ایکٹ ۱۹۱۲ء کے تحت آئیں - تو ایکٹ مذکور کے احکام کی پابندی لازمی ہے۔

زمین کا قبضہ ہرگز نہ دیا جائے تا وقتیکہ قبولیت نامہ تحریر نہ ہو گیا ہو یا ایکٹ ۱۹۱۲ء کی دفعہ ۳ کے احکام کی پابندی نہ ہو چکی ہو جیسی بھی صورت حالات ہو۔

۱۳۔ پٹہ دار ہر صورت میں گورنمنٹ سے وعدہ کریگا۔ کہ وہ تمام جوہر دوائے خوب و سوائے دیگر مطالبات (علاوہ تاوان) ادا کریگا۔ جو ایکٹ مانگڈاری پنجاب ۱۸۸۴ء کے باب ہشتم کی رو سے پٹہ پردی ہوئی زمین پر عائد ہوں۔ وہ پٹہ پردی ہوئی زمین میں واقعہ عمارتی لکڑی اور جھاڑیوں کی قیمت بھی ادا کرنے کا وعدہ کریگا۔ یہ قیمت طریق مذکورہ ذیل کے مطابق مقرر کی جائے گی۔

تشریح :- اس قاعدہ میں الفاظ ”جوب“ و ”سوائے“ کے وہی معنی ہیں جو ایکٹ مانگڈاری پنجاب ۱۸۸۴ء میں مذکور ہیں۔

۱۴۔ اگر پٹہ نامہ تحریر ہونے کی اطلاع کے بعد چھ ماہ کے اندر درخواست کنندہ قبضہ نہ لینا زمین کا دخل نہ لے یا کسی وقت قبولیت نامہ کی کسی شرط کی پابندی نہ کرے تو صاحب کلکٹر پٹہ منسوخ کرنے کے مجاز ہیں۔ اور وہ اس امر کی اسی افسر اعلیٰ کو اطلاع دینگے جس نے پٹہ کی منظوری دی تھی۔

۱۵۔ ۱۱۵ ہر پٹہ نامہ میں گورنمنٹ کے حقوق دربارہ دریا و ندیاں اور پبلک کے گورنمنٹ کے بعض حقوق کی حفاظت اور تنازعات کا انفصال محفوظ رکھے جائینگے۔ نیز ہر پٹہ میں جملہ کاہنائے معدنیات کو ٹنڈر ریگ طلائی - مٹی کا تیل - پتھر کی کانیں واقعہ یا دیگر اراضی مذکور محفوظ کجائیں اور ایسی کانہائے معدنیات - کو ٹنڈر ریگ طلائی اور پتھر کی کانوں میں داخل ہونے اور تمام ایسے عمل اور امور کرنے کے جو ان کے استعمال - تلاش یا حصول کے لئے ضروری ہوں حقوق بھی محفوظ رکھے جائینگے۔

۱۶۔ مذکورہ حقوق کا استفادہ اٹھانے سے پٹہ دار کو نقصان ہونے کی صورت

میں گورنمنٹ بھی معاوضہ دینے کا ذمہ اٹھائیگی۔

(۳) اور پٹہ دار بھی گورنمنٹ سے معاہدہ کریگا۔ کہ اگر اس کے اور گورنمنٹ کے درمیان محفوظہ بالا حقوق و جائداد یا ان کے متعلق کسی معاملہ یا مذکورہ معاوضہ کے بارے میں اختلاف پیدا ہو تو وہ اس افسر عالی کی طرف رجوع ہوگا۔ جو ان قواعد کے تحت پٹہ منظور کرنے کا مجاز ہو۔ اور افسر مذکور کا فیصلہ فریقین کے درمیان نااطاق و قابل پابندی ہوگا۔

۱۶-۱۷ اگر پٹہ پر دی جا بیڑا لی زمین میں درخت اور جھاڑیاں ہوں۔ تو صاحب دخت اور جھاڑیاں کلکٹر ان کی قیمت تشخیص کریگے۔ ان کی اصلی قیمت تشخیص کرنے میں صاحب کلکٹر ان امور کا خیال رکھیں گے۔ کہ پٹہ دار کو کتنی قیمت وصول ہونے کی توقع ہو سکتی ہے۔ آیا فروختگی آسان ہے یا مشکل۔ اور آیا اس کے کاٹنے۔ بار برداری اور فروختگی میں کیا لاگت آئیگی۔ اور کتنی لکڑی ضائع ہوگی اور کتنا نقصان ہوگا۔ اگر صاحب کلکٹر سمجھیں۔ کہ لکڑی اور جھاڑیوں کی قیمت جو پٹہ دار وصول کر سکتا ہے ان کے کاٹنے۔ بار برداری کے اخراجات کے مساوی یا کم ہوگی۔ تو کوئی قیمت وصول نہ کرنی چاہئے۔

(۲) صاحب کلکٹر اس تخمینہ اور لاگت کے متعلق اپنی وجوہات کارروائی کی صورت میں تسلیم کریگے۔ اور اسی کارروائی میں اس امر کا فیصلہ بھی کریگے۔ کہ آیا درختان کی قیمت پٹہ دار سے دخل دینے سے پہلے یا بذریعہ اقساط مقررہ توارخ پر وصول کی جائے۔

(۳) جن صورتوں میں کہ اقساط کی مبادا دخل کی تارخ سے ایک سال سے متجاوز ہو۔ تو پٹہ دار ہر سال لکڑی وغیرہ کا صرف اتنا ہی حصہ اٹھا سکتا ہے۔ جو اس سال کی قسط اور تمام قیمت مشخصہ کے تناسب کے برابر ہو۔ اور اگر کسی سال پٹہ دار زیادہ حصہ اٹھالے۔ تو تمام بقایا قیمت فوراً واجب الادا ہوگی۔

۱۸۔ پٹہ دار کو حق حاصل ہے۔ کہ وہ چالانت احداث کرے۔ کھال ڈالے بنائے۔

پٹہ پر دی ہوئی زمین میں درخت لگائے۔ گھر بنائے اور دیگر بیج پر زمین کی ترقی کرے۔ پٹہ دار کا استحقاق۔

پٹہ کی شرائط اور پابندیوں اور قواعد ۱۵ و ۱۶ کے احکام کی متابعت کرتے ہوئے پٹہ دار جملہ پٹہ دار کا مستحق ہوگا۔ مگر وہ کل گورنمنٹ کی ماقبل منظوری کے بغیر کوئی پٹہ دار پٹہ پر دی ہوئی یا دیگر اراضیات کی آبپاشی کے لئے کوئی بھی نہر بنانے کا مجاز نہ ہوگا۔ اس بارہ میں اجازت دیتے وقت وہ کل گورنمنٹ

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر نجات

تصحیح نمبر ۶ ایل اے ایم بمقام لاہور مؤرخہ ۱۹۳۹ء
پرچہ صحیح نمبر ۶ ایل اے ایم بمقام لاہور مؤرخہ ۱۹۳۹ء

ستور العمل مال (طبع ۱۹۳۳ء)

ضمیمہ سوئم - صفحات ۵۷۳ لغایت ۵۹۷ -

نمونہ ب

قاعدہ ۱۹ (۲)

عطیہ منجانب جناب گورنر صاحب پنجاب (جو اس کے بعد گورنمنٹ کے نام سے موسوم ہو گئے) فریق اول اور (جو بعد میں عطیہ دار کے نام سے موسوم ہو گا) فریق ثانی کو ہوا۔

توضیح بروئے شرائط مندرجہ پنجاب گورنمنٹ اشتہار نمبری مورخہ منجانب ایک مذکورہ مابعد چھٹی اراضی پنجاب گورنمنٹ کی اغراض کے لئے ملکیت سلطانی ہے۔ اور پنجاب گورنمنٹ اس بات کی مجاز ہے کہ اراضی ہذا کا گورنمنٹ آف انڈیا ایکٹ ۱۹۳۵ء کی دفعہ ۱۷۵ کے احکام کی رو سے نظم و نسق کرے۔ اور عطیہ دار نے گورنمنٹ کو مبلغ روپے کی رقم ادا کر دی ہے۔

یہ عطیہ حسب ذیل مشاہد ہے

۱۔ گورنمنٹ منجانب سرکار بحیثیت مالک حق انتفاع عطیہ دار کو جملہ اراضی منسلکہ کم و بیش ایکڑ مائے جو زیادہ وضاحت کے ساتھ جدول منسلکہ میں درج ہیں۔ اور جو خاکہ منسلکہ میں برنگ دکھلائے گئے ہیں عطا کرتی ہے تاکہ عطیہ دار اس پر بہ پابندی ان مشتہات اور تحفظات اور شرائط و قیود جو بعد میں درج ہوں گی بحیثیت مالک قابض رہے۔

۲۔ عطیہ ہذا محض کاشتکاری اغراض کے لئے ہے۔

مشتیات و تحفظات منجانب گورنمنٹ

۳۔ جملہ کان ہائے معدنیات اور پتھر کی کانیں جو اس زمین کے اوپر پتھے کاٹنا ہے معدنیات [یا اندر واقع ہوں عطیہ دار کو نہیں دی جائیں۔ بلکہ گورنمنٹ پورے حق ملکیتی کے ساتھ انہیں مشتے اقرار دیتی ہے۔ اور اپنے لئے مخصوص رکھتی ہے۔ کہ بلا رول ٹوک انہیں تلاش کرے برآمد کرے اور اس طریق پر استفادہ اٹھائے۔ جبکہ عطیہ ہذا نہ دیا گیا ہو۔

۴۔ گورنمنٹ جملہ دریاؤں و ندیوں بشمول ان کی نہ اور کناروں کے [دربارہ کھالہائے اور سڑکیں] جملہ کھالہائے اور پانی کے نکاس کی نالیوں اور گزرگاہ ہائے عام کو جواب اس اراضی میں موجود ہیں۔ یا مطابق نقشہ منسلک تیار کئے جانے تجویز ہوتے ہیں۔ اپنے لئے مخصوص کرتی ہوئی مشتے اقرار دیتی ہے۔

۵۔ ہر کسی ذمہ داری بابت ادائیگی معاوضہ سوائے اس کے [نیاری و تبدیلی کھالہائے] جو کہ مابعد میں درج ہے۔ گورنمنٹ اپنے لئے یہ حق محفوظ رکھتی ہے۔ کہ

(الف) شارع عام جن کی چوڑائی تین کرم سے زیادہ نہ ہو۔ اس زمین میں جہاں کہیں ان کی ضرورت ہو۔ یا جہاں صاحب کلکٹر رفاہ عام کے لئے ہونا ضروری خیال کرے۔ بنائے۔

(ب) اس زمین میں نئے کھال بنائے۔ یا جب کبھی افسر نہر کے خیال میں آبپاشی کے لئے یہ ضروری خیال کیا جائے۔ تو موجودہ کھال میں یا بعد میں بنائے جانے والے کھال کے رخ میں تبدیلی کرے۔

۶۔ حقوق مخصوص شدہ کی مکمل یافت اور استفادہ کی برداشت [حقوق مخصوصہ کی نظر ثانی اور حفاظت] اور جائیداد محفوظ شدہ کی حفاظت اور نگہداشت کے لئے گورنمنٹ اپنے اختیار انجیلوں یا کسی سرکاری افسر کی معرفت اس اراضی میں اور ان اغراض کے حصول کے لئے داخل ہونے اور ان افعال کے لئے عطیہ دار کو بلا ادائیگی معاوضہ ماسوائے جو ذیل میں درج ہے استفادہ برداشت کرنے کی مجاز ہوگی۔

عطیہ دار کی ذمہ داریاں

۷۔ عطیہ دار سرکار سے ص ذیل اقرار کرتا ہے۔

[معاملہ زمین و گرا دائیگی ہائے

(الف) معاملہ زمین و جملہ شے و وجوب مطالبات و اخراجات جو وقتاً فوقتاً اراضی ہذا پر تشخیص کئے جاویں۔ بلا توقف ادا کرے گا۔

(ب) کوئی ایسا فعل نہ کرے جو گورنمنٹ کے محفوظ و نشست شدہ حقوق میں سے کسی ایک کے مطابق نہ ہو۔ یا اسے نقصان رساں نہ ہو۔ اور نہ کوئی ایسا فعل ہونے والوے۔

(ج) بغیر کسی روکاؤٹ یا ممانعت کے گورنمنٹ کے تمام افسران یا ملازمان سرکار یا ایسے تمام اشخاص کو جنہیں گورنمنٹ کی طرف سے ایسے اختیارات تفویض ہوں۔ زمین متعلقہ میں ہر وقت داخلہ اور تمام ایسے عمل اور امور کی اجازت دیگا۔ جو ایسے کاموں یا مندرجہ ذیل کاموں کے واسطے ضروری ہوں

(۱) اس عطیہ کی کسی شرط کو عمل درآمد میں لانے کی غرض سے یا اس امر کا اطمینان کرنے کے لئے کہ وہ حسب ضابطہ عمل میں لائی گئی یا ملاحظہ کی گئی ہے۔ یا

(۲) گورنمنٹ کے دیگر مخصوص شدہ حقوق سے مکمل استفادہ برواقت کرے یا ان کی دریافت اور استعمال کرے واسطے۔

(د) ایک نو منتخب کسی شارع عام کے جائز استعمال یا کسی دیگر شخص کو اس پر ان حقوق و اساتذہ کے استعمال سے جو اسے پیشتر وہاں موجود ہوں۔ یا جو کہ عطیہ دار اس عطیہ کی رو سے بہم پہنچانے یا اجازت دینے کا ذمہ دار ہوئے ہوئے کا مجاز نہیں ہوگا۔

(ه) جب کبھی صاحب کلکٹر حکم دیوں۔ تو اراضی کی حدود پر اس کی صحیح حد بندی کر کے اپنے اخراجات پر مستقل برجیاں تیار کرے گا۔ اور ہر وقت ایسی ہدایات کے تحت جو صاحب کلکٹر گاہ بگاہ اس کو دیوں انہیں اچھی حالت میں رکھے گا۔

(و) بدول اجازت افسر نہ کوئی کھال یا پانی کے نکاس کی نالی بناتے کھال بنانا اور نہ ہی کسی کو تبدیل کرے۔

(ز) اگر عطیہ ہذا کی شرائط کے بموجب اراضی ہذا ضبط ہو جائے۔ تو اس کو ضبطی کے ختم ہونے پر چھوڑ دیوے۔ اور پھر اس طریقہ سے صاحب کلکٹر کے حوالہ کر دیوے۔ اگر صاحب کلکٹر اس بارہ میں حکم دیوں۔ تو اراضی ہذا پر موجود تعمیرات کو گرا دیوے۔ اور اس سے پہلے کی طرح ہوا شکل میں کر دیوے۔

(ح) اگر اراضی ہذا یا اس کے کسی حصہ کی ضرورت کسی رفاہ عام کے لئے پیدا ہو۔ تو کلکٹر کے مطالبہ پر ساری اراضی یا جتنی اراضی کی بھی ضرورت ہو۔ بغیر مطالبہ معاوضہ یا سوائے مندرجہ ذیل کے چھوڑ دیگا۔

(ط) ہمیشہ اس کا چال چلن وفادارانہ رہے گا۔ اور کسی مصیبت اور بدامنی کے زمانہ میں سرکار اور اس کے عمال کی عملی امداد کرے گا۔ اور اس وفاداری کے

اس کے متعلق کہ آیا عطیہ دار نے اس شرط کی خلاف ورزی کی ہے۔ یا نہیں۔ گورنمنٹ کے فیصلہ کو تسلیم کرے گا۔

(۱) مندرجہ ذیل کاموں کے لئے اخراجات جو کہ صاحب کلکٹریا افسر مندرجہ **اخراجات پیمائش وغیرہ** گورنمنٹ کے عام یا خاص احکام کے تحت تجویز کریں۔ خواہ ایسے اخراجات عطیہ ہذا کے وقت ہوئے ہوں۔ یا بعد میں برداشت کرنے پڑیں گے۔

(۱) زمین کی پیمائش یا حدود بندی۔
(۲) اس محال میں جس میں یہ اراضی واقع ہو۔ کھال میں سے اس رقبہ کی آبپاشی ہو سکے۔ بنانے کے لئے۔

(۳) سڑکوں۔ راستوں۔ بدریوں اور پلوں کو بنانے کے لئے۔ جو اس محال میں جہاں اراضی ہذا واقع ہو۔ عام سہولت کے لئے ضروری ہوں۔

(۴) ایسی سڑکوں۔ راستوں۔ بدریوں اور پلوں کی محافظت اور مرمت۔
(۵) جس غرض کے لئے اراضی عطا کی گئی ہو۔ اس کے علاوہ کسی اور غرض کے لئے اسے استعمال نہیں کرے گا۔ اور نہ ہی ایسے استعمال کی اجازت دی جائے گی یا ایسا استعمال ہونے دیا جائے گا۔

تشریحات

۸۔ (الف) عطیہ ہذا ایک آبادی اراضیات کا لوئی ایکٹ کا اطلاق فروخت اراضیات کی صورت میں پانچ ہذا کا اطلاق نہیں ہے یہ حذف کیا جائیگا۔

(ب) جب تک عطیہ دار نے جملہ شرائط و قیود کی تکمیل نہ کر لی ہو۔ وہ اراضی ہذا کا مزاحہ تصور کیا جائے گا۔

۹۔ اگر عطیہ دار عطیہ ہذا کی شرائط و قیود میں سے کسی ایک کی خلاف ورزی کرے یا اس کو پورا کرنے میں قاصر رہے۔ یا ایسے نقص یا خلاف ورزی کو ہونے دلوے یا کرے۔ تو صاحب کلکٹر کو اختیار ہے کہ وہ صاحب ممدوج کسی وقت عطیہ ہذا کو ضبط کر کے اراضی کا قبضہ حاصل کر لیں۔ اور اس پر موجودہ عمارت کو گرا دیں۔ اور ملکہ کو فروخت کر کے زر فروخت کو ایکٹ ہذا یا کسی دیگر حق یا دعویٰ کی رو سے عطا شدہ اختیارات کو نقصان پہنچانے بغیر اپنے پاس رکھیں۔ خواہ حقوق ہذا اسے کسی پیشتر قصور کے وقت چھوڑے جا چکے ہوں۔ یا نہ۔
نوٹ۔ عبارت نشان ۸۰ بروئے پیر پیر ۱۹۶۹ء ایل۔ اے۔ ایم مورخہ ۹ اگست ۱۹۳۹ء ایزاد ہوئی۔

مندرجہ ذیل کے کوئی معاوضہ ادا نہیں کرے گی۔

الف) کھالوں کو بنانے کے سوائے دیگر حقوق کے استعمال کی وجہ سے اراضی پر قبضہ یا اس کو فی الواقعہ نقصان پہنچنے پر جو معاوضہ صاحب ملکیت تجویز فرماویں یا (ب) کھالوں کی نسبت حقوق کو استعمال کرنے کی وجہ سے استاءہ فصلوں کو نقصان پہونچنے پر جو معاوضہ افسر تجویز فرماویں۔

(ج) تباہی یا خرابی در زمینی شہر کے ماسوائے کسی اور نہج پر سالم اراضی یا جزو اراضی کی ضبطی کی صورت میں نسبتاً کسی گھان یا نسبتاً واپسی زر خرید اگر کوئی ادا کیا گیا ہو۔ سمجھ ایسی مزید رقم کے (اگر کوئی ہو) معاوضہ دیا جادے گا۔ جو کہ صاحب کلکٹر سپیک اغراض کے لئے حصول اراضی کے عام اصولات کے مطابق مستحقین فرماوس۔

(۲۱) جب کبھی معاوضہ کا دعویٰ کیا جاوے۔ تو انفرٹینس کنندہ معاوضہ کے لئے ضروری ہے کہ وہ عطیہ دار کو سماعت عدالت کا موقعہ دیوے۔ اور جب صاحب کلکٹر نے رقم معاوضہ تجویز کرنی ہو۔ تو صاحب ممدوح صاحب کیشربہادر کے ماتحت کارروائی کرے۔

(۳) جب عطیہ دار کو کوئی رقم بطور معاوضہ واجب الادا ہو جائے۔ تو کوئی رقم جو بحق سرکار واجب الادا ہو۔ اس رقم معاوضہ سے وضع کی جاوے گی۔ اور اگر عطیہ دار کے برخلاف گورنمنٹ کا کوئی غیر مشفوعہ دعویٰ ہو۔ تو اس رقم کی ادائیگی نہ کی جاوے گی۔ جب تک اس دعویٰ کا فیصلہ نہ ہو جاوے۔

۱۱۔ عطیہ دار اسٹامپ خرید کر تاریخ تحریر و تادیب کے چار ماہ کے اندر اندر اسکی اپنے خرچ پر رجسٹری کرائیگا۔ اگر وہ اس میں فاصلے سے نو گورنمنٹ کے حقوق کو کسی اور طرح پر نقصان پہنچے بغیر اسے خلاف ورزی شرائط تصور کیا جائے گا۔

۱۲۔ (۱) اگر بعد میں کوئی سوال یا کسی قسم کا اختلاف برکار اور عطیہ دار کے مابین پیدا ہو جاوے۔ جو عطیہ نذا یا اس کی بناوٹ۔ معافی۔ عملدرآمد یا اثر یا کسی متذکرہ بالا ضمن کے متعلق ہو۔ یا بروئے عطیہ نذا یا عطیہ نذا کے سخت میں کسی فریق کے حقوق۔ فرائض اور فہم واریاں کے متعلق ہو۔ یا عطیہ نذا کے

موضوع کی بابت ہو۔ اس سے پیدا ہوا ہو۔ یا اسی کی نسبت ہو۔ یا سوائے اس کے کہ جہاں تک کسی ایسے معاملہ کے فیصلہ کے لئے اس سے پہلے احکام صادر ہو چکے ہوں اور اس کا ان کے مطابق فیصلہ ہو چکا ہو۔ تو معاملہ اختلاف قبیہ صاحب کشر کے پاس ثالثی فیصلہ کے لئے بھیجا جائے گا۔ جن کو ایسے معاملہ کے بشمول مندرجہ ذیل سوالات کے فیصلہ کے لئے اختیار تفویض کئے گئے ہوں۔

(الف) کیا کوئی اور شرط ان عطیہ جات کے کسی معاملہ کے فیصلہ کے لئے ثالثی ثالثی بنائی گئی ہے۔ اور اگر ایسی کوئی شرط ہے۔ تو کیا اس معاملہ کا اس کے مطابق قطعی فیصلہ ہو چکا ہے۔

(ب) کب عطیہ کو ختم کر دینا چاہئے۔ یا صحیح طور پر ختم ہو چکا ہے۔ اور ایسے اختتام پر فریقین کے حقوق و فرائض کیا ہیں یا کیا ہوں گے۔

(۲) ثالث کا فیصلہ قطعی اور مطلق ہوگا۔ اور جب کبھی کسی معاملہ میں جو اس طرح ثالث کے پاس بھیجا گیا ہو۔ کوئی وعدہ یا روپیہ کی اجزائی یا لمبی بصیغہ معاوضہ یا کسی دیگر ادائیگی یا وصولی کے متعلق ہو۔ تو وہی رقم جس کی بابت ثالث نے امر متنازعہ کے متعلق فیصلہ کیا ہو۔ قابل وصولی ہوگی۔

۱۳۔ ان شرائط میں تا وقتکہ سیاق عبارت سے کچھ اور مطلب تعبیرات نہ ہو۔

” ایکٹ سے ایکٹ آبادی اراضیات سرکار پنجاب ۱۹۱۲ء مراد ہے۔ (جیسے کہ وہ موجودہ وقت میں نافذ پذیر ہے) (جس اراضی پر ایکٹ ہذا کا اطلاق نہیں ہے۔ اس کی فروخت کی صورت میں اسے مخدوم کیا جاوے) ”

” افسر نہر سے محکمہ پبلک ورکس پنجاب کی شاخ آبپاشی کے افسر مجاز سے

مراد ہے۔ کلکٹر اور کمشنر سے وہ کلکٹر اور کمشنر مراد ہیں جو موجودہ وقت میں اس ضلع یا قسٹ میں مقیم ہوں۔ جس میں اراضی ہذا واقع ہے۔ اور اس میں کوئی اور شخص بھی شامل ہے جس کو عطیہ ہذا پر حادی شرائط کی نسبت عام یا خاص حکم کی رو سے کلکٹر یا کمشنر کے اختیارات استعمال میں لانے کے واسطے باقاعدہ طور پر اختیار تفویض ہوا ہو۔ ” گورنمنٹ “ اور ” عطیہ دار “ میں ان کے استحقاقی جائشیں اعلیٰ الترتیب شامل ہیں۔ جبکہ حقوق اور فہم واریاں جو کہ عائد کی جاتی ہیں۔ ان سے ان کے استحقاقی جائشیں جیسی کہ بھی صورت ہو۔ فائدہ اٹھائیں گے۔ اور پابند رہیں گے۔ اور جب اصطلاح ” عطیہ دار “ میں حصہ داراں شامل ہوں۔ تو عطیہ ہذا میں کوئی عائد شدہ پابندی

اور ذمہ داری ہر حصہ ار کی مشترکاً و منفرداً ذمہ داری ہوگی۔
 "ارضی" سے وہ اراضی مراد ہے جو عطیہ ہذا کے ماتحت دی گئی ہو۔ اور اس میں
 جملہ حقوق آسائش ہائے اور ان کے لوازمات بھی شامل ہیں۔
 "معدنیات" میں معدنیات کے قسم کے وہ تمام اجزاء جو کہ زمین سے حاصل کئے
 جادیں مثلاً کوئلہ۔ مٹی کا تیل۔ ریگ۔ سلائی۔ پتھر اور ایسی شے کی زمین جو کہ پرا
 ہونے پر فائدہ کے طور پر استعمال ہو سکے۔ شامل ہیں۔
 بطور سند فریقین مذکور نے بتا رہے ہیں مندرجہ ذیل ہر ایک اندارج
 کے متعلق اپنے اپنے دستخط ثبت کئے ہیں۔

مذکورہ الصدد جدول

کیفیت و حدود اراضیات

ارضی تعدادی _____ ایکڑ _____ روڈ _____ پول (مساحہ)
 گھماؤں _____ کنال _____ مرلہ _____
 واقعہ _____ موضع _____ تحصیل _____ ضلع _____
 جو کہ _____ شہر _____ میں ظاہر کئے گئے ہیں۔ بطور نمبر _____
 اور سجد و دار لبعہ ذیل

شمالاً
 شرقاً
 جنوباً
 غرباً

خاکہ

بہ نیت دستخط برائے و منجانب جناب محلہ القاب
 معاہدہ دستخط کنندگان و گواہان

.....

..... افسر۔

پہنچیل احکم جناب محلہ القاب صاحب گورنر بہادر پنجاب۔ بہ موجودگی

.....

..... گواہ

نیتہ _____ احوال _____
تاریخ _____ ماہ _____ سال ایک ہزار نو صد _____
پر ثبت و دستخط _____ مذکور _____

عطیہ دار _____
نے موجودگی _____ نیتہ _____ احوال _____
تاریخ _____ ماہ _____ سال ایک ہزار نو صد _____
گواہ _____

تحتی نوٹ (۱) اگر یہ کسی نہر کے متعلق نہ ہو۔ تو افسر نہر اور رکھا لہا سے کو حذف
کر دو۔
(۲) اس میں پرچہ تصحیح نمبری ۷۰۔ ایل۔ اے ایم مورخہ ۳ اکتوبر ۱۹۳۹ء کا عملدرآمد
کر دیا گیا ہے۔

دستاویزات حقوق ملکیتی تیار کرنے والے افسران کے لئے ہدایات

- ۱۔ اگر دستاویز کسی ایک جماعت اشخاص کے حق میں تحریر ہوئی ہو۔ تو صاحب ہوم
یکریٹری کی چھٹی نمبری ۱۲۸۹۔ جے مورخہ ۱۶ مارچ ۱۹۳۸ء کے ہمارے شہرہ ہدایات کو ملحوظ خاطر رکھا جائے۔
- ۲۔ کوئی دستاویز تحریر نہیں کی جاوے گی۔ جب تک آخری قسط ادا نہ ہو گئی ہو۔
- ۳۔ دستاویز میں قسطوں کی میزان الفاظ میں درج ہونی چاہئے۔ نہ کہ ہندسوں میں۔
- ۴۔ دستاویز کی دولقول تیار کیا دیں اور دونوں پر عطیہ دار اور صاحب کلکٹر کے دستخط ہونے
چاہئیں۔ آفس کاپی کا رکھنا کافی نہیں ہے۔
- ۵۔ صاحب کلکٹر دستخط کرنے سے پیشتر یہ دیکھ لیں کہ عطیہ دار کی کاپی پر باقاعدہ اسٹامپ
لگ چکا ہے۔ اور جس دستاویز پر باقاعدہ اسٹامپ نہ لگا ہو۔ اس پر دستخط کرنے سے انکار کر دیں۔
- ۶۔ دستاویز تحریر ہونے سے پیشتر ایکٹ معاملہ اراضی ۱۸۸۷ء کی دفعہ ۵۹ کے
موجب خاص تشخیص معاملہ اراضی ہونی چاہئے۔
- ۷۔ دستاویز کے باقاعدہ تحریر ہو جانے کے بعد کاغذات مال میں تبدیلی اندراج کی
اجازت ہوگی۔

۸۔ کاغذات مال میں کوئی اندراج بہ نسبت حقوق ملکیتی ماسوائے ایزادی بدیں امر کے حقوق ہذا
شرائط متعلقہ مجریہ سرکار سے تابع ہیں نہیں کیا جائے گا۔

مجاز ہوگی۔ کہ ہر کی تعمیر اور مرمت امداد اس سے آپاشی کے بارہ میں خاص شرائط یا قیود عائد کرے +

۱۷۔ پٹہ دار پابند ہوگا۔ کہ اس کا چال چلن وفادارانہ ہو اور رہے۔ اور وہ مصیبت وفاداری اور نیک چلنی یا بد امنی کے زمانہ میں سرکار اور اس کے عمال کی عمل ادا کرے گا۔ اس امر کے متعلق کہ آیا پٹہ دار نے اس شرط کی خلاف ورزی کی ہے یا نہیں۔ لوکل گورنمنٹ کا فیصلہ قطعی ہوگا۔ اور اگر لوکل گورنمنٹ کی رائے میں پٹہ دار نے اس شرط کی خلاف ورزی کی ہو۔ تو گورنمنٹ مجاز ہوگی۔ کہ اس عطیہ کو کھلی یا جزوی طور پر ہمیشہ یا عارضی مدت کیلئے ضبط کر لے۔ اور ایسی ضبطی کا کسی دیگر سزا پر اثر نہ ہوگا۔ جس کا پٹہ دار

ان شرائط یا دیگر احکام کی رو سے مستوجب ہو +
دربارہ پٹہ جات جن میں بعض شرائط پورا ہونے پر حقوق خیدکاری عطا کرینکا وعدہ ہو

۱۸۔ اگر تاریخ پٹہ سے پانچ سال گزرنے پر پٹہ دار نے تمام مطالبات سرکار زیر حقوق خیدکاری کا حصول احکام پٹہ باقاعدہ ادا کر دئے ہوں۔ دیگر شرائط پٹہ کی پوری پابندی کی ہو۔ اور قابل زراعت رقبہ کا نصف حصہ زیر کاشت کیا ہو۔ تو صاحب ملک مجاز ہیں۔ کہ وہ قبولیت نامہ پر بذریعہ ظہری عبارت باخذ نذرانہ (اگر کوئی ہو) جو پٹہ میں مقرر کیا گیا ہو۔ ایکٹ دخل رعیتانہ پنجاب ۱۸۸۷ء کی دفعہ ۷ کے مطابق اور پابندی شرائط متعلقہ حقوق خیدکاری عطا کرے +

دربارہ پٹہ جات جن میں بعض شرائط پورا ہونے پر حقوق ملکیت عطا کرینکا وعدہ ہو
 ۱۹۔ (۱) پٹہ دار دوران پٹہ میں جس وقت چاہے پوری بازاری قیمت کے عوض جو صاحب حقوق ملکیت کی خرید و بیچی کسٹن مقرر کریں گے۔ حقوق ملکیت خرید سکتا ہے۔ مگر اس خرید کے لئے بھی اسی مفسر مجاز کی منظوری ضروری ہے جس نے پٹہ منظور کیا ہو۔

(۲) مقررہ قیمت پٹہ دار یکمشت ادا کر دے یا بذریعہ اقساط جو پانچ سال سے زیادہ عرصہ کے لئے نہ ہوں۔ اور جو حاکم منظور کنندہ بیع تجویز کرے بیع نامہ مشتری کے حوالہ کرے۔ سے پہلے اگر مشتری نے تمام ذریعہ ادا نہ کیا ہو۔ تو مشتری ایک ہن نامہ تحریر کرے گا۔ جس میں وہ بقایا رقم بمعہ یا بلا سود جس بیع پر کہ حاکم منظور کنندہ بیع فیصد کرے پانچ سال کے اندر ادا کرنے کا کفیل ہوگا۔ بیع نامہ نمونہ ۱۵۱ اور ۱۵۲ نمونہ ج ۱۵۱ کے مطابق تحریر کیا جائیگا۔ ہر دو دستاویزات کی جیٹری کرائی جائے گی۔ اور ان نامہ پر اسٹامپ کا خرچ مشتری کے ذمہ ہوگا۔ ہر دو دستاویزات تمام ذریعہ بمعہ سود (اگر کوئی ہو) ادا ہونے تک صاحب و بیچی کسٹن

کی تحویل میں رہیں گے۔ تمام رقم ادا ہو جائے پر صاحب ڈپٹی کمشنر ہن نامہ کو منسوخ کروائیے۔ اور بیعنامہ مشتری یا اس کے ورثاء یا مفوض ایہم کے سپرد کر دیئے۔
(۳) کسی خاص وجوہ سے پائے ہوئے لوکل گورنمنٹ اپنی اقتضائے رائے کے مطابق ضرور جب الادا میں مناسب تخفیف کر سکتی ہے۔

عام قواعد

(۱۰-۲۰) اقتضائے میعاد پٹ پر (اگر پٹ وارے حقوق ملکیت نہ دیکھائی جاوے) (۱۰-۲۰) اقتضائے میعاد کے لئے میعاد کے ہوں) تو گورنمنٹ تمام یا کوئی حصہ اراضی ضبط کرنے کی پر کارروائی۔ مجاز ہے۔

(۲) ضبط عمل میں نہ آنے کی صورت میں پٹ وار تجدید پٹ کا مستحق ہوگا۔ مگر حاکم تجدید کنندہ پٹ مجاز ہیں۔ کہ وہ بتا بست احکام مندرجہ دفعہ ۱۰-۲۰ ایکٹ عمل میں نہ پنجاب میعاد پٹ اور دیگر شرائط و بارہ مالگزار لیگان یا مالکانہ یا دیگر مسئلہ بات اپنی اقتضائے رائے کے مطابق بخوبی کریں۔

(۳) ایسی میعاد اور شرائط کا فیصلہ کرنے میں جہاں تک ممکن ہو حاکم منصف و کفایت نافذ الوقت قواعد متعلقہ پٹ، سبجرا ارضیات کا دھیان رکھیں گے۔

(۴) الف۔ ان جملہ پٹ جہات کے متعلق جن میں شرط درج ہے۔ کہ پٹ داران پٹ داران کو انتقالات بلا منظور کی گورنمنٹ کسی قسم کا انتقال نہیں کر سکتے۔ لوکل کی اجازت لینا۔ گورنمنٹ نے ایسے انتقالات منظور کرنے کا اختیار صاحب

فنانشل کمشنر بہادر کو تفویض کر دیا ہے۔ جن صورتوں میں کہ پٹ داران اراضی سے اپنا واسطہ بطور کاشتکار یا انتظم ترک کرے بغیر زمین کی کاشت کے لئے ایک فیتی سے کوئی انتقال کرنا چاہے۔ تو صاحب کمشنر بہادر بھی اختیار تفویض شدہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر کا استعمال کرنے کے مجاز ہیں۔

(۲۱) اگر دوران پٹ میں پٹ وار حقوق و فیدکاری حاصل کرے۔ تو پہلی میعاد پٹ لیگان کی مکرر تشخیص کے اختتام پر لیگان جس میں مالگزاری۔ مالکانہ اور دیگر مطالبات شامل ہیں قاعدہ عند کے مطابق دوبارہ تشخیص کیا جائے گا۔ مگر شرط یہ ہے کہ مالکانہ مالگزاری کے ۱۲ آرڈر فی روپیہ سے کسی صورت میں بھی زائد نہ ہوگا۔

(۲۲) احکام مندرجہ قاعدہ عند کے ماتحت پٹ ختم کئے جانے کی صورت میں بعض حالات جن میں پٹ وار معادہ کا مستحق ہے۔ پٹ وار ایکٹ دخل عین پنجاب کے

احکام کے مطابق ترقیات اراٹنی کا معاملہ پاسے کا مستحق ہو گا۔
 ۲۳۔ ان تمام احکام پر جو کوئی روٹیو افسر قواعد ہذا کے ماتحت صادر کرے
 احکام یہ نظر نہ لے کر لائی وہی افسران نظر ثانی و نگرانی کر سکتے ہیں۔ جن کو زیر احکام
 ایکٹ مانگنداری پنجاب ۱۹۱۷ء روٹیو افسر نہ کوہر کے احکام پر نظر ثانی و نگرانی کرنے
 کا اختیار حاصل ہو۔

۲۴۔ یہ قواعد لوکل گورنمنٹ کے ان اختیارات کو کسی بیج پر بھی کم نہیں کرتے۔
 مستثنیات از قواعد متذکرہ بالا جو اس کو بخوارا ضیات میں قابل کاشت ٹکڑہ جات
 کو تابع مرضی مزارعان کو کاشت پر یا بخوارا ضیات کو چرائی کے لئے صرف
 ایک فصل کے لئے ٹھیکہ پر بندوبست خاص یا عام احکام دیئے کے بارہ میں
 حاصل ہیں۔

ان قواعد کا لوکل گورنمنٹ کے ان اختیارات پر بھی کوئی اثر نہیں۔ جو اسے سافرن
 کے آدام۔ آسائش کے لئے شاہراہوں پر درختوں کے جھنڈ لگانے کی غرض
 سے دس ایکڑ سے کم رقبہ جات جو سڑکوں کے دونوں جانب واقع ہوں۔ پہلے
 دینے کے لئے قواعد مرتب کرنے کے بارہ میں حاصل ہیں *
 یہ قواعد گورنمنٹ کے حقوق زیر ایکٹ حصول اراٹنی و اس کے پرائیڈر یا محفل نہیں ہوتے
 قاعدہ ۱۷ مندرجہ قواعد پہلے بخوارا ضیات سرکار واقعہ پنجاب
 کے ماتحت کسی درخواست پہلے پر ترسیل رپورٹ کا نمونہ

۱۔ ضلی و تحصیل جس میں اراٹنی واقع ہے۔

۲۔ رقبہ وقفہ تصیلات اراٹنی جس کے لئے درخواست گدڑی ہے۔

۳۔ اراٹنی کی موجودہ آمدنی۔

۴۔ ذرائع آبپاشی۔ موجودہ و مجوزہ۔

۵۔ عرضی کنندہ کا نام و کوالٹت مہمہ تازینج عرضی۔

۶۔ پہلے کی مجوزہ شرائط یہ تخصیص

(الف) نو صیت پہلے۔ یعنی آیا پہلے میں حقوق ملکیت یا حقوق و خیدکاری دینے
 کا وعدہ ہو گا یا پہلے شاہراہوں پر جھنڈ لگانے اور قائم رکھنے کے
 لئے دیا جائے گا۔

(ب) میٹھا۔

(ج) سالانہ مطالبات -

(د) موجودہ لکڑی کا تصرف -

(۴) دیگر امور -

۷۔ صاحب کلکٹر و افسران اعلیٰ درخواست پر غور کرنے کے بعد اپنی سفارشات اور احکام علی الترتیب درج کریں گے

نمونہ الف

قاعدہ ۱۲

یہ دستاویز پٹہ جو بتاریخ ماہ ۱۹۳۳ء عیسوی مابین جناب وزیر ہند باجلاس کونسل (جو بعد میں گورنمنٹ کے نام سے موسوم ہو گئے) و الف۔ ب۔ و لدج۔ د قوم ساکن (جو بعد میں پٹہ دار کے نام سے موسوم ہو گا) قلمبند ہوئی۔ شاہد ہے کہ بروئے احکام مجریہ چھٹی نمبر مورخہ ۱۹۳۳ء منجانب بنام جو صاحب کلکٹر کو نے اپنی خطی عبارت نمبر مورخہ ۱۹۳۳ء کے ذریعہ بھیجی۔ بعض رگان جو آگے مندرج ہے۔ اور سیاندی دیگر شرائط جن پر الف۔ ب۔ ب نہ کو اس کے ورثاء قانونی جانشینان اور مفوض الہم کاربند ہو گئے۔ گورنمنٹ بذریعہ دستاویز ہذا الف۔ ب۔ ب نہ کو اس کے ورثاء۔ قانونی جانشینان اور مفوض الہم کو جملہ بخرار ارضیات سرکار جن کی تفصیل نقشہ منسلک میں درج ہے مفصلہ ذیل شرائط پر پٹہ پر عطا کرتی ہے۔

۱۔ مبیعا دپٹہ سال ہوگی۔ جو ابتدائے فصل ۱۹۳۳ء سے شروع ہونی منظور ہوگی۔

۲۔ کانپائے بعد نیات۔ کوئلہ۔ ریگ۔ طلائی۔ مٹی کا تیل اور پتھر کی کانیں جو اس زمین کے اوپر نیچے یا اندر واقع ہوں۔ دریاؤں۔ ندیوں۔ کانوں اور شارعیان عام جو اس اراضی یا اس کے کسی حصہ میں سے گزرتے ہوں کے متعلق جو جملہ حقوق گورنمنٹ کو حاصل ہیں وہ پٹہ دار کو عطا نہیں کئے جاتے۔ بلکہ گورنمنٹ نہیں مستثنیٰ قرار دیتی ہے۔ اور اپنے لئے مخصوص کرتی ہے۔

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين

والصلاة والسلام على من لا نبي بعده

وبعد

فإن من أوجب الواجبات

أن يذكر الله تعالى

في كل عمل

وأن يذكره في كل وقت

وأن يذكره في كل مكان

وأن يذكره في كل حال

وأن يذكره في كل شيء

وأن يذكره في كل وقت

وأن يذكره في كل مكان

وأن يذكره في كل حال

وأن يذكره في كل شيء

محکمہ صاحبان وراثت کمرہ بہادر پنجاب

تصحیح نمبر ۸۸ دستور العمل صیغہ مال لاہور مؤرخہ ۱۳ مئی ۱۹۳۶ء

دستور العمل صیغہ مال پنجاب (مطبوعہ ۱۹۳۱ء) ضمیمہ سویم صفحہ ۵۸۲

(ا) نمونہ الف کے موجودہ مقدمہ کی بجائے مندرجہ ذیل ثبت کرو:-

یہ دستاویز پٹہ بتاریخ _____ ماہ _____ ۱۹۳۶ء مابین جناب نواب وزیر
ہند باجلاس کونسل (جو بعد میں گورنمنٹ کے نام سے موسوم ہونگے) اور الف
ب و لدج - وقوم - ساکن - (جو بعد میں پٹہ دار کے نام
سے موسوم ہوگا) قلمبند ہوئی۔ شاہد ہے کہ بروئے احکام مجریہ چھٹی
نمبر _____ مورخہ _____ ۱۹۳۶ء بمجاہب _____ بنام _____ جو صاحب
کلکٹر _____ کو _____ نے اپنی چھٹی نمبر _____ مورخہ _____ ۱۹۳۶ء کے ذریعہ
بھیجی اور ہر گاہ پٹہ دار نے گورنمنٹ کو منسلک _____ کی رقم ادا کر دی ہے۔
جو کہ لگان مقررہ بذریعہ دستاویز ہذا کی قسط اول کے طور پر شمار ہوگی
اور اقرا کیا ہے کہ اس پٹہ کے اجراء کے دوران میں وقت مقررہ پر
جبکہ آگے مندرج ہے لگان دیتا رہیگا۔ اس لگان اور ان شرائط کے
عوض جو بذریعہ دستاویز ہذا مقرر ہوئیں اور جن پر الف ب مذکور اس
کے ورثا - قانونی جانشینان اور مفوض الیہم کاربند ہونگے گورنمنٹ بذریعہ شناویز
ہذا الف ب مذکور اس کے ورثا - قانونی جانشینان اور مفوض الیہم کو
جملہ نجر اراضیات جن کی تفصیل نقشہ منسلک میں درج ہے - مفصلہ ذیل
شرائط پر پٹہ پر عطا کرتی ہے۔

(ب) نمونہ الف کے حصہ دویم کے جملہ آدلی کی بجائے مندرجہ ذیل ثبت ہونا
چاہئے۔

۱۔ کہ _____ سالانہ مقررہ لگان پیشگی دو برابر نصف سالہ اقساط
میں بحساب مبلغ _____ فی قسط ادا کر لیگا قسط اول مبلغ _____ حوالگی قبضہ سے پیشتر
ادا کی جائیگی اور دیگر اقساط بتاریخ _____ ماہ _____ ۱۹۳۶ء و بتاریخ _____
_____ ۱۹۳۶ء ادا کی جائیگی۔

محکمہ صاحبان فن اپنا نیشنل کمنشنر بہادر پنجا

پرچہ تصحیح نمبر ۶۶۔ لاہور مورخہ ۸ مارچ ۱۹۳۹ء

دستور العمل صیغہ مال۔ (مرمہ ۱۹۳۱ء۔)

ضمیمہ سوئم صفحات ۵۸۲ لغایت ۵۸۹ نمونہ الف

موجودہ فارم الف جس کی ترمیم پرچہ تصحیح نمبر ۳۶۔ اپریل۔ ۱۔ ایم مورخہ ۲۵ ستمبر ۱۹۳۴ء اور پرچہ تصحیح نمبر ۴۸۔ اپریل۔ ۱۔ ایم مورخہ ۱۲ ستمبر ۱۹۳۶ء ہو چکی ہے کی بجائے قائم کیا جاوے۔

نمونہ الف

قاعدہ ۱۲

ایک پٹہ جناب علی القاب نواب گورنر بہادر پنجا (جو اسکے بعد گورنٹ کے نام سے موسوم ہوئے) فریق اول کی جانب سے ولد.....

ساکن موضع..... تحصیل..... پنجا (جو اس کے بعد پٹہ دار کے نام سے موسوم ہوگا) فریق دوم عطا کیا گیا۔

بروئے احکام محلہ چھٹی نمبر..... مورخہ..... ۱۹ء پنجا

توضیح

جبکہ پٹہ دار گورنٹ کو ادا کر چکا ہو۔

۱۔ مبلغ..... روپیہ لگان کی پہلی قسط تصور کرتے ہوئے بمدا منت رہ سکی

۲۔ مبلغ..... بابت قیمت درختاں و جھاڑیاں

یہ دستاویز حسب ذیل شاہد ہے

مشرائط متعلقہ پٹہ

۱۔ گورنٹ پٹہ دار کو تمام قطعہ اراضی جو شملہ کم و بیش..... ایکڑ رقبہ

پر ہے اور جو کہ زیادہ وضاحت کے ساتھ منسلک جدول میں رقبہ زیر پٹہ

۲۔ (الف) زمین محض کاشتکاری اغراض کے لئے پیہ پر دی گئی ہے
(ب) پیہ دار تمام اُن قدرتی پیداوار کا جو کہ سطح زمین سے اوپر ہوں
درختاں و جھڑیاں بہ پابندی شرائط و ادائیگی جن کی تشریح بعد میں
برداشت کرنے کا حق دار ہے۔

برداشت کر کے کاٹھا رہے۔
(ج) اپٹہ وار کھال کٹے۔ غارہی عمارات اور دیگر ایسے ترقیات جو کہ اراضی کی
کاشتکار ہی کے لئے ضروری ہوں یہ پابندی شرائط مذکورہ مابعد تیار کر سکتا ہے
مگر شرط یہ ہے کہ وہ کسی قسم کی ترقی کی بناء پر گورنمنٹ کے خلاف کوئی دعوے
نہیں رکھتا ہے اس کے جس کا مابعد میں صراحتاً ذکر کیا گیا ہے نہیں رکھتا۔
۱۹۔ بیاد پٹہ۔ سال ہوگی جو ابتدائے فصل عرفیت

۴۔ (۱) پھر وار سالانہ مقررہ مکان و دیگر اہر نصف سالہ انتظام پرکھ
فی قسط میں ادا کرے گا۔

(۲) ہر ایک قسط میں سے روپیہ کی رقم ہر سال بطور پیشگی کسی نزدیکی
تربین خزانہ یا ایسی جگہ پر بچو کہ صاحب کلکٹر مقرر کریں بتاریخ
بتاریخ اوقات کارگزاری میں ادا کیے جائیں اور باقی ماندہ حسب ذیل طریق پر ۔

(۳) ہر ایک قسط کا باقی ماندہ تعدادی . . . اس طریقہ سے جو معاملہ سرکار کی ادائیگی کے لئے ہوتا ہے ادا ہوگا اور پھر وار علاوہ اس نگران کے جو کہ اوپر محفوظ رکھا گیا ہے۔ گورنمنٹ کو یا عیب کہ صاحب کلکٹر بہادر ہدایت کریں ایک ایسی رقم ادا کرے گا جو کہ تمام ضروب۔ سوائے اور دیگر وقتی اخراجات سے برابر ہو اور جو ایک مالک اراضی کو ادا کرنے کی ہوتی ہے۔ اگر اراضی ہند پر اس شرح سے معاملہ تشخیص ہوا ہو۔

(۴) پھر دارمید و دیگر مہب یہ سائے میکس اخراجات و دیگر مصارف جو کہ مالک اراضی یا پٹہ قابض اراضی کے ذمہ قابل ادا ہیں۔ یا ہونگے کو بھی ادا کرے گا۔

(۵) چہ دار خرید رقم بابت قیمت درختوں و جھاڑیاں جو کہ میدان
میں مصرعہ اراضی میں موجود ہیں ادا کرے گا (جو عائد نہ ہوں قلعہ
کو دے جائیں)

۱۔ داخلہ سے پہلے
۲۔ مندرجہ ذیل اقسام میں سے

تیار بیخ روپے
تیار بیخ روپے
مگر شرط یہ ہے کہ پٹہ دار سر سال صرف اتنی قیمت کے درختوں یا جھاڑیاں برواشت
کر سکے گا جو اراضیات یا موجودہ کھڑکی اور جھاڑیاں کے مفصلہ ذیل تناسب کے زائد نہ ہوگی یعنی
..... سال
..... سال
..... سال
اور سال
اور اگر پٹہ دار کسی سال میں مذکورہ بالا حصہ سے زیادہ کھڑکی اور جھاڑیاں کاٹ لیگا
تو اسے مبلغ روپیہ میں سے جو بقایا واجب الادا ہو فوراً ادا کرنا پڑیگا۔

مشتیات و تحفظ حقوق گورنمنٹ

۵۔ جملہ کانہائے معدنیات اور تحفظ کی کانیں جو اس زمین کے
کان ہائے معدنیات
اوپر - نیچے یا اندر واقع ہوں پٹہ دار کو عطا نہیں کی جاتیں۔
بلکہ گورنمنٹ انہیں مشتتے قرار دیتی ہے اور اپنے لئے مخصوص رکھتی ہے۔ کہ بلا روک
ٹوک انہیں تلاش کرے۔ برائے کر اس طریق پر استفادہ اٹھائے تو یا کمر اراضی ہذا پٹہ
پر نہ دی گئی ہو۔

۶۔ گورنمنٹ جملہ دریاؤں و ندیوں بشمول انکی تہ اور کناروں
دریا۔ کھال گئے اور سٹریس
کے جملہ کھال گئے اور پانی کے نکاس کی نالیوں اور
گندگاہ ہائے عام کو تباہ اس اراضی میں موجود ہیں۔ یا مطابق نقشہ منسلک تیار کئے جانے
تجویز ہوتے ہوں اپنے لئے مخصوص کرتی ہوئی مشتتے قرار دیتی ہے۔

۷۔ گورنمنٹ تیاری راستہ جات جن کی چوڑائی تین کم
سے زیادہ نہ ہو۔ اس زمین میں جہاں کہیں ان کی ضرورت
ہو یا جہاں کہ کلکٹر رفاہ عام کے لئے ہونا ضروری خیال کرے
تیار می و تبدیلی سڑک گئے
و کھال گئے

بغیر ادائیگی معاوضہ کے تیار کرنے کے حقوق کو اپنے لئے مخصوص رکھتی ہے۔

۸۔ حقوق مخصوص شدہ کی مکمل یافت اور استفادہ کی برواشت
اور جائیداد محفوظ شدہ کی حفاظت اور نگہداشت کے لئے
گورنمنٹ اپنے با اختیار آجینٹوں یا کسی سرکاری افسر کی معرفت
حقوق مخصوصہ کی نظر ثانی
اور حفاظت

اس اراضی میں اور ان اغراض کے حصول کیلئے داخل ہونے اور ان افعال کیلئے پٹہ دار کو اسوائے ذیل
میں درج شدہ کے بلا ادائیگی معاوضہ استفادہ برواشت کرنے کی مجاز ہوگی۔

پٹہ دار کا معاوضہ
۹۔ پٹہ دار گورنمنٹ سے جب ذیل اقرار کرتا ہے۔
ادائیگی گان وغیرہ

۱۔ لگان اور وچھ ادا ایگی ہائے جو کسی مخصوص وقت اور جگہ پر اس پٹہ کے تحت قابل ادا ایگی ہو جاوے۔ سرکار کو یا بعض سرکار اس طریق پر جو کہ قانون کے تحت آوے یا انسر مجاز کے حکم کے تحت ہو ادا کر چکا۔

۲۔ سالم اراضی یا اس کے کسی حصہ کو علاوہ کاشت کاری کے اور کسی دیگر استعمال میں نہیں لاو چکا اور کسی ایسے طریق پر جس سے اسکی قیمت کم ہو نیکا ابدیتہ ہو استعمال نہیں کیگا۔

۳۔ جب کبھی صاحب کلکٹر حکم دے تو اراضیات زیر آمد پٹہ کی حدود پر اس کی صحیح مد بندی کر کے اپنے اعتراضات پر مستقل بر جیاں تیار کرے گا۔ اور ہر وقت ایسی ہدایات کے تحت جو صاحب کلکٹر گاہ بگاہ اس کو دیں انہیں انھیں حالت میں رکھینگا۔

۴۔ کوئی فعل جو گورنمنٹ کے محفوظ و مستثنیٰ شدہ حقوق میں سے کسی ایک کے مطابق نہ ہو یا اسو نقصان ساں ہو نہ کرے اور نہ ہونے دے۔

۵۔ بغیر کسی روکاؤٹ یا ممانعت کے گورنمنٹ کے تمام افسران یا ملازمان سرکار یا ایسے تمام اشخاص کو جنہیں گورنمنٹ کی طرف سے ایسے اختیارات تفویض ہوں زمین متعلقہ میں ہر وقت داخلہ اور تمام ایسے عمل کرنے اور امور کی اجازت دیو چکا۔ جو ایسے کاموں یا مندرجہ ذیل کے واسطے ضروری ہوں۔

(الف) اس پٹہ کی کسی شرا کو عملدرآمد میں لانے کی غرض سے یا اس امر کا اطمینان کرنے کے لئے کہ وہ جب ضابطہ عمل میں لائی یا ملاحظہ کی گئی ہے یا

(ب) اغراض متعلقہ مکمل استخوانہ برداشت کرنے میں مدد کی دریافت اور استعمال یا دیگر گورنمنٹ کے مخصوص شدہ حقوق کے لئے بغیر مطالبہ معاوضہ بصورت کمی لگان یا کسی اور نہج پر علاوہ ان کے جو کہ بعد میں واضح طور پر درج ہیں۔

۶۔ پبلک کو زمین متعلقہ پر کسی شارع عام کے جائز استعمال یا کسی دیگر شخص کو اس پر موجودہ حقوق یا اساتھوں کے استعمال سے جو اس سے پیشتر وہاں موجود ہوں یا جو کہ پٹہ دار اس پٹہ کی رو سے بہم پہنچانے یا اجازت دینے کا فہم داہو روکنے کا مجاز نہیں ہوگا۔

۷۔ گورنمنٹ کی مائل تحریری منظوری کے بغیر پٹہ دار پٹہ پر دی ہوئی یا دیگر اراضیات کی آبپاشی کے لئے کوئی نجی نہر بنانے کا مجاز نہ ہو گا یا اس بارہ میں اجازت دیتے وقت گورنمنٹ مجاز ہوگی کہ نہر کی تعمیر اور مرمت اور اس سے آبپاشی کے بارہ میں ایسی شرائط یا قیود عائد کرے۔ جو مناسب خیال کی جا دیں۔

۸۔ اگر اراضی یا اس کے کسی حصہ کی ضرورت کسی فہام عام کے لئے ہو تو کلکٹر کے مطالبہ پر ساری اراضی یا جتنی اراضی کی بھی ضرورت پڑے بغیر مطالبہ معاوضہ یا سوائے مندرجہ ذیل کے چھوڑ دیا گیا۔ اور نسبتاً کسی لگان کو دیا جائے گی۔

۹۔ گورنمنٹ کی مابین منظوری حاصل کئے بغیر پٹہ دار یا سوائے اپنے
تفویض میں پابندیاں مزارعان کے جو کہ براہ راست اسکے تابع ہوں مناسب طریق پر کاشت
 کرینگے۔ اراضی یا اس کے حصہ کو کسی دیگر شخص کو تفویض کر سکتا ہے نہ کسی پیر یا پیر میں یا کسی دیگر طریق پر انتقال کر سکتا ہے
 ۱۰۔ مندرجہ ذیل کاموں کے لئے اخراجات جو کہ صاحب کلکٹر گورنمنٹ کے
اخراجات پیمائش عام یا خاص احکام کے تحت تجویز کریں۔ خواہ ایسے اخراجات منظوری پٹہ
 کے وقت ہوئے ہوں یا بعد میں برداشت کرنے پڑیں ادا کرے۔

(الف) زمین کی پیمائش یا حدود بندی
 (ب) اس محال میں جس میں یہ اراضی واقع ہو کھال جس سے اس رقبہ کو آبپاشی ہو سکتی ہے
 (ج) محال جس میں کہ یہ اراضی واقع ہوگی عام سہولت کے لئے سڑکیں۔ راستے بدر روئیں
 پائل کی تعمیر کے لئے اور

(د) ایسی سڑکوں۔ راستوں۔ پلروں۔ پلوں کی محافظت اور مرمت۔

۱۱۔ اختتام میں یا پٹہ کے جلدی ختم ہونے پر
پٹہ دار سے حوالگی اور پٹہ کے آخری فصل کے دوران میں یعنی
 ۱۹۔ اراضی کو کاشت نہ کرے اور اراضی کو لچھوڑے اور آرام کو صاحب کلکٹر کے حوالے کر دے یعنی کہ
فصل خریف ۱۹۔

۱۲۔ ہمیشہ اس کا چال چلن دفادارانہ ہوگا۔ اور کسی مصیبت یا بد امنی کے زمانہ
دفاداری میں سرکار اور اس کے عمال کی عملی امداد کرے گا۔ اور اس امر کے متعلق کہ آیا
 پٹہ دار نے اس شرط کی خلاف ورزی کی ہے یا نہیں گورنمنٹ کے فیصلہ کو تسلیم کرے گا۔
 ۱۳۔ جرم ہانے کی برآمدگی اور ان کی روک میں ویسی ہی امداد دینے کا ذمہ دار ہوگا جیسا کہ پنجاب
 کے رائج الوقت قانون یا قاعدہ کے تحت مالکان یا تالضان اراضی ذمہ دار ہیں اور خبرداران
 اور چوکیدار داران یا باشندگان دیہہ کے طور پر پنجاب کے رائج الوقت قانون سرغرمانی کے تحت ذمہ دار ہوگا۔

مشتملات

۱۔ مندرجہ ذیل واقعات میں سے کسی ایک کے واقع ہونے پر

(الف) اگر پٹہ دار پٹہ کی کسی شرط یا اقرار کی خلاف ورزی کرے گا۔ یا اسے پورا کرنے سے قاصر
 رہے گا۔ یا ایسی خلاف ورزی یا نہ بجا آوری کو ہونے دے یا اجازت دے۔
 (ب) اگر پٹہ دار دیوالیہ قرار دیا جاوے۔
 (ج) اگر کھانہ رعیتی قرق ہو گیا ہو۔

گورنمنٹ جس وقت بھی چاہے اس اراضی پر دوبارہ قبضہ کر سکتی ہے
مکرر حوالہ اور اس پٹہ کو ختم کر سکتی ہے۔ اندر میں صورت پٹہ دار کو سال رواں میں جملہ ادائیگی
 ہائے جو ان عطیہ جات کی رو سے واجب الادا ہوں۔ ادا کرنی پڑیں گی۔ بشرطیکہ پٹہ داری کا خاتمہ گورنمنٹ کے

کسی حق عمل یا وادارسی پر پٹہ دار کی طرف سے اس اقرار نامہ کی ماقبل خلاف ورزی اثر پذیر نہ ہو۔

۱۱۔ گورنمنٹ میعاد پٹہ کے خاتمہ یا اپنے محفوظ شدہ اختیارات میں سے کسی ایک کے استعمال کے ضمن میں ماسوائے مندرجہ ذیل کے کوئی معاوضہ ادا نہیں کریگی **معاوضہ**
(الف) گورنمنٹ کے لئے کانہائے کے محفوظ شدہ حقوق کی بجا آوری کیلئے اگر کسی بااختیار شخص کے کسی فعل یا سہواً نظر اندازی سے اگر سطح زمین یا اس پر کسی چیز یا پٹہ دار کی دیگر جائیداد کو کوئی نقصان نہیے تو صاحب کلکٹر کی تشخیص پر معاوضہ ادا ہوگا۔
(ب) اگر کھانہائے کے بنانے اور تبدیل کرنے کے حقوق کے استعمال سے ایسا وہ فصلوں کو نقصان پہنچے تو جس افسر کے حکم کے ماتحت یہ فعل سرزد ہوا ہو اس کا تشخیص شدہ معاوضہ ادا ہوگا۔

(ج) ہر سی ترقی حیثیت کے لئے جو کہ اس زمین پر پڑتی ہو ماسوائے پٹہ دار کی کسی غلطی کی صورت میں ایسا معاوضہ جو کہ صاحب کلکٹر ایکٹ مزارعان پنجاب ۱۸۸۷ء کے احکام کے بموجب جو مزارعان ذیل کار کی طرف سے ترقیات ہوتی ہیں پٹہ دار کی میعاد کے خاتمہ پر تشخیص کر دینے بشرطیکہ (۱) ایسے تشخیص شدہ معاوضہ جات کی رقم زیر احکام صاحب کسٹرنہاؤ کم و بیش ہو سکتی ہیں۔

(۲) کوئی معاوضہ جو کہ گورنمنٹ کی طرف سے پٹہ دار کو قابل ادائیگی ہو۔ یا ایسی رقم یا رقم جو پٹہ دار کی طرف سے گورنمنٹ کو قابل ادائیگی ہوں ایسے معاوضہ سے وضع ہو سکتی ہیں یا اس میں شامل ہو سکتی ہیں یا کسی اور طریقہ سے یا دیگر اوقات پر جسے کہ گورنمنٹ مناسب خیال کرے وصول ہوں گی۔

۱۲۔ پٹہ دار اسٹامپ فریڈر تاریخ تحریر دستاویز کے چار ماہ کے اندر **اسٹامپ رجسٹری**
اندر اس کی رجسٹری اپنے خرچ پر کرایے گا۔ اگر وہ اس میں تھامے تو گورنمنٹ کے حقوق کو کسی اور طرح پر نقصان پہنچے بغیر اسے خلاف ورزی بشرط تصوری جائیگا اور صاحب کلکٹر کو اختیار ہوگا کہ بغیر کسی قسم کے معاوضہ کے پٹہ کو منسوخ کر دیں۔

۱۳۔ (۱) اگر کوئی سوال شک یا اعتراض جو کہ کسی طریق پر ان عطیہ جات سے یا **ثالثی**
ان کے کسی حصہ کے معنی یا عملدرآمد یا کسی فریق کے حقوق، فرائض یا شرائط و تعلق رکھے یا پیدا ہو۔ تب ماسوائے ایسے امر کے جس کا ذکر یا فیصلہ اس سے پہلے ہو چکا ہو ایسے تمام معاملات صاحب کسٹرنہاؤ ثالثی (فیصلہ) کیلئے بھیجے جاویں گے جن میں حسب ذیل سوالات شامل ہوں گے۔
(الف) کیا کوئی اور شرط ان عطیہ جات کے کسی معاملہ کے فیصلہ کے لئے بنائی گئی ہے اور اگر کوئی ایسی شرط بنائی گئی ہے تو کیا اس معاملہ کا اس کے مطابق ناطق فیصلہ ہو چکا ہے۔
(ب) کیا پٹہ فتم کر دیا جائے یا صحیح طور پر ختم کیا گیا ہے اور ایسے اقسام پر فریقین کے حقوق اور فرائض کیا ہیں

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۹۹ - ایل - اے - ایچ - لاہور مورخہ ۲۱ اکتوبر ۱۹۳۱ء
دستور العمل صبیحہ مال پنجاب - طبع ۱۹۳۱ء
صنیمہ سوم - صفحہ ۵۸۲ -

نہیم شدہ نمونہ الف میں جیسا کہ وہ بذریعہ پرچہ تصحیح نمبر ۶۶ مورخہ ۱۸ مارچ ۱۹۳۹ء ثبت ہوا۔ ضمن ۹ کے اخیر پر مندرجہ ذیل بطور کتبہ ضمن ہائے (۱۴) (۱۵) (۱۶) (۱۷) اور (۱۸) ایراد کرنا چاہئے :-

(۱۴) ان عطیات کی تاریخ کے بعد آئندہ چھ تقویمی ماہ کے اندر اس زمین پر جو متروک کی گئی ہو اپنے خرچ پر یا کسی اور جگہ اراضی کے جہاں تک نزدیک ممکن ہو نئی مزارع اور لواحقین کے استعمال کے لئے صاحب کلکٹر کے تحریری منظور شدہ نقشہ یا نقشہ جات کے مطابق مکانات تعمیر کرے گا اور انکو قابل رہائش بنائے گا۔ اور متروک زمین پر کوئی اور عمارت یا مستقل ڈھانچہ تعمیر نہیں کرے گا اور نہ ہی کرنے دیکھا جائے گا۔ مکانات اور عمارتوں کے جو زرعی مقاصد کے لئے ہوں اور ان تمام ہدایات پر عمل کرے گا جو صاحب کلکٹر نشانات عہد بندی کے تعمیر کرنے کے بارے میں وقتاً فوقتاً جاری کریں گے۔ اور انکو تعمیر کے پورا اچھی حالت میں رکھیں گے اور مرمت کروانا دیکھا جائے گا۔

میں ضمن ہائے (۱۴) لغایت (۱۸) صرف اس صورت میں اطلاق پذیر رہے گی جبکہ متروک زمین کا رقبہ ۱۲۵ ہیکٹار یا اس سے زیادہ ہو اور پٹہ ۱۰ سال یا اس سے زیادہ عرصہ کے لئے ہو۔

(۱۵) مذکورہ مکانات کے نقشہ یا اونچائی میں تعمیر یا متدی حسب مذکورہ صدر کوئی تبدیلی نہیں کرے گا تاکہ انکو تحتی مزارع اور لواحقین کے مکانات کے علاوہ کسی اور مقصد کے لئے استعمال کرے یا استعمال کرنے کی اجازت دے۔

(۱۶) مذکورہ مکانات اور عمارتوں کو ہر وقت اچھی حالت میں رکھیں گے اور ان کی درست طور پر مرمت کرواتا رہے گا اور پٹہ ہذا کے منقض المیعاد ہونے پر گورنمنٹ کو جائیداد عہدہ اور مرمت شدہ حالت میں پُر امن طریقہ سے دے دیگا۔

(۱۷) اس امر کو ملحوظ رکھنا کہ کاشتکاری اور مزارع اور لواحقین کی تعمیر مکان اور رہائش کے طریقے جہاں تک ممکن ہو سکے دیہات سدھار کے اصولوں اور پروگرام کے مطابق ہوں جو محکمہ دیہات سدھار پنجاب اور گورنمنٹ کے مختلف محکموں کی مطبوعات اور کتاب "بہتر دیہات" میں بیان کئے گئے ہیں۔

(۱۸) تحتی ضمن ہائے ۱۴ یا ۱۵ یا ۱۶ یا ۱۷ مذکورہ بالا کی کسی ضمن پر عملدرآمد نہ ہونے کی صورت میں پٹہ ہذا کی شرائط کی خلاف ورزی تصور کی جائے گی اور صاحب کلکٹر کا فیصلہ اس بارے میں ناطق ہوگا کہ مذکورہ شرائط کی یا ان میں سے کسی ایک کی خلاف ورزی ہوئی ہے یا ان کی تعمیل نہیں ہوئی۔

چھٹی نمبر ۵۰ م س مورخہ ۱۷ اکتوبر ۱۹۳۱ء پنجاب سیکرٹری ترقیات صاحبان فنانشل کمشنر بہادر

۲۔ صاحب کشتہ بہادر کا فیصلہ قطعی اور ناظر ہوگا۔ اور جب کبھی امورات مذکورہ بالا سے کوئی دعویٰ روپیہ کی ادائیگی۔ وصولی یا تخفیف کے متعلق پیدا ہو تو وہی رقم جس کی بابت اس طرح فیصلہ کیا جائے۔ قابل وصولی ہوگی۔

۱۴۔ ان عطیہ جات میں تا وقتیکہ سیاق عبارت سے کچھ اور مطلب نہ ہو۔

تعبیر (الف) صاحب کلکٹر یا کشتہ سے مراد وہ موجودہ صاحب کلکٹر اور کشتہ ہیں جن کے صلح یا منت میں یہ زمین واقع ہے۔ اور اس میں وہ شخص بھی شامل ہے جسے کسی عام یا خاص احکام کی رو سے گورنمنٹ کی طرف سے ایسی کارروائی کرنے کا اختیار تفویض ہوا ہو۔

(ب) گورنمنٹ میں جانشیناں اور گورنمنٹ کے مفوض الہیم بھی شامل ہیں۔

(ج) فصل خریف اور فصل ربیعہ سے وہ فصل مراد ہے جو کہ عام طور پر خریف اور ربیعہ میں بالترتیب بوئی اور کاٹی گئی ہو۔ اور اگر کوئی ایسا سوال پیدا ہو کہ آیا یہ فصل خریف سے یا ربیعہ تو اس کا فیصلہ صاحب کلکٹر کریں گے

(د) موسم خریف اور موسم ربیعہ سے مراد اندازاً وہ چھ ماہ کا موسم ہے جو کہ عام طور پر خریف اور ربیعہ کے نام سے موسوم ہے اور اگر کوئی سوال پیدا ہو کہ آیا وہ تاریخ جس پر کوئی کام کیا گیا ہو یا کیا جائے گا کسی ایک یا دوسرے موسم میں واقع ہے تو اس کا فیصلہ صاحب کلکٹر کریں گے جن کا فیصلہ قطعی ہوگا۔

(ه) اراضی سے مراد تفویض شدہ اراضی معہ جملہ حقوق کے جو اس وقت حادی ہوں نہ کہ وہ جو بعد میں مشتت یا مخصوص کئے گئے ہوں۔

(و) مزارعہ میں مزارعہ کے دارشان۔ قانونی جانشیناں اور مفوض الہیم بھی شامل ہیں اور اگر مذکورہ شرط میں شریک کاشت بھی شامل ہوں۔ ہر ایسی پابندی جو اس دستاویز کے ذریعہ عائد کی گئی ہو ہر ایک شریک کاشت کے لئے واحد اور مشترک یکساں ہوگی۔

(ز) معدنیات میں معدنیات کی قسم کے وہ تمام اجزا جو کہ زمین سے حاصل کئے جاویں مثلاً کوئلہ۔ مٹی کانبل۔ ریگ طلائی پیچر اور ایسی قسم کی زمین جو کہ برآمد ہونے پر فائدہ کے طور پر استعمال ہو سکے شامل ہیں۔

بطور سند فریقین مذکور نے تیار کیخ مندرجہ ذیل کو ہر ایک اندراج کے متعلق

اپنے اپنے دستخط ثبت کئے ہیں۔

مذکورۃ الصدر جدول

کفیت و حدود اراضیات

ارضی نعمادوسی ایکڑ روڈ پول (مساحی

گھاؤں کنال واقعہ موضع تحصیل
 ضلع جو کہ کاغذات مال قصبہ میں ظاہر کئے گئے ہیں۔ بطور نمبر

اور حصہ دار ربعہ ذیل :-

شمال
 شرقاً
 جنوباً
 غرباً

خاکہ

و سخط معاہدہ کنندگان
 و گواہان

بہ ثبت دستخط برائے و منجانب نواب معلی القاب صاحب گورنر
 بہادر پنجاب دستخط
 انسر بہ تمیل احکام صاحب گورنر پنجاب
 تہ احوال
 دستخط
 گواہ

تباریخ ماہ سال ایکھزار نو صد
 بہ ثبت دستخط مذکور نے بہ موجودگی
 دستخط
 پائے گیرندہ

..... احوال - تباریخ ماہ سال ایکھزار نو صد
 (مخوطے) مندرجہ ذیل تغیر و تبدل و ایذا دی مذکورہ بالا پٹہ میں بہ حالات ذیل کی گئی ہیں -
 ۱۔ اگر یہ تجویز کیا جائے کہ زمین کے موجودہ درخت اور جھاڑیاں فروخت کی جائیں
 بجائے فقرہ (ب) مندرجہ ذیل ثبت کیا جاوے -

"(ب) پٹہ دار تمام اس قدرتی پیداوار کا جو کہ سطح زمین کے اوپر ہو بشمول درختوں اور
 جھاڑیوں کے بہ پابندی شہادت و اقرار کے جو بعد میں درج کی جاتی ہیں بڑاشت
 کرنے کا حقدار ہوگا۔"

فقرہ نمبر (۴) کے ساتھ حسب ذیل ایذا دی کی جاوے -
 (ج) - پٹہ دار بعض (جیسا کہ موجودہ فقرہ صفحہ) بھی
 ادا کرے گا۔

(مخوطے) پرچہ جات تصحیح نمبری ۶۹ - ایل ۱ - ۱۷۱ مورخہ ۹ اگست ۱۹۳۹ء
 و نمبری ۷۲ - ایل ۱ - ۱۷۱ - ایف - مورخہ ۱۴ نومبر ۱۹۳۹ء کا غلط رائہ ہو چکا ہے -
 (فیوزر پٹنک و کس لاہور ۱۰۰۰)

حصہ دوم۔ اقرار منجانب پٹہ دار

پٹہ دار بذریعہ تحریر ہذا اقرار کرتا ہے :-

۱۔ کہ سالانہ مقررہ لگان دو برابر نصف سالہ اقساط میں بتاریخ و بتاریخ ادا کرے گا۔ اور کہ پہلی قسط بتاریخ ادا کر دی جائیگی۔

۲۔ کہ جملہ جوب و سوائے متعلق زمین جب واجب الادا ہوں۔ و نیز تمام مطالبات (عداوت و تاوان) جو ایکٹ مالگنداری پنجاب ۱۸۵۷ء کے باب ششم کے ماتحت اس زمین پر جو کو پٹہ پرووی گئی عائد کئے جائیں۔ ادا کرے گا۔

الفاظ جوب و سوائے کا دفعہ ہذا میں وہی مفہوم ہے۔ جو ایکٹ مالگنداری پنجاب ۱۸۵۷ء میں درج ہے۔ جو بے سوائے کے تعین کی غرض سے متذکرہ بالا سالانہ لگان دو حصص یعنی روپیہ مالگنداری اور روپیہ بالکانہ میں منقسم کیا جائے گا۔

۳۔ کہ سرکاری ملازمان کو مذکورہ اراضیات میں ان جملہ اغراض کے لئے داخل ہونے کی اجازت دے گا جو نئے اور موجودہ گزرگاہوں اور کھالوں کی تعمیر۔ قیام یا مرمت کے متعلق ہوں۔

مگر بشرط یہ ہے۔ کہ پٹہ دار سرکار سے ان افعال کے ہونے کی بناء پر کوئی معاوضہ بصورت کی لگان یا دیگر منج پر طلب نہیں کر سکتا۔

۴۔ یہ کہ ان سرکاری کو اسی طرح سے داخل ہونے اور تمام وہ فحش و امور کرنے کی اجازت دے گا۔ جو ارضی مذکورہ میں نیچے یا اوپر واقعہ جملہ کانٹے معدنیات۔ کوئلہ۔ ریگ طلائی۔ مٹی کاتیل۔ پتھروں کی کانوں مخصوصہ سرکار سے استفادہ کرنے کی غرض سے ضروری یا قریب مصالحت ہوں۔

مگر شرط یہ ہے۔ کہ گورنمنٹ پٹہ دار کو مناسب معاوضہ دینے کی ذمہ دار ہوگی اگر ان مخصوصہ سرکار کا بنائے۔ معدنیات۔ کوئلہ۔ ریگ طلائی۔ مٹی کاتیل۔ پتھر کی کانوں واقعہ ارضی مذکورہ سے پورا استفادہ اٹھانے میں پٹہ دار کی زمین یا دیگر جائداد کو نقصان پہنچے۔ یہ رقم معاوضہ صاحب ککٹر ضلع اور پٹہ دار باہمی فیصلہ کرے گا۔ اگر ان میں باہمی تصفیہ نہ ہو سکے یا اگر پٹہ دار اور سرکار کے درمیان جائداد و حقوق مخصوصہ سرکار یا اس سے متعلق تنازعہ پیدا ہو جائے

تو صاحب ملکٹر اس معاملہ کو اس افسر علی کے پاس برائے استغراب ارسال کریجے۔
جو مذکورہ اراضی کو پٹہ پر دینے کے مجاز ہیں۔ امدان کا فیصلہ آخری اور ہر دو فریقین
پٹہ پر ناضق تصور ہوگا۔

۵۔ یہ کہ جملہ درختوں اور جھاڑیوں کی قیمت جو منسلک جدول میں مصرعہ
اراضی میں اب موجود ہے۔ ادا کرے گا۔

(۱) : اخذ سے پہلے۔ یا

(۲) : مندرجہ ذیل امتیاط میں۔ یعنی

بتاریخ روپے

مگر شرط یہ ہے کہ پٹہ وار ہر سال صرف اتنی قیمت کی لکڑی یا جھاڑیاں برداشت
کر سکیں گے۔ جو تمام موجودہ لکڑی یا جھاڑیوں کے مفصلہ ذیل حصص زیادہ نہ ہوں گی۔ یعنی
سال ہیں
سال
اور

اور اگر پٹہ وار کسی سال مذکورہ بالا حصہ سے زیادہ لکڑی اور جھاڑی کاٹ لیگا۔
تو اسے مبلغ روپیہ میں سے جو بقایا واجب الادا ہو فوراً ادا کرنا پڑے گا۔
۶۔ یہ کہ کوئی ایسے افعال نہ کریگا جو ان حقوق و مراعات کو نقصان پہنچائیں
یا ان فی ہوں جو سرکار نے اپنے لئے اس پٹہ کی شرط دوم حصہ اول میں مخصوص کئے
ہیں۔ اور نہ ہی وہ ان اراضیات میں واقعہ شارعان عام کے جائز استعمال سے
لوگوں کو روکیں گے۔

۷۔ یہ کہ صاحب ملکٹر کے ان جملہ احکام کی پوری تعمیل کریگا۔ جو
موصوفت اسے ان اراضیات کی حدود پر پڑے جہاں بنانے اور ان کو اچھی حالت
میں رکھنے کے متعلق صاویہ کریں۔

۸۔ یہ کہ ان اراضیات کو یا ان کے کسی حصہ کو اس طرح سے کاشت
یا استعمال نہ کریگا۔ جس سے ان کو مداحی نقصان پہنچے یا ان کی قیمت گھٹ جائے۔
۹۔ یہ کہ سوائے مزارعان خود کے مذکورہ اراضیات یا ان کے کسی حصہ

کا قبضہ بدوں منظوری ماقبل گورنمنٹ کسی غیر شخص کو تفویض نہ کرے گا۔
۱۰۔ یہ کہ اختتام میعاد یا پیشتر اختتام پٹہ پر مذکورہ اراضیات ہاں
چھوڑ دے گا۔ اور حالہ سرکار کر دے گا *

حصہ سوم۔ حقوق و اختیارات سرکار

سرکار اور پٹہ دار کے مابین یہ قرار پایا ہے :-
۱۔ کہ لگان یا دیگر ٹیکسوں جو ب یا دیگر شخصیت کی بقا یا رقوم پٹہ دار
سے سرکار اسی بیج پر وصول کر سکتی ہے جس طرح کہ بقا یا مالگنداری وصول کی جاتی ہے۔
۲۔ کہ اگر پٹہ دار اس پٹہ کے تحریر ہونے کی خبر ملنے کی تاریخ سے چھ ماہ کے
اندر مذکورہ اراضیات کا دخل لینے یا کسی وقت اس پٹہ کی شرائط پر کاربند
رہنے سے قاصر ہے۔ تو صاحب ملکٹر ضلع ان اراضیات پر فوراً قبضہ
کر لینے کے مجاز ہیں۔ گویا کہ یہ پٹہ کبھی معرض تحریر میں ہی نہیں آیا تھا *

حصہ چہارم حقوق و اختیارات پٹہ دار

سرکار اور پٹہ دار کے مابین یہ قرار پایا ہے :-
۱۔ کہ پٹہ دار کو کنڈیش لگانے۔ گذرگاہان آب کھودنے۔ درخت نصب کرنے
مکان بنانے اور مذکورہ اراضیات میں دیگر ترقیات کرنے کی کامل آزادی ہے۔
اور بیگی۔ اور کہ پٹہ دار جملہ ذراعتی اور خود رو پیداوار اراضیات مذکورہ کا جو اس
پٹہ میں مستثنیٰ یا مخصوص قرار نہیں دی گئی۔ پوری طرح سے حقدار ہے اور رہیگا۔
شرط یہ ہے۔ کہ بدوں منظوری لوکل گورنمنٹ پٹہ دار مذکورہ اراضیات یا ان کے
کسی حصہ کی آبپاشی کے لئے نجی اہتار اعدات نہیں کر سکتا۔ اور لوکل گورنمنٹ مجاز
ہوگی کہ وہ اجازت دینے سے انکار کر دے یا اجازت دیتے وقت ایسی خاص
شرائط و قیود و بارہ تعمیر و قیام نہرو آبپاشی عائد کرے جو وہ مناسب خیال کرے

* ان پٹہ حیات کے متعلق جن میں حقوق مورثیت کا وعدہ ہو
۲۔ کہ اس پٹہ کے آغاز سے پانچ سال گزرنے پر یا اس کے بعد اگر پٹہ دار

تمام رقوم واجب الادا سرکار زیر شرائط بالا ادا کر دی ہوں۔ اور وہ تمام شرائط مذکور الصلحہ جن کی پابندی پر لازم تھی پوری کر دی ہوں۔ اور اگر نے پٹہ پر دئے ہوئے رقبہ کا نصف حصہ زیر کاشت کر لیا ہو۔ تو کو حق حاصل ہے۔ کہ وہ یہ پابندی احکام مندرجہ ذیل بعد ادائیگی مبلغ روپے بطور نذرانہ سرکار سے حق موروثیت حاصل کرے۔ جو اسی قسم کا اور ان ہی شرائط کے تابع ہو گا جو ایکٹ و خل رعیتانہ ملک پنجاب کی دفعہ ۸ کی رو سے قائم شدہ حق موروثیت سے متعلق ہیں۔ یہ حق موروثیت اس وقت تاویز پٹہ کی پشت پر صاحب کلکٹر ضلع بذریعہ ظہری عبارت بدین مضمون عطا کریں گے۔

* ۳۔ کہ اگر پٹہ دار دوران پٹہ میں شرائط مابین کے مطابق مذکورہ اراضیات میں حقوق موروثیت حاصل کرے۔ تو پٹہ دار سال کی میعاد (جس عرصہ کے لئے کہ پٹہ ابتداء دیا گیا تھا) میں سے باقی ماندہ سالوں میں بھی وہی لگان جو ب و سوائے وہ دیگر محاصل ادا کرتا رہیگا۔ جو اس دستاویز کے حصہ دوم کے شرائط اول و دوم میں مقرر کئے گئے ہیں۔ اور بعد از رقم لگان بشمول بالیہ مالکانہ و دیگر محاصل واجب الادا پٹہ دار مذکور صاحب فنانشل کمشنر بہادر زیر احکام ایکٹ و خل رعیتانہ ملک پنجاب تجویز فرما دیں گے۔ مگر شرط یہ ہے کہ شرح مالکانہ لکھی صورت میں بھی ۱۲ روپے فی روپیہ معاملہ زمین سے زیادہ نہ ہوگی۔

* ان پٹہ جات متعلق جنہیں حقوق ملکیت کا وعدہ ہو

* ۲۔ کہ دوران میعاد مذکور تعدادی سال کے اندر پٹہ دار سرکار سے با دائیگی رقم جو صاحب کلکٹر ضلع بوقت خرید تعیین کریں۔ حقوق ملکیت دوبارہ اراضیات مذکور خرید کرنے کا مجاز ہو گا۔ لیکن اس افسر کی منظوری جسے اراضیات مذکور پٹہ پر دینے کا اختیار تھا لازمی ہونی چاہئے۔

* ۳۔ کہ پٹہ دار قیمت خرید جو مقرر کی جائے یکمشت ادا کرے گا یا پھر لینہ اقساط جو پانچ سال سے زائد عرصہ کے لئے نہ ہوں۔ اور جو صاحب فنانشل کمشنر بہادر مقرر کریں۔ شرط یہ ہے۔ کہ اگر بیعنا نہ سپرد کرنے سے پیشتر پٹہ دار

نوٹ۔ دونوں صورتوں میں سے جو صورت مناسب حال ہو وہی اختیار کرو۔

لے تمام زر بیع یکشت ادا نہ کیا ہو۔ تو اسے بقایا رقم پانچ سال کے اندر مبعہ یا بن سوو جیسا کہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر اس وقت مناسب خیال کریں ادا کرنے کے عہد پر ایک رہن نامہ تحریر کرنا ہوگا۔ یہ دو نو دستاویزات یعنی بیع نامہ و رہن نامہ (اگر کوئی ہو) رجسٹری کی جائینگے۔ اور جس کی لاگت پٹہ دار مذکورہ پرداخت کرے گا۔ اور رہن نامہ پر اسٹامپ بھی اسی کی گرتے گیگا۔ اور یہ ہر دو دستاویزات صاحب کلکٹر ضلع..... کی تحویل میں بھیجے گا۔ تاکہ تمام زر مٹن مبعہ سوو واجب الادا (اگر کوئی ہو) ادا نہ ہو جائے۔

شرائط متعلقہ جملہ پٹہ جات

۴۔ یہ کہ اگر یہ پٹہ اس دستاویز کے حصہ سوئم شرط دوم کے احکام کے مطابق ختم کیا جائے یا انقضائے میعاد پر سرکار فیصلہ کرے کہ پٹہ تجدید نہ کیا جائے۔ تو پٹہ دار سرکار سے ان ترقیات کی بابت معاوضہ لینے کا حقدار ہوگا۔ جو..... اراضیاں مذکور میں کی ہوں۔ یہ معاوضہ اسی طریق پر تجویز ہوگا۔ جس طرح سے کہ مزارعان و خیلکار کی ترقیات پر زیر احکام ایٹ و خل رعیتانہ ملک پنجاب تشخیص ہوتا ہے۔ اس معاوضہ کی رقم کا صاحب کلکٹر ضلع..... اور پٹہ دار مذکور باہمی فیصلہ کریں گے۔ اختلاف رائے کی صورت میں صاحب کلکٹر اس معاملہ کو برائے استصواب صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی خدمت میں ارسال کریں گے۔ جن کا فیصلہ فریقین کے لئے قطعی اور ناظر ہوگا۔

۵۔ یہ کہ اگر انقضائے میعاد پٹہ پر ضلع..... میں کارروائی بند و بست معاملہ نہیں جاری ہو اور پٹہ دار برصا مندی سرکار قابض اراضی ہے۔ تو اس پٹہ کی جملہ شرائط اختتام کارروائی بند و بست تک نافذ الوقت متصور ہوگی۔ بشرطیکہ کسی دیگر بیج پر معاہدہ نہ کیا گیا ہو۔

۶۔ یہ کہ پٹہ دار ہر وقت وفادار سرکار رہنے کا پابند ہے اور یہیگا۔ اور سرکار اور اس کے افسران کو مصیبت و بدامنی کے وقت مستعدی سے ادا دیگا۔ اس امر کے متعلق کہ آیا پٹہ دار نے اس شرط کی خلاف ورزی کی ہے یا نہیں کو کل گورنٹ کا

لے یہ شرط صرف اسی صورت میں استعمال ہوگی۔ جبکہ پٹہ میعاد بند و بست کے لئے دیا گیا ہو۔

فیصلہ قطعی ہوگا۔ اور اگر لوکل گورنمنٹ اس فیصلہ پر پہنچے۔ کہ واقعی پٹہ دار نے اس شرط کو توڑا ہے۔ تو سرکار مجاز ہے۔ کہ سارا عطیہ یا اس کا کوئی حصہ ہمیشہ کے لئے یا عارضی طور پر ضبط کر لے۔ اور ایسی ضبطی کا کسی دیگر سزا پر جس کا پٹہ دار ان شرائط کی رُو سے یا دیگر مانع پر مستوجب ہو۔ کوئی اثر نہ ہوگا۔

تعبیر

اس دستاویز میں پٹہ دار سے مراد پٹہ دار مذکور اور اس میں اس کے ورثاء اس کے اور ان کے قائم مقامین قانونی اور مفوض ایہم بھی شامل ہیں لفظ ”سرکار“ سے مراد اور اس میں وہ ہر شخص شامل ہے جسے اس پٹہ میں مندرجہ یا اس سے پیدا ہونے والے کسی معاملہ یا بات میں گورنمنٹ پنجاب کی طرف سے عمل کرنے یا ناسدگی کا اختیار تفویض ہوا ہو۔ بطور سند فریقین مذکور نے بتاریخ و سال مذکور الصدا رہی اپنی مہریں اور تخت ثبت کئے ہیں۔

یہ ثبت دستخط و مہر حوالہ کیا صاحب کلکٹر ضلع نے یہ تعمیل حکام
صاحب کمشنر بہار قسمت یا صاحب فنانشل کمشنر بہار
ملک پنجاب (جیسی کہ صورت ہو) منجانب نواب وزیر ہند باجلاس کونسل
یہ ثبت دستخط و مہر حوالہ کیا مذکور نے یہ موجودگی گواہ { پٹہ دار

نقشہ منسلک نمونہ الف حصہ اول

کیفیت و حدود ارضیات جو مذکورہ بالا شرائط کے ذریعہ پٹہ پر دی گئی ہیں:-
..... ایکڑ روڈ پول (مسواوی گھاٹوں کنال مرلہ)
ارضی واقعہ موضع تحصیل ضلع حدود اربعہ ذیل:-

شمالاً
جنوباً
مشرقا
مغرباً

نوٹ:- اگر اس دستاویز پر صاحب کلکٹر کو زیر قاعدہ نمبردار ظہری عبارت لکھنی پڑے۔
تو اس کا مضمون حسب ذیل ہونا چاہئے:-

اس پٹ کے حصہ چارم شرط دوئم (موروثیت) کے احکام کے مطابق پٹہ دار نے سرکار سے حقوق موروثیت پٹہ پر دی ہوئی ان اراضیات کے بارہ میں حاصل کر لئے ہیں۔ اور یہ حقوق اسی قسم کے اور ان ہی احکام و شرائط کے تابع ہیں جو ایکٹ وغل رعیتانہ ملک پنجاب ۱۸۵۷ء کی دفعہ ۸ کی رو سے قائم شدہ حقوق و جملہ کارق سے متعلق ہیں۔

(دستخط) ل۔ ب
کلکٹر

نمونہ (ب)

قاعدہ ۱۹ (۲)

بینیچ نامہ سخر برہو بتاریخ ۱۹۰۵ء عیسوی مابین جناب وزیر اشد باجلاس کونسل (جو بعد میں معطی کے نام سے موسوم ہوئے) فریق اول و ولد ساکن ضلع ملک پنجاب (جو بعد میں عطیہ دار کے نام سے موسوم ہوگا) فریق ثانی

ہر گاہ کہ معطی نے بروئے دستاویز پٹہ مابین فریقین و شاہیز ہذا بتاریخ ۱۹۰۵ء ع ۱۹۰۳ء عطیہ دار کو اراضیات جن کی تصریح اس پٹہ میں درج ہے۔ اور جو زیادہ وضاحت کے لئے منسلک نقشہ الص میں درج ہیں۔ اور نقشہ ب میں برنگ سرخ و کھلائے گئے ہیں سال کے لئے پٹہ پر مجملہ دیگر شرائط کے اس شرط پر عطا کیں۔ کہ عطیہ دار دوران پٹہ میں معطی سے اراضیات مذکور کے حقوق ملکیت باواہیک کی قیمت جو موجود الوقت صاحب کلکٹر ضلع تشخیص کریں۔ اور منظوری ماقبل صاحب خریدنے کا مستحق ہوگا۔

اور ہر گاہ کہ عطیہ دار نے پٹہ مذکور کی شرائط کو کما حقہ پورا کیا ہے۔ اور اب پٹہ مذکور کی شرائط کے تحت حقوق ملکیت خریدنے کا خواہشمند ہے۔ اور ہر گاہ کہ صاحب کلکٹر ضلع نے زمرن قابل اخذ ازاں عطیہ دار مبلغ روپیہ تشخیص و مقرر کیا ہے۔

اور ہر گاہ کہ صاحب نے بتاریخ ۱۹۰۳ء ع ۱۹۰۳ء اراضیات مذکور کا بیع بحق عطیہ دار مذکور یا خذ مبلغ بحوالہ چھٹی نمبر

مورد سنجاب بنام جس کی صاحب کلکٹر ضلع
 کو صاحب کی چٹھی نمبری مورد کے ذریعہ سے
 اطلاع ملی۔ یہ پابندی شرائط و اقرار و مستثنیات ذیل منظور فرمالیا ہے۔
 لہذا یہ دستاویز شاہد ہے۔ کہ بعوض مبلغ روپے جو عطیہ دار
 نے معطی کو ادا کر دیئے ہیں (اور جن کی ادائیگی کا یہاں معطی اعتراف کرتا ہے)
 اور بعوض مساہدات و اقرار و شرائط مندرجہ ذیل اور جن کا عطیہ دار پابند و
 کار بند ہوگا۔ ارا ضیات مذکور جن کا رقبہ بروئے پیمائش ایکڑ کم و
 بیش ہے۔ اور جن کی زیادہ تصریح منسلک نقشہ الف میں کی گئی ہے۔ اور جو منسلک
 نقشہ ب میں برنگ سرخ دکھائی گئی ہیں۔ معطی عطیہ دار کو عطا و منتقل کرتا
 ہے۔ کہ عطیہ دار اس کے در ثاء اور مفوض ایہم ان ارا ضیات پر بشمول درختان۔
 جھاڑیاں و زرعی پیداوار پابندی مستثنیات اقرار و شرائط مندرجہ ذیل کا مل
 مالک کی حیثیت سے ہمیشہ کے لئے قابض ہوں۔ معطی اپنی۔ اپنے جائزیناں
 اور مفوض ایہم کی طرف سے اور عطیہ دار اپنی اپنے وراثت۔ تمام مکان اور
 مفوض ایہم کی طرف سے عہد کرتے اور اقرار کرتے ہیں۔ کہ وہ مندرجہ سخت
 اقرار شرائط اور مستثنیات کے پابند رہیں گے۔ یعنی کہ۔
 ا۔ معطی عطیہ دار کو عطا نہیں کرتا۔ بلکہ وضاحتاً مستثنیٰ اقرار دیتا اور
 اپنے لئے مخصوص کرتا ہے۔ وہ جملہ حقوق و مراعات جو اسے ارا ضیات مذکور
 کے نیچے یا اندر واقعہ کا ہلکے معدنیات۔ کوئلہ۔ مٹی کا تیل۔ ریگ۔ طلائی اور
 پتھر کی کانوں کے متعلق حاصل ہیں و نیز پورا حق و اختیار وقتاً فوقتاً اور
 ہر وقت مذکورہ ارا ضیات کے کسی حصہ میں داخل ہونے اور جملہ افعال
 و امور کرنے جو کانہائے معدنیات۔ کوئلہ۔ مٹی کا تیل۔ ریگ۔ طلائی اور پتھر
 کی کانوں کی تلاش۔ حصول۔ برداشت اور استفادہ کے لئے ضروری یا
 قرین مصلحت ہوں۔ بھی مخصوص کیا جاتا ہے۔ لیکن ایسے افعال و امور
 کرنے کے بعد سطح زمین یا اس پر استادہ کسی عمارت کو کسی عمودی یا افقی
 شتی بان پر نہ چھوڑا جائیگا۔ معطی یا اس کے مفوض ایہم کی طرف سے
 اختیار انجینئروں۔ سر دیروں۔ ایجنٹوں۔ مزدوروں اور افسروں کو بھی ہر وقت
 ان ارا ضیات کے کسی حصہ میں داخل ہونے اور تمام ایسے افعال و امور
 کرنے کا پورا اختیار ہوگا۔ جو معطی یا اس کے مفوض ایہم کو مخصوص حقوق و

عرفت سے پوری طرح استفادہ کرنے کے لئے ضروری یا قریب مصالحت ہوں۔ لیکن شرط یہ ہے۔ کہ معطی اور اس کے مفوض الیہم عطیہ دار اس کے وراثت و قائم مقامان مفوض الیہم۔ پٹہ داران یا مزارعان کو اس نقصان کی بابت معاوضہ دیئے جو مخصوص حقوق کے استفادہ کی وجہ سے براہ راست پیدا ہوا ہو۔

۲۔ مذکورہ اراضیات کے اندر اوپر آر پار موجود جملہ دریاؤں۔ ندیوں اور جملہ حقوق راستہ و آب و دیگر حقوق آسائش (اگر کوئی ہوں) کو معطی عطیہ دار کو عطا نہیں کرتا بلکہ اپنے لئے مخصوص کرتا ہے۔ اور عطیہ دار مذکور کسی وقت کسی حقوق راستہ و آب و دیگر آسائش میں خلل انداز یا مانع نہیں ہوگا۔

۳۔ عطیہ دار تمام عام ٹیکس اور تمام مقامی ٹیکس۔ جو بے سوائے جو مذکورہ اراضیات یا ان کے حقوق ملکیت پر قانوناً عائد کئے جائیں یا واجب الادا ہوں اور سطلانیہ مالگذاری جو ان اراضیات پر جائز طور پر تشخیص کیا گیا ہو (موجودہ تشخیص مبلغ روپے سالانہ ہے) وقتاً فوقتاً اور یا قاعدہ ادا کرے گا۔ کسی ایسے ٹیکس جو بے سوائے یا مالیہ زمین کا بقایا جو کسی وقت واجب الادا ہو۔ علاوہ ان حقوق و اختیارات کے جو معطی کے لئے مخصوص کئے گئے یا حاصل ہوئے ہوں۔ عطیہ دار سے فی الفور اسی طرح واجب الاخذ ہوگا گویا ایسی قوم کی وصولی کے متعلق نافذ الوقت قانون و رواج کے مطابق مذکورہ اراضیات پر سب سے پہلا بار ہے۔

۴۔ عطیہ دار اپنی گروہ سے عطا شدہ اراضیات پر ہمیشہ رہنے والے نشانات کے ذریعہ ان کی حدود کی صحیح صحیح نشاندہی کرائیگا۔ اور صاحب ملک غلے یا دیگر افسر مجاز کی ہدایات کے مطابق (اگر کوئی ہوں) جو اس بارہ میں وقتاً فوقتاً جاری کی جائیں۔ ان نشانات کو اچھی حالت میں ہر وقت استوار رکھیگا۔ اور اس شرط کے منشاء سے کسی وقت تعرض ہونے کی صورت میں صاحب ملک مذکور یا دیگر افسر مجاز کو ذلالت کسی دیگر حق و اختیار کے جو عام اس و تائید کی رو سے معطی کو حاصل ہو یا اس کے لئے مخصوص کیا گیا ہو اختیار نہ ہوگا۔ کہ وہ نشانات عدیدی تعمیر کرے یا مرمت کرے و جیسی کہ صورت ہوں اور لاگت عطیہ دار سے اسی طرح وصول کرے جس طرح کہ بقایا عالمہ زمین کی تحصیل ہوتی ہے۔ اور گویا کہ یہ لاگت اراضیات مذکور پر سب

سے پہلا بار ہے ۔

۵۔ عطیہ دار کے لئے لازم ہوگا کہ وہ اپنی گھر سے ایسا عملہ بخرض پولیس -
عدائی وغیرہ مذکورہ اراضیات پر رکھے۔ جیسا کہ اس بارہ میں عام قواعد نافذ الوقت
کے ماتحت اس کا فرض ہو۔ اور اس شرط کی خلاف ورزی ہونے کی صورت میں
صاحب ملکٹر ضلع یا دیگر افسر مجاز کو (علاوہ اس حق و اختیار کے جو اس
دستاء ویز کی رٹوں سے معطی کو حاصل ہو یا اس کے لئے مخصوص کیا گیا ہو) اختیار
ہوگا کہ وہ ایسا عملہ تیار کرے اور ملازم رکھے اور اس کا خرچ عطیہ دار سے
اسی طرح وصول کرے جس طرح کہ بقایا معاملہ زمین کی تحصیل ہوتی ہے یا جس طرح
کہ متعلقہ قواعد میں مذکور ہو۔ اور گویا کہ یہ خرچ اراضیات مذکورہ پر سب سے
پہلا بار ہے ۔

۶۔ اگر عطیہ دار یا کوئی دیگر شخص جو عطا شدہ اراضیات یا ان کے کسی حصہ
پر منجانب یا ماتحت عطیہ دار قابض ہو۔ اس عطیہ کی کسی شرط یا اقرار کی خلاف
ورزی کرے گا یا کر اے گا یا کرنے کی اجازت دینگا۔ تو معطی کو اختیار حاصل
ہوگا کہ وہ فوراً یا بعد میں کسی وقت اس عطیہ کو منسوخ و کالعدم کر کے عطا شدہ
ارضیات اور اس پر موجود الوقت استاوار عمارات۔ ملے اور اشیاء پر دخل
کر کے ضبط کر لے۔ اور یووقت منسوخ عطیہ و ضبطی مذکورہ اراضیات یا ان کے کسی
حصہ پر یا میں واقعہ عمارات۔ چارٹ۔ ملے یا دیگر اشیاء یا ان ترقیات کی نسبت
جو عطیہ دار یا کسی دوسرے شخص نے کی ہوں۔ کوئی رقم بطور قیمت۔ معاوضہ یا
تلافی نقصان عطیہ دار یا کسی دیگر شخص کو نہ دے ۔

۷۔ معطی اور عطیہ دار اور ان کے جانشینان۔ قائم مقامان اور مفوض الیہم یا
ان میں سے کسی کے ماہین ملکیت و حقوق مخصوصہ یا ان سے متعلقہ کسی معاملہ یا
اس تملیک نامہ کی رو سے کسی واجب الادا معاوضہ یا اس دستاء ویز یا اس کے
کسی جزو یا شرط کے اصلی مفہوم یا معافی کے متعلق کوئی تنازعہ یا تنازعات پیدا
ہونے کی صورت میں صاحب فنانشل کشز بہادر ملک پنجاب دیا کسی دیگر افسر
کا جسے صاحب فنانشل کشز بہادر کے فرائض تفویض ہوں (فیصلہ فریقین کیلئے
قطعہ راجع ہوگا ۔

بہ تصدیق مذکورہ صدر را قان فی الذیل نے اپنے دستخط بتاریخ مرفوعہ الذیل

ثبت کر دئے ہیں ۔

بہ ثبت دستخط و مہر حوالہ کیا صاحب ڈپٹی کمشنر و کلکٹر ضلع
 نے منجانب و برائے جناب وزیر ہند با جلاس کونسل زیر احکام
 ہزار کیسٹنسی حضور گورنر ہیا و ملک پنجاب بتاریخ ۱۹۳۳ء
 بہ ثبت دستخط و مہر حوالہ کیا نے بتاریخ
 ۱۹۳۳ء بہ موجودگی
 { عطیہ دار

.....
 { گواہان

نمونہ - ج

قاعدہ ۱۹ (۲)

یہ رہن نامہ جو بتاریخ ۱۹۳۳ء عیسوی مابین فریقین بیٹا مہ مرقوم البدر
 مورخہ ۱۹۳۳ء کو تحریر ہوا ۔ شاید ہے ۔ کہ ل ۔ ب ۔ و ۔ ع ۔ عطیہ دار
 مذکور بذریعہ دستاویز بذات تسلیم کرتا ہے ۔ کہ مبلغ روپے منجملہ زر ثمن اراضیات
 مذکورہ کے جو بذریعہ بیٹا مہ مرقوم البدر بیع و عطا ہوئیں ۔ جناب وزیر ہند با جلاس
 کونسل معطی مذکور کو ابھی تک واجب الادا ہیں ۔ اور ل ۔ ب ۔ و ۔ ع ۔ عطیہ دار
 وراثت اور مفوض الیہم کی طرف سے معطی مذکور اس کے جانشینان اور مفوض الیہم
 سے اقرار کرتا ہے ۔ کہ وہ مبلغ روپے اصل بمبہ سود مفروض کے جو بشرح
 سینکڑہ سالانہ کل اصل زر یا جزو واجب الادا پر محسوب کیا جائے ۔
 اذ بتاریخ ۱۹۳۳ء پانچ سالانہ اقساط میں جو مبلغ روپے سے
 کم نہ ہوگی بمبہ سود کے جو مرقوم البدر طریق پر ہر تاریخ ادائیگی تک محسوب کیا جائے
 ادا کروں گا ۔ اصل زر و سود کی پہلی قسط آئندہ بتاریخ ۱۹۳۳ء یا اس سے

۱۔ وہ تاریخ درج کرو جس دن راہن دستخط کرے ۔

۲۔ وہ تاریخ جس روز کہ زر ثمن کا نصف ادا ہو ۔

۳۔ زر ثمن کا دسواں حصہ ۔

۴۔ مرقوم البدر تاریخ کی سالگرہ ۔

پیشتر ادا کی جائے گی۔ اور بقا یا اقساط آئندہ چار سالوں کی اسی تاریخ کو یا اس سے قبل یا جب تک اصل زر مبعہ سود کے دفتر صاحب کلکٹر ضلع میں ادا نہ ہو جائے ادا کی جائیگی۔ ان اقساط کی ادائیگی کی مزید کفالت کے لئے ۱۔ جب مذکور بذریعہ دستاویز ہذا جملہ اراضیات مذکورہ جو مرقوم الصدر بیہنامہ کی رقوم سے بچتی ۲۔ جب مذکور بیع ہوئیں۔ معطی مذکور اس کے جائیداد اور مفوض الیہم کے حق میں رہیں کرتا ہے۔ لیکن مذکورہ اراضیات کا قبضہ ۱۔ جب مذکور اس کے ورثاء اور مفوض الیہم کے پاس رہیگا ۲۔ اور یہ دستاویز مزید شایع ہے۔ کہ ۱۔ جب مذکور اقرار کرتا ہے۔ کہ اگر ۲۔ جب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم ایک یا زیادہ اقساط کی ادائیگی میں کوتاہی کریں گے۔ تو تمام بقا یا اصل زر فوراً واجب الطلب ہو جائیگا۔ اور ایسی صورت میں معطی مذکور اس کے جائیداد اور مفوض الیہم کو اختیار ہو گا۔ کہ وہ مرثیہ اراضیات یا ان کے کسی جزو پر داخل ہو کر قبضہ کر لیں۔ اور باسن طریقہ کے جملہ لگان و مشایخ کا ان اراضیات سے استفادہ اٹھائیں۔ ان کو یہ بھی اختیار ہو گا۔ کہ دخل لینے یا نہ لینے کے بغیر کسی وقت اور بلا رضا مندی ۱۔ جب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم کی اراضیات مذکورہ یا ان کے کسی حصہ کو بذریعہ نیلام عام فروخت کر دیں۔ اور ایسے نیلام میں خود ان اراضیات یا ان کے کسی جزو کو خرید کر لیں۔ ان کو وثیقہ ناجات تحریر۔ ذریعہ کی رسمیات دینے اور تیز وہ تمام امور و افعال کرنے کا حق حاصل ہو گا۔ جو معطی مذکور اس کے جائیداد یا مفوض الیہم کی رائے میں کارروائی بیع کی تکمیل کے لئے ضروری ہوں۔ نیز وہ مجاز ہونگے۔ کہ ۱۔ جب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم کی کل یا جزو جائداد منقولہ جو اراضیات مذکورہ یا اور کسی جگہ پڑی ہو ضبط کر کے بذریعہ نیلام عام فروخت کر دیں۔ بذریعہ دستاویز ہذا اقرار کیا جاتا ہے اور اعلان کیا جاتا ہے کہ معطی مذکور اس کے جائیداد اور مفوض الیہم ایسے نیلام سے حاصل شدہ رقوم کو اپنے قبضہ میں بطور امین رکھنے کے مجاز ہونگے۔ اور ان رقوم میں سے اول وہ تمام اخراجات وضع کے جائیگے۔ جو اس کفالت کی غرض سے کارروائی فروخت وغیرہ پر خرچ آئے ہوں۔ اور بعد ازاں وہ رقوم وصول کی جائیگی جو اس کفالت کی وجہ سے واجب الادا ہوں۔ اور بالآخر تمام بقا یا رقم (اگر کوئی ہو) ۱۔ جب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم کو ادا کر دی جائیگی ۲۔

اور محطی اپنی اپنے جانشینان اور مفوض الیہم کی طرف سے اور ب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم سے اقرار کرتا ہے کہ اگر عطیہ دار یا اس کے ورثاء یا مفوض الیہم تمام زر اصل مکفولہ بعد سود و اجیبہ الاذاک کے باقاعدہ ادا کر دیں گے۔ تو محطی مذکور اس کے جانشینان اور مفوض الیہم مرقوم الصدر بیہنامہ اور ب مذکور اس کے ورثاء یا مفوض الیہم کے حوالہ کر دیں گے۔ اور صاحب کلکٹر ضلع اس رہن نامہ کو قلمزن کر دیں گے۔

بہ تصدیق مرقوم الصدر راقمان فی الذیل نے اپنے دستخط ثبت کئے ہیں۔
 اور ب مشتری۔ دستخط کئے بتاریخ موجودگی۔ یہ گواہ
 م۔ م۔ صاحب کلکٹر ضلع سجاد جناب وزیر ہند باجلاس کونسل
 دستخط کئے بتاریخ موجودگی۔ م۔ م۔ گواہ

(۲) پنجر اراضیات سرکار میں عارضی کاشت کے متعلق انتظامیہ دیا

اراضیات سرکار ایک فصل کے لئے کاشت کرنے کا لائسنس (اجازت نامہ) دینے کا طریق زیادہ تر اضلاع شاہ پور۔ جھنگ۔ ملتان۔ منٹگری اور ڈیرہ غازی پور میں ایسی رائج رہا ہے۔ دیگر اضلاع میں بھی وقتاً فوقتاً چھوٹے چھوٹے رقبہ جات انہیں شرائط پر دئے گئے۔ چونکہ ایسے پٹہ جات سے رکھنے سرکار کی چہرہ آگاہوں کا انتظام مشکل ہو گیا۔ اور ایسے تکلیف وہ دعاوی کے پیدا ہونے کا احتمال تھا۔ جن سے زمین کی مالیت میں کمی اور اس کی ترقی میں روکاوٹ پڑ جاتی۔ اس لئے اس قسم کے پٹہ جات پر ان اضلاع میں بعض پابندیاں عائد کی گئیں جہاں نہا سے آبپاشی کرنے کی امید تھی۔ مثلاً میں ایک کانفرنس زائڈ گیہوں اور دیگر اجناس خوردنی کی برآمد میں ترقی دینے کے سوال پر غور کرنے کے لئے منعقد کی گئی۔ اس کانفرنس کا ایک نتیجہ یہ ہوا کہ عارضی کاشت پر جو پابندیاں عائد تھیں۔ وہ عارضی طور پر اٹھالی گئیں۔ کلکٹر صاحبان کو اختیار دیا گیا کہ وہ تمام پنجر اراضیات سرکار جو ان کے چارج میں ہوں اجناس خوردنی کی کاشت کے لئے پٹہ پر دیں۔ مگر میعاد پٹہ دو سال سے زائد نہ ہو۔ لوٹ باری دو آپ کا لوٹی کی اراضیات کے متعلق صاحب مہتمم آبادی کو ہدایت کی گئی کہ وہ قواعد کاروباری کے ماتحت اسی قسم کا انتظام کریں۔ چونکہ آئندہ کے لئے بھی یہی مناسب ہے۔ کہ جس قدر زمین زیر کاشت ہو سکے بہتر ہے۔ اس لئے

فول گورنٹ نے پُرانے قوا عد میں مستقل تزامیم کرنے کی اجازت دے دی ہے
بنائیں قابل کاشت بجز اراضیات سرکار کو عارضی پٹہ پر مزارعان تابع مرضی کو
دینے کے لئے مندرجہ ذیل ہدایات جاری کی جاتی ہیں ۱۔
نشریہ ۱۔ صاحب کلکٹر اگر چاہیں۔ تو کاشت کی بجائے چرائی کے
لئے بھی پٹہ دے سکتے ہیں ۲۔

(۱)۔ ان قوا عد کا اطلاق ان تمام خالی اراضیات سرکار پر ہے۔ جو صاحب
کلکٹر کے قبضہ میں ہوں۔ اور جہاں کو آیا دی نہ ہو رہی ہو۔ یہ اراضیات خواہ
نہر سے آبپاش ہوتی ہوں یا نہ۔ جن علاقہ جات میں نئی آبادیات کا سلسلہ جاری
ہو۔ اور تمام نری نو آبادیات خواہ مکمل آباد ہو چکی ہوں یا ہو رہی ہوں ان قوا عد
سے مستثنیٰ ہیں۔ ان علاقوں میں عارضی کاشت کے متعلق خاص احکام کے تحت
جو وقتاً فوقتاً جاری کئے جائیں عمل میں آتی ہے۔

(۲) کلکٹر صاحبان اراضیات مصترحہ قاعدہ (۱) کو عارضی کاشت پر دینے
کا انتظام کرنے کے مجاز ہیں۔

(۳) پٹہ کی میعاد ایک فصل سال یعنی فصل خریف اور بعدش فصل ربیع سے
زائد نہ ہوتی چاہئے۔ صاحب فنانشل کمشنر بہادر مجاز ہیں۔ کہ مقامی افسران کی
سفارش پر خاص وجوہات کے باعث کسی علاقہ میں میعاد دو سال تک پڑھادیں
(۴) ہر پٹہ میں رقبہ زمین۔ فیس یا شرح فیس جو بطور لگان عائد کی گئی ہو۔
اور میعاد پٹہ کی پوری پوری تصریح ہونی چاہئے۔ اور اس میں یہ شرط بھی لازمی ہے
کہ پٹہ دار درختان واقعہ اراضی مذکور کو کاٹنے یا نقصان پہنچانے کا مجاز نہ ہو گا۔

(۵) کلکٹر صاحب مجاز ہیں۔ کہ وہ استعمال اراضی کے لئے مناسب لگان تجویز
کریں۔ جو ایک روپیہ فی ایکڑ سے کم نہ ہونا چاہئے۔ اور جس کی صاحب کمشنر بہادر
نے عام یا خاص احکام سے منظوری دی ہوئی ہو۔ بجا بندی احکام صاحب کمشنر
بہادر جو وقتاً فوقتاً جاری کئے جائیں۔ صاحب کلکٹر کو اختیار ہے۔ کہ وہ تمام
رقبہ یا رقبہ مزرعہ یا رقبہ پختہ پر لگان وصول کریں یا اجناس کے مطابق شرح
مختلف کریں یا جیسا کہ مناسب حال خیال کریں۔ جہاں گورنٹ کے احکام کے
تحت جنسی بٹائی کا رواج ہے۔ مثلاً ضلع ڈیرہ غازی پٹن کی پٹیات و ضلع ڈی لین

وہاں موجود الوقت طریقہ میں خلل اندازی نہ کرنی چاہئے +
 (۷) نا جائز کاشت پر صاحب کلکٹر کو گنی پشیر سے وصول کرنے کے مجاز ہیں
 (۸) میعاد پٹ ختم ہونے پر زمین واپس لے لی جی چاہئے۔ مگر صاحب کلکٹر قاعدہ
 نمبر ۳ میں مقررہ میعاد کے لئے بہ تعین لگان و دیگر محاصل وہی زمین دوبارہ پٹ پر
 دے سکتے ہیں۔ دوبارہ پٹ جات دینے میں صاحب کلکٹر کو قواعد پر اس طرح
 عمل پیرا ہونا چاہئے۔ کہ عارضی کاشتکاران کے دل میں یہ توقع پیدا نہ ہونے
 پائے کہ بالآخر ان کو مستقل حقیقت حاصل ہو جائے گی۔ پٹ یا قبضہ کے
 تسلسل کی بناء پر پیدا ہونے والے دعویٰ کا انسداد کرنے کے لئے ضروری
 ہے۔ کہ ایک پٹ کی میعاد ختم ہونے اور دوسرے کی شروع ہونے کی تواتر میں
 میں کم از کم ایک روز ایسا ہو جس دن کہ گورنمنٹ اور پٹ دار کے مابین تعلقات
 مالک و مزارعہ موجود نہ ہوں۔ اور نئے پٹ میں اس امر کی صراحت کر دینی چاہئے
 کہ یہ وقت ابتدائے پٹ مذکور تعلقات مالک و مزارعہ جو پچھلے پٹ کے دوران میں
 تھے منقطع ہو چکے ہیں۔

(۸) جملہ غیس لائے و دیگر محاصل (اگر کوئی ہوں) فصل متعلقہ کی تواتر اندازگی
 مالکذاری سے ایک ماہ پیشتر قابل ادائیگی ہونی چاہئے +

ضمیمہ چہارم

اراضیات سرکار کے دیگر انتقالات

(دیکھو فقرہ ۷۸۵)

اقتباس از کارروائی حکومت ہند محکمہ زراعت و مال و صنعت نمبر ۱۳۵ مورخہ ۶ فروری ۱۹۱۲ء منقام فورٹ ولیم رستم ریز و لیشن غلط
۱۲۷-۳- مورخہ ۲۸ فروری ۱۹۱۲ء حکومت ہند محکمہ مال و زراعت
[مالگذاری و بندوبست ہائے]

دوبارہ پڑھا گیا۔

فنانشل ڈیپارٹمنٹ کا ریزولوشن نمبر ۵۵۷-۵۵ مورخہ ۲۵ جنوری ۱۹۱۲ء

ہوم ڈیپارٹمنٹ کا سرکر ۲۲۹-۳۹ مورخہ ۱۰ اپریل ۱۹۱۲ء

فنانشل ڈیپارٹمنٹ کا ۱۲۵۲-۱۲ مورخہ ۲۳ جون ۱۹۱۲ء

ہوم ڈیپارٹمنٹ کا سرکر نمبر ۲۲۷-۳۶ مورخہ ۳ جولائی ۱۹۱۲ء

ریزولوشن (قرارداد) مذکور صدر ریزولوشنوں میں قرار دیا گیا تھا کہ سوائے
بہر اراضیات کے جو منظور شدہ قواعد کے مطابق عطا کی جائیں۔ باقی تمام سرکاری اراضیات
کے انتقال کے لئے حکومت ہند کی منظوری لازمی ہے۔ خواہ ان اراضیات پر مالگذا
ادا کی جاتی ہو یا نہ۔ اور یہ کہ ایسی اراضیات بھی انہیں قواعد کے ماتحت منتقل
کی جائیں جو سرکاری رقوم کے اخراجات کے متعلق ہیں۔ یہ بھی قرار دیا گیا کہ اگر
چھوٹے چھوٹے ٹکڑے ہائے زمین کو جو قانون لادارنی کے ذریعہ سے ضبط و بھج
سرکار ہوئے ہوں۔ لوکل فنڈ کے مفاد کے لئے فروخت کرنے کی باقاعدہ منظوری
حاصل نہ کی گئی ہو۔ تو وہ بھی ان قواعد کے ماتحت تصور کئے جائیں۔

۲- کئی مقامی حکومتوں اور منتظمین نے اظہار کیا ہے کہ ان قواعد کی پوری پابندی
باعث تکلیف ہے۔ لہذا حضور گورنر جنرل صاحب بہادر باجلاس کو نسل سے مندرجہ
ذیل تراجم منظور کر لی ہیں۔

۳- اراضیات قابل انتقال و اقام کی ہو سکتی ہیں :-

اول - وہ اراضیات جو سرکار کی ملکیت ہیں۔

لے ملاحظہ ہو پنجاب گورنمنٹ کی خطی عبارت نمبر ۴ مورخہ ۱۹ فروری ۱۹۱۲ء اور سرکر نمبر ۱۸۷ مورخہ ۲۵ جنوری ۱۹۱۲ء
اب فنانشل کمشنر ہاؤس +

دوسرے دو اراضیات جو جائز احکام کے ماتحت کسی میں پہلی یا دیگر مقامی جماعت کی ملکیت قرار دی گئی ہوں۔

۴۔ قسم اول کی اراضیات مختلف بیج پر منتقل ہو سکتی ہیں
اولاً۔ پوری بازاری قیمت پر بذریعہ بیج۔

ثانیاً۔ رعایتی شرائط پر بذریعہ بیج۔

تیسری۔ بھج مقامی گروہ۔ جماعت یا کسی خاص فرد کو اغراض عامہ کیلئے۔

مثلاً۔ بذریعہ بیج یا عطیہ۔ بنام

(الف) مقامی گروہ۔ جماعت یا خاص فرد برائے اغراض عامہ۔

(ب) غیر سرکاری اشخاص بوضو ادائیگی سرکاری خدمات

(ج) غیر سرکاری اشخاص برائے مفاد ذاتی و بلا لحاظ خدمات مستقبل۔

۵۔ اراضیات قسم دوم کے متعلق جو جائز احکام کے ماتحت کسی مقامی جماعت کی ملکیت قرار دی گئی ہوں۔ حکومت ہند کسی قسم کی مداخلت نہیں کرے گی۔

مقامی حکومتوں اور منتظمین پر فرض ہے۔ کہ وہ اس امر کی تحقیق کر لیں۔ کہ

ارضیات زیر بحث جائز احکام کے ماتحت منتقل کی گئی ہیں۔ اور یہ امر تصدیق

ہونے پر مقامی حکومت یا منتظمین کی منظوری ان اراضیات کے انتقال کے

لئے کافی ہے۔

۶۔ جو اراضیات سرکار کی ملکیت ہیں۔ اور قواعد دربارہ عطائیگی بنجر اراضیات

کے تحت آتی ہیں ان کا فیصلہ نافذ الوقت قواعد مذکور کے ماتحت ہی کیا جائیگا۔

۷۔ ان اراضیات کے متعلق جو سرکار کی ملکیت ہیں اور بنجر نہیں۔ حکومت ہند

سے استصواب ضروری نہیں۔ اگر وہ پوری قیمت پر فروخت کی جائیں۔ اور نہ

بیع مبلغ پچیس ہزار روپیہ سے متجاوز نہ ہو۔ اس قیمت تک مقامی حکومت

یا منتظمین کی منظوری ہر حالت میں کافی تصور ہوگی۔ وصول شدہ زر بیج ہمیشہ

کی مالیات میں جمع کر دینا چاہئے۔ اور مقامی حکومت یا منتظمین کی کارروائی

میں بیع مذکور کا مناسب تذکرہ ہونا چاہئے۔

۸۔ اغراض عامہ کے لئے رعایتی شرائط پر اراضیات اسی صورت میں فروخت

کی جائیں۔ کہ سٹری زمین کی پوری بازاری قیمت کا کم از کم نصف ادا کرے۔

اور اگر اس زمین کی پوری بازاری قیمت مبلغ پچیس ہزار روپیہ سے زائد ہو۔ تو

حکومت ہند کی منظوری پہلے حاصل کرنا لازمی ہے۔ وصول شدہ زر بیج صوبہ کی

مالیات ہیں داخل کیا جائے۔ اور مقامی حکومت یا منتظمین کی کارروائی مانے ہیں
بیع مذکور کا مناسب تذکرہ ہونا چاہئے۔

۵۔ ہبہ یا عطیہ اراضیات کے متعلق حکومت ہند کی ماقبل منظوری حاصل
کرنا ضروری ہے۔ اگر زمین اس غرض سے دی جائے کہ اس پر مستملہ مقامی سرکار
سے سرکاری سکول، ہسپتال، شفا خانہ یا عوام الناس کے فائدہ کے لئے دیگر
عمارات تعمیر کی جائیں گی۔ اور ایسی اراضی کی قیمت مبلغ دس ہزار روپیہ سے
زائد ہو۔

اگر زمین دیگر مفید خلایق اغراض کے لئے یا کسی غیر سرکاری شخص کو بھون
ادائیگی خدمات سرکار دینی مطلوب ہو۔ اور ایسی اراضی کی قیمت مبلغ ایک
ہزار سے متجاوز ہو۔

اگر زمین کسی غیر سرکاری شخص کو بھون ادائیگی خدمات جماعت دینی مطلوب
ہو۔ اور ایسی اراضی کی قیمت مبلغ پانصد روپیہ سے زائد ہو۔

ہر حالت میں اگر زمین کسی غیر سرکاری شخص کو اس کے ذاتی مفاد کے لئے
بلا پابندی خدمات دی جائے۔ تو ہر حالت میں یعنی بلا لحاظ قیمت۔

اقتباس از کارروائی ہائے حکومت ہند۔ محکمہ مال و زراعت و صنعت

نمبری ۱-۶۴۹- مورخہ ۳۱ اگست ۱۹۴۷ء

دوبارہ پڑھا گیا۔

ریزولیشن نمبر ۱۲۵- مورخہ ۹ فروری ۱۹۴۷ء۔ جس میں منتقالات اراضیات
سرکار کے متعلق بعض قواعد مرتب کئے گئے تھے۔

ریزولیشن۔ حضور پرینڈنٹ صاحب بہادر باجلاس کونسل کے ملاحظہ
میں آیا ہے۔ کہ ریزولیشن مندرجہ عنوان میں ایسی اراضی کے متعلق جو کسی غیر
سرکاری شخص کو بلا لحاظ ادائیگی خدمات مستقبل رعایتی شرائط پر دینی مطلوب
ہو۔ کوئی صریح احکام موجود نہیں۔ نظر برآں حضور پرینڈنٹ صاحب بہادر
باجلاس کونسل نے فیصلہ صادر کیا ہے کہ ایسی بیعات ریزولیشن مذکور کے

۱۔ یہ ان صورتوں سے متعلق نہیں۔ جن میں حکومت ہند نے اراضیات کے انتقال
کا خاص احکام کی رو سے لوکل گورنمنٹ کو اختیار دے رکھا ہو۔

فقہ چہارم قسم سوئم کی تختی و فہ (ج) کے تحت تصور کی جائیں۔ اور کرشل یہہ یا عطیہ بحق اشخاص برائے ذاتی مفاد۔ حکومت ہند کی منظوری ہر ایسی حالت میں حاصل کرنا ضروری ہے۔

حکومت ہند۔ محکمہ مال و زراعت کا ریزولوشن نمبر ۲۶۳-۱۲

مورخہ ۶۔ اکتوبر ۱۸۹۵ء

شہری سکس اراضیات جو سرکار کی ملکیت ہیں۔ ان کے انتقال اور شخص کے اصولوں پر حکومت ہند غور کرتی رہی ہے۔ اور موجودہ دستور معلوم کرنے کے لئے مختلف صوبوں سے استفسار کیا گیا تھا۔ کہ ایسی اراضیات کن شرائط پر پیشہ دی جاتی یا فروخت کی جاتی ہیں۔

جوابات مذکورہ عنوان سے ظاہر ہوا ہے۔ کہ صوبہ صوبہ کا دستور مختلف ہے اور عموماً ان اصولوں کے مطابق نہیں جو حکومت ہند کے پیش نظر ہیں۔ اگر کسی شہر یا مقام میں گورنمنٹ کی جائداد علیحدہ علیحدہ چھوٹے ٹکڑوں پر مشتمل ہے جن کا خاطر خواہ انتظام مشکل ہے۔ اور جن کی آمدنی انتظام کے اخراجات کے مطابق نہیں۔ تو ایسی صورتوں میں حکومت ہند موجودہ دستور میں کوئی تبدیلی نہیں کرنا چاہتی۔ اور ان کو مقامی حکومتوں کی مرضی پر چھوڑتی ہے۔ مقامی حکومتیں یہ فیصلہ کرنے کی مجاز ہیں۔ کہ قطعات کا زیادہ سے زیادہ کس قدر قبہ کا نافذ الوقت قواعد دربارہ انتظام اراضیات نزول و دیگر سچو ستم دیگر اراضیات واقعہ قصبات و مقامات کے ماتحت انتظام کیا جائے۔ جن صوبوں میں تصدقاتی اراضیات پر مالگذازی تشخیص کرنے کا دستور ہے۔ وہاں بھی ایسی اراضیات عموماً قواعد مذکورہ سے مستثنیٰ قرار نہ دینی چاہئیں۔ خواہ سرکار نے ان کو فروخت ہی کر دیا ہو۔

(۳) مگر جہاں سرکار باستان و قطعات منتقل اس جہاں اراضی کی مالک ہے۔ جس پر شہر یا مقام آباد ہے یا جہاں قطعات اراضی مملوک سرکار فقرہ ماسبق میں مذکورہ ٹکڑہ جات سے بڑے ہیں۔ تو سرکار کے حقوق قابل وقت ہیں۔ ولہذا یہ ضروری معلوم ہوتا ہے۔ کہ ایسی اراضیات کے انتظام کے متعلق بنیادی اصول یکساں ہوں۔ ایسے اصولوں کا منشاء تین امور کا حصول ہونا چاہئے۔ اول یہ کہ عطیہ دار کو ہر حالت میں ایسا اطمینان قبضہ حاصل ہونا چاہئے۔ جس سے تعمیرات

اور ترقیات پر روپیہ خرچ کرنے کا کافی حوصلہ ہو۔ دوئم۔ یہ کہ فرانڈ آمدن کا کسی صورت میں بھی دعویٰ انتقال منتقل ہونا چاہئے۔ بلکہ جملہ صورتوں میں ایک لگان مقرر کرنا چاہئے۔ جو وقتاً فوقتاً قابل تبدیلی ہو۔ اور سوئم یہ کہ لگان کے بارے میں جو وقتاً فوقتاً تبدیل کیا جائے ایسی حدود مقرر کر لی جائیں۔ جو عطیہ دار کو جائداد کے متعلق مطمئن رکھیں۔

(۴) حکومت ہند پر امر مقامی حکومتوں اور منتظمین کے اقتضائے راستہ پر چھوڑی ہے۔ کہ آیا قصباتی اراضیات فروخت کرنی پڑے یا استمراری حقون و نیلکاری پر عطا کرنی چاہئیں۔ لیکن اگر انہیں پٹہ پر دینا مطلوب ہو۔ تو میعاد پٹہ عموماً تیس سال سے کم نہ ہونی چاہئے۔ اور ہر حالت میں یہ شرط ایذا د کرنی چاہئے۔ کہ پٹہ قابل تجدید ہو گا۔ اور میعاد اگر استمراری نہیں تو کم از کم نوے سال ہو گی۔ (۵) زمین کا کرایہ ہر صورت میں مقرر کر لینا چاہئے جو لگان کے سامنے فیس دی سے متجاوز اور اربو گرد کی اراضیات پر مشخصہ مالگنداری سے کم نہ ہونا چاہئے اس لگان کی مقرر تشخیص تجدید میعاد سے پہلے نہ ہونی چاہئے۔ یا اگر پٹہ استمراری ہو۔ تو زیادہ سے زیادہ تیس سال کے وقفہ کے بعد۔ اور ہر مقرر تشخیص میں حدود مذکورہ بالا کی پابندی لازم ہو گی۔

(۶) حکومت ہند کی خواہش ہے۔ کہ مرقوم الصدر اصولوں کی آئندہ متابعت کی جائے۔ اور ان کا اطلاق نہ صرف نئے عطیات پر بلکہ تمام موجودہ عطیات اور پٹہ حیات کی آئندہ تجدید پر کیا جائے۔ بشرطیکہ موجودہ شرائط ان قواعد کے متناقض نہ ہوں۔

* اقتباس از چھٹی نمبر ۵۰ مورخہ جولائی ۱۸۹۷ء منجانب سکرٹری

حکومت ہند محکمہ مال وزارت بنام چیف سکرٹری حکومت صوبہ بمبئی

(۲) آپ کی چھٹی کے فقرہ نمبر ۲ کے جواب میں قلمی ہے۔ کہ ریزویوشن مذکور کے فقرہ نمبر ۳ کا منشاء یہ ہے۔ کہ مقامی حکومتوں کو اس امر کا فیصلہ کرنے کا پورا اختیار ہے۔ کہ شہری سکنی اراضیات ملوکہ سرکار کو کس قسم حقیقت پر منتقل کیا جائے۔ ایسی حقیقت کی مختلف اقسام ہو سکتی ہیں۔ مثلاً

(۱) پورے حقوق ملکیت اس شرط پر منتقل کر دیئے جائیں۔ کہ مالگنداری کی

محکمہ صاحبان فنانشل کمشنر بہادر پنجاب

پرچہ تصحیح نمبر ۵۹ - ایل - ۱ - ایم - لاہور مورخہ ۲۴ ستمبر ۱۹۳۷ء
دستور العمل صیفہ مال
ضمیمہ چہارم

موجودہ ضمیمہ کے اخیر میں مندرجہ ذیل ایزا ذکر ہے:-

”ان اراضیات کی خاص تشخیص جو سرکار نے فروخت کی ہوں یا عطا کی ہوں۔
جب سرکاری اراضیات خواہ مزروعہ یا شہری سکنی جس پر کہ معاملہ زمین واجب الوصول
ہو فروخت یا عطا کی جاویں تو زیر دفعہ ۵۹ (۱) (ب) ایکٹ معاملہ زمین ۱۸۸۷ء مرمرہ
اس اراضی پر خصوصی تشخیص عائد کی جاسکتی ہے۔ ایسی تشخیصات صاحب فنانشل
کمشنر بہادر زیر تختی دفعہ ۲ دفعہ ہذا منظور کر سکتے ہیں۔ ان تشخیصات کے دوران عمل
میں عام تشخیص کے ضابطہ کی پیروی لازمی نہیں ہے۔ تاہم اس امر کی احتیاط کرنی
چاہئے کہ ایسی اراضی پر جو معاملہ زمین عائد کیا گیا ہے۔ وہ اس حلقہ کی جس میں کہ
وہ اراضی واقع ہے۔ کل تشخیص کو اس حلقہ کے اصل محصل سے ایک چوتھائی سے آید بڑھانہ کے
ایکٹ ہذا کی ضمنی دفعہ ۴ کو مد نظر رکھتے ہوئے ایسی پابندیاں جو کہ ایکٹ ہذا
کی دفعہ ۵۱ (۳) کے تحت عائد کی گئی ہوں ایسے معاملات میں اطلاق پذیر نہیں ہوں۔
۲۔ کسی خاص رقبہ کی خصوصی تشخیص کی میعاد اختتام پذیر ہوگی۔ ماسوائے
اس کے کہ صاحب فنانشل کمشنر بہادر اس حلقہ کی تشخیص جس میں کہ اراضی واقع
ہے عام تشخیص کی میعاد کے مطابق ان کے نہ جاری رکھنے کی ہدایت فرمائیں۔“

وقتاً فوقتاً مکرر تشخیص ہوتی رہے گی۔

(۲) مقررہ میعاد کے لئے پٹہ دیا جائے خواہ اس میں تجدید کی شرط درج ہو یا نہ ہو۔ جس کی تفصیلات شرائط پٹہ نامہ کے مطابق فیصل ہونگی۔
(۳) قانونی حقوق و خیلکاری عطا کئے جائیں۔ جس کی بعض یا جملہ تفصیلات نافذ الوقت مقامی قانون متعلقہ کے مطابق فیصل ہونگی۔

حکومت ہند کا یہ غشاء نہ تھا۔ کہ بیع صرف اسی صورت میں عمل میں آئے جبکہ حقوق ملکیت کا انتقال مقصود ہو۔ بلاشبہ مقامی حکومت مجاز ہے۔ کہ وہ شہری سکنی قطعات زمین ملک سرکار کو تعمیرات کی اغراض سے پٹہ یا حقوق و خیلکاری پر فروخت کرنے یا اجراض مقررہ قسط عطا کرنے کی مقامی حکام کو اجازت دے۔

(۴) آپ کی چٹھی کے فقرہ نمبر ۳ میں مندرجہ قیاس بالکل درست ہے۔ یعنی یہ کہنے سے کہ سکنی اراضیات پر زمین کا کرایہ لگان کے ۳۳ فیصدی سے متجاوز نہ ہو۔ حکومت ہند کا ہرگز یہ منشاء نہ تھا۔ کہ سرکاری اراضیات کی پوری قیمت کا کوئی جزو چھوڑ دیا جائے۔ اس وقت زیادہ تر ایسے چھوٹے چھوٹے دیہاتی شہروں کی مثال حکومت ہند کے پیش نظر تھی۔ جہاں ایسی اراضیات کی مالکیت مقامی بلتا زیادہ نہیں۔ اور جن کے متعلق عام اشخاص کو ایسے رواجی اور قرین انصاف حقوق حاصل ہوتے ہیں۔ جن کی بناء پر پورے مقابلتی لگان میں تخفیف کرنا لازمی ہو جاتا ہے۔ حکومت ہند کو آپ کی رائے سے اتفاق ہے کہ بڑے بڑے شہروں میں جہاں کہ صورت حالات مختلف ہے اور اراضیات بیش قیمت ہیں زمین کے کرایہ کے متعلق ایک تہائی کی حد یا تو اطلاق پذیر ہی نہیں ہو سکتی یا اگر اسی قاعدہ پر عمل کیا جائے۔ تو اس کے علاوہ ایسی شرائط بھی ایڑا کی جائیں۔ جن کی رو سے عطیہ دار کو بقایا قیمت پہلے ادا کرنی پڑے۔ آپ کی چٹھی کے آخری فقرہ میں بھی اور کراچی کا خصوصی ذکر ہے۔ آپ نے بھی اس کے متعلق جو فیصلہ کیا ہے۔ امد کراچی کے بارہ ہیں جو تجاوزت پیش کی ہیں۔ ان میں حکومت ہند کو کوئی عند نہیں۔

ضمیمہ پنجم

ٹڈی دل کو نابود کرنا

کیا تدارق اختیار کرنی چاہئے
سریکل نمبر ۱۸۸۴ء
کسی ضلع میں ٹڈی دل نمودار ہونے پر اس بارہ میں فوری تدبیر اختیار کرنی چاہئیں۔

(۱) کہ انڈے دینے اور سینے کی فوری اطلاع پہنچے۔
(۲) کہ انڈے دل اور چھوٹے بچوں کو تباہ کرنے کی فوری تدبیر عمل میں لائی جائیں
جب ٹڈیاں کسی ضلع میں نمودار ہوں۔ تو محققہ اضلاع کے صاحبان ڈپٹی کمشنر
کو فی الفور بذریعہ تار اطلاع دینی چاہئے۔ تاکہ اگر ان کے اضلاع میں ٹڈیاں نہ
ہوں۔ تو ان پر نگہداشت رکھی جائے۔

صاحب فنانشل کمشنر بہادر کی گشتی جیٹی
نمبر ۳۱۴ - مورخہ ۲ جولائی ۱۸۹۱ء
موجودہ محالات حلقہ جات پٹواری۔ ذیل دئے۔
و حلقہ جات قانونگو سے بہتر اور کوئی طریقہ نہیں

ہو سکتا۔ جس علاقہ میں ذیلدار نہ ہوں وہاں انعامداروں اور دیگر مقامی بارسو
اکابر کو چند مواضعات سپر کر دینے چاہئیں۔ نمبردار یہ کہ وہ پٹواری
اور ذیلدار یا انعامدار کو ٹڈی دل کے نمودار ہونے۔ انڈے دینے اور بچے نکلنے
کی فوری اطلاع دے۔ اور پٹواری اس امر کی رپورٹ فوراً گرد اور
یہ نائب تحصیلدار کو کرے گا۔ ٹڈیاں برباد کرنے کے بارہ میں تحصیلدار و نائب تحصیلدار
اپنے اپنے حلقہ کے ذمہ دار ہونگے (دیکھو فقرہ ۲۴۲ کتاب ہذا) اور وہ اس امر کا
خاص خیال رکھیں گے۔ کہ ان کے علاقہ کے ذیلدار۔ نمبردار اور وہابی باشندگان
جو ان کے ماتحت کام کر رہے ہوں اپنے فرائض ٹھیک طور پر انجام دیتے ہیں۔
اور اگر ضرورت پڑے۔ تو دوسرے حلقہ جات کے ذیلداران۔ نمبرداران اور باشندگان
کے ساتھ بھی رفاقت سے کام کرتے ہیں۔ کوئی تحصیلدار یا نائب تحصیلدار جو
کسی نمبردار کے متعلق یہ معلوم کرے۔ کہ وہ اس پہلو میں اپنے فرائض سے غفلت
کر رہا ہے۔ تو وہ اس امر واقعہ کو کلکٹر کے پاس رپورٹ کرتے ہیں کسی قسم کا تاقل

نہیں کرے گا۔ ان خبرداران کو جو مناسب تنبیہ کے بعد استعاذ عمل کرنے سے قاصر رہیں موقوف کر دینا چاہئے۔

جب نہ کچھ نکل آئیں۔ تو ان کا تقاب کر کے انہیں نیست و نابود کرنا چاہئے۔ اس تلافی میں نہ صرف وہی باشندگان دیہہ جہاں کہ بچے نمودار ہوئے ہیں۔ بلکہ ارد گرد کے دیہات کے باشندگان بھی جو درجہ درجہ حصہ لیں۔ جن آدمیوں نے کافی کام کیا ہو، انہیں کس پہنچانے اور آرام دلانے کے متعلق بھی انتظام کرنا چاہئے اور ان کی بجائے مازہ دم آدمی لگائے چاہئیں۔ گرد اور قانہ نگویاں کو بطور افسران نگران اپنا اپنا حلقہ سپرد کر دینا مناسب ہوتا ہے۔ مگر پٹواریوں کو صرف خبر رسانی پر ہی مامور کرنا چاہئے۔ پٹواریوں کو چاہئے کہ وہ ایسے فتنہ جات قائم نہ رکھیں جن سے وہ بڑھنے والا نقصان ظاہر ہو جو پٹواریوں اور ان کے خلاف عمل میں لائی ہوئی کارروائیوں کی وجہ سے فصلات اور دیگر املاک کو پہنچا ہو۔ اس نقصان کو قلمبند کرنے کی غرض سے جو افواج نے کیا ہو اسٹینڈنگ آرڈر نمبر ۵ کی رو سے مجوزہ فارم ہٹے (نمونہ جات) مفید طور پر ایک جیسی ہیں۔ انڈے دینے کی وجہ سے اثر پذیر رہتے ہیں۔ کو بھی پٹواریوں کو قلمبند کرنا چاہئے۔ کیونکہ پٹواری کو باشندگان دیہہ پر کسی قسم کا اختیار دینا غلطی پر مبنی ہے۔ مذکورہ صدر طریق کار پر عمل کرنا عموماً مفید ثابت ہو گا۔ لیکن ہر صاحب ڈپٹی کمشنر مجاز ہیں۔ کہ وہ اپنے ضلع کے خاص حالات کو مد نظر رکھتے ہوئے اسی اصول مدعا کے لئے جو تدابیر مناسب سمجھیں اختیار کریں۔

مکن ہے کہ کسی علاقہ کے لوگ یہ خیال کرنے لگیں کہ ٹڈی دل کا آنا مقدرا اور شامت اعمال کی بات ہے۔ اس لئے راضی برضا بیٹھ رہو۔ اندریں حالات صاحب ڈپٹی کمشنر کو لوگوں کو سمجھانا پڑے۔ لیکن جب لوگ یہ دیکھیں گے کہ ان کے افسران بذات خود اس آفت کے خلاف کام کر رہے ہیں۔ اور خاص کر جب وہ موقع پر موجود ہیں۔ تو ان کی موجودگی لوگوں کے حوصلے بڑھائیگی۔ اور مرہ دلی کی جگہ مستعدی پیدا ہو جائیگی۔ ایک ایسا تحصیلدار جس سے لوگ بخوبی واقف ہوں۔ اور جس پر لوگوں کو اعتماد ہو بہت سا کام لوگوں سے ہنسی خوشی کروا سکتا ہے۔ اگر اسے کام کرنے والوں کو تھوڑا سا گرا تقسیم کرنے کی اجازت دیدی جائے۔

لوگوں کا رویہ ۲۔ کاشتکاران عموماً ایسے واقعات پر دلچسپی نہیں لیتے۔ مگر تجربہ سے ثابت ہے کہ اگر افسران کام میں خود حصہ لیں۔ اور دل لگا کر کوشش کریں تو لوگ بھی ان کے پیچھے لگ جائیں گے۔ اور بعض اوقات کام میں بھی دلچسپی لیں گے۔

۳۔ اصولاً کوئی نقد اجرت نہ دینی چاہئے۔ ٹڈی دل کی تباہی سے فصلوں عام طور پر اجرت کو بچانے میں لوگوں کا اپنا فرض اور فائدہ ہے۔ لیکن جہاں نہ دینی چاہئے کسی موضع سے دور افتادہ مقام پر ٹڈی دل نمودار ہو۔ تو اطمینان دینے میں کوئی ہرج نہیں۔ مگر ان اطمینان کا بار ضلع یا دیہہ کے طبعی فائدہ پر ڈالا جائے گا۔ اگر انڈسٹریل برادری کے لئے فصلیں کاٹنی پڑیں۔ تو ان کا معاوضہ بھی اسی فائدہ میں سے ادا کرنا چاہئے۔

۴۔ کسی ضلع میں ٹڈی دل نمودار ہونے اور ان کو برباد کرنے کے بارہ رپورٹیں ہیں جو تداریک اختیار کی گئی ہوں۔ ان کے متعلق صاحب فاضل کشر بہادر صلیحہ ترقیات و ڈائریکٹر محکمہ زراعت کی خدمت میں مندرجہ ذیل نوٹ میں رپورٹ ارسال کرنی چاہئے۔ اس امر کا خیال رکھنا چاہئے۔ کہ اگر صرف پرواز ہی دیکھی گئی ہو۔ تو خاص رپورٹ کی ضرورت نہیں۔ ایسی رپورٹ صرف اسی صورت میں ارسال کی جائے گی۔ جب فصلوں کو ٹڈی سنے کا فی نقصان پہنچا یا ہو۔ دیگر صورتوں میں صرف اتنا ہی کافی ہے۔ کہ موسم اور فصلات کے متعلق جو رپورٹ صاحب ڈائریکٹر کاغذات زمین کی خدمت میں ہفتہ وار ارسال کی جاتی ہے۔ اس میں ٹڈی دل دیکھنے کا ذکر کر دیا جائے۔

۵۔ الف۔ کسی ضلع کی انفرادی کوششیں بالکل نامکافی ہونگی۔ اگر ٹڈی دل اس قدر لالچاد ہوں۔ کہ ایک صحرا پر چھا سکیں۔ ایسی سخت آفت کی صورت میں ایک خاص ترتیب دینے والی ایجنسی کی ضرورت محسوس ہوا کرتی ہے۔ اس قسم کی ایجنسی کی عدم موجودگی میں صاحب کشر بہادر اپنی اپنی قسمت کے اضلاع کی کوششوں کو مرتب و مجتمع کریں گے۔ ڈائریکٹر محکمہ زراعت۔ لیکن کاغذ یا دیگر افسران جو خاص اسی کام کے لئے مقرر کئے گئے ہوں عملی مشورہ دیں گے۔ اطمینان کی پیروی کریں گے۔ اور جہاں ممکن ہو سکے۔ آلات و ساز و سامان بھی مہیا کریں گے۔

ٹڈی دل کے متعلق رپورٹ

۱	۲	۳	۴	۵
ضلع	نمودار ہونے کی تاریخ	پرواز کا رخ	نقصان	تدابیر جو اختیار کی گئیں
				کیفیات و جس میں خاص فائدہ ہوا ہے۔ کہ
				بہتر از کس حد تک ترقی حاصل ہوئی ہے۔ دیگر وغیرہ

۴۔ جہاں سخت تکلیف کی صورت میں ایک خاص اہم مقدار عملہ قائم کرنا مناسب خیال کیا جائے۔ تو ضلع کے صدر مقام میں ایک عہدہ دار مقرر کرنا چاہئے۔ جو بہر سانیوں اور ساز و سامان کی وصولی اور تقسیم اور نیز عملہ کی تقسیم کے متعلق کارروائی کرے گا۔ اس عہدہ دار کو عام طور پر دورہ پر نہیں جانا چاہئے اور نہ ہی نگرانی کے طریقوں میں اسے مداخلت کرنی چاہئے۔ لیکن اسے چاہئے۔ کہ حکمہ ذراعت کے اس عہدہ دار کے ساتھ جس کا بہر سانیوں سے تعلق ہو وہ گہرے طور پر تعاون کرے۔ اور اسے صاحب ڈپٹی کمشنر کے زیر احکام اس عملہ کو تقسیم کرنے کا پورا اختیار ہونا چاہئے جو ضلع کے اندر یا باہر سے قابل استفادہ ہوگا۔ ایسے رقبہ جات کے لئے جو ہر ایک دو تحصیلوں سے زیادہ نہ ہو ٹڈیوں کے متعلق کارروائی کرنے والے عہدہ دار ان مقرر کرنے چاہئیں۔ اور ایسے افسران اپنے زیر اہتمام حلقہ جات کی تنظیم اور نگرانی کے طریق اختیار کرنے کے ذمہ دار ہونے چاہئیں۔ انہیں صدر مقام کے افسر سے بہر سانیوں اور عملہ طلب کرنا چاہئے جسے حلقہ جات کی شناخت اور ہر ایک حلقہ کے صدر مقام کے متعلق اطلاع دینی چاہئے۔ ایک مناسب حلقہ ۲۵ مواعینات پر مشتمل ہوتا ہے۔ ایک ذیل کے رقبہ کو اختیار کرنے کے ذریعہ اکثر اوقات ایک حلقہ تیار ہو جاتا ہے۔ بہتر یہ ہے۔ کہ گزٹڈ رقبہ کا کوئی عہدہ دار ہر ایک حلقہ کے اہتمام پر مامور کیا جائے۔ یہ معلوم کیا گیا ہے کہ کسی ٹکاؤں میں اچھا کام نہیں ہوتا اتنا وقتیکہ کوئی ذمہ دار عہدہ دار روزانہ کافی عرصہ تک وہاں نہ جائے۔ لیکن ان معاملات میں مقامی حالات مختلف ہوتے ہیں۔ اور بہت سے امور ٹڈیوں کے متعلق کارروائی کرنے والے افسران کے اقتضائے رائے پر چھوڑ دینا چاہئے۔

۵۔ ٹڈیوں کی طبعی عادات اور ان کی تنہائی کے متعلق مختصر حالات درج ذیل ہیں :-

(۱) اطلاعات امدد مشاہدات سے ظاہر ہوتا ہے۔ کہ پنجاب میں ٹڈیاں عموماً ماہ جون یا جولائی کے قریب نمودار ہو کر اگرچہ بعض دفعہ تو ٹڈیوں کی آمد ستمبر کے مہینہ میں بھی ظاہر ہوئے ہیں (انڈے دے جاتی ہیں۔ اور کہ فصلوں کی تباہی کا باعث وہ چھوٹے بچے ہوتے ہیں جو ان انڈوں سے نکلتے ہیں۔ بلحاظ عادات ٹڈیاں دن کا جالوز ہیں۔ یہ عموماً آہستہ آہستہ خشک جگہوں پر جاتی

چراگاہوں۔ سبزہ زاروں اور اناج کے کھیتوں میں بارشیں تقسیم جانے کے بعد
رہائش اختیار کرتی ہیں ۰

انڈے دینا

(۲) انڈے دینے کا موسم عموماً مارچ یا اپریل میں چھ سے آٹھ ہفتہ تک
ہوتا ہے۔ اور حالات موافق ہونے کی صورت میں ماہ اگست کے قریب دوسرے
جھول کا وقت آجاتا ہے۔ انڈے دینے کے وقت ٹڈی زمین ایک سو راخ
کھود لیتی ہے۔ اور اس مطلب کے لئے قدرت نے اسے دو شاخیں عطا کر
رکھی ہیں جو اس کے پیٹ کے سرے پر کھلتی اور بند ہوتی ہیں۔ ان شاخوں
کو بند کر کے سرائمین میں گاڑ کر ٹڈی اپنے اور اپنے انڈوں کے لئے جگہ بنا
لیتی ہے۔ انڈوں کے گرد ایک قسم کی زرد رنگ چمکیلی لپی دار رطوبت ہوتی ہے
جو ان کو ایک دوسرے سے پیوست کر کے گول پھلی کی صورت پیدا کر دیتی ہے
اور جس پر کہ مٹی کے ذرات چپک جاتے ہیں۔ تازہ ہونے کی صورت میں یہ تمام
مادہ نرم اور مرطوب ہوتا ہے۔ مگر جلد ہی ہی سخت ہونا شروع ہو جاتا ہے۔ عموماً
یہ مادہ سطح زمین سے ایک انچ سے زیادہ گہرائی پر نہیں ہوتا۔ مگر بعض صورتوں
میں بہت زیادہ گہرائی پر بھی پایا جاتا ہے۔ انڈے اس پھلی کے محور کے خط مستقیم
کے ساتھ ساتھ دسے جاتے ہیں۔ اور ان کی تعداد ۳۰ سے لے کر ۵۰ تک ہوتی
ہے۔ انڈے قدرے سختی۔ زرد رنگ اور سروں کی نسبت درمیان میں موٹے
ہوتے ہیں۔ ان کی لمبائی انچ کے تقریباً پانچویں حصہ اور زیادہ سے زیادہ موٹائی
انچ کے پندرہویں حصہ کے برابر ہوتی ہے۔ گمان کیا جاتا ہے۔ کہ ہر ایک ٹڈی
تین جھول انڈے دیتی ہے۔ اور ہر جھول میں اوسطاً دو ہفتہ کا وقفہ ہوتا
ہے۔ انڈے ہر قسم کی زمین میں دسے جاسکتے ہیں۔ مگر اس مطلب کے لئے
ٹڈیاں ریتی خالی اور خاص طور پر اونچی خشک اور قدرے بستہ زمین کو ترجیح
دیتی ہیں۔ انڈے زیادہ تر چراگاہوں اور جڑوں والے کھیتوں میں دسے
جاتے ہیں۔ جڑوں والے گھاس کے کھیت میں باوجود انڈوں کی کثرت
کے سوراخ نظر سے مخفی رہتے ہیں۔ دیکھا گیا ہے۔ کہ ٹڈیاں دریاؤں کی برقتوں
میں انڈے دیدیتی ہیں۔ بارشیں اور طغیانی تھمنے اور سہنے کا وقت پہنچنے پر
بچے اس ریتی تہ سے ان گنت تعداد میں نکل آتے ہیں ۰

جمع کرنا

(۳) انڈے جمع کرنے کا سب سے جلد طریق خاص کر جہاں کہ انڈے نرم زمین میں بے شمار ہوں یہ ہے۔ کہ سیلچے یا اسی قسم کے اوزار سے اونچ اونچ کے قریب مٹی اٹھا لی جائے۔ اور ایک جگہ ڈھیر لگا کر اس سے انڈے علیحدہ چھان لئے جائیں۔ اور ان کو ایک گہرے گڑھے میں دفن کر کے اوپر سے مٹی خوب کوٹ دی جائے۔

سہاگہ چلانا

(۴) انڈے ضائع کرنے اور آئندہ نقصان کا سد باب کرنے کے لئے ایک مؤثر طریق سہاگہ چلانا بھی ہے۔ جہاں کہیں یہ دستیاب ہو سکے۔ سہاگہ اس غرض سے نہ چلایا جائے۔ کہ بہت گہرائی تک زمین مل جائے۔ بلکہ سطح کی مٹی ایک ایک اونچ کے قریب پھیل جائے۔ اور جتنی ممکن ہو سکے پس جائے۔ پھیل کے ٹوٹنے اور انڈوں کے ننگا ہو جانے سے ہوا کی خشک کن تاثیر ان کی تکلفی کا باعث ہو جاتی ہے۔ اور اس آفت سے مقابلہ کرنے کا یہ طریقہ اس وجہ سے بھی قابل وقت ہے۔ کہ اس کے ذریعہ سے انڈے ظاہر ہو جاتے ہیں۔ اور ٹڈی کے بے شمار دشمنوں کا شکار بن جاتے ہیں۔

مل چلانا

(۵) انڈے تلف کرنے کا ایک اور مؤثر طریقہ یہ بھی ہے۔ کہ اگر زمین میں ۵ یا ۶

فنانشل کشر صاحب کی گشتی چٹھی
۵۱۵۵۔ مورخہ ۲۴۔ اگست ۱۸۹۶ء

اونچ گہرا مل جتنی بار ممکن ہو چلایا جائے۔ اگر انڈے استادہ فصلوں میں دیئے گئے ہوں تو ان کی تباہی کی تدابیر میں فصل کی تباہی کا خیال نہ کرنا چاہئے

بچے نکلنا

(۶) بچے نکلنے کے قریب دینی انڈے دینے کے تقریباً تین ہفتہ بعد انڈے زیادہ گہ گہے اور پیلے ہو جاتے ہیں۔ اور مٹھنے یعنی ناکمل بچہ کی سیاہ آنکھیں

جھلکے میں سے جو شفاف ہو جاتا ہے صاف نظر آنے لگ جاتی ہیں۔ انڈوں سے بچے تقریباً تین ہفتوں میں نکل آتے ہیں۔ اور ایک پھلی کے تمام انڈے تقریباً ایک وقت پھٹتے ہیں۔ اور نئے بچے کے بعد دیگرے ایک چھوٹے سوراخ سے جو گھیت میں دکھائی نہیں دیتا نکلتے ہیں۔

انڈے دینے اور بچے نکلنے کا درمیانی عرصہ مختلف ہوتا ہے۔ خلافت معمولی گرمی اور رطوبت کے زیر اثر پنجاب میں بچے دو ہفتہ کے اندر بھی نکل آتے ہیں لہذا جب ٹڈی دل نمودار ہوں۔ تو انڈے دینے اور بچے سہنے کے بارے میں خاص تحقیق کی جائے۔ اور ان کا سراغ ملنے پر ان کی تلفی کے لئے ضروری تدابیر اختیار کی جانی چاہئیں۔

چھوٹے بچے یعنی بے پٹیاں

(۷) بچوں کے پر نکلنے کے لئے تین سے لے کر آٹھ ہفتے چاہئیں۔ چھوٹی پٹیاں طبعاً اکٹھی مل کر رہتی ہیں۔ اور ان کا ہجوم لا تعداد ہوتا ہے۔ بعض اوقات ایک چھوٹی جگہ اور ایک چھوٹے گھاس میں ان کی بے شمار تعداد پائی جاسکتی۔ پہلی کینچلی بننے کے بعد (وہ پانچ کینچلیاں بدلتے ہیں) ان کی جوع البقر ظاہر ہونے لگتی ہے۔ وہ کھیتوں پر جہاں کہ فصل تازہ تازہ اُگ رہی ہو حملہ کرتے ہیں اور اپنا راستہ صاف کرتے جاتے ہیں۔ ایک دستہ دوسرے سے مل جاتا ہے۔ حتیٰ کہ ان کا ایک ٹھوس لشکر بن جاتا ہے۔ وہ ہجرت صرف اسی صورت میں کرتے ہیں۔ جبکہ ان کی سپیداشی جگہ پر ان کی سمائی نہ ہو سکے۔

یہ معلوم ہوا ہے۔ کہ زیادہ خاص طور پر بیج میں فصلات کاٹنے کے موسم کے دوران میں جب فصلات سبز نہیں ہوتیں۔ نہر کے ایسے کناروں پر جن پر بہت سا گھاس اور سبزی اُگی ہوتی ہے جلدی یا دیر میں پھدکنے والی ٹڈیاں آ جاتی ہیں۔ جب صورت حال ایسی ہو۔ تو نہر کے کناروں کی گہری نگرانی درکار ہوتی ہے۔ محکمہ آبپاشی کے ملازموں کو اس امر کی اجازت نہیں دینی چاہئے۔ کہ وہ ان ٹڈیوں کو نہر کے رقبہ سے باہر نکالنے پر ہی اکتفا کریں۔

ان کے اعضائے تناسل بتدریج بنتے ہیں۔ اور ہر کینچلی کے بعد زیادہ کمبل ہوتے جاتے ہیں۔ پانچویں کینچلی کے بعد ٹڈی پوری حالت پر آ جاتی ہے مگر مزید سلسلہ تولید کو روکنا ناممکن ہو جاتا۔ انڈوں سے کیڑے کثیر تعداد میں جلدی

پیدا ہونے شروع ہو جاتے ہیں۔ اور چیلے دل کے نہ صرف جانشین پیدا ہو جاتے ہیں۔ بلکہ وہ لٹل بچہ لٹل سینکڑوں گنا زیادہ ہوتے جاتے ہیں۔

بے پردہ ٹڈیوں یعنی بچوں کو برباد کرنا

(۸) ٹڈیوں کے بچوں کو تلف کرنے کے مختلف طریقے استعمال کئے گئے ہیں۔ مثلاً جلاتا۔ روندنا اور قید کرنا۔ لیکن قید کرنے کا طریقہ زیادہ پسندیدہ ہے۔ اگر بچے ایک ہفتہ سے زیادہ عمر کے نہ ہوں۔ تو ان کو پکڑنے کے لئے ۶ سے ۸ انچ تک چوڑی اور لمبی خندقی حصے دو آدمی چند منٹوں میں کھود سکتے ہیں۔ کافی ہوتی ہے۔ بچے اس میں پھرتی سے کود پڑتے ہیں اور باہر نکلنے سے عاجز آ جاتے ہیں۔ لیکن جب وہ قدرے بڑے ہو جاتے ہیں۔ اور سڑکوں و راستوں پر سے گزرنے لگتے ہیں۔ تو دود و فٹ چوڑی اور گہری خندقیں جن کی اطراف عمودی ہوں یا جو اوپر کی نسبت نیچے زیادہ چوڑی ہوں۔ ٹڈیوں کی روک تھام کے لئے مؤثر ثابت ہوتی ہیں۔ بچے ان خندقوں میں لڑک بڑتے ہیں۔ اور کثرت اثر و حاکم سے لاتعداد مرجاتے ہیں۔ اصلی خندقی کو خالی رکھنے کے لئے نزدیک نزدیک گڑھے یعنی گہری خندقیں کھودنی ضروری ہونگی۔ تاکہ ان میں ٹڈیاں جمع کر کے دبا دی جائیں۔ اور اوپر سے مٹی کوٹ دی جائے۔ جہاں مٹی پکی ہو وہاں کی تہ نہ راکب کر دیئے سے ان کی گہرائی قدرے کم ضرور ہو جائے گی۔ مگر ان کے اثر میں کوئی کمی نہ آئے گی۔ خندقوں کی کامیابی کا راز اس بات میں نہیں۔ کہ بچے ان میں سے کود کر یا دیواروں پر چڑھ کر باہر نہیں نکل سکتے۔ بلکہ اس امر میں مضمر ہے۔ کہ بچے خندقوں میں گر کر کودنے پھانسنے کا خیال ہی نہیں کرتے۔ خندقی کی تہ میں ان کے حوصلے پست ہو جاتے ہیں۔ دست و پا ٹوٹ جاتے ہیں۔ متواتر کوشش سے کمزور ہو جاتے ہیں۔ اور ہجوم میں ایک دوسرے کے نیچے روندے جاتے ہیں +

بچوں کی تلخی میں صرف تب ہی کامیابی ہو سکتی ہے۔ جب تک ان میں طاقت پرواز نہ آئے۔ اور یہ وقفہ بہت مختصر ہوتا ہے۔ یعنی زیادہ سے زیادہ چھ ہفتہ سے لے کر دو ماہ تک +

مذکورہ طریقہ کے علاوہ دیگر تدابیر بھی اختیار کی جاتی ہیں۔ مثلاً جالوں مہا جالوں۔ لٹل۔ چھینٹ اور اسی قسم کے دیگر کپڑوں کے بے ٹکڑوں کو

بٹیرے پکڑنے والے جانوں کی طرح سے استعمال کرنا اور نیز پردے لگنے کا طریق جو قبرص میں رائج ہے۔ لیکن ان تمام تدابیر کو بغور دیکھنے سے یہ نتیجہ اخذ کیا گیا ہے۔ کہ پنجاب میں ان کے استعمال کے لئے مناسب مواقع نہیں ملتے۔ اور علاوہ ازیں یہ طریقہ بہت محنت اور قیمت طلب ہیں۔

یہاں یہ بھی ذکر کرنا مناسب معلوم ہوتا ہے۔ کہ موسم سرما میں ٹڈی دل صبح کے وقت سردی سے ٹھٹھا کر حرکت نہیں کر سکتے۔ اور اندریں حالات پر دار ٹڈیوں کی ہلاکت بھی آسان ہو جاتی ہے۔

تلف کرنے کے متعلق ہدایات

(۹) پردہ دار یا پوری نشوونما پائے ٹڈی دل کو پورے مکمل طور پر تلف کرنا ناممکن ہے۔ جب کہ وہ کسی حصہ تک پر لائق اور دونوں میں حملہ کریں۔ ان کو بندوبست۔ پٹائے چلا کر۔ وصول۔ کھڑکھڑے اور گھنٹیاں بجا کر ڈرایا جاتا ہے۔ مگر ان طریقوں کا اثر صرف بھی ہے۔ کہ وہ ایک کھیت سے دوسرے کھیت میں پھیل جاتی ہیں۔ تجربہ سے ثابت ہے۔ کہ اس آفت کا مقابلہ کرنا بہترین طریقہ (۱) انڈوں اور (۲) بے پر پھول کی تباہی ہے۔

انڈے بیکار ہوتے ہیں۔ اور سطح زمین سے زیادہ سے زیادہ ایک انچ کی گہرائی میں دسے جاتے ہیں۔ جہاں لائق اور دل آتے ہیں۔ وہاں میلوں تک زمین کو کھودنے پر انڈے ظاہر ہونگے۔ انڈوں کی تلفی کے لئے عموماً ستر جو ذیل تدابیر اختیار کی جاتی ہیں:-

(۱) اکٹھا کرنا (۲) سوکھ کر چلانا (۳) ہل چلانا یا ٹھونکھو دنا (۴) پانی چھوڑنا (۵) روندنا

اس تجربہ کی بنا پر جو سال ۱۹۳۵ء و ۱۹۳۶ء میں ٹڈیوں کے نہایت شدید طور پر نمودار ہونے کے وقت حاصل ہوا نگرانی کی کارروائیوں کے متعلق سند جو ذیل یادداشت مرتب کی گئی ہے:-

(۱) جب انڈے دسے دسے جائیں۔ تو اثر پذیر شدہ رقبہ میں ہمسایاں اور ساز و سامان فوراً ارسال کر دینا چاہئے۔ تاکہ وہ اس آفت کے واقعہ سے پہلے ہی سے بیشتر موقع پر موجود ہوں۔ اگر پھول کو نسل کشی کی زمین پر ہی تلف کر دیا جائے تو بہت سی تکلیف رفق ہو سکتی ہے۔ یہ نہایت مفید نہایت جواب ہے۔ کہ اس

پہلی مصیبت کی متوقع تاریخ سے لے کر آئندہ تک نسل کشی کی تمام زمینوں پر سوڈیم فلوئسائیڈ جیسی اشیاء بچھا دی جائیں۔ جب شبہ ہوتا ہے کہ انڈے دئے جانے والے ہیں اور تلاش کی جاتی ہے۔ تو یہ امر نہایت مفید ثابت ہوا ہے۔ کہ نسل کشی کی زمینوں پر خرچ جھنڈے نصب کر دئے جائیں تاکہ بعد میں شناخت اور کارروائی ہو سکے۔

(۴) انڈوں کے متعلق کارروائی کر کے لے اس سے بہتر کوئی طریق نہایت نہیں ہوا۔ کہ زمین کی کلید رانی کی جائے اور اس کو کھودا جائے۔ اور جہاں کلید رانی مشکل یا ناممکن ہو۔ تو ہل چلائی ہوئی زمین میں انڈوں کو فراہم کیا جائے۔ انڈوں کی فراہمی کے لئے سٹائی اور چھوٹے چھوٹے نقد انعامات بڑی ترغیب دہ ثابت ہوئے ہیں۔ بالخصوص سکول کے بچوں کے لئے جنہوں نے خصوصیت سے کام کے اس نئے طریق کو نہایت سرگرمی کے ساتھ اختیار کیا۔

(۵) کوئے والی ٹڈیوں کیلئے ان کو پایاب پانی میں دھکیلنا اور جلدی سے بناٹی ہوئی خندقیں تیار کرنا ایک بڑے پیمانہ پر لمبی اور گہری خندقیں بنانے کی محنت طلب طریق کی نسبت زیادہ مفید ثابت ہوئیں۔ یہ پایاب خندقیں فی الفور بھروی گئیں۔ اور "خالی جگہ" کو اوقات مہینہ پر ان گڑھوں میں منتقل کیا گیا جو قرب و جوار میں کھودے گئے۔ ہر ایک گڑھا خندق کے قریبی حصہ سے بھر جاتا تھا۔ اور اس طرح ایک ہی خندق بہت دفعہ استعمال ہو سکتی تھی۔ اس سے بڑے بڑے جھنڈوں کے متعلق کارروائی کرنے میں جو محنت درکار ہے وہ بچ سکتی ہے۔

(۶) بعض اضلاع میں جب ٹڈیاں نہایت زیادہ ہوتیں اور ترقی کے آخری مرحلوں پہ بچوں کے جمع شدہ جھنڈوں کے خلاف مجرب دھنڈوں میں مشعلہ دار بندوبست نہایت موثر طور پر استعمال کی جاتی تھیں۔ لیکن یہ طریق گورگاؤں میں نہایت گراں خرچ ثابت ہوا۔

(۷) زیادہ خصوصیت سے ان رقبہ جات میں جہاں فصلات گھنی تھیں اور زمیندار خندقیں بنانے پر اعتراض کرتے تھے۔ تو زمین پر سوڈیم فلوئسائیڈ کی زہر چھڑکانے کے ذریعہ بہت کامیابی حاصل کی گئی۔

(۸) ایسی خندقیں کھدوانی ٹڈیوں کیلئے ملک ثابت ہوئی۔ جس میں پانی بھرا

ہوا اور جس میں تیل ملا یا مگیا ہو۔ ایک قبیل بیانہ پر یہ طریق عمدہ آبپاش
شدہ اراضی پر موجود پانی کے کھالوں کو استعمال کرنے کے ذریعہ اختیار
کیا جاسکتا ہے۔

(۷) جلانے میں سہولت پیدا کرنے کی غرض سے اور ٹڈیاں ہلاک کرنے
کے ذریعہ کے طور پر تیل استعمال کیا جاتا تھا۔ یہ نہایت مؤثر طریق میں اس وقت
استعمال کیا جاتا تھا جبکہ ٹڈیوں کے بچوں کی بھاری اجتماعوں کی
صورت میں تیل چھڑکا جاتا تھا۔ جلانے میں سہولت پیدا کرنے کے لئے
تیل کا چھڑکاؤ نہایت مفید ہوتا تھا۔ اور طریق جو استعمال کیا جاتا تھا۔ وہ
یہ تھا۔ کہ ان باڑوں یا جھاڑیوں کے ارد گرد خشک گھاس کو جلایا جاتا
تھا۔ جہاں ٹڈیوں کے دل اکٹھے ہوئے ہوتے ہوں۔ اور تیل چھڑکا جاتا
تھا۔ تاکہ ایسا سخت شعلہ اُٹھے جس سے کوئی ٹڈی بچ کر نہ نکل جائے
لیکن یہ طریق گراں خرچ ثابت ہوا۔ اور اس میں سخت نگرانی درکار ہوتی تھی۔
(۸) جب بالغ یعنی بڑی ٹڈیاں صست پڑ گئی ہوں۔ تو ان کو مار
دینے یا ہلاک کر دینے کا طریق صرف ایک ایسا ثابت ہوا۔ جس سے اُڑتی
ہوئی ٹڈیوں کے متعلق کارروائی کی جاسکتی ہے۔ یہ دیکھا گیا تھا۔ کہ تیر ٹڈیوں
کو قلعہ کرتا ہے۔ اور اس پرندہ کو گولی سے ہلاک کرنے کی ممانعت کرنے
کے متعلق گزٹ میں اشتہار جاری کیا گیا تھا۔

